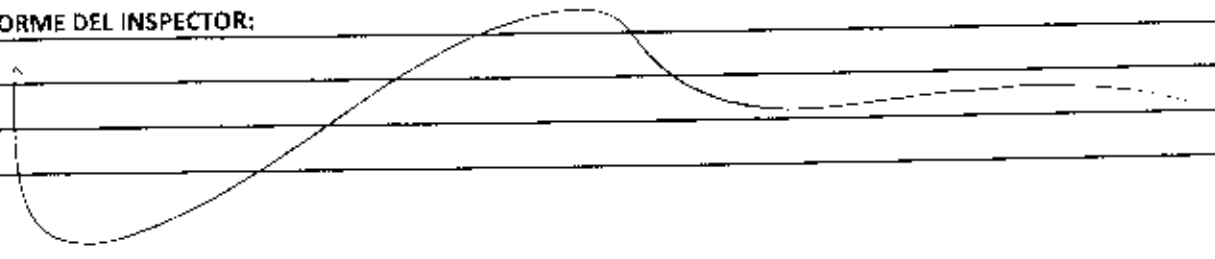


URG

Leonor, 7/11/17

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS				GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO DE MANTA	
FECHA DE INGRESO:		09/08/17		FECHA DE ENTREGA: 09/08/17	
CLAVE CATASTRAL:		139191001			
NOMBRES y/o RAZON:		Luz Marina Trillo			
CEDULA DE IDENT. y/o RUC:					
CELULAR - TLFNO.:		0997554828			
RUBROS					
IMPUESTO PRINCIPAL:					
SOLAR NO EDIFICADO:					
CONTRIBUCION MEJORAS:					
TASA DE SEGURIDAD:					
TIPO DE TRAMITE:					
Compraventa					
FIRMA DEL USUARIO					
INFORME DEL INSPECTOR:					
					
FIRMA DEL INSPECTOR: FECHA:					
INFORME TÉCNICO:					
Se entregaron datos de predio 13/11					
					
FIRMA DEL TÉCNICO FECHA: 09/08/17					
INFORME DE APROBACIÓN:					
FIRMA DEL DIRECTOR					

V. B. B. B.



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

47188



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 47188:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: Jueves, 31 de julio de 2014

Parroquia: Manta

Tipo de Predio: Urbano

Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

ESTACIONAMIENTO 8 - BODEGA 8 (31.10M2). Del Edificio Denominado "MIROMAR" Ubicado en la Urbanización Ciudad del Mar, signado con el No. 09-03, de la parroquia Manta del Cantón Manta ESTACIONAMIENTO 8 - BODEGA 8 (31.10M2). Conformado por el espacio para estacionamiento doble que permite a su vez el ingreso particular hacia una bodega, se encuentra ubicado en la planta de subsuelo nivel - 2.70m, se accede a él desde el área común de circulación vehicular existente para este nivel, poseyendo las siguientes medidas y linderos Por Arriba; lindera en una parte con el departamento 102 y en otra parte con el departamento 103. Por Abajo; lindera con terreno del edificio Por el Norte; lindera con el área común de circulación vehicular en 2.50m. Por el Sur; Lindera con terreno del edificio en 3.70m. Por el Este; Partiendo desde el vértice Nor- Este, hacia el Sur en 10.00m y lindera con el estacionamiento 6. Desde este punto gira hacia el oeste en 1.23m, desde este punto gira hacia el Sur en 1.65m y lindera en todas sus dos extensiones con la bodega 6. Por el Oeste; Partiendo desde el vértice Nor. Oeste hacia el Sur en 10.00 m, desde este punto gira hacia el este en 2.43m, y lindera en todas sus dos extensiones con el estacionamiento 5; desde este punto gira hacia el Sur en 1.65m y lindera con la bodega 2. Área Total; 31,10m2. NIVEL: N. 2.70m AREA NETA M2. 31.10, ALICUOTA; 0.0160, AREA DE TERRENO M2. 16.72. AREA COMUN; 14.74. AREA TOTAL, 45.84 SOLVENCIA; EL ESTACIONAMIENTO 8 - BODEGA 8, A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

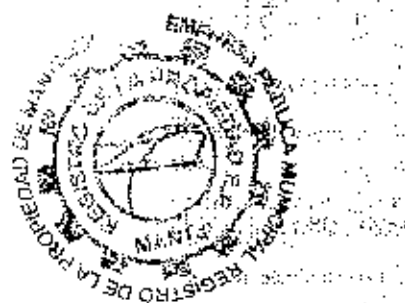
RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	2.002 27/07/2011	34.047
Propiedades Horizontales	Declaratoria de Propiedad Horizontal	11.213 19/06/2014	465

Certificación impresa por: ZonS

Fecha Registral: 47.88

Página: 1 de 1



Planos	Planos	22	19/06/2014	450
--------	--------	----	------------	-----

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 1 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 27 de julio de 2011

Tomo: 65 Folio Inicial: 34.047 - Folio Final: 34.085

Número de Inscripción: 2.002 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Portoviejo

Fecha de Otorgamiento/Providencia: Jueves, 11 de julio de 2011

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de bien inmueble, signado con el numero cero nueve- cero tres (09-03) urbanizacion Ciudad del Mar.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	17-10674530	Agreda Salazar Olga Concepcion	Casado	Manta
Comprador	17-06290556	Lopez Ulloa Pablo Wladimir	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000006724	Fideicomiso Piedra Larga		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Planos	2	16-ene-2009	9	58

2 / 1 Declaratoria de Propiedad Horizontal

Inscrito el: jueves, 19 de junio de 2014

Tomo: 1 Folio Inicial: 465 - Folio Final: 506

Número de Inscripción: II Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 04 de junio de 2014

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DECLARATORIA DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL EDIFICIO DENOMINADO "MIROMAR"

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	17-10674530	Agreda Salazar Olga Concepcion	Casado	Manta
Propietario	17-06290556	Lopez Ulloa Pablo Wladimir	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2002	27-jul-2011	34047	34085



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**



Planos

Inscrito el : jueves, 19 de junio de 2014
Tomo: 1 Folio Inicial: 450 - Folio Final: 455
Número de Inscripción: 22 Número de Repertorio: 4.689
Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 04 de junio de 2014
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

PLANO DEL EDIFICIO DENOMINADO "MIROMAR"

b. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Catidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	17-10674530	Agreda Salazar Olga Concepcion	Casado	Manta
Propietario	17-06290556	Lopez Ulloa Pablo Wladimir	Casado	Manta

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Planos	1		
Compra Venta	1		
Propiedades Horizontales	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 14:49:00 del jueves, 31 de julio de 2014

A petición de:

Elaborado por : Zayda Azucena Saltos Pachay
130730043-2

Validez del Certificado 30 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

[Firma manuscrita]
El Registrador de la Propiedad

INRIAGO
Firma del Registrador


REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN

N. 170629055-6

CIUDADANÍA
 APELLIDOS Y NOMBRES
LOPEZ ULLOA
PABLO WLADIMIR

LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
QUITO
GONZALEZ SUAREZ

FECHA DE NACIMIENTO **1989-01-16**
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
 SEXO **M**
 ESTADO CIVIL **CASADO**
 OBLA CONCEPCION
 AGREDA SALAZAR



INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
EMPLEADO PRIVADO

E39A92222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
LOPEZ ULLOA

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ULLOA CECILIA MARIA TERESITA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2014-07-17

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-07-17




REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL DE ELECTORAL
 CNE

027
 CEN Y PROCESO DE VOTACIÓN
 ELECCIONES REGIONALES 23-FEB-2014

027 - 0254
 NÚMERO DE CERTIFICADO
LOPEZ ULLOA PABLO WLADIMIR

1706290556
 CÉDULA

MANABI
 PROVINCIA
 PORTOVEJO
 CANTON

CIRCUNSCRIPCIÓN
 12 DE MARZO
 PERIODO
 ZONA



(1) PRESIDENTE DE LA JUNTA