



MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE
PROPIEDAD HORIZONTAL

☐ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

1 2 3 4 5 6
1063618

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N°

DATOS
GENERALES

- 7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO
8 ☐ ZONA HOMogeneo
9 ☐ ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION:

Barrio Santa Fe

Calle

Paseo Lote 32-a

Mz

Lote

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTEROS

- 11 ☒ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

ACCESO AL LOTE

- 1 ☐ LOTE INTERIOR
2 ☐ POR PASAJE PEATONAL
3 ☐ POR PASAJE VEHICULAR
4 ☒ POR CALLE
5 ☐ POR AVENIDA
6 ☐ POR EL MALECON
7 ☐ POR LA PLAYA

MARCAR SOLO EL
DE MANO JERARQUIA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRONCIAPAL

MATERIAL DE LA
CALZADA

- 1 ☐ TIERRA
2 ☒ LASTRE
3 ☐ PIEDRA DE RIO
4 ☐ ADOQUIN
5 ☐ ASFALTO O CEMENTO

ACERA

- 1 ☐ NO TIENE
2 ☒ ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 ☐ DE ADOQUIN O BALOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

AGUA POTABLE

- 1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

ALCANTARILLADO

- 1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

ENERGIA ELECTRICA

- 1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE AREA
3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA

ALUMBRADO PUBLICO

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ INCANDESCENTE
3 ☐ DE SODIO O MERCURIO

SERVICIOS DEL LOTE

AGUA POTABLE

- 1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

DESAGUES

- 1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

ELECTRICIDAD

- 1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

AREA

SIN DECIMALES
123 75

PERIMETRO

55

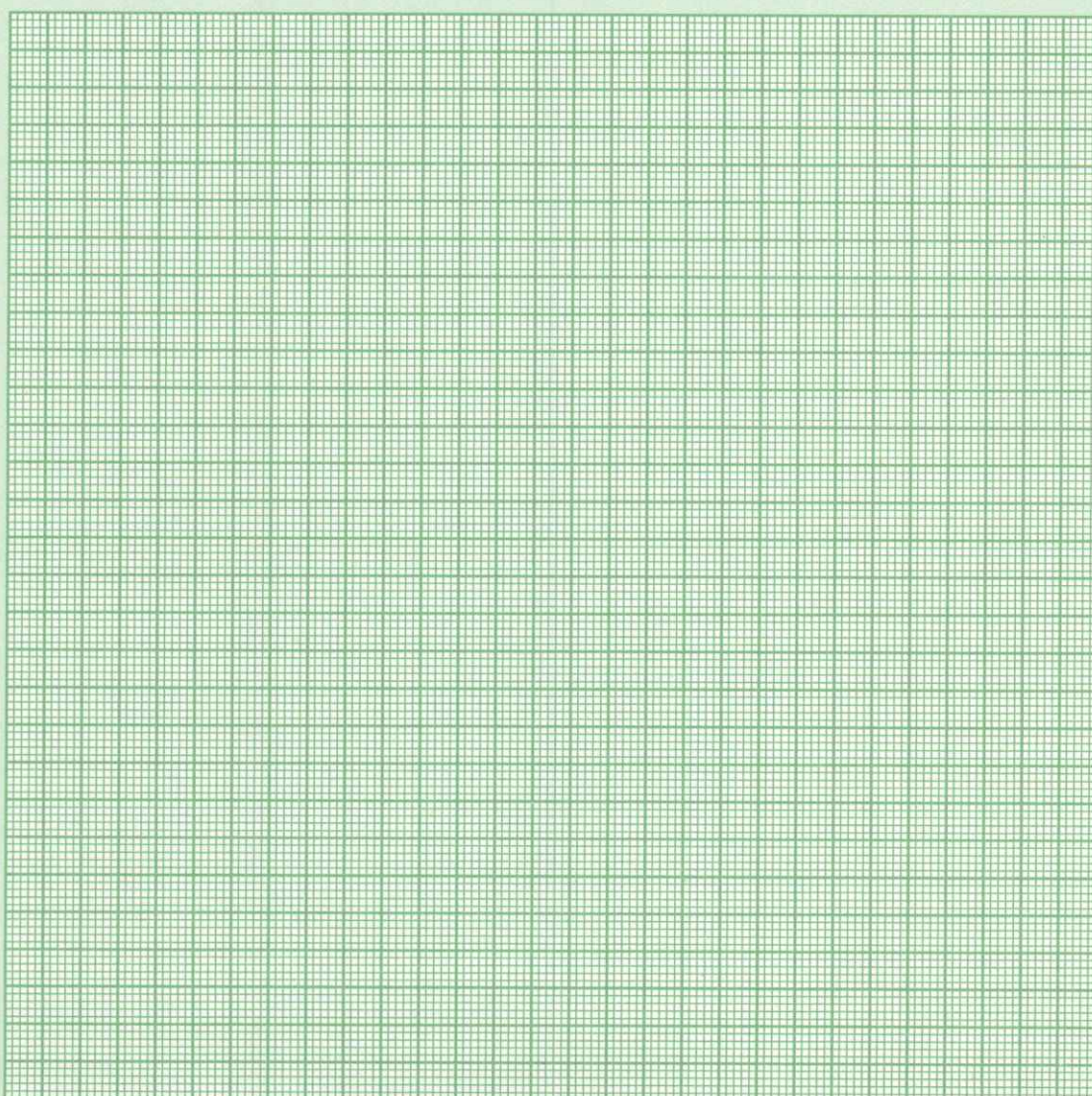
LONGITUD DEL FRENTE

07 50

AVLUIO DEL LOTE
(sin centavos)

1

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

SIN EDIFICACION

CON EDIFICACION

- 1 ☐
2 ☐

NUMERO DE BLOQUES
TERMINADOS

1

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

USO

CONSTRUCCION

OTRO USO

- 1 ☐
2 ☐
3 ☐

NUMERO DE BLOQUES
EN CONSTRUCCION

1

OTRO USO

- 1 ☐
2 ☐
3 ☐

TOTAL DE BLOQUES

1

OTRO USO

- 1 ☐
2 ☐
3 ☐

TOTAL DE BLOQUES

1

OBSERVACIONES

Se desmenuza a 1/4
Cada 1063618 m²
14/04/2015
Solo cda Gloria 21/04/15

1

2

3

4

OCUPA SOLO EL PROPIETARIO EN ARRIENDO PARCIAL EN ARRIENDO TOTAL OTROS (ESPECIFIQUE)

1

2

3

UN SOLO EL PROPIETARIO HERENCIA INDIVISA VARIOS PROPIETARIOS

PERSONERIA

APellidos

NOMBRES

CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.

NOTARIA

TITULO DE PROPIEDAD

DELANO LOPEZ

HERNANDEZ OMAF.

1306263664

CODIGO

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)											
MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)											
ESTRUCTURA			PAREDES			PISO			TUMBADOS		
ENTRE PISO INFERIOR O CONTRAPISO			ENTRE PISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO			TECHO O CUBIERTA			VENTANAS			ELECTRICIDAD		
PISO											

IDENTIFICACIÓN DE DATOS DE LOCALIZACIÓN

ESTÁ BAJO RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

CLAVE CATASTRAL

1 2 3 4 5 6
1063614

HOJA N°

DATOS GENERALES

7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO

8 ZONA HOMOGÉNEA

9 ZONA SEGUN VALOR

DIRECCIÓN: barrio Florida

calle 8

N°

10 CALLE 8

CODIFICAR LA DIRECCIÓN (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NÚMERO)

DATOS DEL LOTE

11 NÚMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

9 ACCESO AL LOTE

MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUÍA

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL

1 TIERRA

2 LASTRE

3 PIEDRA DE RIO

4 ADOQUIN

5 ASFALTO O CEMENTO

14 ACERA

REDES PÚBLICAS EN LA VÍA

15 AGUA POTABLE

16 ALCANTARILLADO

17 ENERGÍA ELÉCTRICA

18 ALUMBRADO

19 SOBRE LA RASANTE

BAJO LA RASANTE

DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VÍA

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE

21 DESAGÜES

22 ELECTRICIDAD

CARACTERÍSTICAS FORMALES DEL LOTE

23 ÁREA

24 PERÍMETRO

25 LONGITUD DEL FRENTE

26 NÚMERO DE ESQUINAS

AVALÚO DEL LOTE

Se derm. los códigos 10636123

1063619 NO QUEDA

AREA SOBREPANTE

BARRANCO

FORMA DE OCUPACIÓN DEL LOTE

27 sin edificación

28 con edificación

USO DEL ÁREA SIN EDIFICACIÓN

sin uso

el mismo que en la construcción

otro uso

1 X

2

1 X

2

3

30 NÚMERO DE BLOQUES

31 NÚMERO DE BLOQUES

32 TOTAL DE BLOQUES

observaciones:

observaciones: 18/06/03
CO IN PDA UNDA
dibujado 24/04/04
H187509

MODO DE PROPIEDAD

1	☐	UN SOLO PROPIETARIO
2	☐	HERENCIA INDIVISA
3	☐	VARIOS PROPIETARIOS

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

1	OCCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2	EN ARRIENDO PARCIAL
3	EN ARRIENDO TOTAL
4	OTRO (ESPECIFIQUE)

DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONERÍA	APellidos	Nombres	CÉDULA
	DELGADO BELGADO	LUIS Y SRA	13082
	DELGADO DELGADO	HERMOGENES OMAR	

CÓDIGO

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

DATOS DEL PROPIETARIO									
PERSONERIA	APellidos	NOMBRES	CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	materia	TITULO DE PROPIEDAD	fecha			
	DEUSADO	ANDRES.							
	DEUSADO LOPEZ	ANDRES RAMIRO							

[illegible][illegible]