

# EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacifico

Telf: 053 702602

www.registromanta.gob.ec



## Acta de Inscripción

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 747

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 1581

Periodo: 2020

Fecha de Repertorio: miércoles, 08 de julio de 2020

1.- Fecha de Inscripción: miércoles, 08 de julio de 2020 08:48

### 2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Tipo Cliente | Cédula/RUC/Pasaporte | Nombres Completos o Razón Social | Estado Civil | Provincia | Ciudad |
|--------------|----------------------|----------------------------------|--------------|-----------|--------|
|--------------|----------------------|----------------------------------|--------------|-----------|--------|

#### COMPRADOR

|         |            |                          |            |        |       |
|---------|------------|--------------------------|------------|--------|-------|
| Natural | 1307426963 | PONCE DELGADO JORGE LUIS | SOLTERO(A) | MANABI | MANTA |
|---------|------------|--------------------------|------------|--------|-------|

#### VENDEDOR

|         |            |                               |           |        |       |
|---------|------------|-------------------------------|-----------|--------|-------|
| Natural | 1301854673 | DELGADO RODRIGUEZ MARIA ELENA | CASADO(A) | MANABI | MANTA |
|---------|------------|-------------------------------|-----------|--------|-------|

|         |            |                                   |           |        |       |
|---------|------------|-----------------------------------|-----------|--------|-------|
| Natural | 1301832836 | ZAMBRANO ZAMBRANO BERNARDO SAMUEL | CASADO(A) | MANABI | MANTA |
|---------|------------|-----------------------------------|-----------|--------|-------|

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Nombre del Cantón: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 01 de julio de 2020

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara: ☐ Plazo :

### 4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

| Código Catastral | Fecha Apertura     | Nro. Ficha | Superficie | Tipo Bien       | Tipo Predio |
|------------------|--------------------|------------|------------|-----------------|-------------|
| 1081529000       | 29/09/2015 0:00:00 | 53416      | 315,26M2   | LOTE DE TERRENO | Urbano      |

### Linderos Registrales:

Un lote de terreno signado con el numero Ocho de la Manzana F que se encuentra ubicado en la URBANIZACION LOS ALGARROBOS DE ESTA CIUDAD DE MANTA, y tiene los siguientes medidas y linderos: NORTE, treinta y ocho metros quince centímetros y colinda con los lotes dos, cuatro y siete. SUR: treinta y tres metros noventa centímetros y colinda con el lote numero nueve. ESTE, nueve metros cincuenta centímetros y colinda con la Lotización Arboleda; y OESTE, ocho metros y colinda con la avenida numero treinta. Con una superficie total de TRESCIENTOS QUINCE METROS CUADRADOS CON VEINTISEIS DECIMETROS CUADRADOS.

Dirección del Bien: Signado con el N° OCHO Manzana F URBANIZACION LOS ALGARROBOS

Superficie del Bien: 315,26M2

Solvencia: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

### 5.- Observaciones:

\*COMPRAVENTA

Lote de terreno signado con el numero Ocho de la Manzana F Ubicado en la URBANIZACION LOS ALGARROBOS DE ESTA CIUDAD DE MANTA, Con una superficie total de TRESCIENTOS QUINCE METROS CUADRADOS CON VEINTISEIS DECIMETROS CUADRADOS.

Lo Certifico:

**DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA**

Registrador de la Propiedad

# EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Telf: 053 702602

www.registropmanta.gob.ec

## Razón de Inscripción

**Periodo: 2020**

**Número de Inscripción: 747**

**Número de Repertorio: 1581**

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Ocho de Julio de Dos Mil Veinte queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 747 celebrado entre :

| Nro. Cédula | Nombres y Apellidos               | Papel que desempeña |
|-------------|-----------------------------------|---------------------|
| 1307426963  | PONCE DELGADO JORGE LUIS          | COMPRADOR           |
| 1301854673  | DELGADO RODRIGUEZ MARIA ELENA     | VENDEDOR            |
| 1301832836  | ZAMBRANO ZAMBRANO BERNARDO SAMUEL | VENDEDOR            |

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

| Tipo Bien       | Código Catastral | Número Ficha | Acto        |
|-----------------|------------------|--------------|-------------|
| LOTE DE TERRENO | 1081529000       | 53416        | COMPRAVENTA |

### Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 08-jul./2020

Usuario: juana\_espinales

Revision / Inscripción por: JUANA MONSERRATE ESPINALES SORNOZA

**DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA**

**Registrador de la Propiedad**

MANTA, miércoles, 8 de julio de 2020



7YXG20R98Z0UGPV



Factura: 003-004-000016064



20201308003P00654

NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA

NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN MANTA

EXTRACTO

|                                     |                                   |                          |                        |                    |              |               |                           |
|-------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|--------------|---------------|---------------------------|
| Escritura N°:                       | 20201308003P00654                 |                          |                        |                    |              |               |                           |
| <b>ACTO O CONTRATO:</b>             |                                   |                          |                        |                    |              |               |                           |
| COMPRAVENTA                         |                                   |                          |                        |                    |              |               |                           |
| FECHA DE OTORGAMIENTO:              | 1 DE JULIO DEL 2020, (16:49)      |                          |                        |                    |              |               |                           |
| <b>OTORGANTES</b>                   |                                   |                          |                        |                    |              |               |                           |
| <b>OTORGADO POR</b>                 |                                   |                          |                        |                    |              |               |                           |
| Persona                             | Nombres/Razón social              | Tipo interviniente       | Documento de Identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad       | Persona que le representa |
| Natural                             | ZAMBRANO ZAMBRANO BERNARDO SAMUEL | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1301832836         | ECUATORIA NA | VENDEDOR(A)   |                           |
| Natural                             | DELGADO RODRIGUEZ MARIA ELENA     | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1301854673         | ECUATORIA NA | VENDEDOR(A)   |                           |
| <b>A FAVOR DE</b>                   |                                   |                          |                        |                    |              |               |                           |
| Persona                             | Nombres/Razón social              | Tipo interviniente       | Documento de Identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad       | Persona que representa    |
| Natural                             | PONCE DELGADO JORGE LUIS          | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1307426953         | ECUATORIA NA | COMPRADOR (A) |                           |
| <b>UBICACIÓN</b>                    |                                   |                          |                        |                    |              |               |                           |
| Provincia                           |                                   | Cantón                   |                        |                    | Parroquia    |               |                           |
| MANABI                              |                                   | MANTA                    |                        |                    | MANTA        |               |                           |
| <b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>       |                                   |                          |                        |                    |              |               |                           |
| <b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>        |                                   |                          |                        |                    |              |               |                           |
| <b>CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:</b> |                                   |                          |                        |                    |              |               |                           |
|                                     |                                   | 102427.97                |                        |                    |              |               |                           |

NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA  
NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN MANTA



ESPACIO  
EN R

ESPACIO  
EN R



**NOTARIA PÚBLICA TERCERA DEL CANTÓN MANTA**  
**ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA**

|      |    |    |    |        |
|------|----|----|----|--------|
| 2020 | 13 | 08 | 03 | P00654 |
|------|----|----|----|--------|

**COMPRAVENTA:**

**QUE OTORGA:**

**BERNARDO SAMUEL ZAMBRANO ZAMBRANO; Y MARIA ELENA DELGADO RODRIGUEZ.**

**A FAVOR DE:**

**JORGE LUIS PONCE DELGADO.**

**CUANTIA: USD \$ 102.427,97**

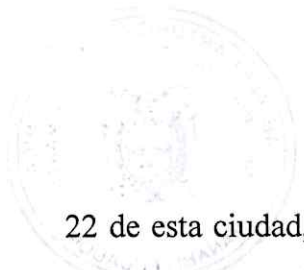
**(DI: 2 COPIAS)**

**G.M.**

En la ciudad de San Pablo de Manta, provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy lunes uno (1) de julio del dos mil veinte, ante mí, **ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA, NOTARIO PÚBLICO TERCERO DEL CANTÓN MANTA**, comparece por una parte: **UNO.-** Los señores **BERNARDO SAMUEL ZAMBRANO ZAMBRANO**, portador de la cedula de ciudadanía uno tres cero uno ocho tres dos ocho tres guion seis (130183283-6), **MARIA ELENA DELGADO RODRIGUEZ**, portador de la cedula de ciudadanía número uno tres cero uno ocho cinco cuatro seis siete guion tres (130185467-3), de estado civil casados entre sí, teléfono celular: 0999343936. Dirección: calle 17 #604 entre avenidas 10 y 11 de esta ciudad; Correo: bzz1954@hotmail.com; capaces según la Ley para contratar y obligarse, a quienes en lo posterior se los denominará como Los Vendedores; y, **DOS.-** El señor: **JORGE LUIS PONCE DELGADO**, portador de la cédula de ciudadanía número uno tres cero siete cuatro dos seis nueve seis guion tres (130742696-3), de estado civil soltero, con teléfono: 0997610525; dirección: calle 14; y Av

Ab. Alex Arturo Cevallos Chica  
NOTARIO PÚBLICO TERCERO





22 de esta ciudad, correo electrónico: [jponced7@hotmail.com](mailto:jponced7@hotmail.com); a quienes en lo posterior se lo denominara como El Comprador, bien instruidos por mí el Notario sobre el objeto y resultados de esta escritura pública a la que proceden de una manera libre y voluntaria.- Los comparecientes declaran ser de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad; legalmente capaces para contratar y obligarse a quienes de conocerlos doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación, los cuales mediante su autorización han sido verificado en el Sistema Nacional de Identificación Ciudadana del Registro Civil; y, me piden que eleve a escritura pública el contenido de la minuta que me entregan cuyo tenor literal y que transcribo es el siguiente.- **“SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escrituras Públicas de la Notaria, que se encuentra a su cargo, sírvase agregar una nueva de **COMPRAVENTA**, al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: COMPARECIENTES:** Intervienen en la celebración del presente instrumento, por una parte por una parte los señores cónyuges **BERNARDO SAMUEL ZAMBRANO ZAMBRANO; Y MARIA ELENA DELGADO RODRIGUEZ;** y, por otra parte comparecen el señor: **JORGE LUIS PONCE DELGADO**, a quienes en lo posterior se los denominará como Los Vendedores; y EL Comprador, respectivamente en su orden.- **SEGUNDA: ANTECEDENTES DEL DOMINIO.-** Manifiestan y exponen los señores **BERNARDO SAMUEL ZAMBRANO ZAMBRANO; Y MARIA ELENA DELGADO RODRIGUEZ,** que son propietarios de un lote de terreno signado con el número Ocho de la Manzana F que se encuentra ubicado en la **URBANIZACION LOS ALGARROBOS** de esta ciudad de Manta, y tiene los siguientes medidas y linderos: **NORTE,** treinta y ocho metros quince centímetros y colinda con los lotes dos, cuatro y siete. **SUR:** treinta y tres metros noventa centímetros y colinda con el lote número



nueve. **ESTE:** nueve metros cincuenta centímetros y colinda con la Lotización Arboleda; y **OESTE:** ocho metros y colinda con la avenida numero treinta. Con una superficie total de TRESCIENTOS QUINCE METROS CUADRADOS CON VEINTISEIS DECIMETROS CUADRADOS. Bien inmueble que fue adquirido mediante escritura de Compraventa y Mutuo con seguro de Desgravamen celebrada en la Notaria Tercera de la ciudad de Manta el ocho de abril de mil novecientos ochenta y siete; otorgada por el **BANCO DE LOS ANDES COMPAÑÍA ANONIMA SUCURSAL MANTA** a favor de los señores cónyuges **BERNARDO SAMUEL ZAMBRANO ZAMBRANO; Y MARIA ELENA DELGADO RODRIGUEZ**, la misma fue inscrita el fecha quince de abril de mil novecientos ochenta y siete en el registro de la propiedad del cantón Manta; y con fecha tres de septiembre del dos mil diecinueve en la Notaria Primera del cantón Manta se realizó la escritura de Cancelación de Mutuo Hipotecario con Seguro de Desgravamen, sobre lote de terreno signado con el No. 8 de la manzana F ubicado en la Urbanización Los Algarrobos, de esta Ciudad de Manta. Otorgada por el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social IESS, a favor de **BERNARDO SAMUEL ZAMBRANO ZAMBRANO; Y MARIA ELENA DELGADO RODRIGUEZ**, la misma que se encuentra legalmente inscrita en el registro de la propiedad del cantón Manta con fecha seis de septiembre del dos mil diecinueve. **PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.- TERCERA: COMPRA VENTA DEL INMUEBLE.-** Con los antecedentes expuestos en la cláusula Segunda, los cónyuges señores **BERNARDO SAMUEL ZAMBRANO ZAMBRANO; Y MARIA ELENA DELGADO RODRIGUEZ**, por sus propios y personales derechos, dan en venta real y en perpetua enajenación a favor del señor **JORGE LUIS PONCE DELGADO**, la totalidad del lote de terreno, con el

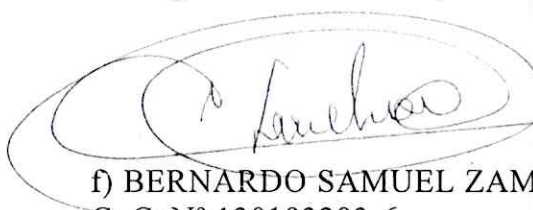
Ab. Alex Arturo Cevallos Chica  
NOTARIO PUBLICO TERCERO  
DEL CANTON MANTA



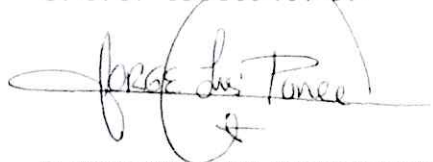
número Ocho de la Manzana F, que se encuentra ubicado en la URBANIZACION LOS ALGARROBOS de esta ciudad de Manta, y tiene las siguientes medidas y linderos: **NORTE:** treinta y ocho metros quince centímetros y colinda con los lotes dos, cuatro y siete. **SUR:** treinta y tres metros noventa centímetros y colinda con el lote número nueve. **ESTE:** nueve metros cincuenta centímetros y colinda con la Lotización Arboleda; y **OESTE:** ocho metros y colinda con la avenida número treinta. Con una superficie total de TRESCIENTOS QUINCE METROS CUADRADOS CON VEINTISEIS DECIMETROS CUADRADOS. **CUARTA.- EL PRECIO DEL INMUEBLE:** El precio del predio descrito en la cláusula anterior es de **CIENTO DOS MIL CUATROCIENTOS VEINTISIETE 97/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTE AMÉRICA (US\$ 102.427,97)**, que Los VENEDORES declaran haber recibido a su entera satisfacción, en moneda de legal circulación, sin lugar a ningún reclamo en el futuro, por lo que transfieren a favor del señor: JORGE LUIS PONCE DELGADO, el dominio y posesión de dicho inmueble, como cuerpo cierto, con todas sus instalaciones, derechos, usos, costumbres y servidumbres que le son anexas, y se sujetan al saneamiento por evicción conforme a la Ley. **QUINTA.- TRANSFERENCIA DE DOMINIO:** Conformes los VENEDORES con el precio y forma de pago, declaran que transfieren a favor del COMPRADOR, la propiedad y dominio de los inmuebles materia de esta escritura pública, transferencia que el COMPRADOR acepta por convenir a sus intereses. **SEXTA.- SANEAMIENTO:** LOS VENEDORES declaran que sobre el inmueble que enajenan no pesa gravamen de ninguna naturaleza, conforme consta del certificado de gravámenes otorgado por el Registro de la Propiedad del cantón Manta, que se agrega como parte de este instrumento, sin embargo de lo cual, se someten al saneamiento por evicción de acuerdo con la Ley. **SEPTIMA. - GASTOS E IMPUESTOS:** Todos los gastos e impuestos que demanden la celebración e inscripción de esta escritura pública serán de cuenta del COMPRADOR, a excepción del impuesto de plusvalía, que en el evento de causarse estará a cargo de LOS VENEDORES. Se faculta para que cualquiera de los comparecientes pueda solicitar la inscripción de este documento en el Registro de la Propiedad.

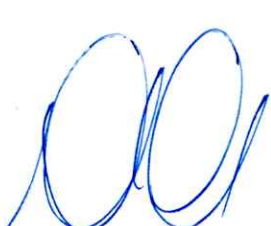


**OCTAVA.- ACEPTACIÓN:** Las partes, seguras que todas y cada una de las estipulaciones contenidas en el presente instrumento son convenientes a sus intereses, las aceptan en su totalidad. Usted Señor Notario se servirá agregar las demás cláusulas de estilo necesarias para la perfecta validez de este instrumento. (fdo) Ab. ANA LUCIA VILLAFUERTE MERO matricula profesional N° 13-1986-4 del F.A.E.- HASTA AQUÍ EL CONTENIDO DE LA MINUTA, Para el otorgamiento de la presente escritura pública de COMPRAVENTA, se observaron todos y cada uno de los preceptos legales que el caso requiere; y, leída que les fue a los comparecientes íntegramente por mí el Notario en alta y clara voz, aquellos se afirman y ratifican en el total de su contenido, para constancia firman junto conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe.-

  
f) BERNARDO SAMUEL ZAMBRANO ZAMBRANO  
C. C. N° 130183283-6.-

  
f) MARIA ELENA DELGADO RODRIGUEZ  
C. C. N° 130185467-3.-

  
f) JORGE LUIS PONCE DELGADO  
C. C. N° 130742696-3.-

  
**AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA**  
**NOTARIO TERCERO DEL CANTÓN MANTA**

**RAZON:** se otorga ante mi y en fe de ello confiero este primer testimonio que sello y firmo en la ciudad de Manta a la misma fecha de su otorgamiento

  
**AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA**  
**NOTARIO PUBLICO TERCERO CANTÓN MANTA**



ESPACIO  
EN REPOSICION

ESPACIO  
EN REPOSICION

RAZON de elogia munda y el de World, munda  
estipendio munda munda munda munda munda  
de munda munda munda munda munda munda

AL ALBA ALBA ALBA ALBA ALBA ALBA ALBA  
ALBA ALBA ALBA ALBA ALBA ALBA ALBA

COMPROBANTE DE PAGO

Nº 378717

| OBSERVACIÓN                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Una escritura pública de: COMPRAVENTA DE SOLAR. SE APLICA DESCUENTO DEL 50% DEBIDO A QUE VENEDORES SON DE LA TERCERA EDAD ubicada en MANTA de la parroquia MANTA |

| CÓDIGO CATASTRAL | ÁREA   | AVALUO    | CONTROL | TÍTULO Nº |
|------------------|--------|-----------|---------|-----------|
| 1-08-15-29-000   | 315.26 | 102427.97 | 663351  | 378717    |

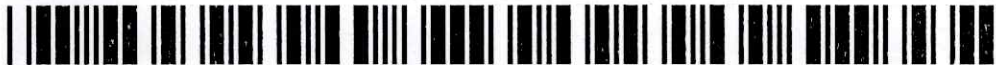
| VENDEDOR      |                                         |                                           |
|---------------|-----------------------------------------|-------------------------------------------|
| C.C. / R.U.C. | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL                   | DIRECCIÓN                                 |
| 1301832836    | ZAMBRANO ZAMBRANO BERNARDO SAMUEL Y SRA | MZ. F LOTE 08 URBANIZACION LOS ALGARROBOS |

| ALCABALAS Y ADICIONALES            |               |
|------------------------------------|---------------|
| CONCEPTO                           | VALOR A PAGAR |
| IMPUESTO PRINCIPAL                 | 512.14        |
| JUNTA DE BENEFICENCIA DE GUAYAQUIL | 307.28        |
| TOTAL A PAGAR                      | \$ 819.42     |
| VALOR PAGADO                       | \$ 819.42     |
| SALDO                              | \$ 0.00       |

| ADQUIERE      |                          |           |
|---------------|--------------------------|-----------|
| C.C. / R.U.C. | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL    | DIRECCIÓN |
| 1307426963    | PONCE DELGADO JORGE LUIS | NA        |

Fecha de pago: 2020-07-01 13:30:50 - JOHANY MILANGI CEDEÑO PICO  
Saldo sujeto a variación por regulaciones de ley

Código Seguro de Verificación (CSV)



T886789894

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





ESPACIO  
EN RIESGO

ESPACIO  
EN RIESGO

**N° 072020-015385**

Manta, miércoles 01 julio 2020

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **DELGADO RODRIGUEZ MARIA ELENA** con cédula de ciudadanía No. **1301854673**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera



*Este documento tiene una validez de 2 meses a partir de la fecha emitida.*

**Fecha de expiración: martes 01 septiembre 2020**

Código Seguro de Verificación (CSV)



115402ECZC06X

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO

**Nº 072020-015383**

Manta, miércoles 01 julio 2020

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano **CERTIFICA QUE:** Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **ZAMBRANO ZAMBRANO BERNARDO SAMUEL** con cédula de ciudadanía No. **1301832836**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.

Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 2 meses a partir de la fecha emitida.*

**Fecha de expiración: martes 01 septiembre 2020**

Código Seguro de Verificación (CSV)



1154007MKCPGQ

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO

**Nº 072020-015384**

Manta, miércoles 01 julio 2020

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE  
COMPRA VENTA****LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR con clave catastral 1-08-15-29-000 perteneciente a ZAMBRANO ZAMBRANO BERNARDO SAMUEL Y SRA con C.C. 1301832836 ubicada en MZ. F LOTE 08 URBANIZACION LOS ALGARROBOS BARRIO PEDRO BALDA - UMI% A - ALGARROBOS PARROQUIA MANTA cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$102,427.97 CIENTO DOS MIL CUATROCIENTOS VEINTISIETE DÓLARES 97/100. SE COBRA ALCABALAS POR LA CUANTIA DE \$102,427.97 CIENTO DOS MIL CUATROCIENTOS VEINTISIETE DÓLARES 97/100. NO GENERA PAGO DE UTILIDADES DEBIDO A QUE LA ULTIMA ESCRITURA DE COMPRAVENTA TIENE MAS DE 20 AÑOS

Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera*Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.***Fecha de expiración: viernes 31 julio 2020**

Código Seguro de Verificación (CSV)



1154014MGHIEM

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO



## CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

**911**

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

COMPROBANTE DE PAGO

000028460

**CERTIFICADO DE SOLVENCIA**

### DATOS DEL CONTRIBUYENTE

ZAMBRANO ZAMBRANO BERNARDO Y SRA.

C.I./R.U.C.:

NOMBRES:

RAZÓN SOCIAL: MZ-F LT. 08 ALGARROBOS

DIRECCIÓN:

### DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

### REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO:

VERONICA CUENCA VINCES

CAJA:

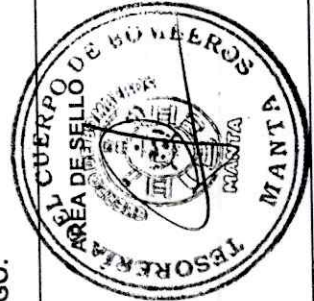
02/07/2020 12:58:03

FECHA DE PAGO:

VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR



TOTAL A PAGAR

VALIDO HASTA: miércoles, 30 de septiembre de 2020

CERTIFICADO DE SOLVENCIA



ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL: CLIENTE



ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO

**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES  
CERTIFICADO DE AVALÚO**

**N° 062020-014934**

N° ELECTRÓNICO : 204899

**Fecha:** 2020-06-22

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

**DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL**

El predio de la clave: 1-08-15-29-000

Ubicado en: MZ. F LOTE 08 URBANIZACION LOS ALGARROBOS

**ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA**

Área Según Escritura: 315.26 m<sup>2</sup>

**PROPIETARIOS**

| Documento  | Propietario                             |
|------------|-----------------------------------------|
| 1301832836 | ZAMBRANO ZAMBRANO-BERNARDO SAMUEL Y SRA |

**CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:**

TERRENO: 102,427.97

CONSTRUCCIÓN: 0.00

AVALÚO TOTAL: 102,427.97

SON: CIENTO DOS MIL CUATROCIENTOS VEINTISIETE DÓLARES 97/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 – 2021".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos  
Municipales



Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: miércoles 22 julio 2020

Código Seguro de Verificación (CSV)



114951FJHHA6P

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2020-07-01 17:09:45

2611 558 - 2611 471 - 2611 479

[portalciudadano@manta.gob.ec](mailto:portalciudadano@manta.gob.ec)

Calle 9 y Avenida 4ta

[www.manta.gob.ec](http://www.manta.gob.ec)

ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO

**Ficha Registral-Bien Inmueble****53416****CERTIFICADO DE SOLVENCIA**

Conforme a la Orden de Trabajo:WEB-20002204

Certifico hasta el día de hoy 22/06/2020 15:09:10:

**INFORMACION REGISTRAL**

Tipo de Bien: LOTE DE TERRENO Código Catastral: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
Fecha Apertura: martes, 29 de septiembre de 2015 Cantón: MANTA Parroquia : MANTA  
Barrio-Sector: N/D Calle: N/D  
Avenida: N/D  
Dirección del Bien: URBANIZACION LOS ALGARROBOS

**LINDEROS REGISTRALES:**

Un lote de terreno signado con el numero Ocho de la Manzana F que se encuentra ubicado en la URBANIZACION LOS ALGARROBOS DE ESTA CIUDAD DE MANTA, y tiene los siguientes medidas y linderos: NORTE,treintra y ocho metros quince centímetros y colinda con los lotes dos, cuatro y siete. SUR: treinta y tres metros noventa centímetros y colinda con el lote numero nueve .ESTE,nueve metros cincuenta centímetros y colinda con la Lotizacion Arboleda; y OESTE;ocho metros y colinda con la avenida numero treinta. Con una superficie total de TRESCIENTOS QUINCE METROS CUADRADOS CON VEINTISEIS DECIMETROS CUADRADOS.

**-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.****RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

| Libro                  | Acto                                                           | Número y | Fecha de Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|------------------------|----------------------------------------------------------------|----------|----------------------|---------------|-------------|
| HIPOTECAS Y GRAVÁMENES | HIPOTECA                                                       | 179      | 15/abr./1987         | 888           | 892         |
| COMPRA VENTA           | COMPRAVENTA                                                    | 493      | 15/abr./1987         | 1.298         | 1.300       |
| HIPOTECAS Y GRAVÁMENES | CANCELACION DE MUTUO<br>HIPOTECARIO Y SEGURO DE<br>DESGRAVAMEN | 1028     | 06/sep./2019         | 34.091        | 34.102      |

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:****Registro de : HIPOTECAS Y  
GRAVÁMENES****[ 1 / 3 ] HIPOTECA**

Inscrito el : miércoles, 15 de abril de 1987

Número de Inscripción: 179

Folio Inicial: 888

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 764

Folio Final: 892

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 08 de abril de 1987

a.- Observaciones:

Mutuo con Seguro de Desgravamen Un lote de terreno signado con el numero Ocho de la Manzana F que se encuentra ubicado en la URBANIZACION LOS ALGARROBOS DE ESTA CIUDAD DE MANTA,

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad                 | Nombres y/o Razón Social                  | Estado Civil | Ciudad |
|-------------------------|-------------------------------------------|--------------|--------|
| ACREEDOR<br>HIPOTECARIO | INSTITUTO ECUATORIANO DE SEGURIDAD SOCIAL | NO DEFINIDO  | MANTA  |
| DEUDOR                  | ZAMBRANO ZAMBRANO BERNANDO SAMUEL         | CASADO(A)    | MANTA  |
| DEUDOR                  | DELGADO RODRIGUEZ MARIA ELENA             | CASADO(A)    | MANTA  |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro | Número Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|-------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
|-------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|

Certificación impresa por :laura\_tigua

Ficha Registral:53416

lunes, 22 de junio de 2020 15:09

Pag 1 de 3

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Telf.053 702602

www.registromanta.gob.ec



[ 2 / 3 ] COMPRAVENTA

Inscrito el : miércoles, 15 de abril de 1987

Número de Inscripción: 493

Folio Inicial: 1298

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 763

Folio Final: 1300

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 08 de abril de 1987

## a.- Observaciones:

Compraventa Mutuo con Seguro de Desgravamen Un lote de terreno signado con el numero Ocho de la Manzana F que se encuentra ubicado en la URBANIZACION LOS ALGARROBOS DE ESTA CIUDAD DE MANTA. Bien a venderse que se encuentra comprendido dentro de las medidas y linderos que a continuacion se detallan: norte, treinta y ocho metros quince centímetros y colinda, con los lotes dos-cuatro y siete Sur, treinta y tres metros noventa centímetros y colinda con el lote numero nueve. Este, nueve metros cincuenta centímetros y colinda con la lotizacion arboleda, y Oeste, ocho metros y colinda con la avenida numero treinta, con una superficie total de: TRESCIENTOS QUINCE METROS CUADRADOS CON VEINTISEIS DECIMETROS CUADRADOS.

## b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Nombres y/o Razón Social                           | Estado Civil | Ciudad |
|-----------|----------------------------------------------------|--------------|--------|
| COMPRADOR | ZAMBRANO ZAMBRANO BERNANDO SAMUEL                  | CASADO(A)    | MANTA  |
| COMPRADOR | DELGADO RODRIGUEZ MARIA ELENA                      | CASADO(A)    | MANTA  |
| VENDEDOR  | BANCO DE LOS ANDES COMPAÑIA ANONIMA SUCURSAL MANTA | NO DEFINIDO  | MANTA  |

**Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES**[ 3 / 3 ] CANCELACION DE MUTUO HIPOTECARIO Y SEGURO DE DESGRAVAMEN

Inscrito el : viernes, 06 de septiembre de 2019

Número de Inscripción: 1028

Folio Inicial: 34091

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 5438

Folio Final: 34102

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 03 de septiembre de 2019

## a.- Observaciones:

Cancelación de Mutuo Hipotecario con Seguro de Desgravamen, sobre lote de terreno signado con el No. 8 de la manzana F ubicado en la Urbanización Los Algarrobos, de esta Ciudad de Manta. CANCELACION ANTICIPADA.

## b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad              | Nombres y/o Razón Social                       | Estado Civil | Ciudad |
|----------------------|------------------------------------------------|--------------|--------|
| ACREEDOR HIPOTECARIO | INSTITUTO ECUATORIANO DE SEGURIDAD SOCIAL IESS |              | MANTA  |
| DEUDOR HIPOTECARIO   | DELGADO RODRIGUEZ MARIA ELENA                  | CASADO(A)    | MANTA  |
| DEUDOR HIPOTECARIO   | ZAMBRANO ZAMBRANO BERNARDO SAMUEL              | CASADO(A)    | MANTA  |

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro

Número de Inscripciones

COMPRA VENTA

1

HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

2

*Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.*

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:09:10 del lunes, 22 de junio de 2020

A petición de: ANGULO BRAVO HERNAN ROGELIO

Elaborado por :LAURA CARMEN TIGUA PINCAY

1306357128



Firmado electrónicamente por:  
GEORGE BETHSABE  
MOREIRA MENDOZA

**DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA**

Firma del Registrador

**Válido por 60 días, Excepto que se diera un  
traspaso de dominio o se emitiera un  
gravamen.**

*El interesado debe comunicar cualquier error en este  
Documento al Registrador de la Propiedad de Manta.*



Puede verificar la validez de este documento ingresando a:

[www.registropmanta.gob.ec/verificar\\_documentos](http://www.registropmanta.gob.ec/verificar_documentos)  
o leyendo el código QR.

Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas

Código Seguro de Verificación (CVS)



53416



ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO

INSTRUCCIÓN  
**SUPERIOR**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**ZAMBRANO MALAQUAS**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**ZAMBRANO ADALGISA**  
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**MANTA**  
**2017-07-10**  
**2027-07-10**

PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
**ABOGADO**

VII111A1111

00022833

MANABI DEL CECUADOR

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACION Y CEDULACION

CÉDULA DE  
**CIUDADANIA**  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
**ZAMBRANO ZAMBRANO**  
**BERNARDO SAMUEL**  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABI**  
**ROCAFUERTE**  
**ROCAFUERTE**  
 FECHA DE NACIMIENTO **1954-08-20**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
 SEXO **HOMBRE**  
 ESTADO CIVIL **CASADO**  
**MARIA ELENA**  
**DELGADO RODRIGUEZ**

N. 130183283-6







## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1301832836

**Nombres del ciudadano:** ZAMBRANO ZAMBRANO BERNARDO SAMUEL

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/ROCAFUERTE/ROCAFUERTE

**Fecha de nacimiento:** 20 DE AGOSTO DE 1954

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** ABOGADO

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** DELGADO RODRIGUEZ MARIA ELENA

**Fecha de Matrimonio:** 16 DE FEBRERO DE 1983

**Nombres del padre:** ZAMBRANO MEJIA LEONIDAS MALAQUIAS

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** ZAMBRANO RIVADENEIRA MARIA ADALGISA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 10 DE JULIO DE 2017

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 1 DE JULIO DE 2020

Emisor: GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 204-321-25288



204-321-25288

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



INSTRUCCIÓN  
**SUPERIOR**

PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
**ESTUDIANTE**

E133312222

00034728

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**DELGADO PACO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**RODRIGUEZ ELENA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**MANTA**  
**2016-03-30**

FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2026-03-30**

  
DIRECTOR GENERAL

  
FIRMA DEL CEDULADO



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

N. 130185467-3



CÉDULA DE  
CIUDADANÍA

APELLIDOS Y NOMBRES  
**DELGADO RODRIGUEZ  
MARIA ELENA**

LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABI**

**PORTOVIEJO**

**PORTOVIEJO**

FECHA DE NACIMIENTO **1953-08-27**

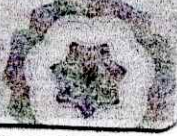
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **F**

ESTADO CIVIL **CASADO**

**BERNARDO SAMUEL  
ZAMBRANO Z**









## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1301854673

Nombres del ciudadano: DELGADO RODRIGUEZ MARIA ELENA

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO

Fecha de nacimiento: 27 DE SEPTIEMBRE DE 1953

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ZAMBRANO ZAMBRANO BERNARDO SAMUEL

Fecha de Matrimonio: 16 DE FEBRERO DE 1983

Nombres del padre: DELGADO PACO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: RODRIGUEZ ELENA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 30 DE MARZO DE 2016

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 1 DE JULIO DE 2020

Emisor: GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA



*Mani una 3 marzo*

N° de certificado: 203-321-25302



203-321-25302

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





INSTRUCCION  
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
ING. CIVIL

V333312222

APellidos y Nombres del Padre  
**PONCE MIELES MAURO**

APellidos y Nombres de la Madre  
**DELGADO MERO ROSALIA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**MANTA**  
**2014-08-04**

FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2024-08-04**

 DIRECTOR GENERAL

 JEFE DEL REGISTRO

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

N. 130742696-

CEDULA DE  
CIUDADANIA

APellidos y Nombres  
**PONCE DELGADO  
JORGE LUIS**

LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABI  
MANTA**

FECHA DE NACIMIENTO **1972-02-14**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **M**

ESTADO CIVIL **SOLTERO**





ELECCIONES  
SECCIONALES Y CPCCS

**2019**

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO  
ACREDITA QUE  
USTED SUFRAGÓ  
EN EL PROCESO  
ELECTORAL 2019



F. PRESIDENTE DE LA JRV

CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
24 - MARZO - 2019

0072 M  
JUENTA No.

0072 - 004  
CERTIFICADO No.

1307426963  
CEDULA No.

**PONCE DELGADO JORGE LUIS**  
APellidos y Nombres

PROVINCIA: **MANABI**

CANTÓN: **MANTA**

CIRCUNSCRIPCION: **1**

PARROQUIA: **MANTA**

ZONA: **1**



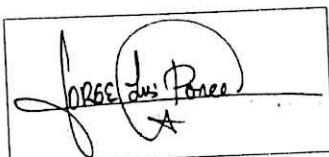








## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1307426963

Nombres del ciudadano: PONCE DELGADO JORGE LUIS

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 14 DE FEBRERO DE 1972

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ING.CIVIL

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: PONCE MIELES MAURO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: DELGADO MERO ROSALIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 4 DE AGOSTO DE 2014

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 1 DE JULIO DE 2020

Emisor: GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 209-321-25262



Lcdo. Vicente Taiano G.

Lcdo. Vicente Taiano G.



BanEcuador B.P.  
01/07/2020 02:10:13 p.m. OK  
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI  
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS  
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE  
REFERENCIA: 1102989317  
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS  
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP:kpolit  
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA TERCERA  
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

|                       |       |
|-----------------------|-------|
| Efectivo:             | 10.00 |
| Comision Efectiva:    | 0.54  |
| I.V.A %               | 0.06  |
| TOTAL:                | 10.60 |
| SUJETO A VERIFICACION |       |

 BanEcuador

BanEcuador B.P.  
RUC: 1768183520001

MANTA (AG.)  
AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA  
No. Fac.: 056-000003376  
Fecha: 01/07/2020 02:10:13 p.m.

No. Autorización:  
0107202001176818352000120565270000033762020141011

Cliente : CONSUMIDOR FINAL  
ID : 9999999999999  
Dir : AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

|              |       |
|--------------|-------|
| Descripcion  | Total |
| Recaudo      | 0.54  |
| SubTotal USD | 0.54  |
| I.V.A        | 0.06  |
| TOTAL USD    | 0.60  |

\*\*\*\* GRACIAS POR SU VISITA \*\*\*\*  
Sin Derecho a Credito Tributario



ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO