

Abstract

[illegible]

1111

x x x

x " "

" "

" "

" "

•

•

• •

• •

•

•

• • •

• • •

1
 2
 3
 4
 5
 6
 7
 8
 9
 10
 11
 12
 13
 14
 15
 16
 17
 18
 19
 20
 21
 22
 23
 24
 25
 26
 27
 28
 29
 30
 31
 32
 33
 34
 35
 36
 37
 38
 39
 40
 41
 42
 43
 44
 45
 46
 47
 48
 49
 50
 51
 52
 53
 54
 55
 56
 57
 58
 59
 60
 61
 62
 63
 64
 65
 66
 67
 68
 69
 70
 71
 72
 73
 74
 75
 76
 77
 78
 79
 80
 81
 82
 83
 84
 85
 86
 87
 88
 89
 90
 91
 92
 93
 94
 95
 96
 97
 98
 99
 100
 101
 102
 103
 104
 105
 106
 107
 108
 109
 110
 111
 112
 113
 114
 115
 116
 117
 118
 119
 120
 121
 122
 123
 124
 125
 126
 127
 128
 129
 130
 131
 132
 133
 134
 135
 136
 137
 138
 139
 140
 141
 142
 143
 144
 145
 146
 147
 148
 149
 150
 151
 152
 153
 154
 155
 156
 157
 158
 159
 160
 161
 162
 163
 164
 165
 166
 167
 168
 169
 170
 171
 172
 173
 174
 175
 176
 177
 178
 179
 180
 181
 182
 183
 184
 185
 186
 187
 188
 189
 190
 191
 192
 193
 194
 195
 196
 197
 198
 199
 200
 201
 202
 203
 204
 205
 206
 207
 208
 209
 210
 211
 212
 213
 214
 215
 216
 217
 218
 219
 220
 221
 222
 223
 224
 225
 226
 227
 228
 229
 230
 231
 232
 233
 234
 235
 236
 237
 238
 239
 240
 241
 242
 243
 244
 245
 246
 247
 248
 249
 250
 251
 252
 253
 254
 255
 256
 257
 258
 259
 260
 261
 262
 263
 264
 265
 266
 267
 268
 269
 270
 271
 272
 273
 274
 275
 276
 277
 278
 279
 280
 281
 282
 283
 284
 285
 286
 287
 288
 289
 290
 291
 292
 293
 294
 295
 296
 297
 298
 299
 300
 301
 302
 303
 304
 305
 306
 307
 308
 309
 310
 311
 312
 313
 314
 315
 316
 317
 318
 319
 320
 321
 322
 323
 324
 325
 326
 327
 328
 329
 330
 331
 332
 333
 334
 335
 336
 337
 338
 339
 340
 341
 342
 343
 344
 345
 346
 347
 348
 349
 350
 351
 352
 353
 354
 355
 356
 357
 358
 359
 360
 361
 362
 363
 364
 365
 366
 367
 368
 369
 370
 371
 372
 373
 374
 375
 376
 377
 378
 379
 380
 381
 382
 383
 384
 385
 386
 387
 388
 389
 390
 391
 392
 393
 394
 395
 396
 397
 398
 399
 400
 401
 402
 403
 404
 405
 406
 407
 408
 409
 410
 411
 412
 413
 414
 415
 416
 417
 418
 419
 420
 421
 422
 423
 424
 425
 426
 427
 428
 429
 430
 431
 432
 433
 434
 435
 436
 437
 438
 439
 440
 441
 442
 443
 444
 445
 446
 447
 448
 449
 450
 451
 452
 453
 454
 455
 456
 457
 458
 459
 460
 461
 462
 463
 464
 465
 466
 467
 468
 469
 470
 471
 472
 473
 474
 475
 476
 477
 478
 479
 480
 481
 482
 483
 484
 485
 486
 487
 488
 489
 490
 491
 492
 493
 494
 495
 496
 497
 498
 499
 500
 501
 502
 503
 504
 505
 506
 507
 508
 509
 510
 511
 512
 513
 514
 515
 516
 517
 518
 519
 520
 521
 522
 523
 524
 525

$\frac{d}{dt} \left(\frac{1}{\rho} \right) = - \frac{1}{\rho^2} \frac{d\rho}{dt}$

[illegible][illegible][illegible]

Figure 1: A schematic diagram of a 1D lattice chain. The chain consists of sites labeled 1, 2, 3, ..., N. A horizontal line represents the chain, with vertical lines indicating the positions of the sites. The sites are connected by horizontal lines, representing nearest-neighbor interactions. The diagram is labeled 'Figure 1' at the bottom.

[illegible]

Figure 1: A schematic diagram of a multi-layered system. It shows a vertical stack of layers. The top layer is labeled 'Air'. Below it is a layer labeled 'Water'. The bottom layer is labeled 'Soil'. The layers are separated by horizontal lines. The diagram is labeled 'Figure 1' at the bottom.

1. The first part of the document is a title page. It contains the title "THE HISTORY OF THE UNITED STATES OF AMERICA" and the author "BY JAMES MADISON".

1000

5.

83

**UNITED STATES DISTRICT COURT
SOUTHERN DISTRICT OF NEW YORK**

1. $\alpha = 0$

[illegible][illegible]

[illegible][illegible][illegible]

Tras Estable

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS G.A.D.			
FECHA DE INGRESO:		FECHA DE ENTREGA:	
CLAVE CATASTRAL:		C/AVE NUEVA	
NOMBRES y/o RAZÓN:		2-16-25-22-000	
CÉDULA DE I. y/o RUC:			
CELULAR - TENDI:			
RUBROS			
IMPUESTO PRINCIPAL:			
SOLAR NO EDIFICADO:			
CONTRIBUCIÓN MEJORAS:			
TASA DE SEGURIDAD:			
TIPO DE TRAMITE:			
FIRMA DEL USUARIO			
INFORME DEL INSPECTOR: SE VERIFICÓ CONSTRUCCIÓN 11 ^o - concreto estructura (1 planta) con un AREA DE 49,00 m ² . (RS y V. NEGRO)			
FIRMA DEL INSPECTOR:		FECHA:	
INFORME TÉCNICO:			
FIRMA DEL TÉCNICO:		P/ PLAN	

Nombre



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11



44593



Conforme a la solicitud Número: 95957, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 44593:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: martes, 11 de febrero de 2014
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral-Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un lote de terreno ubicado en la Lotización "La Pradera", de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta, antes camino público vía al Arroyo. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Once metros y calle pública. POR ATRÁS: Los mismos Once metros y terrenos de propiedad del Sr. Rafael Palma. POR UN COSTADO: Trece metros y calle pública, y POR EL OTRO COSTADO: Los mismos trece metros y callejón de un metro de ancho dejado por el comprador. Teniendo una Superficie total de CIENTO CUARENTA Y TRES METROS CUADRADOS. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE G R A V A M E N

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Protocolización de Sentencia	1.295 27/12/1979	1.298
Compra Venta	Compraventa	1.518 01/09/1988	4.482

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1. Protocolización de Sentencia

Inscrito el: jueves, 27 de diciembre de 1979
Tomo: I Folio Inicial: 1.298 - Folio Final: 1.299
Número de Inscripción: 1.295 Número de Repertorio: 2.335
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 31 de octubre de 1979
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

2.- Observaciones:

Un terreno ubicado en esta Jurisdicción Cantonal.

3.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Catidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Autoridad Competente	80-0000000000166	Juzgado Sexto de Lo Civil de Manabí		Manta
Beneficiario	01-30159033	Santana Alvia Jose Rogerio	(Ninguno)	Manta



[Handwritten signature]

Inscrito el : jueves, 01 de septiembre de 1988

Tomo: I Folio Inicial: 4.482 - Folio Final: 4.484

Número de Inscripción: 1.518 Número de Repertorio: 2.275

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 05 de abril de 1988

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un lote de terreno ubicado en la Lotización "La Pradera", de la Parroquia Urbana

Tarquí del Cantón Manta, antes camino público vía al Arroyo. Teniendo una Superficie total de CIENTO

C U A R E N T A Y T R E S M E T R O S C U A D R A D O S .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	08-00105207	Palma Posigua Washington Ricardo	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000006055	Bowen Pico Merida Azucena	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000021098	Santana Alvia Jose Rogerio	Casado	Manta

c.- Esta Inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	Nº. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1295	27-dic-1979	1298	1299

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 16:12:45 del martes, 11 de febrero de 2014

A petición de: Ab. Jorge Santana Badon

Elaborado por : Maria Asunción Cedeño Chávez
130699882-2Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se otorga un traspaso de dominio o se
emita un gravamen.Abg. Jaime E. Delgado Intrigao
Firma del RegistradorEl interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO
AREA DE CONTROL URBANO

No. 0190-0816

APROBACION DE SUBDIVISION

Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la Autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

Esta Dirección aprueba la subdivisión de terreno, propiedad del Señor, WASHINGTON RICARDO PALMA POSLIGUA, ubicado en La Lotización La Pradera de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, (actualmente parroquia Los Esteros) con la Clave Catastral # 2162516000, el que posee área total de 143.00 m².

1.- AREA TOTAL SEGUN ESCRITURA: área total 143.00 m², (Escritura en la Notaría Tercera del Cantón Manta autorizada el 05 de Abril de 1988 e inscrita el 01 de Septiembre de 1988 en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta)

Por el Frente: 11.00 m calle publica
Por Atrás: 11.00 m con Rafael Palma
Por el Costado Derecho: 13.00 m calle publica
Por el Costado Izquierdo: 13.00 m callejón de un metro de ancho dejado por el comprador

2.- AREA INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD: NINGUNA

3.- AREA A DESMEMBRAR A FAVOR: JAHAIIRA ISABEL VALENCIA HEREDIA
74.44 m²

Por el Frente: 5.74 m. - Calle P-6
Por Atrás: 5.74 m. - con Rafael Palma
Por el Costado Derecho: 13.00 m Calle P-15
Por el Costado Izquierdo: 13.00 m. con Rosa Cedeño Villavicencio (vendedora)

4.- AREA A SOBRANTE: 68.56 m²

Por el Frente: 5.26 m. - Calle P-6
Por Atrás: 5.26 m. con Rafael Palma
Por el Costado Derecho: 13.00 m con Jahaira Valencia Heredia
Por el Costado Izquierdo: 13.00 m. con Asunción Palma Posligua

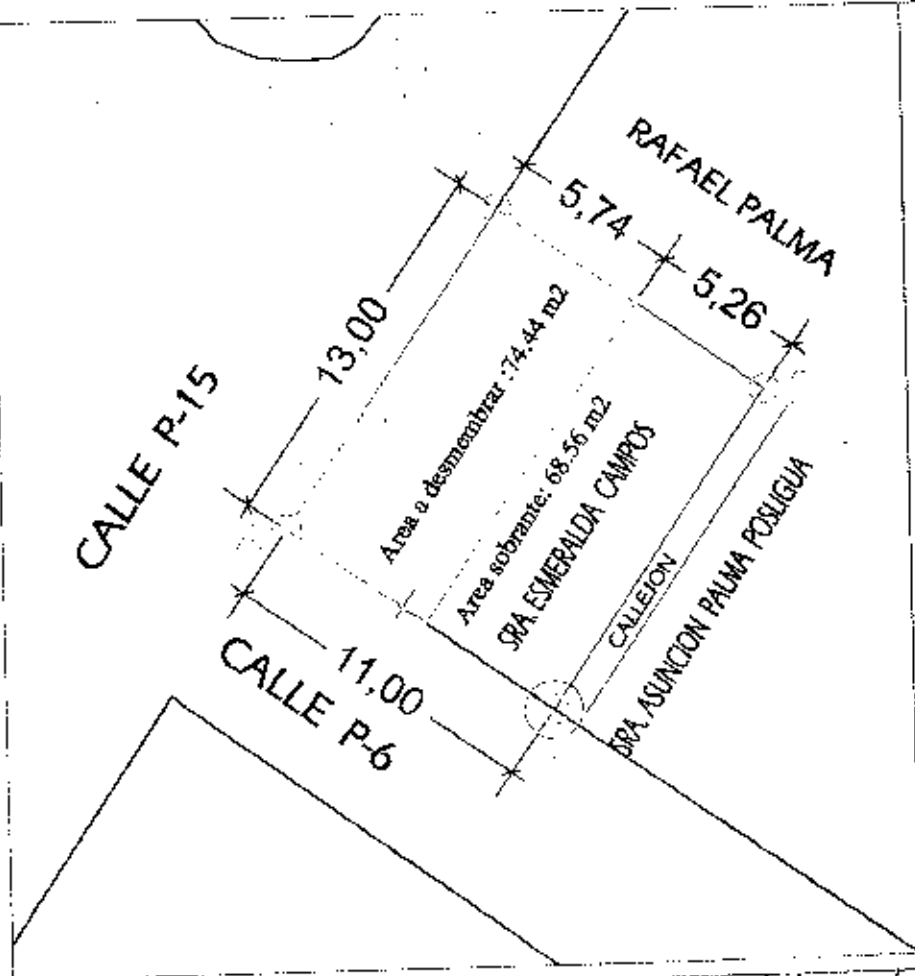
NOTA:

- No existe sobre posición ni afectación al Plan Regulador.
- De acuerdo al informe de Regulación Urbana la norma mínima de superficie es de 200m².
- De acuerdo de Avalúos y Catastro, mediante Memorando N°281- DACRM-DFS-14 de fecha Abril 28 del 2014 informa "No existe ningún inconveniente para realizar el trámite solicitado por propietario en su dependencia"

Manta, Mayo 06 del 2014

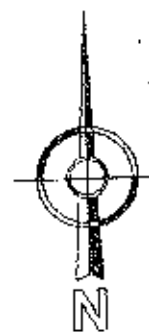

Janeth Cedeño Villavicencio
DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y se expone en el libro que indica de buena fe al solicitante, por lo cual salvamos error u omisión, eximidos de responsabilidad al certificar, si se comprobare que se han representado datos falsos y representaciones.



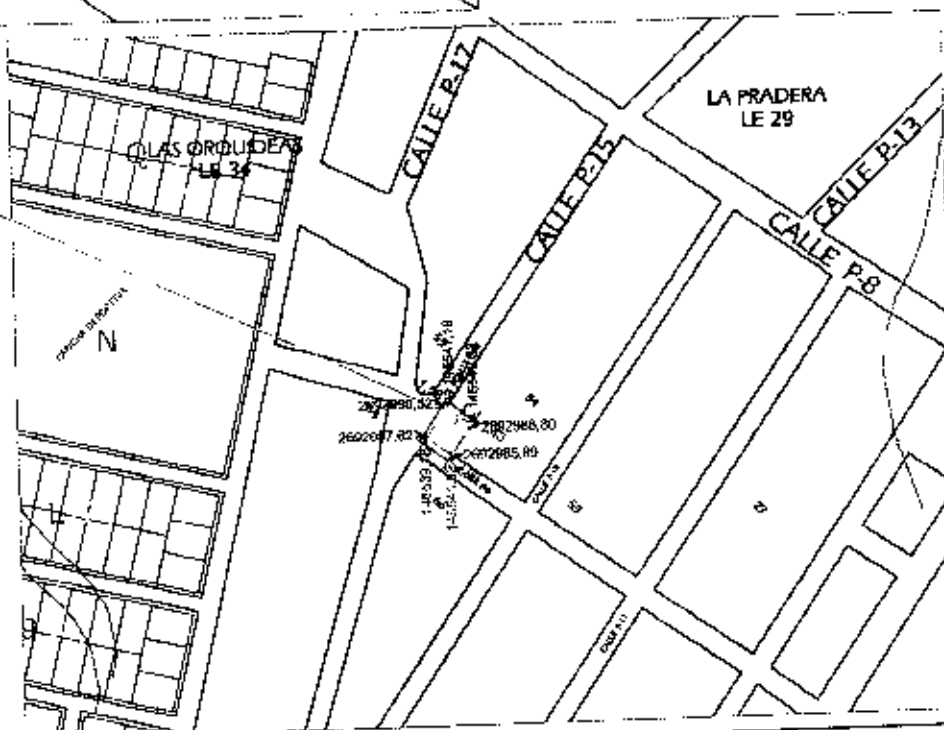
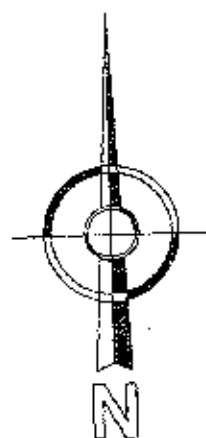
CUADRO DE AREAS

Area total según escrituras:	143.00 m2	
Area a desmembrar	74.44 m2	
Area sobrante	68.56 m2	
COORDENADAS PSAD 56		
PTO.	X	Y
1	534622.61	9892275.93
2	534631.58	9892269.60
3	534624.18	9892258.91
4	534615.21	9892265.27



UBICACION

TERRENO A DESMEMBRAR



NOMBRE:

SRA. JAHAIRO VALENCIA

PROVINCIA: MANABÍ	CANTÓN: MANTA	PARROQUIA: TARQUI	ING. SANTOS SUAREZ PONCE ING. CIVIL REG. PROF. 01-13-1338 REG. CAM. 388C. ING. SANTOS SUAREZ
URBANIZACION: LOTIZACION "LA PRADERA"	SUPERFICIE INICIAL: 143.00 m2	ESCALA: 1:750	
CONTIENE: LEVANTAMIENTO PLANIMETRICO Y UBICACION	FECHA: ABRIL 2014	FORMATO: A 4	



AUTORIZACIÓN

Nº 0190 - 0816

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza a la Señora. **YAHAIRA ISABEL VALENCIA HEREDIA**, para que celebre escritura de COMPRA - VENTA de un terreno de propiedad del señor. Washington Ricardo Palma Posligua, ubicado en la Lotización la Pradera de la Parroquia Tarqui (actualmente Parroquia Los Esteros) del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Por el frente: 5.74 m. - Calle P-6

Por Atrás: 5.74 m. con Rafael Palma

Por el Costado Derecho: 13.00 m. Calle P- 15

Por el Costado Izquierdo: 13.00 m. con Asunción Cedeño Villavicencio (Vendedor)

Área Total: 74.44 M2

Manta, 06 de Mayo del 2014


Arq. Janeth Cedeño Villavicencio
DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO
CANTÓN MANTA



LAS 25
HOJAS DE ESTE
DOCUMENTO
para Jaime Delgado Intriago

COLO DEL AÑO MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO Y EN FE DE
ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA POR MI EL NOTARIO
ABOGADO JAIME DELGADO INTRIAGO, LA CUAL SELLO Y FIRMO
MANTA, 05 DE ABRIL DE 1988. - ESCRITURA N° 274.-
EL NOTARIO. -

ABOGADO
JAIME DELGADO INTRIAGO
NOTARIO PUBLICO TERCERO
CANTON MANTA

DEJO INSCRITA LA PRESENTE ESCRITURA DE COMPRAVENTA, EN EL LIBRO DE
DE ESCRITURAS DE COMPRAVENTA A UN CANTON, PARA EL PRECIO DE
QUINIENTOS DIEZ Y OCHO (1.518) Y ANOTADA EN EL REGISTRO DE
CON EL NUMERO DOS MIL DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO (2.275). EN
ESTA FECHA.-

MANTA, SEPTIEMBRE 1 DE 1988

Abogado Humberto Moya Jiménez
REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD DEL
CANTON MANTA





Municipalidad de San Antonio de la Palmar
Régimen Y3600000000001
Paseo del Sol, s/n, y Calle 9 - Tel: 2611-478 / 2611-577

TITULO DE CREDITO

No. 000248114

1/26/2014 1:44

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
2-18-25-18-000	189,00	\$ 39.542,97	MZ-B1 AVE. 10MA AVE. S/N LA PRA	2014	128352	243114
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS (+) / RECARGOS (-)	VALOR A PAGAR
PALMA POSLEGUA WASHINGTON RICARDO			Costa Judicial			
1/26/2014 12:00 RUERA ROSARIO			Interés por Mora			
Este lote se encuentra registrado como 3ra etapa			MEJORAS 2011	\$ 4,38		\$ 4,38
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS 2012	\$ 8,18		\$ 8,18
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 61,80		\$ 61,80
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 7,83		\$ 7,83
			TOTAL A PAGAR			\$ 82,19
			VALOR PAGADO			\$ 82,19
			SALDO			\$ 0,00

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL S. ANTONIO DE LA PALMAR
CANCELLADO
Fecha: _____ Hora: _____
Sra. ROSARIO RUERA