

00003703

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec



Acta de Inscripción

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 132

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 212

Periodo: 2019

Fecha de Repertorio: martes, 08 de enero de 2019

1.- Fecha de Inscripción: martes, 08 de enero de 2019 14.40

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
COMPRADOR					
Natural	1309127502	ALAVA VELEZ JORGE LUIS	NO DEFINIDO	MANABI	MANTA
VENDEDOR					
Natural	1310010374	RODRIGUEZ BASURTO DOLORES MONSERRATE	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1306681717	GANCHOZO DOMINGUEZ JACINTO SABULON	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA
Oficina donde se guarda el original. NOTARIA SEXTA
Nombre del Cantón: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 07 de enero de 2019

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara: Plazo .

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
6500311000	13/06/2014 0:00:00	46622		LOTE DE TERRENO	Rural

Linderos Registrales:

LOTE DE TERRENO UBICADO EN EL SECTOR EL HABRA DE LA PARROQUIA SAN LORENZO DEL CANTON MANTA, PROVINCIA DE MANABI. SUPERFICIE: 0.9094 HAS. EL MISMO QUE TIENE LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y LINDEROS. NORTE: LOTE DEL SEÑOR REGERIO CALDERON REYES EN 236.00 M. R. N 86-30-24 E. SUR: LOTE DEL SEÑOR JUAN JOSE CALDERON REYES EN 146.00 M. R. S 85-22-5 W. EN 75.00 M. R. S. 84-31-19W. ESTE: LOTE DE LA SRA. MARGARITA CALDERON REYES EN 40.00 M. R. S 16-55-52 W. OESTE: CARRETERA SAN LORENZO - PUERTO CAYO EN 43.00 M. R. SIGUIENDO SU TRAZADO.

Dirección del Bien: UBICADO EN EL SECTOR EL HABRA DE LA PARROQUIA SAN LORENZO DEL CANTON MANTA
Solvencia: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
6500314000	08/01/2019 15:09:25	69284		LOTE DE TERRENO	Rural

Linderos Registrales:

Lote de terreno ubicado en el Sector El Habra, sitio Las Piñas, Vía Costera de la parroquia San Lorenzo del Cantón Manta, y tiene las siguientes medidas y linderos:

Por el Frente: Veintitrés metros veinticinco centímetros y lindera con calle planificada

Por Atrás: Veintitrés metros treinta y nueve centímetros y lindera con propiedad del Sr. Rogerio Calderón Reyes

Por el Costado Derecho: treinta y siete metros cincuenta y dos centímetros y lindera con carretera San Lorenzo-Puerto Cayo

y por el Costado Izquierdo: veintisiete metros once centímetros y lindera con área a desmembrar a favor de los Sres.: Loor García María Angela y Cañizares Castillo Rubén Hernán.

Teniendo una superficie total de Setecientos diez metros cuadrados, noventa y un decímetros cuadrados.

Dirección del Bien: SECTOR EL HABRA SITIO LAS PIÑAS

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 132

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 212

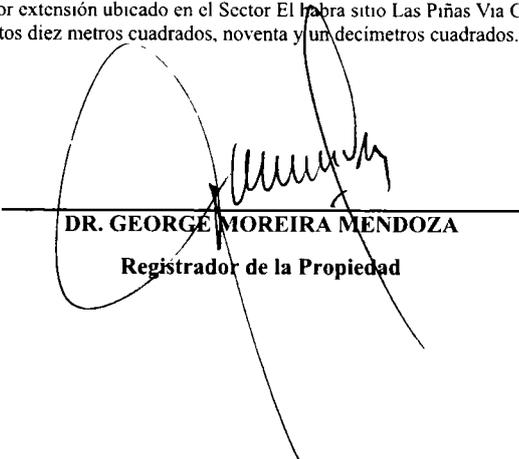
Periodo: 2019

Fecha de Repertorio: martes, 08 de enero de 2019

5.- Observaciones:

Compraventa de parte de un terreno de mayor extensión ubicado en el Sector El Abra sitio Las Piñas Vía Costera, parroquia San Lorenzo del cantón Manta. Con una Superficie total de Setecientos diez metros cuadrados, noventa y un decímetros cuadrados.

Lo Certifico.



DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas

NOTARIO

00003704

ESCRITURA PÚBLICA

COMPRAVENTA

QUE OTORGAN:

**JACINTO SABULON GANCHOZO DOMINGUEZ Y
DOLORES MONSERRATE RODRIGUEZ BASURTO**

**A FAVOR DE:
JORGE LUIS ALAVA VELEZ**

CUANTIA: USD. \$.17.772.75

ESCRITURA NÚMERO: 20191308006P00039

AUTORIZADA 07 DE ENERO DEL 2019

COPIA: SEGUNDA

DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARIO PUBLICO SEXTO DE MANTA

00003705



Factura: 002-002-000036490

20191308006P00039

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:	20191308006P00039						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	7 DE ENERO DEL 2019, (14 23)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	GANCHOZO DOMINGUEZ JACINTO SABULON	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306681717	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	RODRIGUEZ BASURTO DOLORES MONSERRATE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1310010374	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	ALAVA VELEZ JORGE LUIS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309127502	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACION							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABÍ		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	17772 75						

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA





NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Velez Cabezas
NOTARIO
00003706



1 ...rio

2

3

4 ESCRITURA NÚMERO: 20191308006P00039

5 FACTURA NÚMERO: 002-002-0000

6

7

8

COMPRAVENTA

9

10

QUE OTORGAN:

11

JACINTO SABULON GANCHOZO DOMINGUEZ Y

12

DOLORES MONSERRATE RODRIGUEZ BASURTO

13

14

A FAVOR DE:

15

JORGE LUIS ALAVA VELEZ

16

CUANTÍA: USD. \$.17.772.75

17

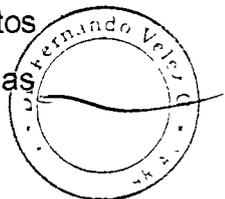
DI DOS COPIAS

18

IELG

19 En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia
20 de Manabí, República del Ecuador, el día de hoy siete de enero del año dos
21 mil diecinueve, ante mí **DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ**
22 **CABEZAS**, NOTARIO SEXTO DEL CANTÓN MANTA, comparecen: por una
23 parte, los cónyuges señores: **JACINTO SABULON GANCHOZO**
24 **DOMINGUEZ**, con cédula de ciudadanía número: uno tres cero seis seis ocho
25 uno siete uno guión siete, y **DOLORES MONSERRATE RODRIGUEZ**
26 **BASURTO**, con cédula de ciudadanía número: uno tres uno cero cero uno cero
27 tres siete guión cuatro, ambos por sus propios derechos, quienes para efectos
28 de notificaciones consignan los siguientes datos: **DIRECCION:** Sitio Las Piñas

J. Velez



1



1 de la ciudad de Manta, **TELEFONO:** 0994713751; y a quienes en adelante
2 se les denominará simplemente como los "VENDEDORES"; y, por otra
3 parte el señor **JORGE LUIS ALAVA VELEZ**, con cédula de ciudadanía
4 número uno tres cero nueve uno dos siete cinco cero guión dos, ambos por
5 sus propios derechos, quienes para efectos de notificaciones consignan
6 los siguientes datos: **DIRECCION:** Kilómetro cuatro y medio vía a Crucita
7 del Cantón Portoviejo, **TELEFONO:** 0993830245; y a quien en adelante se
8 le denominará simplemente como el "COMPRADOR". Los comparecientes
9 son ecuatorianos, mayores de edad, legalmente capaces, a quienes de
10 conocer doy fe, quienes me presentan sus documentos de identidad, los
11 mismos que en fotocopias debidamente certificadas agrego como
12 documentos habilitantes; y, me solicitan eleve a escritura pública, una de
13 COMPRAVENTA, contenida en la minuta cuyo tenor literal a continuación
14 transcribo: **SEÑOR NOTARIO.-** En el Registro de Escrituras Públicas de la
15 Notaría a su cargo, sírvase a agregar una más de COMPRAVENTA, la
16 misma que se contiene de las siguientes cláusulas: **PRIMERA:**
17 **COMPARECIENTES.-** Comparecen, otorgan y suscriben, la presente
18 Escritura de Compraventa, por una parte los cónyuges señores: JACINTO
19 SABULON GANCHOZO DOMINGUEZ y DOLORES MONSERRATE
20 RODRIGUEZ BASURTO, por sus propios y personales derechos y a
21 quienes en adelante se les denominará simplemente como los
22 "VENDEDORES"; y, por otra parte el señor JORGE LUIS ALAVA VELEZ; por
23 sus propios derechos y a quienes en adelante se les denominará
24 simplemente como los "COMPRADORES". **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-**
25 Los vendedores, declaran que son dueños y propietarios de un lote de
26 terreno, ubicado en el Sector LA HABRA de la Parroquia San Lorenzo
27 Cantón Manta, el mismo que lo adquirieron por compra a los señores:
28 Juan José Calderón Reyes y Jesús Mariana Reyes Posligua, mediante



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO
00003707



1 Escritura Pública de Compraventa, celebrada en la Notaria Sexta del Cantón
2 Manta el doce de julio del año dos mil diecisiete, e inscrita en el Registro
3 de la Propiedad del Cantón Manta el diecinueve de abril del año dos mil
4 dieciocho. Terreno que tiene una superficie de: 0.9094 HAS. el mismo que
5 tiene los siguientes linderos y medidas: Norte: Lote del señor Rogerio
6 Calderón Reyes en 236.00 M. R. N. 86-30-24 E. Sur: Lote del señor Juan
7 José Calderón Reyes en 146.00 M. R. S 85-22-5 W. en 75.00 M. R. S. 84-31-
8 W. Este: Lote de la señora Margarita Calderón Reyes en 40.00 M. R. S 16-55-
9 52 W. Oeste: Carretera San Lorenzo – Puerto Cayo en 43.00 M. R. siguiendo
10 su trazado. **TERCERA: VENTA.-** Con los antecedentes expuesto y por
11 medio del presente instrumento, los vendedores desmembrando del terreno
12 adquirido en mayor extensión, hoy tienen a bien dar en venta real y
13 enajenación perpetua a favor de los Compradores, una parte del terreno,
14 el mismo que de acuerdo a la Autorización de la Dirección de Planeamiento
15 Urbano del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal que se adjunta,
16 está ubicado en el Sector El Habra, Sitio Las Piñas, Vía Costera de la
17 Parroquia San Lorenzo del Cantón Manta y tiene las siguientes medidas y
18 linderos: Por el Frente, veintitrés metros veinticinco centímetros y lindera con
19 Calle Planificada; Por Atrás, veintitrés metros treinta y nueve centímetros y
20 lindera con propiedad del señor Rogerio Calderón Reyes; Por el Costado
21 Derecho, treinta y siete metros cincuenta y dos centímetros y lindera con
22 Carretera San Lorenzo - Puerto Callo; y, Por el Costado Izquierdo, veintisiete
23 metros once centímetros y lindera con Área a desmembrar a favor de los
24 señores: Loo García María Ángela y Cañizares Castillo Rubén Hernán,
25 teniendo una superficie total de: SETECIENTOS DIEZ METROS
26 CUADRADOS NOVENTA Y UN DECIMETROS CUADRADOS.- No obstante
27 de determinarse sus mensuras la venta se la realiza como cuerpo cierto
28 bajo los linderos ya determinados cualesquiera que sea su cabida; Por lo





1 tanto la parte Vendedora transfiere a la parte compradora el dominio,
2 goce y posesión, en el terreno descrito como el vendido;
3 comprendiéndose en esta venta, todos los derechos reales como bien propio
4 de los enajenantes les correspondan o pudieran corresponderles, en
5 consecuencia en esta venta queda comprendido todo cuanto se encuentre
6 bajo los linderos y mensuras declaradas. **CUARTA: PRECIO.-** El precio de
7 la presente compraventa convenido entre las partes por los dos lotes de
8 terreno es la suma de: DIECISIETE MIL SETECIENTOS SETENTA Y DOS
9 DOLARES CON SETENTA Y CINCO CENTAVOS DE DOLARES, que la
10 parte vendedora declara tenerlos recibidos en dinero en efectivo y
11 moneda de curso legal de poder de la parte compradora; sin opción por
12 este concepto a reclamos posteriores; declara además la parte vendedora
13 que el terreno materia del presente contrato se encuentra libre de
14 gravámenes; obligándose no obstante al saneamiento por evicción de
15 conformidad con la Ley. **QUINTA: SANEAMIENTO.-** La parte vendedora
16 declara, que el bien materia de este contrato se encuentra libre de todo
17 gravamen, el mismo que no es materia de juicio y se obliga al saneamiento
18 en los términos de Ley. **SEXTA: ACEPTACION.-** Los otorgantes manifiestan
19 que aceptan el contenido de este Instrumento por convenir a sus intereses y
20 estar conforme con todo lo estipulado. **SEPTIMA: INSCRIPCION.-** La parte
21 vendedora faculta a la parte compradora para que solicite la inscripción de
22 esta Escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente. **OCTAVA:**
23 **LA DE ESTILO.-** Usted señor Notario, se servirá agregar las demás
24 cláusulas de estilo para la completa validez de este contrato.- (Firmado)
25 Abogada Iris León Gorozabel, Matrícula Número 13-2009-143 del Foro de
26 Abogados.- Hasta aquí la minuta que los otorgantes la ratifican, la misma,
27 que junto a sus documentos habilitantes queda elevada a Escritura Pública
28 con todo el valor legal. Se comprueba el pago de los Impuestos de Alcabalas,

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
DIRECCION DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
AREA DE CONTROL URBANO **00003708**

APROBACION DE SUBDIVISION

(Para efectos de celebracion de escrituras, este documento solo tendra validez si está acompañado de la autorización para expedir copias por esta Dirección).



Esta Dirección aprueba la subdivisión de terreno, propiedad de los SRES. GANCHOZO DOMINGUEZ JACINTO SABULON y RODRIGUEZ BASURTO DOLORES MONSERRATE, ubicado en el Sector El Habra, Sitio Las Piñas Vía Costera, parroquia San Lorenzo, del Cantón Manta, Clave Catastra # 6500311000, la misma conforme escritura describe una superficie total de 450,00m².

AREA TOTAL SEGUN ESCRITURA: 0.9094 Hectáreas, 9.094,00m²/ (Escritura de Compraventa Inscrita el 19 de abril de 2018 y autorizada por la Notaria Sexta del Cantón Manta el 12 de julio de 2017)

Por el Norte: 236,00 M. R. N 86-30-24 E – Propiedad de Rogerio Calderón Reyes

Por el Sur: 146,00 M. R. N 85-22-5 W. en 75,00 M. R. S 84-31-19 W – Propiedad de Juan José Calderón Reyes

Por el Este: 40,00 M. R. N 16-55-52 W. – Propiedad de Margarita Calderón Reyes

Por el Oeste: 43,00 M siguiendo su trazado – Carretera San Lorenzo - Puerto Cayo

AREA VENDIDA CON ANTERIORIDAD E INSCRITA EN LA REGISTRADURIA DE LA PROPIEDAD: NINGUNA

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE LOS SRES. LOOR GARCIA MARIA ANGELA y CAÑIZAREZ CASTILLO RUBEN HERNAN = 617,12m²

Por el Frente: Partiendo desde el costado izquierdo con dirección hacia el costado derecho en ángulo con 3,43m., desde este punto gira en ángulo hacia la derecha con 3 93m , desde este punto gira en ángulo hacia la derecha con 4,95m., y desde este punto gira en ángulo hacia la derecha con 27,60m. y lindera con Calle Planificada.

Por Atrás: 29,56m. – Propiedad del Sr Rogerio Calderón Reyes

Por el Costado Derecho: 27,11m. – Área a desmembrar a favor del Sr. Alava Velez Jorge Luis

Por el Costado Izquierdo: 13,14m. – Propiedad de los Sres. Ganchozo Dominguez Jacinto Sabulon y Rodriguez Basurto Dolores Monserrate.

Con fe de los precedentes copias fotostaticas en reversos, reversos son iguales a sus originales

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DEL SR. ALAVA VELEZ JORGE LUIS = 710,91m²

Por el Frente: 23,25m – Calle Planificada

Por Atrás: 23,39m. – Propiedad del Sr. Rogerio Calderón Reyes

Por el Costado Derecho: 37,52m. – Carretera San Lorenzo - Puerto Cayo

Por el Costado Izquierdo: 27,11m. – Área a desmembrar a favor de los Sres. Loor García María Ángela y Cañizares Castillo Rubén Hernán.

Manta, 07 ENF 2019
Dr. Fernando Ortiz Embregas
Notario Público Sexto
Manta, Ecuador

AREA SOBRENTE A FAVOR DE LOS SRES GANCHOZO DOMINGUEZ JACINTO SABULON y RODRIGUEZ BASURTO DOLORES MONSERRATE = 7.112,25m²

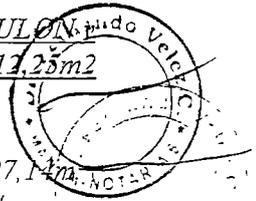
Por el Frente: 19,06m. + 32,00m – Carretera San Lorenzo - Puerto Cayo

Por Atrás: 40,00m. + 43,56m. – Propiedad de la Sra. Margarita Calderón Reyes

Por el Costado Derecho: Partiendo desde el frente con dirección hacia atrás con 25,27m. + 27,14m. + 3,78m + 3,18m. + 4,67m. desde este punto gira en ángulo hacia la derecha con 4,87m. + 18,14m., desde este punto gira en ángulo hacia atrás con 183,05m. y lindera con Propiedad de los Sres.

Ganchozo Dominguez Jacinto Sabulon y Rodriguez Basurto Dolores Monserrate.

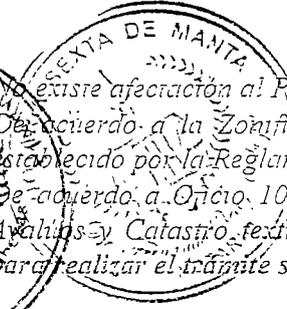
Por el Costado Izquierdo: 65,01m. + 161,20m. – Propiedad del Sr. Juan José Calderón Reyes



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
DIRECCION DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
AREA DE CONTROL URBANO

AREA DEJADA PARA CALLE PLANIFICADA =

653,72m



NOTA

No existe afectación al Plan Regulador

De acuerdo a la Zonificación Urbana cumple con el requerimiento mínimo de superficie establecido por la Reglamentación Urbana.

De acuerdo a Oficio 1062-DACRM-JCM-2018 de Noviembre 08 de 2018, la Dirección de Avalúos y Catastro textualmente informa "...no existe inconveniente hasta la actualidad para realizar el trámite solicitado por el propietario en su dependencia".

Manta, Noviembre 09 del 2018

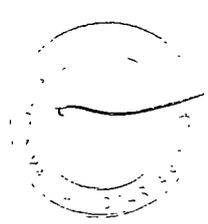


Arq. Juvenal Zambrano Orejuela

DIRECCION DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

J.L.D.

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante, por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.



00003709

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO



AUTORIZACIÓN

Nº. 532-09791-B

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial autoriza al Sr. **ALAVA VELEZ JORGE LUIS**, para que celebre escritura de Desmembración de una parte de terreno propiedad de Los Sres. Ganchozo Domínguez Jacinto Sabulon y Rodríguez Basurto Dolores Monserrate, ubicado en el sector El Habra, sitio Las Piñas, Vía Costera, parroquia San Lorenzo, del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Por el Frente: 23,25m- Calle Planificada

Por Atrás: 23,39m. - Propiedad del Sr. Rogerio Calderón Reyes

Por el Costado Derecho: 37,52m. - Carretera San Lorenzo - Puerto Cayo

Por el Costado Izquierdo: 27,11m. - Área a desmembrar a favor de los Sres. Loo García María Ángela y Cañizares Castillo Rubén Hernán.

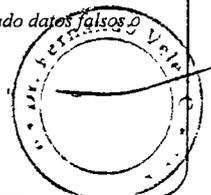
Área total: 710,91m².

Manta, Noviembre 09 de 2018

Arq. Juvenal Zambrano Orejuela
DIRECCION DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
J.L.D.



El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondiente



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____
GANCHÓZO DOMINGUEZ JACINTO SABULÓN

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 07 de ENERO 2019 de 20 _____

VALIDO PARA LA CLAVE CATASTRAL:
6500314000 SITIO EL HABRA PARROQUIA SAN LORENZO

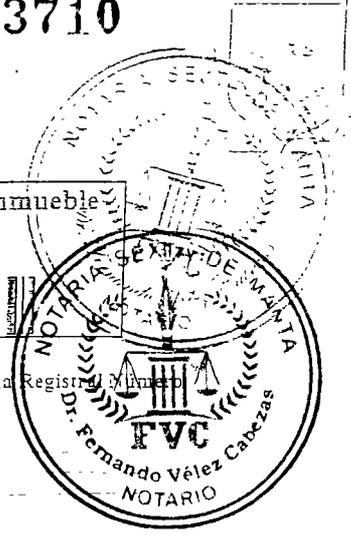
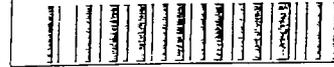
Manta, Siete de Enero del dos mil diez y nueve



00003710

Ficha Registral-Bien Inmueble

46622



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf 052624758
www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19000130, certifico hasta el día de hoy 02/01/2019 16:29:31. la Ficha Registral-Bien Inmueble 46622.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif Predial. 6500311000
Fecha de Apertura viernes, 13 de junio de 2014

Tipo de Predio LOTE DE TERRENO
Parroquia . SAN LORENZO

Información Municipal:

Dirección del Bien: UBICADO EN EL SECTOR EL HABRA DE LA PARROQUIA SAN LORENZO DEL CANTON MANTA

LINDEROS REGISTRALES:

LOTE DE TERRENO UBICADO EN EL SECTOR EL HABRA DE LA PARROQUIA SAN LORENZO DEL CANTON MANTA, PROVINCIA DE MANABI. SUPERFICIE: 0 9094 HAS EL MISMO QUE TIENE LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y LINDEROS. NORTE: LOTE DEL SEÑOR REGERIO CALDERON REYES EN 236.00 M. R. N 86-30-24 E. SUR: LOTE DEL SEÑOR JUAN JOSE CALDERON REYES EN 146.00 M. R. S 85-22-5 W. EN 75.00 M. R. S. 84-31-19W. ESTE: LOTE DE LA SRA. MARGARITA CALDERON REYES EN 40.00 M. R. S 16-55-52 W. OESTE. CARRETERA SAN LORENZO - PUERTO CAYO EN 43.00 M. R. SIGUIENDO SU TRAZADO.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	ADJUDICACION	2742 13/jun /2014	53 703	53 712
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1272 19/abr /2018	33 128	33 144

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 13 de junio de 2014

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 08 de mayo de 2014

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

ADJUDICACION de un lote de terreno ubicado en sector El Habra de la parroquia San Lorenzo del cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ADJUDICADOR	1360086840001	MINISTERIO DE AGRICULTURA Y GANADERIA, ACUACULTURA Y PESCA	NO DEFINIDO	QUITO	QUITO
ADJUDICATARIO	1303097008	REYES POSLIGUA JESUS MARIANA	CASADO(A)	MANTA	
ADJUDICATARIO	1303154652	CALDERON REYES JUAN JOSE	CASADO(A)	MANTA	

DOY FE: Que las precedentes copias fotostáticas en reverso son iguales a sus originales.

Manta, 07 ENE 2019

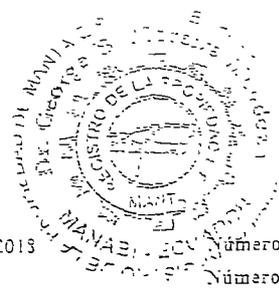
Dr. Fernando Vélaz Cabezas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 2] COMPRA VENTA

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de

Pag 1 de 2
Fecha 02 ENE 2019 HORA



Inscrito el: jueves, 19 de abril de 2013
 Nombre del Cantón: MANTA
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA
 Cantón/Notaría: MANTA
 Escritura/Juicio/Resolución:

Número de Inscripción: 1272
 Número de Repertorio: 2685
 Folio Inicial: 33 128
 Folio Final: 33 144

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 12 de julio de 2017
 Fecha Resolución:

a. Observaciones:
 Compra venta de lote de terreno ubicado en el Sector La Habra de la parroquia San Lorenzo del Cantón Manta.

b. Partidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Cédula/RUC	Nombres y o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Direccion Domicilio
1306681717	GANCHOZO DOMINGUEZ JACINTO SABULON	CASADO(A)	MANTA	
1310010374	RODRIGUEZ BASURTO DOLORES MONSERRATE	CASADO(A)	MANTA	MANTA
1303097008	REYES POSLIGUA JESUS MARIANA	CASADO(A)	MANTA	
1303134652	CALDERON REYES JUAN JOSE		MANTA	



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
<< Total Inscripciones >>	2

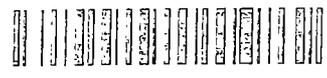
Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 16:29:31 del miércoles, 02 de enero de 2019

A petición de: GANCHOZO DOMINGUEZ JACINTO SABULON

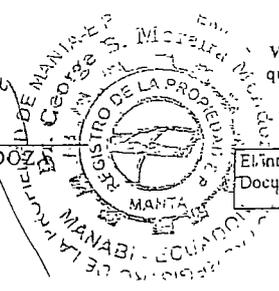
Elaborado por : KLEIRE SALTOS
 1313163699.



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

[Handwritten signature of Dr. George Moreira Mendez]

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
 Firma del Registrador



El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

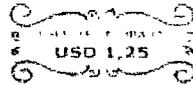
Empresa Pública Municipal
 Pagadero de la Propiedad de
 Fecha: 02 ENE 2019 HORA

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

00003711

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

CERTIFICADO DE AVALÚO



Nº 00158233

Nº ELECTRÓNICO : 64120

Fecha: Miércoles, 02 de Enero de 2019

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en Vigencia en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 6-50-03-14-000

Ubicado en: SITIO EL HABRA PARROQUIA SAN LORENZO



ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 710 91 m²

PROPIETARIOS

Identificación	Propietario
1306681717	GANCHOZO DOMINGUEZ-JACINTO SABULON

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 17,772.75

CONSTRUCCIÓN: 0 00

AVALÚO TOTAL: 17,772.75

SON: DIECISIETE MIL SETECIENTOS SETENTA Y DOS DÓLARES CON SETENTA Y CINCO CENTAVOS

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA CERTIFICACION QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE PLANIAMIENTO URBANO, POR LO CUAL SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISIÓN, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRAFICAS ERRÓNEAS, SE DESMEMBRÓ DE LA CC.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 – 2019".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)

Este documento está firmado electrónicamente

Código Seguro de Verificación (CSV)



V8027MPOFPL

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea - Verificar Documentos electrónicos o leyendo el código QR



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

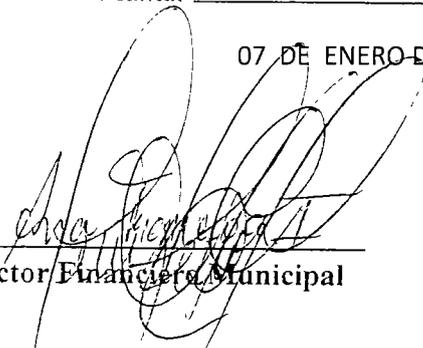
A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANA
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCION
perteneciente a GANCHOZO DOMINGUEZ JACINTO SABULON
ubicada SITIO EL HABRA PARROQUIA SAN LORENZO
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad
de \$17772.75 DIEZ Y SIETE MIL SETECIENTOS SETENTA Y DOS DOLARES 75/100.

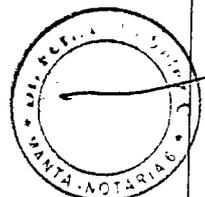
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA NO CAUSA UTILIDADES YA QUE LA
CUANTIA ANTERIOR ES IGUAL AL ACTUAL


Elaborado, Jose Zambrano

Manta, _____

07 DE ENERO DEL 2018


Director Financiero Municipal



00003712

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA
 Emergencia Teléfono: 911
 Teléfono: 2321777 - 2321747
 Manta, Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

000125450

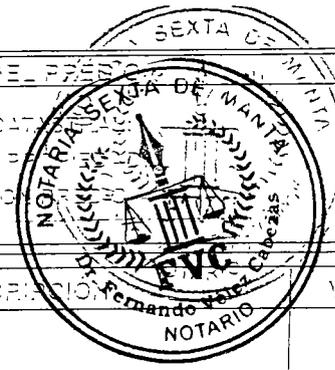
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.C./R.U.C. JACINTO GANCHOZO DOMINGUEZ
 NOMBRES
 RAZÓN SOCIAL EL HABRA P. SAN LORENZO
 DIRECCIÓN

DATOS DEL PAGO

CLAVE CATASTRAL
 VALOR
 DIRECCIÓN



REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO.	604186
CAJA.	VERONICA CUENCA VINCES
FECHA DE PAGO	02/01/2019 16:32:02

VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.00
TOTAL A PAGAR		3.00

AREA DE SELLO

VALIDO HASTA: martes, 02 de abril de 2019
 CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

No. 122088

COMPROBANTE DE PAGO

Gobierno Autónomo Descentralizado

07/01/2019 09:12:00

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO Nº
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia SAN LORENZO	6-50-03-14-000	710,91	17772,75	400029	122088

VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES	
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
1306681717	GANCHOZO DOMINGUEZ JACINTO SABULON	SITIO EL HABRA PARROQUIA SAN LORENZO	Impuesto principal	177,73
			Junta de Beneficencia de Guayaquil	53,32
ADQUIRIENTE			TOTAL A PAGAR	231,05
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO	231,05
1309127502	ALAVA VELEZ JORGE LUIS	NA	SALDO	0,00

EMISION: 07/01/2019 09:11:59 XAVIER ALCIVAR MACIAS
 SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

~~CANCELADO~~

Este documento es firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV)

T1229838862

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR





00003713

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1306681717

Nombres del ciudadano: GANCHOZO DOMINGUEZ JACINTO SABULON

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/JAMAJAMA

Fecha de nacimiento: 18 DE OCTUBRE DE 1970

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: NEGOCIO PROPIO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: RODRIGUEZ DOLORES MONSERRATE

Fecha de Matrimonio: 17 DE ABRIL DE 1998

Nombres del padre: GANCHOZO CEDEÑO ULBIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: DOMINGUEZ MARIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 8 DE SEPTIEMBRE DE 2014

Condición de donante: NO DONANTE

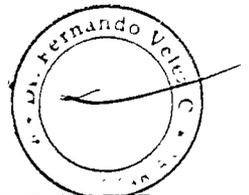
Información certificada a la fecha: 7 DE ENERO DE 2019

Emisor. KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



REGISTRO CIVIL

Jacinto Gamchozo D



N° de certificado: 194-186-84557



194-186-84557

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



130668171-7

CEDULA DE CIUDADANIA
-PELUDOS Y NOMBRES
GANCHOZO DOMINGUEZ JACINTO SABULON
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
JAMA
JAMA
FECHA DE NACIMIENTO 1970-10-18
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
DOLORES MONSERRATE RODRIGUEZ

INSTRUCCION BASICA

PROFESION / OCUPACION
NEGOCIO PROPIO

E333312222

APellidos y Nombres del Padre
GANCHOZO CEDENO ULBIO

APellidos y Nombres de la Madre
DOMINGUEZ MARIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
MANTA
2014-09-08

FECHA DE EXPIRACION
2024-09-08



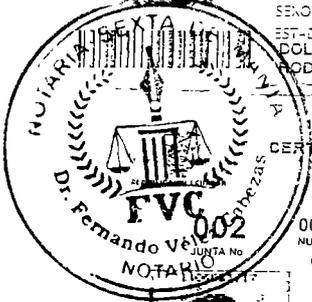
000572038

[Signature]

Jacinto Ganchozo D

DIRECCION GENERAL

REGISTRO Y CATASTRO



CERTIFICADO DE VOTACION
4 DE FEBRERO 2016



002 - 018

1306681717

NUMERO

CEDULA

GANCHOZO DOMINGUEZ JACINTO SABULON
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
PROVINCIA

CIRCUNSCRIPCION

MANTA
CANTON

ZONA

SAN LORENZO
PARROQUIA



DOY FE: Que las precedentes copias fotostaticas en ...
...foras utiles, an...
reversos son iguales a sus originales

Manta, 07 ENE 2019

[Signature]
Dr. Fernando Velasco
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador





00003714

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 131001037

Nombres del ciudadano: RODRIGUEZ BAZURTO DOLORES
MONSERRATE



Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO

Fecha de nacimiento: 27 DE MARZO DE 1980



Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: GANCHOZO D JACINTO SABULON

Fecha de Matrimonio: 17 DE ABRIL DE 1998

Nombres del padre: RODRIGUEZ BAZURTO RAFAEL ARTURO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: BASURTO ZAMBRANO LIDIA GUILLERMINA

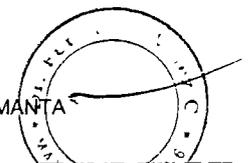
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 8 DE SEPTIEMBRE DE 2014

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 7 DE ENERO DE 2019

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 191-186-84511



191-186-84511

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION



CEDULA DE CIUDADANIA No. 131001037-4

APPELLIDOS Y NOMBRES
RODRIGUEZ BASURTO
DOLORES MONSERRATE

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
PORTOVIEJO
PORTOVIEJO

FECHA DE NACIMIENTO 1980-03-27

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL CASADO
JACINTO SABULON
GANCHOZO D



INSTRUCCION
BACHILLERATO

PROFESION / OCUPACION
QUEHACER DOMESTICOS

E444414442

APPELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
RODRIGUEZ BASURTO RAFAEL ARTURO

APPELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
BASURTO ZAMERANO LIDIA GUILLERMINA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
MANTA
2014-09-08

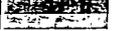
FECHA DE EXPIRACION
2024-09-08



000572845

DIRECTOR DE EPAL

EPAL DEL ECUADOR



CERTIFICADO DE VOTACION
4 DE FEBRERO 2013



004

JUNTA No

004 - 010
NUMERO

1310010374
CEDULA

RODRIGUEZ BASURTO DOLORES
MONSERRATE
APPELLIDOS Y NOMBRES



MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTON
SAN LORENZO
PARROQUIA

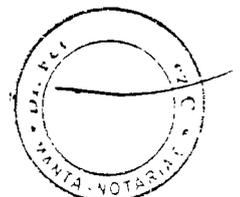
CIRCUNSCRIPCION
ZONA



DOY FE: Que las precedentes
copias fotocostaticas en
..... 7 fojas utiles, anverso y
reversos son iguales a sus originales

Manta, 07 ENE 2010

Dr. Germán Viquez Cabezas
Notario Publico Sexto
Manta - Ecuador





00003715

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1309127502

Nombres del ciudadano: ALAVA VELEZ JORGE LUIS

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO

Fecha de nacimiento: 20 DE SEPTIEMBRE DE 1984

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ING.ADM.EMPRESAS

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: ALAVA MACIAS RAFAEL AGUSTIN

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: VELEZ ALARCON ZOILA MARIANA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 19 DE SEPTIEMBRE DE 2014

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha. 7 DE ENERO DE 2019

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 195-186-84477



195-186-84477

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE
CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
**ALAVA VELEZ
JORGE LUIS**

Nº **130912750-2**

LUGAR DE NACIMIENTO
**MANABI
PORTOVIEJO
PORTOVIEJO**

FECHA DE NACIMIENTO **1984-08-20**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **M**
ESTADO CIVIL **SOLTERO**

SUPERIOR **ING. ADM EMPRESAS** **V-1333V4222**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ALAVA MACIAS RAFAEL AGUSTIN

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
VELEZ ALARCON ZOILA MARIANA

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
**PORTOVIEJO
2014-09-19**

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-09-19

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

001 **001 - 008** **1309127502**
JUNTA NÚMERO NÚMERO CÉDULA

ALAVA VELEZ JORGE LUIS
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
PROVINCIA
PORTOVIEJO
CANTÓN
12 DE MARZO
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:
ZONA: 2

DOY FE: Que las precedentes
copias fotostaticas en
... foias útiles, anverso,
reversos son iguales a sus originales

Manta, 07 ENE 2019

Dr. Fernando Velez Cabezas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador





NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Velez Cabezas
NOTARIO
00003716

1 Patrióticos y sus Adicionales de acuerdo con la Ley.- Y, leída esta Escritura a
2 los otorgantes por mí el Notario en alta y clara voz de principio a fin aquellos
3 se ratifican en su contenido y firman junto conmigo el Notario, en unidad de
4 acto, Doy Fe.-

5
6

7 *Jacinto Sabulon Ganchozo*
8 **JACINTO SABULON GANCHOZO DOMINGUEZ**
9 **C.C. No. 130668171-7**



10
11

12 *Dolores Monserrate Rodriguez Basurto*
13 **DOLORES MONSERRATE RODRIGUEZ BASURTO**
14 **C.C. No. 131001037-4**

15
16

17 *Jorge Luis Alava Velez*
18 **JORGE LUIS ALAVA VELEZ**
19 **C.C. No. 130912750-2**

20
21
22

23 *Dr. Fernando Velez Cabezas*
24 **DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS**

25
26
27
28

NOTARIO PUBLICO SEXTO DE MANTA
RAZON. Esta escritura se otorgo ante mi, en fe de
ello confiero esta SEGUNDA copia que la sello.
signo y firmo.
Manta, a 07-01-2018

Dr. Fernando Velez Cabezas
Dr. Fernando Velez Cabezas
NOTARIA SEXTA

El Nota...
Dr. Fernando Velez Cabezas
5

00003717

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Tel: 052624758

www.registromanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2019

Número de Inscripción: 132

Número de Repertorio: 212

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP. certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Ocho de Enero de Dos Mil Diecinueve queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 132 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1309127502	ALAVA VELEZ JORGE LUIS	COMPRADOR
1310010374	RODRIGUEZ BASURTO DOLORES MONSERRATE	VENDEDOR
1306681717	GANCHOZO DOMINGUEZ JACINTO SABULON	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

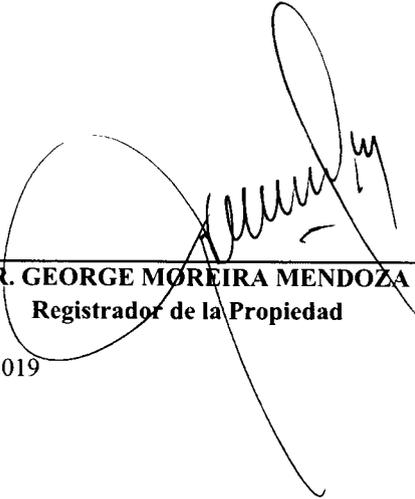
Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	6500314000	69284	COMPRAVENTA
LOTE DE TERRENO	6500311000	46622	COMPRAVENTA

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 08-ene./2019

Usuario: yoyi_cevallos


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, martes, 8 de enero de 2019