

ICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOLIAN°

DIRECCION: partido Horco

calles Peatonal

lote N2-243 LT#12

ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO

ZONA HOMogeneo

ZONA SEGUN VALOR

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

3130738

DATOS DEL LOTE

NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

LOTE INTERIOR

POR PASAJE PEATONAL

POR PASAJE VEHICULAR

POR CALLE

POR AVENIDA

POR EL MALECON

POR LA PLAYA

DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

SOBRE LA RASANTE

BAJO LA RASANTE

METROS

CERRAMIENTO

HORMIGON ARMADO

MADERA

CAÑA

OTRO

SERVICIOS DEL LOTE

AGUA POTABLE

DESAGUES

ELECTRICIDAD

NO EXISTE

SI EXISTE

NO EXISTE

SI EXISTE

NO EXISTE

SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

AREA

LONGITUD DEL FRENTE

ANCHO DEL FONDO

PERIMETRO

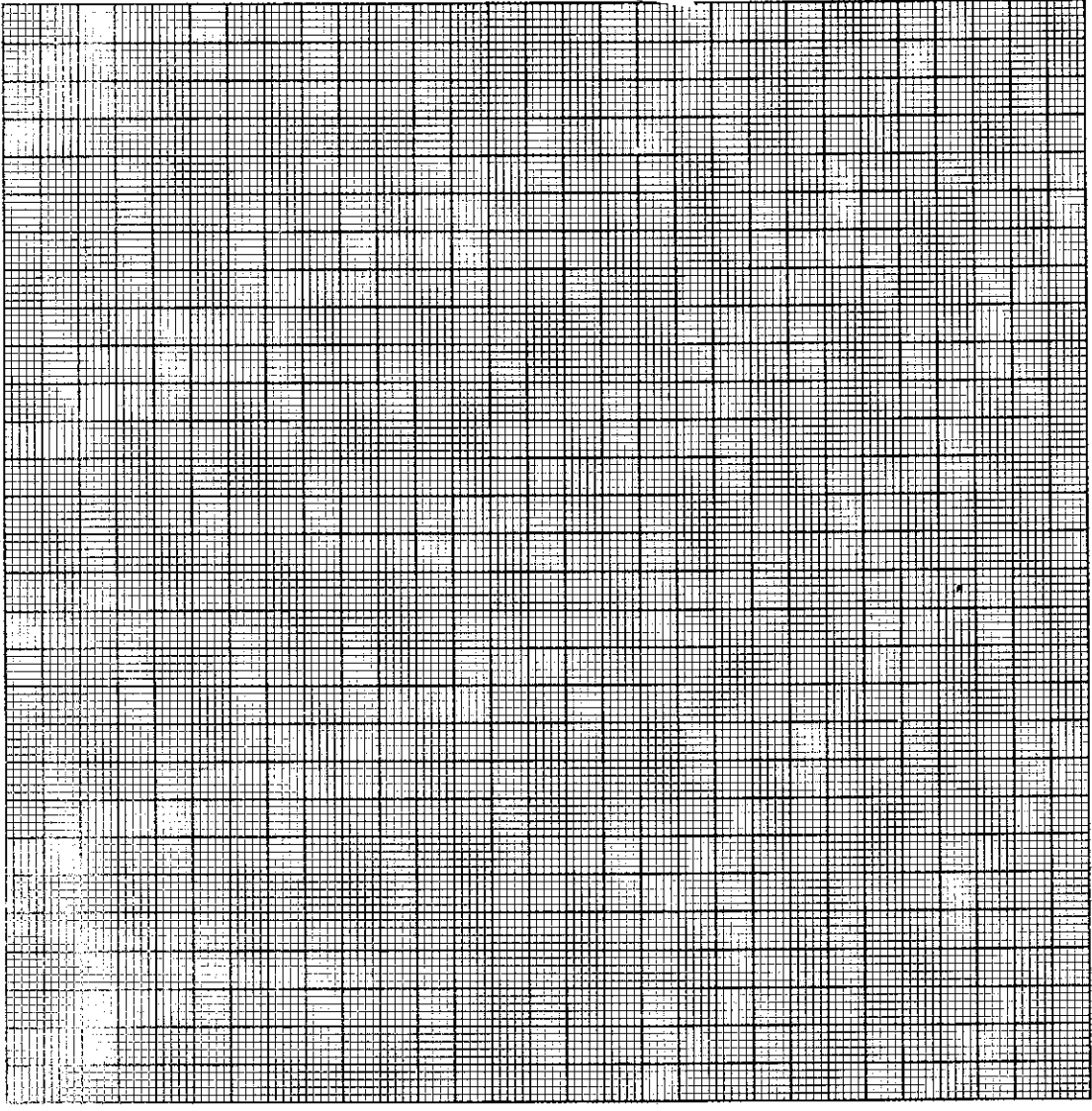
AREA DE CONSTRUCCION

AREA DE PAVIMENTACION

AREA DE VEREDAS

AREA DE OTRAS USOS

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

SIN EDIFICACION

CON EDIFICACION

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

USO

CONSTRUCCION

OTRO USO

NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS

NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION

OBSERVACIONES

Informe nuevo p...

Aplicacion de...

plano 26-09-14

Sello del D/S...

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

MATERIALES MAPOL E INACIA RESPIRANTE PARA CADA RUBRO DE OBRA!

[illegible]

**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA**



**DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS**

FECHA DE INGRESO:	27/08/2015	QUIEN RECEPTA DCTOS.:
CLAVE CATASTRAL:	3135436	
NOMBRES y/o RAZON:		
CEDULA DE IDENT. y/o RUC.:		
CELUAR - TLFNO.:		

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:	
SOLAR NO EDIFICADO:	
CONTRIBUCION MEJORAS:	
TASA DE SEGURIDAD:	

TIPO DE TRAMITE:

CERTIFICADO

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR:

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL DIRECTOR



51421



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 51421:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 01 de junio de 2015*
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



LINDEROS REGISTRALES:

Inmueble signado con el lote número 12 de la manzana 243 de la Planificación Mazato II de la parroquia Tarqui del cantón Manta. con las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: Con 10,00 metros y calle peatonal POR ATRAS: Con 10,00 metros y lote numero 2 de la manzana 243 POR EL COSTADO DERECHO: Con 13,50 metros y lote numero 11 de la manzana 243 POR EL COSTADO DERECHO: Con 13,50 metros y lote numero 11 de la manzana 243 POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con 13, 50 metros y lote numero 13 de la manzana 243 on una superficie total de CIENTO TREINTA Y CINCO METROS CUADRADOS. SOLVENCIA; EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	1.754 01/06/2015	36.123

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: *lunes, 01 de junio de 2015*
Tomo: 85 Folio Inicial: 36.123 - Folio Final: 36.143
Número de Inscripción: 1.754 Número de Repertorio: 4.366
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: *martes, 12 de mayo de 2015*

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

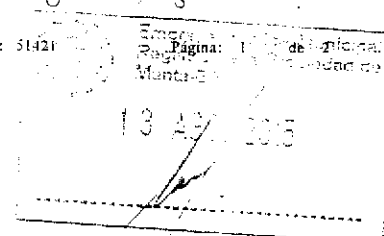
a.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES DE UN LOTE DE TERRENO SIGNADO CON EL NUMERO 12 DE LA MANZANA 243 DE LA PLANIFICACION MAZATO II DE LA PARROQUIA TARQUI DEL CANTON MANTA CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE CIENTO TREINTA Y CINCO METROS

C U A D R A D O S

Certificación impresa por: Mays

Ficha Registral: 51421





b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	80-00000000000001	Cevallos Holguin Jose Luis	(Ninguno)	Manta
Causante	80-00000000000002	Mendoza Segunda Perfecta	(Ninguno)	Manta
Comprador	13-12043662	Vera Palacios Leonel Arturo	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000070968	Cevallos Mendoza Irene	(Ninguno)	Manta
Vendedor	13-03848129	Cevallos Mendoza Leticia	(Ninguno)	Manta
Vendedor	17-01981043	Cevallos Mendoza Matilde	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000035512	Cevallos Mendoza Rossana	(Ninguno)	Manta
Vendedor	13-01423156	Cevallos Mendoza Victor Emilio	(Ninguno)	Manta

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

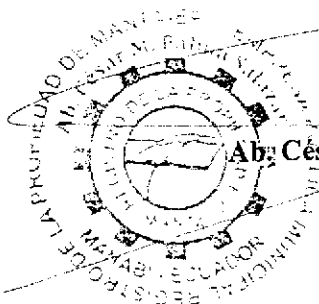
Emitido a las: 16:44:01 del jueves, 13 de agosto de 2015

A petición de: *Leonel Vera Palacios*

Elaborado por : Maira Dolores Saltos Mendoza
131013711-0



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Ab. César Manuel Palma Salazar (E)
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CREDENCIACIÓN



CÉDULA DE
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
VECHEREL ROLDAN
JESSICA CECIBEL
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
SANTA ANA
AYACUCHO
FECHA DE NACIMIENTO 1986-11-11
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL CASADO
LEONEL ARTURO
VERA PALACIOS

N° 131200593-5

INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
EMPLEADO PARTICULAR

E333312222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
VECHEREL ANCHUNDIA JOSE RUPERTO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ROLDAN DOMO GLORIA MONSERRATE
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2015-07-24
FECHA DE EXPIRACIÓN
2025-07-24

Jessica Vecherel R.

DIRECCIÓN GENERAL

FIRMA DEL CREDENCIADO

000481381



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CNE

IDENTIFICACIÓN DE VOTO

080

ELECCIONES SECCIONALES 13-FEB-20

080 - 0012

1304221540

NÚMERO DE CERTIFICADO

CÉDULA

ROLDAN DOMO GLORIA MONSERRATE

MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN 2
TARQUI
PARROQUIA 1
ZONA

1. PRESIDENTA/E DE LA JUNTA

CIUDADANIA 131204366-2

VERA PALACIOS LEONEL ARTURO

MANABI/PICHINCHA/PICHINCHA /GERMUD/

02 ENERO 1985

002- 0268 00441 M

MANABI/ PICHINCHA

PICHINCHA /GERMUD/ 1985

Leonel Vna



ECUATORIANA***** E133413224

CASADO JESSICA CECIBEL VECHEREL ROLDAN

SECUNDARIA BACH.TEC.COMER-ADMI.

RAMON ARTURO VERA (CRONO)

HERMELINDA A PALACIOS VILLACORQUE

MANTA 07/01/2008

07/01/2020

0708827



REPUBLICA DEL ECUADOR

CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE REGISTRO

ELECCIONES SECCIONALES 2008

094

094 - 0180 **1312043662**

NUMERO DE CERTIFICADO CEDULA

VERA PALACIOS LEONEL ARTURO

MANABI	CIRCUNSCRIPCION	2
PROVINCIA	TARQUI	
MANTA		
CANTON	PARROQUIA	1
		ZONA

1) PRESIDENTE DE LA JUNTA



REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE
CIUDADANÍA MED
APELLIDOS Y NOMBRES
VERA VECHEREL
MADELEYNE AHILYS

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO: 2014-05-26

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL SOLTERO

Nº 135176281-8

INSTRUCCIÓN

NINGUNA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN

NINGUNA

E333312222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE

VERA PALACIOS LEONEL ARTURO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE

VECHEREL ROLDAN JESSICA CECIBEL

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN

MANTA

2015-06-12

FECHA DE EXPIRACIÓN

2025-06-12

DIRECCIÓN GENERAL

NO FIRMA

FIRMA DEL CEDULADO

DDM43850



REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CEDULA DE
CIUDADANIA MED
APELLIDOS Y NOMBRES
VERA VECHEREL
ELIANA GISELL

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 2008-06-11

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL SOLTERA

Nº 135050633-1



INSTRUCCIÓN
NINGUNA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
NINGUNA

A1233A1222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
VERA PALACIOS LEONEL ARTURO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
VECHEREL ROLDAN JESSICA CECIBEL

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2013-01-18

FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-01-18

DIRECTOR GENERAL

NO FIRMA

FIRMA DEL CEDULADO

000446139