

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTADO DE GUATEMALA
PROPIEDAD DEL DISTRITO

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9
7 5 0 0 3 1 7

HOLLA N°

COLOCACION

Barra 5000 m. 10000 m. 15000 m.

DATOS
GENERALES

- 1 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO
2 ☐ ZONA SEGUN VALOR
3 ☐ ZONA SEGUN VALOR
4 ☐ ZONA SEGUN VALOR

NO. DIRECCION

COMPLETAR LA DISTRIBUCION PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO

DATOS DEL LOTE

FRENTEROS

- 1 ☒ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

- 1 ☐ LOTE INCLUIDO
2 ☐ POR PASADIZO PRIVADO
3 ☐ POR PASADIZO VECINAL
4 ☐ POR CALLE
5 ☐ POR AVENIDA
6 ☐ POR EL MALECON
7 ☐ POR LA PLAZA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PROPIETARIA

1 ☐ PAVIMENTO

2 ☐ PAVIMENTO

3 ☐ PAVIMENTO

4 ☐ PAVIMENTO

5 ☐ PAVIMENTO

6 ☐ PAVIMENTO

7 ☐ PAVIMENTO

8 ☐ PAVIMENTO

9 ☐ PAVIMENTO

10 ☐ PAVIMENTO

11 ☐ PAVIMENTO

12 ☐ PAVIMENTO

13 ☐ PAVIMENTO

14 ☐ PAVIMENTO

- 1 ☐ CON SERVIDOR CON SERVIDOR A LA
2 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
3 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
4 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
5 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
6 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
7 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
8 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
9 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
10 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
11 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
12 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
13 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
14 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
15 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
16 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
17 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
18 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
19 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
20 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
21 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
22 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
23 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
24 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
25 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
26 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
27 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
28 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
29 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
30 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
31 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
32 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
33 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
34 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
35 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
36 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
37 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
38 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
39 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
40 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
41 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
42 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
43 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
44 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
45 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
46 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
47 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
48 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
49 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
50 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
51 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
52 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
53 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
54 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
55 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
56 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
57 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
58 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
59 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
60 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
61 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
62 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
63 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
64 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
65 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
66 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
67 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
68 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
69 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
70 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
71 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
72 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
73 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
74 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
75 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
76 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
77 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
78 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
79 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
80 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
81 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
82 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
83 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
84 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
85 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
86 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
87 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
88 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
89 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
90 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
91 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
92 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
93 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
94 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
95 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
96 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
97 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
98 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
99 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
100 ☐ RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO

SERVICIOS DEL LOTE

1 ☐ SI EXISTE

2 ☐ SI EXISTE

3 ☐ SI EXISTE

4 ☐ SI EXISTE

5 ☐ SI EXISTE

6 ☐ SI EXISTE

7 ☐ SI EXISTE

8 ☐ SI EXISTE

9 ☐ SI EXISTE

10 ☐ SI EXISTE

11 ☐ SI EXISTE

12 ☐ SI EXISTE

13 ☐ SI EXISTE

14 ☐ SI EXISTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

- 1 ☐ SIN OCUPACION
2 ☐ CON OCUPACION

USO DEL AREA SIN OCUPACION

1 ☐ VIVIENDA

2 ☐ VIVIENDA

3 ☐ VIVIENDA

4 ☐ VIVIENDA

- 1 ☐ VIVIENDA
2 ☐ VIVIENDA
3 ☐ VIVIENDA
4 ☐ VIVIENDA
5 ☐ VIVIENDA
6 ☐ VIVIENDA
7 ☐ VIVIENDA
8 ☐ VIVIENDA
9 ☐ VIVIENDA
10 ☐ VIVIENDA
11 ☐ VIVIENDA
12 ☐ VIVIENDA
13 ☐ VIVIENDA
14 ☐ VIVIENDA
15 ☐ VIVIENDA
16 ☐ VIVIENDA
17 ☐ VIVIENDA
18 ☐ VIVIENDA
19 ☐ VIVIENDA
20 ☐ VIVIENDA
21 ☐ VIVIENDA
22 ☐ VIVIENDA
23 ☐ VIVIENDA
24 ☐ VIVIENDA
25 ☐ VIVIENDA
26 ☐ VIVIENDA
27 ☐ VIVIENDA
28 ☐ VIVIENDA
29 ☐ VIVIENDA
30 ☐ VIVIENDA
31 ☐ VIVIENDA
32 ☐ VIVIENDA
33 ☐ VIVIENDA
34 ☐ VIVIENDA
35 ☐ VIVIENDA
36 ☐ VIVIENDA
37 ☐ VIVIENDA
38 ☐ VIVIENDA
39 ☐ VIVIENDA
40 ☐ VIVIENDA
41 ☐ VIVIENDA
42 ☐ VIVIENDA
43 ☐ VIVIENDA
44 ☐ VIVIENDA
45 ☐ VIVIENDA
46 ☐ VIVIENDA
47 ☐ VIVIENDA
48 ☐ VIVIENDA
49 ☐ VIVIENDA
50 ☐ VIVIENDA
51 ☐ VIVIENDA
52 ☐ VIVIENDA
53 ☐ VIVIENDA
54 ☐ VIVIENDA
55 ☐ VIVIENDA
56 ☐ VIVIENDA
57 ☐ VIVIENDA
58 ☐ VIVIENDA
59 ☐ VIVIENDA
60 ☐ VIVIENDA
61 ☐ VIVIENDA
62 ☐ VIVIENDA
63 ☐ VIVIENDA
64 ☐ VIVIENDA
65 ☐ VIVIENDA
66 ☐ VIVIENDA
67 ☐ VIVIENDA
68 ☐ VIVIENDA
69 ☐ VIVIENDA
70 ☐ VIVIENDA
71 ☐ VIVIENDA
72 ☐ VIVIENDA
73 ☐ VIVIENDA
74 ☐ VIVIENDA
75 ☐ VIVIENDA
76 ☐ VIVIENDA
77 ☐ VIVIENDA
78 ☐ VIVIENDA
79 ☐ VIVIENDA
80 ☐ VIVIENDA
81 ☐ VIVIENDA
82 ☐ VIVIENDA
83 ☐ VIVIENDA
84 ☐ VIVIENDA
85 ☐ VIVIENDA
86 ☐ VIVIENDA
87 ☐ VIVIENDA
88 ☐ VIVIENDA
89 ☐ VIVIENDA
90 ☐ VIVIENDA
91 ☐ VIVIENDA
92 ☐ VIVIENDA
93 ☐ VIVIENDA
94 ☐ VIVIENDA
95 ☐ VIVIENDA
96 ☐ VIVIENDA
97 ☐ VIVIENDA
98 ☐ VIVIENDA
99 ☐ VIVIENDA
100 ☐ VIVIENDA

Observaciones:
Chape
14/02/2014
Alto

CROQUIS

2000-2001-2002-2003-2004-2005-2006-2007-2008-2009-2010-2011-2012-2013-2014-2015-2016-2017-2018-2019-2020-2021-2022-2023-2024-2025-2026-2027-2028-2029-2030-2031-2032-2033-2034-2035-2036-2037-2038-2039-2040-2041-2042-2043-2044-2045-2046-2047-2048-2049-2050-2051-2052-2053-2054-2055-2056-2057-2058-2059-2060-2061-2062-2063-2064-2065-2066-2067-2068-2069-2070-2071-2072-2073-2074-2075-2076-2077-2078-2079-2080-2081-2082-2083-2084-2085-2086-2087-2088-2089-2090-2091-2092-2093-2094-2095-2096-2097-2098-2099-2100-2101-2102-2103-2104-2105-2106-2107-2108-2109-2110-2111-2112-2113-2114-2115-2116-2117-2118-2119-2120-2121-2122-2123-2124-2125-2126-2127-2128-2129-2130-2131-2132-2133-2134-2135-2136-2137-2138-2139-2140-2141-2142-2143-2144-2145-2146-2147-2148-2149-2150-2151-2152-2153-2154-2155-2156-2157-2158-2159-2160-2161-2162-2163-2164-2165-2166-2167-2168-2169-2170-2171-2172-2173-2174-2175-2176-2177-2178-2179-2180-2181-2182-2183-2184-2185-2186-2187-2188-2189-2190-2191-2192-2193-2194-2195-2196-2197-2198-2199-2200-2201-2202-2203-2204-2205-2206-2207-2208-2209-2210-2211-2212-2213-2214-2215-2216-2217-2218-2219-2220-2221-2222-2223-2224-2225-2226-2227-2228-2229-2230-2231-2232-2233-2234-2235-2236-2237-2238-2239-2240-2241-2242-2243-2244-2245-2246-2247-2248-2249-2250-2251-2252-2253-2254-2255-2256-2257-2258-2259-2260-2261-2262-2263-2264-2265-2266-2267-2268-2269-2270-2271-2272-2273-2274-2275-2276-2277-2278-2279-2280-2281-2282-2283-2284-2285-2286-2287-2288-2289-2290-2291-2292-2293-2294-2295-2296-2297-2298-2299-2300-2301-2302-2303-2304-2305-2306-2307-2308-2309-2310-2311-2312-2313-2314-2315-2316-2317-2318-2319-2320-2321-2322-2323-2324-2325-2326-2327-2328-2329-2330-2331-2332-2333-2334-2335-2336-2337-2338-2339-2340-2341-2342-2343-2344-2345-2346-2347-2348-2349-2350-2351-2352-2353-2354-2355-2356-2357-2358-2359-2360-2361-2362-2363-2364-2365-2366-2367-2368-2369-2370-2371-2372-2373-2374-2375-2376-2377-2378-2379-2380-2381-2382-2383-2384-2385-2386-2387-2388-2389-2390-2391-2392-2393-2394-2395-2396-2397-2398-2399-2400-2401-2402-2403-2404-2405-2406-2407-2408-2409-2410-2411-2412-2413-2414-2415-2416-2417-2418-2419-2420-2421-2422-2423-2424-2425-2426-2427-2428-2429-2430-2431-2432-2433-2434-2435-2436-2437-2438-2439-2440-2441-2442-2443-2444-2445-2446-2447-2448-2449-2450-2451-2452-2453-2454-2455-2456-2457-2458-2459-2460-2461-2462-2463-2464-2465-2466-2467-2468-2469-2470-2471-2472-2473-2474-2475-2476-2477-2478-2479-2480-2481-2482-2483-2484-2485-2486-2487-2488-2489-2490-2491-2492-2493-2494-2495-2496-2497-2498-2499-2500-2501-2502-2503-2504-2505-2506-2507-2508-2509-2510-2511-2512-2513-2514-2515-2516-2517-2518-2519-2520-2521-2522-2523-2524-2525-2526-2527-2528-2529-2530-2531-2532-2533-2534-2535-2536-2537-2538-2539-2540-2541-2542-2543-2544-2545-2546-2547-2548-2549-2550-2551-2552-2553-2554-2555-2556-2557-2558-2559-2560-2561-2562-2563-2564-2565-2566-2567-2568-2569-2570-2571-2572-2573-2574-2575-2576-2577-2578-2579-2580-2581-2582-2583-2584-2585-2586-2587-2588-2589-2590-2591-2592-2593-2594-2595-2596-2597-2598-2599-2600-2601-2602-2603-2604-2605-2606-2607-2608-2609-2610-2611-2612-2613-2614-2615-2616-2617-2618-2619-2620-2621-2622-2623-2624-2625-2626-2627-2628-2629-2630-2631-2632-2633-2634-2635-2636-2637-2638-2639-2640-2641-2642-2643-2644-2645-2646-2647-2648-2649-2650-2651-2652-2653-2654-2655-2656-2657-2658-2659-2660-2661-2662-2663-2664-2665-2666-2667-2668-2669-2670-2671-2672-2673-2674-2675-2676-2677-2678-2679-2680-2681-2682-2683-2684-2685-2686-2687-2688-2689-2690-2691-2692-2693-2694-2695-2696-2697-2698-2699-2700-2701-2702-2703-2704-2705-2706-2707-2708-2709-2710-2711-2712-2713-2714-2715-2716-2717-2718-2719-2720-2721-2722-2723-2724-2725-2726-2727-2728-2729-2730-2731-2732-2733-2734-2735-2736-2737-2738-2739-2740-2741-2742-2743-2744-2745-2746-2747-2748-2749-2750-2751-2752-2753-2754-2755-2756-2757-2758-2759-2760-2761-2762-2763-2764-2765-2766-2767-2768-2769-2770-2771-2772-2773-2774-2775-2776-2777-2778-2779-2780-2781-2782-2783-2784-2785-2786-2787-2788-2789-2790-2791-2792-2793-2794-2795-2796-2797-2798-2799-2800-2801-2802-2803-2804-2805-2806-2807-2808-2809-2810-2811-2812-2813-2814-2815-2816-2817-2818

800-303-
-14243
14243

$\frac{d}{dt} \left(\frac{1}{\rho} \right) = - \frac{1}{\rho^2} \frac{d\rho}{dt}$

6100051

(SOLO BLOQUES TERMINADOS)

[illegible]

026
JPF2

C. L. Lugo

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA	
 	
DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS	
FECHA DE INGRESO:	20/05/19 9.06 QUIEN RECEPTA DCTOS. 21/05/19
CLAVE CATASTRAL:	4500217
NOMBRES y/o RAZON:	MONT DOCCIAS
CEDULA DE IDENT. y/o RUC:	
CELULAR - TELFNO.:	
RUBROS	
IMPUESTO PRINCIPAL:	
SOLAR NO EDIFICADO:	
CONTRIBUCION MEJORAS:	
TASA DE SEGURIDAD:	
TIPO DE TRAMITE:	
Vista	
FIRMA DEL USUARIO	
INFORME DEL INSPECTOR:	
FIRMA DEL INSPECTOR:	
FECHA:	
INFORME TECNICO:	
FIRMA DEL TECNICO:	
FECHA:	
INFORME DE APROBACION:	
FIRMA DEL DIRECTOR	



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



51155



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95939, certifico hasta el día de hoy la Fieha Registral Número 51155:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: lunes, 18 de mayo de 2015
Particular: Santa Mariana
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rel. Noent. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

LOTE DE TERRENO A FAVOR DE LOS COMPRADORES QUE FUE OBJETO DE LA PARTICION LOTE DE TERRENO UBICADO EN LA PARROQUIA SANTA MARIANTA DEL CANTON MANTA CON UN AREA TOTAL DE 838.96M2 con las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE (ESTE) Siete metros setenta y tres centímetros mas cuatro metros setenta y ocho centímetros calle publica (antes Targcho Holguin) POR ATRAS (OESTE); Dieciocho metros ochenta y cuatro centímetros propiedad de Davila Silva Ramiro Javier Pablo Andres, Juan Jose y Davila Davila Alfonse Jose POR EL COSTADO DERECHIO: (NORTE) Dos metros setenta y siete centímetros mas ocho metros setenta y dos centímetros mas seis metros noventa y nueve centímetros mas seis metros sesenta y cuatro centímetros calle peatonal (seis metros) mas ocho metros cuarenta y tres centímetros mas veintinueve metros cincuenta centímetros propiedad de Davila Silva Ramiro Javier, Pablo Andres, Juan Jose y Davila Davila Alfonse Jose POR EL COSTADO IZQUIERDO: (SUR) Veintiseis metros dieciocho centímetros mas veintium mas ochenta y cinco centímetros y quebrada (actualmente urbanizacion Bonita beach) SUPERFICIE TOTAL: Ochoientos treinta y ocho metros cuadrados noventa y seis centímetros cuadrados. SOLVENCIA, EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Título	Acto	Número y fecha de inscripción	Cobro Inicial
Compra Venta	Partición Extrajudicial	1.537 18/05/2015	11.872

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

Certifica, en inscripción por: Manta

Fieha Registral: 51155

Partición Extrajudicial

Inscrito el: **Viernes, 18 de mayo de 2015**

Tomo: **1** Folio Inicial: **31.872** - Folio Final: **31.920**

Número de Inscripción: **1.537** Número de Repertorio: **3.976**

Oficina donde se guarda el original: **Notaría Primera**

Nombre del Cantón: **Manta**

Fecha de Otorgamiento/Providencia: **miércoles, 07 de abril de 2015**

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

PARTICION EXTRAJUDICIAL DE DERECHOS DE COPROPIEDAD Y COMPRAVENTA

Partición de un bien inmueble del cual son copropietarios acordando esta de la siguiente forma, a los copropietarios Davila Davila Alfonso Jose, Davila Silva Juan Jose, Davila Silva pablo Andres, Davila Silva Ramiro Javier y su conyuge. Sra. Maria Elena Salgado Teran y Marchan Romero Carlos Efraim, les corresponde el area circunscrita con una superficie total de ochocientos treinta y ocho metros cuadrados noventa y seis centímetros cuadrados, al Sr. Carlos Efraim Marchan Romero le asigna un area de seis mil metros cuadrados y a los señores Davila Silva Ramiro Javier, Davila Silva Pablo Andres, Davila Silva Juan Jose y su conyuge. Sra. Maria Elena Salgado Teran y Davila Davila Alfonso Jose les corresponde un area de diecisiete mil setecientos sesenta y tres metros cuadrados cuarenta y seis centímetros cuadrados. de conformidad con la aprobacion de particion existe un area po justificada de ocho mil cincuenta y dos metros cuadrados cuarenta y tres centímetros cuadrados y un area de ciento trece metros cuadrados quince centímetros cuadrados, dejando para via peatonal. COMPRAVENTA.- en esta misma escritura los vendedores dan en venta real y enajenacion perpetua a favor de los compradores el area descrita en el literal de a de la clausula tercera de la particion con una superficie total de ochocientos treinta y ocho metros cuadrados noventa y seis centímetros cuadrados.

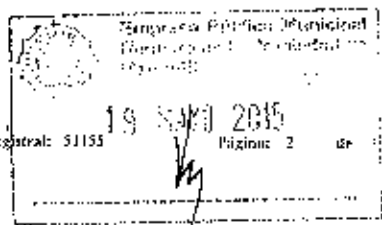
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000079981	Delauniere Lisa	Casado	Manta
Comprador	80-000000079982	Edgington Brent Douglas	Casado	Manta
Vendedor	17-17272267	Davila Davila Alfonso Jose	Soltero	Manta
Vendedor	17-11330356	Davila Silva Juan Jose	Soltero	Manta
Vendedor	17-10330364	Davila Silva Pablo Andres	Casado	Manta
Vendedor	17-05928275	Davila Silva Ramiro Javier	Casado	Manta
Vendedor	17-03058162	Marchan Romero Carlos Efraim	Divorciado	Manta
Vendedor	17-07298273	Salgado Teran Maria Elena	Casado	Manta

Caratula en sujeción por: *Moya*

Fecha Registral: 31155

Página: 2 de 2





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro
Compra Venta	1	

Número de Inscripciones

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 16:07:58 del martes, 19 de mayo de 2015

A petición de: *Abg. Neryda Pharis Truco*

Elaborado por: Máira Dolores Saizos Moradoza
131013711-0



Validez del Certificado 30 días. Excepto
que se diere un traspaso de dominio o se
emitiere un gravamen.

Abg. Jaime E. Delgado Intrínigo
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.



ENDORSEMENTS AND LIMITATIONS

ENDORSEMENTS AND LIMITATIONS
This passport is valid for all countries unless otherwise endorsed. Subject to any special entry regulations of countries to be visited.

A N B 7 7 L B 9



MENTIONS ET RESTRICTIONS

MENTIONS FORTES
Ce document est valable pour tous les pays, seul indicateur valable
de la fin de l'essai. Ce document est valable pour l'entrée des
cas en la situation de crise.

Signature of bearer - Signature of titulaire

CANADA

PASSEPORT

יצחק

Issuing Country/Pays émetteur

Passaport No /N° de passeport

P

CAN

QC566187

Singapore

EDGINGTON

Given name: 'Pierons'

BRENT DOUGLAS

Nationality/Nationalité

CANADIAN/CANADIENNE

Date of birth / Date de naissance

11 MAR / MARS 66

GovSpend

Place of birth	1861	1862	1863	1864	1865	1866	1867	1868	1869	1870	1871	1872	1873	1874	1875	1876	1877	1878	1879	1880	1881	1882	1883	1884	1885	1886	1887	1888	1889	1890	1891	1892	1893	1894	1895	1896	1897	1898	1899	1900	1901	1902	1903	1904	1905	1906	1907	1908	1909	1910	1911	1912	1913	1914	1915	1916	1917	1918	1919	1920	1921	1922	1923	1924	1925	1926	1927	1928	1929	1930	1931	1932	1933	1934	1935	1936	1937	1938	1939	1940	1941	1942	1943	1944	1945	1946	1947	1948	1949	1950	1951	1952	1953	1954	1955	1956	1957	1958	1959	1960	1961	1962	1963	1964	1965	1966	1967	1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976	1977	1978	1979	1980	1981	1982	1983	1984	1985	1986	1987	1988	1989	1990	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066	2067	2068	2069	2070	2071	2072	2073	2074	2075	2076	2077	2078	2079	2080	2081	2082	2083	2084	2085	2086	2087	2088	2089	2090	2091	2092	2093	2094	2095	2096	2097	2098	2099	2100	2101	2102	2103	2104	2105	2106	2107	2108	2109	2110	2111	2112	2113	2114	2115	2116	2117	2118	2119	2120	2121	2122	2123	2124	2125	2126	2127	2128	2129	2130	2131	2132	2133	2134	2135	2136	2137	2138	2139	2140	2141	2142	2143	2144	2145	2146	2147	2148	2149	2150	2151	2152	2153	2154	2155	2156	2157	2158	2159	2160	2161	2162	2163	2164	2165	2166	2167	2168	2169	2170	2171	2172	2173	2174	2175	2176	2177	2178	2179	2180	2181	2182	2183	2184	2185	2186	2187	2188	2189	2190	2191	2192	2193	2194	2195	2196	2197	2198	2199	2200	2201	2202	2203	2204	2205	2206	2207	2208	2209	2210	2211	2212	2213	2214	2215	2216	2217	2218	2219	2220	2221	2222	2223	2224	2225	2226	2227	2228	2229	2230	2231	2232	2233	2234	2235	2236	2237	2238	2239	2240	2241	2242	2243	2244	2245	2246	2247	2248	2249	2250	2251	2252	2253	2254	2255	2256	2257	2258	2259	2260	2261	2262	2263	2264	2265	2266	2267	2268
----------------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

M

RALEIGH USA

M RALLO
Date of issue: Date of delivery

issuing Authority/Autorité de délivrance

12 JULY/JUIL 11 OTTAWA

Date of expiry/Date d'expiration

12 JULY/JUIL 16



P<CANEDGINGTON<<BRENT<DOUGLAS<<<<<<<<<<<<
QC566187<1CAN6603115M1607129<<<<<<<<<<<<06

SEE ALSO: [9-ATTN-500074-NGA](#)
[PAGE 50: 470, 480, 490](#)

LES JUDICATOIRES DÉFRAYENT À
LA PART EGALE CHACUN D'EUX.

Signature of bearer - Signature du titulaire



M
S
V
E
=
r
i

9468059

PASSPORT
PASSEPORT

CANADA



Type	Type	Issuing Country	Pay to the order of
P		CAN	

Passport No./N° du passeport
GA680597

Summary/Nom
DELAUNIERE
Given name/Prénom
LISA

Nationality/Nationalité
CANADIAN/CANADIENNE

Date of birth/Date de naissance
07 AUG / AOÛT 73

Sex/Sexe Place of birth/Lieu de naissance
F HULL CAN

Date of Issue/Data de delivranca
16 OCT / OCT 14

Date of expiry/Data d'expiration
16 OCT /OCT 24

Issuing Authority/Autorité de délivrance
GATINEAU



343

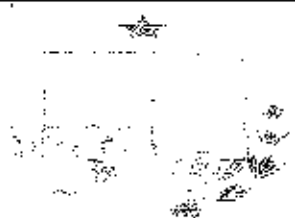
Lesi Delaurière

P<CANDELAUNIERE<<LISA<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
GA680597<3CAN7308071F2410166<<<<<<<<<<<<<<D8

CERTIFICADO DE AVALÚO

Impreso por: MOSES REYES ZARAGOZA - C.R.T.C.

DIRECCION DE
AVALUOS,
CATASTRO Y
REGISTROS



GOBIERNO AUTONOMO
DESCENTRALIZADO DE
MANTA

FECHA DE EMISIÓN

FECHA DE ENTREGA

430.03/2

RUBROS

ALÍNEA

Solo Doble

51873835

9875800210

19/07/2015

FIRMA DEL USUARIO

FIRMA DEL INSPECTOR

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA

COMENTARIO Se Actualizan Datos de Avaluo, según plan de Trabajo

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA

FIRMA DE APROBACIÓN

FIRMA DEL DIRECTOR



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



45606



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959. certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: lunes, 07 de abril de 2014
Parroquia: Santa Marianita

Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Solar número Dos, ubicado en la calle Sin Nombre del Sitio La Travesía de Jome Vías de Acceso Al Terreno vía San Mateo y la Ruta del Sol, parroquia Santa Marianita Cantón Manta. con las siguientes medidas y linderos; Frente (Este); 8,00M - calle planificada +14.84M- Ruth Silva Saltos (vendedora) Atrás (Oeste); 8.84M+ <185° con 18.11M + <212° con 27.83M + <223° con 26.37M + <170° con 21.40M + <162° con 37.80M + <184° con 26.75M + <226° con 8.70M. Tergelio Holguín. Costado Derecho. (Sur) 36.80M + <157° con 27.10M + <243° con 34.77, + <156° con 41.13M + <115° con 11.01M + <208° con 24.05M + <165° con 7.85M + <164° con 27.43M + <217° con 9.00M + <202° con cuarenta y ocho punto cincuenta y cuatro metros (48.54M). + <213° con 21.42M + <104° con 24.12M + <200° con 19.85M + <179° con 19.60M Quebrada y Dolores Pachay, Costado Izquierdo; (Norte); 185.10M + <30.31; +38.39M.- Tergelio Holguín Área; treinta y dos mil setecientos sesenta y ocho metros cuadrados (32.768.00M2) SOLVENCIA; EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

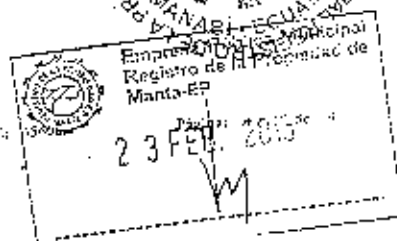
Libro	Acto	Número	Fecha de inscripción	Folio inicial
Libre	Acto	1.728	31/08/2004	21.355
Compra Venta	Compraventa	366	31/10/2004	9.309
Hipotecas y Gravámenes	Hipoteca	616	09/05/2014	
Hipotecas y Gravámenes	Cancelación de Hipoteca	2.914	02/07/2014	
Compra Venta	Compraventa Derecho de Copropied.			

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

Certificación impresa por: Zulf

Ficha Registral:



1 / 2 Compraventa

Inscrito el: martes, 31 de agosto de 2004
 Tomo: 1 Folio Inicial: 21.355 - Folio Final: 21.395
 Número de Inscripción: 1.728 Número de Repertorio: 3.893
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Trigésima Segunda
 Nombre del Cantón: Quito
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 29 de julio de 2004
 Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

C O M P R A V E N T A H I P O T E C A A B I E R T A .

Solar número Dos, ubicado en la calle Sin Nombre del Sitio La Travesía de Jome Vías de Acceso Al Terreno vía San Mateo y la Ruta del Sol, parroquia Santa Marianita Canton Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad

Cédula o R.U.C.

Nombre y/o Razón Social

Estado Civil

Domicilio

Comprador

17-03058162 Marchan Romero Carlos Efraín

Divorciado

Manta

Vendedor

80-0000000062513 Silva Salto Ruth Judith Del Carmen

Divorciado

Manta

2 / 2 Hipoteca

Inscrito el: domingo, 31 de octubre de 2004
 Tomo: 1 Folio Inicial: 9.309 - Folio Final: 9.322
 Número de Inscripción: 866 Número de Repertorio: 3.894
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Trigésima Segunda
 Nombre del Cantón: Quito
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 29 de julio de 2004
 Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

HIPOTECA ABIERTA. Solar número Dos, ubicado en la calle Sin Nombre del Sitio La Travesía de Jome Vías de Acceso Al Terreno vía San Mateo y la Ruta del Sol, parroquia Santa Marianita Canton Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad

Cédula o R.U.C.

Nombre y/o Razón Social

Estado Civil

Domicilio

Acreedor Hipotecario

80-000000002564 Banco Central Del Ecuador

Divorciado

Manta

Deudor Hipotecario

17-03058162 Marchan Romero Carlos Efraín

Divorciado

Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:

No. Inscripción:

Fec. Inscripción:

Folio Inicial:

Folio Final:

Compra Venta

1728

31-ago-2004

21355

21395





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**



3 / 2 Cancelación de Hipoteca

Inscrito el: viernes, 09 de mayo de 2014

Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1

Número de Inscripción: 616 Número de Repertorio: 3.708

Oficina donde se guarda el original: Notaría Vigésima

Nombre del Cantón: Quito

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 08 de mayo de 2014

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

C A N C E L A C I O N D E H I P O T E C A

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Acreedor Hipotecario	80-0000000002564	Banco Central Del Ecuador		Manta
Deudor Hipotecario	17-03058162	Marchan Romero Carlos Efraín	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	Nº Inscripción:	Fecha Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Hipotecas y Gravámenes	666	31-oct-2004	9309	9322

4 / 2 Compraventa Derecho de Copropiedad

Inscrito el: miércoles, 02 de julio de 2014

Tomo: 1 Folio Inicial: 56.976 - Folio Final: 57.002

Número de Inscripción: 2.914 Número de Repertorio: 4.927

Oficina donde se guarda el original: Notaría Vigésima

Nombre del Cantón: Quito

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 10 de junio de 2014

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

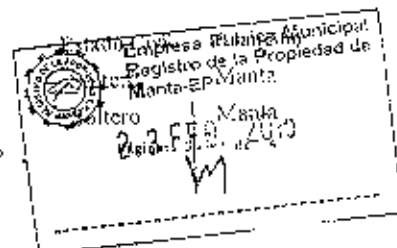
COMPRVENTA DE DERECHOS DE COPROPIEDAD... VENTA DEL OCHENTA POR CIENTO DE LOS DERECHOS DE COPROPIEDAD DEL LOTE DE TERRENO ADQUIRIDO, El Economista. Ramiro Javier Davila Silva, casado con la Señora. Maria Elena Salgado Toran, representado por su madre señora. Licenciada Ruth Judith del Carmen Silva Salcos. Abg. Pablo Andres Davila Silva, casado con la Señora Licenciada. Andrea Papenbrok Hjon Caamaño, con quien mantiene capitulaciones matrimoniales. Ing. Juan Jose Davila Silva, representado por su padre Doctor Ramiro Davila Silva, El Señor. Alfonso José Davila Davila, representado por su padre Doctor Ramiro Davila Silva. El Señor. Carlos Efraín Marchan Romero, libre y voluntariamente da en venta real y enajenación a favor de los compradores. Economista Ramiro Javier Davila Silva, Abg. Pablo Andres Davila Silva, Ing. Juan Jose Davila Silva y señor. Alfonso José Davila Davila el ochenta por ciento de los derechos de copropiedad del lote número Dos.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social
Comprador	17-17219267	Davila Davila Alfonso Jose
Comprador	17-10330356	Davila Silva Juan Jose

Certificación impresa por: 2017

Vista Repertorio: 45603





Comprador

17-0330364 Davila Silva Pablo Andres

Casado(*) Manta

Comprador

17-05926275 Davila Silva Ramiro Javier

Casado(*) Manta

Vendedor

17-03058162 Marchan Romero Carlos Efraim

Divorciado Manta

c.- Esta Inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:

No. Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:

Compra Venta

1728

31-ago-2004

21355

21395

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2	Hipotecas y Gravámenes	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:32:30 del sábado 21 de febrero de 2015

A petición de:

Ruella S. Silva

2 de febrero de 2015

Elaborado por: Zayda Azucena Salto Pachay

130730043-2



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

APROBACION DE SUBDIVISION

No.0129 - 0495

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

Esta Dirección aprueba la subdivisión del terreno propiedad de los Señores DAVILA DAVILA ALFONSO JOSE, DAVILA SILVA JUAN JOSE, DAVILA SILVA PABLO ANDRES, DAVILA SILVA RAMIRO JAVIER Y MARCHAN ROMERO CARLOS EFRAIN, ubicado en el sitio la Travesía de Jome, el mismo que tiene un área de 32768,00 m²

MEDIDAS Y LINDEROS: (Según escritura de compraventa 29 de Julio de 2004 e inscrita el 31 de Agosto 2004; escritura de compraventa Derecho Copropiedad con fecha 10 de Junio 2014 e inscrita el 02 de Julio del 2014)

Frete: 8,00m. Calle planificada + 14,84m. Ruth Silva Saltos
Atrás: 8,84m. + <185° Con 18,11m. + <212° Con 27,83m. + <223° Con 26,37m. + <170° Con 21,40m + <162° con 37,80m. <184° Con 26,75m. + <226° Con 8,70m. Targelio Holguín.
Costado Derecho: 36,80m. <157° Con 27,10m. + <243° Con 34,77m. + <156° Con 41,13m. + <115° Con 11,01m. + <208° Con 24,05m + <165° con 7,85m. + <164° Con 27,43m. + <217° Con 9,00m. + <202 con 48,54m + <213° con 21,42m + <104° con 24,12 + <200° con 19,85m. + <179° Con 19,60m quebrada y Dolores Pachay.
Costado Izquierdo: 185,10m. + <30.31 + 38,39 m. Targelio Holguín.
Área: 32.768,00 m²

ÁREAS VENDIDAS E INSCRITA EN LA REGISTRADURIA DE LA PROPIEDAD: (00,00 mt².)

AREA NO JUSTIFICADA: (8.052,43 mt².)

AREA DEJADA PARA CALLE PEATONAL (6,00m.): (113,15 mt².)

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE BRENT EDGINGTON LISA DELAUNIERE 838,96 m²

Frente (ESTE): 7,73 m. + 4,78 m. - CALLE PUBLICA (ANTE TARGELIO HOLGUIN)
Atrás (OESTE): 18,84 m. - PROPIEDAD DE DAVILA SILVA RAMIRO JAVIER, PABLO ANDRES, JUAN JOSE Y DAVILA DAVILA ALFONSO JOSE
Costado Derecho (NORTE): 2,77 m. + 8,72 m. + 6,99 m. + 6,64 m. - CALLE PEATONAL (6,00 M.) + 8,43 m. + 29,50 m. - PROPIEDAD DE DAVILA SILVA RAMIRO JAVIER, PABLO ANDRES, JUAN JOSE Y DAVILA DAVILA ALFONSO JOSE
Costado Izquierdo (SUR): 26,18 m. + 21,85 m. - QUEBRADA (ACTUALMENTE URB BONITA BEACH)
Área: 838,96 m².

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE MARCHAN ROMERO CARLOS EFRAIN 6.000,00 m²

Frente (ESTE): 17,85 m. - CALLE PÚBLICA (ANTE TARGELIO HOLGUIN)
Atrás (OESTE): 4,85 m. + 5,28 m. - PROPIEDAD DE LA SRA. RUTH SILVA SALTOS + 15,36 m. - PROPIEDAD DE DAVILA SILVA RAMIRO JAVIER, PABLO ANDRES, JUAN JOSE Y DAVILA DAVILA ALFONSO JOSE
Costado Derecho (NORTE): 33,80m. + 220,70 m. - TARGELIO HOLGUIN
Costado Izquierdo (SUR): 223,75 m. PROPIEDAD DE DAVILA SILVA RAMIRO JAVIER, PABLO ANDRES, JUAN JOSE Y DAVILA DAVILA ALFONSO JOSE
Área: 6.000,00 m².



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

APROBACION DE SUBDIVISION

No.0129 - 0495

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE DAVILA SILVA RAMIRO JAVIER, DAVILA SILVA PABLO ANDRES, DAVILA SILVA JUAN JOSE Y DAVILA DAVILA ALFONSO JOSE 17.763,46 m2

Frente (ESTE): 107,24 m. – CALLE PÚBLICA (ANTE TARGELIO HOLGUIN)
Atrás (OESTE): 29,51 m. – PROPIEDAD DE LA SRA. RUTH SILVA SALTOS
Costado Derecho (NORTE): 223,75m. PROPIEDAD DE MARCHAN ROMERO CARLOS EFRAIN
Costado Izquierdo (SUR): 6,69 m. + 8,70 m. 4,20 m. – CALLE PEATONAL (6,00 mt), + 8,43 m. + 29,50 m. + 18,84 m. BRENT EDGINGTON LISA DELAUNIERE + 7,75 + LINEA IRREGULAR CON 246,24 PROPIEDAD PARTICULAR

Area: 17.763,46 m2.

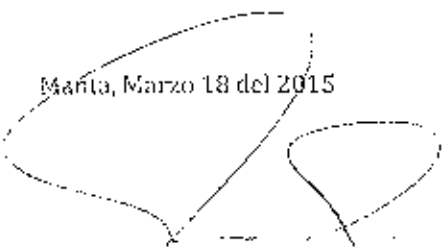
AREA SOBRANTE 00,00 m2

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite, y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Nota:

Se remite al memorando No. 0313-DACRM-DCR-15 de fecha 17 de MARZO 2015, en la cual informa textualmente "...no existe ningún inconveniente hasta la presente fecha para realizar el trámite solicitado por los propietarios..."

Manta, Marzo 18 del 2015


Arq. Jonathan Orozco Cobaña
DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO

CM
Fm



G A D
Manta



AUTORIZACION

Nº. 129 – 0495-A

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza **BRENT EDGINGTON LISA DELAUNIERE**, para que celebre Escritura de Compraventa del terreno propiedad de los señores **DAVILA DAVILA ALFONSO JOSE, DAVILA SILVA JUAN JOSE, DAVILA SILVA PABLO ANDRES, DAVILA SILVA RAMIRO JAVIER Y MARCHAN ROMERO CARLOS EFRAIN**, ubicado en el sitio la Travesía de Jome, con las siguientes medidas y linderos:

Frente (este): 7,73 m. + 4,78 m. – CALLE PUBLICA (ANTE DE TARGELIO HOLGUIN)

Atrás (oeste): 18,84 m. – PROPIEDAD DE DAVILA SILVA RAMIRO JAVIER, PABLO ANDRES, JUAN JOSE Y DAVILA DAVILA ALFONSO JOSE

Costado Derecho (norte): 2,77 m. + 8,72 m. + 6,99 m. + 6,64 m. – CALLE PEATONAL (6,00 M.) + 8,43 m. + 29,50 m. – PROPIEDAD DE DAVILA SILVA RAMIRO JAVIER, PABLO ANDRES, JUAN JOSE Y DAVILA DAVILA ALFONSO JOSE

Costado Izquierdo (sur): 26,18 m. + 21,85 m. – QUEBRADA (ACTUALMENTE URB BONITA BEACH)

Área: 838,96 m².

Manta, Marzo 18 del 2015

Arq. Jonathan Orozco Cobeña
DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Firma manuscrita

LEVANTAMIENTO PLANIMETRICO

PROVINCIA: MANABI

PARROQUIA: SANTA MARIANITA

CANTON: MANTA

SITIO: LA TRAVESIA

PROPIETARIOS:

DAVILA DAVILA ALFONSO JOSE
DAVILA SILVA JUAN JOSE, PABLO ANDRES Y
RAMIRO JAVIER
MARCHAN ROMERO CARLOS EFRAIN

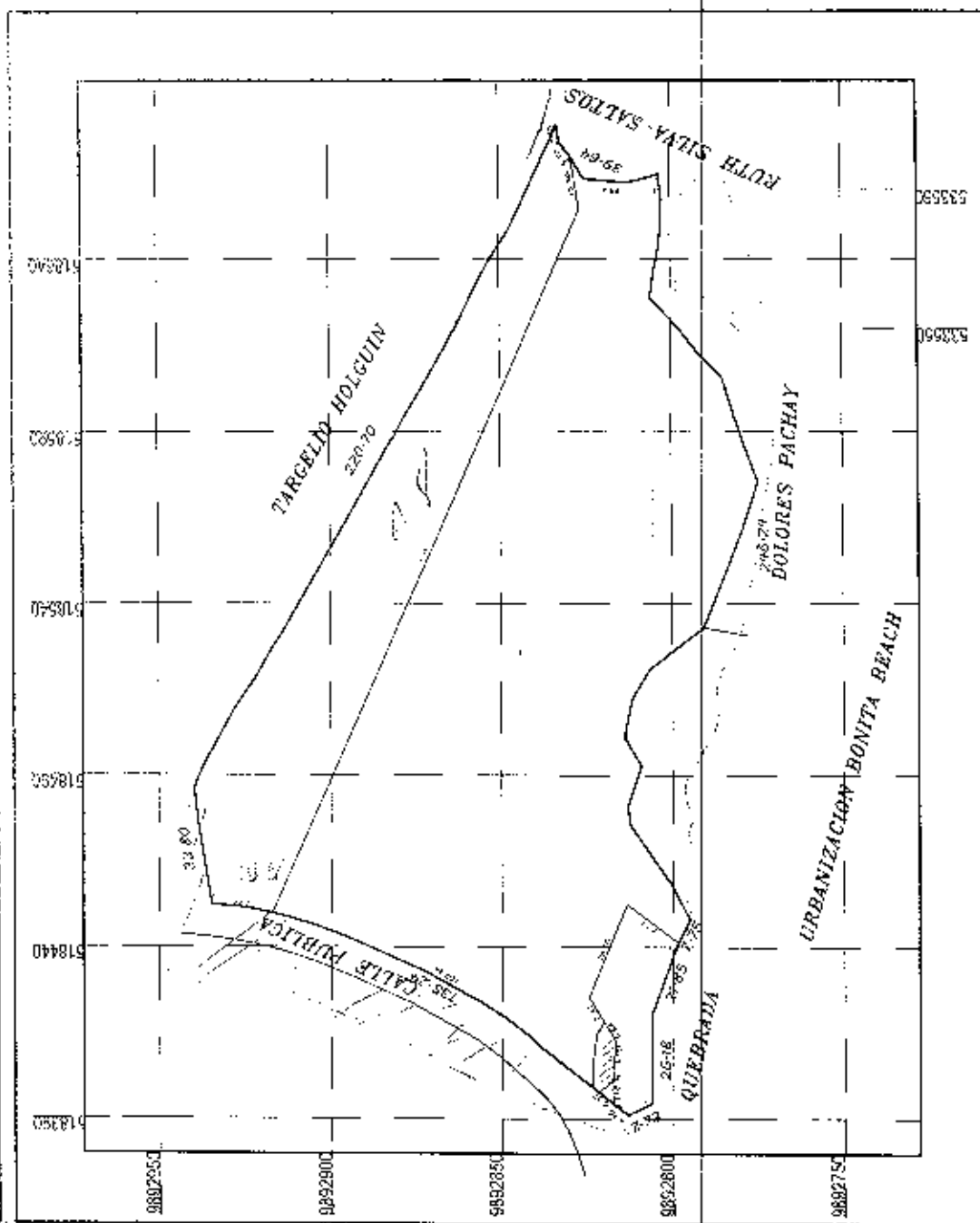
PLANO DE UBICACION
ESCALA S/N



AREA SEGUN ESCRITURA 32768.00
AREA IVANTADA FISICAMENTE 24715.57
AREA A DESMEMBRAR BRENT EDINGTON LISA DELAUMIERE 838.96
AREA A DESMEMBRAR CARLOS OTTAVIAN MARCHAN ROMERO 6000.00
AREA DE CALLEON 113.15
AREA NO JUSTIFICADA 8052.43
AREA SOBREPANTE A FAVOR DE LOS HERMANOS 17763.46
DAVILA SILVA RAMIRO JAVIER
DAVILA SILVA PABLO ANDRES
DAVILA SILVA JUAN JOSE
DAVILA DAVILA ALFONSO JOSE

RESPONSABILIDAD TECNICA:

REVISADO Y APROBADO:



ESCALA GRAFICA 40 0 40 80 120

FECHA DEL LEVANTAMIENTO
MARZO DEL 2015

ESCALA: 1:2000
AREA SEGUN ESCRITURA:
INDICADA

SISTEMA REFERENCIAL
FORMATO DE POSICIONAMIENTO UTM
DATUM DE MAPA PSAD 56
ZONA 17 - SUR