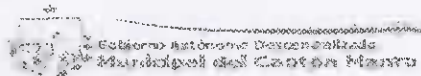


3151711

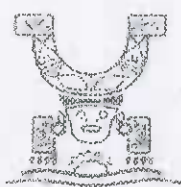


COMPROBANTE DE PAGO

No. 159658

25/01/2019 5:23:51

CÓDIGO CATASTRAL	Área	AVLUSO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTINENTAL	TÍTULO N°
3-15-17-11-000	116,54	\$ 8.351,61	CALLEJÓN ENTRE CALLES 320 Y 321	2019	393512	4368811
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORA						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
DOOR DELGADO MILTON HUMBERTO			Costa Judicial			
25/01/2019 15:23:42 ALARCÓN SANTOS MERCEDES JUDITH			Planes por Mora			
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS 2011	\$ 0,34	(\$ 0,34)	\$ 0,00
			MEJORAS 2012	\$ 1,04	(\$ 0,42)	\$ 0,62
			MEJORAS 2013	\$ 1,17	(\$ 1,27)	\$ 0,10
			MEJORAS 2014	\$ 1,35	(\$ 1,34)	\$ 0,01
			MEJORAS 2015	\$ 2,38	(\$ 0,95)	\$ 1,43
			MEJORAS 2016	\$ 0,13	(\$ 0,05)	\$ 0,08
			MEJORAS 2017	\$ 1,69	(\$ 1,48)	\$ 0,21
			MEJORAS 2018	\$ 2,04	(\$ 2,02)	\$ 0,02
			MEJORAS HASTA 2019	\$ 23,18	(\$ 9,25)	\$ 13,93
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 2,83		\$ 2,83
			TOTAL A PAGAR			\$ 26,72
			VALOR PAGADO			\$ 26,72
			SALDO			\$ 0,00

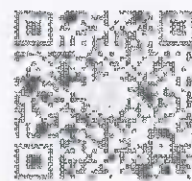


Este documento está firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV):

73219203849614

Puede verificar la validez de este documento electrónicamente ingresando al portal web www.maria.gov.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR.



Coord PSAD SG

533038,61

9891656,85

Act. Datos.

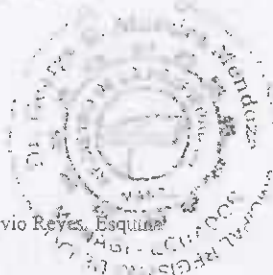
C. AVULUOS

ACEI
72.91m²

Tiene depreciación
D6



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf. 052624758
www.registromanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

63732



Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-1902179, certifique hasta el día de hoy 26/01/2019 15:41:01, la Ficha Registral Número 63732.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 3151711000 Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: viernes, 29 de septiembre de 2017 Parroquia: ELOY ALFARO
Superficie del Bien: 178.54m2
Información Municipal:
Dirección del Bien: Barrio Eloy Alfaro

LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno ubicado en el Barrio Eloy Alfaro, signado en la Manzana número Ciento treinta y uno, lote número UNO- "B", de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta con las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: Diez metros cuarenta centímetros y con la avenida doscientos quince "A", POR ATRAS: Diez metros ocho centímetros y con el señor Cristhian Loor, POR EL COSTADO DERECHO: Diecisiete metros setenta centímetros y con el señor Victor Loor Delgado y el Sr. Ramón Loor Delgado, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Cinco metros más setenta y cinco centímetros mas catorce metros cincuenta centímetros y con el señor Paulo Álvarez Solórzano con un área total de: CIENTO SETENTA Y OCHO COMA CINCUENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS.
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO TIENE VIGENTE EL PATRIMONIO FAMILIAR.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA - PATRIMONIO FAMILIAR	3039	29 sep 2017	79.279	79.301

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de - COMPRA VENTA

[1] COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 29 de septiembre de 2017 Número de Inscripción: 3039 Tomo: I
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 579 Folio Inicial: 79.279
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA Folio Final: 79.301
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Previdencia: miércoles, 30 de noviembre de 2016

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA - PATRIMONIO FAMILIAR. Un Lote de terreno ubicado en el Barrio Eloy Alfaro, signado en la Manzana número Ciento treinta y uno, lote número UNO- "B", de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta. Se constituye en Patrimonio Familiar por tres años desde la inscripción en el Registro de la propiedad y que transcurrido ese tiempo la beneficiaria puede extinguir dicho Patrimonio, con la autorización Municipal. El comprador esta casado pero mantiene disuelta la sociedad conyugal.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1304429952	LOOR DELGADO MILTON HUMBERTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1360000980001	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA		MANTA	MANTA

26 ene 2019



TOTAL DE MOVIMIENTO CERTIFICADOS

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
<<Total Inscipciones>>	1

Las movimientos Registrados que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emisido a las 15:41:01 del sábado, 26 de enero de 2019

A petición de: SANCHEZ MARIA ELIZABETH

Elaborado por: JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ
1311367589



Validez del Certificado 30 días. Excepto que se declare un traspaso de dominio o se extinga un gravamen.


DR. GEORGE MOREIRA MENDUZA
Firma del Registrador



El interesado debe comunicar cualquier error en este documento al Registrador de la Propiedad.

COPIA
100 DA
100 DA

100 DA
100 DA

