

00115053

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Tel: 052624758

www.registromanta.gob.ec



Acta de Inscripción

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: ADJUDICACIÓN

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 4245

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 8589

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: jueves, 27 de diciembre de 2018

1.- Fecha de Inscripción: jueves, 27 de diciembre de 2018 11:49

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
ADJUDICADOR					
Jurídica	1360000980001	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA		MANABI	MANTA
COMPRADOR					
Natural	1310495021	LOOR ZAMBRANO MAYRA PATRICIA	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato:

COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original:

NOTARIA PRIMERA

Nombre del Cantón:

MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia:

viernes, 07 de diciembre de 2018

Escritura/Juicio.Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara:

Plazo :

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
1014007000	27/11/2008 0.00:00	9813		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Terreno ubicado en el sector 15 de Septiembre de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, y tiene las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE, 87,52m y vía interbarrial. POR ATRAS; 89,34m y varios propietarios. COSTADO DERECHO, 81,59m y varios propietarios. COSTADO IZQUIERDO, 80,60m y calle s/n. Área total 7.183, 14 M2.

Dirección del Bien: Ubicado en el sector 15 de Septiembre de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

Solvencia: Este bien tiene vigente gravamen por <ADJUDICACIÓN>

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
1014914000	27/12/2018 11:54:54	69203	176,00 m2.	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Una parte de terreno ubicado en la Urbanización GUASTALLA, (Lote No. 14), cuyas medidas y linderos son: POR EL FRENTE; Ocho metros y lindera calle pública planificada; POR ATRAS: Ocho metros y lindera lotes Números tres y cuatro, POR EL COSTADO DERECHO: Veintidós metros y lindera lote número trece; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Veintidós metros y lindera con lote número quince, con una superficie total de CIENTO SETENTA Y SEIS METROS CUADRADOS.

Dirección del Bien: Lote No. 14 de la Urbanización Guastalla

Superficie del Bien: 176,00 m2.

Solvencia: Este bien tiene vigente gravamen por <ADJUDICACIÓN>

5.- Observaciones:

ADJUDICACION

La Sra. Mayra Patricia Loor Zambrano, de estado civil casada con el Sr. Jose Alejandro Riera Mera, por sus propios derechos.

Una parte de terreno ubicado en la Urbanización Guastalla Lote No 14). Con una superficie total de CIENTO SETENTA Y SEIS METROS CUADRADOS.

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: ADJUDICACIÓN

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 4245

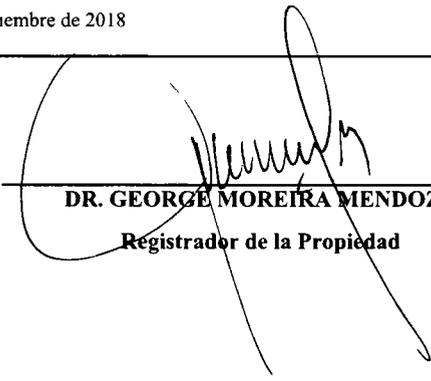
Folio Final: 0

Número de Repertorio: 8589

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: jueves, 27 de diciembre de 2018

Lo Certifico:


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad



Factura: 001-002-000038482

00115054



20181308001P06541



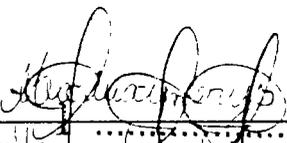
NOTARIO(A) SUPLENTE MARIUXI MARLENE MERA REYES

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

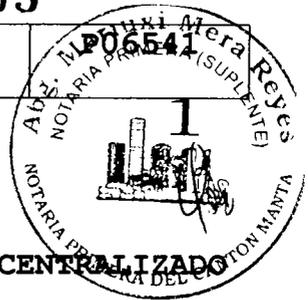
Escritura N°:		20181308001P06541					
ACTO O CONTRATO:							
TRANSFERENCIA DE DOMINIO EN LAS QUE INTERVENGAN, LAS MUNICIPALIDADES CON PERSONAS NATURALES EN ADJUDICACIONES Y DONACIONES DE TIERRAS							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		7 DE DICIEMBRE DEL 2018, (14:49)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Jurídica	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA	REPRESENTADO POR	RUC	1360000980001	ECUATORIANA	ADJUDICANTE	JORGE ORLEY ZAMBRANO CEDEÑO
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	LOOR ZAMBRANO MAYRA PATRICIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1310495021	ECUATORIANA	ADJUDICATARIO (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABÍ		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		19564.32					

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20181308001P06541
FECHA DE OTORGAMIENTO:	7 DE DICIEMBRE DEL 2018, (14:49)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	www.manta.gob.ec
OBSERVACIÓN:	


 Abg. Mariuxi Mera Reyes
 NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA (SUPLENTE)

00115055

2018	13	08	001
------	----	----	-----



**ESCRITURA DE ADJUDICACION
OTORGA EL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE MANTA;
A FAVOR DE LA SEÑORA MAYRA PATRICIA LOOR
ZAMBRANO.-**

CUANTIA : \$ 19,564.32

DI: 2 COPIAS

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día viernes siete de diciembre del año dos mil dieciocho, ante mí, **ABOGADA MARIUXI MARLENE MERA REYES**, Notaria Pública Primera Suplente del Cantón Manta, según acción de personal Número 9683-DP13-2018-KP, otorgada por la Dirección Provincial del Consejo de la Judicatura de Manabí, de fecha cuatro de diciembre del dos mil dieciocho, comparece con plena capacidad, libertad y conocimiento, por una parte y en calidad de **ADJUDICANTE**, el **GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA**, debidamente representada por el Ing. **JORGE ORLEY ZAMBRANO CEDEÑO**, en su calidad de **ALCALDE DEL CANTON MANTA**, según consta del nombramiento que se adjunta como habilitante, cuya copia fotostática debidamente certificada por mí, agrego a esta escritura; y, por otra parte en calidad de **ADJUDICATARIA** la señora **MAYRA PATRICIA LOOR ZAMBRANO**, de estado civil casada con el señor **JOSE ALEJANDRO RIERA MERA**, por sus propios derechos; Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, de sesenta y un años y treinta y ocho años respectivamente, de profesión ingeniero y ocupación empleada privada,

Mariuxi

168
respectivamente, con domicilio en la Avenida Dos y Calle Diez el primero y en la Urbanización Guastalla de la parroquia y cantón Manta, la segunda, hábiles en derecho para contratar y contraer obligaciones, a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas por mí, agrego a esta escritura como documentos habilitantes. Advertidos los comparecientes por el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción ; y, autorizándome de conformidad con el artículo setenta y cinco, de la ley Orgánica de Gestión de Identidad y Datos Civiles a la Obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación a través del convenio suscrito con esta notaria, que se agregara como documento habilitante del presente contrato de Adjudicación, me piden que eleve a escritura pública la siguiente minuta: **SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escritura Pública a su cargo, sírvase insertar una de Adjudicación al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen por una parte el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta, representado por el Ing. Jorge Orley Zambrano Cedeño, en su calidad de ALCALDE DEL GOBIERNO AUTÓNOMO

00115056



DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA; a quien en adelante se le denominará "EL ADJUDICANTE", y, por otra parte comparece la Señora: MAYRA PATRICIA LOOR ZAMBRANO, ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil casada y domiciliada en esta ciudad de Manta, portadora de la cédula de ciudadanía No.- 131049502-1, respectivamente, a quienes en adelante se le denominará "LA ADJUDICATARIA". **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** El Ilustre Concejo Cantonal de Manta mediante Sesión Ordinaria efectuada el día miércoles once de Agosto del dos mil cuatro, Resolvió: "Acoger los informes de las Direcciones de Planeamiento Urbano, Avalúo, Catastro y Registros, Financiero, y Procuraduría Jurídica Municipal, declarar de Utilidad pública con fines de expropiación y ocupación inmediata el área sobrante de 7.137,14 m². de propiedad de la Compañía Guastalla S.A. con las siguientes medidas y linderos: Por el frente, 87,52 m. y vía interbarrial; por atrás, 89,34 m. y varios propietarios; costado derecho, 81,59 m. y varios propietarios; costado izquierdo, 80,60 m. y calle s/n, ubicada en el sector 15 de septiembre de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta para procederá la reubicación de los afectados de la Avenida de la Cultura y otros proyectos que realice el GAD-Manta, hecho esto entregar a sus poseisionarlos previo al cumplimiento de los requisitos legales las escrituras. a) Con fecha seis de noviembre de dos mil dieciocho y Autorización No. 337-08670-B, el Arquitecto Juvenal Zambrano Orejuela, Director de Planificación y Ordenamiento Territorial autoriza a la señora: MAYRA PATRICIA LOOR ZAMBRANO, para que celebre escritura de una parte del terreno de

38

propiedad del GAD-Manta ubicado en la Urbanización Municipal GUASTALLA, correspondiente al lote No. 14 del terreno de propiedad del GAD MANTA. d) Con fecha 04 de diciembre del 2018 y Certificación No. 00157686, el C.P.A. Javier Cevallos Morejón, Director de Avalúos, Catastros y Registros, emite certificación del avalúo del terreno que se encuentra ubicado en la Urbanización Municipal Guastalla que es de propiedad del G.A.D.M.

TERCERA: ANTECEDENTES DE DOMINIO.- El GAD-Manta, adquirió la extensión del terreno mencionado, mediante Juicio de Expropiación, que en Sentencia de fecha noviembre 28 de 2007 las 14H00, dictada por el Juzgado Quinto de lo Civil de Manabí a favor de la Ilustre Municipalidad de Manta. Sentencia que fue protocolizada con fecha Octubre 15 del 2008 en la Notaría Tercera del Cantón Manta e inscrita en el Registro de la Propiedad de Manta con fecha 27 de Noviembre del 2008 la Protocolización de Documentos en el Registro de compra venta con el No. 3413. En esta área de terreno el Municipio de Manta ha reubicado a los afectados de la Avenida de la Cultura constituyéndose la Urbanización Municipal Guastalla ubicada en el sector 15 de Septiembre de la parroquia Tarquí del Cantón Manta,

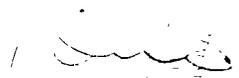
CUARTA: ADJUDICACION.- Con los antecedentes anotados en líneas anteriores el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta, procede a Adjudicar a la Señora: MAYRA PATRICIA LOOR ZAMBRANO, para que celebre escritura de una parte del terreno propiedad de Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta, ubicado en la Urbanización GUASTALLA, (Lote No. 14), cuyas medidas y linderos son: POR EL FRENTE; Ocho

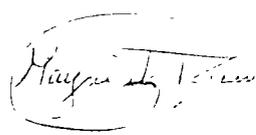
00115057

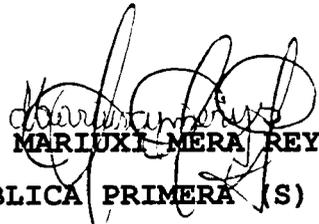


metros y lindera calle publica planificada; y, POR EL COSTADO DERECHO: Ocho metros y lindera lotes Número tres y cuatro y cuarenta y cinco metros y lindera lote número trece; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Veintidós metros y lindera con lote número quince, con una superficie total de CIENTO SETENTA Y SEIS METROS CUADRADOS.- **QUINTA:** La cuantía de esta Minuta está dada por el Avalúo establecido por la Dirección de Avalúos, Catastros y Registros del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta, mediante certificado de avalúo No. 157686 de fecha 04 de diciembre del 2018, en donde consta un avalúo de diecinueve mil quinientos sesenta y cuatro con 32/100 de los Estados Unidos de América (19,564.32). **SEXTA.- ACEPTACION.-** Las partes contratantes aceptan el contenido de este contrato de escritura pública, por convenir a sus intereses y estar conforme con todo lo estipulado.- **SEPTIMA: DOCUMENTOS HABILITANTES.-** A) Nombramientos del señor Alcalde. B) Certificado de Solvencia emitido por el Registrador de la Propiedad de Manta.- C) Autorización del Departamento de Planeamiento Urbano.- D) Certificación de Aprobación de Subdivisión.- E) Certificado del Departamento de Avalúo Catastro y Registro Municipal. F) Certificado del Departamento Financiero Municipal.- G) Certificado de solvencia otorgado por el Departamento de tesorería Municipal.- H) Certificado de Solvencia otorgado por el Cuerpo de Bombero de Manta. I) Copias de cédula y papeles de votación de los vendedores y compradores. **OCTAVA: LAS DE ESTILO.-** Usted señor Notario, se servirá agregar a la presente Minuta, las demás formalidades de

estilo para la plena validez de la misma. Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorpora, con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, minuta que está firmada por la Abogada MARIA ZAMBRANO VERA, matricula número : trece guion dos mil quince guion doscientos doce. Foro de Abogados, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mí El notario, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto DOY FE.-


ING. JORGE ORLEY ZAMBRANO CEDEÑO
Alcalde GAD - MANTA


MAYRA PATRICIA LOOR ZAMBRANO
C.C.No. 131049502-1


Abg. MARIUXI MERA REYES
NOTARIA PUBLICA PRIMERA (S) DE MANTA

00115058

COMPROBANTE DE PAGO



OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de TRAMITE DE LEGALIZACIÓN DE SOLAR CON LA CUANTÍA DE \$10639 32 CON EL DESCUENTO DEL 50% ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI	1-01-49-14-000	176,00	19564,32	392520	109904

VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
1360000980001	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL MANTA	LT 14 URB GUASTALLA	Impuesto principal	53,20
			Junta de Beneficencia de Guayaquil	15,96
ADQUIRIENTE			TOTAL A PAGAR	69,16
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO	
1310495021	LOOR ZAMBRANO MAYRA PATRICIA	NA	SALDO	0,00

EMISION: 04/12/2018 11:15:29 MERCEDES JUDITH ALARCÓN SANTOS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



Este documento será firmado electrónicamente
Código de Verificación (CSV)
 T394812852
Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR.



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0095870

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANA
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCION
perteneciente a GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL MANTA.
ubicada LT. 14 URB. GUASTALLA
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad
de \$19564.32 DIEZ Y NUEVE MIL QUINIENTOS SESENTA Y CUATRO DOLARES 32/100.

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE LEGALIZACION DE SOLAR CON LA CUANTIA DE
\$10639.32

Elaborado: Jose Zambrano

Manta, 04 DE DICIEMBRE DEL 2018

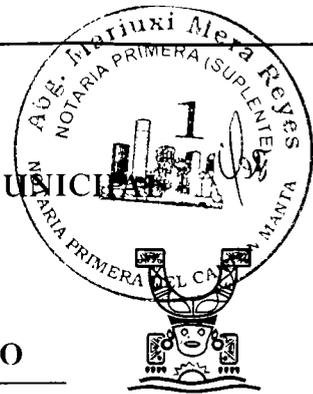

Director Financiero Municipal

00115059

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO
AUTORIZACION



ESPECIE VALORADA
USD 1,25
N° 337-08670-B

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial, autoriza a **MAYRA PATRICIA LOOR ZAMBRANO** (c.c. 131049502-1) para que celebre Escritura sobre una parte (lote # 14) del terreno de propiedad del GAD MUNICIPAL DE MANTA de acuerdo a la Subdivisión # 337-08670, lote ubicado en las calles Públicas de la urbanización Municipal Guastalla de la parroquia Manta del cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Frente: 8,00m.- lindera calle Pública Planificada
Atrás: 8,00m.- lindera lotes # 3 y 4
Costado derecho: 22,00m.- lindera lote # 13
Costado izquierdo: 22,00m.- lindera lote # 15

AREA TOTAL: 176,00m²

Manta, 6 de noviembre de 2018

Arq. José Juyenal Zambrano Orejuela

DIRECTOR DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

GLÓ AGUSTIN ALVAREZ GONZALEZ

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones graficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

DIRECCION DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL APROBACION DE SUBDIVISION

No. 337-08670

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial, aprueba la Subdivisión del terreno de propiedad de GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA, ubicado en la calle Publica paralela a la vía Interbarrial del barrio 15 de septiembre de la parroquia Manta del cantón Manta, el mismo que describe un área total de 7.183,14m².

AREA ESCRITURA: (protocolización juicio expropiación, celebrada Notaria Tercera de Manta el 15 de octubre de 2008 e inscrita Registro de Propiedad Manta el 27 de noviembre de 2008): **7.183,14m²**

Por el Frente: 87,52m.- lindera con vía Interbarrial

Por Atrás: 89,34m.- lindera con varios propietarios

Costado derecho: 81,59m.- lindera con varios propietarios

Costado izquierdo: 80,60m.- lindera con calle Pública

AREA VENDIDAS E INSCRITAS REGISTRO PROPIEDAD (14 lotes): **3.111,15m²**

Telma Zambrano García, lote 24, compraventa Notaria 4ª Manta 23/03/09, inscrita Reg. Propiedad Manta 28/05/09: 250,00m²

Miguel Franco Velásquez, lote 23; compraventa Notaria 3ª Manta 28/04/09, inscrita Reg. Propiedad Manta 11/08/09: 220,00m²

Cesar Moreira/Otilia Chávez, lote 12, compraventa Notaria 4ª Manta 12/08/09, inscrita Reg. Propiedad Manta 11/08/09: 176,00m²

José Franco Moreira, lote 18, compraventa Notaria 3ª Manta 28/12/09, inscrita Reg. Propiedad Manta 29/10/10: 297,00m²

Stephanie Moreira Chávez, lote 11, compraventa Notaria 3ª Manta 6/08/10, inscrita Reg. Propiedad Manta 11/12/10: 176,00m²

Rosa Chávez-Héctor Chávez, lote 10, compraventa Notaria 3ª Manta 26/08/10, inscrita Reg. Propiedad Manta 02/06/11: 242,00m²

Rosa Chila - Rómulo Cedeño, lote 5, compraventa Notaria 1ª Manta 01/04/10, inscrita Reg. Propiedad Manta 02/06/11: 212,00m²

Manuel Lucas Delgado, lote 25, compraventa Notaria 1ª Manta 02/08/13, inscrita Reg. Propiedad Manta 23/08/13: 341,98m²

Rosa Delgado García, lote 7, compraventa Notaria 1ª Manta 06/08/13, inscrita Reg. Propiedad Manta 03/09/13: 210,75m²

Manuel Peralta Vínces, lote 6, compraventa Notaria 1ª Manta 6/08/13, inscrita Reg. Propiedad Manta 12/09/13: 211,65m²

Antonio Ávila - Laura Moreira, lote 3, compraventa Notaria 1ª Manta 21/10/14, inscrita Reg. Propiedad Manta 09/12/14: 191,58m²

Bertha Santillan Salgado, lote 22, compraventa Notaria 1ª Manta 31/12/14, inscrita Reg. Propiedad Manta 21/01/15: 180,00m²

José Chávez Quijije, lote 21, compraventa Notaria 4ª Manta 21/11/16, inscrita Reg. Propiedad Manta 21/12/16: 180,00m²

Bonifaz Pincay-Olivia Catagua, compraventa Notaria 1ª Manta 28/02/18, inscrita Reg. Propiedad Manta 09/03/18: 222,19m²

AREA VENDIDAS AUTORIZACION ESCRITURA (lote 19, lote 8): **515,78m²**

- Melisa Plua Mise - hermanos Tóala Mise, autorización # 174-0741: 160,00m²

- America Delgado Argandoña, autorización # 0337-08670: 355,78m²

AREA DESTINADA PARA CALLE PÚBLICA: **1.595,81m²**

AREA DESMEMBRAR A MAYRA PATRICIA LOOR ZAMBRANO (Lote # 14): **176,00m²**

Frente: 8,00m.- lindera calle Pública planificada

Atrás: 8,60m.- lindera lotes # 3 y 4

Costado derecho: 22,00m.- lindera lote # 13

Costado izquierdo: 22,00m.- lindera lote # 15

AREA SOBRANTE GAD MUNICIPAL MANTA (8 lotes): **1.784,40m²**

LOTE # 20 con 160,00m²

LOTES # 1, 2, 4, 13, 15 y 16 con 1.265,48m²

LOTE # 9 con 358,92m²

Manta, 6 de noviembre de 2018

Arq. José Juvenal Zambrano Orejuela
DIRECTOR DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

SAULO AGUSTIN ALVAREZ GONZALEZ

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe, por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.



00115060

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

CERTIFICADO DE AVALÚO



Nº 00157686

Nº ELECTRÓNICO : 63552

Fecha: Martes, 04 de Diciembre de 2018

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

Tipo de la clave: 1-01-49-14-000

Ubicado en: UT. 14 URB. GUASTALLA

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 176.00 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
35000980001	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL MANTA-

VALOR AVALUADO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 10,639.32

CONSTRUCCIÓN: 8,925.00

AVALLUO TOTAL: 19,564.32

CON: DIECINUEVE MIL QUINIENTOS SESENTA Y CUATRO DÓLARES CON TREINTA Y DOS CENTAVOS

POEA EL PRESFENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA CERTIFICACION QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE PLANIAMIENTO URBANO, POR LO CUAL SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISIÓN, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRAFICAS ERRÓNEAS,

Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

CANCELADO

Fecha: _____ Hora: _____

53.40
15.96
69.36

Este documento está firmado electrónicamente

Código Seguro de Verificación (CSV)



V8025CPARSF

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea - Verificar Documentos electrónicos o leyendo el código QR



Impreso por Zamora Lucas Joel Fabricio, 2018-12-04 10:46:25.



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0125246



*LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA*

A petición verbal de parte interesada. CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL MANTA

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad

Manta, 04 de DICIEMBRE de 20 2018

PARA LA CLAVE CATRASTAL:
1014914000 LT. 14 URB. GUASTALLA

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO
Fecha: _____ Hora: _____





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

00115061



Ficha Registral-Bien Inmueble

9813



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18025845, certifico hasta el día de hoy 08/11/2018 11:54:30, la Ficha Registral Número 9813.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 1014007000 Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: jueves, 27 de noviembre de 2008 Parroquia : TARQUI

Información Municipal:

Dirección del Bien: Ubicado en el sector 15 de Septiembre de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

LINDEROS REGISTRALES:

Terreno ubicado en el sector 15 de Septiembre de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. y tiene las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE, 87.52m y vía interbarrial. POR ATRAS; 89,34m y varios propietarios. COSTADO DERECHO, 81,59m y varios propietarios. COSTADO IZQUIERDO, 80,60m y calle s/n. Área total 7.183, 14 M2.

-SOLVENCIA: El restante del predio descrito a la fecha se encuentra libre de gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1393	29/may/2000	8 570	8 582
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE DOCUMENTOS	3413	27/nov/2008	49.522	49 528
COMPRA VENTA	DONACIÓN	1532	28/may/2009	25 255	25 274
COMPRA VENTA	DONACIÓN	2298	11/ago/2009	37.435	37 448
COMPRA VENTA	DONACIÓN	2477	12/oct/2010	43 130	43.147
COMPRA VENTA	DONACIÓN	2654	29/oct/2010	46 683	46 701
COMPRA VENTA	DONACIÓN	2908	01/dic/2010	51 128	51 145
COMPRA VENTA	DONACIÓN	1444	02/jun/2011	24.047	24 063
COMPRA VENTA	DONACIÓN	20	04/ene/2012	328	347
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA Y UNIFICACIÓN	257	24/ene/2012	5 430	5.455
COMPRA VENTA	DONACIÓN	2605	23/ago/2013	51 898	51 914
COMPRA VENTA	DONACIÓN	2722	03/sep/2013	54.113	54.129
COMPRA VENTA	DONACIÓN	2808	12/sep/2013	56 590	56.607
COMPRA VENTA	ADJUDICACIÓN	4829	09/dic/2014	96 723	96 735
COMPRA VENTA	ADJUDICACIÓN	269	21/ene/2015	1	1
COMPRA VENTA	ADJUDICACION PATRIMONIO FAMILIAR	3824	21/dic/2016	88 670	88 687
COMPRA VENTA	ADJUDICACIÓN	834	09/mar/2018	20 651	20.674
COMPRA VENTA	ADJUDICACIÓN	3408	18/oct/2018		

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRA VENTA**

[1 / 18] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : lunes, 29 de mayo de 2000

Número de Inscripción: 1393

Tomo:1

Nombre del Cantón: GUAYAQUIL

Número de Repertorio: 2623

Folio Inicial:8.570

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA DÉCIMA SÉPTIMA

Folio Final:8.582

Cantón Notaría: GUAYAQUIL

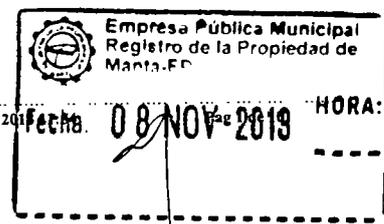
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 24 de mayo de 2000

Certificación impresa por : cleotilde_suarez

Ficha Registral:9813

Jueves, 08 de noviembre de 2018





Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

sobre seis lotes de terrenos que forman un solo cuerpo, con una Superficie total de Once mil Trescientos Veinte Metros Cuadrados, ubicados en el sitio que se conoce como camino a las chacras de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000017664	COMPAÑIA GUASTALLA S.A.	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	80000000013633	BANCO INDUSTRIAL COMERCIAL BANINCO S A	NO DEFINIDO	MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 18] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 27 de noviembre de 2008 Número de Inscripción: 3413 Tomo:87
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 6776 Folio Inicial:49.522
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:49.528
 Cantón Notaría: MANTA
 Escritura/Juicio/Resolución: Juzgado Quinto Civil Manabi
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 15 de octubre de 2008
 Fecha Resolución: miércoles, 28 de noviembre de 2007

a.- Observaciones:

Protocolizacion de Sentencia. Dentro del Juicio de Expropiacion seguido contra Cia. Guastalla S.A.terreno ubicado sector 15 de Septiembre de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Con un área total de 7.183,14m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ADJUDICADOR	800000000017664	COMPAÑIA GUASTALLA S A.	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICATARIO	800000000000151	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000001245	JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1393	29/may/2000	8.570	8.582

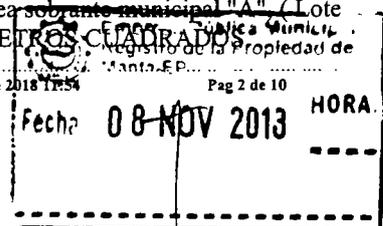
Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 18] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 28 de mayo de 2009 Número de Inscripción: 1532 Tomo:1
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3018 Folio Inicial:25.255
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:25.274
 Cantón Notaría: MANTA
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 23 de marzo de 2009
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DONACION Y REUBICACION. La Señora Telma Margarita Zambrano Garcia, debidamente representada por la Señora Flora Maria Garcia Soza, en su calidad de Apoderada. La Ilustre Municipalidad de Manta, procede a reubicar a la Sra. Telma Margarita Zambrano Garcia, para que celebre escritura ubicado en el Sector Quince de Septiembre de la Urbanización Guastalla, Lote número 24, cuyas medidas y linderos son. POR EL FRENTE: Con doce metros cincuenta centímetros y calle planificada. POR ATRAS: Con doce metros cincuenta centímetros y varios propietarios. POR EL COSTADO DERECHO: Con veinte metros y Sr. Miguel Franco Velásquez, (lote número veintitrés). y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con veinte metros y área sobrante municipal "A" (Lote número veinticinco), con una Superficie total de DOSCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS.





b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
DONANTE	80000000000151	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA-T-	
DONATARIO	80000000008860	ZAMBRANO GARCIA TELMA MARGARITA	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	3413	27/nov/2008	49.522	49.528

Registro de : COMPRA VENTA

[4 / 18] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 11 de agosto de 2009 **Número de Inscripción:** 2298 Tomo:64
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 4534 Folio Inicial:37.435
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:37.448
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 28 de abril de 2009
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Donacion y Reubicacion del terreno ubicado en el sector 15 de Septiembre de la Urbanizacion Guastalla Lote número veintitres y cuyas medidas y linderos son. POR EL FRENTE. Con once metros y calle planificada. POR ATRAS. Con once metros y varios propietarios. POR EL COSTADO DERECHO. Con veinte metros área sobrante municipal "B" (LOTE NUMERO VEINTIDOS). POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con veinte metros Sra. Telma Margarita Zambrano Garcia (lote número veinticuatro). SUPERFICIE TOTAL. Doscientos veinte metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
DONANTE	80000000000151	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	
DONATARIO	1305900233	FRANCO VELASQUEZ MIGUEL UGALDO	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	3413	27/nov/2008	49 522	49 528

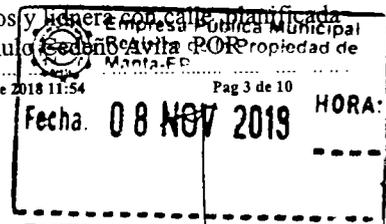
Registro de : COMPRA VENTA

[5 / 18] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 12 de octubre de 2010 **Número de Inscripción:** 2477 Tomo.68
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 5623 Folio Inicial:43.130
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:43.147
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 12 de agosto de 2010
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

En este acto la ILUSTRE MUNICIPALIDAD DEL CANTON MANTA, esta debidamente representada por sus Personeros Legales, los señores Ingeniero JAIME ESTRADA BONILLA y Abg. LINO ROMERO GANCHOZO, en sus calidades de ALCALDE y PROCURADOR SINDICO MUNICIPAL, respectivamente, según consta de la copia de sus nombramientos que se adjuntan a este protocolo como documentos habilitantes, DONACION Y REUBICACION, de un terreno ubicado en el Sector 15 de Septiembre de la Urbanización GUASTALLA, (lote número 12); y cuyas medidas y linderos, son POR EL FRENTE, con ocho metros y linderos con calle planificada (diez metros de ancho), POR ATRAS, con ocho metros y lindera con el Sr. Rómulo Escobar Bonilla POR





COSTADO DERECHO, con veintidos metros y lindera área Municipal (Sobrante D,) y POR EL COSTADO IZQUIERDO, con veintidos metros Area Municipal (Sobrante D). con una superficie total de Ciento Setenta y seis metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
DONANTE	800000000000151	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	
DONATARIO	1302007891	CHAVEZ CHAVEZ OTILIA ELIZABETH	CASADO(A)	MANTA	
DONATARIO	1707210439	MOREIRA PALMA CESAR ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	3413	27/nov/2008	49 522	49 528

Registro de : COMPRA VENTA

[6 / 18] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 29 de octubre de 2010 **Número de Inscripción:** 2654 **Tomo:**73
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 6044 **Folio Inicial:**46.683
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA **Folio Final:**46.701
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 28 de diciembre de 2009

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DONACION Y REUBICACION , de un terreno ubicado en el Sector 15 de Septiembre de la Urbanizacion GUASTALLA , (Lote numero 18), y cuyas medidas son las siguientes, POR EL FRENTE; con catorce punto setenta metros calle planificada, POR ATRAS, quince metros, varios propietarios, POR EL COSTADO DERECHO, con veinte metros varios propietarios, y por el COSTADO IZQUIERDO, veinte metros, Hermanos Francisco Javier, Isabel Maria, Maria Margarita, Rosa Alexandra, Alicia Elizabeth Toala Mise y Melissa Estefania Plua Mise (lote numero 19) con una area total de Doscientos noventa y siete metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
DONANTE	800000000000151	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	
DONATARIO	1301801757	FRANCO MOREIRA JOSE LEONEL	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	3413	27/nov/2008	49 522	49.528

Registro de : COMPRA VENTA

[7 / 18] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 01 de diciembre de 2010 **Número de Inscripción:** 2908 **Tomo:**1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 6607 **Folio Inicial:**51.128
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA **Folio Final:**51.145
Cantón Notaría: MANTA

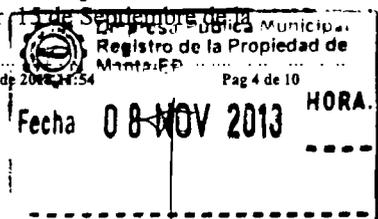
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 06 de agosto de 2010

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

El Señor César Enrique Moreira Palma, en calidad de Agente Oficioso de la Señorita Stephanie Yelena Moreira Chávez. ,DONACION Y REUBICACION , de un terreno ubicado en el Sector 15 de Septiembre de la





Urbanización GUASTALLA, (lote número 11) y cuyas medidas y linderos son: POR EL FRENTE, con ocho metros y lindera con calle planificada (10,00M de ancho), POR ATRAS, ocho metros y lindera con el Sr. Manuel Peralta Vincés (lote número 06), POR EL COSTADO DERECHO, veintidos metros y lindera con Sra Rosa Gloria Chavez Quijije (lote número 10), y por el COSTADO IZQUIERDO, veintidos metros Sr, César Enrique Moreira Palma (lote número 12) con una superficie total de **CIENTO SETENTA Y SEIS METROS CUADRADOS.**

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
DONANTE	800000000000151	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	
DONATARIO	800000000046550	MOREIRA CHAVEZ STEPHANIE YELENA	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	3413	27/nov/2008	49.522	49.528

Registro de : COMPRA VENTA

[8 / 18] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 02 de junio de 2011 **Número de Inscripción:** 1444 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3114 Folio Inicial:24.047
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:24.063
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 26 de agosto de 2010

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DONACION Y REUBICACION , de un terreno ubicado en el Sector 15 de Septiembre de la URBANIZACION GUASTALLA, lote número 10, y cuyas medidas y linderos son las siguientes , POR EL FRENTE, con once metros, lindera con calle planificada, (10.00m de ancho). POR ATRAS; once metros Sra, Rosa Delgado García (lote número 7), y parte del predio del Sr, Manuel Peralta Vincés, (lote número 06), POR EL COSTADO DERECHO, con veintidos metros, area municipal (sobrante D) POR EL COSTADO IZQUIERDO, veintidos metros Srta Stephania MOrreira Chavez (lote número 11), con una superficie total de Doscientos cuarenta y dos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
DONANTE	800000000000151	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	
DONATARIO	1300630041	CHAVEZ QUIJIFE ROSA GLORIA	CASADO(A)	MANTA	
DONATARIO	800000000017373	CHAVEZ ALVARADO HECTOR ARMENGOL	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	3413	27/nov/2008	49.522	49.528

Registro de : COMPRA VENTA

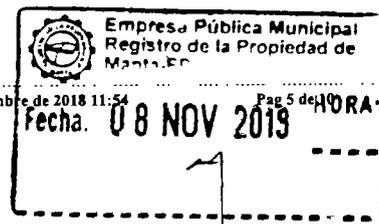
[9 / 18] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 04 de enero de 2012 **Número de Inscripción:** 20 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 33 Folio Inicial:328
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:347
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 01 de abril de 2010

Fecha Resolución:





a.- Observaciones:

DONACION, Y REUBICACION: de un terreno ubicado en el Sector quince de Septiembre de la URBANIZACION GUASTALLA, lote:numero 05, y cuyas medidas y linderos, son Por el frente, 10,00m y lindera con la calle publica planificada, POR ATRAS, 10,00m y lindera con el Señor Cesar Enrique MOREIRA Palma, Por el costado Derecho, 21,22m area Municipal(sobrante D..) Por el costado Izquierdo, 21,18m Sr, Manuel Peralta Vincas (Lote numero 06) con una superficie total de 212,00m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
DONANTE	800000000000173	MUNICIPIO DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	
DONATARIO	1302431430	CHILA RODRIGUEZ ROSA ELITA	CASADO(A)	MANTA	
DONATARIO	800000000024024	CEDEÑO AVILA ROMULO ROOSEVELT	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	3413	27/nov/2008	49 522	49 528

Registro de : COMPRA VENTA

[10 / 18] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 24 de enero de 2012 **Número de Inscripción:** 257 **Tomo:** 12
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 459 **Folio Inicial:** 5.430
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA **Folio Final:** 5.455
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 22 de diciembre de 2011

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA Y UNIFICACION. El Gobierno Autónomo SDescentralizado Municipal del Cantón Manta procede a vender a favor de la Sra. Maria Leticia Miele la faja de terreno de 51 metros cuadrados con un centímetros cuadrados ubicado en la Avenida treinta y cuatro y calle cinco del Barrio Santa Martha, Parroquia Manta, Cantón Manta. En esta misma escritura los compradores deciden a unificar el lote que adquiere al Municipio con un lote ubicado en la avenida 34 y calle 5 del Barrio Santa Mattha el mismo que lo adquirieron mediante partición extrajudicial inscrita el 11 de Marzo del 2009. Con una superficie total ciento cincuenta metros cuadrados, los mismos que se unifican con el área antes mencionada adquirida al Municipio dando una superficie total de: Doscientos un metros cuadrados con un centímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1304055492	MIELES MARIA LETICIA	VIUDO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000000173	MUNICIPIO DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	771	11/mar/2009	12.934	12.979

Registro de : COMPRA VENTA

[11 / 18] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 23 de agosto de 2013 **Número de Inscripción:** 2605 **Tomo:** 124
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 6148 **Folio Inicial:** 51.898
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA **Folio Final:** 51.914
Cantón Notaría: MANTA

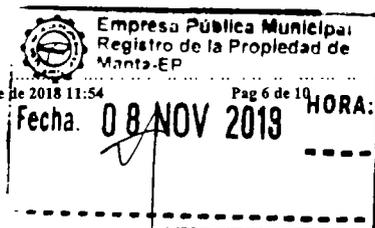
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 02 de agosto de 2013

Certificación impresa por : cleotilde_suarez

Ficha Registral:9813

jueves, 08 de noviembre de 2018 11:54





00115064



Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DONACIÓN.- El Señor Manuel Ignacio Peralta Vines, en calidad de Agente Oficioso del Señor Manuel Rigoberto Lucas Delgado, casado. Un lote de terreno ubicado en el sector 15 de septiembre de la Urbanización GUASTALLA lote N. 25. Y cuyas medidas y linderos son: **POR EL FRENTE:** con 20,00m.- calle pública. **POR ATRÁS:** Con 20,00m. Sra. Telma Margarita Zambrano García (lote No. 24). **POR EL COSTADO DERECHO:** Con 17,39m.- Calle planificada; y **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** Con 16,80m.- Propiedad Particular. Con una Superficie total de 341,98m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
DONANTE	800000000050594	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	
DONATARIO	1306621317	LUCAS DELGADO MANUEL RIGOBERTO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	3413	27/nov/2008	49.522	49.528

Registro de : COMPRA VENTA

[12 / 18] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 03 de septiembre de 2013 **Número de Inscripción:** 2722 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 6415 Folio Inicial:54.113
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:54.129
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 06 de agosto de 2013

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DONACION Y REUBICACION el Municipio procede a reubicar a la Sra. Rosa Emperatriz Delgado Garcia en un terreno ubicado en el sector quince de septiembre de la parroquia tarqui urbanizacion Guastalla lote numero 7 con un area de 210,75m2.El Sr. Manuel Ignacio Peralta Vines, comparece en calidad de Agente Oficioso de la Sra. Rosa Emperatriz Delgado Garcia.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
DONANTE	800000000050594	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	
DONATARIO	800000000008854	DELGADO GARCIA ROSA EMPERATRIZ	DIVORCIADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	3413	27/nov/2008	49.522	49.528

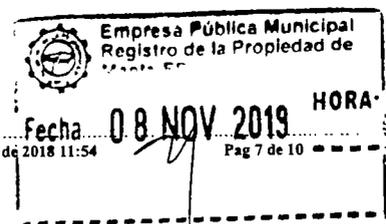
Registro de : COMPRA VENTA

[13 / 18] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 12 de septiembre de 2013 **Número de Inscripción:** 2808 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 6611 Folio Inicial:56.590
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:56.607
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 06 de agosto de 2013





Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DONACION Y REUBICACION.- Del lote ubicado en el sector 15 de septiembre de la parroquia Tarqui de la Urbanización GUASTALLA lote numero 06. Cuyas medidas y linderos son: FRENTE: Con 10, oom.- Calle planificada. POR ATRÁS: Con 10,00 m.- Lote No. 11, parte de los lotes números 10 y 12. POR EL COSTADO DERECHO: Con 21, 18m- Sr. Rómulo Cedeño Ávila, lote número 05; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con 21,15m.- Sra. Rosa Emperatriz Delgado García, lote número 07. Con una Superficie total 211,65M2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
DONANTE	80000000050594	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	
DONATARIO	1303278368	PERALTA VINCES MANUEL IGNACIO	CASADO(A)	MANTA	AV. INTERBARRIAL SECTOR 5 DE JUNIO

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	3413	27/nov/2008	49.522	49.528

Registro de : COMPRA VENTA

[14 / 18] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 09 de diciembre de 2014 Número de Inscripción: 4829 Tomo:238
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 8820 Folio Inicial:96.723
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:96.735
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 21 de octubre de 2014

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

ADJUDICACION. QUE TIENE UNA CUANTIA \$ 9.579,00 .Terreno ubicado en el sector 15 de Septiembre de la Urbanización GUASTALLA. (LOTE No.3), y cuyas medidas y linderos son por el Frente; con 9.00 m y lindera con calle planificada. por Atrás; con 9.00m y lindera con lote No. 15 y parte del lote No. 14, por el Costado Derecho, con 21,28 m y lindera con lote No. 2. y por el Costado Izquierdo, con 21,25m, y lindera con lote No. 4 y con una superficie total de; 191,58m.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ADJUDICADOR	80000000050594	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICATARIO	1301784730	AVILA DELGADO ANTONIO AGUSTIN	CASADO(A)	MANTA	
ADJUDICATARIO	1303879751	MOREIRA FRANCO LAURA FLORENTINA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	3413	27/nov/2008	49.522	49.528

Registro de : COMPRA VENTA

[15 / 18] COMPRA VENTA

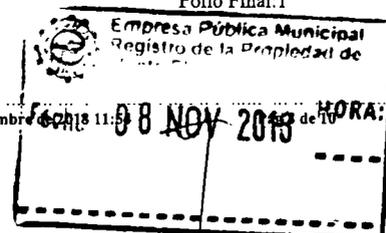
Inscrito el : miércoles, 21 de enero de 2015 Número de Inscripción: 269 Tomo:1
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 561 Folio Inicial:1
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:1
 Cantón Notaría: MANTA

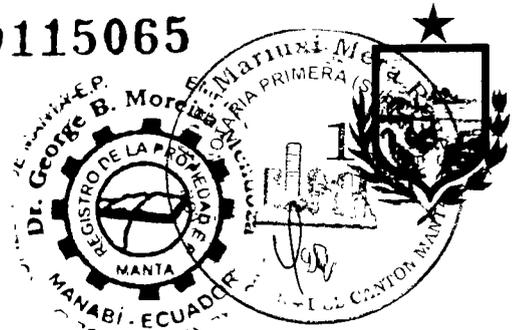
Escritura/Juicio/Resolución:

Certificación impresa por :cleotilde_suarez

Ficha Registral:9813

jueves, 08 de noviembre de 2018 11:08





Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 31 de diciembre de 2014

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

ADJUDICACION Terreno ubicado en la Urbanización Municipal GUASTALLA, (LOTE NO. 22), cuyas medidas y linderos son; Frente; con 9,00m, y lindera con calle planificada por Atras; 9.00 m. propiedad particular. , por el Costado Derecho; con 20.00m, area sobrante Municipal y por el Costado Izquierdo; con 20,00m, lindera con propiedad de Miguel Frnaco Velasquez (lote No. 23), con una superficie total de ; 180.00m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ADJUDICADOR	800000000050594	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICATARIO	800000000041536	SANTILLAN SALGADO BERTHA NARCISA SOLTERO(A)		MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	3413	27/nov/2008	49.522	49.528

Registro de : COMPRA VENTA

[16 / 18] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 21 de diciembre de 2016 **Número de Inscripción:** 3824
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 7672 **Folio Inicial:**88.670
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA **Folio Final:**88.687
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 21 de noviembre de 2016

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

ADJUDICACION, Lote de terreno ubicado en la Urbanización GUASTALLA, lote número VEINTIUNO, parroquia Tarqui del Cantón Manta, con una Superficie total de CIENTO OCHENTA METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ADJUDICADOR	800000000050594	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICATARIO	800000000026775	CHAVEZ QUIJIJE JOSE VICENTE	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	3413	27/nov/2008	49.522	49.528

Registro de : COMPRA VENTA

[17 / 18] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 09 de marzo de 2018 **Número de Inscripción:** 834
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 1721 **Folio Inicial:**20.651
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA **Folio Final:**20.674
Cantón Notaría: MANTA

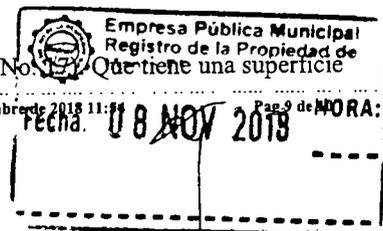
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 28 de febrero de 2018

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Adjudicación una parte de terreno ubicado en la Urbanización Guastalla (lote No. 15) que tiene una superficie



total de DOSCIENTOS VEINTIDOS METROS CUADRADOS CON DIECINUEVE CENTIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ADJUDICADOR	1360000980001	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA		MANTA	
ADJUDICATARIO	1301282628	PINCA Y MIRANDA BONIFAZ MARCIANO	CASADO(A)	MANTA	
ADJUDICATARIO	1304902214	CATAGUA ZAMORA OLIVIA JOSEFINA AUXILIADORA	CASADO(A)	MANTA	MANTA



Registro de : COMPRA VENTA

[18 / 18] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 18 de octubre de 2018 **Número de Inscripción:** 3408
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 6995 **Folio Inicial:**
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA **Folio Final:**
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 11 de octubre de 2018

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

ADJUDICACIÓN*Terreno ubicado en el sector 15 de Septiembre de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Área total 7.183, 14 M2. *Una parte de lote de terreno ubicado en la urbanización Guastalla, (Lote numero ocho) con una superficie total de TRESCIENTOS CINCUENTA Y CINCO COMA SETENTA Y OCHO METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ADJUDICADOR	1360000980001	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA		MANTA	
ADJUDICATARIO	1302154503	DELGADO ARGANDOÑA AMERICA LUPE	SOLTERO(A)	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	18
<< Total Inscripciones >>	18

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 11:54:30 del jueves, 08 de noviembre de 2018

A petición de: LOOR ZAMBRANO MAYRA PATRICIA

Elaborado por : CLEOTILDE ORTENCIA SUAREZ DELGADO

1305964593

[Handwritten Signature]
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
 Firma del Registrador



El Certificado 30 días, Excepto que diere un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad de Manta, Empresa Pública Municipal del Registro de la Propiedad de

Fecha 08 NOV 2018 HORA:



REPÚBLICA DEL ECUADOR



Una vez proclamados los resultados definitivos de las Elecciones Seccionales de 2014, y de conformidad con lo establecido en el numeral 1 del artículo 219 de la Constitución de la República del Ecuador; en concordancia con lo prescrito en el artículo 9 del Régimen de Transición; y, artículos 25 numeral 4; 166; y, la Disposición Transitoria Primera de la Ley Orgánica Electoral y de Organizaciones Políticas de la República del Ecuador, Código de la Democracia.

La Junta Provincial Electoral de Manabí

Confiere a

Zambrano Cedeño Jorge Orley

la credencial de:

Alcalde del Cantón Manta.

Para el periodo comprendido entre el 15 de mayo de 2014 hasta el 14 de mayo de 2019

Postoraje, a los 02 días del mes de Mayo de 2014

[Signature]
Sr. Julio Rodriguez Bravo
 VICEPRESIDENTE

[Signature]
Ing. Alex Zambrano Bazurto
 PRESIDENTE

[Signature]
Ing. M.Sc. Ramona Panchana de Caldera
 VOCAL

[Signature]
Leda. Laura Rada Peralta
 VOCAL

[Signature]
Abg. Nestor Hugo Palma
 VOCAL

**HOJA
EN
BLANCO**

**HOJA
EN
BLANCO**

00115067

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1302073950

Nombres del ciudadano: ZAMBRANO CEDEÑO JORGE ORLEY

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 29 DE JULIO DE 1957

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: SUAREZ LOPEZ ANA MARIA

Fecha de Matrimonio: 27 DE FEBRERO DE 1986

Nombres del padre: ZAMBRANO CUADROS ORLEY ARNALDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CEDEÑO TRIVIÑO ELVIRA VICENTA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 12 DE MARZO DE 2015

Condición de donante: SI DONANTE



REGISTRO CIVIL

Información certificada a la fecha: 7 DE DICIEMBRE DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 184-179-46150



184-179-46150

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





REPÚBLICA DEL ECUADOR
 COMISIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 ECUADOR

130207395-0



CIDADANIA
 ZAMBRANO CEDEÑO
 JORGE ORLEY

SEXO:
 MANTA
 MANTA

ESTADO CIVIL: CASADO
 MANTAS 2015-03-12
 SECTOR: MANTAS

CASADO
 ANA MARIA
 SUAREZ LOPEZ



SUPERIOR

INCORPORADO

RECONOCIDO

ZAMBRANO CUERPOS ORLEY ANIBALDO

CEDEÑO TRIVIÑO ELVIRA VICENTA

MANTA
 2015-03-12

2015-03-12

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



CERTIFICADO DE VOTACION

099
 APTAM

099 - 277

1302073950



ZAMBRANO CEDEÑO JORGE ORLEY
 APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
 PARROQUIA
 MANTA
 CANTON
 MANTA
 PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN 2

ZONA 1



Resultado al momento de 01

.....

..... 07 530 2015

[Handwritten signature]



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1310495021

Nombres del ciudadano: LOOR ZAMBRANO MAYRA PATRICIA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 18 DE NOVIEMBRE DE 1980

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: RIERA MERA JOSE ALEJANDRO

Fecha de Matrimonio: 26 DE ENERO DE 2009

Nombres del padre: LOOR PARRAGA JOSE ARCADIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: ZAMBRANO CEDEÑO FLOR DE JESUS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 3 DE OCTUBRE DE 2013

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 7 DE DICIEMBRE DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 186-179-46192



186-179-46192

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA N. 131049502-1

APELLIDOS Y NOMBRES
 LOOR ZAMBRANO
 MAYRA PATRICIA

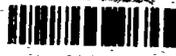
LUGAR DE NACIMIENTO
 MANABI
 MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1980-11-18

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL CASADA
 JOSE ALEJANDRO
 RIERA MERA



INSTRUCCIÓN BACHILLERATO PROFESIÓN / OCUPACIÓN EMPLEADO PRIVADO E3333A2222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
 LOOR PARRAGA JOSE ARCADIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
 ZAMBRANO CEDENO FLOR DE JESUS

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
 PORTOVIEJO
 2013-10-03

FECHA DE EXPIRACIÓN
 2023-10-03

Loor

Mayra de Riera

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 4 DE FEBRERO 2014

002 JUNTA N.º
002 - 238 NÚMERO
1310495021 CÉDULA

LOOR ZAMBRANO MAYRA PATRICIA
 APELLIDOS Y NOMBRES

GUAYAS PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN
 EL EMPALME CANTON ZONA
 EL ROSARIO PARROQUIA




C.H.H.

Loor

Mayra de Riera

00115069



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: **911**

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

000121893

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I. / R.U.C.: 38000502

NOMBRES: GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE MANTA

RAZÓN SOCIAL: LT. 14 URB. GUASTALLA

DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

VALOR PREDIO: MANTA

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

600608

Nº PAGO: VELEZ ZAMBRANO VEIKY ARIANNA

CAJA: 04/12/2018 12:03:44

FECHA DE PAGO:

AREA DE SELLO

VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.00
		3.00
TOTAL A PAGAR		

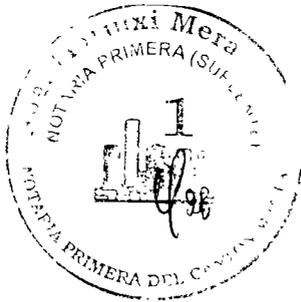
VALIDO HASTA: ~~lunes, 04 de marzo de 2019~~

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL CLIENTE

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE
SEGUNDO ESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN LA MISMA
FECHA DE SU OTORGAMIENTO.- **2018P1308001P06541.- EL**
NOTARIO.-




1
Abg. Mariuxi Mera Reyes
NOTARIA PRIMERA DE MANTA (SUPLENTE)

00115070

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2018

Número de Inscripción:

4245

Número de Repertorio:

8589

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Veinte y siete de Diciembre de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de ADJUDICACIÓN, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 4245 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1360000980001	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA	ADJUDICADOR
1310495021	LOOR ZAMBRANO MAYRA PATRICIA	COMPRADOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	1014914000	69203	ADJUDICACIÓN
LOTE DE TERRENO	1014007000	9813	ADJUDICACIÓN

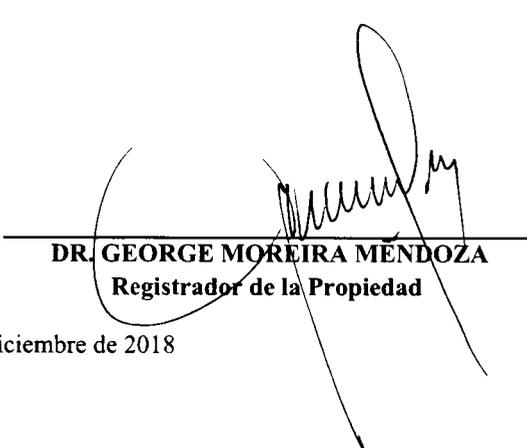
Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : ADJUDICACIÓN

Fecha : 27-dic./2018

Usuario: yessenia_parrales


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, jueves, 27 de diciembre de 2018