



MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

1 2 3 4 5 6
1 0 1 4 9 1 4

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N°

DATOS GENERALES

7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO
8 ☐ ZONA HOMOGENEA
9 ☐ ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: barrio urb. Municipal Guastalla

calles

U# 14

N°

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES 10 ☐ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

ACCESO AL LOTE

1 ☐ LOTE INTERIOR
2 ☐ POR PASAJE PEATONAL
3 ☐ POR PASAJE VEHICULAR
4 ☒ POR CALLE
5 ☐ POR AVENIDA
6 ☐ POR EL MALECON
7 ☐ POR LA PLAYA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

MATERIAL DE LA CALZADA

1 ☐ TIERRA
2 ☒ LASTRE
3 ☐ PIEDRA DE RIO
4 ☐ ADOQUIN
5 ☐ ASFALTO O CEMENTO

ACERA

1 ☒ NO TIENE
2 ☐ ENGHEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 ☐ DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

AGUA POTABLE

1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

ALCANTARILLADO

1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

ENERGIA ELECTRICA

1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE RED AEREA
3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA

ALUMBRADO PUBLICO

1 ☐ NO EXISTE
2 ☐ INCANDESCENTE
3 ☒ DE SODIO O MERCURIO

SOBRE LA RASANTE

+
-
METROS

BAJO LA RASANTE

SERVICIOS DEL LOTE

AGUA POTABLE

1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

DESAGUES

1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

ELECTRICIDAD

1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

AREA

SIN DECIMALES
1 7 6

PERIMETRO

6 0

LONGITUD DEL FRENTE

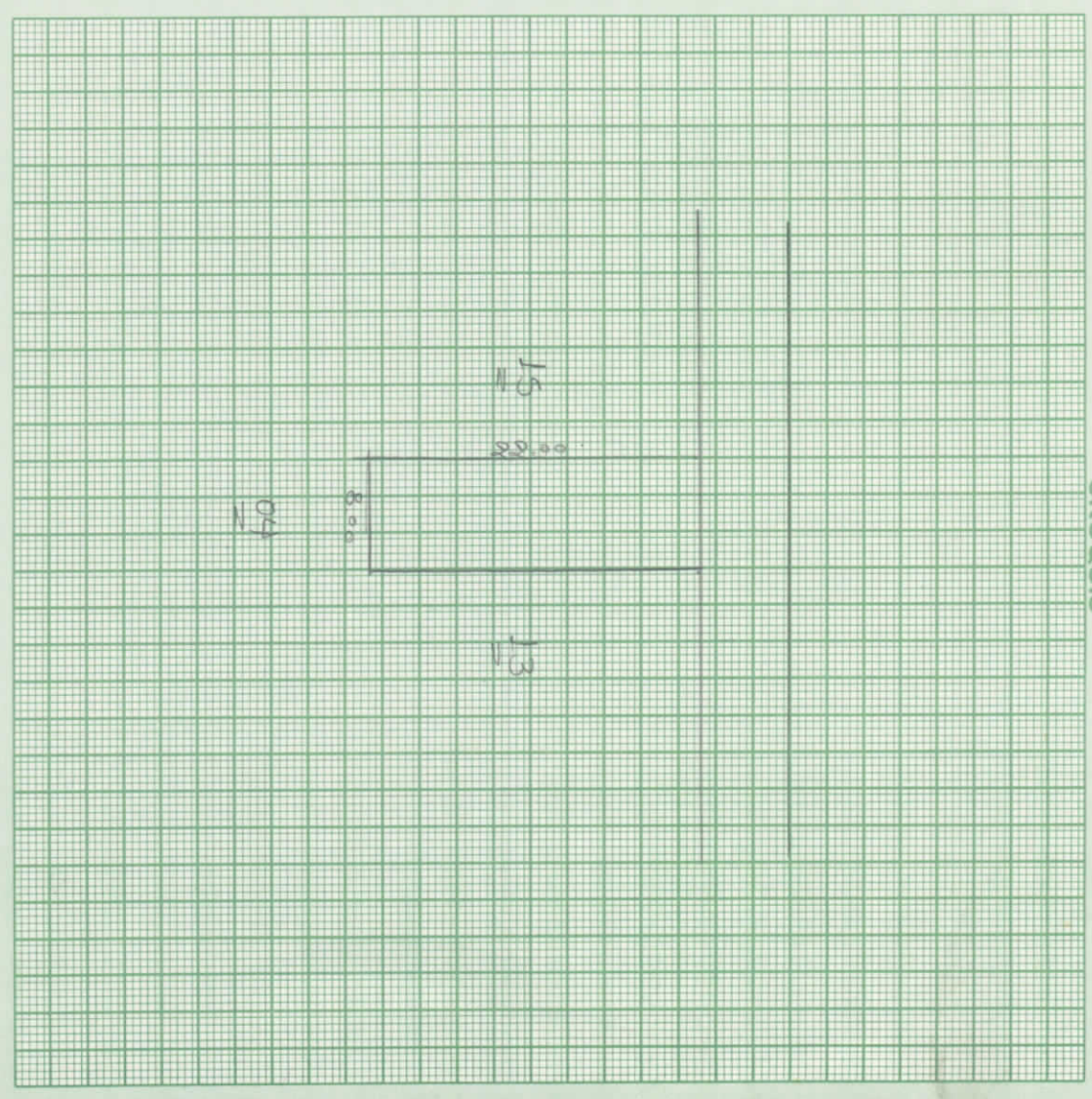
8

NUMERO DE ESQUINAS

0

AVALLUO DEL LOTE (sin centavos)

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 SIN EDIFICACION ☒ CON EDIFICACION ☐

30 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS

0 0

USO DEL AREA SIN EDIFICACION SIN USO

28 OTRO USO ☒

31 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION

1

29 OTRO USO ☐

32 TOTAL DE BLOQUES

0 0

OBSERVACIONES:

Se desm. de 1014007. Ampar 20-V-05 Ingreso de nombre en calid de venta Amparo 19-IV-07



IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

2 3 4 5 6
1 0 1 3 9 1 4 0 0 0

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOLIA N _____

DIRECCION barrio Barrio Gustalla

calles _____

lot # 14

DATOS GENERALES

7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO

8 ☐ ZONA HOMOGENEA

9 ☐ ZONA SEGUN VALOR

10

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES 11 ☐ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

19 ACCESO AL LOTE

1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CALZADA

1 ☒ TIERRA
2 ☐ LASTRE
3 ☐ PIEDRA DE RIO
4 ☐ ADOQUIN
5 ☐ ASPHALTO O CEMENTO

14 ACERA

1 ☐ NO TIENE
2 ☐ ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 ☐ DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE

1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO

1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA

1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE RED AEREA
3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO PUBLICO

1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ INCANDESCENTE
3 ☐ DE SODIO O MERCURIO

DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

19 SOBRE LA RASANTE

BAJO LA RASANTE

CERRAMIENTO

HORMIGON ARMADO

MADERA

CAÑA

OTRO

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE

1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

21 DESAGUES

1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD

1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA SIN DECIMALES 1176.00

24 PERIMETRO

60.00

25 LONGITUD DEL FRENTE

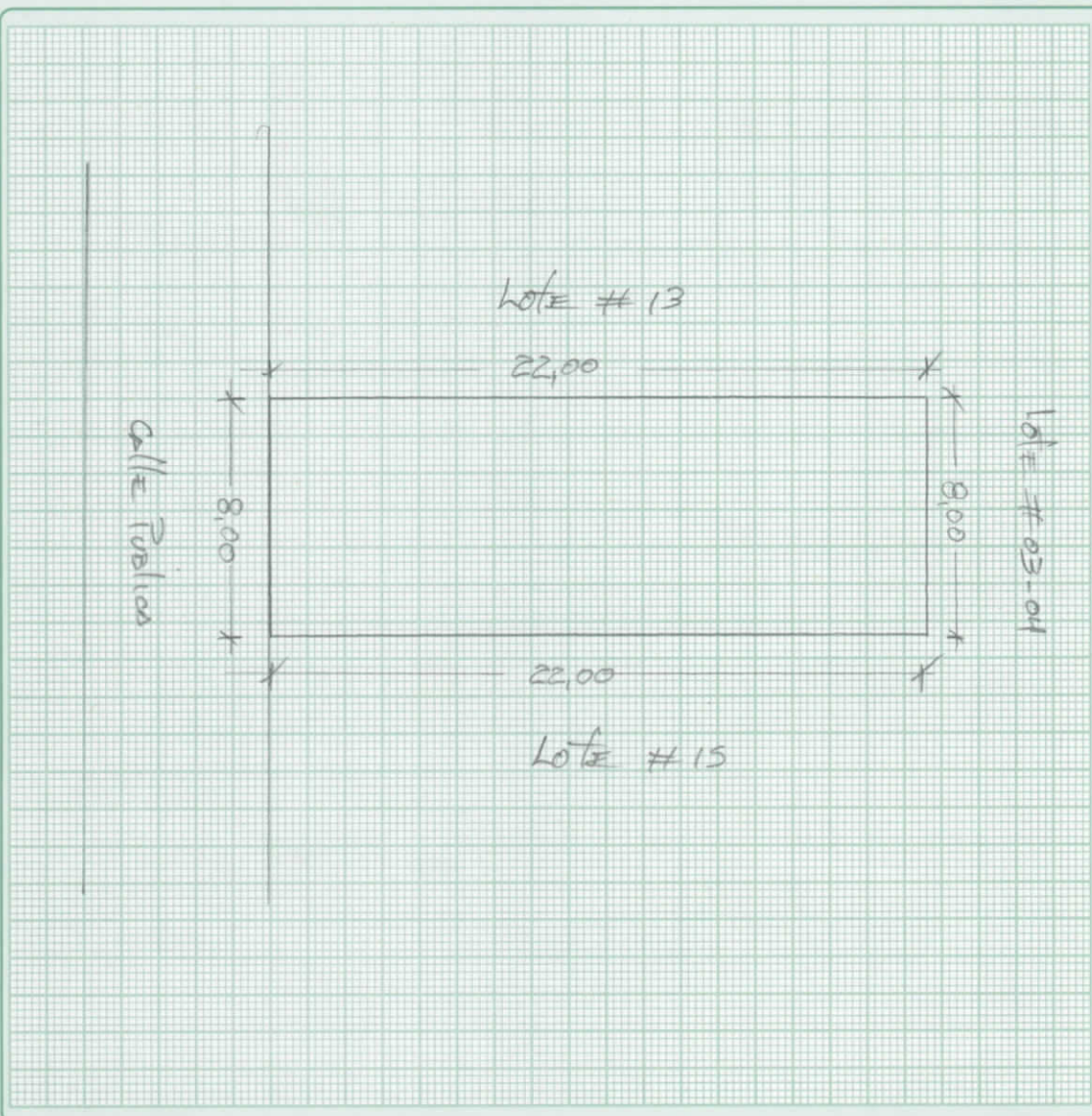
8.00

26

AVANUELO DEL LOTE (en centavos)

1

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 SIN EDIFICACION

CON EDIFICACION

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

SIN USO

28 CONSTRUCCION

OTRO USO

OTRO USO

29 NOMBRE

CODIGO

1 ☐

2 ☒

1 ☐

2 ☐

3 ☐

30 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS

1 ☐

2 ☐

3 ☐

31 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION

1 ☐

2 ☐

3 ☐

32 TOTAL DE BLOQUES

1 ☐

2 ☐

3 ☐

OBSERVACIONES:

SE DESAHENBA BAJO APROBACION DE SUBDIVISION N° 337-08670 DE CLAVE CATASTRAL N° 1014914000

[illegible]

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)