

Silla
12/10/14



3 1167 10

REPUBLICA DEL ECUADOR

**NOTARIA PUBLICA CUARTA
DEL
CANTON MANTA**

RESOLUCION DE FUNDACION

De _____

Otorgada por _____

A favor de _____

Quantia _____

**Autorizado por la Notaria
ABG. ELSYE CEDEÑO MENÉNDEZ**

Registro _____ **No.** _____

Manta, a _____ **de** _____ **de** _____

COPIA

CODIGO: 2014.13.08.04.P7912

PRIMERA PARTE.- COMPRAVENTA: OTORGA EL SEÑOR RODOLFO
ALCIDES MACIAS CHAVEZ; A FAVOR DEL SEÑOR ALEXIS
ALCIDES MACIAS FERNANDEZ.-

CUANTIA: \$ 27.085.02

SEGUNDA PARTE.- UNIFICACION : OTORGA EL SEÑOR ALEXIS
ALCIDES MACIAS FERNANDEZ.-

INDETERMINADA

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día martes dos de diciembre del año dos mil catorce, ante mí, **ABOGADA ELSYE CEDEÑO MENÉNDEZ**, Notaria Pública Cuarta del Cantón Manta, comparecen y declaran, por una parte y en calidad de **VENDEDOR**, el señor **RODOLFO ALCIDES MACIAS CHAVEZ**, divorciado, a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía que corresponde a los números: uno tres cero uno ocho ocho ocho seis seis guion tres, cuya copia fotostática agrego a esta escritura. El compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad y domiciliado en esta ciudad de Manta; y por otra parte, en calidad de "COMPRADOR Y UNIFICANTE", el señor **ALEXIS ALCIDES MACIAS FERNANDEZ**, de estado civil soltero, a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía que corresponden a los números uno tres cero nueve tres siete dos cero nueve guion cero, cuya copia

Notaria Pública
Cuarta del Cantón Manta
Ecuador



fotostática agrego a esta escritura. El compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad y domiciliado en esta ciudad de Manta. Advertidos que fueron los comparecientes por mí, el Notario de los efectos y resultados de esta escritura de **COMPRAVENTA Y UNIFICACION**, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura, sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me pidieron que eleve a escritura pública el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue: **SEÑORA NOTARIA.-**

En el protocolo de escrituras públicas a su cargo, sirvase insertar una de **Compraventa y Unificación**, de acuerdo a las cláusulas siguientes: **PRIMERA PARTE.-**

PRIMERA: OTORGANTES.- Comparecen a la celebración de este contrato por una parte, el señor **RODOLFO ALCIDES MACIAS CHAVEZ**, divorciado, por sus propios y personales derechos, a quien en adelante se le llamará simplemente "EL VENDEDOR";

y, por otra parte, el señor **ALEXIS ALCIDES MACIAS FERNANDEZ, soltero**, por sus propios y personales derechos, a quienes en adelante se les llamará simplemente "

COMPRADOR". **SEGUNDA: ANTECEDENTES.- Uno.-** Declara el vendedor señor **RODOLFO ALCIDES MACIAS CHAVEZ**, ser dueño y propietario de los siguientes

bienes: **UNO)** un lote de terreno signado con el número CUATRO, de la Manzana **UNO**, del sitio Mazato III, de la parroquia Eloy Alfaro antes parroquia Tarqui del

cantón Manta, el mismo que lo adquirió por compra que le hiciera al señor Luis Tomala Guano Luisa y cónyuge, según consta de la escritura pública de **Compraventa**, autorizada

en la Notaría Pública Primera del cantón Manta, el cinco de marzo del dos mil siete; e inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, el diecinueve de marzo

del dos mil siete; comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos: **POR EL**

FRENTE, Con quince metros y lindera con Avenida doscientos catorce; POR ATRÁS,
Con quince metros diez centímetros y lindera con terrenos particulares; POR EL
COSTADO DERECHO, Con quince metros veinte centímetros y lindera con el lote
número tres; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO, Con catorce metros veinte
centímetros y lindera con lote número cinco. Área total de DOSCIENTOS VEINTE
METROS CUADRADOS CINCUENTA DECIMETROS CUADRADOS (DOS). Un lote de
terreno número NUEVE, ubicado en el sitio Mazato (hoy Barrio María Auxiliadora
número dos), actual parroquia Los Esteros (antes parroquia Tarqui) del cantón Manta,
el mismo que lo adquirí por compra que le hice al señor Walter Coronel Segarra y
cónyuge, según consta de la escritura pública de Compraventa, autorizada en la Notaría
Pública Primera del cantón Manta, el trece de octubre del dos mil seis; e inscrita en
el Registro de la Propiedad del cantón Manta, el seis de noviembre del dos mil seis;
comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE, Veinte metros
cincuenta centímetros y lindera con Avenida doscientos trece; POR ATRÁS,
Veintisiete metros y lindera con propiedad del señor Carlos Sánchez; POR EL
COSTADO DERECHO, Sesenta y siete metros y lindera con calle trescientos quince;
y, POR EL COSTADO IZQUIERDO, Sesenta metros cuarenta centímetros y lindera
con lotes número cuatro, cinco, ocho, siete. Área total de UN MIL TRESCIENTOS
VEINTINUEVE METROS DIEZ CENTIMETROS CUADRADOS. **TERCERA: VENTA.**

Con los antecedentes expuestos y mediante el presente contrato, el VENDEDOR, señor
RODOLFO ALCIDES MACIAS CHAVEZ, por sus propios derechos, da en venta real y
enajenación perpetua, a favor del señor **ALEXIS ALCIDES MACIAS FERNANDEZ**,
quien con esta, acepta y recibe para sí, lo siguiente: A) un lote de terreno y construcción

Notaría Pública
Manta - Ecuador



desmembrado del adquirido en mayor extensión descrito e individualizado en la clausula de los antecedentes en el Punto UNO signado como parte del lote número cuatro, de la manzana UNO, ubicado en el Sitio Mazato III, (actual Barrio María Auxiliadora Número Dos), parroquia Tarquí del cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Doce metros cincuenta y cuatro centímetros y Avenida Doscientos catorce; POR ATRÁS: Trece metros noventa y cinco centímetros y terrenos particulares (actual propiedad del señor Rodolfo Alcides Macias Chávez), POR EL COSTADO DERECHO: Trece metros ochenta y siete centímetros y lote número tres (actual propiedad particular); y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Catorce metros veinte centímetros y lote número cinco.- Con una superficie total de CIENTO SESENTA Y SEIS COMA NOVENTA Y DOS METROS CUADRADOS.- de este predio existe un área perdida no justificada de CINCUENTA Y TRES COMA CINCUENTA Y OCHO METROS CUADRADOS, según lo determina la Dirección de Planificación del GAD - Manta. (B)

(B) Un lote de terreno desmembrado del adquirido en mayor extensión descrito e individualizado en la clausula de los antecedentes en el punto DOS, signado como parte número NUEVE, de la Manzana UNO, ubicado en el Sitio Mazato (hoy Barrio Maria Auxiliadora número Dos) de la parroquia Tarquí del cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Trece metros noventa y cinco centímetros y propiedad de Alexis Alcides Macias Fernández; POR ATRÁS: Catorce metros dieciséis centímetros y área sobrante propiedad del señor Rodolfo Alcides Macias Chávez, POR EL COSTADO DERECHO: Noventa y cuatro centímetros y propiedad particular; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Dos metros y área sobrante propiedad del señor Rodolfo Alcides Macias Chávez.- Con

3116706

3116715

una superficie total de DECIOCHO OCHO CINCUENTA Y DOS METROS CUADRADOS. CUARTA: PRECIO.- El precio pactado por las partes contratantes es de VEINTISIETE MIL OCHENTA Y CINCO DOLARES CON DOS CENTAVOS DE DÓLAR, valor que el vendedor manifiesta haber recibido de manos del comprador, en moneda de curso legal, a su entera satisfacción. QUINTA: DEL SANEAMIENTO.- La venta de estos lotes de terreno la hace como cuerpo cierto y en el estado en que actualmente se encuentra la propiedad vendida, con todos sus derechos, usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas, y sin ninguna limitación del dominio que pueda obstaculizar el libre ejercicio del mismo por parte del adquirente, quien declara que conoce muy bien la propiedad que compra. Sin perjuicio de lo anterior, los vendedores, se obligan al saneamiento por los vicios redhibitorios y por la evicción de ley. SEXTA: TRANSFERENCIA.- Los vendedores transfieren el dominio del bien con las servidumbres activas y pasivas legalmente constituidas, libre de gravamen, comprometiéndose en caso contrario, al saneamiento legal. SEPTIMA: ACEPTACIÓN.- Los comparecientes aceptan lo estipulado en el presente contrato por convenir a sus intereses. SEGUNDA PARTE: UNIFICACION: PRIMERA: COMPARECIENTE.-

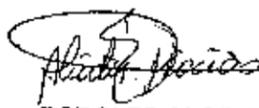
Comparecen a celebrar la presente escritura pública el señor ALEXIS ALCIDES MACIAS FERNANDEZ, señor, por sus propios y personales derechos. El compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad y domiciliado en esta ciudad de Manta. SEGUNDA: ANTECEDENTES E HISTORIA DEL DOMINIO.- Declara el comprador ser propietario de los siguientes bienes inmuebles: PRIMER LOTE.- un lote de terreno y construcción signado como parte del lote número cuatro, de la manzana UNO, ubicado en el Sitio Mazato III, (actual Barrio María Auxiliadora Número Dos).

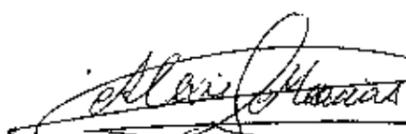
[Firma]
Maj. Wilson Cedeño Montalvo
Notaría Pública Cuarta
Manta - Ecuador



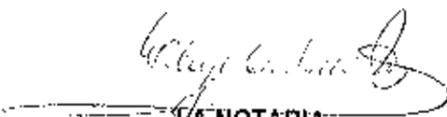
parroquia Tarqui del cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Doce metros cincuenta y cuatro centímetros y Avenida Doscientos catorce; POR ATRÁS: Trece metros noventa y cinco centímetros y terrenos particulares (actual propiedad del señor Rodolfo Alcides Macías Chávez), POR EL COSTADO DERECHO: Trece metros ochenta y siete centímetros y lote número tres (actual propiedad particular); y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Catorce metros veinte centímetros y lote número cinco.- Con una superficie total de CIENTO SESENTA Y SEIS COMA NOVENTÁ Y DOS METROS CUADRADOS. **SEGUNDO LOTE.-** Un lote de terreno signado como parte número NUEVE, de la Manzana UNO, ubicado en el Sitio Mazato (hoy Barrio María Auxiliadora número Dos) de la parroquia Tarqui del cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Trece metros noventa y cinco centímetros y propiedad de Alexis Alcides Macías Fernández; POR ATRÁS: Catorce metros dieciséis centímetros y área sobrante- propiedad del señor Rodolfo Alcides Macías Chávez, POR EL COSTADO DERECHO: Noventa y cuatro centímetros y propiedad particular; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Dos metros y área sobrante propiedad del señor Rodolfo Alcides Macías Chávez.- Con una superficie total de DIECIOCHO COMA CINCUENTA Y DOS METROS CUADRADOS.- **TERCERA: OBJETO UNIFICACION.-** Con los antecedentes expuestos el señor **ALEXIS ALCIDES MACIAS FERNANDEZ,** procede a consolidar en un solo cuerpo cierto los dos lotes de terrenos, descritos en la cláusula segunda de los antecedentes, ubicados en el Sitio Mazato, Barrio María Auxiliadora Número Dos, signados como parte del lote número cuatro y nueve, de la Manzana UNO, de la parroquia Tarqui del cantón Manta, cuyas medidas y linderos de los lotes unificados son los siguientes: POR

compareciente por mí la señora Notaria, la aprueba y firma.- Se cumplieron los preceptos legales se procedió en unidad de acto. DOY FE.-


RODOLFO ALCIDES MACÍAS CHAVEZ
C.C.No. 130188866-3


ALEXIS ALCIDES MACÍAS FERNÁNDEZ
C.C.No. 130937209-0




LA NOTARIA.-



TÍTULO DE CRÉDITO

No. 000313821

1972

12/2014 9:30

OBSERVACIÓN			CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALLO	CONTRIB.	MUNICIPIO
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS			3-1-57-15-001	18,32	518,56	153160	3120

VENDEDOR			ALIBRABAS Y ADICIONALES	
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
13014868001	MACIAS CHAVEZ RODOLFO ALCIDES	SILO MAZATO / BARRIO VARA ALUJADORA 2 MZ LINDA PARTE CTE # 9	Impuesto Principal	6,75
			Impuesto de Transmisiones de Góndola	1,23
			TOTAL A PAGAR	7,98
			VALOR PAGADO	6,77
			SALDO	1,21

ADQUIRENTE		
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
1309372090	MACIAS FERNANDEZ ALEXIS ALCIDES	NA

EMISION: 12/12/2014 9:30 MARIA JOSE ZAMORA VERA
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



TÍTULO DE CRÉDITO

No. 000313820

12/2014 9:30

OBSERVACIÓN			CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALLO	CONTRIB.	MUNICIPIO
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS			3-1-57-15-001	18,32	518,56	153178	3120

VENDEDOR			UTILIDADES	
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
13014868563	MACIAS CHAVEZ RODOLFO ALCIDES	SILO MAZATO / BARRIO VARA ALUJADORA 2 MZ LINDA PARTE CTE # 9	GASTOS ADMINISTRATIVOS	1,00
			Impuesto Principal Compra-Venta	1,10
			TOTAL A PAGAR	2,10
			VALOR PAGADO	2,10
			SALDO	0,00

ADQUIRENTE		
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
1309372090	MACIAS FERNANDEZ ALEXIS ALCIDES	NA

EMISION: 12/12/2014 9:30 MARIA JOSE ZAMORA VERA
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

Mg. Jorge Cedeño Menéndez
 Secretaría Pública - Cuarta
 Manta - Ecuador





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

911

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

000030152.

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CIRUC: :

NOMBRES : MACIAS CHAVEZ RODOLFO

RAZÓN SOCIAL: SITIO MAZATO/BARRIO MARIA AUXILIADORA

DIRECCIÓN :

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO: LOTE 09

REGISTRO DE PAGO

335937

N° PAGO: SANCHEZ ALVARADO PAMELA

CAJA: 28/11/2014 15:58:59

FECHA DE PAGO:



DESCRIPCIÓN	VALOR
VALOR	3.00
TOTAL A PAGAR	3.00

VALIDO HASTA: jueves, 26 de febrero de 2015

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

ESPECIE VALORADA

USD: 1:25

Nº 0111668

No. Certificación: 111668

CERTIFICADO DE AVALÚO

Fecha: 18 de septiembre de 2014

No. Electrónico: 25191

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-11-67-15-000

Ubicado en: SITIO MAZATO / BARRIO MARIA AUXILIADORA 2 MZ-UNO PARTE LOTE # 9

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 18.52 M²

Perteneciente a:

Documento Identidad Propietario
1301888663 RODOLFO ALCIDES MACIAS CHAVEZ

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	518,56
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	518,56

Son: QUINIENTOS DIECIOCHO DOLARES CON CINCUENTA Y SEIS CENTAVOS

Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo sancionada el 27 de diciembre del año 2013 conforme a lo establecido en la Ley que rige para el Bimio 2014 - 2015.

Abg. David Córdoba Ruperi

Director de Avalúos, Catastros y Registros

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA AUTORIZACIÓN QUE OTURGA LA DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO, POR LO CUAL SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISSION, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SE SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRÁFICAS ERRÓNEAS, SE DESMEMBRA DE LA CLAVE CATASTRAL Nº 3116768000.

Notaría Pública Cuarta
Manta - Ecuador

Impreso por: DOLY CHAVEZ 18/09/2014 9:29:30

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



Nº 00068592



LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios -----URBANO
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en ----- SOLAR

perteneciente a -----
RODOLFO-ALCIDEZ-MACIAS-CHAVEZ -----

ubicada -----
SITIO MAZATO / B. MARIA-AUXILIADORA 2 MZ-UNO PARTE LT. 9 -----

cuyo -----
AVALUO COMERCIAL PRESENTE ----- asciende a la cantidad

de -----
\$518.56 QUINTENTOS DIECIOCHO 56/100 DOLARES. -----

de -----
CERTIFICADO OTORGADO-PARA-TRÁMITE-DE-COMPRVENTA -----

MPARRAGA

01 DICIEMBRE 2014

Manta, de ----- del 20 -----



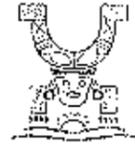
GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
Ing. Ana Figueroa I.
SUBDIRECCION DE CONTABILIDAD

Director Financiero Municipal

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



Nº 0097188



LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de .

.....MACIAS CHAVEZ RODOLFO ALGIDES.....

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 28 de NOVIEMBRE de 20 14

VALIDO PARA LA CLAVE
3116715000 SITIO MAZATO /BARRIO MARIA AUXILIADORA 2 MZ-UNO PARTE LOTE # 3

Manta, veinte y ocho de noviembre del dos mil catorce



Mg. Eloy Cacerón
Mantua
Mantua
Mantua



Sra. Juliana Rodríguez
RECAUDACIÓN



APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

Esta Dirección aprueba la subdivisión de terreno propiedad del Sr. **RODOLFO ALCIDES MACIAS CHAVEZ**, ubicado en el Sitio Mazato (hoy barrio María Auxiliadora número Dos), Lote N° 9, de la manzana Uno, clave catastral # 3116708000, Parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que según Escritura posee un área de 1329,10m².

AREA TOTAL SEGUN ESCRITURA 1319,10m² (Escritura de Compraventa N° 2532, otorgada por la Notaria Primera el 13 de Octubre de 2006 e inscrita el 06 de Noviembre de 2006).

Frente: 20,50m. - Avenida 213

Atrás: 27,00m. - Sr. Carlos Sánchez

Por el Costado derecho: 67,00m - Calle 315

Por el Costado izquierdo: 60,40m - Lote N° 4, 5, 8 y 7

AREAS VENDIDAS CON ANTERIORIDAD E INSCRITAS EN LA REGISTRADURIA DE LA PROPIEDAD: Ninguna

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE ALEXIS ALCIDES MACIAS FERNANDEZ; (PARTE DEL LOTE N°9): 18,52m²

Frente: 13,95m - Propiedad de Alexis Alcides Macías Fernández

Atrás: 14,16m - Área sobrante propiedad del Sr. Rodolfo Alcides Macías Chávez

Costado derecho: 0,94m - Propiedad particular

Costado izquierdo: 2,00m - Área sobrante propiedad del Sr. Rodolfo Alcides Macías Chávez

NOTA: El presente lote no cumple con las normas mínimas de superficie y frente de lote estipulado para el sector, sin embargo se concede la aprobación respectiva únicamente para ser unificado al predio colindante.

AREA SOBRANTE; PARTE DEL LOTE N° 9: 1.310,58m²

NOTA:

- No existe sobreposición ni afectación al Plan Regulador
- La Dirección de Avalúos y Catastro, mediante Memorando N° 0407-DACRM-DCR-14 de fecha Septiembre 05 del 2014, informa: "No existe ningún inconveniente para realizar el trámite solicitado por el propietario en su dependencia."

Manta, 08 de Septiembre del 2014


Arq. Jonathan Orozco C.
DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite, y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.
B. García

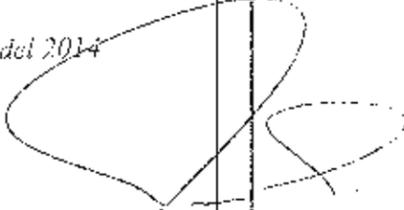
AUTORIZACION

Nº. 076--2139

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza a **ALEXIS ALCIDES MACIAS FERNANDEZ**, para que celebre escritura de una parte de terreno propiedad del Sr. Rodolfo Alcides Macías Chávez, parte del Lote Nº 9 de la manzana Uno, ubicado en el sitio Mazato (hoy barrio María Auxiliadora Número Dos), parroquia Tarqui del cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

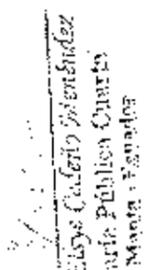
Frente: 13,95m - Propiedad de Alexis Alcides Macías Fernández
Atrás: 14,16m - Área sobrante propiedad del Sr. Rodolfo Alcides Macías Chávez
Costado derecho: 0,94m - Propiedad particular
Costado izquierdo: 2,00m - Área sobrante propiedad del Sr. Rodolfo Alcides Macías Chávez
Área total: 18,52m²

Manta, 08 de Septiembre del 2014


Arg. Jonathan Orozco C.
DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante por lo cual salvamos error u omisión, asumiendo de responsabilidad al cartificador, el se compromete que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas en las solicitudes correspondientes.

B. García.


Dirección: Calle 9 y Av. 4
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 558
Fax: 2611 714
Casilla: 13-05 4832
E-mail: gadme@manta.gob.ec
Website: www.manta.gob.ec





42908

Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 28 de octubre de 2013*
Parroquia: Los Esteros
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: 3116708000



LINDEROS REGISTRALES:

El lote de terreno número nueve ubicado en el sitio Mazato (hoy Barrio María Auxiliadora número dos) actual Parroquia Los Esteros (antes Parroquia Tarqui) del Cantón Manta, circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE:** Veinte metros cincuenta centímetros y lindera con avenida doscientos trece; **POR ATRAS:** Veintisiete metros y lindera con propiedad del Señor Carlos Sánchez; **POR EL COSTADO DERECHO:** Sesenta y siete metros y lindera con calle trescientos quince; y **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** Sesenta metros cuarenta centímetros y lindera con lotes número cuatro, cinco, ocho, siete con una superficie total de: **UN MIL TRESCIENTOS VENTINUEVE METROS DIEZ CENTIMETROS CUADRADOS. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN**

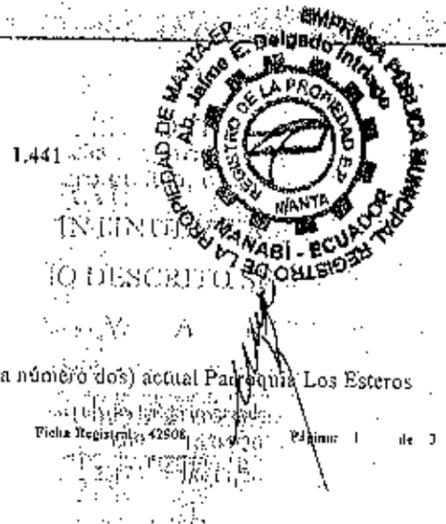
RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número	Fecha	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	669	16/04/2004	8.369
Compra Venta	Compraventa	2475	10/06/2006	34.004

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 **Compraventa**
Inscrito el: viernes, 16 de abril de 2004
Tomos: 1 Folio Inicial: 8.369 - Folio Final: 8.375
Número de Inscripción: 669 Número de Repertorio: 1.441
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 24 de noviembre de 2003
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:
a.- Observaciones:
El terreno ubicado en el sitio Mazato (hoy Barrio María Auxiliadora número dos) actual Parroquia Los Esteros





(antigua Parroquia Tareñi) del Cantón Manta, lote de terreno número Nueve. Superficie total de: Una mil trescientos veintinueve metros diez centímetros cuadrados.

a.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Cédula	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000038844	Coronel Segarra Walter Hugo	Casado	Manta
Comprador	13-05242453	Navarrete Mendoza Mariana de Jesús	Casada	Manta
Vendedor	13-08397460	Rivadeneira Macías Soila Mariuz	Casada	Manta
Vendedor	80-000000062353	Zambrano Zambrano Daniel Cristóbal	Casado	Manta

2.2 Compraventa

Inscripción: lunes, 06 de noviembre de 2006

Tomo: Folio Inicial: 34.004 - Folio Final: 34.012

Número de Inscripción: 2.475 Número de Repertorio: 5.340

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 13 de octubre de 2006

Escritura: Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El lote de terreno número nueve ubicada en el sitio Mazate (hoy Barrio Manta Auxiliadora número dos) actual Parroquia Los Esteros (antes Parroquia Tareñi) del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Cédula	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-01888663	Macías Chávez Rodolfo Alcides	Divorciado	Manta
Vendedor	80-000000038844	Coronel Segarra Walter Hugo	Casado	Manta
Vendedor	13-05242453	Navarrete Mendoza Mariana de Jesús	Casada	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fe. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra-Venta	669	16-abr-2004	8369	8375

Notaría Pública Cuarta
Manta - Ecuador

Certificación impresa por: Z-69



Ficha Registral: 42908

Página: 2 de 2



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:03:22 del jueves, 04 de septiembre de 2014

A petición de: *Mr. Edison...*

Elaborado por: Zayda Azucena Salto Pachay
130730043-2

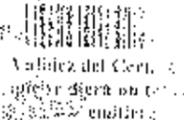


Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diere un traspaso de dominio, o se emitiera un gravamen.



Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



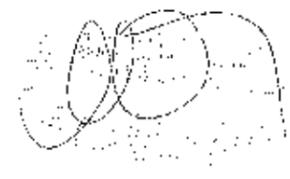
Validez del Cert. 30 días, Excepto que se diere un traspaso de dominio, o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO Nº
Una parcela dentro de COMPROVENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA en la parroquia ELOY ALFARO		3-11-07-06-100	161.02	26565.46	152851	313650

VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES	
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
1301368183	MACIAS CHAVEZ RODOLFO ALCIDES	SITIO MAZATE III MAZ - PARTE I N.º 2	Impuesto municipal	265.58
ADQUIRIENTE			Impuesto de Beneficencia de Compañías	19.70
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR	285.28
1302572050	MACIAS FERNANDEZ ALEXIS ALCIDES	NA	VALOR PAGADO	145.00
			SALDO	140.28

EMISION: 11/25/2014 11:16 MARIA JOSE ZAMORA MERA
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO Nº
Una parcela dentro de COMPROVENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA en la parroquia ELOY ALFARO		3-11-07-06-100	163.87	24855.45	152852	313651

VENDEDOR			UTILIDADES	
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
1301368183	MACIAS CHAVEZ RODOLFO ALCIDES	SITIO MAZATE III MAZ - PARTE I N.º 2	GASTOS ADMINISTRATIVOS	1.00
ADQUIRIENTE			Impuesto Municipal Compra-Venta	1.00
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR	2.00
1302572050	MACIAS FERNANDEZ ALEXIS ALCIDES	NA	VALOR PAGADO	1.00
			SALDO	1.00

EMISION: 11/25/2014 11:17 MARIA JOSE ZAMORA MERA
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

Maria Jose Zamora Mera
Mg. Gisela Cedeño Blenández
Notaría Pública Cuarta
Mantua - Ecuador





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

911

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

000029806

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C/RUC: 1301888663001
NOMBRES :
RAZÓN SOCIAL: MACIAS CHAVEZ RODOLFO
DIRECCIÓN : SITIO MAZATO ITI K7-1 PARTE OT #

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 335681
CAJA: MARGARITA ANCHUNDIA L
FECHA DE PAGO: 26/11/2014 12:47:19

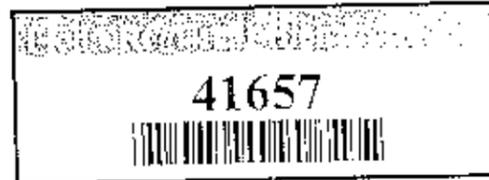
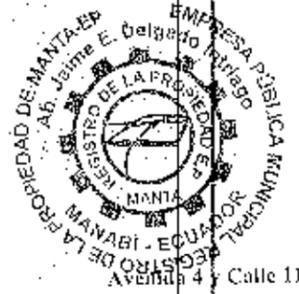


DESCRIPCIÓN	VALOR
VALOR	3.00
TOTAL A PAGAR	3.00

VALIDO HASTA: martes, 24 de febrero de 2015
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO



Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 41657;

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: viernes, 16 de agosto de 2013
Parroquia: Eloy Alfaro
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Precial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con el lote de terreno signado con el número CUATRO, de la Manzana UNO del Sitio MAZATO III, de la Parroquia Eloy Alfaro antes Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Con quince metros y lindera con avenida doscientos catorce. POR ATRÁS: Con quince metros diez centímetros y lindera con terrenos de Particulares. POR EL COSTADO DERECHO: Con quince metros veinte centímetros y lindera con el lote número Tres. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con Catorce metros veinte centímetros y lindera con lote número Cinco. Con un área total de DOSCIENTOS VEINTE METROS CUADRADOS CINCUENTA DECIMETROS CUADRADOS. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1.161 30/04/2001	10.219
Compra Venta	Compraventa	686 19/03/2007	9.538

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1. **Compraventa**
Inscrito el lunes, 30 de abril de 2001
Tomo: Folio Inicial: 10.219 - Folio Final: 10.230
Número de Inscripción: 1.161 Número de Repertorio: 2.055
Oficina donde se guarda el original: Notaria Primera
Lugar de Inscripción: Manta
Fecha de otorgamiento/Providencia: jueves, 15 de marzo de 2001
Resolución:



Certificación impresa por: Zul

Ficha Registral: 41657

Página: 1 de 1





Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con el lote de terreno signado con el número CUATRO, de la Manzana UNO de MAZATO III, de la Parroquia Eloy Alfaro (antes Parroquia Tarqui) del Cantón Manta. Con un área total de DOSCIENTOS VEINTE METROS CUADRADOS CINCUENTA DECIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	09-07213243	Mero Ponce Gladys Narcisca	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000003447	Compañía Lotizaciones Jose Abad Salto Co		Manta

2 / 1 Compraventa

Inscrito el: lunes, 19 de marzo de 2007

Tomo: I Folio Inicial: 9.538 - Folio Final: 9.546
 Número de Inscripción: 686 Número de Repertorio: 1.284
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 05 de marzo de 2007

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

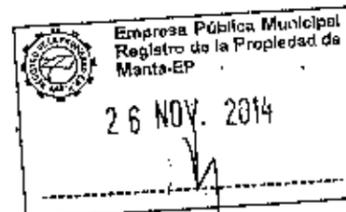
Lote signado con el N. Cuatro de la manzana UNO del sitio Mazato III, de la parroquia Eloy Alfaro antes parroquia Tarqui, del cantón Manta. Con una área total de: DOSCIENTOS VEINTE METROS CUADRADOS CINCUENTA DECIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-01888663	Macias Chavez Rodolfo Alcides	Divorciado	Manta
Vendedor	09-07213243	Mero Ponce Gladys Narcisca	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000051314	Tomala Guanaluisa Luis Edelberto	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a ta(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
	1161	30-abr-2001	10219	10230





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 13:05:51 del miércoles, 26 de noviembre de 2014

A petición de: *E. Liston Torres*

[Signature]

Elaborado por : Zayda Azucena Sattos Pachay
130730043-2



Válidez del Certificado: 30 días, Excepto que se diere un traspaso de dominio o se emitiese un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP
26 NOV. 2014

[Signature]
Reg. Gisye Cedeño Alvarado
Notaría Pública Cuarto
Ejido - 2014-2015

Certificación impresa por: Zay

Ficha Registral: 4167

Página: 1

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



Nº 0097189



LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

..... MACIAS CHAVEZ RODOLFO ALCIDES

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 28 de NOVIEMBRE de 20 14

VALIDO PARA LA CLAVE
3116706000 SITIO MAZATO III MZ- 1 PARTE I.T. # 4
Manta, veinte y ocho de noviembre del dos mil catorce



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

Srta. Juliana Rodríguez
RECAUDACION



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

ESPECIE VALORADA

USD 1:25

Nº 0063655

LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

URBANA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisados los Catastrales en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en

pertenece a

ubicada

cuyo

de

asciende a la cantidad

626565.46 VEINTISIS MIL QUINIENTOS SESENTA Y SEIS DÓLARES 46/100

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA

WRICO

Notaría Pública Cuarta
Mantua Ecuador

Manta, de del 20
25 DE NOVIEMBRE 2014

ESTADO LIBRE DE DEPENDENCIA
MANTUA, 25 DE NOVIEMBRE DE 2014

Director Financiero Municipal



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS

No. Certificación: 0116291

Nº 0116291

CERTIFICADO DE AVALÚO



Fecha: 17 de septiembre de 2014

No. Electrónico: 25172

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-11-67-06-000

Ubicado en: SITIO MAZATO III MZ-1 PARTE LT. # 4

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 166,92 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad Propietario

1301888663

RODOLFO ALCIDES MACIAS CHAVEZ

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	4673,76
CONSTRUCCIÓN:	21892,70
	<u>26566,46</u>

Son: VEINTISEIS MIL QUINIENTOS SESENTA Y SEIS DOLARES CON CUARENTA Y SEIS CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2014 - 2015".

[Firma]
Director de Avalúos, Catastros y Registros

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA AUTORIZACIÓN QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO, POR LO CUAL SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISIÓN. EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRÁFICAS ERRÓNEAS. SE DESMEMBRA DE LA CLAVE CATASTRAL N. 3116706000.

4673,76
21892,70

26566,46

Impreso por: DELY CHAVEZ 17/09/2014 15:15:27



APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

Esta Dirección aprueba la subdivisión de terreno propiedad del Sr. **RODOLFO ALCIDES MACIAS CHAVEZ**, ubicado en el Sitio Mozato III (actual Barrio María Auxiliadora N° 2), Lote N° 4, de la manzana Uno, clave catastral # 3116706960, Parroquia Eloy Alfaro (actual parroquia Tarqui) del cantón Manta, el mismo que según Escritura posee un área de 220,59m².

AREA TOTAL SEGUN ESCRITURA: 220,59m². (Escritura de Compraventa, otorgada por la Notaria Primera el 05 de marzo de 2007 e inscrita el 19 de marzo de 2007)

Frente: 15,00m. - Avenida 214

Atrás: 15,10m.- Terrenos particulares (actual propiedad del Sr. Rodolfo Alcides Macias Chávez)

Por el Costado derecho: 15,20m- Lote N° 3

Por el Costado izquierdo: 14,20m- Lote N° 5

AREAS VENDIDAS CON ANTERIORIDAD E INSCRITAS EN LA REGISTRADURIA DE LA PROPIEDAD: Ninguna

AREA NO JUSTIFICADA: 53,58m²

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE ALEXIS ALCIDES MACIAS FERNANDEZ: (PARTE DEL LOTE N°4): 166,92m²

Frente: 12,54m. - Avenida 214

Atrás: 13,95m.- Terrenos particulares (actual propiedad del Sr. Rodolfo Alcides Macias Chávez)

Por el Costado derecho: 13,87m- Lote N° 3 (actual propiedad particular)

Por el Costado izquierdo: 14,20m- Lote N° 5

AREA SOBRANTE: NINGUNA

NOTA:

La Dirección de Avalúos y Catastro, mediante Memorando N° 0407-DACRM-DCR-14 de fecha Septiembre 05 del 2014, informa: "No existe ningún inconveniente para realizar el trámite solicitado por el propietario en su dependencia"

Manta, 08 de Septiembre del 2014

Arq. Jonathan Orozco C.
DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO

Arq. Jonathan Orozco C.
DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite, y a inspección en el lugar que indica el presente documento, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes, se asumirá la responsabilidad de la información suministrada por el solicitante, por lo que se salvamos prior a omisión, eximiendo de responsabilidad a la Dirección de Planeamiento Urbano, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.
B. García.



AUTORIZACION

Nº. 076-A-2139

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza a **ALEXIS ALCIDES MACIAS FERNANDEZ**, para que celebre Escritura de una parte de terreno propiedad del Sr. Rodolfo Alcides Macías Chávez, parte del Lote Nº 4 de la manzana Uno, ubicado en el sitio Mazato III (actual barrio María Auxiliadora Nº 2), parroquia Tarqui del cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Frente: 12,54m. -- Avenida 214

Atrás: 13,95m.- Terrenos particulares (actual propiedad del Sr. Rodolfo Alcides Macías Chávez)

Por el Costado derecho: 13,87m- Lote Nº 3 (actual propiedad particular)

Por el Costado izquierdo: 14,20m- Lote Nº 5

Área total: 166,92m²

Manta, 08 de Septiembre del 2014

Arq. Jonathan Orozco C.
DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO

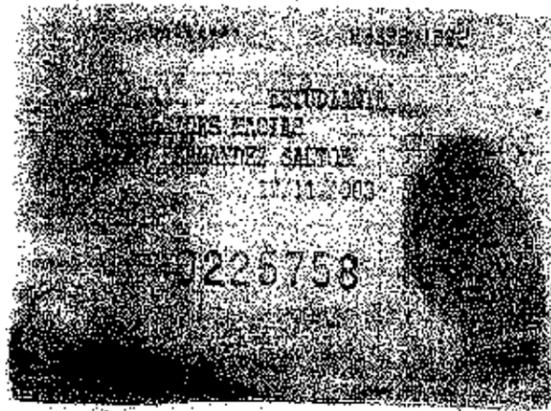
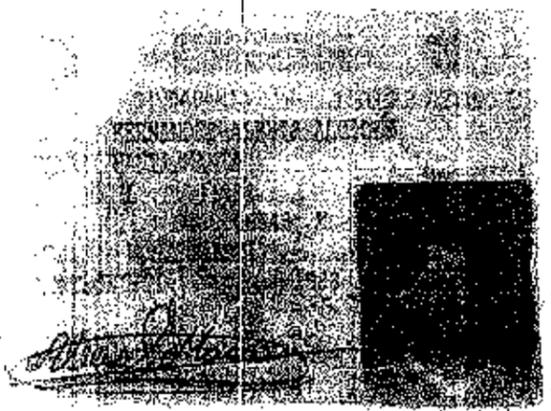
El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante, por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificador, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

B. García.

Dirección: Calle 9 y avenida 4
Teléfonos: 2611 558 / 2611 471 / 2611 479
Fax: 2611 714

www.manta.gob.ec alcaldia@manta.gob.ec
 @Municipio_Manta @MunicipioManta
 [youtube.com/MunicipioManta](https://www.youtube.com/MunicipioManta)

9



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL DE ELECTORAL
REG. QUINTA SECCIONAL E.F.F. 2011

050
050-0131 **1308372000**
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
MACIAS FERNANDEZ ALEXIS ALCIDES

MANABI CIRCUNSCRIPCIÓN 2
PROVINCIA TARQUI
MANTA PARROQUIA 1
CANTÓN ZONA

[Signature]
EL PRESIDENTE DE LA JUNTA

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TERMINOS PUBLICOS Y PRIVADOS

[Handwritten signature]



BANCO DEL PACÍFICO

COMPROBANTE DE TRANSACCION

BANCO DEL PACÍFICO C/ DE LA UNIÓN 1000, SAN JOSÉ DE LOS RÍOS, P.R. TEL: (787) 233-1234 C/ DE LA UNIÓN 1000, SAN JOSÉ DE LOS RÍOS, P.R. TEL: (787) 233-1234	C/ DE LA UNIÓN 1000, SAN JOSÉ DE LOS RÍOS, P.R. TEL: (787) 233-1234 C/ DE LA UNIÓN 1000, SAN JOSÉ DE LOS RÍOS, P.R. TEL: (787) 233-1234	1000 1000
--	--	--------------

Este comprobante de transacción es un recibo de pago y no puede ser objeto de ningún tipo de comercialización o negociación en el mercado de valores.

Almendra
 Almendra
 C/ de la Unión 1000
 San José de los Ríos, P.R.
 00981



CITADANIA 130188866-3
MACIAS CHAVEZ RODOLFO ALCIDES
MANABI/SANTA ANA/SANTA ANA
02 MAYO 1958
CUI- 0062 00421 M
MANABI/SANTA ANA
CANTA ANA 1958

[Handwritten signature]



IDENTIFICACION
EVIDENCIADO
MANABI/ COMERCIENTE
MACIAS CHAVEZ
LIDIA CHAVEZ
CUI- 10/05/2005
10/05/2017

0444731



REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL DE ELECTORAL
CUI- 050
050-0074 1301888663
NUMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
MACIAS CHAVEZ RODOLFO ALCIDES
MANABI CIRCUNSCRIPCION 2
PRUVINCIA TARCÓN 1
MANABI ZONA 1
CANTON
AL PRESIDENTE DE LA JUNTA



[Handwritten signature]

[Vertical stamp: Notaría Pública Cuarta, Manabí Ecuador]

ESTAS 17 FOJAS ESTÁN
RUBRICADAS POR MI
Ab. Eliseo Cedeño Menéndez *E*

COPIA AUTORIZADA Y ANOTADA CONFORME CON SU ORIGINAL
CONSTANTE EN EL PROTOCOLO A MI CARGO, AL QUE ME
REMITO Y A PETICION DE PARTE INTERESADA, CONFIERO
PRIMER TESTIMONIO ENTREGADO EL MISMO DIA DE SU
OTORGAMIENTO.- ESCRITURA NÚMERO: 2014.13.02.04.P7912.-
DOY FE *E*

Eliseo Cedeño Menéndez
Abg. Eliseo Cedeño Menéndez
Notaría Pública Cuarta
Manta - Ecuador

