



MUNICIPIO DE MANTLA

CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTÁN BAJO EL RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

51,522,611



CONSULTORES DE PLANEACIÓN S. DE CV.

IDENTIFICACIÓN Y DATOS DE LOCALIZACIÓN

ESTÁ BAJO RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

CLAVE CATASTRAL

1081316

HOJA N° 45

DATOS GENERALES

- 7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
8 ZONA HOMOGÉNEA
9 ZONA SEGUN VALOR

DIRECCIÓN: Barrio Ciudadela los Algarrobos
Calle 19

N° 1512

10 C A T A L I N
CODIFICAR LA DIRECCIÓN (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NÚMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTE

- 11 NÚMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

- 1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MAL ECOM
7 POR LA PLAZA

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL

- 1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASFALTO O CEMENTO

- 14 ACERA
1 NO TIENE
2 ENCEMENTADO O PIEDRADERO
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VÍA

- 16 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

- 18 ALCANTARILLADO
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

- 17 ENERGÍA ELÉCTRICA
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE RED AEREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

- 18 ALUMBRADO PÚBLICO
1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

- 19 SOBRE LA RASANTE
+ 00 METROS
DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO

SERVICIOS DEL LOTE

- 20 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

- 21 DESAGÜES
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

- 22 ELECTRICIDAD
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

CARACTERÍSTICAS FORMALES DEL LOTE

- 23 ÁREA
SIN DECIMALES
354

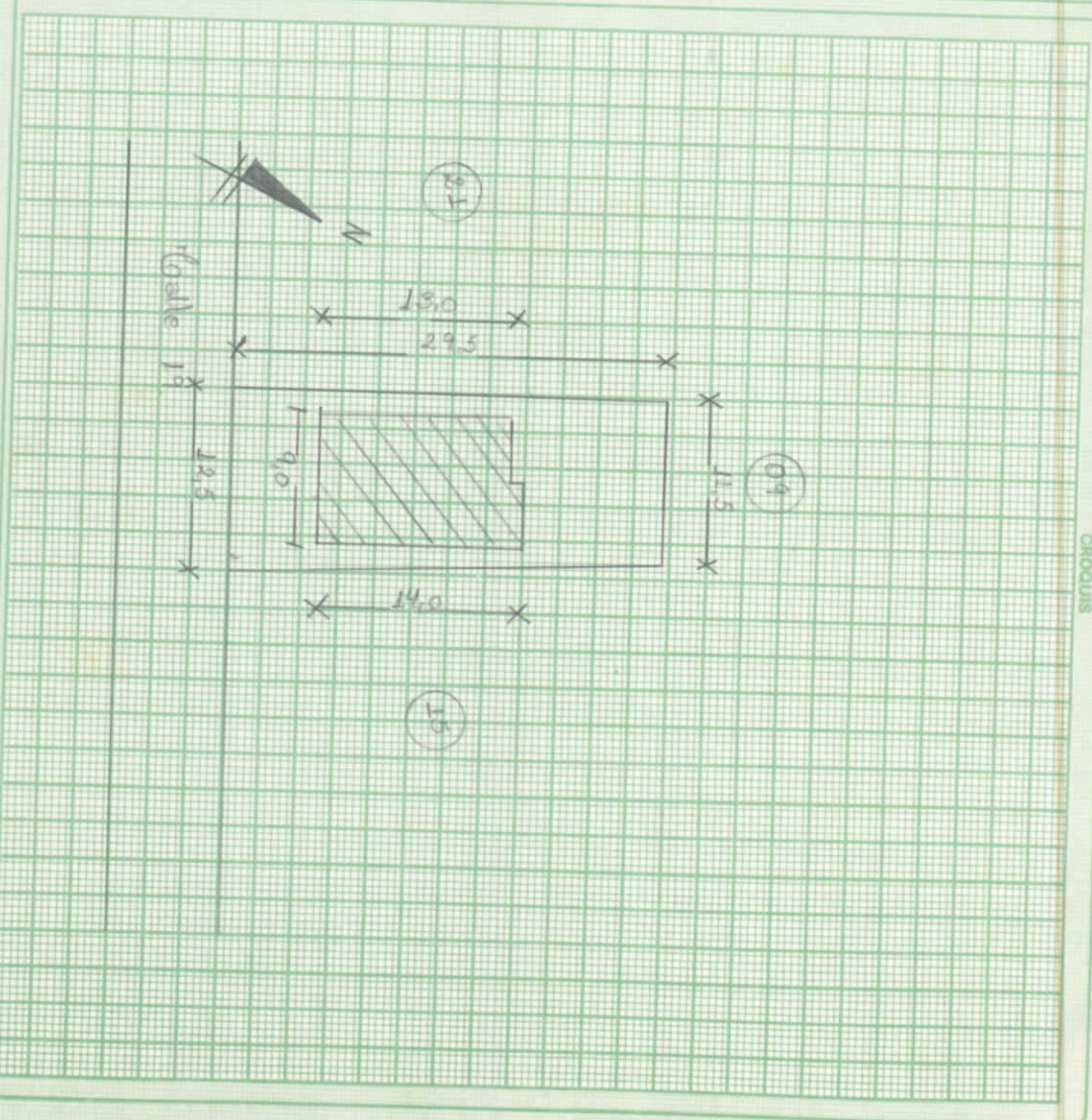
- 24 PERÍMETRO
83

- 25 LONGITUD DEL FRENTE
13

- 26 NÚMERO DE ESQUINAS
0

- AVALLADO DEL LOTE (en centavos)

OROGUIS



FORMA DE OCUPACIÓN DEL LOTE

- 27 sin edificación
28 con edificación

- 30 NÚMERO DE BLOQUES TERMINADOS
01

USO DEL ÁREA SIN EDIFICACIÓN

- 29 sin uso
30 el mismo que en la construcción
31 otro uso

- 31 NÚMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCIÓN
00

- 32 TOTAL DE BLOQUES
01

Observaciones:
Requerire 15-03-92

DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONERIA	APellidos	NOMBRES	CÉDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	TÍTULO DE PROPIEDAD	FECHA
	JUVENAL GARCIA	CEVALLOS Y SRA.		4/10	98-3-8

MODOS DE LA PROPIEDAD

1	☒ UN SOLO PROPIETARIO
2	☐ HERENCIA INDIVISA
3	☐ VARIOS PROPIETARIOS

CÓDIGO ☐ OBSERVAR TUBERIAS EXTERIORES

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

Nº DEL BLOQUE		Nº DEL PISO		AREA DEL PISO		MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA POR CADA RUBRO DE OBRA)										INDICADORES GENERALES										ESTADO DE CONSERVACIÓN GENERAL			AÑO DE CONSTRUCCIÓN O RECONSTRUCCIÓN																																																																																																																																																																																																																																																											
ESTRUCTURA		PAREDES		ENTREPISO INFERIOR O CONTRAPISO				PISO				ENTREPISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA				TUB. BAÑOS		VENTANAS				AGUA		ELECTRICIDAD		EQUIPO ESPECIAL		bueno			mal			ruina			I.		II.																																																																																																																																																																																																																																																	
caña	madera	ladrillo o piedra	hormigón metal	caña	madera o lata	enquebrado (quebreque)	ladrillo industrial (ladrillo modera)	ladrillo común (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)	ladrillo modera (ladrillo modera)

observaciones

levantamiento 98-12-30 Juan Morinall NOMBRE DEL EMPADRONADOR FECHA	15-09-93 NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO FECHA	(M) NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OBRA FECHA	NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OBRA FECHA
--	--	---	--

AVLUGO TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN (SIN CENTAVOS)

AVLUGO DE LA PROPIEDAD (SIN CENTAVOS)
VALOR DEL LOTE MÁS VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

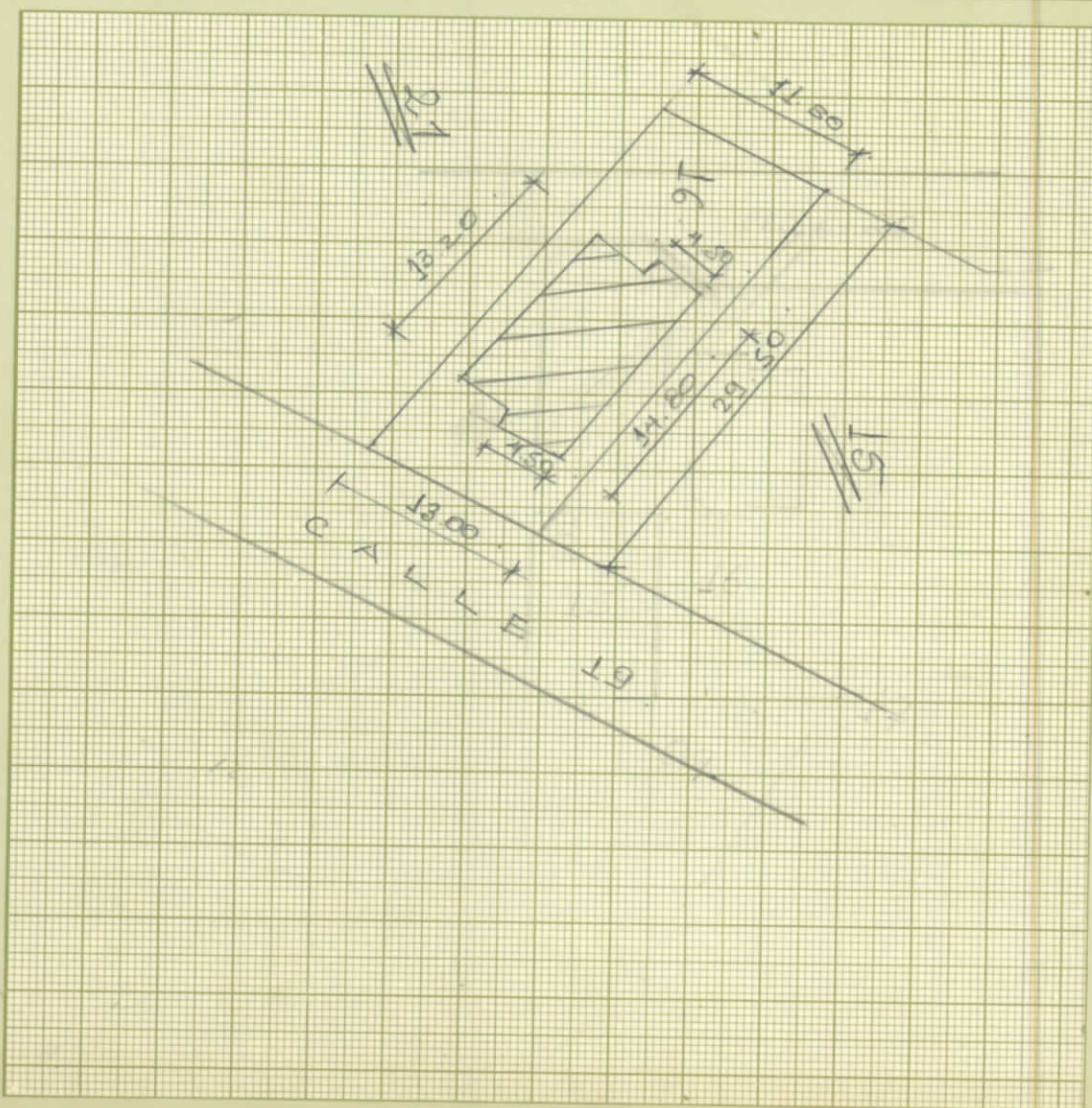
IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL		NO ☒ SI ☐		REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO
CLAVE CATASTRAL		11081516000		HOJA N° 145
DATOS GENERALES		7 ZONA SEGUN CAIDAD DEL SUELO ☐ 8 ZONA HOMOGENEA ☐ 9 ZONA SEGUN VALOR ☐		DIRECCION: barrio Ciudadela "LOS EUGENIOBOS" calle 19 N° 1512
10 CALLE 19		CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)		

DATOS DEL LOTE

FRENTEROS		11 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE	
12 ACCESO AL LOTE		1 LOTE INTERIOR 2 POR PASAJE PEATONAL 3 POR PASAJE VEHICULAR 4 POR CALLE 5 POR AVENIDA 6 POR EL MALECON 7 POR LA PLAYA	
CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL		SERVICIOS DEL LOTE	
13 MATERIAL DE LA CALZADA		19 AGUA POTABLE	
14 ACERA		20 DESAGÜES	
REDES PUBLICAS EN LA VIA		21 ELECTRICIDAD	
15 AGUA POTABLE		22 AREA	
16 ALCANTARILLADO		23 PERIMETRO	
17 ENERGIA ELECTRICA		24 LONGITUD DEL FRENTE	
18 ALUMBRADO PUBLICO		25 NUMERO DE ESQUINAS	
		26 AVALUO DEL LOTE (sin centavos)	

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 sin edificación	1 ☒	28 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS	00
27 con edificación	2 ☐	29 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION	00
USO DEL AREA SIN EDIFICACION	1 ☒	30 TOTAL DE BLOQUES	00
sin uso	2 ☐		
otro uso	3 ☐		
otro uso	4 ☐		

Observaciones

concepcion de obra total con cubos de concreto y vigas de concreto

CHUISO DE NOMBRAR

12-04/96

CONCEPCION DATO DE BLOQUE TERMINADO ES 04

