



MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

38,977,182

consultplan

IDENTIFICACIÓN Y DATOS DE LOCALIZACIÓN

ESTÁ BAJO RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

CLAVE CATASTRAL 1081507

HOJA N° H-5

DATOS GENERALES

7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO

8 ZONA HOMOGÉNEA

9 ZONA SEGUN VALOR

DIRECCIÓN:

Barrio Ciudadela Los Algodobos
Calle Av. 29

N° 210

10 AVENIDA 29
CODIFICAR LA DIRECCIÓN (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NÚMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES

11 1 NÚMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

1 LOTE INTERIOR

2 POR PASADIZO PEATONAL

3 POR PASADIZO VEHICULAR

4 POR CALLE

5 POR AVENIDA

6 POR EL MALLECÓN

7 POR LA PLAYA

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL

1 TIERRA

2 LASTRE

3 PIEDRA DE RIO

4 ADOQUIN

5 ASFALTO O CEMENTO

1 NO TIENE

2 ENGHEMENTADO O PIEDRA DE RIO

3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PÚBLICAS EN LA VÍA

15 AGUA POTABLE

2 SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO

2 SI EXISTE

17 ENERGÍA ELÉCTRICA

2 SI EXISTE RED AÉREA

3 SI EXISTE RED SUBTERRÁNEA

18 ALUMBRADO PÚBLICO

2 NO EXISTE

3 DE SODIO O MERCURIO

18 SOBRELASANTE

BAJO LA RASANTE 00 METROS

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE

1 NO EXISTE

2 SI EXISTE

21 DESAGÜES

1 NO EXISTE

2 SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD

1 NO EXISTE

2 SI EXISTE

CARACTERÍSTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA

SIN DECIMALES 284 270

24 PERIMETRO

13 75

25 LONGITUD DEL FRENTE

09 10

26 NÚMERO DE ESQUINAS

0

AVL. UO DEL LOTE (sin centavos)

FORMA DE OCUPACIÓN DEL LOTE

27 sin edificación con edificación 1 2

30 NÚMERO DE BLOQUES TERMINADOS 01

USO DEL AREA SIN EDIFICACIÓN

sin uso 1

el mismo que en la construcción 2

otro uso 3

31 NÚMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCIÓN 00

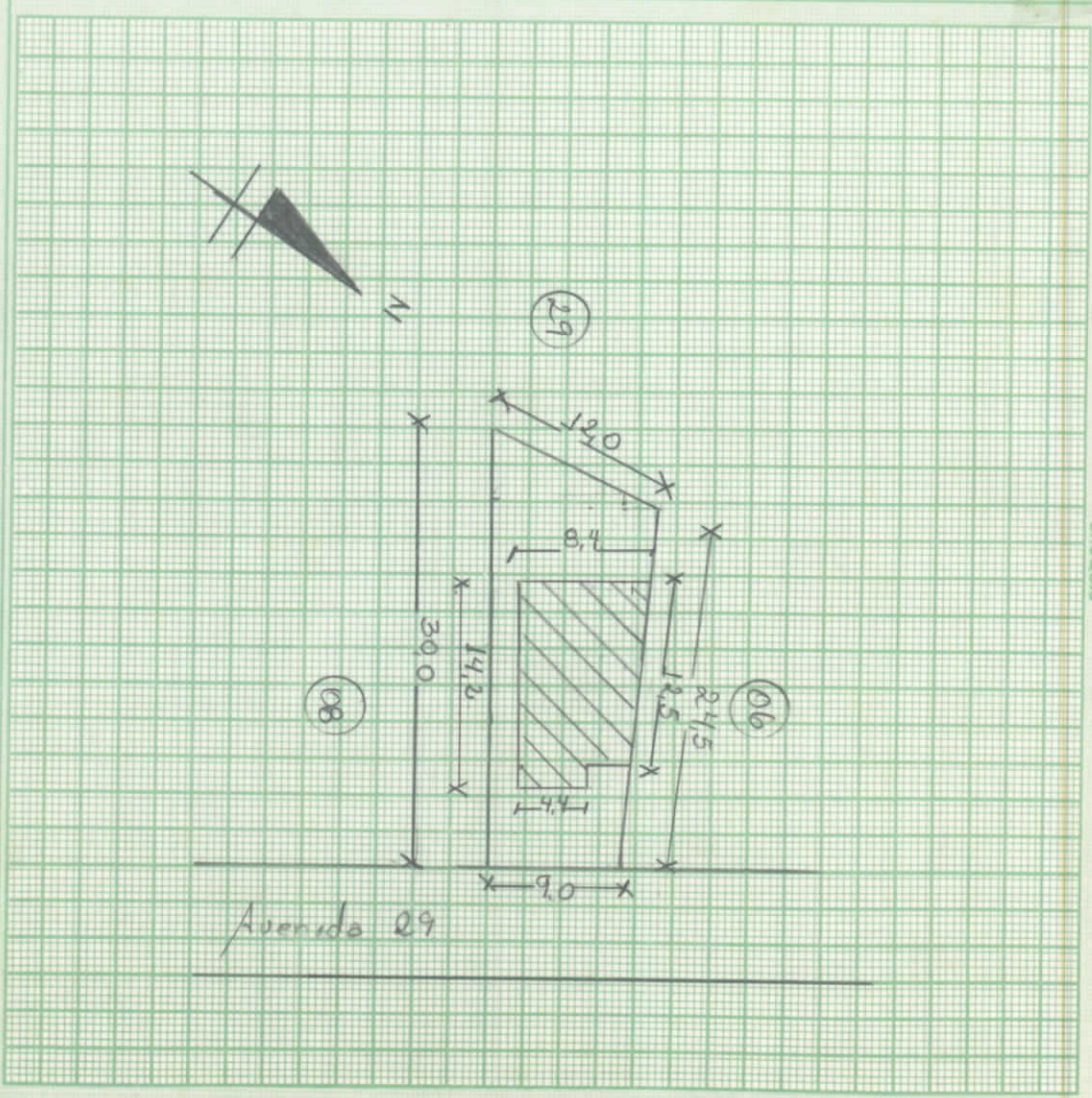
otro uso 3

otro uso 3

28 nombre código

32 TOTAL DE BLOQUES 01

observaciones:
Koenigste 15-05-92



DATOS DEL PROPIETARIO

DATOS DEL PROPIETARIO									
PERSONERÍA	APELLIDOS	NOMBRES	CÉDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	MATERIA	TÍTULO DE PROPIEDAD	FECHA			
☒	Alvar Huallpa	Kleben	130227003-6	Cuota (HIP. REV.)	24-11-91				
CÓDIGO	ALCIUAE HUBULLA KLEBER		130227003-6						

1	☒	OCCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2	☐	EN ARRIENDO PARCIAL
3	☐	EN ARRIENDO TOTAL
4	☐	OTRO (ESPECIFIQUE)

1	☒	UN SOLO PROPIETARIO
2	☐	HERENCIA INDIVISA
3	☐	VARIOS PROPIETARIOS

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

[illegible]

AVALUO TOTAL DE LA CONSTRUCCION - (SIN CENTAVOS) 	levantamiento		NOMBRE DEL EMPADRONADOR FIRMA		FECHA FIRMA
			NOMBRE DEL SUPERVISOR FIRMA		FECHA FIRMA
AVALUO DE LA PROPIEDAD (SIN CENTAVOS) VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA			NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO FIRMA		FECHA FIRMA