

5/11/2014

**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA**



**DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO  
Y REGISTROS**

FECHA DE INGRESO:	QUIEN RECEPTA DCTOS.:
CLAVE CATASTRAL:	5
NOMBRES y/o RAZON:	
CEDULA DE IDENT. y/o RUC.:	
CELUAR - TLFNO.:	

**RUBROS**

IMPUESTO PRINCIPAL:	
SOLAR NO EDIFICADO:	
CONTRIBUCION MEJORAS:	
TASA DE SEGURIDAD:	

**TIPO DE TRAMITE:**

\_\_\_\_\_

**FIRMA DEL USUARIO**

**INFORME DEL INSPECTOR:**

\_\_\_\_\_

**FIRMA DEL INSPECTOR:** **FECHA:**

**INFORME TÉCNICO:**

\_\_\_\_\_

**FIRMA DEL TÉCNICO** **FECHA:**

**INFORME DE APROBACION:**

\_\_\_\_\_

**FIRMA DEL DIRECTOR**



51057

Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95960, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 51057.

### INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: viernes, 08 de mayo de 2015  
Parroquia: Manta  
Tipo de Predio: Urbano  
Cód. Catastral / Rol / Ident. Predial: 1120225000



#### LINDEROS REGISTRALES:

Una parte del lote de terreno ubicado en la Lotización Arboleda del Cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos POR EL FRENTE: Con ocho metros veinte centímetros y calle dieciocho POR ATRAS: Con ocho metros veinte centímetros y Sr. Ricardo Alarcon POR EL COSTADO DERECHO; Con veintisiete metros y lindera con propiedad particular POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con veintisiete metros y lindera con Alvia Reyes Byron SUPERFICIE TOTAL: Doscientos veintiun metros cuadrados treinta y seis centímetros cuadrados. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

#### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1.451 08/05/2015	30.075

#### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

##### REGISTRO DE COMPRA VENTA

###### Compraventa

Inscrito el: viernes, 08 de mayo de 2015  
Tomo: 1 Folio Inicial: 30.075 - Folio Final: 30.088  
Número de Inscripción: 1.451 Número de Repertorio: 3.788  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda  
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 17 de abril de 2015

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Una parte del lote de terreno ubicado en la Lotización Arboleda del Cantón Manta, con un área total de doscientos veintiun metros cuadrados treinta y seis centímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad

Cédula o R.U.C.

Nombre y/o Razón Social

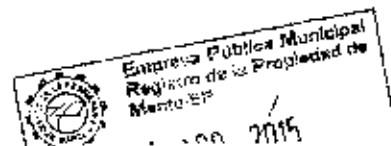
Estado Civil

Domicilio

Certificación impresa por: Mays

Ficha Registral: 51057

Página: 1 de 2



Comprador	13-10137813 Alvia Reyes Katty Monserrate	Casado	Manta
Comprador	80-0000000078970 Garcia de la Rosa Manuel Enrique	Casado	Manta
Vendedor	13-02020910 Alvin Alonzo Luis Eugenio	Casado	Manta
Vendedor	13-02528474 Reyes Pillasagua Monserrate Nieve	Casado	Manta

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		

**Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.**

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 17:44:32 del jueves, 20 de agosto de 2015

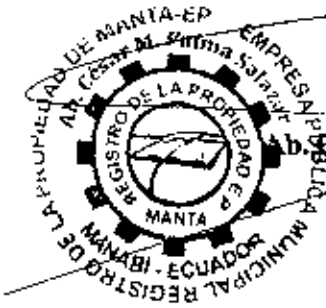
A petición de: *Katty Reyes*  
*M. D. Salas*

Elaborado por : Maira Dolores Salas Mendoza  
131013711-0



Validez del Certificado 30 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

**El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.**



*César Manuel Palma Salazar (E)*  
Firma del Registrador

Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP  
20 AGO. 2015