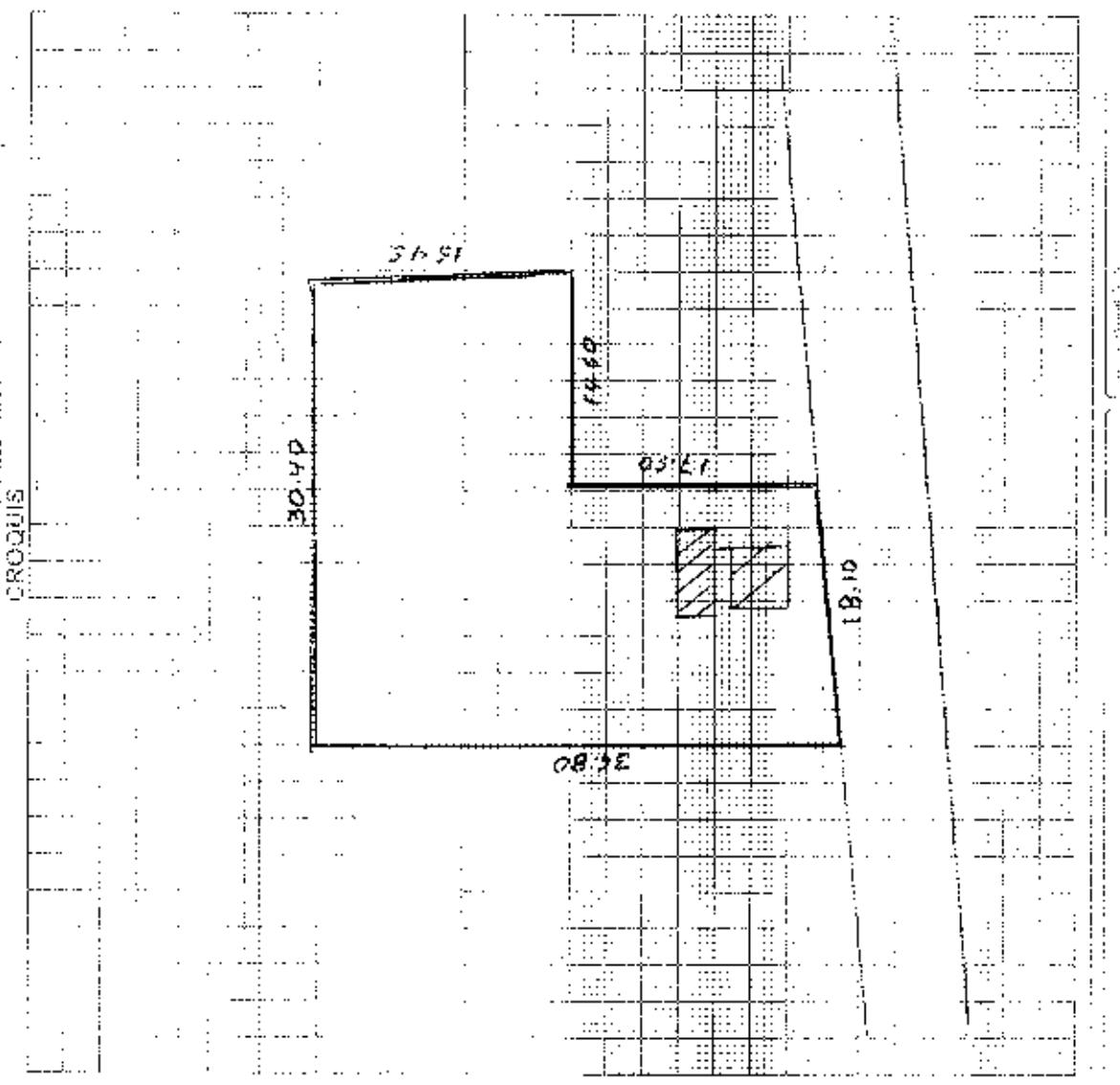


ESTACION Y ESTADIOS DE LOCALIZACION

卷之二

Bazzano *Bella* 4157 A



Group	Number of patients	Mean age (years)	Mean age (years) at onset of disease	Mean age (years) at onset of disease in patients with positive serum titres of IgM antibodies	Mean age (years) at onset of disease in patients with negative serum titres of IgM antibodies	Mean age (years) at onset of disease in patients with positive serum titres of IgG antibodies	Mean age (years) at onset of disease in patients with negative serum titres of IgG antibodies
1. All patients	100	25.5	25.5	25.5	25.5	25.5	25.5
2. Patients with positive titres of IgM antibodies	50	25.5	25.5	25.5	25.5	25.5	25.5
3. Patients with negative titres of IgM antibodies	50	25.5	25.5	25.5	25.5	25.5	25.5
4. Patients with positive titres of IgG antibodies	40	25.5	25.5	25.5	25.5	25.5	25.5
5. Patients with negative titres of IgG antibodies	60	25.5	25.5	25.5	25.5	25.5	25.5

卷之三

INDICADORES GE

305

1

卷之三



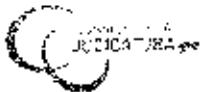
REPÚBLICA DEL ECUADOR

**NOTARÍA PÚBLICA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA**

**TESTIMONIO DE ESCRITURA**

Autorizado por la Notaria  
**Abg. Elsyce Cedeño Menéndez**

*"Caminando hacia la excelencia"*



Factura: 002-002-000010657



20151308004P04096

FOTOACCOLICACION 20151308004P04096

FECHA DE RECIBIMIENTO: 2015-08-08

CLASIFICACIÓN: P.D.C. - P.D.C.

DESCRIPCIÓN DE DOCUMENTO: PROYACCOLICACION DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD - 04096

NÚMERO DE HOJAS DEL DOCUMENTO: 4

CUANTIA: NUEVE MIL QUINCE

A PETICIÓN DE:		DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
NOMBRE/RAZÓN SOCIAL: ALICIA MARÍA FERNANDA ARRIAGA LOUARDO	TIPO INTERVENCIONE: ... - ... - ... - ... - ... - ... - ... - ...	CEDELA	14096004096

OBSERVACIONES:

REMITIDO DE PROYACCOLICACION DE DOCUMENTO

*Cecilia Gómez Pérez*  
NOTARIO APERTO Y PRACTICANTE DE DERECHO MEXICANO  
NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA

JUICIO N° 0113-2014.-



Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio del inmueble cuya individualidad deja especificada en líneas anteriores. Toda vez que, se encuentra en posesión pacífica, tranquila, continua e ininterrumpida sin clandestinidad, por más de diez y seis años a la fecha de la presentación de esta demanda, a fin de que en sentencia disponga a su favor el dominio del tantas veces descrito terreno ordenado al mismo tiempo la inscripción en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, pues de conformidad con lo que dispone el Artículo 2413 del código Civil, la sentencia judicial que declara la prescripción hará las veces de escritura pública para las propiedades de bienes raíces y para su validez y debida publicidad debe inscribirse. La cuantía de acuerdo al certificado de la dirección de avalúos y catastros del Muy Ilustre Municipio de Manta, le fije en la suma de \$ 10 946, 00, {Diez y Mil Novecientos cuarenta y seis Dólares Americanos}, de acuerdo al avalúo comercial municipal que para el efecto adjunta. Admitida la demanda al trámite pertinente, se dispuso su inscripción en el Registro de la Propiedad, la citación a los demandados y a posibles interesados, actos procesales que se han cumplido en forma legal. A fojas 21 consta la comparecencia de los señores Hipatia Soledad Delgado Delgado, Carmen Dolores Lucas Delgado, Luis Antonio Lucas Delgado, Mercedes Trinidad Lucas Delgado y Sigifredo del Jesús Lucas Delgado, autorizan al Abg. Luis Vera para el patrocinio de la presente causa, designan como Procurador Común a la señora Carmen Dolores Lucas Delgado. A fojas 26 comparecen los señores Carmen Dolores Lucas Delgado, Hipatia Soledad Delgado Delgado y Mercedes Trinidad Lucas Delgado a reconocer sus firma y rubrica puesta en su escrito de comparecencia y allanamiento. A fojas 47 comparecen el jng. Jorge Orlando Zambrano Cedeno y el Abg. Gonzalo Hugo Vera González, por los derechos que representan del GADQ de Manta y proponen sus respectivas excepciones a las que se les ha dado el trámite que corresponde. En el momento oportuno se convocó a las partes a la diligencia de conciliación, la que se practicó en los términos previstos en el acta de fojas 53 y 54. Por existir hechos que justificar se abrió la causa a prueba por el término de diez días, habiéndose practicado las que obran del proceso y llegado el momento de resolver para hacerlo se considera: PRIMERO. De conformidad a lo previsto en el numeral 1 del Art. 150 del Código Orgánico de la Función Judicial, la competencia de este juzgado se radica por el sorteo de ley, como consta de la acta de fojas 13. SEGUNDO. A la causa se le ha dado el trámite previsto en la ley, observándose las garantías básicas del debido proceso consagradas en el Art. 76 de la Constitución; sin violentar procedimientos que influyan en la decisión final; por tanto, lo actuado es válido. TERCERO. La prescripción Adquisitiva Extraordinaria de Dominio es un modo de adquirir las cosas ajenas que están en el comercio humano, pero el derecho del prescriptiente no proviene del dueño anterior, sino de un derecho totalmente independiente de su voluntad, que es la posesión; por tanto, la prescripción extraordinaria como medio de adquirir el dominio opera aún contra título inscrito, cuando se cumplen las circunstancias exigidas en el Art. 2434 del Código Civil, bastando la posesión material tranquila e ininterrumpida durante un lapso de 15 años, posesión que se encuentra determinada en el Art. 715 IBDEM, y que requiere como requisitos indispensable los siguientes presupuestos fácticos: 1) Que el inmueble que se pretende adquirir por prescripción extraordinaria esté en el comercio humano; 2) Que el accionante haya estado en posesión por más de quince años, sin violencia, clandestinidad ni interrupción; 3) Que se haga una descripción completa del inmueble que se pretende prescribir, con la indicación de sus linderos, extensión y otras circunstancias que permitan su identificación. 4) Que el titular del dominio del inmueble cuya adquisición se pretende

sea el demandado. "No se puede usuciar contra cualquier o contra nadie, sino contra el verdadero dueño y real dueño del bien, de lo contrario el falso que la reclame no surtiría el efecto de privar al dueño de su posesión ni el principio del efecto tráctico de la usuciaciόn, lo recibe en el Art. 201 (anterior 297) de Código de Procedimiento Civil [...]". falso publicado en el R.C. 23 de 1993, art. 11, Z 107, p. 107, v. 107, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 999, 1000, 1001, 1002, 1003, 1004, 1005, 1006, 1007, 1008, 1009, 1009, 1010, 1011, 1012, 1013, 1014, 1015, 1016, 1017, 1018, 1019, 1019, 1020, 1021, 1022, 1023, 1024, 1025, 1026, 1027, 1028, 1029, 1029, 1030, 1031, 1032, 1033, 1034, 1035, 1036, 1037, 1038, 1039, 1039, 1040, 1041, 1042, 1043, 1044, 1045, 1046, 1047, 1048, 1049, 1049, 1050, 1051, 1052, 1053, 1054, 1055, 1056, 1057, 1058, 1059, 1059, 1060, 1061, 1062, 1063, 1064, 1065, 1066, 1067, 1068, 1069, 1069, 1070, 1071, 1072, 1073, 1074, 1075, 1076, 1077, 1078, 1079, 1079, 1080, 1081, 1082, 1083, 1084, 1085, 1086, 1087, 1088, 1089, 1089, 1090, 1091, 1092, 1093, 1094, 1095, 1096, 1097, 1098, 1099, 1099, 1100, 1101, 1102, 1103, 1104, 1105, 1106, 1107, 1108, 1109, 1109, 1110, 1111, 1112, 1113, 1114, 1115, 1116, 1117, 1118, 1119, 1119, 1120, 1121, 1122, 1123, 1124, 1125, 1126, 1127, 1128, 1129, 1129, 1130, 1131, 1132, 1133, 1134, 1135, 1136, 1137, 1138, 1139, 1139, 1140, 1141, 1142, 1143, 1144, 1145, 1146, 1147, 1148, 1149, 1149, 1150, 1151, 1152, 1153, 1154, 1155, 1156, 1157, 1158, 1159, 1159, 1160, 1161, 1162, 1163, 1164, 1165, 1166, 1167, 1168, 1169, 1169, 1170, 1171, 1172, 1173, 1174, 1175, 1176, 1177, 1178, 1179, 1179, 1180, 1181, 1182, 1183, 1184, 1185, 1186, 1187, 1188, 1189, 1189, 1190, 1191, 1192, 1193, 1194, 1195, 1196, 1197, 1198, 1198, 1199, 1199, 1200, 1201, 1202, 1203, 1204, 1205, 1206, 1207, 1208, 1209, 1209, 1210, 1211, 1212, 1213, 1214, 1215, 1216, 1217, 1218, 1219, 1219, 1220, 1221, 1222, 1223, 1224, 1225, 1226, 1227, 1228, 1229, 1229, 1230, 1231, 1232, 1233, 1234, 1235, 1236, 1237, 1238, 1239, 1239, 1240, 1241, 1242, 1243, 1244, 1245, 1246, 1247, 1248, 1249, 1249, 1250, 1251, 1252, 1253, 1254, 1255, 1256, 1257, 1258, 1259, 1259, 1260, 1261, 1262, 1263, 1264, 1265, 1266, 1267, 1268, 1269, 1269, 1270, 1271, 1272, 1273, 1274, 1275, 1276, 1277, 1278, 1279, 1279, 1280, 1281, 1282, 1283, 1284, 1285, 1286, 1287, 1288, 1289, 1289, 1290, 1291, 1292, 1293, 1294, 1295, 1296, 1297, 1298, 1298, 1299, 1299, 1300, 1301, 1302, 1303, 1304, 1305, 1306, 1307, 1308, 1309, 1309, 1310, 1311, 1312, 1313, 1314, 1315, 1316, 1317, 1318, 1319, 1319, 1320, 1321, 1322, 1323, 1324, 1325, 1326, 1327, 1328, 1329, 1329, 1330, 1331, 1332, 1333, 1334, 1335, 1336, 1337, 1338, 1339, 1339, 1340, 1341, 1342, 1343, 1344, 1345, 1346, 1347, 1348, 1349, 1349, 1350, 1351, 1352, 1353, 1354, 1355, 1356, 1357, 1358, 1359, 1359, 1360, 1361, 1362, 1363, 1364, 1365, 1366, 1367, 1368, 1369, 1369, 1370, 1371, 1372, 1373, 1374, 1375, 1376, 1377, 1378, 1379, 1379, 1380, 1381, 1382, 1383, 1384, 1385, 1386, 1387, 1388, 1389, 1389, 1390, 1391, 1392, 1393, 1394, 1395, 1396, 1397, 1398, 1398, 1399, 1399, 1400, 1401, 1402, 1403, 1404, 1405, 1406, 1407, 1408, 1409, 1409, 1410, 1411, 1412, 1413, 1414, 1415, 1416, 1417, 1418, 1419, 1419, 1420, 1421, 1422, 1423, 1424, 1425, 1426, 1427, 1428, 1429, 1429, 1430, 1431, 1432, 1433, 1434, 1435, 1436, 1437, 1438, 1439, 1439, 1440, 1441, 1442, 1443, 1444, 1445, 1446, 1447, 1448, 1449, 1449, 1450, 1451, 1452, 1453, 1454, 1455, 1456, 1457, 1458, 1459, 1459, 1460, 1461, 1462, 1463, 1464, 1465, 1466, 1467, 1468, 1469, 1469, 1470, 1471, 1472, 1473, 1474, 1475, 1476, 1477, 1478, 1479, 1479, 1480, 1481, 1482, 1483, 1484, 1485, 1486, 1487, 1488, 1489, 1489, 1490, 1491, 1492, 1493, 1494, 1495, 1496, 1497, 1498, 1498, 1499, 1499, 1500, 1501, 1502, 1503, 1504, 1505, 1506, 1507, 1508, 1509, 1509, 1510, 1511, 1512, 1513, 1514, 1515, 1516, 1517, 1518, 1519, 1519, 1520, 1521, 1522, 1523, 1524, 1525, 1526, 1527, 1528, 1529, 1529, 1530, 1531, 1532, 1533, 1534, 1535, 1536, 1537, 1538, 1539, 1539, 1540, 1541, 1542, 1543, 1544, 1545, 1546, 1547, 1548, 1549, 1549, 1550, 1551, 1552, 1553, 1554, 1555, 1556, 1557, 1558, 1559, 1559, 1560, 1561, 1562, 1563, 1564, 1565, 1566, 1567, 1568, 1569, 1569, 1570, 1571, 1572, 1573, 1574, 1575, 1576, 1577, 1578, 1579, 1579, 1580, 1581, 1582, 1583, 1584, 1585, 1586, 1587, 1588, 1589, 1589, 1590, 1591, 1592, 1593, 1594, 1595, 1596, 1597, 1598, 1598, 1599, 1599, 1600, 1601, 1602, 1603, 1604, 1605, 1606, 1607, 1608, 1609, 1609, 1610, 1611, 1612, 1613, 1614, 1615, 1616, 1617, 1618, 1619, 1619, 1620, 1621, 1622, 1623, 1624, 1625, 1626, 1627, 1628, 1629, 1629, 1630, 1631, 1632, 1633, 1634, 1635, 1636, 1637, 1638, 1639, 1639, 1640, 1641, 1642, 1643, 1644, 1645, 1646, 1647, 1648, 1649, 1649, 1650, 1651, 1652, 1653, 1654, 1655, 1656, 1657, 1658, 1659, 1659, 1660, 1661, 1662, 1663, 1664, 1665, 1666, 1667, 1668, 1669, 1669, 1670, 1671, 1672, 1673, 1674, 1675, 1676, 1677, 1678, 1679, 1679, 1680, 1681, 1682, 1683, 1684, 1685, 1686, 1687, 1688, 1689, 1689, 1690, 1691, 1692, 1693, 1694, 1695, 1696, 1697, 1698, 1698, 1699, 1699, 1700, 1701, 1702, 1703, 1704, 1705, 1706, 1707, 1708, 1709, 1709, 1710, 1711, 1712, 1713, 1714, 1715, 1716, 1717, 1718, 1719, 1719, 1720, 1721, 1722, 1723, 1724, 1725, 1726, 1727, 1728, 1729, 1729, 1730, 1731, 1732, 1733, 1734, 1735, 1736, 1737, 1738, 1739, 1739, 1740, 1741, 1742, 1743, 1744, 1745, 1746, 1747, 1748, 1749, 1749, 1750, 1751, 1752, 1753, 1754, 1755, 1756, 1757, 1758, 1759, 1759, 1760, 1761, 1762, 1763, 1764, 1765, 1766, 1767, 1768, 1769, 1769, 1770, 1771, 1772, 1773, 1774, 1775, 1776, 1777, 1778, 1779, 1779, 1780, 1781, 1782, 1783, 1784, 1785, 1786, 1787, 1788, 1789, 1789, 1790, 1791, 1792, 1793, 1794, 1795, 1796, 1797, 1798, 1798, 1799, 1799, 1800, 1801, 1802, 1803, 1804, 1805, 1806, 1807, 1808, 1809, 1809, 1810, 1811, 1812, 1813, 1814, 1815, 1816, 1817, 1818, 1819, 1819, 1820, 1821, 1822, 1823, 1824, 1825, 1826, 1827, 1828, 1829, 1829, 1830, 1831, 1832, 1833, 1834, 1835, 1836, 1837, 1838, 1839, 1839, 1840, 1841, 1842, 1843, 1844, 1845, 1846, 1847, 1848, 1849, 1849, 1850, 1851, 1852, 1853, 1854, 1855, 1856, 1857, 1858, 1859, 1859, 1860, 1861, 1862, 1863, 1864, 1865, 1866, 1867, 1868, 1869, 1869, 1870, 1871, 1872, 1873, 1874, 1875, 1876, 1877, 1878, 1879, 1879, 1880, 1881, 1882, 1883, 1884, 1885, 1886, 1887, 1888, 1889, 1889, 1890, 1891, 1892, 1893, 1894, 1895, 1896, 1897, 1898, 1898, 1899, 1899, 1900, 1901, 1902, 1903, 1904, 1905, 1906, 1907, 1908, 1909, 1909, 1910, 1911, 1912, 1913, 1914, 1915, 1916, 1917, 1918, 1919, 1919, 1920, 1921, 1922, 1923, 1924, 1925, 1926, 1927, 1928, 1929, 1929, 1930, 1931, 1932, 1933, 1934, 1935, 1936, 1937, 1938, 1939, 1939, 1940, 1941, 1942, 1943, 1944, 1945, 1946, 1947, 1948, 1949, 1949, 1950, 195

legítimos contradictores según consta del certificado se solvencia adjunto a la demanda, quienes son los llamados ante la ley a contestar la demanda y ejercer el derecho sustancial discutido, lo que permite dictar una sentencia de mérito. SEXTO. El Art. 172 de la Constitución de la República, expresamente señala: las Juezas y jueces Administrarán Justicia con sujeción a la Constitución, a los instrumentos Internacionales de derechos humanos y la ley. Las servidores y servidores judiciales, que incluyen a juezas y jueces, y los otros operadores de justicia, aplicarán el principio de la debida diligencia en los procesos de administración de justicia... ”; Por las consideraciones que anteceden al tenor de lo previsto en el Art. 1 de la Constitución que consagra que el Ecuador es un estado de derechos y justicia, y el Art. 14 que establece el derecho de la población a tener una vivienda digna, “ADMINISTRANDO JUSTICIA, EN NOMBRE DEL PUEBLO SOBFRANO DEL ECUADOR, Y POR AUTORIDAD DE LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DE LA REPÚBLICA” declara con lugar la demanda, en consecuencia, concede a favor del señor ROGER EDUARDO ALCIVAR ZAMBRANO la Prescripción Adquisitiva Extraordinaria de Dominio del inmueble cuyas medidas y linderos constan en la parte expositiva de esta sentencia. Ejecutoriada que sea esta resolución, confírmanse las copias necesarias para que se la inscriba en el Registro de la Propiedad de Manta, previa notificación al Jefe de dicha dependencia, quien exigirá el pago del impuesto de alcabala, como lo establece el inciso tercero del Art. 537 del Código Orgánico de Organización territorial. Se cancela la inscripción de la demanda inscrita el 15 de mayo de 2014 en el Registro de la Propiedad de Manta, para el efecto envíese atento oficio al titular de dicho Registro. Cúmplase con lo que dispone el Art. 277 del Código de Procedimiento Civil. Actúe el Abg. Luis Plua secretario nombrado mediante contrato N. 1797-DNT- 2015. Cúmplase y Notifíquese. f.-) Abg. María Victoria Zambrano Solorzano Juez de la Unidad Judicial Civil de Manta.

RAZON: La sentencia que antecede se encuentra ejecutoriada por el Ministerio de la Ley.-.-  
CERTIFICO: que las foto copias de la sentencia que antecede son iguales a su original, las que confiero por mandato Judicial y a cuya autenticidad me remito en casos necesarios-.-

Manta, Mayo 25 del 2015.

Abg. Julio Eche Macías  
Secretario de la Unidad Judicial Civil de Manta (E)

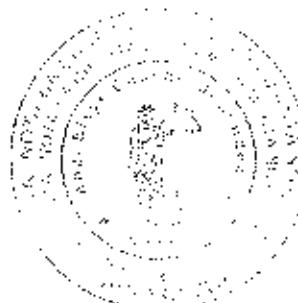


# TÍTULO DE CRÉDITO No. 000410639

OBSEVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALO	CONTROL	TÍTULO N°
ADQUISICIÓN DE TITULO DE CRÉDITO EN FAVOR DE LA SOCIEDAD ANÓNIMA MANTA	00000000000000000000000000000000	0.00	0.00	0.00	00000000000000000000000000000000
VENDEDOR	DIRECCIÓN	AL CASIAR Y ADICIONALES			
CONCEJO NOVAK RAYÓN SOCIA	Avda. 10 de Agosto y 20 de Enero	CONCEPTO:	VALOR		
CONCEJO NOVAK RAYÓN SOCIA	Avda. 10 de Agosto y 20 de Enero	INTERESES	0.00		
CONCEJO NOVAK RAYÓN SOCIA	Avda. 10 de Agosto y 20 de Enero	DEPARTAMENTO DE PAGO	0.00		
CONCEJO NOVAK RAYÓN SOCIA	Avda. 10 de Agosto y 20 de Enero	TOTAL A PAGAR	0.00		
CONCEJO NOVAK RAYÓN SOCIA	Avda. 10 de Agosto y 20 de Enero	VALOR PAGADO	0.00		
CONCEJO NOVAK RAYÓN SOCIA	Avda. 10 de Agosto y 20 de Enero	SALDO	0.00		

EDICIÓN: 09/07/2014 00:11:11 ANA MARÍA GUERRERO SANCHEZ  
FIRMA: ANA MARÍA GUERRERO SANCHEZ

*E. Gómez*  
Notaria Pública Cuarta  
Provincia de Guayas





# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

911

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta - Manabí

**COMPROBANTE DE PAGO**

000074157

## CERTIFICADO DE SOLVENCIA

### DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CURP: : ALCIVAR ZAMBRANO ROGER EDUARDO  
NOMBRES :  
RAZÓN SOCIAL: BARRIO BELLAVISTA INMD. CANTO QUESO  
DIRECCIÓN :

### DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:  
VALÚO PROPIEDAD:  
VA BARRIO BELLAVISTA QUESO

### REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 386144  
CAJA: SANCHEZ ALVARADO PAMELA  
FECHA DE PAGO: 10/09/2015 10:08:16



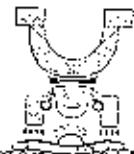
VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.00
TOTAL A PAGAR 3.00		
VALOR PAGADO: 3.00 CERTIFICADO DE SOLVENCIA		

**ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO**

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA



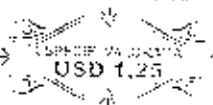
DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO  
Y REGISTROS



No. Certificación: 12666

Nº 12666

CERTIFICADO DE AVALÚO



Fecha: 10 de septiembre de  
2014

No. Electrónica: 34771

El mencionado Director de Avalúos, Catastro y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de  
Predios en vigor, en su archivo existe se constata que:

El Predio de la Clave: 3-02-44 19-000

Ubicado en: BARRIO DEL LAVISTA IMD. CAMINO QUE VA AL SITIO LAS CHACRAS

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 3411,6 M<sup>2</sup>

Perteneciente a:

Documento Identidad: Propietario  
1306558133 RODRIGUEZ EDUARDO ALCIVAR ZAMBRANO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	10945,48
CONSTRUCCIÓN:	4054,22
	14999,70

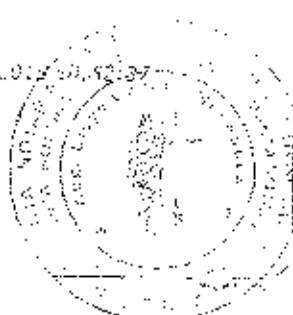
Son: CATORCE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE DÓLARES CON SETENTA  
CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la  
titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de  
Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013,  
conforme a lo establecido en la Ley que rige para el Biénio 2014 - 2015".

Ab. David Cedeno Ruperti.  
Dir. de Avalúos, Catastro y Registro

Gobernación  
Sector Hacienda  
Oficina Pública Guitarras  
Sector de Gestión

Impreso por: HIDRAFICACIONES S.A.S.



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA



Nº 109362



LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de ... .

AUCIÁR ZAMBRANO ROGER EDUARDO

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 9 de Septiembre 2015

VALIDO PARA LA CLAVE  
3024419000 BARRIO BELLAVISTA IMD. CAMINO QUE VA AL SITIO LAS CHACRAS  
Manta, nueve de septiembre del dos mil quince.



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA



Nº 07.170

LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA URBANA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en:

A CIUDAD ZAMBRANO BOCA DEL CANTÓN  
EN LA CALLE RABJO BELLAVISTA 100, CAMINO QUE VA AL SITIO LAS CHACRAS

que es un  
BODEGA COMERCIAL PRESENTE

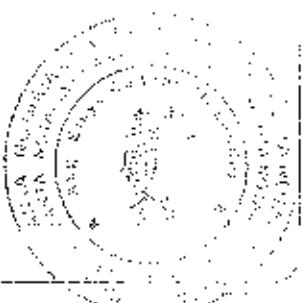
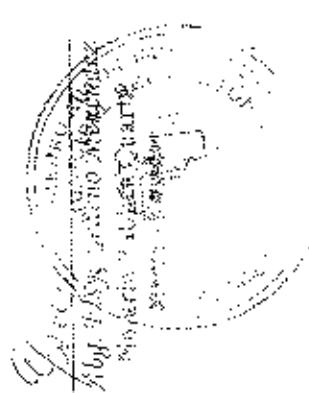
que asciende a un valor de  
\$10846.00 DOLARES MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SEIS DOLARES 00/100

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE  
DOMINIO

MF

Manta, ... de ... del 2015  
06 DE SEPTIEMBRE DEL 2015

Director Financiero Municipal





546



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95960, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 546.

### INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: viernes, 22 de febrero de 2008

Parroquia: Manta

Tipo de Predio: Urbano

Cód.Catastral/Rol/ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

#### LINDEROS REGISTRALES:

Una parte de terreno ubicado en las inmediaciones del Camino que va al Sitio Las Chacras de la Ciudad de Manta, o sea un área que tiene los siguientes linderos y medidas:

- FRENTE, con callejón Público, con Setenta Metros, ATRÁS, en línea perpendicular con propiedad del Sr. Ruperto Delgado, con Ciento Veinte metros de extensión, COSTADO DERECHO, con propiedad del Sr. Onofre Campuzano, con Ciento cuarenta metros, y por el COSTADO IZQUIERDO, con propiedad del Sr. Aníbal Largacha, en línea recta con sesenta y ocho metros, y de allí formando un ángulo recto con trece metros, sesenta centímetros, con una Superficie total de TRES MIL SEISCIENTOS METROS CUADRADOS. SOLVENCIA: LAS DEMANDAS DESCRIPTAS SE ENCUENTRAN

E N T O T A L / V I G E N C I A .

#### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Líbre	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Adjudicación	17 11/05/1950	9
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	1.762 05/10/1988	5.189
Demandas	Demanda de Amparo Posesorio	236 12/09/2000	821
Demandas	Demanda de Prescripción Extraordinaria	281 07/12/2006	1.696
Demandas	Demandada de Prescripción Extraordinaria	282 07/12/2006	1.701
Demandas	Demandada	229 19/10/2007	1.375
Compra Venta	Protocolización de Sentencia	391 08/02/2008	5.022
Compra Venta	Protocolización de Sentencia	2.068 30/07/2008	29.383
Compra Venta	Protocolización de Sentencia	2.070 30/07/2008	29.397
Demandas	Demandada	73 02/03/2009	574
Demandadas	Demandada de Prescripción Extraordinaria	293 25/08/2009	2.491
Demandadas	Demandada de Prescripción Extraordinaria	337 06/10/2009	3.030
Compra Venta	Protocolización de Sentencia	3.113 21/12/2010	54.618
Compra Venta	Protocolización de Sentencia	171 12/01/2013	4.030
Compra Venta	Protocolización de Sentencia	3.806 16/12/2013	76.076
Compra Venta	Protocolización de Sentencia	733 06/02/2014	

100000000

Revista de Psicopedagogia Adolescente

310

Table 1

100

## MOTIVATIONS REGISTRANTS

REGISTRO DE COMPRA VENTA

### Anti-saturation

Instituto de Inves. Hacienda de 1950

Lunes: 1 | Ficha Inicial: 9 | Ficha Final: 9

Número de Inscripción: 13 Número de Repertorio: 255

Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda

Nombre del Clasemate: Maria

Fecha de Otorgamiento/Providencia: Junes, 22 de septiembre de 1947

#### Escriptura/Juicio/Resolución:

#### Lectura de Resolución

Die Observatoriumsleitung besteht aus dem Leiter des Observatoriums und dem Beobachter.

b. nach den Normen. Überprüfung der Pläne ist

Cédula o R.F.C.	Nombrería Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Adjudicador	80-60000500300151 Ilustre Municipalidad de Manta		Manta
Adjudicatario	83-000000000000000000 Roca Flores Jose	Soltero	Manta

### 2.4 - 3 Compraventa de Derechos y Acciones

Inserrito el 25 miércoles, 05 de octubre de 1988

Tomor: 1 Folio Initial: 5.189 - Folio Final: 5.190

Número de Inscripción: 1.702 Número de Repertorio: 2.612

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Número del Canción Manta

Fecha de Organización/Providencia: Junes, 02 de marzo de 1988

### Escriptura/Júicio/Resolución:

#### **Fecha de Resolución:**

a.- **Observaciones:**  
Una parte de terreno ubicado en las fideicomisiones del Camino que va al sitio Las Chicas de la Ciudad de Montijo, con una superficie total de TRINOS VI., SEISCIENOS MEDIOS CUATRO VEDOS. Con fecha Juain 6 del 2006, se puso Negativa de Inscripción de Compraventa de Ganancias, Derechos y Acciones, autorizada ante la Notaria Primera de Marca, el 13 de Marzo del 2006, a favor de Manuel Antonio Lucas Delgado, sobre terreno que tiene una superficie de 612 M2. 81 cm2. Con fecha Juain 6 del 2006 se puso Negativa de Inscripción de Compraventa de Ganancias, Derechos y Acciones, como cuerpo cierto, autorizada ante la Notaria Primera de Marca, el 13 de Marzo del 2006, sobre terreno que tiene una superficie de Ciento setenta y un metros cuadrados. Con fecha Juain 6 de 2006, se puso Negativa de Inscripción de Compraventa de Ganancias, Derechos y Acciones, a favor de José Carlos Anchondo Quijano y Sra., autorizada ante la Notaria Primera de Marca, el 13 de Marzo del 2006, sobre terreno que tiene Ciento cuarenta y cuatro metros cuadrados.

#### Resumen y Despacho de los Partes

Cédula o R.U.C. Número y/o Razón Social  
80-000000004550 Roca Flores Jose  
80-3000000005283 Delgado Delgado Hipatia Soledad  
Estado Civil: (Ninguno) Municipio: (Ninguno)  
Causante: Comprador: Manta, Ecuador  
Caquiapao Pequeña, Manta, Ecuador



Vendedor	80-000000008712 Delgado Roca Carmen Domitila	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000008699 Delgado Roca Flerida	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000008701 Delgado Roca Gladys	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000008698 Delgado Roca Ida	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000008703 Jure Roca Paula	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000006666 Lopez Roca Rosa Maria	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000006664 Reyes Roca Manuel	Casado	Manta
Vendedor	80-000000008694 Roca Santana Benita	Casado	Manta
Vendedor	80-000000008695 Roca Santana Francisca	Soltero	Manta

### 3 / 8 Demanda de Amparo Posesorio

Inscripto el : martes, 12 de septiembre de 2000

Tomo: I Folio Inicial: 821 - Folio Final: 824

Número de Inscripción: 236 Número de Reportorio: 4.988

Oficina donde se guarda el original: Juzgado Sexto de Lo Civil

Nombre del Cantón: Manabi

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 26 de agosto de 1999

Escríptura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

De un cuerpo de terreno ubicado en las inmediaciones del camino que va al sitio Las Chacras y el Barrio Bellavista

d e c e s t a c i u d a d d e M a n a b i

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Autoridad Competente	80-000000000166	Juzgado Sexto de Lo Civil de Manabi		Manta
Demandado	80-000000013381	Hidalgo Iturralde Eduardo Onías	(Ninguno)	Manta
Demandante	80-000000005288	Delgado Delgado Hipatia Soledad	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Líbro:	Núm.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	1762	05-oct-1988	5189	5191

### 4 / 8 Demanda de Prescripción Extraordinaria

Inscripto el : jueves, 07 de diciembre de 2006

Tomo: I Folio Inicial: 1.696 - Folio Final: 1.700

Número de Inscripción: 281 Número de Reportorio: 5.939

Oficina donde se guarda el original: Juzgado Vigésimo Quinto de Lo Civil

Nombre del Cantón: Manabi

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 17 de julio de 2006

Escríptura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un cuerpo de terreno que se encuentra ubicado en las inmediaciones del Camino que va al sitio Las Chacras actual Barrio Bellavista de esta ciudad de Manabí, con una área total de Ciento Treinta y dos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Actor	80-000000013390	Parrales Cevallos Vicente Rafico	Soltero	Manta
Autoridad Competente	80-000000001519	Juzgado Vigésimo Quinto de Lo Civil de Ma		Manta

Certificación impresa por: JefM

Ficha Registrada:

Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manabí - 3 de 17

10 SET 2015

3

Causante	80-000000011343 Lucas Polisten Del Jesus	Estado Civil:	Viudo.	
Demandado	80-00000005288 Delgado Delgado Hipatia Soledad	Estado Civil:	Viuda.	
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:				
Líbro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	1762	05-oct-1988	5189	5191

#### 3 Demanda de Prescripción Extrajurisdiccional

Inscrito el : viernes, 07 de diciembre de 2006

Tenor: 1 Folio Inicial: 1.701 Folio Final: 1.705

Número de Inscripción: 282 Número de Repertorio: 5.940

Oficina donde se guarda el original: Juzgado Vigésimo Quinto de Lo Civil

Nombre del Cautivo: Manabí

Fecha de Otorzamiento/Prudencia: miércoles, 16 de agosto de 2006

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

##### a.- Observaciones:

Un tramo de terreno que se encuentra ubicado en las inmediaciones del Camino que va al sitio Las Chancas, sector

Barrio Almendras de esta ciudad de Manta, con una área total de SEIS MIL OS DUCES METROS CUADRADOS

CON LOS SIGUIENTES LÍMITES: NORTE: CALLE FRENTE A LA CALLE PINTORES Y AL DIADEMA SUR: CALLE PINTORES

#### b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Autor	80-0000000013392	Cantos Meza Betty Marlene	Soltero	Manta
Causante	80-0000000013392	Lucas Polisten Del Jesus	Casado	Manabi
Demandado	80-00000005288	Delgado Delgado Hipatia Soledad	Casado	Manabi

##### c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Líbro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1762	05-oct-1988	5189	5191

#### 4 Demanda

Inscrito el : viernes, 19 de noviembre de 2007

Tenor: 1 Folio Inicial: 1.375 Folio Final: 1.385

Número de Inscripción: 229 Número de Repertorio: 5.189

Oficina donde se guarda el original: Juzgado Vigésimo Primero de Lo Civil

Nombre del Cautivo: Manabí

Fecha de Otorzamiento/Prov. de justicia: miércoles, 18 de octubre de 2007

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

##### a.- Observaciones:

Demanda de marcación de medidas y fraderos, en el juicio seguido con el número 361-2007, en contra de Amparo

Delgado Mero, Dueña y poseedora de terrenos, en terreno ubicado en las inmediaciones del camino que va al sector Las

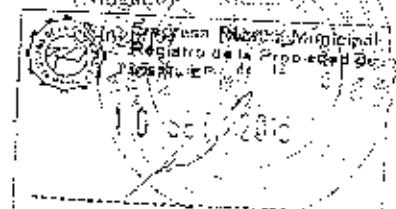
Ojuelos de la ciudad de Manta superficie total, TRES MIL SEISCIENTOS METROS CUADRADOS

#### b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Demandado	80-000000003288	Delgado Delgado Hipatia Soledad		Manta
Autor	80-0000000013392	Juzgado Vigésimo Primero de Lo Civil de M		Manabi
Comisionado	80-0000000007715	García Delgado Jovita	(Ninguno)	Manabi
Demandada	80-000000005266	Delgado Mero Angela	(Ninguno)	Manabi
Demandado	80-0000000003288	Delgado Mero Carlos Bdefonso		

Certificación impresa por: J.M.F

Ficha Registro: 546





Demandado	80-0000000005263	Delgado Mero María Del Carmen	(Ninguno)	Manta
Demandado	80-0000000005264	Delgado Mero Matilde	(Ninguno)	Manta
Demandado	80-0000000005284	Lucas Delgado María Ernestina	(Ninguno)	Manta
Demandado	80-0000000005285	Menéndez Mero Ana	(Ninguno)	Manta
Demandado	80-0000000005286	Mero Delgado Ana Matilde	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	525	20-feb-2009	10528	10553
Compra Venta	1762	05-oct-1988	5189	5191
Compra Venta	22	02-dic-1986	82	94

#### 7 / 9 Protocolización de Sentencia

Inscrito el : viernes, 08 de febrero de 2008

Tomo: 9 Folio Inicial: 5.022 - Folio Final: 5.028  
Número de Inscripción: 391 Número de Repertorio: 722  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta  
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 13 de diciembre de 2007

Escriptura/Juicio/Resolución: Juzgado Quinto de lo Civil de Manabí

Fecha de Resolución: jueves, 19 de julio de 2007

#### a.- Observaciones:

Un cuadro de Terreno que se encuentra ubicado en las inmediaciones del camino que va al sitio Las Chacras actual barrio Bellavista de esta ciudad de Manta provincia de Manabí, cuyas medidas y linderos son: POR EL FRENTE: Con nueve metros y callejón publico. POR ATRAS: Con nueve metros y terrenos de la Sra. Hipatia Soledad Delgado Delgado y herederos presuntos y desconocidos del Sr. Polistin del Jesus Lucas. POR EL COSTADO DERECHO: Con diez y seis metros y callejón. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con diecisiete metros y callejón. ÁREA: Ciento cuarenta y cuatro metros cuadrados.

#### b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Adjudicatario	80-00000000013380	Anchundia Quijije Jose Carlos	Soltero	Manta
Autoridad Competente	80-0000000001245	Juzgado Quinto de Lo Civil de Manabí		Manta
Causante	80-00000000013382	Lucas Polisten Del Jesus	(Ninguno)	Manta
Demandado	80-0000000005288	Delgado Delgado, Hipatia Soledad	(Ninguno)	Manta
Demandado	80-00000000013383	Lucas Delgado Carmen Dolores	(Ninguno)	Manta
Demandado	80-00000000013384	Lucas Delgado Luis Antonio	(Ninguno)	Manta
Demandado	80-00000000013387	Lucas Delgado Manuel Antonio	(Ninguno)	Manta
Demandado	80-00000000013385	Lucas Delgado Mercedes Trinidad	(Ninguno)	Manta
Demandado	13-02613334	Lucas Delgado Rosy Maria	(Ninguno)	Manta
Demandado	80-00000000013386	Lucas Delgado Sigifredo Del Jesus	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1762	05-oct-1988	5189	5191

8.-<sup>a</sup> Protocolización de Sentencia

Inscrito el: miércoles, 20 de julio de 2008

Tomo: 51 Folio Inicio: 29.383 Folio Final: 29.388

Número de Inscripción: 2.668 Número de Repertorio: 4.028

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 25 de julio de 2007

Escrípula/Inicio/Resolución: Juzgado Quinto de lo Civil de Manabí

Fecha de Resolución: martes, 17 de abril de 2007

a.- Observaciones:

Protocolización de Sentencia, dentro del Juicio seguido contra Herederos de Polistín de Jesús Lucas Macías y Sra. Hipatia Delgado Delgado, sobre terreno ubicado en el actual barrio Bellavista, que tiene por el frente con nueve metros cincuenta centímetros y calle pública, por otras con quince metros, cincuenta centímetros y terrenos de la Sra. Hipatia Soledad Delgado Delgado y herederos presentes y desconocidos del señor Polistín del Jesús Lucas por el costado derecho con diez y cinco metros y terrenos de la Sra. Hipatia Soledad Delgado Delgado y herederos presentes y desconocidos de la Sra. Polistín del Jesus Lucas, por el costado izquierdo con diez y cinco metros y terrenos de la Sra. Hipatia Soledad Delgado Delgado y herederos presentes y desconocidos del señor Polistín del Jesus Lucas, con un anexo de ciento setenta y uno metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.I.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Ajudicataria	13-05157107	Lago Delgado Williams George	Soltero	Manta
Autoridad Competente	80-0000000001245	Juzgado Quinto de Lo Civil de Manabí		Manta
Causante	80-0000000003945	Lucas Macias Polistin de Jesus	(Ninguno)	Manta
Demandado	80-0000000005288	Delgado Delgado Hipatia Soledad	N	Vivienda Manta

c.- Esta inscripción se refiere a los(s) que consta(n) en:

Labro: Núm. Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio Final:

Compra Venta: 1762 05-oct-1988 5189 5191

9.-<sup>a</sup> Protocolización de Sentencia

Inscrito el: miércoles, 30 de julio de 2008

Tomo: 51 Folio Inicial: 29.401 Folio Final: 29.401

Número de Inscripción: 2.670 Número de Repertorio: 4.033

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 08 de julio de 2008

Escrípula/Inicio/Resolución: Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí

Fecha de Resolución: lunes, 30 de junio de 2008

a.- Observaciones:

Protocolización de sentencia dentro de: Ordinario seguido contra Herederos de Polistín del Jesus Lucas Mucas y Sra. Hipatia Soledad Delgado Delgado de un terreno que tiene por el frente con once metros cincuenta centímetros y calle posterior principal con otras con once metros cincuenta centímetros y terrenos de la Sra. Hipatia Soledad Delgado Delgado y en el lado opuesto y los anexos del Sr. Polistín del Jesus Lucas, más por el costado derecho con diez metros y terrenos de la Sra. Hipatia Soledad Delgado Delgado y herederos presentes y desconocidos del Sr. Polistín del Jesus Lucas y por el costado izquierdo con quince metros y terrenos de la Sra. Hipatia Soledad Delgado Delgado y herederos presentes y desconocidos del Sr. Polistín del Jesus Lucas, con una superficie total de 1000 m².

Alcaldía-Policía Municipal  
Registrado en la Provincia de  
Manabí-EP

10-855-2015



sesenta y dos metros cincuenta centímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Adjudicador	80-0000000005288	Delgado Delgado Hipatia Soledad	Viudo	Manta
Adjudicatario	13-06377878	Mendoza Samaniego Pablo David	Soltero	Manta
Autoridad Competente	80-000000000166	Juzgado Sexto de Lo Civil de Manabí		Manta
Causante	80-0000000008945	Lucas Macines Polistín de Jesus	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1762	05-oct-1988	5189	5191

10 / 8 Demanda

Inscrito el : lunes, 02 de marzo de 2009

Tomo: 2 Folio Inicial: 574 - Folio Final: 580  
Número de Inscripción: 73 Número de Repertorio: 1.274  
Oficina donde se guarda el original: Juzgado Vigésimo Quinto de Lo Civil  
Nombre del Cantón: Manabí

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 11 de diciembre de 2008

Escríptura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Demandada contra Hipatia Soledad Delgado Delgado, y herederos conocidos y desconocidos del Sr. Polistín de Jesus Lucas, y posibles interesados. Terreno ubicado en las inmediaciones de la Vía que va al sitio Las Chacras hoy Barrio Bella Vista de la ciudad de Manta, Sup. 84 metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Autoridad Competente	80-000000000750	Juzgado Vigésimo Quinto de Lo Civil de Ma		Manta
Causante	80-0000000021987	Lucas Polistín de Jesús	(Ninguno)	Manta
Demandado	80-0000000005288	Delgado Delgado Hipatia Soledad	(Ninguno)	Manta
Demandante	80-0000000021988	Balcazar Suarez Diamita Raquel	Casado(*)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1762	05-oct-1988	5189	5191

11 / 3 Demanda de Prescripción Extraordinaria

Inscrito el : martes, 25 de agosto de 2009

Tomo: 5 Folio Inicial: 2.491 - Folio Final: 2.497  
Número de Inscripción: 293 Número de Repertorio: 4.864  
Oficina donde se guarda el original: Juzgado Vigésimo Primero de Lo Civil  
Nombre del Cantón: Manabí

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 24 de julio de 2009

Escríptura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

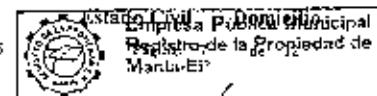
Demandada contra Hipatia Soledad Delgado Delgada y herederos de Polistín Del Jesus Lucas y posibles

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social

Certificación impresa por: JDM

Ficha Registrada: 516



10 SET. 2015

Agradecido el demandante  
 Demandado: Sra. Juana Vivesina Primera de La Civa de M.  
 Sra. Ofelia Delgado Delgado Hispana Sociedad (Ninguno)  
 Demanda: Lucas Palistin de Jesus (Ninguno)  
 Demandante: Bautista Barre Marin Trinidad (Ninguno)  
 Soñero: Muriel  
 Esta inscripción se refiere a lo que consta en:  
 Su libro de: Muriel

177	<b>8 Demanda de Prescripción Extrajurisdiccional</b>	Folio Inscriptión: 1.007	Folio Inscriptión: 0.002.188	Folio Inicial: 5.734	Folio Final: 5.744
	Inscripto el: martes, 06 de octubre de 2009				
	Tomo: 6	Folio Inicial: 3.030	- Folio Final: 3.037		
	Número de Inscriptión: 337	Número de Reportorio:		5.744	
	Oficina donde se guarda el original: Juzgado Quinto de la Civil				
	Nombre del Cantón: Manabí				
	Fecha de Organización/Provisión: jueves, 13 de agosto de 2009				
	Escriptura/Juicio/Resolución:				
	Lectura:				

Demandante: Demanda de Prescripción, contra herederos de Polistin del Jesus Luis, y de Hipatia Sociedad Delegada  
D e j u d o , y contra personas interesadas. Juicio N° 420-2609

Cóntra Venta No. Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio Final:  
Protocolización de Sustancia 1702 02-oct-1988 5189 5194  
 Inserto el: martes, 23 de diciembre de 2016  
 Titular: Edmundo Gómez Número de Expediente: 54.048 Número de Receptor: 54.056  
 Número de inscripción: 5.113 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
 Nombre del Cantón: Naranjo

Manía  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 19 de noviembre de 2010  
Escritura/Luz/Resolución: Juzgado XXX (Caja)  
Acta de Resolución:

martes, 16 de noviembre de 2010



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:  
 Cédula o R.U.C. Nombre y/o Razón Social  
 Calidad Adjudicador 80-000000005288 Delgado Delgado Hipatia Soledad  
 Adjudicatario 13-06299924 Mendez Veliz Exxon Ellis  
 Autoridad Competente 80-000000001519 Juzgado Vigésimo Quinto de Lo Civil de Ma  
 Causante 80-000000008945 Lucas Macias Polistin de Jesus

Estado Civil	Domicilio
Viudo	Manta
Casado(*)	Manta
(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:  
 Libro: 1762 | No. Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:  
 Compra Venta | 05-oct-1988 | 5189 | 5191

14 / 5 Protocolización de Sentencia

Inscrito el : sábado, 12 de enero de 2013  
 Tomo: 10 Folio Inicial: 4.030 - Folio Final: 4.041  
 Número de Inscripción: 171 Número de Repertorio: 421  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta  
 Nombre del Cantón: Manta  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 20 de septiembre de 2012

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

PROTOCOLIZACION DE SENTENCIA JUICIO NUMERO 0259-2006.- Sobre el predio ubicado en el Barrio "Bellavista", del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Con diez y seis metros con cincuenta centímetros y callejón público; POR ATRAS: Con veinte metros con sesenta y cuatro centímetros y terrenos de la Sra. Hipatia Soledad Delgado y Herederos presuntos y desconocidos del Sr. Polistin del Jesus Lucas. POR EL COSTADO DERECHO: Con treinta y tres metros y terrenos de la Sra. Hipatia Soledad Delgado y Herederos presuntos y desconocidos del Sr. Polistin del Jesus Lucas, y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con treinta y tres metros y propiedad del Sr. Anibal Largacha. Con un área total de SEISCIENTOS DOCE METROS CUADRADOS CON OCHENTA Y UN CENTIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:  
 Cédula o R.U.C. Nombre y/o Razón Social  
 Calidad Adjudicador 80-000000005288 Delgado Delgado Hipatia Soledad  
 Adjudicatario 80-000000013392 Cantes Meza Detty Marlenes  
 Autoridad Competente 80-000000001519 Juzgado Vigésimo Quinto de Lo Civil de Ma  
 Causante 80-000000065041 Lucas Polistin Del Jesus

Estado Civil	Domicilio
(Ninguno)	Manta
(Ninguno)	Manta
(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:  
 Libro: 1762 | No. Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:  
 Compra Venta | 05-oct-1988 | 5189 | 5191



### • Professionalizing the Pentecostal

Inscrito(a) em: 06/06/2013

Tommy 183 Felt Lined: 26.026 - 26.081

Número de Inscrições: 3.870 Número de Repetição: 8.709

Oficjalny dokument skierowany do Notarza Cywilnego.

Sombras del Cuadro: Martín

Versão de Uso sujeita a Proteção Civil - inicio das p. 10 de Outubro de 2013

Revista de Ciências Humanas, Rio de Janeiro, 2016, 35(2), 1-16

Resolución de la Comisión Mixta para la Cooperación Científica y Técnica entre la Argentina y la Unión Soviética, de acuerdo con el acuerdo suscrito en la Ciudad de Buenos Aires el 16 de julio de 1955.

## Peculiar Resolutions

**PROTOCOLIZACION DE SENTENCIA JUICIO NUMERO 404-2012.-** Un cuerpo de terreno que se encuentra ubicado en el camino que conduce al Sitio Las Chacras, actual Barrio Bellavista de la Parroquia y Cantón María, Provincia de Manabí. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Con 40,50 metros a calle pública principal. POR ATRÁS: Con 7,00 metros y terreno de la Sra. Hipatia Soledad. De cada lado y herederos propios y de los nietos del Sr. Pepe Vito del Jesús Lucas Leivas. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con 17,80 metros y propiedad del Sr. William Jorgi Lages, y POR EL COSTADO DERECHO: Con 17,50 y ladera oja propietaria de la Sra. Janeth Baillón. Con una Superficie total de 141,38 metros cuadrados.

**b. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula o R.R.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Adjudicador	83-000070035788	Delgado Delgadito Hipatia Soledad	(Ninguno)	Manta
Adjudicatario	83-000070065040	Perez Franco Lucia Pilar	(Ninguno)	Manta
Autoridad Competente	80-000000000807	Juzgado Vigésimo Primero de Lo Civil de M		Manta
Causante	83-000000065041	Lucas Polistin Del Jesus	(Ninguno)	Manta

c. Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro: No. Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:

### 18.1.2.2. Privatización de Seacor

Inserido el: 11/05/2014 Última modificación: 06 de febrero de 2014

Transcript of the interview recorded on 2011-07-11

Número de Início (folha): 13.869 - Número de Fim (folha): 13.881

Número de Inscripción: 123 Número de Repetición: 45

Creando así la sección en el sur de la provincia. Noticias  
Número del finiquito: 246-2

fecha de Olveramiento Presidente milanesa, 18 de Octubre de 1843.

Esempio di Riferimento

## Beecham Residue

PROTOCOOLIZACION DE SENTENCIA JUICIO NUMERO 662-2011 - Bien mueble ubicado en los  
alrededores de la antigua carretera Maná - San Juan, camino al sitio Las Chacras, sector riberas del río, sobre la  
carretera principal, de este Loteón María. Circunscribo dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE:  
20 metros y linderos con vallado público. POR ATRAS: Con 11,00 metros y lindero con propiedad de la Sra.  
Carmen Alvarado, con un área total de 203,71 m<sup>2</sup>. LADO DERECHO: Con 11,96 metros (incluido servidumbre de  
lindero con propiedad de la Sra. Carmen Alvarado, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con 12,00 metros (excluido  
servidumbre de paso), y linderos con propiedad de la Sra. Bergencia Méndez. Con un área total de 203,71 m<sup>2</sup>.

22. *U. S. Fish and Wildlife Service*, *Final Environmental Impact Statement*, Vol. 1, pp. 1-12.



**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Adjudicador	80-0000000005288	Delgado Delgada Hipatia Soledad	(Ninguno)	Manta
Adjudicatario	80-0000000031753	Zamora Dominguez Mariana Maribel	(Ninguno)	Manta
Autoridad Competente	80-0000000001519	Juzgado Vigésimo Quinto de Lo Civil de Ma		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	1762	05-oct-1988	5189	5191

19 / 3 Demanda de Prescripción Adquisitiva de Dominio

Inscrito el: jueves, 15 de mayo de 2014

Tomo: 4 Folio Inicial: 1.272 - Folio Final: 1.283

Número de Inscripción: 130 Número de Repertorio: 3.817

Oficina donde se guarda el original: Juzgado Quinto de Lo Civil

Nombre del Cantón: Manabí

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 23 de abril de 2014

Escrutina/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

DEMANDA DE PREScripción EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO dictado por el Juzgado Quinto de lo Civil de Manabí, propuesto por el Sr. Roger Eduardo Alcivar Zambrano en contra de los herederos presuntos y desconocidos del fallecido Sr. Polistin del Jesus Lucas. Los demandados son: Hipatia Soledad Delgado, Carmen Dolores, Luis Antonio, Mercedes Trinidad y Rosa María Lucas Delgado. Dentro del Juicio No.

1 1 3

2 0 1 4

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Autoridad Competente	80-000000000228	Juzgado Quinto de Lo Civil de Manabí		
Causante	80-0000000065041	Lucas Polistin Del Jesus	(Ninguno)	Manta
Demandado	80-0000000005288	Delgado Delgada Hipatia Soledad	(Ninguno)	Manta
Demandado	80-0000000013383	Lucas Delgado Carmen Dolores	(Ninguno)	Manta
Demandado	80-0000000013384	Lucas Delgado Luis Antonio	(Ninguno)	Manta
Demandado	80-0000000013385	Lucas Delgado Mercedes Trinidad	(Ninguno)	Manta
Demandado	13-02613334	Lucas Delgado Rosa María	(Ninguno)	Manta
Demandante	13-06558238	Alcivar Zambrano Roger Eduardo	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1762	05-oct-1988	5189	5191

#### TOTAL DE MOVIMIENTOS CREDITICIOS:

<i>Libro</i>	<i>Número de Inscripciones</i>	<i>Libro</i>	<i>Número de Inscripciones</i>
Complejo Venta	51	Demandas	8

*Los movimientos registrados que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.*

Cualquier enmienda, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Finalizado a las: 16:36:14 del jueves, 10 de septiembre de 2015

A petición del Dr. José María Gómez

Elaborado por : Juliana Lourdes Macías Suárez  
131136755-9



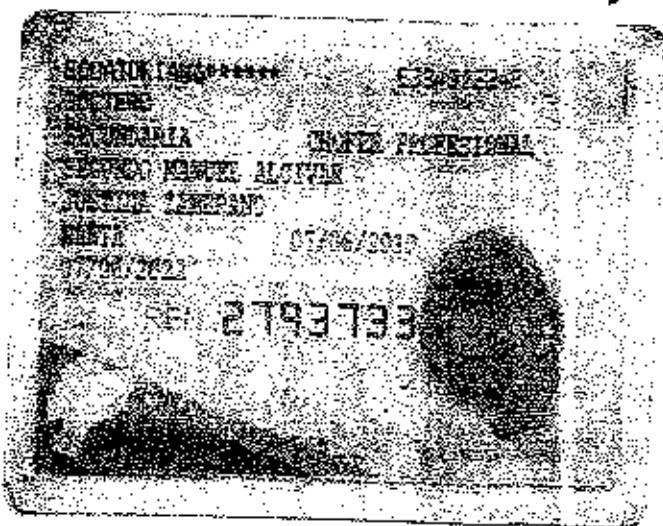
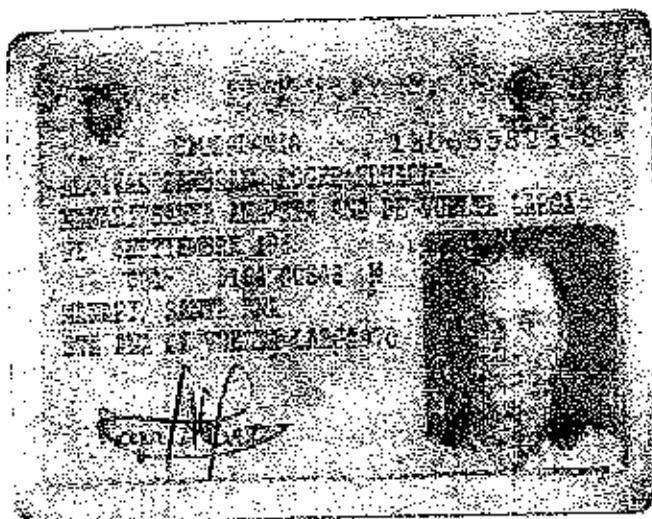
Válidez del Certificado 30 días. Excepto que se dicra un traspaso de dominio o se emita un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Ab. César Manuel Palma Salazar (E)

Final del Registrador





REPUBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE

**001** CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES ESPECIALES 23-FEB-2014

**001 - 0225** **1306558238**

NÚMERO DE CERTIFICADO CÓDIGO  
**ALCIVAR ZAMBRANO RÓGER EDUARDO**

MANABI	CIRCONSCRIPCIÓN	2
PROVINCIA	ELCÍV ALFARO	
MANTA	PARROQUIA	1
CANTÓN	ZONA	

*(Handwritten signature over the table)*

LÍDER PRESIDENTE DE LA JUNTA

*(Large handwritten signature across the bottom left)*

Alcivar Zambrano Roger Eduardo  
001-0225  
1306558238



ESTAS <sup>13</sup> FOJAS ESTAN  
RUBRICADAS POR MI  
de Elvira Cedeno Menéndez

## RAZÓN DE PROTOCOOLIZACIÓN

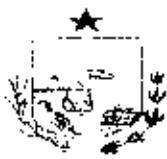
C-ODIGG-2015-13-08-04-P04096

DON FE: QUE DANDO CUMPLIMIENTO AL DECRETO ORDENADO POR LA SEÑORA JUEZ DE LA UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA, ABOGADA MARIA VICTORIA ZAMBRANO SOLORZANO, PROTOCOLIZO LA PRESENTE COPIA CERTIFICADA DE LA SENTENCIA DICTADA DNRG DEL JUICIO DE PRESUPUESTACION EXTRAORDINARIA ADJUDICATIVA DE DOMINIO NÚMERO 0113-2014 SOBRE UN CHERPO DE TERRENO QUE SE ENCUENTRA UBICADO EN LAS INMEDIACIONES DEL CAMINO QUE VA AL SP10 LAS CHACRAS, ACTUAL BARRIO BELLAVISTA, DE ESTA CIUDAD DE MANTA, PROVINCIA DE MANABÍ A FAVOR DE EL SEÑOR RODRIGO EDUARDO ARTIVAR ZAMBRANO Y EN FE DE ELLO CONFERO ESTE PRIMER TESTIMONIO, EN FOJAS FUE ANVERSO Y REVERSO, FIRMADO Y SELLADO EN LA CIUDAD DE MANTA, A LOS CATORCE DIAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL QUINCE ABOGADA ELSY CEDEÑO MENENDEZ, NOTARIA PÚBLICA, CUARTA DEL CANTÓN MANTA.-/

King cabin 2  
B. & J. McNamee  
Santa Paula, Calif.  
Winters, President



**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA**



**DIRECCION DE AVALLOS, CATASTRO  
Y REGISTROS**

FECHA DE INGRESO: \_\_\_\_\_ QUIEN RECEPTE DCTOS: \_\_\_\_\_

CLAVE CATASTRAL: \_\_\_\_\_

NOMBRES y/o RAZON: \_\_\_\_\_

CEDULA DE IDENT. y/o RUC: \_\_\_\_\_

TELÉFONO: \_\_\_\_\_

**RUBROS**

IMPUESTO PRINCIPAL: \_\_\_\_\_

SOLAR NO EDIFICADO: \_\_\_\_\_

CONTRIBUCIÓN MEJORA'S: \_\_\_\_\_

TASA DE SEGURIDAD: \_\_\_\_\_

TIPO DE TRAMITE:  APROBACION DE TITULOS

CANCELACION DE TITULOS

**FIRMA DEL USUARIO**

INFORME DEL INSPECTOR: *Se presento ante el director del Registro de Avallos y Catastro del canton Manta para la inspección de los terrenos que se presentaron para su regularización. Se realizo la respectiva revisión y se informo que el terreno fue declarado judicialmente como poseído. Asimismo se ordenó bloquear los edificios que se encuentran en el terreno.*

*2014/11/11*

FIRMA DEL INSPECTOR:

FECHA:

INFORME TECNICO: *Se presento ante el director del Registro de Avallos y Catastro del canton Manta para la inspección de los terrenos que se presentaron para su regularización. Se realizo la respectiva revisión y se informo que el terreno fue declarado judicialmente como poseído. Asimismo se ordenó bloquear los edificios que se encuentran en el terreno.*

FIRMA DEL TECNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACION:

FIRMA DEL DIRECTOR

REPUBLICA DEL ECUADOR  
www.funcionjudicial-manabi.gob.ec

Juicio No: 13305-2014-0113

Casilla No. 217

Manta, jueves 3 de septiembre del 2015

A: ROGER EDUARDO ALCIVAR ZAMBRANO  
Dr./Ab.: VINCEN SANCHEZ ANGEL VLADIMIR

En el Juicio Ordinario No. 13305-2014-0113 que sigue ROGER EDUARDO ALCIVAR ZAMBRANO, ZAMBRANO ALCIVAR EURO BERNARDO en contra de CARMEN DOLORES LUCAS DELGADO, HEREDEROS PRESUNTOS Y DESCONOCIDOS DE POLISTIN DEL JESUS LUCAS, HIPATIA SOLEDAD DELGADO DELGADO, LUIS ANTONIO LUCAS DELGADO, MERCEDES TRINIDAD LUCAS DELGADO, ROSA MARIA LUCAS DELGADO, ZAMBRANO CEDEÑO JORGE ORLEY ING. ALCALDE DE MANTA, VERA GONZALEZ GONZALO HUGO AB. PROCURADOR SINDICO DEL MUNICIPIO DE MANTA. hay lo siguiente:

JUEZ PONENTE: ZAMBRANO SOLORZANO MARIA VICTORIA JUEZ

UNIDAD JUDICIAL CIVIL CON SEDE EN EL CANTON MANTA DE MANABI.  
Manta, jueves 3 de septiembre del 2015, las 08h09.- Agréguese al proceso el escrito que antecede. La solicitud de REVOCATORIA presentada por el señor ROGER EDUARDO ALCIVAR ZAMBRANO es extemporánea, toda vez que la providencia de la cual se recurre se encuentra ejecutoriada por el Ministerio de la ley; sin embargo, al amparo de lo previsto en el Art. 130, 1, 2, 8 del Código Orgánico de la Función Judicial, se considera lo que sigue: a) Revisado el certificado de solvencia adjunto al libelo inicial, se establece que el inmueble materia de la demanda en su mayor extensión se encuentra inscrito a favor de la señora Hipatia Soledad Delgado Delgado; como causante del inmueble también consta el señor Lucas Polistin del Jesus, quien según el documento de fojas 6 se encuentra fallecido, por lo que se demanda a sus herederos conocidos, presuntos y desconocidos. La demanda fue inscrita en el Registro de la Propiedad como consta a fojas 18, lo que indica que el inmueble pertenece a los accionados, de lo contrario el Registrador se hubiese negado a cumplir tal acto. b) A fojas 21 comparecen los accionados allanándose a la demanda. c) A fojas 47 comparecen los Representantes Legales de la Municipalidad de Manta presentando sus respectivas excepciones, manifestando que según información proporcionada por la Dirección de Avalúos y Catastros, se constató que el predio materia de la demanda se encuentra catastrado a nombre de la señora Hipatia Delgado, con código catastral 3022904000, sin que hayan alegado la sobreposición del terreno que se aduce en el oficio de fojas 108, lo que debió haberse hecho en el momento de presentar excepciones, para que se trabe la litis como corresponde y presentar las pruebas pertinentes con el objeto de demostrar su aseveración. Por lo expuesto, considerando que en la causa se han observado las garantías básicas del debido proceso consagradas en el Art 76 y la seguridad Jurídica prevista en el Art 82 de la Constitución de la República, al tenor de lo previsto en el Art 293 de la Codificación del Código de Procedimiento Civil, que dispone: "La sentencia ejecutoriada no puede alterarse en ninguna de sus partes, ni por ninguna causa...", la suscrita jueza manda que el señor DIRECTOR DEL DEPARTAMENTO DE AVALUOS Y CATASTROS DEL GAD MANTA, proceda a CATASTRAR la presente sentencia. Debiendo proceder internamente a resolver lo correspondiente a la clave catastral. Notifíquese. f) - ZAMBRANO SOLORZANO MARIA VICTORIA, JUEZ.

Lo que comunico a usted para los fines de ley.

ZAMBRANO ANDRADE JOSE FABIAN  
SECRETARIO

**REPUBLICA DEL ECUADOR**  
**www.funcionjudicial-manabi.gob.ec**

Juicio No: 13305-2014-0113

Casilla No: 217

Manta, viernes 17 de abril del 2015

A: ROGER EDUARDO ALCIVAR ZAMBRANO  
Dr./Ab.: VINCES SANCHEZ ANGEL VLADIMIR

En el Juicio Ordinario No. 13305-2014-0113 que sigue ROGER EDUARDO ALCIVAR ZAMBRANO, ZAMBRANO ALCIVAR EURO BERNARDO en contra de CARMEN DOLORES LUCAS DELGADO, HEREDEROS PRESUNTOS Y DESCONOCIDOS DE POLISTIN DEL JESUS LUCAS, HIPATIA SOLEDAD DELGAO DELGADO, LUIS ANTONIO LUCAS DELGADO, MERCEDES TRINIDAD LUCAS DELGADO, ROSA MARIA LUCAS DELGADO, ZAMBRANO CEDEÑO JORGE OLEJNY AG. ALCALDE DE MANTA, VERA GONZALEZ GONZALO HUGO AB. PROPIETARIO SINDICO DEL MUNICIPIO DE MANTA, hay lo siguiente:

**JUEZ PONENTE: ZAMBRANO SOLORIZANO MARIA VICTORIA, JUEZA  
UNIDAD JUDICIAL CIVIL CON SEDE EN EL CANTON MANTA DE MANABI.**

Manta, viernes 17 de abril del 2015, las 12h47.- VISTOS: A fojas 14 del proceso comparece el señor ROGER EDUARDO ALCIVAR ZAMBRANO, y presenta demanda de PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO, en contra de HIPATIA SOLEDAD DELGADO DELGADO, herederos conocidos Carmen Dolores, Luis Antonio Mercedes Trinidad y Rosa María Lucas Delgado y herederos presuntos y desconocidos de POLISTIN DEL JESUS LUCAS fallecido tal como lo justifica con la partida de defunción que para el efecto adjunta y posibles interesados, expone: Que desde el 1 de febrero de 1998, ha mantenido posesión en forma tranquila continua e ininterrumpida, pacífica y pública con ánimo de señor y dueño, es decir desde hace más de Diez y Seis años a la fecha de presentación de esta demanda, de un cuerpo de terreno que se encuentra ubicado en Las Inmediaciones del Camino que va al sitio "Las Chacras" actual Barrio "BELLAVISTA" de esta ciudad de Manta, Provincia de Manabí, El cual mide AL FRENTE: Diez y ocho metros con Diez Centímetros y lindera con calle pública principal, POR ATRÁS: Treinta metros con cuarenta centímetros y lindera con terrenos de la señora Hipatia Soledad Delgado Delgado y Herederos presuntos y desconocidos de Polistin Del Jesús Lucas; POR EL COSTADO DERECHO: Con Treinta y Seis metros con ochenta centímetros y lindera con terrenos de la señora Hipatia Soledad Delgado Delgado y Herederos presuntos y desconocidos de Polistin Del Jesús Lucas; Y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con Quince metros con cuarenta y cinco centímetros y desde allí haciendo un ángulo recto con catorce metros con sesenta centímetros y desde allí hacia la calle principal con Diez y Siete metros con Cincuenta Centímetros y terrenos de la señora Hipatia Soledad Delgado Delgado y Herederos presuntos y desconocidos de Polistin Del Jesus Lucas, con una superficie total de Ochocientos cuarenta y un metros con noventa y seis centímetros cuadrados. Que como lo ha manifestado en dicho cuerpo de terreno no solo que lo ha poseído sino que también ha hecho el cerramiento en su totalidad, ha construido con su propio peculio su vivienda de Construcción mixta de un piso, cubierta de Zinc y dura techo la misma que está compuesta de dos cuartos, sala comedor, cocina, poza séptica y en la parte de atrás existe una construcción accesoria de construcción mixta de un cuarto y baño la parte de fuera de la misma al momento de presentar la demanda, que ha procedido a sembrar plantas de ornato para su vivienda que se verificará al momento de la Inspección Judicial que se realizará en el momento procesal oportuno, que en el inmueble reside en unión de sus familiares, por lo que ha ganado

dicho inmueble a través de la Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio, para que su señoría previa al trámite legal pertinente, en sentencia adjudique a su favor el bien que está solicitando. La presente demanda la fundamenta en lo dispuesto en los Art. 603, 715, 2392, 2398, 2410, 2411, 2413 y siguientes del Código Civil en Vigencia. En virtud de los antecedentes expuestos, demanda a las personas que puedan tener o hayan tenido derecho que quedaron extinguidos por la prescripción que ejercita en esta acción y en si por la Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio del inmueble cuya individualidad deja especificada en líneas anteriores. Toda vez que, se encuentra en posesión pacífica, tranquila, continua e ininterrumpida sin clandestinidad, por más de diez y seis años a la fecha de la presentación de esta demanda, a fin de que en sentencia disponga a su favor el dominio del tantas veces descrito terreno ordenado al mismo tiempo la inscripción en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, pues de conformidad con lo que dispone el Artículo 2413 del código Civil, la sentencia judicial que declara la prescripción hará las veces de escritura pública para las propiedades de bienes raíces y para su validez y debida publicidad deba inscribirse. La cuantía de acuerdo al certificado de la dirección de avalúos y catastros del Muy Ilustre Municipio de Manta, la fija en la suma de \$ 10.946, 00, (Diez y Mil Novecientos cuarenta y seis Dólares Americanos) de acuerdo al avalúo comercial municipal que para el efecto adjunta. Admitida la demanda al trámite pertinente, se dispuso su inscripción en el Registro de la Propiedad, la citación a los demandados y a posibles interesados, actos procesales que se han cumplido en forma legal. A fojas 21 consta la comparecencia de los señores Hipatia Soledad Delgado Delgado, Carmen Dolores Lucas Delgado, Luis Antonio Lucas Delgado, Mercedes Trinidad Lucas Delgado y Sigifredo del Jesús Lucas Delgado, autorizan al Abg. Luis Vera para el patrocinio de la presente causa, designan como Procurador Común a la señora Carmen Dolores Lucas Delgado. A fojas 26 comparecen los señores Carmen Dolores Lucas Delgado, Hipatia Soledad Delgado Delgado y Mercedes Trinidad Lucas Delgado a reconocer sus firma y rubrica puesta en su escrito de comparecencia y allanamiento. A fojas 47 comparecen el Ing. Jorge Orley Zambrano Cedeño y el Abg. Gonzalo Hugo Vera González, por los derechos que representan del GAD de Manta y proponen sus respectivas excepciones, a las que se les ha dado el trámite que corresponde. En el momento oportuno se convocó a las partes a la diligencia de conciliación, la que se practicó en los términos previstos en el acta de fojas 53 y 54. Por existir hechos que justificar se abrió la causa a prueba por el término de diez días, habiéndose practicado las que obran del proceso y llegado el momento de resolver para hacerlo se considera: PRIMERO. De conformidad a lo previsto en el numeral 1 del Art. 160 del Código Orgánico de la Función Judicial, la competencia de este juzgado se radica por el sorteo de ley, como consta del acta de fojas 13. SEGUNDO. A la causa se le ha dado el trámite previsto en la ley, observándose las garantías básicas del debido proceso consagradas en el Art. 76 de la Constitución; sin violentar procedimientos que influyan en la decisión final; por tanto, lo actuado es válido. TERCERO. La prescripción Adquisitiva Extraordinaria de Dominio es un modo de adquirir las cosas ajenas que están en el comercio humano, pero el derecho del presribiente no proviene del dueño anterior, sino de un derecho totalmente independiente de su voluntad, que es la posesión; por tanto, la prescripción extraordinaria como medio de adquirir el dominio opera aún contra título inscrito, cuando se cumplen las circunstancias exigidas en el Art. 2434 del Código Civil, bastando la posesión material tranquila e ininterrumpida durante un lapso de 15 años, posesión que se encuentra determinada en el Art. 715 IBIDEM, y que requiere como requisitos indispensable los siguientes presupuestos fácticos: 1) Que el inmueble que se pretende adquirir por prescripción extraordinaria esté en el comercio humano; 2) Que el accionante haya estado en posesión por más de quince años, sin violencia, clandestinidad ni interrupción; 3) Que se haga una descripción completa del inmueble que se pretende prescribir, con la indicación de sus linderos, extensión y otras circunstancias que permitan su identificación. 4) Que el titular del dominio del inmueble cuya adquisición se pretende sea el demandado. "No se puede usucapir contra cualquier o contra nadie, sino contra el verdadero dueño y real dueño del bien, de lo contrario el fallo que la declare no surtirá el efecto de perder el dominio, en razón del principio del efecto relativo de la sentencia, de recibo en el Art. 301 (ahora 297) del Código de

Procedimiento Civil...”, fallo publicado en el R.O. 23 del 11-IX-96.4. El Art. 715 del Código Civil codificado define así el concepto de posesión “Posesión es la tenencia de una cosa determinada, con ánimo de señor y dueño: sea que el dueño o el que se da por tal tenga la cosa por si mismo, o bien por otra persona en su lugar y a su nombre”. Por tanto, la posesión debe estar acompañada de dos requisitos: La tenencia de una cosa determinada, con la demostración de actos materiales y el ánimo de señor y dueño, que consiste en la voluntad de poseer a título de propietario, sin reconocer dominio ajeno. Respecto a este tema Jors y Kumkel, citados por Manuel Antonio Laquis- Derechos Reales. t. III, Págs. 12 a 13, Ediciones Depalma, Buenos Aires. 1983 se refieren así: “La Prescripción es otro modo originario de adquirir la propiedad. Por el transcurso del tiempo, el posedor que ocupa, de hecho, la misma posición que un propietario, sin serlo en realidad, se convierte en tal, pero también de derecho. La prescripción tiene, pues, por objeto transformar en verdadera una situación jurídica solo aparente”. Debiendo tener en cuenta además, la inactividad o negligencia del dueño. CUARTO. De conformidad a lo previsto en el Art. 114 de la Codificación del Código de Procedimiento Civil, cada parte está obligada a probar los hechos que alega, en la especie, los representantes legales de la Municipalidad de Manta no han presentado prueba para justificar sus excepciones, quedando las mismas en meros enunciados. Por su parte el señor ROGER EDUARDO ALCIVAR ZAMBRANO, para demostrar los fundamentos de hecho y de derecho de la acción intentada presenta el testimonio de los señores Pérez Franco Marino Alonso, Vincos Sánchez Jonny Ricaurte, Pico Arauz Doris Helen, los mismos que deponen al tenor del interrogatorio que para el efecto presenta, de los que se colige que en efecto, el señor ROGER EDUARDO ALCIVAR ZAMBRANO se encuentra en posesión del inmueble que se describe en la demanda desde el mes de febrero de julio de 1998, que su posesión es tranquila, pacífica, e ininterrumpida, con ánimo de señor y dueño, que nadie lo ha interrumpido en su posesión, que cuando él llegó a tomar posesión era un terreno baldío, puro monte, que al principio construyó una casita de caña y ahora existe una vivienda de cemento, que los vecinos lo consideran como dueño de dicho inmueble. Lo que se corrobora con la inspección judicial practicada por el juzgado en unidad de acto con el perito designado, determinado que sus medidas y linderos coinciden con las especificadas en la demanda y que se encuentra singularizado por todos sus costados con estacas de madera, latones de caña picada y alambre de púa. El informe pericial obra desde 74 a fojas 77 del proceso, el mismo que fue puesto en conocimiento de las partes por el término de 48 horas, sin que haya sido motivo de observaciones por parte de los litigantes, por lo que se le da el valor de prueba plena. QUINTO. Con la prueba aportada el demandante ha demostrado plenamente los fundamentos de hecho y de derecho de la acción instaurada; ha justificado que la prescripción alegada cumple con los requisitos 1<sup>a</sup> y 2<sup>a</sup> de la regla 4<sup>a</sup> del Art. 2410 del Código Civil; la primera requiere que en los últimos quince años no se hubiere reconocido expresa o tácitamente el dominio de quien se pretenda dueño y por parte de quien alega la prescripción. Y el segundo que quien alega la prescripción pruebe que ha poseído por el tiempo de quince años, sin violencia, clandestinidad ni interrupción, es decir que ha ejercido actos de ama, señora y dueña, a los que solo el dominio da derecho; además, se ha dirigido la acción en contra de los legítimos contradictores según consta del certificado de solvencia adjunto a la demanda, quienes son los llamados ante la ley a contestar la demanda y ejercer el derecho sustancial discutido, lo que permite dictar una sentencia de mérito. SEXTO. El Art. 172 de la Constitución de la República, expresamente señala: las Juezas y Jueces Administraran Justicia con sujeción a la Constitución, a los instrumentos Internacionales de derechos humanos y la ley. Las servidoras y servidores judiciales, que incluyen a juezas y jueces, y los otros operadores de justicia, aplicarán el principio de la debida diligencia en los procesos de administración de justicia...”; Por las consideraciones que anteceden al tenor de lo previsto en el Art. 1 de la Constitución que consagra que el Ecuador es un estado de derechos y justicia, y el Art. 14 que establece el derecho de la población a tener una vivienda digna, “ADMINISTRANDO JUSTICIA, EN NOMBRE DEL PUEBLO SOBERANO DEL ECUADOR, Y POR AUTORIDAD DE LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DE LA REPÚBLICA” declara con lugar la demanda, en consecuencia, concede a favor del señor ROGER EDUARDO ALCIVAR

ZAMBRANO la Prescripción Adquisitiva Extraordinaria de Dominio del inmueble cuyas medidas y linderos constan en la parte expositiva de esta sentencia. Ejecutoriada que sea esta resolución, confíéranse las copias necesarias para que se la inscriba en el Registro de la Propiedad de Manta, previa notificación al Jefe de dicha dependencia, quien exigirá el pago del impuesto de alcabala, como lo establece el inciso tercero del Art. 537 del Código Orgánico de Organización territorial. Se cancela la inscripción de la demanda inscrita el 15 de mayo de 2014 en el Registro de la Propiedad de Manta, para el efecto envíese atento oficio al titular de dicho Registro. Cúmplase con lo que dispone el Art. 277 del Código de Procedimiento Civil. Actúe el Abg. Luis Plua secretario nombrado mediante contrato N. 1797-DNTH- 2015. Cúmplase y Notifíquese. f).- ZAMBRANO SOLORZANO MARIA VICTORIA, JUEZ; .

Lo que comunico a usted para los fines de ley.

*PLUA-SEGURA LUIS ESTEBAN*  
SECRETARIO





17/05/2015  
2015-05-17

Manta, Mayo del 2.015.

Señor Abogado.

David Cedeño.

**DIRECTOR DE AVALUOS Y CATASTROS DEL MUNICIPIO DE MANTA.**

**PABLO MENDOZA SAMANIEGO;** de profesión abogado, domiciliado en esta ciudad de Manta, a usted respetuosamente comparezco y solicito:

Que de la copia de la sentencia de la Unidad Judicial Civil de Manta que para el efecto le adjunto, consta que el ciudadano ROGER EDUARDO ALCIVAR ZAMBRANO adquirió mediante la figura de la Prescripción Extraordinaria de Dominio un terreno ubicado en el Barrio BELLAVISTA de esta ciudad de Manta.

Como es menester en estos casos hay que cancelar valores de Tributos, Alcabalas entre otros al municipio de Manta, pero para esto hay que realizarle una Inspección de parte de sus colaboradores, por lo que al amparo de lo prescrito en el artículos 66 numeral 23 de la Constitución Política del Estado, solicito se digne ordenar a quien corresponda se traslade un Inspector de su departamento a la Propiedad adquirida mediante sentencia judicial para que proceda a realizar un informe para posteriormente cancelar los valores antes mencionado.

Ruego atender lo solicitado.

Atentamente.

Ab. Pablo Mendoza Samaniego.

MAT. 13-2000-101 Foro de Abogados Ecuador.

RECIBIDO  
Fechas 15.05.2015  
ROBERTO

Gobierno Autónomo Descentralizado  
Municipal del Cantón Manta  
Rue: 1388000980001  
Dirección Av. 4ta. s Calle 8 Telf: 2611-479 / 2571-477

# TÍTULO DE CRÉDITO No. 000343678

1/19/2015 9:48

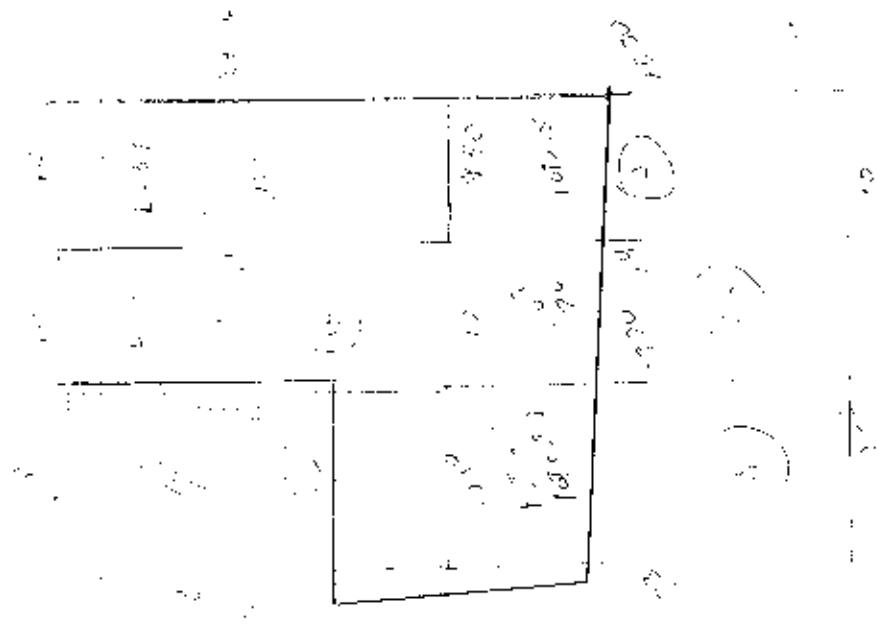
CÓDIGO CATASTRAL	Área	AVALÚO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
3-02-29-04 CDC	1759,88	\$ 10 202,92	BELLAVISTA	2015	174258	343678

## IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) / RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
LUCAS HIPATIA CELGADO DE	130015981*	Costo judicial			
1/19/2015 12:00 ZAMORA MERA MARIA JOSE	El lote se encuentra registrado con la	Irantes por Mora			
3ra edad		MEJORAS 2011	\$ 1.04	(\$ 0.42)	\$ 0.62
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY		MEJORAS 2012	\$ 1.02	(\$ 0.41)	\$ 0.61
		MEJORAS 2013	\$ 1.45	(\$ 0.65)	\$ 0.80
		MEJORAS 2014	\$ 1.54	(\$ 0.62)	\$ 0.92
		MEJORAS HASTA 2010	\$ 24.58	(\$ 9.60)	\$ 14.98
		TASA DE SEGURIDAD	\$ 1.56		\$ 1.56
		TOTAL A PAGAR			\$ 19,04
		VALOR PAGADO			\$ 19,04
		SALDO			\$ 0,00



100%



**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPALIDAD DEL CANTON MANTA  
Dirección de Avalúos Catastros y Registros  
Memorando N°.0666- DACRM-DCR-15**

DE: Abg. David Cedeño Ruperti - Director de Avalúos y Catastros  
PARA: Abg. Gonzalo Vera - Procurador Síndico del GAD-MANTA  
FECHA: Junio 17 del 2015

Por ventanilla de esta Dirección se presento solicitud de ingreso al catastro de la Sentencia de Prescripción Adquisitiva de Dominio, ejecutoriada por el Ministerio de la Ley otorgada por la Juez María Victoria Zambrano Solórzano de la Unidad Judicial Civil de Manabí a favor del señor ROGER EDUARDO ALCIVAR ZAMBRANO, de un predio ubicado en el Barrio Bellavista, el mismo que de acuerdo a la sentencia de prescripción tiene las siguientes medidas y linderos:

**Frente:** 18.10 m Ladera Calle Pública Principal

**Atrás:** 30.40 m Ladera con terrenos de la señora Hipatia Soledad Delgado Delgado y Herederos presuntos y desconocidos de Polistin Del Jesús Lucas

**Costado Derecho:** 36.80 m Ladera con terrenos de la señora Hipatia Soledad Delgado Delgado y Herederos presuntos y desconocidos de Polistin Del Jesús Lucas

**Costado Izquierdo:** 15.45 m y desde allí haciendo un ángulo recto 14.60 m y desde allí hacia la calle principal 17.50 m y terrenos de la señora Hipatia Soledad Delgado Delgado y Herederos presuntos y desconocidos de Polistin Del Jesús Lucas

**Área Total:** 841.96 m<sup>2</sup>

Realizada la inspección por personal de esta Dirección se constato que el predio materia de esta sentencia corresponde a una parte de la propiedad de la señora Hipatia Soledad Delgado Delgado identificada con el código catastral N°3022904000, el mismo que presenta inconvenientes de sobre posición con los códigos catastrales 3024416000( lote # 34 ingresado en el Sistema Manta-GIS a nombre de Delgado Mero Matilde), código 3024418000( lote # 33 ingresado en el Sistema Manta-GIS a nombre de Herederos de Carmen Delgado Mero), y con parte del lote # 32 identificado con el código catastral # 3024414000, ingresado en el Sistema Manta-GIS a nombre de Delgado Mero Matilde.

Particular que comunico a fin de que se informe a esta Dirección si es procedente o no **catastrar dicha sentencia** con los antecedentes antes citados.

Atentamente,

Abg. David Cedeño Ruperti  
**DIR. AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS**  
Efectuado: FNZ  
Nota: adjunto copia de la sentencia