



Ficha Registral-Bien Inmueble

49595



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19011269, certifico hasta el día de hoy 28/05/2019 9:31:14, la Ficha Registral Número 49595.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
XXXXX
Fecha de Apertura: jueves, 22 de enero de 2015 Parroquia : MANTA

Información Municipal:
Dirección del Bien: Barrio Quince de Septiembre

LINDEROS REGISTRALES:

Una parte del terreno, el mismo que está ubicado en la Lotización ALIATIS del Sector Barrio Quince de Septiembre de la parroquia y cantón Manta signado con los lotes número SIETE Y DIECISEIS de la manzana D y tiene los siguientes medidas y linderos, por el Frente, doce metros y lindera con calle pública. por Atrás, los mismos doce metros y lindera con calle pública. por el Costado Derecho, cincuenta metros y lindera con los lotes número quince y ocho y por el Costado Izquierdo, los mismos cincuenta metros y lindera con los lotes números diecisiete y seis, teniendo una una superficie total de SEISCIENTOS METROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL RESTANTE DEL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	307	23/ene./2015	6.825	6.835
COMPRA VENTA	ACLARACION Y COMPRAVENTA	2054	12/jul./2017	53.859	53.871

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 23 de enero de 2015 Número de Inscripción: 307 Tomo:16
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 650 Folio Inicial:6.825
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:6.835
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 24 de diciembre de 2014

Fecha Resolución:

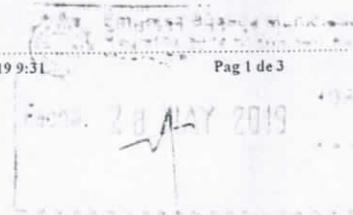
a.- Observaciones:

COMPRAVENTA * La Sra. Rosa Lina Aliatis Guidotti, de estado civil casada con el Sr. Mario Eduardo Vela Hidalgo, por sus propios derechos en calidad de "Compradora". lotes numeros siete y dieciseis de la manzana D, el mismo que esta ubicado en la Lotización ALIATIS, del sector barrio Quince de Septiembre de la parroquia y Cantón Manta. con una superficie total de seiscientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1303768699	ALIATIS GUIDOTTI ROSA LINA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300427497	GUIDOTTI LANGE FILOMENA	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:





Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	384	23/mar./1990	1.248	1.250
COMPRA VENTA	1789	28/jun./2000	10.935	10.953

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 12 de julio de 2017 **Número de Inscripción:** 2054 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 4703 Folio Inicial:53.859
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA Folio Final:53.871
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 21 de junio de 2017

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

ACLARACION Y COMPRAVENTA, la señora ROSA LINA ALIATIS GUIDOTTI, declara que por un error involuntario en la Escritura, no se hizo constar que mantiene Disolución de la Sociedad Conyugal marginada en el Registro Civil con fecha dieciséis de abril de mil novecientos noventa y por lo tanto deja ACLARADO en la presente Escritura que su estado civil es de CASADA pero que mantiene DISOLUCION DE LA SOCIEDAD CONYUGAL, la misma que se adjunta como documento habilitante. Una parte del terreno está ubicado en la Lotización ALIATIS, Sector Barrio Quince de Septiembre de la Parroquia y Cantón Manta, signado con el Lote Número y DIECISEIS de la Manzana D y tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, doce metros y lindera con Calle Pública; Por Atrás, los mismos doce metros y lindera con Lote Siete; Por el Costado Derecho, veinticinco metros y lindera con Lote Número Diecisiete; y, Por el Costado Izquierdo, los mismos veinticinco metros y lindera con Lote número Quince, teniendo una superficie total de: TRESCIENTOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1308834207	MONTESDEOCA MONTESDEOCA CRISTINA SOLTERO(A) ANNABEL		MANTA	
VENDEDOR	1303768699	ALIATIS GUIDOTTI ROSA LINA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	307	23/ene./2015	6.825	6.835

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
<< Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

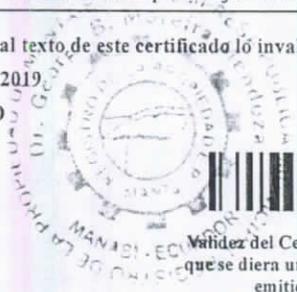
Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 9:31:15 del martes, 28 de mayo de 2019

A petición de: FLORES AZUERO LUIS ANTONIO

Elaborado por : KLEIRE SALTOS
1313163699.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Firma del Registrador

Documento al Registrador de la Propiedad

ESPANOS T
BLA...

ESPANOS T
BLA...

