

ENCUESTA ASTRAL PARA MUESTRAS DE ENCUESTA

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

CROQUIS

[illegible]

.....

TENDENCIA DE LA PROPIEDAD	
1	CO. MAY. SIG. O. EL
2	PROPIETARIO
3	EN 444 ENDO. PARCIRE
4	EN 688.000.000.107.00
5	0.1000.000.000.000.00

PERSONA		DADOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRES	APellidos	CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	FECHA DE NACIMIENTO
MEJIA GROSS	MEJIA	1304517243	
MEJIA CAROLINA		1712334210	

DATOS DE LA CONSTRUCCION

[illegible][illegible]

23.078-14

MUNICIPIO DE MANTA
CANTÓN GUAYASFICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTÉN BAJO EL RÉGIMEN DE PROPIEDAD HIPOTECAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

FECHA DE EMISIÓN: 00/00/00

CANTÓN: 0000000000

MUNICIPIO: 0000000000

ZONA: 0000000000

CANTÓN: 0000000000

MUNICIPIO: 0000000000

ZONA: 0000000000

CANTÓN: 0000000000

MUNICIPIO: 0000000000

ZONA: 0000000000

CANTÓN: 0000000000

MUNICIPIO: 0000000000

ZONA: 0000000000

CANTÓN: 0000000000

MUNICIPIO: 0000000000

ZONA: 0000000000

CANTÓN: 0000000000

MUNICIPIO: 0000000000

ZONA: 0000000000

CANTÓN: 0000000000

MUNICIPIO: 0000000000

ZONA: 0000000000

CANTÓN: 0000000000

MUNICIPIO: 0000000000

ZONA: 0000000000

CANTÓN: 0000000000

MUNICIPIO: 0000000000

ZONA: 0000000000

CANTÓN: 0000000000

MUNICIPIO: 0000000000

ZONA: 0000000000

CANTÓN: 0000000000

MUNICIPIO: 0000000000

ZONA: 0000000000

CANTÓN: 0000000000

MUNICIPIO: 0000000000

ZONA: 0000000000

CANTÓN: 0000000000

MUNICIPIO: 0000000000

ZONA: 0000000000

DATOS DEL LOTE

CANTÓN: 0000000000

MUNICIPIO: 0000000000

ZONA: 0000000000

CANTÓN: 0000000000

MUNICIPIO: 0000000000

ZONA: 0000000000

CANTÓN: 0000000000

MUNICIPIO: 0000000000

ZONA: 0000000000

CANTÓN: 0000000000

MUNICIPIO: 0000000000

ZONA: 0000000000

CANTÓN: 0000000000

MUNICIPIO: 0000000000

ZONA: 0000000000

CANTÓN: 0000000000

MUNICIPIO: 0000000000

ZONA: 0000000000

CANTÓN: 0000000000

MUNICIPIO: 0000000000

ZONA: 0000000000

CANTÓN: 0000000000

MUNICIPIO: 0000000000

ZONA: 0000000000

CANTÓN: 0000000000

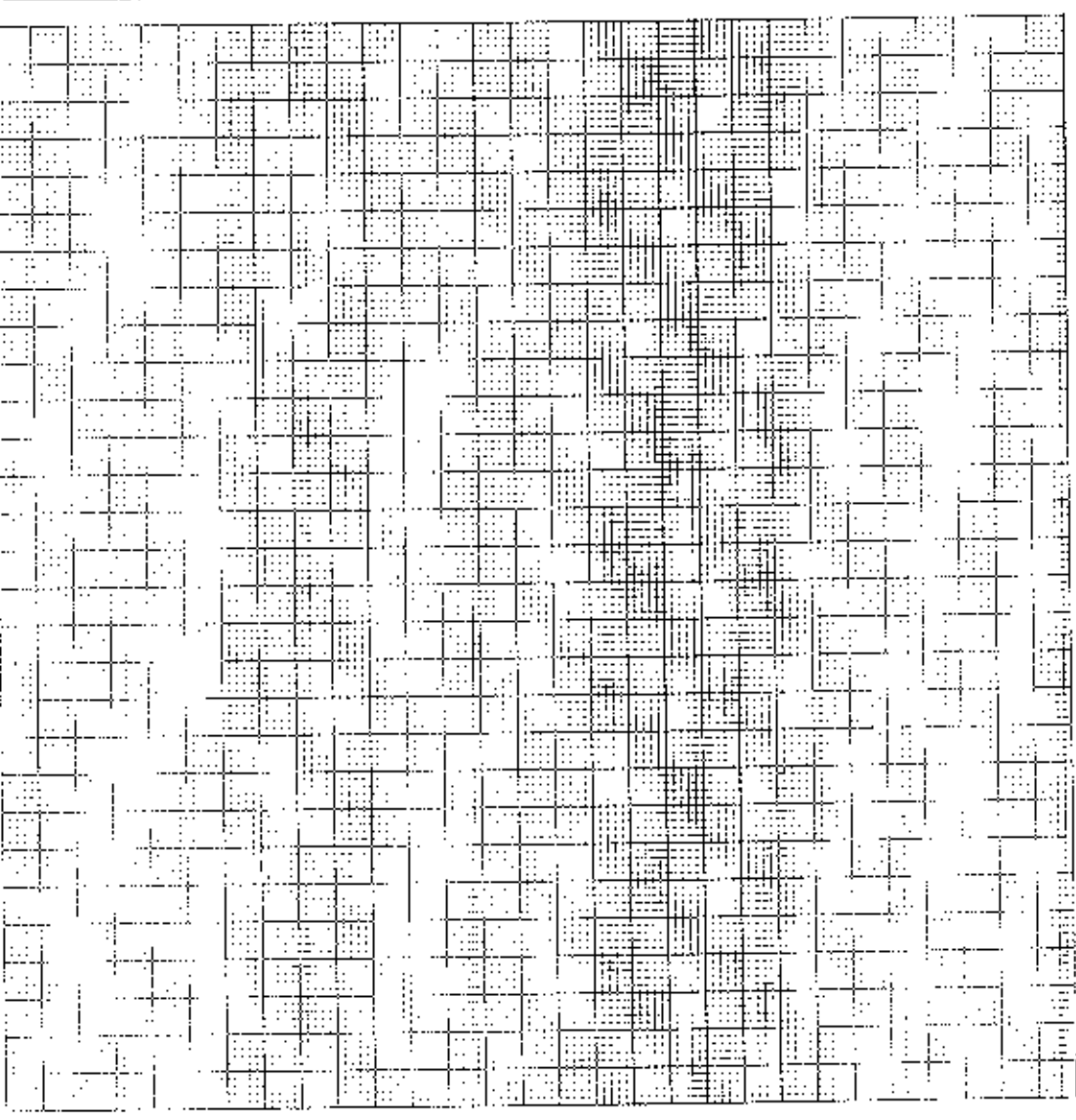
MUNICIPIO: 0000000000

ZONA: 0000000000

CANTÓN: 0000000000

MUNICIPIO: 0000000000

CROQUIS



DESCRIPCION DE OCUPACION DEL LOTE

CANTÓN: 0000000000

MUNICIPIO: 0000000000

ZONA: 0000000000

CANTÓN: 0000000000

MUNICIPIO: 0000000000

ZONA: 0000000000

CANTÓN: 0000000000

MUNICIPIO: 0000000000

ZONA: 0000000000

CANTÓN: 0000000000

MUNICIPIO: 0000000000

ZONA: 0000000000

CANTÓN: 0000000000

MUNICIPIO: 0000000000

CANTÓN: 0000000000

MUNICIPIO: 0000000000

ZONA: 0000000000

CANTÓN: 0000000000

MUNICIPIO: 0000000000

ZONA: 0000000000

CANTÓN: 0000000000

MUNICIPIO: 0000000000

ZONA: 0000000000

CANTÓN: 0000000000

MUNICIPIO: 0000000000

ZONA: 0000000000

CANTÓN: 0000000000

MUNICIPIO: 0000000000

ZONA: 0000000000

CANTÓN: 0000000000

MUNICIPIO: 0000000000

1 ☐ COPIA SOLO E
PROPIETARIO
2 ☐ EN ARRENDAMIENTO
3 ☐ EN ARRENDAMIENTO
4 ☐ OTRO (especificar)

[illegible]

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLICITUDES TERMINANTES)

N.º DEL BLOQUE		N.º DEL PISO		AREA DEL PISO	
1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30
31	32	33	34	35	36
37	38	39	40	41	42
43	44	45	46	47	48
49	50	51	52	53	54
55	56	57	58	59	60
61	62	63	64	65	66
67	68	69	70	71	72
73	74	75	76	77	78
79	80	81	82	83	84
85	86	87	88	89	90
91	92	93	94	95	96
97	98	99	100	101	102
103	104	105	106	107	108
109	110	111	112	113	114
115	116	117	118	119	120
121	122	123	124	125	126
127	128	129	130	131	132
133	134	135	136	137	138
139	140	141	142	143	144
145	146	147	148	149	150
151	152	153	154	155	156
157	158	159	160	161	162
163	164	165	166	167	168
169	170	171	172	173	174
175	176	177	178	179	180
181	182	183	184	185	186
187	188	189	190	191	192
193	194	195	196	197	198
199	200	201	202	203	204
205	206	207	208	209	210
211	212	213	214	215	216
217	218	219	220	221	222
223	224	225	226	227	228
229	230	231	232	233	234
235	236	237	238	239	240
241	242	243	244	245	246
247	248	249	250	251	252
253	254	255	256	257	258
259	260	261	262	263	264
265	266	267	268	269	270
271	272	273	274	275	276
277	278	279	280	281	282
283	284	285	286	287	288
289	290	291	292	293	294
295	296	297	298	299	300
301	302	303	304	305	306
307	308	309	310	311	312
313	314	315	316	317	318
319	320	321	322	323	324
325	326	327	328	329	330
331	332	333	334	335	336
337	338	339	340	341	342
343	344	345	346	347	348
349	350	351	352	353	354
355	356	357	358	359	360
361	362	363	364	365	366
367	368	369	370	371	372
373	374	375	376	377	378
379	380	381	382	383	384
385	386	387	388	389	390
391	392	393	394	395	396
397	398	399	400	401	402
403	404	405	406	407	408
409	410	411	412	413	414
415	416	417	418	419	420
421	422	423	424	425	426
427	428	429	430	431	432
433	434	435	436	437	438
439	440	441	442	443	444</

$$\frac{b_{2,1}^2 + b_{2,2}^2 + \dots + b_{2,n}^2}{b_{1,1}^2 + b_{1,2}^2 + \dots + b_{1,n}^2} \leq \frac{b_{3,1}^2 + b_{3,2}^2 + \dots + b_{3,n}^2}{b_{2,1}^2 + b_{2,2}^2 + \dots + b_{2,n}^2}$$

Sello
3220336
3220337
07/5/14



REPUBLICA DEL ECUADOR

NOTARIA PUBLICA CUARTA
DEL
CANTON MANTA

TESTIMONIO DE ESCRITURA

De CONTRAVENTA

Otorgada por LA SEÑORA MONICA ALEXANDRA MEJIA GROSQ.

A favor de LA SEÑORA ANNA CAROLINA ALIATIS MEJIA

Cuantía USD 5.000.000.000

Autorizado por la Notaria
ABG. ELSYE CEDEÑO MENÉNDEZ

Registro Primera

No.

001-13-0049430

Manta, a de de de



CODIGO: 2014.13.08.04.94810 F/26139

COMPRAVENTA: OTORGA LA SEÑORA MONICA ALEXANDRA MEJIA GROSS: A FAVOR DE LA SEÑORA ANNA CAROLINA ALIATIS MEJIA.-

CUANTIA: USD \$ 30,178.75

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día viernes cuatro de julio del año dos mil catorce, ante mí, **ABOGADA PATRICIA MENDOZA BRIONES**, Notaria Pública Cuarta Encargada del Cantón Manta, mediante acción de personal No. 4569-UP-CJM-14-WAHC, otorgada por la Dirección Provincial del Consejo de la Judicatura de Manabí, con fecha veintiséis de junio del dos mil catorce, comparecen y declaran, por una parte, en calidad de "VENDEDORA", la señora **MONICA ALEXANDRA MEJIA GROSS**, casada, a quien doy fe de conocer en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía que corresponde a los números uno siete cero cuatro cinco cuatro siete dos cuatro guión siete, cuya copia debidamente certificada por mí agrego a esta escritura. La Vendedora es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, domiciliada en esta ciudad de Manta; y, por otra parte, en calidad de "COMPRADORA", la señora **ANNA CAROLINA ALIATIS MEJIA**, de estado civil casada con el **Miguel Buenaventura Vélez**, a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía número uno siete dos tres tres cuatro dos cuatro guión cero, cuya copia fotostática debidamente certificada por mí, agrego a esta escritura.

NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANTA MANABI

como documento habitante. La Compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, domiciliado en esta ciudad de Manta. Advertidos que fueron los comparecientes por mí la Notaria, de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura de **COMPRAVENTA**, sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a categoría de Escritura Pública, el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue: **SEÑORA NOTARIA.** En el Registro de escrituras públicas a su cargo, sirvase insertar una que contenga un contrato de compraventa de acuerdo a las siguientes cláusulas: **PRIMERA.- COMPARECIENTES.** A la celebración de la presente escritura pública de compraventa, comparecen por una parte, por sus propios derechos, en forma libre y voluntaria, y sin coacción alguna La señora **MONICA ALEXANDRA MEJIA GROSS**, en calidad de vendedora y por otra parte, La señora **ANNA CAROLINA ALIATIS MEJIA**, de estado civil Casada, en calidad Compradora. **SEGUNDA.- ANTECEDENTES.** Mediante Escritura Pública de Partición por disolución de la sociedad conyugal celebrada el nueve de julio del dos mil uno, celebrada en la Notaría Pública Cuarta del Cantón Manta, e inscrita el dieciséis de julio del dos mil uno, en el Registro de la Propiedad, La Lcda. Monica Mejia Gross, adquiere el dominio de un lote de terreno signado con el literal C, con ubicado en el Barrio las cumbres, de la Parroquia Tarqui, de este cantón

NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANTA - MANABI

Manabí y están comprendido en los siguientes linderos y superficies.-

LOTE NÚMERO SEIS: **POR EL FRENTE:** con veintinueve metros calle planificada (diez metros de ancho); **POR ATRAS:** con veintisiete metros

treinta y centímetros - Propiedad de la compradora, **POR EL COSTADO**

DERECHO: con quince metros y lindera con el propiedad de Magaly

Acebo; **POR EL OTRO COSTADO IZQUIERDO:** Con quince metros

treinta centímetros metros y lindera calle planificada (veintidós metros

de ancho); con una superficie total de **CUATROCIENTOS VEINTIDOS**

COMA VEINTICINCO - METROS CUADRADOS. LOTE NUMERO

VEINTE POR EL FRENTE: Con dieciocho metros veinte centímetros,

mas siete metros setenta centímetros camino antiguo a las Chacras;

Por ATRAS: Con veintisiete metros treinta centímetros propiedad de la

compradora **POR EL COSTADO DERECHO:** Con diecisiete metros -

calle planificada (veintidós metros ancho); **POR EL OTRO COSTADO**

IZQUIERDO: con veinte metros - propiedad de Narcisa Villavicencio; con

una superficie total de **CUATROCIENTOS CUARENTA METROS**

CUADRADOS; pese a que se determinan los linderos y dimensiones, las

presentes ventas se la realizan como cuerpos ciertos, con todas sus

entradas, salidas, usos, costumbres y más servidumbres activas y pasivas

que le son anexas, mejoras y adiciones. **CUARTA. - PRECIO Y FORMA DE**

PAGO.-El precio convenido por las partes como justo precio por los

inmuebles, que se enajena es de TREINTA MIL CIENTO SETENTA Y

OCHO DOLARES CON SETENTA Y CINCO CENTAVOS DE DÓLAR

NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANTA - MANABI

Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorpora, con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, minuta que está firmada por el Doctor JOHNNY F. HERRERA CHIRIBOGA, matrícula número: trece guion dos mil uno guion treinta y tres. Foro de Abogados, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mí la notaria, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto DOY FE.

MONICA ALEXANDRA MEJIA GROSS
C.C.No. 170434724-7

ANNA CAROLINA ALIATIS MEJIA
C.C.No. 171233424-0

LA NOTARIA.-

NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANTA - MANABI

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
CERTIFICACION

170454724-7

CIUDADANIA
MEJIA GROSS
MONICA ALEXANDRA
LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
CANTON
GONZALEZ SUAREZ
FECHA DE NACIMIENTO 1996-11-26
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL CASADA
WILLIAM A
DILLMAN WERNLI

INSTRUCCION PROFESION / OCCUPACION
SUPERIOR LICENCIADORA
APR 2005 / NOMBRES DEL TITULO
MEJIA ALFONSO
DE LOSA GABRIELA DE LA VACA
GROSS GLORIA
FECHA DE EMISION
QUITO
2012-08-08
FECHA DE EXPIRACION
2022-08-08

E1333322

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

007

007-0075 1704547247

NUMERO DE CERTIFICADO Cedula
MEJIA GROSS MONICA ALEXANDRA

MANABI CIRCUNSCRIPCION
PROVINCIA MANTA
CANTON

PRESIDENTE DE LA JUNTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Cuarta Encargada
Manta - Ecuador

Ciudadanía 171233424-0
ALIATIS MEJIA ANNA CAROLINA
/ITALIA/
13 MARZO 1985
002- 0031 00003 ?
PICHINCHA/ QUITO
GONZALEZ SUAREZ 1985

Official



EQUATORIANA**** V2133V3222
CASADO BUENAVENTURA VELEZ MIGUEL ALEJ
SUPERIOR INGENIERO COMERCIAL
GIOVANNI C ALIATIS GUIDOTTI
MONICA A MEJIA
MANTA 15/09/2010
15/09/2022

3100 8

REPUBLICA DEL ECUADOR
003
003 - 0215 1712334240
NÚMERO DE CERTIFICADO CEDULA
ALIATIS MEJIA ANNA CAROLINA
MANABI CIRCUNSCRIPCION 1
PROVINCIA MANTA 1
MANTA PARROQUIA 1
CANTON ZONA 1
[Signature]
PRESIDENTE DE LA JUNTA



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

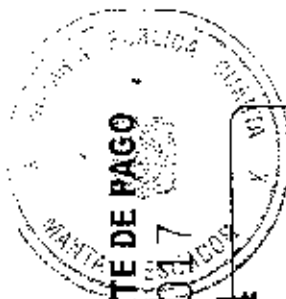
RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Ing. Patricia Mendoza Brito
Vicepresidente Cuarta Encargada
Manta - Ecuador



COMPROBANTE DE PAGO

0015017

CONTRIBUCION PREDIAL - 2014

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CURUC: : MEDIA GROSS MONICA

NOMBRES :

RAZÓN SOCIAL: BARRIO LAS CUMBRES LOTE # 06

DIRECCIÓN :

DATOS DEL PREDIO

0322033606-00000000

CLAVE CATASTRAL: \$ 14,778.78

AVALUO PROPIEDAD: BARRIO LAS CUMBRES LOTE # 0

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO:

CAJA: SANCHEZ ALVARADO FASELA

FECHA DE PAGO:

03/07/2014 10:46:34

ÁREA DE SELLO



DESCRIPCIÓN

IMPUESTO PREDIAL

INTERESES

DESCUENTO

EMISIÓN

VALOR

2.22

0.00

0.00

0.00

TOTAL A PAGAR

\$ 2.22

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL CLIENTE



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA
Emergencias Teléfono: RUC: 1360020070001

102

CONTRIBUCION PREDIAL

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747

COMPROBANTE DE PAGO
0015018
2014

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CIRUC: MEJIA GROSS MONICA
NOMBRES :
RAZÓN SOCIAL: BARRIO LAS CUMBRES LOTE # 20
DIRECCIÓN :

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 319001
CAJA: SANCHEZ ALVARADO PAMELA
FECHA DE PAGO: 03/07/2014 10:46:16

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL: 032033700-0000000
AVALUO PROPIEDAD: \$ 15,400.00
DIRECCIÓN PREDIO: LAS CUMBRES LOTE 20, 1

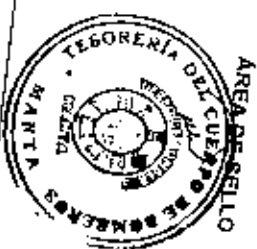
IMPUESTO PREDIAL
DESCUENTO
INTERESES
EMISION

VALOR

2.31
0.00
0.00
0.00

TOTAL A PAGAR

\$ 2.31



ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL CLIENTE

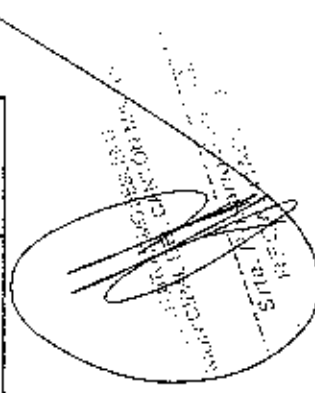


Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Rue: 1380000000001
Derechos: Av. 8a. y Calle 8. Telf: 2611-477 / 2611-477

TÍTULO DE CRÉDITO No.000285871

7/22/2014 1:01

CÓDIGO CATASTRAL	Ass	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	ANO	CONTROL	TÍTULO N°
3-22-03-37-400	440,00	\$ 15.400,00	LAS CUMBRES LOTE 20	2014	145204	285871
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS (+) RECARGOS (-)	VALOR A PAGAR
MEJIA GROSS MONICA		17040-47247	Contrib. Judicial			
7/22/2014 12:30 RIERA ROSARIO			IMPUESTO PREDIAL	\$ 5,39	\$ 0,31	\$ 5,70
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Indice por Mera			
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 39,10		\$ 39,10
			TASA DE SEGURO	\$ 2,31		\$ 2,31
			TOTAL A PAGAR			\$ 41,11
			VALOR PAGADO			\$ 41,11
			SALDO			\$ 0,00


SECRETARIO DE CONTABILIDAD



Gerente Administrativo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
RUC: 136000990004
Dirección Av. 94 y Calle 9. Tel: 591 479 2811-477

TÍTULO DE CRÉDITO

No. 000285916



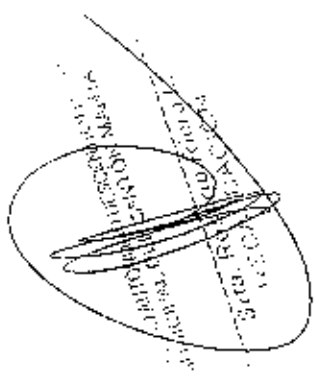
Ing. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Cuarta Encargada
Manta - Ecuador

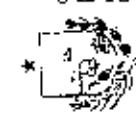
OBSERVACION		CÓDIGO CATASTRAL		AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una parcela ubicada en COMPA VENTA DE SOC. AR. ubicada en MANTA 08 3		5-22 02-36-000		422.75	14716.75	130148	285916
Identifica TARCUS							

VENDEDOR		DIRECCIÓN	
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL
1704547247	MEJIA GROSS MONICA		
ACQUIRIENTE			
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL
1712334240	ALVAREZ MEJIA ANNA CAROLINA		

ALCANTALAS Y ADICIONALES	
CONCEPTO	VALOR
Impuesto principal	147.79
Impuesto de Transferencia de Grupos	44.34
TOTAL A PAGAR	192.13
VALOR PAGADO	192.13
SALDO	0.00

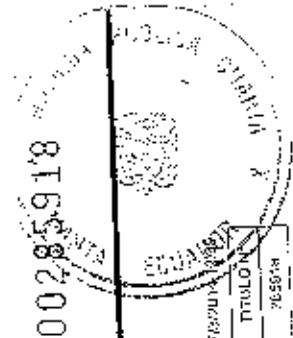
EMISION: 7/3/2014 12:38 ROSARIO RIERA
SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY





Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
RUC: 13060000000001
Dirección de: 1a. y 2da. y Calle 5 - Tel: 201-4791-2511-477

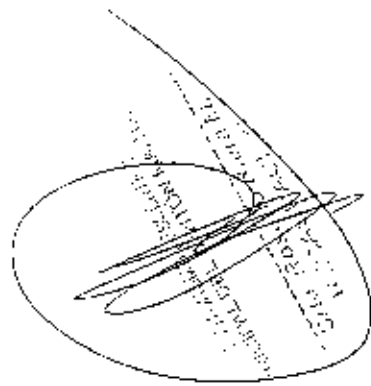
TÍTULO DE CRÉDITO No.000285918



Abg. Patricia Mendoza Briones
Vocera Pública Cuarta Encargada
Manta - Ecuador

DESCRIPCIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en Manita de la parroquia "ARQUI"		3-22 03 37-020	540.00	15401.00	130130	765974
VEREDOTR						
C.C.I.R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR			
170447247	MEJA (ROSS MONICA)	BARRIO LAS CUMBRES LOTE 20	requisito principal			
ADICIONALES			Junta de Beneficiarios de Cuyabé			
C.C.I.R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR			
1712334240	ALVARO MEJIA ANNA CAROLINA	SIN	VALOR PAGADO			
			SALDO			

EMISION: 2/9/2014 12:39 ROSARIO RIVERA
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY





Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
RUC: 1360000990001
Dirección: Av. 4ta. y 5ta. E. Tel.: 201 429 / 2611-437

TÍTULO DE CRÉDITO No. 000285917

OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una esclavina pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI		5-22-03-37-000	440,00	15400,00	139149	285917
C.C./R.U.C.	VENDEDOR	UTILIDADES				
1704547247	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN				
	MEJIA GROSS MONICA	BARRIO LAS CUMBRES LOTE 20				
C.C./R.U.C.	ADQUIRIENTE	CONCEPTO				
1772334240	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	GASTOS ADMINISTRATIVOS	VALOR			
	ALVAREZ MEJIA ANNA CAROLINA	Impuesto Principal Compra-Venta	1,00			
		TOTAL A PAGAR	11,37			
		VALOR PAGADO	12,37			
		SALDO	0,00			

EMISION:

7/3/2014 12:38

ROSARIO RIERA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR...

EMISION: 7/3/2014 12:38 ROSARIO RIERA
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

SECRETARÍA DE
MUNICIPALIDAD
CANTÓN MANTA
ROSARIO RIERA
REGISTRADA



Abg. Patricia Mendoza Briones
Vocaria Pública Cuarta Encargada
Manta - Ecuador

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747

102

COMPROBANTE DE PAGO

00150119

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE/001

CIRUC: :
NOMBRES : MEJIA GROSS MONICA ALEXANDRA
RAZÓN SOCIAL: BARRIO LAS COMERES LOTE # 06
DIRECCIÓN :

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALUO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 319806
CAJA: SANCHEZ ALVARADO PAMELA
FECHA DE PAGO: 03/07/2014 10:45:52

ÁREA DE SELLO



VALOR DESCRIPCIÓN VALOR

TOTAL A PAGAR

3.00

VALOR: 3.00
DESCRIPCIÓN: TOTAL A PAGAR
VALOR: 3.00

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO



CUERPO DE BOMBEROS DE MANIZABA

Emergencias Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

COMPROBANTE DE PAGO

0015020

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C/RUC: :
NOMBRES : MEJIA GROSS MONICA ALEXANDRA
RAZÓN SOCIAL: BARRIO LAS COMBRES LOTE # 20
DIRECCIÓN :

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALUO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 319798
CAJA: SANCHEZ ALVARADO PAMELA
FECHA DE PAGO: 03/07/2014 10:45:10

VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR

AREAS SELLO



TOTAL A PAGAR

3.00

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL CLIENTE



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

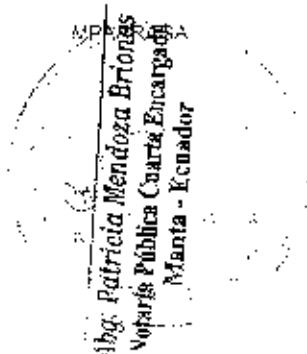
ESPECIE VALORADA

USD 1-25

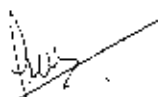
Nº 0065353

LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios 8 BANOS
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR
pertenecciente a MEJIA GROSS MONICA
ubicada B. LAS CUMBRES LOTE 06
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE
de \$14778 75 CATORCE MIL SETECIENTOS SETENTA Y CINCO 75/100 cantidad
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA



Manta, 03 de JULIO 2014


Director Financiero Municipal



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

ESPECIE VALORADA

USD-1.25

Nº 0065352

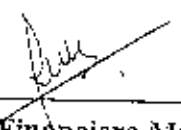
LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANOS
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR
perteneciente a MEJIA GROSS MONICA
ubicada 8. LAS CUMBRES LOTE 20
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE
de \$15400.00 QUINCE MIL CUATROCIENTOS 00/100 asciende a la cantidad
de CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA

MPARRAGA



Manta, 03 de JULIO 2018


Director Financiero Municipal



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

ESPECIE VALORADA

USU 1-25

Nº 0114329

No. Certificación: 174329

CERTIFICADO DE AVALÚO

Fecha: 3 de julio de 2014

No. Electrónico: 23015

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-22-03-36-000

Ubicado en: BARRIO LAS CUMBRES LOTE # 06

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 422,25 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad Propietario

1704547247

MEJIA GROSS MONICA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	14778,75
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	14778,75

Son: CATORCE MIL SETECIENTOS SETENTA Y OCHO DOLARES CON SETENTA Y CINCO CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2014-2015".

Abg. David Cedeño Riquelme

Director de Avalúos, Catastros y Registros

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA AUTORIZACIÓN QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO, POR LO CUAL, SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISIÓN, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRÁFICAS ERRÓNEAS.

Impreso por: MAPIS DE RES 13-07-2014 11:24:44

Ing. Patricia Mendoza Briones
Vocalía Pública Cuarta Encargada
Manta - Ecuador



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

ESPECIE VALORADA

USD-1-25

Nº 0114330

No. Certificación: 114330

CERTIFICADO DE AVALÚO

Fecha: 3 de julio de 2014

No. Electrónico: 23016

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-22-03-37-000

Ubicado en: BARRIO LAS CUMBRES LOTE 20

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 440,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad Propietario

1794547247

MEJIA GROSS MONICA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

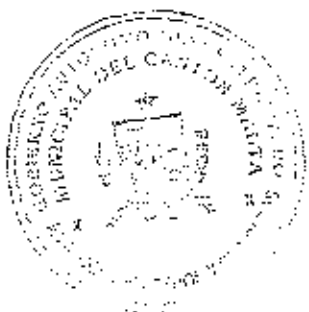
TERRENO:	15400,00
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	15400,00

Son: QUINCE MIL CUATROCIENTOS DOLARES

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley que rige para el Bienio 2014 - 2015".

Abg. David Celso Ruperi
Director de Avalúos, Catastros y Registros

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA AUTORIZACIÓN QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO, POR LO CUAL SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISIÓN, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRÁFICAS ERRÓNEAS.



Impreso por: MARIS REYES 03/07/2014 11:27:27



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

ESPECIE VALORADA

USD 1-25

Nº 0093555

LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de MEJIA GROSS MONICA
Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 02 de Julio de 2014

VALIDO PARA LA CLAVE
3220336000 BARRIO LAS CUMBRES LOTE # 06
Manta, dos de Julio del dos mil catorce



[Firma manuscrita]
TESORERÍA MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
CARR. R. D. 1000 R. D. 1000
R. D. 1000 R. D. 1000

Abg. Patricia Mendoza Briones
Vincula Publica Cuarta Encargada
Manta - Ecuador



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

ESPECIE VALORADA

USD 1.25

Nº 0093554

LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

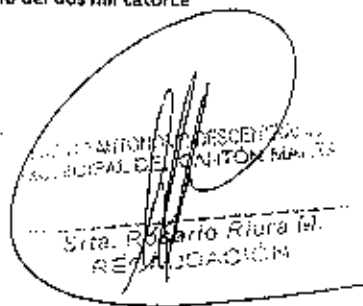
A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de MEDA GROSS MONICA
Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 02 de Julio de 2014

VALIDO PARA LA CLAVE

3220337000 LAS CUMBRES LOTE 20

Manta, dos de Julio del dos mil catorce





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

ABG. JAIME E. DELGADO INTRIAGO. Registrador del Cantón, a
petición de Mónica Mejía Gross.

CERTIFICO:

Que revisado el archivo de la Oficina a mi cargo, consta que con fecha Julio 16 del 2001, se encuentra inscrita la escritura Pública de Partición de Inmueble, autorizada por la Notaría 4ta. De Manta, el 9 de Julio del 2001, celebrada entre los Sres. Giovanni Celestino Aliatis Guidotti y Lic. Mónica A. Mejía Gross, correspondiéndole a la Lcda. MONICA ALEXANDRA MEJIA GROSS, el lote de terreno signado con el literal C, comprendido dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el frente (Este) en veintidós metros, lindera con calle pública más trescientos cinco metros y lindera con propiedad del Dr. Giovanni Aliatis Guidotti; y, Por atrás (Oeste) en veintidós metros, desde este punto ángulo de ciento sesenta y un grados con ciento un metros, desde este punto ángulo de ciento treinta y siete grados con ciento veinte metros, desde este punto ángulo de ciento setenta y dos grados, con ciento diecisiete metros y lindera con camino al sitio Las Chacras; Por el costado derecho (Sur) trescientos sesenta metros, y lindera con propiedad de la Cooperativa San José Limitada; y, Por el costado izquierdo (Norte) con trescientos setenta y cinco metros, desde este punto ángulo de dieciocho grados con treinta y seis metros, desde este punto ángulo de dieciocho grados con noventa y cinco metros y lindera con propiedad del Dr. Giovanni Aliatis Guidotti, con una superficie total de Ciento treinta y seis mil doscientos treinta y nueve metros cuadrados...

DOMINIO: El predio descrito fue adquirido por el Sr. Giovanni Aliatis y Sra. Mónica Mejía Gross, celebrada ante la Notaría Tercera de Manta, escritura de Liquidación de la Sociedad Conyugal, celebrada el 10. De Marzo del 2000, dictada el 12 de Julio del 2000, inscrita el 24 de Agosto del 2000. Posteriormente dicha escritura de Liquidación se rectificó las medidas y linderos mediante escritura celebrada ante el Notario 6to. De Manta el 5 de Julio del 2001, inscrita el 9 de Julio del 2001, Liquidación dictada por el Juez Sexto de lo Civil de Manabí, sobre terreno ubicado en la parroquia Parícuti.

Con fecha Junio 2 del 2000, se inscribió la Disolución de sociedad Conyugal, celebrada entre los Sres. Giovanni Celestino Aliatis Guidotti y Sra. Mónica Mejía Gross, dictada por el Juzgado 6to. De lo Civil de Manabí el 1 de Mayo del 2000.

Asu vez el inmueble primeramente descrito fue adquirido por los Sres. Giovanni Aliatis y Sra. Mónica Mejía por compra al Sr. Juan Aliatis Poggi, mediante escritura

celebrada ante el Notario 1°. De Manta, el 8 de Marzo de 1996, inscrita el 27 de Marzo de 1996.

Del inmueble descrito se realizaron ventas.

Con fecha Marzo 5 del 2003, se encuentra inscrita la venta hecha por Mónica Mejía Gross, a favor de Sra. Nina Lynn Bradbury, autorizada ante la Notaría Tercera de Manta el 25 de Febrero del 2003, una parte de terreno que mide: Por el frente 133 metros y calle proyectada (calle proyectada catorce metros ancho); Atrás 133 metros y Cooperativa San José Cía. Ltda.; Costado derecho 92 metros y propiedad de la Sra. Mónica Mejía Gross (área sobrante) y, Por el costado izquierdo 86 metros 50 centímetros y Sra. Mónica Mejía Gross. Sup. 11.870m2.

Con fecha Mayo 28 del 2003, se encuentra inscrita la venta a favor de Mutualista de Ahorro y Crédito Pichincha Agencia Manta, autorizada ante la Notaría Tercera de Manta el 28 de Abril del 2003, terreno ubicado, calle sin nombre Barrio Las Cumbres, que mide: Por el frente con 122 metros y calle proyectada (catorce metros de ancho); atrás con 122 metros y Paolo Aliatis Mejía; Por el costado derecho 86 metros y Mónica Mejía; Por el costado izquierdo 86 metros y Mónica Mejía Gross (área sobrante 04) Sup. 10.492m2.

Con fecha Julio 24 del 2003, se encontraba inscrita Hipoteca Abierta-Prohibición, a favor del Banco Internacional Sociedad Anónima, sobre una superficie de 40.130,52. Actualmente dicha hipoteca se encuentra cancelada con fecha Mayo 16 del 2005.

Con fecha Septiembre 15 del 2005, se encuentra inscrita la venta, a favor del Sr. Alfredo Alcívar Vera, autorizada ante la Notaría Cuarta de Manta, el 18 de Agosto del 2005, Sup. Doscientos cincuenta metros cuadrados.

Con fecha Septiembre 15 del 2005, se encuentra inscrita la venta, a favor de Sra. Yasmina Edith López Solórzano, autorizada ante la Notaría Cuarta de Manta, el 18 de Agosto del 2005, solar que mide Trescientos metros cuadrados.

Con fecha Septiembre 15 del 2005, se encuentra inscrita la venta, a favor de Srta. Elicia Isabel Cantos Bailón, autorizada ante la Notaría 4ta. De Manta, el 17 de Agosto del 2005, solar que mide Doscientos ochenta metros cuadrados.

Con fecha Septiembre 15 del 2005, se encuentra inscrita la venta, a favor de Sra. Anne del Rosario Chica Pilligua, autorizada ante la Notaría Cuarta de Manta, el 17 de Agosto del 2005, solar que mide Doscientos diez metros cuadrados.

Con fecha Septiembre 15 del 2005, se encuentra inscrita la venta, a favor de Sra. Karina Rocio Roca Vélez, autorizada ante la Notaría Cuarta de Manta, el 17 de Agosto del 2005, que tiene una superficie de Doscientos diez metros cuadrados.

Con fecha Septiembre 15 del 2005, se encuentra inscrita la venta, a favor de Econ. María Leonor Cabrera García, autorizada ante la Notaría Cuarta de Manta, el 17 de Agosto del 2005, solar que mide Ochocientos cuarenta metros cuadrados.

Con fecha Septiembre 15 del 2005, se encuentra inscrita la venta, a favor de Srta. Narcisa María Villavicencio Quispe, autorizada ante la Notaría Cuarta de Manta, el 17 de Agosto del 2005, solar que mide Doscientos cincuenta metros cuadrados.





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Con fecha Octubre 10 del 2005, se encuentra inscrita la venta, a favor de Pedro José Saidarriaga Zambrano, autorizada ante la Notaría Cuarta de Manta, el 18 de Agosto del 2005, solar que mide Ciento ochenta metros cuadrados.

Con fecha Diciembre 6 del 2005, se encuentra inscrita la venta, a favor del Sr. Luis Gustavo Cabrera García, autorizada ante la Notaría Cuarta de Manta, el 18 de Agosto del 2005, solar que mide Doscientos veinticinco metros cuadrados.

Con fecha Diciembre 23 del 2005, se encuentra inscrita la venta, a favor de Sra. Narda Magali Acebo Arcentales, autorizada ante la Notaría 4ta. De Manta, el 25 de Noviembre del 2005, solar que mide Ciento ochenta metros cuadrados.

Con fecha Diciembre 23 del 2005, se encuentra inscrita la venta, a favor de Rubén Oswaldo Barcia Bernardy y Sra., autorizada ante la Notaría 4ta. De Manta, el 25 de Noviembre del 2005, solar que mide 180 M2.

Con fecha Diciembre 23 del 2005, se encuentra inscrita la venta, a favor de Srta. Lérica Alexandra Rodríguez León, autorizada ante la Notaría 4ta. De Manta, el 25 de Noviembre del 2005, solar que mide 600 M2.

Con fecha Diciembre 23 del 2005, se encuentra inscrita la venta, a favor de Sra. María Evelia Carvajal Lara, autorizada ante la Notaría 4ta. De Manta, el 25 de Noviembre del 2005, solar que mide 180 M2.

Con fecha Diciembre 23 del 2005, se encuentra inscrita la venta, a favor de Sra. Gladys Marlene Palma Fernández, autorizada ante la Notaría Cuarta de Manta, el 25 de Noviembre del 2005, solar que mide 600 M2.

Con fecha Diciembre 23 del 2005, se encuentra inscrita la venta, a favor del Sr. Richard Fabricio Rodríguez Andrade, autorizada ante la Notaría Cuarta de Manta, el 25 de Noviembre del 2005, solar que mide ochocientos metros cuadrados.

Con fecha Diciembre 23 del 2005, se encuentra inscrita la venta, a favor de Srta. Gisela Alexandra Mera Lourido, autorizada ante la Notaría Cuarta de Manta, el 25 de Noviembre del 2005, solar que mide Ciento ochenta metros cuadrados.

Con fecha Enero 23 del 2006, se encuentra inscrita la venta, a favor de Srta. Cielo Cecilia Cabrera García, autorizada ante la Notaría Cuarta de Manta, el 30 de Noviembre del 2005, solar que mide Seiscientos metros cuadrados.

Con fecha Marzo 1º. Del 2006, se encuentra inscrita la venta, a favor de Asociación Mutua de Ahorro y Crédito para la Vivienda Pichincha, autorizada ante la Notaría Cuarta de Manta, el 30 de Enero del 2006, una parte del lote sobrante No. 4, que mide Mil setecientos cincuenta metros cuadrados.

Con fecha Marzo 29 del 2004, se encontraba inscrita Hipoteca Abierta-Prohibición, a favor del Sr. Renzo Domenico Massari Aliatis, sobre un lote de terreno que mide 19.999 M2. Actualmente dicha hipoteca se encuentra cancelada con fecha Junio 4 del 2008, autorizada ante la Notaría Séptima de Portoviejo, el 3 de Junio del 2008.

Con fecha Abril 26 del 2007, se encuentra inscrito Hipoteca Abierta-Prohibición, autorizada ante la Notaría Quinta del Cantón Babahoyo, el 24 de Enero del 2007, celebrada entre la Sra. Mónica Alexandra Mejía Gross y William Asa Dillman Wernli la Compañía Seguros Sucre S.A., para garantizar las obligaciones de Fundación Faspem, sobre una superficie de Doce mil setecientos sesenta y dos metros cuadrados. Actualmente dicha Hipoteca se encuentra cancelada con fecha 14 de Abril del 2009 bajo el N° 506 autorizada ante el Notario Titular Quinto del cantón Babahoyo el 5 de Febrero del 2009.

Con fecha 19 de Junio del 2008 bajo el N. 705 se encuentra inscrita Hipoteca Abierta a favor del Banco Comercial de Manabí Sociedad Anónima sobre una superficie de diecinueve mil novecientos noventa y nueve metros cuadrados noventa y ocho decímetros cuadrados.

Con fecha 13 de Junio del 2012 bajo el N. 757 se encuentra inscrito Adendum de Hipoteca Abierta y prohibición voluntaria de enajenar autorizada el 24 de Mayo del 2012 ante la Notaría Tercera de Manta celebrada entre la Sra. Mónica Alexandra Mejía Gross por sus propios derechos y por los que representa de su cónyuge William Asa Dillman Wernli mediante poder especial a favor del Banco Comercial de Manabí Sociedad.

Actualmente con fecha 24 de Junio del 2014 bajo el N° 840 se encuentra inscrita la cancelación de Hipoteca bajo el N. 840 otorgada por el Banco Comercial de Manabí.

SOLVENCIA: En una revisión hecha en los libros respectivos, consta que el restante del predio descrito se encuentra **LIBRE DE GRAVAMEN.**

Certificado elaborado por la Sra. Mayra Dolores Saltos Mendoza con cédula de ciudadanía No. 131013711-0

Manta, 27 de Junio del 2014

Ab. Jaime E. Deigado Intriago
REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD
DE MANTA-EP





AUTORIZACION

Nº. 006 - 0925 - B

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza a ANA CAROLINA ALIATIS MEJIA, para que celebre Escritura de la Propiedad de Mónica Mejía Gross, ubicado en la Calle Sin Nombre, Lote No.06, Barrio Las Cumbres, Parroquia Tarqui, del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Frente: 29,00m. - Calle Planificada (10,00m. de ancho)
Atrás: 27,30m. - Propiedad de la compradora
Costado Derecho: 15,00m. - Propiedad de Magaly Acebo
Costado Izquierdo: 15,30m. - Calle Planificada (22m. de ancho)
Área: 422,25m².

Manta, Mayo 23 del 2014

Arq. Jonathan Orozco
DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos toda responsabilidad, eximiendo de responsabilidad al certificador, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Ing. Patricia Mendoza Briones
Secretaría Pública Cuarta Encargada
Manta - Ecuador

Dirección: Calle 9 y Av 1
Teléfonos: 2611 471 - 2611 479 - 2611 558
Fax: 2611 711
Código: 1345- 832
E-mail: pcdm@cantongobierno.org
WebSite: www.cantongobierno.org



AUTORIZACION

Nº. 006 - 0925 - C

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza a **ANA CAROLINA ALIATIS MEJIA**, para que celebre Escritura de la Propiedad de Mónica Mejía Gross, ubicado en la Calle Sin Nombre, Lote No.20, Barrio Las Cumbres, Parroquia Tarqui, del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Frente: 18,20m. Más 7,70m. - Camino Antiguo a Las Chacras -
Atrás: 27,30m. - Propiedad de la Compradora -
Costado Derecho: 17,00m. - Calle Planificada (22m. de ancho) -
Costado Izquierdo: 20,00m. - Propiedad de Narcisa Villavicencio -
Área: 440,00m².

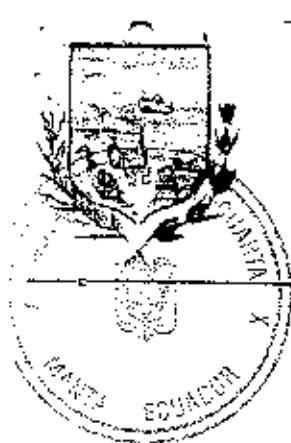
Manta, Mayo 23 del 2014

Arq. Jonathan Opozco
DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO
MSMSIGAAG

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error y omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Dirección: Calle 9 y Av.4
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 558
Fax: 2611 714
Casilla: 13-05-4832
E-mail: gachre@manta.gob.ec
Website: www.manta.gob.ec

04/14



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

No.006 - 0925

APROBACION DE SUBDIVISION

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

Esta Dirección aprueba la subdivisión del terreno propiedad de la Sra. **MONICA MEJIA GROSS**, ubicado en la Calle Sin Nombre, Barrio las Cumbres, Parroquia Tarqui, Cantón Manta.

MEDIDAS Y LINDEROS: (Según Escritura, autorizada el 09/07/2001 e inscrita el 16/07/2001: **136.239,00m²**.

Frente(Este): 22,00m. Calle Principal + 305,00m. Lindera con Dr. Giovanni Aliatis Guidotti
Atrás(Oeste): 22,00m. + <161° con 101,00m., desde este punto <137° con 120,00m., desde este punto con <172° con 117,00m. Lindera con camino a Las Chacras
Costado Derecho(Sur): 360,00m. Cooperativa San José Cia. Ltda.
Costado Izquierdo(Norte): 375,00m. + <18° con 36,00m., desde este punto <18° con 95,00m. Lindera con Propiedad Dr. Giovanni Aliatis Guidotti
Área: 136.239,00m².

AREAS VENDIDAS E INSCRITA EN LA REGISTRADURIA DE LA PROPIEDAD: 20 Lotes: **42.939,00m²**.

AREA HIPOTECADA(vigente): Clave Catastral #3220308000: **19.999,98m²**.

AREA DE CALLE PLANIFICADA: **9.955,75m²**.

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE ESTEFANO ALESSANDRO ALIATIS MEJIA: Lote #05: **849,00m²**.

Frente: 41,20m. - Calle Planificada (10,00m. de ancho)
Atrás: 43,67m. - Terreno Clave Catastral #3220310000
Costado Derecho: 20,50m. - Calle Planificada (22,00m. de ancho)
Costado Izquierdo: 20,00m. - Propiedad de Gladys Palma
Área: 849,00m².

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR ANA CAROLINA ALIATIS MEJIA: Lote #06: **422,25m²**.

Frente: 29,00m. - Calle Planificada (10,00m. de ancho)
Atrás: 27,30m. - Propiedad de la compradora
Costado Derecho: 15,00m. - Propiedad de Magaly Acebo
Costado Izquierdo: 15,30m. - Calle Planificada (22m. de ancho)
Área: 422,25m².

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE ANA CAROLINA ALIATIS MEJIA: Lote #20: **440,00m²**.

Frente: 18,20m. Más 7,70m. - Camino Antiguo a Las Chacras
Atrás: 23,20m. - Propiedad de la Compradora
Costado Derecho: 17,00m. - Calle Planificada(22m. de ancho)
Costado Izquierdo: 20,00m. - Propiedad de Narcisa Villavicencio
Área: 440,00m².

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DEL SR. ESTEBAN MAURICIO PAREDES LOPEZ Y NELA MONSERRATE GALTOS GOMEZ: Clave Catastral #3220310000: **12.548,93m²**.

Frente: 64,46m. - Calle Pública(14m. de ancho)
Atrás: 66,38m. - Calle Pública(22m. de ancho)
Costado Derecho: 189,00m. - Propiedades Particulares
Costado Izquierdo: 189,00m. - Área Sobrante Propiedad del Vendedor
Área: 12.548,93m².





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DEL SR. ESTEBAN MAURICIO PAREDES LOPEZ Y NILA MONSERRATE SALTOS GOMEZ: Clave Catastral #3220324000: 7.224,00m2.

Frente: 84,00m. - Calle Pública(14m. de ancho)
Atrás: 84,00m. - Propiedad Particular
Costado Derecho: 86,00m. - Calle Pública (22m. de ancho)
Costado Izquierdo: 86,00m. - Mutualista Pichincha
Área: 7.224,00m2.

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DEL SR. ESTEBAN MAURICIO PAREDES LOPEZ Y NILA MONSERRATE SALTOS GOMEZ: Clave Catastral #3220301000: 12.762,00m2.

Frente: Partiendo del costado izquierdo hacia el costado derecho con 65,00m. y Calle Pública(14m. de ancho); desde este punto hacia atrás con 53,00m., desde este punto hacia costado derecho con 35,00m., desde este punto hacia al frente con 50,00m., desde este punto hacia el costado derecho con 51,00m. Linderando en toda su extensión con Mutualista Pichincha
Atrás: 151,01m. - Cooperativa San José Cia. Ltda.
Costado Derecho: 94,00m. - Propiedad Particular
Costado Izquierdo: 94,00m. - Nina Bradbury
Área: 12.762,00m2.

AREA SOBRANTE: 29.098,09m2.

Lote de Clave Catastral #3220325000

Frente: 40,14m. - Calle Pública(14m. de ancho)
Atrás: 39,95m. - Calle Pública(22m. de ancho)
Costado Derecho: 188,94m. - Lote Hipotecado Clave Catastral #3220308000
Costado Izquierdo: 188,84m. - Calle Pública(14m. de ancho)
Área: 7.560,00m2.

Lote de Clave Catastral #3220335000

Frente: 114,96m. - Calle Pública(14m. de ancho)
Atrás: 113,19m. - Calle Pública(22m. de ancho)
Costado Derecho: 189,00m. - Propiedad de Esteban Paredes y Nila Saltos, Clave Catastral #3220310000
Costado Izquierdo: 189,57m. - Lote Hipotecado Clave Catastral #3220308000
Área: 21.538,09m2.

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite, y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Nota: Este documento actualiza y rectifica la Subdivisión #627-2379 de fecha 23 de abril de 2009.

Manta, Mayo 23 del 2014

Arq. Jonathan Orozco
DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO
MSMS/GAAG

ESTAS... FORMAS ESTAN
FUNDAMENTADAS POR MI
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Cuarta Encargada

COPIA AUTORIZADA Y ANOTADA, CONFORME CON SU ORIGINAL
CONSTANTE EN EL PROTOCOLO A MI CARGO, AL QUE ME
REMITO PETICION DE PARTE INTERESADA, CONFIERO PRIMER
TESTIMONIO ENTREGADO EL MISMO DIA DE SU
OTORGAMIENTO.- ESCRITURA NÚMERO: 2014.13.08.04.P4810.-
DOY FE.



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Cuarta Encargada
Manabí - Ecuador

**DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.**



SECRETARÍA DE ECONOMÍA
SUBSECRETARÍA DE REGISTRO, CATASTRO Y AVALUOS
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO, CATASTRO Y AVALUOS

FECHA DE INGRESO:	02/07/14	FECHA DE ENTREGA:	02/07/14
CLAVE CATASTRAL:	3-22-03-36		
NOMBRES y/o RAZÓN:	MEJORA GROSS		
CÉDULA DE I. y/o RUC:			
CELULAR - TFNO:	620144		

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:	
SOLAR NO EDIFICADO	
CONTRIBUCIÓN MEJORAS	
TASA DE SEGURIDAD	

TIPO DE TRAMITE: Act de Arrend

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:

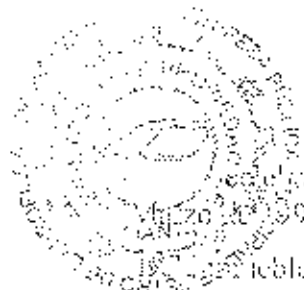
[Handwritten signature]

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
1100 EAST 58TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637
TEL. 773-936-5000
FAX 773-936-5001
WWW.CHICAGO.EDU

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
1100 EAST 58TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637
TEL. 773-936-5000
FAX 773-936-5001
WWW.CHICAGO.EDU

1100 EAST 58TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637
TEL. 773-936-5000
FAX 773-936-5001
WWW.CHICAGO.EDU



se inscribió en el Libro 1º de Mañá, el 9 de Marzo de 1996, inscribiendo el 27 de

el 26 de Marzo de 1996.

Con fecha Marzo 5 del 2003, se encuentra inscrita la venta hecha por Mónica Mejía Gross, a favor de Sr. Nelly Lynn Ansbury, autorizada ante la Notaría Tercera de Mañá el 25 de Febrero del 2003, una parte de terreno que mide: Por el frente 133 metros y calle proyectada catorce metros ancho; Atrás 133 metros y Cooperativa del Sur S.A. Ltda. Costado derecho 92 metros y propiedad de la Sr. Mónica Mejía Gross (área sobre el) y, por el costado izquierdo 83 metros 30 centímetros y Sr. Mónica Mejía Gross. Sup. 11.370m².

Con fecha Mayo 28 del 2003, se encuentra inscrita la venta a favor de Mariana de Aberto y Crédito Pickering Agencia Mañá, autorizada ante la Notaría Tercera de Mañá el 28 de Abril del 2003, terreno ubicado, calle sin nombre Barrio Las Cometas, que mide: Por el frente con 123 metros y calle proyectada (entorno metros de ancho); atrás con 123 metros y Pacho A. Méjia; Por el costado derecho 86 metros y Mónica Mejía; Por el costado izquierdo 88 metros y Mónica Mejía Gross (área sobre el) Sup. 10.492m².

Con fecha Mayo 29 del 2003, se encuentra inscrita la venta, a favor de Ana María de la Cruz, a favor de Ana María de la Cruz, autorizada ante la Notaría Tercera de Mañá el 29 de Mayo del 2003, terreno que mide: Por el frente 10.131,53. Actualmente el terreno se encuentra arrendado con Sr. Vago 16 día 2003.

Con fecha Septiembre 15 del 2003, se encuentra inscrita la venta, a favor de Sr. Ana María de la Cruz, a favor de Ana María de la Cruz, autorizada ante la Notaría Tercera de Mañá el 15 de Agosto del 2003, terreno que mide: Por el frente 10.131,53. Actualmente el terreno se encuentra arrendado con Sr. Vago 16 día 2003.

Con fecha Septiembre 15 del 2003, se encuentra inscrita la venta, a favor de Sr. Ana María de la Cruz, a favor de Ana María de la Cruz, autorizada ante la Notaría Tercera de Mañá el 15 de Agosto del 2003, terreno que mide: Por el frente 10.131,53. Actualmente el terreno se encuentra arrendado con Sr. Vago 16 día 2003.

Con fecha Septiembre 15 del 2003, se encuentra inscrita la venta, a favor de Sr. Ana María de la Cruz, a favor de Ana María de la Cruz, autorizada ante la Notaría Tercera de Mañá el 15 de Agosto del 2003, terreno que mide: Por el frente 10.131,53. Actualmente el terreno se encuentra arrendado con Sr. Vago 16 día 2003.

Con fecha Septiembre 15 del 2003, se encuentra inscrita la venta, a favor de Sr. Ana María de la Cruz, a favor de Ana María de la Cruz, autorizada ante la Notaría Tercera de Mañá el 15 de Agosto del 2003, terreno que mide: Por el frente 10.131,53. Actualmente el terreno se encuentra arrendado con Sr. Vago 16 día 2003.

Con fecha Septiembre 15 del 2003, se encuentra inscrita la venta, a favor de Sr. Ana María de la Cruz, a favor de Ana María de la Cruz, autorizada ante la Notaría Tercera de Mañá el 15 de Agosto del 2003, terreno que mide: Por el frente 10.131,53. Actualmente el terreno se encuentra arrendado con Sr. Vago 16 día 2003.

Con fecha Septiembre 15 del 2003, se encuentra inscrita la venta, a favor de Sr. Ana María de la Cruz, a favor de Ana María de la Cruz, autorizada ante la Notaría Tercera de Mañá el 15 de Agosto del 2003, terreno que mide: Por el frente 10.131,53. Actualmente el terreno se encuentra arrendado con Sr. Vago 16 día 2003.

Con fecha Septiembre 15 del 2003, se encuentra inscrita la venta, a favor de Sr. Ana María de la Cruz, a favor de Ana María de la Cruz, autorizada ante la Notaría Tercera de Mañá el 15 de Agosto del 2003, terreno que mide: Por el frente 10.131,53. Actualmente el terreno se encuentra arrendado con Sr. Vago 16 día 2003.



1. *Correlation* – the relationship between two variables. It is measured by the correlation coefficient, which ranges from -1 to 1. A correlation of 1 indicates a perfect positive relationship, while a correlation of -1 indicates a perfect negative relationship. A correlation of 0 indicates no relationship.

It is important to note that the above results are based on the assumption that the data are stationary. If the data are non-stationary, the results may be biased. Therefore, it is important to test for stationarity before using the above results.

© 2004 Blackwell Publishing Ltd, *Journal of Internal Medicine* 255: 105–112

[illegible]

1. The first two conditions are satisfied by the $\mathcal{H}_1$ and $\mathcal{H}_2$ hypotheses, respectively, and the third condition is satisfied by the $\mathcal{H}_1$ hypothesis.

Figure 1. The relationship between the number of days of rain and the number of days of sunshine in the United Kingdom in 1995. The number of days of rain is plotted on the x-axis (0 to 30) and the number of days of sunshine is plotted on the y-axis (0 to 30). The data points show a negative correlation, with a regression line drawn through them.

[illegible][illegible]

Con fecha Abril 25 del 2009, se encuentra inscrita Hipoteca Anticipo-
Prohibición, inscrita en la Norma Quieta del Cantón Babahoyo, el 24 de Enero del
2009, celebrada entre la Sra. Mónica Alejandra Mejía Grosse y William Asa Pili por
Wernil la Compañía Seguros S.A., para garantizar las obligaciones de Fundación
Pasapal, sobre una superficie de once mil seiscientos sesenta y dos metros cuadrados.
Asimismo dicha Hipoteca se encuentra inscrita con fecha 14 de Abril del 2009
bajo el N. 716 inscrita ante el Notario Público Quieta del cantón Babahoyo el 5 de
Enero del 2009.

Con fecha 18 de Junio del 2008 bajo el N. 700 se encuentra inscrita Hipoteca
Anticipo Prohibición, inscrita en la Norma Quieta del Cantón Babahoyo, el 24 de Enero del
2009, celebrada entre la Sra. Mónica Alejandra Mejía Grosse y William Asa Pili por
Wernil la Compañía Seguros S.A., para garantizar las obligaciones de Fundación
Pasapal, sobre una superficie de once mil seiscientos sesenta y dos metros cuadrados.
Asimismo dicha Hipoteca se encuentra inscrita con fecha 14 de Abril del 2009
bajo el N. 716 inscrita ante el Notario Público Quieta del cantón Babahoyo el 5 de
Enero del 2009.

Con fecha 18 de Junio del 2012 bajo el N. 757 se encuentra inscrita Hipoteca
Anticipo Prohibición, inscrita en la Norma Quieta del Cantón Babahoyo, el 24 de Enero del
2009, celebrada entre la Sra. Mónica Alejandra Mejía Grosse y William Asa Pili por
Wernil la Compañía Seguros S.A., para garantizar las obligaciones de Fundación
Pasapal, sobre una superficie de once mil seiscientos sesenta y dos metros cuadrados.
Asimismo dicha Hipoteca se encuentra inscrita con fecha 14 de Abril del 2009
bajo el N. 716 inscrita ante el Notario Público Quieta del cantón Babahoyo el 5 de
Enero del 2009.

Adicionalmente con fecha 18 de Junio del 2016 bajo el N. 843 se encuentra
inscrita Hipoteca Anticipo Prohibición, inscrita en la Norma Quieta del Cantón Babahoyo, el 24 de Enero del
2009, celebrada entre la Sra. Mónica Alejandra Mejía Grosse y William Asa Pili por
Wernil la Compañía Seguros S.A., para garantizar las obligaciones de Fundación
Pasapal, sobre una superficie de once mil seiscientos sesenta y dos metros cuadrados.
Asimismo dicha Hipoteca se encuentra inscrita con fecha 14 de Abril del 2009
bajo el N. 716 inscrita ante el Notario Público Quieta del cantón Babahoyo el 5 de
Enero del 2009.

En consecuencia, la presente inscripción tiene por objeto registrar la presente
Hipoteca Anticipo Prohibición inscrita en la Norma Quieta del Cantón Babahoyo, el 24 de Enero del
2009, celebrada entre la Sra. Mónica Alejandra Mejía Grosse y William Asa Pili por
Wernil la Compañía Seguros S.A., para garantizar las obligaciones de Fundación
Pasapal, sobre una superficie de once mil seiscientos sesenta y dos metros cuadrados.
Asimismo dicha Hipoteca se encuentra inscrita con fecha 14 de Abril del 2009
bajo el N. 716 inscrita ante el Notario Público Quieta del cantón Babahoyo el 5 de
Enero del 2009.

En consecuencia, la presente inscripción tiene por objeto registrar la presente
Hipoteca Anticipo Prohibición inscrita en la Norma Quieta del Cantón Babahoyo, el 24 de Enero del
2009, celebrada entre la Sra. Mónica Alejandra Mejía Grosse y William Asa Pili por
Wernil la Compañía Seguros S.A., para garantizar las obligaciones de Fundación
Pasapal, sobre una superficie de once mil seiscientos sesenta y dos metros cuadrados.
Asimismo dicha Hipoteca se encuentra inscrita con fecha 14 de Abril del 2009
bajo el N. 716 inscrita ante el Notario Público Quieta del cantón Babahoyo el 5 de
Enero del 2009.

En consecuencia, la presente inscripción tiene por objeto registrar la presente
Hipoteca Anticipo Prohibición inscrita en la Norma Quieta del Cantón Babahoyo, el 24 de Enero del
2009, celebrada entre la Sra. Mónica Alejandra Mejía Grosse y William Asa Pili por
Wernil la Compañía Seguros S.A., para garantizar las obligaciones de Fundación
Pasapal, sobre una superficie de once mil seiscientos sesenta y dos metros cuadrados.
Asimismo dicha Hipoteca se encuentra inscrita con fecha 14 de Abril del 2009
bajo el N. 716 inscrita ante el Notario Público Quieta del cantón Babahoyo el 5 de
Enero del 2009.



En consecuencia, la presente inscripción tiene por objeto registrar la presente
Hipoteca Anticipo Prohibición inscrita en la Norma Quieta del Cantón Babahoyo, el 24 de Enero del
2009, celebrada entre la Sra. Mónica Alejandra Mejía Grosse y William Asa Pili por
Wernil la Compañía Seguros S.A., para garantizar las obligaciones de Fundación
Pasapal, sobre una superficie de once mil seiscientos sesenta y dos metros cuadrados.
Asimismo dicha Hipoteca se encuentra inscrita con fecha 14 de Abril del 2009
bajo el N. 716 inscrita ante el Notario Público Quieta del cantón Babahoyo el 5 de
Enero del 2009.

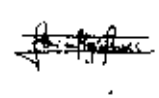
En consecuencia, la presente inscripción tiene por objeto registrar la presente
Hipoteca Anticipo Prohibición inscrita en la Norma Quieta del Cantón Babahoyo, el 24 de Enero del
2009, celebrada entre la Sra. Mónica Alejandra Mejía Grosse y William Asa Pili por
Wernil la Compañía Seguros S.A., para garantizar las obligaciones de Fundación
Pasapal, sobre una superficie de once mil seiscientos sesenta y dos metros cuadrados.
Asimismo dicha Hipoteca se encuentra inscrita con fecha 14 de Abril del 2009
bajo el N. 716 inscrita ante el Notario Público Quieta del cantón Babahoyo el 5 de
Enero del 2009.


REPÚBLICA DEL ECUADOR
 COMISIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 QUITO

CIUDADANO 170454724-7


 MEJIA GROSS
 MONICA ALEXANDRA
 GUAYAS
 PICHINCHA
 QUITO
 GONZALEZ SUAREZ
 MARIA DE NACIMIENTO 1956-11-26
 ECUATORIANA
 CASADA
 WILLIAM A.
 DILLMAN WERNER

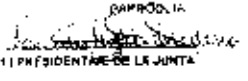
LICENCIA CIVIL
 E133313222
 QUITO
 2012-08-08
 2022-08-08

007
 007 - 0075 1704547247
 NUMERO DE CERTIFICADO: QUITO
 MEJIA GROSS MONICA ALEXANDRA

MANABU
 GUAYAS
 MANTA
 CANTON

1. DESCRIPCION
 MANTA
 2. ZONA
 3. ZONA


 PRESIDENTE DE LA JUNTA

AUTORIZACION

Nº. 006 – 0925 - B

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza a **ANA CAROLINA ALIATIS MEJIA**, para que celebre Escritura de la Propiedad de Mónica Mejía Gross, ubicado en la Calle Sin Nombre, Lote No.06, Barrio Las Cumbres, Parroquia Tarqui, del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Frente: 29,00m. – Calle Planificada (10,00m. de ancho)
Atrás: 27,30m. – Propiedad de la compradora
Costado Derecho: 15,00m. – Propiedad de Magaly Acebo
Costado Izquierdo: 15,30m. – Calle Planificada (22m. de ancho)
Área: 422,25m².

Manta, Mayo 23 del 2014

Arq. Jonathan Orozco
DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO
MMS/GAAG

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.



REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL

IDENTIFICACION



CIL: 00000000

170454724-7

MEJIA GROSS
MONICA ALEXANDRA

IDENTIFICACION

RICHINCHA

QUITO

GONZALEZ SUAREZ

1986-11-26

REPUBLICA DEL ECUADOR

CASADA

WILLIAM A.

DILLMAN WERNLI

REPUBLICA DEL ECUADOR

LICENCIADORA

E133513222

SECRETARIA

OLIVERA

QUITO

2012-08-08

2022-08-08

[Signature]

[Signature]



007

007

007 - 0075

1704547247

NUMERO DE IDENTIFICACION

CECULA

MEJIA GROSS MONICA ALEXANDRA

MANABI

PROVINCIA

MANTA

CANTON

REINSERCIÓN

MANTA

BARROSA

1

2

ZONA

[Signature]

PRESIDENTE DE LA JUNTA



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

No.006 - 0925

APROBACION DE SUBDIVISION

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

Esta Dirección aprueba la subdivisión del terreno propiedad de la Sra. **MONICA MEJIA GROSS**, ubicado en la Calle Sin Nombre, Barrio las Cumbres, Parroquia Tarqui, Cantón Manta.

MEDIDAS Y LINDEROS: (Según Escritura autorizada el 09/07/2001 e inscrita el 16/07/2001):
136.239,00m².

Frente(Este): 22,00m. Calle Principal + 305,00m. Lindero con Dr. Giovanni Alfatis Guidotti
Atrás(Oeste): 22,00m. - <161° con 101,00m., desde este punto <137° con 120,00m., desde este punto con <172° con 117,00m. Lindero con camino a Las Chacras
Costado Derecho(Sur): 360,00m. Cooperativa San José Cia. Ltda.
Costado Izquierdo(Norte): 373,00m. - <18° con 36,00m., desde este punto <18° con 95,00m. Lindero con Propiedad Dr. Giovanni Alfatis Guidotti
Área: 136.239,00m².

AREAS VENDIDAS E INSCRITAS EN LA REGISTRADURIA DE LA PROPIEDAD: 10 lotes: 13.201,50m².

AREA HIPOTECADA(Vigente): Clave Catastral: #3220308000: 13.900,00m².

AREA DE CONSERVACION: 2.938,50m².

AREA A LINEALIZAR A FAVOR DE ESTEFANO ALEXANDRO ALFATIS MEDALLA: 649,00m².

Frente: 10,00m. - Calle Principal (10,00m. de ancho)
Atrás: 27,50m. - Propiedad de Gladys Rueda #3220300000
Costado Derecho: 20,50m. - Calle Principal (22,00m. de ancho)
Costado Izquierdo: 20,00m. - Propiedad de Gladys Rueda
Área: 649,00m².

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE CAROLINA ALFATIS MEDALLA: 424,25m².

Frente: 20,00m. - Calle Principal (10,00m. de ancho)
Atrás: 27,50m. - Propiedad de la compradora
Costado Derecho: 17,00m. - Propiedad de Gladys Rueda
Costado Izquierdo: 15,30m. - Calle Principal (22,00m. de ancho)
Área: 424,25m².

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE CAROLINA ALFATIS MEDALLA: 424,25m².

Frente: 20,00m. - Calle Principal (10,00m. de ancho)
Atrás: 27,50m. - Propiedad de la compradora
Costado Derecho: 17,00m. - Propiedad de Gladys Rueda
Costado Izquierdo: 15,30m. - Calle Principal (22,00m. de ancho)
Área: 424,25m².

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE ESTEFANO ALEXANDRO ALFATIS MEDALLA: 649,00m².

CONSERVACION DE AREA: 2.938,50m².

Frente: 10,00m. - Calle Principal (10,00m. de ancho)

Costado Derecho: 17,00m. - Propiedad de Gladys Rueda



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DEL SR. ESTEBAN MAURICIO PAREDES LOPEZ Y NINA MONSERRATE SALTOS GOMEZ: Clave Catastral #3220324000: 7.224,00m2.

Frente: 84,00m. - Calle Pública(14m. de ancho)
Atrás: 84,00m. - Propiedad Particular
Costado Derecho: 86,00m. - Calle Pública (22m. de ancho)
Costado Izquierdo: 86,00m. - Mutualista Pichincha
Área: 7.224,00m2.

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DEL SR. ESTEBAN MAURICIO PAREDES LOPEZ Y NINA MONSERRATE SALTOS GOMEZ: Clave Catastral #3220301000: 12.762,00m2.

Frente: Partiendo del costado izquierdo hacia el costado derecho con 65,00m y Calle Pública(14m. de ancho); desde este punto hacia atrás con 53,00m, desde este punto hacia costado derecho con 35,00m, desde este punto hacia al frente con 50,00m, desde este punto hacia el costado derecho con 51,00m. Linderando en toda su extensión con Mutualista Pichincha
Atrás: 153,00m. - Cooperativa San José Cía. Ltda.
Costado Derecho: 94,00m. - Propiedad Particular
Costado Izquierdo: 94,00m. - Nina Bradbury
Área: 12.762,00m2.

AREA SOBRANTE: 29.098,09m2.

Lote de Clave Catastral #3220325000:

Frente: 40,14m. - Calle Pública(14m. de ancho)
Atrás: 89,95m. - Calle Pública(22m. de ancho)
Costado Derecho: 188,94m. - Lote Hipotecado Clave Catastral #3220308000
Costado Izquierdo: 188,84m. - Calle Pública(14m. de ancho)
Área: 7.560,60m2.

Lote de Clave Catastral #3220335000:

Frente: 114,96m. - Calle Pública(14m. de ancho)
Atrás: 113,19m. - Calle Pública(22m. de ancho)
Costado Derecho: 139,00m. - Propiedad de Esteban Paredes y Nina Saltos, Clave Catastral #3220310000
Costado Izquierdo: 189,57m. - Lote Hipotecado Clave Catastral #3220308000
Área: 21.533,09m2.

El presente documento es una copia impresa de la información requerida para el trámite y se garantiza la veracidad de los datos contenidos en el mismo, en virtud de que el mismo es una copia impresa de la información contenida en el sistema de información catastral del Cantón Manta, el cual es el único y verdadero registro de la información catastral del Cantón Manta.

Nota: Este documento es una copia impresa de la información requerida para el trámite y se garantiza la veracidad de los datos contenidos en el mismo, en virtud de que el mismo es una copia impresa de la información contenida en el sistema de información catastral del Cantón Manta.

Nota: Este documento es una copia impresa de la información requerida para el trámite y se garantiza la veracidad de los datos contenidos en el mismo, en virtud de que el mismo es una copia impresa de la información contenida en el sistema de información catastral del Cantón Manta.

Nota: Este documento es una copia impresa de la información requerida para el trámite y se garantiza la veracidad de los datos contenidos en el mismo, en virtud de que el mismo es una copia impresa de la información contenida en el sistema de información catastral del Cantón Manta.

DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO

CIUDADANIA 171233424-0
ALIATIS MEJIA ANNA CAROLINA
/ITALIA/
13 MARZO 1985
002- 0031 00003 F
PICHINCHA/ QUITO
GONZALEZ SUAREZ 1965

Oficial



EQUATORIANA***** V2133V32EE
CASADO BUENAVENTURA VELEZ MIGUEL ALEJ
SUPERIOR INGENIERO COMERCIAL
GIOVANNI C ALIATIS TUBOTTI
MONICA A MEJIA
MANTA
15/09/2022

003
003 - 0216 1712334240
NUMERO DE CERTIFICADO CEDULA
ALIATIS MEJIA ANNA CAROLINA
MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTON
DIRECCION REGION
MANTA
PARROQUIA
ZONA
PRESIDENTE DE LA JUNTA

**DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.**



REPUBLICA DE CHILE
MINISTERIO DE AGRICULTURA
Y GANADERIA
DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.

FECHA DE INGRESO.	02/07/14	FECHA DE ENTREGA:	Playa
CLAVE CATASTRAL:	3-22-03-37		
NOMBRES y/o RAZÓN	MEJORA GROSS.		
CÉDULA DE I. y/o RUC.			
CELULAR - TFNO:	26 20144		

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:	
SOLAR NO EDIFICADO	
CONTRIBUCIÓN MEJORAS	
TASA DE SEGURIDAD	

TIPO DE TRAMITE:	Act de A.

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN.

[Firma manuscrita]



...delante del Notario 1º. De Maná, el 8 de Marzo de 1996. inscrita el 27 de

...debe desahogarse se realizan ventas.

Con fecha Marzo 5 del 2003, se encuentra inscrita la venta hecha por Mónica Mejía Gross, a favor de Sr. Nita Lynn Bradbury, autorizada ante la Notaría Tercera de Maná, el 25 de Febrero del 2003, una parte de terreno que mide, por el frente 133 metros y calle proyectada (calle proyectada como metros anchos) más 133 metros y construido San José Bn. Lda.; Construido derecho 52 metros y propiedad en la finca, Mónica Mejía Gross (finca sobre el) y, por el costado izquierdo 86 metros 59 centímetros y San Mónica Mejía Gross. Sur. 11,470m2.

Con fecha Mayo 15 del 2003, se encuentra inscrita la venta a favor de Mónica Mejía Gross y Graciela Hernández Aguirre Menta, autorizada ante la Notaría Tercera de Maná el 23 de Abril del 2003, una parte de terreno que mide, por el frente 121 metros y calle proyectada (calle proyectada como metros anchos) más 121 metros y por el costado derecho 86 metros y Mónica Mejía Gross (finca sobre el) y, por el costado izquierdo 86 metros y Mónica Mejía Gross (finca sobre el) Sur. 11,470m2.

Con fecha Mayo 21 del 2003, se encuentra inscrita la venta a favor de Mónica Mejía Gross y Graciela Hernández Aguirre Menta, autorizada ante la Notaría Tercera de Maná el 23 de Abril del 2003, una parte de terreno que mide, por el frente 121 metros y calle proyectada (calle proyectada como metros anchos) más 121 metros y por el costado derecho 86 metros y Mónica Mejía Gross (finca sobre el) y, por el costado izquierdo 86 metros y Mónica Mejía Gross (finca sobre el) Sur. 11,470m2.

Con fecha Mayo 21 del 2003, se encuentra inscrita la venta a favor de Mónica Mejía Gross y Graciela Hernández Aguirre Menta, autorizada ante la Notaría Tercera de Maná el 23 de Abril del 2003, una parte de terreno que mide, por el frente 121 metros y calle proyectada (calle proyectada como metros anchos) más 121 metros y por el costado derecho 86 metros y Mónica Mejía Gross (finca sobre el) y, por el costado izquierdo 86 metros y Mónica Mejía Gross (finca sobre el) Sur. 11,470m2.

Con fecha Mayo 21 del 2003, se encuentra inscrita la venta a favor de Mónica Mejía Gross y Graciela Hernández Aguirre Menta, autorizada ante la Notaría Tercera de Maná el 23 de Abril del 2003, una parte de terreno que mide, por el frente 121 metros y calle proyectada (calle proyectada como metros anchos) más 121 metros y por el costado derecho 86 metros y Mónica Mejía Gross (finca sobre el) y, por el costado izquierdo 86 metros y Mónica Mejía Gross (finca sobre el) Sur. 11,470m2.

Con fecha Mayo 21 del 2003, se encuentra inscrita la venta a favor de Mónica Mejía Gross y Graciela Hernández Aguirre Menta, autorizada ante la Notaría Tercera de Maná el 23 de Abril del 2003, una parte de terreno que mide, por el frente 121 metros y calle proyectada (calle proyectada como metros anchos) más 121 metros y por el costado derecho 86 metros y Mónica Mejía Gross (finca sobre el) y, por el costado izquierdo 86 metros y Mónica Mejía Gross (finca sobre el) Sur. 11,470m2.

Con fecha Septiembre 15 del 2003, se encuentra inscrita la venta a favor de Mónica Mejía Gross y Graciela Hernández Aguirre Menta, autorizada ante la Notaría Tercera de Maná el 23 de Abril del 2003, una parte de terreno que mide, por el frente 121 metros y calle proyectada (calle proyectada como metros anchos) más 121 metros y por el costado derecho 86 metros y Mónica Mejía Gross (finca sobre el) y, por el costado izquierdo 86 metros y Mónica Mejía Gross (finca sobre el) Sur. 11,470m2.

Con fecha Septiembre 15 del 2003, se encuentra inscrita la venta a favor de Mónica Mejía Gross y Graciela Hernández Aguirre Menta, autorizada ante la Notaría Tercera de Maná el 23 de Abril del 2003, una parte de terreno que mide, por el frente 121 metros y calle proyectada (calle proyectada como metros anchos) más 121 metros y por el costado derecho 86 metros y Mónica Mejía Gross (finca sobre el) y, por el costado izquierdo 86 metros y Mónica Mejía Gross (finca sobre el) Sur. 11,470m2.

Con fecha Septiembre 15 del 2003, se encuentra inscrita la venta a favor de Mónica Mejía Gross y Graciela Hernández Aguirre Menta, autorizada ante la Notaría Tercera de Maná el 23 de Abril del 2003, una parte de terreno que mide, por el frente 121 metros y calle proyectada (calle proyectada como metros anchos) más 121 metros y por el costado derecho 86 metros y Mónica Mejía Gross (finca sobre el) y, por el costado izquierdo 86 metros y Mónica Mejía Gross (finca sobre el) Sur. 11,470m2.

Con fecha Septiembre 15 del 2003, se encuentra inscrita la venta a favor de Mónica Mejía Gross y Graciela Hernández Aguirre Menta, autorizada ante la Notaría Tercera de Maná el 23 de Abril del 2003, una parte de terreno que mide, por el frente 121 metros y calle proyectada (calle proyectada como metros anchos) más 121 metros y por el costado derecho 86 metros y Mónica Mejía Gross (finca sobre el) y, por el costado izquierdo 86 metros y Mónica Mejía Gross (finca sobre el) Sur. 11,470m2.



Declaro que el presente es un trabajo original y no ha sido publicado anteriormente en forma de libro, artículo, tesis o cualquier otro medio de comunicación.



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN



170454724-7

MEJIA GROSS
MONICA ALEXANDRA
PICHINCHA
QUITO
GONZALEZ SUAREZ
1986-11-26
NACIONALIDAD ECUATORIANA
CASADA
WILLIAM A
DILLMAN WERNLI

LICENCIADORA
MEJIA GROSS
QUITO

QUITO
2012-06-08
2022-06-08

E13385227



17-10-08-15

00



007

007 - 0075

1704547247

MEJIA GROSS MONICA ALEXANDRA

MANAB	PROVINCIA	REGISTRACION	1
MANTA	MANTA	ZONA	2
CANTON	CANTON	ZONA	2

MEJIA GROSS MONICA ALEXANDRA
PRESIDENTA DE LA JUNTA

Country	1950	1955	1960	1965	1970	1975	1980	1985	1990	1995	2000	2005	2010	2015	2020	2025	2030	2035	2040	2045	2050
Japan	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
Germany	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
France	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Italy	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
Spain	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33
Sweden	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
United Kingdom	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35
United States	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36
Canada	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37
Belgium	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38
Netherlands	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39
Australia	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
South Korea	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41
India	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42
China	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43
Indonesia	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44
Brazil	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45
Mexico	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46
Argentina	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47
Colombia	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48
Venezuela	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39										

Frente: 18,20m. Más 7,70m. – Camino Antiguo a Las Chacras
Atrás: 27,30m. – Propiedad de la Compradora
Costado Derecho: 17,00m. – Calle Planificada(22m. de ancho)
Costado Izquierdo: 20,00m. – Propiedad de Narcisca Villavicencio
Área: 440,00m².

10

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Author's Address: Department of Computer Science,
University of Illinois at Chicago, Chicago, IL 60607.
shankar@cs.uic.edu



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DEL SR. ESTEBAN MAURICIO PAREDES LOPEZ Y NILA
MONSERRATE SALTOS GOMEZ; Clave Catastral #3220324000: 7.224,00m².

Frente: 84,00m. - Calle Pública(14m. de ancho)

Atrás: 84,00m. - Propiedad Particular

Costado Derecho: 86,00m. - Calle Pública(22m. de ancho)

Costado Izquierdo: 86,00m. - Mutualista Pichincha

Área: 7.224,00m².

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DEL SR. ESTEBAN MAURICIO PAREDES LOPEZ Y NILA
MONSERRATE SALTOS GOMEZ; Clave Catastral #3220301000: 12.762,00m².

Frente: Partiendo del costado izquierdo hacia el costado derecho con 65,00m. y Calle Pública(14m. de ancho); desde este punto hacia atrás con 53,00m., desde este punto hacia costado derecho con 35,00m., desde este punto hacia al frente con 50,00m., desde este punto hacia el costado derecho con 51,00m. Linderando en toda su extensión con Mutualista Pichincha

Atrás: 151,01m. - Cooperativa San José Cia. Ltda.

Costado Derecho: 94,00m. - Propiedad Particular

Costado Izquierdo: 94,00m. - Nina Bradbury

Área: 12.762,00m².

AREA SOBRIANTE: 29.098,09m².

Lote de Clave Catastral #3220325000

Frente: 40,34m. - Calle Pública(14m. de ancho)

Atrás: 39,95m. - Calle Pública(22m. de ancho)

Costado Derecho: 168,94m. - Lote Hipotecado Clave Catastral #3220308000

Costado Izquierdo: 183,84m. - Calle Pública(14m. de ancho)

Área: 7.569,00m².

Lote de Clave Catastral #3220335000

Frente: 114,96m. - Calle Pública(14m. de ancho)

Atrás: 113,19m. - Calle Pública(22m. de ancho)

Costado Derecho: 189,00m. - Propiedad de Esteban Paredes y Nila Saltos, Clave Catastral #3220310000

Costado Izquierdo: 189,57m. - Lote Hipotecado Clave Catastral #3220303000

Área: 21.538,09m².

Nota: El presente documento es parte de un proceso de regularización requerido para el otorgamiento de un título de propiedad en un lugar que no tiene un título de propiedad. Este documento es una copia de un documento original que se encuentra en el archivo de la oficina de catastro y registro. El original se encuentra en el archivo de la oficina de catastro y registro.

Nota: Este documento se publica en el Boletín Oficial #627-2871 de fecha 23 de abril de 2011.

Nota: Este documento se publica en el Boletín Oficial #627-2871 de fecha 23 de abril de 2011.

DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

No.006 - 0925

APROBACION DE SUBDIVISION

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

Esta Dirección aprueba la subdivisión del terreno propiedad de la Sra. **MONICA MEJIA GROSS**, ubicado en la Calle Sin Nombre, Barrio las Cumbres, Parroquia Tarqui, Cantón Manta.

MEDIDAS Y LINDEROS: (Según Escritura autorizada el 09/07/2001 e inscrita el 16/07/2001: 136.239,00m².

Frente(Este): 22,00m. Calle Principal + 305,00m. Lindera con Dr. Giovanny Aliatis Guidotty

Atrás(Oeste): 22,00m. + <161° con 101,00m., desde este punto <137° con 120,00m., desde este punto con <172° con 117,00m. Lindera con camino a Las Chacras

Costado Derecho(Sur): 360,00m. Cooperativa San José Cia. Ltda.

Costado Izquierdo(Norte): 375,00m. + <18° con 36,00m., desde este punto <18° con 95,00m. Lindera con Propiedad Dr. Giovanny Aliatis Guidotty

Área: 136.239,00m².

AREAS VENDIDAS E INSCRITA EN LA REGISTRADURIA DE LA PROPIEDAD: 26 Lotes: 42.939,00m².

AREA HIPOTECADA(vigente): Clave Catastral #3220308000: 19.999,98m².

AREA DE CALLE PLANIFICADA: 9.955,75m².

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE ESTEFANO ALESSANDRO ALIATIS MEJIA: Lote #05: 849,00m².

Frente: 41,20m. - Calle Planificada (10,00m. de ancho)

Atrás: 43,67m. - Terreno Clave Catastral #3220310000

Costado Derecho: 20,50m. - Calle Planificada (22,00m. de ancho)

Costado Izquierdo: 20,00m. - Propiedad de Gladys Palma

Área: 849,00m².

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR ANA CAROLINA ALIATIS MEJIA: Lote #06: 422,25m².

Frente: 29,00m. - Calle Planificada (10,00m. de ancho)

Atrás: 27,30m. - Propiedad de la compradora

Costado Derecho: 15,00m. - Propiedad de Magaly Acebo

Costado Izquierdo: 15,30m. - Calle Planificada (22,00m. de ancho)

Área: 422,25m².

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE ANA CAROLINA ALIATIS MEJIA: Lote #20: 440,00m².

Frente: 18,20m. + 14,50m. - Camino Antiguo a Las Chacras

Atrás: 27,70m. - Propiedad de la Compradora

Costado Derecho: 17,00m. - Calle Planificada (22,00m. de ancho)

Costado Izquierdo: 20,00m. - Propiedad de Narcisca Villavicencio

Área: 440,00m².

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DEL SR. ESTEBAN MAURICIO PAREDES LOPEZ Y NIJA MONSERRATE SALTOS GOMEZ: Clave Catastral #3220310000: 12.548,93m².

Frente: 64,48m. - Calle Pública (14m. de ancho)

Atrás: 14,00m. - Calle Pública (22m. de ancho)

Costado Derecho: 149,00m. - Propiedades Paredes Lopez y Nija

Costado Izquierdo: 149,00m. - Área de Monte Verde - Montañas Vendedor

Área: 12.548,93m².

0.1000

[illegible]

003

003-215 **1712334240**

ALIAS MEJIA ANNA CAROLINA

VANADI
VANATA
VANATI

PREGUNTA DE LA LOTE



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
Ecuador

170454724-7



CIUDADANÍA
MEJIA GROSS
MONICA ALEXANDRA
JUAN DE
PICHINCHA
QUITO
GONZALEZ SUAREZ
FECHA DE NACIMIENTO 1986-11-26
NACIONALIDAD ECUATORIANA
ESTADO CASADA
WILLIAM A
DILLMAN WERNLI



RECEIVED
SUPERIOR
LICENCIADORA
MEJIA A. INSO
OPONA
QUITO
2013-08-08
2022-08-08

E133310227



007



007 - 0075
NUMERO DE CERTIFICADO
MEJIA GROSS MONICA ALEXANDRA

1704547247

MANABÍ
PROVINCIA
MANTA
CANTON
CIRCONSCRIPCION
MANTA
BARRIOCALA
ZONA

1. PRESIDENTE DE LA JUNTA