

Manta, 30 Noviembre de 2018

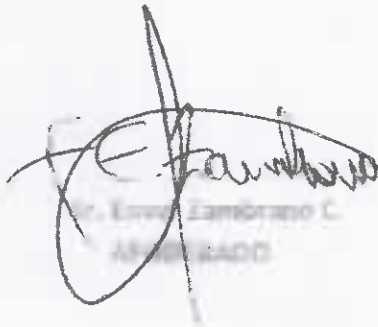
Señores:
GOBIERNO AUTÓNOMO DECENTRALIZADO GAD DE MANTA
AHO, JUVENAL ESPERANZO,
Director del Planeamiento Urbano
Ciudad.

En mis Consideraciones,

Por medio de la presente solicito a ustedes, autorizar la subdivisión y
autorización del terreno número de 2,573,51 m² en el Barrio Sagasta, Sector las Cañones
a el Sr. Manuel Vicente Cevallos, con Cédula NR 32337333-2, para el otorgamiento de la
respectiva escritura.

3242428000

Acreditamiento:


Sr. Juvencio Esperanza C.
ABOGADO

Cambio de Nombre
y Actualización de Área
Área anterior: 676,50 m² Céd. 3212428000
Área Actual: 107. PUV. 1573,33 m²

Desmembrado con anterioridad
del cod. 3242401

C. 242405

PSD \$6
530895,05
9893890,03

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA ANF
APELLIDOS Y NOMBRES
CEDENO
MANUEL VICENTE
LUGAR DE NACIMIENTO
MAMABÍ
SANTA ANA
FECHA DE NACIMIENTO 1956-12-19
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
BERTH ANITA
SOLORZANO ALAVA

130317331-2

INSTRUCCIÓN
NINGUNA
PROFESIÓN / OCUPACIÓN
AGRICULTOR
E23313222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CEDENO JUAN
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2014-09-16
FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-09-16

0057447

CERTIFICADO DE MATRIMONIO
CNE

018 JUNTA No.
016-331 NUMERO
1303173312 CÉDULA

CEDENO MANUEL VICENTE
APELLIDOS Y NOMBRES

MAMABÍ PROVINCIA
MANTA CANTÓN
TARELLI PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:
ZONA 1

CNE

018 JUNTA No.
016-331 NUMERO
1303173312 CÉDULA

CEDENO MANUEL VICENTE
APELLIDOS Y NOMBRES

MAMABÍ PROVINCIA
MANTA CANTÓN
TARELLI PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:
ZONA 1

Jordanfernando94@hotmail.com

0939471124
093453166 > Vicente Cedeño



1/3/2018 8:12

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CENTRO	TÍTULO N°
3-24-24-28-000	676,50	\$ 18.888,27	SECTOR LAS CUMBRES	2018	311515	681535
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
SANCHEZ VINCES PAULO TOBIAS Y MAGALI HERMIDA LUCAS DE SANCHEZ		1308201035	Costa Judicial			
1/3/2018 12:00 ALCIVAR MACIAS XAVIER			IMPUESTO PREDIAL	\$ 5,87	(\$ 0,57)	\$ 5,10
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Interes por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 1,75	(\$ 0,70)	\$ 1,05
			MEJORAS 2012	\$ 2,32	(\$ 0,93)	\$ 1,39
			MEJORAS 2013	\$ 3,39	(\$ 1,35)	\$ 2,03
			MEJORAS 2014	\$ 3,57	(\$ 1,43)	\$ 2,14
			MEJORAS 2015	\$ 1,02	(\$ 0,41)	\$ 0,61
			MEJORAS 2016	\$ 0,27	(\$ 0,11)	\$ 0,16
			MEJORAS 2017	\$ 39,68	(\$ 15,87)	\$ 23,81
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 21,80	(\$ 8,84)	\$ 12,96
			SOLAR NO EDIFICADO	\$ 37,78		\$ 37,78
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 2,83		\$ 2,83
			TOTAL A PAGAR			\$ 89,86
			VALOR PAGADO			\$ 89,86
			SALDO			\$ 0,00



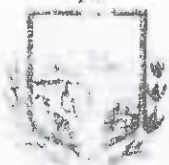
Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Código madre 3242401000

3242428

Código de control con autenticidad

SUB



Ficha Registral-Bien Inmueble

3833



Calle 24 y Avda. Ja Párra Reyes, Esquina

Tel: 052624751

www.registro.manta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo RPM-18925788, certificado hasta el día de hoy 08/11/2018 13:51:39, la Ficha Registral Número 3833.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 3242401000
Fecha de Apertura: Lunes, 23 de junio de 2008

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia: TARQUI

Información Municipal:

Dirección del Bien: Lotización Maria Herminda

LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno ubicado en la Lotización Maria Herminda, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. El mismo que tiene los siguientes linderos y medidas. FRENTE: con camino público con treinta y cuatro metros, más setenta y cuatro metros, más cuarenta y dos metros, todo esto con camino público. ATRÁS: lindera con propiedad de la Policía Nacional, con propiedad de Herederos de Custódal Delgado Reyes, y con propiedad de Herederos de Cesar Delgado Reyes, con ciento ochenta y nueve metros cuarenta y cinco centímetros. POR EL COSTADO DERECHO, lindera con propiedad de Abad Delgado Reyes, con trescientos cuatro metros. POR EL COSTADO IZQUIERDO, lindera con propiedad de los Herederos de Ramón Delgado, con Pedro Delgado y con Herederos de Filadelfia Delgado Reyes con trescientos sesenta y nueve metros, más veintitrés metros.

-SOLVENCIA- EL REPRESENTANTE DEL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

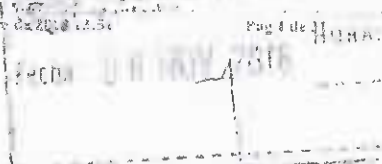
Libro	Acto	Número	Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA POR CARTEL	365	09/feb/2003	3.721	3.733
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3791	10/feb/2003	13.807	13.814
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2637	10/feb/2004	11.823	11.835
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2635	10/feb/2004	11.795	11.808
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2636	10/feb/2004	11.809	11.822
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2740	10/feb/2004	12.766	12.778
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2740	16/dic/2004	12.692	12.705
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	278	31/ene/2005	3.953	3.965
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	326	03/feb/2005	4.532	4.544
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	584	27/feb/2006	7.424	7.436
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1869	14/feb/2008	26.313	26.318
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2981	21/feb/2008	42.975	42.989
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3036	27/feb/2008	43.707	43.723
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3078	30/feb/2008	44.385	44.402
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3252	14/mar/2008	46.584	46.595
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3283	19/mar/2008	47.197	47.212
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3571	05/abr/2008	51.296	51.311
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3713	19/abr/2008	54.479	54.494
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	452	14/may/2009	2.440	2.445
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1364	12/may/2009	22.473	22.481
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1395	13/may/2009	22.592	22.606
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1595	01/jun/2009	26.136	26.151
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	511	13/ene/2010	194.000	194.000

Exhibición impresa por folios 1 a 199

Ficha Registral 3833

Jueves, 08 de noviembre de 2018 13:51

Página 1 de 1



COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1731	26/jun/2013	30.628	30.644
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2949	03/dic/2010	51.816	51.830
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1934	30/jul/2013	36.323	36.340
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1990	01/ago/2012	37.384	37.402
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3604	19/dic/2012	68.849	68.868
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2348	23/jun/2013	45.143	45.165
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2349	24/jul/2013	45.166	45.187
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2841	16/sep/2013	57.221	57.261
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3117	14/oct/2013	63.190	63.210
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3170	17/oct/2013	63.325	64.346
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3164	17/oct/2013	64.010	64.030
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3755	10/dic/2013	75.094	75.116
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3754	10/dic/2013	75.070	75.093
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3757	10/dic/2013	75.133	75.155
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3887	23/dic/2013	77.513	77.539
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	60	06/ene/2014	966	988
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	330	24/ene/2014	6.624	6.652
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3055	14/feb/2014	59.535	59.567
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3108	18/jul/2014	60.594	60.625
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3470	18/ago/2014	67.170	67.408
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	4553	18/ago/2014	90.776	90.458
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1028	30/mar/2015	21.175	21.504
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2481	28/jul/2015	51.083	51.129
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	583	29/mar/2016	23.143	23.170
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	243	16/ene/2018	1	1

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 48] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 19 de febrero de 2003 Número de Inscripción: 365 Tomo I
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repetitorio: 776 Folio Inicial 3.721
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA Folio Final 3.753
Cantón Notaria: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 19 de julio de 2003

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Los compradores esta representado por su Agente Oficio Señor Orley Arnaldo Zambrano Cuadros Un lote de terreno ubicado en la Lotización Maria Erminda de la Parroquia Torquí del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	8000000000054867	DELGADO CEBEÑO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	8000000000054870	DELGADO CEBEÑO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1311776973	DELGADO CEBEÑO CESAR RUPERTO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1303403096	DELGADO DELGADO JAYRON PEDRO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1304263794	RATIEL CEBEÑO CORINA YENABEL	CASADO(A)	MANTA	CALLE 14 AV 11

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 48] COMPRA VENTA

Certificación impresa por: jesulide_sanchez

Fecha Registral: 2833

Fecha: 08 de noviembre de 2018 13:51

Pag: 2 de 31

HORA:



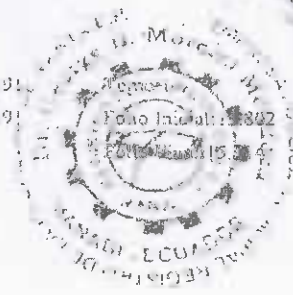


Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-E.P.



Inscrito el: martes, 10 de diciembre de 2003
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA
Cantón Notarial: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Provisión: lunes, 27 de octubre de 2003
Fecha Resolución:

Número de Inscripción: 3291
Número de Repetitorio: 5291



a.- Observaciones:

Los Vendedores debidamente representados por el Señor Orley Amado Zambrano Cuedas, en calidad de Apoderado. Un lote de terreno ubicado en el Barrio Las Cumbres, camino a San Juan de Manta de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. El mismo que tiene las siguientes linderos y medidas: FRENTE: sesenta y ocho metros y lindera con vía inter barrial. ATRÁS: sesenta y ocho metros y lindera con propiedad del Sr. Cesar Ruperto, Raúl Alfredo y Carmen María Delgado Cedeño (vendedor). COSTADO DERECHO: diez y cuatro metros y lindera con propiedad del Sr. Leonardo Delgado y Herederos de la Sra. Filadelfia Delgado. POR EL COSTADO IZQUIERDO: sesenta y tres metros y lindera con vía inter barrial. SUPERFICIE TOTAL: sesenta y tres mil cuatrocientos cuarenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000	734 COMPANIA INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA INGENIERIA CIA. LTDA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000	5486 DELGADO CEDEÑO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000	5487 DELGADO CEDEÑO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000	495 FROANO CABRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000	1293 FANTAUZZI NEJOY	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEDEÑO CESAR RUPERTO	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	19/feb/2003	3721	3733

Registro de : COMPRA VENTA

13 / 48 | COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 10 de diciembre de 2004
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA
Cantón Notarial: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Provisión: miércoles, 24 de noviembre de 2004
Fecha Resolución:

Número de Inscripción: 3637
Número de Repetitorio: 5713
Folio Inicial: 11823
Folio Final: 11835

a.- Observaciones:

Terreno Ubicado en el Barrio Las Cumbres, camino a San Juan de Manta de la parroquia Tarqui del Cantón Manta. Comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos, por el Frente, diez metros y lindera con calle pública. Por Atrás, Diez metros y lindera con propiedad de los vendedores, por el costado Derecho, dieciocho metros y lindera con propiedad del Sr. Jorge Álava Castro, y por el costado Izquierdo, dieciocho metros y lindera con propiedad de las menores de edad Sofía y Diana Llor Pico. Teniendo una superficie total de CIENTO OCHENTA METROS CUADRADOS.

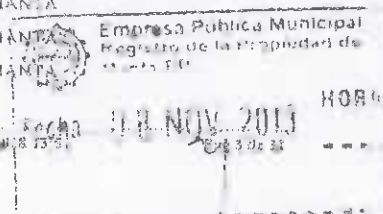
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	130179886	LOOR PISCO JESUS AGUSTIN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000	5486 DELGADO CEDEÑO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000	5487 DELGADO CEDEÑO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	

Certificación impresa por el sistema de registro

Fecha Registro: 3637

Fecha: 24 de noviembre de 2004





VENDEDOR 80000000003496 FANTAUZZI NEDY CASADO(A) MANTA
VENDEDOR 1311776973 DELGADO CEDEÑO CESAR RUPERTO SOLTERO(A) MANTA
VENDEDOR 80000000003495 PROAÑO CABRERA CARLOS EDUARDO CASADO(A) MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	19/feb/2003	3721	3733

[4 / 48] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 10 de diciembre de 2004 Número de Inscripción: 2635 Tomo: I
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 5709 Folio Inicial: 11.795
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA Folio Final: 11.808
Cantón Notaría: MANTA
Escriutura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 24 de noviembre de 2004
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Los vendedores estan representados por el Sr. Orley Arnaldo Zambrano Cuadros en calidad de Apoderado. Las compradoras estan representadas por su señor padre Don Jesus Agustin Loor Pisco en calidad de representante legal. Un lote de Terreno ubicado en el Barrio Las cumbres camino a San Juan de Manta de la parroquia Tarqui del Canton Manta. Comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTI Diez metros y lindera con calle publica. POR ATRAS. Diez metros y lindera con propiedad de los vendedores. POR EL COSTADO DERECHO. Dieciocho metros y lindera con propiedad del Sr. Jesus Loor. POR EL COSTADO IZQUIERDO. Dieciocho metros y lindera con propiedad de Francisco Zambrano. Teniendo una superficie total de CIENTO OCHENTA METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000005554	LOOR PICO SOFIA XIMENA	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	800000000005560	LOOR PICO DIANA NATAL Y	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEDEÑO CESAR RUPERTO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000007486	DELGADO CEDEÑO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000007487	DELGADO CEDEÑO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000007495	PROAÑO CABRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000007496	FANTAUZZI NEDY	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	19/feb/2003	3721	3733

[5 / 48] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 10 de diciembre de 2004 Número de Inscripción: 2636 Tomo: I
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 5710 Folio Inicial: 11.809
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA Folio Final: 11.822
Cantón Notaría: MANTA
Escriutura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 24 de noviembre de 2004
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

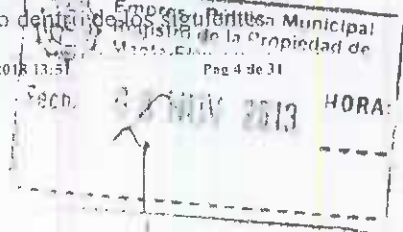
Los vendedores estan representados por el Sr. Orley Arnadio Zambrano Cuadros en calidad de Apoderado. Aceptacion de Compraventa y Compraventa de un lote de Terreno ubicado en el Barrio Las Cumbres camino a San Juan de Manta de la parroquia Tarqui del Canton Manta, comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos.

Certificación impresa por: celestilde_suarez

Ficha Registral: 3833

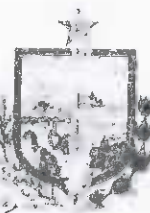
jueves, 08 de noviembre de 2012 13:51

Pag 4 de 31





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



linderos y medidas POR FRENTE Veinte metros y lindera con calle pública. POR ATRAS Veinte metros y lindera con propiedad de los vendedores. POR EL COSTADO DERECHO Dieciocho metros y lindera con propiedad de los menores de edad Sofía y Diana Loor Pico. POR EL COSTADO IZQUIERDO Dieciocho metros y lindera con propiedad de los vendedores. SUPERFICIE TOTAL Trescientos sesenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Ciudad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1304665675	ZAMBRANO ZAMBRANO FRANCISCO BIENVENIDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000001484	DELGADO CEDENO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000001487	DELGADO CEDENO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000001495	PEDRAÑO CABRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000001498	FANTAUZZI NEDY	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEDENO CESAR ROBERTO	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	165	19/06/2003	3.72	1.731

Registro de COMPRA VENTA

[6 / 48] COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 16 de diciembre de 2004
Número de Inscripción: 2701
Toma: 1
Nombre del Cantón: MANTA
Número de Repertorio: 5330
Folio Inicial: 12.706
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA
Folio Final: 12.718
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Ópina/Resolución:

Fecha de Emplazamiento/Terminación: miércoles, 24 de noviembre de 2004

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Los vendedores están representados por el Sr. Orley Amalio Zambrano Cuadros. Terreno Ubicado en el Barrio Las Cumbres, camino a San Juan de Manta de la parroquia Tarqui del Cantón Manta. Comprende dentro de las siguientes medidas y linderos, por el Frente, veinte metros y lindera con calle pública. Por Atras, veinte metros y lindera con propiedad de los vendedores. Por el costado Derecho, dieciocho metros y lindera con propiedad del Sr. Segundo Alava Castro y por el costado Izquierdo, dieciocho metros y lindera con propiedad del Sr. Jesús Loor Pico. Teniendo una superficie total de TRESCIENTOS SESENTA METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

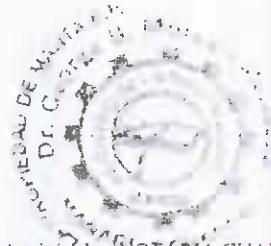
Ciudad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000001608	ALAVA CASTRO JORGE ROMERO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1304984075	ALAVA CASTRO JORGE ROMERO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEDENO CESAR ROBERTO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000001484	DELGADO CEDENO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000001495	PEDRAÑO CABRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000001498	FANTAUZZI NEDY	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	138126	DELGADO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	165	19/06/2003	3.72	3.733

[7 / 48] COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 16 de diciembre de 2004
Número de Inscripción: 2702
Número de Repertorio: 5330
Folio Inicial: 12.719
Folio Final: 12.720
Cantón: MANTA
Notaría: NOTARIA CUARTA DE MANTA
Escritura/Ópina/Resolución: 1633
Fecha Resolución: 24/11/2004
Fecha Emplazamiento/Terminación: jueves, 24 de noviembre de 2004
Hora: 15:00 HORA:



Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Folio Final:12.705

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 24 de noviembre de 2004

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA.- Con los antecedentes expuestos y mediante el presente instrumento, los vendedores por sus propios derechos y a través de su apoderado tiene a bien dar en venta a favor del Sr. SEGUNDO VICTOR ALAVA CASTRO, un terreno ubicado en el Barrio Las Cumbres, camino a San Juan de Manta de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Comprendido dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Veinte metros y lindera con calle pública: POR ATRÁS: Veinte metros y lindera con propiedad de los vendedores. POR EL COSTADO DERECHO: Dieciocho metros y propiedad de los vendedores, y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Dieciocho metros y lindera con propiedad de Jorge Alava Castro. Teniendo una Superficie total de TRESCIENTOS SESENTA METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Ciudad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302110950	ALAVA CASTRO SEGUNDO VICTOR	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEDEÑO CESAR RUPERTO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000054861	DELGADO CEDEÑO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000054955	PROAÑO CABRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000054966	FANTAUZZI NEDY	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDORA	8000000000054877	DELGADO CEDEÑO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	19/feb/2003	3.711	3.713

Registro de : COMPRA VENTA

18 / 48 | COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 31 de enero de 2005

Número de Inscripción: 278

Tomo 7

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 499

Folio Inicial:3.953

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Folio Final:3.965

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 21 de diciembre de 2004

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de Terreno ubicado en el Barrio Las Cumbres camino a San Juan de Manta de la parroquia Tarqui del Canton Manta comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos.POR EL FRENTE: Diez metros y lindera con calle publica - Via a San Juan de Manta.POR ATRAS: Diez metros y lindera con propiedad de los vendedores.POR EL COSTADO DERECHO: Veinte metros y lindera con propiedad de los vendedores.POR EL COSTADO IZQUIERDO: Veinte metros y lindera con Reservorio de EAPAM.SUPERFICIE TOTAL: Doscientos metros cuadrados.

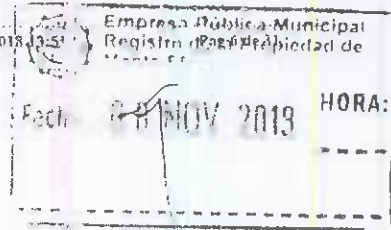
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Ciudad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	801715996	BRAVO RAMOS FRANCISCO LAURENTINO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000054866	DELGADO CEDEÑO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000054877	DELGADO CEDEÑO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000054955	PROAÑO CABRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000054966	FANTAUZZI NEDY	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEDEÑO CESAR RUPERTO	SOLTERO(A)	MANTA	

Certificación impresa por: celestilde_suarez

Ficha Registrat:3833

jueves, 08 de noviembre de 2013 13:51





c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	355	19/feb/2003	72	73

Registro de : COMPRA VENTA

[9 / 48] COMPRA VENTA

Inscrito el : Jueves, 23 de febrero de 2003

Número de Inscripción: 326

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 379

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Provisión: miércoles, 29 de diciembre de 2004

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Los vendedores por sus propios derechos y a través de su apoderado tienen a bien dar en venta real a favor de la Ing. quien compra y adquiere para si Un lote de terreno ubicado en el Barrio Las Cumbres camino a San Juan de Manta de la parroquia Tarqui del Cantón Manta POR EL FRENTE. Veinticuatro metros cincuenta centímetros y lindera con calle pública POR ATRAS. Cinco metros y lindera con propiedad de los vendedores POR EL COSTADO DERECHO. Dieciocho metros y lindera con propiedad del Sr. Pace Zambrano POR EL COSTADO IZQUIERDO. Veintiseis metros cincuenta centímetros y lindera con calle pública SUPERFICIE TOTAL: Doscientos sesenta y cinco metros cuadrados veinte centímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Dominio de las Partes:

Estado	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000000000000000	PEREZ BRAVO SIXTA EDITH	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000000000000000	DELGADO CEBEDA RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000000000000000	DELGADO CEBEDA CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000000000000000	ROAÑO CABRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000000000000000	FANTAUZZI NEDY	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311775973	DELGADO CEBEDA CESAR RUPERTO	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	355	19/feb/2003	72	73

Registro de : COMPRA VENTA

[10 / 48] COMPRA VENTA

Inscrito el : Jueves, 23 de febrero de 2006

Número de Inscripción: 584

Tome: 12

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 990

Folio Inicial: 7474

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Folio Final: 7436

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Provisión: miércoles, 01 de febrero de 2006

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de Terreno ubicado en el Barrio 4 de Noviembre de la parroquia Tarqui del Cantón Manta comprendido dentro de las siguientes linderos y medidas. POR EL FRENTE. Ochenta metros siete centímetros y calle pública. POR ATRAS. Ochenta metros siete centímetros y área que se reservan los vendedores. COSTADO DERECHO. Veinte metros y área que se reservan los vendedores. POR EL COSTADO IZQUIERDO. Treinta metros y área que se reservan los vendedores. Área Total: DOS MIL METROS CUADRADOS. CUANTIA: 14,829.42

b.- Apellidos, Nombres y Dominio de las Partes:

Certificación: Impreso por sistema xerox

Libro Registrat: 3832

Jueves, 08 de noviembre de 2006 13:54





Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1718806100	ZAMBRANO RODRIGUEZ MANUEL IGNACIO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000005486	DELGADO CEDEÑO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000005487	DELGADO CEDEÑO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000005495	PROAÑO CARRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000005496	FANTAUZZI NEIDY	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEDEÑO CESAR RUPERTO	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	19/feb/2003	3.331	3.733

Registro de : COMPRA VENTA

[11 / 48] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 14 de julio de 2008 Número de Inscripción: 1869 Tomo:45
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3652 Folio Inicial:26.333
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:26.338
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 06 de mayo de 2008
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA. Los Sres. Cesar Ruperto Delgado Cedeño; los cónyuges Sr. Carlos Eduardo Proaño Cabrera y Sra. Carmen Maria Delgado de Proaño; los cónyuges Sr. Raul Alfredo Delgado Cedeño y Sra. Neidy Fantauzzi de Delgado debidamente representados por su Apoderado el Sr. Orley Arnaldo Zambrano Quadros, según Poder que adjunta como habilitante. Lote de terreno ubicado en la Lotización María Hermina de Barrio Bellavista, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, de la Manzana "A" Lote Quince, con una Sup. de Cier to ochenta metros cuadrados. Por el frente diez metros y calle publica, por atras diez metros y propiedad de Abad Delgado reyes, por el costado derecho dieciocho metros y lote numero dieciseis, por el costado izquierdo dieciocho metros y lote numero catorce, con un area total de ciento ochenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1300637269	MANRIQUE VILLACRESES ANIBAL OLMEDO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1300667658	DELGADO ROCA BLANCA LEONOR	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEDEÑO CESAR RUPERTO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000005487	DELGADO CEDEÑO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000005486	DELGADO CEDEÑO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000005495	PROAÑO CARRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000005496	FANTAUZZI NEIDY	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	19/feb/2003	3.331	3.733

Registro de : COMPRA VENTA

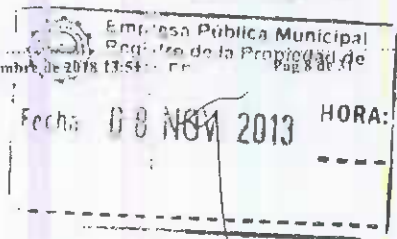
[12 / 48] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 21 de octubre de 2008 Número de Inscripción: 2981 Tomo:75
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 5858 Folio Inicial:42.975
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:42.989
Cantón Notaría: MANTA

Certificación impresa por : cteolide_suzarez

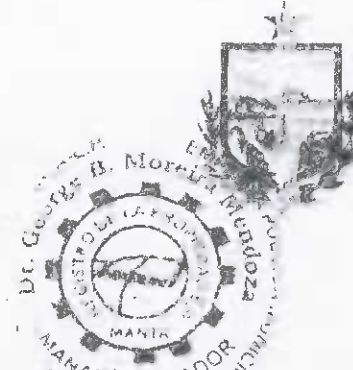
Ficha Registral:3833

jueves, 08 de noviembre de 2011 13:54





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Escritura/Acta/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Provisión: miércoles, 30 de julio de 2008

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Los Vendedores están debidamente representados por su Apoderado el Señor Orley Arnaldo Zambrano Casero. Un lote de terreno ubicado en la Lotización María Herminia del Barrio Bellavista, de la Parroquia Targui del Cantón Manta, de la Manzana "A", lotes "Tres", que tiene por el frente diez metros y calle pública por atrás diez metros y propiedad del señor Abad Delgado Reyes, por el costado derecho dieciocho metros, y lote número cuatro y por el costado izquierdo dieciocho metros y lote número dos. Con un área total de Cien ochenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1304282989	DELGADO GARCIA PATRICIO GABRIEL	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000005324	DELGADO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000005325	PANTAUZZI NEIDY	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000005485	DELGADO CEDENO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000005495	PROAÑO CABRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311775973	DELGADO CEDENO CESAR ROBERTO	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	19/feb/2003	3 721	3 733

Registro de : COMPRA VENTA

[13 / 48] COMPRA VENTA

Inscripción el : jueves, 27 de octubre de 2008

Número de Inscripción: 5896

Toma: 76

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repetición: 5897

Folio Inicial: 43 707

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final: 43 723

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Acta/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Provisión: martes, 08 de julio de 2008

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno ubicado en la Lotización María Herminia del Barrio Bellavista, de la parroquia Targui del cantón Manta, manzana A lote cinco, que tiene por el frente diez metros y calle pública, por atrás diez metros y propiedad del señor Abad Delgado Reyes, por el costado derecho dieciocho metros y lote número seis, por el costado izquierdo dieciocho metros y lote número cuatro. Con un área total de ciento ochenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302107758	MIRANDA MERO SAMUEL WASHINGTON	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1304648791	JOALA ALVIA CARMEN MARGARITA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311775973	DELGADO CEDENO CESAR ROBERTO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	80000000005486	DELGADO CEDENO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000005495	PROAÑO CABRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000005496	PANTAUZZI NEIDY	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000005324	DELGADO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	

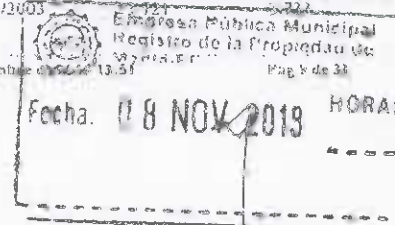
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	19/feb/2003	3 721	3 733

Caratula impresa por: elevación su. rev

Fecha Registro: 18/3

quinta, 08 de noviembre de 2013 13:51





Registro de : COMPRAVENTA

| 14 / 48 | COMPRAVENTA

Inscrito el : jueves, 30 de octubre de 2008

Nombre del Cantón : MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 18 de septiembre de 2008

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un lote de terreno ubicado en la Lotizacion Maria Erminda del Barrio Bellavista de la Parroquia Tarqui del Canton Manta, de la Manzana B, lote veintinueve, con una area de ciento sesenta y dos metros cuadrados. Lindera lo por el frente con nueve metros y calle publica. Por atras con nueve metros y propiedad particular, por el costado derecho con dieciocho metros y lote numero venticuatro, por el costado izquierdo con dieciocho metros y area sobrante de los propietarios. Con un arca total de ciento sesenta y dos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1309024352	JARAMILLO RUIZ EDISON JAVIER	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1308730876	INTRIAGO PALACIOS CINTHIA ISABEL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000015324	DELGADO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1111776973	DELGADO CIDEÑO CESAR RUBERTO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000005486	DELGADO CIDEÑO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000005495	PROAÑO CABRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000015325	FANTAUZZI NEIDY	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRAVENTA	365	19/feb/2003	311	313

Registro de : COMPRAVENTA

| 15 / 48 | COMPRAVENTA

Inscrito el : viernes, 14 de noviembre de 2008

Nombre del Cantón : MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 17 de julio de 2008

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

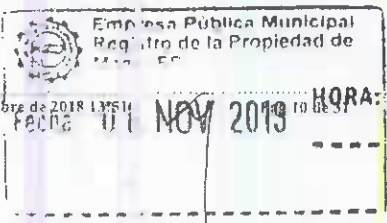
Una parte de Terreno que tiene POR EL FRENTE. Treinta metros mas veintitres metros y lindra con calle publica POR ATRAS. Treinta metros mas trece metros sesenta y siete centímetros y lindera con Herederos Delgado (Ladera) POR EL COSTADO DERECHO: Veintidos metros siete centímetros desde el frente con angulo de sesenta y cinco grados hasta unirse con el lindero posterior con angulo de ciento quince grados. POR EL COSTADO IZQUIERDO. Veinte metros y lindera con propiedad particular. SUPERFICIE TOTAL: Novecientos sesenta y seis metros cuadrados setenta y tres decímetros cuadrados. LA PARTE VENDEDORA TRANSIERE A LA PARTE COMPRADORA EL DOMINIO, USO, GOCE Y POSESION SOBRE EL CINCUENTA POR CIENTO DEL LOTE DE TERRENO DESCRITO

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Certificación Impresa por: cleotilde_suarez

Ficha Registral:3833

jueves, 08 de noviembre de 2018 13:51





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1304610620	ZAMBRANO CEDENO FIDEL ENVER	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEDENO CESAR ALBERTO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000	DELGADO CEDENO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000	DELGADO CEDENO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000	FANTAUZZI NEIDY	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000	PROANO CABRERA EDUARDO CARLOS	CASADO(A)	MANTA	

a.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	19/feb/2013	3 721	3 733

Registro de : COMPRA VENTA

[16 / 48] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 19 de noviembre de 2008 Número de Inscripción: 3287 Toma:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 6510 Folio Inicial:47.197
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:47.212
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Provisión: viernes, 17 de julio de 2008
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de Terreno ubicado en la Lotización María Herminia del Barrio Bellavista de la parroquia Tarqui del Cantón Manta de la manzana A, lote cuatro que comprenden de las siguientes medidas y linderos POR EL FRENTE: Diez metros y calle pública. POR ATRAS: Diez metros y propiedad del Sr. Abad Delgado Reyes. POR EL COSTADO DERECHO: Dieciocho metros y lote número cinco. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Dieciocho metros y lote número tres. AREA TOTAL: Ciento ochenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1304610620	LOPEZ CHAVEZ ZENON MAXIMINO	CASADO(A)	MANTA	CALLE 7 AV. 17
COMPRADORA	1304610620	PINARGOTE SANTANA ROSA GEORGINA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000	DELGADO CEDENO RAUL ALFREDO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	8000000000	PROANO CABRERA CARLOS EDUARDO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEDENO CESAR ALBERTO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	8000000000	FANTAUZZI NEIDY	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	8000000000	DELGADO CARMEN MARIA	NO DEFINIDO	MANTA	

a.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	19/feb/2013	3 721	3 733

Registro de : COMPRA VENTA

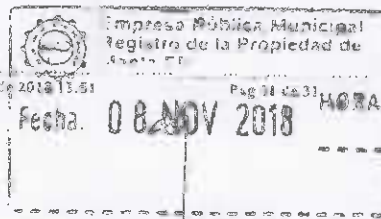
[17 / 48] COMPRA VENTA

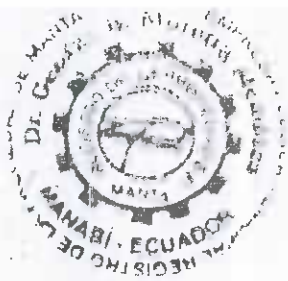
Inscrito el: viernes, 05 de diciembre de 2008 Número de Inscripción: 3521 Toma:90
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 6989 Folio Inicial:51.296
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:51.311
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Provisión: lunes, 14 de julio de 2008
Fecha Resolución:

Escritura Ingresar por la oficina y por:

Fecha Registro: 033

viernes, 08 de noviembre de 2013 15:51





a.- Observaciones:

El Sr. Orley Arnaldo Zambrano Cuadros en calidad de Apoderado de los señores Cesar Ruperto Delgado Cedeño, los cónyuges Sr. Carlos Eduardo Proaño Cabrera y Carmen Maria Delgado, los cónyuges Paul Alfredo Delgado Cedeño y Neidy Fantauzzi de Delgado. Un lote de Terreno ubicado en la Lotización Maria Herminda del Barrio Bellavista de la parroquia Tarqui del Canton Manta de la manzana B, lote 26 que comprende de las siguientes medidas y linderos.POR EL FRENTE. Doce metros y calle publica.POR ATRAS. Doce metros y propiedad particular.POR EL COSTADO DERECHO: Dieciocho metros y lote numero veinticinco.POR EL COSTADO IZQUIERDO. Dieciocho metros y lote numero veintisiete.AREA TOTAL. Doscientos dieciséis metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1304237033	ALVIA ACOSTA LUIS EPIFANIO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1304645425	CHAVEZ MACIAS MELIDA NARCISA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000005495	PROAÑO CABRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000015325	FANTAUZZI NEIDY	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000015324	DELGADO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000005486	DELGADO CEDEÑO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEDEÑO CESAR RUPERTO	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	19/feb/2003	3.71	3.733

Registro de : COMPRA VENTA

| 18 / 48 | COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 19 de diciembre de 2008 Número de Inscripción: 3712 Tomo:96
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 7379 Folio Inicial:54.479
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA Folio Final:54.494
Cantón Notaria: MANTA
Escriutura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 03 de julio de 2008
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de Terreno ubicado en la Lotización Maria Herminda del Barrio Bellavista de la parroquia Tarqui del Canton Manta de la manzana B lote veintidos que comprenden de las siguientes medidas y linderos.POR EL FRENTE: Catorce metros treinta y tres centímetros y calle publica.POR ATRAS. Trece metros y propiedad particular.POR EL COSTADO DERECHO. Dieciocho metros y calle publica .POR EL COSTADO IZQUIERDO. Dieciocho metros y lote numero veintitres.AREA TOTAL. Doscientos cuarenta y cinco metros cuadrados noventa y seis.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1300206487	ALVIA MERO CAMILO ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1300630157	ANCHINDIA MERO ROSA ANGELA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000005495	PROAÑO CABRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000005486	DELGADO CEDEÑO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000015325	FANTAUZZI NEIDY	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000015324	DELGADO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEDEÑO CESAR RUPERTO	NO DEFINIDO	MANTA	

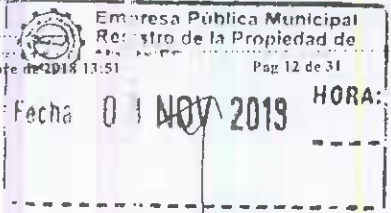
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	19/feb/2003	3.721	3.733

Certificación impresa por: scientilde_suarez

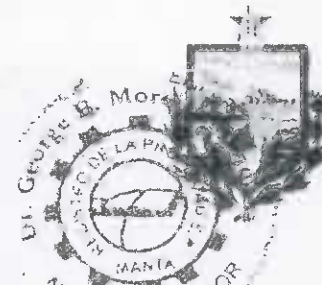
Ficha Registral:3833

Jueves, 08 de noviembre de 2018 13:51





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Registro de : COMPRA VENTA

[19 / 48] COMPRAVENTA

Inscrito el : miércoles, 14 de enero de 2009

Número de Inscripción: 1352

Tomo:5

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 242

Folio Inicial:2.440

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Folio Final:2.445

Ciudad Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Provisión: martes, 23 de diciembre de 2008

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa. Los Vendedores representados por medio de su apoderado el Sr. Orley Arnaldo Zambrano Cuadros. Un lote de terreno ubicado en el Barrio Bellavista de la parroquia Tarqui del Cantón Manta. Que comprende las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE, Con quince metros cincuenta y siete centímetros lindera con calle pública. POR ATRAS, Con treinta y cinco metros tres centímetros y lindera con lotes números treinta y tres treinta y cuatro y treinta y seis y treinta y ocho. POR EL COSTADO DERECHO: Con veintiseis metros cuarenta y nueve centímetros y lindera con calle pública. POR EL COSTADO IZQUIERDO, Con dieciocho metros y lindera con lote número treinta y nueve. AREA TOTAL Cuatrocientos cincuenta y seis metros cuadrados con noventa y siete centímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Dominio de las Partes:

Ciudad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	160026391	ALVARO ZAMBRANO RAUL EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CORDERO CESAR RUPERTO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000015486	DELGADO CORDERO RAIL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000015334	DELGADO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000015325	PANTAUZE NIELDY	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000015495	DELGADO CARRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	19/feb/2003	1.721	1.733

Registro de : COMPRA VENTA

[20 / 48] COMPRAVENTA

Inscrito el : martes, 12 de mayo de 2009

Número de Inscripción: 1362

Tomo:37

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2686

Folio Inicial:22.473

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:22.491

Ciudad Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Provisión: martes, 07 de abril de 2009

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa. Los Vendedores representados por medio de su apoderado el Sr. Orley Arnaldo Zambrano Cuadros. de un lote de terreno ubicado en la Lotización Maria Herminda del Barrio Bellavista de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta., de la Manzana A, lote dos, y tiene las siguientes medidas y linderos, por el frente, diez metros y calle pública, por atrás diez metros y propiedad del Señor Abad Delgado Reyes, por el costado derecho, dieciocho metros y lote número tres, por el costado izquierdo, dieciocho metros y lote número una, con una area total de ciento ochenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Dominio de las Partes:

Ciudad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1300162102	BAILON FIGUEROA CARLOS HUMBERTO	CASADO(A)	MANTA	Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP

Conservación Inscripción por: dieciocho meses

Fecha Registro: 2009

Fecha: 30 de noviembre de 2009 13:30

Fecha: 08 NOV 2009

COMPRADOR	1300029921	SANTANA SANTANA ERNESTINA RITA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	800000000015325	FANTAUZZI NEIDY	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEDEÑO CESAR RUPERTO	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	800000000005495	PROAÑO CABRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	800000000013324	DELGADO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	800000000005486	DELGADO CEDEÑO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	19/feb/2003	3.21	3.733

Registro de : COMPRA VENTA

[21 / 48] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 14 de mayo de 2009 Número de Inscripción: 1395 Tomo:38
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 2741 Folio Inicial:22.992
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:23.006
Cantón Notaría: MANTA
Escriutura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 20 de abril de 2009
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de lote de terreno No. 19 Mz. A Lotizacion Maria Herminda. del Barrio Bellavista de la parroquia Tarqui. Los vendedores debidamente representados por su Apoderado el Señor Orley Arnalfo Zambrano Cuadros, según consta del Poder Especial.Un lote de terreno ubicado en la Lotizacion Maria Herminda del Barrio Bellavista de la Parroquia Tarqui del Canton Manta de la Manzana A, el lote diecinueve que comprende de la siguientes medidas y linderos, por el frente ocho metros y calle publica, por atras, ocho metros y propiedad del Señor Abad Delgado Reyes, por el costado derecho, dieciocho metros y lote numero veinte, por el costado Izquierdo, dieciocho metros y lote numero dieciocho con una area total de ciento cuarenta y cuatro metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1300029921	LOPEZ DELGADO MARIA LEONOR	VIUDO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000015325	FANTAUZZI NEIDY	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEDEÑO CESAR RUPERTO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000005486	DELGADO CEDEÑO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000005495	PROAÑO CABRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000013324	DELGADO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	19/feb/2003	3.21	3.733

Registro de : COMPRA VENTA

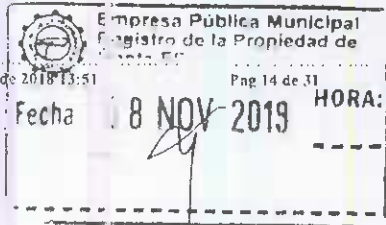
[22 / 48] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 01 de junio de 2009 Número de Inscripción: 1595 Tomo:43
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3104 Folio Inicial:26.116
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:26.131
Cantón Notaría: MANTA
Escriutura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 05 de mayo de 2009
Fecha Resolución:

Certificación impresa por : cleotilde_sua.az

Ficha Registral:3833

jueves, 08 de noviembre de 2018 13:51





a.- Observaciones:

Compraventa. Los Vendedores representados por medio de su apoderado el Sr. Orley Arnaldo Zambrano Cuadros, de un lote de terreno ubicado en la Lotización María Herminia del Barrio Bellavista de la Parroquia Targu del Canton Manta de la Manabí, lote cincuenta y cuatro, y dentro de las siguientes medidas por el frente, diez metros tres centímetros y calle pública, por atrás, diez metros un centímetro y lote numero cincuenta y tres, por el costado derecho, dieciocho metros siete centímetros y lote numero cincuenta y seis, por el costado izquierdo, dieciocho metros y lote numero cincuenta y dos, con una area total de ciento ochenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Ciudad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	130843170	MENENDEZ ZAMORA HENRY MAXIMINO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	131176972	DELGADO CEDENO CESAR RUPERTO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	80000000015486	DELGADO CEDENO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000015324	DELGADO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000015325	PANTAUZZI NEIDY	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000016207	PROANO CARRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	163	19/feb/2003	3.731	3.733

Registro de: COMPRA VENTA

[23 / 48] COMPRA VENTA

Inscripción el: miércoles, 13 de enero de 2010

Número de Inscripción: 114

Tomo: 3

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repetición: 195

Folio Inicial: 1.768

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final: 1.790

Cantón Notaría:

MANTA

Escritura/Finicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Provisión: jueves, 16 de julio de 2009

Fecha Ejecución:

a.- Observaciones:

Compraventa. Los Vendedores representados por medio de su apoderado el Sr. Orley Arnaldo Zambrano Cuadros, de un lote numero veintinueve ubicado en la Lotización María Herminia del Barrio Bellavista de la Parroquia Targu del Canton Manta, y dentro de las siguientes medidas por el frente con un metros mas treinta y un metros treinta y nueve centímetros y calle pública, por atrás, con treinta metros y propiedad del Señor Abad Delgado Reyes, por el costado derecho, con seis metros veintinueve centímetros y area verde, por el costado izquierdo, con dieciocho metros y lote numero veinte, con una area total de trescientos setenta metros cuadrados con veintidos centímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Ciudad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1307140948	MARIN SANCHEZ WILSON ROBERTO	DIVORCADO(A)	MANTA	AV 2 CALLE 13
VENDEDOR	131176972	DELGADO CEDENO CESAR RUPERTO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	80000000015495	PROANO CARRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000015486	DELGADO CEDENO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000015324	DELGADO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000015325	PANTAUZZI NEIDY	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	215	18/feb/1981	1	1
COMPRA VENTA	163	19/feb/2003	3.731	3.733

Esta Inscripción Inscribió por: el/la Sr./a

Fecha Registrada: 08/01/2010

Jueves, 08 de noviembre de 2009 13:01

Pag 16 de 31

Fecha 08 NOV 2013

HORA

Registro de : COMPRA VENTA
[24 / 48] COMPRA VENTA
Inscrito el : viernes, 26 de julio de 2010
Nombre del Cantón : MANTA
Oficina donde se guarda el original : NOTARIA CUARTA DE MANTA
Cantón Notaría : MANTA
Escritura/Juicio/Resolución :
Fecha de Otorgamiento/Providencia : jueves, 07 de mayo de 2009
Fecha Resolución :
a.- Observaciones :

Compraventa.- Los Vendedores representados por medio de su apoderado el Sr. Orley Arnaldo Zambrano Cuadros, de un lote de terreno ubicado en la Lotización Maria Herminda del Barrio Bellavista de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, de la Manzana A, lote veinticuatro, que comprende de las siguientes medidas y linderos, por el frente, diez metros dos centímetros y calle pública, por atras, diez metros ochenta centímetros y propiedd particular, por el costado derecho, dieciocho metros y lote número veintitres, por el costado izquierdo, dieciocho metros y lote número veint cinco. Con una área total de ciento ochenta y siete metros cuadrados treinta y siete centímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1308149317	MERO RAMOS VÍCTOR IVÁN	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000001725	FANTAUZZI NEIDY	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000005495	PROAÑO CABRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEDEÑO CESAR RUPERTO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	8000000000015324	DELGADO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000005486	DELGADO CEDEÑO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	19/feb/2003	3.721	3.733

Registro de : COMPRA VENTA

[25 / 48] COMPRA VENTA
Inscrito el : viernes, 03 de diciembre de 2010
Nombre del Cantón : MANTA
Oficina donde se guarda el original : NOTARIA CUARTA DE MANTA
Cantón Notaría : MANTA
Escritura/Juicio/Resolución :
Fecha de Otorgamiento/Providencia : miércoles, 30 de julio de 2008
Fecha Resolución :
a.- Observaciones :

El Señor Orley Arnaldo Zambrano Cuadros, Apoderado Especial de los Señores Vendedores. Un lote de terreno ubicado en la Lotización Maria Herminda del Barrio Bellavista de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta de la Manzana "A" lote "Dieciseis", que comprenden de las siguientes medidas y linderos; POR EL FRENTE; diez metros y calle pública. POR ATRAS; diez metros y propiedad del señor Abad Delgado Reyes. POR EL COSTADO DERECHO; dieciocho metros y lote número diecisiete. POR EL COSTADO IZQUIERDO; dieciocho metros y lote número quince. CON UNA AREA TOTAL DE; ciento ochenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

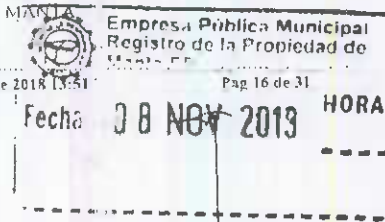
Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000005470	ALONZO GARCIA HUGO ROBERTO	DIVORCIADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000001725	FANTAUZZI NEIDY	CASADO(A)	MANTA	

Certificación impresa por : cteutilde_sua.az

Ficha Registral:3833

jueves, 08 de noviembre de 2018 13:51

Pag. 16 de 31





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



VENDEDOR 80000000001486 DELGADO CEDEÑO RAUL ALFREDO CASADO(A) MANTA
VENDEDOR 1311776973 DELGADO CEDEÑO CESAR RUPERTO NO DEFINIDO MANTA
VENDEDOR 80000000001495 PROAÑO CABRERA CARLOS EDUARDO CASADO(A) MANTA
VENDEDOR 80000000001524 DELGADO CARMEN MARIA CASADO(A) MANTA

a.- Esta inscripción se refiere a (los) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	19/feb/2003	3.721	3.733

Registro de : COMPRA VENTA

[26 / 48] COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 26 de julio de 2012

Número de Inscripción: 1934

Tomo:82

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 4284

Folio Inicial:36.323

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:36.340

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 30 de mayo de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA un lote de terreno ubicado en la Lotización Maria Erminda, actual barrio Bellavista de la Parroquia Tarqui del cantón Manta, de la manzana B, lote 27 que tiene por el frente con ocho metros y calle pública. Por atrás con ocho metros y propiedad particular. Por el costado derecho con dieciocho metros y lote veintiseis, por el costado izquierdo con dieciocho metros y lote número veintiocho, con un área total de ciento cuarenta y cuatro metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Ciudad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1305117936	PALMA FERNANDEZ FERNANDO RICHARD	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1307274865	QUIROZ MOREIRA LEOPOLDINA MARGARITA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80090000001486	DELGADO CEDEÑO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000001487	DELGADO CEDEÑO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80090000001495	PROAÑO CABRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80090000001496	FANTAUZZI NEIDY	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEDEÑO CESAR RUPERTO	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a (los) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	19/feb/2003	3.721	3.733

Registro de : COMPRA VENTA

[27 / 48] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 01 de agosto de 2012

Número de Inscripción: 1990

Tomo:84

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 4412

Folio Inicial:37.384

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:37.402

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 06 de julio de 2012

Fecha Resolución:

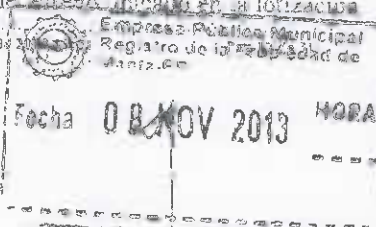
a.- Observaciones:

Los Cónyuges Señor Raul Alfredo Delgado Cedeño y Señora Neidy Fantauzzi de Delgado, debidamente representados por su Apoderado el Señor Fidel Enver Zambrano Cedeño Un lote de terreno ubicado en la lotización

Certificación impresa por el sistema de...

Fecha Registro:30/03

Jueves, 08 de noviembre de 2012



Maria Hernández del Barrio Bellavista de la Parroquia Tarqui del canton Manta, lote veintiocho que tiene comprenden de las siguientes medidas y linderos: Por el frente ocho metros y calle pública. Por atrás ocho metros y propiedad particular. Por el costado derecho, dieciocho metros y lote numero veintisiete. Por el costado izquierdo dieciocho metros y lote numero veintinueve. Con una superficie total de ciento cuarenta y cuatro metros cuadrados. Expresa el comprador Señor Carlos Genaro Vite Rodriguez, que es su voluntad que al momento de fallecer el bien inmueble que está adquirieron quedará como legítimo dueños y absolutos los Señores Byron Antonio y Vicente Geovan y Venegas Rodriguez quicnes podrán disponer del mismo como los futuros propietarios.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	902657790	VITE RODRIGUEZ CARLOS GENARO	VIUDO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000001135	FANTAUZZI NEIDY	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEDEÑO CESAR RUPERTO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000000486	DELGADO CEDEÑO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000005495	PROAÑO CABRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000015324	DELGADO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	19/feb/2003	3731	3733

Registro de : COMPRA VENTA

[28 / 48] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 19 de diciembre de 2012 Número de Inscripción: 3604 Tomo:157
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 7920 Folio Inicial:68.849
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:68.868
Cantón Notaria: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 07 de noviembre de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

El Sr. Fidel Enver Zambrano Cedeño, en su calidad de Mandatario de los vendedores, en forma libre y voluntaria, manifiesta que tiene a bien dar en venta real y enajenación perpetua a favor de la Sra. Divina Carmen Vera Figueroa, Compraventa relacionada con una parte desmembrada del bien inmueble ubicado en el Barrio Bellavista, Parroquia Tarqui Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas. LOTE NUMERO UNO: POR EL FRENTE, Con ocho metros treinta y seis centímetros y lindera con calle pública, POR ATRÁS, Con nueve metros y lindera con propiedad particular; POR EL COSTADO DERECHO, dieciocho metros y lindera con lote numero dos, POR EL COSTADO IZQUIERDO, Con dieciocho metros y lindera con propiedad particular. Con un área total de CIENTO CUARENTA Y TRES METROS CUADRADOS VEINTICUATRO CENTIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1307188381	VERA FIGUEROA DIVINA CARMEN	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEDEÑO CESAR RUPERTO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000062445	DELGADO NEDY	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000005486	DELGADO CEDEÑO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000005487	DELGADO CEDEÑO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000005495	PROAÑO CABRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	

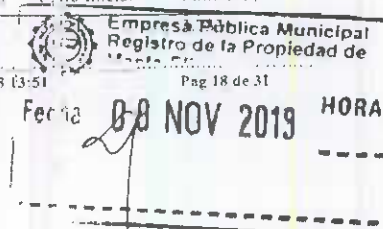
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	19/feb/2003		

Certificación impresa por: cleotilde_suarez

Ficha Registral:3833

jueves, 08 de noviembre de 2018 13:51





Registro de : COMPRA VENTA

[29 / 48] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 23 de julio de 2013

Número de Inscripción: 2248

Nombre del Causante: MANTA

Número de Repertorio: 5391

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Causante Notario: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Provisión: martes, 02 de julio de 2013

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE UN TERRENO UBICADO EN EL BARRIO BELLAVISTA LOTE 52, que tiene por el frente con diez metros y lindera con calle pública. Por atrás con diez metros y lindera con el lotenúmero cuarenta y uno. Por el costado derecho dieciocho metros y lindera con el lote número cincuenta y cuatro Por el costado izquierdo con dieciocho metros y lindera con lote número cincuenta con un área total de ciento ochenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Ciudad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1339765745	MOREIRA BAZURTO FÁTIMA ADELENA	DIVORCIADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1723155215	METIAMMAID SHAFIQUE	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8600000000-344507	DELGADO NEDY	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311276973	DELGADO LEDENO CESAR RUFERTO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	30003000000-34860	DELGADO CEDENO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000-34870	DELGADO CEDENO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000-34950	PROANO CABRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	19/06/2003	1721	3733

Registro de : COMPRA VENTA

[30 / 48] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 24 de julio de 2013

Número de Inscripción: 2249

Tomo: 108

Nombre del Causante: MANTA

Número de Repertorio: 5393

Folio Inicial: 45.166

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final: 45.187

Causante Notario: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Provisión: martes, 02 de julio de 2013

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA de un terreno ubicado en el barrio Bellavista de la parroquia Tarqui del canton Manta signado con el número 50 que tiene por el frente diez metros y lindera con calle pública. Por atrás son diez metros y lindera con lote número cuarenta y nueve. Por el costado derecho dieciocho metros y lindera con lote número cincuenta y dos. Por el costado izquierdo, con dieciocho metros y lindera con lote número cuarenta y ocho Con un área total de ciento ochenta metros cuadrados.

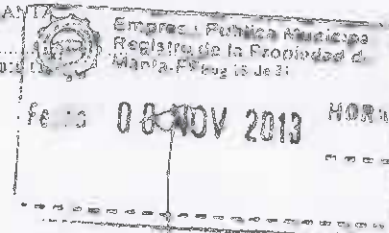
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

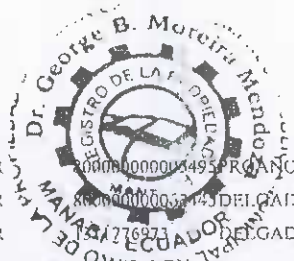
Ciudad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1723155215	MUHAMMAD SHAFIQUE	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000-34860	DELGADO CEDENO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000-34870	DELGADO CEDENO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	

Certificación impresa por el sistema sures

Fecha Inscripción: 2249

Fecha: 08 de noviembre de 2013





VENDEDOR 800000000014955 PROAÑO CABRERA CARLOS EDUARDO CASADO(A) MANTA
VENDEDOR 800000000014955 DELGADO NEIDY CASADO(A) MANTA
VENDEDOR 1311776973 DELGADO CEDEÑO CESAR RUPERTO SOLTERO(A) MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	19/feb/2003	3.731	3.733

Registro de : COMPRA VENTA

[31 / 48 | COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 16 de septiembre de 2013 Número de Inscripción: 2841 Tomo:138
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 6677 Folio Inicial:57.221
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:57.241
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 27 de agosto de 2013
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Los Cónyuges Señor Raul Alfredo Delgado Cedeño y Señora Neidy Fantauzzi De Delgado debidamente representados por el Señor Fuidel Enver Zambrano Cedeño, en su calidad de Apoderado. El lote de terreno desmembrado signado con el número Cuarenta y Tres, ubicado en el Barrio Bellavista de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Con diez metros y lindera con calle pública; POR ATRAS: Con diez metros y lindera con lote número Cuarenta y cuatro; POR EL COSTADO DERECHO: Con dieciocho metros y lindera con lote número cuarenta y uno; POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con dieciocho metros y lindera con lote número cuarenta y cinco. Con una superficie total de: CIENTO OCHENTA METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302174618	ZAMORA SORNOZA GLADYS EDILMA	DIVORCIADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEDEÑO CESAR RUPERTO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000013325	FANTAUZZI NEIDY	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000001386	DELGADO CEDEÑO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000001505	PROAÑO CABRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000015324	DELGADO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	19/feb/2003	3.721	3.733

Registro de : COMPRA VENTA

[32 / 48 | COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 14 de octubre de 2013 Número de Inscripción: 3117 Tomo:152
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 7311 Folio Inicial:63.199
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:63.219
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 18 de septiembre de 2013
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

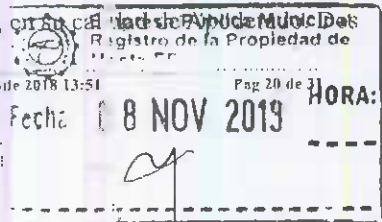
Los vendedores estan representados por el Señor Fidel Enver Zambrano Cedeño, en su calidad de Apoderado.

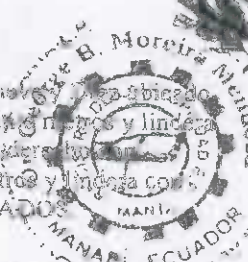
Certificación impresa por : cleofide_suarez

Ficha Registral:3833

Jueves, 08 de noviembre de 2018 13:51

Pag 20 de 31





b.- Apellidos, Nombre y Domicilio de las Partes:

Código	Cédula/IDC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección (Domicilio o C/)
COMPRADOR	80000000006133	TAPIA RIVAS GREGORIO VALDEMAR	DIVORCIADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000006140	PROANO CABRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEBEÑO CESAR RUPERTO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	80000000006148	DELGADO CEBEÑO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000006132	DELGADO CARMEN MARTA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000006132	TANAUZZI NEIDY	CASADO(A)	MANTA	

2. Data collection: On 27 February, 2013, 1000 people were interviewed in

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPLETA VENTA	365	19/feb/2003	3.721	2.733

Registro de : COMPRA VENTA

133 / 48 : COMPRAVENT 3

Inscrito el: jueves, 17 de octubre de 2013

Número de inscripción: 3179

Page 155

Nombre del Cantón. MANA

Índice de Massa Corpórea	3175
Índice de Massa Corpórea	3415

Ratio (initial): 66:33:5

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA DE MONTA

Table 1. Continued.

Cancón delicias

Exer. Name/Unica/Resolução:

Fecha de Otorgamiento/Procesamiento: junio, 01 de julio de 2013

Public Resolution

9. - Discussion

El Sr. Fidel Enver Zambrano Cedeno, en calidad de mandatario de los señores vendedores. **COMPRVENTA DEL LOTE NUMERO CINCUENTA Y SEIS**, de la Lotización Maria Eminda, Barrio Bellavista de la Parroquia Tarqui, Canton Maná, que tiene por el frente, con diez metros siete centímetros y lindera con calle pública. Por atrás, con once metros noventa y cinco centímetros y lindera con el lote número cincuenta y cinco, por el costado derecho, dieciocho metros y lindera con lote número cincuenta y siete. Por el costado izquierdo, con dieciocho metros y lindera con lote número cincuenta y cuatro. Con un área total de ciento noventa y siete metros cuadrados cuarenta centímetros cuadrados.

b. Asociados, Miembros y Beneficiarios de las Entidades

Categoría	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	8805999499	GAVILANES GUERRERO ROSA VIOLETA	SOLTERO(A)	MANTA	BARRIO DELLAVISTA
VENDEDOR	1311775973	DELGADO CEDENO CESAR RUBERTO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	809330000005436	DELGADO CEDENO RAUL ALEXANDRO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	809330000005487	DELGADO CEDENO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800808000001495	PROAÑO CABRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800808000001445	DELGADO NEDY	CASADO(A)	MANTA	

e.- Esta inserción se refiere a lo(s) que conste(n) en

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	265	22/05/2003	372	373

34 / 48 | COMPRA VENTAS

Inscrito el: 17 de octubre de 2013

Número de inscripciones: 3164

2000

Nombre del Cantón: MANTA

இப்பாடலில் இரண்டு பகுதிகளில்:

Journal of Interpersonal Violence 26(10)

[illegible]

1. *Protonema* (protonema)

Fecha 11 8 NOV 2013



Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final:64.030

Cantón Notaría:

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 23 de septiembre de 2013

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA DEL LOTE NUMERO CUARENTA Y NUEVE ubicado en el Barrio Bellavista que tiene por el frente con diez metros y lindera con calle publica. por atras con diez metros y lindera con lote numero cincuenta. Por el costado derecho dieciocho metros y lindera con lote numero cuarenta y siete. Por el costado izquierdo con dieciocho metros y lindera con lote numero cincuenta y uno . con un area total de ciento ochenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1311664476	LOOR PALACIOS ADELINA ROSARIO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEDEÑO CESAR RUPERTO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000005486	DELGADO CEDEÑO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000000487	DELGADO CEDEÑO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001925	PROAÑO CABRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000000645	DELGADO NEDY	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	19/feb/2003	3.721	3.733

Registro de : COMPRA VENTA

[35 / 48] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 10 de diciembre de 2013

Número de Inscripción: 3755

Tomo:181

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 8640

Folio Inicial:75.094

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:75.116

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 18 de noviembre de 2013

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

El Sr. José Victor Lopez, quien compra, adquiere a traves de su Agente Oficioso Sr. Italo George Murillo Delgado, un lote de terreno signado con el número TRECE, ubicado en el Barrio Bellavista de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con los siguientes linderos y medidas. Por el frente, Con diez metros y lindera con calle pública. POR ATRAS: Con diez metros y lindera con propiedad particular. POR EL COSTADO DERECHO: Con dieciocho metros y lindera con lote número Catorce, y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con dieciocho metros y lindera con lote número doce. Con una Superficie total de CIENTO OCHENTA METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	8000000000071477	LOPEZ JOSE VICTOR	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEDEÑO CESAR RUPERTO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000005486	DELGADO CEDEÑO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000000487	PROAÑO CABRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001324	DELGADO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000015525	FANTAUZZI NEIDY	CASADO(A)	MANTA	

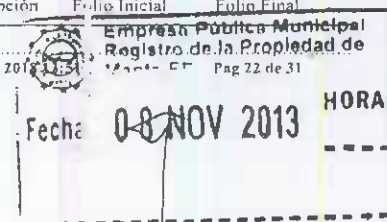
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
-------	--------------------	-------------------	---------------	-------------

Certificación impresa por: ricetilde_suarez

Ficha Registral:3833

jueves, 08 de noviembre de 2013





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



COMPRA VENTA

365

19/feb/2013



[36 / 48] COMPRA VENTA

Inscrito el: martes, 10 de diciembre de 2013

Número de Inscripción: 3754

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 8638

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Inicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Provisión: lunes, 18 de noviembre de 2013

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

El Comprador Sr. Rosalio David Lopez, quien compra, adquiere, a través de su Agente Oficioso Sr. Italo George Murillo Delgado, un lote de terreno signado con el número CATORCE, ubicado en el Barrio Bellavista de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Con los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Con diez metros y lindera con calle pública. POR ATRAS: Con diez metros y lindera con propiedad particular. POR EL COSTADO DERECHO: Con dieciocho metros y lindera con lote número quince, y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con dieciocho metros y lindera con lote número trece. Con una superficie total de CIENTO OCHENTA METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Ciudad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800080000114761	LOPEZ RONALDO DAVID	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEBEÑO CESAR RUPERTO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800090000014866	DELGADO CEBEÑO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000015405	ROAÑO CABRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000011374	DELGADO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000011375	PANTAUZZI NEIDY	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	19/feb/2013	3.72	3.73

[37 / 48] COMPRA VENTA

Inscrito el: martes, 10 de diciembre de 2013

Número de Inscripción: 3757

Tomo: 181

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 8643

Folio Inicial: 75.132

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final: 75.155

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Inicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Provisión: lunes, 18 de noviembre de 2013

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Sra. Melba Gladys Delgado Molina, quien compra adquiere a través de su Agente Oficioso Sr. Italo George Murillo Delgado, un lote de terreno signado con el número DOCE, ubicado en el Barrio Bellavista de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Con los siguientes linderos y medidas: Por el Frente, con diez metros y lindera con calle pública. POR ATRAS: Con diez metros y lindera con propiedad particular. POR EL COSTADO DERECHO: Con dieciocho metros y lindera con lote número Trece, y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con dieciocho metros y lindera con lote número Once. Con una Superficie total de CIENTO OCHENTA METRO CUADRADOS. CUANTIA: USD \$ 5.400,00

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Ciudad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000017570	DELGADO MOLINA MELBA GLADYS	CASADO(A)	MANTA	

Certificación impresa por telecopia, sucesos

Fecha Registro: 19/feb/2013

Jueves, 08 de noviembre de 2013

Pag. 23 de 31

Fecha 08 NOV 2013 HORA



VENDEDOR	80000000005486	DELGADO CEDEÑO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEDEÑO CESAR RUPERTO	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	80000000005495	PROAÑO CABRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	800000000015324	DELGADO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	800000000015325	FANTAUZZI NEIDY	CASADO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a a(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	19/feb/2003	3, 21	1,733

Registro de : COMPRA VENTA

[38 / 48] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 23 de diciembre de 2013 Número de Inscripción: 3887 Tomo:187
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 8944 Folio Inicial:77.513
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:77.537
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 25 de noviembre de 2013
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

El Señor Fidel Enveer Zambrano Cedeño, en calidad de Mandatario de los vendedores. Compraventa relacionada con un lote de terreno signado con el número CUARENTA Y CINCO, ubicado en la Lotización Maria Erminda, Barrio Bellavista de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta, Provincia de Manabi, con los siguientes linderos y medidas: Por el Frente, con diez metros y lindera con calle pública. Por Atras, con diez metros y lote de terreno número cuarenta y seis. Por el Costado Derecho, con dieciocho metros y lote de terreno número cuarenta y tres, y Por el Costado Izquierdo, Con dieciocho metros y lote de terreno numero cuarenta y siete. Con una Superficie total de Ciento Ochenta Metros Cuadrados (180m2).

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Ciudad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1306308022	RIVAS BAILON ANDRES ENRIQUE	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEDEÑO CESAR RUPERTO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000005486	DELGADO CEDEÑO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000005487	DELGADO CEDEÑO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000005495	PROAÑO CABRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000062445	DELGADO NEDY	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	19/feb/2003	3, 21	1,733

Registro de : COMPRA VENTA

[39 / 48] COMPRA VENTA

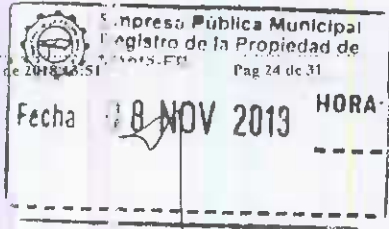
Inscrito el : lunes, 06 de enero de 2014 Número de Inscripción: 60 Tomo:3
Nombre del Cantón: MEJÍA Número de Repertorio: 110 Folio Inicial:966
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA Folio Final:988
Cantón Notaría: MEJÍA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 09 de diciembre de 2013
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Certificación Impresa por: celestilde_sua_07

Ficha Registral:3833

Jueves, 08 de noviembre de 2018 14:51





* El Sr. Nelson Neptali Freire Choez, por sus propios derechos de estado civil casado con la Sra. Rosa Chaez, en calidad de "Comprador". Los cónyuges Señor Raul Alfredo Delgado Cedeño y Señora Rosa Chaez, en su calidad de Apoderados, una parte del terreno desmembrado signado con el número CUARENTA Y UNO, ubicado en el Barrio Bellavista de la parroquia Tarqui del Cantón Manta dentro de las siguientes medidas y linderos: por el Frente: con calle pública; por Atrás: con diez metros y lindera con lote número cuarenta y dos (42); por el Deracho: con dieciocho metros y lindera con lote número treinta y nueve, y por el costado izquierdo: con dieciocho metros y lindera con lote número cuarenta y tres, con una superficie total de: ciento ochenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1308343787	FREIRE CHOEZ NELSON NEPTALI	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000001483	DELGADO CEDEÑO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000001495	PROAÑO CABRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000001324	DELGADO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000001325	FANTAUZZI NEIDY	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEDEÑO CESAR RUPERTO	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	19/feb/2003	3.721	3.733
COMPRA VENTA	21	14/ene/2003	791	793

Registro de : COMPRA VENTA

[40 / 46] COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 24 de enero de 2014 Número de Inscripción: 139 Tomo: 17
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 662 Folio Inicial: 6.676
Oficina donde se guarda el ori, insal: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final: 6.653
Cantón Notaría: MANTA
Examinar/Juicio/Resolución:
Fecha de Matrimonio/Provinciar: miércoles, 25 de julio de 2012
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

El Señor Fidel Enver Zambrano Cedeño, interviene en calidad de Apoderado de los vendedores. Un lote de terreno ubicado en la Lotización María Herminia del Barrio Bellavista de la parroquia Tarqui del Cantón Manta de la Manzana A, lote 06 que comprende las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, 10,00m y calle pública. Por Atrás: 10,00 m y propiedad particular. Por el costado Deracho, 18,00 m y lote No. 07. Por el costado izquierdo: 18,00m y lote No. 05, con área total de, 180,00 m2. POR EL VALOR DE USD \$ 5.400.00 DOLARES.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1306273097	MANZANA PONCE ANA NATILDE	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1304835944	BOLOQUIN ENRIQUE ANTONIO EMILIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000001456	DELGADO CEDEÑO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000001325	FANTAUZZI NEIDY	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000001495	PROAÑO CABRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEDEÑO CESAR RUPERTO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	80000000001324	DELGADO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	

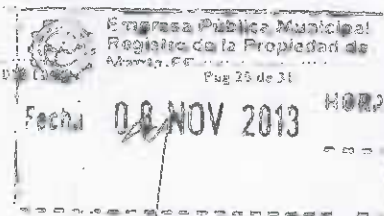
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	19/feb/2003	3.721	3.733

Créditos de Impuesto por el valor agregado

Fecha Registral: 2013

Fecha: 08 de noviembre de 2013



Registro de : COMPRA VENTA

[41 / 48] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 14 de junio de 2014

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 30 de junio de 2014

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

El Señor Fidel Enver Zambrano Cedeño, en calidad de Mandatario de los vendedores. Un lote de terreno signado con el número Treinta y siete, desmembrado ubicado en la Lotización Maria Erminda, Barrio Bellavista de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta, Provincia de Manabi, el mismo que tiene los linderos y medidas siguientes: POR EL-FRENTE: Con nueve metros ochenta y cuatro centímetros y calle pública; POR ATRAS: Con diez metros y lote de terreno número treinta y ocho; POR EL COSTADO DERECHIO: Con dieciocho metros y lote de terreno número treinta y cinco; y. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con dieciocho metros y lote número treinta y nueve, con una superficie total de: CIENTO OCHENTA METROS CUADRADOS (180m2).

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1313245951	SALTOS RODRIGUEZ ANA KAREN	SOLTERO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1314686831	PALMA QUIROZ RICHARD FERNANDO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEDEÑO CESAR RUPERTO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000007486	DELGADO CEDEÑO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000005487	DELGADO CEDEÑO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000005495	PROAÑO CABRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000067445	DELGADO NEDY	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	19/feb/2003	3.721	3.733

Registro de : COMPRA VENTA

[42 / 48] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 18 de julio de 2014

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 01 de julio de 2014

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

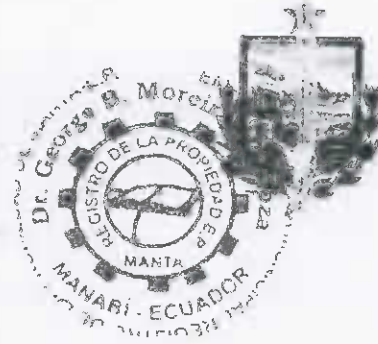
Compraventa relacionada con el lote de terreno signado con el número TREINTA Y CINCO, ubicado en la Lotización Maria Erminda, Barrio Bellavista, de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Frente, con cinco metros setenta y tres centímetros y calle pública. Atrás, con veinticinco metros cero tres centímetros y lotes de terrenos números: Treinta y tres, treinta y cuatro y treinta y seis. Costado Derecho: Con veintiséis metros cuarenta y nueve centímetros y calle pública, y Costado Izquierdo: Con dieciocho metros y lote de terreno número Treinta y siete, propiedad de Ana Karen Saltos. Con una Superficie total de DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS METROS CUADRADOS NOVENTA Y SIETE CENTIMETROS CUADRADOS (276.97M2).

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio			
Certificación Impresa por : cleotilde_suarez								
Fecha Registral: 3833			jueves, 08 de noviembre de 2018 13:51					
Impresa Pública Municipal								
Fecha 18 NOV 2019								
Pag 26 de 31 HORA								



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



COMPRADOR	1306117936	PALMA FERNANDEZ FERNANDO RICHARD	CASADO(A)	MANA
COMPRADOR	1307274966	QUIROZ MORENO LINDA MARGARITA	CASADO(A)	MANA
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEDEÑO CESAR RUFERTO	SOLTERO(A)	MANA
VENDEDOR	8000000000	DELGADO CEDEÑO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANA
VENDEDOR	8000000000	DELGADO CEDEÑO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANA
VENDEDOR	8000000000	PROAÑO CABRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANA
VENDEDOR	8000000000	DELGADO NEDY	CASADO(A)	MANA

a.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	14/feb/2003	3.721	3.733

Registro de : COMPRA VENTA

[43 / 48] COMPRA VENTA

Inscrito el: Lunes, 18 de agosto de 2014
Número de Inscripción: 1440
Tomo: 1
Número del Cantón: MANTA
Número de Repertorio: 6029
Folio Inicial: 67.376
Folio Final: 67.409
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
Cartera Notaría: MANTA

Cartera/Inicio/Resolución:

Fecha de Organismo/Provincia: viernes, 01 de agosto de 2014

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Dos lotes de terrenos ubicados en la Lotización María Herminia de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta. El Señor Fidel Berber Zambrano Cedeño, es calden de Mandatario de los vendedores. Describo de la siguiente manera: Compraventa relacionada con el Lote número CINCUENTA Y UNO, ubicado en la Lotización "María Herminia" del Barrio Bellavista de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Con diez metros y lindera con calle pública. POR ATRÁS: Con diez metros y lindera con lote número cincuenta y dos. POR EL COSTADO DERECHO: Dieciocho metros y lindera con lote número cuarenta y nueve. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con dieciocho metros y lindera con lote número cincuenta y tres. Con un área total de: CIENTO OCHENTA METROS CUADRADOS. Compraventa relacionada con el Lote número CINCUENTA Y TRES, ubicado en la Lotización "María Herminia" del Barrio Bellavista de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Con diez metros y lindera con calle pública. POR ATRÁS: Con diez metros y lindera con lote número cincuenta y cuatro. POR EL COSTADO DERECHO: Dieciocho metros y lindera con lote número cincuenta y uno. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con dieciocho metros y lindera con lote número cincuenta y cinco. Con un área total de: CIENTO OCHENTA METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/IDCC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1306117936	PICO MORENO AURA LEOPOLDO	VIUDO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEDEÑO CESAR RUFERTO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000	DELGADO CEDEÑO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000	DELGADO CEDEÑO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000	PROAÑO CABRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000	DELGADO NEDY	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	10/feb/2003	3.721	3.733

Registro de : COMPRA VENTA

[44 / 48] COMPRA VENTA

Certificación inscrita por el registro: 1

Fecha Registro: 18/8/2014

Lunes, 08 de noviembre de 2013





Inscrito el : martes, 18 de noviembre de 2014

Número de Inscripción: 4553

Tomo:224

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 8265

Folio Inicial:90.376

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Folio Final:90.458

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 09 de octubre de 2014

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un lote de terreno ubicado en la Lotización Herminda Barrio Bellavista de la Parroquia Tarqui de esta Cantón Manta. Lote numero VEINTICINCO, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: FRENTE: Quince metros y calle pública. ATRÁS: Quince metros y propiedad particular. POR EL COSTADO DERECHO: Dieciocho metros y con el lote veinticuatro. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Dieciocho metros con el lote veintiséis. Con una área de DOSCIENTOS SETENTA METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección/Domicilio
CAUSANTE	1300302468	CASTRO FLORES CRUZ EULALIA	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	80000000013224	ROCA CASTRO FRANCISCO ANGEL	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	80000000071135	ROCA CASTRO HUGO JESUS	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	80000000071134	ROCA CASTRO JOSE HEMENEGILDO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1300414842	ROCA CASTRO JULIO THOBALDO	CASADO(A)	MANTA	MANTA
COMPRADOR	80000000071130	ROCA CASTRO BLANCA ESTRELLA	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1300399910	ROCA CASTRO GLAFILA LEDIS	DIVORCIADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	80000000071131	ROCA CASTRO CRUZ RUPERTINA	SOLTERO(A)	MANTA	
COMPRADOR	80000000071132	ROCA CASTRO LUIS ANTONIO	SOLTERO(A)	MANTA	
COMPRADOR	80000000071133	ROCA CASTRO INES VIOLETA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEDEÑO CESAR RUPERTO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000007116	DELGADO CEDEÑO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000005487	DELGADO CEDEÑO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000005495	PROAÑO CABRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000062445	DELGADO NEDY	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	19/feb/2003	3.71	3.733

Registro de : COMPRA VENTA

| 45 / 48 | COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 30 de marzo de 2015

Número de Inscripción: 1028

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2635

Folio Inicial:21.475

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Folio Final:21.504

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 03 de marzo de 2015

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Los Cónyuges Señor Raul Alfredo Delgado Cedeño y Señora Neidy Fantauzzi De Delgado, debidamente representados por el Señor Fidel Enver Zmabrano Cedeño, en su calidad de Apodado. Un predio ubicado en el barrio Bellavista de la parroquia Tarqui del canton Manta, signado con el número Treinta y Nueve, comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos: Por el frente, con diez metros y lindera con calle publica. por atras, con diez metros y lindera con te número cuarenta. Por el costado derecho con dieciocho metros y lindera con lote veinticuatro. Por el costado izquierdo con dieciocho metros y lindera con lote veintiséis. Con una área de DOSCIENTOS SETENTA METROS CUADRADOS.

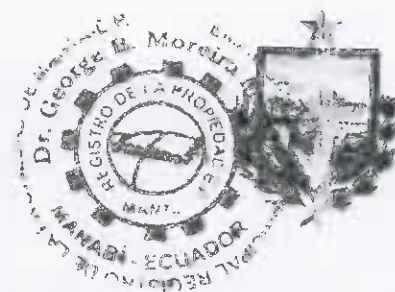
Certificación impresa por teleotilde...

Fecha Registral:3833

jueves, 08 de noviembre de 2018 13:51

Pag 28 de 32

Fecha 08 NOV 2019 HORA



Con una superficie total de ciento ochenta metros cuadrados

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1311607135	ALVIA BAILON LUCIANA FERNANDA	CASADA(A)	MANTA	
COMPRADOR	1309478343	ALVIA CHAVEZ JOSE LUIS	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000	324 DELGADO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEDENO CESAR RUPERTO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	8000000000	456 DELGADO CEDENO NAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000	323 FANTAUZZI NEIDY	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000	207 ROAÑO CARRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	19/feb/2003	72	73

Registro de: **COMPRA VENTA**

[46 / 48] **COMPRA VENTA**

Inscrito el: martes, 28 de julio de 2015
Número de Inscripción: 249
Nombre del Cantón: MANTA
Número de Repertorio: 0099
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA
Folio Inicial: 51.083
Folio Final: 51.129
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Prohibición: jueves, 04 de diciembre de 2014
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con el lote de terreno signado con el número CUARENTA Y SIETE, ubicado en el Barrio Bellavista de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, dentro de las siguientes medidas y linderos, por el Frente; con diez metros y lindera con calle pública. Por Atrás; con diez metros y lindera con lote número cuarenta y ocho. Costado Derecho; con dieciocho metros y lindera con lote número cuarenta y cinco, y por el Costado Izquierdo; con dieciocho metros y lindera con lote número cuarenta y nueve, con una superficie total de; ciento ochenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1311518537	CEDENO VELIZ GLORIA MARINA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEDENO CESAR RUPERTO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	8000000000	456 DELGADO CEDENO NAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000	207 ROAÑO CARRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000	324 DELGADO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000	323 FANTAUZZI NEIDY	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	19/feb/2003	72	73

Registro de: **COMPRA VENTA**

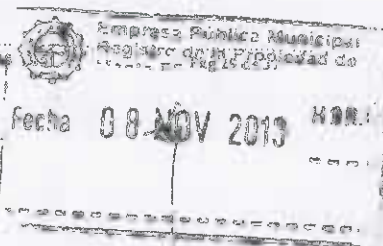
[47 / 48] **COMPRA VENTA**

Inscrito el: martes, 29 de marzo de 2016
Número de Inscripción: 883
Nombre del Cantón: MANTA
Número de Repertorio: 1943
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA
Folio Inicial: 23.143
Folio Final: 23.170
Cantón Notaría: MANTA

Certificación impresa por el sistema

Siglo Registral: 34033

Jueves, 08 de noviembre de 2016





Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 10 de marzo de 2016

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Los vendedores estan representados por el Señor Fidel Enver Zambrano Cedeño. El Sr. Wilson Patricio Martinez Morocho, casado con Julia Narcisa Guerrero Jiménez, por sus propios y personales derechos. Un lote de terreno, desmembrado signado con el número Cincuenta y siete ubicado en la Lotización Maria Herminda del Barrio Bellavista de la parroquia Tarqui del cantón Manta, comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Con diez metros veintidós centímetros y lindera con calle pública. POR ATRÁS: Con once metros treinta y siete centímetros y lindera con lote número cincuenta y cinco más un metro sesenta y siete centímetros y lindera con calle pública. POR EL COSTADO DERECHO: Dieciocho metros y lindera con el lote número cincuenta y ocho; y. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con dieciocho metros ochenta centímetros y lindera con lote número cincuenta y seis. Con una superficie total de: DOSCIENTOS DIECINUEVE COMA OCHENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	100163293	MARTINEZ MOROCHO WILSON PATRICIO	CASADO(A)	MANTA	CALLE IMBABURA Y JOSE GARCES
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEDEÑO CESAR RUPERTO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	80000000005495	PROAÑO CABRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000015324	DELGADO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000005486	DELGADO CEDEÑO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000015325	FANTAUZZI NEIDY	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	165	19/feb/2003	3 721	3 733

Registro de : COMPRA VENTA

[48 / 48] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : martes, 16 de enero de 2018

Número de Inscripción: 243

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 467

Folio Inicial: 1

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final: 1

Cantón Notaria: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 29 de diciembre de 2017

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de lote de terreno signado con el No. Siete del a Mz. A Lotización Maria Herminda del Barrio Bellavista de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, anterior, signado con el número SIETE, de la Manzana A, comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Con diez metros y con calle pública; POR ATRÁS: Con diez metros y lindera con Abad Delgado Reyes; POR EL COSTADO DERECHO: Dieciocho metros y Lindera con el lote número ocho; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con dieciocho metros y lindera con Lote número seis. Con una superficie total de CIENTO OCHENTA METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1309633930	ORTIZ CAGUA YENNI MAGDALENA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEDEÑO CESAR RUPERTO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000005495	PROAÑO CABRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000015324	DELGADO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000005486	DELGADO CEDEÑO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	

Certificación impresa por: icentilde_suarez

Ficha Registral: 3833

jueves, 08 de noviembre de 2018 13:55





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



VENDEDOR 8000090000333 FANTAUZZI NENY

CASADORA MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS

Libro

COMPRA VENTA

<<Total Inscripciones>>

Número de Inscripciones

48

48

Los movimientos Registrados que constan en este Fichero son los únicos que se refieren al predio que se certifica

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las 13:51:49 del jueves, 08 de noviembre de 2018

A petición de: CEBEN MANDU VICENTE

Elaborado por: CLEOVILDA GUTIERREZ SUAREZ
DEL C.A.D.P.

1305964993



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diere un trasporte de dominio o se
emita un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad

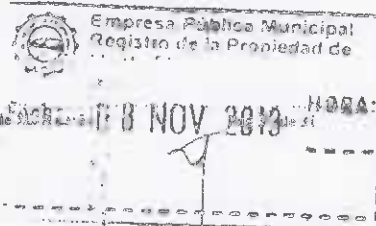


ESPACIO EN
BLANCO

Certificación impresa por teleimpresión

Ficha Registral: 1533

Jueves, 08 de noviembre de 2018



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
DIRECCION DE PLANIFICACION
Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
AREA DE CONTROL URBANO

No. 550

APROBACION DE SUBDIVISION

(Para efecto de celebraci3n de escrituras este documento solo tendr3 validez si est3 acompa1ado de la autorizaci3n para escrituras emitida por esta direcci3n).

Esta Direcci3n aprueba la subdivisi3n del terreno propiedad de **CESAR RUPERTO, RAUL ALFREDO, y CARMEN MARIA DELGADO CEDE1O**, ubicado en la Lotizaci3n Mar3a Ermiinda, Barrio Bellavista, clave catastral 3242401000, parroquia Tarqui, cant3n Manta.

ÁREA TOTAL SEGÚN ESCRITURA: (Escritura autorizada por la Notaria Tercera el 10/06/2008 e inscrita el 02/07/2008)

51.816,45m2.

Frente: 34,00m. + 74,00m. + 42,00m. - Camino público.
Atrás: 189,45m. - Policía Nacional. Herederos de Crist3bal Delgado Reyes. Herederos de C3sar Delgado Reyes.
Costado Derecho: 304,00m. - Abad Delgado Reyes.
Costado izquierdo: 369,00m. + 23,00m. - Herederos de Ram3n Delgado Pedro Delgado y Filacefia Delgado Reyes.

ÁREA AFECTADA POR LA VIA INTERBARRIAL Y USO DE LA CALLE: **11.182,50m2**

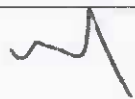
ÁREA VERDE: **1.450,86m2**

ÁREAS VENDIDAS E INSCRITAS EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD: **19.939,94m2**

1. A favor de **COMPA1A INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA INCOTECA CIA. LTDA.:** Escritura Autorizada el 27/10/2003 e Inscrita el 30/12/2003: **6.440,00m2.**
2. A favor de **LOOR PISCO JESUS AGUSTIN:** Escritura Autorizada el 24/11/2004 e Inscrita el 10/12/2004: **180,00m2.**
3. A favor de **LOOR PICO SOFIA XIMENA y LOOR PICO DIANA NATALY:** Escritura Autorizada el 24/11/2004 e Inscrita el 10/12/2004: **180,00m2.**
4. A favor de **ZAMBRANO ZAMBRANO FRANCISCO BIENVENIDO:** Escritura Autorizada el 24/11/2004 e Inscrita el 10/12/2004: **360,00m2.**
5. A favor de **ALAVA CASTRO JORGE HOMERO:** Escritura Autorizada el 24/11/2004 e Inscrita el 16/12/2004: **360,00m2.**
6. A favor de **ALAVA CASTRO SEGUNDO VICTOR y DELGADO CEDE1O CARMEN MARIA:** Escritura Autorizada el 24/11/2004 e Inscrita el 16/12/2004: **360,00m2.**
7. A favor de **BRAVO RAMOS FRANCISCO LAURENTINO:** Escritura Autorizada el 21/12/2004 e Inscrita el 31/01/2005: **200,00m2.**
8. A favor de **P3REZ BRAVO SIXTA EDITH:** Escritura Autorizada el 29/12/2004 e Inscrita el 03/02/2005: **265,20m2.**
9. A favor de **ZAMBRANO RODRIGUEZ MANUEL IGNACIO:** Escritura Autorizada el 01/02/2006 e Inscrita el 23/02/2006: **2.000,00m2.**
10. A favor de **MANRIQUE VILLACRESES ANIBAL OLMEDO y DELGADO ROCA BLANCA LEONOR:** Escritura Autorizada el 06/05/2008 e Inscrita el 14/07/2008: **Lote 15, manzana A. 180,00m2.**
11. A favor de **DELGADO GARCIA PATRICIO GABRIEL:** Escritura Autorizada el 30/06/2008 e Inscrita el 21/10/2008: **Lote 3, manzana A. 180,00m2.**

**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
DIRECCION DE PLANIFICACION
Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
AREA DE CONTROL URBANO**

No. 550

12. A favor de MIRANDA MERO SAMUEL WASHINGTON y TOALA ALVIA CARMEN MARGARITA: Escritura Autorizada el 08/07/2008 e Inscrita el 27/10/2008: Lote 5, manzana A. 180,00m2.
 13. A favor de JARAMILLO RUIZ EDISON JAVIER y INTRIAGO PALACIOS CINTHIA ISABEL: Escritura Autorizada el 18/09/2008 e Inscrita el 30/10/2008: Lote 29, manzana B. 162,00m2.
 14. A favor de ZAMBRANO CEDEÑO FIDEL ENVER: Escritura Autorizada el 17/07/2008 e Inscrita el 14/11/2008: 966,73m2.
 15. A favor de LOPEZ CHAVEZ ZENON MAXIMINO y PINARGOTE SANTANA ROSA GEORGINA: Escritura Autorizada el 11/07/2008 e Inscrita el 19/11/2008: Lote 4, manzana A. 180,00m2.
 16. A favor de ALVIA ACOSTA LUIS EPIFANIO y CHAVEZ MACIAS MELDA NARCISA: Escritura Autorizada el 14/07/2008 e Inscrita el 05/12/2008: Lote 24, manzana B. 226,00m2.
 17. A favor de ALVIA MERO CAMILO ENRIQUE y ANCHUNDIA MERO ROSA ANGELA: Escritura Autorizada el 03/07/2008 e Inscrita el 19/12/2008: Lote 22, manzana B. 245,96m2.
 18. A favor de ALARCON ZAMBRANO RAUL EDUARDO: Escritura Autorizada el 23/12/2008 e Inscrita el 14/01/2009: 456,97m2.
 19. A favor de BAILON PIGUAVE CARLOS HUMBERTO y SANTANA SANTANA ERNESTINA RITA: Escritura Autorizada el 07/04/2009 e Inscrita el 12/05/2009: Lote 2, manzana A. 180,00m2.
 20. A favor de LOPEZ DELGADO MARIA LEONOR: Escritura Autorizada el 20/04/2009 e Inscrita el 14/05/2009: Lote 12, manzana A. 144,00m2.
 21. A favor de MENENDEZ ZAMORA HENRY MAXIMINO: Escritura Autorizada el 05/05/2009 e Inscrita el 01/06/2009: Lote 54, manzana A. 180,00m2.
 22. A favor de MARIN SANCHEZ WILSON ROBERTO: Escritura Autorizada el 16/07/2009 e Inscrita el 13/01/2010: Lote 21. 370,22m2.
 23. A favor de MERO RAMOS VICTOR IVAN: Escritura Autorizada el 07/05/2009 e Inscrita el 26/07/2010: Lote 24, manzana A. 187,37m2.
 24. A favor de ALONZO GARCIA HUGO EGBERTO: Escritura Autorizada el 30/07/2008 e Inscrita el 03/12/2010: Lote 14, manzana A. 180,00m2.
 25. A favor de PALMA FERNANDEZ FERNANDO RICHARD y QUIROZ MOREIRA LEOPOLDINA MARGARITA: Escritura Autorizada el 30/05/2012 e Inscrita el 26/07/2012: Lote 27, manzana B. 144,00m2.
 26. A favor de VITE RODRIGUEZ CARLOS GENARO: Escritura Autorizada el 06/07/2012 e Inscrita el 01/08/2012: Lote 26. 144,00m2.
 27. A favor de VERA FIGUEROA DIVINA CARMEN: Escritura Autorizada el 07/11/2012 e Inscrita el 19/12/2012: Lote 1. 183,24m2.
 28. A favor de MOREIRA BAZURTO FATIMA ADELINA y MUHAMMAD SHAFIQUE: Escritura Autorizada el 02/07/2013 e Inscrita el 23/07/2013: Lote 52. 180,00m2.
 29. A favor de MUHAMMAD SHAFIQUE: Escritura Autorizada el 02/07/2013 e Inscrita el 24/07/2013: Lote 50. 180,00m2.
- 

**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
DIRECCION DE PLANIFICACION
Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
AREA DE CONTROL URBANO**

No. 550

30. A favor de ZAMORA SORNOZA GLADYS EDILMA: Escritura Autorizada el 27/08/2013 e Inscrita el 16/09/2013: Lote 43. 180,00m2.
 31. A favor de TAPIA RIVAS GREGORIO VALDEMAR: Escritura Autorizada el 18/09/2013 e Inscrita el 14/10/2013: Lotes 9 y 10. 360,00m2.
 32. A favor de GAVILANES GUERRERO ROSA VIOLETA: Escritura Autorizada el 01/07/2013 e Inscrita el 17/10/2013: Lote 56. 197,40m2.
 33. A favor de LOOR PALACIOS ADELINA ROSARIO: Escritura Autorizada el 23/09/2013 e Inscrita el 17/10/2013: Lote 49. 180,00m2.
 34. A favor de LOPEZ JOSE VICTOR: Escritura Autorizada el 18/11/2013 e Inscrita el 10/12/2013: Lote 13. 180,00m2.
 35. A favor de LOPEZ RONALD DAVID: Escritura Autorizada el 18/11/2013 e Inscrita el 10/12/2013: Lote 14. 180,00m2.
 36. A favor de DELGADO MOLINA MELBA GLADYS: Escritura Autorizada el 18/11/2013 e Inscrita el 10/12/2013: Lote 12. 180,00m2.
 37. A favor de RIVAS BAILON ANDRES ENRIQUE: Escritura Autorizada el 25/11/2013 e Inscrita el 23/12/2013: Lote 45. 180,00m2.
 38. A favor de FREIRE CHOEZ NELSON NEPTALI: Escritura Autorizada el 09/12/2013 e Inscrita el 06/01/2014: Lote 41. 180,00m2.
 39. A favor de MANZANA PONCE ANA MATILDE y HOLGUIN INTRIAGO ANTONIO EPIFANIO: Escritura Autorizada el 25/07/2012 e Inscrita el 24/01/2014: Lote 06, manzana A. 180,00m2.
 40. A favor de SALTOS RODRIGUEZ ANA KAREN y PALMA QUIROZ RICHARD FERNANDO: Escritura Autorizada el 30/06/2014 e Inscrita el 14/07/2014: Lote 37. 180,00m2.
 41. A favor de PALMA FERNANDEZ FERNANDO RICHARD y QUIROZ MOREIRA LEOPOLDINA MARGARITA: Escritura Autorizada el 01/07/2014 e Inscrita el 18/07/2014: Lote 35. 276,97m2.
 42. A favor de PICO MOREIRA AURO LEOPOLDO: Escritura Autorizada el 01/08/2014 e Inscrita el 18/08/2014: Lote 51. 180,00m2.
 43. A favor de PICO MOREIRA AURO LEOPOLDO: Escritura Autorizada el 01/08/2014 e Inscrita el 18/08/2014: Lote 53. 180,00m2.
 44. A favor de ROCA CASTRO FRANCISCO ANGEL, ROCA CASTRO HUGO JESUS, ROCA CASTRO JOSE HEMENEGILDO, ROCA CASTRO JULIO TEOBALDO, ROCA CASTRO BLANCA ESTRELLA, ROCA CASTRO GLAFILA LEDIS, ROCA CASTRO CRUZ RUPERTINA, ROCA CASTRO LUIS ANTONIO, y ROCA CASTRO INES VIOLETA: Escritura Autorizada el 09/10/2014 e Inscrita el 18/11/2014: Lote 25. 270,00m2.
 45. A favor de ALVIA BAILON LUCIANA FERNANDA y ALVIA CHAVEZ JOSE LUIS: Escritura Autorizada el 03/03/2015 e Inscrita el 30/03/2015: Lote 39. 180,00m2.
 46. A favor de CEDEÑO VELIZ GLORIA MARINA: Escritura Autorizada el 04/12/2014 e Inscrita el 28/07/2015: Lote 47. 180,00m2.
 47. A favor de MARTINEZ MOROCHO WILSON PATRICIO: Escritura Autorizada el 10/03/2016 e Inscrita el 29/03/2016: Lote 57. 219,89m2.
- 

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
DIRECCION DE PLANIFICACION
Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
AREA DE CONTROL URBANO

No. 550

48. A favor de YENNI MAGDALENA ORTIZ CAGUA: Escritura Autorizada el 29/12/2017
e Inscrita el 16/01/2018: Lote 7. 180,00m².

ÁREA OTORGADA CON ANTERIORIDAD MEDIANTE SUBDIVISION No. 338-223 DE FECHA
AGOSTO 30 DEL 2007 A FAVOR DE INCOTECA CIA. LTDA.: 4.953,32m²

ÁREA OTORGADA CON ANTERIORIDAD MEDIANTE SUBDIVISION No. 189-3234 DE FECHA
MARZO 12 DEL 2012 A FAVOR DE LOS HRDOS DE LA SRA. MARIA ELISA LOPEZ DE MORA:
LOTE 17. 144,00m²

ÁREA OTORGADA MEDIANTE SUBDIVISION No. 114-16305 DE FECHA MARZO 29 DEL 2017
A FAVOR DE MERCEDES DEL ROCIO ALVIA ACOSTA. Lote 55: 249,05m²

ÁREA OTORGADA MEDIANTE SUBDIVISION No. 9532 DE FECHA Septiembre 13 DEL 2018. A
FAVOR DE CEDEÑO VELIZ GLORIA MARINA. Lote 58: 371,55m²

ÁREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE CEDEÑO MANUEL VICENTE: 1.573,03 m²

Frente: 22,50m. – Calle pública.
Atrás: 23,94m. – Vía Interbarrial
Costado Derecho: 65,37m. – Herederos Delgado Cedeño
Costado Izquierdo: 74,59m. – Herederos Delgado Cedeño
Área total: 1.573,03 m²

ÁREA SOBRANTE: 12.952,70 m²

Manta, 14 de Noviembre del 2018.

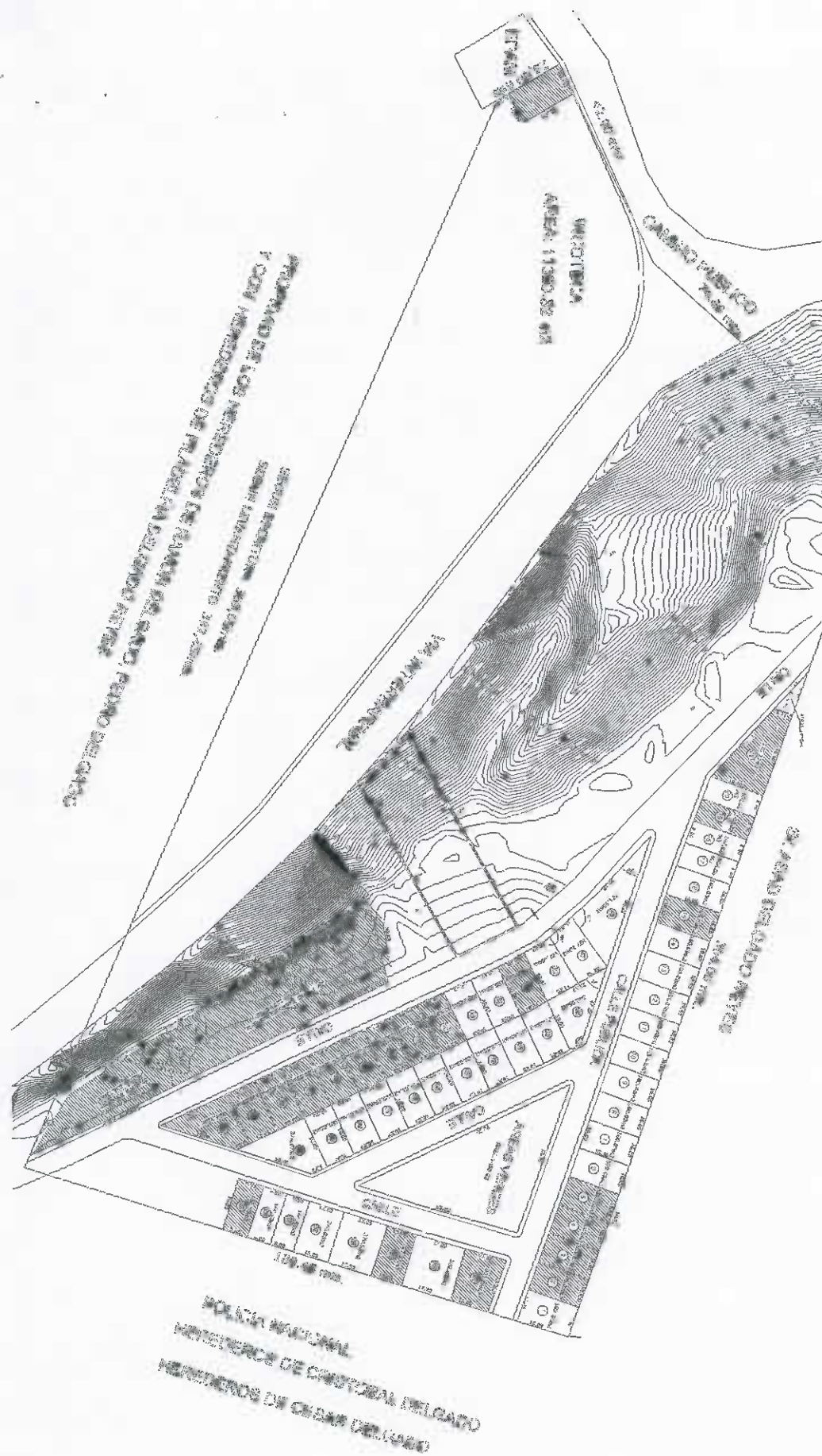
Arq. Juvencio Zambrano Orejuela.

DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.

CVGA

La presente subdivisión se basa en la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe
el solicitante, por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante si se comprobare que se han
presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.







Manta



AUTORIZACION

No. 350

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza **CEDENO MANUEL VICENTE**, para que celebre Escritura de Compraventa del terreno propiedad de **CESAR RUPERTO, RAUL ALFREDO, y CARMEN MARIA DELGADO CEDENO**, ubicado en la Lotización Maria Erminda, Barrio Bellavista, clave catastral 3242401000, parroquia Tarqui, cantón Manta, con los siguientes linderos y medidas:

Frente:	22,50m. – Calle pública.
Atrás:	23,94m. – Vía Interbarrial
Costado Derecho:	65,37m. – Herederos Delgado Cedeño
Costado izquierdo:	74,59m. – Herederos Delgado Cedeño
Área total:	1.573,03 m ²

Manta, Noviembre 14 de 2018

Arq. Juvencio Zambrano Orejuela
DIRECTOR DE PLANEACION URBANA



El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.