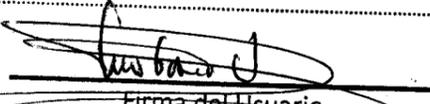
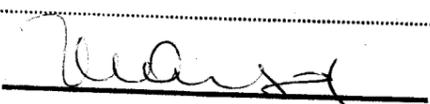
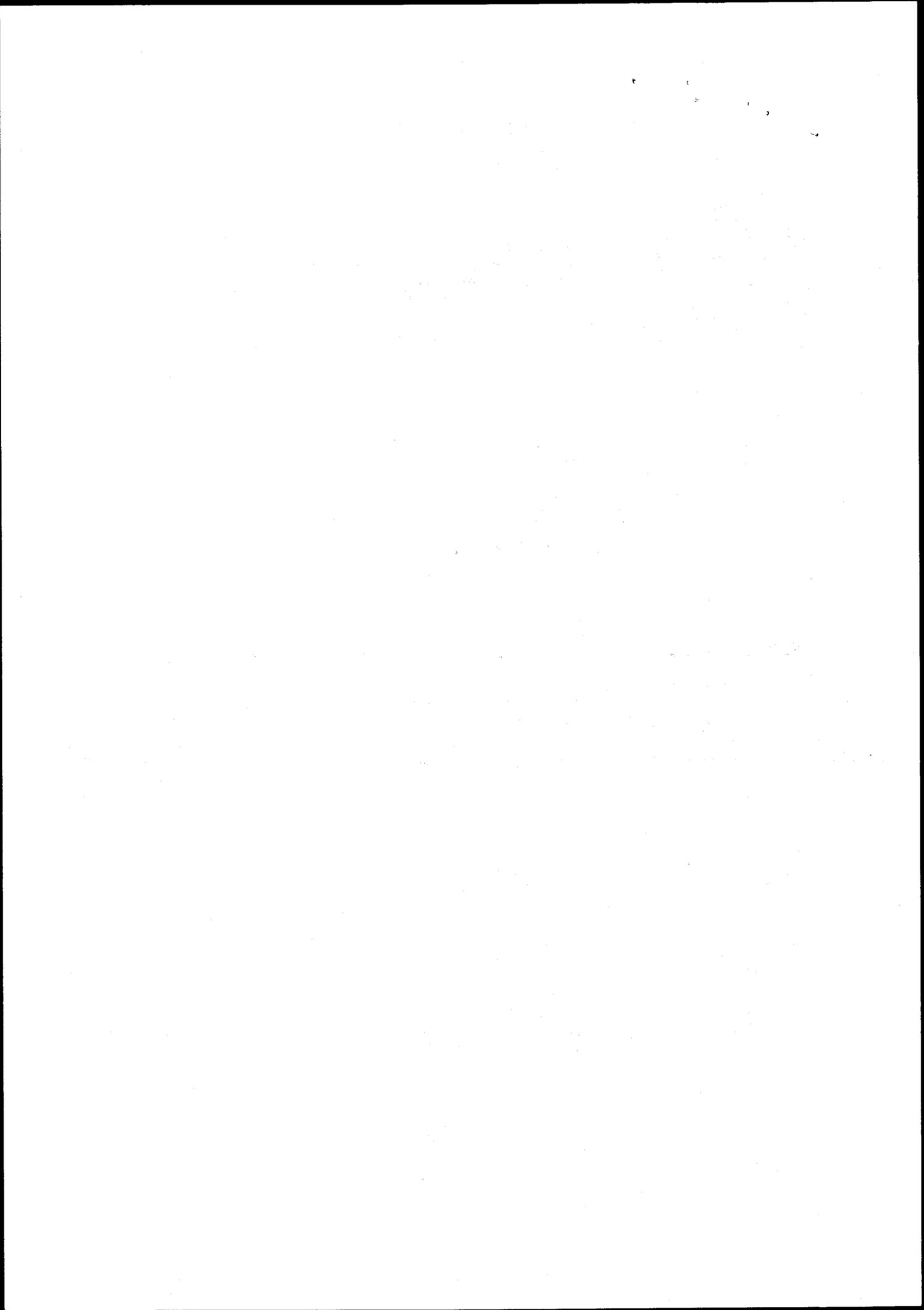


28-11-12 12:03

29091

Dirección de Avaluos Catastro y Registros	FORMULARIO DE RECLAMO  Muy Ilustre Municipio de SAN PABLO DE MANTA Calle 9 y Av. 4 Teléf: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714 Correo Electrónico: mim@manta.gov.ec
Cedula	
Clave Catastral	1-08-11-06-015
Nombre:	Galarza Ollamarn Fabiola
	Rubros:
Impuesto Principal	
Solar no Edificado	Del Ab. Galarza - ORIENTE
Contribucion Mejoras	
Tasa de Seguridad	
Reclamo:	C.A. Compravente Pasa directo  Firma del Usuario
	Fecha:
Informe Inspector:	Revisado  Firma del Inspector
	Fecha: Nov 28/12
Informe Tecnico:	  Firma del Tecnico
	Fecha:
Informe de aprobacion:	  Firma del Director de Avaluos y Catastro
	Fecha:





Conforme a la solicitud Número: 95952, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 23616:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *viernes, 27 de agosto de 2010*
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: 1081106015



LINDEROS REGISTRALES:

Formando Parte del Edificio ARENAMAR 4 se encuentra la BODEGA 1 con las siguientes medidas y linderos: POR ARRIBA: Lindera con departamento 101. POR ABAJO: Lindera con terreno edificio. POR EL NORTE: Lindera con estacionamiento 3 en un metro sesenta centímetros. POR EL SUR. Lindera con propiedad particular en un metro setenta centímetros. POR EL ESTE. Lindera con estacionamiento 3 en un metro cincuenta centímetros. POR EL OESTE. Lindera con área común circulación y Bodega 2 en un metro noventa y cinco centímetros. **AREA NETA: 2,78 m²** ALICUOTA. 0,0012 %. AREA DE TERRENO: 0,61m². AREA COMUN. 0,68m². AREA TOTAL: TRES METROS CUARENTA Y SEIS CENTIMETROS. SOLVENCIA: La Bodega descrita se encuentra libre de gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	2.137 06/08/2008	30.491
Propiedades Horizontales	Propiedad Horizontal	30 11/12/2009	1.113
Planos	Planos	35 11/12/2009	537
Compra Venta	Compraventa	2.730 15/11/2010	47.971

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 **Compraventa**

Inscrito el: *miércoles, 06 de agosto de 2008*
Tomo: 1 Folio Inicial: 30.491 - Folio Final: 30.503
Número de Inscripción: 2.137 Número de Repertorio: 4.167
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: *viernes, 18 de julio de 2008*
Escritura/Juicio/Resolución:



Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa ubicado en el Barrio Umiña calle veintiocho de la parroquia y Cantón Manta

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	17-01643734	Galarza Izquierdo Jose Miguel	Casado	Manta
Comprador	17-05750873	Murillo Almeida Maria Victoria	Casado	Manta
Vendedor	13-00665021	Guim Gonzalez Victoria Clara	Viudo	Manta

2 / 1 Propiedad Horizontal

Inscrito el: viernes, 11 de diciembre de 2009

Tomo: 2 Folio Inicial: 1.113 - Folio Final: 1.157
Número de Inscripción: 30 Número de Repertorio: 7.028
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 26 de noviembre de 2009

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Constitucion de Propiedad Horizontal del Edificio ARENAMAR 4.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	17-01643734	Galarza Izquierdo Jose Miguel	Casado	Manta
Propietario	17-05750873	Murillo Almeida Maria Victoria	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2137	06-ago-2008	30491	30503

3 / 1 Planos

Inscrito el: viernes, 11 de diciembre de 2009

Tomo: 2 Folio Inicial: 537 - Folio Final: 542
Número de Inscripción: 35 Número de Repertorio: 7.029
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 26 de noviembre de 2009

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Constitucion de Planos del Edificio ARENAMAR 4.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	17-01643734	Galarza Izquierdo Jose Miguel	Casado	Manta
Propietario	17-05750873	Murillo Almeida Maria Victoria	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Propiedades Horizontales	30	11-dic-2009	1113	1157

4 / 2 Compraventa

Inscrito el: lunes, 15 de noviembre de 2010

Tomo: 75 Folio Inicial: 47.971 - Folio Final: 47.999
Número de Inscripción: 2.730 Número de Repertorio: 6.207
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 22 de septiembre de 2010

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Señora Fabiola Del Rocio Galarza Villamarin, casada, debidamente representada por el Señor Abogado Luis Alberto Galarza Villamarin, en calidad de Apoderado. Un bien inmueble, donde se haya construido el Edificio Arenamar 4, el cual esta constituido de siete plantas que son: Subsuelo; planta baja, segunda, tercera, cuarta y quinta plantas altas, más el área de terraza y de las áreas comunes de circulación tanto peatonal como vehicular.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000045924	Galarza Villamarin Fabiola Del Rocio	Casado(*)	Manta
Vendedor	17-01643734	Galarza Izquierdo Jose Miguel	Casado	Manta

Certificación impresa por: JulM

Ficha Registral: 23616

Página: 2 de 3



Vendedor 17-05750873 Murillo Almeida Maria Victoria Casado Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro: No.Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:
Propiedades Horizontales 30 11-dic-2009 1113 1157

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Planos	1		
Compra Venta	2		
Propiedades Horizontales	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 12:49:13 del martes, 27 de noviembre de 2012

A petición de: *Abg. Luis Gallego Villanueva*

Elaborado por: *Juliana Lourdes Macías Suarez*
131136755-9



VALOR TOTAL PAGADO POR EL CERTIFICADO: \$ 7

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador





**CORPORACIÓN NACIONAL DE
ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

Manta, 28 de Noviembre del 2012

CERTIFICACIÓN

*A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que la Sra. **GALARZA VILLAMARIN FABIOLA DEL ROCIO** con número de **cédula 171173498-6** se encuentra registrada como usuario de **CNEL REGIONAL MANABI**, con número de **servicio 6316574** en el sistema comercial **SICO**, la misma que no mantiene deuda con la empresa*

*La parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor convenga a sus intereses.*

Atentamente,


Silvia Chávez Murillo
ATENCION AL CLIENTE

CNEL S.A.
ATENCION AL CLIENTE

