

Sl. No.	Name of the Candidate	Roll No.	Grade	Subject	Score	Percentage	Remarks
1	ABHIRAM K	101	10	Maths	85	85%	
2	ADARSH K	102	10	Maths	78	78%	
3	ADITHYAN K	103	10	Maths	92	92%	
4	ADITHYAN K	104	10	Maths	88	88%	
5	ADITHYAN K	105	10	Maths	75	75%	
6	ADITHYAN K	106	10	Maths	82	82%	
7	ADITHYAN K	107	10	Maths	79	79%	
8	ADITHYAN K	108	10	Maths	86	86%	
9	ADITHYAN K	109	10	Maths	81	81%	
10	ADITHYAN K	110	10	Maths	84	84%	
11	ADITHYAN K	111	10	Maths	87	87%	
12	ADITHYAN K	112	10	Maths	83	83%	
13	ADITHYAN K	113	10	Maths	80	80%	
14	ADITHYAN K	114	10	Maths	89	89%	
15	ADITHYAN K	115	10	Maths	85	85%	
16	ADITHYAN K	116	10	Maths	82	82%	
17	ADITHYAN K	117	10	Maths	86	86%	
18	ADITHYAN K	118	10	Maths	81	81%	
19	ADITHYAN K	119	10	Maths	84	84%	
20	ADITHYAN K	120	10	Maths	87	87%	
21	ADITHYAN K	121	10	Maths	83	83%	
22	ADITHYAN K	122	10	Maths	80	80%	
23	ADITHYAN K	123	10	Maths	89	89%	
24	ADITHYAN K	124	10	Maths	85	85%	
25	ADITHYAN K	125	10	Maths	82	82%	
26	ADITHYAN K	126	10	Maths	86	86%	
27	ADITHYAN K	127	10	Maths	81	81%	
28	ADITHYAN K	128	10	Maths	84	84%	
29	ADITHYAN K	129	10	Maths	87	87%	
30	ADITHYAN K	130	10	Maths	83	83%	
31	ADITHYAN K	131	10	Maths	80	80%	
32	ADITHYAN K	132	10	Maths	89	89%	
33	ADITHYAN K	133	10	Maths	85	85%	
34	ADITHYAN K	134	10	Maths	82	82%	
35	ADITHYAN K	135	10	Maths	86	86%	
36	ADITHYAN K	136	10	Maths	81	81%	
37	ADITHYAN K	137	10	Maths	84	84%	
38	ADITHYAN K	138	10	Maths	87	87%	
39	ADITHYAN K	139	10	Maths	83	83%	
40	ADITHYAN K	140	10	Maths	80	80%	
41	ADITHYAN K	141	10	Maths	89	89%	
42	ADITHYAN K	142	10	Maths	85	85%	
43	ADITHYAN K	143	10	Maths	82	82%	
44	ADITHYAN K	144	10	Maths	86	86%	
45	ADITHYAN K	145	10	Maths	81	81%	
46	ADITHYAN K	146	10	Maths	84	84%	
47	ADITHYAN K	147	10	Maths	87	87%	
48	ADITHYAN K	148	10	Maths	83	83%	
49	ADITHYAN K	149	10	Maths	80	80%	
50	ADITHYAN K	150	10	Maths	89	89%	

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTADO REGIMEN DE

MUNICIPIO

CANTON

CLAVE CATASTRAL

1 2 3 4 5 6
2 1 2 8 4 0 7

REFERENCIAL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N°

DIRECCION:

barrio Conj. Hab. Mar Paraíso

calle

DATOS GENERALES

17 ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO

18 ZONA HOMIGENEO

19 ZONA SEGUN VALOR

Mz A

lot #7

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTEROS

12 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

2 ACCESO AL LOTE

1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CALZADA

1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASFALTO O CEMENTO

14 ACERA

1 NO TIENE
2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REPER'S PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE

1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO

1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA

1 NO EXISTE
2 SI EXISTE AREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

CERRAMIENTO

SOBRE LA RASANTE

METROS

BAJO LA RASANTE

HORMIGON ARMADO
MADERA
CAÑA
OTRO

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE

1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

21 DESAGUES

1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD

1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA

SIN DECIMALES
91450

24 PERIMETRO

411

25 LONGITUD DEL FRENTE

14

26

0

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 SIN EDIFICACION

1

28 CON EDIFICACION

2

29 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS

22

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

USO

1

30 CONSTRUCCION

2

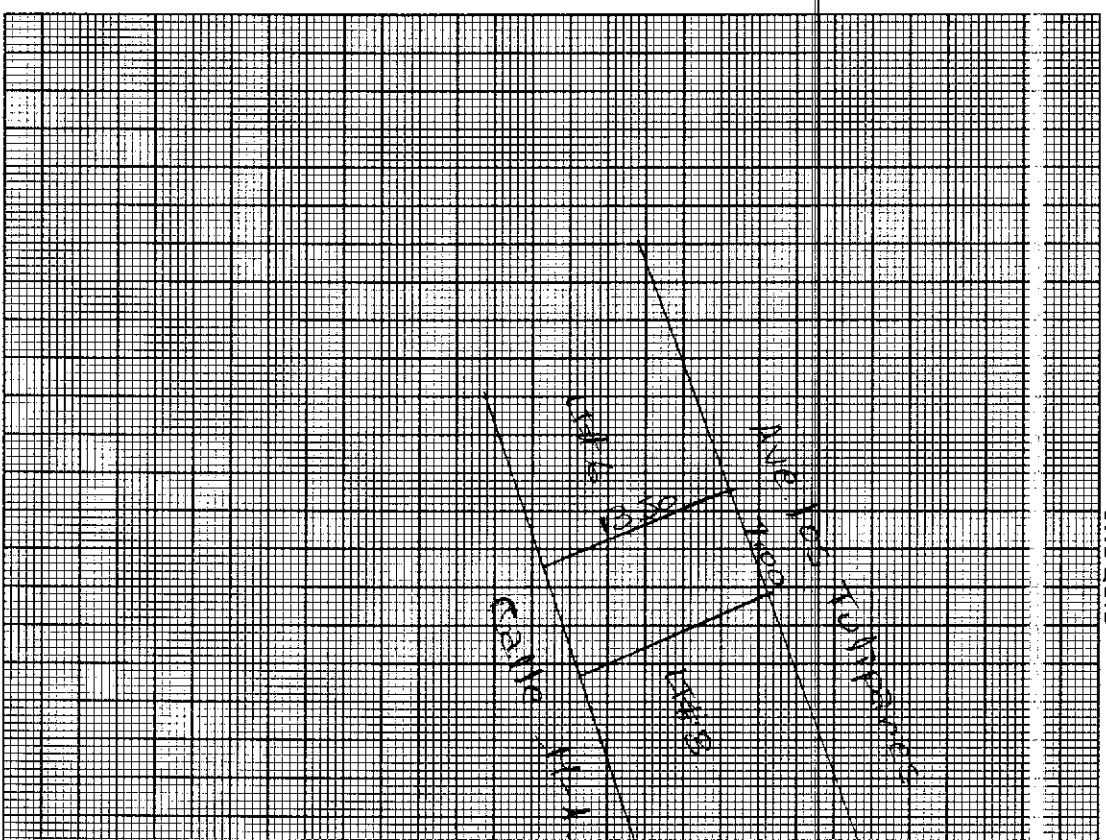
31 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION

1

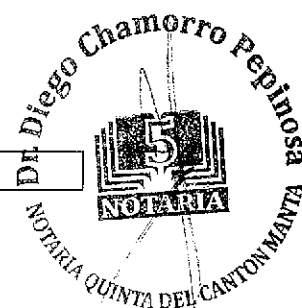
OTRO USO

3

CROQUIS

OBSERVACION
cane.
23/05

2015	13	08	05	P02095
------	----	----	----	--------



MANTA, A 08 DE JULIO DEL 2.015

J.B.

PROTOCOLIZACIÓN DE LAS COPIAS SIMPLES DE LOS
PLANOS DEL CONJUNTO HABITACIONAL "MAR
PARAÍSO", PROPIEDAD DE LA COMPAÑÍA FIUXEL S.A. Y
MÁS DOCUMENTOS

QUE OTORGA
LA NOTARIA QUINTA

A FAVOR DEL ABG.
ABG. GILER MENDOZA GABRIEL

CUANTÍA: INDETERMINADA

(DI 2

COPIAS)

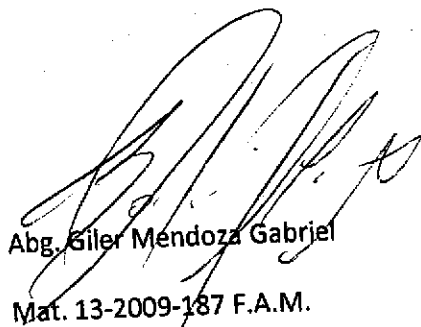
SEÑOR NOTARIO QUINTO DEL PUBLICO CANTON MANTA

DR. DIEGO CHAMORRO PEPINOSA

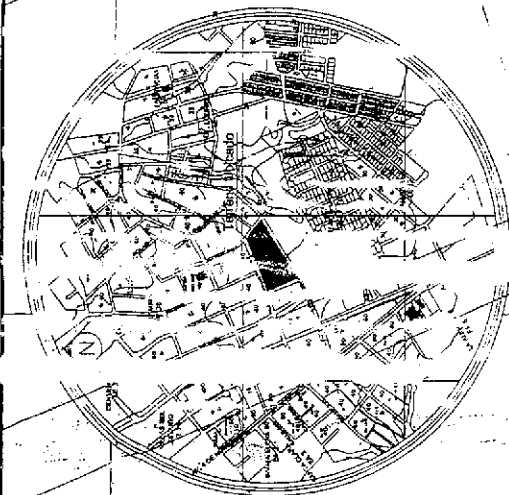
ABG. GILER MENDOZA GABRIEL, en libre ejercicio de la profesión y con Registro Profesional No. 13-2009-187 del Foro de Abogados de Manabí, ante usted respetuosamente comparezco y solicito lo siguiente:

Que se sirva protocolizar los Planos del Conjunto Habitacional "MAR PARAÍSO", propiedad de la Compañía FIUXEL S.A., de conformidad con lo que establece el numeral segundo del Art. 18 de la Ley Notarial vigente.

Sírvase proveer lo solicitado.

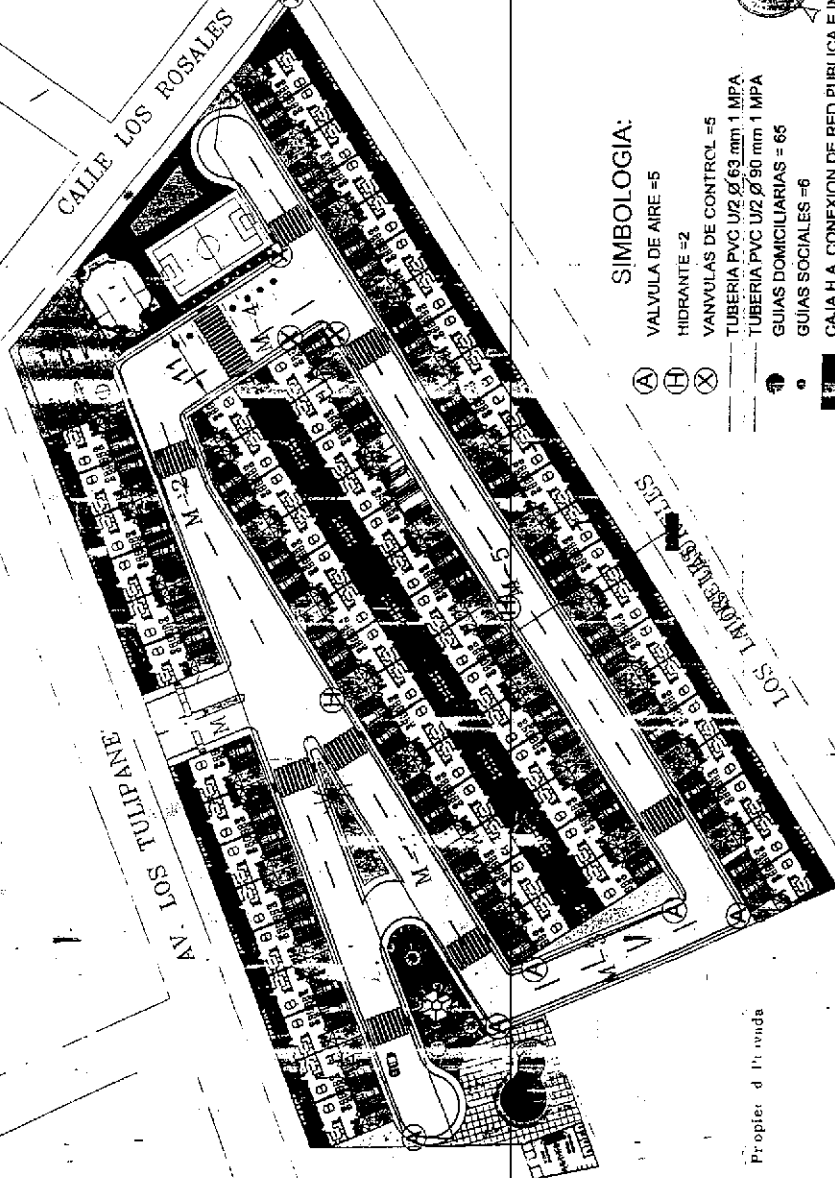


Abg. Giler Mendoza Gabriel
Mat. 13-2009-187 F.A.M.



N= 9'893.000
E= 533.850

N= 9'893.000
E= 533.750



SIMBOLOGIA:

- VALVULA DE AIRE = 5
- HIDRANTE = 2
- VANVULAS DE CONTROL = 5
- TUBERIA PVC U/2 Ø 63 mm 1 MPa
- TUBERIA PVC U/2 Ø 90 mm 1 MPa
- GUIAS DOMICILIARIAS = 65
- GUIAS SOCIALES = 6



CAJA H.A. CONEXION DE RED PUBLICA E INST. MACRO MEDIDOR

IMPLANTACION GENERAL

Proyecto: Conjunto Hab. "Mar Paraiso"

Proponente: FIUXEL S.A.

Representación: [Signature]
Escala: 1:500
Fecha: 15.06.80

FORMATO: A1
LÁMINA: 1/1
FECHA: ENERO 2013

NOTARIA

Regio Chamorro Pepinosa
CANTON MANTA

CALCULO USO DE SUELO

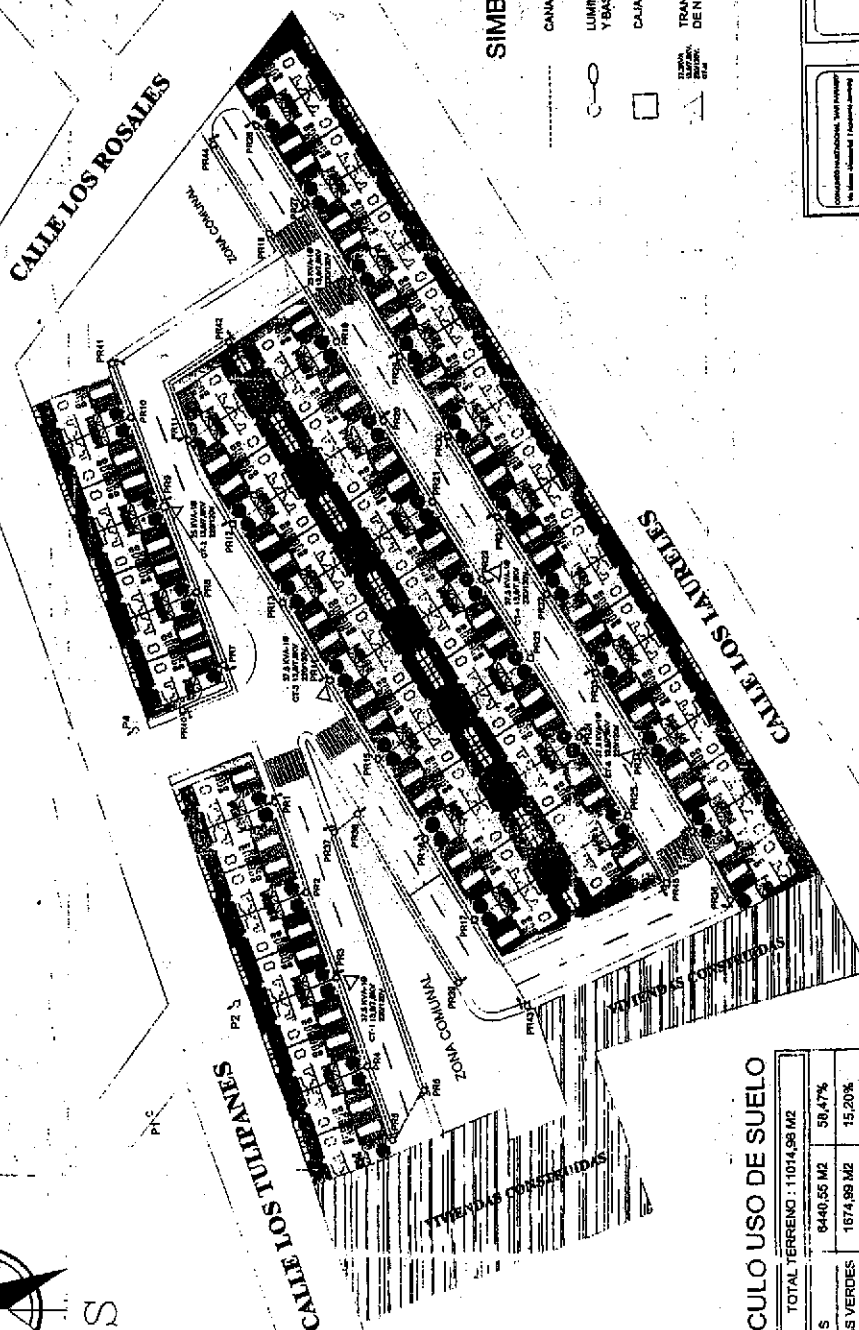
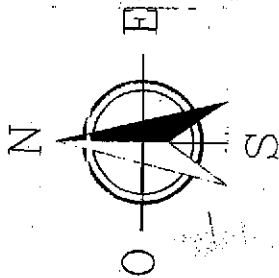
TIPO	USO	TERRENO (m ²)	USO (m ²)
LOTES		6325.50 M2	57.65%
AREAS VERDES		339.55 M2	12.22%
VIAS Y AC		3300.56 M2	31.05%
TOTAL U.O.S		10065.61 M2	100%

CASA EXISTENTE

Propiedad Privada

CALLE LAS GARDENIAS

CONJUNTO HABITACIONAL "MAR PARAISO"



SIMBOLOGIA

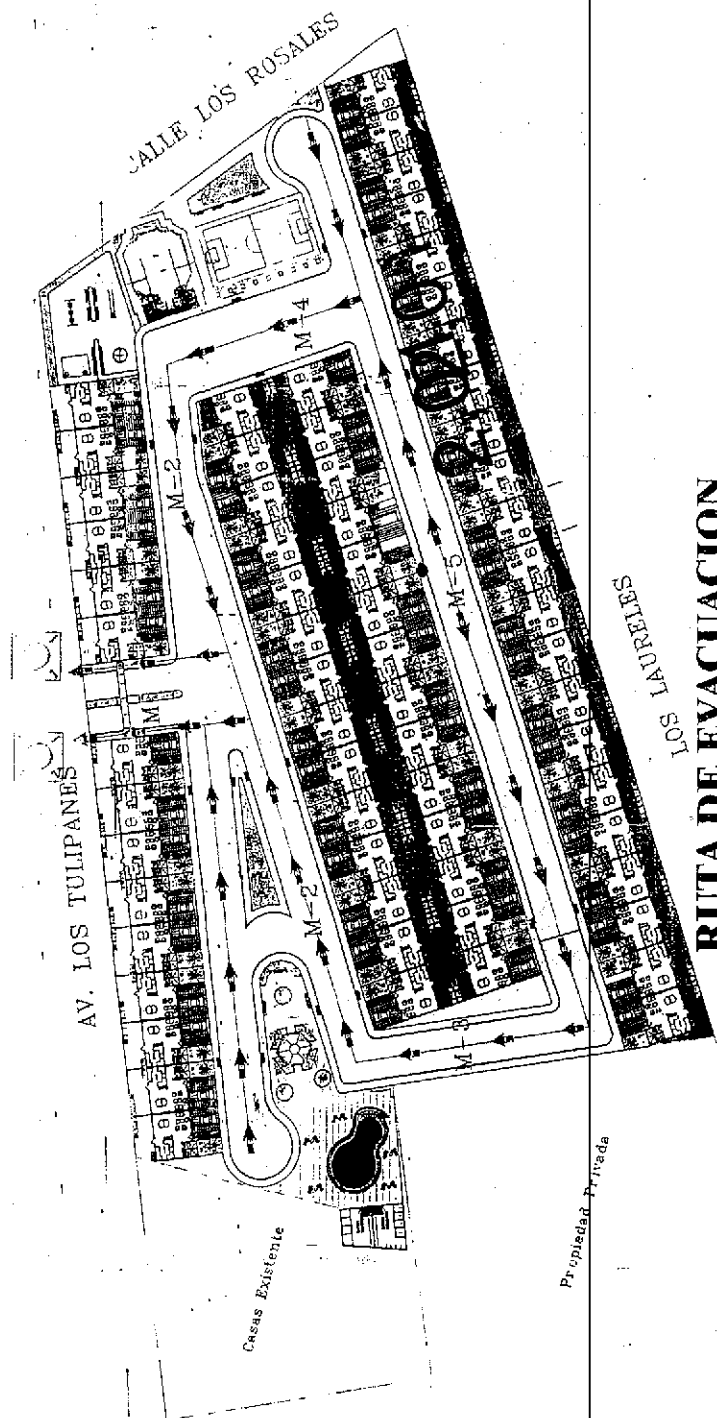
- CANALIZACIÓN SUBTERRANEA 1 VÍAS DE 1-1/2" PVC.
- LUMINARIA DE 160W/220V EN POSTE METÁLICO Y BASE DE HORMIGÓN.
- CAJA DE REVISIÓN DE 80X80X50 CM.
- TRANSFORMADOR MONOFÁSICO PADMOUNTED DE N KVA 13.8/7.5 KV; 220/120 V.

CALCULO USO DE SUELO

TOTAL TERRENO : 11014,96 M2	
LOTES	9440,55 M2 50,47%
AREAS VERDES	1874,89 M2 15,20%
VÍAS Y ACERA	2899,52 M2 26,33%
TOTAL USO SUELO	11014,96 M2 100%

ILUMINACIÓN

CONSEJO REGULADOR DE LA COMUNIDAD	PROYECTO	COMITÉ DE SEGUIMIENTO
CONSEJO REGULADOR DE LA COMUNIDAD	PROYECTO	COMITÉ DE SEGUIMIENTO
CONSEJO REGULADOR DE LA COMUNIDAD	PROYECTO	COMITÉ DE SEGUIMIENTO
CONSEJO REGULADOR DE LA COMUNIDAD	PROYECTO	COMITÉ DE SEGUIMIENTO



ruta de evacuacion

Conjunto Hab. "Mar Paraíso"

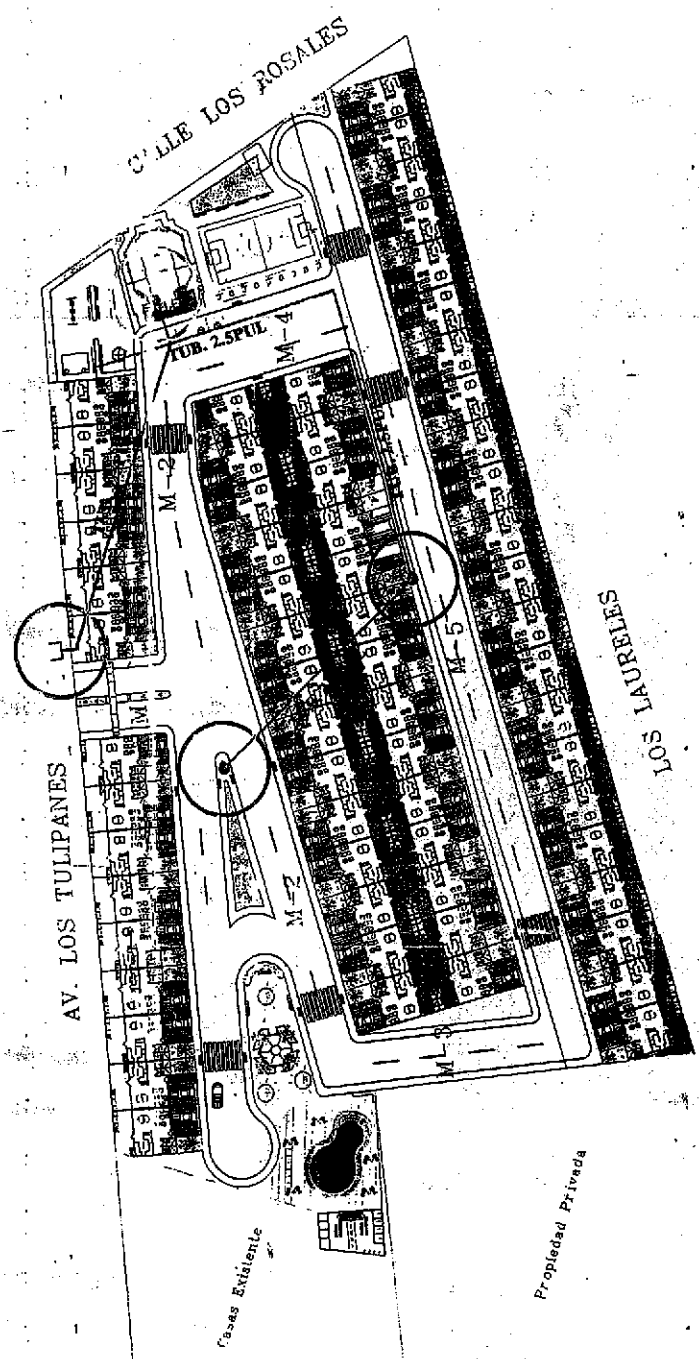
SIMBOLOGIA

	PUNTO DE ENCUENTRO
	ruta de evacuacion

Notario Publico
 #001-14-3024-2013
 Tercer Turno 2 de Mayo/15

DE D. Chamorro Pepinosa
 NOTARIA
 CANTON MANTA

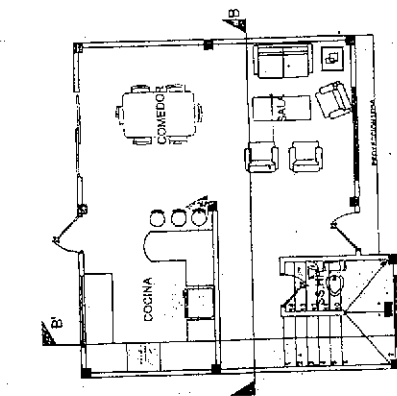
Instalación
 Autorizada por el
 Art. 14 - No. 3050 - L. 1964
 emitida el 12 de Mayo de 1964



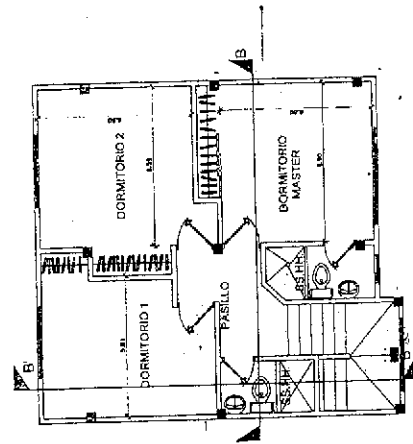
SIMBOLOGIA

INSTALACIONES CONTRA INCENDIO	
	GABINETE CONTRA INCENDIO
	SIAMESA
	HIDRANTE

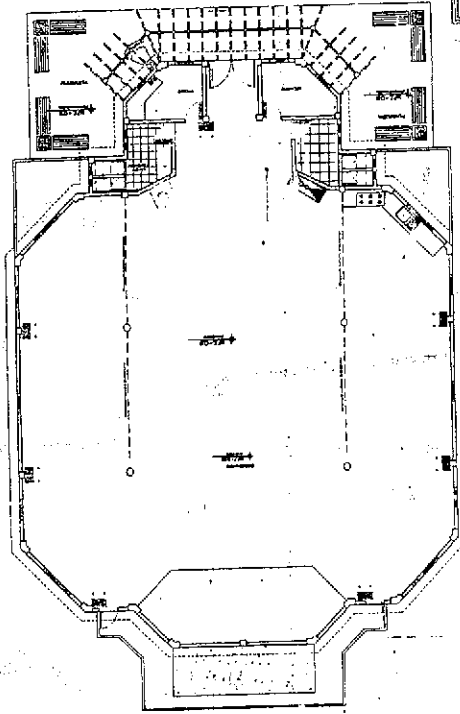
INSTALACIONES CONTRA INCENDIO
 Conjunto Hab. "Mar Paraíso"



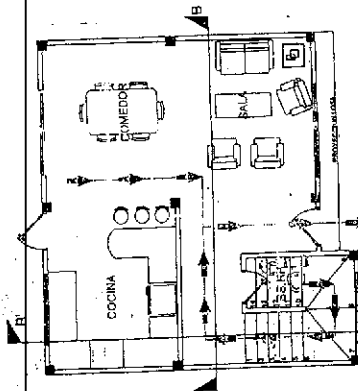
PLANTA ARQUITECTÓNICA BAJA



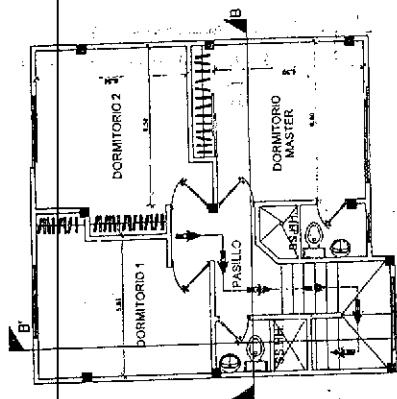
PLANTA ARQUITECTÓNICA ALTA



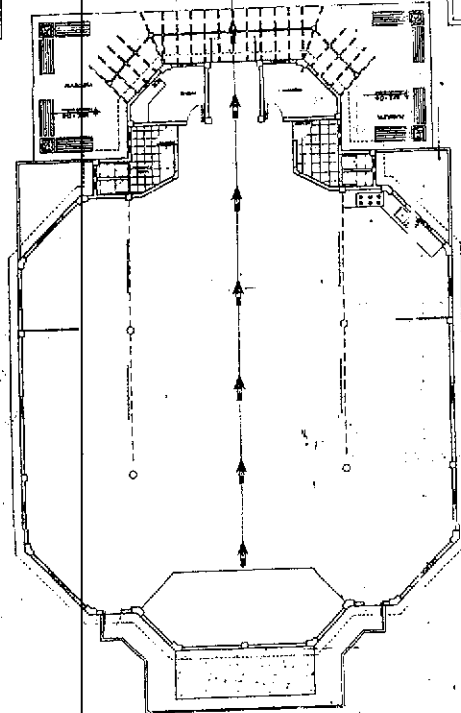
SALÓN COMUNAL



PLANTA ARQUITECTÓNICA BAJA



PLANTA ARQUITECTÓNICA ALTA



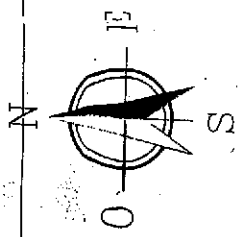
SALÓN COMUNAL

INSTALACIONES CONTRA INCENDIO

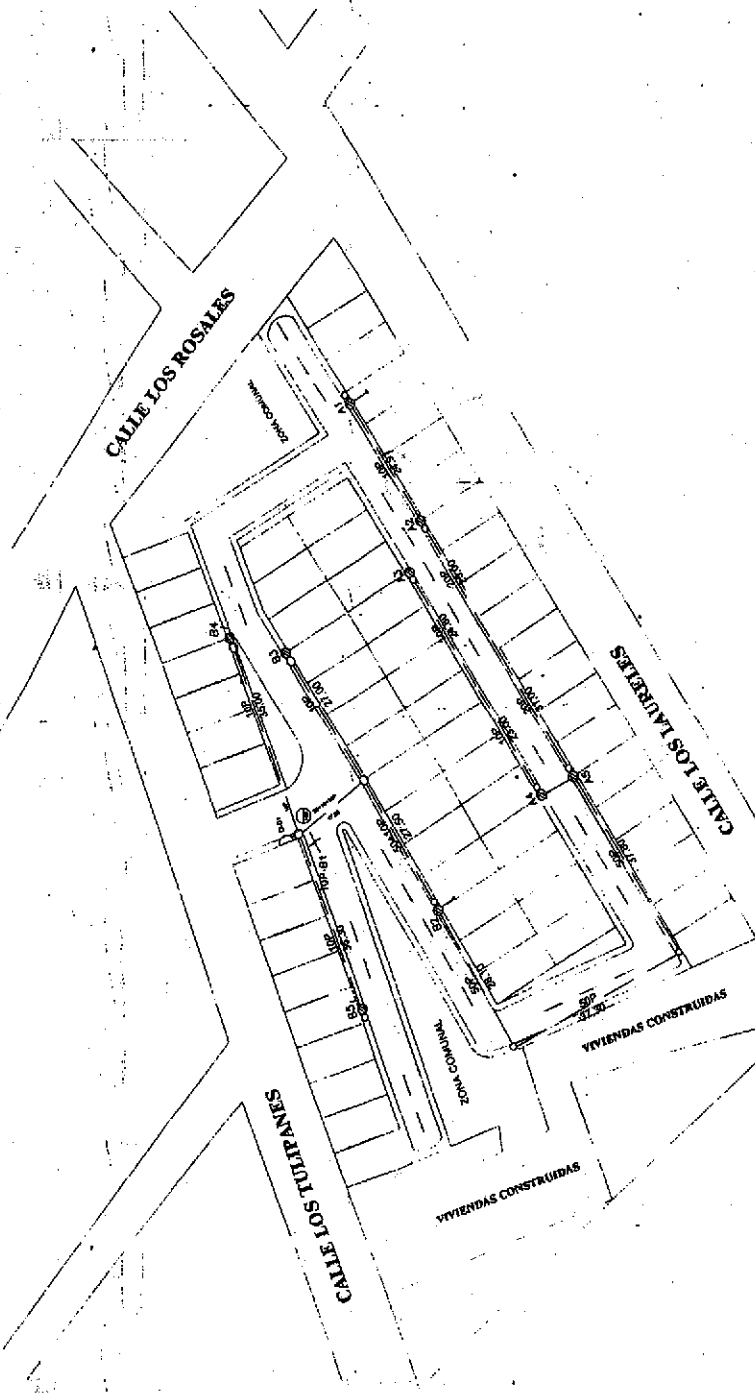
SIMBOLOGIA	
INSTALACIONES CONTRA INCENDIO	
	LAMPARA DE EMERGENCIA
	EXTINTOR
	PULSADOR
	GABINETE CONTRA INCENDIO
	SIRENA AUDIBLE

SIMBOLOGIA	
PUNTO DE ENCUENTRO	
	PUNTO DE ENCUENTRO
	PUERTA DE SALIDA

Escuela N.º 5
CANTON MANTUA
Calle Diego Chamorro Peñoles



CONJUNTO HABITACIONAL "MAR PARAISO"



Proyecto: MAR PARAISO
 de 101-11-202-2015
 Construido - 30 de Mayo - 15



APROBADO POR
 CNT. EP

FECHA:

SEAL DE CALIFICACION

SIMBOLOGIA	
ASIMETRO	
CABLE CAMARERO	
PUENTE PERMANENTE	
PUENTE TEMPORAL	
TERRENO	
CASA DE INMUEBLES EN INMUEBLES	
PUENTE E-1 ACER	
CAMINO SECUNDARIO	

Aprobado
 14 JUN 2015

SEAL DE CALIFICACION

PROYECTO: URBANIZACION "MAR PARAISO"

CONTIENE: ESCALA: 1:1000

RED SECUNDARIA

FECHA: JUNIO 2015

DISEÑO: [Signature]

CAUSE LOS TURPINES

CALLE LOS ROSALES

APPROBADO POR
CMT. E.

11

VIVIENDAS CONSTRUIDAS

VIVIENDAS CONSTRUIDAS

CALLE LOS LAURELES

STATE DE PLANTIFICATION

SIMBOLÓGIA

REGLETAS SECUNDARIAS

DATE: 11/11/2000

1. Mobile Learning Field

1102 130000

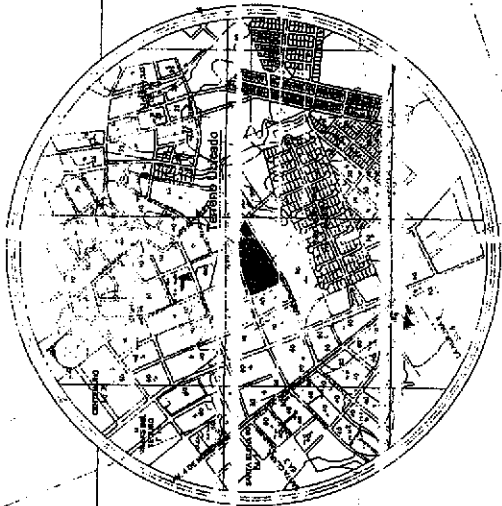
1. **CLASIFICACIÓN DE LAS EMPRESAS**

1	EMPALME
---	---------

✓ Aprobado

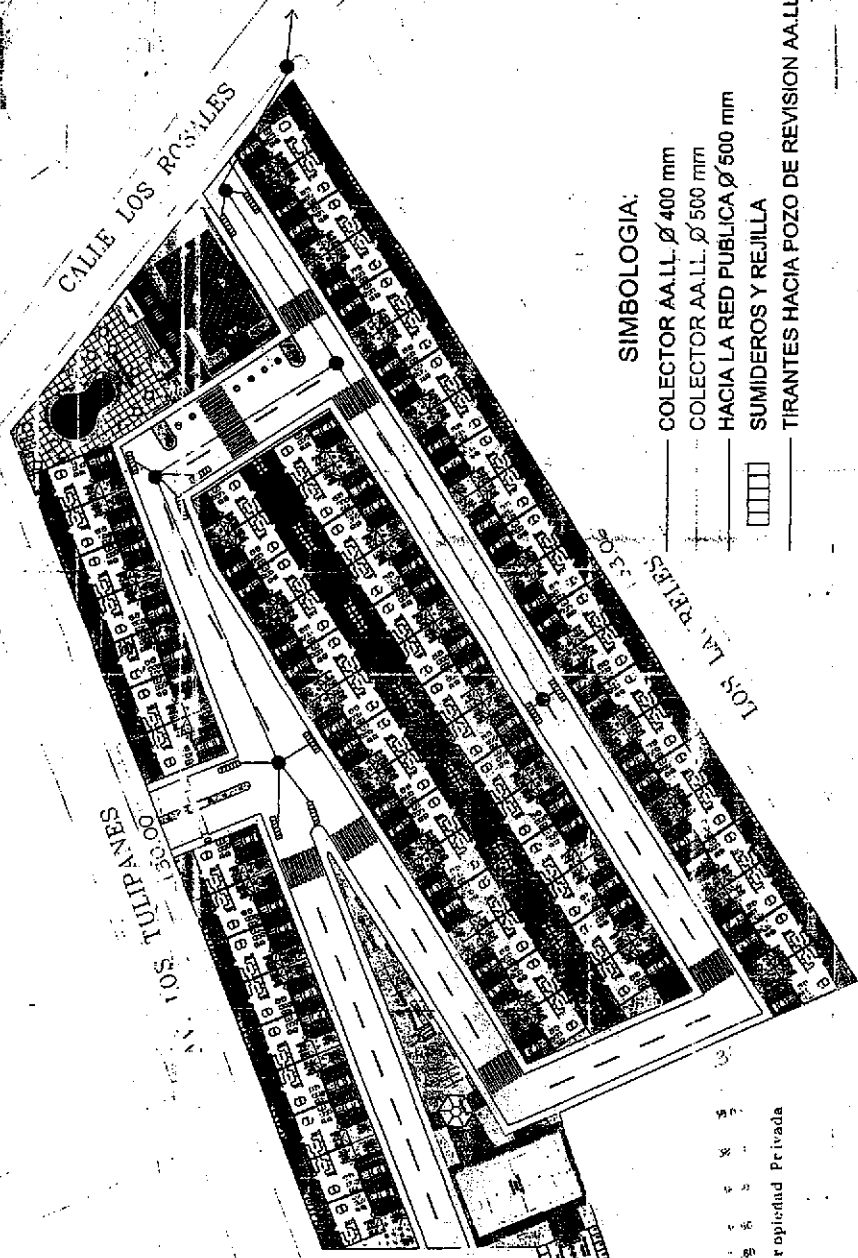
24 JUN 2013

PROYECTO: URBANIZACION "PARASO" QUINTA DEL CANTON MANTA	ESCALA	1:1000		Chamorro Pepinosa CANTON MANTA
	FECHA	JUNIO 2011		
	DISEÑO	1:1:20		
	ING.	GUARDO PELUSO		
CONTIENE:		ESQUEMA DE EMPALME		



N = 332.500
E = 333.850

N = 332.500
E = 333.850



Casas Existentes

Altura 21.92 400

SIMBOLOGIA:

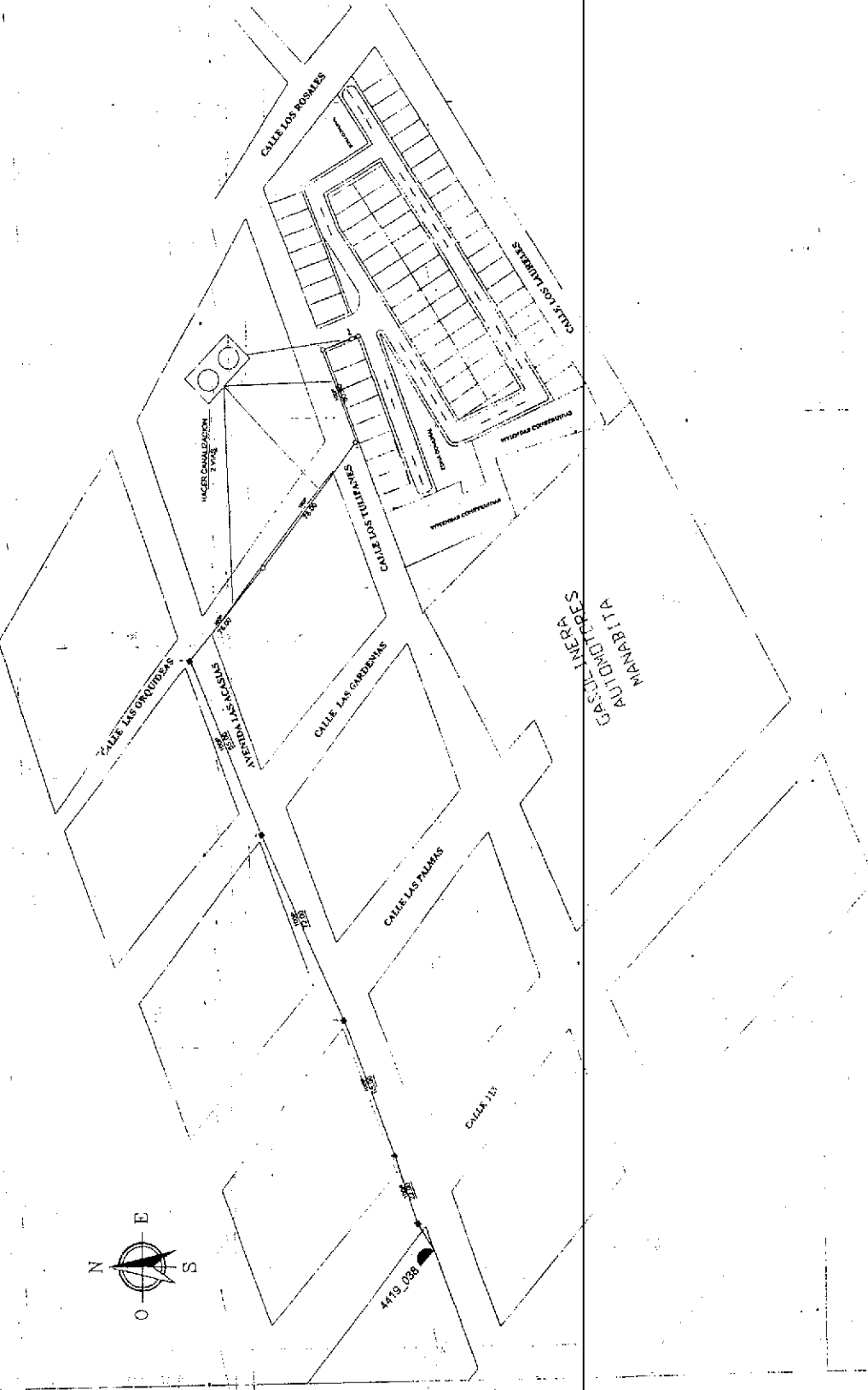
- COLECTOR AALL Ø 400 mm
- COLECTOR AALL Ø 500 mm
- HACIA LA RED PUBLICA Ø 500 mm
- SUMIDERO Y REJILLA
- TIRANTES HACIA POZO DE REVISION AALL

CALCULO USO DE SUELO

TOTAL TERRENO	10325.80 M2
LOTES	6325.92 M2
AREAS VERDES	3319.56 M2
VIAS Y ACERA	3301.56 M2
TOTAL USO SUELO	10985.63 M2
	100%

IMPLANTACION GENERAL

Proyecto:	Conjunto Hab. "Mar Paraiso"	Promotor:	FIUXEL S.A.	CONTIENE:	RED CONDUCCION AALL
Responsable Proyecto:	<i>[Signature]</i>	Revisado:	<i>[Signature]</i>	FORMATO: A1	
Ing. Responsable:	<i>[Signature]</i>	Revisado:	<i>[Signature]</i>	LAMINA: 1/1	
FECHA:	10/03/03	FECHA:	10/03/03	FECHA:	ENERO 2013



20
 21
 22
 23
 24
 25
 26
 27
 28
 29
 30
 31
 32
 33
 34
 35
 36
 37
 38
 39
 40
 41
 42
 43
 44
 45
 46
 47
 48
 49
 50
 51
 52
 53
 54
 55
 56
 57
 58
 59
 60
 61
 62
 63
 64
 65
 66
 67
 68
 69
 70
 71
 72
 73
 74
 75
 76
 77
 78
 79
 80
 81
 82
 83
 84
 85
 86
 87
 88
 89
 90
 91
 92
 93
 94
 95
 96
 97
 98
 99
 100
 101
 102
 103
 104
 105
 106
 107
 108
 109
 110
 111
 112
 113
 114
 115
 116
 117
 118
 119
 120
 121
 122
 123
 124
 125
 126
 127
 128
 129
 130
 131
 132
 133
 134
 135
 136
 137
 138
 139
 140
 141
 142
 143
 144
 145
 146
 147
 148
 149
 150
 151
 152
 153
 154
 155
 156
 157
 158
 159
 160
 161
 162
 163
 164
 165
 166
 167
 168
 169
 170
 171
 172
 173
 174
 175
 176
 177
 178
 179
 180
 181
 182
 183
 184
 185
 186
 187
 188
 189
 190
 191
 192
 193
 194
 195
 196
 197
 198
 199
 200
 201
 202
 203
 204
 205
 206
 207
 208
 209
 210
 211
 212
 213
 214
 215
 216
 217
 218
 219
 220
 221
 222
 223
 224
 225
 226
 227
 228
 229
 230
 231
 232
 233
 234
 235
 236
 237
 238
 239
 240
 241
 242
 243
 244
 245
 246
 247
 248
 249
 250
 251
 252
 253
 254
 255
 256
 257
 258
 259
 260
 261
 262
 263
 264
 265
 266
 267
 268
 269
 270
 271
 272
 273
 274
 275
 276
 277
 278
 279
 280
 281
 282
 283
 284
 285
 286
 287
 288
 289
 290
 291
 292
 293
 294
 295
 296
 297
 298
 299
 300
 301
 302
 303
 304
 305
 306
 307
 308
 309
 310
 311
 312
 313
 314
 315
 316
 317
 318
 319
 320
 321
 322
 323
 324
 325
 326
 327
 328
 329
 330
 331
 332
 333
 334
 335
 336
 337
 338
 339
 340
 341
 342
 343
 344
 345
 346
 347
 348
 349
 350
 351
 352
 353
 354
 355
 356
 357
 358
 359
 360
 361
 362
 363
 364
 365
 366
 367
 368
 369
 370
 371
 372
 373
 374
 375
 376
 377
 378
 379
 380
 381
 382
 383
 384
 385
 386
 387
 388
 389
 390
 391
 392
 393
 394
 395
 396
 397
 398
 399
 400
 401
 402
 403
 404
 405
 406
 407
 408
 409
 410
 411
 412
 413
 414
 415
 416
 417
 418
 419
 420
 421
 422
 423
 424
 425
 426
 427
 428
 429
 430
 431
 432
 433
 434
 435
 436
 437
 438
 439
 440
 441
 442
 443
 444
 445
 446
 447
 448
 449
 450
 451
 452
 453
 454
 455
 456
 457
 458
 459
 460
 461
 462
 463
 464
 465
 466
 467
 468
 469
 470
 471
 472
 473
 474
 475
 476
 477
 478
 479
 480
 481
 482
 483
 484
 485
 486
 487
 488
 489
 490
 491
 492
 493
 494
 495
 496
 497
 498
 499
 500
 501
 502
 503
 504
 505
 506
 507
 508
 509
 510
 511
 512
 513
 514
 515
 516
 517
 518
 519
 520
 521
 522
 523
 524
 525
 526
 527
 528
 529
 530
 531
 532
 533
 534
 535
 536
 537
 538
 539
 540
 541

1
2
3
4
5

THE JOURNAL OF THE

SIMBOLÓGIA

ARMANDO	
POZO EN ACERA	
VIA	H
EN LA MANCHA	20.00

cin - Aprobado

QUESTIONS

10

PROBATION DEPARTMENT

卷之五

...

100

△ 27 三

1875

54

10

U

100

4

10

10

11

11

100

PROYECTO: URBANIZACION "MAR"

CONTIENE:

RED PRIMARIA

٢٠٠٥

SECRET

100

0535:0

L

101

MANZANA "A"				
LOTE	AREA M2	UBICACION	NORTE	ESTE
1	94.50	CALLE TULIPANES	CALLE M-1	LOTE 1
2	94.50	CALLE TULIPANES	CALLE M-2	LOTE 2
3	94.50	CALLE TULIPANES	CALLE M-3	LOTE 3
4	94.50	CALLE TULIPANES	CALLE M-4	LOTE 4
5	94.50	CALLE TULIPANES	CALLE M-5	LOTE 5
6	94.50	CALLE TULIPANES	CALLE M-6	LOTE 6
7	94.50	CALLE TULIPANES	CALLE M-7	LOTE 7
8	94.50	CALLE TULIPANES	CALLE M-8	LOTE 8

MANZANA "B"				
LOTE	AREA M2	UBICACION	NORTE	ESTE
1	94.50	CALLE TULIPANES	CALLE M-1	LOTE 1
2	94.50	CALLE TULIPANES	CALLE M-2	LOTE 2
3	94.50	CALLE TULIPANES	CALLE M-3	LOTE 3
4	94.50	CALLE TULIPANES	CALLE M-4	LOTE 4
5	94.50	CALLE TULIPANES	CALLE M-5	LOTE 5
6	94.50	CALLE TULIPANES	CALLE M-6	LOTE 6
7	94.50	CALLE TULIPANES	CALLE M-7	LOTE 7
8	94.50	CALLE TULIPANES	CALLE M-8	LOTE 8

MANZANA "C"				
LOTE	AREA M2	UBICACION	NORTE	ESTE
1	94.50	CALLE TULIPANES	CALLE M-1	LOTE 1
2	94.50	CALLE TULIPANES	CALLE M-2	LOTE 2
3	94.50	CALLE TULIPANES	CALLE M-3	LOTE 3
4	94.50	CALLE TULIPANES	CALLE M-4	LOTE 4
5	94.50	CALLE TULIPANES	CALLE M-5	LOTE 5
6	94.50	CALLE TULIPANES	CALLE M-6	LOTE 6
7	94.50	CALLE TULIPANES	CALLE M-7	LOTE 7
8	94.50	CALLE TULIPANES	CALLE M-8	LOTE 8

CALCULO USO DE SUELO

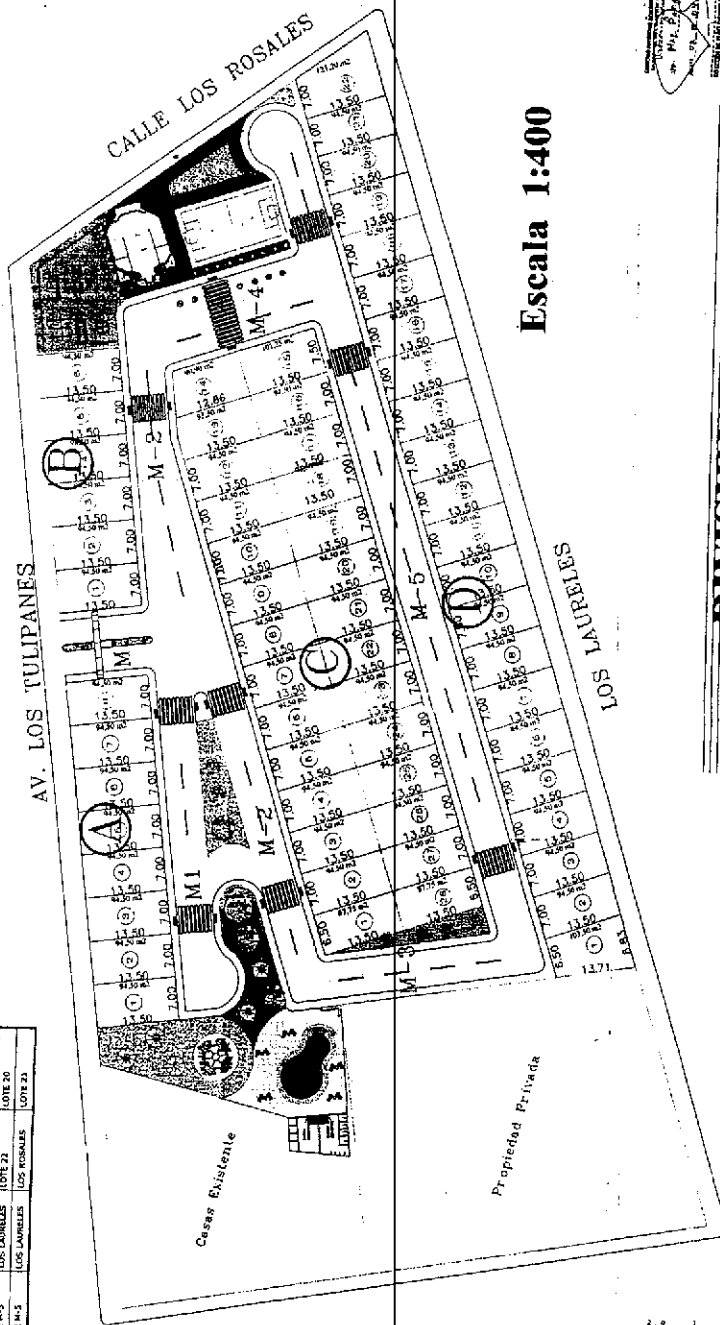
TOTAL TERRENO	10965.63 M2
LOTES	6072.35 M2
AREAS VERDES	1681.10 M2
VIAS Y ACERA	3212.18 M2
TOTAL USO SUELO	10965.63 M2
DENSIDAD POBLACIONAL	20.19 HAB / KM2

DENSIDAD POBLACIONAL

20.19 HAB / KM2

AREAS VENDIBLES		
Mz	# de Lotes	m2
A	8	756.00 m2
B	8	567.00 m2
C	8	2834.65 m2
D	22	2114.70 m2
TOTAL	64	6072.35 m2

MANZANA "D"				
LOTE	AREA M2	UBICACION	NORTE	ESTE
1	94.50	CALLE TULIPANES	CALLE M-1	LOTE 1
2	94.50	CALLE TULIPANES	CALLE M-2	LOTE 2
3	94.50	CALLE TULIPANES	CALLE M-3	LOTE 3
4	94.50	CALLE TULIPANES	CALLE M-4	LOTE 4
5	94.50	CALLE TULIPANES	CALLE M-5	LOTE 5
6	94.50	CALLE TULIPANES	CALLE M-6	LOTE 6
7	94.50	CALLE TULIPANES	CALLE M-7	LOTE 7
8	94.50	CALLE TULIPANES	CALLE M-8	LOTE 8



Escala 1:400

DIVISION EN LOTES

Proyecto: Conjunto Hab. "Mar Paraiso"

Promotor: FIUXEL S.A.

CONTIENE:

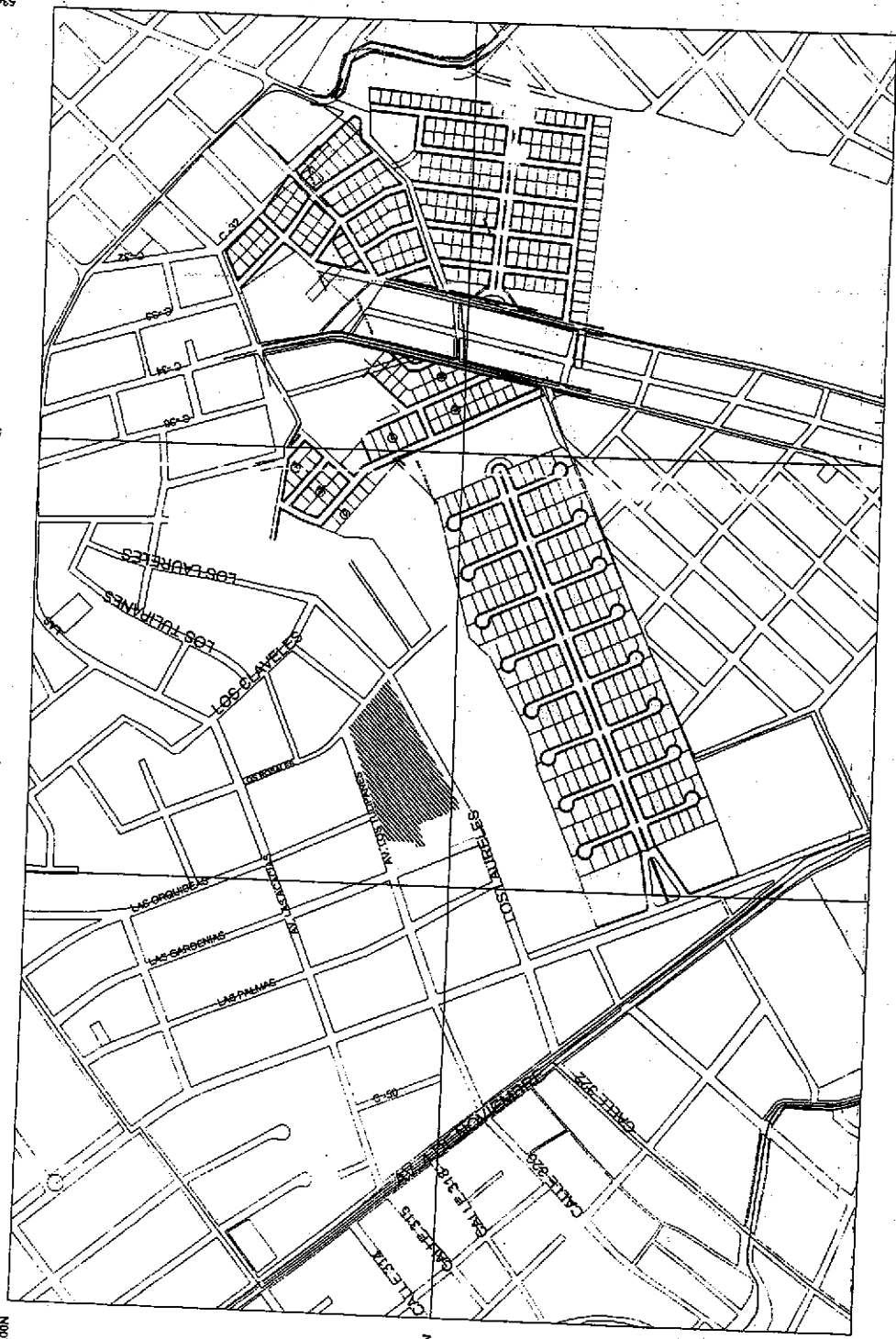
Responsable del Proyecto:	Responsable del Proyecto:
Ing. J. A. N. A. L. A. L. E.	Ing. J. A. N. A. L. A. L. E.
Ing. J. A. N. A. L. A. L. E.	Ing. J. A. N. A. L. A. L. E.
Ing. J. A. N. A. L. A. L. E.	Ing. J. A. N. A. L. A. L. E.

Forma: A1	Forma: A1
Laminas: 3	Laminas: 3
Fechas: Febrero / 2015	Fechas: Febrero / 2015

Indicador: 30.945.63 m2	Indicador: 30.945.63 m2
Fecha: 2-12-32-08-000	Fecha: 2-12-32-08-000

Responsable del Proyecto:	Responsable del Proyecto:
Ing. J. A. N. A. L. A. L. E.	Ing. J. A. N. A. L. A. L. E.
Ing. J. A. N. A. L. A. L. E.	Ing. J. A. N. A. L. A. L. E.
Ing. J. A. N. A. L. A. L. E.	Ing. J. A. N. A. L. A. L. E.

9993000.00N
 9992500.00N
 9992000.00N
 533000.0E
 533500.00E
 534000.00E
 534500.00E



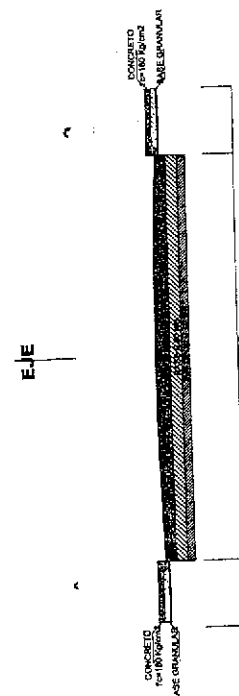
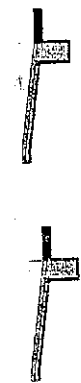
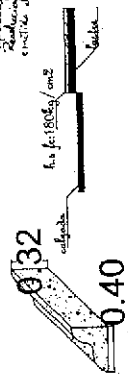
UBICACION DEL TERRENO

Escala 1:750

UBICACION DEL TERRENO

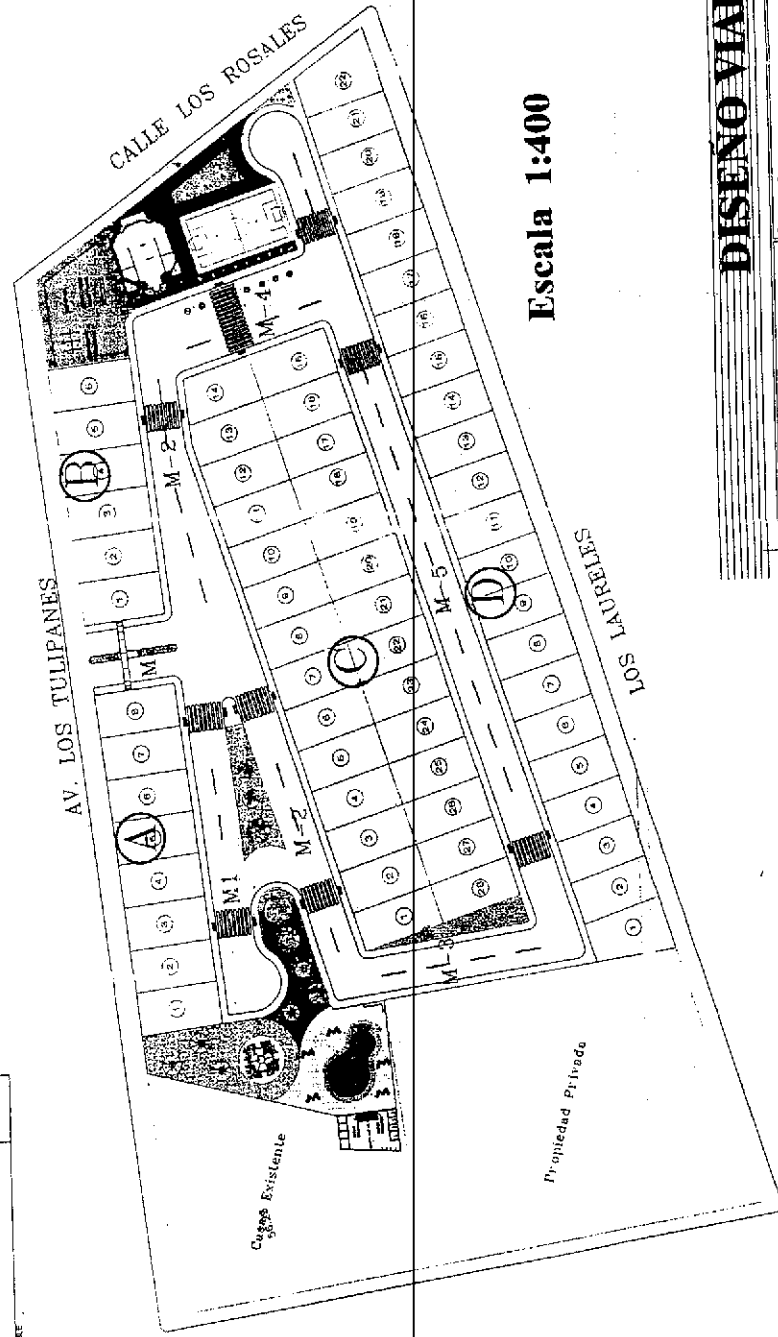
Proyecto: Conjunto Hab. "Mar Paraiso"		Promotor: FIUXEL S.A.	
Formato: A1 Laminas: 2 Fecha: Febrero/ 2015		CONTIENE: UBICACION	
Representa estructura levantada Pro. Mapa Topografico Nacional, M. N. - Ecuador Escala: 1:50,000 Indica: 10,943.03 m.s.n.m. 2-12-32-98-000		Formato: A1 Laminas: 2 Fecha: Febrero/ 2015	

REVISADO
 Ing. J. J. Pineda
 10/05/2015
 10/05/2015



DETALLE BORDILLO PISO DE PALOMA Y ACERA

DETALLE DE RAMPA



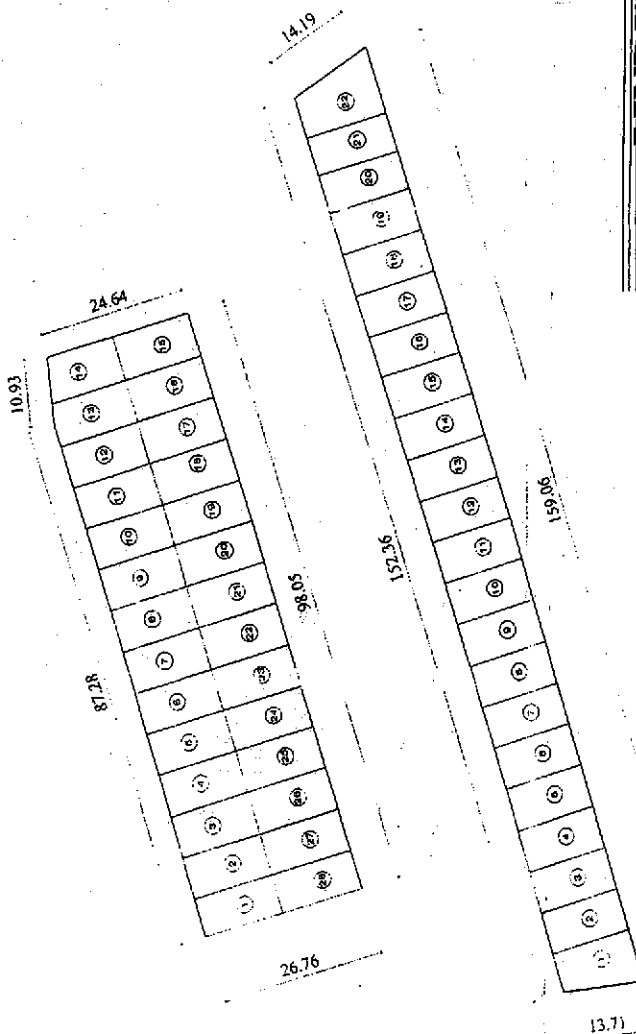
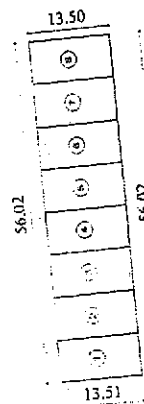
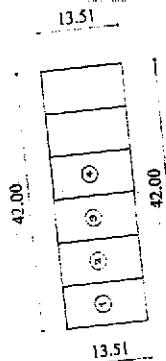
Escala 1:400

DISEÑO VIAL

Proyecto:	Conjunto Hab. "Mar Paraiso"	Promotor:	FIUXEL S.A.
Responsable:	Ing. Marcela Andara	Responsable estructural:	
Fecha:	10/05/2015	Fecha:	10/05/2015
Indicador:	10.955.63 m2	Indicador:	2-12-33-02-000



DI. Diego Chamorro
 NOTARIA
 CANTON MANTA



Escala 1:400

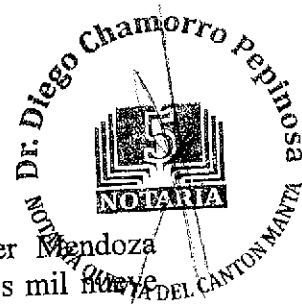


LINDEROS Y COLINDANTES

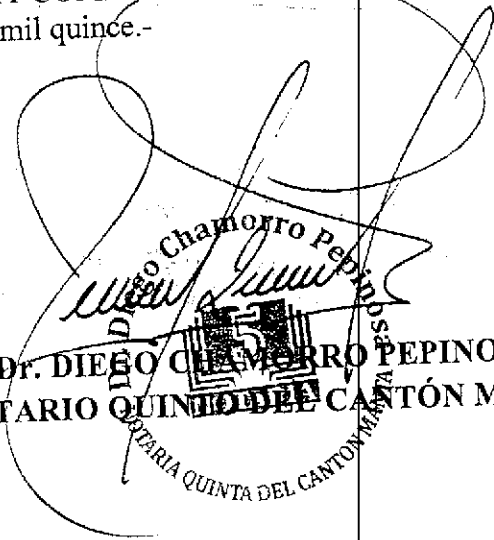
Proyecto: Conjunto Hab. "Mar Paraiso"		Promotor: FIUXEL S.A.		CONTIENE:	
Responsable: Ing. Juan Carlos Soto		Responsable estructural: Ing. Juan Carlos Soto		PLANOS MANIZALES	
Formato: A1		Lamina: 4		FECHA: Febrero/2015	
Área: 1.400		Código: 2-12-32-06-008			



Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

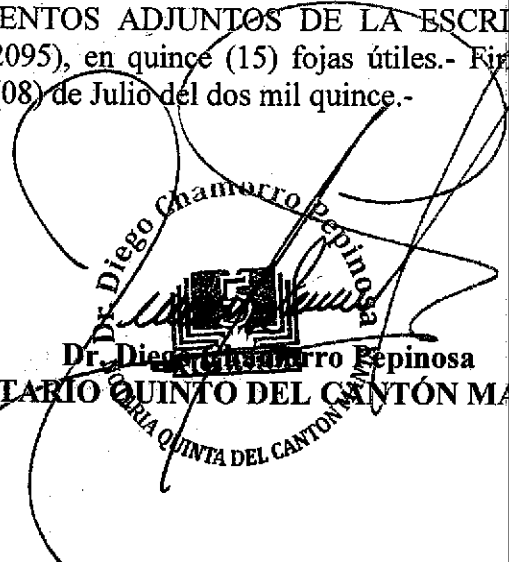


RAZÓN DE PROTOCOLIZACIÓN: A petición del Abg. Giler Mendoza Gabriel, portador de la matrícula profesional número trece guion dos mil nueve guion ciento ochenta y siete (13-2009-187) del Foro de Abogados de Manabí, el día de hoy, en catorce (14) fojas útiles, en el Registro de Escrituras Públicas de la Notaría Quinta del cantón Manta a mi cargo, protocolizo las copias simples de los PLANOS DEL CONJUNTO HABITACIONAL "MAR PARAÍSO", PROPIEDAD DE LA COMPAÑÍA FIUXEL S.A., que antecede.- Manta, ocho (08) de Julio del dos mil quince.-


Dr. DIEGO CHAMORRO PEPINOSA
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA



Se protocolizó en el Registro de Escrituras Públicas de la Notaría Quinta del Cantón Manta, a mi cargo, en fe de ello, confiero primera copia CERTIFICADA DE LA PROTOCOLIZACION DE LAS COPIAS SIMPLES DE LOS PLANOS DEL CONJUNTO HABITACIONAL "MAR PARAÍSO", PROPIEDAD DE LA COMPAÑÍA FIUXEL S.A. Y MAS DOCUMENTOS ADJUNTOS DE LA ESCRITURA PUBLICA NUMERO (P02095), en quince (15) fojas útiles.- Firmada y sellada en Manta, al ocho (08) de Julio del dos mil quince.-


Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA



Factura: 001-002-000006362



20151308005P02095

PROTOCOLIZACIÓN 20151308005P02095



FECHA DE OTORGAMIENTO: 8 DE JULIO DEL 2015
OTORGA: NOTARÍA QUINTA DEL CANTON MANTA
DESCRIPCIÓN DE DOCUMENTO PROTOCOLIZADO:
NÚMERO DE HOJAS DEL DOCUMENTO: 14
CUANTÍA: INDETERMINADA

A PETICIÓN DE:			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	Nº. IDENTIFICACIÓN
GILER MENDOZA GABRIEL ENRIQUE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309528550

OBSERVACIONES:

Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIO Y DIEGO CHAMORRO PEPINOSA
NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA



Factura: 001-002-000006801



20151308005P02228

PROTOCOLIZACIÓN 20151308005P02228

FECHA DE OTORGAMIENTO: 21 DE JULIO DEL 2015

OTORGA: NOTARÍA QUINTA DEL CANTON MANTA

DESCRIPCIÓN DE DOCUMENTO PROTOCOLIZADO: ACTA DE ENTREGA Y RECEPCIÓN SUSCRITA POR EL ING. JORGE ZAMBRANO CEDEÑO ALCALDE DE MANTA

NÚMERO DE HOJAS DEL DOCUMENTO: 3

CUANTÍA: INDETERMINADA

A PETICIÓN DE:			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
GILER MENDOZA GABRIEL ENRIQUE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309528550

OBSERVACIONES:

Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIO(A) DIEGO HUMBERTO CHAMORRO PEPINOSA
NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA



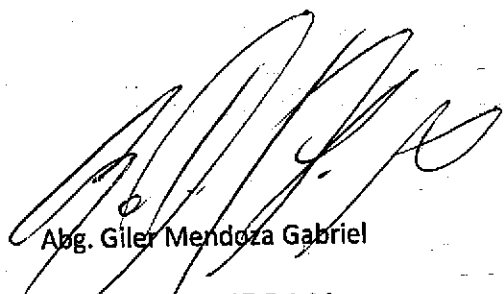
SEÑOR NOTARIO QUINTO DEL PUBLICO CANTON MANTA

DR. DIEGO CHAMORRO PEPINOSA

ABG. GILER MENDOZA GABRIEL, en libre ejercicio de la profesión y con Registro Profesional No. 13-2009-187 del Foro de Abogados de Manabí, ante usted respetuosamente comparezco y solicito lo siguiente:

Que se sirva protocolizar la Acta de Entrega y Recepción suscrita por el Ing. Jorge Zambrano Cedeño Alcalde de Manta, de conformidad con lo que establece el numeral segundo del Art. 18 de la Ley Notarial vigente.

Sírvase proveer lo solicitado.



Abg. Giler Mendoza Gabriel
Mat. 13-2009-187 F.A.M.



Manta

G A D



ACTA DE ENTREGA Y RECEPCIÓN



En la ciudad de Manta, a los ocho días del mes de julio de dos mil quince, comparece a la suscripción del acta de entrega de recepción; por una parte el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta, representado por el Ingeniero Jorge Oñey Zambrano Cedeno, en su calidad de **ALCALDE DE MANTA**; y por otra parte la Urbanización Mar Paraíso, cuyo Promotor y propietaria la Compañía Fiuxel S.A representada por el señor Humberto Ruiz Barrera, en calidad de Gerente General, terreno ubicado en el Barrio Centenario de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta); quienes comparecen a efectos de dar cumplimiento a las Ordenanzas municipales, entregando áreas verdes y comunales al Gobierno Municipal de Manta.

OBJETO: Con fecha 26 de junio de 2015 mediante oficio No. 610-DPOT-JOC; suscrita por el Arq. Jonathan Orozco Cobeña, Director de Planeamiento Urbano, indica que con fecha 30 de mayo de 2015 el señor Alcalde ha emitido Resolución No. 001-ALC-M-JOZC-2015, de aprobación de modificatoria a la Resolución No. 005-ALC-M-JEB-2014 de aprobación a la Urbanización "Mar Paraíso" cuyo promotor propietario es la Compañía Fiuxel S. A y que se encuentra ubicada en el Barrio Centenario de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, por lo expuesto detalla las medidas y linderos y áreas comunales que quedaron a favor de la Municipalidad en cumplimiento de lo que estipula el art. 424 del COOTAD, con la finalidad de que se firme el Acta de Entrega – Recepción y su posterior protocolización e inscripción en la Registraduría de la Propiedad.

AREAS VERDES- COMUNALES DE LA URBANIZACION MAR PARAISO ENTREGADAS AL GOBIERNO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA.

MEDIDAS Y LINDEROS:

AREA VERDE No. 1

Norte: 6.01m – Avenida Los Tulipanes

Sur: 24.67m – Propiedad particular

Este: Partiendo desde norte en 19.54m lote No. 1 manzana A, desde este punto gira en línea curva hacia el este en 5.83m; luego gira en línea curva hacia el oeste en 3.23m- calle M-1, luego continua hacia el oeste en 18,21m- calle M-2, desde el punto gira hacia el Sur en 7.93m.

Oeste: partiendo desde el norte en 32.50m- propiedad particular, desde este punto gira hacia el Sur en 10,04m- propiedad particular

Área Total: 728,63m²

AREA VERDE No. 2

Sur: 4.39m –Calle M-5

Este: 26.92m – Lotes 1 y 28 manzana C

Oeste: 26,92m- Calle M-3

Área: 62,90m²



G A D
Manta



AREA VERDE No. 3

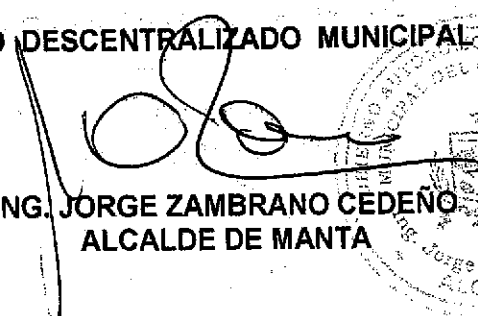
Norte: 22.05m -Calle M-1
Sur: 22.02m- Calle M-2
Este: 2.94m- Calle M-1
Oeste: en línea curva 5.02m- calle
Área: 103,80m²

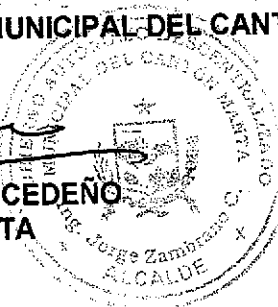
AREA VERDE No. 4

Norte: 14,61m - Avenida Los Tulipanes
Sur: partiendo desde el Oeste en 11.34m, desde este punto gira en línea curva hacia el Sur en 5.91m, desde este punto gira hacia el este en 3.35m
Este: 52.38m -Calle Los Rosales
Oeste: partiendo desde el Norte en 13.51m, desde este punto gira hacia el este en 5.09m, desde este punto gira hacia el Sur en 28.28m.
Área: 785.80m²

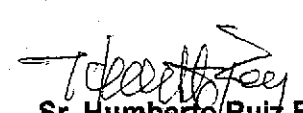
Para la validez del presente instrumento, este deberá ser protocolizado e inscrito en el Registro de la Propiedad de la Cantón Manta.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA


ING. JORGE ZAMBRANO CEDEÑO
ALCALDE DE MANTA



URBANIZACIÓN MAR PARAISO

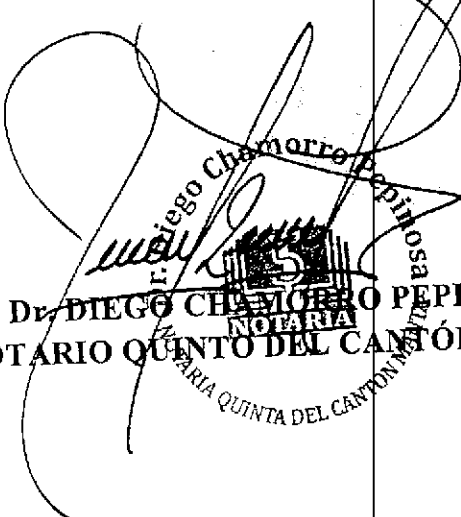

Sr. Humberto Ruiz Barrera
Promotor-propietario de la
Compañía Fixuel S.A



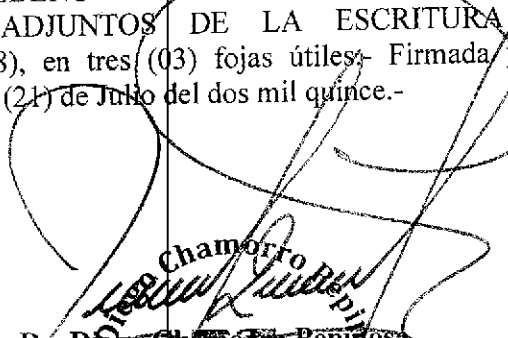
Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA



RAZÓN DE PROTOCOLIZACIÓN: A petición del Abg. Giler Mendoza Gabriel, portador de la matrícula profesional número trece guion dos mil once guion ciento ochenta y siete (13-2009-187) del Foro de Abogados de Manabí, el día de hoy, en tres (03) fojas útiles, en el Registro de Escrituras Públicas de la Notaría Quinta del cantón Manta a mi cargo, protocolizo el Acta de Entrega y Recepción suscrita por el Ing. Jorge Zambrano Cedeño Alcalde de Manta, que antecede.- Manta, veintiuno (21) de Julio del dos mil quince.-


Dr. DIEGO CHAMORRO PEPINOSA
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

Se protocolizó en el Registro de Escrituras Públicas de la Notaría Quinta del Cantón Manta, a mi cargo, en fe de ello, confiero primera copia CERTIFICADA DE LA PROTOCOLIZACION DEL ACTA DE ENTREGA Y RECEPCIÓN SUSCRITA POR EL ING. JORGE ZAMBRANO CEDEÑO ALCALDE DE MANTA Y MAS DOCUMENTOS ADJUNTOS DE LA ESCRITURA PUBLICA NUMERO (P02228), en tres (03) fojas útiles- Firmada y sellada en Manta, al veintiuno (21) de Julio del dos mil quince.-


Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

