PORTAL CIUDADANO

Servicios en Línea

- Certificados
- Trámites
- Servicios Generales

TRÁMITE: CERTIFICADO CATASTRAL ÁREA TOTAL Por Inspeccionar

Cedula: 1301356521

Su trámite será inspeccionado por personal de la Dirección de Avalúlos, Catastros y Registros. Por favor acérquese al GAD Manta 15 minutos antes de la hora indicada.

Fecha de inspección:
2019-09-12

Hora de inspección:
10:15 AM

Asignado a:
NO INSPECCIÓN

Clv. C. 1-08-14-32-000

Un municipio digital contribuye con el medio ambiente y el planeta

Hemos ahorrado 5,600 hojas
Logrando salvar 0.56 árboles
Representados en 28,000 L de agua
Ahorrando 227.92 Kw/H
$ 5,600.00 en ahorro al ciudadano

Byron Ochoa 0984329875

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico
Telf. 053 702602
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

2511

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19020628, certifico hasta el día de hoy 12/09/2019 10:26:14, la Ficha Registral Número 2511.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXX XXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Fecha de Apertura: viernes, 23 de mayo de 2008 Parroquia : MANTA

Superficie del Bien: QUINIENTOS VEINTE METROS CUADRADOS

Información Municipal:

Dirección del Bien: ubicado en la Avenida Veintinueve y Vía de Circunvalación del Barrio "Algarrobos"

LINDEROS REGISTRALES:

Derechos y Acciones sobre el lote signado con el Número Cuatro ubicado en la Avenida Veintinueve y Vía de Circunvalación del Barrio "Algarrobos" de la Parroquia Manta, Cantón Manta cuyas medidas y linderos son las siguientes: POR EL FRENTE: Con veinticuatro metros(24.m) y lindera con la avenida veintinueve. POR ATRÁS: Con veinticinco metros (25 metros) y lindera con la Propiedad del Señor Tobias Morales Moreira. POR EL COSTADO DERECHOS: Con veintidos metros y cincuenta centímetros y lindera con propiedad particular; y. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con veinte metros y terrenos que le quedan a la Señora Dalinda Mora Viuda de Pinargote e Hijos con un área total de: QUINIENTOS VEINTE METROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	58	08/oct/1943	16	16
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	772	20/mar/2000	4.441	4.454

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 08 de octubre de 1943 **Número de Inscripción:** 58 Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 536 Folio Inicial:16

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:16

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 06 de septiembre de 1943

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un terreno en las Afueras de esta

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	8000000000001481	PINOARGOTE LOOR JERONIMO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	8000000000003168	ALVIA ALVIA LUIS AQUILES	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	8000000000003164	ALVIA ALVIA BERNARDO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	8000000000003166	ALVIA ALVIA ESTHER	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	8000000000003167	ALVIA ALVIA CARMELINA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	8000000000003165	ALVIA ALVIA OTILIA	NO DEFINIDO	MANTA	

12 SEP 2019

VENDEDOR	8000000000003162	ALVIA MARIA JACOBA	VIUDO(A)	MANTA
VENDEDOR	8000000000003163	ALVIA ALVIA MARIA APOLONIA	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 20 de marzo de 2000 **Número de Inscripción:** 772 Tomo:8

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 1455 Folio Inicial:4.441

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:4.454

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 01 de marzo de 2000

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Señora Carmen Dalinda Mora Carrera Viuda de Pinoargotty, por sus propios derechos y como Mandataria de sus Hijos Vicente Rafael, Francisco Alejandro y Ramón Gregorio Pinoargotty Mora. Derechos y Acciones sobre el lote signado con el número Cuatro ubicado en la Avenida Veintinueve y vía de Circunvalación del Barrio "Algarrobos" de la Parroquia Manta, Cantón Manta, cuyas medidas y linderos son las siguientes: POR EL FRENTE: Con veinticuatro metros(24.m) y lindera con la avenida veintinueve. POR ATRÁS: Con veinticinco metros (25 metros) y lindera con la propiedad del Señor Tobias Morales Moreira. POR EL COSTADO DERECHO: Con veintidos metros y cincuenta centímetros y lindera con propiedad particular; y. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con veinte metros y terrenos que le quedan a la Señora Dalinda Mora Viuda de Pinargote e hijos con un área total de: QUINIENTOS VEINTE METROS CUADRADOS.La compradora comparece como CARMEN ALICIA PINOARGOTTY MORA DE MARCOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	8000000000003146	PINOARGOTTY LOOR JOSE GERONIMO	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	1301356521	PINOARGOTTY MORA CARMEN ALICIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302334998	PINOARGOTTY MORA RAMON GREGORIO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1703828275	PINOARGOTTY MORA FRANCISCO ALEJANDRO	NO DEFINIDO	MANTA	AV 4 CALLE 12
VENDEDOR	1300581038	MORA CARRERA CARMEN DALINDA	VIUDO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301475370	PINOARGOTTY MORA VICENTE RAFAEL	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	08/oct./1943	16	16

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
<<Total Inscripciones>>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 10:26:14 del jueves, 12 de septiembre de 2019

A peticion de: OCHOA BRAVO BYRON ALBERTO

Elaborado por :JANETH MAGALI PIGUAVE FLORES

1308732666

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

12 SEP 2019

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP
Fecha: 12 SEP 2019 HORA: