

3131923

Nº. 138278

10/01/2019 11:58:06

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO CORRECTORIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTRIB.	TÍTULO N°
313-19-23-000	19682	\$ 6.776,11	NUEVA ESPERANZA MZ 38 LOTE 23 PARRAGUÍA DE OY ALVARO	2019	391554	4385054
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / I.M.U.C.	IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES SSA DE MEJORAS			
ELIAS RAMIREZ RUBEN DARIO		1108295101	CONCEPTO	VALOR ANUAL	REDUCCION (%)	VALOR A PAGAR
10/01/2019 11:58:02 ELIAS RAMIREZ RUBEN DARIO SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Costo Judicial			
			Interes por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 0,74	(\$ 3,50)	\$ 5,24
			MEJORAS 2012	\$ 0,95	(\$ 0,38)	\$ 0,58
			MEJORAS 2013	\$ 3,02	(\$ 1,71)	\$ 1,61
			MEJORAS 2014	\$ 3,19	(\$ 1,28)	\$ 1,91
			MEJORAS 2015	\$ 1,61	(\$ 0,72)	\$ 1,09
			MEJORAS 2016	\$ 0,12	(\$ 0,05)	\$ 0,07
			MEJORAS 2017	\$ 4,17	(\$ 1,67)	\$ 2,50
			MEJORAS 2018	\$ 5,84	(\$ 2,14)	\$ 3,50
			MEJORAS HASTA 2019	\$ 16,98	(\$ 6,77)	\$ 10,16
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 0,08		\$ 0,08
			TOTAL A PAGAR			\$ 27,58
			VALOR PAGADO			\$ 27,58
			SALDO			\$ 0,00



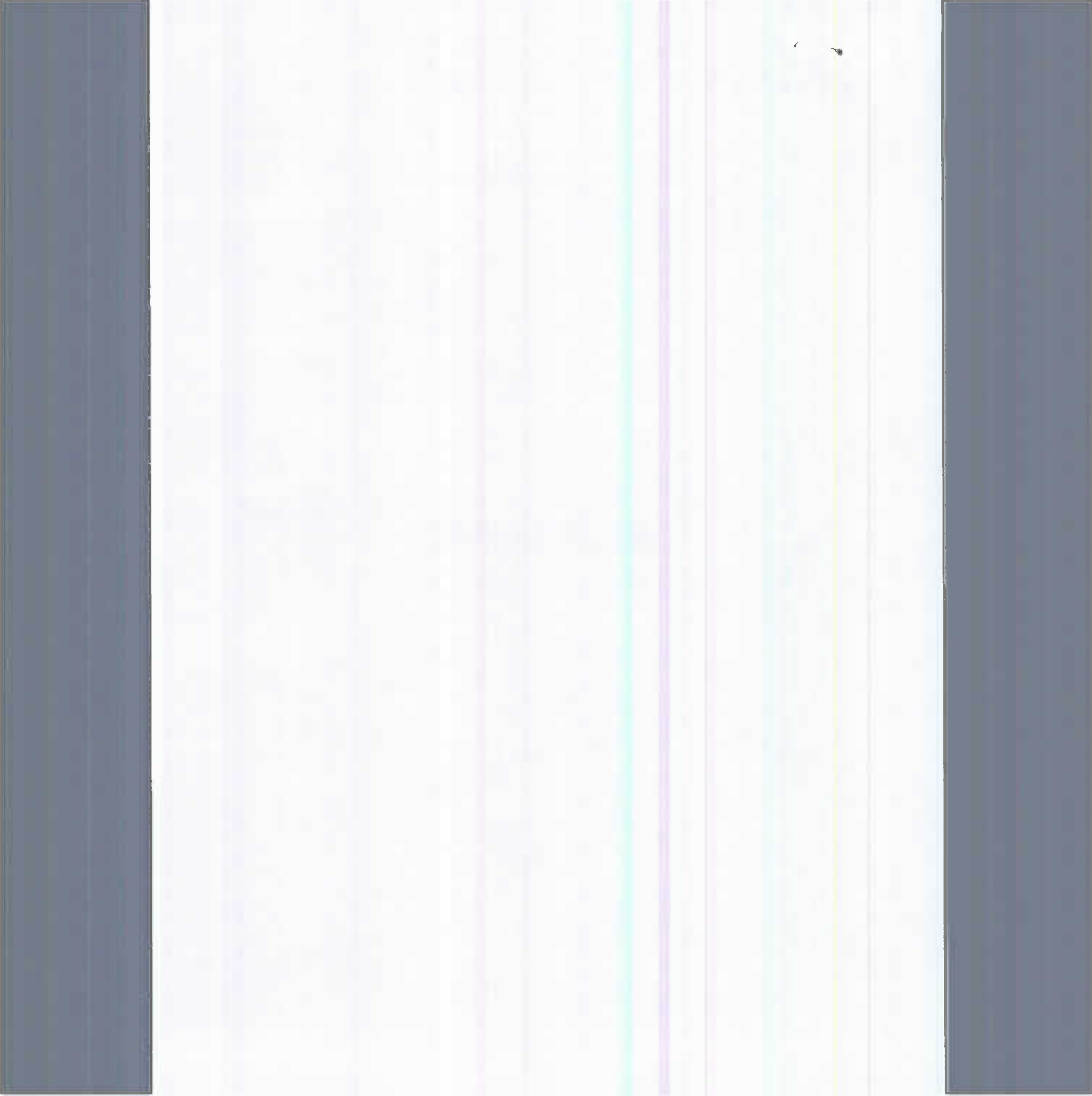
Este documento está firmado electrónicamente

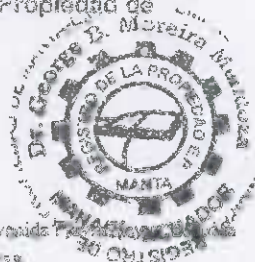
Código de Verificación (CSV)

73173189548620

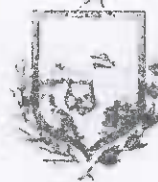
Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gub.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR







Calle 24 y Avenida P. 1000
Tel. 052624758
www.registroproteccion.gob.ec



Conferencia e la Organización de Trabajo. El 16-13060064, convalido hasta el día de hoy 10/01/2019 12:12:40, la Ficha Regional Número 00014.

INFORMATION REGISTAR

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXX XXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TIERRENO
XXXXX
Fecha de Apertura, Lunes, 05 de enero de 2015 Paragona: ELOY ALFARO

Información Municipal:

Dirección del Bien: ubicado en el Barrio Nueva Esperanza

NUMBER REGISTERS:

Un cuerpo de terreno que se encuentra ubicado en el Barrio Nueva Esperanza, Manzana 38 lote #23 de la Parroquia Elay Alfaro del cantón Manta, dentro de las siguientes medidas y linderos. Por el frente: 10,40m.- calle I-A. por atrás: 9,50m.- Sra. Alexia Esther Calcedo Ramirez. Por el costado derecho: 20,00m.- Señora Aure Flor Estrada Vásquez. Por el costado izquierdo: 20,10m.- Sra. Estela Mariacita Quimis Tubay, con un área total de 198,82.

Con una superficie total de 198,82 m².

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA CON PATRIMONIO FAMILIAR.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRABLES:

Libro	Año	Número y fecha de inscripción	Folio inicial	Folio final
COMPRAS VENTA	COMPRAS VENTA - PATRIMONIO FAMILIAR	8	05/ene/2015	133

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRAS VENTAS**

[1 / 1] COMPRA VENTA

Inscrito el: lunes, 05 de enero de 2013

Número de Inscripción: 8

Devel

Nombre del Conto: MANTA

Número de Registro: 9

Folio Inicial: 133

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final: 142

Cantón Matará: VENTA

Exercises/Julia/Resubmission

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 17 de noviembre de 2014

Peck's Research:

2.- Observaciones:

COMPRVENTA DE PATRIMONIO FAMILIAR, de un cuerpo de terreno que se encuentra ubicado en el Barrio Nueva Esperanza, Manzana 38 lote #23 de la Parroquia El Ejido del cantón Montalvo. Se constituye un Patrimonio Familiar, se constituye por tres años desde la inscripción en el Registro de la Propiedad y que transcurrido ese tiempo la beneficiaria pueda extinguir dicho Patrimonio, con la Autorización Municipal).

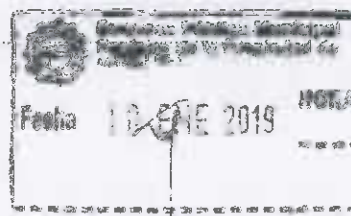
b.- Apellidos, Nombres y Dominio de las Páginas:

Celular	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estatus Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	0969997101	FUJAS RAMIREZ RUBEN DARIO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000053554	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta distinción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Certification is required for the following:

Pinto Beans:

[illegible]



Libro	Número de Inscripción	Fecha Inscripción	Holio Inicial	Holio Final
COMPRAS VENTAS	1427	07/01/1982	2.239	2.241
COMPRAS VENTAS	36	15/abr/1983	34	34

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRAS VENTAS	1
<<Total Inscripciones>>	1

Las inscripciones Registradas que constan en esta Folia son las únicas que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier suplantación, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emisión a las 10:13:40 del jueves, 10 de enero de 2019

A petición de: FÉLIX RAMÍREZ ROMÁN BARRIO

Elaborado por: LAURA CARMEN TROIA FENCAY
1304957128



Validez del Certificado 10 días. Excepto que se otorga un response de dominio con validez en govenancia.

DR. GEORGE B. MOREIRA MEDRADA
Firma del Registrador



El Registrado debe comunicar cualquier error en este Certificado al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN
BLANCO

ESPACIO EN
BLANCO

Certificación Impresa por: Rector, Quito

Folio Registrado: 14010

Jueves, 10 de enero de 2019 10:13

