



3134609

C.A OK

14/sep/2018



Ficha Registral-Bien Inmueble

48718



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Telf.052624758  
www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18021532, certifico hasta el día de hoy 12/09/2018 14:54:28, la Ficha Registral Número 48718.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO  
XXXXXX  
Fecha de Apertura: sábado, 15 de noviembre de 2014 Parroquia : ELOY ALFARO

Información Municipal:  
Dirección del Bien: BARRIO NUEVA ESPERANZA

LINDEROS REGISTRALES:

Un cuerpo de terreno ubicado en el Barrio Nueva Esperanza, manzana número TREINTA Y CUATRO, lote número NUEVE, de la parroquia Eloy Alfaro del cantón Manta. Eloy Alfaro del cantón Manta; Circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: seis metros cincuenta centímetros y avenida diez; POR ATRAS: Seis metros cincuenta centímetros y propiedad particular; POR EL COSTADO DERECHO: Treinta metros cincuenta centímetros y propiedad del señor Eloy Macías Suarez y esposa; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Treinta metros cincuenta centímetros y señora Solanda Macías Suarez y esposo; con un área total de CIENTO NOVENTA Y OCHO METROS CUADRADOS VEINTICINCO CENTIMETROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO TIENE PATRIMONIO FAMILIAR.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro        | Acto                              | Número y fecha de Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|-----------------------------------|-------------------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | COMPRAVENTA - PATRIMONIO FAMILIAR | 4531 15/nov/2014              | 89.947        | 89.956      |

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[ 1 / 1 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : sábado, 15 de noviembre de 2014 Número de Inscripción: 4531 Tomo:1  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 8229 Folio Inicial:89.947  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:89.956  
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 22 de octubre de 2014

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA - PATRIMONIO FAMILIAR. TERRENO UBICADO EN EL BARRIO NUEVA ESPERANZA MANZANA 34 LOTE NUMERO NUEVE DE LA PARROQUIA ELOY ALFARO DEL CANTON MANTA. TERRENO QUE TIENE PATRIMONIO FAMILIAR POR EL LAPSO DE TRES AÑOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula/RUC     | Nombres y/o Razón Social                                     | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|-----------|----------------|--|--------------|--------|---------------------|
| COMPRADOR | 924101983      | VILLAVICENCIO MACIAS AYRON MAURICIO                          | SOLTERO(A)   | MANTA  |                     |
| VENDEDOR  | 80000000050594 | Gobierno Autonomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta | NO DEFINIDO  |        |                     |



13.872032  
Sept 19/18

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

| Libro                    | Número de Inscripciones |
|--------------------------|-------------------------|
| COMPRA VENTA             | 1                       |
| <<Total Inscripciones >> | 1                       |



Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 14:54:28 del miércoles, 12 de septiembre de 2018

A petición de: VILLAVICENCIO PLAZA JULIO ORLANDO

Elaborado por : LAURA CARMEN TIGUA PINCAY  
1306357128



  
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
Firma del Registrador

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de

Fecha: 12 SEP 2018 HORA: \_\_\_\_\_

✓