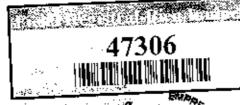
DIRECCION DE AVALDOS, CATASERO Y REGISTROS G.A.D. FECHA DE INGRESO. FECHA DE ENTREGAL CLAVE CATASTRAL NOMBRES y/o RAZON CEDULA DE I. Y/O RUC. Makono CELULAR - TENO: RUBROS IMPUESTO PRINCIPALE SOLAR NO EDIFICADO CONTRIBUCIÓN MEIORAS TASA DE SEGURIDAD TIPO DE TRAMITE: FIRMA DEL USUARIO INFORME DEL INSPECTOR FIRMA DEL INSPECTOR INFORME TECNICO: **FECHA**I FECHAL FIRMA DEL TECNICO INFORME DE APROBACIÓN.





Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registra

INFORMACIÓN REGISTE

lunes, 11 de agosto de 2014 Pecha de Apertura:

Manta Parroquia:

Tipo de Predio: Urbano Cod.Catastral/Rol/Ident.Predial:

LINDEROS REGISTRALES:

TC. - DEPARTAMENTO 703 (96.63m2). Del Contento Habitacional "MYKONOS" ubicado en el sitio denominado La Silla Sector Barbesquillo de la parroquia y Cantón Manta. Compuesto de dormitorio máster con baño privatorio l baño social sala, comedor, cocina y terraza. POR ARRIBA: Lindera con TC - Pirto. 803. POR ABATO: Lindera con TC Dpto. 603. POR EL NORTE: Partiendo, desde el pertire Este hacia el Oeste en 0.14m, luego gira hacia el Sur en 0.20m, desde este punto gira en sinea curva hacia el Oeste en 7,05 m, lucgo gira hacia el Norte en 0.42 m. desde este punto gira hacia el Oeste en 0.20 m y lindera en todas sus extensiones con vacio hacea. lindera en todas sus extensiones con vacio hacia Areatoniun. POR FL SUR; Partiendo desde el vértice Este hacia el Oeste en 3.65m, luescons la hacia el sair en 0.71 m, desde este punto gira hacia el Oeste en 1.35 m, luego gira hacia el Surven 0.90 m, desde este punto gira hacia el Oeste en 2.41 m y lindera en todas sus extensiones com Area Común. POR EL ESTE: Partiendo desde el vértice Norte had a el Sur en 3.72 of Juego girafiaçia el Oeste en 0.04 m, luego gira hacia el Sur en 8.78 m y lindera con das sus extensiones con TC- Dpto. 704. POR EL OESTE, Partiendo desde el vértice Norte hacia el Sur en 1.20 m, desde este punto gira hacia el Este en 0.13 m, luego gira hacia en 3.44 m, desde este punto gira hacia el Oeste en 0.03 m, luego gira hacia el Sur en 9.25 m, desde este punto gira hacia el Oeste en 0.10 m, luego gira hacia el Sur en 1.14 m y lindera en todas sus extensiones con TC. Dpto. 702. Área; 96.63 m2. TC. - DEPARTAMENTO 703 (96.63 m2) C. AREA NETA VENDIBLE; 96.63 m2. ALICUOTA %0,0.0050. AREA DETERRENO M2, 40,12 AREA COMUN; 66.17. AREA TOTAL; 162.80. SOLVENCIA; EL PREDIO DESCRIZO PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE

Certificación impresa por: ZaiS

Fichs Regiptent: 47306

: " " († t.)



## RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro de de					
Compra Venta	Acto	Número y fecha	de inscripción	Folio Inicial	_
Promisdados II	Compraventa	2.369	30/09/2010	41.415	
Planos	Propiedad Horizontal Planos	10	25/04/2014	265	
IOVIMIENTOS RECISTO ESTA CONTRA	i ianos	17	25/04/2014	344	l

Compraventa

Inscrito el : judves 30 de septicolore de 2010

Tomo: 65 Folio International: 41.435

Número de Inscripción: 2.369 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaria Primera Nombre del Canton visto del Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 09 de septiembre de 2010

Escritura/Juicio/Resolución

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El Sr. Otto Alejandro Schwarz Gilabert, como Apoderado de los Cónyuges Ewen David Lothian Wilson y Martha Erika Schwarz Gilabert. Los Sres, Oscar Efrén Reyes y Jaime Miranda Chávez en sus calidades de Representante de la Compañía The Palms Asociación en Cuentas de Participación. Lote de terreno desmembrado del adquirido en mayor extensión ubicado en el Siño denominado La Silla, Sector Barbasquillo de la Parroquia y Cantón Manta, con los siguientes linderos, FRENTE & NORTE) En ochenta y dos ( 82.00 ) metros con Océano Pacífico, bordeando un acantilado de por medio: ATRA (SUR) Trazado desde el este hacia el Oeste siguiendo el Perímetro del cerramiento cuatro punto ochenta y unit 4:879 metros más cuarenta y dos punto noventa y ocho ( 42.98) metros más cuatro punto setenta y siete (4.77) metros más cuatro punto cincuenta y siete (4.57) metros más cuatro punto ochenta y ocho (

4.88) metros más veinte y dos punto treinta y cinco ( 22.35) metros, linderando con todas sus extensiones con terreno que sexeserva el Smillico David Lothian Wilson. COSTADO DERECHO: ( ESTE ) en ochenta y seis punto noventa y dos ( 86.92) metros con propiedad de Manta Business Company, existiendo una calle de acceso al final de esta longitud, y COSTADO IZQUIERDO: ( OESTE) Inicia desde el lindero del frente (Océano Pacífico) hacia atrás, formando ángulo interno de setenta y siete (77) grados de longitud de ochenta y cuatro punto cuarenta y och ( 84.48) metros y líndera con propiedades del Sr. Dionisio Reyes Pico y Joprge Reyes Montalvo y hermanos, desde este punto continúa hacia atrás formando ángulo externo de ciento setenta y ocho ( 178) grados longitud de treinta y cuatro punto veinticuatro (34.24) metros y lindera con propiedad del Ing. Jorge Zambrano Cedeño, con un área total de OCHO MIL CUARENTA Y SIETE METROS CUADRADOS CON CINCUENTA Y CINCO

CENTIMETROS CUADRADOS (8.047,55 mts2)

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Pactes:

Cedula o R.U.C. Nombre y/o Razón Social

Comprador 1830/27662 880804000000044596 Compañía The Palms Asociacion En Cuenta

Vendedor School College Colleg Vendedor Extrapo product 13-01876940 Schwarz Gilabert Martha Erika

c.- Esta inscripción se reflere a a(s) que consta(n) en:

Libro:

Certificación impresa por: Zm3

No.Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final: # Ficha Registral: 47306

Estado Civil

Domicilio Manta Manta EMP





ACOSTRO OF

30 UNICE 39



2316

13-dic-1991

3.448

5206 ......

 $(y_1,\dots,y_n)\in \mathbb{R}^n\times \mathbb{R}^n$ 

3.646.65

2 / ) Propiedad Horizontal

Compra Venta

Inscrito el : viernes, 25 de abril de 2014

Folio Inicial: 265 Tomo:

- Folio Final: 404 Número de Repertorio:

Número de Inscripción: 10 Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 17 de febrero de 2014

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

PROPIEDAD HORIZONTAL DEL EDIFICIO DENOMINADO MYKONOS Ubicado en el Conjunto Habitacional "MYKONOS" ubicado en el sitio denominado La Silia Sector Barbasquillo de la parroquia y

b. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes: Cédula o R.C.C. Nombré vo Razon Social 5206 520 Estado Civil

Calidad

80-0000000044596 Compania The Jalms Asociación En Cuenta

SECIET NO OR LOS

Estado Civil

Domicilia

Domicilio

Manta

Manta

A SURI - FOR 3P

Propietario c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(ti) en. No.Insertigation: Fee. Insertigation: Folio Inicial: Folio final:

Compra Venta

3020 2010 41415

3 / 1 Planos

Inscrito el : viernes, 25 de abril de 2014:

Folio Inicial: 344 Tamu:

- Folio Final: 351 Número de Repertorio.

Número de Inscripción: 17 Oficina donde se guarda el original: Notaria Segunda

Nombre dei Cantón:

Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 17 de febrero de 2014

Escritura/Juicio/Resolución:

Propiedades Horizontales

a.- Observaciones:

Propietario

PLANOS DAEL

b.- Apellidus, Numbres & Domicilio de las Partes: Calidad 🧦

Nombre v/GRazón Soque

80-0000000044596 Compañía The Palms Asociacion En Cuenta water mounts. Problem

Folio-Inicial: Folio final:

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

No.Inscripción: Fee. Inscripción:

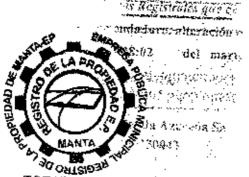
25-abt-2014

Thread:

ANABI ECUSH

Section of Cases a dige greit . to

Certificación impresa por: ZaiS



## TOTAL DE MOVIMENTOS CERTIFICADOS:

Libro Número de Inscripciones	Libro Número de Inscripciones
Planos	- Transco de inscripciones
Compra Venta	
Propiedades Honzontales 1	

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 9:28:02

del martes, 12 de agoste de 2014

A petición de: Secon Mortando Sucolo II

OF THE OF THE

Elaborado por : Zayda Azucena Saltos Pacha

130730043-2

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Paime E. Delgad Intriago Firma de Registrador

sendo electrones A sendo electrones E

an easy of egrency

The Hazarfee on 3ni

Documentange & "ununo sciap opest

Certificación impresa por: ZaiS

Fichs Registral: 47306