

PERSONERIA		APellidos		NOMBRES		CEDULA DE IDENTIDAD O RUC		MOTIVO		TITULO DE PROPIEDAD	
		BEN AYIDES		TORIGIO		J0666		130031170-1		1	
CODIGO											

(SOLO BLOQUES TERMINADOS)

[illegible]

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

[illegible]

04/09/2011

FRENTE		NÚMERO DE CONTINUIDAD DEL LOTE Y TENE FRENTE		DIRECCIÓN DE RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO	
LOTE INTERIOR POR PASADIZO PEATONAL POR PASADIZO VEHICULAR POR CALLE POR AVENIDA POR EL MALLICON POR LA PLAYA		SOBRE LA RASANTE EN LA RASANTE		METROS 10	
MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUÍA		SERVICIOS DEL LOTE		1 NO EXISTE 2 SI EXISTE	
1 TIERRA 2 LADRILLO 3 PIEDRA DE RIO 4 ADICION 5 ASFALTO O CEMENTO		1 NO EXISTE 2 SI EXISTE		1 NO EXISTE 2 SI EXISTE	
1 AGUERO 2 ALCAHARRADO 3 ALCAHARRADO		1 NO EXISTE 2 SI EXISTE		1 NO EXISTE 2 SI EXISTE	
1 NO EXISTE 2 SI EXISTE MED. AEREA 3 SI EXISTE MED. SUBTERRANEA		1 NO EXISTE 2 SI EXISTE		1 NO EXISTE 2 SI EXISTE	
1 NO EXISTE 2 INCANDESCENTE 3 DE SODIO O MERCURIO		1 NO EXISTE 2 SI EXISTE		1 NO EXISTE 2 SI EXISTE	

A hand-drawn diagram on graph paper showing a rectangular area. The area is divided into a grid of 10x8 units. The dimensions are labeled as 10.0m (width) and 0.8m (height). The text "Calle 25" is written vertically along the right side of the grid.

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

sin edificación ☒ 1 con edificación ☐ 2	NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS
USO DEL AREA SIN EDIFICACION sin uso ☒ 1 el mismo que la construcción ☐ 2 otro uso ☐ 3	NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION
otro uso ☐ 4 nombre código	TOTAL DE BLOQUES

Observaciones
 1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100. 101. 102. 103. 104. 105. 106. 107. 108. 109. 110. 111. 112. 113. 114. 115. 116. 117. 118. 119. 120. 121. 122. 123. 124. 125. 126. 127. 128. 129. 130. 131. 132. 133. 134. 135. 136. 137. 138. 139. 140. 141. 142. 143. 144. 145. 146. 147. 148. 149. 150. 151. 152. 153. 154. 155. 156. 157. 158. 159. 160. 161. 162. 163. 164. 165. 166. 167. 168. 169. 170. 171. 172. 173. 174. 175. 176. 177. 178. 179. 180. 181. 182. 183. 184. 185. 186. 187. 188. 189. 190. 191. 192. 193. 194. 195. 196. 197. 198. 199. 200. 201. 202. 203. 204. 205. 206. 207. 208. 209. 210. 211. 212. 213. 214. 215. 216. 217. 218. 219. 220. 221. 222. 223. 224. 225. 226. 227. 228. 229. 230. 231. 232. 233. 234. 235. 236. 237. 238. 239. 240. 241. 242. 243. 244. 245. 246. 247. 248. 249. 250. 251. 252. 253. 254. 255. 256. 257. 258. 259. 260. 261. 262. 263. 264. 265. 266. 267. 268. 269. 270. 271. 272. 273. 274. 275. 276. 277. 278. 279. 280. 281. 282. 283. 284. 285. 286. 287. 288. 289. 290. 291. 292. 293. 294. 295. 296. 297. 298. 299. 300. 301. 302. 303. 304. 305. 306. 307. 308. 309. 310. 311. 312. 313. 314. 315. 316. 317. 318. 319. 320. 321. 322. 323. 324. 325. 326. 327. 328. 329. 330. 331. 332. 333. 334. 335. 336. 337. 338. 339. 340. 341. 342. 343. 344. 345. 346. 347. 348. 349. 350. 351. 352. 353. 354. 355. 356. 357. 358. 359. 360. 361. 362. 363. 364. 365. 366. 367. 368. 369. 370. 371. 372. 373. 374. 375. 376. 377. 378. 379. 380. 381. 382. 383. 384. 385. 386. 387. 388. 389. 390. 391. 392. 393. 394. 395. 396. 397. 398. 399. 400. 401. 402. 403. 404. 405. 406. 407. 408. 409. 410. 411. 412. 413. 414. 415. 416. 417. 418. 419. 420. 421. 422. 423. 424. 425. 426. 427. 428. 429. 430. 431. 432. 433. 434. 435. 436. 437. 438. 439. 440. 441. 442. 443. 444. 445. 446. 447. 448. 449. 450. 451. 452. 453. 454. 455. 456. 457. 458. 459. 460. 461. 462. 463. 464. 465. 466. 467. 468. 469. 470. 471. 472. 473. 474. 475. 476. 477. 478. 479. 480. 481. 482. 483. 484. 485. 486. 487. 488. 489. 490. 491. 492. 493. 494. 495. 496. 497. 498. 499. 500. 501. 502. 503. 504. 505. 506. 507. 508. 509. 510. 511. 512. 513. 514. 515. 516. 517. 518. 519. 520. 521. 522. 523. 524. 525. 526. 527. 528. 529. 530. 531. 532. 533. 534. 535. 536. 537. 538. 539. 540. 541. 542. 543. 544. 545. 546. 547. 548. 549. 550. 551. 552. 553. 554. 555. 556. 557. 558. 559. 560. 561. 562. 563. 564. 565. 566. 567. 568. 569. 570. 571. 572. 573. 574. 575. 576. 577. 578. 579. 580. 581. 582. 583. 584. 585. 586. 587. 588. 589. 590. 591. 592. 593. 594. 595. 596. 597. 598. 599. 600. 601. 602. 603. 604. 605. 606. 607. 608. 609. 610. 611. 612. 613. 614. 615. 616. 617. 618. 619. 620. 621. 622. 623. 624. 625. 626. 627. 628. 629. 630. 631. 632. 633. 634. 635. 636. 637. 638. 639. 640. 641. 642. 643. 644. 645. 646. 647. 648. 649. 650. 651. 652. 653. 654. 655. 656. 657. 658. 659. 660. 661. 662. 663. 664. 665. 666. 667. 668. 669. 670. 671. 672. 673. 674. 675. 676. 677. 678. 679. 680. 681. 682. 683. 684. 685. 686. 687. 688. 689. 690. 691. 692. 693. 694. 695. 696. 697. 698. 699. 700. 701. 702. 703. 704. 705. 706. 707. 708. 709. 710. 711. 712. 713. 714. 715. 716. 717. 718. 719. 720. 721. 722. 723. 724. 725. 726. 727. 728. 729. 730. 731. 732. 733. 734. 735. 736. 737. 738. 739. 740. 741. 742. 743. 744. 745. 746. 747. 748. 749. 750. 751. 752. 753. 754. 755. 756. 757. 758. 759. 760. 761. 762. 763. 764. 765. 766. 767. 768. 769. 770. 771. 772. 773. 774. 775. 776. 777. 778. 779. 780. 781. 782. 783. 784. 785. 786. 787. 788. 789. 790. 791. 792. 793. 794. 795. 796. 797. 798. 799. 800. 801. 802. 803. 804. 805. 806. 807. 808. 809. 810. 811. 812. 813. 814. 815. 816. 817. 818. 819. 820. 821. 822. 823. 824. 825. 826. 827. 828. 829. 830. 831. 832. 833. 834. 835. 836. 837. 838. 839.

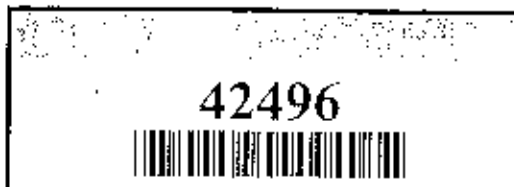
[illegible]

| | | | | | |
|---|--|---|--|--|--|
| DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D. | |  | | Cadastral Information
Cadastral Information
Cadastral Information
Cadastral Information | |
| FECHA DE INGRESO: 25-11-2017 | | FECHA DE ENTREGA: 25-11-2017 | | | |
| CLAVE CATASTRAL: 1587000000 | | | | | |
| NOMBRES y/o RAZÓN: [illegible] | | | | | |
| CÉDULA DE I. y/o RUC: [illegible] | | | | | |
| CELULAR - TFNO: 5 99 995 261 | | | | | |
| RUBROS | | | | | |
| IMPUESTO PRINCIPAL: | | | | | |
| SOLAR NO EDIFICADO | | | | | |
| CONTRIBUCIÓN MEJORAS | | | | | |
| TASA DE SEGURIDAD | | | | | |
| TIPO DE TRAMITE: [illegible] | | | | | |
| [illegible] | | | | | |
| [illegible] | | | | | |
| FIRMA DEL USUARIO | | | | | |
| INFORME DEL INSPECTOR: | | | | | |
| [illegible signature] | | | | | |
| FIRMA DEL INSPECTOR | | | | FECHA: | |
| INFORME TÉCNICO: | | | | | |
| [illegible signature] | | | | | |
| FIRMA DEL TÉCNICO | | | | FECHA: 20/12/2017 | |
| INFORME DE APROBACIÓN: | | | | | |
| [illegible signature] | | | | | |
| FIRMA DEL DIRECTOR | | | | FECHA: | |



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 42496

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: martes, 24 de septiembre de 2013
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Un solar ubicado en la ciudadela Umiña, en las afueras de este Puerto, solar marcado con el número cuatro de la manzana H, en el respectivo plano, que tiene diez metros de frente por veinte metros de fondo, y los siguientes linderos. Por el frente y un costado calles públicas; por atrás el lote número tres y por el otro lado con el lote número cinco. SOLVENCIA. EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro | Acto | Número y fecha de inscripción | Folio Inicial |
|--------------|----------------------------|-------------------------------|---------------|
| Compra Venta | Compraventa | 178 16/06/1964 | 138 |
| Sentencia | Posesión Efectiva | 6 09/02/2005 | 83 |
| Sentencia | Rectificación de Sentencia | 21 11/04/2006 | 295 |

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

Compraventa

Inscrito el: martes, 16 de junio de 1964
Tomo: 1 Folio Inicial: 138 - Folio Final: 139
Número de Inscripción: 178 Número de Repertorio: 431
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 12 de junio de 1964

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un solar ubicado en la ciudadela Umiña en las afueras de este puerto.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula o R.C.C. | Nombre y/o Razón Social | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|------------------|----------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 80-0000000070309 | Benavides Turibio Jorge | Casado(*) | Manta |
| Vendedor | 80-000000000103 | Abad Saitos Jose Heriberto | Casado | Manta |
| Vendedor | 80-000000002430 | Duplan Maria Teresa | Casado | Manta |

2 / 2 Poseción Efectiva

Inscrito el: miércoles, 09 de febrero de 2005

Tomo: 1 Folio Inicial: 83 - Folio Final: 113

Número de Inscripción: 6 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 22 de diciembre de 2004

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Posecion Efectiva Proindiviso de los bienes inmuebles, activos bancarios y demas bienes dejados por el causante,
sin perjuicio de los derechos de terceros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social | Estado Civil | Domicilio |
|--------------|------------------|---|--------------|-----------|
| Beneficiario | 80-0000000070311 | Benavides Darquea Maylay Alexandra | (Ninguno) | Manta |
| Beneficiario | 80-0000000070307 | Benavides Yanchacaiza Carlos Raul | (Ninguno) | Manta |
| Beneficiario | 80-0000000070305 | Benavides Yanchacaiza Guillermo | (Ninguno) | Manta |
| Beneficiario | 80-0000000070308 | Benavides Yanchacaiza Mariana de Jesus | (Ninguno) | Manta |
| Beneficiario | 80-0000000070310 | Benavides Yanchacaiza Mirian Azucena | (Ninguno) | Manta |
| Beneficiario | 80-0000000070309 | Benavides Yanchacaiza Narcisa Del Jesus | (Ninguno) | Manta |
| Beneficiario | 80-0000000070306 | Benavides Yanchacaiza Segundo Gonzalo | (Ninguno) | Manta |
| Beneficiario | 80-0000000070304 | Yanchacaiza Quishpe Rosa Elena | Viudo | Manta |
| Causante | 80-0000000070300 | Benavides Toribio Jorge | (Ninguno) | Manta |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro: | No. Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
|--------------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Compra Venta | 173 | 16-jun-1964 | 138 | 139 |

3 / 2 Rectificación de Sentencia

Inscrito el: martes, 11 de abril de 2006

Tomo: 1 Folio Inicial: 295 - Folio Final: 296

Número de Inscripción: 21 Número de Repertorio: 1.660

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 18 de mayo de 2005

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Las herederas del señor Segundo Gregorio Benavides Yanchacaiza, las señoritas Maylay Alexandra y Maria Liliana

B e n a v i d e z D a r q u e a .

Rectifican la escritura publica de Posesion efectiva inscrita con fecha 9 de Febrero del 2005 en la que se omitio la

comparecencia de las herederas Maria Liliana e Iris Rocio Benavides Darquea quienes son herederas por derecho de

Representacion del citado causante, son hijas del heredero SEGUNDO GREGORIO BENAVIDES YANCHACAIZA

de igual forma, por un error involuntario de transcripcion en el acta Notarial se hizo constar los nombres y

apellidos del causante en forma equivocada, cuando su nombre correcto es JORGE BENAVIDES TORIBIO y no

c o m o e r r o n e a m e n t e s e h i z o c o n s t a r e n e l A c t a N o t a r i a l

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social | Estado Civil | Domicilio |
|--------------|------------------|------------------------------------|--------------|-----------|
| Beneficiario | 80-0000000070314 | Benavides Darquea Iris Rocio | Soltero | Manta |
| Beneficiario | 80-0000000070312 | Benavides Darquea Maria Liliana | Soltero | Manta |
| Causante | 80-0000000070300 | Benavides Toribio Jorge | (Ninguno) | Manta |
| Rectificador | 80-0000000070311 | Benavides Darquea Maylay Alexandra | Soltero | Manta |
| Rectificador | 80-0000000070307 | Benavides Yanchacaiza Carlos Raul | Casado(*) | Manta |
| Rectificador | 80-0000000070305 | Benavides Yanchacaiza Guillermo | Casado(*) | Manta |

Certificación impresa por: ZolS

Ficha Registral: 42496

Página: 2 de 1



| | | | | |
|--------------|------------------|---|-----------|-------|
| Rectificador | 80-0000000070308 | Benavides Yanchacaiza Mariana de Jesus | Casado(*) | Manta |
| Rectificador | 80-0000000070310 | Benavides Yanchacaiza Mirian Azucena | Casado(*) | Manta |
| Rectificador | 80-0000000070309 | Benavides Yanchacaiza Narcisa Del Jesus | Casado(*) | Manta |
| Rectificador | 80-0000000070305 | Benavides Yanchacaiza Segundo Gonzalo | Casado(*) | Manta |
| Rectificador | 80-0000000070304 | Yanchacaiza Quishpe Rosa Elena | Viudo | Manta |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| | | | | |
|-----------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Libro: | No. Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
| Sentencia | 6 | 09-feb-2005 | 83 | 113 |

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

| Libro | Número de Inscripciones | Libro | Número de Inscripciones |
|--------------|-------------------------|-------|-------------------------|
| Sentencia | 2 | | |
| Compra Venta | 1 | | |

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:30:49 del martes, 26 de noviembre de 2013

A petición de:

Elaborado por: Zayda Azucena Salto Pachay
130730043-2



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diere un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

SUBINSCRIPCIONES Y MARGINACIONES

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

INSCRIPCION DE DEFUNCION

Tomo 1 Pág. 163 Acta 163

En la ciudad de

hoy día de Julio

provincia de

del dos mil

El que suscribe, Jefe de Registro Civil, ex-

liebre la presente acta de inscripción de la defunción de

El 130059130-1

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: Benavente Benavente

Sexo: Masculino Estado Civil: Casado Edad: 40 años

Nombres y Apellidos del padre: Benavente Benavente

Nombres y Apellidos de la madre: Benavente Benavente

Lugar del fallecimiento: Fecha: 13 de Julio

de 130059130-1 del dos mil

El Cónyuge so-

brevemente se llama: Benavente Benavente

Causa de la muerte: Falta de oxígeno durante la cesárea

Solicitó esta inscripción: Benavente Benavente con Cédula-

de Identidad No 130059130-1 en

OBSERVACIONES:

Se declara en nombre de la República del Ecuador, Víctor Benavente Benavente



Benavente

FIN

Manta, 28 de Noviembre de 2013

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que el Sr. **BENAVIDES TORIBIO JORGE** con número de C.I. 130059120-1 se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO con números de servicios 4032546 con dirección WASHINGTON-0 y 4078630 con dirección VARGAS TORRES Y BOLIVAR-, la misma que **NO** mantiene deuda con CNEI EP.

La parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor le convenga a sus intereses.


Fanyiza Higuera
ATENCIÓN AL CLIENTE


SOLICITANTE
Zambrano Benavides Jorge Aley
C.I. 131199961-7

ECUADORIANA ***** V334313242
 CREADO GASTON ALEY ZAMBRANO CEDENO
 SECUNDARIA ESTUDIANTE
 JORGE BENAVIDES
 ROSA YANCHACAIZA
 CHONE 10/04/2007
 10/04/2019
 0634903

ECUADORIANA ***** V334313242
 CREADO GASTON ALEY ZAMBRANO CEDENO
 SECUNDARIA ESTUDIANTE
 JORGE BENAVIDES
 ROSA YANCHACAIZA
 CHONE 10/04/2007
 10/04/2019
 0634903

REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 ELECCIONES GENERALES 17-SEP-2017
 012
 012 - 0062 1304613373
 NUMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
 BENAVIDES YANCHACAIZA MIRIAN
 AZUCENA
 MANABI
 PROVINCIA
 CHONE
 CANTON
 CIRCUNSCRIPCION 1
 ZONA
 PRESIDENTE DE LA JUNTA