

00075354

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf 052624758

www.registropmanta.gob.ec



Acta de Inscripción

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 2852

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 5871

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: lunes, 03 de septiembre de 2018

1.- Fecha de Inscripción: lunes, 03 de septiembre de 2018 11:37

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
COMPRADOR					
Natural	1200252979	GUAMAN QUINATOA SEGUNDO GUILLERMO	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1301755458	QUIMIS CARVAJAL EMILIANA ALEJANDRINA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
VENDEDOR					
Natural	1303298275	CEDEÑO PAZMIÑO FANNY MONSERRATE	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1302360993	ACEBO QUIMIS JORGE ISIDRO	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato:

COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original

NOTARIA SEGUNDA

Nombre del Cantón

MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia

martes, 28 de junio de 0208

Escritura/Juicio/Resolución

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara

Plazo

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
50201105000	02/12/2014 0.00.00	48974		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Compraventa relacionada con un lote de terreno ubicado en la vía San Juan de Manta de la Parroquia y Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: FRENTE Cuarenta metros y callejón público ATRÁS: Cuarenta metros y propiedad de María Torres Avellan. COSTADO DERECHO: Veinte y ocho metros, área sobrante 02 del vendedor. COSTADO IZQUIERDO Veinte y cuatro metros, área sobrante 01 del vendedor. Con un área total de MIL TREINTA Y SEIS METROS CUADRADOS CON CUATRO CENTÍMETROS CUADRADOS (1.036,04 M2)

Dirección del Bien: Inmueble ubicado en la Vía San Juan de Manta

Solvencia: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:

COMPRAVENTA -lote de terreno ubicado en la vía San Juan de Manta de la Parroquia y Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: FRENTE: Cuarenta metros y callejón público. ATRÁS: Cuarenta metros y propiedad de María Torres Avellan. COSTADO DERECHO Veinte y ocho metros, área sobrante 02 del vendedor. COSTADO IZQUIERDO Veinte y cuatro metros, área sobrante 01 del vendedor. Con un área total de MIL TREINTA Y SEIS METROS CUADRADOS CON CUATRO CENTÍMETROS CUADRADOS (1.036,04 M2)

Lo Certifico.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

Impreso por: lucia_vinueza

Administrador

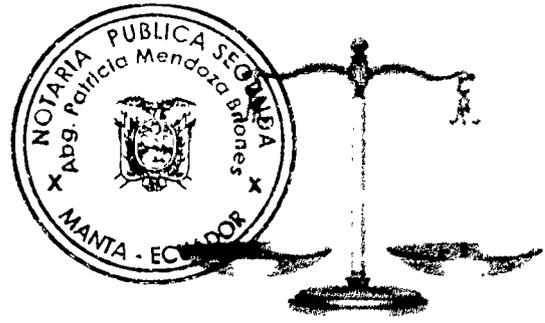
lunes, 3 de septiembre de 2018

Pag 1 de 1

00075355



NOTARÍA
PÚBLICA



ESCRITURA

DE: COMPRAVENTA DE UN CUERPO DE TERRENO UBICADO EN LA VÍA SAN JUAN DE MANTA DE LA PARROQUIA Y CANTÓN MANTA.- QUE OTORGAN LOS CÓNYUGES SEÑORES JORGE ISIDRO ACEBO QUIMIS Y FANNY MONSERRATE CEDEÑO PAZMIÑO.- A FAVOR DE LOS CÓNYUGES SEÑORES SEGUNDO GUILLERMO GUAMAN QUINATO A Y EMILIANA ALEJANDRINA QUIMIS CARVAJAL.-

N°20181308002P01632

LA CUANTIA DE LA COMPRAVENTA ES: \$7773,65

AUTORIZADA

EL 29 DE JUNIO DEL 2018

CONFERI SEGUNDA COPIA EL 29 DE JUNIO DEL 2018

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES

NOTARIA SEGUNDA DE MANTA



Factura: 001-002-000037711



20181308002P01632



NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20181308002P01632						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	29 DE JUNIO DEL 2018, (11:38)						
ORGANES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	ACEBO QUIMIS JORGE ISIDRO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302360993	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	CEDEÑO PAZMINO FANNY MONSERRATE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303298275	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	QUIMIS CARVAJAL EMILIANA ALEJANDRINA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301755458	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
Natural	GUAMAN QUINATOA SEGUNDO GUILLERMO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1200252979	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
REPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	7773.65						


 NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES
 NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

PAGINA EN BLANCO



NOTARÍA
PÚBLICA

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR. CALLE 8 ENTRE AVENIDAS J Y M
TELEFONO. 0526223311
pati.mendoza@notariadecm.com



FACTURA NÚMERO: 001-002-000037711

CODIGO NUMERICO: 20181308002P01632

COMPRAVENTA DE UN CUERPO DE TERRENO UBICADO EN
LA VÍA SAN JUAN DE MANTA DE LA PARROQUIA Y
CANTÓN MANTA. - QUE OTORGAN LOS CÓNYUGES SEÑORES
JORGE ISIDRO ACEBO QUIMIS Y FANNY MONSERRATE
CEDEÑO PAZMIÑO. - A FAVOR DE LOS CÓNYUGES
SEÑORES SEGUNDO GUILLERMO GUAMAN QUINATOYA Y
EMILIANA ALEJANDRINA QUIMIS CARVAJAL. -

CUANTÍA: \$7773,65

En la ciudad de Manta, cabecera del cantón del
mismo nombre, Provincia de Manabí, República
del Ecuador, hoy día viernes veintiocho de
junio del año dos mil dieciocho, ante mí,
Abogada PATRICIA MENDOZA BRIONES, Notaria
Pública Segunda del cantón Manta, comparecen y
declaran por una parte los cónyuges señores
JORGE ISIDRO ACEBO QUIMIS, portador de la
cédula de ciudadanía número **uno tres cero dos**
tres seis cero nueve nueve guión tres, y su
cónyuge **FANNY MONSERRATE CEDEÑO PAZMIÑO**,
portadora de la cédula de ciudadanía número **uno**
tres cero tres dos nueve ocho dos siete guión

[Handwritten notes and signatures in the right margin]

cinco, ambos por sus propios y personales derechos y por los de la sociedad conyugal formada entre ellos en virtud del matrimonio, quienes declaran ser de estado civil casados entre sí, de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en esta Ciudad, a quienes en adelante se les podrá llamar "LOS VENEDORES; y, por otra parte los cónyuges señores **SEGUNDO GUILLERMO GUAMAN QUINATO**, portador de la cédula de ciudadanía número uno dos cero cero dos cinco dos nueve siete guión nueve, y su cónyuge **EMILIANA ALEJANDRINA QUIMIS CARVAJAL**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres cero uno siete cinco cinco cuatro cinco guión ocho, ambos por sus propios y personales derechos y por los de la sociedad conyugal formada entre ellos en virtud del matrimonio, quienes declaran ser de estado civil casados entre sí, de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en esta Ciudad, a quienes en adelante se les podrá llamar como "LOS COMPRADORES".- Los comparecientes legalmente capacitados para



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR. CALLE 8 ENTRE AVENIDAS Y MATILDE
TELEFONO 052(0)288209945224
patt.mendoza@hotmail.com



contratar y obligarse, a quienes de conocerlos personalmente y de haberse identificado presentando sus cédulas de ciudadanía, y haberme autorizado expresamente para obtener información de la misma en el Sistema del Registro Civil de Identidad y Cedulación y proceder a descargarla para que queden agregadas a esta escritura como habilitantes, doy fe.- Bien instruidos en el objeto y resultado de esta escritura de "COMPRAVENTA", a cuyo otorgamiento proceden con amplia libertad y conocimiento, así como examinados que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura pública el texto de la minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑORA NOTARIA:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, usted se servirá incorporar una más, en la que conste un Contrato de **COMPRAVENTA**, la misma que deberá contener las siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES:**

Notaria Pública y Cuadrante

Intervienen a efectos del presente Contrato de Compra Venta, por una parte los cónyuges señores **JORGE ISIDRO ACEBO QUIMIS**, portador de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero dos tres seis cero nueve nueve guión tres**, y su cónyuge **FANNY MONSERRATE CEDEÑO PAZMIÑO**, portadora de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero tres dos nueve ocho dos siete guión cinco**, ambos por sus propios y personales derechos y por los de la sociedad conyugal formada entre ellos en virtud del matrimonio, de estado civil casados entre sí, de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en esta Ciudad, a quienes en adelante se les podrá llamar "**LOS VENDEDORES**"; y por otra parte los cónyuges señores **SEGUNDO GUILLERMO GUAMAN QUINATO**, portador de la cédula de ciudadanía número **uno dos cero cero dos cinco dos nueve siete guión nueve**, y su cónyuge **EMILIANA ALEJANDRINA QUIMIS CARVAJAL**, portadora de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero uno siete cinco cinco cuatro cinco guión ocho**, ambos por sus propios y personales



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
 ABG. PATRICIA MENDOZA BARRALES
 DIR: CALLE 8 ENTRE AVENIDAS 1 Y 2
 TELEFONO: 0526 28 994257214
 patri.mendoza@notariasegunda.com



derechos y por los de la sociedad conyugal formada entre ellos en virtud del matrimonio, quienes declaran ser de estado civil casados entre sí, de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en esta Ciudad, a quienes en adelante se les podrá llamar como "**LOS COMPRADORES**".

SEGUNDA: ANTECEDENTES: Declaran los vendedores, que son dueños y propietarios de un cuerpo de terreno ubicado en la vía San Juan de Manta de la parroquia y cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: **POR EL FRENTE**, cuarenta metros y linderando con callejón público; **POR ATRÁS**, cuarenta metros y linderando con propiedad de María Torres Avellan; **POR COSTADO DERECHO** veintiocho metros y lindera con área sobrante cero dos del vendedor; y, **POR EL COSTADO IZQUIERDO**, veinticuatro metros y lindera con área sobrante cero uno del vendedor, teniendo un área total de mil treinta y seis metros cuadrados con cuatro centímetros cuadrados.

Bien Inmueble que lo adquirieran mediante escritura pública de compraventa, a los señores P

SEGUNDO GUILLERMO GUAMAN QUINATO A y señora
EMILIANA ALEJANDRINA QUIMIS CARVAJAL,
autorizada en la Notaria Pública Segunda del
Cantón Manta, con fecha trece de noviembre del
dos mil catorce, e inscrita en el Registro de
la Propiedad del Cantón Manta, el dos de
diciembre del dos mil catorce, bajo el número
de inscripción cuatro mil setecientos
veinticuatro, tomo doscientos treinta y cuatro.
El bien inmueble descrito sus propietarios lo
vienen poseyendo en forma pacífica e
ininterrumpidamente hasta la presente fecha,
mismos que declaran que el inmueble se
encuentra libre de todo gravamen tal como
consta del certificado del Registro de la
Propiedad que se adjunta.- **TERCERA:**

COMPRAVENTA.- Con los antecedentes expuestos, y
mediante el presente instrumento los vendedores
señores **JORGE ISIDRO ACEBO QUIMIS Y FANNY
MONSERRATE CEDEÑO PAZMIÑO**, manifiestan que
tienen a bien dar en venta real y enajenación
perpetua a favor de los compradores señores
SEGUNDO GUILLERMO GUAMAN QUINATO A y EMILIANA



NOTARÍA
PÚBLICA

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 ENTRE AVENIDAS J Y K
TELÉFONO. 0526735572
pat mendozabriones@hotmail.com



ALEJANDRINA QUIMIS CARVAJAL, el bien descrito en la cláusula anterior lote de terreno ubicada en la vía San Juan de Manta de la parroquia y cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: **POR EL FRENTE**, cuarenta metros y linderando con callejón público; **POR ATRÁS**, cuarenta metros y linderando con propiedad de María Torres Avellan; **POR COSTADO DERECHO**, veintiocho metros y lindera con área sobrante cero dos del vendedor; y, **POR EL COSTADO IZQUIERDO**, veinticuatro metros y lindera con área sobrante cero uno del vendedor, teniendo un área total de mil treinta y seis metros cuadrados con cuatro centímetros cuadrados. Por lo tanto los vendedores transfieren a los adquirientes el total dominio, goce y posesión del bien descrito como el vendido, comprendiéndose en esta venta los derechos reales que como bien propio de los enajenantes les corresponden o pudieren corresponderles, en consecuencia, en esta venta queda comprendido todo cuanto se encuentre bajo los linderos y mensuras

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública
Manta - Ecuador

declaradas.- **CUARTA: PRECIO DE VENTA Y FORMA DE PAGO:** El precio de venta pactado de mutuo acuerdo por los contratantes es la suma de **SIETE MIL SETECIENTOS SETENTA Y TRES CON 65/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA,** valor que el comprador entrega en este acto a los vendedores, quienes declaran recibirlo al contado; en dinero efectivo, a su entera satisfacción y sin tener a lo posterior ningún reclamo que hacer, renunciando inclusive a la acción por lesión enorme.- **QUINTA: DEL SANEAMIENTO.**- La venta de este bien inmueble se hace como cuerpo cierto, en el estado en el que actualmente se encuentra la propiedad vendida, con todos sus derechos, usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas y sin ninguna limitación del dominio que puedan obstaculizar el libre ejercicio del mismo por parte del adquirente, quien declara que conoce muy bien la propiedad que compra, sin perjuicio de lo anterior los vendedores se obligan al saneamiento por los vicios redhibitorios y por la evicción de ley. **SEXTA: ACEPTACION Y**



NOTARÍA
PÚBLICA

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR. CALLE 8 ENTRE AVENIDAS 1 Y 2
TELEFONO: 05262 3309 Manta
pati.mendoza@notarial.com



JURISDICCION.- Las partes declaran que aceptan la presente escritura por estar hecha en conformidad con sus mutuos intereses y declaran expresamente que no tendrán en el futuro reclamo alguno que formular por este y por ningún otro concepto. La parte vendedora señala como domicilio la calle veintiséis y avenida treinta y cinco, del cantón Manta, teléfono 0968615725, la parte compradora señala como domicilio la Vía a San Juan de Manta del cantón Manta, teléfono 0996657686, y correo electrónico dmeraquimis@gmail.com, en la que podrán ser notificados en caso de controversia.- **SÉPTIMA.- AUTORIZACIÓN PARA INSCRIBIR:** Los Vendedores facultan a la parte compradora para que solicite al señor Registrador de la Propiedad del Cantón Manta, las inscripciones, y anotaciones que por ley corresponden. **OCTAVA.- DECLARACIÓN DE LOS COMPRADORES.-** Los Compradores, señores **SEGUNDO GUILLERMO GUAMAN QUINATO A Y EMILIANA ALEJANDRINA QUIMIS CARVAJAL**, declaran que los valores que utilizarán para la compra del bien

PATRICIA MENDOZA BRIONES
 NOTARÍA PÚBLICA SEGUNDA
 MANTA - ECUADOR

inmueble descrito anteriormente que adquieren por intermedio de este instrumento no provienen de fondos obtenidos en forma ilegítimo vinculados con negocios de lavado de dinero o del narcotráfico, en consecuencia los compradores eximen a los Vendedores de toda responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración es falsa o errónea. Así mismo, se autoriza a los vendedores a realizar el análisis que consideren pertinente e incluso a informar a las autoridades correspondientes si fuere el caso. **NOVENA.- GASTOS:** Los compradores, declaran que los valores por concepto de tarifas Notariales que cancelan a la Notaría provienen de fondos lícitos.- **LA DE ESTILO:** Anteponga y agregue Usted, señora Notaria, las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez de este instrumento.- Minuta firmada por el señor Abogado Javier Voelcker Chávez, con Matrícula 13-1984-12 Foro de Abogados de Manabí.- (HASTA AQUÍ LA MINUTA) que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
 ABG. PATRICIA MENDOZA
 DIR. CALLE 8 ENTRE AVENIDA...
 TELEFONO: 052 32 880994257214
 pat.mendoza@hondaitalia.com



pública con todo el valor legal, y que los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mí la Notaria, se ratifican en su contenido; quienes firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto doy fe. - P

Elaborado por W.P.M.G

Jorge Isidro Acebo Quimis 

JORGE ISIDRO ACEBO QUIMIS
 C.C.No. 130236099-3

Fanny Monserrate Cedeño Pazmiño 

FANNY MONSERRATE CEDEÑO PAZMIÑO
 C.C.No. 1303248275

Segundo Guaman Quinatoa

SEGUNDO GUILLERMO GUAMAN QUINATO A. -



C.C.No. 7200252979



Emiliana Alejandrina Quimis Carvajal

EMILIANA ALEJANDRINA QUIMIS CARVAJAL

C.C.No. 130775438

[Signature]

LA NOTARIA

[Vertical text]
Notario
Segundo Guaman Quinatoa

SE OTOR





NOT02 OCHO

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



.00

00075363

8

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

48974

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18015055, certifico hasta el día de hoy 28/06/2018 8:49:55, la Ficha Registral Número 48974.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
XXXXX

Fecha de Apertura: martes, 02 de diciembre de 2014 Parroquia MANTA

Superficie del Bien.

Información Municipal:

Dirección del Bien: Inmueble ubicado en la Vía San Juan de Manta

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un lote de terreno ubicado en la vía San Juan de Manta de la Parroquia y Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: FRENTE: Cuarenta metros y callejón público. ATRÁS: Cuarenta metros y propiedad de María Torres Avellan. COSTADO DERECHO: Veinte y ocho metros, área sobrante 02 del vendedor. COSTADO IZQUIERDO: Veinte y cuatro metros, área sobrante 01 del vendedor. Con un área total de MIL TREINTA Y SEIS METROS CUADRADOS CON CUATRO CENTÍMETROS CUADRADOS (1.036,04 M2).

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	820 03/abr/2006	10 349	10 356
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	4724 02/dic/2014	94 781	94 795

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 03 de abril de 2006

Número de Inscripción: 820

Tomo:16

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1553

Folio Inicial:10.349

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Folio Final:10.356

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 22 de marzo de 2006

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno ubicado en la vía San Juan de Manta de la parroquia y canton Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1301755458	QUIMIS CARVAJAL EMILIANA ALEJANDRINA	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	800000000073028	GUAMAN QUINATO A GUILLERMO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000073027	ALARCON SOLIZ JUDITH ROSA	SOLTERO(A)	MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 2] COMPRA VENTA

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de Manta-EP

Fecha: 28 JUN 2018 HORA: ---

Inscrito el : martes, 02 de diciembre de 2014 Número de Inscripción: 4724 Tomo 234
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 8636 Folio Inicial:94 781
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA Folio Final:94 795
 Cantón Notaría: MANTA
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 13 de noviembre de 2014
 Fecha Resolución:



a.- Observaciones:

ACLARACIÓN DE NOMBRE Y COMPRAVENTA. ACLARACION DE NOMBRE.- El Compareciente SEGUNDO GUILLERMO GUAMAN QUINATO, por medio de este instrumento manifiesta que en esta escritura por un error no se hizo constar su primer nombre quedando como GUILLERMO GUAMAN QUINATO, cuando en realidad sus nombres y apellidos completos son: SEGUNDO GUILLERMO GUAMAN QUINATO, tal como consta en su respectivo cedula de ciudadanía, misma que se adjunta al protocolo como documento habilitante. **COMPRAVENTA.-** Con los antecedentes expuestos y mediante el presente instrumento los vendedores vende a favor de la compradora un lote de terreno desmembrado del adquirió en mayor dimensión, ubicado en la vía San Juan de Manta de la Parroquia y Cantón Manta. Con las siguientes medidas y linderos: **FRENTE:** Cuarenta metros y callejón público. **ATRAS:** Cuarenta metros y propiedad de María Torres Avellan. **COSTADO DERECHO:** Veinte y ocho metros, área sobrante 02 del vendedor. **COSTADO IZQUIERDO:** Veinte y cuatro metros, área sobrante 01 del vendedor. Con un área total de MIL TREINTA Y SEIS METROS CUADRADOS CON CUATRO CENTIMETROS CUADRADOS (1.036,04 m2).

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302360993	ACEBO QUIMIS JORGE ISIDRO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1303298275	CEDEÑO PAZMIÑO FANNY MONSERRATE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1200252979	GUAMAN QUINATO SEGUNDO GUILLERMO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301755458	QUIMIS CARVAJAL EMILIANA ALEJANDRINA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	820	03/abr/2006	10 349	10 356

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
<< Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitted a las : 8:49:55 del jueves, 28 de junio de 2018

A petición de: GUAMAN QUINATO SEGUNDO GUILLERMO

Elaborado por :KLEIRE SALTOS
1313163699.

DR. GEORGE MOREIRA MÉNDOZA
Firma del Registrador

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad



28 JUN 2018

HORA:

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad

GÓBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS



No. Certificación: 152225

Nº 0152225

CERTIFICADO DE AVALÚO



No. Electrónico: 58384

Fecha: 22 de mayo de 2018

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 5-02-01-105-000

Ubicado en: VIA A SAN JUAN DE MANTA CALLEJON PUBLICO

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 1036,04 M2

Pertenciente a:

Documento Identidad	Propietario
1303298275	FANNY MONSERRATE CEDEÑO PAZMIÑO
1302360993	JORGE ISIDRO ACEBO QUIMIS

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	1383,67
CONSTRUCCIÓN:	6389,98
	<u>7773,65</u>

Son: SIETE MIL SETECIENTOS SETENTA Y TRES DOLARES CON SESENTA Y CINCO CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

F.U.

77.74

23.32

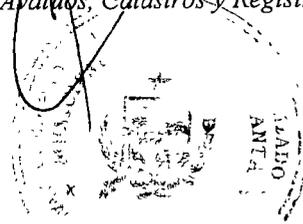
101.06

6.19

107.25

C.P.A. Javier Cevallos Morejón

Director de Avalúos, Catastros y Registro (E) ✓

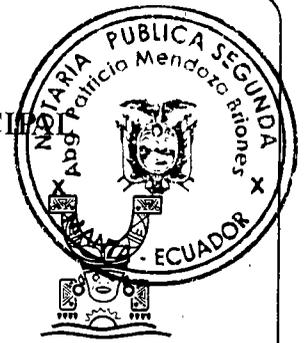


Vertical stamp on the right edge of the page.

PAGINA EN BLANCO

00075365

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



Nº 0092888



LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

URBANA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el plano de construcción en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en FANNY MONSERRATE CEDENO PAZMINO Y JORGE ISIDRO ACEBO QUIMIS perteneciente a VIA A SAN JUAN DE MANTA CALLEJON PÚBLICO ubicada AVALUO COMERCIAL PRESENTE cuyo \$7773.65 SIETE MIL SETECIENTOS SETENTA Y TRES DOLARES 65/100. asciende a la cantidad de CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA

DANIEL SALDARRIAGA

27 DE JUNIO 2018

Manta,

[Firma manuscrita]

Director Financiero Municipal



PAGINA EN BLANCO



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

3



Nº 121686



LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

CEDEÑO PAZMIÑO FANNY MONSERRATE Y ACEBO QUIMIS JORGE ISIDRO

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 27 JUNIO 2018

VALIDO PARA LA CLAVE CATASTRAL:
50201105000 VIA A SAN JUAN DE MANTA CALLEJON PUBLICO

Manta, veinte y siete de Junio del dos mil dieciocho

~~GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO
Fecha: _____ Hora: _____~~



Escritura de la Notaría Pública Segunda de Manta, Ecuador

PAGINA EN BLANCO

00075367



COMPROBANTE DE PAGO

No. 26191

27/06/2018 11:50:04

OBSERVACIÓN: Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTÁ de la parroquia MANTÁ

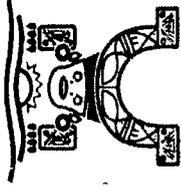
CODIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
5-02-01-105-000	1036,04	7773,65	345083	26191

VENDEDOR		ALCABALAS Y ADICIONALES		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
1302360993	ACEBO QUIMIS JORGE ISIDRO	VIA A SAN JUAN DE MANTÁ CALLEJON PUBLICO	Impuesto principal	77,74
1302360993	CEDEÑO PAZMIÑO FANNY	VIA A SAN JUAN DE MANTÁ CALLEJON PUBLICO	Junta de Beneficencia de Guayaquil	23,32
1302360993	MONSERRATE		TOTAL A PAGAR	101,06
	ADQUIRENTE		VALOR PAGADO	101,06
	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	SALDO	0,00
1200232979	GUAMAN QUINATOA GUILLELMO	VIA SAN JUAN DE MANTÁ		

EMISION: 27/06/2018 11:50:03 MAYRA STEFANIE SOLÓRZANO MENDOZA

SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY

Handwritten signature and stamp:
 MAYRA STEFANIE SOLÓRZANO MENDOZA
 CANCELADO
 NOTARIA PÚBLICA SEGUNDA
 Cantón Manta



Este documento está firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV)

11821474225

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR



[Handwritten signature and notes]



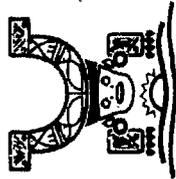
COMPROBANTE DE PAGO

No. 14285

15/05/2018 10:19:42

CÓDIGO CATASTRAL	Área	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
5-02-01-105-000	1107,77	\$ 454,59	VIA A SAN JUAN DE MANTA CALLEJON PUBLICO	2018	350775	0
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS			
ACEBO DOMINGOS JORGE ISIDRO			CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
CEDENCO MARIANO FANNY MONSERRATE			Costa Judicial			
C.C. / R.U.C.			Interes por Mora			
1302360993			MEJORAS 2012	\$ 2,20	(\$ 0,55)	\$ 1,65
1303298275			MEJORAS 2013	\$ 10,32	(\$ 2,58)	\$ 7,74
15/06/2018-10/13/2018			MEJORAS 2014	\$ 10,90	(\$ 2,73)	\$ 8,17
SOLÓRZANO MENDOZA MAYRA STEFANIE			MEJORAS HASTA 2010	\$ 31,58	(\$ 7,90)	\$ 23,68
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			TOTAL A PAGAR			\$ 41,24
CANTÓN MANTA			VALOR PAGADO			\$ 41,24
CANTÓN MANTA			SALDO			\$ 0,00

RECEBIDO
 GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
 CANTÓN MANTA



Este documento está firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV)

T3836162163868

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR



00075368



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta

COMPROBANTE DE PAGO

No. 26192

Observación	Código Catastral	Área	Avalúo	Control	Título N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia MANTA	5-02-01-105-000	1036.04	7773.95	345084	26192

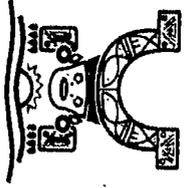
27/06/2018 11:50:24

VENDEDOR		DIRECCIÓN		UTILIDADES		VALOR
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			CONCEPTO		
1302360993	ACEBO QUIMIS JORGE (SIDRO)	VIA A SAN JUAN DE MANTA		GASTOS ADMINISTRATIVOS		1,00
1303298275	CEDENO PAZMAÑO FANNY MONSERRATE	CALLEJON PUBLICO VIA A SAN JUAN DE MANTA CALLEJON PUBLICO		Impuesto Principal Compra-Venta		3,91
	ADQUIRIENTE			TOTAL A PAGAR		4,91
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN		VALOR PAGADO		4,91
1200252979	GUAMAN QUINATOYA GUILLELMO	VIA SAN JUAN		SALDO		0,00

EMISION: 27/06/2018 11:50:22 MAYRA STHEFANIE SOLORZANO MENDOZA

SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
Fecha: 27/06/2018 11:50:24



Este documento está firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV)



7991243856

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR



Abg. P...
F...
...

7



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: **911** RUC: 1360020070001
Dirección: Avenida 11 entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747

COMPROBANTE DE PAGO

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

010100438

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: 5001
NOMBRES: ACEBO QUIMIS JORGE ISIDRO Y CEDEÑO PARRALES
RAZÓN SOCIAL: VIA SAN JUAN DE MANTA CALLEJON PUBLICO
DIRECCIÓN: MANTA

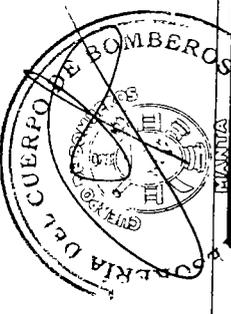
DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL: 010100438
DIRECCIÓN PREDIO: MANTA

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 578089
CAJA: VERONICA CUENCA VINCES
FECHA DE PAGO: 27/06/2018 12:36:13

AREA DE SELLO



VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
	TOTAL A PAGAR	3.00
VALIDO HASTA: martes, 25 de septiembre de 2018		
CERTIFICADO DE SOLVENCIA CLAVE # 50201105000		

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

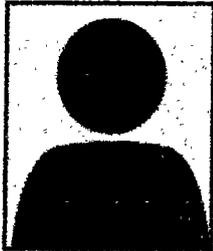
ORIGINAL CLIENTE



00075369



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1302360993

Nombres del ciudadano: ACEBO QUIMIS JORGE ISIDRO

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/JIPIJAPA/JIPIJAPA

Fecha de nacimiento: 15 DE MAYO DE 1957

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: PRIMARIA

Profesión: COMERCIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CEDEÑO PAZMIÑO FANNY MONSERRATE

Fecha de Matrimonio: 26 DE JUNIO DE 1978

Nombres del padre: PEDRO ACEBO

Nombres de la madre: EMILIANA QUIMIS

Fecha de expedición: 29 DE JUNIO DE 2012

Información certificada a la fecha: 29 DE JUNIO DE 2018

Emisor: WILLIAN PATRICIO MENDOZA GARCIA - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Handwritten signature and notes

N° de certificado: 186-133-54207



186-133-54207

Handwritten signature of Jorge Troya Fuertes

Ing. Jorge Troya Fuertes

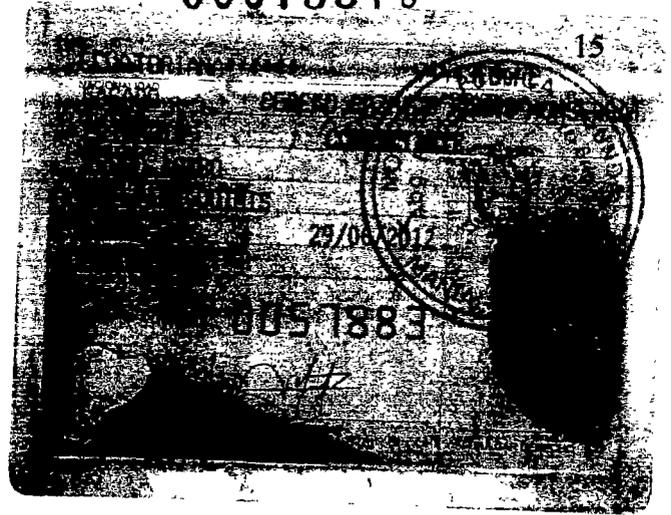
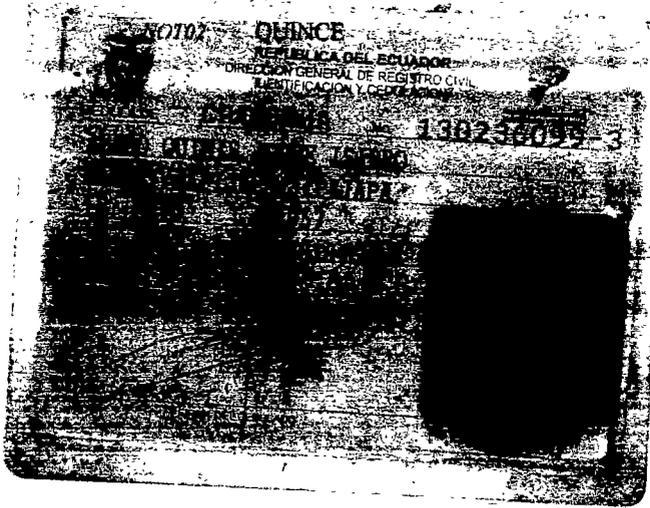
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



PAGINA EN BLANCO

00075370



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018



001
JUNTA N°

001 - 033
NÚMERO

1302360993
CÉDULA

ACEBO QUIMIS JORGE ISIDRO
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI	CIRCUNSCRIPCION
PROVINCIA	
MANTA	ZONA 1
CANTÓN	
MANTA	
PARROQUIA	



**REFERÉNDUM
Y CONSULTA
POPULAR 2018**

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
SUFRAGO EN EL REFERÉNDUM Y
CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

Acosta
PRESIDENTE DE LA JUR

IMP 168 NU

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

DOY FE: Que las precedentes
reproducciones que constan
en..... folios útiles, anversos,
reversos son iguales a sus
originales. Manta.....

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO



00075371



Patricia Mendoza

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Patricia Mendoza

Número único de identificación: 1303298275

Nombres del ciudadano: CEDEÑO PAZMIÑO FANNY MONSERRATE

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 20 DE OCTUBRE DE 1961

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: MODISTA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ACEBO QUIMIS JORGE ISIDRO

Fecha de Matrimonio: 30 DE MARZO DE 1978

Nombres del padre: CEDEÑO GARCIA AGUSTIN

Nombres de la madre: PAZMIÑO SOTO FLOR MARIA

Fecha de expedición: 27 DE MAYO DE 2015

Información certificada a la fecha: 29 DE JUNIO DE 2018

Emisor: WILLIAN PATRICIO MENDOZA GARCIA - MANABI-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Patricia Mendoza

N° de certificado: 184-133-54350



184-133-54350

Jorge Troya Fuertes

Ing. Jorge Troya Fuertes
 Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



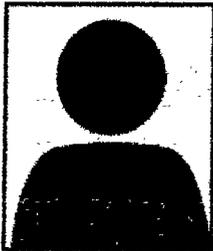
PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO

00075373



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1301755458

Nombres del ciudadano: QUIMIS CARVAJAL EMILIANA ALEJANDRINA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/24 DE MAYO/SUCRE

Fecha de nacimiento: 29 DE MAYO DE 1934

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: PRIMARIA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: SEGUNDO GUAMAN

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: LIBORIO QUIMIS

Nombres de la madre: DIGNA CARVAJAL

Fecha de expedición: 23 DE FEBRERO DE 2010

Información certificada a la fecha: 29 DE JUNIO DE 2018

Emisor: WILLIAN PATRICIO MENDOZA GARCIA - MANABI-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 181-133-54455



181-133-54455

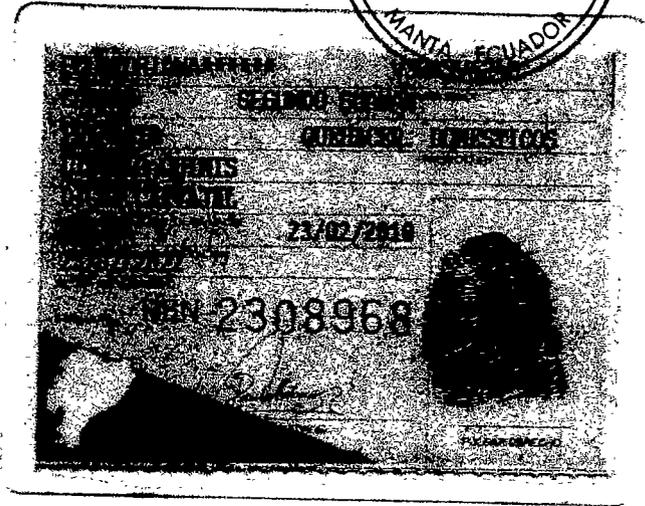
Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



PAGINA EN BLANCO



DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en..... fojas utiles, anversos, reversos son iguales a sus originales. Manta..... 27/02/2018

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Publica Segunda
 Manta - Ecuador

Vertical handwritten text on the right side of the page, possibly a date or reference number, including the number "27/02/2018".

PAGINA EN BLANCO

00075375



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1200252979

Nombres del ciudadano: GUAMAN QUINATOA SEGUNDO GUILLERMO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ

Fecha de nacimiento: 15 DE MAYO DE 1942

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: NINGUNA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: QUIMIS C EMILIANA ALEJANDRA

Fecha de Matrimonio: 15 DE AGOSTO DE 1978

Nombres del padre: GUAMAN MANUEL

Nombres de la madre: QUINATOA ROSA

Fecha de expedición: 7 DE SEPTIEMBRE DE 2015

Información certificada a la fecha: 29 DE JUNIO DE 2018

Emisor: WILLIAN PATRICIO MENDOZA GARCIA - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 181-133-54399



181-133-54399

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

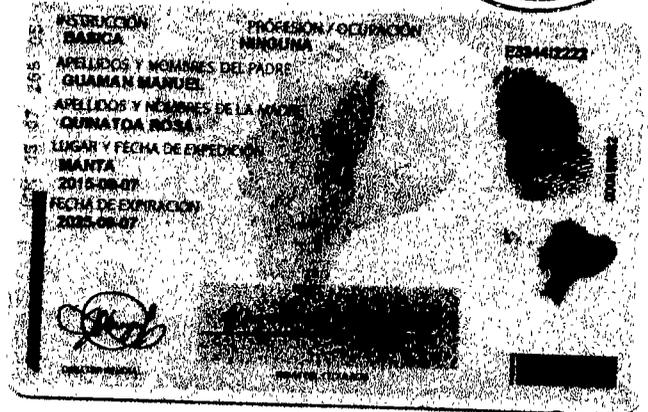
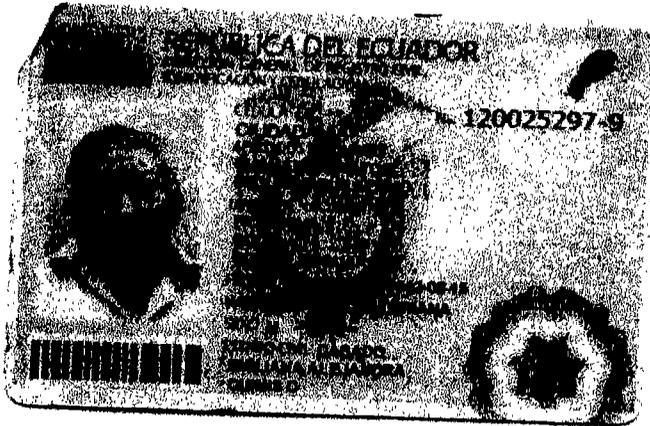
Documento firmado electrónicamente



PAGINA EN BLANCO



00075376



DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en...01... fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Manta... 29/06/2018

.....
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



NOTARÍA
PUBLICA



NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
ABG PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR. CALLE 8 ENTRE AVENIDAS 4 Y MAJECON
TELÉFONO: 0526225830994257211
pat.mendoza@hotmail.com

ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA SEGUNDA
COPIA, SELLADA Y FIRMADA EN LA CIUDAD DE MANTA, EL
DÍA VEINTINUEVE DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL DIECIOCHO,
EN VEINTIÚN FOJAS UTILES. CÓDIGO NUMÉRICO:
20181308002P01632.- LA NOTARIA. *P*

[Handwritten signature]
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta, Ecuador



00075377

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf. 052624758

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2018

Número de Inscripción:

2852

Número de Repertorio:

5871

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Tres de Septiembre de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 2852 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1200252979	GUAMAN QUINATO A SEGUNDO GUILLERMO	COMPRADOR
1301755458	QUIMIS CARVAJAL EMILIANA ALEJANDRINA	COMPRADOR
1303298275	CEDEÑO PAZMIÑO FANNY MONSERRATE	VENDEDOR
1302360993	ACEBO QUIMIS JORGE ISIDRO	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	50201105000	48974	COMPRAVENTA

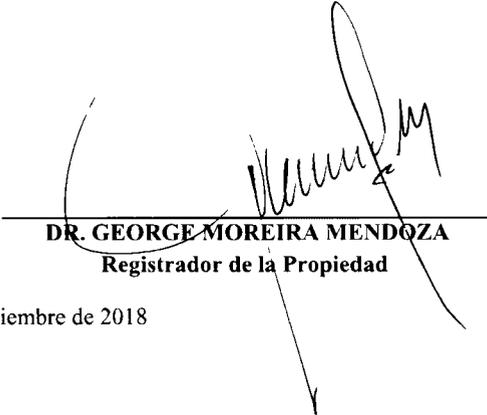
Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 03-sep /2018

Usuario: lucia_vinueza


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, lunes, 3 de septiembre de 2018