



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Tel: 952624758
www.registromanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo: RPE-1903966, emitida hasta el día de hoy 19/02/2019 15:12:36, la Ficha Registral Número 42345.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Teosif Predial: XXXXXXXXXX
Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: jueves, 12 de septiembre de 2013
Parroquia: TARQUI

Información Municipal
Dirección del Bien: URBANIZACION GUASTALLA

LINDEROS REGISTRALES:

Parte del inmueble ubicado en el Sector 15 de Septiembre de la parroquia Tarqui, Urbanización Guastalla lote número 06. Cuyas medidas y linderos son: FRENTE: Con 10,00 m.- Calle planificada. POR ATRAS: Con 10,00 m.- Lote No. 11, parte de los lotes números 10 y 12. POR EL COSTADO DERECHO: Con 21,18m.- Señor Rómulo Cedeño Ávila, lote número 05; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con 21,15m.- Señora Rosa Imperatriz Delgado García, lote número 07. Con una superficie total del 211,65 m2.
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE DOCUMENTOS	3413 27/nov/2008	49.512	49.528
COMPRA VENTA	DONACIÓN	2808 12/sep/2013	56.590	56.607

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 27 de noviembre de 2008
Número de Inscripción: 3413
Tomo: 87
Nombre del Cantón: MANTA
Número de Repertorio: 6776
Folio Inicial: 49.512
Folio Final: 49.528
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Inicio/Resolución: Juzgado Quinto Civil Manabí
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 15 de octubre de 2008
Fecha Resolución: miércoles, 28 de noviembre de 2007

a.- Observaciones:

Protocolización de Sentencia. Dentro del Juicio de Expropiación seguido contra Cia. Guastalla S.A. terreno ubicado sector 15 de Septiembre de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Con un área total de 7.183,14m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ADJUDICADOR	800000000017664	COMPANIA GUASTALLA S.A.	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICATARIO	8000000000001511	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	
AUTORIDAD COMPETENTE	80000000000245	JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

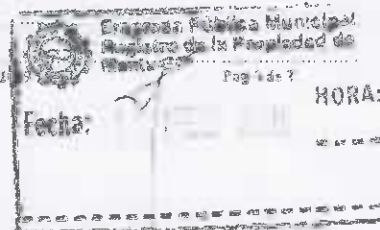
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

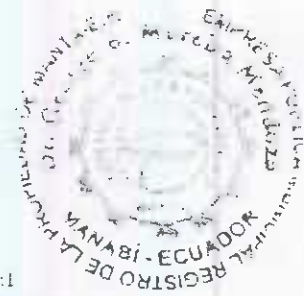
Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1393	29/may/2000	8.576	8.582

Certificación impresa por: juliana_macias

Ficha Registral: 42345

resorte, 19 de febrero de 2019





Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 12 de septiembre de 2013 Número de Inscripción: 2808 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 6611 Folio Inicial:56.590
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:56.607
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 06 de agosto de 2013

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DONACION Y REUBICACION.- Del lote ubicado en el sector 15 de septiembre de la parroquia Tarqui de la Urbanización GUASTALLA lote numero 06. Cuyas medidas y linderos son: FRENTE: Con 10, 00m.- Calle planificada. POR ATRÁS: Con 10,00 m.- Lote No. 11, parte de los lotes números 10 y 12. POR EL COSTADO DERECHO: Con 21, 18m.- Señor Rómulo Cedeño Ávila, lote número 05; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con 21,15m.- Señora Rosa Emperatriz Delgado García, lote número 07. Con una Superficie total 211,65 m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
DONANTE	80000000050594	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	
DONATARIO	1303278368	PERALTA VINCES MANUEL IGNACIO	CASADO(A)	MANTA	AV. INTERBARRIAL SECTOR 5 DE JUNIO

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	3413	27 nov 2008	49.522	49.528

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
<< Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:12:34 del martes, 19 de febrero de 2019

A petición de: PERALTA VINCES MANUEL IGNACIO

Elaborado por :JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ
1311367559



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.