

CROQUIS

[illegible]

DATOS DEL LOTE

[illegible]

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE						
(27)	SIN EDIFICACION	☐	1	(30)	NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS	01
	CON EDIFICACION	☒	2			
USO DEL AREA SIN EDIFICACION						
(28)	CONSTRUCCION	☒	2	(31)	NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION	01
	OTRO USO	☐	3			
				(32)	TOTAL DE BLOQUES	02

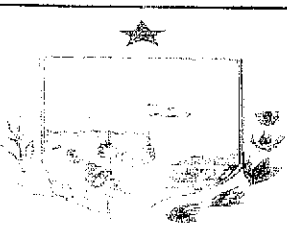
OBSERVACIONES

Ingreso nuevo para legalizar bienes habitacionales
23/02/2015

MATERIALES

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466	467	468	469	470	471	472	473	474	475	476	477	478	479	480	481	482	483	484	485	486	487	488	489	490	491	492	493	494	495	496	497	498	499	500	501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512	513	514	515	516	517	518	519	520	521	522	523	524	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	---

DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS		GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO DE MANTA
FECHA DE INGRESO:	FECHA DE ENTREGA:	
CLAVE CATASTRAL:	11377	
NOMBRES y/o RAZON:		
CEDULA DE IDENT y/o RUC:		
CELULAR TLFNO:		
RUBROS		
IMPUESTO PRINCIPAL:		
SOLAR NO EDIFICADO:		
CONTRIBUCION MEJORAS:		
TASA DE SEGURIDAD:		
TIPO DE TRAMITE:	CERTIFICADO	
FIRMA DEL USUARIO		
INFORME DEL INSPECTOR:		
FIRMA DEL INSPECTOR:		
		FECHA:
INFORME TÉCNICO:		
FIRMA DEL TÉCNICO		
		FECHA:
INFORME DE APROBACIÓN:		
FIRMA DEL DIRECTOR		

3113811

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA									
FECHA:		ENERO 01 DE 2015		DEPARTAMENTO DE CATASTRO					
NOMBRES:		LEITA AGUSTINA		DEPARTAMENTO DE PLANEAMIENTO URBANO					
APELLIDOS:		PAZ NAVA PRETE		CUS:		COS:			
OCUPACIÓN:		QUEHACERES DOMESTICOS		CEDULA N°:		130180995-8		Areas	
UBICACIÓN:		BARRIO SANTA CLARA		Manzana N°:		36		Lote N°:	
						3		Vivienda:	
								19 52m2	

SERVICIOS	CALIDAD	USO ACTIVIDAD	PERMANENCIA	POBLACION		
				EDAD	M	F
AGUA POT.	☒ X	FORMIGON	VIVIENDA	☒ X	AÑOS	0-1 AÑOS
LUZ ELECT.	☒ X	MIXTA	INDUSTRIAL		OCCUP. PROPIET.	1-5 AÑOS
ALCANT. SANIT.	☒ X	CASA	COMERCIAL		A. DILADO	6-14 AÑOS
ALCANT. PLU.		SEMI	DESOCUPADO		DES-HABITADA	15-44 AÑOS
PAVIMENT.		CEMENTA	OTROS		CERRADA	45+ AÑOS

LINDEROS:

FRONTE: 11.00m - AVENIDA 208

ATRÁS: 8.80m - SR. GONZALO MEDRANDA CASTRO

COST. DERECHO: 20.10m - SR. HUMBERTO RAMÓN ALCIVAR

COST. IZQUIERDO: 20.20m - CALLE 319

RECOMENDACIONES:

Encuestador: ARQ. FRANKLIN HOLGUIN

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA									
FECHA:		ENERO 01 DE 2015		DEPARTAMENTO DE CATASTRO					
NOMBRES:		LEITA AGUSTINA		DEPARTAMENTO DE PLANEAMIENTO URBANO					
APELLIDOS:		PAZ NAVA PRETE		CUS:		COS:			
OCUPACIÓN:		QUEHACERES DOMESTICOS		CEDULA N°:		130180995-8		Areas	
UBICACIÓN:		BARRIO SANTA CLARA		Manzana N°:		36		Lote N°:	
						8		Vivienda:	
								197.62m2	

SERVICIOS	CALIDAD	USO ACTIVIDAD	PERMANENCIA	POBLACION		
				EDAD	M	F
AGUA POT.	☒ X	FORMIGON	VIVIENDA	☒ X	AÑOS	0-1 AÑOS
LUZ ELECT.	☒ X	MIXTA	INDUSTRIAL		OCCUP. PROPIET.	1-5 AÑOS
ALCANT. SANIT.	☒ X	CASA	COMERCIAL		A. DILADO	6-14 AÑOS
ALCANT. PLU.		SEMI	DESOCUPADO		DES-HABITADA	15-44 AÑOS
PAVIMENT.		CEMENTA	OTROS		CERRADA	45+ AÑOS

LINDEROS:

FRONTE: 11.00m - AVENIDA 208

ATRÁS: 8.80m - SR. GONZALO MEDRANDA CASTRO

COST. DERECHO: 20.10m - SR. HUMBERTO RAMÓN ALCIVAR

COST. IZQUIERDO: 20.20m - CALLE 319

RECOMENDACIONES:

Encuestador: ARQ. FRANKLIN HOLGUIN

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

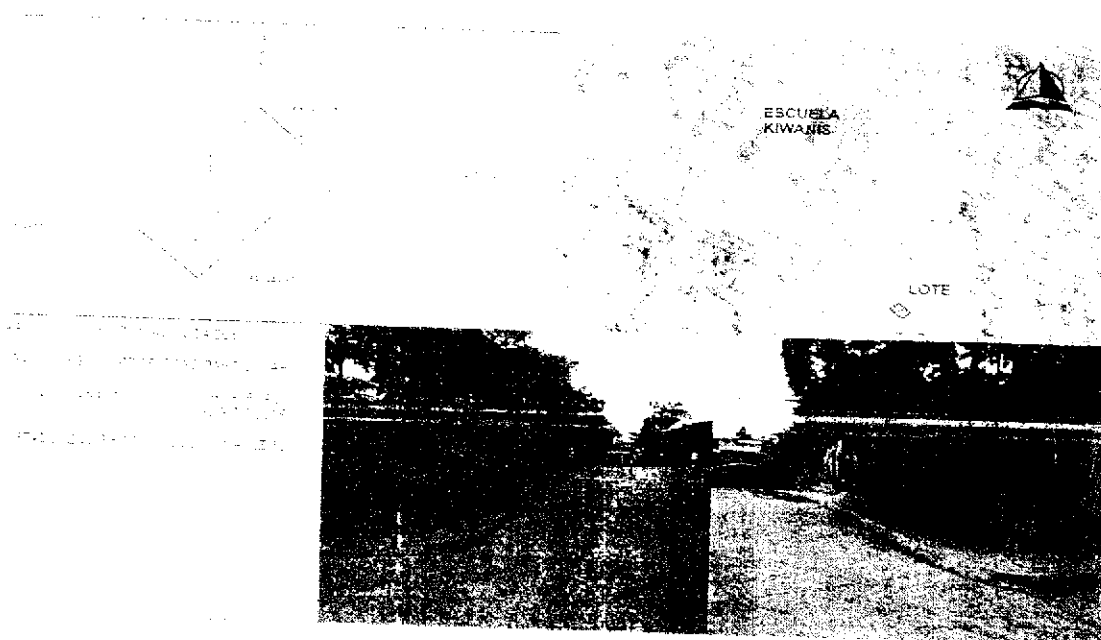
Oficio No. 0076-2014-010-M-01
Manta, 19 de Diciembre del 2014

Dr. Jorge Zambrano Cedeño
FOLIO 03 DE 04
En su despacho

De mis consideraciones

En atención a memorando No. E-002-0115-E-REG, tramite 7335, enviado de Secretaria General, con respecto a la comunicación susrita con la Sra. Elizabeth Navarrete Lenta Agustina, relacionada a la legalización de un terreno ubicado en la Calle 319 y Avenida 238 de la Parroquia El Alfarero, al respecto informo lo siguiente:

De acuerdo al oficio No. 0781-DAOR-00R- GAD MANTA emitido con fecha 03 de Diciembre de 2014, ver anexo 1, la propiedad se encuentra catastrada con clave 3113911000, el cual no posee antecedente de Dominio.



Conclusión:

Por lo antes informado a usted, que es procedente continuar con el trámite de legalización, el mismo que se tramitara a través del área de legalización con previo informe de los departamentos pertinentes por lo que recomiendo que el usuario ingrese la documentación necesaria para el trámite.

Atentamente

Dr. Jonathan Ordoñez Cedeña
DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO

Dr. Jonathan Ordoñez Cedeña
FOLIO 03 DE 04
En su despacho