

0
1
2
3
4
5
6
7
8
9
A
B
C
D
E
F
G
H
I
J
K
L
M
N
O
P
Q
R
S
T
U
V
W
X
Y
Z

[illegible]

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100
101
102
103
104
105
106
107
108
109
110
111
112
113
114
115
116
117
118
119
120
121
122
123
124
125
126
127
128
129
130
131
132
133
134
135
136
137
138
139
140
141
142
143
144
145
146
147
148
149
150
151
152
153
154
155
156
157
158
159
160
161
162
163
164
165
166
167
168
169
170
171
172
173
174
175
176
177
178
179
180
181
182
183
184
185
186
187
188
189
190
191
192
193
194
195
196
197
198
199
200
201
202
203
204
205
206
207
208
209
210
211
212
213
214
215
216
217
218
219
220
221
222
223
224
225
226
227
228
229
230
231
232
233
234
235
236
237
238
239
240
241
242
243
244
245
246
247
248
249
250
251
252
253
254
255
256
257
258
259
260
261
262
263
264
265
266
267
268
269
270
271
272
273
274
275
276
277
278
279
280
281
282
283
284
285
286
287
288
289
290
291
292
293
294
295
296
297
298
299
300
301
302
303
304
305
306
307
308
309
310
311
312
313
314
315
316
317
318
319
320
321
322
323
324
325
326
327
328
329
330
331
332
333
334
335
336
337
338
339
340
341
342
343
344
345
346
347
348
349
350
351
352
353
354
355
356
357
358
359
360
361
362
363
364
365
366
367
368
369
370
371
372
373
374
375
376
377
378
379
380
381
382
383
384
385
386
387
388
389
390
391
392
393
394
395
396
397
398
399
400
401
402
403
404
405
406
407
408
409
410
411
412
413
414
415
416
417
418
419
420
421
422
423
424
425
426
427
428
429
430
431
432
433
434
435
436
437
438
439
440
441
442
443
444
445
446
447
448
449
450
451
452
453
454
455
456
457
458
459
460
461
462
463
464
465
466
467
468
469
470
471
472
473
474
475
476
477
478
479
480
481
482
483
484
485
486
487
488
489
490
491
492
493
494
495
496
497
498
499
500
501
502
503
504
505
506
507
508
509
510
511
512
513
514
515
516
517
518
519
520
521
522
523
524
525
526
527
528
529
530
531
532
533
534
535
536
537
538
539
540
541
542
543
544
545
546
547
548
549
550
551
552
553
554
555
556
557
558
559
560
561
562
563
564
565
566
567
568
569
570
571
572
573
574
575
576
577
578
579
580
581
582
583
584
585
586
587
588
589
590
591
592
593
594
595
596
597
598
599
600
601
602
603
604
605
606
607
608
609
610
611
612
613
614
615
616
617
618
619
620
621
622
623
624
625
626
627
628
629
630
631
632
633
634
635
636
637
638
639
640
641
642
643
644
645
646
647
648
649
650
651
652
653
654
655
656
657
658
659
660
661
662
663
664
665
666
667
668
669
670
671
672
673
674
675
676
677
678
679
680
681
682
683
684
685
686
687
688
689
690
691
692
693
694
695
696
697
698
699
700
701
702
703
704
705
706
707
708
709
710
711
712
713
714
715
716
717
718
719
720
721
722
723
724
725
726
727
728
729
730
731
732
733
734
735
736
737
738
739
740
741
742
743
744
745
746
747
748
749
750
751
752
753
754
755
756
757
758
759
760
761
762
763
764
765
766
767
768
769
770
771
772
773
774
775
776
777
778
779
780
781
782
783
784
785
786
787
788
789
790
791
792
793
794
795
796
797
798
799
800
801
802
803
804
805
806
807
808
809
810
811
812
813
814
815
816
817
818
819
820
821
822
823
824
825
826
827
828
829
830
831
832
833
834
835
836
837
838
839
840
84

INTERRELACION Y PAPOS DE LOCALIZACION

[illegible]

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

SE DESTINARON REDUGO
70201878 S. PUNTA
PUNTO
N.º

LAZAPALPA

OCUPACION

OTRO DUEÑO

EL DUEÑO

HOW TO OBTAIN THE LOWEST PRICE

[illegible]

INDICADORES DE LA PROPIEDAD

1. ☐ DUEÑO EN LA PROPIEDAD

2. ☐ DUEÑO EN LA PROPIEDAD

3. ☐ DUEÑO EN LA PROPIEDAD

4. ☐ DUEÑO EN LA PROPIEDAD

5. ☐ DUEÑO EN LA PROPIEDAD

6. ☐ DUEÑO EN LA PROPIEDAD

7. ☐ DUEÑO EN LA PROPIEDAD

8. ☐ DUEÑO EN LA PROPIEDAD

9. ☐ DUEÑO EN LA PROPIEDAD

10. ☐ DUEÑO EN LA PROPIEDAD

DAIOS DEL PROPIETARIO

PERSONA: ARLIDON NOMBRE: QUIRQUE MAURICIO 141 TORRES

CODIGO: 1301748618

CELEBRACION DE LA PROPIEDAD: 0800000000

FECHA DE LA PROPIEDAD: 1301748618

C/N 92

DATOS DE LA CONSTRUCCION

MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									
MATERIALES									

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS		GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO DE MANTA
FECHA DE INGRESO	FECHA DE ENTREGA	
CLAVE CATASTRAL	7070000	
NOMBRES Y APODONADO		
CEPILA DE IDENTIFICACION		
CEPILAR TELENO		
RUBROS		
IMPUESTO PRINCIPAL		
SEGURO DE INCENDIO		
CONTRIBUCION VIGILANCIA		
TASA DE SEGURIDAD		
TIPO DE TRAMITE	REVISAR	
FIRMA DEL USUARIO		
INFORME DEL INSPECTOR		
FIRMA DEL INSPECTOR		
FECHA		
INFORME TECNICO		
Se entregan este de Activo		
FIRMA DEL TECNICO		
FECHA		
INFORME DE APROBACION		
FIRMA DEL DIRECTOR		

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVANZO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	FOLIO N°
2-02-08-26-000	175.92	\$ 57.893.35	CAL. F. DE CALIFICACIÓN PRODUCTIVA TARGUJ	2015	158/97	330/94
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U. C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
D. LUIS MERO TOMAS Y SRA			Gracia Judicial			
1/13/2015 12:00 MUÑOZ INTRIAGO JEXIC CATERINE			IMPUESTO PROPIAL	\$ 23.15	(\$ 2.32)	\$ 20.83
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Impens por Man.			
			MEJORAS 2011	\$ 4.84	(\$ 1.87)	\$ 2.97
			MEJORAS 2012	\$ 2.54	(\$ 1.02)	\$ 1.52
			MEJORAS 2013	\$ 8.16	(\$ 3.22)	\$ 4.94
			MEJORAS 2014	\$ 8.60	(\$ 3.44)	\$ 5.16
			MEJORAS HAS 14 2015	\$ 18.20	(\$ 7.28)	\$ 10.92
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 17.37		\$ 17.37
			TOTAL A PAGAR		\$ 61.61	
			VALOR PAGADO		\$ 13.47	
			SALDO		\$ 48.14	

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO



AUTORIZACIÓN

En atención a Ruta de Documento No. 1568-PSM-PGL, trámite: 2246-3

La Dirección de Planeamiento Urbano en base al Oficio No. 256-DPUM-JOC-2015 e informe #048 del Área de Gestión del Suelo, autoriza a celebrar Escritura de Partición Extrajudicial al señor **ANGEL TOMAS QUIJIJE BELLO** sobre una parte del solar actualmente en la calle 108 y callejón de la parroquia Tarquí del cantón Manta, otorgado por la Partición Extrajudicial de los bienes de la causante Gladys Maria Bello Badon con las siguientes medidas y linderos:

Frente: 5.10m - Linderada por los propietarios para callejón

Lado Izquierdo: 6.90m - Propiedad del Sr. Galo Franco

Lado Derecho: 4.60m con callejón público + 6.00m con propiedad particular.

Límite Posterior: Partiendo desde el frente hacia atrás con 7.80m, desde este punto gira en ángulo hacia el costado derecho con 1.20m, desde este punto gira hacia atrás con 2.50m hasta topar con el lindero de atrás y colindando en todas sus extensiones con área que todos los herederos adjudican a favor de la heredera Mery Elizabeth Quijije Bello

Área: 82.50m²

Manta, marzo 11 de 2015



Arq. Jonathan Orozco Cabello
DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica la buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificador, si se comprobare que se han prevenido datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO



PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL

En atención a Rute de Documentos No. 1586-PSM-PGL, trámite = 2250- 1

(Para efectos de validez del presente, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la matrición sin pagar inscripción emitida por esta Dirección)

Esta Dirección en atención al Oficio No. 250-DPU-M-JOC-2015; el Área de Gestión del Suelo mediante Informe 0645 aprueba la Partición Extrajudicial de la propiedad de QUILJE MERO TOCLES Y SRA sobre un sector ubicado actualmente en la calle 105 y callejón de la parroquia Tarquí del cantón Manta con Clave Catastral 4-2-62-16-7c-000 el mismo que según Escritura posee un área de 179.92m²

AREA TOTAL SEGUN DPCF IT: 34: 179.92m². (Escritura autorizada por la Notaría Primera de Montecristi el 21 de agosto de 1991 e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el 12 de agosto de 1992).

Por el Frente: 12.00m - Limitando con callejón público que en la escritura original consta como calle pública

Por el Atrás: 12.60m - Propiedad de Manuel Marrasquin que igualmente en la escritura original consta como calle pública

Por un Costado: 14.25m - Propiedad de Galo Franco

Por el Otro Costado: 14.25m - Duda con propiedad a venderse por esta escritura al Señor Luis Francisco Mera

AREAS VENDIDAS CON ANTERIORIDAD E INSCRITAS EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD: Ninguna

PORCENTAJE QUE LE CORRESPONDE A CADA UNO DE LOS BENEFICIARIOS (Posesión Efectiva de sus bienes dejados por la causante Gladys María Bello Bailon autorizada en la Notaría Cuarta del Cantón Manta el 14 de diciembre de 2006 e inscrita el 05 de febrero de 2009 - Posesión Efectiva No. 213-13-18-01-018871 sobre los bienes de la misma denominada con el 6 autorizada en la Notaría Primera de Manta el 31 de diciembre de 2012 e inscrita el 19 de febrero de 2013: Área 179.92 m² Equivalente al 100%:

QUILJE BELLO TOMAS TEMISTOCLES (cónyuge sobreviviente) equivalente a 50.00%

QUILJE BELLO ANGEL TOMAS (hijo heredero) equivalente a 16.66%

QUILJE BELLO FLOR C. CECILINA (hija heredera) equivalente a 16.66%

QUILJE BELLO LIDIA PATRICIA (hija heredera) equivalente a 10.00%

QUILJE BELLO MELBA PATRICIA (hija heredera) equivalente a 10.00%

QUILJE BELLO PAZ RICARDO MIRREYA (hija heredera) equivalente a 10.00%

La Partición Extrajudicial se realizará en porcentajes del 50.00% para el señor Tomas Temistocles Quilje Bello en calidad de gananciales, y el 16.66% por igual para los señores Angel Tomas Quilje Bello, Flor Cirofina Quilje Bello, Lidia Melba Quilje Bello, Jery Elizabeth Quilje Bello y Patricia Mirreya Quilje Bello en calidad de conyuge sobreviviente y únicas hijas herederas de la causante Gladys María Bello Bailon, Propiedad que se actualiza en su totalidad en calidad de conyuge cierto a favor de todos los beneficiarios cuyos porcentajes en las proporciones descriptas.

Nota:

- Para efecto del pago de impuestos municipales, el Art. 528 del COOTAD manifiesta sobre "Otras adquisiciones susceptibles de alcances": Las adquisiciones que se hicieren como consecuencia de particiones, entre coherederos o legatarios, entre otros, en general, entre otras personas, se consideran sujetas a este impuesto en la parte en que las adquisiciones excedan de la cuota a la que cada contribuyente tiene derecho.
- El Art. 534 indican sobre "Exenciones": Otorgan exentos del pago de este impuesto: Naturales de la adquisición por particiones o disolución de sociedad.

Manta, marzo 11 de 2015



Arg. Jonathan Orozco Cordero
DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO

El presente documento debe ser leído en su totalidad, debiendo ser requerido para el trámite y a inspección en el lugar que indica el documento, por lo cual se debe tener presente, que el presente documento no debe ser utilizado para fines de representación gráfica, debiendo ser siempre leído en su totalidad.



11569



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número: 11569

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: viernes 29 de enero de 2009
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral Rel. Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Un predio ubicado en la parroquia Tarqui del Canton Manta, el mismo que se halla circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas; POR EL FRENTE; doce metros sesenta centímetros y linderando con callejon publico, que en la escritura origina consta como calle publica. POR ATRAS: los mismos doce metros sesenta centímetros y propiedad de Manuel Marrasquin que igualmente en la escritura origina consta como calle publica. POR UN COSTADO: catorce metros veintiocho centímetros y propiedad de Galo Franco. Y POR EL OTRO COSTADO: los mismos catorce metros veintiocho centímetros y lindera con propiedad a venderse por esta escritura al Señor Luis Francisco Mero. CON UN AREA TOTAL DE ; Ciento setenta y nueve metros noventa y dos decímetros cuadrados. SOLVENCIA: El predio descrito a la presente fecha se encuentra libre de Gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	519 19/07/1976	862
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	584 14/05/1992	655
Sentencia	Pesesión Efectiva	14 03/02/2009	221
Sentencia	Pesesión Efectiva	31 10/02/2013	636

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Compraventa

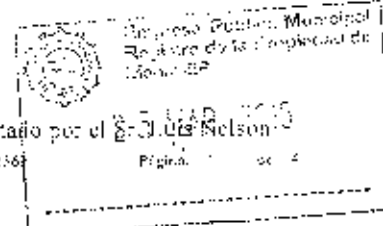
Inscripción el: lunes, 19 de julio de 1976
Tomo: 1 Folio Inicial: 862 - Folio Final: 863
Número de Inscripción: 519 Número de Repertorio: 805
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 09 de julio de 1976
Escritura/Inicio/Resolución:
Fecha de Resolución:
a.- Observaciones:

El Sr. Luis Felipe Mero Chavez, y el Sr. Luis Francisco Mero estipulan esta representación por el Sr. Luis Nelson

Certificado en imprenta por: Zaf

Ficha Registral: 11569

Página: 1 de 2



Mero Castillo en calidad de agente oficioso de los Señores.

Un lote de terreno ubicado en la parroquia Tarqui del Canton Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	80-0000000019684	Landa Mantuano Andres	Casado	Manta
Comprador	13-00380589	Mero Chavez Luis Felipe	Casado(*)	Manta
Comprador	80-0000000020442	Mero Estupiñan Luis Francisco	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000019524	Bello Lucas Maria Ramona	Viuo	Manta
Vendedor	80-0000000006249	Landa Bello Gloria Cleopatra	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000019720	Landa Bello Juana Piedad	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000006247	Landa Bello Marcela	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000006248	Landa Bello Mariana de Jesus	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000006245	Landa Bello Pola Aurora	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000006246	Landa Bello Rosa Nila	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000006242	Landa Bello Simon Antonio	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000019719	Landa Bello Teresa Genoveva	Casado(*)	Manta

2 / 2 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el : jueves, 14 de mayo de 1992

Tomo: I Folio Inicial: 685 - Folio Final: 685

Número de Inscripción: 984 Número de Repertorio: 1.733

Oficina donde se guarda el original: Notaria Primera

Nombre del Cantón: Montecristi

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 21 de agosto de 1991

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y GANANCIALES. Luis Francisco Mero Estupiñan representado por el Sr.

L u i s N e l s o n M e r o C a s t i l l o .

Un predio ubicado en la parroquia Tarqui del cantón Manta. Arca total de Ciento setenta y nueve metros noventa y

d o s d e c i m e t r o s c u a d r a d o s .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

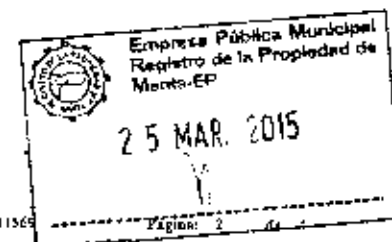
Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-01748610	Bello Bailon Gladys Maria	Casado	Manta
Comprador	08-00052789	Quiji Mero Tomas Temistocles	Casado	Manta
Vendedor	13-00380589	Mero Chavez Luis Felipe	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000020443	Mero Estupiñan Isabel Cristina	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000020442	Mero Estupiñan Luis Francisco	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	519	19-jul-1976	862	863

Certificación impresa por: ZúñS

Ficha Registrat: 11568





3. 2 Posesión Efectiva

Inscrito el: martes, 03 de febrero de 2009

Tomo: 1 Folio Inicial: 221 - Folio Final: 252
Número de Inscripción: 14 Número de Repertorio: 798
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 16 de diciembre de 2008

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Sentencia de Posesión Efectiva Pro indiviso de bienes dejados por Gladys María Bello Bailón.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Beneficiario	13-05750513	Quijiñe Bello Angel Tomas	Casado(*)	Manta
Beneficiario	13-09470944	Quijiñe Bello Flor Carolina	Divorciado	Manta
Beneficiario	13-09470910	Quijiñe Bello Lidia Belky	Casado(*)	Manta
Beneficiario	13-05277152	Quijiñe Bello Mery Elizabeth	Soltero	Manta
Beneficiario	13-08440237	Quijiñe Bello Patricia Mireya	Casado(*)	Manta
Beneficiario	08-00052789	Quijiñe Mero Tomas Temistocles	Viudo	Manta
Causante	13-01748610	Bello Bailón Gladys Maria	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fee. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	502	14-mar-2003	5206	5211
Compra Venta	984	14-may-1992	685	685
Compra Venta	985	14-may-1992	686	686

4. 2 Posesión Efectiva

Inscrito el: martes, 10 de febrero de 2015

Tomo: 1 Folio Inicial: 686 - Folio Final: 726
Número de Inscripción: 31 Número de Repertorio: 1.258
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 31 de diciembre de 2014

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

POSESION EFECTIVA PROINDIVISO de los bienes dejados por la causante Gladys María Bello Bailón.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

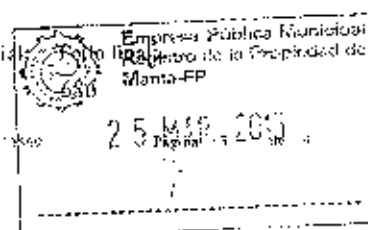
Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Beneficiario	13-05750513	Quijiñe Bello Angel Tomas	Casado(*)	Manta
Beneficiario	13-09470944	Quijiñe Bello Flor Carolina	Divorciado	Manta
Beneficiario	13-09470910	Quijiñe Bello Lidia Belky	Casado(*)	Manta
Beneficiario	13-05277152	Quijiñe Bello Mery Elizabeth	Soltero	Manta
Beneficiario	13-08440237	Quijiñe Bello Patricia Mireya	Casado(*)	Manta
Beneficiario	08-00052789	Quijiñe Mero Tomas Temistocles	Viudo	Manta
Causante	13-01748610	Bello Bailón Gladys Maria	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fee. Inscripción:	Folio Inicial:
Compra Venta	985	14-may-1992	686

Certificado de inscripción por: Zúñiga

Fecha Registral: 25 MAR 2015





TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Sentencia	2		
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:27:02 del miércoles, 25 de marzo de 2015

A petición de:

Elaborado por: Zayda Azucena Salto Pachay
130730043-2

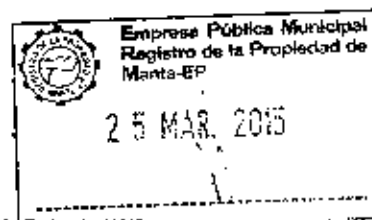


Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador





080005278-9

DE
CIUDADANIA
QUILJE MERO
TOMAS TEMISTOCLES
MANABI
MONTECRISTI
MONTECRISTI
FECHA DE NACIMIENTO 1944-05-15
NACIONALIDAD ECUATORIANA
ESTADO CIVIL VIUDO
GLADYS MARIA
BELLO BAILON

INSTRUCCION
BASICA
MARRINO MERCANTE
V2143V1242
QUILJE ANGEL
MERO ROSA
MANABI
2014-09-19
2024-09-19

[Signature]

[Signature]



077

077-0231

NUMERO DE CERTIFICADO

QUILJE MERO TOMAS TEMISTOCLES

0800052789

CEDULA

MANABI
PROVINCIA
MANABI
CANTON

CIRCONSCRIPCION
TARQUI
2
1
ZONA

LA PRESIDENCIA DE LA JUNTA

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y DILACION



Ciudadanía
QUIJVE BELLO
FLOR CAROLINA

Venezuela
Caracas

FECHA DE NACIMIENTO 1966-02-23

NACIONALIDAD ECUATORIANA

ESTADO F

DIVORCIADA

130947094-4

INSTRUCCION
BASICA

QUEHACER DOMESTICOS

51333E1121

ESTADOS Y VOTOS

QUIJVE MERO TOMAS TEMISTOCLES

ESTADO F

BELLO BAILON DE ALYS MARIA

ESTADO F

MANTA

2014-04-11

FECHA DE EMISIÓN

2024-04-11

[Signature]

Flor Carolina Quijve Bello

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y DILACION



075

075 - 0065

NUMERO DE CERTIFICADO

1309470944

CÉDULA

QUIJVE BELLO FLOR CAROLINA

MANABI

PROVINCIA

MANTA

CANTÓN

CIRCUNSCRIPCION

TARQUI

PARROQUIA

ZONA

2

1

ZONA

1) PRESIDENTE DE LA JUNTA

