

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI

REFERENCIAL AL SISTEMA CARTOGRAFICO

CLAVE CATASTRAL

8027612

HOJA N°

DATOS GENERALES

- 7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO
8 ☐ ZONA HOMGENEAO
9 ☐ ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION:

Barrio Los Pinos

Calle

Calle Pinar

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTEROS

- 11 ☒ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

ACCESO AL LOTE

MARCAR SLO EL DE MAYOR JERARQUIA

- 1 ☐ LOTE INTERIOR
2 ☐ POR PASAJE PEATONAL
3 ☐ POR PASAJE VEHICULAR
4 ☐ POR CALLE
5 ☐ POR AVENIDA
6 ☐ POR EL MALECON
7 ☐ POR LA PLAYA

DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

SOBRE LA RASANTE

BAJO LA RASANTE

METROS

CERRAMIENTO

HORMIGON ARMADO

TRATERA

CANA

OTRO

SERVICIOS DEL LOTE

CARACTERISTICAS DE LA VIA PAVIMENTADA

PIEDRA DE RIO

ADOQUIN

ASFALTO O CEMENTO

ACERA

- 1 ☐ NO TIENE
2 ☒ ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 ☐ DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

AGUA POTABLE

- 1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

ALCANTRILLADO

- 1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

ENERGIA ELECTRICA

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE AREA
3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

SIN DECIMALES

AREA 29380

PERIMETRO

6830

LONGITUD DEL FRENTE

1780

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

SIN EDIFICACION

1 ☐

CON EDIFICACION

2 ☐

NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS

2

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

USO

1 ☐

CONSTRUCCION

2 ☐

NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION

2

OTRO USO

3 ☐

OTRO USO

4 ☐

TOTAL DE BLOQUES

2

OBSERVACIONES

CROQUIS

code:IGC

CPA 19165711

Hobson Hobson Davies Davies

137468036-7

[illegible]

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)

INDICADORES GENERALES

[illegible]

ADDENDUM

1800

7424

OBSERVACIONES:

Pago Anteros

DIRECCION DE
AVALUOS,
CATASTRO Y
REGISTROS



GOBIERNO AUTONOMO
DESCENTRALIZADO DE
MANTA

FECHA DE INGRESO:

FECHA DE ENTREGA:

CLAVE CATASTRAL:

8027612

NOMBRES y/o RAZON:

SECCION DE IDENT y/o RUC:

CLUBAR - TIPO:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO:

CONTRIBUCION MEJORAS:

TASA DE SEGURIDAD:

TIPO DE TRAMITE

CERTIFICADO

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR:

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

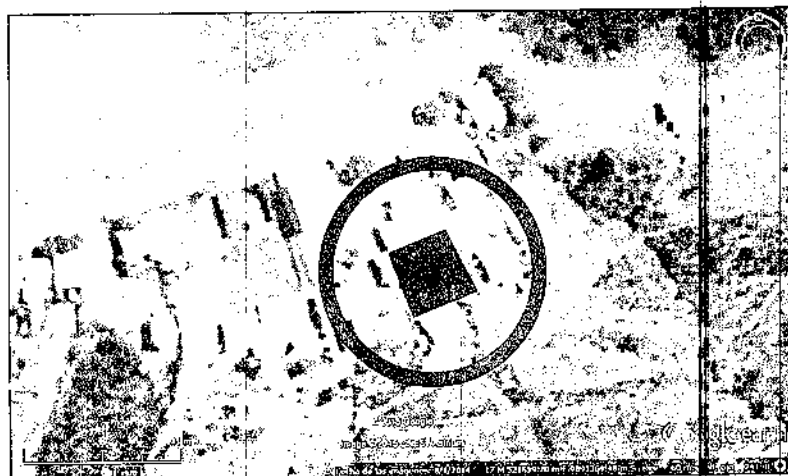
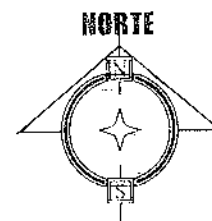
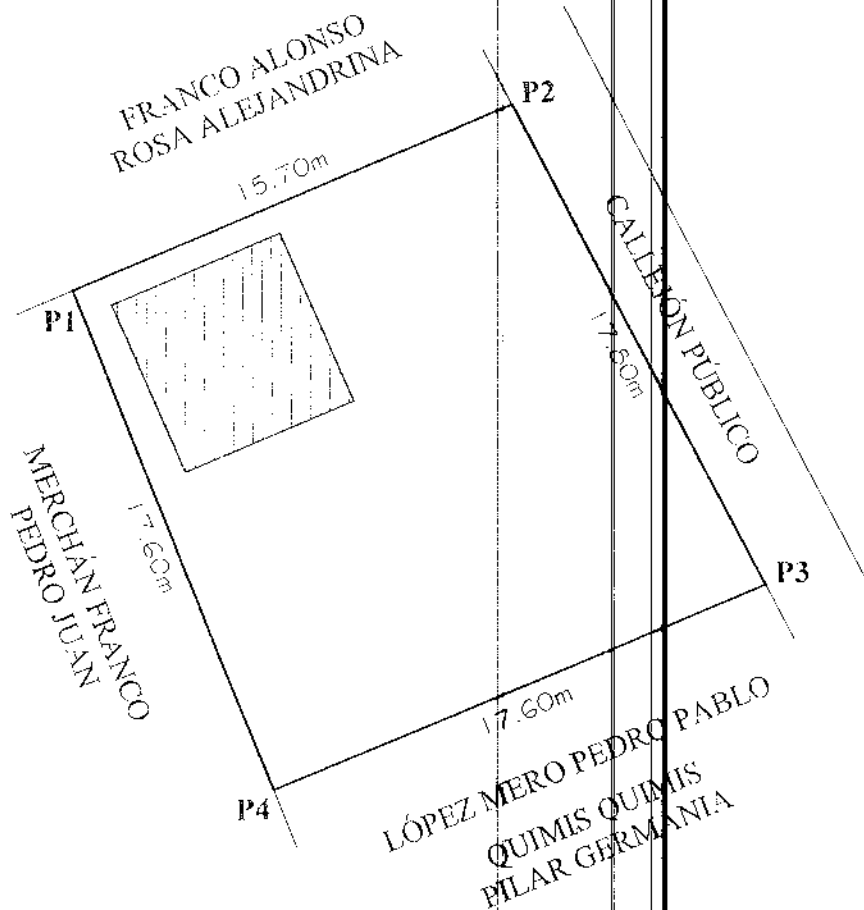
FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL DIRECTOR

PUNTOS	COORDENADAS PSAD - 56		MEDIDAS Y LINDEROS DEL PREDIO
	X	Y	
1	521904.74	9893740.21	FRENTE: 17.80 M - CALLEJÓN PÚBLICO
2	521919.28	9893746.12	ATRÁS: 17.60 M - MERCHÁN FRANCO PEDRO JUAN
3	521927.50	9893730.33	C. DERECHO: 17.60 M - LÓPEZ MERO PEDRO PABLO Y QUIMIS QUIMIS PILAR GERMANIA
4	521911.17	9893723.83	C. IZQUIERDO: 15.70 M - FRANCO ALONSO ROSA ALEJANDRINA
			ÁREA TOTAL: 293.80 M ²



IMPLANTACIÓN GENERAL
Escala ----- 1:250

6027612

~~6027612~~

UBICACIÓN GEOGRÁFICA
Escala ----- Referencial

LEGALIZACIÓN DE TIERRAS PARROQUIA "SAN MATEO"

IDENTIFICACIÓN PREDIAL

SOLICITANTE: SR. HOLGUÍN HOLGUÍN MANUEL ANTONIO

CÉDULA DE IDENTIDAD N°: 131468026-3

BARRIO: LAS FLORES

MANZANA N°:

FECHA DE EMISIÓN DE INFORME: MARZO 2015

CARACTERÍSTICAS DE LA VIVIENDA: ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO (SOLO COLUMNAS)

CALIDAD DE LA VIVIENDA: BUENA

ÁREA DE CONSTRUCCIÓN: 36.00 M²

CLAVE CATASTRAL N°:

SECTOR: SAN MATEO

LOTE N°:

TIEMPO DE POSESIÓN: 6 AÑOS

LEGALIZACIÓN