

00040382

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf 052624758

www.registromanta.gob.ec



Acta de Inscripción

Registro de : COMPRA VENTA

Número de Tomo.

Número de Inscripción: 1446

Número de Repertorio: 2950

Fecha de Repertorio: martes, 21 de mayo de 2019

Naturaleza Acto COMPRAVENTA

Folio Inicial: 0

Folio Final: 0

Período 2019

1 - Fecha de Inscripción: martes, 21 de mayo de 2019 11:01

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
COMPRADOR					
Natural	1311562118	WILLIAMS ZAMBRANO MARIA BELEN	DIVORCIADO(A)	MANABI	MANTA

VENDEDOR

Natural	1300956594	GOMEZ ANDRADE LUIS ALBERTO	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1303221582	ZAMBRANO ZAMBRANO SONIA MARGARITA	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato:

COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original

NOTARIA PRIMERA

Nombre del Canton

MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia

viernes, 17 de mayo de 2019

Escritura/Juicio/Resolución

Fecha de Resolución

Afiliado a la Cámara



Plazo

4 - Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
3220612000	08/09/2017 16:52:27	63506		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Lote de terreno ubicado en la Urbanización Vía Marina, signado como lote No. 12, Manzana "C", de la Parroquia Tarqui, Canton Manta, que tiene las siguientes medidas y linderos: FRENTE 10,00m - Calle Pública ATRAS 10,00m - lote número 26 COSTADO DERECHO 15,00m - lote número 13 COSTADO IZQUIERDO 15,00m - Lote Número 11 AREA TOTAL DE CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS (150,00m²)

Dirección del Bien Ubicado en la Urbanización Vía Marina

Solvencia EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

5.- Observaciones:

COMPRAVENTA - Lote de terreno ubicado en la Urbanización Vía Marina, signado como lote No. 12, Manzana "C", de la Parroquia Tarqui, Canton Manta, que tiene las siguientes medidas y linderos: FRENTE 10,00m - Calle Pública ATRAS 10,00m - lote número 26 COSTADO DERECHO 15,00m - lote número 13 COSTADO IZQUIERDO 15,00m - Lote Número 11 AREA TOTAL DE CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS (150,00m²)

Lo Certifico

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

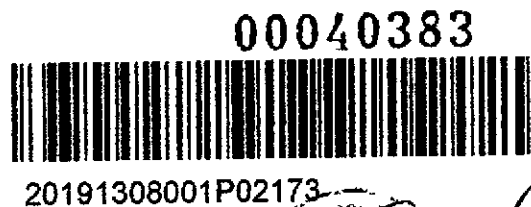
Impreso por lucia_vinueza

Administrador

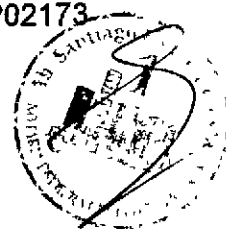
martes, 21 de mayo de 2019

Pag 1 de 1

Factura: 001-002-000044163



20191308001P02173



NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

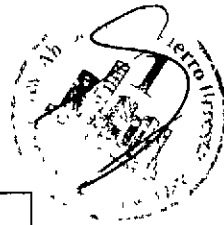
EXTRACTO

Escritura N°:	20191308001P02173						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	17 DE MAYO DEL 2019, (14 20)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	ZAMBRANO ZAMBRANO SONIA MARGARITA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303221582	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
Natural	GOMEZ ANDRADE LUIS ALBERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300958594	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	WILLIAMS ZAMBRANO MARIA BELEN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1311562118	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	
UBICACION							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:							
		11189 00					

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

00040384



2019	13	08	001	P-02173
------	----	----	-----	---------

COMPRAVENTA**OTORGAN LOS SEÑORES**

**SONIA MARGARITA ZAMBRANO ZAMBRANO Y LUIS ALBERTO GOMEZ
ANDRADE.-**

A FAVOR DE LA SEÑORA

MARIA BELEN WILLIAMS ZAMBRANO.-

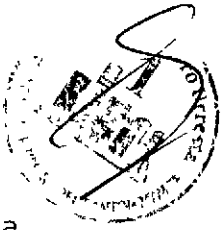
CUANTIA:**USD \$11.189,05****Di, 2 copias**

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del Cantón de Manta, Provincia de Manabí, Republica del Ecuador, hoy diecisiete / de Mayo / del dos Mil diecinueve, / ante mí, Abogado **SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**, Notario Público Primero del Cantón Manta, comparecen y declaran por una parte, la señora **SONIA MARGARITA ZAMBRANO ZAMBRANO**, con cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, tres, dos, dos,

NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA**ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**

uno, cinco, ocho, dos, con número de teléfono 924850, y el señor **LUIS ALBERTO GOMEZ ANDRADE**, con cedula de ciudadanía número uno, tres, /cero, cero, nueve, cinco, seis, cinco, nueve, cuatro, /con número de teléfono 0997003056, correo rolacalor@yahoo.es, , de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, estado civil casados entre sí, por sus propios y personales derechos, a quienes en adelante y para efectos del presente contrato se les denominaran "**LOS VENEDORES**"; y por otra parte la señora **MARIA BELEN WILLIAMS ZAMBRANO**, con cedula de ciudadanía número uno, tres, uno, uno, cinco, seis, dos, uno, uno, ocho, de estado civil divorciada, con número de teléfono 0987235603, correo marbelw@hotmail.com, por sus propios y personales derechos, a quien en adelante se le denominara "**LA COMPRADORA**". Los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en esta ciudad de Manta respectivamente, legalmente capacitados para contratar y obligarse, a quienes de conocer doy fe, al haberme presentado sus cédulas de identidad (ciudadanía) y certificado de votación cuyas fotocopias solicita sea agregada y autorizándome de conformidad con el artículo setenta

00040385

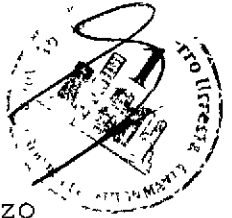


y cinco de la Ley Orgánica de Gestión de La Identidad y datos Civiles, a la obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación y cedulaación, a través del convenio suscrito con esta Notaria, que se agregara como habilitante.- Advertidas que fueron los comparecientes por mí, el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura pública de **COMPRAVENTA**, sin coacción, amenaza, temor reverencial, ni promesa o seducción, me pidieron que eleve a escritura pública el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue: **SEÑOR NOTARIO:** En el registro de Escritura Pública a su cargo díguese insertar una en la que contenga un contrato de compraventa al tenor de las siguientes cláusulas:

PRIMERA: COMPARECIENTES.- Comparecen a la celebración de la presente escritura de Compraventa por una parte, la señora **SONIA MARGARITA ZAMBRANO ZAMBRANO**, con cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, *S* **tres**, dos, dos, uno, cinco, ocho, dos, y el señor **LUIS**

ALBERTO GOMEZ ANDRADE, con cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, cero, nueve, cinco, seis, cinco, nueve, cuatro, de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, estado civil casados / entre sí, por sus propios y personales derechos, a quienes en adelante y para efectos del presente contrato se les denominaran "**LOS VENDEDORES**", y por otra parte la señora **MARIA BELEN WILLIAMS ZAMBRANO**, con cedula de ciudadanía número uno, tres, uno, uno, cinco, seis, dos, uno, uno, ocho, de estado civil divorciada, / por sus propios y personales derechos, a quien en adelante se le denominara "**LA COMPRADORA**" / legalmente capaces para contratar, obligarse y celebrar el presente contrato de compraventa. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Los señores **vendedores** son propietarios de Lote de terreno ubicado en la Urbanización Vía Marina, signado como lote No. 12, Manzana "C", de la Parroquia Tarqui, Cantón Manta, que tiene las siguientes medidas y linderos. FRENTE: 10,00m.- Calle Pública. ATRAS: 10,00m. - lote número 26. COSTADO DERECHO: 15,00m.- lote número 13. COSTADO IZQUIERDO: 15,00m.- Lote Número 11. AREA TOTAL DE CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS (150,00m²). . Bien inmueble adquirido, por compra y venta, celebrado en

00040386



la Notaria Quinta del Cantón Manta con fecha 09 de Marzo del 2018, ~~/~~ que consta inscrita en el Registro de la Propiedad con fecha 13 de Marzo del 2018; ~~/~~ el mismo que se encuentra libre de gravamen. **TERCERA:**

COMPRAVENTA.- Con los antecedentes expuestos, los vendedores, libre y voluntariamente venden a favor de la compradora el Lote de terreno ubicado en la Urbanización Vía Marina, signado como lote No. 12, Manzana "C", de la Parroquia Tarqui, Cantón Manta, que tiene las siguientes medidas y linderos. FRENTE: 10,00m.- Calle Pública. ATRAS: 10,00m. - lote número 26. COSTADO DERECHO: 15,00m.- lote número 13. COSTADO IZQUIERDO: 15,00m.-Lote Número 11. AREA TOTAL DE CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS (150,00m²). ~~/~~ No obstante de determinarse sus medidas, el bien materia de este acto se vende como cuerpo cierto bajo los linderos y medidas detallados en líneas superiores, por lo tanto se vende a favor de la compradora el uso, goce, servidumbres y todo cuanto se encuentre en dicho predio. **CUARTA.-PRECIO.** - El precio de la presente compraventa por el bien inmueble que se detalla en la cláusula Tercera de este contrato es de **ONCE**

MDL CIENTO OCHENTA Y NUEVE DÓLARES AMERICANOS CON

CINCO CENTAVOS, (USD \$ 11.189,05) que los vendedores declaran tenerlo recibido en **EFFECTIVO** de manos de la compradora, a quien faculta para que solicite la inscripción de esta escritura en el Registro de la propiedad correspondiente. **QUINTA: SANEAMIENTO:** Expresamente los "vendedores" declaran que sobre el bien inmueble no pesa gravamen de ninguna naturaleza, sin embargo se obligan al saneamiento por evicción conforme la Ley. **SEXTA: DECLARACION DE NO ADMINISTRADOR.-** Los vendedores declaran que en la Urbanización donde se encuentra situado el bien inmueble materia de este contrato no existe administrador legalmente nombrado, no se cobran cuotas de mantenimiento o valores de expensas por lo que eximen de forma expresa al señor registrador de la propiedad del cantón Manta de toda responsabilidad, al igual que al Notario Público donde se encuentra realizando la respectiva compraventa. **SEPTIMA: DECLARACION DE LA COMPRADORA.-** La compradora declara que los valores que utilizará para la compra del inmueble que adquiere por intermedio de este instrumento no provienen de fondos obtenidos en forma ilegítimo vinculados con negocios de lavado de dinero

00040387



o del narcotráfico, en consecuencia la compradora exime a los Vendedores de toda responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración es falsa o errónea. Así mismo, se autoriza a los vendedores a realizar el análisis que considere pertinente e incluso a informar a las autoridades correspondientes si fuere el caso. **OCTAVA:** Declaramos además que los valores por concepto de tarifas Notariales que cancelamos a la Notaría provienen de fondos lícitos. **NOVENA: ACEPTACIÓN.-** Las partes intervinientes aceptan el contenido del presente instrumento por convenir a sus intereses y estar de acuerdo con lo estipulado en este contrato. **DECIMA: AUTORIZACIÓN:** La compradora queda autorizada para que el presente contrato de compraventa pueda ser inscrito en el Registro de la Propiedad correspondiente y de esta forma se perfeccione la tradición del mismo. **DECIMA PRIMERA: LA DE ESTILO.-** Usted señor Notario se servirá añadir las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez de este instrumento. Minuta firmada por el Abogado José Caballero Fernández, matrícula número 13-1979-13 del Foro de Abogados de Manabí. Hasta aquí la minuta que junto con

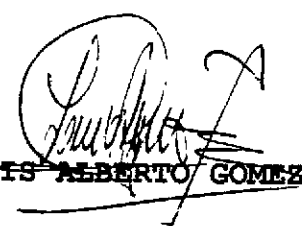
los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a Escritura Pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente Escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que les fue a las comparecientes por mí la Notaria, se ratifican en su contenido, y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta Notaria; conmigo El Notario en unidad de acto.-

Doy fe.-



SONIA MARGARITA ZAMBRANO ZAMBRANO

C.C. No. 1303221582



LUIS ALBERTO GOMEZ ANDRADE

C.C. No. 1300956594

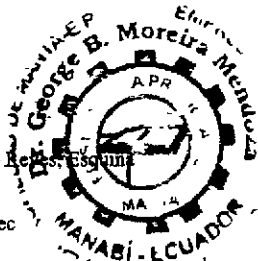
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

8

ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes Esquina
Telf 052624758
www.registropmanta.gob.ec

00040388

Ficha Registral-Bien Inmueble

63506



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19008853, certifico hasta el día de hoy 24/04/2019 10:29:53, la Ficha Registral Número 63506.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif Predial 3220612000

Tipo de Predio LOTE DE TERRENO

Fecha de Apertura: viernes, 08 de septiembre de 2017

Parroquia TARQUI

Información Municipal:

Dirección del Bien: Ubicado en la Urbanización Vía Marina

LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno ubicado en la Urbanización Vía Marina, signado como lote No. 12, Manzana "C", de la Parroquia Tarqui, Cantón Manta, que tiene las siguientes medidas y linderos. FRENTE: 10,00m - Calle Pública. ATRAS: 10,00m - lote número 26. COSTADO DERECHO: 15,00m - lote número 13 COSTADO IZQUIERDO: 15,00m.-Lote Número 11. AREA TOTAL DE CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS (150,00m²).

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	PARTICIÓN	1884	16/jul/2001	15 833	15 838
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2563	02/jun/2014	50 605	50 617
PLANOS	PLANOS	21	08/sep/2015	284	328
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	LIBERACION DE AREAS EN GARANTIA	2116	22/sep/2017	8 113	8 177
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	873	13/mar/2018	21 655	21 672

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el: lunes, 16 de julio de 2001

Número de Inscripción: 1884

Tomo 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3371

Folio Inicial 15 833

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Folio Final 15.838

Cantón Notaría: MANTA

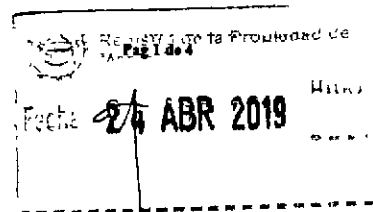
Escritura/Juicio/Resolución:

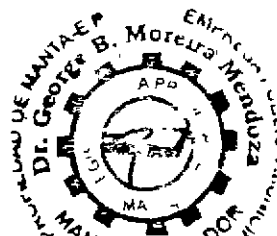
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 09 de julio de 2001

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Partición de Inmueble dentro del Juicio de Liquidación de sociedad conyugal celebrada ante la Notaría Tercera de Manta, 10 de Marzo del 2000, inscrita el 12 de Julio del 2000 Sobre terreno ubicado en el sitio Las Cumbres de la parroquia Tarqui, Posteriormente rectificaron las medidas del terreno, según escritura celebrada ante la Notaría Cuarta de Manta, el 5 de Julio del 2001, inscrita el 9 de Julio del 2001. A la Sra. Monica Mejia Gross, le corresponde un predio signado como literal C, que tiene una superficie total de Ciento treinta y seis mil doscientos treinta y nueve metros cuadrados. Y al Sr. Giovanni Aliatis le corresponde 2 lotes de terrenos signados como A y B Con fecha Junio 2 del 2000, se inscribió la Disolución de sociedad Conyugal, celebrada entre los Sres. Giovanni Celestino Aliatis Guidotti y Sra. Mónica Mejia Gross, dictada por el Juzgado 6to De lo Civil de Manabí el 11 de Mayo del 2000.



**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1704547247	MEJIA GROSS MONICA ALEXANDRA	DIVORCIADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1300929690	ALIATIS GUIDOTTI GIOVANNI CELESTINO	DIVORCIADO(A)	MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA[2 / 5] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : lunes, 02 de junio de 2014 Número de Inscripción: 2563 Tomo 127
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 4249 Folio Inicial 50 605
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final 50 617
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** miércoles, 23 de abril de 2014**Fecha Resolución:****a.- Observaciones:**

COMPRVENTA QUE TIENE UNA CUANTIA \$ 515 030,40 * El Abg. Xavier Cristobal Guerra Pino de estado civil casado pero con Capitulaciones Matrimoniales en calidad de "Comprador" Terreno signado con el literal "A" ubicado en la via Circunvalación Barrio Las Cumbres de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta con una superficie total de NOVENTA Y CINCO MIL METROS TRESCIENTOS SETENTA Y SEIS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1707137277	GUERRA PINO XAVIER CRISTOBAL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000025338	ALIATIS GUIDOTTI GIOVANNI CELESTINO	DIVORCIADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Numero Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1884	16/jul/2001	15 833	15 838

Registro de : PLANOS[3 / 5] **PLANOS**

Inscrito el : martes, 08 de septiembre de 2015 Número de Inscripción: 21 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 7490 Folio Inicial 284
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:328
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** lunes, 03 de agosto de 2015**Fecha Resolución:****a.- Observaciones:**

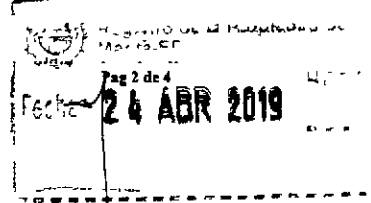
PROTOCOLIZACION DE PLANOS DE LA URBANIZACION "VIA MARINA" Lotes en Garantía por el fiel cumplimiento de las obras de infraestructura. Lotes del 1 al 25 de la Mz- B 3 870,66m2 Lotes del 1 al 38 de la Mz C 5.855,34m2. Lote # 1 de la Mz- G 4 049,12m2. Área total: 13 775,12m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1707137277	GUERRA PINO XAVIER CRISTOBAL	NO DEFINIDO	MANTA	

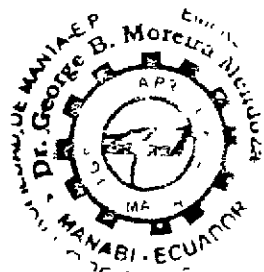
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Numero Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2563	02/jun/2014	50 605	50 617





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**



00040389



**Registro de : PROHIBICIONES
JUDICIALES Y LEGALES**

[4 / 5] **PROHIBICIONES JUDICIALES Y
LEGALES**

Inscrito el : viernes, 22 de septiembre de 2017

Número de Inscripción: 2116

Tomo 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 7289

Folio Inicial 8 113

Oficina donde se guarda el original: MUY ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA

Folio Final: 8 177

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 09 de agosto de 2017

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

LIBERACION DE LOTES EN GARANTIAS Oficio No 005 - DGJ - MVCHDando contestación al trámite No. 1162 y Memorando No. M - SG&UGD - MJMB - 2017 - 3801 de fecha 31 de Julio del 2017, en donde el Señor Alcalde dispone realizar el trámite pertinente para el levantamiento parcial de las garantías de lotes de terrenos ubicados en la Urbanización "Vía Marina" Los lotes en garantía son 64 con un área de 13 775,12 m2, y lo que solicita es levantar parcialmente 20 lotes de terrenos de 150m2 cada uno, con un área total de 3.000m2, correspondiente a penas 22% del área entregada como garantía. Se liberan los lotes 18, 19, 20, 21, 22 y 23 de la Manzana B y los lotes 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22 y 23 de la Manzana C, los mismos que representan el 22% de los lotes en Garantía Inmuebles ubicados en la Urbanización Vía Marina de la parroquia Tarqui del cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	1360000980001	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA		MANTA	MANTA
PROPIETARIO	1707137277	GUERRA PINO XAVIER CRISTOBAL	CASADO(A)	MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA

[5 / 5] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : martes, 13 de marzo de 2018

Número de Inscripción: 873

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1796

Folio Inicial 21 655

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA QUINTA

Folio Final 21 672

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 09 de marzo de 2018

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA.-Lote de terreno ubicado en la Urbanización Vía Marina, signado como lote No. 12, Manzana "C", de la Parroquia Tarqui, Cantón Manta Con una superficie total de 150 00m2. El señor Luis Alberto Gómez Andrade, de estado civil casado con Sonia Margarita Zambrano Zambrano

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1300956594	GÓMEZ ANDRADE LUIS ALBERTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1707137277	GUERRA PINO XAVIER CRISTOBAL	CASADO(A)	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
PLANOS	1
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	1

Certificación impresa por .maritza_fernandez

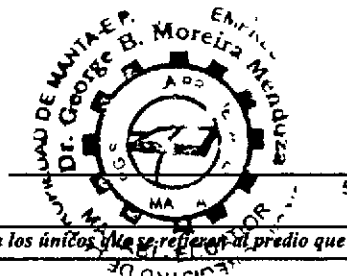
Ficha Registral-63506

miércoles, 24 de abril de 2019 10:29

Pag 3 de 4

Fecha 24 ABR 2019

<<Total Inscripciones>>



Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 10:29:53 del miércoles, 24 de abril de 2019

A petición de: GOMEZ ANDRADE LUIS ALBERTO

Elaborado por : MARITZA ALEXANDRA FERNANDEZ
COQUE

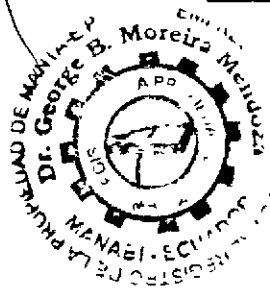
130590835-0



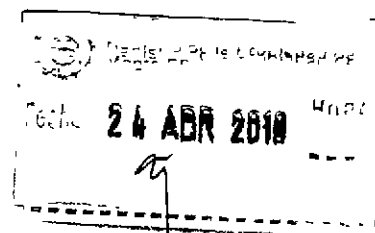
Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiese un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.

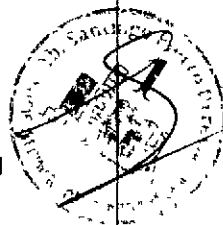


RECEIVED
24 APR 2019



00040390

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0128683



**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____

GOMEZ ANDRADE LUIS ALBERTO

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad

Manta, 14 MAYO 2019 de 10 _____

VALIDO PARA LA CLAVE:

3220612000: URB.VIA MARINA MZ C LT-12

Manta, CATORCE DE MAYO DEL DOS MIL DIEZ Y NUEVE

CANCELADO

TESORERÍA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



2



Nº 0098937



LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada. CERTIFICA Que revisado el Catastro de Predios URBANA
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR
perteneiente a GOMEZ ANDRADE LUIS ALBERTO
ubicada URB.VIA MARINA MZ C LT-12
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE
de \$11189.05 ONCE MIL CIENTO OCHENTA Y NUEVE DOLARES CON 05/100.

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA NO CAUSA UTILIDADES YA QUE EL
AVALUO ANTERIOR ES IGUAL AL ACTUAL

Elaborado: ANDRES CHANCAY

Manta, 14 DE MAYO DEL 2019

Directora Financiera Municipal



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

00040391

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

CERTIFICADO DE AVALÚO

Nº 00161110

Nº ELECTRÓNICO : 67049

Fecha: Martes, 14 de Mayo de 2019

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que.

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 3-22-06-12-000

Ubicado en: URB VIA MARINA MZ C LT-12

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 150 00 m²

OPIETARIOS

Documento	Propietario
1300956594	GOMEZ ANDRADE LUIS ALBERTO-

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 11,189 05

CONSTRUCCIÓN: 0 00

AVALÚO TOTAL: 11,189 05

SON: ONCE MIL CIENTO OCHENTA Y NUEVE DÓLARES CON CINCO CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio, solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019"

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)

Este documento está firmado electrónicamente

Código Seguro de Verificación (CSV)



V12401YOCVX4

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea - Verificar Documentos electrónicos o leyendo el código QR



Impreso por alarcon santos mercedes judith, 2019-05-14 09 07 42



COMPROBANTE DE PAGO

14/05/2019 08:38:56

OBSERVACIÓN			CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura publica de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI			3-22-06-12-000	150,00	11189,05	436612	4397123
VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES				
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO			VALOR	
1300958594	GOMEZ ANDRADE LUIS ALBERTO	URB VIA MARINA MZ C LT-12	Impuesto principal			111,89	
ADQUIRIENTE			Junta de Beneficencia de Guayaquil			33,57	
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR			145,46	
1311562118	WILLIAMS ZAMBRANO MARIA BELEN	NA	VALOR PAGADO			145,46	
			SALDO			0,00	

EMISION 14/05/2019 08:38:56 ALEXIS ANTONIO REYES PICO

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



Este documento será firmado electrónicamente
Código de Verificación (CSV)

T1616619286
Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR



COMPROBANTE DE PAGO

No. 192419

24/04/2019 09:14:56

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCION	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
3-22-06-12-000	150,00	\$ 11 189,05	URB VIA MARINA MZ C LT-12	2019	407523	4367074
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C./R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
GOMEZ ANDRADE LUIS ALBERTO		1300958594	Costa Judicial			
24/04/2019 09:14:56 SOTO DE LA TORRE OLGA PILAR			IMPUESTO PREDIAL	\$ 2,80	(\$ 0,08)	\$ 2,72
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Interes por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 1,05	(\$ 0,26)	\$ 0,79
			MEJORAS 2012	\$ 1,18	(\$ 0,30)	\$ 0,88
			MEJORAS 2013	\$ 3,38	(\$ 0,85)	\$ 2,53
			MEJORAS 2014	\$ 3,58	(\$ 0,90)	\$ 2,68
			MEJORAS 2015	\$ 0,02	(\$ 0,01)	\$ 0,01
			MEJORAS 2016	\$ 0,15	(\$ 0,04)	\$ 0,11
			MEJORAS 2017	\$ 10,04	(\$ 2,51)	\$ 7,53
			MEJORAS 2018	\$ 4,01	(\$ 1,00)	\$ 3,01
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 13,50	(\$ 3,38)	\$ 10,12
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 1,68		\$ 1,68
			TOTAL A PAGAR			\$ 32,06
			VALOR PAGADO			\$ 32,06
			SALDO			\$ 0,00

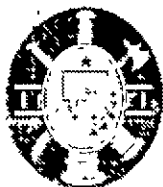
Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
CANCELADO

FECHA: _____ HORA: _____
RECAUDACION



Este documento está firmado electrónicamente
Código de Verificación (CSV)



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

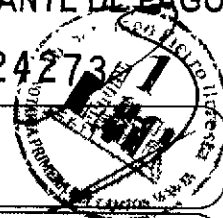
Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta, Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

911
CERTIFICADO DE SOLVENCIA
00040392

000024273



DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: GOMEZ ANDRADE LUIS ALBERTO

NOMBRES:

RAZÓN SOCIAL: URB. VIA MARINA MZ C LT-12

DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

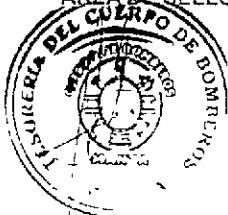
AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: VELEZ ZAMBRANO VEIKY ARIANNA
CAJA: 24/04/2019 10:06:08
FECHA DE PAGO

AREA DE SELLO



VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR

3.00

3.00

TOTAL A PAGAR

VALIDO HASTA: martes, 23 de julio de 2019

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TIENE VALOR SIN EL REGISTRO DE PAGO

BanEcuador

14 MAY 2019

CAJA 3

RECEPCION NACIONAL NUEVO TARIJI

14/05/2019 10:07:32 a.m. DE:

Nº COMANDO: 2950 REC-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANA

CONCEPTO: 06 RECUPERACION VARIOS

CITA COMANDO: 3-00117167-4 (3)-CITA CORRIENTE

REFERENCIA: 951658470

Concepto de Pago: 110.00 DE ALCABALAS

EFECTIVO: 133 - NUEVO TARIJI MANTA (45.) DE INGO

relevo

INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA 1

FORMA DE RECIBIDO: Efectivo

Efectivo:

1.00

Comision Efectivo:

0.54

IVA %

0.06

TOTAL:

1.60

SUJETO A VERIFICACION

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y REGISTRO

CEDULA No. 130322158-2

CITADANIA
APellidos y Nombres
ZAMBRANO ZAMBRANO SONIA MARGARITA
Eduardo Zambrano
Mantá
CHOC
CHOC
FECHA DE EMISIÓN: 1904-08-08
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
SEXO: MUJER
ESTADO CIVIL: CASADO
LAS ALBERTO GOMEZ ÁNDEDE

130322158-2

INSTRUCCIÓN: BACHILLERATO **PROFESIÓN / OCUPACIÓN: JUBILADO**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE:
ZAMBRANO CRELLANA JACINTO BERNARDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE:
ZAMBRANO ZAMBRANO ANGELA GUILLERMINA

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN:
MANTÁ
2017-02-11

FECHA DE EXPIRACIÓN:
2027-02-11

FECHA DE EMISIÓN:
2017-02-11

2

CERTIFICADO DE VOTACION
11 MARZO 2019

0085 F **0085 - 248** **1303221582**
COTIZACIÓN COTIZACIÓN COTIZACIÓN

ZAMBRANO ZAMBRANO SONIA MARGARITA
APellidos y Nombres

1303221582

PROVINCIA: MANABÍ
CANTÓN: MANTÁ
CIRCONSCRIPCIÓN: 2
PARRÓQUIA: TARQUI
ZONA: 1

ELECCIONES
SECCIONALES / CECOS

CITADANANO

PARTE DE CULPITO
ACCIDENTE QUE
OCURRIÓ EN

[Handwritten signature]

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTÁ
certificación de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en
fojas útiles.

Mantá, a... **17 MAY 2019** ...

1

Ab. Santiago Pierro Urrésta
NOTARIO PRIMER DEL CANTON MANTA

00040393

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN

CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN N. 130095659-4

CITADADANO
APELLIDOS Y NOMBRES
GOMEZ ANDRADE LUIS ALBERTO
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANABÍ
CHONDA
CHONDA
FECHA DE NACIMIENTO 1982-11-22
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
SONIA MARGARITA
ZAMBRANO ZAMBRANO




INSTRUCCIÓN SUPERIOR **PROFESIÓN / OCUPACIÓN**
INGENIERO V3339V2222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
GOMEZ ZAMBRANO PLUTARCO JULIO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ANDRADE DE MERA ELBA LUCIA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2015-08-31
FECHA DE EXPIRACIÓN
2025-08-31





CERTIFICADO DE VOTACION

0034 M 0034 - 274 1300956594

GOMEZ ANDRADE LUIS ALBERTO
APELLIDOS Y NOMBRES

1300956594

PROV. MANABÍ

CANTÓN MANTA

CELEBRACIÓN N. 2

MANTENIMIENTO TARQUI

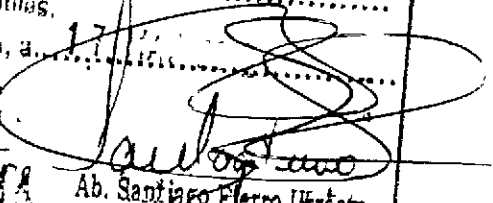
ZONA 1



[Handwritten signature]

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en
fojas útiles.

Manta, a 17 de de 2015



Ab. Santiago Pierro Utrésta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CALIFICACIÓN

Nº 131156211-8

CEDULA DE CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
WILLIAMS ZAMBRANO MARIA BELEN
LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO
CHONE 1984-06-27
NACIONALIDAD
ECUATORIANA
SEXO
MUJER
ESTADO CIVIL
DIVORCIADO



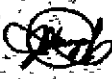
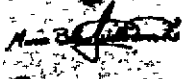

INSTRUCCIÓN SUPERIOR **ROL Nº 7 / OCUPACIÓN INGENIERA** **V3883VZZZ2**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
WILLIAMS GUILLEN CLAUDIO TOMAS

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ZAMBRANO ZAMBRANO YULY YANET

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
CHONE 2017-10-12

FECHA DE EXPIRACIÓN
2027-10-12

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0071 F JUNTA No. 0071 - 287 CERTIFICADO No. 1311562118 CEDULA No.

WILLIAMS ZAMBRANO MARIA BELEN
APELLIDOS Y NOMBRES

1311562118

PROVINCA MANABI
CANTON CHONE
DISTRITO CORPOLO
PARRISOL CHONE



ELECCIONES

CIDUDADANA/O

[Handwritten signature]

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
Certificación de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en
fojas utiles. 1

Manta, a 2019

[Handwritten signature]

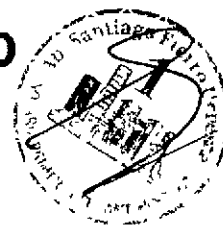
Ab. Santiago Pizarro Urreola
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



00040394

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Leonor



Número único de identificación: 1303221582

Nombres del ciudadano: ZAMBRANO ZAMBRANO SONIA MARGARITA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/CHONE/CHONE

Fecha de nacimiento: 6 DE MARZO DE 1954

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: JUBILADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: GOMEZ ANDRADE LUIS ALBERTO

Fecha de Matrimonio: 24 DE FEBRERO DE 1978

Nombres del padre: ZAMBRANO ORELLANA JACINTO BIENVENIDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: ZAMBRANO ZAMBRANO ANGELA GUILLERMINA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 11 DE FEBRERO DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 17 DE MAYO DE 2019

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA



N° de certificado: 198-225-28617



198-225-28617

Lcdo. Vicente Taiano G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1303221582

Nombre: ZAMBRANO ZAMBRANO SONIA MARGARITA

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 17 DE MAYO DE 2019

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA

N° de certificado: 198-225-28636



198-225-28636



00040395

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1300956594 ✓

Nombres del ciudadano: GOMEZ ANDRADE LUIS ALBERTO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/CHONE/CHONE

Fecha de nacimiento: 22 DE NOVIEMBRE DE 1952

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ZAMBRANO ZAMBRANO SONIA MARGARITA

Fecha de Matrimonio: 24 DE FEBRERO DE 1978

Nombres del padre: GOMEZ ZAMBRANO PLUTARCO JULIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: ANDRADE DE MERA ELBA LUCIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 31 DE AGOSTO DE 2015

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 17 DE MAYO DE 2019

Emissor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA



N° de certificado: 194-225-28676

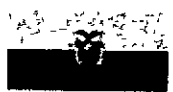


194-225-28676

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1300956594

Nombre: GOMEZ ANDRADE LUIS ALBERTO

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 17 DE MAYO DE 2019

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA

N° de certificado: 199-225-28693

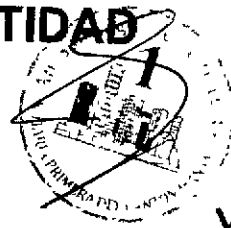


199-225-28693



00040396

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



comprobado

Número único de identificación: 1311562118

Nombres del ciudadano: WILLIAMS ZAMBRANO MARIA BELEN

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/CHONE/CHONE

Fecha de nacimiento: 27 DE JUNIO DE 1984

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERA

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: WILLIAMS GUILLEN CLAUDIO TOMAS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: ZAMBRANO ZAMBRANO YULY YANDRE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 12 DE OCTUBRE DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 17 DE MAYO DE 2019

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA



Maria Belen Williams Zambrano

N° de certificado: 192-225-28724



192-225-28724

Vicente Taiano G.

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1311562118

Nombre: WILLIAMS ZAMBRANO MARIA BELEN

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 17 DE MAYO DE 2019

Emisor. SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA

N° de certificado 192-225-28743



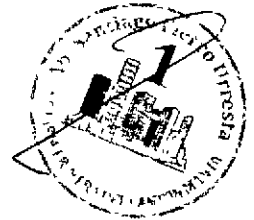
192-225-28743



Maria Belen Williams Zambrano



00040397



MARIA BELEN WILLIAMS ZAMBRANO

C.C. No. 1311562118

Santiago Enrique Fierro Urresta

ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

ACCIÓN PERSONAL Nro.13892-DNTE-2015-JT

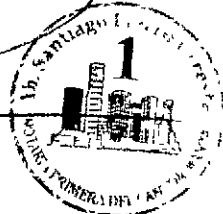
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

SE OTORGÓ ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE SEGUNDO
TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN LA MISMA FECHA DE SU
OTORGAMIENTO.- 2019130801P02173.- EL NOTARIO.-

Santiago Enrique Fierro Urresta

1

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

00040398

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf 052624758

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2019

Número de Inscripción: 1446

Número de Repertorio: 2950

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(cron) el (los) siguiente(s) acto(s)

1 - Con fecha Veinte y uno de Mayo de Dos Mil Diecinueve queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1446 celebrado entre

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1311562118	WILLIAMS ZAMBRANO MARIA BELEN	COMPRADOR
1300956594	GOMEZ ANDRADE LUIS ALBERTO	VENDEDOR
1303221582	ZAMBRANO ZAMBRANO SONIA MARGARITA	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3220612000	63506	COMPRAVENTA

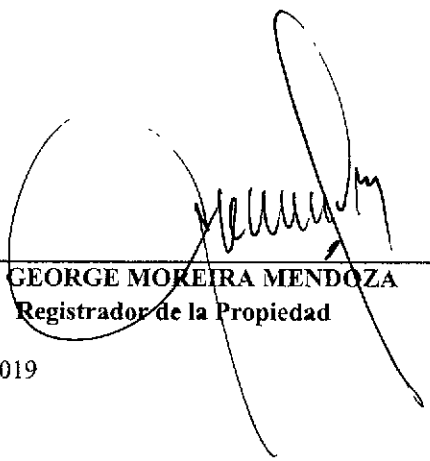
Observaciones:

Libro COMPRA VENTA

Acto . COMPRAVENTA

Fecha 21-may /2019

Usuario lucia_vinueza


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, martes, 21 de mayo de 2019