

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTADO REGIMEN DE PROPIEDAD CONJUNTA

NO

CLAVE CATASTRAL

1 2 3 4 5 6
M S L 1 0 3 2 1

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOLLA N°

DIRECCION:

Lote 122 Sances

SECCION S/12

DATOS GENERALES

- 1 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO
2 ☐ ZONA HOMOGENEA
3 ☐ ZONA SEGUN VALOR

Nº Lote

COMPLETAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE, LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FILLETES

- 1 ☒ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

- 5 ACCESO AL LOTE
1 ☐ LOTE INTERIOR
2 ☐ POR PASADIZO PERMANENTE
3 ☐ POR PASADIZO VEHICULAR
4 ☐ POR CALLE
5 ☒ POR AVENIDA
6 ☐ POR EL MANEJO
7 ☐ POR LA PLAZA

CARACTERISTICAS DEL LOTE

1 ☐ SUELO

2 ☐ ACQUINO

3 ☐ ASFALTO O CEMENTO

- 12 ACERA
1 ☐ NO TIENE
2 ☒ FANTASMA O PIEDRA DE RIO
3 ☐ DE ACQUINO O VALDOSA

OTRAS POSICIONES EN LA VIA

- 13 ACERAS PAVIMENTADAS
1 ☐ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

- 14 ACERAS PAVIMENTADAS
1 ☐ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

- 15 LINEAS ELECTRICAS
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE AREA
3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA

DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

1 ☐ SOBRI LA RASANTE

10 BAJO LA RASANTE

1 ☐ METROS

SERVICIOS DEL LOTE

11 AGUA POTABLE

12 GASAGUAS

- 13 ELECTRICIDAD
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

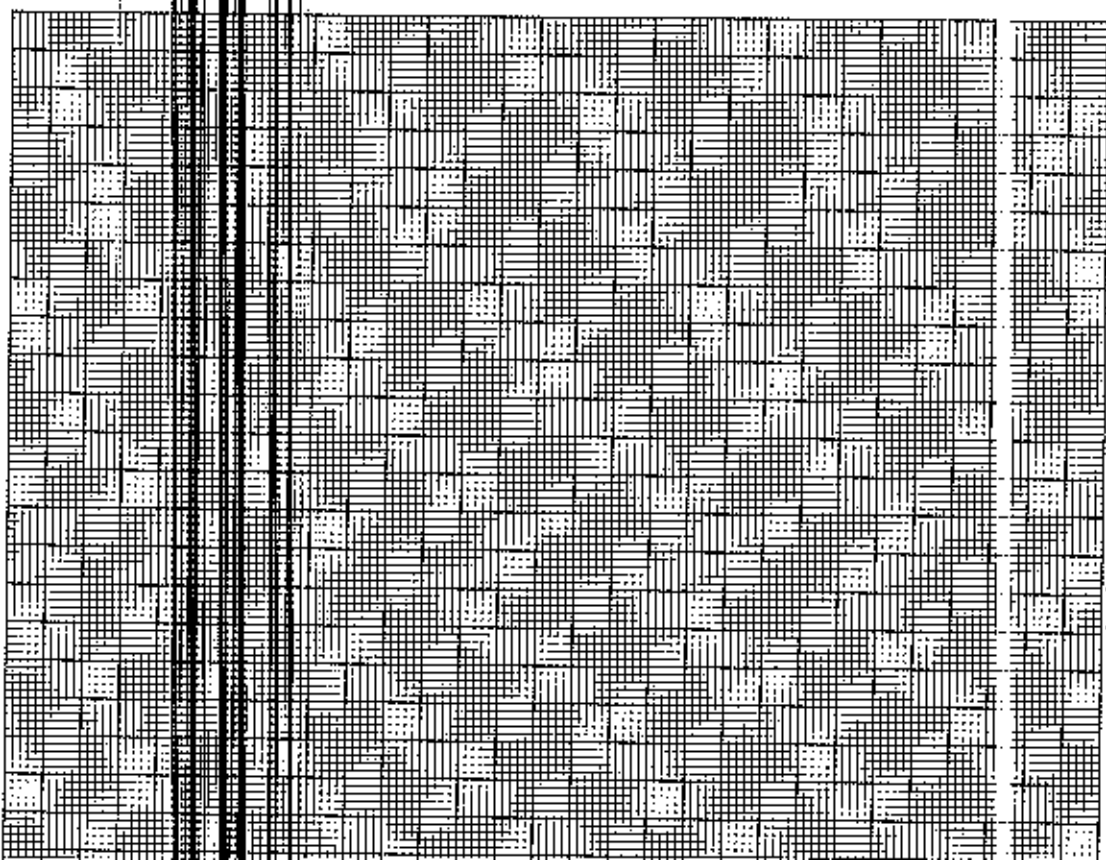
- 14 AREA
1 ☐ SIN COTEAR
2 ☒ 150

- 15 PERIMETRO
1 ☐ 50
2 ☒ 15

- 16 LONGITUD DEL FRENTE
1 ☐ 15
2 ☒ 15

- 17 ANCHO DEL LOTE
1 ☐ 1
2 ☒ 1

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

- 18 SIN EDIFICACION
1 ☐ CON EDIFICACION
2 ☐

- 19 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS
1 ☐ 2 ☐

- 20 USO DEL AREA SIN EDIFICACION
1 ☐ USO
2 ☐ CONSTRUCCION
3 ☐ OTRO USO

- 21 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION
1 ☐ 2 ☐

- 22 TOTAL DE BLOQUES
1 ☐ 2 ☐

FECHA 24/01/2000
S. 03/01/2000

TECNOLOGÍA A PROPIEDAD

1 ☐ COPIA SOLO EL PROPIETARIO

2 ☐ EN ARRENDAMIENTO

3 ☐ EN ALQUILER

4 ☐ EN ALQUILER TOTAL

5 ☐ OTROS (Escribir en el espacio)

DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONERIA: ☐ INDIVIDUAL ☐ CORPORATIVA

APELLIDOS: **PACHA** NOMBRES: **SANTA PAZ**

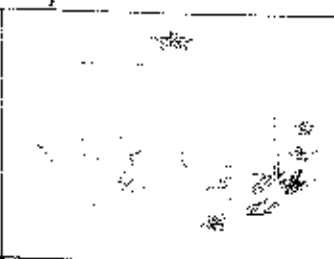
CEDULA DE IDENTIFICACION:

TITULO DE PROPIEDAD:

CODIGO:

MATERIALES										INDICADORES GENERALES										ESTADO DE CONSERVACION DEL PISO			ANEXO CONSTRUCCION E INICIACION						
ENTRE PISO SUPERIOR O COMO PISO										VENTANAS										ELECTRICIDAD			SOL PASANTE			SOL PASANTE			
PAREDES										TUBERIAS										AGUA			ELECTRICIDAD			SOL PASANTE			SOL PASANTE
PISO										TUBERIAS										AGUA			ELECTRICIDAD			SOL PASANTE			SOL PASANTE
PISO										TUBERIAS										AGUA			ELECTRICIDAD			SOL PASANTE			SOL PASANTE
PISO										TUBERIAS										AGUA			ELECTRICIDAD			SOL PASANTE			SOL PASANTE
PISO										TUBERIAS										AGUA			ELECTRICIDAD			SOL PASANTE			SOL PASANTE
PISO										TUBERIAS										AGUA			ELECTRICIDAD			SOL PASANTE			SOL PASANTE
PISO										TUBERIAS										AGUA			ELECTRICIDAD			SOL PASANTE			SOL PASANTE
PISO										TUBERIAS										AGUA			ELECTRICIDAD			SOL PASANTE			SOL PASANTE
PISO										TUBERIAS										AGUA			ELECTRICIDAD			SOL PASANTE			SOL PASANTE
PISO										TUBERIAS										AGUA			ELECTRICIDAD			SOL PASANTE			SOL PASANTE
PISO										TUBERIAS										AGUA			ELECTRICIDAD			SOL PASANTE			SOL PASANTE
PISO										TUBERIAS										AGUA			ELECTRICIDAD			SOL PASANTE			SOL PASANTE
PISO										TUBERIAS										AGUA			ELECTRICIDAD			SOL PASANTE			SOL PASANTE
PISO										TUBERIAS										AGUA			ELECTRICIDAD			SOL PASANTE			SOL PASANTE
PISO										TUBERIAS										AGUA			ELECTRICIDAD			SOL PASANTE			SOL PASANTE
PISO										TUBERIAS										AGUA			ELECTRICIDAD			SOL PASANTE			SOL PASANTE
PISO										TUBERIAS										AGUA			ELECTRICIDAD			SOL PASANTE			SOL PASANTE
PISO										TUBERIAS										AGUA			ELECTRICIDAD			SOL PASANTE			SOL PASANTE
PISO										TUBERIAS										AGUA			ELECTRICIDAD			SOL PASANTE			SOL PASANTE
PISO										TUBERIAS										AGUA			ELECTRICIDAD			SOL PASANTE			SOL PASANTE
PISO										TUBERIAS										AGUA			ELECTRICIDAD			SOL PASANTE			SOL PASANTE
PISO										TUBERIAS										AGUA			ELECTRICIDAD			SOL PASANTE			SOL PASANTE
PISO										TUBERIAS										AGUA			ELECTRICIDAD			SOL PASANTE			SOL PASANTE
PISO										TUBERIAS										AGUA			ELECTRICIDAD			SOL PASANTE			SOL PASANTE
PISO										TUBERIAS										AGUA			ELECTRICIDAD			SOL PASANTE			SOL PASANTE
PISO										TUBERIAS										AGUA			ELECTRICIDAD			SOL PASANTE			SOL PASANTE
PISO										TUBERIAS										AGUA			ELECTRICIDAD			SOL PASANTE			SOL PASANTE
PISO										TUBERIAS										AGUA			ELECTRICIDAD			SOL PASANTE			SOL PASANTE
PISO										TUBERIAS										AGUA			ELECTRICIDAD			SOL PASANTE			SOL PASANTE
PISO										TUBERIAS										AGUA			ELECTRICIDAD			SOL PASANTE			SOL PASANTE
PISO										TUBERIAS										AGUA			ELECTRICIDAD			SOL PASANTE			SOL PASANTE
PISO										TUBERIAS										AGUA			ELECTRICIDAD			SOL PASANTE			SOL PASANTE
PISO										TUBERIAS										AGUA			ELECTRICIDAD			SOL PASANTE			SOL PASANTE
PISO										TUBERIAS										AGUA			ELECTRICIDAD			SOL PASANTE			SOL PASANTE
PISO										TUBERIAS										AGUA			ELECTRICIDAD			SOL PASANTE			SOL PASANTE
PISO										TUBERIAS										AGUA			ELECTRICIDAD			SOL PASANTE			SOL PASANTE
PISO										TUBERIAS										AGUA			ELECTRICIDAD			SOL PASANTE			SOL PASANTE
PISO										TUBERIAS										AGUA			ELECTRICIDAD			SOL PASANTE			SOL PASANTE
PISO										TUBERIAS										AGUA			ELECTRICIDAD			SOL PASANTE			SOL PASANTE
PISO										TUBERIAS										AGUA			ELECTRICIDAD			SOL PASANTE			SOL PASANTE
PISO										TUBERIAS										AGUA			ELECTRICIDAD			SOL PASANTE			SOL PASANTE
PISO										TUBERIAS										AGUA			ELECTRICIDAD			SOL PASANTE			SOL PASANTE
PISO										TUBERIAS										AGUA			ELECTRICIDAD			SOL PASANTE			SOL PASANTE
PISO										TUBERIAS										AGUA			ELECTRICIDAD			SOL PASANTE			SOL PASANTE
PISO										TUBERIAS										AGUA			ELECTRICIDAD			SOL PASANTE			SOL PASANTE
PISO										TUBERIAS										AGUA			ELECTRICIDAD			SOL PASANTE			SOL PASANTE
PISO										TUBERIAS										AGUA			ELECTRICIDAD			SOL PASANTE			SOL PASANTE
PISO										TUBERIAS										AGUA			ELECTRICIDAD			SOL PASANTE			SOL PASANTE
PISO										TUBERIAS										AGUA			ELECTRICIDAD			SOL PASANTE			SOL PASANTE
PISO										TUBERIAS										AGUA			ELECTRICIDAD			SOL PASANTE			SOL PASANTE
PISO										TUBERIAS										AGUA			ELECTRICIDAD			SOL PASANTE			SOL PASANTE
PISO										TUBERIAS										AGUA			ELECTRICIDAD			SOL PASANTE			SOL PASANTE
PISO										TUBERIAS										AGUA			ELECTRICIDAD			SOL PASANTE			SOL PASANTE
PISO										TUBERIAS										AGUA			ELECTRICIDAD			SOL PASANTE			SOL PASANTE
PISO										TUBERIAS										AGUA			ELECTRICIDAD			SOL PASANTE			SOL PASANTE
PISO										TUBERIAS										AGUA			ELECTRICIDAD			SOL PASANTE			SOL PASANTE
PISO										TUBERIAS										AGUA			ELECTRICIDAD			SOL PASANTE			SOL PASANTE
PISO										TUBERIAS										AGUA			ELECTRICIDAD			SOL PASANTE			SOL PASANTE
PISO										TUBERIAS										AGUA			ELECTRICIDAD			SOL PASANTE			SOL PASANTE
PISO										TUBERIAS										AGUA			ELECTRICIDAD			SOL PASANTE			SOL PASANTE
PISO										TUBERIAS										AGUA			ELECTRICIDAD			SOL PASANTE			SOL PASANTE
PISO										TUBERIAS										AGUA			ELECTRICIDAD			SOL PASANTE			SOL PASANTE
PISO										TUBERIAS										AGUA			ELECTRICIDAD			SOL PASANTE			SOL PASANTE
PISO										TUBERIAS										AGUA			ELECTRICIDAD			SOL PASANTE			SOL PASANTE
PISO										TUBERIAS										AGUA			ELECTRICIDAD			SOL PASANTE			SOL PASANTE
PISO										TUBERIAS										AGUA			ELECTRICIDAD			SOL PASANTE			SOL PASANTE

DIRECCION DE
AVALUOS,
CATASTRO Y
REGISTROS



GOBIERNO AUTONOMO
DESCENTRALIZADO DE
MANTA

PROCESO DE
VALUACION
CATASTRAL
MUNICIPIO DE
MANTA

VALUACION
4510201

FECHA DE ENTREGA

7/11/2011

RUBROS

VALUACION
CATASTRAL
MUNICIPIO DE
MANTA

CA (Ent.)

FIRMA DEL USUARIO

FIRMA DEL INSPECTOR

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA

FIRMA DEL USUARIO

PROCESO DE VALUACION CATASTRAL MUNICIPIO DE MANTA

FIRMA DEL TECNICO

FIRMA DEL DIRECTOR

FIRMA DEL DIRECTOR

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO



AUTORIZACIÓN

En atención a Ruta de Documento No. 3535-SM-(S)-PGL, trámite # 3846- 11

*La Dirección de Planeamiento Urbano en base al Oficio No. 392-DPUM-JOC-2015 e informe #082 del Área de Gestión del Suelo, autoriza a celebrar Escritura de Partición Extrajudicial y Compraventa a la señora **VALERIA ANABEL LOPEZ DELGADO** sobre una parte del terreno ubicado en el sector Los Sauces Lote s/n de la parroquia San Mateo del cantón Manta, otorgado por la Partición Extrajudicial de los bienes del causante Pablo Pachay Santana con las siguientes medidas y linderos:*

Frente: 15,00m – Callejón

Atrás: 15,00m – Área de terreno que todos los heredero adjudican a favor de los heredero Pedro Bolivar Pachay Alonzo y Jose Eduardo Pachay Alonzo

Costado Derecho: 10,00m – Área de terreno que todos los heredero adjudican a favor de los herederos Pedro Bolivar Pachay Alonzo y Jose Eduardo Pachay Alonzo

Costado Izquierdo: 10,00m - Área de terreno que todos los herederos dan en venta a favor de Johana Elizabeth Lopez Delgado

Área: 150.00m²

Manta, abril 17 de 2015

Arq. Jonathan Orozco Cobeña

DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO

CARP



El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.