



MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N°

DATOS GENERALES
☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO
☐ ZONA HOMOGENEO
☐ ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: Barrio Pl Santa Monica
Calle Av-25

Mz Lote

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRONTES ☐ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

☐ ACCESO AL LOTE
1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAZA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

☐ MATERIAL DE LA CALZADA
1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASPALTO O CEMENTO

☐ ACEREA
1 NO TIENE
2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

☐ AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

☐ CANTABILIAO
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

☐ ENERGIA ELECTRICA
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE AREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

☐ ALUMBRADO PUBLICO
1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO
☐ METROS

☐ CERRAMIENTO
1 HORMIGON ARMADO
2 MADERA
3 CAÑA
4 OTRO

SERVICIOS DEL LOTE

☐ AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

☐ DESAGUES
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

☐ ELECTRICIDAD
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

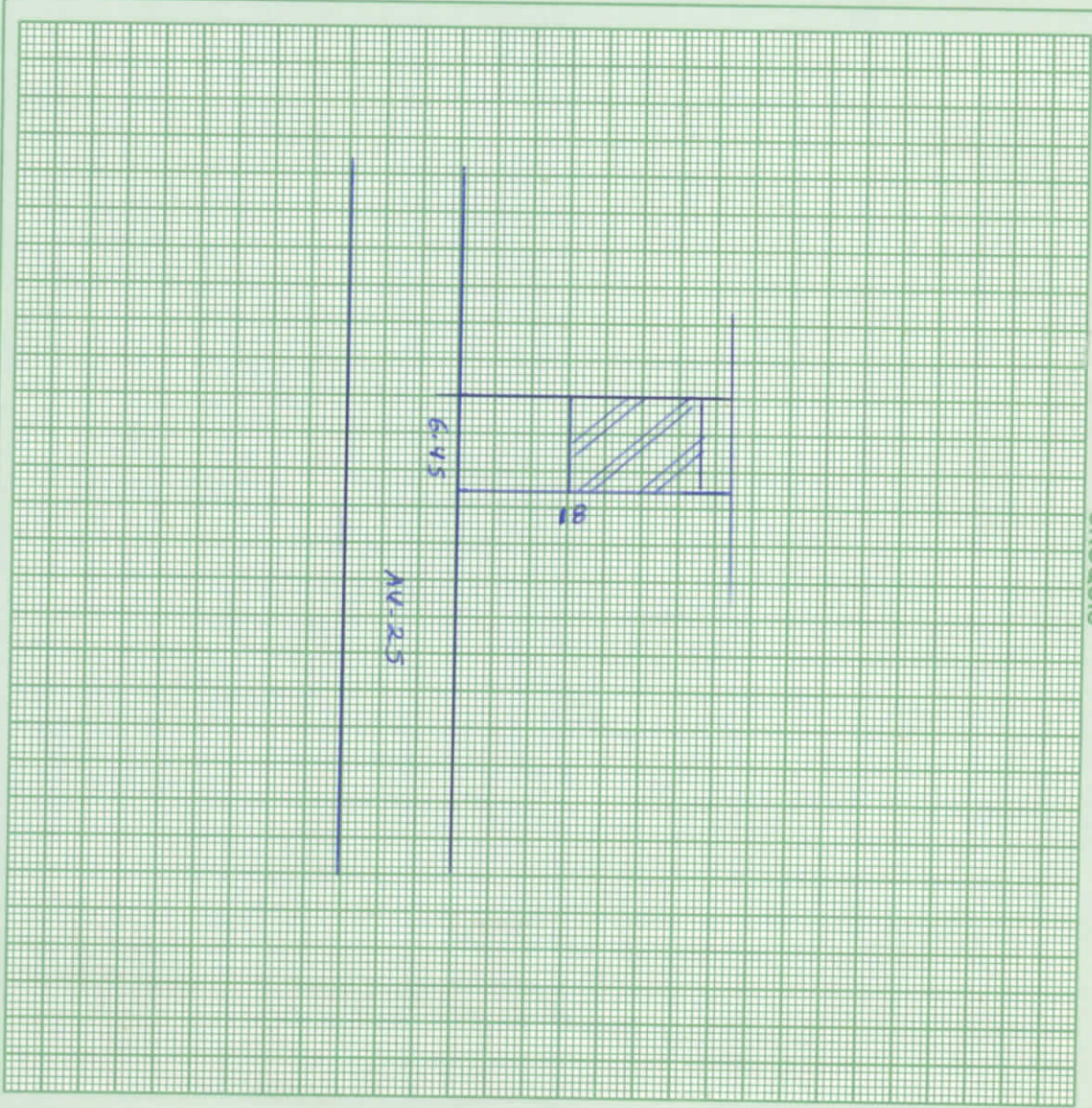
☐ AREA
1 SIN DECIMALES 116.10

☐ PERIMETRO 48.00

☐ LONGITUD DEL FRENTE 6.45

ANALISIS DEL LOTE (en centenas)

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

☐ SIN EDIFICACION
☒ CON EDIFICACION

☐ NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS 01

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

☐ USO
☒ CONSTRUCCION
☐ OTRO USO

☐ NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION

☐ OTRO USO ☐ TOTAL DE BLOQUES 01

OBSERVACIONES

Se observara al codificar
1052201 segun aut. sub
Pun. de 0060-0349 de
Fecha 13/02/15
Sdo. Cda. Carlos. 246415

[illegible]