

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE

REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

CLAVE CATASTRAL

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12

REFERENCIAL AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOUA N°

DATOS GENERALES

- 7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO
- 8 ☐ ZONA HOMogeneo
- 9 ☐ ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: barrio con. Hab. Mar Paradise

Mz 13 lote #4

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES

- 1 ☐ 2 ☐ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

- 3 ☐ ACCESO AL LOTE
- 1 ☐ LOTE INTERIOR
- 2 ☐ POR PASAJE PEATONAL
- 3 ☐ POR PASAJE VEHICULAR
- 4 ☐ POR CALLE
- 5 ☐ POR AVENIDA
- 6 ☐ POR EL MALECON
- 7 ☐ POR LA PLAYA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRONCIPIAL

- 1 ☐ TIERRA
- 2 ☐ LASTRE
- 3 ☐ PIEDRA DE RIO
- 4 ☐ ADOQUIN
- 5 ☐ ASFALTO O CEMENTO

- 14 ☐ ACERA
- 1 ☐ NO TIENE
- 2 ☐ ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
- 3 ☐ DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

- 15 ☐ AGUA POTABLE
- 1 ☐ NO EXISTE
- 2 ☐ SI EXISTE

- 16 ☐ ALCANTARILLADO
- 1 ☐ NO EXISTE
- 2 ☐ SI EXISTE

- 17 ☐ ENERGIA ELECTRICA
- 1 ☐ NO EXISTE
- 2 ☐ SI EXISTE AREA
- 3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERANEA

DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

19 ☐ SOBRE LA RASANTE

METROS

BAJO LA RASANTE

CERRAMIENTO

- 1 ☐ HORMIGON ARMADO
- 2 ☐ MADERA
- 3 ☐ CANA
- 4 ☐ OTRO

SERVICIOS DEL LOTE

- 20 ☐ AGUA POTABLE
- 1 ☐ NO EXISTE
- 2 ☐ SI EXISTE

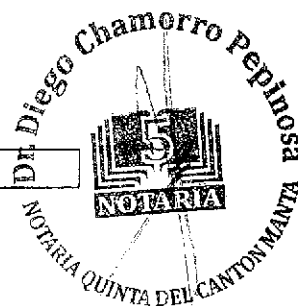
- 21 ☐ DESAGUES
- 1 ☐ NO EXISTE
- 2 ☐ SI EXISTE

- 22 ☐ ELECTRICIDAD
- 1 ☐ NO EXISTE
- 2 ☐ SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

- 23 ☐ AREA
- SIN DECIMALES
- 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ 4 ☐ 5 ☐ 6 ☐ 7 ☐ 8 ☐ 9 ☐ 10 ☐ 11 ☐ 12 ☐ 13 ☐ 14 ☐ 15 ☐ 16 ☐ 17 ☐ 18 ☐ 19 ☐ 20 ☐ 21 ☐ 22 ☐ 23 ☐ 24 ☐ 25 ☐ 26 ☐ 27 ☐ 28 ☐ 29 ☐ 30 ☐ 31 ☐ 32 ☐ 33 ☐ 34 ☐ 35 ☐ 36 ☐ 37 ☐ 38 ☐ 39 ☐ 40 ☐ 41 ☐ 42 ☐ 43 ☐ 44 ☐ 45 ☐ 46 ☐ 47 ☐ 48 ☐ 49 ☐ 50 ☐ 51 ☐ 52 ☐ 53 ☐ 54 ☐ 55 ☐ 56 ☐ 57 ☐ 58 ☐ 59 ☐ 60 ☐ 61 ☐ 62 ☐ 63 ☐ 64 ☐ 65 ☐ 66 ☐ 67 ☐ 68 ☐ 69 ☐ 70 ☐ 71 ☐ 72 ☐ 73 ☐ 74 ☐ 75 ☐ 76 ☐ 77 ☐ 78 ☐ 79 ☐ 80 ☐ 81 ☐ 82 ☐ 83 ☐ 84 ☐ 85 ☐ 86 ☐ 87 ☐ 88 ☐ 89 ☐ 90 ☐ 91 ☐ 92 ☐ 93 ☐ 94 ☐ 95 ☐ 96 ☐ 97 ☐ 98 ☐ 99 ☐ 100 ☐ 101 ☐ 102 ☐ 103 ☐ 104 ☐ 105 ☐ 106 ☐ 107 ☐ 108 ☐ 109 ☐ 110 ☐ 111 ☐ 112 ☐ 113 ☐ 114 ☐ 115 ☐ 116 ☐ 117 ☐ 118 ☐ 119 ☐ 120 ☐ 121 ☐ 122 ☐ 123 ☐ 124 ☐ 125 ☐ 126 ☐ 127 ☐ 128 ☐ 129 ☐ 130 ☐ 131 ☐ 132 ☐ 133 ☐ 134 ☐ 135 ☐ 136 ☐ 137 ☐ 138 ☐ 139 ☐ 140 ☐ 141 ☐ 142 ☐ 143 ☐ 144 ☐ 145 ☐ 146 ☐ 147 ☐ 148 ☐ 149 ☐ 150 ☐ 151 ☐ 152 ☐ 153 ☐ 154 ☐ 155 ☐ 156 ☐ 157 ☐ 158 ☐ 159 ☐ 160 ☐ 161 ☐ 162 ☐ 163 ☐ 164 ☐ 165 ☐ 166 ☐ 167 ☐ 168 ☐ 169 ☐ 170 ☐ 171 ☐ 172 ☐ 173 ☐ 174 ☐ 175 ☐ 176 ☐ 177 ☐ 178 ☐ 179 ☐ 180 ☐ 181 ☐ 182 ☐ 183 ☐ 184 ☐ 185 ☐ 186 ☐ 187 ☐ 188 ☐ 189 ☐ 190 ☐ 191 ☐ 192 ☐ 193 ☐ 194 ☐ 195 ☐ 196 ☐ 197 ☐ 198 ☐ 199 ☐ 200 ☐ 201 ☐ 202 ☐ 203 ☐ 204 ☐ 205 ☐ 206 ☐ 207 ☐ 208 ☐ 209 ☐ 210 ☐ 211 ☐ 212 ☐ 213 ☐ 214 ☐ 215 ☐ 216 ☐ 217 ☐ 218 ☐ 219 ☐ 220 ☐ 221 ☐ 222 ☐ 223 ☐ 224 ☐ 225 ☐ 226 ☐ 227 ☐ 228 ☐ 229 ☐ 230 ☐ 231 ☐ 232 ☐ 233 ☐ 234 ☐ 235 ☐ 236 ☐ 237 ☐ 238 ☐ 239 ☐ 240 ☐ 241 ☐ 242 ☐ 243 ☐ 244 ☐ 245 ☐ 246 ☐ 247 ☐ 248 ☐ 249 ☐ 250 ☐ 251 ☐ 252 ☐ 253 ☐ 254 ☐ 255 ☐ 256 ☐ 257 ☐ 258 ☐ 259 ☐ 260 ☐ 261 ☐ 262 ☐ 263 ☐ 264 ☐ 265 ☐ 266 ☐ 267 ☐ 268 ☐ 269 ☐ 270 ☐ 271 ☐ 272 ☐ 273 ☐ 274 ☐ 275 ☐ 276 ☐ 277 ☐ 278 ☐ 279 ☐ 280 ☐ 281 ☐ 282 ☐ 283 ☐ 284 ☐ 285 ☐ 286 ☐ 287 ☐ 288 ☐ 289 ☐ 290 ☐ 291 ☐ 292 ☐ 293 ☐ 294 ☐ 295 ☐ 296 ☐ 297 ☐ 298 ☐ 299 ☐ 300 ☐ 301 ☐ 302 ☐ 303 ☐ 304 ☐ 305 ☐ 306 ☐ 307 ☐ 308 ☐ 309 ☐ 310 ☐ 311 ☐ 312 ☐ 313 ☐ 314 ☐ 315 ☐ 316 ☐ 317 ☐ 318 ☐ 319 ☐ 320 ☐ 321 ☐ 322 ☐ 323 ☐ 324 ☐ 325 ☐ 326 ☐ 327 ☐ 328 ☐ 329 ☐ 330 ☐ 331 ☐ 332 ☐ 333 ☐ 334 ☐ 335 ☐ 336 ☐ 337 ☐ 338 ☐ 339 ☐ 340 ☐ 341 ☐ 342 ☐ 343 ☐ 344 ☐ 345 ☐ 346 ☐ 347 ☐ 348 ☐ 349 ☐ 350 ☐ 351 ☐ 352 ☐ 353 ☐ 354 ☐ 355 ☐ 356 ☐ 357 ☐ 358 ☐ 359 ☐ 360 ☐ 361 ☐ 362 ☐ 363 ☐ 364 ☐ 365 ☐ 366 ☐ 367 ☐ 368 ☐ 369 ☐ 370 ☐ 371 ☐ 372 ☐ 373 ☐ 374 ☐ 375 ☐ 376 ☐ 377 ☐ 378 ☐ 379 ☐ 380 ☐ 381 ☐ 382 ☐ 383 ☐ 384 ☐ 385 ☐ 386 ☐ 387 ☐ 388 ☐ 389 ☐ 390 ☐ 391 ☐ 392 ☐ 393 ☐ 394 ☐ 395 ☐ 396 ☐ 397 ☐ 398 ☐ 399 ☐ 400 ☐ 401 ☐ 402 ☐ 403 ☐ 404 ☐ 405 ☐ 406 ☐ 407 ☐ 408 ☐ 409 ☐ 410 ☐ 411 ☐ 412 ☐ 413 ☐ 414 ☐ 415 ☐ 416 ☐ 417 ☐ 418 ☐ 419 ☐ 420 ☐ 421 ☐ 422 ☐ 423 ☐ 424 ☐ 425 ☐ 426 ☐ 427 ☐ 428 ☐ 429 ☐ 430 ☐ 431 ☐ 432 ☐ 433 ☐ 434 ☐ 435 ☐ 436 ☐ 437 ☐ 438 ☐ 439 ☐ 440 ☐ 441 ☐ 442 ☐ 443 ☐ 444 ☐ 445 ☐ 446 ☐ 447 ☐ 448 ☐ 449 ☐ 450 ☐ 451 ☐ 452 ☐ 453 ☐ 454 ☐ 455 ☐ 456 ☐ 457 ☐ 458 ☐ 459 ☐ 460 ☐ 461 ☐ 462 ☐ 463 ☐ 464 ☐ 465 ☐ 466 ☐ 467 ☐ 468 ☐ 469 ☐ 470 ☐ 471 ☐ 472 ☐ 473 ☐ 474 ☐ 475 ☐ 476 ☐ 477 ☐ 478 ☐ 479 ☐ 480 ☐ 481 ☐ 482 ☐ 483 ☐ 484 ☐ 485 ☐ 486 ☐ 487 ☐ 488 ☐ 489 ☐ 490 ☐ 491 ☐ 492 ☐ 493 ☐ 494 ☐ 495 ☐ 496 ☐ 497 ☐ 498 ☐ 499 ☐ 500 ☐ 501 ☐ 502 ☐ 503 ☐ 504 ☐ 505 ☐ 506 ☐ 507 ☐ 508 ☐ 509 ☐ 510 ☐ 511 ☐ 512 ☐ 513 ☐ 514 ☐ 515 ☐ 516 ☐ 517 ☐ 518 ☐ 519 ☐ 520 ☐ 521 ☐ 522 ☐ 523 ☐ 524 ☐ 525 ☐ 526 ☐ 527 ☐ 528 ☐ 529 ☐ 530 ☐ 531 ☐ 532 ☐ 533 ☐ 534 ☐ 535 ☐ 536 ☐ 537 ☐ 538 ☐ 539 ☐ 540 ☐ 541 ☐ 542 ☐ 543 ☐ 544 ☐ 545 ☐ 546 ☐ 547 ☐ 548 ☐ 549 ☐ 550 ☐ 551 ☐ 552 ☐ 553 ☐ 554 ☐ 555 ☐ 556 ☐ 557 ☐ 558 ☐ 559 ☐ 560 ☐ 561 ☐ 562 ☐ 563 ☐ 564 ☐ 565 ☐ 566 ☐ 567 ☐ 568 ☐ 569 ☐ 570 ☐ 571 ☐ 572 ☐ 573 ☐ 574 ☐ 575 ☐ 576 ☐ 577 ☐ 578 ☐ 579 ☐ 580 ☐ 581 ☐ 582 ☐ 583 ☐ 584 ☐ 585 ☐ 586 ☐ 587 ☐ 588 ☐ 589 ☐ 590 ☐ 591 ☐ 592 ☐ 593 ☐ 594 ☐ 595 ☐ 596 ☐ 597 ☐ 598 ☐ 599 ☐ 600 ☐ 601 ☐ 602 ☐ 603 ☐ 604 ☐ 605 ☐ 606 ☐ 607 ☐ 608 ☐ 609 ☐ 610 ☐ 611 ☐ 612 ☐ 613 ☐ 614 ☐ 615 ☐ 616 ☐ 617 ☐ 618 ☐ 619 ☐ 620 ☐ 621 ☐ 622 ☐ 623 ☐ 624 ☐ 625 ☐ 626 ☐ 627 ☐ 628 ☐ 629 ☐ 630 ☐ 631 ☐ 632 ☐ 633 ☐ 634 ☐ 635 ☐ 636 ☐ 637 ☐ 638 ☐ 639 ☐ 640 ☐ 641 ☐ 642 ☐ 643 ☐ 644 ☐ 645 ☐ 646 ☐ 647 ☐ 648 ☐ 649 ☐ 650 ☐ 651 ☐ 652 ☐ 653 ☐ 654 ☐ 655 ☐ 656 ☐ 657 ☐ 658 ☐ 659 ☐ 660 ☐ 661 ☐ 662 ☐ 663 ☐ 664 ☐ 665 ☐ 666 ☐ 667 ☐ 668 ☐ 669 ☐ 670 ☐ 671 ☐ 672 ☐ 673 ☐ 674 ☐ 675 ☐ 676 ☐ 677 ☐ 678 ☐ 679 ☐ 680 ☐ 681 ☐ 682 ☐ 683 ☐ 684 ☐ 685 ☐ 686 ☐ 687 ☐ 688 ☐ 689 ☐ 690 ☐ 691 ☐ 692 ☐ 693 ☐ 694 ☐ 695 ☐ 696 ☐ 697 ☐ 698 ☐ 699 ☐ 700 ☐ 701 ☐ 702 ☐ 703 ☐ 704 ☐ 705 ☐ 706 ☐ 707 ☐ 708 ☐ 709 ☐ 710 ☐ 711 ☐ 712 ☐ 713 ☐ 714 ☐ 715 ☐ 716 ☐ 717 ☐ 718 ☐ 719 ☐ 720 ☐ 721 ☐ 722 ☐ 723 ☐ 724 ☐ 725 ☐ 726 ☐ 727 ☐ 728 ☐ 729 ☐ 730 ☐ 731 ☐ 732 ☐ 733 ☐ 734 ☐ 735 ☐ 736 ☐ 737 ☐ 738 ☐ 739 ☐ 740 ☐ 741 ☐ 742 ☐ 743 ☐ 744 ☐ 745 ☐ 746 ☐ 747 ☐ 748 ☐ 749 ☐ 750 ☐ 751 ☐ 752 ☐ 753 ☐ 754 ☐ 755 ☐ 756 ☐ 757 ☐ 758 ☐ 759 ☐ 760 ☐ 761 ☐ 762 ☐ 763 ☐ 764 ☐ 765 ☐ 766 ☐ 767 ☐ 768 ☐ 769 ☐ 770 ☐ 771 ☐ 772 ☐ 773 ☐ 774 ☐ 775 ☐ 776 ☐ 777 ☐ 778 ☐ 779 ☐ 780 ☐ 781 ☐ 782 ☐ 783 ☐ 784 ☐ 785 ☐ 786 ☐ 787 ☐ 788 ☐ 789 ☐ 790 ☐ 791 ☐ 792 ☐ 793 ☐ 794 ☐ 795 ☐ 796 ☐ 797 ☐ 798 ☐ 799 ☐ 800 ☐ 801 ☐ 802 ☐ 803 ☐ 804 ☐ 805 ☐ 806 ☐ 807 ☐ 808 ☐ 809 ☐ 810 ☐ 811 ☐ 812 ☐ 813 ☐ 814 ☐ 815 ☐ 816 ☐ 817 ☐ 818 ☐ 819 ☐ 820 ☐ 821 ☐ 822 ☐ 823 ☐ 824 ☐ 825 ☐ 826 ☐ 827 ☐ 828 ☐ 829 ☐ 830 ☐ 831 ☐ 832 ☐ 833 ☐ 834 ☐ 835 ☐ 836 ☐ 837 ☐ 838 ☐ 839 ☐ 840 ☐ 841 ☐ 842 ☐ 843 ☐ 844 ☐ 845 ☐ 846 ☐ 847 ☐ 848 ☐ 849 ☐ 850 ☐ 851 ☐ 852 ☐ 853 ☐ 854 ☐ 855 ☐ 856 ☐ 857 ☐ 858 ☐ 859 ☐ 860 ☐ 861 ☐ 862 ☐ 863 ☐ 864 ☐ 865 ☐ 866 ☐ 867 ☐ 868 ☐ 869 ☐ 870 ☐ 871 ☐ 872 ☐ 873 ☐ 874 ☐ 875 ☐ 876 ☐ 877 ☐ 878 ☐ 879 ☐ 880 ☐ 881 ☐ 882 ☐ 883 ☐ 884 ☐ 885 ☐ 886 ☐ 887 ☐ 888 ☐ 889 ☐ 890 ☐ 891 ☐ 892 ☐ 893 ☐ 894 ☐ 895 ☐ 896 ☐ 897 ☐ 898 ☐ 899 ☐ 900 ☐ 901 ☐ 902 ☐ 903 ☐ 904 ☐ 905 ☐ 906 ☐ 907 ☐ 908 ☐ 909 ☐ 910 ☐ 911 ☐ 912 ☐ 913 ☐ 914 ☐ 915 ☐ 916 ☐ 917 ☐ 918 ☐ 919 ☐ 920 ☐ 921 ☐ 922 ☐ 923 ☐ 924 ☐ 925 ☐ 926 ☐ 927 ☐ 928 ☐ 929 ☐ 930 ☐ 931 ☐ 932 ☐ 933 ☐ 934 ☐ 935 ☐ 936 ☐ 937 ☐ 938 ☐ 939 ☐ 940 ☐ 941 ☐ 942 ☐ 943 ☐ 944 ☐ 945 ☐ 946 ☐ 947 ☐ 948 ☐ 949 ☐ 950 ☐ 951 ☐ 952 ☐ 953 ☐ 954 ☐ 955 ☐ 956 ☐ 957 ☐ 958 ☐ 959 ☐ 960 ☐ 961 ☐ 962 ☐ 963 ☐ 964 ☐ 965 ☐ 966 ☐ 967 ☐ 968 ☐ 969 ☐ 970 ☐ 971 ☐ 972 ☐ 973 ☐ 974 ☐ 975 ☐ 976 ☐ 977 ☐ 978 ☐ 979 ☐ 980 ☐ 981 ☐ 982 ☐ 983 ☐ 984 ☐ 985 ☐ 986 ☐ 987 ☐ 988 ☐ 989 ☐ 990 ☐ 991 ☐ 992 ☐ 993 ☐ 994 ☐ 995 ☐ 996 ☐ 997 ☐ 998 ☐ 999 ☐ 1000 ☐ 1001 ☐ 1002 ☐ 1003 ☐ 1004 ☐ 1005 ☐ 1006 ☐ 1007 ☐ 1008 ☐ 1009 ☐ 1010 ☐ 1011

2015	13	08	05	P02095
------	----	----	----	--------



MANTA, A 08 DE JULIO DEL 2.015

J.B.

PROTOCOLIZACIÓN DE LAS COPIAS SIMPLES DE LOS
PLANOS DEL CONJUNTO HABITACIONAL "MAR
PARAÍSO", PROPIEDAD DE LA COMPAÑÍA FIUXEL S.A. Y
MÁS DOCUMENTOS

QUE OTORGA
LA NOTARIA QUINTA

A FAVOR DEL ABG.
ABG. GILER MENDOZA GABRIEL

CUANTÍA: INDETERMINADA

(DI 2

COPIAS)

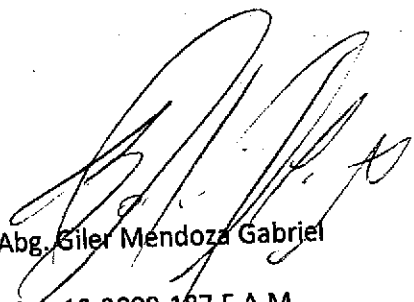
SEÑOR NOTARIO QUINTO DEL PUBLICO CANTON MANTA

DR. DIEGO CHAMORRO PEPINOSA

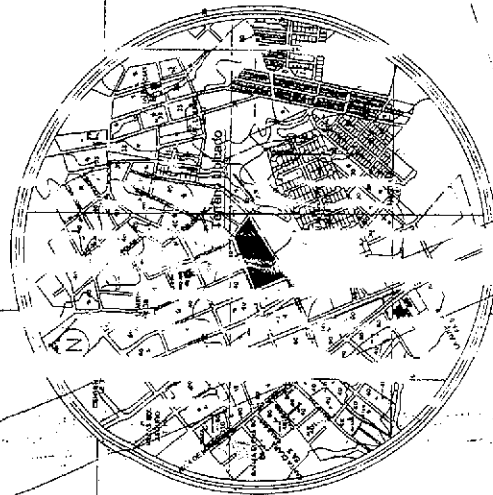
ABG. GILER MENDOZA GABRIEL, en libre ejercicio de la profesión y con Registro Profesional No. 13-2009-187 del Foro de Abogados de Manabí, ante usted respetuosamente comparezco y solicito lo siguiente:

Que se sirva protocolizar los Planos del Conjunto Habitacional "MAR PARAÍSO", propiedad de la Compañía FIUXEL S.A., de conformidad con lo que establece el numeral segundo del Art. 18 de la Ley Notarial vigente.

Sírvase proveer lo solicitado.

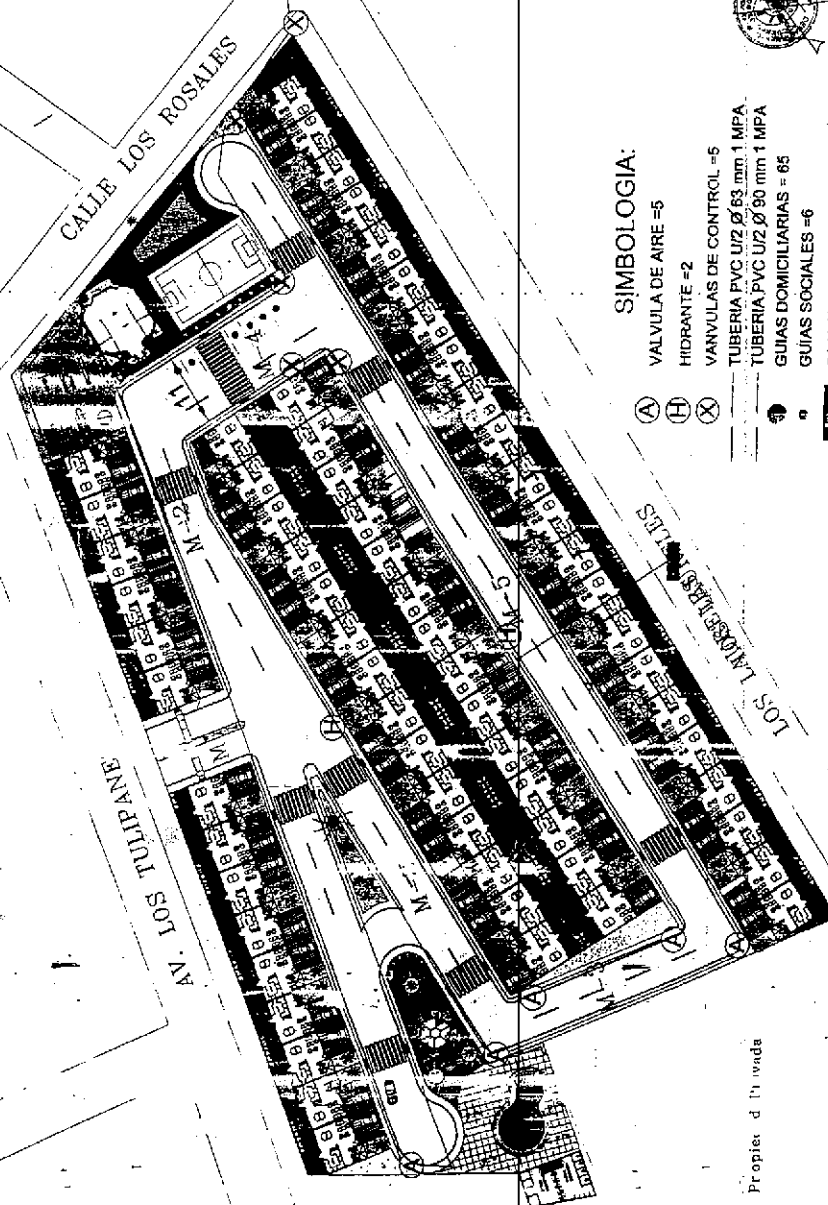


Abg. Giler Mendoza Gabriel
Mat. 13-2009-187 F.A.M.



N= 9'893.000
E= 533.850

N= 9'893.000
E= 533.950



Cercos Existentes

Propiedad Privada

CALCULO DE SUELO

TC	AL TERRENO	AREA M2
LOTES	6325.5	M2
AREAS VERDES	329.55	M2
VIAS Y ACEROS	3300.66	M2
TOTAL U.T.O.S	10955.63	M2
		11.01%

SIMBOLOGIA:

- VALVULA DE AIRE = 5
- HIDRANTE = 2
- VANVULAS DE CONTROL = 5
- TUBERIA PVC U/2 Ø 83 mm 1 MPA
- TUBERIA PVC U/2 Ø 90 mm 1 MPA
- GUAS DOMICILIARIAS = 65
- GUAS SOCIALES = 6

CAJA H.A. CONEXION DE RED PUBLICA E INST. MACRO MEDIDOR

IMPLANTACION GENERAL

Proyecto: Conjunto Hab. "Mar Paraiso"

Promotor:

FIUXEL S.A.

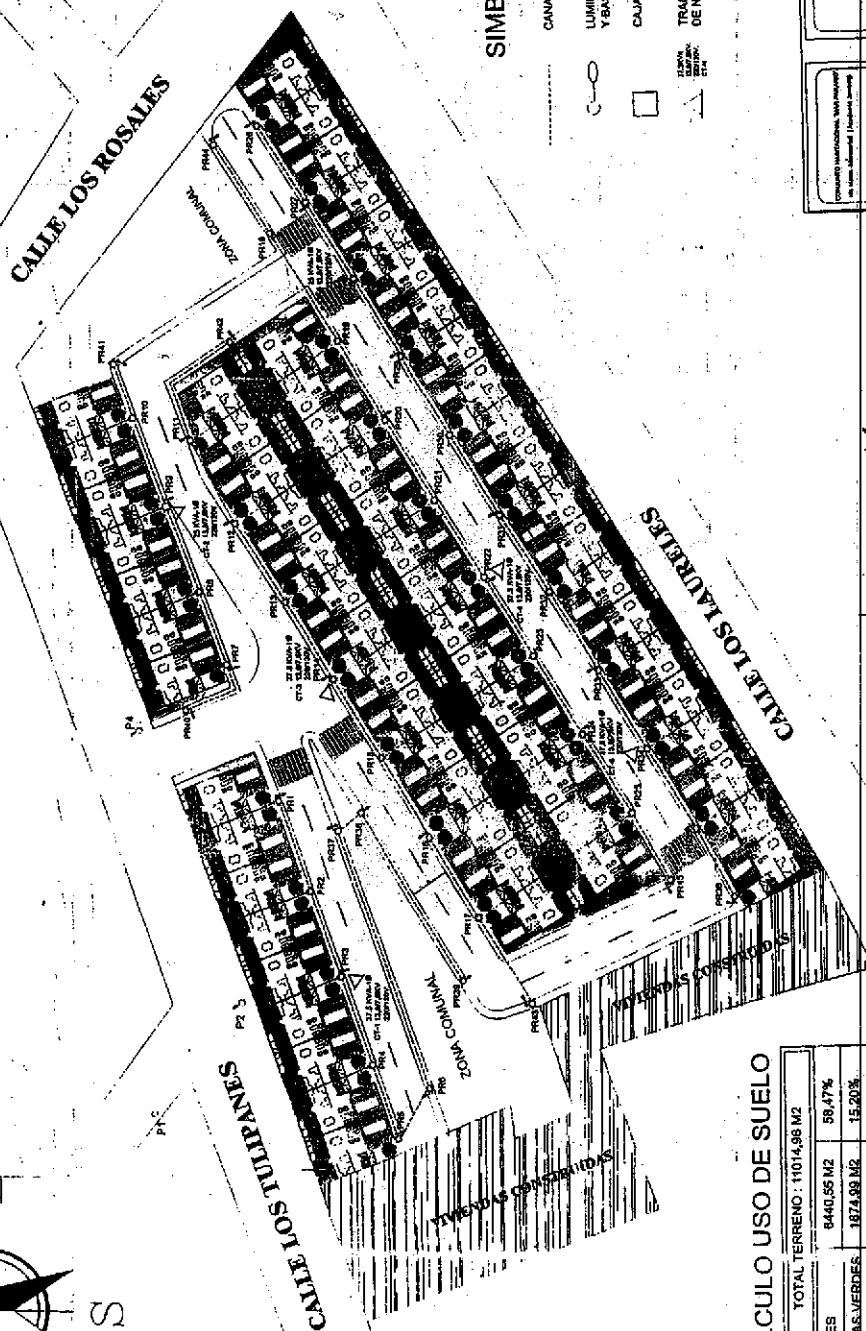
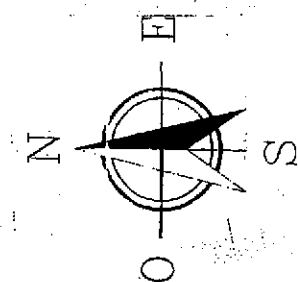
Responsable: [Firma]
Ing. [Nombre]
AREA: [Nombre]
BOLETA: [Nombre]
BOLETA: [Nombre]

FORMATO: A1
LAMINA: 1/1
FECHA: [Fecha]
ENTERO 213



Notario Chamorro Pepinos
QUINTA DEL CANTON MANTA

1000-22-144115
Aprobación Mediante Resolución
001- H- 10 EC- 24/15
emitido el 30 de Mayo 15



CANALIZACIÓN SUBTERRANEA 1 VÍAS DE 1-1/2" PVC.

LUMINARIA DE 150W-220V EN POSTE METÁLICO
Y BASE DE HORMIGÓN.

CAJA DE REVISIÓN DE 80X80X80 CM.

TRANSFORMADOR MONOFÁSICO PADMOUNTED
DEN KVA 13.8 / 7.6 KV; 220 / 120 V.

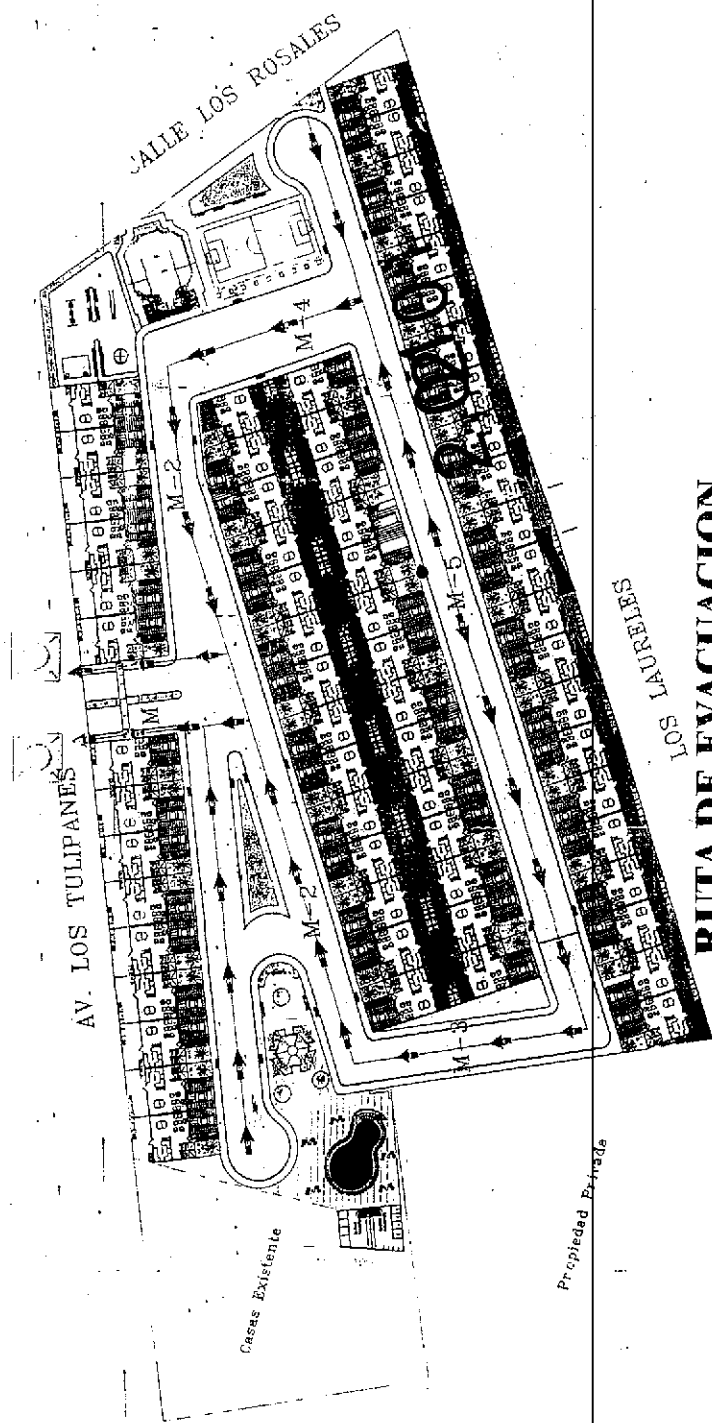
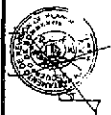
11.3000
11.3000
11.3000

ILUMINACIÓN

CALCULO USO DE SUELO

TOTAL TERRENO : 11014,96 M2	
LOTES	8440,55 M2 59,47%
AREAS VERDES	1674,93 M2 15,20%
VÍAS Y ACERA	2899,42 M2 26,33%
TOTAL USO SUELO:	11014,96 M2 100%

[illegible]



RUTA DE EVACUACION

Conjunto Hab. "Mar Paraíso"

SIMBOLOGIA



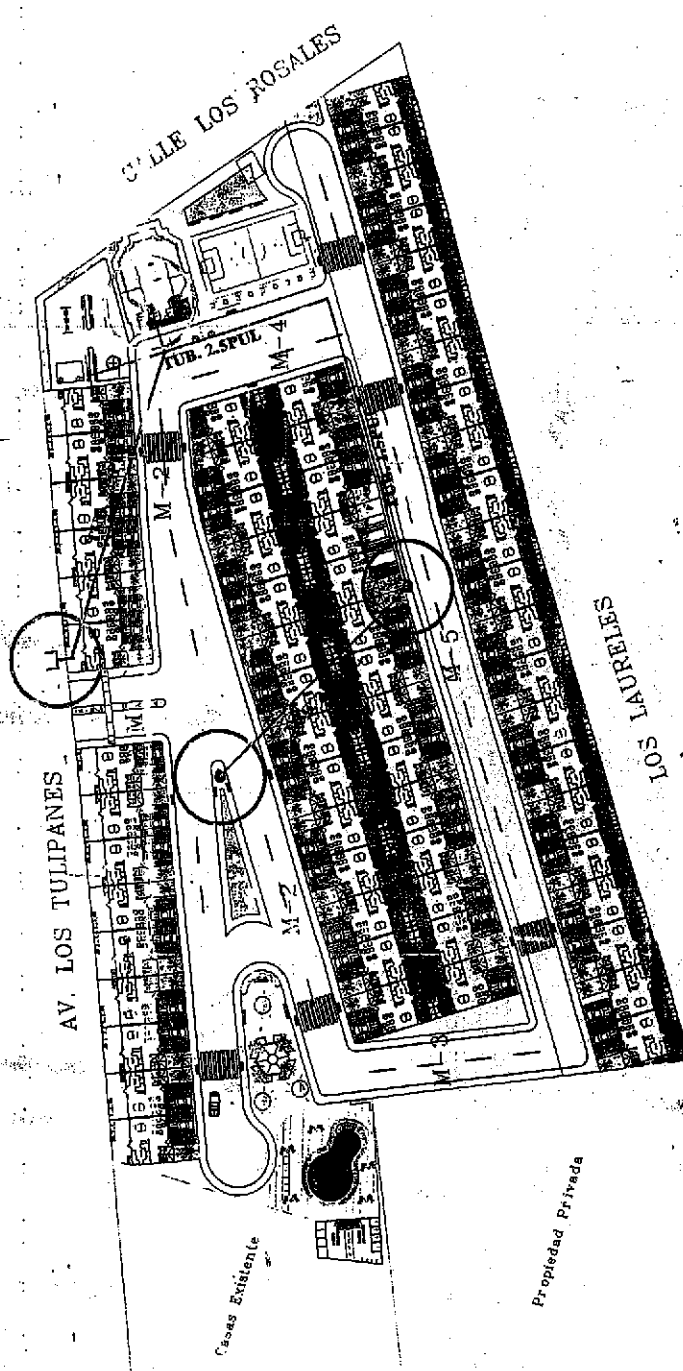
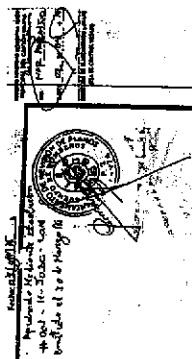
PUNTO DE
ENCUENTRO



RUTA DE EVACUACION

DE **Diego Chamorro Pepinosa**
NOTARIO
CANTON MANTA

Notary Public
Manta, Ecuador
#001-M-1024-2014
Cant. 30 Mayo/14

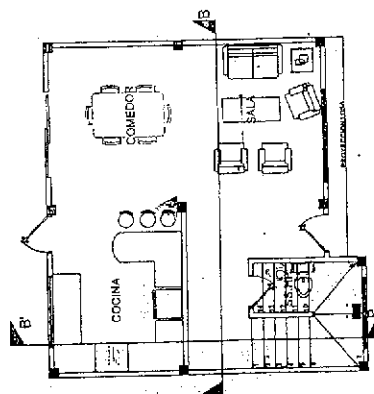


SIMBOLOGIA

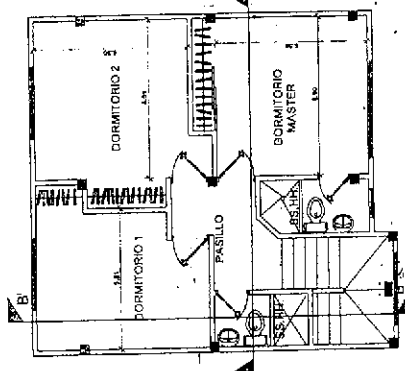
INSTALACIONES CONTRA INCENDIO	
	GABINETE CONTRA INCENDIO
	SIAMESA
	HIDRANTE

INSTALACIONES CONTRA INCENDIO
Conjunto Hab. "Mar Paraíso"

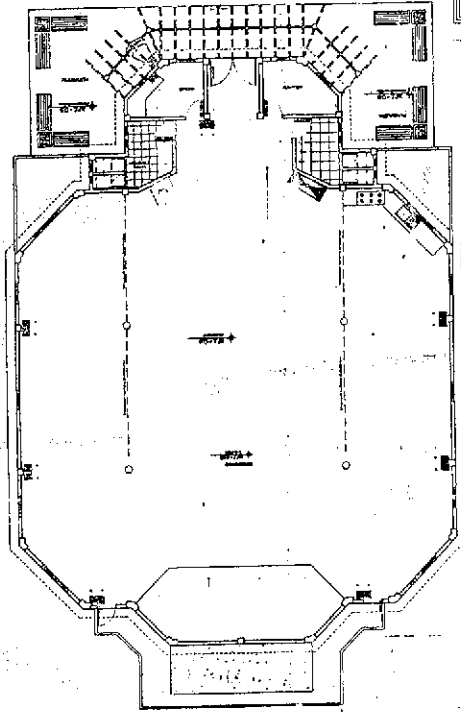
Propiedad Privada



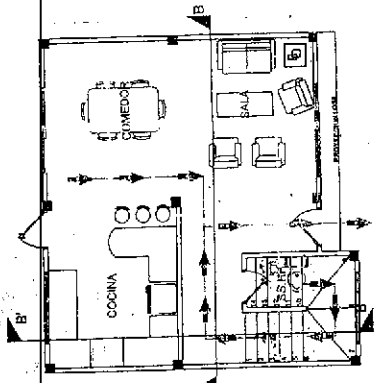
PLANTA ARQUITECTÓNICA BAJA



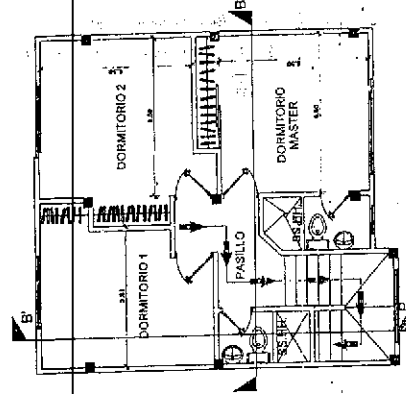
PLANTA ARQUITECTÓNICA ALTA



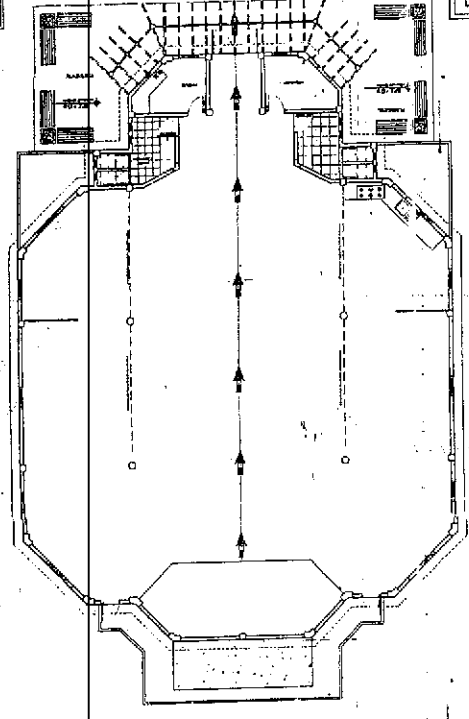
SALÓN COMUNAL



PLANTA ARQUITECTÓNICA BAJA



PLANTA ARQUITECTÓNICA ALTA



SALÓN COMUNAL

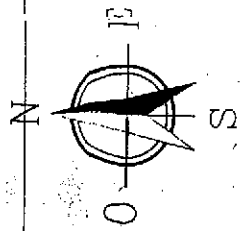
INSTALACIONES CONTRA INCENDIO

SIMBOLOGIA	
INSTALACIONES CONTRA INCENDIO	
LAMPARA DE EMERGENCIA	▲
EXTINTOR	□
PULSADOR	■
GABINETE CONTRA INCENDIO	⬮
SIRENA AUDIBLE	⬮

SIMBOLOGIA	
PUNTO DE ENCUENTRO	⬮
PUERTA DE EMERGENCIA	⬮

ruta de evacuacion

Notario
R. Diego Chamorro Pelpin
CANTON MANABITA



CONJUNTO HABITACIONAL "MAR PARAISO"

CALLE LOS ROSALES

CALLE LOS TURYES

CALLE LOS TURYES

VIVIENDAS CONSTRUIDAS

VIVIENDAS CONSTRUIDAS

APROBADO POR
CONT. EC

FECHA:

STAFF DE ELABORACION

SIMBOLOGIA

ANILLO

CABLE CHALIZADO

PASES PERMANENTES

SEÑAL

OTRO

OTRO

OTRO

OTRO

OTRO

OTRO

OTRO

OTRO

OTRO

OTRO

OTRO

OTRO

OTRO

OTRO

OTRO

OTRO

OTRO

OTRO

OTRO

OTRO

OTRO

OTRO

OTRO

OTRO

PROYECTO: URBANIZACION "MAR PARAISO"

CONTIENE:

RED SECUNDARIA

ESCALA:

1:1000

FECHA:

JUNIO/2011

PROYECTO:

OTRO

OTRO

OTRO

OTRO

OTRO

OTRO

OTRO

OTRO

OTRO

OTRO

OTRO

OTRO

OTRO

OTRO

OTRO

OTRO

OTRO

OTRO

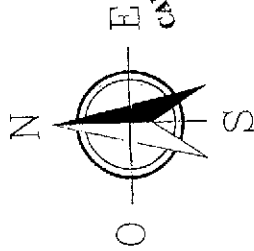
OTRO

OTRO

OTRO

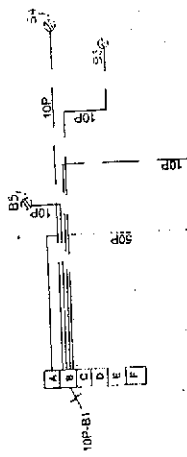
OTRO

CONJUNTO HABITACIONAL "MAR PARAISO"



CALLE LOS TIPIANES

CALLE LOS ROSALES



CALLE LOS LAURELES

VIVIENDAS CONSTRUIDAS

VIVIENDAS CONSTRUIDAS

APROBADO POR
CMT. EF.

FECHA:

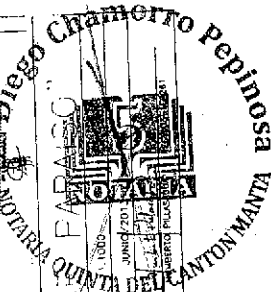
STAFF DE PLANIFICACION

SIMBOLOGIA

LEGENDARIO	REGISTROS SECCIONALES
	LINEA 1: 1000
	CALLE 1: 1000
	CALLE 2: 1000
	CALLE 3: 1000
	CALLE 4: 1000
	CALLE 5: 1000
	CALLE 6: 1000
	CALLE 7: 1000
	CALLE 8: 1000
	CALLE 9: 1000
	CALLE 10: 1000
	CALLE 11: 1000
	CALLE 12: 1000
	CALLE 13: 1000
	CALLE 14: 1000
	CALLE 15: 1000
	CALLE 16: 1000
	CALLE 17: 1000
	CALLE 18: 1000
	CALLE 19: 1000
	CALLE 20: 1000
	CALLE 21: 1000
	CALLE 22: 1000
	CALLE 23: 1000
	CALLE 24: 1000
	CALLE 25: 1000
	CALLE 26: 1000
	CALLE 27: 1000
	CALLE 28: 1000
	CALLE 29: 1000
	CALLE 30: 1000
	CALLE 31: 1000
	CALLE 32: 1000
	CALLE 33: 1000
	CALLE 34: 1000
	CALLE 35: 1000
	CALLE 36: 1000
	CALLE 37: 1000
	CALLE 38: 1000
	CALLE 39: 1000
	CALLE 40: 1000
	CALLE 41: 1000
	CALLE 42: 1000
	CALLE 43: 1000
	CALLE 44: 1000
	CALLE 45: 1000
	CALLE 46: 1000
	CALLE 47: 1000
	CALLE 48: 1000
	CALLE 49: 1000
	CALLE 50: 1000
	CALLE 51: 1000
	CALLE 52: 1000
	CALLE 53: 1000
	CALLE 54: 1000
	CALLE 55: 1000
	CALLE 56: 1000
	CALLE 57: 1000
	CALLE 58: 1000
	CALLE 59: 1000
	CALLE 60: 1000
	CALLE 61: 1000
	CALLE 62: 1000
	CALLE 63: 1000
	CALLE 64: 1000
	CALLE 65: 1000
	CALLE 66: 1000
	CALLE 67: 1000
	CALLE 68: 1000
	CALLE 69: 1000
	CALLE 70: 1000
	CALLE 71: 1000
	CALLE 72: 1000
	CALLE 73: 1000
	CALLE 74: 1000
	CALLE 75: 1000
	CALLE 76: 1000
	CALLE 77: 1000
	CALLE 78: 1000
	CALLE 79: 1000
	CALLE 80: 1000
	CALLE 81: 1000
	CALLE 82: 1000
	CALLE 83: 1000
	CALLE 84: 1000
	CALLE 85: 1000
	CALLE 86: 1000
	CALLE 87: 1000
	CALLE 88: 1000
	CALLE 89: 1000
	CALLE 90: 1000
	CALLE 91: 1000
	CALLE 92: 1000
	CALLE 93: 1000
	CALLE 94: 1000
	CALLE 95: 1000
	CALLE 96: 1000
	CALLE 97: 1000
	CALLE 98: 1000
	CALLE 99: 1000
	CALLE 100: 1000

11 JUN 2010

APROBADO



PROYECTO: URBANIZACION "MAR PARAISO"

CONTIENE:

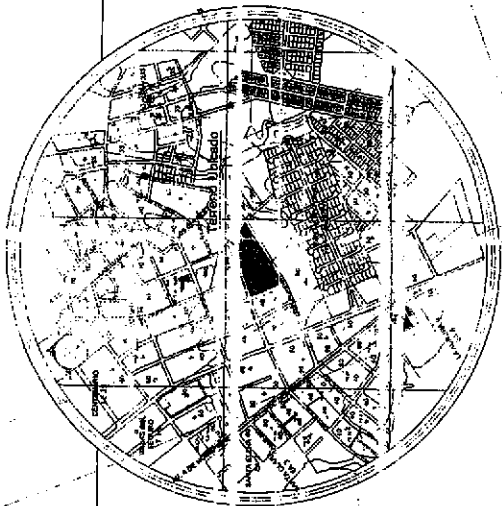
ESQUEMA DE EMPALME

ESCALA:

FECHA:

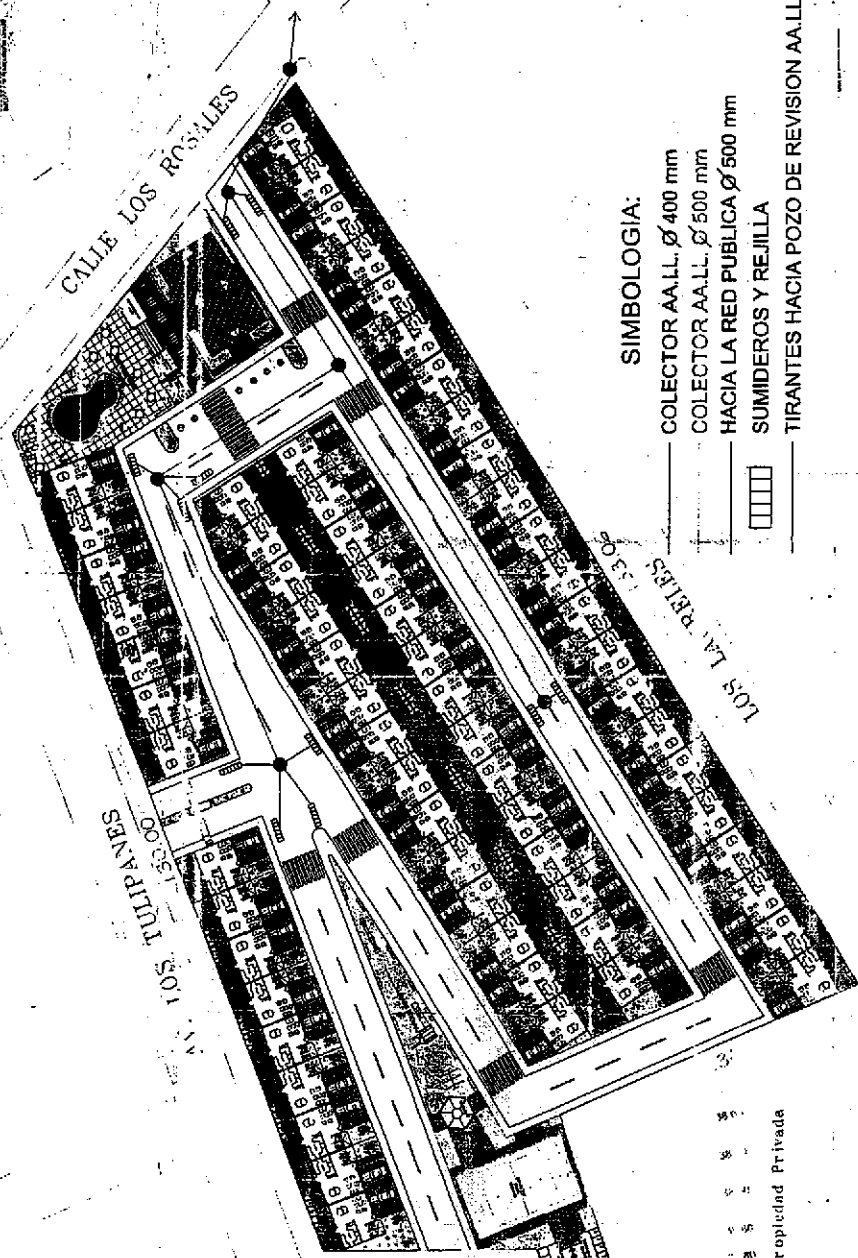
DISEÑO:

ING.



N = 533.300
 E = 533.950

N = 533.300
 E = 533.950



Casas Existentes

N = 533.300
E = 533.950

- SIMBOLOGIA:**
- COLECTOR AALL. Ø 400 mm
 - COLECTOR AALL. Ø 500 mm
 - HACIA LA RED PUBLICA Ø 500 mm
 - SUMIDERO Y REJILLA
 - TIRANTES HACIA POZO DE REVISION AALL

CALCULO USO DE SUELO

TOTAL TERRENO	10985.53 M2
LOTES	9325.02 M2
AREAS VERDES	1318.55 M2
VIAS Y ACERA	3300.58 M2
TOTAL USO SUELO	10985.53 M2
	100%

IMPLANTACION GENERAL

Proyecto:	Conjunto Hab. "Mar Paraiso"	Promotor:	FIUXEL S.A.	CONTIENE:	RED CONDUCCION AALL
Responsable Proyecto:	Ing. Carlos Rojas	Formato:	A1		
Escala:	1:1000	Lastrado:	1/1		
Indicada:	Indicada	Fecha:	ENERO 2013		
Asesor:	Ing. Carlos Rojas				

REVISTADO
 Antonio Meléndez Zúñiga
 M. S. P. - M. S. P. - M. S. P.
 C. O. P. - C. O. P. - C. O. P.

ÁREAS VENDIBLES		
Mz	# de Lotes	m2
A	8	798.00 m2
B	6	587.00 m2
C	28	2,834.85 m2
D	22	2,114.70 m2
TOTAL	64	6,072.35 m2

MANZANA "A"		MANZANA "B"		MANZANA "C"		MANZANA "D"		MANZANA "E"	
LOTE	ÁREA	LOTE	ÁREA	LOTE	ÁREA	LOTE	ÁREA	LOTE	ÁREA
1	182.46	1	182.46	1	182.46	1	182.46	1	182.46
2	94.50	2	94.50	2	94.50	2	94.50	2	94.50
3	94.50	3	94.50	3	94.50	3	94.50	3	94.50
4	94.50	4	94.50	4	94.50	4	94.50	4	94.50
5	94.50	5	94.50	5	94.50	5	94.50	5	94.50
6	94.50	6	94.50	6	94.50	6	94.50	6	94.50
7	94.50	7	94.50	7	94.50	7	94.50	7	94.50
8	94.50	8	94.50	8	94.50	8	94.50	8	94.50
9	94.50	9	94.50	9	94.50	9	94.50	9	94.50
10	94.50	10	94.50	10	94.50	10	94.50	10	94.50
11	94.50	11	94.50	11	94.50	11	94.50	11	94.50
12	94.50	12	94.50	12	94.50	12	94.50	12	94.50
13	94.50	13	94.50	13	94.50	13	94.50	13	94.50
14	94.50	14	94.50	14	94.50	14	94.50	14	94.50
15	94.50	15	94.50	15	94.50	15	94.50	15	94.50
16	94.50	16	94.50	16	94.50	16	94.50	16	94.50
17	94.50	17	94.50	17	94.50	17	94.50	17	94.50
18	94.50	18	94.50	18	94.50	18	94.50	18	94.50
19	94.50	19	94.50	19	94.50	19	94.50	19	94.50
20	94.50	20	94.50	20	94.50	20	94.50	20	94.50
21	94.50	21	94.50	21	94.50	21	94.50	21	94.50
22	94.50	22	94.50	22	94.50	22	94.50	22	94.50

MANZANA "A"		MANZANA "B"		MANZANA "C"		MANZANA "D"		MANZANA "E"	
LOTE	ÁREA	LOTE	ÁREA	LOTE	ÁREA	LOTE	ÁREA	LOTE	ÁREA
1	182.46	1	182.46	1	182.46	1	182.46	1	182.46
2	94.50	2	94.50	2	94.50	2	94.50	2	94.50
3	94.50	3	94.50	3	94.50	3	94.50	3	94.50
4	94.50	4	94.50	4	94.50	4	94.50	4	94.50
5	94.50	5	94.50	5	94.50	5	94.50	5	94.50
6	94.50	6	94.50	6	94.50	6	94.50	6	94.50
7	94.50	7	94.50	7	94.50	7	94.50	7	94.50
8	94.50	8	94.50	8	94.50	8	94.50	8	94.50
9	94.50	9	94.50	9	94.50	9	94.50	9	94.50
10	94.50	10	94.50	10	94.50	10	94.50	10	94.50
11	94.50	11	94.50	11	94.50	11	94.50	11	94.50
12	94.50	12	94.50	12	94.50	12	94.50	12	94.50
13	94.50	13	94.50	13	94.50	13	94.50	13	94.50
14	94.50	14	94.50	14	94.50	14	94.50	14	94.50
15	94.50	15	94.50	15	94.50	15	94.50	15	94.50
16	94.50	16	94.50	16	94.50	16	94.50	16	94.50
17	94.50	17	94.50	17	94.50	17	94.50	17	94.50
18	94.50	18	94.50	18	94.50	18	94.50	18	94.50
19	94.50	19	94.50	19	94.50	19	94.50	19	94.50
20	94.50	20	94.50	20	94.50	20	94.50	20	94.50
21	94.50	21	94.50	21	94.50	21	94.50	21	94.50
22	94.50	22	94.50	22	94.50	22	94.50	22	94.50

MANZANA "A"		MANZANA "B"		MANZANA "C"		MANZANA "D"		MANZANA "E"	
LOTE	ÁREA	LOTE	ÁREA	LOTE	ÁREA	LOTE	ÁREA	LOTE	ÁREA
1	182.46	1	182.46	1	182.46	1	182.46	1	182.46
2	94.50	2	94.50	2	94.50	2	94.50	2	94.50
3	94.50	3	94.50	3	94.50	3	94.50	3	94.50
4	94.50	4	94.50	4	94.50	4	94.50	4	94.50
5	94.50	5	94.50	5	94.50	5	94.50	5	94.50
6	94.50	6	94.50	6	94.50	6	94.50	6	94.50
7	94.50	7	94.50	7	94.50	7	94.50	7	94.50
8	94.50	8	94.50	8	94.50	8	94.50	8	94.50
9	94.50	9	94.50	9	94.50	9	94.50	9	94.50
10	94.50	10	94.50	10	94.50	10	94.50	10	94.50
11	94.50	11	94.50	11	94.50	11	94.50	11	94.50
12	94.50	12	94.50	12	94.50	12	94.50	12	94.50
13	94.50	13	94.50	13	94.50	13	94.50	13	94.50
14	94.50	14	94.50	14	94.50	14	94.50	14	94.50
15	94.50	15	94.50	15	94.50	15	94.50	15	94.50
16	94.50	16	94.50	16	94.50	16	94.50	16	94.50
17	94.50	17	94.50	17	94.50	17	94.50	17	94.50
18	94.50	18	94.50	18	94.50	18	94.50	18	94.50
19	94.50	19	94.50	19	94.50	19	94.50	19	94.50
20	94.50	20	94.50	20	94.50	20	94.50	20	94.50
21	94.50	21	94.50	21	94.50	21	94.50	21	94.50
22	94.50	22	94.50	22	94.50	22	94.50	22	94.50

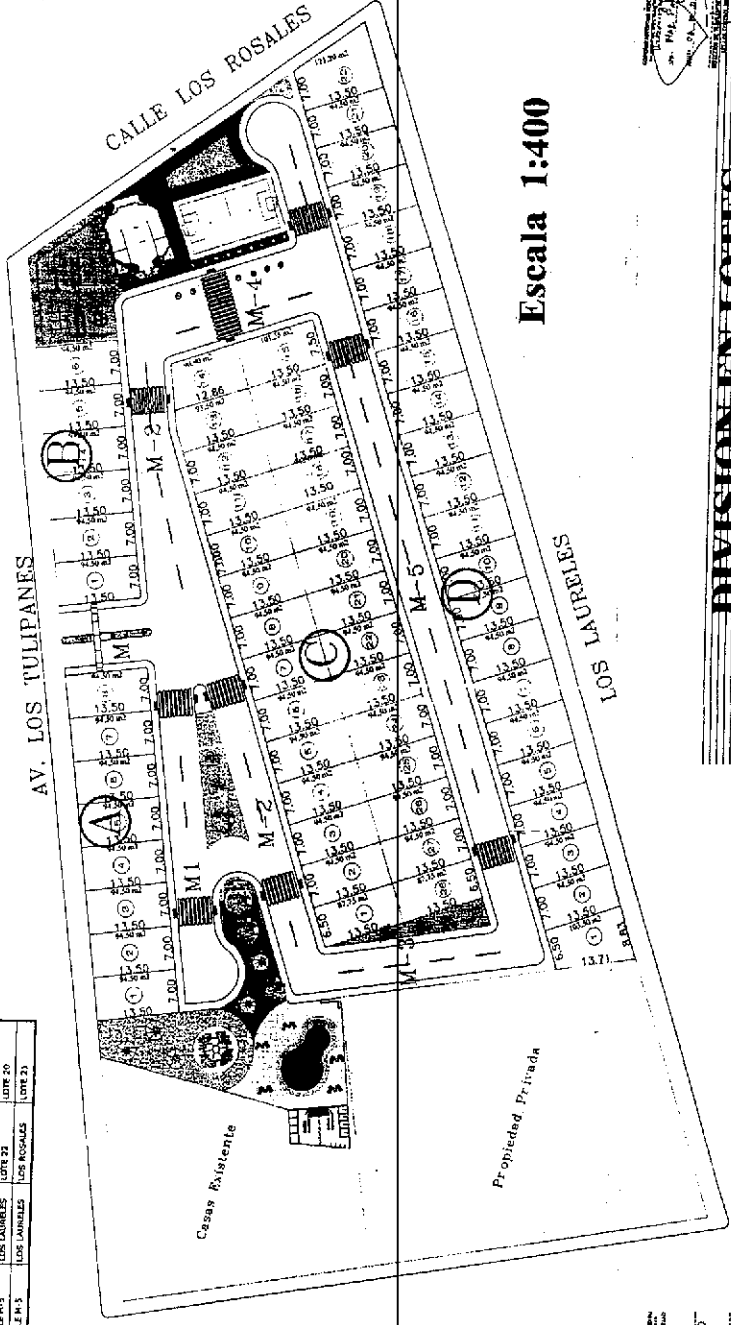
MANZANA "A"		MANZANA "B"		MANZANA "C"		MANZANA "D"		MANZANA "E"	
LOTE	ÁREA	LOTE	ÁREA	LOTE	ÁREA	LOTE	ÁREA	LOTE	ÁREA
1	182.46	1	182.46	1	182.46	1	182.46	1	182.46
2	94.50	2	94.50	2	94.50	2	94.50	2	94.50
3	94.50	3	94.50	3	94.50	3	94.50	3	94.50
4	94.50	4	94.50	4	94.50	4	94.50	4	94.50
5	94.50	5	94.50	5	94.50	5	94.50	5	94.50
6	94.50	6	94.50	6	94.50	6	94.50	6	94.50
7	94.50	7	94.50	7	94.50	7	94.50	7	94.50
8	94.50	8	94.50	8	94.50	8	94.50	8	94.50
9	94.50	9	94.50	9	94.50	9	94.50	9	94.50
10	94.50	10	94.50	10	94.50	10	94.50	10	94.50
11	94.50	11	94.50	11	94.50	11	94.50	11	94.50
12	94.50	12	94.50	12	94.50	12	94.50	12	94.50
13	94.50	13	94.50	13	94.50	13	94.50	13	94.50
14	94.50	14	94.50	14	94.50	14	94.50	14	94.50
15	94.50	15	94.50	15	94.50	15	94.50	15	94.50
16	94.50	16	94.50	16	94.50	16	94.50	16	94.50
17	94.50	17	94.50	17	94.50	17	94.50	17	94.50
18	94.50	18	94.50	18	94.50	18	94.50	18	94.50
19	94.50	19	94.50	19	94.50	19	94.50	19	94.50
20	94.50	20	94.50	20	94.50	20	94.50	20	94.50
21	94.50	21	94.50	21	94.50	21	94.50	21	94.50
22	94.50	22	94.50	22	94.50	22	94.50	22	94.50

CALCULO USO DE SUELO

TOTAL TERRENO	10965.63 M2
LOTES	6072.35 M2
ÁREAS VERDES	1681.10 M2
VÍAS Y ACERA	3212.18 M2
TOTAL USO SUELO	10965.63 M2
	100%

DENSIDAD POBLACIONAL

28.19 HAB / KM 2



Escala 1:400

DIVISION EN LOTES

Proyecto: Conjunto Hab. "Mar Paraiso"

Promotor: FIUXEL S.A.

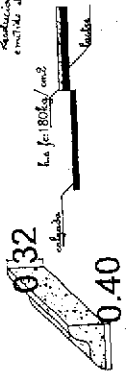
CONTIENE: 1. Plano de Lotes 2. Plano de Áreas Verdes 3. Plano de Vías y Acera 4. Plano de Infraestructura 5. Plano de Densidad Poblacional 6. Plano de Cálculo de Uso de Suelo 7. Plano de Densidad Poblacional 8. Plano de Cálculo de Uso de Suelo 9. Plano de Densidad Poblacional 10. Plano de Cálculo de Uso de Suelo

FECHA: Febrero 2013

INDICADO: 10.965.63 M2 3-12-32-08-000

Dr. Diego Chamorro Pinoso
 CANTON MANTA

REVISADO
 10/10/18
 10/10/18
 10/10/18



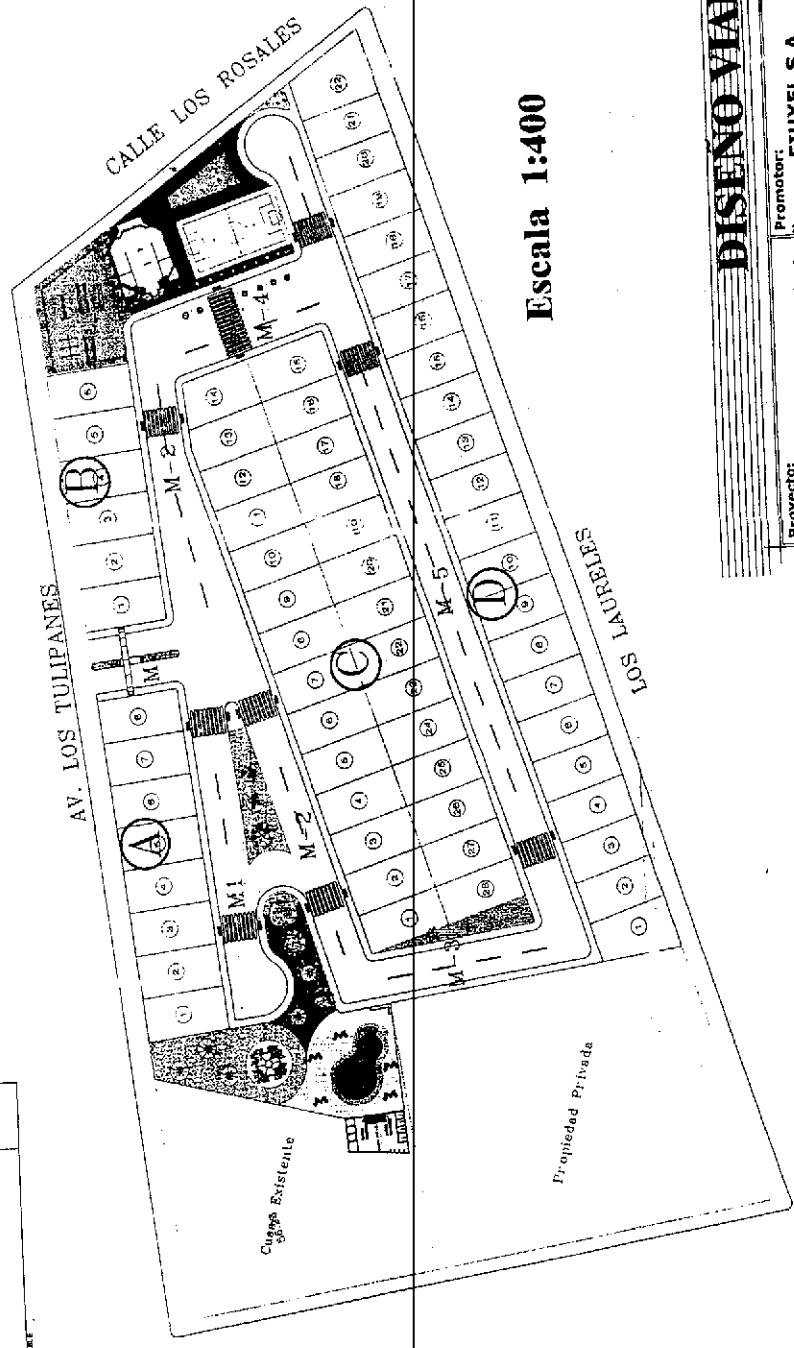
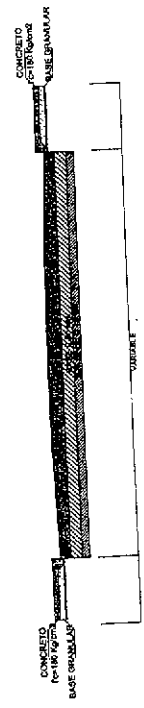
DETALLE BORDILLO PISO DE PALOMA Y ACERA



DETALLE DE BANCA



EJE

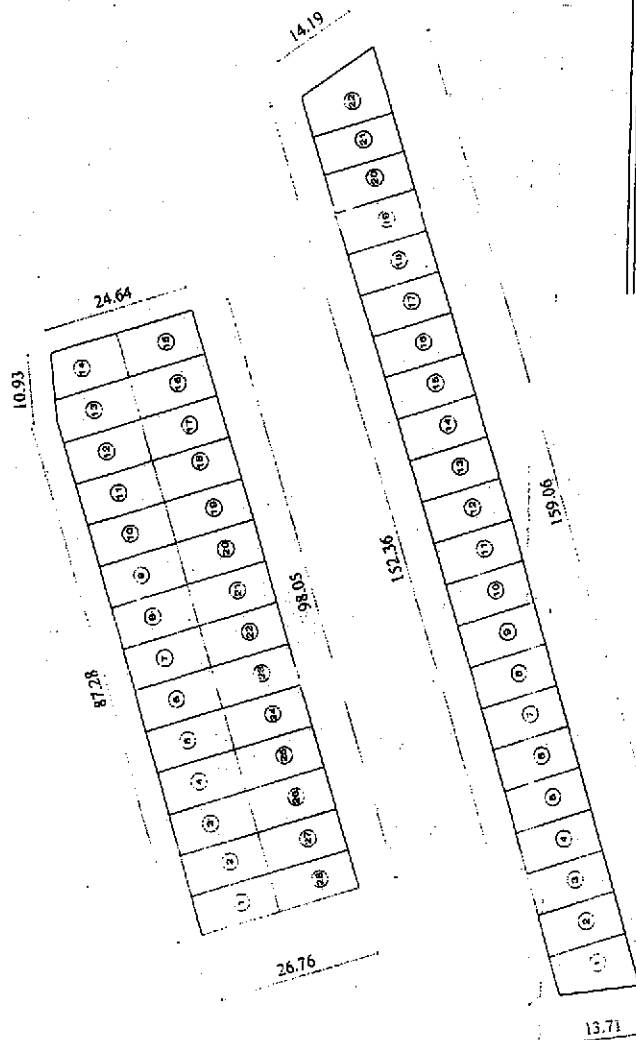
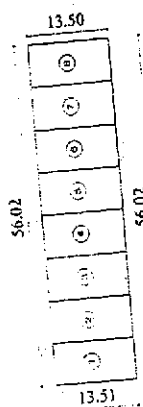
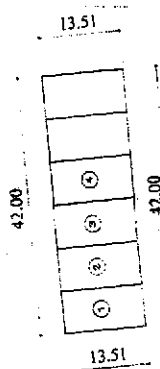


Escala 1:400

DISEÑO VIAL

Proyector: Conjunto Hab. "Mar Paraiso"		Promotor: FIUXEL S.A.	
Responsable: <i>[Signature]</i> Ing. Mario Guzmán	Responsable estructural: <i>[Signature]</i> Ing. Héctor Andrade	FORMATO: A1	LANTANA 2
PROYECTO: 10.865.03	INDICADOR: 2-12.37-08-000	FECHA: Feb 10 / 2015	FECHA: Feb 10 / 2015

Dr. Diego Chamorro
 NOTARIADO
 NOTARIO
 CANTON MANTA
 PEPINOSA



Escala 1:400



LINDIROS Y COLINDANTES

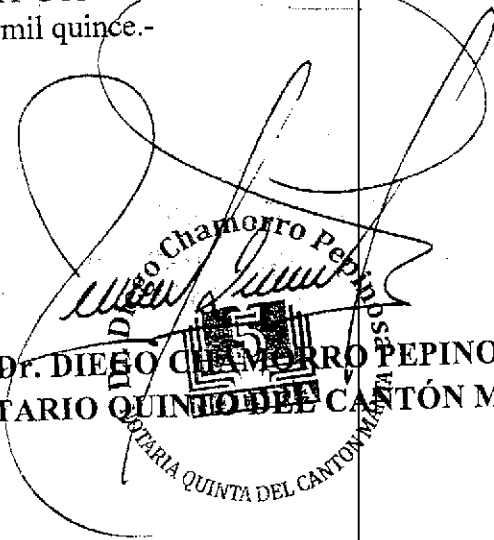
Proyectos:	Promotor:	CONTIENE:
Conjunto Hab. "Mar Paraiso"	FIUXEL S.A.	PLANOS MANZANEROS
FORMATO: A1	LAMINA: 4	FECHE: Febrero/2015



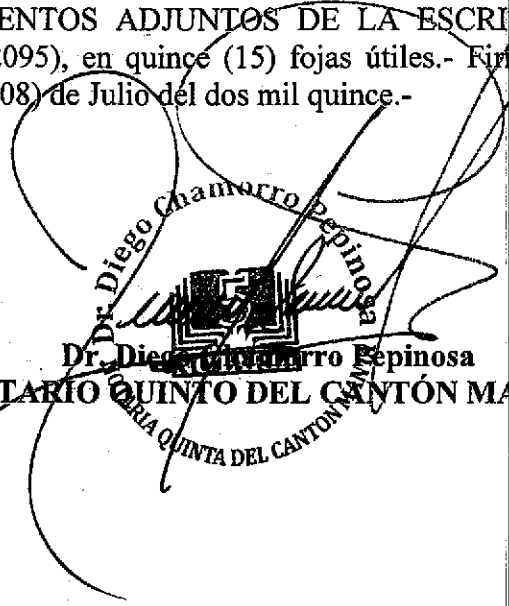
Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA



RAZÓN DE PROTOCOLIZACIÓN: A petición del Abg. Giler Mendoza Gabriel, portador de la matrícula profesional número trece guion dos mil noventa y siete (13-2009-187) del Foro de Abogados de Manabí, el día de hoy, en catorce (14) fojas útiles, en el Registro de Escrituras Públicas de la Notaría Quinta del cantón Manta a mi cargo, protocolizo las copias simples de los PLANOS DEL CONJUNTO HABITACIONAL "MAR PARAÍSO", PROPIEDAD DE LA COMPAÑIA FIUXEL S.A., que antecede.- Manta, ocho (08) de Julio del dos mil quince.-


Dr. DIEGO CHAMORRO PEPINOSA
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

Se protocolizó en el Registro de Escrituras Públicas de la Notaría Quinta del Cantón Manta, a mi cargo, en fe de ello, confiero primera copia CERTIFICADA DE LA PROTOCOLIZACION DE LAS COPIAS SIMPLES DE LOS PLANOS DEL CONJUNTO HABITACIONAL "MAR PARAÍSO", PROPIEDAD DE LA COMPAÑIA FIUXEL S.A. Y MAS DOCUMENTOS ADJUNTOS DE LA ESCRITURA PUBLICA NUMERO (P02095), en quince (15) fojas útiles.- Firmada y sellada en Manta, al ocho (08) de Julio del dos mil quince.-


Dr. Diego Chamorro Repinosa
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA



Factura: 001-002-000006362



20151308005P02095

PROTOCOLIZACIÓN 20151308005P02095



FECHA DE OTORGAMIENTO: 8 DE JULIO DEL 2015

OTORGA: NOTARÍA QUINTA DEL CANTON MANTA

DESCRIPCIÓN DE DOCUMENTO PROTOCOLIZADO:

NÚMERO DE HOJAS DEL DOCUMENTO: 14

CUANTÍA: INDETERMINADA

A PETICIÓN DE:			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
GILER MENDOZA GABRIEL ENRIQUE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309528550

OBSERVACIONES:

NOTARIO: DIEGO CHAMORRO PEPINOSA
NOTARÍA QUINTA DEL CANTON MANTA



Factura: 001-002-000006801



20151308005P02228

PROTOCOLIZACIÓN 20151308005P02228

FECHA DE OTORGAMIENTO: 21 DE JULIO DEL 2015

OTORGA: NOTARÍA QUINTA DEL CANTON MANTA

DESCRIPCIÓN DE DOCUMENTO PROTOCOLIZADO: ACTA DE ENTREGA Y RECEPCIÓN SUSCRITA POR EL ING. JORGE ZAMBRANO CEDEÑO ALCALDE DE MANTA

NÚMERO DE HOJAS DEL DOCUMENTO: 3

CUANTÍA: INDETERMINADA

A PETICIÓN DE:			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
GILER MENDOZA GABRIEL ENRIQUE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309528550

OBSERVACIONES:

Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIO(A) DIEGO HUMBERTO CHAMORRO PEPINOSA
NOTARÍA QUINTA DEL CANTON MANTA



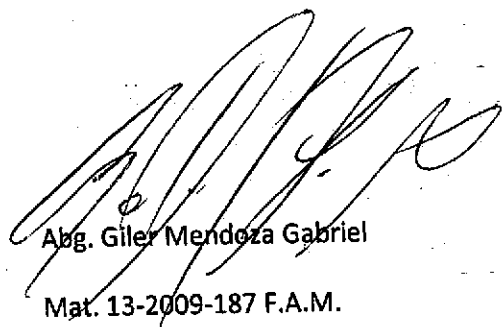
SEÑOR NOTARIO QUINTO DEL PUBLICO CANTON MANTA

DR. DIEGO CHAMORRO PEPINOSA

ABG. GILER MENDOZA GABRIEL, en libre ejercicio de la profesión y con Registro Profesional No. 13-2009-187 del Foro de Abogados de Manabí, ante usted respetuosamente comparezco y solicito lo siguiente:

Que se sirva protocolizar la Acta de Entrega y Recepción suscrita por el Ing. Jorge Zambrano Cedeño Alcalde de Manta, de conformidad con lo que establece el numeral segundo del Art. 18 de la Ley Notarial vigente.

Sírvase proveer lo solicitado.

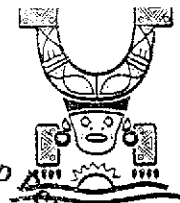


Abg. Giler Mendoza Gabriel
Mat. 13-2009-187 F.A.M.



Manta

G A D



ACTA DE ENTREGA Y RECEPCIÓN



En la ciudad de Manta, a los ocho días del mes de julio de dos mil quince, comparece a la suscripción del acta de entrega de recepción; por una parte el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta, representado por el Ingeniero Jorge Olney Zambrano Cedeño, en su calidad de **ALCALDE DE MANTA**; y por otra parte la Urbanización Mar Paraíso, cuyo Promotor y propietaria la Compañía Fiuxel S.A representada por el señor Humberto Ruiz Barrera, en calidad de Gerente General, terreno ubicado en el Barrio Centenario de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta); quienes comparecen a efectos de dar cumplimiento a las Ordenanzas municipales, entregando áreas verdes y comunales al Gobierno Municipal de Manta.

OBJETO: Con fecha 26 de junio de 2015 mediante oficio No. 610-DPOT-JOC; suscrita por el Arq. Jonathan Orozco Cobaña, Director de Planeamiento Urbano, indica que con fecha 30 de mayo de 2015 el señor Alcalde ha emitido Resolución No. 001-ALC-M-JOZC-2015, de aprobación de modificatoria a la Resolución No. 005-ALC-M-JEB-2014 de aprobación a la Urbanización "Mar Paraíso" cuyo promotor propietario es la Compañía Fiuxel S. A y que se encuentra ubicada en el Barrio Centenario de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta, por lo expuesto detalla las medidas y linderos y áreas comunales que quedaron a favor de la Municipalidad en cumplimiento de lo que estipula el art. 424 del COOTAD, con la finalidad de que se firme el Acta de Entrega - Recepción y su posterior protocolización e inscripción en la Registraduría de la Propiedad.

AREAS VERDES- COMUNALES DE LA URBANIZACION MAR PARAISO ENTREGADAS AL GOBIERNO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA.

MEDIDAS Y LINDEROS:

AREA VERDE No. 1

Norte: 6.01m – Avenida Los Tulipanes

Sur: 24.67m – Propiedad particular

Este: Partiendo desde norte en 19.54m lote No. 1 manzana A, desde este punto gira en línea curva hacia el este en 5.83m; luego gira en línea curva hacia el oeste en 3.23m- calle M-1, luego continua hacia el oeste en 18,21m- calle M-2, desde el punto gira hacia el Sur en 7.93m.

Oeste: partiendo desde el norte en 32.50m- propiedad particular, desde este punto gira hacia el Sur en 10,04m- propiedad particular

Área Total: 728,63m²

AREA VERDE No. 2

Sur: 4.39m –Calle M-5

Este: 26.92m – Lotes 1 y 28 manzana C

Oeste: 26,92m- Calle M-3

Área: 62,90m²





Manta

G A D



AREA VERDE No. 3

Norte: 22.05m -Calle M-1
Sur: 22.02m- Calle M-2
Este: 2.94m- Calle M-1
Oeste: en línea curva 5.02m- calle
Área: 103,80m²

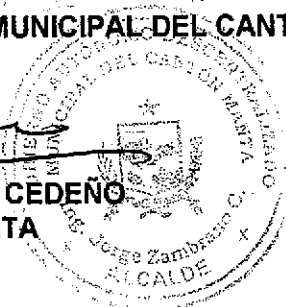
AREA VERDE No. 4

Norte: 14,61m - Avenida Los Tulipanes
Sur: partiendo desde el Oeste en 11.34m, desde este punto gira en línea curva hacia el Sur en 5.91m, desde este punto gira hacia el este en 3.35m
Este: 52.38m -Calle Los Rosales
Oeste: partiendo desde el Norte en 13.51m, desde este punto gira hacia el este en 5.09m, desde este punto gira hacia el Sur en 28.28m.
Área: 785.80m²

Para la validez del presente instrumento, este deberá ser protocolizado e inscrito en el Registro de la Propiedad de la Cantón Manta.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

ING. JORGE ZAMBRANO CEDENO
ALCALDE DE MANTA



URBANIZACIÓN MAR PARAISO

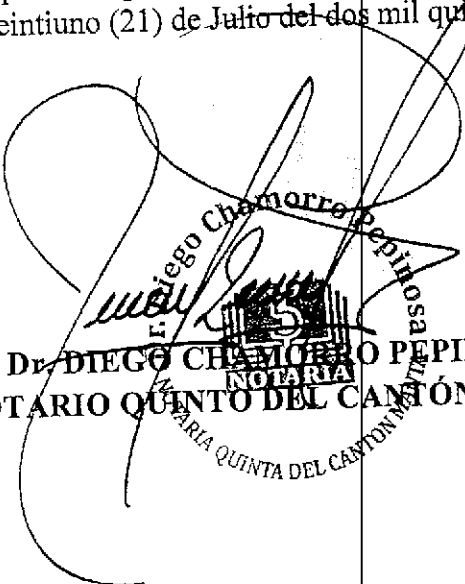
Humberto Ruiz Barrera
Sr. Humberto Ruiz Barrera
Promotor-propietario de la
Compañía Fixuel S.A



Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA



RAZÓN DE PROTOCOLIZACIÓN: A petición del Abg. Giler Mendoza Gabriel, portador de la matrícula profesional número trece guion dos mil noventa y siete (13-2009-187) del Foro de Abogados de Manabí, el día de hoy, en tres (03) fojas útiles, en el Registro de Escrituras Públicas de la Notaría Quinta del cantón Manta a mi cargo, protocolizo el Acta de Entrega y Recepción suscrita por el Ing. Jorge Zambrano Cedeño Alcalde de Manta, que antecede.- Manta, veintiuno (21) de Julio del dos mil quince.-


Dr. DIEGO CHAMORRO PEPINOSA
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

Se protocolizó en el Registro de Escrituras Públicas de la Notaría Quinta del Cantón Manta, a mi cargo, en fe de ello, confiero primera copia CERTIFICADA DE LA PROTOCOLIZACION DEL ACTA DE ENTREGA Y RECEPCIÓN SUSCRITA POR EL ING. JORGE ZAMBRANO CEDEÑO ALCALDE DE MANTA Y MAS DOCUMENTOS ADJUNTOS DE LA ESCRITURA PUBLICA NUMERO (P02228), en tres (03) fojas útiles.- Firmada y sellada en Manta, al veintiuno (21) de Julio del dos mil quince.-

Dr. Diego Chamorro Pepizosa
NOTARIO QUINTA DEL CANTÓN MANTA

NOTARIA
NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA