

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTÁ BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

☐ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

3117314000

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

FOLIA N°

DATOS GENERALES

- ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO
☐ ZONA HOMONEAO
☐ ZONA SILVIVACION

DIRECCION: HONTO
 Calle: VIA INTERDIOICIAL
 No. 10 Lote 10

INDICAR LA DIRECCION PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO

DATOS DEL LOTE

FRENTE

☐ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

- ☐ LOTE INTERIOR
☐ POR PASADIZO PEATONAL
☐ POR PASADIZO VEHICULAR
☐ POR CALLE
☐ POR AVENIDA
☐ POR EL MALECON
☐ POR LA PLAYA

1 ☐ TIERRA
 2 ☐ LASTER
 3 ☐ TIERRA DE RIO
 4 ☐ ACQUIN
 5 ☐ ASFALTO O CEMENTO

CARACTERISTICA DE LA VIA PRINCIPAL

DESNIVEL CON RELACION A LA BASANTE DE LA VIA DE ACCESO
 SOBRE LA BASANTE ☐ METROS
 BAJO LA BASANTE ☐ METROS
 HORMIGON ARMADO
 MADERA
 CERA
 OTRO

SERVICIOS DEL LOTE

☐ AGUA POTABLE
☐ NO EXISTE
☐ SI EXISTE

☐ CEBACOS
☐ NO EXISTE
☐ SI EXISTE

☐ ELECTRICIDAD
☐ NO EXISTE
☐ SI EXISTE

NECESIDADES EN LA VIA

☐ AGUA POTABLE
☐ NO EXISTE
☐ SI EXISTE

☐ AGUA TAPALADO
☐ NO EXISTE
☐ SI EXISTE

☐ AGUA TAPALADO
☐ NO EXISTE
☐ SI EXISTE

CONTRATO DE COMPRA Y VENTA DEL LOTE

SIN DESPACHOS
 2509.00

☐ AREA
 65.00

☐ PERIMETRO
 1300

☐ LONGITUD DEL FRENTE
 1300

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

☐ SIN EDIFICACION
☒ CON EDIFICACION

NUMERO DE BLOQUES
 51

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

☐ USO
☒ CONSTRUCCION
 15/04/2011

☐ USO
☐ CONSTRUCCION

31/12/2011
 15/04/2011
 solo

1. ☐ AREA DE PLANTAS
2. ☐ AREA DE PLANTAS
3. ☐ AREA DE PLANTAS

4. ☐ AREA DE PLANTAS
5. ☐ AREA DE PLANTAS
6. ☐ AREA DE PLANTAS

CORRIGO ☐

Coloñillos Lesar PHIN VDO
ZARROPO ERANCO SEDICA LABRIN

1306322742

10

DAIOS DE LA CONSTRUCCION

(CÓDIGO DE BLOQUES TIPO MARCADOS)

MATERIALES (PARED, LOMA, SUELO, REVESTIMIENTO, CUBIERTA, ACABADO, etc.)

ENTRADA DE ENERGIA O CONSUMO

FIGA

ENTRADA DE ENERGIA O CONSUMO

FIGA

VENTANAS

INDICADORES GENERALES

AGUA

TIEMPO

ESPESOR

N° DEL BI. SOLE		N° DEL PISO		AREA DEL PISO	
1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30
31	32	33	34	35	36
37	38	39	40	41	42
43	44	45	46	47	48
49	50	51	52	53	54
55	56	57	58	59	60
61	62	63	64	65	66
67	68	69	70	71	72
73	74	75	76	77	78
79	80	81	82	83	84
85	86	87	88	89	90
91	92	93	94	95	96
97	98	99	100	101	102
103	104	105	106	107	108
109	110	111	112	113	114
115	116	117	118	119	120
121	122	123	124	125	126
127	128	129	130	131	132
133	134	135	136	137	138
139	140	141	142	143	144
145	146	147	148	149	150
151	152	153	154	155	156
157	158	159	160	161	162
163	164	165	166	167	168
169	170	171	172	173	174
175	176	177	178	179	180
181	182	183	184	185	186
187	188	189	190	191	192
193	194	195	196	197	198
199	200	201	202	203	204
205	206	207	208	209	210
211	212	213	214	215	216
217	218	219	220	221	222
223	224	225	226	227	228
229	230	231	232	233	234
235	236	237	238	239	240
241	242	243	244	245	246
247	248	249	250	251	252
253	254	255	256	257	258
259	260	261	262	263	264
265	266	267	268	269	270
271	272	273	274	275	276
277	278	279	280	281	282
283	284	285	286	287	288
289	290	291	292	293	294
295	296	297	298	299	300
301	302	303	304	305	306
307	308	309	310	311	312
313	314	315	316	317	318
319	320	321	322	323	324
325	326	327	328	329	330
331	332	333	334	335	336
337	338	339	340	341	342
343	344	345	346	347	348
349	350	351	352	353	354
355	356	357	358	359	360
361	362	363	364	365	366
367	368	369	370	371	372
373	374	375	376	377	378
379	380	381	382	383	384
385	386	387	388	389	390
391	392	393	394	395	396
397	398	399	400	401	402
403	404	405	406	407	408
409	410	411	412	413	414
415	416	417	418	419	420
421	422	423	424	425	426
427	428	429	430	431	432
433	434	435	436	437	438
439	440	441	442	443	444
445	446	447	448	449	450
451	452	453	454	455	456
457	458	459	460	461	462
463	464	465	466	467	468
469	470	471	472	473	474
475	476	477	478	479	480
481	482	483	484	485	486
487	488	489	490	491	492
493	494	495	496	497	498
499	500	501	502	503	504
505	506	507	508	509	510
511	512	513	514	515	516
517	518	519	520	521	522
523	524	525	526	527	528
529	530	531	532	533	534
535	536	537	538	539	540
541	542	543	544	545	546
547	548	549	550	551	552
553	554	555	556	557	558
559	560	561	562	563	564
565	566	567	568	569	570
571	572	573	574	575	576
577	578	579	580	581	582
583	584	585	586	587	588
589	590	591	592	593	594
595	596	597	598	599	600
601	602	603	604	605	606
607	608	609	610	611	612
613	614	615	616	617	618
619	620	621	622	623	624
625	626	627	628	629	630
631	632	633	634	635	636
637	638	639	640	641	642
643	644	645	646	647	648
649	650	651	652	653	654
655	656	657	658	659	660
661	662	663	664	665	666
667	668	669	670	671	672
673	674	675	676	677	678
679	680	681	682	683	684
685	686	687	688	689	690
691	692	693	694	695	696
697	698	699	700	701	702
703	704	705	706	707	708
709	710	711	712	713	714
715	716	717	718	719	720
721	722	723	724	725	726
727	728	729	730	731	732
733	734	735	736	737	738
739	740	741	742	743	744
745	746	747	748	749	750
751	752	753	754	755	756
757	758	759	760	761	762
763	764	765	766	767	768
769	770	771	772	773	774
775	776	777	778	779	780
781	782	783	784	785	786
787	788	789	790	791	792
793	794	795	796	797	798
799	800	801	802	803	804
805	806	807	808	809	810
811	812	813	814	815	816
817	818	819	820	821	822
823	824	825	826	827	828
829	830	831	832	833	834
835	836	837	838	839	840
841	842	843	844	845	846
847	848	849	850	851	852
853	854	855	856	857	858
859	860	861	862	863	864
865	866	867	868	869	870
871	872	873	874	875	876
877	878	879	880	881	882
883	884	885	886	887	888
889	890	891	892	893	894
895	896	897	898	899	900
901	902	903	904	905	906
907	908	909	910	911	912
913	914	915	916	917	918
919	920	921	922	923	924
925	926	927	928	929	930
931	932	933	934	935	936
937	938	939	940	941	942
943	944	945	946	947	948
949	950	951	952	953	954
955	956	957	958	959	960
961	962	963	964	965	966
967	968	969	970	971	972
973	974	975	976	977	978
979	980	981	982	983	984
985	986	987	988	989	990
991	992	993	994	995	996
997	998	999	1000	1001	1002
1003	1004	1005	1006	1007	1008
1009	1010	1011	1012	1013	1014
1015	1016	1017	1018	1019	1020
1021	1022	1023	1024	1025	1026
1027	1028	1029	1030	1031	1032
1033	1034	1035	1036	1037	1038
1039	1040	1041	1042	1043	1044
1045	1046	1047	1048	1049	1050
1051	1052	1053	1054	1055	1056
1057	1058	1059	1060	1061	1062
1063	1064	1065	1066	1067	1068
1069	1070	1071	1072	1073	1074
1075	1076	1077	1078	1079	1080
1081	1082	1083	1084	1085	1086
1087	1088	1089	1090	1091	1092
1093	1094	1095	1096	1097	1098
1099	1100	1101	1102	1103	1104
1105	1106	1107	1108	1109	1110
1111	1112	1113	1114	1115	1116
1117	1118	1119	1120	1121	1122
1123	1124	1125	1126	1127	1128
1129	1130	1131	1132	1133	1134
1135	1136	1137	1138	1139	1140
1141	1142	1143	1144	1145	1146
1147	1148	1149	1150	1151	1152
1153	1154	1155	1156	1157	1158
1159	1160	1161	1162	1163	1164
1165	1166	1167	1168	1169	1170
1171	1172	1173	1174	1175	1176
1177	1178	1179	1180	1181	1182
1183	1184	1185	1186	1187	1188
1189	1190	1191	1192	1193	1194
1195	1196	1197	1198	1199	1200
1201	1202	1203	1204	1205	1206
1207	1208	1209	1210	1211	1212
1213	1214	1215	1216	1217	1218
1219	1220	1221	1222	1223	1224
1225	1226	1227	1228	1229	1230
1231	1232	1233	1234	1235	1236
1237	1238	1239	1240	1241	1242
1243	1244	1245	1246	1247	1248



REPÚBLICA DEL ECUADOR

NOTARÍA PÚBLICA CUARTA
DEL CANTÓN SANTA

TESTIMONIO DE ESCRITURA

Autorizado por la Notaria

Rog. Eisey Cedeño Menéndez

"Caminando hacia la excelencia"

20151308004704062

20151308004704062

[illegible][illegible]

CONCLUSIONS

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

OTIS 2016

APPENDIX

$\frac{1}{2} \left(\frac{1}{2} + \frac{1}{2} \right) = \frac{1}{2}$

—

1000

$$[\text{CH}_3\text{C}(\text{OH})(\text{H})\text{COO}^-] + \text{N}^+ \rightarrow [\text{CH}_3\text{C}(\text{OH})(\text{H})\text{CO}] + \text{O}^-$$
[illegible]

1. *Journal of the American Medical Association*, 1997; 277: 1033-1038.

[illegible]

S. aureus strains were grown in MCD^{+} broth at 37°C.

COMPRAVENTA: OTORGAN LOS SEÑORES: LEANDRO JEREMIAS
 CEVALLOS, EVELIO ARMANDO CEVALLOS MEZA NILO CESAR CEVALLOS
 CIBRE LINDA CEVALLOS MEZA MAR LURE SIOR CEVALLOS MEZA
 FREDDY ELIAS CEVALLOS MEZA: A FAVOR DE LA SEÑORA JESSIE
 LIDIEKA ZAMBRANO FRASCO.

CUANTIA: USD 320,844.20

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta,
 Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día jueves, diez de
 agosto del año de mil noventa y siete mil, ante mí ABOGADA LUISA GUSTO
 MENDOZA, Notaria Pública de este cantón Manta, comparecieron y comparecieron
 por una parte, en calidad de "VENDIDORES", los señores LEANDRO
 JEREMIAS CEVALLOS, de estado civil casado, por sus propios derechos, a
 quien se conoce hoy fe en virtud de haberse exhibido su cédula de
 ciudadanía número: uno tres cero uno seis cero dos uno cinco, a la que copio
 agrego a esta escritura como documento habilitante: EVELIO ARMANDO
 CEVALLOS MEZA, de estado civil soltero, por sus propios derechos, a quien
 se conoce hoy fe en virtud de haberse exhibido su cédula de
 ciudadanía número: uno tres cero dos uno dos uno uno cero seis, cuya copia
 agrego a esta escritura como documento habilitante: NILO CESAR
 CEVALLOS MEZA, de estado civil soltero, por sus propios derechos, a quien se
 conoce hoy fe en virtud de haberse exhibido su cédula de ciudadanía
 número: uno tres cero uno seis cero cuatro tres, cuya copia agrego a
 esta escritura como documento habilitante: GUIDO LINDA CEVALLOS
 MEZA, de estado civil soltero, por sus propios derechos, a quien se
 conoce hoy fe en virtud de haberse exhibido su cédula de ciudadanía

10/08/15
 10:08
 10:08

[Handwritten signature]

[Circular stamp]

agrego a esta escritura como documento habilitante; MARLLURE FLOR CEVALLOS MEZA, de estado civil casada, por sus propios derechos, a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía números: uno tres cero dos seis siete cero tres cero cero, cuya copia agrego a esta escritura como documento habilitante; FREDDY ELIAS CEVALLOS MEZA, de estado civil casado, debidamente representado por su Apoderada la señora JENNY PATRICIA CAMPOS VELEZ, según consta del Poder Especial que se adjunta al protocolo como habilitante, y a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía números: uno tres cero siete cinco seis tres seis seis seis, cuya copia agrego a esta escritura como documento habilitante; cuya copia fotostática se, agrega a esta escritura como documento habilitante. Los comparecientes son ecuatorianos, mayores de edad y domiciliados en esta ciudad de Manta; y por otra parte, en calidad de "COMPRADORA" la señora JESSICA LORENA ZAMBRANO FRANCO, de estado civil (divorciada), por sus propios derechos, y a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía números: uno tres cero seis tres dos dos siete cuatro dos, cuya copia fotostática se agrega a esta escritura, como documento habilitante. La Compradora es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad y domiciliado en esta ciudad de Manta. Advertidos que fueron los comparecientes por mí, la Notaria de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento esta escritura de COMPRAVENTA, sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me pidieron que eleve a escritura pública el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue: SEÑORA NOTARIA. - En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase agregar una de COMPRAVENTA, al tenor de las siguientes cláusulas: PRIMERA - INTERVINIENTES: Intervienen comparecen y suscriben por una

CEVALLOS, EVELIO ARMANDO CEVALLOS MEZA, NILO CESAR CEVALLOS, GUIDO LENIN CEVALLOS MEZA; MARLLURE FLOR CEVALLOS MEZA, todos por sus propios derechos; y, FREDDY ELIAS CEVALLOS MEZA, debidamente representado por su Apoderada la señora JENNY PATRICIA CAMPOS VELEZ, según consta del Poder Especial que se adjunta al protocolo como habilitante, tienen a bien vender, ceder y transferir en enajenación perpetua un lote de terreno desmembrado del área que existente, a favor de la señora JESSICA LORENA ZAMBRANO FRANCO quien compra adquiere, recibe y acapta, para sí, dicho lote ubicado en el Sitio Mazato de la parroquia Tarqui del cantón Manta; comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE, Trece metros con Vía Interbarrial; POR ATRÁS, Con doce metros - señor Segundo Eugenio Delgado; POR EL COSTADO DERECHO, Veinte metros y señores Johanna Marisol Cevallos Vélez y hermanos; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO, Veinte metros - Luis Cristóbal Simbaña Iza y Jessenia Zambrano. Con una superficie total de DOSCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS. CUARTA: PRECIO.- El precio de la presente venta pactado por los contratantes es por la suma de VEINTE MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y CUATRO DOLARES CON VEINTE CENTAVOS DE DÓLAR, valor que la comprador entrega a los vendedores, quienes declaran recibirlo al contado, en dinero efectivo, a su entera satisfacción y sin tener en lo posterior ningún reclamo que hacer por tal concepto, renunciando inclusive a la acción por lesión enorme. QUINTA: DEL SANEAMIENTO.- La venta de este lote de terreno se hace como cuerpo cierto y en el estado en que actualmente se encuentra la propiedad vendida, con todos sus derechos, usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas, y sin ninguna limitación del dominio que pueda obstaculizar el libre ejercicio del mismo por parte de la adquirente, quien declara que conoce muy bien la propiedad que compra. Sin perjuicio de lo anterior, los



... con el fin de que se le otorgue a los señores...
 ... por ley SEPTIMA y DOCTIMO. Las partes...
 ... en la ciudad de...
 ... para...
 ... CONTRATO SEPTIMA y DOCTIMO...
 ... PARA INSCRIBIR. Se firma a la portadora de la copia...
 ... y el...
 ... REGISTRADOR DE...
 ... CANON...
 ... las inscripciones y anotaciones que por ley...
 ... LAS...
 ... SE...
 ... Notaria, agregar las...
 ... de estilo que sean necesarias para la validez y perfección de la presente...
 ... Escritura Publica. Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos...
 ... y...
 ... en tal...
 ... y...
 ... partes...
 ... que está firmada por el ABOGADO JORGE ISAAC DELGADO...
 ... ZAMBRANO. Matrícula número 13-1988-18. FORO DE ABOGADOS DE...
 ... Para la celebratoria de la escritura...
 ... los...
 ... preceptos y...
 ... en la ley Notarial; y...
 ... los...
 ... por mi la Notaria, se radican y firman conmigo en unidad de...
 ... de esta...
 ... FE-

[Handwritten signature]
 LEANDRO JEREMIAS CEVALLOS

LEANDRO JEREMIAS CEVALLOS
 C.C.No.-1301632155



[Handwritten signature]
 LEANDRO JEREMIAS CEVALLOS

C.C.No.-1301632155



Nilo Cesar Cevallos

NILO CESAR CEVALLOS

C.C.No.- 1301604243



Guido Lenin Cevallos Meza

GUIDO LENIN CEVALLOS MEZA

C.C.No.- 1304859109



Mari Lure Flor Cevallos Meza

MARI LURE FLOR CEVALLOS MEZA

C.C.No.- 1302670300



Jenny Patricia Campos Velez

JENNY PATRICIA CAMPOS VELEZ

C.C.No.- 1307563666



Jessica Lorena Zambrano Franco

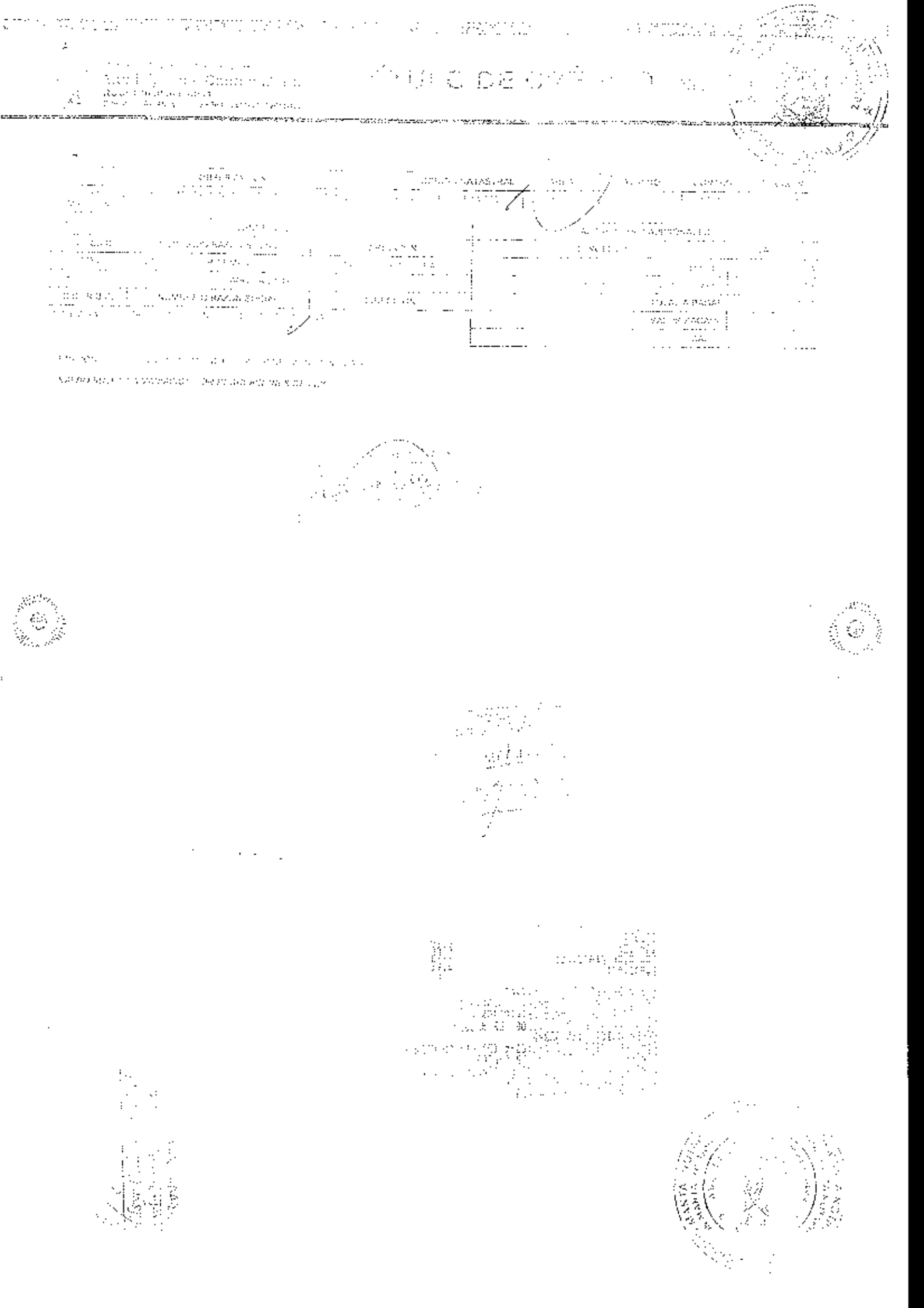
JESSICA LORENA ZAMBRANO FRANCO

C.C.No.-1306322742



Elsye Haudrey Cedeno Menendez

ABOGADA ELSYE HAUDREY CEDENO MENENDEZ
NOTARIA PUBLICA CUARTA DE MANTA.





GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

IMPORTE Y VALOR

USD 4.25

Nº 0060570

LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios _____
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en _____
perteneciente a _____ URBANA
ubicada _____ SOLAR Y CONSTRUCCION
cuyo _____ CEVALLOS CESAR ARMANDO _____ asciende a la cantidad
de _____ SITIO MAZATO VIA INTERBARRIAL

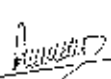
AVALUO COMERCIAL PRESENTE

\$20844.20 VEINTE MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y CUATRO DOLARES CON 20/100

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRA VENTA NO CAUSA UTILIDADES POR ULTIMA
ESCRITURA DE COMPRA VENTA AÑO 1985

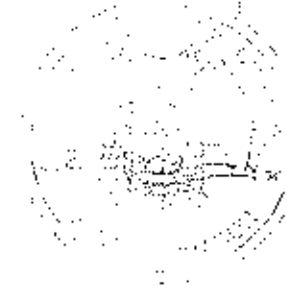
Manta, _____ 12 _____ mayo _____ del 20 _____




Director Financiero Municipal



14/04/2015
 15/04/2015



AUTORIZACION

Nº 155 0774

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza a **JESSICA LORENA ZAMBRANO FRANCO**, para que realice la escritura del terreno propiedad de los herederos Sr. CÉSAR ARMANDO CEVALLOS, ubicado en el sitio Mazuto, Parroquia Tarqui del cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

linderos:	Al sur con vía interbarrial
linderos:	Al norte Sr. Segundo Eugenio Cevallos
Costado derecho:	20,00 m. Sres. Johanna Mariana Cevallos Vela y otros.
Costado izquierdo:	20,00 m. Luis Cristóbal Simbaña Iza y Jessenia Zambrano
Área total:	250,00m ²

Manta, 15 de Abril del 2015

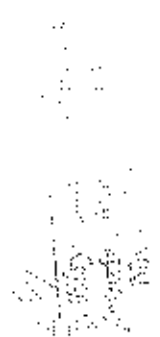


Arq. Jonathan Orozco C.

DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO AREA DE CONTROL.

El presente documento es válido para el uso exclusivo de la persona autorizada, no se permite su reproducción o uso indebido, de lo contrario se procederá a las acciones legales correspondientes.

CFZ



El presente documento es válido para el uso exclusivo de la persona autorizada, no se permite su reproducción o uso indebido, de lo contrario se procederá a las acciones legales correspondientes.





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO



APROBACIÓN DE SUBDIVISION

No. 180-078

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

Esta Dirección en atención aprueba la subdivisión del terreno de propiedad de los herederos Sr. CESAR ARMANDO CEVALLOS, solar ubicado en el sitio Mazata, Parroquia Tarqui del cantón Manta, Clave Catastral N° 3117363660 e mismo que de acuerdo a escritura determina una superficie de 1.200,00m²

MEDIDAS Y LINDEROS SEGUN ESCRITURA 1.200,00m² (Escritura de Compraventa otorgada por la Notaría primera de Manta el 04 de Agosto de 1980, e inscrita en el registro de propiedad del Cantón Manta, el 09 de Septiembre del 1985).

Frente: 60,00m, calle pública.
Atrás: 60,00m Propiedad del Sr. Segundo Eugenio Delgado.
Por un Costado: 20,00m Propiedad del Sr. Esteban Holguín.
Por el otro Costado: 20,00m Propiedad particular.

ÁREAS VENDIDAS CON ANTERIORIDAD E INSCRITA EN LA REGISTRADURIA DE LA PROPIEDAD:

• A favor de Luis Cristóbal Simbaña Iza y Jessica Lorena Zambrano, autorizado por la Notaría Tercera el 04 de Marzo del 2013 e inscrita el 19 de Abril del 2013. Área Total 600,00m².

• A favor Sra. María Del Carmen Bucay Salazar, autorizado por la Notaría Tercera el 04 de Marzo del 2013 e inscrita el 19 de Abril del 2013. Área Total 200,00m².

ÁREA A OTORGAR A FAVOR DE JESSICA LORENA ZAMBRANO FRANCO, ÁREA TOTAL DEL LOTE: 250,00m²

Frente: 13,00m, Con Vía Interbarrial.
Atrás: 12,00m Segundo Eugenio Delgado.
Costado Derecho: 20,00m Johanna Marisol Cevallos Vélez y Hermanos.
Costado Izquierdo: 20,00m Luis Cristóbal Simbaña Iza y Jessica Lorena Zambrano.

ÁREA A OTORGAR A FAVOR DE JOHANNA MARISOL, INGRID KATHERINE, Y FREDDY ARMANDO CEVALLOS VELEZ, ÁREA TOTAL DEL LOTE: 150,00m²

Frente: 7,00m, Con Vía Interbarrial.
Atrás: 8,00m Segundo Eugenio Delgado.
Costado Derecho: 20,00m Esteban Holguín.
Costado Izquierdo: 20,00m Jessica Lorena Zambrano Franco.

ÁREA TOTAL SOBRANTE: NINGUNA.

Nota:

- No existe afectación al Plan Regulador, La Dirección de Avalúos y Catastro, mediante Memorando N° 0397-DACRM-DCR-13 de fecha 13 de Abril del 2013, informó: "No existe ningún inconveniente para realizar el trámite solicitado por el propietario en su dependencia

Manta, 13 de Abril del 2013

Arg. Jonathan Orozco C.

DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual solemos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

USD 1.25

3. *Effect of the size of the sample*

Indirizzo del Cliente: 41143 PADOVA
 Indirizzo per il Sig. GIUSEPPE ZILBERTI

Received 22 March 1996; accepted 12 July 1996

[illegible]

EL PUEBLO GOBIERNA EN COLABORACIÓN

20150000	
9504,20	
20004,20	

[illegible]

DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD: EL/LOS SUBSCRIBIDO(S) DECLARA(N) QUE LA INFORMACIÓN
CONTENIDA EN LA PRESENTE DECLARACIÓN DE PLANEAMIENTO LABORAL, POR LO CUAL
SUSCRIBO(N) LA MISMA, ES VERDADERA Y CORRECTA, Y QUE SOY(SON) EL/LOS RESPONSABLE(S)
DE LA MISMA. ASÍ MISMO, DECLARO(S) QUE LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN LA MISMA
NO SE HA OBTENIDO DE FUENTES INDEBIDAS, NI SE HA OBTENIDO DE FUENTES INDEBIDAS.



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



Nº 0101723



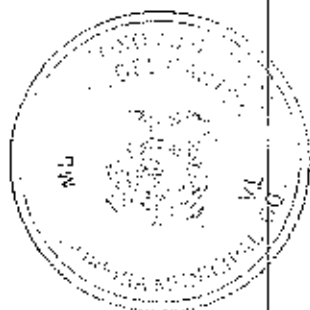
LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de
CEVALLOS CESAR ARMANDO

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 23 de Junio de 2015

VALIDO PARA LA CLAVE
3117314000 SITIO MAZATTO VIA INTERBARRIAL
Manta, veinte y tres de junio del dos mil quince



Dr. Juan José Gómez
Intendente Municipal



Emergencias 68710

RUC 1360020670001

Dirección: Avenida 15
Santiago, Chile 8330000
Teléfono 2021777 - 2021778

Internet - Web

000050583

00000000000000000000

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRUYENTE

GRUPO

NOVENA

SECCION

DIRECCION

DATOS DEL PROPIO

CLASE DE ASISTENTE

CLASE DE ASISTENTE

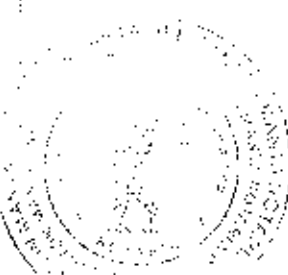
CLASE DE ASISTENTE

REGISTRO DE PAGOS

CLASE DE ASISTENTE

CLASE DE ASISTENTE

CLASE DE ASISTENTE



CLASE DE ASISTENTE
CLASE DE ASISTENTE
CLASE DE ASISTENTE



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**



Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

POSESION EFECTIVA PROINCEY SO. Un lote de terreno, ubicado en el sitio Mazato de la Parroquia Tarqui del

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Beneficiario	80-0000000064643	Cevallos Leandro Jeremías	Casado(*)	Manta
Beneficiario	13-02121106	Cevallos Meza Evelio Armando	Soltero	Manta
Beneficiario	13-01859109	Cevallos Meza Guido Lenin	Casado(*)	Manta
Beneficiario	13-02876300	Cevallos Meza Marlure Flor	Casado(*)	Manta
Beneficiario	13-01604243	Cevallos Nilo Cesar	Casado(*)	Manta
Causante	80-0000000067103	Cevallos Cesar Armando	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:

Compra Venta

No. Inscripción: 994
Fec. Inscripción: 09-sep-1985
Folio Inicial: 2677
Folio final: 2679

5 / 4 **Partición Extrajudicial**

Inscrito el: viernes, 19 de abril de 2013

Tomo: 61 Folio Inicial: 24,858

Número de Inscripción: 1.329

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Causante: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 04 de marzo de 2013

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

PAR TICIO N EXTRAJUDICIAL Y COMPRAVENTA. Los comparecientes libres y voluntariamente Proceden a la partición de la totalidad del lote de terreno ubicado en el Sitio Mazato de la Parroquia Tarqui la misma que se realiza de acuerdo al informe de Planeamiento Urbano del Gobierno Autónomo quedando establecido de la siguiente forma el Porcentaje iguales equivalente al 15.66% entre los herederos en calidad de hijos del Causante Armando

Cevallos. En esta misma escritura los comparecientes tienen a bien dar en venta a favor de los compradores una parte del terreno, el mismo que según Autorización de la Dirección de Planeamiento Urbano de la Ilustre Municipalidad de Manta, quedan sud dividido en la siguiente forma y con las siguientes medidas y linderos: Para los señores Luis

Cristobal Simbaña Iza y Jessica Lorena Zambrano le corresponde un terreno ubicado en la parroquia Los Esteros del canton Manta. Por el frente, treinta metros y lindera con Vía Interbarral; Por atras, los mismos treinta metros y

lindera con propiedad de Segundo Hagenio Delgado; Por el Costado Derecho, veinte metros y lindera con propiedad de los Herederos Cevallos, y. Por el Costado Izquierdo, los mismos veinte metros y lindera con área a otorgar a

favor de la Señora María Del Carmen Burgos Salazar. Con una arca total de 600.00m2. Para la señora MARIA DEL CARMEN BURGOS SALAZAR, le corresponde un terreno que tiene por el frente diez metros y lindera con vía

interbarral. Por atras los mismos diez metros y lindera con propiedad de Segundo Hagenio Delgado. Por el costado derecho veinte metros y lindera con área a otorgar a favor de Luis Cristobal Simbaña Iza y Jessica Lorena Zambrano

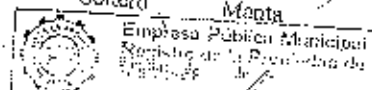
Por el costado Izquierdo los mismos veinte metros y lindera con propiedad particular. Teniendo una superficie total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

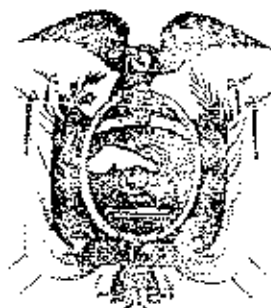
Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	80-0000000048700	Cevallos Armando	(Ninguno)	Manta
Comprador	80-0000000048305	Burgos Salazar María Del Carmen	Soltero	Manta

Certificación impresa por: EPO

Folio Registro de...



96 327 000



REPÚBLICA DEL ECUADOR

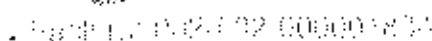
**NOTARÍA PÚBLICA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA**

TESTIMONIO DE ESCRITURA

Autorizado por la Notaria
Abg. Elsy Cedeño Menéndez

"Caminando hacia la excelencia"





• **1997** – **1998** – **1999** – **2000** – **2001** – **2002** – **2003** – **2004** – **2005** – **2006** – **2007** – **2008** – **2009** – **2010** – **2011** – **2012** – **2013** – **2014** – **2015** – **2016** – **2017** – **2018** – **2019** – **2020** – **2021** – **2022** – **2023** – **2024** – **2025** – **2026** – **2027** – **2028** – **2029** – **2030** – **2031** – **2032** – **2033** – **2034** – **2035** – **2036** – **2037** – **2038** – **2039** – **2040** – **2041** – **2042** – **2043** – **2044** – **2045** – **2046** – **2047** – **2048** – **2049** – **2050** – **2051** – **2052** – **2053** – **2054** – **2055** – **2056** – **2057** – **2058** – **2059** – **2060** – **2061** – **2062** – **2063** – **2064** – **2065** – **2066** – **2067** – **2068** – **2069** – **2070** – **2071** – **2072** – **2073** – **2074** – **2075** – **2076** – **2077** – **2078** – **2079** – **2080** – **2081** – **2082** – **2083** – **2084** – **2085** – **2086** – **2087** – **2088** – **2089** – **2090** – **2091** – **2092** – **2093** – **2094** – **2095** – **2096** – **2097** – **2098** – **2099** – **2100** – **2101** – **2102** – **2103** – **2104** – **2105** – **2106** – **2107** – **2108** – **2109** – **2110** – **2111** – **2112** – **2113** – **2114** – **2115** – **2116** – **2117** – **2118** – **2119** – **2120** – **2121** – **2122** – **2123** – **2124** – **2125** – **2126** – **2127** – **2128** – **2129** – **2130** – **2131** – **2132** – **2133** – **2134** – **2135** – **2136** – **2137** – **2138** – **2139** – **2140** – **2141** – **2142** – **2143** – **2144** – **2145** – **2146** – **2147** – **2148** – **2149** – **2150** – **2151** – **2152** – **2153** – **2154** – **2155** – **2156** – **2157** – **2158** – **2159** – **2160** – **2161** – **2162** – **2163** – **2164** – **2165** – **2166** – **2167** – **2168** – **2169** – **2170** – **2171** – **2172** – **2173** – **2174** – **2175** – **2176** – **2177** – **2178** – **2179** – **2180** – **2181** – **2182** – **2183** – **2184** – **2185** – **2186** – **2187** – **2188** – **2189** – **2190** – **2191** – **2192** – **2193** – **2194** – **2195** – **2196** – **2197** – **2198** – **2199** – **2200** – **2201** – **2202** – **2203** – **2204** – **2205** – **2206** – **2207** – **2208** – **2209** – **2210** – **2211** – **2212** – **2213** – **2214** – **2215** – **2216** – **2217** – **2218** – **2219** – **2220** – **2221** – **2222** – **2223** – **2224** – **2225** – **2226** – **2227** – **2228** – **2229** – **2230** – **2231** – **2232** – **2233** – **2234** – **2235** – **2236** – **2237** – **2238** – **2239** – **2240** – **2241** – **2242** – **2243** – **2244** – **2245** – **2246** – **2247** – **2248** – **2249** – **2250** – **2251** – **2252** – **2253** – **2254** – **2255** – **2256** – **2257** – **2258** – **2259** – **2260** – **2261** – **2262** – **2263** – **2264** – **2265** – **2266** – **2267** – **2268** – **2269** – **2270** – **2271** – **2272** – **2273** – **2274** – **2275** – **2276** – **2277** – **2278** – **2279** – **2280** – **2281** – **2282** – **2283** – **2284** – **2285** – **2286** – **2287** – **2288** – **2289** – **2290** – **2291** – **2292** – **2293** – **2294** – **2295** – **2296** – **2297** – **2298** – **2299** – **2300** – **2301** – **2302** – **2303** – **2304** – **2305** – **2306** – **2307** – **2308** – **2309** – **2310** – **2311** – **2312** – **2313** – **2314** – **2315** – **2316** – **2317** – **2318** – **2319** – **2320** – **2321** – **2322** – **2323** – **2324** – **2325** – **2326** – **2327** – **2328** – **2329** – **2330** – **2331** – **2332** – **2333** – **2334** – **2335** – **2336** – **2337** – **2338** – **2339** – **2340** – **2341** – **2342** – **2343** – **2344** – **2345** – **2346** – **2347** – **2348** – **2349** – **2350** – **2351** – **2352** – **2353** – **2354** – **2355** – **2356** – **2357** – **2358** – **2359** – **2360** – **2361** – **2362** – **2363** – **2364** – **2365** – **2366** – **2367** – **2368** – <

Journal of Management Inquiry 20(4) 409–424

• • • • •

[illegible]

Source: <http://www.cannabizmag.com>



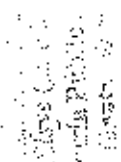
COPIA

PODER ESPECIAL: OTORGA EL SEÑOR FREDDY ELIAS
CEVALLOS MEZA ; A FAVOR DE LA SEÑORA
PATRICIA CAMPOS VELEZ.

CUANTIA: INDETERMINADA.



En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día, viernes, trece de marzo del año dos mil quince, ante mí, ABOGADA ELSYE CEDEÑO MENENDEZ, Notaria Pública Cuarta del cantón Manta, comparece y declara, en calidad de "PODERDANTE o MANDANTE", el señor FREDDY ELIAS CEVALLOS MEZA, por sus propios y personales derechos, a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido la cédula ciudadanía que corresponde al número : uno tres cero dos dos dos dos ocho cero cinco, cuya copia se agrega a esta escritura. El compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil casado, domiciliado en España y de tránsito por esta ciudad de Manta. Advertido que fue el compareciente por mí, la Notaria de los efectos y resultados de esta escritura de PODER ESPECIAL, así como examinado que fue en forma aislada y separada, de que comparece al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me pide que eleve a escritura pública el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue : SEÑORA NOTARIA.- En el Registro de Instrumentos Públicos a su cargo, sírvase incorporar una de Poder Especial, al tenor de las siguientes cláusulas: PRIMERA.-

[illegible]



ESPECIAL, amplia y suficiente cuan en derecho se requiere a favor de la señora JENNY PATRICIA CAMPOS VELEZ, para que intervenga y lo represente en el siguiente acto: Para que intervenga en la venta de la parte que le corresponde de derechos y acciones de la propiedad antes descrita y suscriba a su nombre el Contrato de Compraventa a favor de la señora Jessica Lorena Zambrano Franco, de una parte del terreno sobrante, que mide trece metros de frente por veinte de fondo, cuyos linderos son los siguientes: Por el frente trece metros y calle pública, por atrás con doce metros y propiedad de Segundo Eugenio Delgado; por el costado derecho, con veinte metros y propiedad de los herederos Cevallos y por el costado izquierdo, con los mismos veinte metros y propiedad de los señores Luis C. Simbaña Iza y Jessica L. Zambrano Franco. La Apoderada queda facultada para pactar el precio, recibir los valores por dicho concepto, firme cualquier documento público o privado, comparezca en su nombre a cualquier autoridad que requiera su presencia y firma, inclusive realice escrituras adicionales o de subsanación o rectificación, en caso que sea necesario, hasta la total culminación e inscripción en el Registro de la Propiedad del cantón. Queda la mandataria debidamente autorizada de las más amplias facultades inherentes a los procuradores, inclusive a las especiales constantes en el artículo cuarenta y cuatro del código de procedimiento civil, para el fiel cumplimiento de su mandato. Usted señor Notario se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la plena validez de este instrumento para que surta los efectos legales deseados. Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorpora queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que el compareciente acepta en todas y cada una de sus partes, minuta que está firmada por el ABOGADO



U.S. No. 130,222,805

06-07



NOTA: Este documento es una copia de un documento original que se encuentra en el archivo de la Notaría Pública. La copia es válida para todos los efectos legales.

NOTARÍA PÚBLICA

NOTARIO: [Firma]

FECHA: 15/05/2024

LIBRO: 100

FOLIO: 100



NOTARÍA PÚBLICA

NOTARIO: [Firma]

FECHA: 15/05/2024

LIBRO: 100

FOLIO: 100

0643521



2. The "2000" is the year of the study.

13022228

[illegible]

9254 AMB, FCJ

11 DEC/DEC 2010

[Downloaded from psc.sagepub.com at UNIV OF CALIF SDG on June 10, 2016](#)

AZ637651<PI C0581223DE16121361502222805<<<<16

2/25/2016





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



26601

Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número: 26601

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: viernes 11 de febrero de 2011
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rel. Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Solar ubicado en el sitio Mazato, Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Que mide Sesenta metros de frente y Atras, por veinte metros por cada uno de sus dos costados. Linderando: POR EL FRENTE: Con calle pública. POR ATRAS: Con propiedad de Segundo Eugenio Delgado. POR EL COSTADO DERECHO: Con propiedad de Esteban Holguin. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con terrenos de la vendedora. SOLVENCIA: EL RESTANTE DEL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE

G R A V A M E N

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Contraventa	137 08/06/1970	97
Compra Venta	Rectificación	310 28/04/1972	385
Compra Venta	Contraventa	594 09/09/1985	2.677
Sentencia	Poseción Efetiva	27 11/03/2013	554
Compra Venta	Partición Extrajudicial	1.229 15/04/2013	21.858

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

Contraventa

Escritura el: lunes 08 de junio de 1970

Folio: Folio Inicial: 97 Folio Final: 98

Número de Inscripción: 137 Número de Repertorio: 572

Lugar donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Sucre

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes 24 de febrero de 1970

Escritura/Acto/Resolución:

Nombre de Rueda, Sra.

Observaciones:

Contraventa relacionada con un solar ubicado en el punto "Mazato", de la Parroquia Tarqui, Can



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**



1. Posesión Efectiva

Inscrito el: lunes, 11 de marzo de 2013

Tomo: 1 Folio Inicial: 584 Folio Final: 587

Número de Inscripción: 27 Número de Repertorio: 2.083

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 28 de diciembre de 2012

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

POSESION EFECTIVA PROINDIVISO Un lote de terreno, ubicado en el sitio Mazato de la Parroquia Tarqui del

C a n t ó n M a n t a

b. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.D.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Beneficiario	80-0000000064648	Cevallos Leandro Jeremías	Casado(*)	Manta
Beneficiario	13-02171198	Cevallos Meza Evelio Armando	Soltero	Manta
Beneficiario	13-04859109	Cevallos Meza Guido Lenin	Casado(*)	Manta
Beneficiario	13-02670390	Cevallos Meza Marlure Flor	Casado(*)	Manta
Beneficiario	13-01604243	Cevallos Nilo César	Casado(*)	Manta
Causante	80-0000000067103	Cevallos Cesar Armando	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	994	09-sep-1985	2677	2679

2. Partición Extrajudicial

Inscrito el: viernes, 09 de abril de 2013

Tomo: 61 Folio Inicial: 24.838 Folio Final: 24.904

Número de Inscripción: 1.229 Número de Repertorio: 2.066

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

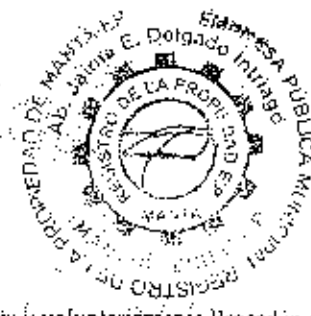
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 04 de marzo de 2013

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

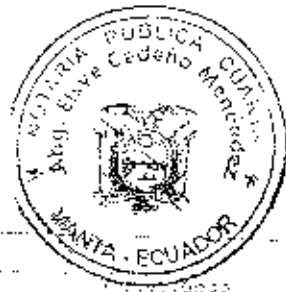
a.- Observaciones:

PARTICION EXTRAJUDICIAL Y COMPRAVENTA. Las comparecientes libres y voluntariamente Proceden a la partición de la totalidad del lote de terreno ubicado en el sitio Mazato de la Parroquia Tarqui la misma que se realiza de acuerdo al informe de Planeamiento Urbano del Gobierno Autónomo quedando establecido de la siguiente forma el porcentaje igualitario equivalente al 16.66% entre los herederos en calidad de hijos del Causante Armando Cevallos En esta misma escritura las comparecientes tienen a bien dar en venta a favor de los compradores una parte del terreno, el mismo que según Autorización de la Dirección de Planeamiento Urbano de la Ilustre Municipalidad de Manta quedan en la misma forma y con las siguientes medidas y linderos: Para los herederos: Misioha, Numbertoza y Jersien Lorena Camarino se corresponden la parte ubicada en la parte del cantón Manta. Por el frente, treinta metros y lindera con Vía Interbarrial; Por atrás, los mismos treinta metros lindera con propiedad de Segundo Eugenio Delgado; Por el Costado Derecho, veinte metros y lindera con propiedad de los Herederos Cevallos, y, Por el Costado Izquierdo, los mismos veinte metros y lindera con área a favor de los



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

04 MAR 2013



CEDULA: 1307563666
CAMPOS VELEZ JENNY PATRICIA
MANTA, MANTAS, MANTAS
20 DICIEMBRE 1971
MANTA, MANTAS, MANTAS
MANTA, MANTAS, MANTAS
MANTA, MANTAS, MANTAS



Patricia Campos

ECUADOR
MANTA
SECUNDARIA
JENNY CAMPOS
CAMPOS VELEZ
MANTA
05/08/2021

1582553

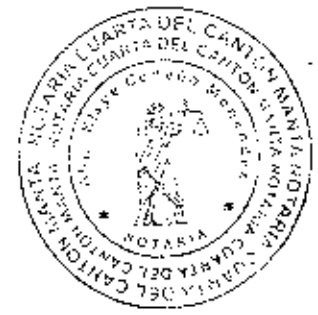


REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

016
016-0071
1307563666
CAMPOS VELEZ JENNY PATRICIA

SECCION
PROVINCIA
MANTA
CANTON
CIRCUNSCRIPCION
TARQUI
PARRISQUA
ZONA

Mano Collier R.
1. PRESIDENTE DE LA JUNTA



REPUBLICA ARGENTINA
GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES
SECRETARIA DE JUSTICIA

SECRETARIA DE JUSTICIA

SECRETARIA DE JUSTICIA

SECRETARIA DE JUSTICIA

SECRETARIA DE JUSTICIA

SECRETARIA DE JUSTICIA

SECRETARIA DE JUSTICIA

SECRETARIA DE JUSTICIA
SECRETARIA DE JUSTICIA
SECRETARIA DE JUSTICIA
SECRETARIA DE JUSTICIA



ESTAS ²⁵ FOJAS ESTÁN
RUBRICADAS POR MI
Ab. Elsy Cedeño Menéndez

COPIA AUTORIZADA Y ANOTADA, CONFORME CON SU
ORIGINAL CONSTANTE EN EL PROTOCOLO A MI CARGO,
AL QUE ME REMITO A PETICIÓN DE PARTE INTERESADA,
CONFIERO ESTE SEGUNDO TESTIMONIO ENTREGADO EL
MISMO DIA DE SU OTORGAMIENTO. ESCRITURA NÚMERO :
20151308004P00752.- DOY FE.-



Elsy Cedeño Menéndez
Ab. Elsy Cedeño Menéndez
Notaria Pública Cuarta
Manta - Ecuador



CIDADANIA 130267030-0
 CEVALLOS MEZA MARILEUR FLOR
 MANABI/SANTA ANA/SANTA ANA
 21 FEBRERO 1956
 001-0021 00175 F
 MANABI/SANTA ANA
 SANTA ANA 1956

Marileur Fl. Cevallos Meza



EQUATORIANA***** E23431202
 CASADO SEGUNDO JOAQUIN SANCHEZ X
 PRIMARIA QUEHACER. DOMICILIO
 AHANDO CEVALLOS ALVARO
 FLOR LEOCADIA MEZA SANTANA
 MANTA 21/02/2006
 21/02/2018

EN 0514317



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

023 CERTIFICADO DE VOTACION
 SECCIONES MUNICIPALES MANTA
 023-0132 1302670300
 NÚMERO DEL CERTIFICADO Cedula
 CEVALLOS MEZA MARILEUR FLOR

MANABI	SECCION	2
MANTA	TARJETA	1
CANTON	PARROQUIA	701A

[Signature]
 PRESIDENTE DE LA JUNTA

DOY FE: Que las precedentes
 copias que constan en
 en 01 fojas útiles, anversos,
 reversos son iguales a sus
 originales, Manta 10 SEP 2018
[Signature]
 Notaria Pública Cuaria
 Manta - Ecuador

REPÚBLICA DEL ECUADOR

130485910-9



SECRETARIA
VICARIO ACZA
FOMENTO
AGRICULTURA
INDUSTRIA
COMERCIO
MINISTERIO
ECONOMIA
Y FINANZAS

DR. GARCIA

SECRETARIA

SECRETARIA

SECRETARIA

SECRETARIA

SECRETARIA

SECRETARIA

SECRETARIA

SECRETARIA

SECRETARIA

SECRETARIA

SECRETARIA

SECRETARIA

SECRETARIA

130485910-9

SECRETARIA

SECRETARIA

SECRETARIA

SECRETARIA

SECRETARIA

SECRETARIA



CEVALLOS NILO CESAR
MANABI SANTA ANA
05/04/1980
0008 00282 M
MANABI SANTA ANA
SANTA ANA

[Signature]



que las precede.
copias que constan en
en 01 folios útiles, anverso
reversos son iguales a sus
originales. Manta

13 SEP 2008

ECUATORIANA

CASAR

LUZ SCH

MANABI SANTA ANA

CEVALLOS

EMPLEADO

25/09/2008

REN 0335875

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

011

011-0107

NÚMERO DE CERTIFICADO

CEVALLOS NILO CESAR

1301604243

MANABI
PROVINCIA
SANTA ANA

CIRCUNSCRIPCION
SANTA ANA

DISTRITO

PARRUCUR

[Signature]
PRESIDENTE DE LA JUNA

REPUBLICA DE GUATEMALA
 GOBIERNO DE LA REPUBLICA
 MINISTERIO DE LA SALUD
 DIRECCION GENERAL DE SALUD
 CENTRO NACIONAL DE INVESTIGACIONES Y ESTADISTICA
 DE LA SALUD
 BOULEVARD DE LA AMERICA CENTRAL
 ZONA 10, GUATEMALA, GUATEMALA



Handwritten signature

C. 1963-1964
 SALUD
 CENTRO NACIONAL DE INVESTIGACIONES Y ESTADISTICA
 DE LA SALUD
 BOULEVARD DE LA AMERICA CENTRAL
 ZONA 10, GUATEMALA, GUATEMALA

1963-1964



003
 003-003
 1302121400
 CENTRO NACIONAL DE INVESTIGACIONES Y ESTADISTICA
 DE LA SALUD
 BOULEVARD DE LA AMERICA CENTRAL
 ZONA 10, GUATEMALA, GUATEMALA

Que las precedentes
 se han de considerar
 como las bases universales
 de la salud pública

Ministerio de la Salud
 Guatemala - 1964

SECRET

402 2488

1366322742

7400 BELLO FRANCO JESSICA I ORLIN

with the following procedures:
1. The first 1000 samples of
the 10000 samples were used
for the first 1000 samples of the
10000 samples.

ESTAS 21 FOJAS ESTÁN
RUBRICADAS POR MI
Abg. Elsy Cedeño Menéndez

COPIA AUTORIZADA Y ANOTADA, CONFORME CON SU
ORIGINAL, CONSTANTE EN EL PROTOCOLO A MI CARGO
AL QUE ME REMITO, A PETICION DE PARTE INTERESADA,
CONFIERO ESTE PRIMER TESTIMONIO, ENTREGADO EL
MISMO DIA DE SU OTORGAMIENTO. CODIGO:
2015.13.08.04.P04062. DOY FE



Elsy Cedeño Menéndez
Abg. Elsy Cedeño Menéndez
Notaria Pública Cuarta
MANABÍ - ECUADOR

DIRECCION DE
EVALUOS,
CATASTRO Y
REGISTROS



GOBIERNO AUTONOMO
DESCENTRALIZADO DE
MANTA

FECHA DE ENTREGA

22/04/15

1/143

Inspección

FECHA DE ENTREGA

22/04/15

11 AM

FECHA DE ENTREGA

31/12/15

FECHA DE ENTREGA

Cuando se presente

FECHA DE ENTREGA

FECHA DE ENTREGA

RUBROS

FECHA DE ENTREGA

FECHA DE ENTREGA

FECHA DE ENTREGA

FECHA DE ENTREGA

FECHA DE ENTREGA

FECHA DE ENTREGA

FECHA DE ENTREGA

FECHA DE ENTREGA

FECHA DE ENTREGA

FECHA DE ENTREGA

FECHA DE ENTREGA

FECHA DE ENTREGA

FECHA DE ENTREGA

FECHA DE ENTREGA

FECHA DE ENTREGA

FECHA DE ENTREGA

FECHA DE ENTREGA

FECHA DE ENTREGA

FECHA DE ENTREGA

FECHA DE ENTREGA

FECHA DE ENTREGA

FECHA DE ENTREGA

FECHA DE ENTREGA

FECHA DE ENTREGA

FECHA DE ENTREGA

FECHA DE ENTREGA

FECHA DE ENTREGA

FECHA DE ENTREGA

FECHA DE ENTREGA

FIRMA DEL USUARIO

FIRMA DEL INSPECTOR

FIRMA DEL INSPECTOR

FIRMA DEL TECNICO

FIRMA DEL DIRECTOR



26601



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 26601

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: viernes, 11 de febrero de 2011
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



LINDEROS REGISTRALES:

Solar ubicado en el sitio Mazato, Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Que mide Sesenta metros de frente y Atras, por veinte metros por cada uno de sus dos costados. Linderando: POR EL FRENTE: Con calle pública. POR ATRAS: Con propiedad de Segundo Eugenio Delgado. POR EL COSTADO DERECHO: Con propiedad de Esteban Holguín. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con terrenos de la vendedora. SOLVENCIA: EL RESTANTE DEL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE

G R A V A M E N

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	137 08/06/1970	97
Compra Venta	Rectificación	310 28/04/1972	385
Compra Venta	Compraventa	994 09/09/1985	2.677
Sentencia	Posesión Efectiva	27 11/03/2013	554
Compra Venta	Partición Extrajudicial	1.229 19/04/2013	24.858

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 4 Compraventa

Inscrito el: lunes, 08 de junio de 1970

Tomo: I Folio Inicial: 97 - Folio Final: 98

Número de Inscripción: 137 Número de Repertorio: 572

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Sucre

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 24 de febrero de 1970

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un solar ubicado en el punto "Mazato", de la Parroquia Tarqui. Con diez y seis

h c c t a r c

a s
Empresa Pública Municipal



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000000853	Vera Mantuano Elfa	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000009481	De Leon Palma Manuel Cristobal	Viudo	Manta

2 / 4 Rectificación

Inscrito el: viernes, 28 de abril de 1972

Tomo: 1 Folio Inicial: 385 - Folio Final: 386

Número de Inscripción: 310 Número de Repertorio: 461

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 06 de marzo de 1972

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

RECTIFICACION. Un cuerpo de terreno ubicado en el sitio Mazato de la parroquia urbana Tarquí, de esta cabecera cantonal, sin alterar de ninguna manera la linderacion con efectos de expansion de Dominio sobre terrenos

V e c i n a l e s

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	80-0000000015053	Vera Mantuano Erfa	Soltero	Manta
Rectificador	80-0000000009481	De Leon Palma Manuel Cristobal	Viudo	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	137	08-jun-1970	97	98

3 / 4 Compraventa

Inscrito el: lunes, 09 de septiembre de 1985

Tomo: 1 Folio Inicial: 2,577 - Folio Final: 2,679

Número de Inscripción: 994 Número de Repertorio: 1,420

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 04 de agosto de 1980

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Terreno ubicado en el sitio Mazato de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Un solar que mide sesenta metros de frente y atrás, por veinte metros por cada uno de sus dos costados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000048300	Cevallos Armando	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000000853	Vera Mantuano Elfa	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	310	28-abr-1972	385	386
Compra Venta	137	08-jun-1970	97	



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



4 / 1 Posesión Efectiva

Inscrito el : lunes, 11 de marzo de 2013

Tomo: 1 Folio Inicial: 554 - Folio Final: 582

Número de Inscripción: 27 Número de Repertorio: 2.083

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 28 de diciembre de 2012

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

POSESION EFECTIVA PROINDIVISO. Un lote de terreno, ubicado en el sitio Mazato de la Parroquia Tarquí del

C a n t ó n M a n t a

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Beneficiario	80-0000000064648	Cevallos Leandro Jeremías	Casado(*)	Manta
Beneficiario	13-02121106	Cevallos Meza Evelio Armando	Soltero	Manta
Beneficiario	13-04859109	Cevallos Meza Guido Lenin	Casado(*)	Manta
Beneficiario	13-02670300	Cevallos Meza Marlure Flor	Casado(*)	Manta
Beneficiario	13-01604243	Cevallos Nilo Cesar	Casado(*)	Manta
Causante	80-0000000067103	Cevallos Cesar Armando	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	994	09-sep-1985	2677	2679

5 / 4 Partición Extrajudicial

Inscrito el : viernes, 19 de abril de 2013

Tomo: 61 Folio Inicial: 24.858 - Folio Final: 24.904

Número de Inscripción: 1.229 Número de Repertorio: 3.066

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 04 de marzo de 2013

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

PARTICION EXTRAJUDICIAL Y COMPRAVENTA. Los comparecientes libres y voluntariamente Proceden a la partición de la totalidad del lote de terreno ubicado en el Sitio Mazato de la Parroquia Tarquí la misma que se realiza de acuerdo al informe de Planeamiento Urbano del Gobierno Autónomo quedando establecido de la siguiente forma el porcentaje iguales equivalente al 16.66% entre los herederos en calidad de hijos del Causante Armando Cevallos. En esta misma escritura los comparecientes tienen a bien dar en venta a favor de los compradores una parte del terreno, el mismo que según Autorización de la Dirección de Planeamiento Urbano de la Ilustre Municipalidad de Manta, quedan así dividido en la siguiente forma y con las siguientes medidas y linderos: Para los señores Luis Cristóbal Simbaña Iza y Jessica Lorena Zambrano le corresponde un terreno ubicado en la parroquia Los Esteros del cantón Manta. Por el frente, treinta metros y lindera con Vía Interbarrial; Por atrás, los mismos treinta metros y lindera con propiedad de Segundo Eugenio Delgado; Por el Costado Derecho, veinte metros y lindera con propiedad de los herederos Cevallos, y, Por el Costado Izquierdo, los mismos veinte metros y lindera con área a otorgar a...





favor de la Señora María Del Carmen Burgos Salazar. Con una arca total de 600.00m2. Para la señora MARIA DEL CARMEN BURGOS SALAZAR, le corresponde un terreno que tiene por el frente diez metros y lindera con vía interbarrial. Por atrás los mismos diez metros y lindera con propiedad de Segundo Eugenio Delgado. Por el costado derecho veinte metros y lindera con arca a otorgar a favor de Luis Cristobal Simbaña Iza y Jessica Lorena Zambrano Franco, y por el costado izquierdo los mismo veinte metros y lindera con propiedad particular. Teniendo una superficie total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	80-0000000048300	Cevallos Armando	(Ninguno)	Manta
Comprador	80-0000000048305	Burgos Salazar Maria Del Carmen	Soltero	Manta
Comprador	80-0000000069551	Cevallos Cedeño Amantilla	Casado	Manta
Comprador	17-06295886	Simbaña Iza Luis Cristobal	Casado	Manta
Comprador	13-06322742	Zambrano Franco Jessica Lorena	Divorciado	Manta
Vendedor	80-0000000064648	Cevallos Leandro Jeremias	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-02121106	Cevallos Meza Evelio Armando	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000035935	Cevallos Meza Freddy Elias	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-04859109	Cevallos Meza Guido Lenin	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-02670300	Cevallos Meza Marlure Flor	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-01604243	Cevallos Nilo Cesar	Casado(*)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	994	09-sep-1985	2677	2679

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Sentencia	1		
Compra Venta	4		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:01:53 del miércoles, 04 de marzo de 2015

A petición de: Sr. Iván Álvarez Vera

Elaborado por: Juliana Lourdes Macías Suarez
131136753-9



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diere un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de



Manta

AUTORIZACION

Nº. 155-0780

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza a **YESSICA LORENA ZAMBRANO FRANCO**, para que celebre Escritura del terreno propiedad de los herederos Sr. CESAR ARMANDO CEVALLOS, ubicado en el sitio Mazato, Parroquia Tarquí del cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Frente: 13,00m. -con Vía Interbarrial.
Atrás: 12,00m.- Sr. Segundo Eugenio Delgado
Costado derecho: 20,60m.- Sres. Johanna Marisol Cevallos Vélez y Hnos.
Costado izquierdo: 20,00m.- Luis Cristóbal Simbaña Iza y Jessenia Zambrano.
Área total: 250,00m²

Manta, 15 de Abril del 2013

Arg. Jaramila Chozco

DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO, AREA DE CONTROL

El presente documento se emite a solicitud de parte de la persona interesada, para autorizar la celebración de escritura pública de compraventa del terreno propiedad de los herederos Sr. CESAR ARMANDO CEVALLOS, ubicado en el sitio Mazato, Parroquia Tarquí del cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos: Frente: 13,00m. -con Vía Interbarrial. Atrás: 12,00m.- Sr. Segundo Eugenio Delgado. Costado derecho: 20,60m.- Sres. Johanna Marisol Cevallos Vélez y Hnos. Costado izquierdo: 20,00m.- Luis Cristóbal Simbaña Iza y Jessenia Zambrano. Área total: 250,00m².

C.F.Z.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO

Nº. 180-0780

APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

Esta Dirección en atención a prueba la subdivisión del terreno de propiedad de los herederos Sr. CESAR ARMANDO CEVALLOS, solar ubicada en el vno Mazote, Parroquia Tarqui del cantón Manta, Círculo Catastral N° 311730291 el mismo que de acuerdo a escritura abarca una superficie de 1.200,00m².

MEDIDAS Y LINDEROS SEGUN ESCRITURA: 1.200,00m². (Escritura de Compraventa otorgada por la Notaría primera de Manta el 04 de Agosto de 1980, e inscrita en el registro de propiedad del Cantón Manta, el 09 de Septiembre del 1983).

Frente: 60,00m. calle pública.
Atrás: 60,00m Propiedad del Sr. Segundo Eugenio Delgado.
Por un Costado: 20,00m Propiedad del Sr. Esteban Holguín.
Por el otro Costado: 20,00m Propiedad particular.

ÁREAS VENDIDAS CON ANTERIORIDAD E INSCRITA EN LA REGISTRADURIA DE LA PROPIEDAD

- A favor de Luis Cristóbal Simbaña Iza y Jessenia Lorena Zambrano, autorizado por la Notaría Tercera el 04 de Marzo del 2013 e inscrita el 19 de Abril del 2013, Área Total 600,00m².
- A favor Sra. María Del Carmen Burgos Salazar, autorizado por la Notaría Tercera el 04 de Marzo del 2013 e inscrito el 19 de Abril del 2013, Área Total 200,00m².

ÁREA A OTORGAR A FAVOR DE JESSICA LORENA ZAMBRANO FRANCO; ÁREA TOTAL DEL LOTE: 250,00m²

Frente: 13,00m. Con Vía Interbarrial.
Atrás: 12,00m. Segundo Eugenio Delgado.
Costado Derecho: 20,00m. Johanna Marisol Cevallos Vélez y Hermanos.
Costado Izquierdo: 20,00m. Luis Cristóbal Simbaña Iza y Jessica Lorena Zambrano.

ÁREA A OTORGAR A FAVOR DE JOHANNA MARISOL INGRID KATHERINE, Y FREDDY ARMANDO CEVALLOS VELEZ; ÁREA TOTAL DEL LOTE: 150,00m²

Frente: 7,00m. Con Vía Interbarrial.
Atrás: 8,00m. Segundo Eugenio Delgado.
Costado Derecho: 20,00m. Esteban Holguín.
Costado Izquierdo: 20,00m. Jessica Lorena Zambrano Franco.

ÁREA TOTAL SOBREPANTE: NINGUNA

Nota:

No existe oposición al Plan Regulador en la Dirección de Asuntos y Contratación Municipal. Memorando N° 029-074 del 17 de Julio de 2013, en el que se indica: "No existe ningún inconveniente para realizar el trámite solicitado por el propietario en su dependencia".

Manta, 15 de Agosto del 2015

Atq. Jonathan Orozco C.
DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite en inspección en el lugar, indicando de buena fe el solicitante, por lo cual salvamos error y omisión, y asumimos la responsabilidad al certificarlo. El presente documento es válido para el trámite de inscripción en el registro de propiedad en el Cantón Manta.



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
RUC: 1360000088001
Dirección: Av. 4ta. y Calle D - Tel.: 2611-478 / 2611-477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 000367052

31/12/2015 2:07

CÓDIGO CATASTRAL	Área	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	ARO	CONTROL	TÍTULO N°
3-11-73-03-000	400.DC	\$ 26 839.74	SITO MAZATO AV. 216 B. MA AUXILIADORA # 2	2015	187060	000367052
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS (+) RECARGOS (-)	VALOR A PAGAR
CEVALLOS CESAR ARMANDO		1360877343	Costa Judicial			
31/1/2016 12:00 CABRERA NARCISA			IMPUESTO PREDIAL	\$ 6.32	(\$ 0.00)	\$ 6.32
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Interes por More			
			MEJORAS 2011	\$ 3.62	(\$ 1.34)	\$ 2.28
			MEJORAS 2012	\$ 7.65	(\$ 2.58)	\$ 5.07
			MEJORAS 2013	\$ 15.89	(\$ 5.56)	\$ 10.33
			MEJORAS 2014	\$ 18.75	(\$ 5.87)	\$ 12.88
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 72.21	(\$ 25.27)	\$ 46.94
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 5.33		\$ 5.33
			TOTAL A PAGAR			\$ 89.72
			VALOR PAGADO			\$ 89.72
			SALDO			\$ 0.00

CALLE 311

ACERA

AVENIDA 214

ACERA

ESTEBAN HOLGUIN
20.00

20.00

100.00m2
Area o aloteo a favor de los hermanos
JONATHAN MARSDI, CAYALLOS VELEZ
INGRID KATHERINE CAYALLOS VELEZ
FREDY ARMANDO CAYALLOS VELEZ

20.00m2
Area o aloteo a favor de
JESSICA LORENA ZAMBRANO FRANCES

20.00

100.00m2
Area transmitida a favor de
LUIS CRISTIAN ZAMBRANO VELEZ y
JESSICA LORENA ZAMBRANO FRANCES
Escritura Inscribida el 19 de abril de 2013

SEGUNDO EUGENIO DELGADO
60.00

20.00m2
Area transmitida a favor de
MARIA DEL CARMEN BORGES SALAZAR
Escritura Inscribida el 19 de abril de 2013

20.00
VENDEDORA

VIA INTERBARRIAL

ACERA

PUNTOS	COORDENADAS PSAD-S6	
	X	Y
1	532544,63	9892401,14
2	532578,84	9892351,85
3	532594,48	9892364,31
4	532560,27	9892413,60

PROYECTO DE SUBDIVISION:

HRDROS. SR. CÉSAR ARMANDO CEVALLOS

UBICACION:

SITIO MAZATO - VIA INTERBARRIAL
PARROQUIA TARQUI - CANTON MANTA

FECHA: Marzo 2015

ESCALA: 1:500

RESPONSABILIDAD:

ARQ. ORLANDO VELEZ A.
Reg. Prof. C.A.E. G-4797