

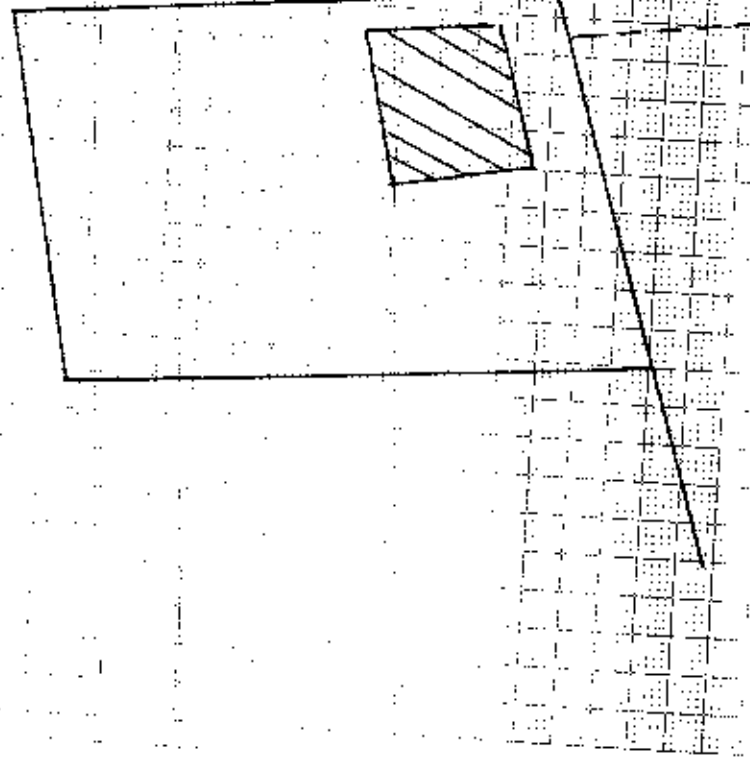
24.982-14

CONJUNTO DE PLANTAS
DEBIDA A LA FALTA DE ESPACIO

PLANTA GENERAL DEL PASEO DE LA LUNA

31632-20

HONDA HIRADO
M2 212 2010 7A



ALIMENTACIÓN
DE LA LUNA

ALIMENTACIÓN
DE LA LUNA

ALIMENTACIÓN

ALIMENTACIÓN

ALIMENTACIÓN

ALIMENTACIÓN

6110

6110

6110

ALIMENTACIÓN DE LA LUNA

ALIMENTACIÓN DE LA LUNA

ALIMENTACIÓN DE LA LUNA

FREQUENCY OF A PROPHETIC	
1	ONLY SOUL SA
2	PROPHETIC
3	INTERPRETATION
4	INTERPRETATION
5	OTHER (OTHER)

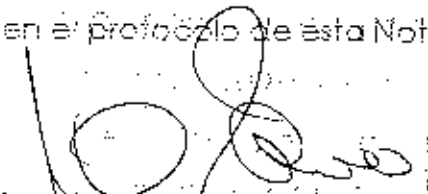
DATOS DEL PROPIETARIO		NOMBRES		CALLE IDENTIFICADORA U.C.		CANTON		PROVINCIA	
PERSONA	APellidos			A30610731-0		11		A Sep / 2018	
	Primer Nombre	Cristina							
☐		☐		☐		☐		☐	
☐		☐		☐		☐		☐	
☐		☐		☐		☐		☐	
☐		☐		☐		☐		☐	
☐		☐		☐		☐		☐	
☐		☐		☐		☐		☐	
☐		☐		☐		☐		☐	
☐		☐		☐		☐		☐	
☐		☐		☐		☐		☐	
☐		☐		☐		☐		☐	
☐		☐		☐		☐		☐	
☐		☐		☐		☐		☐	
☐		☐		☐		☐		☐	
☐		☐		☐		☐		☐	
☐		☐		☐		☐		☐	
☐		☐		☐		☐		☐	
☐		☐		☐		☐		☐	
☐		☐		☐		☐		☐	
☐		☐		☐		☐		☐	
☐		☐		☐		☐		☐	
☐		☐		☐		☐		☐	
☐		☐		☐		☐		☐	
☐		☐		☐		☐		☐	
☐		☐		☐		☐		☐	
☐		☐		☐		☐		☐	
☐		☐		☐		☐		☐	
☐		☐		☐		☐		☐	
☐		☐		☐		☐		☐	
☐		☐		☐		☐		☐	
☐		☐		☐		☐		☐	
☐		☐		☐		☐		☐	
☐		☐		☐		☐		☐	
☐		☐		☐		☐		☐	
☐		☐		☐		☐		☐	
☐		☐		☐		☐		☐	
☐		☐		☐		☐		☐	
☐		☐		☐		☐		☐	
☐		☐		☐		☐		☐	
☐		☐		☐		☐		☐	
☐		☐		☐		☐		☐	
☐		☐		☐		☐		☐	
☐		☐		☐		☐		☐	
☐		☐		☐		☐		☐	
☐		☐		☐		☐		☐	
☐		☐							

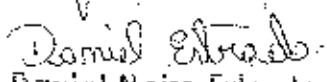
[illegible][illegible]

otorgamiento, celebración y suscripción del presente instrumento, por una parte el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta, representada por el Ing. Jorge Orley Zambrano Cedeño, en su calidad de **ALCAIDE DEL CANTON MANTA**, a quien en adelante se le denominará "**EL VENDEDOR**", y por otra parte el Señor, el Señor **DANIEL NEIRO ESTRADA PALMA**, comparece en calidad de opoderado de la señora: **ROSA CRISTINA PALMA MERA**, de estado civil soltera, ecuatoriano, y domiciliado en esta ciudad de Manta, a quien en adelante se lo denominará "**LA COMPRADORA**", a quien en adelante se lo denominará "**LA COMPRADORA**". **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Ante los constantes pedidos de la Ilustre Municipalidad de Manta. El Estado Ecuatoriano, mediante acto Legislativo convertido en Ley de la República, declaró de utilidad Pública, los terrenos ubicados en la zona marginal de la ciudad de Manta, y que comprenden los barrios denominados Horacio Hidrovo, 15 de Abril, Eloy Alfaro, El Progreso, Las Vegas, Santa Ana, Santa Clara, Barrio Jipijapa y Cofa. La Nueva Esperanza, a favor de la Ilustre Municipalidad de Manta, institución a la que se le faculta para vender lotes de terrenos a personas que actualmente los tienen poseyendo en un periodo no menor de un año y que no poseen ningún otro bien inmueble dedicado a vivienda en esta ciudad de Manta. La Señora: **ROSA CRISTINA PALMA MERA**, ha venido poseyendo desde hace más de cinco años, un cuerpo de terreno que se encuentra ubicada en el Barrio Horacio Hidrovo, Manzana # 212, Lote # 07-A, de la Parroquia Eloy Alfaro, dentro de las siguientes medidas y linderos: Por el FRENTE : 1,20 m- callejón peatonal + 12,40-Sra. Digna Fernández (total 13,60); y por atrás: 12,50 m señor Alberto Mera; por el COSTADO DERECHO: 19,00 m. terreno particular; por el COSTADO IZQUIERDO: 19,00 m. Sra. Hilda Rosa Espinoza, con un área total de 247,61 - m². Por lo que solicita a la Ilustre Municipalidad de Manta, la venta de este predio y por ende que se suscriba la respectiva escritura.

TERCERA: VENTA. Con las condiciones anteriormente anotadas, se vende a las unidades de Gobierno Autónomo Descentralizado de la Unidad Ejecutiva de la Municipalidad de Manabí, a favor de la Señora ROSA CRISTINA PALMA AÑERA, la parcela de terreno que se encuentra ubicada en el Barrio San José, dentro del Lote 47/2, Lote 707-A, de la Parroquia San Alfonso, dentro de las Aguas del Incahuasi y Andes. Por el PRECIO de 20 millones pesos, más 12.45 millones Fernández (total 32.45), en suma 32.50 millones pesos, más por el COSTADO DERECHO de 9.00 millones pesos, más por el COSTADO DERECHO de 18.00 millones pesos, más 5.00 millones pesos, más un área más de 247.51 m². Por el valor de \$13.00, con recargo en el Departamento de Recaudación de Impuestos Municipales del Municipio de Manabí. CUARTA: PATRIMONIO FAMILIAR. Por disposición de la ley, ante el precio que se encuentra descrito en la cláusula Tercera, se constituye en Patrimonio Familiar, toda vez que el estado de la familia es una vienda a las personas que son casados, dando constancia que el patrimonio familiar se constituye por la ley, en la vienda en el Departamento de Recaudación de Impuestos Municipales. Los beneficiarios pueden extinguir el patrimonio, con la autorización Municipal. QUINTA: EXCEPCIÓN. Por disposición del Estado, según se encuentra en la Ley de la República Boliviana del Departamento de Recaudación de Impuestos Municipales, de 19 de mayo de 1956, una norma de recargo ante esta venta de impuesto. SEXTA: La venta de esta Vienda está sujeta al pago de recargo de (\$13.00), más además de recargo de 13.00 millones pesos, más 12.45 millones pesos, más 18.00 millones pesos. SÉPTIMA: GASTOS. Los gastos que deben ser pagados por la extinción de la presente escritura, serán pagados por la extinción de la presente escritura. OCTAVA: AUTORIZACIÓN PARA INSCRIBIR. El registrador de la extinción de la presente escritura para que extinga en el Registro de la extinción de la presente escritura. SÉPTIMA: DOCUMENTOS HABITANTES. Los documentos que deben ser pagados por la extinción de la presente escritura, serán pagados por la extinción de la presente escritura.

en el cual verifica que dichos poseedores no tienen bien inscrito en esta ciudad. d.- Declaración Juramentada ante el Notario Público de que el poseedor no tiene bien inmueble dedicado a vivienda en esta ciudad, así como también el riesgo de haber edificado y de vivir en el solar por más de un año. E.- Título de Crédito No. 000296654 en donde certifica que se ha pagado el valor del predio. f.- Certificado del Departamento de Avalúo y Catastro de la Municipalidad de Manta de que el poseedor no registra bien inmueble inscrito en esta Municipalidad. g - Certificado del Cuerpo de Bomberos de Manta de que certifica que el poseedor no adeuda a esta Institución. j.- Certificado del Departamento de Tesorería Municipal de que el poseedor no adeuda a esta Institución. **LA DE ESTILO:-** Usted señor Notario se servirá agregar las demás cláusulas especiales y generales para la perfecta validez de la escritura pública que va a extender.- Minuta firmada por el señor Gonzalo Vera González, con matrícula número trece guion mil novecientos setenta y siete guion uno (2549) del Colegio de Abogados de Manta. (HASTA AQUÍ LA MINUTA) que junto con los documentos anexos y habilitados que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que los comparecientes acepta en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial, y, leído que les fue a los comparecientes por mí el Notario, se ratifican en su contenido, y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta Notaría de todo cuanto doy fe.-


Ing. Jorge Oney Zambrano Cedeno.
Alcalde de la ciudad de Manta.


Daniel Neiro Estrada Palma.
c.c. #200012600-7


Notario Público P.
Manta, Ecuador



CONTRIBUYENTE

LA VIAL, ANTONIO

CONCEPTO

VENTA DE SERVICIO DE EMERGENCIAS

TOTAL A PAGAR

VALOR PAGADO

Saldo debido a la Municipalidad de Manta

DIRECCIÓN

TITULO VARIO

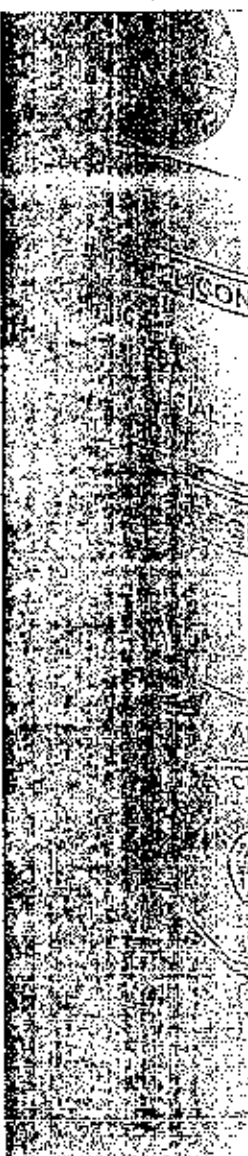
CONCEPTO

VENTA DE SERVICIO DE EMERGENCIAS

TOTAL A PAGAR

VALOR PAGADO

Saldo



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono: **911**

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11 entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta, Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

000020205

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

CONTRIBUYENTE

LA VIAL, ANTONIO

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN DEL PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

RECIBO A PAGAR

ÁREA DE SELLO



DESCRIPCIÓN

VALOR

DESCRIPCIÓN	VALOR
VENTA DE SERVICIO DE EMERGENCIAS	3.00
TOTAL A PAGAR	3.00

VALOR DE SERVICIO DE EMERGENCIAS

RECIBO DE PAGO



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

ESPECIE VALORADA

USD-1:25

Nº 0094001

LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de PALMA MERA ROSA CRISTINA

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 21 de Julio de 2014

SE CERTIFICA QUE EL SRTA. ANTES MENCIONADA NO POSEE NINGÚN BIEN DENTRO DE ESTA JURISDICCION CANTONAL.
Manta, veinte y uno de julio del dos mil catorce



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
Srta. Juliana Rodríguez
RECAUDACION



REPÚBLICA DEL ECUADOR



Una vez proclamados los resultados definitivos de las Elecciones Seccionales de 2014, y de conformidad con lo establecido en el numeral 1 del artículo 219 de la Constitución de la República del Ecuador; en concordancia con lo prescrito en el artículo 9 del Régimen de Transición; y, artículos 25 numeral 1, 166; y, la Disposición Transitoria Primera de la Ley Orgánica Electoral y de Organizaciones Políticas de la República del Ecuador, Código de la Democracia.

La Junta Provincial Electoral de Manabí

Confiere a

Zambrano Cedeño Jorge Orley

la credencial de

Alcalde del Cantón Machala.

Para el período comprendido entre el 15 de mayo de 2014 hasta el 11 de mayo de 2019.

Portoviejo, a los 09 días del mes de Mayo de 2014.



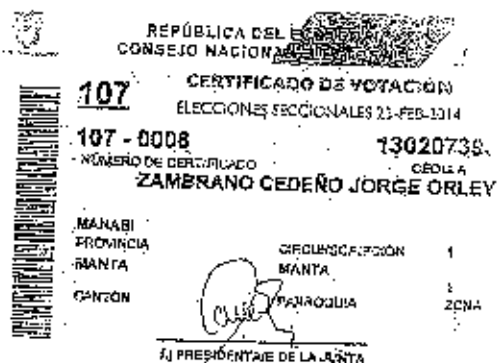
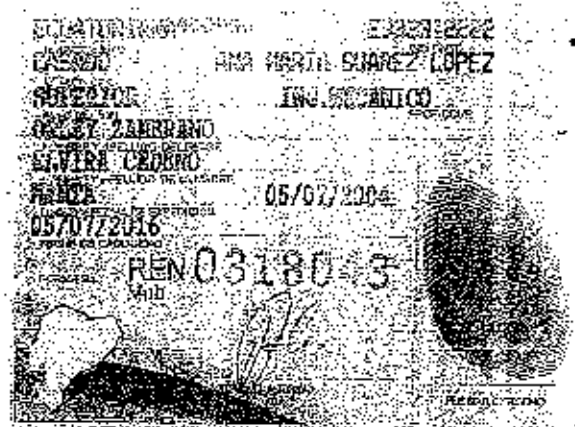
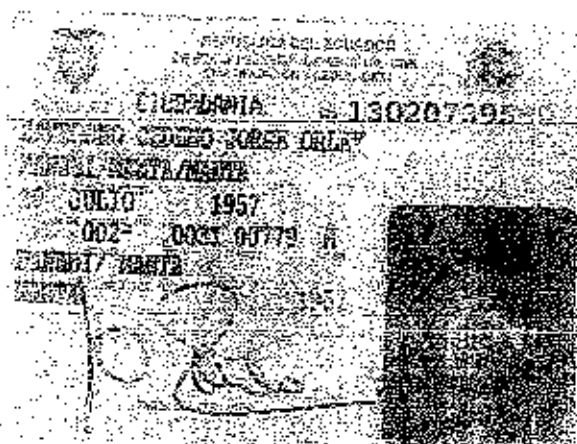
Dr. Julio Rodríguez Bravo
VICEPRESIDENTE

Ing. Alex Zambrano Bazurto
PRESIDENTE

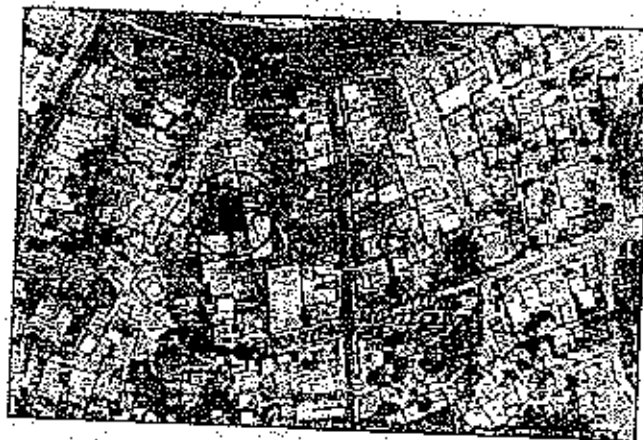
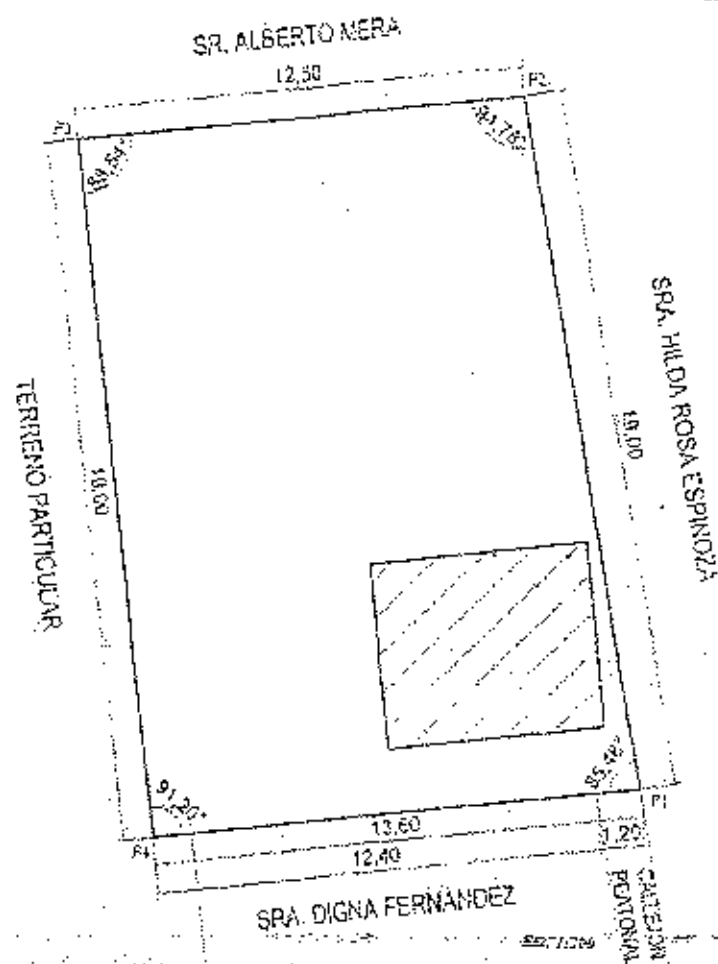
Ing. M. Sc. Ramona Panchana de Calderero
VOCAL

Lena Laura Rada Peralta

Abg. Néstor Rugo Palme



PUNTOS			COORDENADAS PROYECTADAS		MEDIDAS Y LINDEROS DEL PREDIO
	X	Y			
1	513214.15	7455501.45			FRONTERO: 12.50m - CALLEJÓN PATRONAL - 12.50m - SRA. DIGNA FERNANDEZ - 12.50m
2	513214.15	7455501.45			ATRAS: 12.50m - SR. ALBERTO MERA
3	513214.15	7455501.45			COSTADO DERECHO: 19.00m - TERRENO PARTICULAR
4	513214.15	7455501.45			COSTADO IZQUIERDO: 19.00m - SRA. HILDA ROSA ESPINOZA
5	513214.15	7455501.45			SUPERFICIE TOTAL: 247.53m ²



LEGALIZACIÓN DE ESCRITURA	
PARROQUIA ELOY ALFARO	
IDENTIFICACIÓN FUNDIAL	
SOLICITANTE: SRA. ROSA CRISTINA PALMA MERA	
CECULA DE IDENTIDAD No. 11000471-0	CLAVE CAT. UTRAI No.:
BARRIO: HORACIO HOBONO	SECTOR:
ALUZANA No. 11	LOTE No. 11-1
FECHA DE EMISIÓN DE INFORME: JULIO DE 2014	TIEMPO DE POSESIÓN:
CARACTERÍSTICAS DE LA VIVIENDA	
CANTIDAD DE LA VIVIENDA: CASA	
ÁREA DE CONSTRUCCIÓN: 25.00m ²	

2025 RELEASE UNDER E.O. 14176

James J. Callaghan



Figure 1

... ..



	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466	467	468	469	470	471	472	473	474	475	476	477	478	479	480	481	482	483	484	485	486	487	488	489	490	491	492	493	494	495	496	497	498	499	500	501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512	513	514	515	516	517	518	519	520	521	522	523	52
--	---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	----

FOLHA DE
 CIDADANIA
 ENTRADA PALMA
 DANIEL NEIRO
 MARTA
 MARTA
 MARTA
 FOLHA DE CIDADANIA 1993 07 15
 FOLHA DE CIDADANIA
 FOLHA DE CIDADANIA

2043-2600-9

٧٦

[illegible]

STANDARD FORM NO. 64

SANTA CRUZ

090-7784

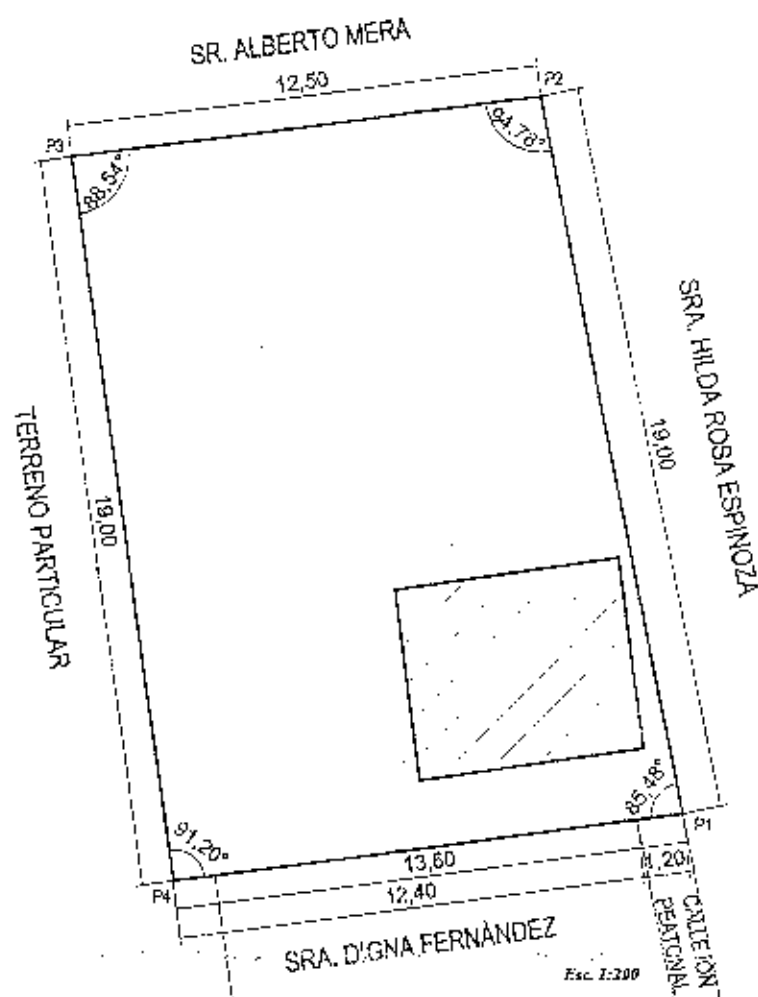
U.S. CUSTOMER SERVICE 1-800-4-A-FOOD 42

Copyright © 2007, Pearson Education, Inc. All rights reserved.

Page 10 of 10

7912623

PUNTOS	COORDENADAS PSAD-55		MEDIDAS Y LINDEROS DEL PREDIO
	X	Y	
1	533214,55	9890892,46	FRENTE: 12,20m - CALLEJÓN PEATONAL + 19,40m - SRA. DIGNA FERNÁNDEZ (TOTAL: 31,60m)
2	533215,55	9890892,95	ATRÁS: 12,50m - SR. ALBERTO MERA
3	533198,25	9890892,50	COSTADO DERECHO: 19,00m - TERRENO PARTICULAR
4	533201,06	9890890,71	COSTADO IZQUIERDO: 19,00m - SRA. HILDA ROSA ESPINOZA
			SUPERFICIE TOTAL: 247,31m ²



Esc. Referencial

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA ING. JORGE ZAMBRANO CEDENO REG. PROF. 12345	LEGALIZACIÓN DE ESCRITURA PARROQUIA ELOY ALFARO
	IDENTIFICACIÓN PREDIAL SOLICITANTE: SRA. ROSA CRISTINA PALMA MERA CEDULA DE IDENTIDAD No.: 1366.0471-0 CLAVE CATASTRAL No.: BARRIO: HORACIO HIDROVO SECTOR: MANZANA No.: 212 LOTE No.: 67-A FECHA DE EMISIÓN DE INFORME: JULIO DE 2011 TIEMPO DE POSESIÓN: CARACTERÍSTICAS DE LA VIVIENDA CALIDAD DE LA VIVIENDA: CAÑA AREA DE CONSTRUCCIÓN: 30,00m ²

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTRO



0114579

CERTIFICACION

A petición de parte interesada CERTIFICO: Que revisado el Catastro de Predios Urbanos en vigencia, no se encuentra registrada ninguna propiedad a nombre de ROSA CRISTINA PALMA MERO, Por lo que se establece que no posee bienes raíces registradas en esta Jurisdicción Cantonal.

Manta, Julio 18 del 2014.

Abg. David Cedeño Rupert.

DIRECTOR DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS.

Maris r.

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

130610471-0

CECILLIA
CIUDADANÍA
APellidos y Nombres
PALMA MERA
ROSA CRISTINA
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABÍ
SANTA ANA
LA UNIÓN
FECHA DE NACIMIENTO 1960-03-28
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL Soltera

INSTRUCIÓN BÁSICA
PROCESO DE REGISTRO CIVIL
CUESTIONARIO DOMESTICO

130610471-0

APellidos y Nombres del Padre
PALMA ANGEL RAFAEL
APellidos y Nombres de la Madre
MERA OCHOA MARIA TERESA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
SAN CRISTOBAL
2011-11-23
FECHA DE EXPIRACIÓN
2021-11-23

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

010
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 27-FEB-2014

010-0230 1306104710
NÚMERO DE CERTIFICADO CÚPULA
PALMA MERA ROSA CRISTINA

GALAPAGOS
PROVINCIA
SANTA CRUZ
DANTON

CIRCUNSCRIPCIÓN
PUERTO AYORA
ZONA

FECHA DE EMISIÓN
11 FEBRERO DE 2014

CIUDADANA (O):
Este documento acredita que usted
sufrió en las Elecciones Seccionales
23 de Febrero de 2014

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

ABG. JAIME E. DELGADO INTRIAGO, Registrador del Cantón, a
petición de la Sra Rosa Palma.

CERTIFICO:

Que revisado el archivo de la oficina a mi cargo: **NO HAY
CONSTANCIA:** Que a nombre de la Sra ROSA CRISTINA
PALMA MERA de estado civil soltera con C.I. 1306104710,
sea dueña de ninguna propiedad inscrita dentro de esta
Jurisdicción. Se aclara que en la petición no señala de que año se
inició la búsqueda, se ha procedido a realizar dicha revisión
a partir del año 1975 hasta la presente fecha, Certificado
elaborado por Cleofides Suárez Delgado, cédula de Ciudadanía N.
130596459-5.

Manta, Julio 13 del 2013

Ab. Jaime E. Delgado Intriago
REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD
DE MANTA-EP





PODER ESPECIAL QUE OTORGA LA
SEÑORA ROSA CRISTINA PALMA MERA A
FAVOR DEL SEÑOR DANIEL NEIRO
ESTRADA PALMA.-

En Puerto Ayora, cantón Santa Cruz, provincia de Galápagos, República del Ecuador, a veintinueve de agosto del año dos mil catorce, ante mi Abogado, MARCO MONTALVO ESPINEL, Notario de Santa Cruz, comparecen a la celebración del presente instrumento, la señora ROSA CRISTINA PALMA MERA, soltera, dedicada al hogar. La compareciente es ecuatoriana mayor de edad, domiciliada en este cantón, capaz para obligarse y contratar, a quien, de conocer personalmente en este acto doy fe. Bien instruido en el objeto y resultados de esta escritura, a la que procedo con amplia y entera libertad para su otorgamiento me presentan la minuta del tenor siguiente: MINUTA.- SEÑOR NOTARIO.- En el Registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase incorporar una que contenga un Poder Especial instrumentado de las Cláusulas siguientes: PRIMERA.- INTERVINIENTES.- Concorre a la suscripción del presente instrumento, la señora ROSA CRISTINA PALMA MERA, a quien para efectos del presente instrumento se le podrá denominar como PODERDANTE O MANDANTE.- SEGUNDA.- PODER ESPECIAL.- Por medio del presente instrumento, la Poderd. C. ROSA CRISTINA PALMA MERA, confiere Poder Especial amplio y suficiente cual en derecho se requiere a favor del señor DANIEL NEIRO ESTRADA PALMA, con número de cédula de ciudadanía 2000012600, de tal forma que su apoderado ostente la plena representación, sin trabas, limitación, ni excepción alguna, y a su nombre pueda ejercer los siguientes actos.- Para que a nombre de la Poderdante compre un lote de terreno ubicado en el Barrio San Jacinto, del Cantón Manta, Provincia de Manabí y facultándole a su apoderado para que firme las respectivas escrituras de compraventa.- Usted señor Notario se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de este instrumento.- Firmado) Abogado Ildelfo García Franco, Registro, mil seiscientos dieciséis, Colegio de Abogados del Guayas.- Hasta aquí la minuta.- En consecuencia los otorgantes se ratifican en el contenido de la minuta inserta.- Leída esta escritura de principio a fin, en alta voz a los

comparecientes, por mí el Notario, éstos se afirman, ratifican y firman en unidad de acto
conmigo el Notario de todo lo cual doy fe,

por *Lic. Delia Delgado*

ROSA CRISTINA PALMA MERA
C.C. 1306104710



[Signature]
Ab. Marco Montalvo Espinel
NOTARIO PÚBLICO
Santa Cruz - Galápagos

Es fiel copia de su original, en fe de ello confiero esta
PRIMERA COPIA CERTIFICADA, que contiene sello y firma en Santa
Cruz, veintinueve de agosto del año dos mil catorce.

[Signature]
Ab. Marco Montalvo Espinel
NOTARIO PÚBLICO
Santa Cruz - Galápagos

[illegible][illegible]



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

ABG. JAIME E. DELGADO INTRIAGO. Registrador del Cantón, a
petición del Señor Albino Estrada Espinoza.

CERTIFICO:

Que revisado el archivo de la oficina a mi cargo: **NO HAY CONSTANCIA:** Que a nombre de **ROSA CRISTINA PALMA MERA**, Sea dueña de ningún bien inmueble o propiedad inscrita dentro de esta Jurisdicción Cantonal. Se aclara que en la petición no señala de qué año se iniciaba la búsqueda ni el estado Civil del requerido. Por lo antes mencionado se ha procedido a realizar dicha revisión a partir del año 1975, y en estado Civil de soltero.

Certificado Elaborado por Zayda Azucena Saltos Pachay,
cedula de Ciudadanía N. 1307300432

Manta, Septiembre 04 del 2014

Ab. Jaime E. Delgado Intriago
REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD
DE MANTA-EP



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

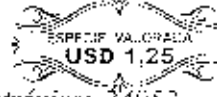


DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS

No. Certificación: 116393

Nº 0116193

CERTIFICADO DE AVALÚO



No. Electrónico: 24952

Fecha: 9 de septiembre de 2014

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-16-32-20-000

Ubicado en: BARRIO HORACIO HIDROVO MZ 212 LOTE 7-A PARRAQUIA ELOY ALFARO

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 247,51 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad Propietario

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL
CANTON MANTA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	4455,18
CONSTRUCCIÓN:	293,10
	4748,28

Son: CUATRO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y OCHO DOLARES CON VEINTIOCHO CENTAVOS

Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2014-2015.

Abg. David Cedeno Ruperti

Director de Avalúos, Catastros y Registros

CRE CE. Jarama 12/11

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS		GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO DE MANTA
FECHA DE INGRESO:	09/09/14	11.12 FECHA DE ENTREGA:
CLAVE CATASTRAL:	316.5220	
NOMBRES y/o RAZON:	Paolina Rosa	
CEDULA DE IDENT. y/o RUC:		
CELULAR - TELEFONO:	0994825499	
RUBROS		
IMPUESTO PRINCIPAL:		
SOLAR NO EDIFICADO:		
CONTRIBUCION MEJORAS:		
TASA DE SEGURIDAD:		
TIPO DE TRAMITE:		
Certificado (Tramite de inscripcion)		
FIRMA DEL USUARIO		
INFORME DEL INSPECTOR:		
FIRMA DEL INSPECTOR:		
FECHA:		
INFORME TECNICO:		
FIRMA DEL TECNICO:		
FECHA:		
INFORME DE APROBACION:		
FIRMA DEL DIRECTOR		

Yanina

2014	13	08	01	P06107
------	----	----	----	--------



COMPRAVENTA.- OTROGA GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA; A FAVOR DE LA SEÑORA: ROSA CRISTINA PALMA MERA.-

CUANTIA: \$13,00

En la ciudad de San Pedro de Manta, cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día lunes once de septiembre de dos mil catorce, ante el ABOGADO JUDICIAL NELSON GUANOLISA GUANOLISA, Notario Público Primero del cantón Manta, comparecieron y declararon por una parte, por una parte el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta, representado por el Sr. Jorge Orley Zambrano Córdova en su calidad de ALCALDE DEL CANTÓN MANTA, tal como lo justifica con la comparecencia adjunta, a quien para los efectos de lo denominado como "La Vendedora o la Municipalidad" y, por otra parte, al Señor DANIEL NIÑO FERRADA PALMA, identificado en el presente documento con la señora ROSA CRISTINA PALMA MERA, de estado civil soltero, ecuatoriano, originario en esta ciudad de Manta, a quien en adelante se le denominará "LA COMPRADORA". Los comparecientes han declarado ser ecuatorianos mayores de edad y domiciliados en esta ciudad de Manta. Adicionalmente fueron los comparecientes con el Notario, de los efectos y resultados de esta escritura, que como continuados que fueron en forma verbal y separada, de una comparecencia al órgano para esta escritura LA COMPRADORA, en sus calidades, esperanzas, temores, entendidos y otros de la educación, las ideas que ella en esta escritura publica el texto de la escritura, como para tenerlos en cuenta como sigue: SEÑOR NOTARIO: En el Registro de Fechas Públicas a su cargo se inscribió una COMPRAVENTA, anterior de la siguiente manera: PRIMERA: INTERVENIENTES. Inter. en el presente

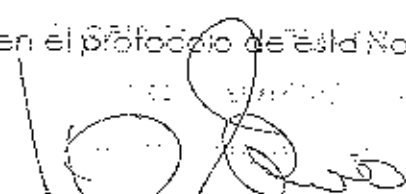
otorgamiento, celebración y suscripción del presente instrumento, por una parte el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta, representada por el Ing. Jorge Orley Zambrano Cedeño, en su calidad de **ALCALDE DEL CANTON MANTÁ**, a quien en adelante se le denominará **"EL VENDEDOR"**, y por otra parte el Señor: el Señor **DANIEL NEIRO ESTRADA PALMA**, comparece en calidad de apoderado de la señora: **ROSA CRISTINA PALMA MERA**, de estado civil soltera, ecuatoriana, y domiciliado en esta ciudad de Manta, a quien en adelante se le denominará **"LA COMPRADORA"**, a quien en adelante se le denominará **"LA COMPRADORA"**. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Ante los constantes pedidos de la Ilustre Municipalidad de Manta, El Estado Ecuatoriano, mediante acto Legislativo convertido en Ley de la República, declaró de utilidad Pública, los terrenos ubicados en la zona marginal de la ciudad de Manta, y que comprenden los barrios denominados: Horacio Hidrovo, 15 de Abril, Eloy Alfaro, El Progreso, Las Vegas, Santa Ana, Santa Clara, Barrio Jipijapa y Cdña. La Nueva Esperanza, a favor de la Ilustre Municipalidad de Manta, Institución a la que se le faculta para vender lotes de terrenos a personas que actualmente los vienen poseyendo en un periodo no menor de un año y que no poseen ningún otro bien inmueble dedicado a vivienda en esta ciudad de Manta. La Señora: **ROSA CRISTINA PALMA MERA**, ha venido poseyendo desde hace más de cinco años, un cuerpo de terreno que se encuentra ubicado en el Barrio Horacio Hidrovo, Manzana # 212, Lote # 37-A, de la Parroquia Eloy Alfaro, dentro de las siguientes medidas linderos: Por el **FRENTE**: 1,20 m- callejón peatonal + 12,40-Sra. Digna Hernández (total 13,60); y por atrás: 12,50 m señor Alberto Mera; por el **COSTADO DERECHO**: 19,00 m. terreno particular; por el **COSTADO IZQUIERDO**: 19,00 m. Sra. Hilda Rosá Espinoza, con un área total de 247,51 - m². Por lo que solicita a la Ilustre Municipalidad de Manta, la venta de este predio y por ende que se suscriba la respectiva escritura.

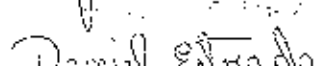


TERCERA: VENTA.- Con los antecedentes anteriormente analizados, el
Señor Creditario, el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del
Canton Mantua, procede a vender a la Señora: ROSA CRISTINA PAZIRA

MATERIA: un cuadro de terreno que se encuentra ubicado en el barrio Horacio Barrios (Antezana # 214, Lote # 07/ A, de la Parroquia Elvira), dentro de las siguientes medidas y linderos: Por el FRONTE: 1.20 m. coligación con linderos: 12.40-Sra. Eugenia Fernández (lote: 13.00), y por el otro 17.50 m. señor Alberto Merat por el COSTADO DERECHO: 19.00 m. y zona particular por el COSTADO IZQUIERDO: 19.00 m. Sra. -las Rosa Espinosa, con un área total de 247,51 m2. Por el valor de \$110.00, que canceló en el Departamento de Recaudación de Impuestos Municipales del Distrito Municipal de Montevideo. CUARTA: PATRIMONIO FAMILIAR. Por disposición de la Ley, sobre el predio que se encuentra dentro de la ciudad de Montevideo, se constituye un Patrimonio Familiar, toda vez que el Espiritu de la Ley es por una vivienda a las personas que son conyugales, dejando constancia que el patrimonio familiar se constituye por tres años desde la inscripción en el Registro de la Propiedad y que transcurrido este tiempo los beneficiarios pueden extinguir dicho Patrimonio con la autorización Municipal. QUINTA: EXCEPCION. Por disposición del Poder Legislativo con fecha en Ley de la República y publicado en el Registro Oficial No. 426 de 19 de mayo de 1996. Esta exención de compraventa está exenta al pago de impuestos. SEXTA: La cuarta de esta minuta será dada por el cargo recibido de (\$ 13.00), mediante título de crédito No. 00096723 de fecha 26 de Agosto del 2014. SEPTIMA: GASTOS.- Los gastos de inscripción, elaboración y suscripción de la presente escritura serán asumidos por el comprador. OCTAVA: AUTORIZACIÓN PARA INSCRIBIR.- El comprador autoriza al comprador para que inscriba en el Registro de la Propiedad la presente escritura. SEPTIMA: DOCUMENTOS HABILITANTES.- al comprador se le otorga el 5% de interés otorgado por el Departamento de Recaudación de Impuestos Municipales del Distrito Municipal de Montevideo.

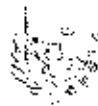
en el cual verifica que dichos poseedores no tienen bien inscrito en esta ciudad. d.- Declaración Juramentada ante el Notario Público de que el poseedor no tiene bien inmueble dedicado a vivienda en esta ciudad, así como también el hecho de haber edificado y de vivir en el solar por más de un año. E.- Título de Crédito No. 000236654 en donde certifica que se ha pagado el valor del predio. f.- Certificado del Departamento de Avalúo y Catastro de la Municipalidad de Manta de que el poseedor no registra bien inmueble inscrito en esta Municipalidad. g - Certificado del Cuerpo de Bomberos de Manta de que certifica que el poseedor no adeuda a esta Institución. j.- Certificado del Departamento de Tesorería Municipal de que el poseedor no adeuda a esta Institución. **LA DE ESTILO:** Usted señor Notario se servirá agregar las demás cláusulas especiales y generales para la perfecta validez de la escritura pública que va a extender. Minuta firmada por el señor Gonzalo Vera González con matrícula número trece guion mil novecientos setenta y siete guion uno (2549) del Colegio de Abogados de Manabí. (HASTA AQUÍ LA MINUTA) que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que los comparecientes acepta en todas y cada una de sus partes para la celebración de la presente escritura se observarán los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial y, leída que los fué a los comparecientes por mí el Notario, se ratifican en su contenido, y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta Notaría de todo cuanto doy fe.


Ing. Jorge Oney Zambrano Cedeno
Alcalde de la ciudad de Manta.


Daniel Neiro Estrada Palma.
c.c. #260012600-9


Notario Público P.
Manta - Ecuador





Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Rue: 1360006960001
Dirección: Av. 9ta. y Calle 9 - Tel: 2611479 / 2611477

TÍTULO DE CREDITO

No.

0000

9/4/2014 15:39

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
3-15 32-20-000	247,91	\$ 4.748,00	BARRIO HORACIO HIDROVO MZ 212 LOTE 7-A PARACALLA ELOY ALFARO	2014	50177	000113
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS			
PALMA MERA ROSA CRISTINA		1306104710	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS (-) / RECARGOS (+)	VALOR A PAGAR
9/4/2014 12:00 ZAMORA MERA MARIA JOSE			Costa Judicial			
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Interes por Mora			
			MEJORA-S HASTA 2010	\$ 5,00		\$ 5,00
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 0,48		\$ 0,48
			TOTAL A PAGAR			\$ 5,48
			VALOR PAGADO			\$ 0,48
			SALDO			\$ 5,00

ELIZADO
PRIMA

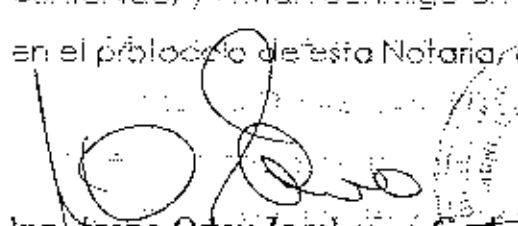
1. **Identificação**
 2. **Objetivo**
 3. **Justificativa**
 4. **Metodologia**
 5. **Resultados**
 6. **Conclusão**
 7. **Bibliografia**
 8. **Referências**
 9. **Apêndice**
 10. **Índice**
 11. **Sumário**
 12. **Introdução**
 13. **Objetivos**
 14. **Justificativa**
 15. **Metodologia**
 16. **Resultados**
 17. **Conclusão**
 18. **Bibliografia**
 19. **Referências**
 20. **Apêndice**
 21. **Índice**
 22. **Sumário**
 23. **Introdução**
 24. **Objetivos**
 25. **Justificativa**
 26. **Metodologia**
 27. **Resultados**
 28. **Conclusão**
 29. **Bibliografia**
 30. **Referências**
 31. **Apêndice**
 32. **Índice**
 33. **Sumário**
 34. **Introdução**
 35. **Objetivos**
 36. **Justificativa**
 37. **Metodologia**
 38. **Resultados**
 39. **Conclusão**
 40. **Bibliografia**
 41. **Referências**
 42. **Apêndice**
 43. **Índice**
 44. **Sumário**
 45. **Introdução**
 46. **Objetivos**
 47. **Justificativa**
 48. **Metodologia**
 49. **Resultados**
 50. **Conclusão**
 51. **Bibliografia**
 52. **Referências**
 53. **Apêndice**
 54. **Índice**
 55. **Sumário**
 56. **Introdução**
 57. **Objetivos**
 58. **Justificativa**
 59. **Metodologia**
 60. **Resultados**
 61. **Conclusão**
 62. **Bibliografia**
 63. **Referências**
 64. **Apêndice**
 65. **Índice**
 66. **Sumário**
 67. **Introdução**
 68. **Objetivos**
 69. **Justificativa**
 70. **Metodologia**
 71. **Resultados**
 72. **Conclusão**
 73. **Bibliografia**
 74. **Referências**
 75. **Apêndice**
 76. **Índice**
 77. **Sumário**
 78. **Introdução**
 79. **Objetivos**
 80. **Justificativa**
 81. **Metodologia**
 82. **Resultados**
 83. **Conclusão**
 84. **Bibliografia**
 85. **Referências**
 86. **Apêndice**
 87. **Índice**
 88. **Sumário**
 89. **Introdução**
 90. **Objetivos**
 91. **Justificativa**
 92. **Metodologia**
 93. **Resultados**
 94. **Conclusão**
 95. **Bibliografia**
 96. **Referências**
 97. **Apêndice**
 98. **Índice**
 99. **Sumário**
 100. **Introdução**
 101. **Objetivos**
 102. **Justificativa**
 103. **Metodologia**
 104. **Resultados**
 105. **Conclusão**
 106. **Bibliografia**
 107. **Referências**
 108. **Apêndice**
 109. **Índice**
 110. **Sumário**
 111. **Introdução**
 112. **Objetivos**
 113. **Justificativa**
 114. **Metodologia**
 115. **Resultados**
 116. **Conclusão**
 117. **Bibliografia**
 118. **Referências**
 119. **Apêndice**
 120. **Índice**
 121. **Sumário**
 122. **Introdução**
 123. **Objetivos**
 124. **Justificativa**
 125. **Metodologia**
 126. **Resultados**
 127. **Conclusão**
 128. **Bibliografia**
 129. **Referências**
 130. **Apêndice**
 131. **Índice**
 132. **Sumário**
 133. **Introdução**
 134. **Objetivos**
 135. **Justificativa**
 136. **Metodologia**
 137. **Resultados**
 138. **Conclusão**
 139. **Bibliografia**
 140. **Referências**
 141. **Apêndice**
 142. **Índice**
 143. **Sumário**
 144. **Introdução**
 145. **Objetivos**
 146. **Justificativa**
 147. **Metodologia**
 148. **Resultados**
 149. **Conclusão**
 150. **Bibliografia**
 151. **Referências**
 152. **Apêndice**
 153. **Índice**
 154. **Sumário**
 155. **Introdução**
 156. **Objetivos**
 157. **Justificativa**
 158. **Metodologia**
 159. **Resultados**
 160. **Conclusão**
 161. **Bibliografia**
 162. **Referências**
 163. **Apêndice**
 164. **Índice**
 165. **Sumário**
 166. **Introdução**
 167. **Objetivos**
 168. **Justificativa**
 169. **Metodologia**
 170. **Resultados**
 171. **Conclusão**
 172. **Bibliografia**
 173. **Referências**
 174. **Apêndice**
 175. **Índice**
 176. **Sumário**
 177. **Introdução**
 178. **Objetivos**
 179. **Justificativa**
 180. **Metodologia**
 181. **Resultados**
 182. **Conclusão**
 183. **Bibliografia**
 184. **Referências**
 185. **Apêndice**
 186. **Índice**
 187. **Sumário**
 188. **Introdução**
 189. **Objetivos**
 190. **Justificativa**
 191. **Metodologia**
 192. **Resultados**
 193. **Conclusão**
 194. **Bibliografia**
 195. **Referências**
 196. **Apêndice**
 197. **Índice**
 198. **Sumário**
 199. **Introdução**
 200. **Objetivos**
 201. **Justificativa**
 202. **Metodologia**
 203. **Resultados**
 204. **Conclusão**
 205. **Bibliografia**
 206. **Referências**
 207. **Apêndice**
 208. **Índice**
 209. **Sumário**
 210. **Introdução**
 211. **Objetivos**
 212. **Justificativa**
 213. **Metodologia**
 214. **Resultados**
 215. **Conclusão**
 216. **Bibliografia**
 217. **Referências**
 218. **Apêndice**
 219. **Índice**
 220. **Sumário**
 221. **Introdução**
 222. **Objetivos**
 223. **Justificativa**
 224. **Metodologia**
 225. **Resultados**
 226. **Conclusão**
 227. **Bibliografia**
 228. **Referências**
 229. **Apêndice**
 230. **Índice**
 231. **Sumário**
 232. **Introdução**
 233. **Objetivos**
 234. **Justificativa**
 235. **Metodologia**
 236. **Resultados**
 237. **Conclusão**
 238. **Bibliografia**
 239. **Referências**
 240.

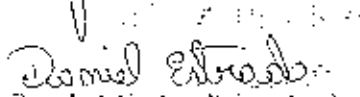
14

otorgamiento, celebración y suscripción del presente instrumento, por una parte el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta, representado por el Ing. Jorge Orley Zambrano Cedeño, en su calidad de **AICAIDE DEL CANTON MANTA**, a quien en adelante se le denominará **"EL VENDEDOR"**, y por otra parte el Señor el Señor **DANIEL NEIRO ESTRADA PALMA**, comparece en calidad de apoderado de la señora: **ROSA CRISTINA PALMA MERA**, de estado civil soltera, ecuatoriano, y domiciliado en esta ciudad de Manta, a quien en adelante se le denominará **"LA COMPRADORA"**, a quien en adelante se le denominará **"LA COMPRADORA"**. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.**- Anté los constantes pedidos de la Ilustre Municipalidad de Manta. El Estado Ecuatoriano, mediante acto Legislativo convertido en Ley de la República, declaró de utilidad Pública, los terrenos ubicados en la zona marginal de la ciudad de Manta, y que comprenden los barrios denominados Horacio Hidrovo, 15 de Abril, Eloy Alfaro, El Progreso, Las Vegas, Santa Ana, Santa Clara, Barrio Jipijapa y Cdla. La Nueva Esperanza, a favor de la Ilustre Municipalidad de Manta, institución a la que se le faculta para vender lotes de terrenos a personas que actualmente los vienen poseyendo en un periodo no menor de un año y que no poseen ningún otro bien inmueble dedicado a vivienda en esta ciudad de Manta. La Señora: **ROSA CRISTINA PALMA MERA**, ha venido poseyendo desde hace más de cinco años, un cuerpo de terreno que se encuentra ubicado en el Barrio Horacio Hidrovo, Manzana # 212, Lote # 07-A, de la Parroquia Eloy Alfaro, dentro de las siguientes medidas y linderos: Por el FRENTE : 1,20 m- callejón peatonal + 12,40-Sra. Digna Fernández (total 13,60); y por atrás: 12,50 m señor Alberto Mera; por el COSTADO-DERECHO: 19,00 m. terreno particular; por el COSTADO IZQUIERDO: 19,00 m. Sra. Hilda Rosa Espinoza, con un área total de 247,51 - m2. Por lo que solicita a la Ilustre Municipalidad de Manta, la venta de este predio y por ende que se suscriba la respectiva escritura.

[illegible]

en el cual verificó que dichos poseedores no tienen bien inscrito en esta ciudad. d.- Declaración Juramentada ante el Notario Público de que el poseedor no tiene bien inmueble dedicado a vivienda en esta ciudad, así como también el hecho de haber edificado y de vivir en el solar por más de un año. E.- Título de Crédito No. 000296654 en donde certifica que se ha pagado el valor del predio. F.- Certificado del Departamento de Avalúo y Catastro de la Municipalidad de Maná de que el poseedor no registra bien inmueble inscrito en esta Municipalidad. g - Certificado del Cuerpo de Bombero de Maná de que certifica que el poseedor no adeuda a esta Institución. j.- Certificado del Departamento de Tesorería Municipal de que el poseedor no adeuda a esta Institución. **LA DE ESILLO:-** Usted señor Notario se servirá agregar las demás cláusulas especiales y generales para la perfecta validez de la escritura pública que va a extender.- Minuta firmada por el señor Gonzalo Vera González, con matrícula número trece guion mil novecientos setenta y siete guion uno (2549) del Colegio de Abogados de Manabí. (HASTA AQUÍ LA MINUTA) que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que los comparecientes acepta en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial y, leída que les fue a los comparecientes por mí el Notario, se ratifican en su contenido, y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta Notaría de todo cuanto doy fe.


Ing. Jorge Orley Zambrano Cedeno.
Alcalde de la ciudad de Maná.


Daniel Neiro Estrada Palma.
c.c. #200012600-9


Jorge Guanoluisa G.
Notario Público Primero
Maná - Ecuador



TABLE 2

Variable	Mean	Standard deviation	Minimum	Maximum
Age	32.1	10.2	18	55
Gender	1.0	0.0	0	1
Marital status	1.0	0.0	0	1
Education	12.5	1.5	9	16
Income	1.5	0.5	0	3
Health status	1.0	0.0	0	1
Smoking status	0.5	0.5	0	1
Alcohol consumption	0.5	0.5	0	1
Exercise frequency	0.5	0.5	0	1
Stress level	2.5	1.0	1	4
Sleep quality	2.0	1.0	1	4
Dietary habits	1.5	0.5	0	3
Family size	2.0	1.0	1	4
Work hours	40.0	10.0	20	60
Health insurance	1.0	0.0	0	1
Chronic conditions	0.5	0.5	0	1
Medication use	0.5	0.5	0	1
Healthcare access	1.0	0.0	0	1
Healthcare costs	1.0	0.0	0	1
Healthcare quality	1.0	0.0	0	1
Healthcare satisfaction	1.0	0.0	0	1
Healthcare utilization	1.0	0.0	0	1
Healthcare expenditure	1.0	0.0	0	1
Healthcare coverage	1.0	0.0	0	1
Healthcare access barriers	1.0	0.0	0	1
Healthcare quality of care	1.0	0.0	0	1
Healthcare patient safety	1.0	0.0	0	1
Healthcare patient satisfaction	1.0	0.0	0	1
Healthcare patient engagement	1.0	0.0	0	1
Healthcare patient education	1.0	0.0	0	1
Healthcare patient empowerment	1.0	0.0	0	1
Healthcare patient participation	1.0	0.0	0	1
Healthcare patient advocacy	1.0	0.0	0	1
Healthcare patient self-management	1.0	0.0	0	1
Healthcare patient decision-making	1.0	0.0	0	1
Healthcare patient communication	1.0	0.0	0	1
Healthcare patient collaboration	1.0	0.0	0	1
Healthcare patient partnership	1.0	0.0	0	1
Healthcare patient community	1.0	0.0	0	1
Healthcare patient network	1.0	0.0	0	1
Healthcare patient support	1.0	0.0	0	1
Healthcare patient resources	1.0	0.0	0	1
Healthcare patient information	1.0	0.0	0	1
Healthcare patient knowledge	1.0	0.0	0	1
Healthcare patient skills	1.0	0.0	0	1
Healthcare patient attitudes	1.0	0.0	0	1
Healthcare patient beliefs	1.0	0.0	0	1
Healthcare patient values	1.0	0.0	0	1
Healthcare patient preferences	1.0	0.0	0	1
Healthcare patient needs	1.0	0.0	0	1
Healthcare patient interests	1.0	0.0	0	1
Healthcare patient concerns	1.0	0.0	0	1
Healthcare patient expectations	1.0	0.0	0	1
Healthcare patient goals	1.0	0.0	0	1
Healthcare patient outcomes	1.0	0.0	0	1
Healthcare patient impact	1.0	0.0	0	1
Healthcare patient contribution	1.0	0.0	0	1
Healthcare patient role	1.0	0.0	0	1
Healthcare patient status	1.0	0.0	0	1
Healthcare patient position	1.0	0.0	0	1
Healthcare patient rank	1.0	0.0	0	1
Healthcare patient level	1.0	0.0	0	1
Healthcare patient degree	1.0	0.0	0	1
Healthcare patient grade	1.0	0.0	0	1
Healthcare patient class	1.0	0.0	0	1
Healthcare patient category	1.0	0.0	0	1
Healthcare patient group	1.0	0.0	0	1
Healthcare patient organization	1.0	0.0	0	1
Healthcare patient association	1.0	0.0	0	1
Healthcare patient union	1.0	0.0	0	1
Healthcare patient coalition	1.0	0.0	0	1
Healthcare patient alliance	1.0	0.0	0	1
Healthcare patient partnership	1.0	0.0	0	1
Healthcare patient collaboration	1.0	0.0	0	1
Healthcare patient community	1.0	0.0	0	1
Healthcare patient network	1.0	0.0	0	1
Healthcare patient support	1.0	0.0	0	1
Healthcare patient resources	1.0	0.0	0	1
Healthcare patient information	1.0	0.0	0	1
Healthcare patient knowledge	1.0	0.0	0	1
Healthcare patient skills	1.0	0.0	0	1
Healthcare patient attitudes	1.0	0.0	0	1
Healthcare patient beliefs	1.0	0.0	0	1
Healthcare patient values	1.0	0.0	0	1
Healthcare patient preferences	1.0	0.0	0	1
Healthcare patient needs	1.0	0.0	0	1
Healthcare patient interests	1.0	0.0	0	1
Healthcare patient concerns	1.0	0.0	0	1
Healthcare patient expectations	1.0	0.0	0	1
Healthcare patient goals	1.0	0.0	0	1
Healthcare patient outcomes	1.0	0.0	0	1
Healthcare patient impact	1.0	0.0	0	1
Healthcare patient contribution	1.0	0.0	0	1
Healthcare patient role	1.0	0.0	0	1
Healthcare patient status	1.0	0.0	0	1
Healthcare patient position	1.0	0.0	0	1
Healthcare patient rank	1.0	0.0	0	1
Healthcare patient level	1.0	0.0	0	1
Healthcare patient degree	1.0	0.0	0	1
Healthcare patient grade				



Emergencias Teléfono:

COMPROBANTE DE PAGO

917

Teléfono: 2621777 - 2621747
Mara - Mara

000020205

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

CONTRIBUYENTE.

WILLIAM KOPPEL AND GARY OLSEN

LA SPT. AUTO. NUMBER 37 0000

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVAILABLE PROPERTIES

ADWEGGIONEREDACIÓ: 10 JUNIO 1964, JUEVES

ESTRO DE PAGO

2/16/2014 12:13:04

AREA DE SILLAS

DESCRIPCIÓN

VALOR

[illegible]

1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 2679, 26

TOTAL A PAGAR

SECRET, U.S. GOVERNMENT PRINTING OFFICE: 1964

ESTE PROGRAMA NO TENDRA VALOR SIN ESCRIBIRSE EN REGISTRO DE VALOR



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

ESPECIE VALORADA

USD-1-25

Nº 0094001

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de PALMA MERA ROSA CRISTINA

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 21 de Julio de 20 14

SE CERTIFICA QUE EL SRTA. ANTES MENCIONADA NO POSEE NINGUN BIEN DENTRO DE ESTA JURISDICCION CANTONAL.

Manta, veinte y uno de julio del dos mil catorce



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
Sra. Juliana Rodríguez
RECAUDACIÓN



Una vez proclamados los resultados definitivos de las Elecciones Seccionales de 2014 y de conformidad con lo establecido en el numeral 1 del artículo 219 de la Constitución de la República del Ecuador; en concordancia con lo prescrito en el artículo 9 del Régimen de Transición y artículos 25 numeral 4; 166; y la Disposición Transitoria Primera de la Ley Orgánica Electoral y de Organizaciones Políticas de la República del Ecuador, Código de la Democracia.

La Junta Provincial Electoral de Manabí

Confiero a

Zambrano Cedeño Jorge Orley

la credencial de

Alcalde del Cantón Montecristi

Para el periodo comprendido entre el 13 de mayo de 2014 hasta el 14 de mayo de 2019

Portadoteja a los 09 días del mes de Mayo de 2014



Ing. Sr. Julio Rodríguez Bravo
VICEPRESIDENTE

Ing. Alex Zambrano Bazurto
PRESIDENTE

Ing. M.Sc. Ramona Pachana de Calderero
VOCAL

Leda Laura Rada Peralta

Vgl. Néstor Hugo Palma

SECRET

RECEIVED

SUPERIOR

06-27 ZAHERRANO

OLIVERA CORDERO

MARTA

05/07/2008

05/07/2008

BEN 0318043

SECRET

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

107 CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

107-0008 **13020735**
NUMERO DEL CERTIFICADO Cedula

ZAMBRANO CEDENO JORGE ORLEY

MAMABI
PROVINCIA
MANTA
CANTON

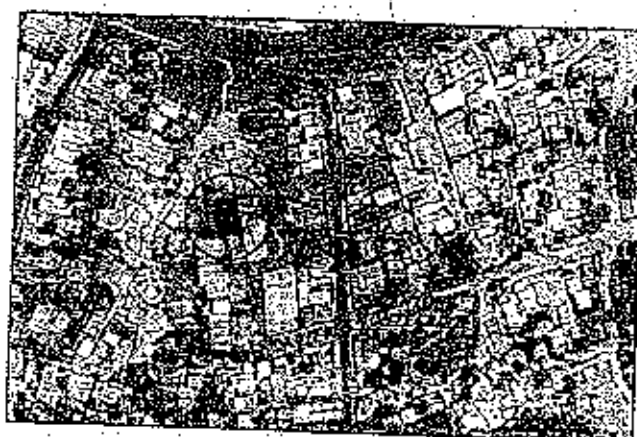
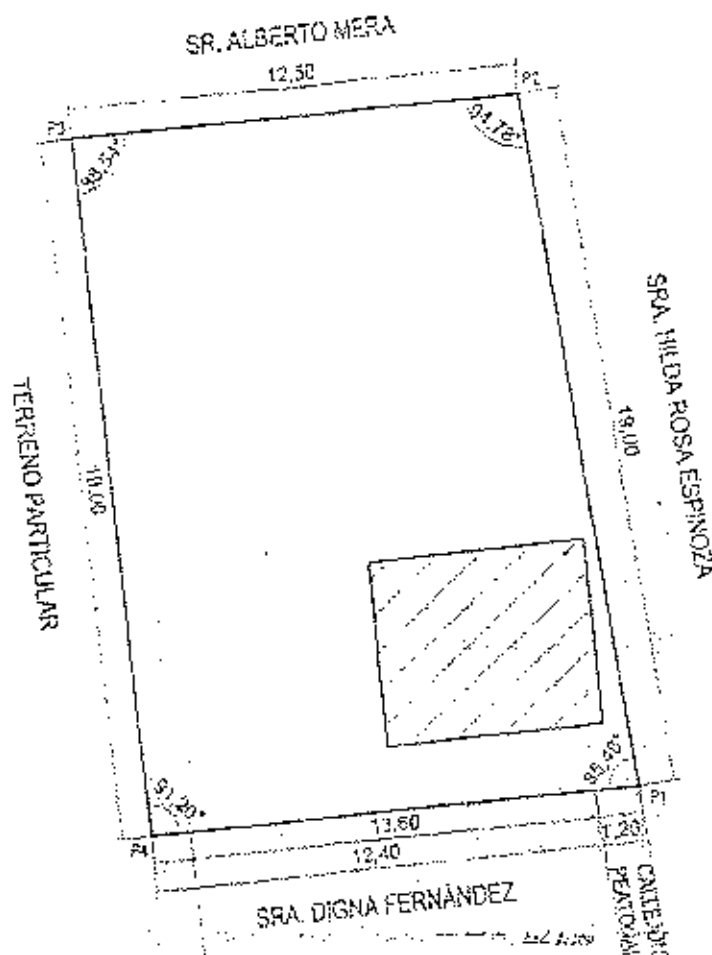
CIRCUNSCRIPCION
MANTA
PARROQUIA

1
1
2014

(Signature)

EL PRESIDENTE DE LA JURTA

PUNTO	COORDENADAS PROYECTADAS		MEDIDAS Y LINDEROS DEL PREDIO
	X	Y	
1	131141.15	910881.16	FRONTE: 11.00m - CALLE DON PATRICIO - 10.00m - SRA. DIGNA FERNÁNDEZ (TOTAL 21.00m)
2	131212.15	910881.16	ATRÁS: 12.50m - SR. ALBERTO MERA
3	131212.15	910881.16	COSTADO DERECHO: 13.00m - TERRENO PARTICULAR
4	131201.15	910881.16	COSTADO IZQUIERDO: 10.00m - SRA. HILDA ROSA ESPINOZA
5	131201.15	910881.16	SUPERFICIE TOTAL: 277.51m ²

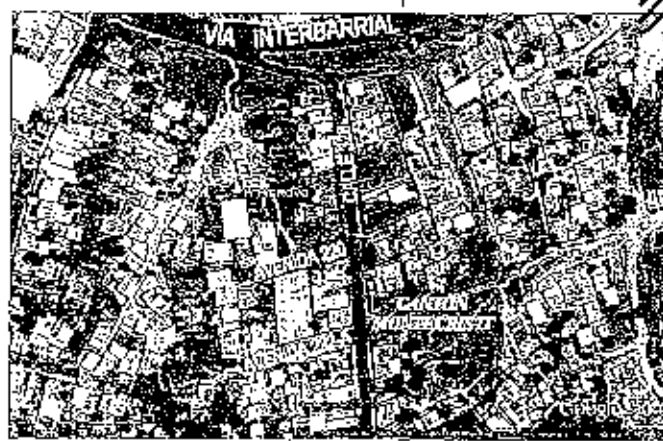
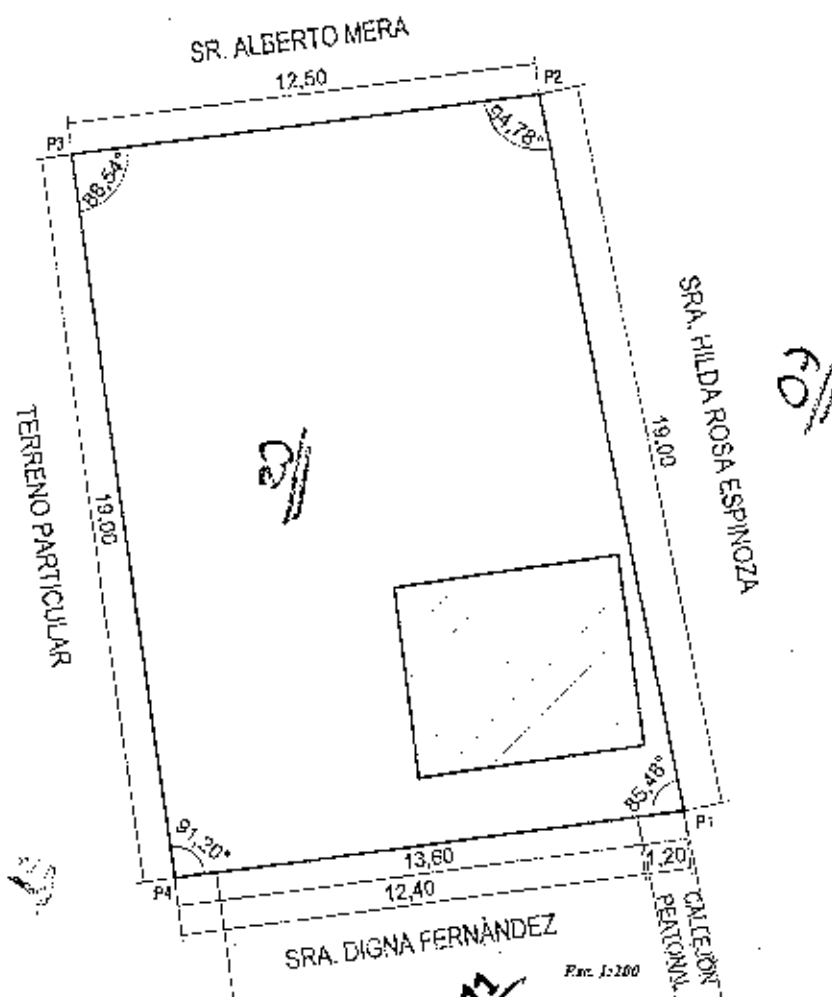


Fot. Referencia

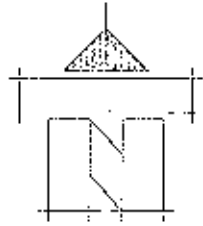


GOBIERNO AUTÓNOMO DECENTRALIZADO MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN SANTA CRUZ ING. JORGE ZAMBRANO CERENO	LEGALIZACIÓN DE ESCRITURA PARROQUIA ELOY ALEAÑO	
	IDENTIFICACIÓN FREDIAL SOLICITANTE: SRA. ROSA CRISTINA PALMA MERA CEDULA DE IDENTIDAD No. 11068847-9 BARRIO: HORACIO BURGOS MANZANA No. 2-1 FECHA DE EMISIÓN DE INFORME: 02/02/2010	
CARACTERÍSTICAS DE LA VIVIENDA CALIDAD DE LA VIVIENDA: CASA AREA DE CONSTRUCCIÓN: 10.00m ²		CLAVE CATASTRAL No. 1 SECTOR: LOTE No. 10-5 TIEMPO DE POSESIÓN:

PUNTOS	COORDENADAS PSAD-56		MEDIDAS Y LINDEROS DEL PREDIO
	X	Y	
1	533214,55	9899892,46	FRENTE: 12,50m - CALLEJÓN PEATONAL: 12,40m - SRA. DIGNA FERNÁNDEZ (TOTAL: 24,90m).
2	533210,62	9899831,85	ATRÁS: 12,50m - SR. ALBERTO MERA
3	533198,21	9899819,58	COSTADO DERECHO: 19,00m - TERRENO PARTICULAR
4	533201,96	9899850,71	COSTADO IZQUIERDO: 19,00m - SRA. HILDA ROSA ESPINOZA
			SUPERFICIE TOTAL: 247,51m ²



Esc. Referencial



31630

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA  ING. JORGE ZAMBRANO GEDERO CANTÓN MANTA	LEGALIZACIÓN DE ESCRITURA PARROQUIA FLORE ALFARO	
	IDENTIFICACIÓN PREDIAL SOLICITANTE: SRA. ROSA CRISTINA PALMA MERA CEDULA DE IDENTIDAD No.: 130810471-2 BARRIO: HORACIO HIDROVO MANZANA No.: 214 FECHA DE EMISIÓN DE INFORME: JULIO DE 2014	
	CARACTERÍSTICAS DE LA VIVIENDA CALIDAD DE LA VIVIENDA: CAÑA AREA DE CONSTRUCCIÓN: 50,00m ²	

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTRO

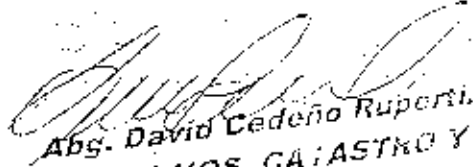


0114579

CERTIFICACION

A petición de parte interesada CERTIFICO: Que revisado el Catastro de Predios Urbanos en vigencia, no se encuentra registrada ninguna propiedad a nombre de ROSA CRISTINA PALMA MERD, Por lo que se establece que no posee bienes raíces registradas en esta Jurisdicción Cantonal.

Manta, Julio 18 del 2014.


Abs. David Cedeño Rupert

DIRECTOR DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS.
Mantis r.

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN

130610471-0

CIUDADANÍA
APellidos y Nombres
PALMA MERA ROSA CRISTINA
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABÍ
SANTA ANA
CANTÓN
FECHA DE NACIMIENTO 1960-05-28
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL Soltera

INSTRUCCIÓN BÁSICA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
QUEHACERES DOMESTICOS

APellidos y Nombres del Padre
PALMA ANGEL RAFAEL

APellidos y Nombres de la Madre
MERA OCHOA MARIA TERESA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
SAN CRISTOBAL
2011-11-23

FECHA DE EXPIRACIÓN
2021-11-23

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

010
010-0230

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

NÚMERO DE CERTIFICADO
1306104710

NOMBRE DE CERTIFICADO
PALMA MERA ROSA CRISTINA

GALAPAGOS
PROVINCIA
SANTA CRUZ
CANTÓN

CIRCONSCRIPCIÓN
PUERTO AYORA

CDULA
ZONA

TI PRESIDENTE DE LA JUNTA

CIUDADANA (O)

Este documento acredita que usted
sufragó en las Elecciones Seccionales
23 de Febrero de 2014

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

ABG. JAIME E. DELGADO INTRIAGO, Registrador del Cantón, a
petición de la Sra Rosa Palma.

CERTIFICO:

Que revisado el archivo de la oficina a mi cargo: **NO HAY
CONSTANCIA** Que a nombre de la Sra ROSA CRISTINA
PALMA MERA de estado civil soltera con C.I. 1306104710,
sea dueña de ninguna propiedad inscrita dentro de esta
Jurisdicción. Se aclara que en la petición no señala de que año se
iniciaba la búsqueda, se ha procedido a realizar dicha revisión
a partir del año 1975 hasta la presente fecha. Certificado
elaborado por Geotilde Suárez Delgado, cédula de Ciudadanía N.
130596159-3. *Geotilde Suárez Delgado*

Manta, Julio 25 del 2014

Ab. Jaime E. Delgado Intriago
Ab. Jaime E. Delgado Intriago
REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD
DE MANTA-EP





PODER ESPECIAL QUE OTORGA LA
SEÑORA ROSA CRISTINA PALMA MERA A
FAVOR DEL SEÑOR DANIEL NEIRO
ESTRADA PALMA.-

En Puerto Ayora, cantón Santa Cruz, provincia de Galápagos, República del Ecuador a veintinueve de agosto del año dos mil catorce, ante m. Abogado, MARCO MONTALVO ESPINEL, Notario de Santa Cruz, comparecen a la celebración del presente instrumento, la señora ROSA CRISTINA PALMA MERA, soltera, dedicada al hogar - la compareciente es ecuatoriana mayor de edad, domiciliada en este cantón, capaz para obligarse y contratar, a quien se conoce personalmente en este acto doy fe. Bien instruido en el objeto y resultados de esta escritura, a la que procedo con amplia y entera libertad para su otorgamiento me presento la minuta del tenor siguiente.- MINUTA.- SEÑOR NOTARIO.- En el Registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase incorporar una que contenga un Poder Especial, instrumentado de las Cláusulas siguientes: PRIMERA.- INTERVINIENTES.- Concorre a la suscripción del presente instrumento, la señora ROSA CRISTINA PALMA MERA a quien para efectos del presente instrumento se le podrá denominar como PODERDANTE O MANDANTE.- SEGUNDA.- PODER ESPECIAL.- Por medio del presente instrumento la Poderdante, ROSA CRISTINA PALMA MERA, confiere Poder Especial amplio y suficiente con el derecho se requiere a favor del señor DANIEL NEIRO ESTRADA PALMA, con número de cédula de ciudadanía 2000012609, de tal forma que su apoderado ostente la plena representación, sin traba, limitación, ni excepción alguna y a su nombre pueda ejercer los siguientes actos.- Para que a nombre de la Poderdante compre un lote de terreno ubicado en el Barrio San Jacinto, del Cantón Manta, Provincia de Manabí y facultándole a su apoderado para que firme las respectivas escrituras de compraventa. Usted señor Notario se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de este instrumento.- Firmado) Abogado Teófilo García Franco, Registro, mil seiscientos dieciséis, Colegio de Abogados del Guayas.- Hasta aquí la minuta. En consecuencia los otorgantes se ratifican en el contenido de la minuta insurta.- Léida esta escritura de principio a fin, en alta voz a los

comparecientes, por mí el Notario, éstos se afirman, ratifican y firman en unidad de acto
conmigo el Notario de todo lo cual doy fe,

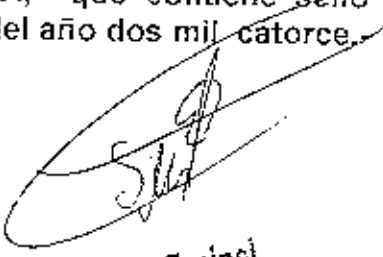
para Cristina Palma Mera

ROSA CRISTINA PALMA MERA
C.C. 1306104710




Ab. Marco Montalvo Espinel
NOTARIO PÚBLICO
Santa Cruz - Galápagos

Es fiel copia de su original, en fe de ello confiero esta
PRIMERA COPIA CERTIFICADA, que contiene sello y firma en Santa
Cruz, veintinueve de agosto del año dos mil catorce.

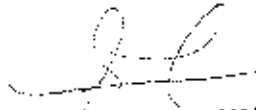

Ab. Marco Montalvo Espinel
NOTARIO PÚBLICO
Santa Cruz - Galápagos

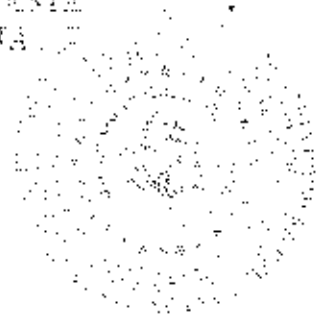
SECRET
REFUGEE INFORMATION CENTER
1000 16TH AVENUE, N.E.
ALBUQUERQUE, NEW MEXICO 87102
TEL: 505-261-6100
FAX: 505-261-6101
WWW.REFUGEEINFORMATIONCENTER.ORG

[illegible]

SE OTORGÓ ANTE MÍ EN VE DE ELLO CONFIRMO ESTA
PRIVILEGIO QUE SELLO Y FIRMÓ EN LA MISMA FECHA
DE OTORGAMIENTO.

W


.....
Mr. Jorge E. Guanduliza G.
Notario Público Primero
Napta - Ecuador



ESTAS HOJAS ESTÁN
RUBRICADAS POR MÍ
Mr. Jorge E. Guanduliza G.