



2 09650
2238010
\$ 1601,15

ESCRITURA

... para ...
...
...

... Mendoza Briones

... PUBLICA ...
... ANTONIO ...



ESCRITURA

DE COMPRAVENTA.-

OTORGADO POR EL SEÑOR JORGE LUIS VERA SERRANO Y SU
CONYUGE SEÑORA ANA ISABEL SUSSMANN DELGADO.-

A FAVOR DE LA SEÑORA ROSA JESSENIA VERA MACIAS Y SU CONYUGE
SEÑOR JOSE DAVID MERO MOREIRA.-

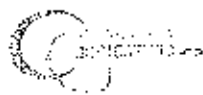
Nº 2015.13.08.02.P01962

CUANTIA: USD\$3.681,15
AUTORIZADA

EL DIA 11 DE MAYO DEL AÑO 2015

CONFERI PRIMERA COPIA EL DIA 11 DE MAYO DEL 2015

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
NOTARIA SEGUNDA DE MANTA



Factura: 001-002-000004170



20151308002P01962

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20151308002P01962						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	11 DE MAYO DEL 2015						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	VERA SERRANO JORGE LUIS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305700989	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	SLISSMANN DELGADO ANA ISABEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308668415	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	VERA VACAS ROSA JLSSENIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309955068	ECUATORIANA	COMPRADOR(A)	
Natural	MERO MORAÑA JOSE DAVID	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1311777336	ECUATORIANO	COMPRADOR(A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES: COMPRAVENTA DEL LOTE NÚMERO DIEZ DE LA MANZANA J-1 UBICADO EN LA LOTIZACIÓN COSTA AZUL DE LA PARROQUIA LOS ESTEROS DEL CANTON MANTA							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO: 2681 *5							

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MANTA



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR. CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELÉFONO. 352622383

FACTURA NÚMERO: 001-002-000004170

CODIGO NUMERICO: 20151308002PO1962

COMPRAVENTA DE UN LOTE DE TERRENO UBICADO EN LA
LOTIZACIÓN COSTA AZUL DE LA PARROQUIA LOS ESTEROS DEL
CANTÓN MANTA.- QUE OTORGA EL SEÑOR JORGE LUIS VERA
SERRANO Y SU CONYUGE SEÑORA ANA ISABEL SUSSMANN
DELGADO.- A FAVOR DE LA SEÑORA ROSA JESSENIA VERA
MACIAS Y SU CONYUGE SEÑOR JOSE DAVID MERO MOREIRA.-
LA CUANTIA ES DE USD \$3.681,15

En la ciudad de Manta, cabecera del cantón del mismo
nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador,
hoy día Lunes once de Mayo del año dos mil Quince,
ante mí, Abogada PATRICIA MENDOZA BRIONES, Notaria
Pública Segunda del cantón, comparecen por una parte
el señor JORGE LUIS VERA SERRANO, portador de la
cédula de ciudadanía número uno tres cero cinco siete
cero cero nueve ocho guión nueve, y su cónyuge señora
ANA ISABEL SUSSMANN DELGADO, portadora de la cédula
de ciudadanía número uno tres cero ocho seis seis
ocho cuatro uno guión cinco, por sus propios y
personales derechos, ecuatorianos, mayores de edad,

de estado civil casados entre sí, domiciliados en la ciudad de Guayaquil y de transito por esta ciudad de Manta; y, por otra parte la señora **ROSA JESSENIA VERA MACIAS**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres cero nueve nueve cinco cinco cero seis guión ocho, y su cónyuge el señor **JOSE DAVID MERO MOREIRA**, portador de la cédula de ciudadanía número uno tres uno uno siete siete siete tres tres guión seis, por sus propios y personales derechos, ecuatorianos, mayores de edad, de estado civil casados entre sí, con domicilio en esta ciudad de Manta. Los comparecientes legalmente capacitados para contratar y obligarse, a quienes de conocerles personalmente y de haberme presentado sus cédulas de ciudadanía, doy fe.- Bien instruidos en el objeto y resultado de esta escritura de "**COMPRAVENTA**", a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos, con amplia libertad y conocimiento, para lo cual me entregan una minuta cuyo texto es el siguiente: **SEÑOR NOTARIO.-** En el Registro de escrituras públicas de la Notaria a su cargo sírvase insertar una de **COMPRAVENTA**, al tenor de

Notario
Escrituras
Públicas



NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
ABG PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONO: 052623583

las siguientes cláusulas.- PRIMERA: COMPARECIENTES.-

Comparecen a la celebración, otorgamiento y suscripción de la escritura de compraventa por una parte el señor JORGE LUIS VERA SERRANO, portador de la cédula de ciudadanía número uno tres cero cinco siete cero cero nueve ocho guión nueve, y su cónyuge señora ANA ISABEL SUSSMANN DELGADO, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres cero ocho seis seis ocho cuatro uno guión cinco, por sus propios y personales derechos, ecuatorianos, mayores de edad, de estado civil casados entre sí, domiciliados en la ciudad de Guayaquil y de tránsito por esta ciudad de Manta, a quienes en adelante se les llamará simplemente LOS VENDEDORES; y, por otra parte por otra parte la señora ROSA JESSENIA VERA MACIAS, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres cero nueve nueve cinco cinco cero seis guión ocho, y su cónyuge el señor JOSE DAVID MERO MOREIRA, portador de la cédula de ciudadanía número uno tres uno uno siete siete siete tres tres guión seis, por sus propios y personales derechos, ecuatorianos, mayores

Notaria Pública de Manta
Patricia Mendoza Briones
Abogada
Calle 8 y Avenida 4
Manta, Ecuador
Teléfono: 052623583

de edad, de estado civil casados entre sí, con domicilio en esta ciudad de Manta, a quienes en adelante se les llamará simplemente **LOS COMPRADORES**.

SEGUNDA: ANTECEDENTES.- Con fecha nueve de Julio del dos mil uno, se encuentra inscrita en el Registro de la Propiedad, bajo el número mil ochocientos cuatro la Escritura Pública de Compraventa, celebrada en la Notaria Primera del cantón Manta el día veinte de Junio del dos mil uno, en la que consta que la señora Clemencia Calderón, dio en venta real a favor del señor Jorge Luis Vera Serrano, de estado civil casado, un terreno ubicado en la Lotización Costa Azul de la parroquia Los Esteros del cantón Manta, de la manzana **J-1** lotes **CUATRO** al **DIECISIETE**, con las siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE:** Sesenta y cinco metros y pasaje peatonal; **POR ATRÁS:** Setenta y cinco metros y calle siete; **POR EL COSTADO DERECHO:** Treinta y dos metros un centímetro y Avenida Uno; **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** Dieciséis metros y lote tres, desde este punto formando un ángulo recto hacia el mismo lado izquierdo con diez metros más otro ángulo



NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONO: 052622383

recto hasta llegar a la parte de atrás con dieciséis metros lote número dieciocho. Este bien inmueble sus propietarios lo vienen poseyendo en forma pacífica, tranquila e ininterrumpidamente hasta la presente fecha y se encuentra libre de todo gravamen.-

TERCERA: COMPRAVENTA.- Con los antecedentes que han quedado señalados 'LOS VENEDORES', señores cónyuges JORGE LUIS VERA SERRANO Y ANA ISABEL SUSSMANN DELGADO, libre y voluntariamente tienen a bien dar en venta real y perpetua enajenación a favor de los señores cónyuges ROSA JESSENIA VERA MACIAS Y JOSE DAVID MERO MOREIRA, una parte desmembrada del bien inmueble descrito en la cláusula anterior, ubicado en la Lotización Costa Azul de la parroquia Los Esteros del cantón Manta, signado con el lote número DIEZ, de la manzana J-1, con las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: con diez metros sesenta y siete centímetros y lindera con la Avenida Uno. POR ATRÁS: con diez metros sesenta y siete centímetros y lindera con parte de los lotes números Ocho y Doce. POR EL COSTADO DERECHO: con quince metros y lindera ③

Notaria Pública de Manta
Patricia Mendoza Briones
Abogada

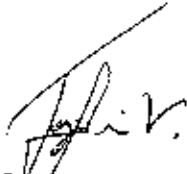
con lote número Once; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO:
con quince metros y lindera con lote número Nueve.
Con un área total de CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS
CINCO CENTIMETROS CUADRADOS. Sin reserva ni
limitaciones de ninguna naturaleza, transfiriéndole a
favor de la compradora el dominio, la posesión con
todos sus derechos reales personales, usos, goce del
cuerpo de terreno materia del presente instrumento.-
CUARTA: EL PRECIO.- El precio convenido mutuamente
por las partes es la suma **TRES MIL SEISCIENTOS**
OCHENTA Y UNO CON 15/100 DOLARES DE LOS ESTADOS
UNIDOS DE AMERICA, que los vendedores declaran
haberlos recibido oportunamente en dinero efectivo y
moneda de curso legal.- **QUINTA: SANEAMIENTO.-** Los
Vendedores, declaran que la venta del cuerpo de
terreno expresamente señalado en la cláusula tercera
de este instrumento se encuentra libre de gravamen,
no obstante se obligan al saneamiento correspondiente
en las condiciones previstas en la Ley.- **SEXTA:**
IMPUESTOS Y GASTOS.- Los gastos e impuestos que
demande la celebración e inscripción de la presente



NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR. CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONO: 052622583.

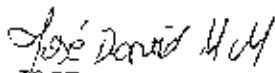
escritura pública de compraventa serán de cuenta de los compradores.- **SEPTIMA: ACEPTACIÓN.**- Las partes, vendedora y compradora aceptan libre y voluntariamente el contenido del presente contrato, por estar plenamente de acuerdo y convenir a sus intereses, consecuentemente declaran su plena conformidad.- **OCTAVA: AUTORIZACION.**- Los vendedores autorizan expresamente a los compradores para que inscriban la presente escritura pública en el Registro de la propiedad del cantón Manta.- **LA DE ESTILO.**- Usted, señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la validez y perfeccionamiento del presente instrumento.- Minuta firmada por el señor Abogado Martín Analuisa Franco, con matrícula No. 13-2005-137. P.A.M.- (HASTA AQUÍ LA MINUTA) que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en

la ley Notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mí la notaria, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto, quedando incorporada en el protocolo de esta Notaria, de todo cuanto doy fe.-@


JORGE LUIS VERA SERRANO
C.C. No. 130570098-9


ANA ISABEL SUSSMANN DELGADO
C.C. No. 130866841-5


ROSA JESSENIA VERA MACIAS
C.C. No. 130995506-8


JOSE DAVID MERO MOREIRA
C.C. No. 131177733-6

LA-NOTARIA

NOTA
A NOTAR
1997



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

911

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747

000023916

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CIRUC: :
NOMBRES : VERA SERRANO JORGE LUIS
RAZÓN SOCIAL: LOTIZACION CONTRA AZUL MS-0-1
DIRECCIÓN :

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 328893
CASA: SANCHEZ ALVARADO PAMELA
FECHA DE PAGO: 24/09/2014 08:52:45

VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
3.00		

TOTAL A PAGAR 3.00

VÁLIDO HASTA: 23 de Septiembre de 2014
CERTIFICADO DE SOLVENCIA



COMPROBANTE DE PAGO

ORIGINAL GUARDE



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Mantá
Rector: V. GONZALEZ
Quedando en: 17 de Julio de 2014

TÍTULO DE CRÉDITO No. 000303885

aprobado por el Concejo Municipal
en sesión ordinaria celebrada el 17 de Julio de 2014

8/20/2014 12:21

OBSERVACIÓN		CODIGO CATASTRAL	AREA	VALOR	CONTROL	TITULO Nº
La observación que se genera es la de SO AL ORDEN DE MANTENIMIENTO		7250000000	6000	3600	4000	303885
VENDEDOR		ALDEANOS Y ADICIONALES				
C.C. R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR	
000000000	VENEDA S. DE C.A. JOSE LUIS	LOCALIZACIÓN COSTA AZUL VZ 001	Impuesto municipal		36,87	
			Juros de Deuda gratuita de financiación		47,04	
			TOTAL A PAGAR		83,91	
C.C. R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO			
000000000	VENEDA S. DE C.A. JOSE LUIS	NA	83,91		83,91	

EMISIÓN: 02/07/2014 10:21 ROSARIO RIVERA
SALDO SUFICIENTE A VARIACIÓN POR REGULACIONES DEL EY





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



16367



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 98959, certifico hasta el día de hoy la Fieha Registral Número: 16367

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: miércoles, 11 de agosto de 2009
Parroquia: Los Esteros

Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral Rol Ident. Predial: 3238904000

LINDEROS REGISTRALES:

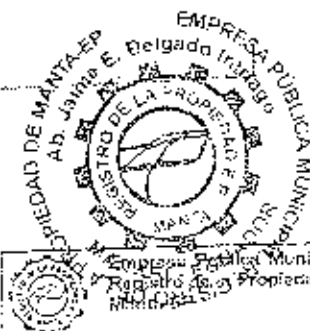
Un terreno ubicado en la Lotización Costa Azul de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta de la Manzana J-1 Lotes Cuatro al Diecisiete, con las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Sesenta y cinco metros y pasaje peatonal; POR ATRAS: Sesenta y cinco metros y calle siete; POR EL COSTADO DERECHO: Treinta y dos metros un centímetros y Avenida Uno; POR EL COSTADO IZQUIERDO: Dieciséis metros y lote tres, desde este punto formando un ángulo recto hacia el mismo lado izquierdo con diez metros más otro ángulo recto hasta llegar a la parte de atrás con dieciséis metros lote número dieciocho. SOLVENCIA. El restante del predio descrito se encuentra libre de Gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
		44 01/06/1949	25
Compra Venta	Compraventa	1.304 05/07/2001	15.183
Compra Venta	Compraventa	2.913 14/10/2009	47.790
Compra Venta	Compraventa	2.988 08/12/2010	32.680
Compra Venta	Compraventa	55 07/01/2011	319
Compra Venta	Compraventa	1.190 08/05/2012	22.755
Compra Venta	Compraventa	2.476 17/09/2012	46.642
Compra Venta	Compraventa	3.356 19/12/2013	76.940
Compra Venta	Compraventa	3.386 23/12/2013	77.501
Compra Venta	Compraventa	2.363 19/05/2014	46.933

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA



06-10-2015



1 / 10 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 01 de junio de 1949

Tomo: I Folio Inicial: 23 - Folio Final: 23

Número de Inscripción: 44 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 26 de mayo de 1949

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno rural denominado "Charco Nuevo", ubicado en la parroquia Urbana Tarqui, con una Superficie total de cincuenta y tres hectáreas y cuatro mil setecientos ocho metros cuadrados. Cuyo pago lo hace la compradora con dinero de exclusiva propiedad, adquirido en su estado de célibe.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad

Cédula o R.U.C.

Nombre y/o Razón Social

Estado Civil

Domicilio

Comprador

13-00385208 Calderon Moreira Clemencia Isabel

Casado

Manta

Comprador

80-0000000043228 James Jasen Felipe

Casado

Manta

Vendedor

80-000000000455 Aliatis Poggi Juan Eduardo

Soltero

Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:

No. Inscripción:

Fec. Inscripción:

Folio Inicial:

Folio final:

Compra Venta

24

08-abr-1948

10

12

2 / 10 Compraventa

Inscrito el: lunes, 09 de julio de 2001

Tomo: I Folio Inicial: 15.188 - Folio Final: 15.197

Número de Inscripción: 1.804 Número de Repertorio:

3.225

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 20 de junio de 2001

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Sra. Luisa Clemencia James Calderon, mandataria de la Sra. Clemencia Calderon Viuda James, según Poder.

Los lotes de terrenos, signados con los números Cuatro, cinco, seis, siete, ocho, nueve, diez, once, doce, trece,

cuatro, quince, dieciséis, diecisiete y veinte Manzana J - 1. Manzana J - 1: Lotes cuatro al diecisiete. Manzana J -

1: Lote veinte. Area Total: Ciento sesenta metros cuadrados cinco decímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad

Cédula o R.U.C.

Nombre y/o Razón Social

Estado Civil

Domicilio

Comprador

13-05700989 Vera Serrano Jorge Luis

Casado(*)

Manta

Vendedor

80-0000000016775 Calderon Clemencia

Viudo

Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:

No. Inscripción:

Fec. Inscripción:

Folio Inicial:

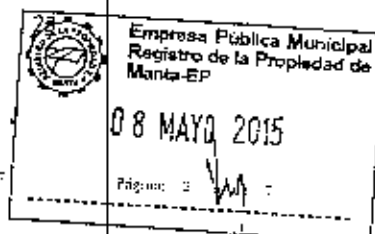
Folio final:

Compra Venta

44

01-jun-1949

23





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**



3 / 10 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 14 de octubre de 2009

Tomo: 80 Folio Inicial: 47.790 - Folio Final: 47.801

Número de Inscripción: 2.910 Número de Repertorio:

5.392

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 07 de septiembre de 2009

Escritura/Accio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Des lotes de terrenos desmembrado, signado con los Números Trece y Catorce de la Manzana "J- Uno" que unidos entre sí forman un solo cuerpo cierto, ubicado en la Lotización "Costa Azul" de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Con veinte metros y lindera con calle Siete; POR ATRAS: Con veinte metros y linderas con lotes números Seis y Siete, POR EL COSTADO DERECHO: Con dieciséis metros y lindera con lote número Quince, y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con dieciséis metros y lindera con lote número Diez. Con una superficie total de: TRESCIENTOS VEINTE METROS

C O S T A Z U L O S

b. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-04649443	Artaza Tapia Auxiliadora Monserrate	Casada(*)	Manta
Vendedor	13-08668415	Sussmann Delgado Ana Isabel	Casada	Manta
Vendedor	13-05700950	Vera Serrano Jorge Luis	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que constan(en) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compro. Venta	1804	09-jul-2001	13188	13197

4 / 10 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 08 de diciembre de 2010

Tomo: 83 Folio Inicial: 52.680 - Folio Final: 52.690

Número de Inscripción: 1.988 Número de Repertorio:

6.746

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 22 de octubre de 2010

Escritura/Accio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Des lotes de terrenos desmembrado signado con los números Seis y Siete de la Manzana "J- Uno" que unidos entre sí forman un solo cuerpo cierto, ubicada en la Lotización "Costa Azul" de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Con veinte metros y lindera con pasaje peatonal; POR ATRAS: Con veinte metros y linderas con lotes números Trece y Catorce; POR EL COSTADO DERECHO: Con dieciséis metros y lindera con lote número Ocho, y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con dieciséis metros y lindera con lote número Cinco. Con una superficie total de: TRESCIENTOS

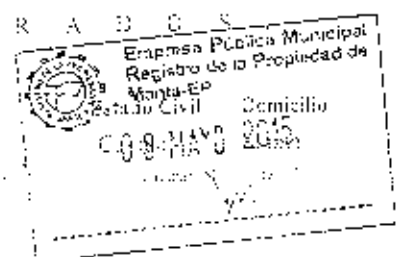
V E I N T E M E T R O S C U A D R A D O S

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Domicilio
Comprador	13-0136941	Chavez Rodriguez Luis Enrique	Manta

2010-12-08 Manta-EP

2010-12-08 Manta-EP





Vendedor:

13-08668415 Sussmann Delgado Ana Isabel

Casado

Manta

Vendedor:

13-05700989 Vera Serrano Jorge Luis

Casado

Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:

No. Inscripción:

Fec. Inscripción:

Folio Inicial:

Folio Final:

Compra Venta

1804

09-jul-2001

15188

15197

5 / 10 Compraventa

Inscrito el: viernes, 07 de enero de 2011

Tomo: 2 Folio Inicial: 849 - Folio Final: 861

Número de Inscripción: 55 Número de Repertorio: 128

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 08 de diciembre de 2010

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El lote de terreno desmembrado signado con el número Dieciséis de la Manzana "J- Uno", ubicado en la Lotización "Costa Azul" de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Con diez metros y calle siete; POR ATRAS: Con diez metros y lote número cuatro; POR EL COSTADO DERECHO: Con dieciséis metros y lindera con lote número diecisiete; y; POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con dieciséis metros y lindera con lote número quince. Con una superficie total de: C I E N T O S E S E N T A M E T R O S C U A D R A D O S .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad

Cédula o R.U.C.

Nombre y/o Razón Social

Estado Civil

Domicilio

Comprador

13-09077491

Mantuano Anchundia Ignacio Fernando

Soltero

Manta

Vendedor

13-08668415

Sussmann Delgado Ana Isabel

Casado

Manta

Vendedor

13-05700989

Vera Serrano Jorge Luis

Casado

Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:

No. Inscripción:

Fec. Inscripción:

Folio Inicial:

Folio Final:

Compra Venta

1804

09-jul-2001

15188

6 / 10 Compraventa

Inscrito el: martes, 08 de mayo de 2012

Tomo: 50 Folio Inicial: 22.755 - Folio Final: 22.770

Número de Inscripción: 1.190 Número de Repertorio: 2.538

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

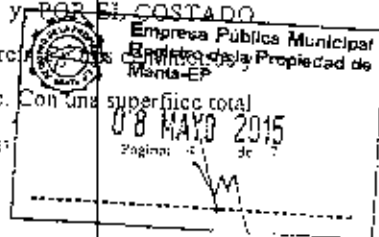
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de noviembre de 2011

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El lote de terreno ubicado en la Lotización "Costa Azul" de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta Manzana "J- Uno" signados con los lotes Once y Doce, con los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Diez metros sesenta y siete centímetros y avenida uno; POR ATRAS: Dieciséis metros y lote número trece; POR EL COSTADO DERECHO: Veinticinco metros y calle siete; y; POR EL COSTADO IZQUIERDO: Quince metros mas ángulo hacia el costado izquierdo con cinco metros trébol y lote número diez. mas ángulo hacia la parte posterior con diez metros y lote número ocho. Con una superficie total





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**



de: TRESCIENTOS VEINTE METROS CUADRADOS CINCO DECIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-05829563	Vera Macías Sonia Maribel	Casada(*)	Manta
Vendedor	13-03668413	Sussmann Delgado Ana Isabel	Casado	Manta
Vendedor	13-05700989	Vera Serrano Jorge Luis	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	1894	09-jul-2001	15188	15197

7.- 13 Compraventa

Inscrito el: Lunes, 17 de septiembre de 2012

Tomo: 105 Folio Inicial: 46.642 - Folio Final: 46.654

Número de Inscripción: 3.476 Número de Repertorio: 5.481

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento-Providencia: martes, 28 de agosto de 2012

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

LOTE DE TERRENO UBICADO Y SIGNADO CON EL NUMERO NUEVE de la Manzana I- UNO, ubicado en la Lotización COSTA AZUL de la PARROQUIA LOS ESTEROS DEL CANTON MANTA, y linderos con las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE, con diez metros sesenta y siete centímetros y lindera con Avenida Uno, POR ATRAS, con diez metros sesenta y siete centímetros y lindera con lote numero ocho, POR EL COSTADO DERECHO, con quince metros y lindera con lote numero diez, POR EL COSTADO IZQUIERDO, con quince metros y lindera con pasaje peatonal. CON UN AREA TOTAL DE CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS CON CERO CINCO CENTIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-11841359	Roman Cabrera Susana Carolina	Casada(*)	Manta
Vendedor	80-0000000023-143	Sussmann Delgado Ana Isabel	Casado	Manta
Vendedor	13-05700989	Vera Serrano Jorge Luis	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:
Compra Venta	1894	09-jul-2001	15188

8.- 14 Compraventa

Inscrito el: jueves, 19 de diciembre de 2013

Tomo: 186 Folio Inicial: 76.949 - Folio Final: 76.962

Número de Inscripción: 3.856 Número de Repertorio: 8.897

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

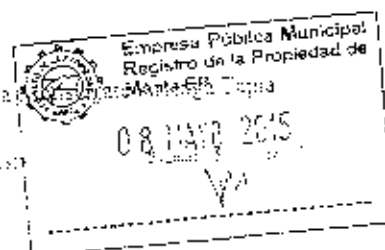
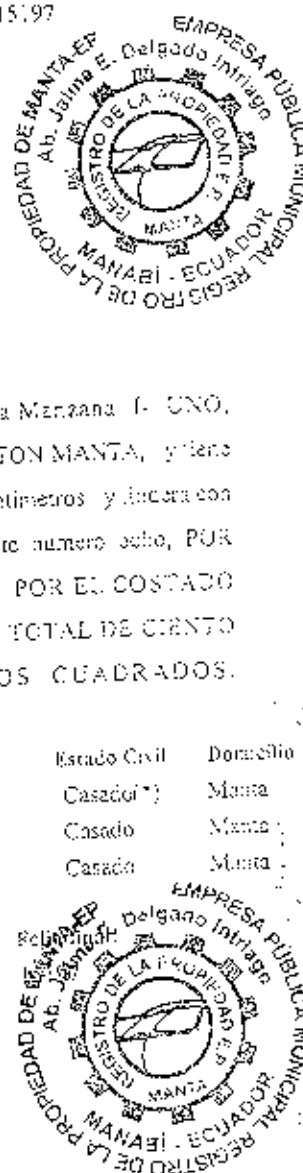
Fecha de Otorgamiento-Providencia: martes, 26 de noviembre de 2013

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

* El Sr. Luis Enrique Chavar Rodríguez, de estado civil casado con la Sra. Auxiliadora Rodríguez Topa





por sus propios derechos en calidad de "Comprador". Dos lotes de terrenos, desmembrado signado con los número Cinco y Seis de la Manzana "I-Uno" que unidos entre si forman un solo cuerpo cierto, ubicado en la Lotización "Costa Azul" de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Con diez metros y lindera con calle siete. POR ATRAS: Con diez metros y lindera con pasaje peatonal. POR EL COSTADO DERECHO: Con treinta y dos metros y lindera con lotes números Dieciséis y Cuatro; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con treinta y dos metros y lindera con lotes números Catorce y seis. Con una superficie total de: TRESCIENTOS VEINTE METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-03436941	Chavez Rodriguez Luis Enrique	Casado	Manta
Vendedor	13-08668415	Sussmann Delgado Ana Isabel	Casado	Manta
Vendedor	13-05700989	Vera Serrano Jorge Luis	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	1804	09-jul-2001	15188	15197

9 / 10 Compraventa

Inscrito el: lunes, 23 de diciembre de 2013

Tomo: 187 Folio Inicial: 77.501 - Folio Final: 77.512
 Número de Inscripción: 3.886 Número de Repertorio: 8.943

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 09 de octubre de 2013

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno desmembrado, signado con el número Diecisiete de la Manzana I- Uno ubicado en la Lotización Costa Azul de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos:

POR EL FRENTE: Con diez metros y lindera con calle siete. POR ATRAS: Con diez metros y lindera con lote número Tres. POR EL COSTADO DERECHO: Con dieciséis metros y lindera con lote número Dieciocho; y, POR

EL COSTADO IZQUIERDO: Con dieciséis metros y lindera con lote número Dieciséis. Con una superficie total de:

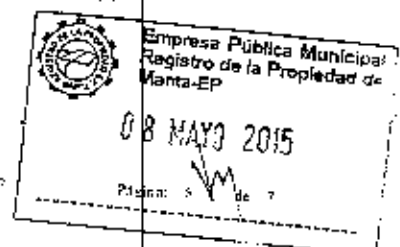
C I E N T O S E S E N T A M E T R O S C U A D R A D O S .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-09077491	Mantuano Anchundia Ignacio Fernando	Soltero	Manta
Vendedor	13-08668415	Sussmann Delgado Ana Isabel	Casado	Manta
Vendedor	13-05700989	Vera Serrano Jorge Luis	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	1804	09-jul-2001	15188	15197





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**



19 / -3 Compraventa

Inscrito el: lunes, 19 de mayo de 2014

Tomo: 118 Folio Inicial: 46.933 - Folio Final: 46.946

Número de Inscripción: 2.363 Número de Repertorio: 3.868

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 28 de abril de 2014

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un lote de terreno asignado con el número CUATRO, de la Manzana "J-UNO", ubicada en la Lotización "Costa Azul" de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta. Circunscrito dentro de las siguientes linderos y medidas: FRENTE: Con diez metros y lindera con paseo peatonal. ATRÁS: Con diez metros y lindera con lote número dieciséis. COSTADO DERECHO: Con dieciséis metros y lindera con lote número cinco, y COSTADO IZQUIERDO: Con dieciséis metros y lindera con lote número Tres. Con una Superficie total de **C I E N T O S E S E N T A M E T R O S C U A D R A D O S .**

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.C.C.	Nombre y/o Razón Social	Estate Civil	Domicilio
Comprador	13-12850751	Vargas Salavarría Ivan Alberto	Soltero	Manta
Vendedor	13-08668415	Sussmann Delgado Ana Isabel	Casado	Manta
Vendedor	13-05700989	Vera Serrano Jorge Luis	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	Nº. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1804	09-jul-2001	13138	13197

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	10		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:55:53 del viernes, 08 de mayo de 2015

A petición de:

Elaborado por: Maria Asunción Cedeño Chávez

130699382-2



Validez del Certificado 30 días, excepto que se diere un traspaso de dominio o se emitiese un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Ab. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

08 MAY 2015

Firma del Registrador
Manta - Ecuador

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



Nº 0099356

LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada. CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corresponde a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____

VERA SERRANO JORGE LEIS

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, ____6____ de ____Marzo____ de 20 ____15

VALIDO PARA LA CLAVE
2238010000 LOTIZACION COSTA AZUL MZ J-1 LOTE 10
Manta, seis de marzo del dos mil quince



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
Sra. Juliana Rodríguez
RECIBIDA

Recibido en el Cantón Manta - Ecuador

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



Nº 00070207



LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios
en vigencia, se encuentra registrado una propiedad que consiste en URBANO
pertenciente a SOLAR
ubicada JORGE LUIS VERA SERRANO
cuyo LOTZ "COSTA AZUL MZ J-J LOTE 10" asciende a la cantidad
de AVALUO COMERCIAL PRESENTE
de \$3681.15 TRES MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y UNO 15/100
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA

MPARRAGA

Manta, de 06 MARZO 2015
del 2015

Director Financiero Municipal

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS

No. Certificación: 121234

Nº 0121234

CERTIFICADO DE AVALÚO



No. Electrónico: 29650

Fecha: 6 de marzo de 2015

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 2-23-80-10-090

Ubicado en: LOTIZACION COSTA AZUL MZ J-1 LOTE 10

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 160,65 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad

Propietario

1305700939

JORGE LUIS VERA SERRANO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	3681,15
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	3681,15

Son: TRES MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y UN DOLARES CON QUINCE CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio: solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley que rige para el Bienio 2013 - 2015".

Abg. David Cedeño Ruperri

Director de Avalúos, Catastros y Registros

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA AUTORIZACIÓN QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO, POR LO CUAL SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISIÓN, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE ILAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRAFICAS ERRÓNEAS

Impreso por: MARIS RLYES 06/03/2015 11:56:08

Quito, 6 de marzo de 2015
Abg. David Cedeño Ruperri
Director de Avalúos, Catastros y Registros

Gobierno Autónomo Descentralizado del Cantón
Manta
DIRECCION DE PLANIFICACION URBANA



No. 0174-2716

APROBACION DE SUBDIVISION

Esta Dirección aprueba la subdivisión de terreno propiedad del Sr. JORGE LUIS VERA SERRANO, ubicado en la Lotización Costa Azul, Lotes # 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 y 17; Mz. J-1, Código # 327, Clave Catastral # 2238004000, Parroquia Los Esteros, Cantón Manta, el mismo que tiene un área total de 2,240,15m².

AREA TOTAL SEGUN ESCRITURA: (# 1.407, autorizada el 20/Junio/2001 e inscrita el 09/Julio/2001): 2,240,15m².

Frente: 65,00m. - Pasaje peatonal

Atrás: 65,00m. - Calle 7

Costado derecho: 32,00m. - Avenida 1

Costado izquierdo: 16,00m. y lote No. 3, desde este punto formando un ángulo recto hacia el mismo lado izquierdo cor. 10,00m., mas otro ángulo recto hasta llegar a la parte de atrás con 16,00m. y lote No. 18

AREAS VENDIDAS E INSCRITAS EN EL REGISTRO LA PROPIEDAD: Lotes No. 13, 14, 6, 7, 16, 11, 12, 9, 5, 15, 17 y 4: 1,920,10m².

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE ROSA JESSEMA VERA MACIAS, Lote # 10: 160,05m²

Frente: 10,67m. - Avenida Uno

Atrás: 10,67m. - Parte de los Lote No. 8 y 12

Costado derecho: 15,00m. - Lote No. 11

Costado izquierdo: 15,00m. - Lote No. 9

AREA TOTAL SOBREPANTE: 160,00m².

Lote # 08:

NOTA: Esta subdivisión esta reemplazando la otorgada el 01/Sept.-2014

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, asumiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Manta, Marzo 02 del 2015

Arq. Jonathan Orozco C.

DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO

JCM

RECEBIDO
SECRETARIA DE PLANEAMIENTO URBANO
CANTON MANTA

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO

AUTORIZACION

NE 00048388



La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza a **ROSA JESSENIA VERA MACIAS**, para que celebre escritura de Compra-venta, de terreno propiedad del Sr. Jorge Luis Vera Serrano, ubicado en la Lotización "Costa Azul", signado con el lote # 10, Manzana "J-1", Parroquia Los Esteros, Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Frente: 10,67m. - Avenida Uno

Atrás: 10,67m. - Parte de los Lote # 8 y 12

Costado derecho: 15,00m. - Lote # 11

Costado izquierdo: 15,00m. - Lote # 9

Área total: 160,05m².

NOTA: Esta autorización está reemplazando la otorgada el 01/Sept/2014

Manta, Marzo 02 del 2015

Arq. Jonathan Orozco C.
DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a Inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprueba que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

JCM.

743571-4-12

FEDERAL GOVERNMENT
OFFICIAL


REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
 IDENTIFICACIÓN Y REGULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANÍA

APELLIDOS Y NOMBRES
VERA SERRANO
JORGE LUIS
 LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANA
MANA
 FECHA DE NACIMIENTO **1977-11-25**
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
 SEXO **M**
 ESTADO CIVIL **CASADO**
ANA ISABEL
SUEMANN DELGADO



FIRMA DEL CEDULADO

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en el fojas 411es, anverso reversos son iguales a los originales. En el foja 411 del exp. 15

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notario Público Segunda
Manta - Ecuador

Compania Pública Seguros

DIRECTOR GENERAL DE POLICIA
 DE LA CADENA DE VALORES

130235340-5

ANFA 15.9E=L

52,426

2000年12月

[illegible]

2019年12月10日

427

URSCU Casada

JOSE LUIS

VERA SERRANO

DISTRICCIÓN
SECUNDARIA

25 JUL 1975

0424141767

APellidos y Nombres del ...

SUSMANN ROBLES EDUARDO ABOLFO

1. Substantive Rules are the rules that govern the substance of the law.

DELGADO VELAZQUEZ, MARGARITA

ALBA V. VELAZQUEZ (LGTURK-0)

புதுச்சேரி

2011-05-20

RECEIVED

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL

997

037 - 0023

097 - 6040
SUNSHINE COAST RANGERS

SUSMAN DELGADO

301

551421

2000

MANGLA

 α -cyano

CIRCUMSIZIEN

45513

$$= 3.19 \times 10^4 \text{ J}^{\circ}\text{C}^{-1}$$
$$E = \frac{1}{2} \rho \int_{-L}^L \dot{u}^2 dx$$

T. TESTAMENTARY DE LA JUNTA

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en..... folios únfes, anversos, reversos son iguales a sus originales. Hecho.....

Abg. Patricia Martínez Salinas
Núcleo Político S-Grandes
Monte - Ecuador.

Abogado de la Universidad de
Notario Público Segunda
Categoría

1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 2679, 2680, 26

SECCION
BASICA

ALFONSO VILLALBA
SOLEADON

033391327

APellidos y nombres del poseedor
MERO MERO PEDRO PABLO
Apellidos y nombres de la madre
MOREIRA ZAMERANO DOLORES
CANTON Y FECHA DE EXPIRACION
MANTA
2013-02-07
FECHA DE EXPIRACION
2024-02-07



MANABI



REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CITACION



Cédula de Ciudadanía
131177733-6
Apellidos y nombres
MERO MOREIRA
JOSE DAVID
Lugar de nacimiento
MANABI
JARAMILLO
JARAMILLO
Fecha de nacimiento
1985-02-12
Nacionalidad ECUATORIANA
Sexo M
Estado civil CASADO
ROSA JESSENIA
VERA MACIAS

SECCION
SUPERIOR

PSICOLOGO INDUSTRIAL

033391321

Apellidos y nombres del poseedor
VERA VERA JULIO CESAR
Apellidos y nombres de la madre
MACIAS ROSA TRINIDAD
CANTON Y FECHA DE EXPIRACION
MANTA
2011-07-04
FECHA DE EXPIRACION
2024-07-04



MANABI



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CITACION



Cédula de Ciudadanía
130995506-8
Apellidos y nombres
VERA MACIAS
ROSA JESSENIA
Lugar de nacimiento
MANABI
CHONE
CHONE
Fecha de nacimiento
1979-04-25
Nacionalidad ECUATORIANA
Sexo F
Estado civil CASADA
JOSE DAVID
MERO MOREIRA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES NACIONALES 2013-2014

003

003-0080

1311777338

NÚMERO DE CERTIFICADO
CÉDULA
MERO MOREIRA JOSE DAVID

MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTON

LEJOSCHIPON
LOS ESTEROS

ZONA

13 PRESIDENTE DE LA JUNTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES NACIONALES 2013-2014

005

005-0257

1309955068

NÚMERO DE CERTIFICADO
CÉDULA
VERA MACIAS ROSA JESSENIA

MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTON

CIRCUNSCRIPCION
LOS ESTEROS

ZONA

13 PRESIDENTE DE LA JUNTA

DOY FE: Que las precedentes
reproducciones, que constan
en... talos chites, anversos,
reversos y folios a las
originales y validos...

Abg. Patricia Mendoza Arrión
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Comprador

Notaria Pública en Veraguasta
Manta - Ecuador



NOTARÍA
PÚBLICA

Notaría Pública
Calle 8 y Avenida 4
Manta, Ecuador

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELÉFONO: 052622583

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA QUE SELLO
Y FIRMO EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO.-
ESCRITURA. No.2015.13.08.02-P01962.- LA NOTARIA.-

[Faint, illegible handwritten text]

