

00077377

**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes. Esquina  
Telf 052624758  
www.registromanta.gob.ec



**Acta de Inscripción**

Registro de: COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA- TERMINACION DE COMUNIDAD

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 2925

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 6022

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: viernes, 07 de septiembre de 2018

1.- Fecha de Inscripción: viernes, 07 de septiembre de 2018 14 44

**2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<b>COMPRADOR</b>					
Natural	1304939679	SANTANA TUMBACO YENNY MIRELLA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
<b>VENDEDOR</b>					
Natural	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI		MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA  
Nombre del Cantón: MANTA  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 24 de agosto de 2018  
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:  
Afilado a la Cámara:  Plazo:

**4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:**

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	27/06/2011 0 00 00	29084		LOTE DE TERRENO	Urbano

**Linderos Registrales:**

Compraventa relacionada con los derechos y acciones de un lote de terreno ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Seiscientos cuarenta y ocho metros cuarenta centímetros y calle planificada. Lotización Floreana. POR ATRAS Setecientos treinta y nueve metros y propiedad de los Herederos Mendoza Ponce. POR EL COSTADO DERECHO. Trece metros y calle planificada. POR EL COSTADO IZQUIERDO Cuatrocientos setenta y un metros y propiedad de Herederos de Joaquín Mendoza. Con una Superficie total de CIENTO CINCUENTA MIL METROS CUADRADOS (Quince Hectáreas), vendiéndole todos los derechos y acciones dominio uso del lote de terreno descrito. No consta ningún tipo de gravamen.  
Dirección del Bien: UBICADO EN LAS INMEDIACIONES DE LA URBANIZACION EL PALMAR

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
2140733000	07/09.2018 15 18 16	68058	350m2	LOTE DE TERRENO	Urbano

**Linderos Registrales:**

Lote de Terreno No. DOSCIENTOS TREINTA Y UNO, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar parroquia Tarqui del Cantón Manta, circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas:  
Por el Frente: Veinticinco metros y lindera con calle pública., Por Atrás: trece metros cincuenta centímetros y lindera con lote Doscientos treinta, más once metros cincuenta centímetros y lindera con lote Doscientos veintisiete, Por el Costado Derecho: Doce metros cincuenta centímetros y lindera con el lote No. doscientos treinta y dos, más un metro cincuenta centímetros y lindera con lote Doscientos veintisiete, y Por el Costado Izquierdo: Catorce metros y lindera con calle pública Teniendo una superficie total de Trescientos cincuenta metros cuadrados.

Dirección del Bien: INMEDIACIONES URBANIZACION ELPALMAR  
Superficie del Bien 350m2

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA- TERMINACION DE COMUNIDAD

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 2925

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 6022

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: viernes, 07 de septiembre de 2018

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
2140734000	07/09/2018 15:33:00	68059	325M2	LOTE DE TERRENO	Urbano

**Linderos Registrales:**

Lote DOSCIENTOS TREINTA Y DOS, ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, circunscrito dentro de los siguientes linderos:

Por el Frente: Veintiséis metros y lindera con calle pública, Por Atrás : los mismos veintiséis metros y lindera con lote Doscientos veintisiete, Por el Costado Derecho: Doce metros cincuenta centímetros y lindera con el lote Número doscientos treinta y tres, y Por el Costado Izquierdo: los mismos doce metros cincuenta centímetros y lindera con lote doscientos treinta y uno. Teniendo una superficie total de Trescientos veinticinco metros cuadrados

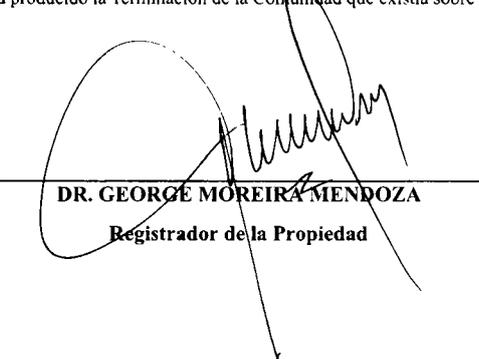
Dirección del Bien: URBANIZACION EL PALMAR

Superficie del Bien 325M2

**5.- Observaciones:**

Compraventa de Derechos y Acciones y Terminación de comunidad Compraventa de Derechos y Acciones de dos lotes de terrenos signados con los No. Lote Doscientos treinta y Uno, y el lote No Doscientos treinta y dos ubicados en las Inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del Cantón Manta. Terminación de comunidad. En virtud de que la Sra Yenny Mirella Santana Tumbaco, es propietaria de los Derechos y Acciones de los lotes de terrenos descritos en la cláusula Tercera del presente contrato, y de conformidad con lo que dispone el numeral Uno del Artículo Dos mil doscientos doce del Código civil Vigente, tiene a bien declarar como en efecto lo hace, que al haberse reunido las condiciones enunciadas en el artículo antes indicado, se ha producido la Terminación de la Comunidad que existía sobre dicho predio, por lo tanto se transforma en cuerpo cierto y Determinado.

Lo Certifico

  
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad



NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**NOTARIO**

00077378

**ESCRITURA PÚBLICA**



**COMPRAVENTA Y  
TERMINACION DE COMUNIDAD**

**QUE OTORGA:**

**LA ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI**

**A FAVOR DE:**

**YENNY MIRELLA SANTANA TUMBACO**

**CUANTIA: USD. \$.41.420.92**

**ESCRITURA NÚMERO: 20181308006P03799**

**AUTORIZADA 24 DE AGOSTO DEL 2018**

**COPIA: SEGUNDA**

**DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS**

**NOTARIO PUBLICO SEXTO DE MANTA**

1. The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions. It emphasizes that this is crucial for ensuring the integrity of the financial statements and for providing a clear audit trail. The text also mentions that proper record-keeping is essential for identifying and correcting errors in a timely manner.

2. The second part of the document focuses on the role of internal controls in preventing fraud and misstatements. It highlights that a strong internal control system is necessary to ensure that all transactions are properly authorized, recorded, and reviewed. The text also notes that internal controls should be designed to be effective and efficient, and should be regularly evaluated and updated as needed.

Factura: 002-002-000030807



20181308006P03799

00077379

NOTARIO(A) SUPLENTE ESDRINA MARICELA ZAMBRANO MENDOZA

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:	20181308006P03799						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	24 DE AGOSTO DEL 2018, (13:46)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Jurídica	ASOCIACIÓN DE TRABAJADORES DE LA INSTITUCION PROVEEDORA DEL SERVICIO DE ENERGIA ELECTRICA EN MANABI	REPRESENTADO POR	RUC	139170648001	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	CESAR LUTGARDO PROAÑO CARBO
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	SANTANA TUMBACO YENNY MIRELLA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304939679	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	41420.92						

NOTARIO(A) SUPLENTE ESDRINA MARICELA ZAMBRANO MENDOZA

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20181308006P03799						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							



ACTOS, CONTRATOS, CONVENIOS, ACUERDOS, DILIGENCIAS DE CUANTIA INDETERMINADA QUE NO SE ENCUENTREN EN EL CATALOGO

FECHA DE OTORGAMIENTO: 24 DE AGOSTO DEL 2018, (13:46)

**OTORGANTES**

**OTORGADO POR**

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	SANTANA TUMBACO YENNY MIRELLA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304939679	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	

**A FAVOR DE**

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa

**LUBICACIÓN**

Provincia	Cantón	Parroquia
MANABI	MANTA	MANTA

**DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:**

**OBJETO OBSERVACIONES:** ESCRITURA DE TERMINACION DE COMUNIDAD

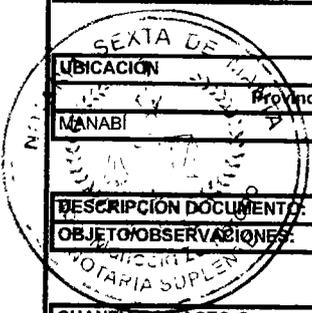
**CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:**

INDETERMINADA

NOTARIO(A) SUPLENTE ESDRINA MARICELA ZAMBRANO MENDOZA

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA

AP: 6759-DP13-2018-KP





# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**NOTARIO**

00077380



1 ...rio

2

3 **ESCRITURA NÚMERO: 20181308006P03799**

4 **FACTURA NÚMERO: 002-002-000030807**

5

**COMPRAVENTA Y**

6

**TERMINACION DE COMUNIDAD**

7

**QUE OTORGA:**

8

**LA ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI**

9

**A FAVOR DE:**

10

**YENNY MIRELLA SANTANA TUMBACO**

11

**CUANTÍA: USD. \$.41.420.92**

12

**DI DOS COPIAS**

13

**\*\*\*IELG\*\*\***

14

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí,

15

República del Ecuador, el día de hoy veinticuatro de agosto del año dos mil dieciocho,

16

ante mí **ABOGADA ESDRINA MARICELA ZAMBRANO MENDOZA**, NOTARIA

17

SEXTA SUPLENTE DEL CANTÓN MANTA, con Acción de Personal Número: AP:

18

6759-DP13-2018-KP, comparecen: por una parte el señor **CESAR LUTGARDO**

19

**PROAÑO CARBO**, de estado civil casado, con cédula de ciudadanía número: uno tres

20

cero cuatro dos dos dos dos cero guión nueve, por los derechos que representa como

21

PRESIDENTE de la Asociación de Trabajadores de EMELMANABI, según documento

22

que se adjunta al Protocolo como habilitante; y a quien en adelante se le denominará

23

simplemente como la Asociación "VENDEDORA"; y, por otra parte la señora **YENNY**

24

**MIRELLA SANTANA TUMBACO**, con cédula de ciudadanía número uno tres cero

25

cuatro nueve tres nueve seis siete guión nueve, casada con el señor **VICTOR HUGO**

26

**TAPIA DUQUE**, quien para efectos de notificaciones consigna los siguientes datos:

27

**DIRECCION:** Sector Carcelén, Urbanización Mastodontes, Conjunto Habitacional

28

Pionero II, Bloque 17, Departamento 1-B de la ciudad de Quito; **TELEFONO:**



*Maribel*

1 0983232655, por sus propios derechos, y a quien en adelante se le denominará  
2 simplemente como la "COMPRADORA". Los comparecientes son de nacionalidad  
3 ecuatoriana, mayores de edad, legalmente capaces, a quienes de conocer doy fe, quienes  
4 me presentan sus documentos de identidad, los mismos que en fotocopias debidamente  
5 certificadas agrego como documentos habilitantes; y, me solicitan eleve a escritura  
6 pública, una de COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES Y TERMINACION  
7 DE COMUNIDAD, contenida en la minuta cuyo tenor literal a continuación transcribo:

8 **SEÑOR NOTARIO**": En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase incorporar  
9 una en la cual conste contrato de COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES Y  
10 TERMINACION DE COMUNIDAD, contenida en las siguientes cláusulas y estipulaciones  
11 que a continuación se detallan: **PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen,  
12 otorgan y suscriben, la presente Escritura, por una parte el señor CESAR LUTGARDO  
13 PROAÑO CARBO, por los derechos que representa como PRESIDENTE de la  
14 Asociación de Trabajadores de EMELMANABI, según documento que se adjunta al  
15 Protocolo como habilitante y a quien en adelante se le denominará simplemente como la  
16 Asociación "VENDEDORA"; y, por otra parte la señora YENNY MIRELLA SANTANA  
17 TUMBACO, por sus propios derechos y a quien en adelante se le denominará  
18 simplemente como la "COMPRADORA". **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** La  
19 Asociación vendedora declara que es dueña y propietaria de un cuerpo de terreno ubicado  
20 en las Inmediaciones de la Urbanización EL PALMAR de la Parroquia Tarqui del Cantón  
21 Manta, el mismo que lo adquirió por compra a los herederos del señor Segundo Joaquín  
22 Mendoza Delgado, mediante Escritura de Compraventa de Derechos y Acciones,  
23 celebrada en la Notaría Cuarta del Cantón Manta el seis de diciembre de mil novecientos  
24 noventa y uno, e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el dieciséis de  
25 diciembre del mismo año de su otorgamiento, terreno que tiene las siguientes medidas y  
26 linderos: Por el Frente, seiscientos cuarenta y ocho metros cuarenta centímetros y Calle  
27 Planificada, Lotización Floreana; Por Atrás, setecientos treinta y nueve metros y  
28 propiedad de los Herederos Mendoza Ponce; Por el Costado Derecho, trece metros y Calle



# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**NOTARIO**

00077381



1 Planificada; y, Por el Costado Izquierdo, cuatrocientos setenta y un metros y propiedad de  
2 Herederos de Joaquín Mendoza, teniendo una superficie total de: CIENTO CINCUENTA  
3 MIL METROS CUADRADOS.- De este terreno se han realizado ventas de NOVENTA  
4 MIL NOVECIENTOS SETENTA Y SIETE METROS CUADRADOS OCHO  
5 CINCO DECIMETROS CUADRADOS. Área dejada para las Calles de: TREINTA Y  
6 OCHO MIL SETECIENTOS TREINTA Y CINCO METROS CUADRADOS TREINTA  
7 Y SIETE DECIMETROS CUADRADOS. Áreas otorgadas por la Dirección de  
8 Planeamiento Urbano de: OCHOCIENTOS TREINTA Y CUATRO METROS  
9 CUADRADOS CINCO DECIMETROS CUADRADOS (LOTE 226 CLAVE  
10 CATASTRAL 2141404000: 442,55 M2; LOTE 23 CLAVE CATASTRAL 2140732000:  
11 391,50 M2).- **TERCERA: COMPRAVENTA.-** Enunciando lo anterior y por medio del  
12 presente instrumento, la Asociación vendedora desmembrando del terreno adquirido en  
13 mayor extensión, hoy tienen a bien dar en venta a favor de la compradora, Derechos y  
14 Acciones de dos Lotes de terrenos, los mismos que de acuerdo a la Autorización otorgada  
15 por la Dirección de Planeamiento Urbano del Gobierno Autónomo Descentralizado  
16 Municipal del Cantón Manta que se adjunta, están ubicados en las Inmediaciones de la  
17 Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, signados con los Lotes  
18 Números: DOSCIENTOS TREINTA Y UNO y DOSCIENTOS TREINTA Y DOS, con  
19 las siguientes medidas y linderos: **LOTE DOSCIENTOS TREINTA Y UNO:** Por el  
20 Frente, veinticinco metros y lindera con Calle Pública; Por Atrás, trece metros cincuenta  
21 centímetros y lindera con Lote Doscientos treinta, más once metros cincuenta centímetros  
22 y lindera con Lote Doscientos veintisiete; Por el Costado Derecho, doce metros cincuenta  
23 centímetros y lindera con el Lote Número Doscientos treinta y dos, más un metro  
24 cincuenta centímetros y lindera con Lote Doscientos veintisiete; y, Por el Costado  
25 Izquierdo, catorce metros y lindera con Calle Pública, teniendo una superficie total de:  
26 **TRESCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS. LOTE DOSCIENTOS**  
27 **TREINTA Y DOS:** Por el Frente, veintiséis metros y lindera con Calle Pública; Por  
28 Atrás, los mismos veintiséis metros y lindera con Lote Doscientos veintisiete; Por

30  
10  
5  
6

150000



1 Costado Derecho, doce metros cincuenta centímetros y lindera con el Lote Número  
2 Doscientos treinta y tres; y, Por el Costado Izquierdo, los mismos doce metros cincuenta  
3 centímetros y lindera con Lote Doscientos treinta y uno, teniendo una superficie total de:  
4 TRESCIENTOS VEINTICINCO METROS CUADRADOS- No obstante de  
5 determinarse sus mensuras la venta se la realiza bajo los linderos ya determinados cuales  
6 quiera que sea su cabida; transfiriéndose de esta manera el dominio, uso, goce y posesión  
7 del inmueble antes descrito. **CUARTA: PRECIO.-** El precio de la presente compraventa  
8 convenido entre las partes es la cantidad de: CUARETA Y UN MIL CUATROCIENTOS  
9 VEINTE DOLARES CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS DE DOLARES, que la  
10 parte vendedora declara tenerlos recibidos en dinero en efectivo y moneda de curso legal  
11 de parte del comprador; sin opción por este concepto a reclamos posteriores.- **QUINTA:**  
12 **TERMINACION DE COMUNIDAD.-** En virtud de que la señora YENNY MIRELLA  
13 SANTANA TUMBACO, es propietaria de los Derechos y Acciones de los Lotes de  
14 terrenos descritos en la cláusula Tercera del presente contrato; y de conformidad con lo  
15 que dispone el numeral uno del Artículo dos mil doscientos doce del Código Civil  
16 Vigente, tiene a bien declarar como en efecto lo hace, que al haberse reunido las  
17 condiciones enunciadas en el artículo antes indicado, se ha producido la Terminación de  
18 la Comunidad que existía sobre dicho predio, por lo tanto se transforma en Cuerpo Cierto  
19 y Determinado.- **SEXTA: SANEAMIENTO.-** La Asociación vendedora declara, que el  
20 bien materia de este contrato se encuentra libre de todo gravamen, el mismo que no es  
21 materia de juicio y se obliga al saneamiento en los términos de Ley.- **SEPTIMA:**  
22 **ACEPTACION.-** Los otorgantes manifiestan que aceptan el contenido de este  
23 Instrumento por convenir a sus intereses y estar conforme con todo lo estipulado.  
24 **OCTAVA: INSCRIPCION.-** La parte vendedora faculta a la parte compradora para que  
25 solicite la inscripción de esta Escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente. **LA**  
26 **DE ESTILO.-** Usted señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para  
27 la completa validez y perfeccionamiento de este contrato. (Firmado) Abogada Iris León  
28 Gorozabel, con Matrícula Número 13-2009-143 del Foro de Abogados de Manabí.- Hasta



**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Telf.052624758  
www.registropmanta.gob.ec

00077382

**Ficha Registral-Bien Inmueble  
29084**



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18019943, certifico hasta el día de hoy 23/08/2018 9:43:00, la Ficha Registral

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial. XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO  
XXXXX

Fecha de Apertura: lunes, 27 de junio de 2011 Parroquia : TARQUI

Información Municipal:

Dirección del Bien: UBICADO EN LAS INMEDIACIONES DE LA URBANIZACION EL PALMAR

**LINDEROS REGISTRALES:**

Compraventa relacionada con los derechos y acciones de un lote de terreno ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Seiscientos cuarenta y ocho metros cuarenta centímetros y calle planificada; Lotización Floreana. POR ATRAS: Setecientos treinta y nueve metros y propiedad de los Herederos Mendoza Ponce. POR EL COSTADO DERECHO. Trece metros y calle planificada. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Cuatrocientos setenta y un metros y propiedad de Herederos de Joaquín Mendoza. Con una Superficie total de CIENTO CINCUENTA MIL METROS CUADRADOS (Quince Hectáreas), vendiéndole todos los derechos y acciones dominio uso del lote de terreno descrito. No consta ningún tipo de gravamen.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	PARTICIÓN	6	18/dic./1975	25	30
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2321	16/dic./1991	5.210	5.211
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1865	13/oct./1993	1.323	1.324
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1850	13/oct./1993	1.312	1.312
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1864	13/oct./1993	1.322	1.323
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1854	13/oct./1993	1.315	1.315
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1869	13/oct./1993	1.326	1.327
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1874	13/oct./1993	1.330	1.331
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1862	13/oct./1993	1.321	1.321
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1851	13/oct./1993	1.312	1.313
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1859	13/oct./1993	1.319	1.319
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1868	13/oct./1993	1.326	1.326
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1863	13/oct./1993	1.322	1.322
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1871	13/oct./1993	1.328	1.328
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1852	13/oct./1993	1.314	1.314
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1856	13/oct./1993	1.316	1.317
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1860	13/oct./1993	1.319	

Certificación impresa por :kJeire\_salto1

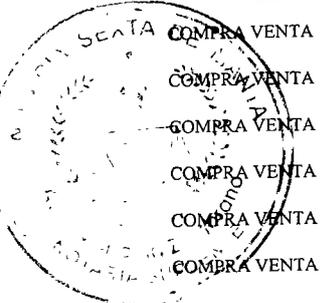
Ficha Registral:29084

Jueves, 23 de agosto de 2018

Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

Fecha: **23 AGO 2018** HORA: \_\_\_\_\_





COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1855	13/oct./1993	1 316	1 316
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1872	13/oct./1993	1 329	1 329
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1857	13/oct./1993	1 317	1 318
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1853	13/oct./1993	1 314	1 315
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1866	13/oct./1993	1 324	1 325
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1873	13/oct./1993	1 329	1 330
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1858	13/oct./1993	1 318	1 318
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1867	13/oct./1993	1 325	1 325
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1870	13/oct./1993	1 327	1 328
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1861	13/oct./1993	1 320	1 321
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1922	19/oct./1993	1 363	1 363
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1921	19/oct./1993	1 362	1 363
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1928	20/oct./1993	1 367	1 368
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1926	20/oct./1993	1 366	1 366
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1925	20/oct./1993	1 365	1 366
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1924	20/oct./1993	3 364	3 365
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1949	21/oct./1993	1 382	1 383
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1951	21/oct./1993	1 383	1 384
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1950	21/oct./1993	1 383	1 383
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1954	22/oct./1993	1 386	1 386
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1958	22/oct./1993	1 389	1 390
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1978	22/oct./1993	1 402	1 403
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1957	22/oct./1993	1 388	1 388
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1976	22/oct./1993	1 401	1 401
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1966	22/oct./1993	1 394	1 394
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1955	22/oct./1993	1 386	1 387
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1967	22/oct./1993	1 394	1 395
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1975	22/oct./1993	1 400	1 400
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1961	22/oct./1993	1 390	1 391
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1974	22/oct./1993	1 399	1 400
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1969	22/oct./1993	1 396	1 396
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1964	22/oct./1993	1 392	1 393
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1970	22/oct./1993	1 396	1 397
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1973	22/oct./1993	3 398	3 399
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1965	22/oct./1993	1 393	1 394


**Empresa Pública Municipal**  
**Registro de la Propiedad de**  
 Pag 2 de 139  
 Fecha: **23 ABO 2018** HORA: \_\_\_\_\_



**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

00077383

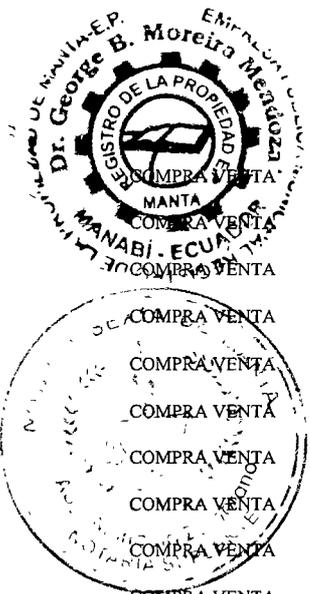


COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1972	22/oct./1993		
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1968	22/oct./1993		
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1953	22/oct./1993		
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1977	22/oct./1993	1.401	
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1971	22/oct./1993	1.407	
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1956	22/oct./1993	1.387	
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2005	23/oct./1993	1.420	1.421
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1981	23/oct./1993	1.404	1.405
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2011	23/oct./1993	1.424	1.425
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2012	23/oct./1993	1.425	1.425
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1996	23/oct./1993	1.414	1.415
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1998	23/oct./1993	1.416	1.416
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1999	23/oct./1993	1.416	1.417
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2007	23/oct./1993	1.422	1.423
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2016	23/oct./1993	1.427	1.427
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2004	23/oct./1993	1.420	1.420
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2014	23/oct./1993	1.426	1.427
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2008	23/oct./1993	1.422	1.423
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1982	23/oct./1993	1.405	1.405
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2002	23/oct./1993	1.418	1.419
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1989	23/oct./1993	1.409	1.410
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1993	23/oct./1993	1.412	1.413
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1983	23/oct./1993	1.406	1.406
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1991	23/oct./1993	1.411	1.411
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1985	23/oct./1993	1.407	1.407
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1986	23/oct./1993	1.407	1.408
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1990	23/oct./1993	1.410	1.411
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2009	23/oct./1993	1.423	1.423
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1980	23/oct./1993	1.404	1.404
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2015	23/oct./1993	1.427	1.427
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2001	23/oct./1993	1.418	1.418
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1979	23/oct./1993	1.403	1.403
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1987	23/oct./1993	1.408	1.409
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1997	23/oct./1993	1.415	1.415
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2010	23/oct./1993	1.424	1.424
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1994	23/oct./1993	1.413	1.413

Empresario: Pablo Velez C. # 91210139

Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

Fecha: 23 AGO 2018 HORA: ----



COMPRAS VENTAS	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2000	23/oct./1993	1 417	1 417
COMPRAS VENTAS	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1988	23/oct./1993	1.409	1.409
COMPRAS VENTAS	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1984	23/oct./1993	1 406	1 407
COMPRAS VENTAS	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2006	23/oct./1993	1.421	1.421
COMPRAS VENTAS	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2013	23/oct./1993	1.425	1.426
COMPRAS VENTAS	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1992	23/oct./1993	1.411	1 412
COMPRAS VENTAS	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2003	23/oct./1993	1.419	1 419
COMPRAS VENTAS	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1995	23/oct./1993	1.413	1.414
COMPRAS VENTAS	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2027	25/oct./1993	1 434	1 435
COMPRAS VENTAS	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2023	25/oct./1993	1.432	1.432
COMPRAS VENTAS	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2034	25/oct./1993	1.439	1.440
COMPRAS VENTAS	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2039	25/oct./1993	1 442	1.443
COMPRAS VENTAS	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2036	25/oct./1993	1 440	1 441
COMPRAS VENTAS	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2041	25/oct./1993	1 443	1 444
COMPRAS VENTAS	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2020	25/oct./1993	1 430	1.430
COMPRAS VENTAS	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2038	25/oct./1993	1.442	1.442
COMPRAS VENTAS	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2033	25/oct./1993	1 438	1.439
COMPRAS VENTAS	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2028	25/oct./1993	1.435	1.435
COMPRAS VENTAS	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2019	25/oct./1993	1.429	1.430
COMPRAS VENTAS	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2030	25/oct./1993	1 436	1 437
COMPRAS VENTAS	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2035	25/oct./1993	1 440	1 440
COMPRAS VENTAS	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2017	25/oct./1993	1 428	1 428
COMPRAS VENTAS	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2029	25/oct./1993	1 436	1.436
COMPRAS VENTAS	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2031	25/oct./1993	1.437	1.437
COMPRAS VENTAS	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2018	25/oct./1993	1 429	1 429
COMPRAS VENTAS	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2037	25/oct./1993	1.441	1.441
COMPRAS VENTAS	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2032	25/oct./1993	1 438	1 438
COMPRAS VENTAS	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2025	25/oct./1993	1 433	1 433
COMPRAS VENTAS	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2040	25/oct./1993	1 443	1.443
COMPRAS VENTAS	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2026	25/oct./1993	1.434	1.434
COMPRAS VENTAS	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2045	26/oct./1993	1.446	1.446
COMPRAS VENTAS	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2058	26/oct./1993	1.454	1.455
COMPRAS VENTAS	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2047	26/oct./1993	1 448	1 448
COMPRAS VENTAS	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2078	26/oct./1993	1 467	1 468
COMPRAS VENTAS	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2046	26/oct./1993	1 447	1 447





Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

00077384



COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2051	26/oct./1993		
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2061	26/oct./1993		
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2052	26/oct./1993		
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2059	26/oct./1993		
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2056	26/oct./1993		
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2057	26/oct./1993	1.454	
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2050	26/oct./1993	1.450	1.450
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2044	26/oct./1993	1.445	1.446
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2049	26/oct./1993	1.449	1.449
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2055	26/oct./1993	1.453	1.453
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2060	26/oct./1993	1.456	1.456
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2087	27/oct./1993	1.473	1.474
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2075	27/oct./1993	1.465	1.466
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2080	27/oct./1993	1.468	1.469
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2084	27/oct./1993	1.471	1.472
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2081	27/oct./1993	1.469	1.470
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2079	27/oct./1993	1.468	1.468
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2074	27/oct./1993	1.465	1.465
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2085	27/oct./1993	1.472	1.472
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2076	27/oct./1993	1.466	1.466
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2086	27/oct./1993	1.472	1.473
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2077	27/oct./1993	1.467	1.468
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2094	28/oct./1993	1.477	1.478
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2093	28/oct./1993	1.477	1.477
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2092	28/oct./1993	1.476	1.476
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2091	28/oct./1993	1.475	1.476
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2095	28/oct./1993	1.478	1.478
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2130	29/oct./1993	1.501	1.501
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2126	29/oct./1993	1.498	1.499
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2125	29/oct./1993	1.498	1.498
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2128	29/oct./1993	1.500	1.500
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2123	29/oct./1993	1.496	1.497
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2132	29/oct./1993	1.502	1.503
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2120	29/oct./1993	1.495	1.495
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2116	29/oct./1993	1.492	1.493



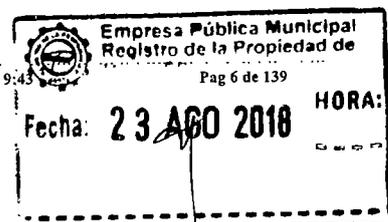
Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP  
Pág 5 de 139

Fecha: 23 AGO 2018 HORA: 2





COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2108	29/oct./1993	1.487	1.488
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2131	29/oct./1993	1.502	1.502
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2118	29/oct./1993	1.493	1.494
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2121	29/oct./1993	1.495	1.496
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2119	29/oct./1993	1.494	1.494
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2127	29/oct./1993	1.499	1.500
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2107	29/oct./1993	1.487	1.487
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2122	29/oct./1993	1.495	1.496
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2106	29/oct./1993	1.486	1.486
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2129	29/oct./1993	1.500	1.501
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2117	29/oct./1993	1.493	1.493
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2124	29/oct./1993	1.497	1.498
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2147	05/nov./1993	1.512	1.512
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2149	05/nov./1993	1.513	1.514
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2166	05/nov./1993	1.524	1.524
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2162	05/nov./1993	1.522	1.522
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2158	05/nov./1993	1.519	1.520
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2145	05/nov./1993	1.511	1.511
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2152	05/nov./1993	1.515	1.516
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2153	05/nov./1993	1.516	1.516
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2144	05/nov./1993	1.510	1.511
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2156	05/nov./1993	1.518	1.518
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2148	05/nov./1993	1.513	1.513
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2157	05/nov./1993	1.519	1.520
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2155	05/nov./1993	1.517	1.518
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2146	05/nov./1993	1.511	1.512
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2143	05/nov./1993	1.509	1.510
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2150	05/nov./1993	1.514	1.514
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2154	05/nov./1993	1.517	1.517
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2163	05/nov./1993	1.522	1.523
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2186	08/nov./1993	1.536	1.537
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2188	08/nov./1993	1.537	1.538
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2187	08/nov./1993	1.537	1.537
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2185	08/nov./1993	1.536	1.536
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2179	08/nov./1993	1.532	1.532



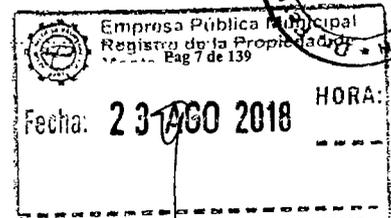


**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

00077385



COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2180	08/nov./1993		
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2198	09/nov./1993		
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2209	10/nov./1993		
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2201	10/nov./1993		
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2200	10/nov./1993	1.545	
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2202	10/nov./1993	1.546	
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2419	09/dic/1993	1.693	1.693
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2418	09/dic/1993	1.692	1.693
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2421	09/dic/1993	1.694	1.695
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2420	09/dic./1993	1.694	1.694
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2433	10/dic./1993	1.702	1.703
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2427	10/dic./1993	1.698	1.699
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2436	10/dic./1993	1.704	1.704
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2435	10/dic./1993	1.703	1.704
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2434	10/dic./1993	1.703	1.703
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2431	10/dic./1993	1.701	1.702
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2432	10/dic./1993	1.701	1.702
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2425	10/dic./1993	1.697	1.697
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2440	13/dic./1993	1.707	1.707
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2441	13/dic./1993	1.707	1.708
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2439	13/dic./1993	1.706	1.707
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1267	14/sep/1995	840	841
COMPRA VENTA	RECTIFICACIÓN	1688	21/nov./1995	1.113	1.114
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	265	01/mar./1996	181	182
COMPRA VENTA	RECTIFICACIÓN	3346	05/dic./2000	20.812	20.816
COMPRA VENTA	RECTIFICACIÓN	1812	09/jul/2001	15.257	15.259
COMPRA VENTA	RECTIFICACIÓN	251	10/feb/2004	3.057	3.067
COMPRA VENTA	RECTIFICACIÓN	1147	23/jun./2004	14.470	14.490
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2747	08/nov./2005	38.420	38.431
COMPRA VENTA	ACEPTACIÓN DE COMPRAVENTA	121	10/ene/2006	1.361	1.370
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2176	10/sep./2010	38.134	38.148
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2550	19/oct/2010	44.217	44.230
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2626	28/oct./2010	46.213	46.226
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1084	26/abr./2011	18.293	18.296
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2214	10/ago./2011	37.859	37.874
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	3435	12/dic./2011	60.635	60.637
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2331	15/may./2014	46.193	46.197





COMPRA VENTA	RECTIFICACIÓN DE LINDEROS Y MEDIDAS	1335	28/abr /2015	27.677	27.773
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES Y TERMINACION DE COMUNIDAD	3613	16/nov./2017	95 557	95.654
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES Y TERMINACION DE COMUNIDAD	180	10/ene /2018	1	1
COMPRA VENTA	RECTIFICACION DE MEDIDAS Y LINDEROS Y TERMINACION DE COMUNIDAD	971	22/mar./2018	24 591	24 677

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de : **COMPRA VENTA**

[ 1 / 23 ] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : jueves, 18 de diciembre de 1975      **Número de Inscripción:** 6      Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA      **Número de Repertorio:** 1258      Folio Inicial:25  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA SEGUNDA      Folio Final:30  
**Cantón-Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** miércoles, 10 de diciembre de 1975

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

Terrenos ubicado en la parroquia Tarqui del canton Manta.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	80000000001280	PONCE CANTOS DOLORES MARIA	NO DEFINIDO	MANTA	
HEREDERO	80000000001279	MENDOZA DELGADO SEGUNDO JOAQUIN	VIUDO(A)	MANTA	
HEREDERO	1302005986	MENDOZA PONCE RAMON FRANCISCO	NO DEFINIDO	MANTA	
HEREDERO	80000000001934	MENDOZA PONCE MARIA DOLORES	CASADO(A)	MANTA	
HEREDERO	80000000001286	MENDOZA PONCE DIGNA ESTELA	NO DEFINIDO	MANTA	
HEREDERO	80000000001285	MENDOZA PONCE ZENNEN ATILANO	NO DEFINIDO	MANTA	
HEREDERO	1308895141	MENDOZA PONCE JOAQUIN HONESTO	NO DEFINIDO	MANTA	
HEREDERO	1301197545	MENDOZA PONCE MERCEDES INDELIRA	NO DEFINIDO	MANTA	
HEREDERO	1300749536	MENDOZA PONCE LUIS ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA	
HEREDERO	80000000001291	MENDOZA PONCE CARLOS CESAR	NO DEFINIDO	MANTA	

Registro de : **COMPRA VENTA**

[ 2 / 23 ] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : lunes, 16 de diciembre de 1991      **Número de Inscripción:** 2321      Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA      **Número de Repertorio:** 4142      Folio Inicial:5.210  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA      Folio Final:5.211  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 06 de diciembre de 1991

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

Compraventa relacionada con los derechos y acciones de un lote de terreno ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Seiscientos cuarenta y ocho metros cuarenta centímetros y calle planificada; Lotización Floreana. POR ATRAS: Setecientos treinta y nueve metros y propiedad de los Herederos Mendoza





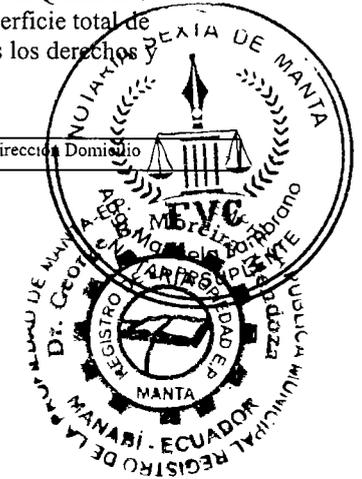
00077386



Ponce. POR EL COSTADO DERECHO. Trece metros y calle planificada. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Cuatrocientos setenta y un metros y propiedad de Herederos de Joaquin Mendoza. Con una Superficie total de CIENTO CINCUENTA MIL METROS CUADRADOS (Quince Hectareas), vendiendole todos los derechos y acciones dominio uso del lote de terreno descrito.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	800000000001279	MENDOZA DELGADO SEGUNDO JOAQUIN	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	800000000001277	ASOCIACIÓN DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000001280	PONCE CANTOS DOLORES MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001292	MENDOZA VINCES CLORINDA DEL SOCORRO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000001288	MENDOZA PONCE CLORINDA FLORIDALBA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1301197545	MENDOZA PONCE MERCEDES INDELIRA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1300749536	MENDOZA PONCE LUIS ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1308895141	MENDOZA PONCE JOAQUIN HONESTO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000001287	MENDOZA ALARCON GLORIA ESPERANZANO	DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1302005986	MENDOZA PONCE RAMON FRANCISCO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000001285	MENDOZA PONCE ZENNEN ATILANO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	8000000000024642	MENDOZA VINCES SIMON SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1300161609	MENDOZA PONCE DOLORES MARIA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000001291	MENDOZA PONCE CARLOS CESAR	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000001289	MENDOZA PONCE SIMON ALCIVIADES	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1304393307	MENDOZA VINCES JOAQUIN RAMON	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000001295	MENDOZA VINCES CARMEN MONSERRATE	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000001298	MENDOZA VINCES AURA MERCEDES	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000001299	MENDOZA RIVAS GLADYS LUZMILA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000001286	MENDOZA PONCE DIGNA ESTELA	NO DEFINIDO	MANTA	



**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	6	18/dic./1975	25	30

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 3 / 23 ] COMPRA VENTA  
4

**Inscrito el :** miércoles, 13 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 1865 **Tomos:** 1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3426 **Folio Inicial:** 1.323  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA **Folio Final:** 1.324  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera, respectivamente. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. SETENTA Y SEIS de la manzana I ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle principal; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. noventa y uno; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. setenta y cinco; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. setenta y siete; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero

Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de Manta-EP

Fecha. 23 AGO 2018

HORA



unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000035431	HOLGUIN LOPEZ JOSE RICARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPR VENTA	2321	16/dic./1991	5.210	5.211



[ 4 / 23 ] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 13 de octubre de 1993      **Número de Inscripción:** 1850      Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA      **Número de Repertorio:** 3411      Folio Inicial:1.312  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA      Folio Final:1.312  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Treinta y uno de la manzana "B" en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia urbana Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente veinte y tres metros y calle secundaria, por atrás veinte y cinco metros con cinco centímetros y calle secundaria; por el costado derecho, diez y seis metros con cinco centímetros y avenida; por el costado izquierdo diez y seis metros y lote n. treinta, teniendo una superficie total de Trescientos noventa y cuatro metros cuadrados.\* En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000036439	ESPINOZA BARCIA RITA VIRGINIA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[ 5 / 23 ] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 13 de octubre de 1993      **Número de Inscripción:** 1864      Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA      **Número de Repertorio:** 3425      Folio Inicial:1.322  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA      Folio Final:1.323  
**Cantón Notaría:** MANTA

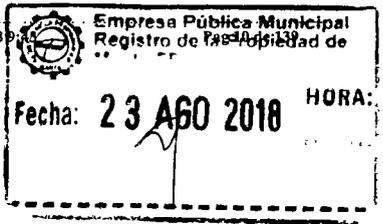
**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold





**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

00077387



Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera de la Asociación de Empleados de Emelmanabi, en nombre propio y en nombre de los miembros de la Asociación de Empleados de Emelmanabi, vende los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Veintidos de la manzana A ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros con cinco centímetros y terrenos de otros dueños, por el costado derecho veintiocho metros y terrenos del lote n. veinte y uno; por el costado izquierdo veintiocho metros y cinco centímetros y terrenos del lote n. veintitres; teniendo una superficie total de Cuatrocientos cincuenta y nueve metros cuadrados. \* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000034338	CARDENAS DELGADO GONZALO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5 210	5.211

[ 6 / 23 ] COMPRA VENTA  
4

**Inscrito el :** miércoles, 13 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 1854 **Tomo:**1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3415 **Folio Inicial:**1.315  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA **Folio Final:**1.315  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi representado por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo y Sra. Cruz Maria Cantos de Benavides en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera respectivamente de esta Institución. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento cuarenta y cuatro de la manzana E ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia urbana Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente doce metros y avenida; por atrás doce metros y terrenos del lote n. ciento cuarenta y cinco; por el costado derecho treinta y dos metros y terrenos del lote n. ciento cuarenta y tres; por el costado izquierdo treinta y dos metros y terrenos del lote n. ciento cuarenta y seis. Superficie total de Trescientos ochenta y cuatro metros cuadrados. \* En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

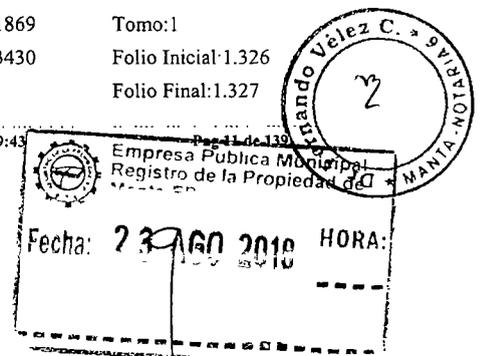
Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1301947279	SANTANA ALVARADO JANETH	SOLTERO(A)	MANTA	MANTA
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5.210	5.211

[ 7 / 23 ] COMPRA VENTA  
4

**Inscrito el :** miércoles, 13 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 1869 **Tomo:**1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3430 **Folio Inicial:**1.326  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA **Folio Final:**1.327





MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representado por el Sr. Gustavo Reyes Montalván, Harold Zambrano Castillo y Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en calidad de Presidente, Síndico y Tesorera, respectivamente. Los derechos y acciones del lote de terreno n. OCHENTA Y CUATRO de la manzana H ubicada en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. setenta y nueve; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ochenta y cinco ; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ochenta y tres; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000024466	ALVIA MACIAS ERLITA ANTONIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic /1991	5 210	5.211

[ 8 / 23 ] COMPRA VENTA  
4

Inscrito el : miércoles, 13 de octubre de 1993      Número de Inscripción: 1874      Tomo:1  
Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 3445      Folio Inicial:1.330  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA      Folio Final:1.331  
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno No. NOVENTA Y UNO, de la Manzana I, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el Frente, dieciseis metros y calle secundaria, Por atrás, dieciseis metros y terrenos del lote no. setenta y cinco, Por el Costado derecho, veinticinco metros y terrenos del lote no. noventa y dos, y por el Costado Izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote no. noventa. Teniendo una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052228	SILVA SANCHEZ MEDARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic /1991	5 210	5.211

[ 9 / 23 ] COMPRA VENTA  
4

Inscrito el : miércoles, 13 de octubre de 1993

Número de Inscripción: 1862

Certificación Impresa por :kleire\_salto1

Ficha Registral:29084

jueves, 23 de agosto de 2018 9:43





**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

00077388



**Nombre del Cantón:** MANTA  
**Número de Repertorio:** 3423  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992  
**Fecha Resolución:**



**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí representado por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo y Sra. Cruz María Cantos de Benavides en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera respectivamente. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. ciento siete de la manzana K ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. ciento veintiuno; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento seis; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento ocho. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados. \* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302610538	CERIZ FLORES EDUARDO ANTONIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5 210	5.211

[ 10 / 23 ] COMPRA VENTA  
4

**Inscrito el :** miércoles, 13 de octubre de 1993  
**Nombre del Cantón:** MANTA  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992  
**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Uno de la manzana "A", ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia urbana Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente once metros con cinco centímetros y calle secundaria; por atrás treinta y tres metros y terrenos de otros dueños; por el costado derecho veintidos metros con cinco centímetros y calle principal, por el costado izquierdo veinte y tres metros y terrenos del lote n. dos; teniendo una superficie total de Quinientos ochenta y dos metros cuadrados.\* En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

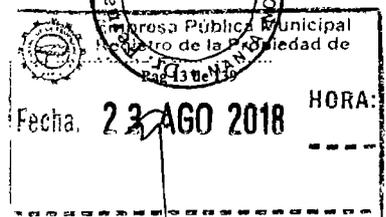
Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000041492	SALTOS VARGAS MARIA JANETH	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Certificación impresa por :kleire\_saltos1

Ficha Registral:29084

jueves, 23 de agosto de 2018 9:43





Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5 210	5 211

[ 11 / 23 ] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 13 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 1859 Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3420 Folio Inicial:1.319  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.319  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Eseritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992  
**Fecha Resolución:**  
**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera, respectivamente Los Derechos y Acciones de un lote de terreno n. Ciento ocho de la manzana K ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. ciento veinte, por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento siete; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento nueve; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación.de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000013533	ZAMBRANO CEVALLOS EDIGSON ELOY	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

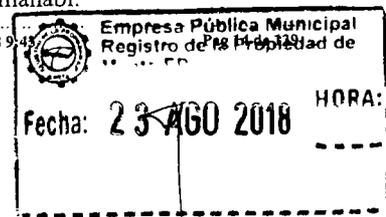
**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[ 12 / 23 ] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 13 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 1868 Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3429 Folio Inicial:1.326  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA Folio Final:1 326  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Eseritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992  
**Fecha Resolución:**  
**a.- Observaciones:**

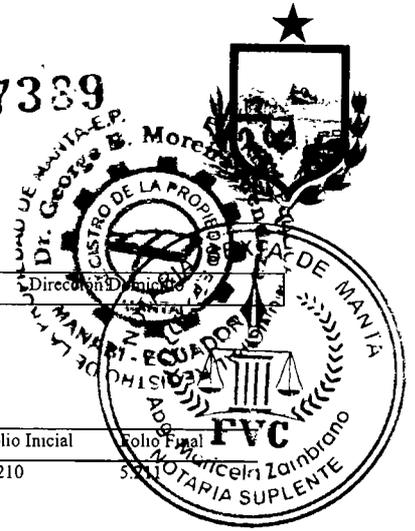
La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera, respectivamente Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. OCHENTA Y TRES manzana H ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. sesenta y ocho; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ochenta y cuatro; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ochenta y dos; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.





**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

00077339



**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000036743	ZAMBRANO CEDEÑO GABRIEL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5.210	5.211

[ 13 / 23 ] COMPRA VENTA

4

**Inscrito el :** miércoles, 13 de octubre de 1993      **Número de Inscripción:** 1863      Tomo.1  
**Nombre del Cantón:** MANTA      **Número de Repertorio:** 3424      Folio Inicial:1.322  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA      Folio Final:1.322  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi representado por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo y Sra. Cruz Maria Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera respectivamente. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. veintiuno de la manzana A ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros con cincuenta centímetros y terrenos de otros dueños; por el costado derecho veinte y siete metros con cincuenta centímetros y lote n. veinte; por el costado izquierdo veinte y ocho metros con cincuenta centímetros y terrenos del lote n. veintidos. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos cincuenta metros con noventa y tres decímetros cuadrados.\* En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1301767883	FERRIN VILLAVICENCIO VICTOR HUGO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5.210	5.211

[ 14 / 23 ] COMPRA VENTA

4

**Inscrito el :** miércoles, 13 de octubre de 1993      **Número de Inscripción:** 1871      Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA      **Número de Repertorio:** 3441      Folio Inicial:1.328  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA      Folio Final:1.328  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.



Fecha. **23 AGO 2018** HORA: -----



Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. OCHENTA Y SIETE manzana H ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. setenta y dos; por el costado derecho veinticinco metros y avenida; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ochenta y seis; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000008472	PABLO PAEZ PABLO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5 210	5.211

[ 15 / 23 ] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 13 de octubre de 1993      **Número de Inscripción:** 1852      Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA      **Número de Repertorio:** 3413      Folio Inicial:1.314  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA      Folio Final:1.314  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Noventa y dos de la manzana I ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia urbana Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. setenta y siete; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. noventa y tres; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. noventa y uno; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	8000000000045729	LUCAS ANCHUNDIA CLAUDIO ROBERTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5 210	5.211

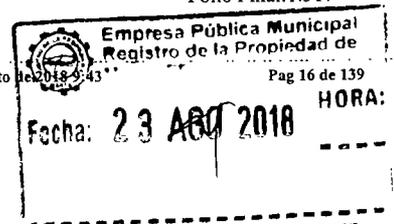
[ 16 / 23 ] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 13 de octubre de 1993      **Número de Inscripción:** 1856      Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA      **Número de Repertorio:** 3417      Folio Inicial:1.316  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA      Folio Final:1.317  
**Cantón Notaría:** MANTA

Certificación impresa por :kleire\_salto1

Ficha Registral:29084

Jueves, 23 de agosto de 2018 9:43



Pag 16 de 139



**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**



**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento noventa y cuatro de la manzana G ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente irregular y calle principal (no consta medida), por atrás veinte metros y propiedad particular; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento noventa y tres por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento noventa y cinco; teniendo una superficie total de Cuatrocientos cincuenta metros cuadrados.\* En caso de que la compradora quiera vender este inmueble puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000020181	PICO DELGADO CECILIA ELIZABETH	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic /1991	5 210	5.211

[ 17 / 23 ] COMPRA VENTA

4

**Inscrito el :** miércoles, 13 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 1860 **Tomo:** 1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3421 **Folio Inicial:** 1.319  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA **Folio Final:** 1.320  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento cuatro de la manzana K ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria, por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. ciento diecisiete; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento tres; y, por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento cinco; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	900550831	REYES RIVERA VICTOR HUGO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

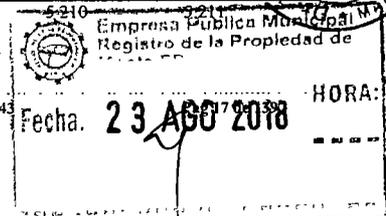
**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5 210	5.211

Certificación impresa por :kleire\_salto1

Ficha Registral:29084

Jueves, 23 de agosto de 2018 9:43





**COMPRA VENTA**

Inscrito el: miércoles, 13 de octubre de 1993      **Número de Inscripción:** 1855      Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA      **Número de Repertorio:** 3416      Folio Inicial:1.316  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA      Folio Final:1.316  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento cuarenta y dos de la manzana E ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia urbana Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente derecho treinta y tres metros y avenida; por atrás cuarenta y cinco metros y calle; por el costado izquierdo treinta metros con cinco centímetros y terrenos del lote n. ciento cuarenta y tres; teniendo una superficie total de Quinientos tres metros cuadrados, es de forma irregular.\* En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052157	DELGADO PEÑARRIETA CATALINA MARIACASADO(A)		MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5.210	5.211

[ 19 / 23 ] **COMPRA VENTA**

Inscrito el: miércoles, 13 de octubre de 1993      **Número de Inscripción:** 1872      Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA      **Número de Repertorio:** 3443      Folio Inicial:1.329  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA      Folio Final:1 329  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

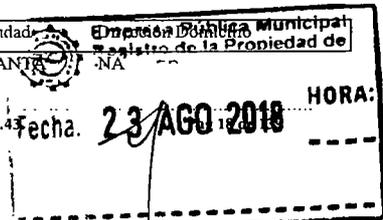
**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera, respectivamente. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. CIEN de la manzana J ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. ciento trece; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. noventa y nueve; y pro el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento uno; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302282775	REYES CARDENAS SERGIO VICENTE	SOLTERO(A)	MANTA	





00077391



VENDEDOR 80000000001277ASOCIACION DE TRABAJADORES DE NO DEFINIDO MANTA  
EMELMANABI

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5 210	

[ 20 / 23 ] COMPRA VENTA

4

Inscrito el : miércoles, 13 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 1857 Tomo: 1  
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3418 Folio Inicial: 1.314  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final: 1.318  
Cantón Notaría: MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

a.- **Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento ochenta y tres de la manzana G ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y avenida; por atrás dieciseis metros y propiedad particular; por el costado derecho veinte y cinco metros y terrenos del lote n. ciento ochenta y dos; por el costado izquierdo veintiocho metros y terrenos del lote n. ciento noventa y ocho; teniendo una superficie total de Cuatrocientos veinticuatro metros cuadrados.

b.- **Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000028312	CASTRO GONZALEZ JOSE FRANCISCO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic /1991	5.210	5.211

[ 21 / 23 ] COMPRA VENTA

4

Inscrito el : miércoles, 13 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 1853 Tomo: 1  
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3414 Folio Inicial: 1.314  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final: 1.315  
Cantón Notaría: MANTA

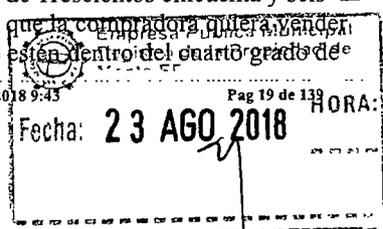
**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

a.- **Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento cuarenta y cinco de la manzana E, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia urbana Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente treinta y ocho metros y calle; por el costado derecho veintiocho metros y terrenos del lote n. ciento cuarenta y tres y ciento cuarenta y cuatro; por el costado izquierdo veintiocho metros y terrenos del lote n. ciento cuarenta y siete; teniendo una superficie total de Trescientos cincuenta y seis metros con veinticinco decímetros cuadrados; es de forma irregular.\* En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de





consanguinidad ó segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052156	LUZARDO CALDERÓN MARLENE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPR VENTA	2321	16/dic /1991	5 210	5.211

[ 22 / 23 ] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 13 de octubre de 1993      **Número de Inscripción:** 1866      Tomo:1  
 Nombre del Cantón: MANTA      **Número de Repertorio:** 3427      Folio Inicial:1.324  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA      Folio Final:1.325  
 Cantón Notaría: MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992  
**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ochenta de la manzana I ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle principal; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote de terreno n. noventa y cinco; por el costado derechos veinticinco metros y terreno del lote n. setenta y nueve; y, por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ochenta y uno; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000013081	VARGAS CEDEÑO HECTOR HUGO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPR VENTA	2321	16/dic /1991	5 210	5.211

[ 23 / 23 ] COMPRA VENTA  
4

Inscrito el: miércoles, 13 de octubre de 1993      **Número de Inscripción:** 1873      Tomo:1  
 Nombre del Cantón: MANTA      **Número de Repertorio:** 3444      Folio Inicial:1.329  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA      Folio Final:1.330  
 Cantón Notaría: MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992  
**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi representado por el Sr. Gustavo Reyes Montalván, Sr. Harold Zambrano Castillo y Sra. Cruz María Cantos de Banvides, en calidad de Presidente, Síndico y Tesorera.

**Fecha. 23 AGO 2018**      **HORA:**



**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

00077392



respectivamente. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. NOVENTA de la manzana B, ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. setenta y cinco; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. noventa y uno; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ochenta y nueve. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que la compradora quiera vender este inmueble puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1300239090	LOOR GARCIA PLINIO APELES	CASADO(A)	MANTA	MANTA
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5 210	5.211

[ 24 / 23 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 13 de octubre de 1993      **Número de Inscripción:** 1858      Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA      **Número de Repertorio:** 3419      Folio Inicial:1.318  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA      Folio Final:1.318  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992  
**Fecha Resolución:**  
**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí representado por el Presidente, Sr. Gustavo Reyes Montalván, Sr. Harold Zambrano Castillo, Síndico y Sra. Cruz Maria Cantos de Benavides, Tesorera. Derechos y Acciones del lote de terreno n. Cincuenta y uno manzana B, ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente veintiocho metros y calle secundaria; por atrás veinticinco metros con cinco centímetros y terrenos del lote n. treinta y uno; por el costado derecho dieciseis metros y terrenos del lote n. cincuenta; por el costado izquierdo dieciseis metros y avenida. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos treinta y cuatro metros con seis decímetros cuadrados.\* En caso de que quiera vender la compradora puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad previa autorización de la Asociación.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000050664	ZAMORA ZAMBRANO ELVIRA	SOLTERO(A)	MANTA	MANTA
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5.210	5.211

[ 25 / 23 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 13 de octubre de 1993      **Número de Inscripción:** 1867      Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA      **Número de Repertorio:** 3428      Folio Inicial:1.325  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA      Folio Final:1.325  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP      Pag 21 de 139

Fecha. **23 AGO 2018**      HORA: -----



Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ochenta y dos, manzana H ubicado en las inmediaciones de la urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. setenta y seis; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ochenta y tres; y por el costado izquierdo veinticinco metros y avenida; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052179	CEDEÑO BURGOS CRISTOBAL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5 210	5.211

[ 26 / 23 ] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 13 de octubre de 1993      Número de Inscripción: 1870      Tomo:1  
 Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 3440      Folio Inicial:1.327  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA      Folio Final:1.328  
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. OCHENTA Y SEIS manzana H ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. setenta y uno; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ochenta y siete; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ochenta y cinco; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000044169	ALVARADO MOREIRA FATIMA LEONOR	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

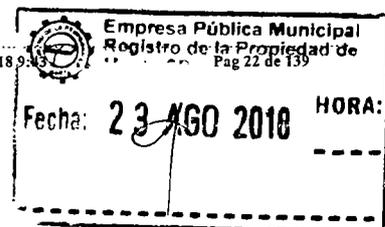
Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic /1991	5 210	5.211

[ 27 / 23 ] COMPRA VENTA

Certificación Impresa por :kleire\_salto1

Ficha Registral:29084

Jueves, 23 de agosto de 2018 9:35





00077393



4

**Inscrito el :** miércoles, 13 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 1861 **Tomo:** 1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3422 **Folio Inicial:** 1.329  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA **Folio Final:** 1.321  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992  
**Fecha Resolución:**  
**a.- Observaciones:**



La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera, respectivamente. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento seis de la manzana K ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta. el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria, por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. ciento diecinueve; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento cinco; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento siete; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052169	ESPIÑOZA BARCIA EDWIN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5.210	5.211

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 28 / 23 ] COMPRA VENTA

4

**Inscrito el :** martes, 19 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 1922 **Tomo:** 1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3538 **Folio Inicial:** 1.363  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA **Folio Final:** 1.363  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992  
**Fecha Resolución:**  
**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones de un lote de terreno signado con el n. noventa y nueve de la manzana J ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria, por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. ciento doce; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. noventa y ocho; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. cien: teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	8000000000052307	LUCAS CEDEÑO ESMELIN JUVENAL	CASADO(A)	MANTA	Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP



Certificación impresa por :kleire\_salto1

Ficha Registral:29084

Jueves, 23 de agosto de 2018 9:43

Pag 23 de 139

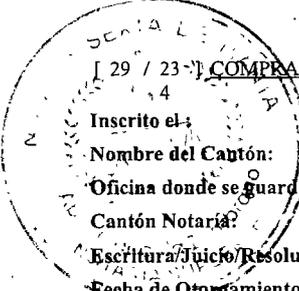
Fecha. 23 AGO 2018 HORA: ---



80000000001277 ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI NO DEFINIDO MANTA

Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic /1991	5.210	5.211



[ 29 / 23 - ] COMPRA VENTA

Inscrito el: martes, 19 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 1921 Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3537 Folio Inicial:1.362  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.363  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones de un lote de terreno signado con el n. Noventa y seis manzana I ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria, por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. ochenta y uno; por el costado derecho veinticinco metros y avenida nuevo terminal terrestre; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. noventa y cinco. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052301	IBARRA ZAMORA CARLOS ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5 210	5.211

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 30 / 23 ] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 20 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 1928 Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3546 Folio Inicial:1.367  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.368  
**Cantón Notaría:** MANTA

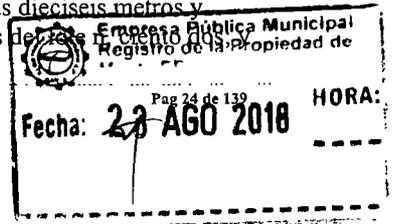
**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones de un lote de terreno signado con el n. Ciento tres de la manzana K, que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. ciento dieciseis; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento dieciseis.





**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

00077394



por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento cuatro. Este lote esta ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta. \* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	80000000052337	ANDRADE BALLEEN ANGELA NANCY	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5 210	5.211

[ 31 / 23 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 20 de octubre de 1993      **Número de Inscripción:** 1926      Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA      **Número de Repertorio:** 3542      Folio Inicial:1.366  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA      Folio Final:1.366  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones de un lote de terreno signado con el n. Ciento dos, manzana K ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. ciento quince; por el costado derecho veinticinco metros y avenida; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento tres; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052332	LEON VALENCIA GARY VICENTE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic /1991	5 210	5.211

[ 32 / 23 ] COMPRA VENTA

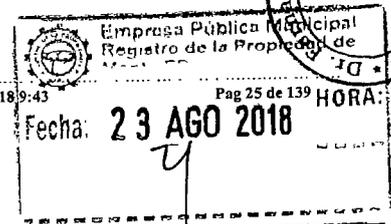
Inscrito el : miércoles, 20 de octubre de 1993      **Número de Inscripción:** 1925      Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA      **Número de Repertorio:** 3541      Folio Inicial:1.365  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA      Folio Final:1.366  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

Certificación impresa por :kleire\_salto1'

Fecha Registral:29084

Jueves, 23 de agosto de 2018 9:43





La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones de un lote de terreno signado con el n. Ciento uno de la manzana J ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. cieno catorce; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. cien; y por el costado izquierdo veinticinco metros y avenida; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052314	CEDEÑO CEDEÑO TELMO SAUL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[ 33 / 23 ] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 20 de octubre de 1993      **Número de Inscripción:** 1924      Tomo: 1  
 Nombre del Cantón: MANTA      **Número de Repertorio:** 3540      Folio Inicial: 3.364  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA      Folio Final: 3.365  
 Cantón Notaría: MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones de un lote de terreno signado con el n. Cincuenta y ocho de la manzana D ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle principal; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. treinta y nueve; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. cincuenta y nueve; y por el costado izquierdo veinticinco metros y Avenida; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados. \* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052308	MACIAS ESCOBAR ITALO VICTOR	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5.210	5.211

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 34 / 23 ] COMPRA VENTA





**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

00077395



Inscrito el : jueves, 21 de octubre de 1993      Número de Inscripción: 1949      Tomo:1  
 Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 3579      Folio Inicial:1.382  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA      Folio Final:1.383  
 Cantón Notaría: MANTA  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992  
 Fecha Resolución:  
 a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorero, por los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento ochenta y cinco de la manzana G ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle principal de la zona comercial, por atrás dieciseis metros y terrenos de otros dueños; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. Ciento ochenta y seis; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento ochenta y cuatro, teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000052354	MERA INTRIAGO MAGDA ALEXANDRA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5 210	5.211

[ 35 / 23 ] COMPRA VENTA  
4

Inscrito el : jueves, 21 de octubre de 1993      Número de Inscripción: 1951      Tomo:1  
 Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 3581      Folio Inicial:1.383  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA      Folio Final:1.384  
 Cantón Notaría: MANTA  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992  
 Fecha Resolución:  
 a.- Observaciones:

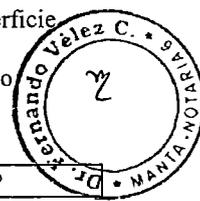
La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno signado con el n. Ciento sesenta y tres de la manzana L ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente veinticinco metros y avenida nuevo terminal; por atrás veinticinco metros y terrenos del lote ciento sesenta y cuatro; por el costado derecho dieciseis metros y terrenos del lote ciento sesenta y seis; por el costado izquierdo dieciseis metros y terrenos del lote ciento sesenta; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000051400	VILLACIS DELGADO SONIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Pag 27 de 139

Fecha: 23 AGO 2018 HORA: ---





Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5 210	5.211

[ 36 / 23 ] COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 21 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 1950 Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3580 Folio Inicial:1.383  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.383  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992  
**Fecha Resolución:**

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones de un lote de terreno signado con el n. Ciento ochenta y dos de la manzana M ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y avenida; por atrás dieciseis metros y terrenos de otros dueños; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento ochenta y tres; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento ochenta y uno; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000048778	GARCIA ANDRADE RUISDAEL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5 210	5.211

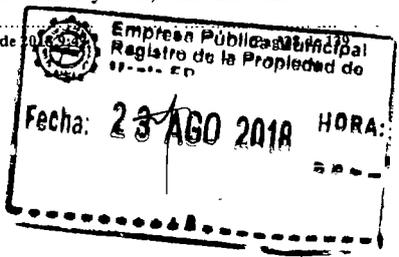
Registro de : COMPRA VENTA

[ 37 / 23 ] COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 22 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 1954 Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3588 Folio Inicial:1.386  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.386  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992  
**Fecha Resolución:**

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento treinta y siete de la manzana N ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. ciento veintiocho; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento treinta y ocho; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento treinta y seis; teniendo una





**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

00077396

superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000052372	LUCAS ANCHUNDIA EDMUNDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5 210	5 211

[ 38 / 23 ] COMPRA VENTA  
4

Inscrito el : viernes, 22 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 1958  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3593  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.\* Rita Virginia Espinoza Barcia, por sus propios derechos y por los que representa de su hermana menor Veronica Alexandra Espinoza Barcia (es decir designa a su hermana menor). A favor de Rita Espinoza Barcia y esta le transfiere a su hermana menor Verónica Espinoza Barcia. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. doce de la manzana A ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria, por atrás dieciseis metros y terrenos de otros dueños; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. trece, por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. once; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000036439	ESPINOZA BARCIA RITA VIRGINIA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	80000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[ 39 / 23 ] COMPRA VENTA  
4

Inscrito el : viernes, 22 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 1978  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3619  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

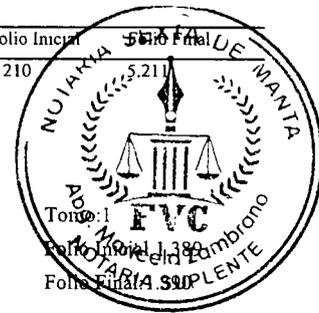
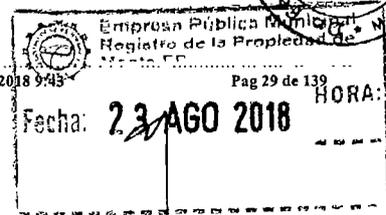
**Fecha Resolución:**

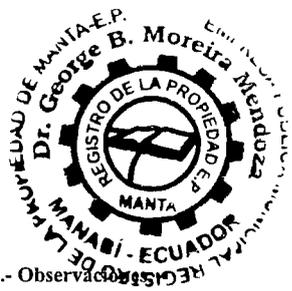
Certificación Impresa por :kleire\_salto1

Ficha Registral:29084

jueves, 23 de agosto de 2018 9:43

Pag 29 de 139





a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. El Sr. Josue Luis Delgado Rodriguez, representado por la Sra. Magdalena del Rosario Paladines Vera, en calidad de mandataria de su esposo. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ochenta y cinco de la manzana H ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. setenta; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ochenta y seis; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ochenta y cuatro; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1303921645	DELGADO RODRIGUEZ JOSUE LUIS	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5 210	5.211

[ 40 / 23 ] COMPRA VENTA

4

Inscrito el: viernes, 22 de octubre de 1993      Número de Inscripción: 1957      Tomo:1  
 Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 3591      Folio Inicial:1.388  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA      Folio Final:1.388  
 Cantón Notaría: MANTA  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992  
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi representado por el Sr. Gustavo Reyes M., Sr. Harold Zambrano C. y Sra. Cruz María Cantos de Benavides, Presidente, Síndico y Tesorera, respectivamente. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento Treinta y Tres de la manzana N ubicado en las Inmediaciones de la urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente ocho metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. ciento veinticuatro; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento treinta y cuatro; por el costado izquierdo veintitres metros y avenida; teniendo una superficie total de Trescientos noventa y cuatro metros cuadrados.\* El comprador podra vender unicamente a los familiares que esten dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad previa conocimiento de la Asociacion.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1303313421	GARCIA ALAVA WILSON NEVOT	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

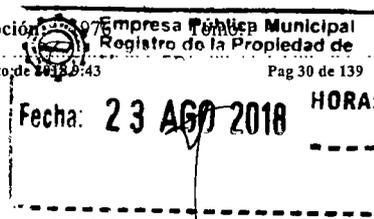
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5 210	5.211

[ 41 / 23 ] COMPRA VENTA

4

Inscrito el: viernes, 22 de octubre de 1993      Número de Inscripción: 197  
 Certificación impresa por :kleire\_saltos      Ficha Registral:29084      Jueves, 23 de agosto de 2018 9:43      Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Pag 30 de 139





**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

00077397



**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3617

**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA

**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento setenta y uno de la manzana O ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y terrenos del lote n. doscientos; por el costado derecho treinta y dos metros y terrenos de otros dueños; por el costado izquierdo treinta y dos metros y terrenos de lote n. ciento sesenta; teniendo una superficie total de Quinientos doce metros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052440	ZAMBRANO OREJUELA ANGEL PUBLIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5 210	5 211

[ 42 / 23 ] COMPRA VENTA  
4

**Inscrito el:** viernes, 22 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 1966 **Tomo:** 1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3607 **Folio Inicial:** 1.394  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA **Folio Final:** 1.394  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

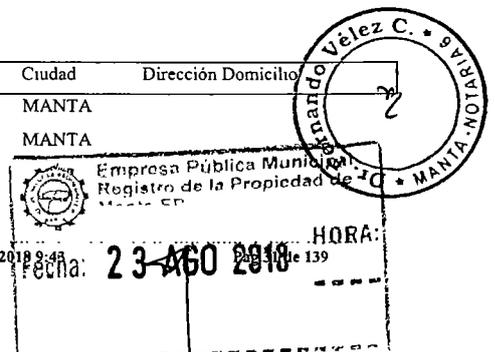
**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento noventa y nueve manzana G ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente doce metros y avenida; por atrás doce metros y propiedad particular; por el costado derecho treinta y siete metros y escuela; por el costado izquierdo veintinueve metros y terrenos del lote n. ciento ochenta y cuatro; teniendo una superficie total de Trescientos noventa y seis metros cuadrados.\* En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052387	ARCENTALES CHAVEZ GINA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**



Fecha: 23-Ago 2018 HORA: 9:45



Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA MANTA	2321	16/dic./1991	5 210	5.211

[ 43 / 23 ] COMPRA VENTA  
4

Inscrito el: viernes, 22 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 1955 Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3589 Folio Inicial:1.386  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.387  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992  
**Fecha Resolución:**  
**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento treinta y seis de la manzana N ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. ciento veintisiete, por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote ciento treinta y siete; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento treinta y cinco; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302176688	GONGORA CHANCAY EDUARDO ENRIQUE CASADO(A)		MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

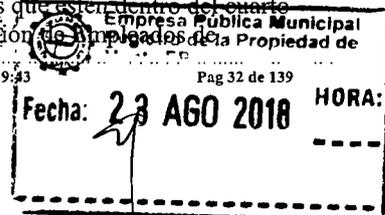
**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5 210	5.211

[ 44 / 23 ] COMPRA VENTA  
4

Inscrito el: viernes, 22 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 1967 Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3608 Folio Inicial:1.394  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.395  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992  
**Fecha Resolución:**  
**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Dieciséis de la manzana A ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros con cinco centímetros y terrenos de otros dueños; por el costado derecho veintiseis metros y cinco centímetros lote n. dieciseis; por el costado izquierdo veintiseis metros y terrenos del lote n. diez y ocho; teniendo una superficie total de Cuatrocientos dieciocho metros con cuarenta y tres centímetros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.





00077398



Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000011037	LOOR VINCES TOMAS EUSEBIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic /1991	5.210	

[ 45 / 23 ] COMPRA VENTA  
4

Inscrito el : viernes, 22 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 1975 Tomo.1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3616 Folio Inicial:1.400  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.400  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Veinte de la manzana A ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atras dieciseis metros con cinco centímetros y terrenos de otros dueños; por el costado derecho veintisiete metros y terrenos del lote n. diecinueve; por el costado izquierdo veintisiete metros y cinco centímetros y terrenos del lote n. veinte y uno; teniendo una superficie total de Cuatrocientos cuarenta y dos metros con ochenta y un decímetros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302385107	CALLE CAÑARTE LEONEL EUSEBIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic /1991	5 210	5.211

[ 46 / 23 ] COMPRA VENTA  
4

Inscrito el : viernes, 22 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 1961 Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3600 Folio Inicial:1.390  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.391  
**Cantón Notaría:** MANTA

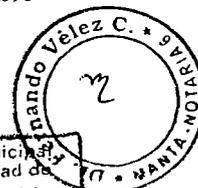
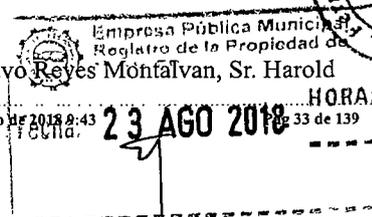
**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold





Zambrano Castillo, Sr. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.\* A favor del Sr. Bastenios Bravo Moreira y este le transfiere a su nieto el menor de edad Hector Ulises Bravo. El Sr. Lastenia Bravo Moreira, por los derechos que representa de su nieto el menor Hector Ulises Bravo. Los Derechos y Acciones del lote de terreno N.- cincuenta de la manzana B ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente veinticinco metros y calle secundaria; por atrás veinticinco metros y terrenos del lote n. treinta; por el costado derecho dieciseis metros y terrenos del lote n. cincuenta y uno; y por el costado izquierdo dieciseis metros y terrenos del lote n. cuarenta y nueve; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052373	BRAVO HECTOR ULISES	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR Y VENDEDOR	800000000052513	BRAVO MOREIRA LASTENIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5 210	5.211

[ 47 / 23 ] COMPRA VENTA  
4

Inscrito el: viernes, 22 de octubre de 1993  
 Nombre del Cantón: MANTA  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA  
 Cantón Notaría: MANTA

Número de Inscripción: 1974  
 Número de Repertorio: 3615  
 Tomo: 1  
 Folio Inicial: 1.399  
 Folio Final: 1.400

Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992  
 Fecha Resolución:

**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Noventa y ocho de la manzana J ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente veintiun metros y calle secundaria; por atrás veintiun metros y terrenos del lote n. ciento once; por el costado derecho diez y nueve metros y terrenos del lote n. noventa y nueve; por el costado izquierdo diez y nueve metros y terrenos del lote n. noventa y siete; teniendo una superficie total de Trescientos noventa y nueve metros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052433	PARRALES MONTESDEOCA RAMON ELI	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5 210	5.211

[ 48 / 23 ] COMPRA VENTA  
4

Certificación impresa por :kleire\_saltois

Ficha Registral:29084

Jueves, 23 de agosto de 2018 9:43

Empresa Pública Municipal  
 Registro de la Propiedad de Manta  
 Pag 34 de 139  
 Fecha: 23 AGO 2018 HORA: ---



**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

00077399



Inscrito el : viernes, 22 de octubre de 1993      Número de Inscripción: 1969  
Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 3610  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA  
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992  
Fecha Resolución:

**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Diecinueve de la manzana A ubicado en las inmediaciones de la urbanización El Palmar de la parroquia Tarquí del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros con cinco centímetros y terrenos de otros dueños; por el costado derecho veintisiete metros y cinco centímetros y terrenos del lote n. dieciocho; por el costado izquierdo veintisiete metros y terrenos de lote n. veinte; teniendo una superficie total de Cuatrocientos cuarenta y un metros con treinta y siete decímetros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000052391	MENDOZA CANTOS ELOY	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic /1991	5.210	5.211

[ 49 / 23 ] COMPRA VENTA  
4

Inscrito el : viernes, 22 de octubre de 1993      Número de Inscripción: 1964      Tomo:1  
Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 3605      Folio Inicial:1.392  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA      Folio Final:1.393  
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992  
Fecha Resolución:

**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento noventa y dos de la manzana G ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarquí del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle principal; por atrás dieciseis metros y terrenos de otros dueños; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento noventa y tres; por el costado izquierdo veinti cinco metros y terrenos del lote n. ciento noventa y uno; teniendo una superficie totalde Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052374	VELEZ ZAMBRANO JOSE HERACLITO	CASADO(A)	MANTA	Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de



Fecha: **23 AGO 2018** HORA: -----  
Pag: 1 de 139



VENDEDOR 80000000001277 ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI NO DEFINIDO MANTA

Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic /1991	5 210	5.211

[ 50 / 23 ] COMPRA VENTA

4

Inscrito el : viernes, 22 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 1970 Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3611 Folio Inicial:1.396  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.397  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Eseritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representado por el Sr. Gustavo Reyes M. y el Sr. Harold Zambrano C. y Sra. Cruz María Cantos de Benavides, respectivamente.\* El Sr. Hector Abdón Murillo Franco acepta la entrega del lote de terreno que le pertenece y que en este momento designa para su esposa la Sra. Ana Asunción Landa Delgado. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. CIENTO CINCUENTA Y SIETE de la manzana "L" ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta y que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente veinticinco metros y avenida por atrás veinti cinco metros y terrenos del lote número ciento cincuenta y ocho, por el costado derecho dieciseis metros y terrenos del lote número ciento cincuenta y cuatro, por el costado izquierdo dieciseis metros y terrenos del lote número ciento sesenta. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1301700595	LANDA DELGADO ANA ASUNCION	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR Y VENDEDOR	800000000039212	MURILLO FRANCO HECTOR ABDON	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic /1991	5 210	5.211

[ 51 / 23 ] COMPRA VENTA

4

Inscrito el : viernes, 22 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 1973 Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3614 Folio Inicial:3.398  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:3.399  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Eseritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

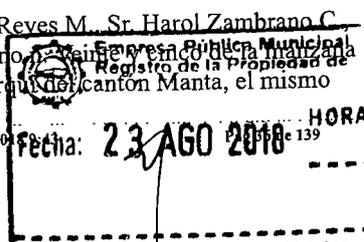
**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representado por el Sr. Gustavo Reyes M. Sr. Harold Zambrano C. y Sra. Cruz María Cantos de Benavides. Derechos y Acciones del lote de terreno n. CIENTO CINCUENTA Y SIETE de la manzana A ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo

Certificación impresa por :kleire\_salto1

Ficha Registral:29084

jueves, 23 de agosto de 2018





**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

00077400



que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros con cinco centímetros y terrenos de otros dueños; por el costado derecho treinta metros y terrenos del lote n. veinte y cuatro; por el costado izquierdo treinta metros con cinco centímetros y terrenos del lote n. veinte y seis teniendo una superficie total de Cuatrocientos noventa y un metros con cincuenta y seis decímetros cuadrados. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1301840797	TUBAY SANCHEZ BRIZ ELOY	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5.210	5.211

[ 52 / 23 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 22 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 1965 Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3606 Folio Inicial:1.393  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.394  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento treinta y nueve de la manzana N ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. ciento treinta; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote ciento cuarenta; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento treinta y ocho; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302027626	PACHAY DELGADO ROSARIO TRINIDAD	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5.210	5.211

[ 53 / 23 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 22 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 1972 Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MARCABELÍ **Número de Repertorio:** 3613 Folio Inicial:1.398  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.398  
**Cantón Notaría:** MARCABELÍ

**Escritura/Juicio/Resolución:**

Certificación impresa por :kleire\_salto1

Ficha Registral:29084

jueves, 23 de agosto de 2018 9:43

Fecha: **23 AGO 2018** HORA: **9:43**  
 Empresa Pública Municipal  
 Registro de la Propiedad de Manta-EP  
 Pag 37 de 39





Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Dieciocho de la manzana A ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros con cinco centímetros y terrenos de otros dueños; por el costado derecho veintiseis metros y lote n. diecisiete ; por el costado izquierdo veintiseis metros cinco centímetros y terrenos del lote n. diez y nueve; teniendo una superficie total de Cuatrocientos veinte y seis metros con cincuenta centímetros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1300082581	ROLDAN MONTANERO MAURO AGUSTIN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5 210	5 211

[ 54 / 23 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 22 de octubre de 1993      **Número de Inscripción:** 1968      Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA      **Número de Repertorio:** 3609      Folio Inicial:1.395  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA      Folio Final:1.396  
**Cantón Notaría:** MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 01 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Cuarenta y ocho de la manzana B ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente veintitres metros y calle principal; por atrás veinticinco metros y terrenos del lote n. veintiocho; por el costado derecho trece metros y terrenos del lote n. veintisiete; por el costado izquierdo diez y seis metros y terrenos del lote n. cuarenta y nueve; teniendo una superficie total de Cuatrocientos nueve metros con cinco decímetros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000052388	PALMA PICO ELADIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

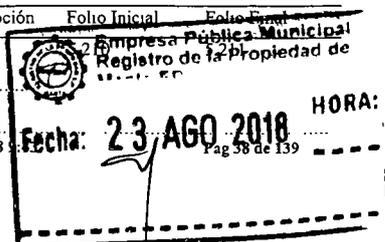
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991		

Certificación Impresa por :kleire\_salto1

Ficha Registral:29084

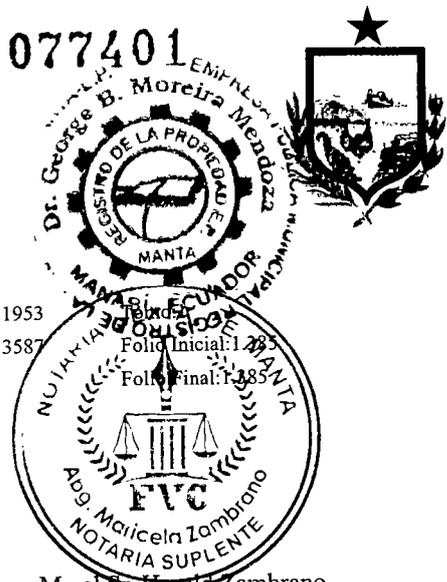
Jueves, 23 de agosto de 2018





**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

00077401



[ 55 / 23 ] COMPRA VENTA  
4

Inscrito el : viernes, 22 de octubre de 1993  
Nombre del Cantón: MANTA  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA  
Cantón Notaría: MANTA  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992  
Fecha Resolución:

Número de Inscripción: 1953  
Número de Repertorio: 3587

Folio Inicial: 1.385  
Folio Final: 1.385

**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí representado por el Sr. Gustavo Reyes M., el Sr. Harold Zambrano y Sra. Cruz María Cantos de Benavides, Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento treinta y ocho de la manzana N ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización el Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. ciento veintinueve; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento treinta y nueve, por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento treinta y siete; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000034627	REYES RIVERA TITO MARCELO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[ 56 / 23 ] COMPRA VENTA  
4

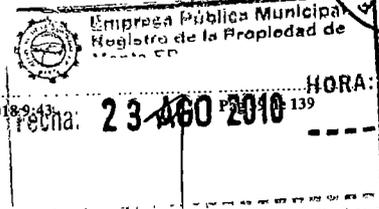
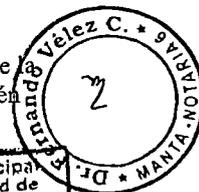
Inscrito el : viernes, 22 de octubre de 1993  
Nombre del Cantón: MANTA  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA  
Cantón Notaría: MANTA  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992  
Fecha Resolución:

Número de Inscripción: 1977  
Número de Repertorio: 3618  
Tomo: 1  
Folio Inicial: 1.401  
Folio Final: 1.402

**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí a favor del Sr. Nestor Hugo Palma Pico, quien a su vez designa para Monica Alexandra Cevallos Durango, los derechos y acciones de un lote de terreno. Distribución y Entrega de un Lote de terreno n. Ciento cinco de la manzana K ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria, por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. ciento diez y ocho; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento cuatro; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento dos; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**





Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800009000052465	CEVALLOS DURANGO MONICA ALEXANDRA	SOLTERO(A)	MANTA	
COMPRADOR	301748156	PALMA PICO NESTOR HUGO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic /1991	5 210	5.211

[ 57 / 23 ] COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 22 de octubre de 1993      **Número de Inscripción:** 1971      Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA      **Número de Repertorio:** 3612      Folio Inicial:1.397  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA      Folio Final:1.398

**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalván, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, entregan y otorgan a favor del Sra. MILAGRO CONFORME VELASQUEZ, Casado, Los Derechos y Acciones del lote de terreno No. VEINTE Y SEIS de la manzana A, ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE, dieciséis metros y calle secundaria; POR ATRÁS, trece metros con cinco centímetros y terrenos de otros dueños; POR EL COSTADO DERECHO, treinta metros con cinco centímetros y terrenos del lote n. veinte y cinco; POR EL COSTADO IZQUIERDO, veinte y ocho metros y avenida. Teniendo una superficie total de CUATROCIENTOS SETENTA Y DOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052401	CONFORME VELASQUEZ MILAGRO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic /1991	5 210	5.211

[ 58 / 23 ] COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 22 de octubre de 1993      **Número de Inscripción:** 1956      Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA      **Número de Repertorio:** 3590      Folio Inicial:1.387  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA      Folio Final:1.387

**Cantón Notaría:** MANTA

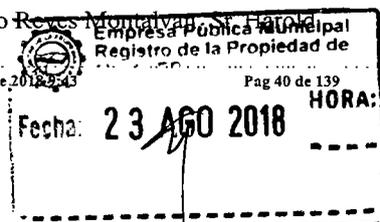
**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalván, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, entregan y otorgan a favor del Sra. MILAGRO CONFORME VELASQUEZ, Casado, Los Derechos y Acciones del lote de terreno No. VEINTE Y SEIS de la manzana A, ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE, dieciséis metros y calle secundaria; POR ATRÁS, trece metros con cinco centímetros y terrenos de otros dueños; POR EL COSTADO DERECHO, treinta metros con cinco centímetros y terrenos del lote n. veinte y cinco; POR EL COSTADO IZQUIERDO, veinte y ocho metros y avenida. Teniendo una superficie total de CUATROCIENTOS SETENTA Y DOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.





**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

00077402



Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Procurador de los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento treinta y cuatro de la manzana N ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. ciento veinticinco; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento treinta y cinco; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento treinta y tres; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	800000000044539	LINO VILLAMAR ECUADOR ABSALON	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic /1991	5 210	5.211

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 59 / 23 ] COMPRA VENTA  
4

Inscrito el : sábado, 23 de octubre de 1993      **Número de Inscripción:** 2005      Tomo:1  
Nombre del Cantón: MANTA      **Número de Repertorio:** 3646      Folio Inicial 1.420  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA      Folio Final:1.421  
Cantón Notaría: MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representado por el Sr. Gustavo Reyes M. Sr. Harold Zambrano c. y Sra. Cruz María Cantos de Benavides. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Noventa y Cuatro de la manzana I, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. setenta y nueve, por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. noventa y cinco; por el costado izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote n. noventa y tres; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados. Los intervinientes se ratifican en el contenido integro de la presente escritura y dejan expresa constancia que la misma le servira de suficiente título de propiedad para todos los efectos posteriores y en caso de que el propietario Sr. Bolivar Chiriboga Manzano, quiera vender este bien inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que esten dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

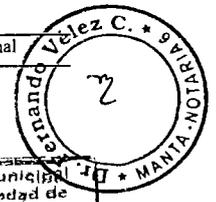
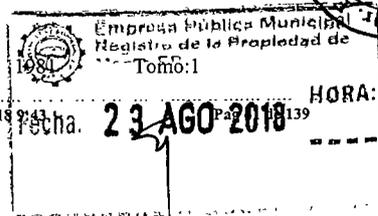
Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000045718	CHIRIBOGA MANZANO BOLIVAR	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic /1991	5 210	5.211

[ 60 / 23 ] COMPRA VENTA  
4

Inscrito el : sábado, 23 de octubre de 1993      **Número de Inscripción:** 2984      Tomo:1  
Certificación impresa por :kleire\_salto1      Ficha Registral:29084      Jueves, 23 de agosto de 2018 9:43      Fecha. 23 AGO 2018      HORA: 139





Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3622

Folio Inicial: 1.404

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final: 1 405

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Cincuenta y siete de la manzana C ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente, dieciséis metros y calle principal; por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. treinta y ocho; por el costado derecho veinticinco metros y avenida; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. cincuenta y seis; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052469	LOOR CASTILLO OSCAR	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5 210	5.211

[ 61 / 23 ] COMPRA VENTA

4

Inscrito el : sábado, 23 de octubre de 1993

Número de Inscripción: 2011

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3652

Folio Inicial: 1.424

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final: 1.425

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Setenta y nueve de la manzana I ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta y que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle principal; por atrás dieciséis metros y terrenos del lote noventa y cuatro; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. setenta y ocho; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ochenta; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052559	VALENCIA CHIRIGUAYA JORGE ANTONIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Certificación impresa por :kleire\_saltos1

Ficha Registral:29084

jueves, 23 de agosto de 2018 9:43





00077403



Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5 210	5.211

[ 62 / 23 ] COMPRA VENTA  
4

**Inscrito el :** sábado, 23 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 2012 **Tomo:** 1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3653 **Folio Inicial:** 1.425  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA **Folio Final:** 1.425  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento trece de la manzana J ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros y terrenos de los lotes n. cien; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento catorce; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento doce; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052560	YANCHAPAXI GUEVARA OTHON CARLOS	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5 210	5.211

[ 63 / 23 ] COMPRA VENTA  
4

**Inscrito el :** sábado, 23 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 1996 **Tomo:** 1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3637 **Folio Inicial:** 1.414  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA **Folio Final:** 1.415  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. \* A favor de la Sra. Eva Avalos Macias y esta le transfiera a sus hijos Mike, Natasha y Lorraine Machuca Avalos. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Treinta y tres de la manzana C ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente diecinueve metros cinco centímetros y calle secundaria; por atrás diecinueve metros con cinco centímetros y terrenos del lote n. treinta y cuatro; por el costado derecho diecinueve metros con cinco centímetros y terrenos del lote n. treinta y cinco, por el costado izquierdo veinte y tres metros y terrenos del lote n. treinta y dos; teniendo una superficie total de Cuatrocientos nueve metros con seis decímetros cuadrados. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares



Fecha: 23 AGO 2018



que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000052497	MACHUCA AVALOS MIKE	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	80000000069050	MACHUCA AVALOS NATHASHA	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	80000000052499	MACHUCA AVALOS LORRAINE	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR Y VENDEDOR	80000000001477	AVALOS MACIAS EVA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic /1991	5 210	5 211

[ 64 / 23 ] COMPRA VENTA  
4

Inscrito el : sábado, 23 de octubre de 1993      **Número de Inscripción:** 1998      Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA      **Número de Repertorio:** 3639      Folio Inicial:1.416  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA      Folio Final:1.416  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi representado por el Sr. Gustavo Reyes M. Sr. Harold Zambrano C. y Sra. Cruz Maria Cantos de Benavides. Los derechos y acciones del lote de terreno n. Sesenta de la manzana "D" ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta y que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle principal; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. cuarenta y uno; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. sesenta y uno, y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. cincuenta y nueve; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000027004	VELIZ BRAVO HOLGER	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5 210	5.211

[ 65 / 23 ] COMPRA VENTA  
4

Inscrito el : sábado, 23 de octubre de 1993      **Número de Inscripción:** 1999      Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA      **Número de Repertorio:** 3640      Folio Inicial:1.416  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA      Folio Final:1.417  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

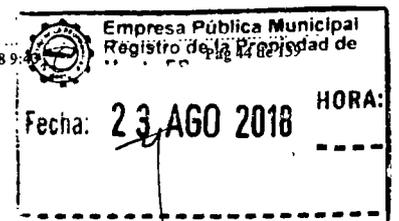
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

Certificación Impresa por :kleire\_saltos1

Ficha Registral:29084

jueves, 23 de agosto de 2018 9:43





00077404



**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Treinta y cinco de la manzana C, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas. Por el frente quince metros y calle secundaria, por atrás trece metros con cinco centímetros y terrenos del lote n. cincuenta y cuatro; por el costado derecho veintiocho metros con cinco centímetros y terrenos del lote n. treinta y seis; por el costado izquierdo treinta y dos metros y terrenos de los lotes n. treinta y tres y treinta y cuatro; con una superficie total de trescientos noventa y cinco metros con cuarenta y tres decímetros cuadrados. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de las familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000052514	ZUNIGA CHAVEZ RAMON FRANCISCO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic /1991	5 210	5.211

[ 66 / 23 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : sábado, 23 de octubre de 1993      **Número de Inscripción:** 2007      Tomo.1  
**Nombre del Cantón:** MANTA      **Número de Repertorio:** 3648      Folio Inicial.1.422  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA      Folio Final:1.423  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Setenta y cuatro de la manzana I ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. ochenta y nueve; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. setenta y tres; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. setenta y cinco; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados. \* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000020188	RODRIGUEZ BAILON JOSE	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic /1991	5.210	5.211

[ 67 / 23 ] COMPRA VENTA

Certificación impresa por :kcleire\_salto1      **Ficha Registral:**29084      **Jueves, 23 de agosto de 2018 9:43**

Stamp: **DR. Retana Vález C. \* MANTA \* NOTARIA**

Stamp: **Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP Pag 45 de 139**

Stamp: **Fecha: 23 AGO 2018 HORA: ---**



Inscrito el: sábado, 23 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 2016 Tomo: 1  
 Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3657 Folio Inicial: 1.427  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final: 1.427  
 Cantón Notaría: MANTA  
 Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento diecisiete de la manzana K ubicado en las inmediaciones de la urbanización El Palmar, de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria, por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. ciento cuatro, por el costado derecho veinticinco metros y lote n. ciento dieciocho; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento dieciseis, con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052600	QUIROZ TUMBACO CAMILO LESLI	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5 210	5 211

[ 68 / 23 ] COMPRA VENTA

4

Inscrito el: sábado, 23 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 2004 Tomo: 1  
 Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3645 Folio Inicial: 1.420  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA Folio Final: 1.420  
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Noventa y tres de la manzana I ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. setenta y ocho, por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. noventa y cuatro; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. noventa y dos; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

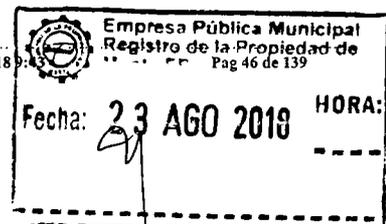
Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1300145560	CHAVEZ CHAVEZ LUIS ANIBAL	CASADO(A)	MANTA	MANTA
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Certificación impresa por :kdeire\_saltos1

Ficha Registral:29084

jueves, 23 de agosto de 2018





**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

00077405



Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5210	5211

[ 69 / 23 ] COMPRA VENTA  
4

Inscrito el : sábado, 23 de octubre de 1993      **Número de Inscripción:** 2014  
**Nombre del Cantón:** MANTA      **Número de Repertorio:** 3655  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992  
**Fecha Resolución:**  
**a.- Observaciones:**



La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento dieciseis de la manzana K ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros y terrenos de los lotes n. ciento tres; por el costado derecho veinticinco metros y lote n. ciento diecisiete, por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento quince; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000052587	CARRILLO ANCHUNDIA JUAN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

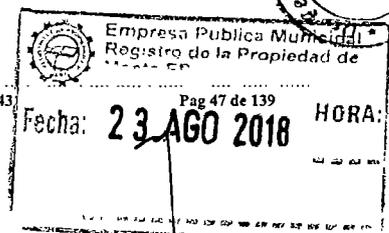
Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic /1991	5 210	5.211

[ 70 / 23 ] COMPRA VENTA  
4

Inscrito el : sábado, 23 de octubre de 1993      **Número de Inscripción:** 2008      Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA      **Número de Repertorio:** 3649      Folio Inicial:1.422  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA      Folio Final:1.423  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992  
**Fecha Resolución:**  
**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Setenta y cinco de la manzana I ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle principal; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. noventa por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. setenta y cuatro; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. setenta y seis; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**





Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000052528	FRANCO FRANCO NARCISO ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic /1991	5 210	5.211

[ 71 / 23 ] COMPRA VENTA

Inscrito el: sábado, 23 de octubre de 1993      **Número de Inscripción:** 1982      Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA      **Número de Repertorio:** 3623      Folio Inicial:1.405  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA      Folio Final:1.405  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Sesenta y dos de la manzana D ubicado en las inmediaciones de la Urbanización el Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle principal; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. cuarenta y tres; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. sesenta y tres; y, por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. sesenta y uno, teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000052470	MENDOZA GONZALEZ MARIA LORENA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic /1991	5 210	5.211

[ 72 / 23 ] COMPRA VENTA

Inscrito el: sábado, 23 de octubre de 1993      **Número de Inscripción:** 2002      Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA      **Número de Repertorio:** 3643      Folio Inicial:1.418  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA      Folio Final:1.419  
**Cantón Notaría:** MANTA

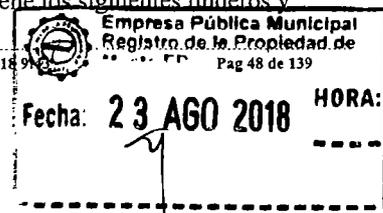
**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Setenta y siete de la manzana I ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y





**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

00077406



medidas: Por el frente dieciseis metros y calle principal, por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. noventa y dos, por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. setenta y seis y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. setenta y ocho; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000044614	ZUNIGA DELGADO ROCIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000001277A	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5 210	

[ 73 / 23 ] COMPRA VENTA  
4

**Inscrito el :** sábado, 23 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 1989 **Tomo:** 1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3630 **Folio Inicial:** 1.409  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA **Folio Final:** 1.410  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes, Sr. Harold Zambrano C. y Sra. Cruz María Cantos de Benavides. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento noventa y cinco de la manzana G, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente sesenta y cuatro metros y calle principal; por atrás sesenta y dos metros y propiedad particular; por el costado derecho veinte metros y terrenos del lote n. ciento noventa y cuatro. Con una superficie total de Seiscientos veinte metros cuadrados; es de forma irregular.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000045310	DELGADO LOOR IMELDA NARCISA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277A	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5 210	5.211

[ 74 / 23 ] COMPRA VENTA  
4

**Inscrito el :** sábado, 23 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 1993 **Tomo:** 1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3634 **Folio Inicial:** 1.412  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA **Folio Final:** 1.413  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992





La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento once de la manzana J ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente derecho cuarenta metros y avenida; por atrás veintisiete metros y terrenos de lotes n. noventa y siete y noventa y ocho; por el costado izquierdo veintinueve metros con cinco centímetros y terrenos del lote n. ciento doce y noventa y nueve; es de forma irregular; con una superficie total de Trescientos ochenta y ocho metros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000001278	PINARGOTE RUPERTI RAFAEL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5 210	5.211

[ 75 / 23 ] COMPRA VENTA  
4

Inscrito el : sábado, 23 de octubre de 1993      **Número de Inscripción:** 1983      Tomo:1  
Nombre del Cantón: MANTA      **Número de Repertorio:** 3624      Folio Inicial:1.406  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA      Folio Final:1.406  
Cantón Notaría: MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992  
**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Sesenta y uno de la manzana D ubicado en las inmediaciones de la Urbanización el Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle principal; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. cuarenta y dos; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. sesenta y dos; y, por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. sesenta; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

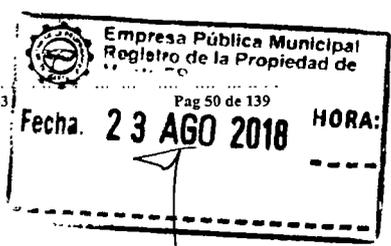
**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	8000000000029945	ESPAÑA PICO PABLO ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic /1991	5 210	5.211

[ 76 / 23 ] COMPRA VENTA  
4





**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

00077407



**Inscrito el :** sábado, 23 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 1991  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3632

**Tomo:** 1  
**Folio Inicial:** 1.407  
**Folio Final:** 1.411

**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalva, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorero, a favor del Ing. Galo Villalva Perero, quien a su vez designa para su hija menor Gabriela Vanessa Villalva Coboña el bien inmueble. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento setenta y seis de la manzana Gustavo Coboña las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y avenida; por atrás dieciseis metros y propiedad particular; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento setenta y cinco; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento sesenta y siete; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados. \* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052495	VILLALVA COBEÑA GABRIELA VANESSA	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR Y VENDEDOR	800000000052494	VILLALVA PERERO GALO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5 210	5.211

[ 77 / 23 ] COMPRA VENTA  
4

**Inscrito el :** sábado, 23 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 1985 **Tomo:** 1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3626 **Folio Inicial:** 1.407  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA **Folio Final:** 1.407  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representado por el Sr. Gustavo Reyes M. Sr. Harold Zambrano C y Sra. Cruz Maria Cantos de Benavides. Derechos y Acciones del lote de terreno n. Sesenta y cuatro de la manzana D ubicado en las inmediaciones de la urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle principal, por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. cuarenta y cinco; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. sesenta y cinco; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. sesenta y tres. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados. \* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

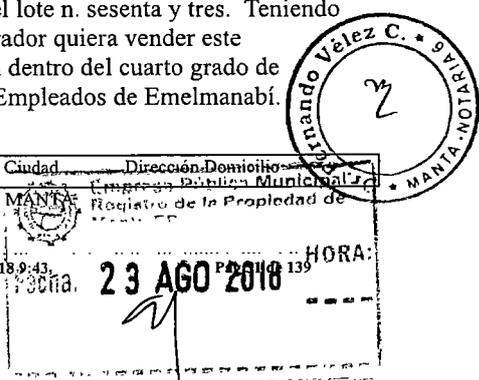
**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302107519	CEDEÑO INTRIAGO JORGE ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA	Empresa Pública Municipal de Manta-EP Registro de la Propiedad de Manta-EP

Certificación Impresa por :kleire\_salto1

Ficha Registral:29084

Jueves, 23 de agosto de 2018 9:43





VENDEDOR 80000000001277 ASOCIACION DE TRABAJADORES DE NO DEFINIDO MANTA  
EMELMANABI

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5.210	5.211

[ 78 / 23 ] COMPRA VENTA

Inscrito el: sábado, 23 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 1986 **Tomo:** 1  
**Número de Repertorio:** 3627 **Folio Inicial:** 1.407  
**Folio Final:** 1.408  
**Nombre del Cantón:** MANTA  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992  
**Fecha Resolución:**

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Sesenta y cinco de la manzana D ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle principal; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. cuarenta y seis; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. sesenta y seis; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. sesenta y cuatro; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052472	MERO ESPINOZA JORGE EMILIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5.210	5.211

[ 79 / 23 ] COMPRA VENTA

Inscrito el: sábado, 23 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 1990 **Tomo:** 1  
**Número de Repertorio:** 3631 **Folio Inicial:** 1.410  
**Folio Final:** 1.411  
**Nombre del Cantón:** MANTA  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992  
**Fecha Resolución:**

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento ochenta y cuatro de la manzana G ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle principal; por atrás dieciseis metros y propiedad particular; por el costado derecho, veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento noventa y nueve, por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento ochenta y cinco, con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

Certificación impresa por :kleire\_salto1

Ficha Registral:29084

jueves, 23 de agosto de 2018 9:43





**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

00077408

metros cuadrados.\* En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052481	SAAVEDRA BETANCOURTH LEONOR	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5 210	



[ 80 / 23 ] COMPRA VENTA  
4

Inscrito el : sábado, 23 de octubre de 1993      **Número de Inscripción:** 2009      Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA      **Número de Repertorio:** 3650      Folio Inicial:1.423  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA  
**Cantón Notaría:** MANTA      Folio Final:1.423  
**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992  
**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento noventa y seis y Ciento noventa y siete que unidos entre sí forman un solo cuerpo cierto en la zona comercial ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente treinta metros y calle principal; por atrás treinta y un metros y calle secundaria, por el costado derecho veintinueve metros y zona comercial; por el costado izquierdo veinticinco metros y Avenida. Con una superficie total de Ochocientos veinte y tres metros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1303120792	REYES MONTALVAN GUSTAVO ADOLFO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[ 81 / 23 ] COMPRA VENTA  
4

Inscrito el : sábado, 23 de octubre de 1993      **Número de Inscripción:** 1980      Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA      **Número de Repertorio:** 3621      Folio Inicial:1.404  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA  
**Cantón Notaría:** MANTA      Folio Final:1.404  
**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992  
**Fecha Resolución:**  
**a.- Observaciones:**

23 AGO 2018

HORA:





La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. CINCUENTA Y CINCO de la Manzana "C" y tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente dieciseis metros y calle principal, por atrás dieciseis metros y terrenos del lote número treinta y seis, por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote número cincuenta y seis; y, por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote numero cincuenta y cuatro. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000006497	MACHUCA QUIROZ MIGUEL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic /1991	5 210	5.211

[ 82 / 23 ] COMPRA VENTA  
4

Inscrito el : sábado, 23 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 2015 Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3656 Folio Inicial:1.427  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.427  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992  
**Fecha Resolución:**

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento quince de la manzana K ubicado en las inmediaciones de la urbanización El Palmar de la parroquia tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. ciento dos; por el costado derecho veinticinco metros y lote n. ciento dieciseis, por el costado izquierdo veinticinco metros y avenida. Con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1301897730	MACIAS ALCIVAR LUIS ANIBAL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic /1991	5 210	5 211

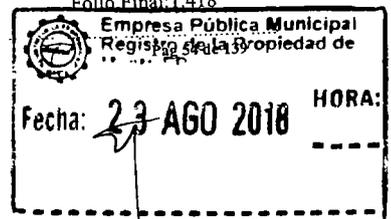
[ 83 / 23 ] COMPRA VENTA  
4

Inscrito el : sábado, 23 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 2001 Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3642 Folio Inicial:1.418  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.418

Certificación impresa por :kdeire\_saltos1

Ficha Registral:29084

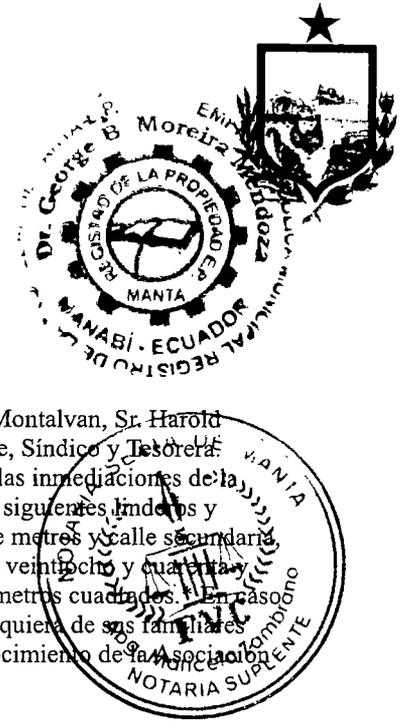
Jueves, 23 de agosto de 2018 9:43





**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

00077409



**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Veintisiete de la manzana B, ubicado en las inmediaciones de la urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente cuarenta y ocho metros y calle principal, por atrás treinta y nueve metros y calle secundaria, por el costado derecho no lindera, por el costado izquierdo, veinte y nueve metros y lote veintiocho y cuarenta y ocho; teniendo una superficie total de Quinientos sesenta y cinco metros con cinco decímetros cuadrados. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052525	CADENA SANTANA JORGE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic /1991	5 210	5.211

[ 84 / 23 ] COMPRA VENTA

4

**Inscrito el :** sábado, 23 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 1979 **Tomo:** 1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3620 **Folio Inicial:** 1.403  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA **Folio Final:** 1.403  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.\* La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi a favor del Sr. Joselias Sanchez Ramos, quien le transfiere a su hija la Srta. Candy Cecilia Sanchez Pinoargote. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Treinta y siete de la manzana C ubicado en las inmediaciones de la urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente quince metros con cinco centímetros y calle secundaria, por atrás diez y seis metros y terrenos del lote n. cincuenta y seis; por el costado derecho veinticinco metros con cinco centímetros y terrenos del lote n. treinta y ocho por el costado izquierdo veintisiete metros y terrenos del lote n. treinta y seis, teniendo una superficie total de Cuatrocientos nueve metros con cinco decímetros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

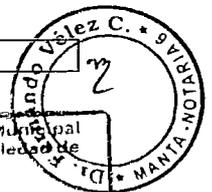
Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	8000000000052467	SANCHEZ PINOARGOTE CANDY CECILIA	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR Y VENDEDOR	8000000000052466	SANCHEZ RAMOS JOSELIAS	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

Certificación Impresa por :deire\_saltois

Ficha Registral:29084

Jueves, 23 de agosto de 2018 9:43

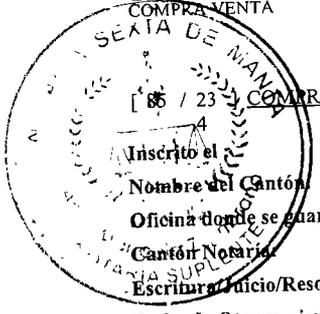
Fecha: **23 AGO 2018** HORA: **9:43**  
 Empresa Pública Municipal  
 Registro de la Propiedad de Manta-EP  
 Pág 55 de 139





Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic /1991	5 210	5.211



[ 85 / 23 ] COMPRA VENTA

Inscrito el sábado, 23 de octubre de 1993  
Nombre del Cantón MANTA

Número de Inscripción: 1987 Tomo:1  
Número de Repertorio: 3628 Folio Inicial:1.408  
Folio Final:1.409

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA  
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992  
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representado por el Sr. Gustavo Reyes M., Sr. Harold Zambrano C. y Sra. Cruz Maria Cantos de Benavides. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Sesenta y seis de la manzana D ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle principal; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. cuarenta y siete; por el costado derecho veinticinco metros y avenida nuevo terminal; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. sesenta y cinco. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados. \* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000051246	AZUA GARCIA ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic /1991	5 210	5.211

[ 86 / 23 ] COMPRA VENTA

Inscrito el sábado, 23 de octubre de 1993  
Nombre del Cantón: MANTA

Número de Inscripción: 1997 Tomo:1  
Número de Repertorio: 3638 Folio Inicial:1.415  
Folio Final:1.415

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA  
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992  
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi representado por el Sr. Gustavo Reyes M. Sr. Harold Zambrano C. y Sra. Cruz Maria Cantos de Benavides.- Los derechos y acciones del lote de terreno n. Treinta y Cuatro de la manzana C ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente doce metros cinco centímetros y avenida; por atrás doce metros cinco centímetros y terrenos del lote n. treinta y cinco; por el costado derecho treinta y cinco metros y terrenos de los lotes n. treinta y dos y tres y tres, por el costado izquierdo treinta y cinco metros y terrenos del los lotes n. cincuenta y dos y cincuenta y tres; teniendo una superficie total de Cuatrocientos treinta y siete metros con cinco decímetros cuadrados. \* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de

Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de Manta, Ecuador

Fecha: 23 AGO 2018 HORA:



**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

00077410



afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000027003	ZAMBRANO MENDIETA JUAN HONORIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5.210	

[ 87 / 23 ] COMPRA VENTA

4

Inscrito el : sábado, 23 de octubre de 1993      **Número de Inscripción:** 2010      Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA      **Número de Repertorio:** 3651      Folio Inicial:1.424  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA      Folio Final:1.424  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992  
**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno N.- Setenta y dos de la manzana H ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización El Palmar de de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle principal; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote N.- ochenta y siete, por el costado derecho veinticinco metros y lote N.- setenta y uno, por el costado izquierdo veinticinco metros y avenida; teniendo una superficie tota lde Cuatrocientos nueve metros con cinco decímetros cuadrados.\* El comprador podrá vender unicamente a los familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000023390	MORA DAVILA VICENTE ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5.210	5.211

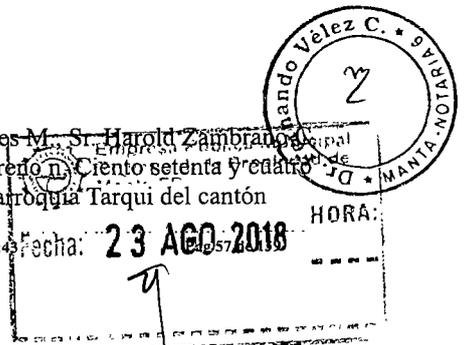
[ 88 / 23 ] COMPRA VENTA

4

Inscrito el : sábado, 23 de octubre de 1993      **Número de Inscripción:** 1994      Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA      **Número de Repertorio:** 3635      Folio Inicial:1.413  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA      Folio Final:1.413  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992  
**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representado por el Sr. Gustavo Reyes M., Sr. Harold Zambrano y Sra. Cruz María Cantos de Benavides. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento setenta y cuatro de la manzana G ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón





Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y avenida; por atrás dieciseis metros y propiedad particular; por el costado veinte y siete metros y terrenos del lote n. ciento setenta y tres, por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento setenta y cinco; con una superficie total de Cuatrocientos diez y seis metros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000013552	FRANCO MERO ALEJANDRO SEGUNDO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5 210	5 211

[ 89 / 23 ] COMPRA VENTA  
4

Inscrito el : sábado, 23 de octubre de 1993      **Número de Inscripción:** 2000      Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA      **Número de Repertorio:** 3641      Folio Inicial:1.417  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA      Folio Final:1.417  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Veinte y cuatro de la manzana A ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros con cinco centímetros y terrenos de otros dueños, por el costado derecho veintinueve metros con cinco centímetros y terrenos del lote n. veinte y tres, y por el costado izquierdo treinta metros y terrenos del lote n. veinte y cinco; teniendo una superficie total de Cuatrocientos ochenta y tres metros cuarenta y tres decímetros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000043837	ESPIN ORTIZ RICARTE ANTONIO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5 210	5 211

[ 90 / 23 ] COMPRA VENTA  
4

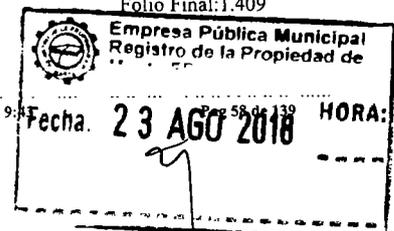
Inscrito el : sábado, 23 de octubre de 1993      **Número de Inscripción:** 1988      Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA      **Número de Repertorio:** 3629      Folio Inicial:1.409  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA      Folio Final:1.409  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

Certificación impresa por :kleire\_salto1

Ficha Registral:29084

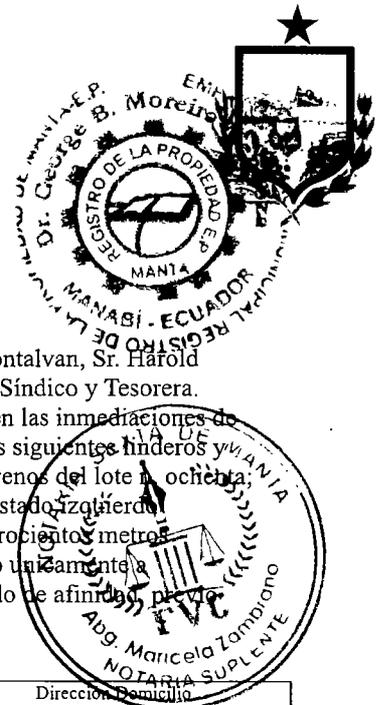
jueves, 23 de agosto de 2018 9:33





**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

00077411



**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Noventa y cinco de la manzana I ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. ochenta; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. noventa y seis; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. noventa y cuatro; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1300155668	MUÑOZ ALVAREZ OLIVIO RAFAEL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5 210	5.211

[ 91 / 23 ] COMPRA VENTA  
4

**Inscrito el :** sábado, 23 de octubre de 1993      **Número de Inscripción:** 1984      Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA      **Número de Repertorio:** 3625      Folio Inicial:1.406  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA      Folio Final:1.407  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Sesenta y tres de la manzana D ubicado en las inmediaciones de la urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle principal, por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. ochenta y ocho; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. sesenta y cuatro, por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. sesenta y dos; teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052185	ARIAS NOBOA JESUS AMABLE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

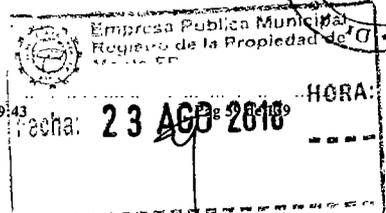
Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5 210	5.211

[ 92 / 23 ] COMPRA VENTA

Certificación impresa por :kleire\_salto1

Ficha Registral:29084

Jueves, 23 de agosto de 2018 9:43





sábado, 23 de octubre de 1993

Número de Inscripción: 2006

Tomo:1

Número de Repertorio: 3647

Folio Inicial:1.421

Folio Final:1.421

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ochenta y nueve de la manzana I ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. setenta y cuatro; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ochenta y ocho, por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. noventa, con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302561707	REYES CARDENAS ELOY VIRGILIO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5 210	5.211

[ 93 / 23 ] COMPRA VENTA

4

Inscrito el: sábado, 23 de octubre de 1993

Número de Inscripción: 2013

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3654

Folio Inicial:1.425

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Folio Final:1.426

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 11 de diciembre de 1991

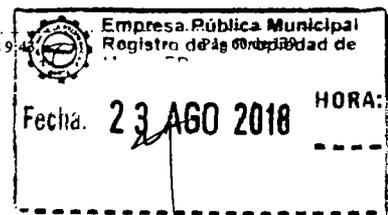
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento catorce de la manzana J ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; Por Atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. ciento uno; por el costado derecho veinticinco metros y avenida, Por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento trece; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052585	MACIAS SIERRA LOBERTY DANIEL	CASADO(A)	MANTA	





**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

00077412



VENDEDOR 800000000001277ASOCIACION DE TRABAJADORES DE NO DEFINIDO MANTA  
EMELMANABI

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5.210	5.211

[ 94 / 23 ] COMPRA VENTA

4

Inscrito el : sábado, 23 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 1992 Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3633 Folio Inicial: 1.411  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final: 1.412  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992  
**Fecha Resolución:**

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento cuarenta y tres de la manzana E ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente diez metros cinco centímetros y avenida; por atrás diez metros con cinco centímetros y lote n. ciento cuarenta y cinco; por el costado derecho treinta metros con cinco centímetros y terrenos del lote n. ciento cuarenta y dos; por el costado izquierdo treinta y dos metros y terrenos del lote n. ciento cuarenta y cuatro; con una superficie total de Trescientos ochenta y cuatro metros cuadrados.\* En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1301742761	GARCIA NAVIA MARIA JULIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI		NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5.210	5.211
COMPRA VENTA	6	18/dic./1975	25	30

[ 95 / 23 ] COMPRA VENTA

4

Inscrito el : sábado, 23 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 2003 Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3644 Folio Inicial: 1.419  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final: 1.419  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992  
**Fecha Resolución:**

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Setenta y ocho de la manzana I ubicado en las inmediaciones de la urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y calle principal, por atrás dieciséis metros y terrenos del lote n. noventa y

Certificación impresa por :kleire\_saltos1

Ficha Registral:29084

jueves, 23 de agosto de 2018 9:43

Fecha: 23 AGO 2018



HORA:



tras por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. setenta y siete; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. setenta y nueve; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000043161	SAN ANDRES CEDENO RAMON ALEJANDRO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5.210	5.211

[ 96 / 23 ] COMPRA VENTA

4

Inscrito el : sábado, 23 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 1995 Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3636 Folio Inicial:1.413  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.414  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representado por el Sr. Gustavo F.eyes M., Sr. Harold Zambrano C. y Sra. Cruz María Cantos de Benavides. entregan y otorgan a favor del Sr. Manuel Antonio Delgado Mero, Casado, y este le transfiere a favor de su hijo menor de edad Roberth Alex Delgado Castro, representado por el Sr. Manuel Antonio Delgado Mero. Los Derechos y Acciones de un lote de terreno n. Ochenta y Uno de la manzana I ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el que tiene lo siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle principal; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. noventa y seis; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ochenta; y por el costado izquierdo veinticinco metros y avenida nuevo terminal. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000008944	DELGADO CASTRO ROBERT ALEX	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR Y VENDEDOR	800000000029932	DELGADO MERO MANUEL ANTONIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5.210	5.211

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 97. / 23 ] COMPRA VENTA

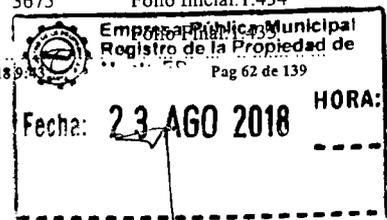
4

Inscrito el : lunes, 25 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 2027 Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3675 Folio Inicial:1.434  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA

Certificación impresa por :kleire\_salto

Ficha Registral:29084

Jueves, 23 de agosto de 2018 9:34





**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

00077413



Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Sra. Cruz María Cantos, por sus propios derechos y en representación de su hija Jessica Benavides Cantos. Sra. Cruz María Cantos de Benavides acepta la entrega del lote de terreno que le pertenece, quien a su vez le destina para su hija Jessica María Benavides Cantos. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Doscientos uno de Terminal; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote No. doscientos; por el costado derecho veintinueve metros y terrenos del lote No. Doscientos dos; y por el costado izquierdo veintinueve metros y linderos con terrenos de lote No. ciento setenta y dos. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos sesenta y cuatro metros cuadrados. En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052621	BENAVIDES CANTOS JESSICA MARIA	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR Y VENDEDOR	800000000004298	CANTOS CRUZ MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic /1991	5.210	5.211

[ 98 / 23 ] COMPRA VENTA

4

Inscrito el : lunes, 25 de octubre de 1993

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Cuarenta y uno de la manzana D ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria, por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. sesenta; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. cuarenta; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. cuarenta y dos, con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	8000000000031952	ORMENO GAYBOR XAVIER OLMEDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

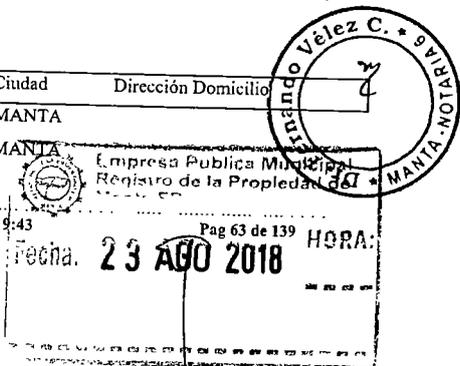
Certificación impresa por : kdeire\_saltos

Ficha Registral:29084

jueves, 23 de agosto de 2018 9:43

Pag 63 de 139 HORA:

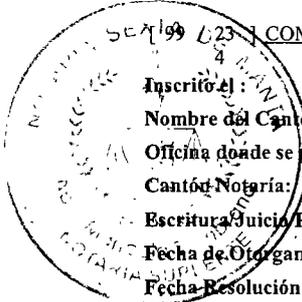
Fecha. 23 AGO 2018





Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5 210	5 211



[ 10 / 23 ] COMPRA VENTA

**Inscrito el:** lunes, 25 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 2034 **Tomo:** 1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3682 **Folio Inicial:** 1.439  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA **Folio Final:** 1.440  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992  
**Fecha Resolución:**

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento noventa de la manzana G ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle principal; por atrás dieciseis metros y terrenos de otros dueños; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento noventa y uno; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento ochenta y nueve; con una superficie de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052641	VERA ARTEAGA TERESA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

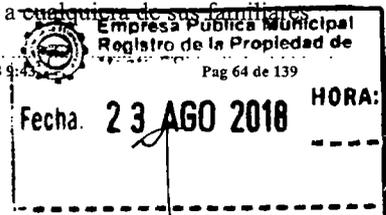
Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5 210	5.211

[ 10 / 23 ] COMPRA VENTA

**Inscrito el:** lunes, 25 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 2039 **Tomo:** 1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3687 **Folio Inicial:** 1.442  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA **Folio Final:** 1.443  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992  
**Fecha Resolución:**

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Sesenta y ocho de la manzana H ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle principal, por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. ochenta y tres; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. sesenta y siete; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. sesenta y nueve; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares





**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

00077414



que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1304195561	VELEZ MONTESDEOCA LILIA MARIA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5.210	5.211



[ 10 / 23 ] COMPRA VENTA  
1 4

**Inscrito el :** lunes, 25 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 2036 **Tomo:** 1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3684 **Folio Inicial:** 1.440  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA **Folio Final:** 1.441  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Sesenta y nueve de la manzana H ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle principal, por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. ochenta y cuatro, por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. sesenta y ocho; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. setenta, con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	8000000000012939	PAREDES MERA RICARDO AURELIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5 210	5.211

[ 10 / 23 ] COMPRA VENTA  
2 4

**Inscrito el :** lunes, 25 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 2041 **Tomo:** 1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3690 **Folio Inicial:** 1.443  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA **Folio Final:** 1.444  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Sesenta y nueve de la manzana H ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle principal, por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. ochenta y cuatro, por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. sesenta y ocho; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. setenta, con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de Manta-EP

Fecha: **23 AGO 2018** HORA: **Pag 65 de 139**



Zambrano Castillo Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Cuarenta de la manzana D ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. cincuenta y nueve; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. treinta y nueve y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. cuarenta y uno; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052651	ZAMBRANO VELASQUEZ CARLOS	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic /1991	5 210	5.211

[ 10 / 23 ] COMPRA VENTA  
3 4

Inscrito el : lunes, 25 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 2020 Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3662 Folio Inicial:1.430  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.430  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento sesenta y cuatro de la manzana L ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente veinticinco metros y avenida; por atrás veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento sesenta y tres; por el costado derecho dieciseis metros y terrenos del lote n. ciento sesenta y uno; por el costado izquierdo dieciseis metros y terrenos del lote n. ciento sesenta y siete; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

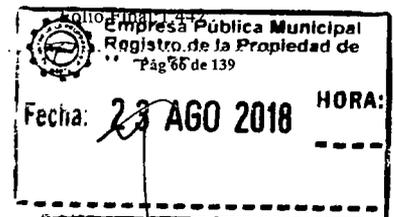
Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000010439	LOPEZ NARANJO OSWALDO JACINTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5 210	5.211

[ 10 / 23 ] COMPRA VENTA  
4 4

Inscrito el : lunes, 25 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 2038 Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3686 Folio Inicial:1.442  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA





**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

00077415



**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi representado por el Sr. Gustavo Reyes M. Sr. Harold Zambrano C. y Sra. Cruz María Cantos de Benavides. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Sesenta y Siete de la manzana H ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el Frente dieciseis metros y calle principal; Por Atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. ochenta y dos, Por el Costado Derecho veinticinco metros y avenida; Por el Costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. sesenta y dos; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados. El comprador podra vender unicamente a los familiares que esten dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad previo conocimiento de la Asociacion.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000033310	ZAMBRANO CASTILLO HAROLD	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5 210	5.211

[ 10 / 23 ] COMPRA VENTA  
5 4

**Inscrito el:** lunes, 25 de octubre de 1993

**Número de Inscripción:** 2033

**Tomo:** 1

**Nombre del Cantón:** MANTA

**Número de Repertorio:** 3681

**Folio Inicial:** 1.438

**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA

**Folio Final:** 1.439

**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Compraventa relacionada con los Derechos y Acciones del lote de terreno n. CIENTO OCHENTA Y NUEVE de la manzana G ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE, dieciséis metros y calle principal; POR ATRÁS, dieciséis metros y terrenos de otros dueños, POR EL COSTADO DERECHO, veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento noventa; POR EL COSTADO IZQUIERDO, veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento ochenta y ocho. Con una superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS.\* En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052640	MENOSCAL DELGADO NILDA MARIA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

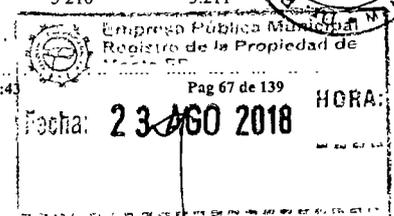
**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic /1991	5 210	5.211

Certificación impresa por :kdeire\_salto1

Ficha Registral:29084

jueves, 23 de agosto de 2018 9:43





[ 10 / 23 ] COMPRA VENTA

Inscrito el: lunes, 25 de octubre de 1993

Número de Inscripción: 2028

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3676

Folio Inicial:1.435

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:1.435

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí representados por el Sr. Gustavo Reyes, Sr. Harold Zambrano C. y Sra. Cruz María Cantos de Benavides. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento treinta y dos de la manzana N ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y lindera con calle secundaria, por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. ciento cuarenta y uno, por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento treinta y uno; por el costado izquierdo veinticinco metros y avenida nuevo terminal. Con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000036181	PINCA Y PINTO JUSTO PASTOR	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic /1991	5 210	5.211

[ 10 / 23 ] COMPRA VENTA

7 4

Inscrito el: lunes, 25 de octubre de 1993

Número de Inscripción: 2019

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3661

Folio Inicial:1.429

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:1.430

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento veinte y uno de la manzana K ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. ciento ocho; por el costado derecho veinticinco metros y lote n. ciento veintidos; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento veinte; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

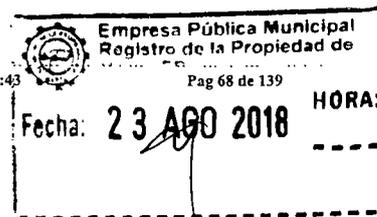
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1300461777	SALTOS LOPEZ ARMANDO LUGERIO	CASADO(A)	MANTA	MANTA

Certificación impresa por :kleire\_saltos

Ficha Registral:29084

jueves, 23 de agosto de 2018 9:43





**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

00077416



VENDEDOR 800000000001277ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI NO DEFINIDO MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5.210	

[ 10 / 23 ] COMPRA VENTA

8 4

Inscrito el : lunes, 25 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 2030

Nombre del Cantón: MANABÍ **Número de Repertorio:** 3678

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANABÍ

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 31 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Doscientos quince de la manzana O ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente veinticinco metros y avenida principal, por atrás veinticinco metros y terrenos de otros dueños, por el costado derecho dieciseis metros y calle secundaria; por el costado izquierdo dieciseis metros y lindera con terrenos del lote n. doscientos doce; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052628	FRANCO PALACIOS FRANKLIN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5.210	5.211

[ 10 / 23 ] COMPRA VENTA

9 4

Inscrito el : lunes, 25 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 2035

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3683

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

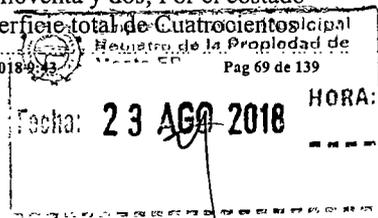
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno No. Ciento noventa y uno de la manzana G ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del cantón Manta, y que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente; dieciseis metros y calle principal; Por atrás; dieciseis metros y terrenos de otros dueños, por el costado derecho; veinticinco metros y terrenos del lote No. ciento noventa y dos; Por el costado izquierdo; veinticinco metros y terrenos del lote No. ciento noventa; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.





metros cuadrados. El comprador podrá vender únicamente a los familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052648	VELASQUEZ AVILA FRANKLIN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5 210	5.211

[ 11 / 23 ] **COMPRA VENTA**  
0 4

**Inscrito el:** lunes, 25 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 2017 **Tomo 1**  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3658 **Folio Inicial:** 1.428  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA **Folio Final:** 1.428  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento dieciocho de la manzana K ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. ciento cinco; por el costado derecho veinticinco metros y lote n. ciento diecinueve, por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento diecisiete; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052601	ZAMORA VERA JOSE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5.210	5.211

[ 11 / 23 ] **COMPRA VENTA**  
1 4

**Inscrito el:** lunes, 25 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 2029 **Tomo:1**  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3677 **Folio Inicial:** 1.436  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA **Folio Final:** 1.436  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Empresa Pública Municipal  
 Manta, Ecuador  
 Pag 70 de 139  
**Fecha. 23 AGO 2018**  
 HORA: \_\_\_\_\_



**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

00077417



Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, por sus propios derechos y en representación de su hija la menor Cruz María Benavides Cantos. La Sra. Cruz María Cantos de Benavides, acepta la entrega del lote de terreno que pertenece, quien a su vez lo designa para su hija la niña Cruz María Benavides Cantos. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Doscientos, de la Manzana "O"; y que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente veintinueve metros y avenida principal, Por Atrás veintinueve metros y terrenos de los lotes No. ciento setenta y ciento setenta y uno; por el costado derecho dieciseis metros y terrenos de otros dueños; y, por el costado izquierdo dieciseis metros y lindera con terrenos del lote No. doscientos uno. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos sesenta y cuatro metros cuadrados.\* En caso de que la compradora quiera vender este inmueble puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000004299	BENAVIDES CANTOS CRUZ MARIA	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR Y VENDEDOR	800000000004298	CANTOS CRUZ MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	



**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5 210	5.211

[ 11 / 23 ] COMPRA VENTA  
2 4

**Inscrito el:** lunes, 25 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 2031 **Tomo:** 1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3679 **Folio Inicial:** 1.437  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA **Folio Final:** 1.437  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** jueves, 31 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones de tres lotes de terrenos que se describen a continuación: Lotes n. Doscientos trece y Doscientos catorce de la manzana O ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta y que se encuentran unidos y tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente treinta y dos metros y calle secundaria; por atrás treinta y dos metros y terrenos del lote n. doscientos diez y doscientos once, por el costado derecho veintitres metros con cincuenta centímetros y avenida principal; por el costado izquierdo veintitres metros cincuenta centímetros y avenida nuevo terminal terrestre, con una superficie total de Setecientos cincuenta y dos metros cuadrados. Lote n. Doscientos once de la misma manzana y con la misma ubicación, tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente veinticinco metros y avenida principal; por atrás veinticinco metros y terrenos del lote n. doscientos diez; por el costado derecho dieciseis metros y terrenos del lote n. doscientos ocho; y por el costado izquierdo dieciseis metros y terrenos del lote n. doscientos catorce; con una superficie de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

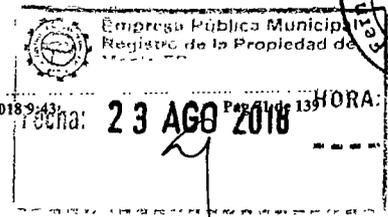
Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1303120792	REYES MONTALVAN GUSTAVO ADOLFO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Certificación impresa por :kleire\_salto1

Ficha Registral:29084

jueves, 23 de agosto de 2018 9:43





Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
2321	16/dic /1991	5 210	5 211

[ 11 / 23 ] COMPRA VENTA

Inscrito el: lunes, 25 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 2018 Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3660 Folio Inicial:1.429  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.429  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992  
**Fecha Resolución:**  
**Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento veinte de la manzana K ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. ciento siete; por el costado derecho veinticinco metros y lote n. ciento veintiuno, por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento diecinueve, con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000014486	CAICEDO MONTESDEOCA CARLOS	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic /1991	5 210	5 211

[ 11 / 23 ] COMPRA VENTA

Inscrito el: lunes, 25 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 2037 Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3685 Folio Inicial:1.441  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.441  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992  
**Fecha Resolución:**  
**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Setenta de la manzana H ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle principal; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. ochenta y cinco; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. sesenta y nueve; y, por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. setenta y uno. Con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

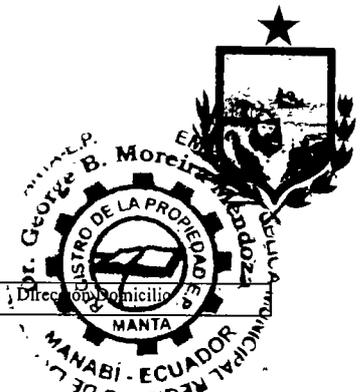
Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de

Fecha: 23 AGO 2018 HORA: \_\_\_\_\_



**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

00077418



**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

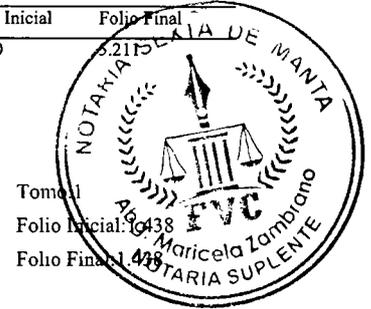
Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1304271578	FALCONI ALVARADO GONZALO PATRICIOSOLTERO(A)		MANTA	
VENDEDOR	800000000001277A	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5 210	

[ 11 / 23 ] COMPRA VENTA  
5 4

**Inscrito el :** lunes, 25 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 2032  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3680  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA  
**Cantón Notaría:** MANTA



**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** jueves, 31 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Doscientos dieciseis y Doscientos diecinueve de la Manzana O ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, y que se encuentran unidos y tienen los siguientes linderos y medidas. Por el frente veininueve metros y calle secundaria; por atrás veintinueve metros y terrenos de otros dueños; por el costado derecho veintiseis metros y avenida nuevo terminal terrestre; y, por el costado izquierdo veintiseis metros y lindera con terrenos del lote n. doscientos diecisiete; teniendo una superficie total de Setecientos cincuenta y cuatro metros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1300633086	MEDRANDA MENDOZA ELSIE ESMERALDA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277A	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5 210	5.211

[ 11 / 23 ] COMPRA VENTA  
6 4

**Inscrito el :** lunes, 25 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 2025 **Tomo:** 1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3672 **Folio Inicial:** 1.433  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA **Folio Final:** 1.433  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

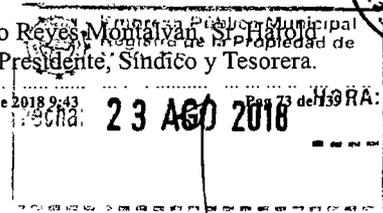
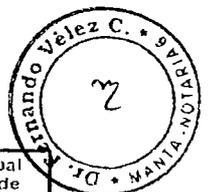
La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

Certificación Impresa por :kleire\_sallos1

Ficha Registral:29084

Jueves, 23 de agosto de 2018 9:43

Fecha: 23 AGO 2018





Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Treinta y nueve de la manzana D ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. cincuenta y ocho, por el costado derecho veinticinco metros y avenida; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. cuarenta, con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052609	MONTESDEOCA CEDENO CARLOS RAMON	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5 210	5.211

[ 11 / 23 ] COMPRA VENTA  
7 4

**Inscrito el:** lunes, 25 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 2040 **Tomo:** 1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3689 **Folio Inicial:** 1.443  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA **Folio Final:** 1.443  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992  
**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Veintinueve de la manzana B ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente veinticinco metros y calle secundaria; lote seis; por atrás veinticinco metros y terrenos del lote n. cuarenta y nueve; por el costado derecho dieciseis metros y terrenos del lote n. veintiocho, por el costado izquierdo dieciseis metros y terrenos del lote n. treinta; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

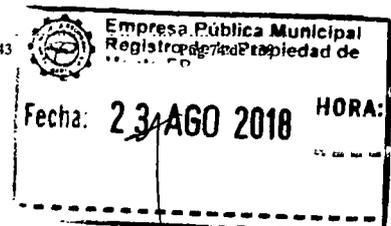
Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000026629	MATA MOREIRA RODDY	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5.210	5 211

[ 11 / 23 ] COMPRA VENTA  
8 4

**Inscrito el:** lunes, 25 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 2026 **Tomo:** 1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3674 **Folio Inicial:** 1.434  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA **Folio Final:** 1.434  
**Cantón Notaría:** MANTA





**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

00077419



**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento treinta y uno de la manzana N ubicado en las inmediaciones de la urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. ciento cuarenta; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento treinta; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento treinta y dos; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1301828925	CEDEÑO BRAVO JORGE NEPTALI	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5 210	5.211

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 11 / 23 ] COMPRA VENTA  
9 4

**Inscrito el :** martes, 26 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 2045 **Tomo:** 1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3701 **Folio Inicial:** 1.446  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA **Folio Final:** 1.446  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

Los Derechos y Acciones del lote de terreno N.-Setenta y Uno de la Manzana H ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta., con los siguientes linderos y medidas: Por el Frente, dieciseis metros y calle principal, por atras dieciseis metros y terrenos del lote no. ochenta y seis, por el costado derecho, veinticinco metros y terrenos del lote no. setenta, y por el costado izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote no. setenta y dos, con una superficie total de cuatrocientos metros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1300391297	SALTOS LOPEZ JOSE ERNESTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[ 12 / 23 ] COMPRA VENTA  
0 4

**Inscrito el :** martes, 26 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 2058 **Tomo:** 1

Certificación impresa por :kleire\_salto1

Ficha Registral:29084

jueves, 23 de agosto de 2018 09:43

Stamp: **Dr. Esteban Vélez C. • MANTA • NOTARIO SUPLENTE**

Stamp: **Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP Pag 75 de 139**

Stamp: **Fecha: 23 AGO 2018 HORA: -----**



Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3616 Folio Inicial: 1.454  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final: 1.455  
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992  
 Fecha Resolución:  
 a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento ochenta y siete de la manzana G ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle principal de la zona comercial; por atrás dieciseis metros y terrenos de otros dueños; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento ochenta y ocho; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento ochenta y seis. con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1300153788	VERA CEDEÑO JOSE RAMON	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5 210	5.211

[ 12 / 23 ] COMPRA VENTA  
 1 4

Inscrito el: martes, 26 de octubre de 1993 Número de Inscripción: 2047 Tomo: 1  
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3703 Folio Inicial: 1.448  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final: 1.448  
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992  
 Fecha Resolución:

**a.- Observaciones:**

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno no. veinte y tres de la manzana A ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas, Por el Frente, dieciseis metros y calle secundaria, por atrás, dieciseis metros con cinco centímetros y terrenos de otros dueños, por el costado derecho, veintiocho metros con cinco centímetros y terrenos del lote no. veintidos, por el costado izquierdo, veintinueve metros con cinco centímetros terrenos del lote no. veinticuatro. Con una superficie total de CUATROCIENTOS SETENTA Y UN METROS CON VEINTE Y CINCO DECIMETROS CUADRADOS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052656	MERO LETAMENDI NILSON	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991		





**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

00077420



[ 12 / 23 ] COMPRA VENTA  
2 4

Inscrito el : martes, 26 de octubre de 1993  
Nombre del Cantón: MANTA  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA  
Cantón Notaría: MANTA

Número de Inscripción: 2078  
Número de Repertorio: 3746

Tomo: 1  
Folio Inicial: 1.447  
Folio Final: 1.488

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Cuatro de la manzana A ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros y terrenos de otros dueños; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. cinco y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. tres; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1303153082	FLORES SAN ANDRES JORGE ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	BARRIO JOCA Y
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5 210	5.211

[ 12 / 23 ] COMPRA VENTA  
3 4

Inscrito el : martes, 26 de octubre de 1993  
Nombre del Cantón: MANTA  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA  
Cantón Notaría: MANTA

Número de Inscripción: 2046  
Número de Repertorio: 3702  
Tomo: 1  
Folio Inicial: 1.447  
Folio Final: 1.447

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

Compraventa de derechos y acciones del lote de terreno No. CIENTO SESENTA Y CINCO, de la Manzana E, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del cantón Manta. Con los siguientes linderos y medidas. por el frente, veinticinco metros y avenida, Por atrás, veinticinco metros y terrenos de otros dueños, por el costado derecho, Dieciseis metros y terrenos del lote ciento sesenta y ocho, por el costado izquierdo, dieciseis metros y terrenos del lote no. ciento sesenta y dos. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. El comprador podrá vender pero unicamente a cualquiera de sus familiares que esten dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de finidad previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí, A si mismo puede constituir Hipoteca sobre el terreno y en definitiva cualquier gravamen, para efectos de construcción de su Vivienda.

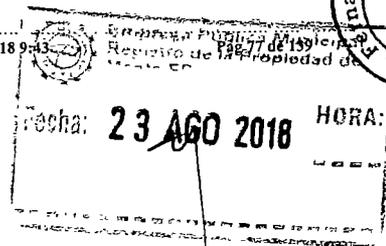
**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052654	LOOR MOREIRA JUAN CECILIO	CASADO(A)	MANTA	

Certificación Impresa por :kleire\_salto1

Ficha Registral:29084

jueves, 23 de agosto de 2018 9:43





VENDEDOR 800000000001277ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI NO DEFINIDO MANTA

Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5.210	5.211

[ 12 / 23 ] COMPRA VENTA

Inscrito el: martes, 26 de octubre de 1993      Número de Inscripción: 2051      Tomo:1  
Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 3709      Folio Inicial:1.450  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA      Folio Final:1.451

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalván, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Venden a favor del Lic. Luis Arcesio Bermúdez Arturo, Casado, los Derechos y Acciones del lote de terreno n. CINCO de la manzana A, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas. POR EL FRENTE, dieciséis metros y calle secundaria; POR ATRÁS, dieciséis metros y terrenos de otros dueños; POR EL COSTADO DERECHO, veinticinco metros y terrenos del lote n. seis; y POR EL COSTADO IZQUIERDO, veinticinco metros y terrenos del lote n. cuatro; con una superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052661	BERMUDEZ ARTURO LUIS ARCESIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic /1991	5.210	5.211

[ 12 / 23 ] COMPRA VENTA

5 4

Inscrito el: martes, 26 de octubre de 1993      Número de Inscripción: 2061      Tomo:1  
Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 3719      Folio Inicial:1.456  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA      Folio Final:1.457

Cantón Notaría: MANTA

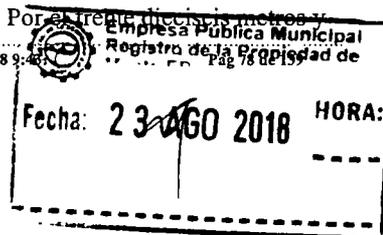
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi representado por el Sr. Gustavo Reyes M. Sr. Harold Zambrano C. y la Sra. Cruz María Cantos de Benavides. \* A favor del Sr. José Salomon Espinoza Cobeña y éste le transfiere a favor de la menor de edad Angela Maria Espinoza Baca. El Sr. José Salomón Espinoza Cobeña por sus propios derechos y por los que representa de su hija menor Angela Maria Espinoza Baca. Los derechos y acciones del lote de terreno n. Once de la manzana A ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciséis metros y





**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

00077421



calle secundaria; por atrás dieciseis metros y terrenos de otros dueños, por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. doce; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. diez; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000020401	ESPINOZA BACA ANGELA MARIA	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR Y VENDEDOR	800000000020400	ESPINOZA COBEÑA JOSE SALOMON	VIUDO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5.210	5.210



[ 12 / 23 ] COMPRA VENTA  
6 4

Inscrito el : martes, 26 de octubre de 1993      **Número de Inscripción:** 2052      Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA      **Número de Repertorio:** 3710      Folio Inicial:1.451  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA      Folio Final:1.451  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Tres de la manzana A ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros y terrenos de otros dueños; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. cuatro; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. dos; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1300348644	JARA ORTEGA LINCOLN EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5.210	5.211

[ 12 / 23 ] COMPRA VENTA  
7 4

Inscrito el : martes, 26 de octubre de 1993      **Número de Inscripción:** 2059      Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA      **Número de Repertorio:** 3717      Folio Inicial:1.455  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA      Folio Final:1.456  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

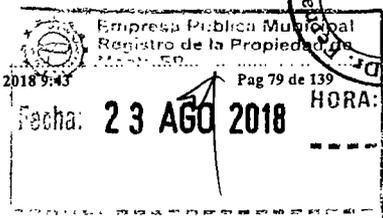
**Fecha Resolución:**

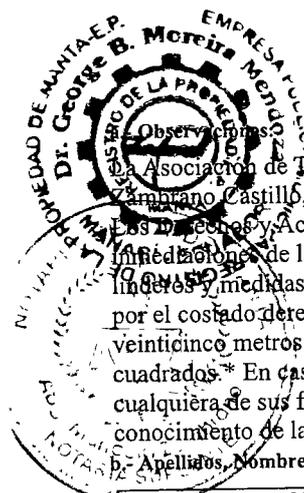
Certificación impresa por :kleire\_salto1 \*

Ficha Registral:29084

Jueves, 23 de agosto de 2018 9:43

Pag 79 de 139





Observaciones:  
 Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento ochenta y uno de la manzana M ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y avenida; por atrás dieciseis metros y terrenos de otros dueños; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento ochenta y dos; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento ochenta; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000044730	ZAMORA MENDOZA HAMILTON	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic /1991	5.210	5.211

[ 12 / 23 ] COMPRA VENTA  
 8 4

Inscrito el : martes, 26 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 2056 Tomo:1  
 Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3714 Folio Inicial:1.453  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.454  
 Cantón Notaría: MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992  
**Fecha Resolución:**  
 a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento ochenta y ocho de la manzana G ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle principal; de la zona comercial; por atrás dieciseis metros y terrenos de otros dueños; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento ochenta y nueve; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento ochenta y siete; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000033452	ZAMORA VERA NARCISA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic /1991	5 210	5.211

[ 12 / 23 ] COMPRA VENTA  
 9 4

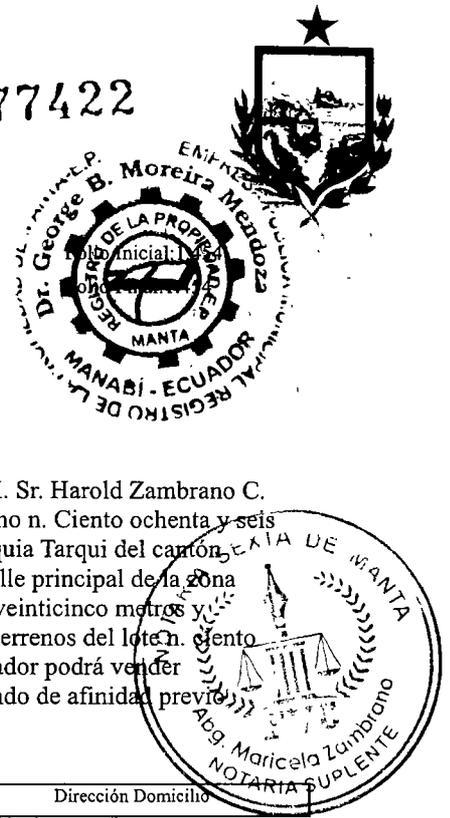
Inscrito el : martes, 26 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 2057  
 Certificación impresa por : kklele\_saltos **Ficha Registral:** 29084 **Jueves, 23 de agosto de 2018 9:43**

Tomo 1  
**Empresa Pública Municipal**  
**Registro de la Propiedad de**  
 Pag 80 de 139

**Fecha. 23 AGO 2018 HORA: ---**



00077422



**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3715  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992  
**Fecha Resolución:**  
**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi representado por el Sr. Gustavo Reyes M. Sr. Harold Zambrano C. y Sra. Cruz María Cantos de Benavides. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento ochenta y seis de la manzana G ubicado en las inmediaciones de la urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle principal de la zona comercial; por atrás dieciseis metros y terrenos de otros dueños; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento ochenta y siete; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento ochenta y cinco; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* El comprador podrá vender únicamente a los familiares que esten dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad previo conocimiento de la Asociación.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000033453	CAÑARTE BRIONES DIEGO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[ 13 / 23 ] COMPRA VENTA  
0 4

**Inscrito el:** martes, 26 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 2050 **Tomo:** 1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3708 **Folio Inicial:** 1.450  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA **Folio Final:** 1.450  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992  
**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno no. dos de la Manzana A., ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas, Por el Frente diecisiete metros y calle secundaria, por atrás, diecisiete metros y terrenos de otros dueños, por el costado derecho, veintitres metros y terrenos del lote no. tres y por el costado izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote no. uno. Con una superficie total de CUATROCIENTOS OCHO METROS CUADRADOS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052659	LLERENA ZAMBRANO FRELLA MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

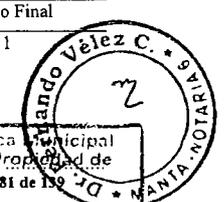
Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5.210	5.211

[ 13 / 23 ] COMPRA VENTA  
- 1 - 4

Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

Pag 81 de 199

Fecha: **23 AGO 2018** HORA: -----





Inscrito el: martes, 26 de octubre de 1993

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

**DISTRIBUCION Y ENTREGA DE UN LOTE DE TERRENO.** La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi representado por el Sr. Gustavo Reyes M. Sr. Harold Zambrano C. y Sra. Cruz Maria Cantos de Benavides. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Treinta de la manzana B ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta. con los siguientes linderos y medidas. Por el frente veinticinco metros y calle secundaria, por atras, veinticinco metros y terrenos del lote no. cincuenta, por el costado derecho, dieciseis metros y terrenos del lote no. veintinueve, por el costado izquierdo, dieciseis metros y terrenos del lote no. treinta y uno. Con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados. El señor Héctor Arteaga Cevallos, quiere vender este bien inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que esten dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi. Así mismo puede constituir sobre el terreno Hipoteca, y en definitiva cualquier gravamen para efectos de construcción de su vivienda.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1301992374	ARTEAGA CEVALLOS HECTOR	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic /1991	5.210	5.211

[ 13 / 23 ] COMPRA VENTA  
2 4

Inscrito el: martes, 26 de octubre de 1993

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de derechos y acciones del lote de terreno no. ciento cuarenta y seis de la Manzana E, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas. Por el Frente, doce metros y avenida, Por atras, doce metros y terrenos de los lotes ciento cuarenta y cinco y ciento cuarenta y seis, por el costado derecho, treinta y dos metros y terrenos del lote ciento cuarenta y cuatro, por el costado izquierdo, treinta y dos metros y terrenos del lote no. ciento cuarenta y ocho y ciento cuarenta y nueve. Con una Superficie total de TRESCIENTOS OCHENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052657	PARRAGA CASTRO BLANCA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Certificación impresa por :kleire\_salto1

Ficha Registral:29084

Jueves, 23 de agosto de 2018 9:41



HORA: -----



Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[ 13 / 23 ] COMPRA VENTA  
3 4

Inscrito el : martes, 26 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 2055 Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3713 Folio Inicial:1.453  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.453  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Setenta y tres de la manzana I ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle principal; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. ochenta y ocho por el costado derecho veinticinco metros y avenida; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. setenta y cuatro; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052662	MOREIRA ANDRADE MERCEDES	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[ 13 / 23 ] COMPRA VENTA  
4 4

Inscrito el : martes, 26 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 2060 Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3718 Folio Inicial:1.456  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.456  
**Cantón Notaría:** MANTA

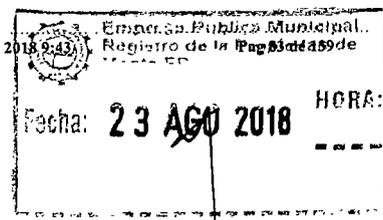
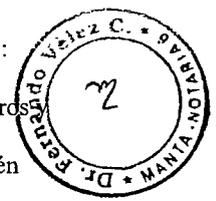
**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Quince de la manzana A ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros y terrenos de otros dueños; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. dieciseis; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. catorce; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.





**Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000021790	MERA MERO SEGUNDO MIGUEL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic /1991	5 210	5.211

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 13 / 23 ] COMPRA VENTA  
5 4

**Inscrito el :** miércoles, 27 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 2087 **Tomo:** 1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3758 **Folio Inicial:** 1.473  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA **Folio Final:** 1.474  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992  
**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento treinta de la manzana N ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta , el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. ciento treinta y nueve, por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento veintinueve; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento treinta y uno; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000036868	GARCIA MARCILLO LUIS AUGUSTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5.210	5.211

[ 13 / 23 ] COMPRA VENTA  
6 4

**Inscrito el :** miércoles, 27 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 2075 **Tomo:** 1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3743 **Folio Inicial:** 1.465  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA **Folio Final:** 1.466  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992  
**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera.

**Empresa Pública Municipal**  
**Registro de la Propiedad de**  
**MANTA**  
**Fecha: 23 AGO 2018** **HORA:**



00077424



Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Nueve de la manzana A ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros y terrenos de otros dueños; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. diez; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ocho; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052687	VELASQUEZ AVILA WITHER	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5 210	5 210

[ 13 / 23 ] COMPRA VENTA  
7 4

**Inscrito el :** miércoles, 27 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 2080 **Tomo:** 1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3748 **Folio Inicial:** 1.468  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA **Folio Final:** 1.469  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento setenta de la manzana O, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente, dieciseis metros y calle secundaria; por atrás, dieciseis metros y terrenos de otros dueños; por el costado derecho, treinta y dos metros y terrenos del lote n. ciento setenta y uno, por el costado izquierdo, treinta y dos metros y terrenos del lote n. ciento sesenta y nueve y ciento setenta y dos; con una superficie total de Quinientos doce metros cuadrados.\* En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000004172	PONCE BARBERAN MARLENE	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5 210	5.211

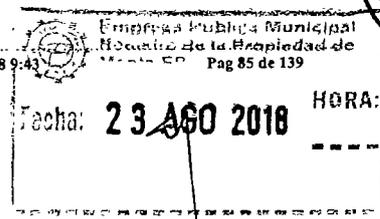
[ 13 / 23 ] COMPRA VENTA  
8 4

**Inscrito el :** miércoles, 27 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 2084 **Tomo:** 1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3755 **Folio Inicial:** 1.471  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA **Folio Final:** 1.472  
**Cantón Notaría:** MANTA

Certificación impresa por :kleire\_salto1

Ficha Registral:29084

Jueves, 23 de agosto de 2018 9:43





Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Treinta y dos de la manzana C, ubicado en las inmediaciones de la urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente diez y seis metros con cinco centímetros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. treinta y cuatro; por el costado derecho veintitres metros y terrenos del lote n. treinta y tres; por el costado izquierdo veintiseis metros y avenida; con una superficie total de Trescientos noventa y ocho metros con doce decímetros cuadrados.\* En caso de que la compradora quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052704	DELGADO VELEZ HILDA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic /1991	5 210	5.211

[ 13 / 23 ] COMPRA VENTA

9 4

Inscrito el : miércoles, 27 de octubre de 1993      **Número de Inscripción:** 2081      Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA      **Número de Repertorio:** 3749      Folio Inicial:1.469  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA      Folio Final:1.470  
**Cantón Notaría:** MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Cincuenta y seis de la manzana C ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle principal; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. treinta y siete, por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. cincuenta y cinco; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. cincuenta y siete; con una superficie total de Cuatrocientos nueve metros con cinco decímetros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000046811	JUNQUI SAN ANDRES JOSE ANIBAL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

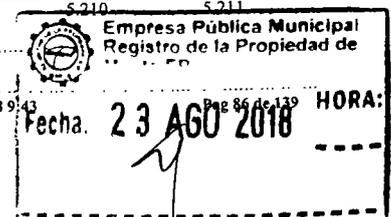
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic /1991	5.210	5.211

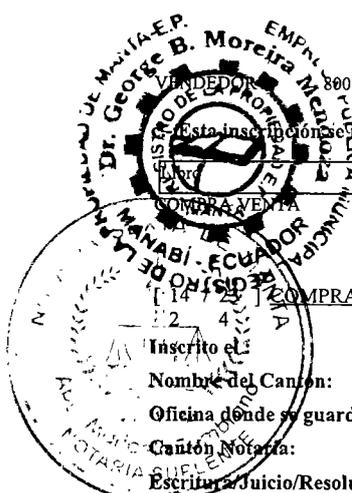
Certificación impresa por :kleire\_salto1

Ficha Registral:29084

Jueves, 23 de agosto de 2018 9:43







80000000001277 ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI NO DEFINIDO MANTA

Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
2321	16/dic./1991	5 210	5.211

[ 14 / 23 ] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 27 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 2085 **Tomo:** 1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3756 **Folio Inicial:** 1.472  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA **Folio Final:** 1.472  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Treinta y ocho de la manzana C ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y lindera con lotes dieciseis y diecisiete; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. cincuenta y siete; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. treinta y siete; y por el costado izquierdo veinticinco metros y avenida, con una superficie de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052706	GARCIA CAÑARTE HUGO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5 210	5.211

[ 14 / 23 ] COMPRA VENTA  
3 4

Inscrito el: miércoles, 27 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 2076 **Tomo:** 1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3744 **Folio Inicial:** 1.466  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA **Folio Final:** 1.466  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ocho de la manzana A ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros y terrenos de otros dueños; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. nueve; y pro el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. siete, con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que el

En caso de que el  
 Empresa Pública Municipal  
 Registro de la Propiedad de.  
 Pag 88 de 139

Fecha. 23 AGO 2018 HORA: \_\_\_\_\_



00077426



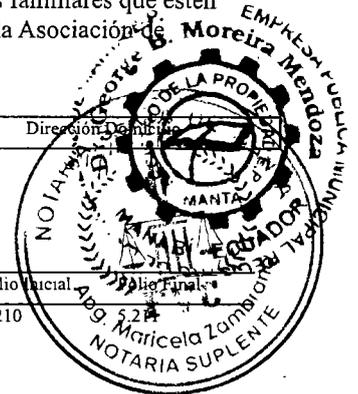
comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052688	ANCHUNDIA ALARCON LUIS BERNALD	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5.210	



[ 14 / 23 ] COMPRA VENTA  
4 4

**Inscrito el :** miércoles, 27 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 2086 **Tomo:** 1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3757 **Folio Inicial:** 1.472  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA **Folio Final:** 1.473  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992  
**Fecha Resolución:**  
**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento veintinueve de la manzana N ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros y terrenos de los lotes n. ciento treinta y ocho; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento veintiocho, por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento treinta; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

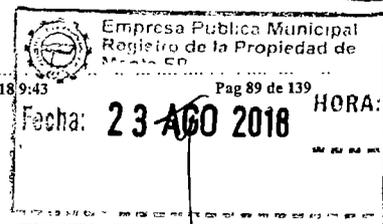
Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052720	DELGADO LUCAS MANUEL EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

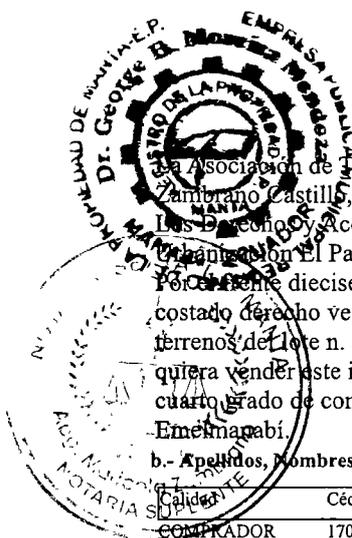
**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic /1991	5.210	5.211

[ 14 / 23 ] COMPRA VENTA  
5 4

**Inscrito el :** miércoles, 27 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 2077 **Tomo:** 1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3745 **Folio Inicial:** 1.467  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA **Folio Final:** 1.468  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992  
**Fecha Resolución:**  
**a.- Observaciones:**





La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Siete de la manzana A ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros y terrenos de otros dueños; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ocho; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. seis; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1700862822	ROJAS BONILLA HOLGER ERNESTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5.210	5.211

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 14 / 23 ] COMPRA VENTA  
6 4

Inscrito el : jueves, 28 de octubre de 1993      **Número de Inscripción:** 2094      Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA      **Número de Repertorio:** 3769      Folio Inicial:1.477  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA      Folio Final:1.478  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992  
**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento veintiocho de la manzana N ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. ciento treinta y siete, por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento veintisiete; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento veintinueve; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302017866	CADENA RODRIGUEZ GONZALO EDWIN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5.210	5.211

[ 14 / 23 ] COMPRA VENTA  
7 4

Inscrito el : jueves, 28 de octubre de 1993      **Número de Inscripción:** 2094

Certificación impresa por :kleire\_saltos1      **Ficha Registral:**29084      jueves, 23 de agosto de 2018 9:43

**Empresa Pública Municipal**  
**Registro de la Propiedad de**

Pag 90 de 139

**Fecha. 23 AGO 2018**      **HORA:**



**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

00077427



Nombre del Cantón: MANTA  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA  
Cantón Notaría: MANTA

Número de Repertorio: 3768

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Seis de la manzana A ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros y terrenos de otros dueños por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. siete; y por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. cinco; con un a superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1301858658	CADENA RODRIGUEZ FANNY VIOLETA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[ 14 / 23 ] COMPRA VENTA  
8 4

Inscrito el : jueves, 28 de octubre de 1993      Número de Inscripción: 2092      Tomo:1  
Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 3667      Folio Inicial:1.476  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA      Folio Final:1.476  
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Síndico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento veintisiete de la manzana N ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente dieciseis metros y calle secundaria; por atrás dieciseis metros y terrenos del lote n. ciento treinta y seis; por el costado derecho veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento veintiseis; por el costado izquierdo veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento veintiocho, con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

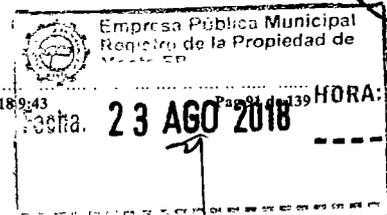
Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1300443858	BAQUE PONCE MILTON GILBERTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

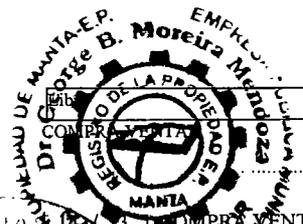
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Certificación impresa por :kleire\_salto1

Ficha Registral:29084

Jueves, 23 de agosto de 2018 9:43





Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
2321	16/dic./1991	5 210	5.211

[ 15 / 23 ] **COMPRA VENTA**

Inscrito el: jueves, 28 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 2091 Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3766 Folio Inicial:1.475  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.476  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992  
**Fecha Resolución:**

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Sr. Harold Zambrano Castillo, Sra. Cruz María Cantos de Benavides, en sus calidades de Presidente, Sindico y Tesorera. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Veintiocho de la manzana B ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente veinticinco metros y calle secundaria; por atrás veinticinco metros y terrenos del lote n. cuarenta y ocho; por el costado derecho dieciseis metros y terrenos del lote n. veintisiete; por el costado izquierdo, dieciseis metros y terrenos de lote n. veintinueve; con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.\* En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1301206593	LOPEZ PACHAY VICTOR HUGO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5 210	5.211

[ 15 / 23 ] **COMPRA VENTA**  
0 4

Inscrito el: jueves, 28 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 2095 Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3770 Folio Inicial:1.478  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.478  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992  
**Fecha Resolución:**

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, represnetado por el Sr. Gustavo Reyes M. Sr. Harold Zambrano C y Sra. Cruz Maria Cantos de Benavides, entregan y otorgan a favor de la Srta. Dalia Esthela Pico Lopez, derechos y acciones del lote de terreno numero Ciento Veintiseis de la Manzana N, ubicado en las inmediaciones de la Urbanizacion El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con los siguientes linderos y medidas: Por el Frente, dieciseis metros y calle secundaria. Por Atras, dieciseis metros y terrenos del lote no. ciento treinta y cinco, Por el Costado Derecho, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento veinticinco, y por el Costado Izquierdo, veinticinco metros y terrenos el lote n. ciento veintisiete. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS.

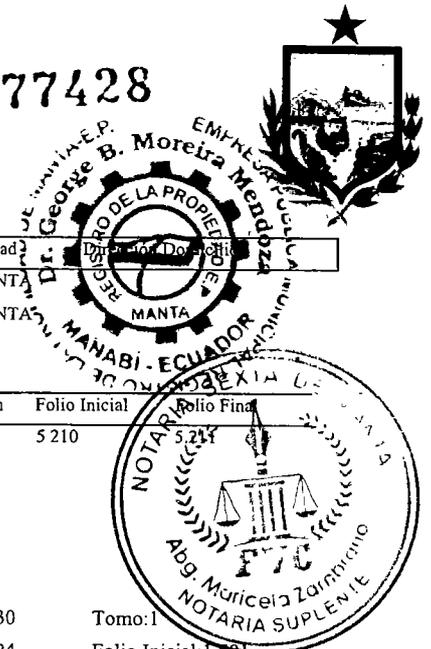
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Empresa Pública Municipal  
 Registro de la Propiedad de  
 Pag 92 de 139  
**Fecha:** 23 AGO 2018 **HORA:**  
 -----



**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

00077428



Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052730	PICO LOPEZ DALIA ESTHELA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5 210	5 211

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 15 / 23 ] COMPRA VENTA

1 4

Inscrito el : viernes, 29 de octubre de 1993      **Número de Inscripción:** 2130      Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA      **Número de Repertorio:** 3824      Folio Inicial:1.501  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA      Folio Final:1.501  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote terreno no. ciento cincuenta y nueve de la Manzana E, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas, Por el Frente, Veinticinco metros y avenida, por Atras, veinticinco metros y terrenos de otros dueños, por el Costado derecho, dieciseis metros y terrenos del lote ciento sesenta y dos, por el Costado izquierdo, dieciseis metros y terrenos del lote no. ciento cincuenta y seis. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052738	ALAVA ORMAZA HUGO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5 210	5 211

[ 15 / 23 ] COMPRA VENTA

2 4

Inscrito el : viernes, 29 de octubre de 1993      **Número de Inscripción:** 2126      Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA      **Número de Repertorio:** 3820      Folio Inicial:1.498  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA      Folio Final:1.499  
**Cantón Notaría:** MANTA

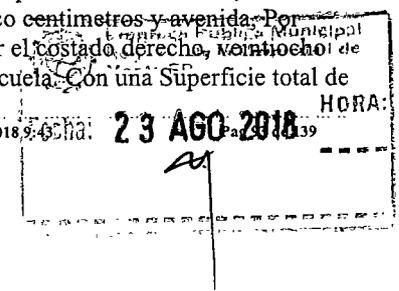
**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** martes, 14 de septiembre de 1993

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno no. ciento noventa y ocho de la Manzana G, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos, por el Frente, catorce metros con cinco centímetros y avenida, Por atrás, catorce metros con cinco centímetros y terreno de propiedad particular, por el costado derecho, veintiocho metros y lote de terreno no. 183, por el costado izquierdo, veintiocho metros y escuela. Con una Superficie total de





CUATROCIENTOS SEIS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052466	SANCHEZ RAMOS JOSELIAS	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5 210	5.211

[ 15 / 23 ] COMPRA VENTA

3 4

Inscrito el: viernes, 29 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 2125 Tomo.1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3819 Folio Inicial.1.498  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.498  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno no. ciento sesenta y seis de la Manzana L, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el Frente, dieciseis metros y calle secundaria, por Atras, dieciseis metros y terrenos del lote no. ciento sesenta y tres, por el Costado derecho, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento sesenta y siete, por el Costado Izquierdo, veinticinco metros y avenida nuevo terminal. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052734	HUERTA BRAVO YUDAFICK DANIELLE	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5 210	5.211

[ 15 / 23 ] COMPRA VENTA

4 4

Inscrito el: viernes, 29 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 2128 Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3822 Folio Inicial:1.500  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.500  
**Cantón Notaría:** MANTA

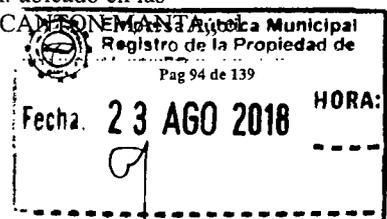
**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

Los Derechos y Acciones del terreno numero CIENTO NUEVE DE LA MANZANA k. ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización EL PALMAR DE LA PARROQUIA TARQUI DEL CANTON MANTA.





**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

00077429



mismo que tiene los siguientes linderos y medidas, por el Frente, dieciseis metros y calle secundaria, por atras dieciseis metros y terrenos del lote no. ciento veintidos, por el Costado derecho, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento ocho, y por el Costado Izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento diez. Con una Superficie total de. CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. La Asociacion de Trabajadores de Emelmanabi, esta representada pro el Señor Gustavo Reyes M. Sr, Harold Zambrano C. y Sra Cruz Maria Cantos de Benavides. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1300454459	ZAMORA BRAVO RAMON AGAPITO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5 210	5.211

[ 15 / 23 ] COMPRA VENTA  
5 4

Inscrito el : viernes, 29 de octubre de 1993

Número de Inscripción: 2123

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3817

Folio Inicial: 496

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final: 1.497

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno No. Ciento sesenta y siete de la Manzana L, ubicado en las inmediaciones de la Urbanizacion El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta., el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el Frente, dieciseis metros y calle secundaria, Por atras, dieciseis metros y terrenos del lote no. ciento sesenta y cuatro, por el costado derecho, veinticinco metros y avenida, por el Costado izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote ciento sesenta y seis. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302415292	MERO LUCAS GREGORIO TULIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5 210	5.211

[ 15 / 23 ] COMPRA VENTA  
6 4

Inscrito el : viernes, 29 de octubre de 1993

Número de Inscripción: 2132

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3825

Folio Inicial: 1.502

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final: 1.503

Cantón Notaría: MANTA

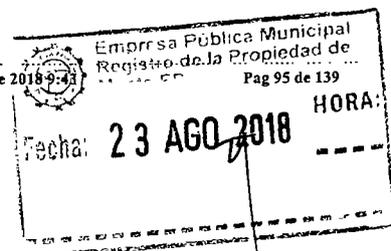
Escritura/Juicio/Resolución:

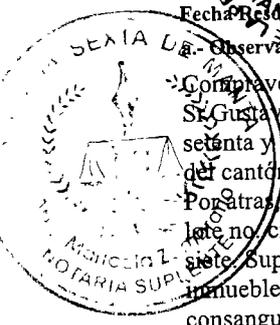
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Certificación Impresa por :kleire\_salto1

Ficha Registral:29084

Jueves, 23 de agosto de 2018 9:41





Fecha Resolución: 16/10/1993  
 a.- Observaciones:

Compraventa de Derechos y Acciones. La Asociación de Trabajadores de EMELMANABI representado por el Sr. Gustavo Reyes M. y Sr. Harold Zambrano y Sra. Cruz Maria Cantos Benavides. Lote de terreno número ciento setenta y ocho de la manzana G, ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas. Por el Frente, dieciseis metros y avenida, Por atrás, dieciseis metros y terrenos de otros dueños, por el Costado derecho, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento setenta y nueve, por el Costado Izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento setenta y siete. Superficie Total: Cuatrocientos metros cuadrados. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000012433	LUCAS MACIAS ALFREDO ANTONIO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5.210	5.211

[ 15 / 23 ] COMPRA VENTA  
 7 4

Inscrito el : viernes, 29 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 2120 Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3814 Folio Inicial:1.495  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.495  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992  
**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno n. ciento veinticinco de la manzana N ubicado en las inmediaciones de la urbanizacion El Palmar de la Parroquia Tarqui del Canton Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas. Por el Frente, dieciseis metros y calle secundaria, Por Atras, dieciseis metros y terrenos del lote no. ciento treinta y cuatro, Por el Costado derecho, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento veinticuatro, por el Costado izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento veintiseis. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

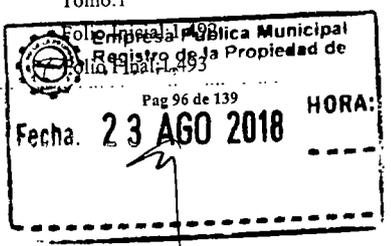
Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000012945	MERA GALARZA MODESTO RUMALDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5.210	5.211

[ 15 / 23 ] COMPRA VENTA  
 8 4

Inscrito el : viernes, 29 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 2116 Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3810 Folio Inicial:1.493  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA  
 Certificación impresa por :kleire\_salto1 **Ficha Registral:**29084 **jueves, 23 de agosto de 2018 9:43**





**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

00077430



**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno No. Catorce de la Manzana A, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas; Por el Frente, dieciseis metros y calle secundaria, Por Atras, dieciseis metros y terrenos de otros dueños, Por el Costado Derecho, veinticinco metros y terrenos del lote no. quince, y por el Costado Izquierdo, Veinticinco metros y terrenos del lote no. trece. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUDRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302204902	ALAVA CASTILLO JOSE BENIGNO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5.210	5.211

[ 15 / 23 ] COMPRA VENTA  
9 4

**Inscrito el:** viernes, 29 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 2108 **Tomo:** 1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3791 **Folio Inicial:** 1.487  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA **Folio Final:** 1.488  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno no. ciento setenta y nueve de la Manzana G ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas. Por el Frente, dieciseis metros y avenida, Por Atras, dieciseis metros y terrenos de otros dueños, Por el Costado Derecho, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento ochenta, por el costado izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento setenta y ocho. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052731	MERO ALVARADO DIANA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5 210	5.211

[ 16 / 23 ] COMPRA VENTA  
0 4

Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP Pag 97 de 139

Fecha: 23 ABO 2018 HORA: -----



Inscrito el: MANTA, viernes, 29 de octubre de 1993

Número de Inscripción: 2131

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3825

Folio Inicial:1.502

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:1.502

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compra venta de Derechos y acciones del lote de terreno no. ciento sesenta y uno de la Manzana L, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas;: Por el Frente, veinticinco metros y avenida, Por Atras, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento sesenta, por el Costado derecho, dieciseis metros y terrenos del lote ciento cincuenta y ocho, por el costado izquierdo, dieciseis metros y terrenos del lote no. ciento sesenta y cuatro. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052740	CEPEDA GANAN CARLOS VICENTE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5.210	5.211

[ 16 / 23 ] COMPRA VENTA

1 4

Inscrito el: viernes, 29 de octubre de 1993

Número de Inscripción: 2118

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3812

Folio Inicial:1.493

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:1.494

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Los derechos y acciones del lote de terreno numero ciento veinte y tres de la manzana K ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El palmar de la Parroquia Tarqui, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas, Por el Frente, dieciseis metros y calle secundaria, Por Atras, dieciseis metros y terrenos del lote no. ciento diez, por el Costado derecho, veinticinco metros y avenida nuevo terminal, por el costado izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento veintidos. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	8000000000017597	TOALA LUCIO PEDRO PABLO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5.210	5.211

Certificación Impresa por :kleire\_saltos1

Ficha Registral:29084

Jueves, 23 de agosto de 2018 9:43





**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

00077431



[ 16 / 23 ] COMPRA VENTA  
2 4

Inscrito el : viernes, 29 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 2121  
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3815  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA  
Cantón Notaría: MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992  
**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

Compraventa de derechos y acciones del lote de terreno no. Ciento sesenta y dos de la Manzana E, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas, Por el Frente, veinticinco metros y avenida, Por Atras, veinticinco metros y terrenos de otros dueños, por el Costado derecho, dieciseis metros y terrenos del lote ciento sesenta y cinco por el Costado Izquierdo, dieciseis metros y terrenos del lote no. ciento sesenta y nueve. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000052732	CARBO MIRANDA GLADYS	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic /1991	5.210	5.211

[ 16 / 23 ] COMPRA VENTA  
3 4

Inscrito el : viernes, 29 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 2119 Tomo:1  
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3813 Folio Inicial:1.494  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.494  
Cantón Notaría: MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992  
**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

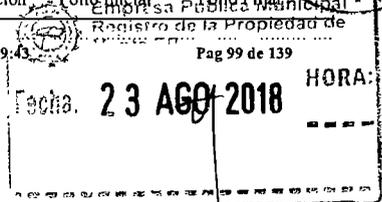
Los Derechos y Acciones del lote de terreno N. 124 de la manzana N ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización Palmar de la parroquia Tarqui del Cantón Manta. El mismo que tiene los siguientes linderos y medidas, Por el Frente, dieciseis metros y calle secundaria, Por Atras, dieciseis metros y terrenos del lote lote numero ciento treinta y tres, Por el Costado derecho, veinticinco metros y avenida, por el Costado Izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote No. Ciento veinticinco. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000027559	MACIAS CEDEÑO YEGNI BEATRIZ	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final





2321 16/dic./1991 5 210 5.211

Inscrito el: viernes, 29 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 2127 Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3821 Folio Inicial:1.499  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.500

**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

La Sra. Maria Teresa Garcia Muentes, soltera, por sus propios derechos y por los que representa de sus hijos menores de edad Maria Fernanda y Carlos Armando Cevallos Garcia, los derechos y acciones del lote de terreno no. ciento sesenta de la Manzana L, ubicado en las inmediaciones de la Urbanizacion El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el Frente, veinticinco metros y avenida nuevo terminal, Por Atras, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento sesenta y uno, por el Costado derecho, dieciseis metros y terrenos del lote no. ciento sesenta y tres, y por el costado izquierdo, dieciseis metros y terrenos del lote no. ciento cincuenta y nueve. Con una Superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1300163597	GARCIA MUENTES MARIA TERESA	SOLTERO(A)	MANTA	CDLA UNIVERSITARIA
COMPRADOR	800000000052735	CEVALLOS GARCIA MARIA FERNANDA	SOLTERO(A)	MANTA	
COMPRADOR	800000000052736	CEVALLOS GARCIA CARLOS ARMANDO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5 210	5.211

[ 16 / 23 ] COMPRA VENTA  
5 4

Inscrito el: viernes, 29 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 2107 Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3790 Folio Inicial:1.487  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.487  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

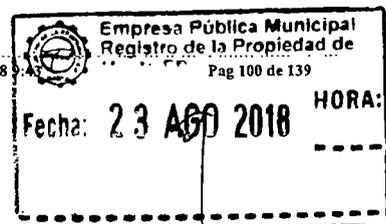
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES. Sobre el lote de terreno No. Ciento Ochenta, de la Manzana G, ubicado en las inmediaciones de la Urbanizacion El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con los siguientes linderos y medidas, Por el frente, dieciseis metros y avenida, Por Atras, dieciseis metros y terrenos de otros dueños, por el Costado Derecho, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento ochenta y uno, por el Costado Izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote n. ciento setenta y nueve. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. El comprador podra vender unicamente a los familiares que esten dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad previo conocimiento de la Asociacion.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**





**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

00077432



Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000001603	LINO SORIANO FREDDY ASDRIVAL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5 210	5.211

[ 16 / 23 ] COMPRA VENTA  
6 4

Inscrito el : viernes, 29 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 2122 Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3816 Folio Inicial:1.486  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.486  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno No. Ciento sesenta y ocho de la Urbanización E, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas, Por el Frente veinticinco metros y avenida, Por atrás, veinticinco metros y terrenos de otros dueños, por el Costado derecho, dieciseis metros y calle secundaria, por el costado izquierdo, dieciseis metros y terrenos del lote no. ciento sesenta y cinco. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000007330	MONROY PISCO DUVAL FERNANDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5.211

[ 16 / 23 ] COMPRA VENTA  
7 4

Inscrito el : viernes, 29 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 2106 Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3789 Folio Inicial:1.486  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.486  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

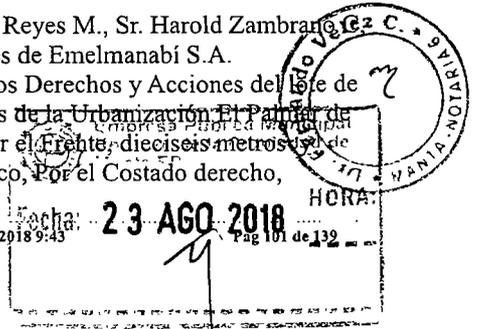
a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representado por el Sr. Gustavo Reyes M., Sr. Harold Zambrano y Sra. Cruz María Cantos de Benavides. La Asociación de Choferes Profesionales de Emelmanabí S.A. representado por el Sr. Oscar Zambrano Barcia, en calidad de Presidente. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Ciento cincuenta y dos de la manzana L, ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta. Con los siguientes linderos y medidas: Por el Frente, dieciseis metros y Avenida, Por Atras, dieciseis metros y terrenos del lote n. ciento cincuenta y cinco, Por el Costado derecho,

Certificación Impresa por :klelr\_salto1

Ficha Registral:29084

Jueves, 23 de agosto de 2018 9:43





Veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento cincuenta y uno, por el Costado Izquierdo, veinticinco metros y avenida con una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000044248	ASOCIACION DE CHOFERES PROFESIONALES DE EMELMANABI S.A.	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5 210	5.211

[ 16 / 23 ] COMPRA VENTA

8 4

Inscrito el: viernes, 29 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 2129 Tomo:1  
 Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3823 Folio Inicial:1.500  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.501  
 Cantón Notaría: MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno no. ciento cincuenta y ocho de la Manzana L, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas, Por el Frente, veinticinco metros y avenida, Por Atras, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento cincuenta y siete, por el Costado derecho, dieciséis metros y terrenos del lote ciento cincuenta y ocho, por el Costado izquierdo, dieciséis metros y terrenos del lote no. ciento sesenta y uno. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052737	DELGADO MERO ANTONIO AUGUSTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5 210	5.211

[ 16 / 23 ] COMPRA VENTA

9 4

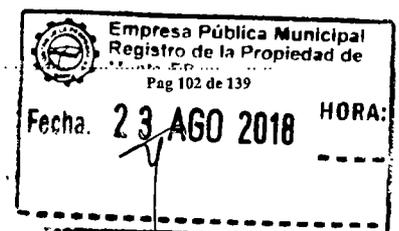
Inscrito el: viernes, 29 de octubre de 1993 **Número de Inscripción:** 2117 Tomo:1  
 Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3811 Folio Inicial:1.493  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.493  
 Cantón Notaría: MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**





**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

00077433



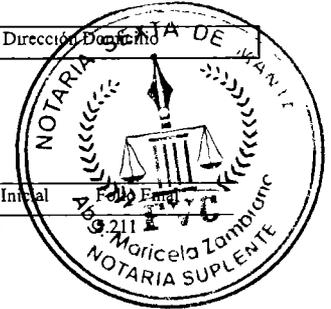
Compraventa de Derechos y Acciones, en la que la Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes M. Sr. Harold Zambrano C. y Sra. Cruz María Cantos de Benavides, entregan y otorgan a favor del Sr. JULIO OLMEDO LUZARDO ALCIVAR, Casado, los Derechos y Acciones del lote de terreno No. TRECE, de la Manzana "A", ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas; FRENTE, dieciséis metros y calle secundaria, ATRÁS, dieciséis metros y terrenos de Otros dueños, COSTADO DERECHO, veinticinco metros y terrenos del lote no. catorce, y por el COSTADO IZQUIERDO, Veinticinco metros y terrenos del lote no. doce. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. El Comprador podrá vender únicamente a los familiares que estén dentro del Cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad previo conocimiento de la Asociación.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000043037	LUZARDO ALCIVAR JULIO OLMEDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5.210	



[ 17 / 23 ] COMPRA VENTA  
0 4

Inscrito el : viernes, 29 de octubre de 1993      **Número de Inscripción:** 2124      Tomo:1  
Nombre del Cantón: MANTA      **Número de Repertorio:** 3818      Folio Inicial:1.497  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA      Folio Final:1.498  
Cantón Notaría: MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno No. Ciento sesenta y nueve de la Manzana O, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas, Por el Frente, veinticinco metros y calle secundaria, por Atras, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento setenta y dos, por el costado derecho, dieciséis metros y avenida nuevo terminal, por el costado izquierdo, dieciséis metros y terrenos del lote no. ciento setenta. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000017175	MENDOZA CANTOS JOSE ALBERTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5.210	5.211

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 17 / 23 ] COMPRA VENTA  
1 4

Inscrito el : viernes, 05 de noviembre de 1993      **Número de Inscripción:** 2147      Tomo:1  
Nombre del Cantón: MANTA      **Número de Repertorio:** 3857      Folio Inicial:1.512  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA      Folio Final:1.512

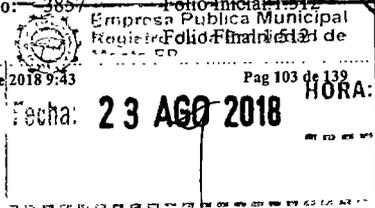
Certificación impresa por :kleire\_salto1

Ficha Registral:29084

Jueves, 23 de agosto de 2018 9:43

Pag 103 de 139

Fecha: 23 AGO 2018 HORA:





MANTA

Cantón Notaría:  
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

Observaciones:

Derechos y Acciones del lote de Terreno No. Ciento noventa y tres de la Manzana G, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, Con los siguientes linderos y medidas, Por el Frente, dieciseis metros y calle principal, por atras, dieciseis metros y terrenos de otros dueños, por el Costado derecho, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento noventa y cuatro, por el costado izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento noventa y dos. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. Lon intervinientes se ratifican en el Contenido íntegro de la presente escritura y dejan expresa constancia que la misma le servira de suficiente título de propiedad para todos los efectos posteriores y, en caso de que el propietario Sr. Alex D. Roldan Mendoza, quiera vender este bien inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que esten dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí. Así mismo puede constituir sobre el terreno hipoteca, y en definitiva cualquier gravamen para efectos de construcción de su vivienda. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1305528612	ROLDAN MENDOZA ALEX DARWIN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5.210	5.211

[ 17 / 23 ] COMPRA VENTA  
2 4

Inscrito el: viernes, 05 de noviembre de 1993      Número de Inscripción: 2149      Tomo:1  
Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 3859      Folio Inicial:1.513  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA      Folio Final:1.514  
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi representado por el Sr. Gustavo Reyes M. Sr. Harold Zambrano C. y Sra. Cruz María Cantos de Benavides. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. cuarenta y seis de la manzana D, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas, Por el Frente, dieciseis metros y calle secundaria, Por atras, dieciseis metros y terrenos del lote no. sesenta y cinco, por el Costado derecho, veinticinco metros y terrenos del lote no. cuarenta y cinco, y por el Costado Izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote no. cuarenta y siete. Con una Superficie de total de Cuatrocientos metros cuadrados. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

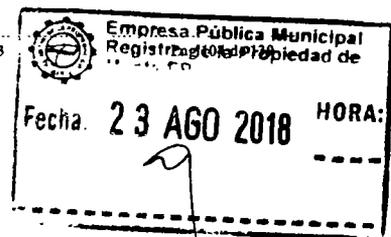
Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000048521	HORMAZA MUÑOZ ZAIDA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Certificación Impresa por :kleire\_salto1

Ficha Registral:29084

Jueves, 23 de agosto de 2018 9:43





**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

00077434



Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5 210	

[ 17 / 23 ] COMPRA VENTA  
3 4

**Inscrito el :** viernes, 05 de noviembre de 1993 **Número de Inscripción:** 2166  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3882  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992  
**Fecha Resolución:**  
**a.- Observaciones:**

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno No. Ciento cincuenta y cuatro de la Manzana L, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas, Por el Frente, veinticinco metros y avenida nuevo terminal, Por atrás, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento cincuenta y cinco, Por el Costado derecho, dieciseis metros y terrenos del lote no. ciento cincuenta y siete, por el costado izquierdo, dieciseis metros y terrenos del lote no. ciento cincuenta y uno. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052758	DELGADO PEÑARRIETA REGINA LUCY	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5.210	5.211

[ 17 / 23 ] COMPRA VENTA  
4 4

**Inscrito el :** viernes, 05 de noviembre de 1993 **Número de Inscripción:** 2162 **Tomo:** 1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3873 **Folio Inicial:** 1.522  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA **Folio Final:** 1.522  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992  
**Fecha Resolución:**  
**a.- Observaciones:**

Compraventa de derechos y acciones del lote de terreno N.- Ciento Cincuenta y Cinco de la Manzana L, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas, Por el Frente, veinticinco metros y avenida, Por Atras, veinticinco metros y terrenos de otros dueños, Por el Costado derecho, dieciseis metros y terrenos del lote ciento cincuenta y dos, por el Costado Izquierdo, dieciseis metros y terrenos del lote N.- ciento cincuenta y ocho. Con una Superficie total de: CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio

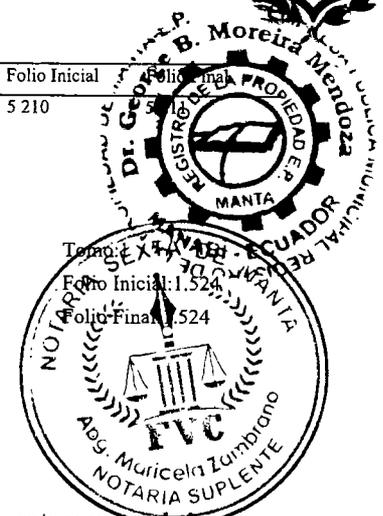
Certificación impresa por :kleire\_saltos1

Ficha Registral:29084

jueves, 23 de agosto de 2018 9:43

Pag 105 de 139

Fecha: 23 AGO 2018 HORA:





COMPRADOR: 80000000052757 LUCAS FLORES PEDRO LEONIDAS CASADO(A) MANTA  
 VENDEDOR: 80000000001277 ASOCIACION DE TRABAJADORES DE NO DEFINIDO MANTA  
 EMELMANABI

Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5.210	5.211

[ 17 / 23 ] COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 05 de noviembre de 1993 **Número de Inscripción:** 2158 Tomo:1  
 Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3869 Folio Inicial:1.519  
 Folio Final:1.520

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA  
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno no. ciento cincuenta y tres de la Manzana E, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el Frente, veinticinco metros y avenida, Por Atras, Veinticinco metros y terrenos de otros dueños, Por el Costado derecho, dieciseis metros y terrenos del lote no. ciento cincuenta y seis, por el costado izquierdo, dieciseis metros y terrenos del lote no. ciento cincuenta. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1303153009	DELGADO PLUA JORGE FRANCISCO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5.210	5.211

[ 17 / 23 ] COMPRA VENTA

6 4

Inscrito el: viernes, 05 de noviembre de 1993 **Número de Inscripción:** 2145 Tomo:1  
 Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3855 Folio Inicial:1.511  
 Folio Final:1.511

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

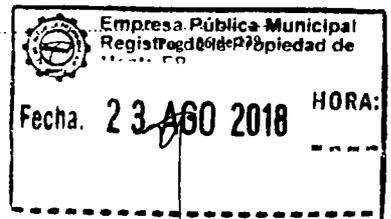
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno No. ciento cuarenta y uno de la Manzana N, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el Frente, dieciseis metros y calle secundaria, por Atras, dieciseis metros y terrenos del lote no. ciento treinta y dos, por el Costado derecho, veinticinco metros y avenida nuevo terminal, por el Costado izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento cuarenta. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad





**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

00077435



o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052747	PARRAGA MACIAS NELL IGNACIO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5.210	

[ 17 / 23 ] COMPRA VENTA  
7 4

**Inscrito el :** viernes, 05 de noviembre de 1993 **Número de Inscripción:** 2152  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3863  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA  
**Cantón Notaría:** MANTA



**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno no. ciento cuarenta y ocho de la Manzana E, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el que tiene las siguientes medidas y linderos, Por el Frente, dieciseis metros y calle, Por Atras, dieciseis metros y terrenos del lote no. ciento cuarenta y seis, por el Costado derecho, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento cuarenta y nueve, y por el Costado Izquierdo, veinticinco metros y avenida nuevo terminal. Con una superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	8000000000052755	PLUA MERO DOMINGO LIBORIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic /1991	5.210	5.211

[ 17 / 23 ] COMPRA VENTA  
8 4

**Inscrito el :** viernes, 05 de noviembre de 1993 **Número de Inscripción:** 2153 **Tomo:** 1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3864 **Folio Inicial:** 1.516  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA **Folio Final:** 1.516  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

Los Derechos y Acciones del lote de terreno N.- Ciento setenta y siete de la Manzana G ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Con los siguientes linderos y medidas, Por el Frente, dieciseis metros y avenida, por atras, dieciseis metros y terrenos de otros dueños, por el



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de Manta-EP

Fecha: 23 AGO 2018 HORA: -----



Costado derecho, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento setenta y ocho, y por el Costado izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento setenta y seis. Con una Superficie total de: CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000047855	LOPEZ PINARGOTE MARIA MARLENE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic /1991	5 210	5.211

[ 17 / 23 ] **COMPRA VENTA**

9 4

**Inscrito el:** viernes, 05 de noviembre de 1993 **Número de Inscripción:** 2144 **Tomo:** 1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3854 **Folio Inicial:** 1.510  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA **Folio Final:** 1.511  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terrenop no. Ciento diez de la Manzana K, ubicado en las inmediaciones de la Urbanizacion El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con los siguientes linderos y medidas, Por el Frente, dieciseis metros y calle secundaria, por atras, dieciseis metros y terrenos del lote no. ciento veintitres, Por el Costado derecho, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento nueve, y por el Costado Izquierdo, veinticinco metros y avenida nuevo terminal. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052745	SANTOS SALAZAR FELIX ANTONIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic /1991	5.210	5.211

[ 18 / 23 ] **COMPRA VENTA**

0 4

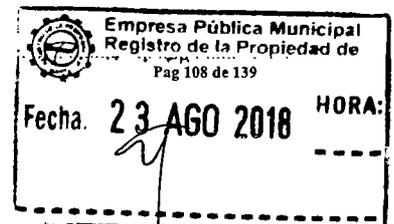
**Inscrito el:** viernes, 05 de noviembre de 1993 **Número de Inscripción:** 2156 **Tomo:** 1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3867 **Folio Inicial:** 1.518  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA **Folio Final:** 1.518  
**Cantón/Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

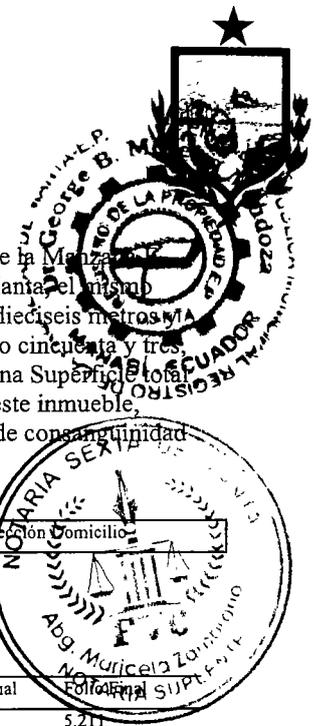
**a.- Observaciones:**





**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

00077436



Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno No. Ciento cincuenta de la Manzana D, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas, Por el Frente, dieciseis metros y avenida, Por atras, dieciseis metros y terrenos de otros dueños, por el Costado derecho, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento cincuenta y tres, por el costado izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento cuarenta y siete. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052756	VERA VELEZ GUSTAVO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5 210	5.211

[ 18 / 23 ] COMPRA VENTA

1 4

**Inscrito el :** viernes, 05 de noviembre de 1993 **Número de Inscripción:** 2148 **Tomo:** 1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3858 **Folio Inicial:** 1.513  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA **Folio Final:** 1.513  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno no. cuarenta y dos de la Manzana D, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta., el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas, Por el Frente, dieciseis metros y calle secundaria, por atras, dieciseis metros y terrenos del lote no. sesenta y uno, Por el Costado Derecho, veinticinco metros y terrenos del lote no. cuarenta y uno, y Por el Costado Izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote no. cuarenta y tres. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052749	ZAMBRANO BARCIA OSCAR OCTAVIO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic /1991	5 210	5.211

[ 18 / 23 ] COMPRA VENTA

2 4

**Inscrito el :** viernes, 05 de noviembre de 1993 **Número de Inscripción:** 2157 **Tomo:** 1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3868 **Folio Inicial:** 1.519  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA **Folio Final:** 1.520  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

Certificación impresa por :k1elre\_salto1

Ficha Registral:29084

Jueves, 23 de agosto de 2018 9:43





Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de derechos y acciones del lote de terreno ciento cincuenta y uno de la manzana L ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia tarqui. Con los siguientes linderos y medidas, Por el Frente, dieciséis metros y avenida, Por atrás, dieciséis metros y terrenos del lote no. ciento cincuenta y cuatro, por el costado derecho, veinticinco metros y avenida nuevo terminal, por el costado izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento cincuenta y dos. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1300633581	CALDERON REYES CARLOS AMABLE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000042013	ASOCIACION DETRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5 210	5.211

[ 18 / 23 ] COMPRA VENTA  
3 4

Inscrito el: viernes, 05 de noviembre de 1993      **Número de Inscripción:** 2155      Tomo.1  
Nombre del Cantón: MANTA      **Número de Repertorio:** 3866      Folio Inicial:1.517  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA      Folio Final:1.518  
Cantón Notaría: MANTA  
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno no. ciento cuarenta y nueve de la Manzana E, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas, Por el Frente, veinticinco metros y calle, Por atrás, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento cuarenta y seis, Por el Costado derecho, dieciséis metros y terrenos del lote no. ciento cuarenta y siete, Por el Costado Izquierdo, dieciséis metros y terrenos del lote no. ciento cuarenta y ocho. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052229	SALDARREAGA SANTOS SIGIFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5 210	5 211

[ 18 / 23 ] COMPRA VENTA  
4 4

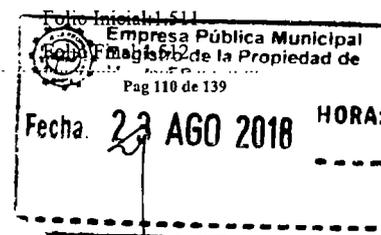
Inscrito el: viernes, 05 de noviembre de 1993      **Número de Inscripción:** 2146      Tomo:1  
Nombre del Cantón: MANTA      **Número de Repertorio:** 3856      Folio Inicial:1.511

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Certificación impresa por :kleire\_salto1

Ficha Registral:29084

Jueves, 23 de agosto de 2018 9:43





**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

00077437



**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno no. ciento cuarenta de la Manzana N, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas, por el Frente, dieciseis metros y calle secundaria, Por atrás, dieciseis metros y terrenos del lote no. ciento treinta y uno, por el costado derecho, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento cuarenta y uno, por el costado izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento treinta y nueve. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052748	TOALA JARA ROBERTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5.210	5.211

[ 18 / 23 ] COMPRA VENTA  
5 4

**Inscrito el:** viernes, 05 de noviembre de 1993

**Número de Inscripción:** 2143

**Tomo:** 1

**Nombre del Cantón:** MANTA

**Número de Repertorio:** 3853

**Folio Inicial:** 1.509

**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA

**Folio Final:** 1.510

**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno no. ciento doce de la Manzana J, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas, Por el Frente, dieciseis metros y calle secundaria, por atrás, dieciseis metros y terrenos del lote no. noventa y nueve, Por el costado derecho, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento trece, por el Costado Izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote no. 111. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052741	MERO RIVERA MONSERRATE ARELIS	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

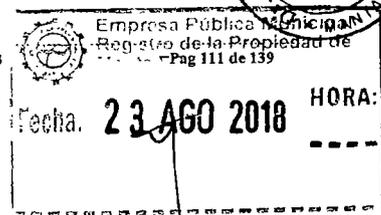
Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5.210	5.211

[ 18 / 23 ] COMPRA VENTA  
6 4

Certificación impresa por :kdeire\_salto1

Ficha Registral:29084

Jueves, 23 de agosto de 2018 9:43





Inscrito el: viernes, 05 de noviembre de 1993 **Número de Inscripción:** 2150 **Tomo:** 1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3860 **Folio Inicial:** 1.514  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA **Folio Final:** 1.514

**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992  
**Fecha Resolución:**  
**a.- Observaciones:**

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno No. cuarenta y tres de la Manzana D, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas, Por el Frente, dieciseis metros y calle secundaria, Por atrás, dieciseis metros y terrenos del lote no. sesenta y dos, por el Costado derecho, veinticinco metros y terrenos del lote no. cuarenta y dos, y por el costado Izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote no. cuarenta y cuatro. Con una Superficie total de: CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000052753	VELEZ MENENDEZ MARIA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5.210	5.211

[ 18 / 23 ] COMPRA VENTA  
7 / 4

Inscrito el: viernes, 05 de noviembre de 1993 **Número de Inscripción:** 2154 **Tomo:** 1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3865 **Folio Inicial:** 1.517  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA **Folio Final:** 1.517  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992  
**Fecha Resolución:**  
**a.- Observaciones:**

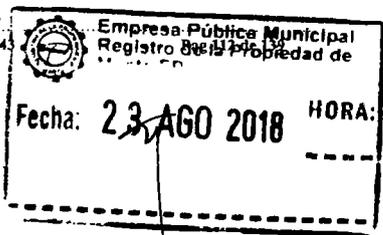
Compraventa de derechos y acciones del lote de terreno no. ciento setenta y cinco de la Manzana G, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas, Por el Frente dieciseis metros y avenida, Por Atras, dieciseis metros y terrenos de otros dueños, por el Costado derecho, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento setenta y seis, Por el Costado Izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento setenta y cuatro. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. EL COMPRADOR podra vender unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000036491	PALMA BURGOS JORGE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

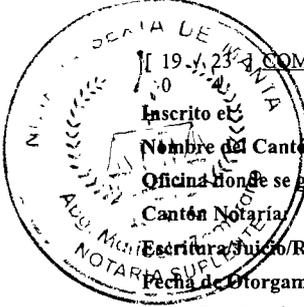
Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic /1991	5 210	5.211







Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic /1991	5 210	5.211



[ 19 y 23 ] COMPRA VENTA

Inscrito el: lunes, 08 de noviembre de 1993 **Número de Inscripción:** 2188 Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3917 Folio Inicial:1.537  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.538  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992  
**Fecha Resolución:**

a.- Observaciones:

Compraventa de derechos y acciones del lote de terreno no. cincuenta y tres de la Manzana C, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas, Por el Frente, dieciseis metros y calle principal, por atras, dieciseis metros y terrenos del lote no. treinta y cuatro, por el costado derecho, Veinticinco metros y terrenos del lote no. cincuenta y cuatro y por el costado izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote no. cincuenta y dos. Teniendo una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302190747	BENAVIDES CUSME JORGE RAUL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic /1991	5 210	5.211

[ 19 / 23 ] COMPRA VENTA

1 4

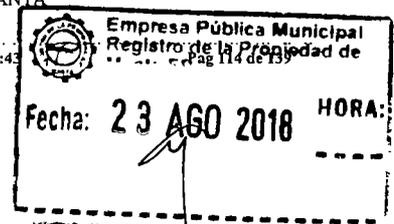
Inscrito el: lunes, 08 de noviembre de 1993 **Número de Inscripción:** 2187 Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3916 Folio Inicial:1.537  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.537  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992  
**Fecha Resolución:**

a.- Observaciones:

Compraventa de derechos y acciones del lote de terreno no. cincuenta y dos de la Manzana C, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas; Por el Frente dieciseis metros y calle principal, Por atras, dieciseis metros y terrenos del lote no. treinta y cuatro, por el costado derecho, veinticinco metros y terrenos del lote no. cincuenta y tres, y por el costado izquierdo, veinticinco metros y avenida. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000004298	CANTOS CRUZ MARIA	CASADO(A)	MANTA	





**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

00077439



VENDEDOR 80000000001277ASOCIACION DE TRABAJADORES DE NO DEFINIDO MANTA  
EMELMANABI

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5.210	5 211

[ 19 / 23 ] COMPRA VENTA  
2 4

Inscrito el : lunes, 08 de noviembre de 1993 **Número de Inscripción:** 2185  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3914  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992  
**Fecha Resolución:**  
**a.- Observaciones:**



Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno no. Cuarenta y siete de la Manzana D, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el Frente, dieciseis metros y calle secundaria, Por Atras, dieciseis metros y terrenos del lote no. sesenta y seis, Por el Costado derecho, Veinticinco metros y terrenos del lote no. cuarenta y seis, y por el Costado Izquierdo, veinticinco metros y avenida nuevo terminal. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052760	TOALA MACIAS GLADYS MARILYN	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5 210	5 211

[ 19 / 23 ] COMPRA VENTA  
3 4

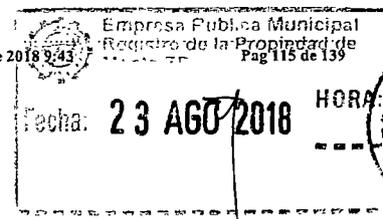
Inscrito el : lunes, 08 de noviembre de 1993 **Número de Inscripción:** 2179 **Tomo:** 1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3908 **Folio Inicial:** 1.532  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA **Folio Final:** 1.532  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992  
**Fecha Resolución:**  
**a.- Observaciones:**

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno No. Ciento cuarenta y siete de la Manzana E, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente, veinticinco metros y avenida, Por atrás, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento cuarenta y cinco, por el Costado derecho, dieciseis metros y terrenos de otros dueños, y por el costado izquierdo, dieciseis metros y terrenos del lote no. ciento cuarenta y seis y ciento cuarenta y nueve. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

Certificación impresa por :kleire\_salto1

Ficha Registral:29084

jueves, 23 de agosto de 2018 9:43





b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1300156658	LOOR RODRIGUEZ JOSE EFRAIN	CASADO(A)	MANTA	MANTA
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5 210	5.211

[ 19 / 23 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 08 de noviembre de 1993 **Número de Inscripción:** 2180 Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3909 Folio Inicial:1.533  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1 533  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

a.- Observaciones:

Los Derechos y Acciones del lote de terreno N.-Ciento veintidós de la Manzana K ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas, Por el frente, dieciséis metros y calle secundaria, por atrás, dieciséis metros y terrenos del lote no. ciento nueve, Por el Costado derecho, Veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento veintitrés, y por el costado izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento veintiuno. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. El comprador podrá vender únicamente a los familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad previo conocimiento de la Asociación.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000024443	TOALA ZAMBRANO GENNY ELIZABETH	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5.210	5.211

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 19 / 23 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 09 de noviembre de 1993 **Número de Inscripción:** 2198 Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3938 Folio Inicial:1.544  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.544  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

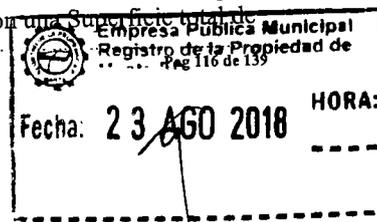
a.- Observaciones:

compraventa de derechos y acciones del lote de terreno no. Ciento setenta y dos de la Manzana O, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas; Por el Frente Dieciséis metros y avenida nuevo terminal, Por atrás, dieciséis metros y terrenos del lote no. ciento setenta, por el costado derecho, veinticinco metros y terrenos de otros dueños, por el costado izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote no. ciento sesenta y nueve. Con una Superficie total de

Certificación impresa por :kleire\_saltos1

Ficha Registral:29084

Jueves, 23 de agosto de 2018 9:43





00077440



CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052762	SANCHEZ MARTINEZ MARIA LORENA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5 210	



**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 19 / 23 ] COMPRA VENTA  
6 4

**Inscrito el :** miércoles, 10 de noviembre de 1993      **Número de Inscripción:** 2209      **Tomo:** 1  
**Nombre del Cantón:** MANTA      **Número de Repertorio:** 3952      **Folio Inicial:** 1.550  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA      **Folio Final:** 1.551  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

Compraventa de derechos y acciones del lote de terreno no. Doscientos cinco de la Manzana O, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas, Por el Frente, veinticinco metros y avenida principal, Por atrás, veinticinco metros y terrenos del lote no. doscientos cuatro, por el costado derecho, dieciséis metros y calle secundaria, por el costado izquierdo, dieciséis metros y terrenos del lote no. doscientos ocho. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero únicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1304767492	REYES DELGADO LUIS ALFREDO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5 210	5.211

[ 19 / 23 ] COMPRA VENTA  
7 4

**Inscrito el :** miércoles, 10 de noviembre de 1993      **Número de Inscripción:** 2201      **Tomo:** 1  
**Nombre del Cantón:** MANTA      **Número de Repertorio:** 3941      **Folio Inicial:** 1.545  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA      **Folio Final:** 1.546  
**Cantón Notaría:** MANTA

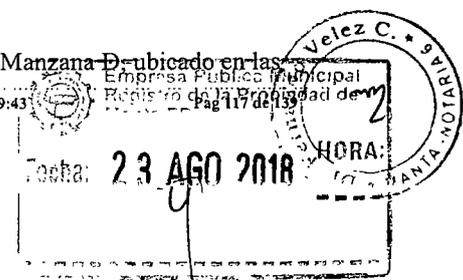
**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

Compraventa de derechos y acciones del lote de terreno no. Cuarenta y cinco de la Manzana D, ubicado en las



mediación de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas. Por el frente, dieciseis metros y calle secundaria, Por atrás, dieciseis metros y terrenos del lote no. sesenta y cuatro, por el costado derecho, veinticinco metros y terrenos del lote no. cuarenta y cuatro, y por el Costado Izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote no. cuarenta y seis. Con una superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000015601	PARRAGA VERA RAMON ANTONIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5 210	5.211

[ 19 / 23 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 10 de noviembre de 1993      **Número de Inscripción:** 2200      Tomo:1  
 Nombre del Cantón: MANTA      **Número de Repertorio:** 3940      Folio Inicial:1.545  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA      Folio Final:1.545  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del lote de terreno no. Cuarenta y cuatro de la Manzana D, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas, Por el Frente, dieciseis metros y calle secundaria, Por atrás, dieciseis metros y terrenos del lote no. sesenta y tres, por el Costado derecho, veinticinco metros y terrenos del lote no. cuarenta y tres, y por el Costado Izquierdo, Veinticinco metros y terrenos del lote no. cuarenta y cinco. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1303958944	MERA CHAVEZ INGRID BEATRIZ	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic /1991	5.210	5.211

[ 19 / 23 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 10 de noviembre de 1993      **Número de Inscripción:** 2202      Tomo:1  
 Nombre del Cantón: MANTA      **Número de Repertorio:** 3942      Folio Inicial:1.546  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA      Folio Final:1.547  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

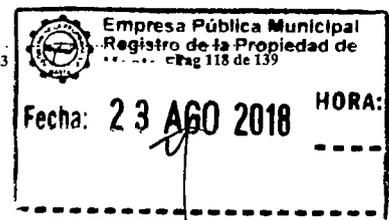
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

Certificación impresa por :kleire\_salto1

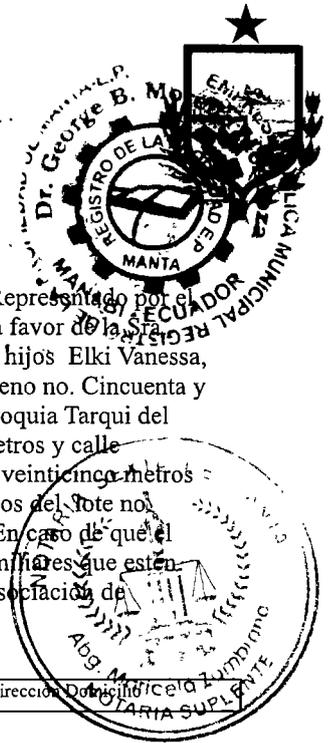
Ficha Registral:29084

Jueves, 23 de agosto de 2018 9:43





00077441



**a.- Observaciones:**

Compraventa de Derechos y Acciones. Otorga la Asociacion de Trabajadores de Emelmanabi, Representado por el Sr. Gustavo Reyes M. Sr. Harold Zambrano y Sra. Cruz Maria Cantos de Benavides, entregan a favor de la Sra. Rocio Pinoargote Delgado de Espinel, por sus propios derechos y por los que representa de sus hijos Elki Vanessa, Natalia del Rocio y Maria Valeria Espinel Pinoargote, Los Derechos y Acciones del lote de terreno no. Cincuenta y Cuatro de la Manzana C, ubicado en las inmediaciones de la Urbanizacion El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta., el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas. por el frente, dieciseis metros y calle principal, por atras, dieciseis metros y terrenos del lote treinta y cinco, por el costado derecho, veinticinco metros y terrenos del lote no. cincuenta y cinco, y por el costado izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote no. cincuenta y tres. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. En caso de que el comprador quiera vender este inmueble, puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociación de Empleados de Emelmanabi.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000029294	ESPINEL PINOARGOTE NATALIA DEL ROCIO	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	80000000029295	ESPINEL PINOARGOTE MARIA VALERIA	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	1308251501	ESPINEL PINOARGOTE ELKY VANESSA	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	80000000029293	PINOARGOTE DELGADO ROCIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5 210	5.211

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 20 / 23 ] COMPRA VENTA  
0 4

Inscrito el : jueves, 09 de diciembre de 1993      **Número de Inscripción:** 2419      Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA      **Número de Repertorio:** 4509      Folio Inicial:1.693  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA      Folio Final:1.693  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

La Asociacion de Trabajadores de Emelmanabi, representado por el Sr. Gustavo Reyes M., Sr. Harold Zambrano C y Sra. Cruz Maria Cantos de Benavides, entregan y otorgan a favor del Sr. Gustavo Reyes Montalvan y éste le transfiere al Sr. Alfredo Velasco Chila, y esta conforme con las condiciones estipuladas Los Intervinientes se ratifican en el contenido integro de la presente escritura y dejan expresa constancia que las misma le servira de suficiente titulo de propiedad para todo los efectos posteriores, y en caso de que el propietario Señor Alfredo Velasco Chila, quiera vender este bien inmueble puede hacerlo pero unicamente a cualquier de sus familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociacion de Empleados de Emelmanabi, Asi mismo puede constituir sobre el terreno Hipoteca, y en definitiva cualquier gravamen para efectos de construccion de su vivienda. , los derechos y acciones del lote de terreno No. doscientos cuatro de la Manzana O, y tiene las siguientes medidas y linderos; Por el Frente, Veinticinco metros y avenida nuevo terminal terrestre, Por Atras, veinticinco metros y terrenos del lote No. doscientos cinco, Por el Costado derecho, dieciseis metros y calle secundaria, por el Costado izquierdo, dieciseis metros y terrenos del lote No. doscientos siete. Teniendo una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

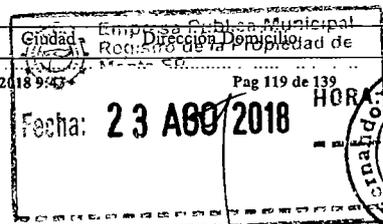
Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
---------	------------	--------------------------	--------------	--------	---------------------

Certificación impresa por :kleire\_salto1

Ficha Registral:29084

Jueves, 23 de agosto de 2018 9:43

Pag 119 de 139





COMPRADOR 80000000032426 VELASCO CHILA ALFREDO NO DEFINIDO MANTA  
 VENDEDOR 8000000001277 ASOCIACION DE TRABAJADORES DE NO DEFINIDO MANTA  
 EMELMANABI  
 VENDEDOR 1303120792 REYES MONTALVAN GUSTAVO ADOLFO SOLTERO(A) MANTA

Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic /1991	5.210	5.211

[ 20 / 23 ] COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 09 de diciembre de 1993 **Número de Inscripción:** 2418 Tomo:1  
 Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 4508 Folio Inicial:1.692  
 Folio Final:1.693

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La asociación de Trabajadores de Emelmanabí, representado por el Sr. Gustavo Reyes M. Sr. Harold Zambrano C, y Sra. Cruz María Cantos de Benavides, entregan y Otorgan a Favor del Sr. Manuel Antonio Delgado Mero, quién a su vez designa para su hijo el Sr. CARLOS ANTONIO DELGADO CASTRO, los derechos y acciones del lote de terreno No. Doscientos seis de la Manzana O ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el Frente, Veinticinco metros y avenida principal, Por Atras, Veinticinco metros y terrenos de otros dueños, Por el Costado Derecho, dieciseis metros y terrenos del lote no. doscientos nueve, Por el Costado Izquierdo, dieciseis metros y lindera con terrenos del lote No. doscientos tres. Con una Superficie de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000032426	DELGADO CASTRO CARLOS ANTONIO	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	800000000029932	DELGADO MERO MANUEL ANTONIO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5 210	5.211

[ 20 / 23 ] COMPRA VENTA

2 4

Inscrito el: jueves, 09 de diciembre de 1993 **Número de Inscripción:** 2421 Tomo:1  
 Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 4511 Folio Inicial:1.694  
 Folio Final:1.695

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

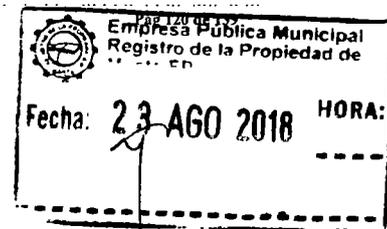
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi representado por el Sr. Gustavo Reyes M. Sr. Harold Zambrano C. y Sra. Cruz María Cantos de Benavides. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Doscientos Dos de la manzana O ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente, dieciseis metros y avenida nuevo terminal, Por





**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

00077442



Atras, dieciseis metros y avenida principal, Por el Costado derecho, veintinueve metros y calle Segunda, Costado Izquierdo, veintinueve metros y lindera con terrenos del lote No. doscientos uno. Teniendo una Superficie total de Cuatrocientos sesenta y cuatro metros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000027609	BENAVIDES CUSME JORGE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5.210	5.211

[ 20 / 23 ] COMPRA VENTA  
3 4

**Inscrito el :** jueves, 09 de diciembre de 1993 **Número de Inscripción:** 2420 **Tomo:** 1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 4510 **Folio Inicial:** 1.694  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA **Folio Final:** 1.694  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representado por el Sr. Gustavo Reyes M., Sr. Harold Zambrano C. y Sra. Cruz María Cantos Benavides.\* La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, entrega y otorga a favor del Sr. Manuel Antonio Delgado Mero, quien a su vez le transfiere a su hijo el Sr. José Luis Delgado Castro. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Doscientos Tres de la manzana O ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes linderos y medidas. Por el frente, veinticinco metros y avenida principal, Por Atras, veinticinco metros y terrenos de otros dueños, por el Costado derecho, dieciseis metros y terrenos del lote no. doscientos seis, y por el Costado izquierdo, dieciseis metros y lindera con terrenos del lote No. doscientos. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000022519	DELGADO CASTRO JOSE LUIS	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	800000000029932	DELGADO MERO MANUEL ANTONIO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic /1991	5 210	5.211

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 20 / 23 ] COMPRA VENTA  
4 4

**Inscrito el :** viernes, 10 de diciembre de 1993 **Número de Inscripción:** 2433 **Tomo:** 1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 4531 **Folio Inicial:** 1.702  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA **Folio Final:** 1.703  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

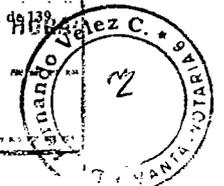
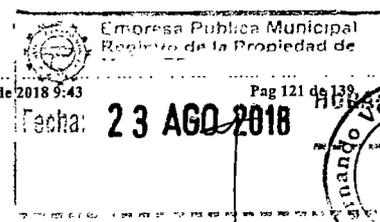
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** martes, 14 de septiembre de 1993

**Fecha Resolución:**

Certificación impresa por :kleire\_salto1

Ficha Registral:29084

jueves, 23 de agosto de 2018 9:43





a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes M. Sr. Harold Zambrano C. y Sra. Cruz Maria Cantos de Benavides, entregan y otorgan a favor del Sr. Carlos Marriot Zambrano, del lote de terreno no. Ciento diecinueve, de la Manzana "k", ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas. POR EL FRENTE: dieciseis metros y calle secundaria, Por Atras, dieciseis metros y terrenos del lote No. Ciento seis, Por el Costado Derecho, veinticinco metros y terrenos del lote numero ciento veinte, Por el Costado Izquierdo, veinticinco metros y terrenos del lote No. Ciento dieciocho. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. El comprador podra vender unicamente a los familiares que esten dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad previo conocimiento de la asociacion.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052149	MARRIOT ZAMBRANO CARLOS	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5 210	5.211

[ 20 / 23 ] COMPRA VENTA  
5 4

Inscrito el : viernes, 10 de diciembre de 1993 **Número de Inscripción:** 2427 Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 4520 Folio Inicial:1.698  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.699  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** jueves, 31 de diciembre de 1992  
**Fecha Resolución:**

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representado por el Sr. Gustavo Reyes M. Sr. Harold Zambrano C. y Sra. Cruz Maria Cantos de Benavides. Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Doscientos Diecisiete de la manzana O, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas, Por el Frente, Catorce metros y calle secundaria, Por atras, catorce metros y terrenos de otros dueños, Por el Costado derecho, veintiseis metros y terrenos del lote no. doscientos dieciseis y doscientos diecinueve, y por el Costado Izquierdo, veintiseis metros y lindera con terrenos del lote no. doscientos dieciocho. Con una Superficie total de TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS. El comprador podrá vender unicamente a los familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad previo conocimiento de la Asociación.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000027542	CHAVEZ VASQUEZ ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5 210	5.211

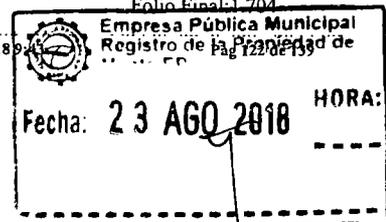
[ 20 / 23 ] COMPRA VENTA  
6 4

Inscrito el : viernes, 10 de diciembre de 1993 **Número de Inscripción:** 2436 Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 4534 Folio Inicial:1.704  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.704

Certificación impresa por :kleire\_salto1

Ficha Registral:29084

Jueves, 23 de agosto de 2018





**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

00077443



Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representado por el Sr. Gustavo Reyes M., Sr. Harold Zambrano C. y Sra. Cruz María Cantos Benavides. \* La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, entrega y otorga a favor del Sr. Manuel Antonio Delgado Mero, quien a su vez le transfiere a su nieta la menor DIANA PAMELA DELGADO CHAVEZ, Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. ciento treinta y cinco de la manzana N, ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados. El Comprador podrá vender únicamente a los familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad previo conocimiento de la Asociación. Lote de terreno No. Ciento Treinta y Cinco, de la Manzana N, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas. POR EL FRENTE: Dieciseis metros y calle secundaria. POR ATRAS: Dieciseis metros y terrenos del lote No. 136 POR EL COSTADO DERECHO: Veinticinco metros y calle. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Veinticinco metros y terreno del lote no. 136, con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000042361	DELGADO CHAVEZ DIANA PAMELA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic /1991	5 210	5.211

[ 20 / 23 ] COMPRA VENTA  
7 4

Inscrito el : viernes, 10 de diciembre de 1993      Número de Inscripción: 2435      Tomo:1  
Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 4533      Folio Inicial: 1.703  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA      Folio Final: 1.704  
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

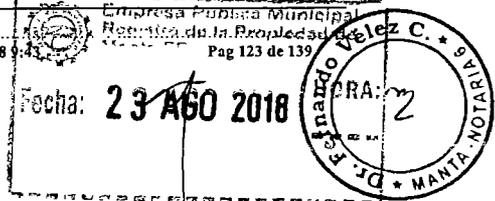
La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes M. Sr. Harold Zambrano C. y Sra. Cruz María Cantos de Benavides, entregan y otorgan a favor del Sr. Segundo Antonio Rivera Pincay, derechos y acciones del lote de terreno no. Diez y seis de la Manzana A, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas. Por el Frente, veinte metros y calle secundaria, Por atrás, quince metros y terrenos de otros dueños, Por el Costado Derecho, veinticinco metros y lote No. quince, Por el Costado Izquierdo, Veinticinco metros y terrenos del lote no. diez y siete. Con una superficie total de CUATROCIENTOS CUARENTA Y UN METROS CON OCHENTA CENTIMETROS CUADRADOS. El comprador podrá vender únicamente a los familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad previo conocimiento de la asociación.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302399009	RIVERA PINCAY SEGUNDO ANTONIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final





COMPRA VENTA 2321 16/dic./1991 5.210 5211

[ 20 / 23 ] COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 10 de diciembre de 1993 **Número de Inscripción:** 2434 Tomo:1  
 Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 4532 Folio Inicial:1.703  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.703  
 Cantón Notaría: MANTA  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes M. Sr. Harold Zambrano C. y Sra. Cruz Maria Cantos de Benavides, entregan y otorgan a favor de la Sra. Maryurie Briyided Holguin (No consta estado Civil), representada por el agente oficioso el Sr. Wilson Eugenio Reyes Montalvan, derechos y acciones del lote de terreno no. Doscientos Diez de la Manzana O, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas. POR EL FRENTE: veinticinco metros y avenida nuevo terminal, POR ATRAS: Veinticinco metros y terrenos del lote no. doscientos once, Por el COSTADO DERECHO. dieciseis metros y terrenos del lote no. 213. POR EL COSTADO IZQUIERDO, dieciseis metros y terrenos del lote no. 207. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. El comprador podrá vender únicamente a los familiares que esten dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad previo conocimiento de la asociación.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052140	HOLGUIN MARYURIE BRIYIDED	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic /1991	5 210	5.211

[ 20 / 23 ] COMPRA VENTA

9 4

Inscrito el: viernes, 10 de diciembre de 1993 **Número de Inscripción:** 2431 Tomo:1  
 Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 4529 Folio Inicial:1.701  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.702  
 Cantón Notaría: MANTA  
 Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 31 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes M. Sr. Harold Zambrano C y Sra. Cruz Maria Cantos de Benavides, entregan y otorgan a Favor del Sr. Vicente Mora Dávila, casado y este le transfiere a sus hijos menores de edad Mauricio Antonio y Marcelo Enrique Mora Mera, los Derechos y Acciones del lote de terreno N. Doscientos doce de la Manzana O en la Inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas, Por el Frente, veinticinco metros y avenida principal, Por Atras, veinticinco metros y terrenos de otros dueños, Por el Costado Derecho, dieciseis metros y terrenos del lote No. doscientos quince, y por el Costado Izquierdo, dieciseis metros y terrenos del lote No. doscientos nueve. Con una Sup. de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. El comprador podrá vender únicamente a los familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad previo conocimiento de la Asociación.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Certificación Impresa por :Kleire\_salτος1

Ficha Registral:29084

Jueves, 23 de agosto de 2018 9:43





**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

00077444



Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1310450125	MORA MERA MARCELO ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	1310450141	MORA MERA MAURICIO ANTONIO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic /1991	5 210	5211

[ 21 / 23 ] COMPRA VENTA  
0 4

Inscrito el : viernes, 10 de diciembre de 1993 **Número de Inscripción:** 2432 Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 4530 Folio Inicial:1.701  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.702  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** jueves, 31 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes M. Sr. Harold Zambrano C. y Sra. Cruz María Cantos de Benavides, entregan y otorgan a favor del Sr. Vicente Mora Davila, casado y este le transfiere a su hijo el Sr. Oscar Fernando Mora Rivera, derechos y acciones del lote de terreno no. Doscientos Nueve de la Manzana O, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas. POR EL FRENTE: veinticinco metros y avenida principal, POR ATRAS: Veinticinco metros y terrenos de otros dueños, Por el COSTADO DERECHO. dieciseis metros y terrenos del lote no. 212. POR EL COSTADO IZQUIERDO, dieciseis metros y lindera con terrenos del lote no. doscientos seis. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS. El comprador podrá vender únicamente a los familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad previo conocimiento de la asociación.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	8000000000052151	MORA RIVERA OSCAR FERNNADO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	8000000000052150	MORA DAVILA VICENTE	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5.210	5.211

[ 21 / 23 ] COMPRA VENTA  
1 4

Inscrito el : viernes, 10 de diciembre de 1993 **Número de Inscripción:** 2425 Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 4518 Folio Inicial:1.697  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.697  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representado por el Sr. Gustavo Reyes M. Sr. Harold Zambrano C. y Sra. Cruz María Cantos de Benavides, entregan y otorgan a favor de la Sra. Luz Aurora García Zambrano

Certificación impresa por :kleire\_salto1

Ficha Registral:29084

Jueves, 23 de agosto de 2018 9:43

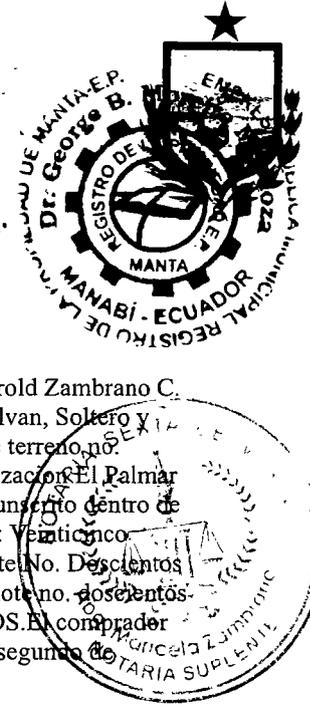






**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

00077445



**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de diciembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes M. Sr. Harold Zambrano C. y Sra. Cruz Maria Cantos de Benavides, entregan y otorgan a favor del Sr. Gustavo Reyes Montalvan, Soltero y este le transfiere a su Hermano el Sr. Carlos N. Reyes Montalvan, derechos y acciones del lote de terreno no. Doscientos siete y Doscientos ocho de la Manzana O, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, que están unidos entre sí y forman un solo cuerpo. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas. **POR EL FRENTE:** veinticinco metros y avenida, **POR ATRAS:** Veinticinco metros y avenida principal, **Por el COSTADO DERECHO.** Treinta y dos metros y terrenos del lote no. Doscientos diez y doscientos once. **POR EL COSTADO IZQUIERDO,** Treinta y dos metros y terrenos del lote no. Doscientos cuatro y doscientos cinco. Con una Superficie total de **OCHOCIENTOS METROS CUADRADOS.** El comprador podrá vender únicamente a los familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad previo conocimiento de la asociación.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052147	REYES MONTALVAN CARLOS N.	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1303120792	REYES MONTALVAN GUSTAVO ADOLFO	SOLTERO(A)	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5 210	5.211

[ 21 / 23 ] COMPRA VENTA  
4 4

**Inscrito el:** lunes, 13 de diciembre de 1993      **Número de Inscripción:** 2439      **Tomo:** 1  
**Nombre del Cantón:** MANTA      **Número de Repertorio:** 4545      **Folio Inicial:** 1.706  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA      **Folio Final:** 1.707  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** lunes, 14 de septiembre de 1992

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

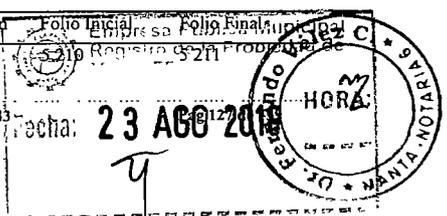
La Asociación de Trabajadores de Emelmanabi, representada por el Sr. Gustavo Reyes M. Sr. Harold Zambrano C. y Sra. Cruz Maria Cantos de Benavides, entregan y otorgan a favor del Sr. Hector Segundo Arcentales Coello, derechos y acciones del lote de terreno no. noventa y siete de la Manzana J, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas. Por el Frente, veinticuatro metros con avenida, Por atrás, diez y nueve metros y lote de terreno no. 98, Por el Costado Derecho, seis metros y lote de terreno no. 111, Por el Costado Izquierdo, Veintidos metros con cincuenta centímetros y calle secundaria. Con una Superficie total de **TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS METROS CUADRADOS.** El comprador podrá vender únicamente a los familiares que estén dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad previo conocimiento de la asociación.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052144	ARCENTALES COELLO HECTOR SEGUNDO CASADO(A)		MANTA	
VENDEDOR ACEPTANTE	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic /1991	5 210	5.211





Registro de : COMPRA VENTA

[ 21 / 23 ] COMPRA VENTA  
5 4

Inscrito el : jueves, 14 de septiembre de 1995      Número de Inscripción: 1267      Tomo:1  
Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 2966      Folio Inicial:840  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA      Folio Final:841

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: sábado, 31 de diciembre de 1994

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

**DISTRIBUCION Y ENTREGA DE DERECHOS Y ACCIONES.** La Asociación de Trabajadores de Emelmanabí representada por el Sr. Gustavo Reyes Montalván, Sr. Harold Zambrano Castillo y Sra. Cruz María Cantos de Baraydes Los Derechos y Acciones del lote de terreno n. Treinta y Seis de la manzana C ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia urbana Tarqui del cantón Manta. circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el Frente, catorce metros y calle secundaria, Por Atras, con catorce con cincuenta centímetros y terrenos del lote no. cincuenta y cinco, por el Costado Derecho, veintiocho metros con cincuenta centímetros y terrenos del lote no. treinta y cinco, Por el Costado Izquierdo, veintisiete metros y terrenos del lote no. treinta y siete. Teniendo una superficie total de Cuatrocientos metros cuadrados. El comprador en caso de que quiera vender este bien inmueble puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que esten dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad, previo conocimiento de la Asociacion de Empleados de Emelmanabi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302068125	ZAMBRANO GARCIA JOSE BOLIVAR	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic/1991	5.210	5 211

Registro de : COMPRA VENTA

[ 21 / 23 ] COMPRA VENTA  
6 4

Inscrito el : martes, 21 de noviembre de 1995      Número de Inscripción: 1688      Tomo:1  
Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 3820      Folio Inicial:1.113  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA      Folio Final:1.114

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 20 de noviembre de 1995

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

**RECTIFICACION DE ESTADO CIVIL.** Por un error involuntario de parte del Abg. que elaboro la minuta se hizo constar erroneamente que el Sr. carlos Eli Caicedo Montesdeoca, "Tradentes o Comprador", era de estado civil casado cuando en realidad el comprador o tradente ya era de estado civil divorciado, segun consta de la sentencia de divorcio, legalmente marginada el 17 de Enero 1991, ante el jefe de Registro Civil de Chone que se adjunta para mayor ilustracion.

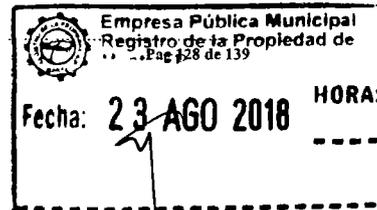
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
RECTIFICADOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

Certificación impresa por :kdeire\_salto1

Ficha Registral:29084

Jueves, 23 de agosto de 2018 9:43





**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

00077446



RECTIFICADOR 80000000014477CAICEDO MONTESDEOCA CARLOS ELY SOLTERO(A) MANTA

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 21 / 23 ] COMPRA VENTA  
7 4

Inscrito el : viernes, 01 de marzo de 1996 **Número de Inscripción:** 265  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 712  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** jueves, 31 de diciembre de 1992  
**Fecha Resolución:**  
**a.- Observaciones:**



**DISTRIBUCION Y ENTREGA DE DERECHOS Y ACCIONES.** Sobre el lote de terreno No. Doscientos dieciocho, de la Manzana O, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el Frente, catorce metros y calle secundaria, Por Atras, Catorce metros y terrenos de otros dueños, Por el Costado Derecho, veintiseis metros y terrenos del lote no. doscientos veintisiete, y por el Costado Izquierdo, veintiseis metros y lindera con terrenos de otros dueños. Teniendo una Superficie total de TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS. En caso de que el propietario quiera vender este bien inmueble puede hacerlo pero unicamente a cualquiera de sus familiares que esten dentro del cuarto grado de consaguinidad o segunda de afinidad, previo conocimiento de la Asociacion de Empleados de Emelmanabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052363	CARVAJAL TEOFILO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5.210	5.211

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 21 / 23 ] COMPRA VENTA  
8 4

Inscrito el : martes, 05 de diciembre de 2000 **Número de Inscripción:** 3346 **Tomo:** 1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 6463 **Folio Inicial:** 20.812  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARÍA PRIMERA DE MANTA **Folio Final:** 20.816  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** jueves, 09 de noviembre de 2000  
**Fecha Resolución:**  
**a.- Observaciones:**

**RECTIFICACION DE ESTADO CIVIL** de la Compradora Sra. Narcisa Imelda Delgado Loor. El Sr. Ing. Hector Hugo Vargas Cedeño, interviene en calidad de Presidente de la Asociación de Empleados EMELMANABI S.A. \* Por un error involuntario al realizar la escritura en la Notaria Cuarta del cantón Manta, se le hizo constar el estado civil de casada a la compradora Sra. Narcisa Imelda Delgado Loor, cuando en realidad su verdadero estado civil es de Soltera. Un lote de terreno, signado con el No. 195 de la manzana G en la Urbanización "Asociación de Empleados de Emelmanabí S.A. Con una área de (620 m2).

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

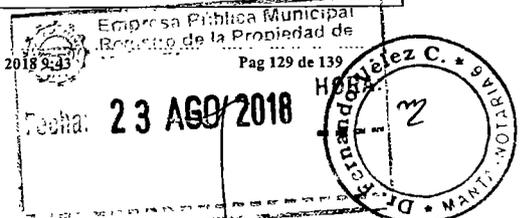
Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio

Certificación impresa por :kleire\_salto1

Ficha Registral:29084

Jueves, 23 de agosto de 2018 9:43

Pag 129 de 139







**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

00077447



metros cincuenta centímetros y calle pública. Por Atras, Catorce metros cincuenta centímetros y propiedades particulares, Por el Costado Derecho, Treinta y cuatro metros treinta centímetros y lote numero veintidós. Costado Izquierdo, treinta y cuatro metros cincuenta y cinco centímetros y lote numero veintitres. Teniendo un total de CUATROCIENTOS NOVENTA Y NUEVE METROS DIECISEIS CENTIMETROS CUADRADOS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
RECTIFICADOR	800000000001277A	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	
RECTIFICADOR	800000000026740C	CEDEÑO CEDEÑO CRUZ CELESTE	CASADO(A)	MANTA	
RECTIFICADOR	800000000034338C	CARDENAS DELGADO GONZALO	CASADO(A)	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1864	13/oct/1993	1.322	

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 22 / 23 ] COMPRA VENTA  
1 4

**Inscrito el :** miércoles, 23 de junio de 2004 **Número de Inscripción:** 1147 **Tomo:** 24  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 2592 **Folio Inicial:** 14.470  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARÍA PRIMERA DE MANTA **Folio Final:** 14.490  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** miércoles, 24 de septiembre de 2003

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

RECTIFICACION DE COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES. El Sr. representante de la vendedora manifiesta que por un error involuntario se hizo constar con el lote No. 48 de la Manzana B, medidas y linderos cuando en realidad sus verdaderas características son las siguientes. Lote No. 48 Manzana A, Frente, 13.69 metros y calle Atra, 4.19 metros + 9.52 metros lotización la Floreana, Costado derecho. 32.19 metros lote No. 28 Manz. A. Costado Izquierdo, 32.11 metros lote No. 22. Manzana A. Area total: 440.45 M2.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
RECTIFICADOR	800000000001277A	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	
RECTIFICADOR	800000000052388P	PALMA PICO ELADIO	CASADO(A)	MANTA	
RECTIFICADOR	800000000052482O	CHOCHA ZAVALA MERCEDES ALBERTINA	CASADO(A)	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1968	22/oct/1993	1.395	1.396

**Registro de : COMPRA VENTA**

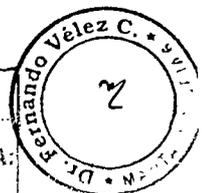
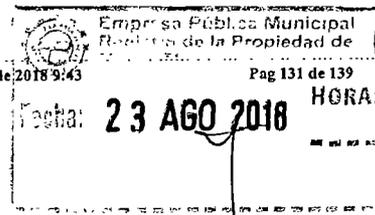
[ 22 / 23 ] COMPRA VENTA  
2 4

**Inscrito el :** martes, 08 de noviembre de 2005 **Número de Inscripción:** 2747 **Tomo:** 58  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 5383 **Folio Inicial:** 38.420  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA **Folio Final:** 38.431  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** miércoles, 14 de septiembre de 2005

**Fecha Resolución:**





a.- Observaciones:

RECTIFICACION DE MEDIDAS Y LINDEROS Y DE NOMBRES EN UN CONTRATO DE COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES - Y COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES.- Con los antecedentes indicados los contratantes manifiestan tienen a bien RECTIFICAR, como en efecto lo hace RECTIFICAN, las medidas y linderos del lote de terreno, que tiene una área total de Trescientos setenta y cinco metros cuadrados cincuenta y cuatro centímetros cuadrados, lote signado con el número Noventa y siete, de la Manzana "J", de la actual Parroquia Los Esteros del Cantón Manta. Así mismo se procede a Rectificar los nombres del rectificante ya que por error involuntario se transcribió de la manera inversa HECTOR SEGUNDO, cuando en realidad es SEGUNDO HECTOR. Los Cónyuges Don Segundo Héctor Arcentales Coello y doña Luz Argentina Conforme Viera, venden los derechos y acciones a favor de la SRA. SURINA MARITZA ARCENTALES CONFORME, quien compra adquiere, recibe y acepta para sí y SU HIJO EL MENOR FERNANDO RAFAEL VÉLEZ ARCENTALES, dichos derechos y acciones del lote de terreno ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, signado con el número NOVENTA Y SIETE de la Manzana J., comprendido dentro de los siguientes linderos y medidas, POR EL FRENTE, nueve metros noventa y seis centímetros más nueve metros veintinueve centímetros y calle pública, ATRÁS, dieciséis metros y lote número noventa y nueve, POR EL COSTADO DERECHO, diecisiete metros setenta y un centímetros y área social, POR EL COSTADO IZQUIERDO, veinticinco metros y lote número ciento trece. Con una área total de TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO METROS CUADRADOS CINCUENTA Y CUATRO CENTÍMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000052479	ARCENTALES CONFORME SURINA MARITZA	SOLTERO(A)	MANTA	
COMPRADOR	80000000052480	VELEZ ARCENTALES FERNANDO RAFAEL	SOLTERO(A)	MANTA	
RECTIFICADOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR ACEPTANTE	80000000066786	ARCENTALES COELLO SEGUNDO HECTOR CASADO(A)		MANTA	
VENDEDOR ACEPTANTE	80000000066787	CONFORME VIERA LUZ ARGENTINA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2439	13/dic./1993	1.706	1.707

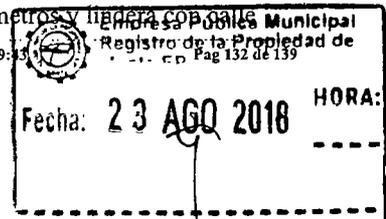
Registro de : COMPRA VENTA

[ 22 / 23 ] COMPRA VENTA  
3 4

Inscrito el : martes, 10 de enero de 2006      Número de Inscripción: 121      Tomo:1  
Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 168      Folio Inicial:1.361  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA      Folio Final:1.370  
Cantón Notaría: MANTA  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 29 de diciembre de 2005  
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y RECTIFICACION DE MEDIDAS Y LINDEROS. Aceptación de Compraventa.- El Sr. Julio César Mendoza Cevallos, manifiesta que acepta la compra del bien inmueble que le hiciera su Sra. Madre Doña Mariana de Jesús Cevallos Fernández, en su calidad de Agente Oficiosa, mediante escritura de compraventa celebrada en la Notaría Primera de Manta, el día primero de Noviembre del 2005, é inscrita el 22 de Noviembre del 2005, bajo el No. 2876, por así ser su voluntad. Rectificación de Medidas y Linderos.- El Presidente de la Asociación de Empleados de Emelmanabi S. A., Sr. Ing. Hugo Vargas Cedeño, por los derechos que representa, manifiesta que tiene a bien RECTIFICAR los linderos y medidas del lote de terreno signado con el número VEINTITRES de la Manzana "A", ubicado en la Urbanización de la Asociación de Trabajadores de Emelmanabi S. A., debido a que tuvo una variación en las medidas totales, quedando con los siguientes linderos y medidas actuales: Por el Frente, Catorce metros ochenta centímetros y linderos por los costados...





**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

00077448



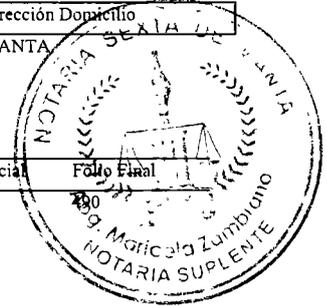
pública, Por Atras, con catorce metros ochenta centímetros y lindera con propiedad particular, Por el Costado Derecho, con treinta y cuatro metros cincuenta y cinco centímetros y lindera con lote numero veintidos, y por el Costado Izquierdo, con treinta y cuatro metros treinta y ocho centímetros y lindera con lote numero veintidós. Con una Superficie total de QUINIENTOS DIEZ METROS CUADRADOS CERO OCHO CENTÍMETROS CUADRADOS DE TERRENO.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACEPTANTE	1304061284	MENDOZA CEVALLOS JULIO CESAR	SOLTERO(A)	MANTA	MANTA
RECTIFICADOR	800000000042606	ASOCIACION DE EMPLEADOS DE EMELMANABI S.A	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	302	26/mar /1979	489	490



**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 22 / 23 ] COMPRA VENTA  
4 4

**Inscrito el :** viernes, 10 de septiembre de 2010 **Número de Inscripción:** 2176 **Tomo:**60  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 5017 **Folio Inicial:**38.134  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA **Folio Final:**38.148  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** jueves, 05 de agosto de 2010

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

**\*\* RECTIFICACION DE LINDEROS EN UN CONTRATO DE COMPRAVENTA, ACEPTACION DE COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES Y COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES \*\***  
**\*RECTIFICACION DE LINDEROS;** El Señor Cesar Lutgardo Proaño Carbo, declara que por un error involuntario en la escritura inscrita con fecha diez de diciembre de 1.993, se indico que el Costado Derecho linderaba con calle cuando en realidad y lo correcto de los linderos son Costado Derecho lindera con el lote numero ciento treinta y cuatro. es decir que el terreno que le corresponde a la Señortia Diana Pamela Delgado Chavez y que segun Autorización otorgada por el Departamento de Planeamiento Urbano del Municipio de Manta. que se adjunta esta signado con el numero ciento treinta y cinco de la manzana N, y tiene las siguientes medidas y linderos; **POR EL FRENTE;** dieciseis metros y calle secundaria **POR ATRAS;** dieciseis metros y terrenos del lote numero ciento veintiseis **POR EL COSTADO DERECHO;** veinticinco metros y lindera con lote numero ciento treinta y cuatro **Y POR EL COSTADO IZQUIERDO;** veinticinco metros y terreno del lote numero ciento treinta y seis **CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE ;** Cuatrocientos metros cuadrados. **CLAUSULA DE ACEPTACION;** con los antecedentes expuesto la Señorita Diana Pamela Delgado Chavez, soltera, debidamente representada por la señora Teresa Rosalina Chavez Peralta, según consta del poder que se adjunto como habilitante, acepta mediante este instrumento publico la compraventa que hiciera en su representación a su favor su abuelo paterno señor Manuel Delgado Mero segun contrato de compraventa que se ha descrito en la clausula segunda y que comprende el bien inmueble singularizado en la misma clausula.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACLARANTE	800000000042606	ASOCIACION DE EMPLEADOS DE EMELMANABI S.A.	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	1307187003	DELGADO ANCHUNDIA SIMON EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000042361	DELGADO CHAVEZ DIANA PAMELA	SOLTERO(A)	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2436	10/dic /1993	1.704	1.704

Certificación impresa por :kleire\_salto

Ficha Registral:29084

jueves, 23 de agosto de 2018 9:43

Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de Manta-EP

Fecha: **23 AGO 2018**

Pag 133 de 189





**Registro de : COMPRA VENTA**  
 [ 22 / 23 ] **COMPRA VENTA**  
 Inscrito el: martes, 19 de octubre de 2010  
 Nombre del Cantón: MANTA  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA  
 Cantón Notaría: MANTA  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 15 de septiembre de 2010  
 Fecha Resolución:  
 Observaciones:

Número de Inscripción: 2550 Tomo:70  
 Número de Repertorio: 5768 Folio Inicial:44.217  
 Folio Final:44.230

Rectificación de Linderos en un Contrato de compraventa y Compraventa de Derechos y Acciones. El Sr. César Lutgardo Proaño Carbo, declara que por un error involuntario en la Escritura inscrita de fecha 22 de Octubre de 1.993, existieron errores en la medidas y linderos de la escritura, es decir que el terreno que le corresponde a los cónyuges Sr. Wilson Nevot Garcia Alava y Sra. Janeth del Rocio Véliz Castro, y que según Autorización Otorgada por el Departamento de Planeamiento Urbano del Municipio de Manta, que se adjunta, esta signado con el Lote Número CIENTO TREINTA Y TRES, de la MANZANA N, y tiene los siguientes linderos. **POR EL FRENTE:** Diez metros treinta y seis centímetros más siete metros setenta y dos centímetros y calle. **POR ATRAS:** Dieciséis metros y terrenos del lote número ciento veinticuatro. **POR EL COSTADO DERECHO:** Diecinueve metros noventa y seis centímetros y Avenida, y **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** Veinticinco metros y terreno del lote número ciento treinta y cuatro, con una Superficie de TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO COMA SETENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACLARANTE	80000000042606	ASOCIACION DE EMPLEADOS DE EMELMANABI S A	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	1307187003	DELGADO ANCHUNDIA SIMON EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1303313421	GARCIA ALAVA WILSON NEVOT	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1305347021	VELIZ CASTRO JANETH DEL ROCIO	CASADO(A)	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1957	22/oct./1993	1 388	1 388

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 22 / 23 ] **COMPRA VENTA**  
6 4

Inscrito el: jueves, 28 de octubre de 2010  
 Nombre del Cantón: MANTA  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA  
 Cantón Notaría: MANTA  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 13 de octubre de 2010  
 Fecha Resolución:

Número de Inscripción: 2626 Tomo:72  
 Número de Repertorio: 5976 Folio Inicial:46.213  
 Folio Final:46.226

**a.- Observaciones:**

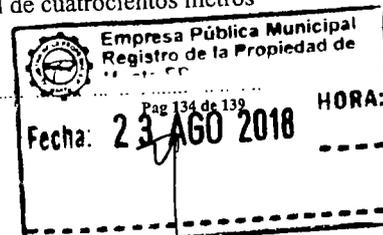
Rectificación de Linderos en un Contrato de compraventa y Compraventa de Derechos y Acciones. Declara que por un error involuntario en la Escritura anteriormente existieron errores en los linderos de la escritura anteriormente descrita. Quedando el lote Signado con el numero ciento treinta y cuatro de la manzana N, con los siguientes medidas y linderos por el frente dieciséis metros y calle secundaria, por atras dieciséis metros y lote numero ciento veinticin com, por el costado derecho veinticinco metros y lote numero ciento treinta y tres, y por el costado izquierdo veinticinco metros y lote numero ciento treinta y cinco, con una superficie total de cuatrocientos metros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Certificación Impresa por :kleire\_salto1

Ficha Registral:29084

Jueves, 23 de agosto de 2018 9:43





**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

00077449



Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACLARANTE	80000000042606	ASOCIACION DE EMPLEADOS DE EMELMANABI S.A.	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	1307187003	DELGADO ANCHUNDIA SIMON EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000044539	LINO VILLAMAR ECUADOR ABSALON	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000045562	GONZALEZ MARCILLO SILVIA NANCY	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

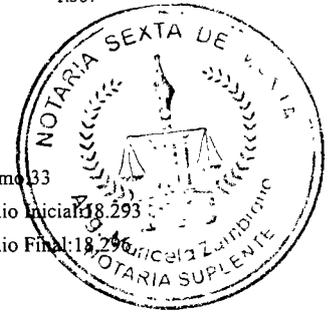
Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1956	22/oct/1993	1 387	1.387

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 22 / 23 ] COMPRA VENTA  
7 4

Inscrito el : martes, 26 de abril de 2011 **Número de Inscripción:** 1084  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 2338  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA  
**Cantón Notaría:** MANTA

Tomo: 33  
**Folio Inicial:** 18.293  
**Folio Final:** 18.296



**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** miércoles, 02 de marzo de 2011

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

Rectificación de Nomenclatura de manzana en un contrato de compraventa y Compraventa de Derechos Acciones. Es decir que el lote que se vende corresponde al lote No. Ciento ochenta y uno de la Mz. " G "

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACLARANTE	80000000042606	ASOCIACION DE EMPLEADOS DE EMELMANABI S.A.	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	1305289553	PONCE MINAYA EDWIN BERNARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1303083842	ZAMORA MENDOZA HAMILTON GLONCESTER	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1303698896	MENDOZA MERO BERNALDITA MONSERRATE	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2059	26/oct/1993	1 455	1.456

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 22 / 23 ] COMPRA VENTA  
8 4

Inscrito el : miércoles, 10 de agosto de 2011 **Número de Inscripción:** 2214 **Tomo:** 73  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 4712 **Folio Inicial:** 37.859  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA **Folio Final:** 37.874  
**Cantón Notaría:** MANTA

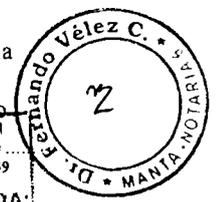
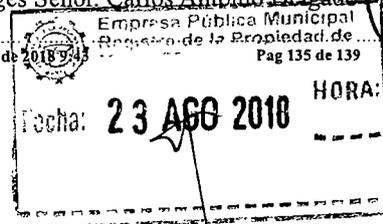
**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** jueves, 07 de octubre de 2010

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

RECTIFICACION DE LINDEROS EN UN CONTRATO DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES. El Señor. Cesar Lutgardo Proaño Carbo, declara que por un error involuntario en la escritura descrita anteriormente existieron errores en el número de manzana y en los linderos de la escritura anteriormente descrita es decir que el terreno que le corresponde a los conyuges Señor. Carlos Antonio Delgado





Castro y Señora Selenita Monserrate Palacios Pesantes, y que según Autorización otorgada por el Departamento Urbano del Municipio de Manta que se adjunta esta signado con el lote número Doscientos Seis de la manzana E. Rectifican el lote quedando como lote Doscientos seis de la manzana E, ubicado en la Inmediaciones de la Urbanización El Palmar . de la actual parroquia los Esteros del Cantón Manta. Por el frente veinticinco metros y Avenida , por atrás veinticinco metros y propiedad particular, por el costado derecho dieciséis metros y lote número ciento sesenta y ocho, por el costado izquierdo dieciséis metros y calle, con una extensión de cuatrocientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Ciudad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACERAMANTE	800000000042606	ASOCIACION DE EMPLEADOS DE EMELMANABI S A	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	1307187003	DELGADO ANCHUNDIA SIMON EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1306942523	PALACIOS PESANTES SELENITA MONSERRATE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000032426	DELGADO CASTRO CARLOS ANTONIO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2418	09/dic /1993	1.692	1.693

Registro de : COMPRA VENTA

[ 22 / 23 ] COMPRA VENTA  
9 4

Inscrito el : lunes, 12 de diciembre de 2011      Número de Inscripción: 3435      Tomo:121  
Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 7205      Folio Inicial:60.635  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA      Folio Final:60.704  
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 12 de julio de 2011

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES sobre el lote numero doscientos veinte de la manzana O ubicado en las inmediaciones de la Urbanizacion El Palmar de la actual parroquia Los Esteros, que tiene por el frente dieciocho metros dieciseis centímetros y calle secundaria.Por atras dieciseis metros y lote numero doscientos veintiuno, Por el costado derecho treinta y dos metros noventa y nueve centímetros y lote numero doscientos diecinueve, por el costado izquierdo veinte sesenta y dos centímetros y avenida , con una superficie total de cuatrocientos cuarenta y seis metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Ciudad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1307187003	DELGADO ANCHUNDIA SIMON EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000042606	ASOCIACION DE EMPLEADOS DE EMELMANABI S A.	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic /1991	5 210	5.211

Registro de : COMPRA VENTA

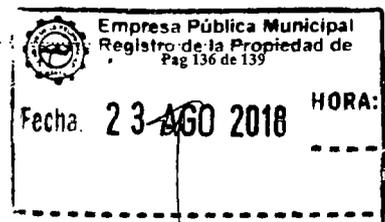
[ 23 / 23 ] COMPRA VENTA  
0 4

Inscrito el : jueves, 15 de mayo de 2014      Número de Inscripción: 2331      Tomo:1  
Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 3806      Folio Inicial:46.193  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA      Folio Final:46.277  
Cantón Notaría: MANTA

Certificación impresa por :kleire\_saltos1

Ficha Registral:29084

jueves, 23 de agosto de 2018 9:43





**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

00077450



**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** lunes, 07 de abril de 2014

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

Compraventa relacionada con los derechos y acciones, de un terreno signado con el número DOSCIENTOS VEINTICUATRO, Manzana G, ciudadela El Palmar de la parroquia Tarqui actual parroquia Los Esteros del Cantón Manta. Circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos; Frente; dieciséis metros cincuenta centímetros y lindera con calle pública o calle principal. LATERAL DERECHO; veinticinco metros y lindera con lote número ciento noventa y ocho LATERAL IZQUIERDO; veinticinco metros y lindera con lote número ciento ochenta y tres. POSTERIOR; dieciséis metros cincuenta centímetros y lindera con calle pública o Avenida Secundaria. Con una superficie total de; cuatrocientos doce metros cuadrados cincuenta centímetros cuadrados. El Comprador el Señor. Jose Elias Sanchez Ramos, de estado civil casado con la Señora. Cecilia Pinoargote.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1700664848	SANCHEZ RAMOS JOSE ELIAS	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000042606	ASOCIACION DE EMPLEADOS DE EMELMANABI S.A.	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2321	16/dic./1991	5 210	5.211

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 23 / 23 ] COMPRA VENTA

1 4

**Inscrito el :** martes, 28 de abril de 2015 **Número de Inscripción:** 1335 **Tomo:** 1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3458 **Folio Inicial:** 27.677  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA **Folio Final:** 27.773  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** lunes, 18 de septiembre de 2006

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

**RECTIFICACION DE MANZANA, MEDIDAS Y LINDEROS**

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
RECTIFICADOR	1301455539	MOREIRA VERA MARIANITA DE JESUS	CASADO(A)	MANTA	
RECTIFICADOR	800000000042606	ASOCIACION DE EMPLEADOS DE EMELMANABI S.A.	NO DEFINIDO	MANTA	
RECTIFICADOR	1301206593	LOPEZ PACHAY VICTOR HUGO	CASADO(A)	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2091	28/oct/1993	1.475	1.476

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 23 / 23 ] COMPRA VENTA

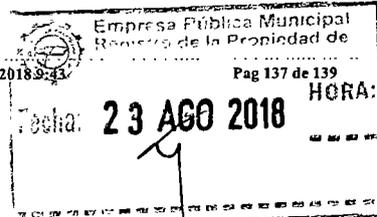
2 4

**Inscrito el :** jueves, 16 de noviembre de 2017 **Número de Inscripción:** 3613 **Tomo:** 1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 9058 **Folio Inicial:** 95.557  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA SEXTA **Folio Final:** 95.654  
**Cantón Notaría:** MANTA

Certificación impresa por :kleire\_salto

Ficha Registral:29084

Jueves, 23 de agosto de 2018 9:43





Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 28 de septiembre de 2017

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES Y TERMINACION DE COMUNIDAD. Dos lotes de terrenos ubicados en las Inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarqui del cantón Manta, signado con los lotes números DOSCIENTOS VEINTIOCHO y DOSCIENTOS VEINTINUEVE. Con una superficie total de DIESCIENTOS SETENTA Y OCHO METROS CUADRADOS cada lote de terreno. \* Terminación de Comunidad: En virtud de que el Sr. Miguel Angel Sancan Moreira, es propietario de los Derechos y Acciones de los lotes de terrenos descritos anteriormente y de conformidad con lo que dispone el numeral uno del Artículo Dos mil doscientos doce del Código Civil Vigente, tiene a bien declarar como en efecto lo hace, que al haberse reunido las condiciones enunciadas en el artículo antes indicado, se ha producido la Terminación de la Comunidad que existía sobre dicho predio, por lo tanto se transforma en Cuerpo Cierto y Determinado.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1309901401	SANCAN MOREIRA MIGUEL ANGEL	SOLTERO(A)	MANTA	MANTA
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI		MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA

[ 23 / 23 ] COMPRA VENTA  
3 4

Inscrito el : miércoles, 10 de enero de 2018

Número de Inscripción: 180

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 331

Folio Inicial: 1

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA

Folio Final: 1

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 29 de diciembre de 2017

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de Derechos y Acciones de un lote de terreno ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización El Palmar parroquia Tarqui del Cantón Manta. signado con el lote No. Doscientos veintiséis. Terminación de Comunidad: En virtud de que el Sr. José Bolívar Zambrano García, es propietario de los Derechos y Acciones del lote de terreno descrito en la cláusula Tercera del presente contrato, y de conformidad con lo que dispone el numeral Uno del Art. Dos mil doscientos doce del Código Civil Vigente, tiene a bien declarar, como en efecto lo hace, que al haberse reunido las condiciones enunciadas en el Art. antes indicado, se ha producido la Terminación de la Comunidad que existía sobre dicho predio, por lo tanto se transforma en Cuerpo cierto y Determinado.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302068125	ZAMBRANO GARCIA JOSE BOLIVAR	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI		MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA

[ 23 / 23 ] COMPRA VENTA  
4 4

Inscrito el : jueves, 22 de marzo de 2018

Número de Inscripción: 971

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2030

Folio Inicial: 24.591

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA

Folio Final: 24.677

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 27 de febrero de 2018

Certificación Impresa por : kkleire\_salto1

Ficha Registral: 29084

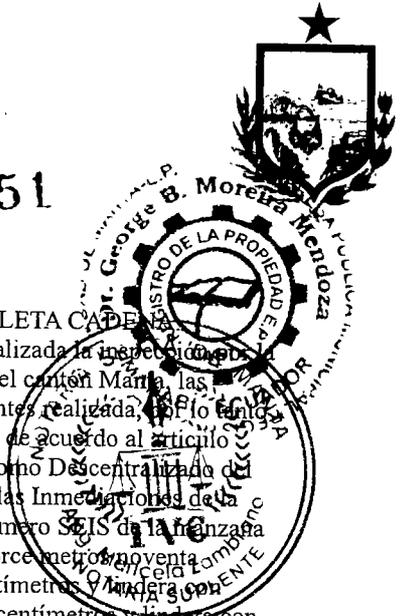
Jueves, 23 de agosto de 2018





**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

00077451



**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

**RECTIFICACIÓN DE MEDIDAS Y LINDEROS.**-Los conyuges señores: FANNY VIOLETA CADENA RODRIGUEZ Y HECTOR LUCIANO VALENCIA JIMENEZ, declaran que una vez realizada la inspección por dirección de planeamiento urbano del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Manta, las medidas y linderos del terreno descrito en la cláusula no concuerdan con la inspección antes realizada, por lo tanto procede a realizar la respectiva RECTIFICACION DE MEDIDAS Y LINDERAS, y que de acuerdo al artículo 481.1 de la Ley del COOTAD, la dirección de planeamiento urbano del Gobierno Autónomo Descentralizado del cantón Manta que se adjunta, Autoriza la respectiva rectificación del terreno ubicado en las Inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la parroquia Tarquí del cantón Manta, signado con el lote Número Seis de la Manzana "A", quedando RECTIFICADO con las siguientes medidas y linderos: Por el frente, catorce metros noventa centímetros y lindera con Calle Secundaria; Por Atrás, catorce metros noventa y tres centímetros y lindera con Propiedad de otros dueños; Por el costado Derecho, veintinueve metros ochenta y cinco centímetros y lindera con Lote Cinco; y, por el Costado Izquierdo, veintinueve metros veinticinco centímetros y lindera con Lote Número Siete, teniendo una superficie total de: CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE METROS CUADRADOS OCHENTA Y SIETE DECIMETROS CUADRADOS. **TERMINACIÓN DE COMUNIDAD.**- Con los antecedentes expuestos, y en virtud de que los cónyuges señores: FANNY VIOLETA CADENA RODRIGUEZ Y HECTOR LUCIANO VALENCIA JIMENEZ, son propietarios de los Derechos y Acciones del lote de terreno descrito en la cláusula segunda del presente contrato y de conformidad con lo que dispone el numeral Uno del Artículo dos mil doscientos doce del Código Civil Ecuatoriano en vigencia, tiene a bien declarar como en efecto lo hace, que al haberse reunido las condiciones enunciadas en el artículo antes indicado, se ha producido la terminación de comunidad que existía sobre dicho predio, por lo tanto se transforma en Cuerpo Certo y Determinado.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
RECTIFICANTE	1301858658	CADENA RODRIGUEZ FANNY VIOLETA	CASADO(A)	MANTA	
RECTIFICANTE	1704209830	VALENCIA JIMENEZ HECTOR LUCIANO	CASADO(A)	MANTA	

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	234
<<Total Inscripciones >>	234

*Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.*

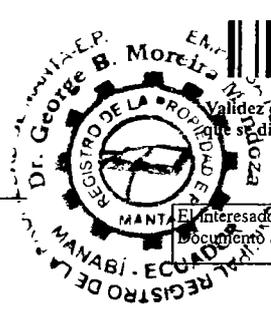
Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 9:43:08 del jueves, 23 de agosto de 2018

A petición de: TAPIA SANTANA JONATHAN ALEXANDER

Elaborado por :KLEIRE SALTOS  
1313163699.

*[Handwritten Signature]*  
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se omitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este documento al Registrador de la Propiedad.



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

Pag 139 de 139

Fecha: 23 AGO 2018

HORA: 13:43

1950

1951

1952

00077452

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0123087

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de \_\_\_\_\_

ASO. EMPLEADOS EMELMANABI.

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 20 \_\_\_\_\_ 2018  
24 AGOSTO

VALIDO PARA LA CLAVE CATASTRAL :  
2140734000 INMEDIACIONES DE LA URBANIZACIÓN EL PALMAR  
Manta, veinte y cuatro de Agosto del dos mil dieciocho



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



0123086



LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de \_\_\_\_\_

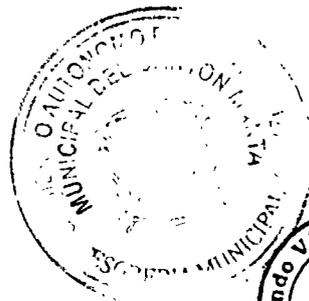
**ASO. EMPLEADOS EMELMANABI.**

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 20 \_\_\_\_\_ 2018  
24 AGOSTO

**VALIDO PARA LA CLAVE CATASTRAL :  
2140733000 INMEDIACIONES DE LA URBANIZACIÓN EL PALMAR  
Manta, veinte y cuatro de Agosto del dos mil diesiocho**

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA  
**CANCELADO**  
Hora: \_\_\_\_\_





# Manta

## 00077453



### APROBACION DE SUBDIVISION

No.0390 - 2227

*(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).*

Esta Dirección aprueba la subdivisión del terreno propiedad de ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui, Cantón Manta.

MEDIDAS Y LINDEROS: (Escritura de compraventa derecho y acciones hereditarias autorizada en la Notaria Cuarta de Manta con fecha 06 de Diciembre de 1991 e Inscrita el 16 de Diciembre de 1991)



**Frente:** 648,40 m.- Calle Publica; Lotización La Floreana  
**Atrás:** 739,00 m.- Herederos Mendoza Ponce  
**Costado Derecho:** 13,00 m.- Calle Publica  
**Costado Izquierdo:** 471,00 m.- Herederos Mendoza Ponce  
**Área:** 150000,00 m2. (15,00 Ha.)

AREAS VENDIDAS E INSCRITA EN LA REGISTRADURIA DE LA PROPIEDAD 223 Lotes: (90.977,85 mt2.)  
AREAS DEJADAS PARA LAS CALLES: (38.735,37 mt2.)

AREA A OTORGADA POR ESTA DIRECCION 834,05 M2)

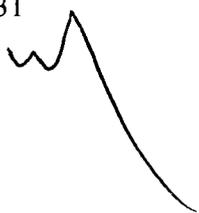
- 1.-LOTE 226 (CLAVE CATASTRAL 2141404000) 442,55 M2
- 2.-LOTE 230 (CLAVE CATASTRAL 2140732000) 391,50 M2

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR SANTANA TUMBACO YENNY MIRELLA LOTE 231 (CLAVE CATASTRAL 2140733000) 350,00 m2

**Frente:** 25,00 m.- Calle Publica  
**Atrás:** 13,50 m.- lote 230 + 11,50 m.- lote 227  
**Costado Derecho:** 12,50 m.- Lote 232 + 1,50 m.- lote 227  
**Costado Izquierdo:** 14,00 m.- Calle Pública  
**Área:** 350,00 m2.

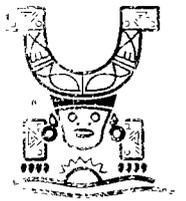
AREA A DESMEMBRAR A FAVOR SANTANA TUMBACO YENNY MIRELLA LOTE 232 (CLAVE CATASTRAL 2140734000) 325,00 M2

**Frente:** 26,00 m.- Calle Publica  
**Atrás:** 26,00 m.- lote 227  
**Costado Derecho:** 12,50 m.- Lote 233  
**Costado Izquierdo:** 12,50 m.- lote 231  
**Área:** 325,00 m2.





# Manta



## APROBACION DE SUBDIVISION

No.0390 - 2227



AREAS SOBREVANENTES (10 LOTES): (15131,16 mt2.)

**1.- LOTE 221 (CLAVE CATASTRAL 2141926000) 400,00 m2**

**Frente:** 25,00 m.- Calle Publica  
**Atrás:** 25,00 m.- lote 218 y parte del lote 217.  
**Costado Derecho:** 16,00 m.- Lote 220  
**Costado Izquierdo:** 16,00 m.- Lot. hds de Joaquín Mendoza  
**Área:** 400,00 m2.

**2.- LOTE 222 (CLAVE CATASTRAL 2141930000) 421,60 m2**

**Frente:** 28,05 m.- Calle Publica  
**Atrás:** 41,12 m.- Calle Pública.  
**Costado Derecho:** 30,10 m.- Lote 223  
**Área:** 421,60 m2.

**3.- LOTE 223 (CLAVE CATASTRAL 2141928000) 438,21 m2**

**Frente:** 12,00 m.- Calle Publica  
**Atrás:** 17,60 m.- Calle Pública  
**Costado Derecho:** 43,00 m.- Lot. hds de Joaquín Mendoza  
**Costado Izquierdo:** 30,10 m.- Lote 222  
**Área:** 438,21 m2.

**4.- LOTE 225 (CLAVE CATASTRAL 2140740000) 111,50 m2**

**Frente:** 24,83 m.- Calle Publica  
**Atrás:** 14,00 m.- Área 3 destina para área social  
**Costado Derecho:** 3,68 m.- Lote 224 + un ángulo con 3,00 m.- lote 198 + un ángulo hasta llegar con la parte de atrás con 14,50 m.- lote 198  
**Área:** 111,50 m2.

**5.- LOTE 227 (CLAVE CATASTRAL 2140727000) AREA DESTINADA PARA LA CONSTRUCCION DEL COMPLEJO DEPORTIVO) 12118,42 m2**

**Frente:** 205,02 m.- Calle Publica  
**Atrás:** 40,11 m.- Lote 173 + 28,00 m.- lote 228 + 28,00 m.- lote 229 + 29,00 m lote 230  
**Costado Derecho:** 17,53 m.-Calle Publica  
**Costado Izquierdo:** 20,65 m.- Lote 237 + 26,00 m. lote 236 + 26,00 m.- lote 235 + 26,00 m.- lote 234 + 26,00 m.- lote 233 + 26,00 m.- lote 232 + un ángulo con hacia la parte derecha con 1,50 m lindera con lote 231 + un ángulo hasta llegar a la parte de atrás con 13,56 m. lindera con lote 231  
**Área:** 12.118,42 m2.





00077454

## APROBACION DE SUBDIVISION

No.0390 - 2227

**6.-LOTE 233 (CLAVE CATASTRAL 2140735000) 325,00 m2**

**Frente:** 26,00 m.- Calle Publica  
**Atrás:** 26,00 m.- lote 227  
**Costado Derecho:** 12,50 m.- Lote 234  
**Costado Izquierdo:** 12,50 m.- lote 232  
**Área:** 325,00 m2.

**7.-LOTE 234 (CLAVE CATASTRAL 2140736000)**

**Frente:** 26,00 m.- Calle Publica  
**Atrás:** 26,00 m.- lote 227  
**Costado Derecho:** 12,50 m.- Lote 235  
**Costado Izquierdo:** 12,50 m.- lote 233  
**Área:** 325,00 m2.

**8.-LOTE 235 (CLAVE CATASTRAL 2140737000) 325,00 m2**

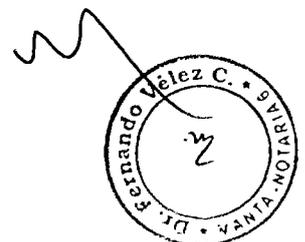
**Frente:** 26,00 m.- Calle Publica  
**Atrás:** 26,00 m.- lote 227  
**Costado Derecho:** 12,50 m.- Lote 236  
**Costado Izquierdo:** 12,50 m.- lote 234  
**Área:** 325,00 m2.

**9.-LOTE 236 (CLAVE CATASTRAL 2140738000) 325,00 m2**

**Frente:** 26,00 m.- Calle Publica  
**Atrás:** 26,00 m.- lote 227  
**Costado Derecho:** 12,50 m.- Lote 237  
**Costado Izquierdo:** 12,53 m.- lote 235  
**Área:** 325,00 m2.

**10.-LOTE 237 (CLAVE CATASTRAL 2140739000) 341,43 m2**

**Frente:** 34,00 m.- Calle Publica  
**Atrás:** 20,65 m.- lote 227  
**Costado Derecho:** 18,30 m.- Calle Publica  
**Costado Izquierdo:** 12,50 m.- lote 236  
**Área:** 341,43 m2.

**AREAS DEJADAS PARA GAD MANTA (DESTINADA PARA AREA VERDE Y AREA SOCIAL, 4 LOTES): (3.646,57 mt2.)**

**Dirección:** Calle 9 y avenida 4  
**Teléfonos:** 2611 558 / 2611 471 / 2611 479  
**Fax:** 2611 714

[www.manta.gob.ec](http://www.manta.gob.ec) [alcaldia@manta.gob.ec](mailto:alcaldia@manta.gob.ec)  
 @Municipio\_Manta @MunicipioManta  
 [fb.com/MunicipioManta](https://fb.com/MunicipioManta) [youtube.com/MunicipioManta](https://youtube.com/MunicipioManta)



## APROBACION DE SUBDIVISION

No.0390 - 2227



**1.-AREA 1 (AREA SOCIAL, CLAVE CATASTRAL 2140608000) 471,30 m2**  
**Frente:** 34,50 m.- Calle Publica  
**Atrás:** 44,56 m.- Calle Pública  
**Costado Derecho:** 27,35 m.- Lote 27  
**Área:** 471,30 m2.

**2.-AREA 2 (AREA VERDE, CLAVE CATASTRAL 2140613000) 152,31 m2**  
**Frente:** 20,08 m.- Calle Publica  
**Atrás:** 24,00 m.- Calle Pública  
**Costado Derecho:** 15,25 m.- Lote 111  
**Área:** 152,31 m2.

**3.-AREA 3 (AREA SOCIAL, CLAVE CATASTRAL 2140714000) 2.483,82 m2**  
**Frente:** 41,00 m.- Calle Publica + ángulo con 30,13 m.- Calle publica  
**Atrás:** 49,91 m.- Calle Pública  
**Costado Derecho:** 14,00 m.- Lote 225 + 28,05 m lote 198  
**Costado Izquierdo:** 32,65 m.- lote 199  
**Área:** 2.483,82 m2.

**4.-AREA 4 (AREA SOCIAL, CLAVE CATASTRAL 2141701000) 539,14 m2**  
**Frente:** 31,75 m.- Calle Publica  
**Atrás:** 46,49 m.- Calle Pública  
**Costado Derecho:** 34,00 m.- Calle Pública  
**Área:** 539,14 m2.

*El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite, y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.*

Manta, Agosto 23 del 2018

  
 Arq. Juvenal Zambrano Orejuela  
 DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO





Manta

00077455

## AUTORIZACION

No. 0890-2227-2



La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza **SANTANA TUMBACO YENNY MIRELLA**, para que celebre Escritura de Compraventa de propiedad de la Asociación de Trabajadores de Emelmanabi ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui, Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

<b>LOTE 232 (CLAVE CATASTRAL 2140734000)</b>	<b>325,00 M2</b>
<b>Frente:</b>	26,00 m.- Calle Publica
<b>Atrás:</b>	26,00 m.- lote 227
<b>Costado Derecho:</b>	12,50 m.- Lote 233
<b>Costado Izquierdo:</b>	12,50 m.- lote 231
<b>Área:</b>	325,00 M2



Manta, Agosto 23 del 2018

Arq. Juvenal Zambrano Orejuela  
**DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO**

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes





Manta



## AUTORIZACION

No.0390 – 2227-1

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza **SANTANA TUMBACO YENNY MIRELLA**, para que celebre Escritura de Compraventa de propiedad de Asociación de Trabajadores de Emelmanabi ubicado en las inmediaciones de la Urbanización El Palmar de la Parroquia Tarqui, Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

LOTE 231 (CLAVE CATASTRAL 2140733000) 350,00 m2

**Frente:** 25,00 m.- Calle Publica  
**Atrás:** 13,50 m.- lote 230 + 11,50 m.- lote 227  
**Costado Derecho:** 12,50 m.- Lote 232 + 1,50 m.- lote 227  
**Costado Izquierdo:** 14,00 m.- Calle Pública  
**Área:** 350,00 m2.

Manta, Agosto 23 del 2018

Arq. Juvenal Zambrano Orejuela  
**DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO**



El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes

**Dirección:** Calle 9 y avenida 4  
**Teléfonos:** 2611 558 / 2611 471 / 2611 479  
**Fax:** 2611 714

[www.manta.gob.ec](http://www.manta.gob.ec) [alcaldia@manta.gob.ec](mailto:alcaldia@manta.gob.ec)  
 @Municipio\_Manta @MunicipioManta  
 [youtube.com/MunicipioManta](https://www.youtube.com/MunicipioManta)



00077456

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO  
Y REGISTROS



No. Certificación: 0154700

CERTIFICADO DE AVALÚO

Nº 0154700

Fecha: 24 de agosto de 2018

No. Electrónico: 62821

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisada en el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:



El Predio de la Clave: 2-14-07-33-000

Ubicado en: INMEDIACIONES DE LA URBANIZACIÓN EL PALMAR

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 350,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
1391706480	ASO. EMPLEADOS EMELMANABI

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	23653,03
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	<b>23653,03</b>

Son: VEINTITRES MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES DOLARES CON TRES CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón

Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA CERTIFICACION QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE PLANIAMIENTO URBANO, POR LO CUAL SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISIÓN, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRAFICAS ERRÓNEAS.

Impreso por: MARIS REYES 24/08/2018 10:04:18



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO  
Y REGISTROS

No. Certificación: 54701

CERTIFICADO DE AVALÚO



No. Electrónico: 60842

Fecha: 24 de agosto de 2018

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 2-14-07-34-000

Ubicado en: INMEDIACIONES DE LA URBANIZACIÓN EL PALMAR

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 325,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
1391706480	ASO. EMPLEADOS EMELMANABI

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 17767,89  
CONSTRUCCIÓN: 0,00  
17767,89

Son: DIECISIETE MIL SETECIENTOS SESENTA Y SIETE DOLARES CON OCHENTA Y NUEVE CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

C.P.A. Javier Cevallos Morgón

Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA CERTIFICACION QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE PLANIAMIENTO URBANO, POR LO CUAL SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISION, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRAFICAS ERRÓNEAS.

Impreso por: MARIS REYES 24/08/2018 10:06:59



00077457

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



Nº 005412

ESPECIE VALORADA  
USD 1,25

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Manta en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR perteneciente a ASO EMPLEADOS EMELMANABI

ubicada en INMEDIACIONES DE LA URBANIZACION EL PALMAR

cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad

de \$23653.03 VEINTITRES MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES DOLARES 03/100.

CERTIFICADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA NO CAUSA UTILIDAD PORQUE LA ULTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS

Manta,

24 DE AGOSTO DEL 2018

Director Financiero Municipal



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



**DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada. CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO  
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR  
perteneciente a ASO EMPLEADOS EMELMANABI  
ubicada en INMEDIACIONES DE LA URBANIZACION EL PALMAR  
cuyo AVLUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad  
de \$17767.89 DIECISIETE MIL SETECIENTOS SESENTA Y SIETE DOLARES 89/100.

CERTIFICADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA NO CAUSA UTILIDAD PORQUE LA ULTIMA  
TRANSFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS

Manta

24 DE AGOSTO DEL 2018

Director Financiero Municipal



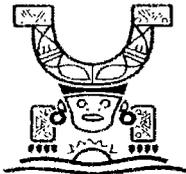
COMPROBANTE DE PAGO

00077458

24/08/2018 12:31:16

OBSERVACIÓN			CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI			2-14-07-34-000	325,00	17767,89	363942	32944
VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES				
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR		
1391706480	ASO EMPLEADOS EMELMANABI	INMEDIACIONES DE LA URBANIZACIÓN EL PALMAR	Impuesto principal		177,68		
			Junta de Beneficencia de Guayaquil		53,30		
ADQUIRIENTE			TOTAL A PAGAR				
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	230,98				
1304939679	SANTANA TUMBACO YENNY MIRELLA	NA	VALOR PAGADO		230,98		
			SALDO		0,00		

EMISION: 24/08/2018 12:31:15 MAYRA STEFANIE SOLÓRZANO MENDOZA  
 SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



Este documento será firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV)

T641606435

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web [www.manta.gob.ec](http://www.manta.gob.ec) opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR

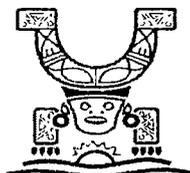


COMPROBANTE DE PAGO

24/08/2018 12:31:30

OBSERVACIÓN			CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI			2-14-07-33-000	350,00	23653,03	363943	32945
VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES				
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR		
1391706480	ASO EMPLEADOS EMELMANABI	INMEDIACIONES DE LA URBANIZACIÓN EL PALMAR	Impuesto principal		236,53		
			Junta de Beneficencia de Guayaquil		70,96		
ADQUIRIENTE			TOTAL A PAGAR				
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	307,49				
1304939679	SANTANA TUMBACO YENNY MIRELLA	NA	VALOR PAGADO		307,49		
			SALDO		0,00		

EMISION: 24/08/2018 12:31:28 MAYRA STEFANIE SOLÓRZANO MENDOZA  
 SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



Este documento será firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV)

T1324016300

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web [www.manta.gob.ec](http://www.manta.gob.ec) opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR



# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: **911**

RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

Dirección: Avenida 11  
entre Calles 11 y 12  
Teléfono: 2621777 - 2611747  
Manta - Manabí

000107966

## CERTIFICADO DE SOLVENCIA

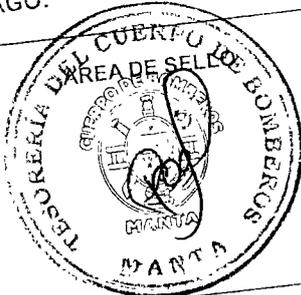
**DATOS DEL CONTRIBUYENTE**  
C.I./R.U.C.: ASOC. DE TRABAJADORES DE LA INSTITUCION PROVEEDORA DEL SERVICIO DE ENERGIA ELE  
NOMBRES: Maicela Zumbado  
RAZÓN SOCIAL: INMD. DE LA URBANIZACION EL PALMAR  
DIRECCIÓN:

**DATOS DEL PREDIO**

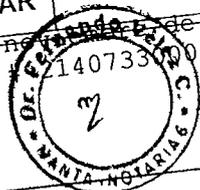
CLAVE CATASTRAL: 0214073300-0000000  
AVALÚO PROPIEDAD: 3.00  
DIRECCIÓN PREDIO:

**REGISTRO DE PAGO**  
N° PAGO: 585730  
CAJA: SANCHEZ ALVARADO PAMELA  
FECHA DE PAGO: 23/08/2018 08:48:53

DESCRIPCIÓN	VALOR
TOTAL A PAGAR	3.00



VALIDO HASTA: miércoles, 21 de agosto de 2018  
CERTIFICADO DE SOLVENCIA CLAVE 14073300



**ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO**

# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: **911**

RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

Dirección: Avenida 11  
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747  
Manta - Manabí

## CONTRIBUCION PREDIAL - 2018

000107961

**DATOS DEL CONTRIBUYENTE**

C.I./R.U.C.: ASOC. DE TRABAJADORES DE LA INSTITUCION PROVEEDORA DEL SERVICIO DE ENERGIA ELE  
NOMBRES: Maicela Zumbado  
RAZÓN SOCIAL: INMD. DE LA URBANIZACION EL PALMAR  
DIRECCIÓN:

**DATOS DEL PREDIO**

CLAVE CATASTRAL: 0214073300-0000000  
AVALÚO PROPIEDAD: 2.84  
DIRECCIÓN PREDIO:

**REGISTRO DE PAGO**  
N° PAGO: 585725  
CAJA: SANCHEZ ALVARADO PAMELA  
FECHA DE PAGO: 23/08/2018 08:46:49

DESCRIPCIÓN	VALOR
IMPUESTO PREDIAL	2.84
INTERESES	0.00
DESCUENTO	0.00
EMISION	0.00
<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>\$ 2.84</b>



**ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO**



# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta, Manabí

# 911

## CONTRIBUCION PREDIAL - 2017

000107960

### 00077459

#### DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: ASOC.DE TRABAJADORES DE LA INSTITUCION PROVEEDORA DEL SERVICIO DE ENERGIA ELE  
NOMBRES:  
RAZÓN SOCIAL: INMD.DE LA URBANIZACION EL PALMAR  
DIRECCIÓN:

#### DATOS DEL PREDIO

0214073300-0000000  
CLAVE CATASTRAL: 4-10-900-0  
AVALÚO PROPIEDAD: INMEDIACIONES DE LA URBAN:  
DIRECCIÓN PREDIO:

#### REGISTRO DE PAGO

585724

Nº PAGO: SANCHEZ ALVARADO PAMELA  
CAJA: 23/08/2018 08:46:48  
FECHA DE PAGO:



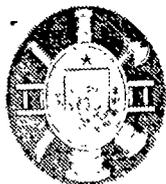
IMPUESTO	DESCRIPCIÓN	VALOR
	PREDIAL	1.58
	INTERESES	0.19
	DESCUENTO	0.00
	EMISION	0.00

TOTAL A PAGAR

\$ 1.77



**ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO**



# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta, Manabí

# 911

## CONTRIBUCION PREDIAL - 2016

000107959

#### DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: ASOC.DE TRABAJADORES DE LA INSTITUCION PROVEEDORA DEL SERVICIO DE ENERGIA ELE  
NOMBRES:  
RAZÓN SOCIAL: INMD.DE LA URBANIZACION EL PALMAR  
DIRECCIÓN:

#### DATOS DEL PREDIO

0214073300-0000000  
CLAVE CATASTRAL: 4-10-900-0  
AVALÚO PROPIEDAD: INMEDIACIONES DE LA URBAN:  
DIRECCIÓN PREDIO:

#### REGISTRO DE PAGO

585723

Nº PAGO: SANCHEZ ALVARADO PAMELA  
CAJA: 23/08/2018 08:46:46  
FECHA DE PAGO:



IMPUESTO	DESCRIPCIÓN	VALOR
	PREDIAL	1.58
	INTERESES	0.40
	DESCUENTO	0.00
	EMISION	0.00

TOTAL A PAGAR

\$ 1.98





# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: **911**

RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

Dirección: Avenida 11  
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747  
Manta - Manabí

000107965

## CERTIFICADO DE SOLVENCIA

### DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: ASOC.DE TRABAJADORES DE LA INSTITUCION PROVEEDORA DEL SERVICIO DE ENERGIA ELE  
NOMBRES: INMD.DE LA URBANIZACION EL PALMAR  
RAZÓN SOCIAL:  
DIRECCIÓN:

### DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:  
AVALÚO PROPIEDAD:  
DIRECCIÓN PREDIO:

### REGISTRO DE PAGO

585729

Nº PAGO: SANCHEZ ALVARADO PAMELA

CAJA: 23/08/2018 08:48:40

FECHA DE PAGO:



VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.00
		3.00
TOTAL A PAGAR		

VALIDO HASTA: miércoles, 21 de noviembre de 2018  
CERTIFICADO DE SOLVENCIA CLAVE # 2140734000

**ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO**

ORIGINAL CUENTE



# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: **911**

RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

Dirección: Avenida 11  
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747  
Manta - Manabí

000107962

## CONTRIBUCION PREDIAL - 2016

### DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: ASOC.DE TRABAJADORES DE LA INSTITUCION PROVEEDORA DEL SERVICIO DE ENERGIA ELE  
NOMBRES: INMD.DE LA URBANIZACION EL PALMAR  
RAZÓN SOCIAL:  
DIRECCIÓN:

### DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL: 0214073400-0000000  
AVALÚO PROPIEDAD: 9,750.00  
DIRECCIÓN PREDIO: ENMEDIACIONES DE LA URBANIZACION EL PALMAR

### REGISTRO DE PAGO

585726

Nº PAGO: SANCHEZ ALVARADO PAMELA

CAJA: 23/08/2018 08:48:05

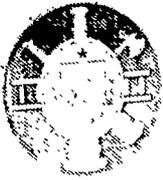
FECHA DE PAGO:



IMPUESTO	DESCRIPCIÓN	VALOR
	IMPUESTO PREDIAL	1.46
	INTERESES	0.37
	DESCUENTO	0.00
	EMISION	0.00
TOTAL A PAGAR		\$ 1.83

**ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO**

ORIGINAL CUENTE



# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

## 911

Dirección: Avenida 11  
entre Calles 11 y 12  
Teléfono: 2621777 - 2611747  
Manta, Manabí

# CONTRIBUCION PREDIAL - 2017

000107963

00077460

### DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: ASOC.DE TRABAJADORES DE LA INSTITUCION PROVEEDORA DEL SERVICIO DE ENERGIA  
NOMBRES:  
RAZÓN SOCIAL: INMD.DE LA URBANIZACION EL PALMAR  
DIRECCIÓN:

### DATOS DEL PREDIO

0214073400-0000000  
CLAVE CATASTRAL: 97790.00  
AVALÚO PROPIEDAD INMEDIACIONES DE LA UR  
DIRECCIÓN PREDIO:

### REGISTRO DE PAGO

585727

Nº PAGO: SANCHEZ ALVARADO PAMELA  
CAJA: 23/08/2018 08:48:06  
FECHA DE PAGO:



### DESCRIPCIÓN

IMPUESTO PREDIAL  
INTERESES  
DESCUENTO  
EMISION

VALOR  
1.46  
0.18  
0.00  
0.00



\$ 1.6

TOTAL A PAGAR

**ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO**



# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

## 911

Dirección: Avenida 11  
entre Calles 11 y 12  
Teléfono: 2621777 - 2611747  
Manta, Manabí

# CONTRIBUCION PREDIAL - 2018

000107964

### DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: ASOC.DE TRABAJADORES DE LA INSTITUCION PROVEEDORA DEL SERVICIO DE ENERGIA  
NOMBRES:  
RAZÓN SOCIAL: INMD.DE LA URBANIZACION EL PALMAR  
DIRECCIÓN:

### DATOS DEL PREDIO

0214073400-0000000  
CLAVE CATASTRAL: 97790.00  
AVALÚO PROPIEDAD INMEDIACIONES DE LA UR  
DIRECCIÓN PREDIO:

### REGISTRO DE PAGO

585728

Nº PAGO: SANCHEZ ALVARADO PAMELA  
CAJA: 23/08/2018 08:48:08  
FECHA DE PAGO:



### DESCRIPCIÓN

IMPUESTO PREDIAL  
INTERESES  
DESCUENTO  
EMISION

VALOR  
2.67  
0.00  
0.00  
0.00

\$ 2.67

TOTAL A PAGAR

**ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO**

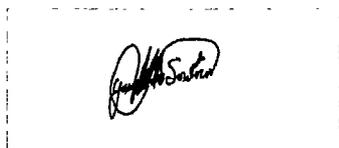


PROVINCIA DE MANÁ  
CANTÓN DE...  
Municipio de...  
Ecuador

...  
...  
...  
...  
...

00077461

## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1304939679

Nombres del ciudadano: SANTANA TUMBACO YENNY MIRELLA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/OLMEDO/OLMEDO

Fecha de nacimiento: 8 DE DICIEMBRE DE 1965

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: TAPIA DUQUE VICTOR HUGO

Fecha de Matrimonio: 23 DE NOVIEMBRE DE 1993

Nombres del padre: SANTANA EUDORO

Nombres de la madre: TUMBACO LOOR AIDA MARIANA

Fecha de expedición: 6 DE OCTUBRE DE 2017

Información certificada a la fecha: 24 DE AGOSTO DE 2018

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 182-149-41109



182-149-41109

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN

N° 130493967-9

CÉDULA DE  
CIUDADANÍA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
SANTANA TUMBACO  
YENNY MIRELLA  
LUGAR DE NACIMIENTO  
MARI  
QUININDY  
FECHA DE NACIMIENTO 1965-12-08  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO MUJER  
ESTADO CIVIL CASADO  
VICTOR HUGO  
TAPIA DUQUE



IGM 17 04 817 03

INSTRUCCIÓN	PROFESIÓN / OCUPACIÓN
BACHILLERATO	ESTUDIANTE
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE	
SANTANA EUDORO	
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE	
TUMBACO LOOR AIDA MARTINA	
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN	
QUITO	
2017-10-06	
FECHA DE EXPIRACIÓN	
2027-10-06	

Y0848V2843

80111878

DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL USUARIO



CERTIFICADO DE VOTACIÓN



028

JUNTA No  
1304939679

028 - 209  
NÚMERO

1304939679  
CÉDULA

SANTANA TUMBACO YENNY MIRELLA  
APELLIDOS Y NOMBRES



COTOPAXI  
PROVINCIA  
LATACUNGA  
CANTÓN  
LA MATRIZ  
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN  
ZONA

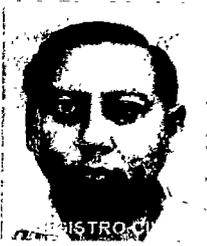


DIANA SANCHEZ



00077462

**CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD**



**Número único de identificación:** 1304222209

**Nombres del ciudadano:** PROAÑO CARBO CESAR LUTGARDO

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 18 DE FEBRERO DE 1972

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** INGENIERO

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** GUERRERO PICO MARIA CECILIA BERNARDINA

**Fecha de Matrimonio:** 27 DE JUNIO DE 1996

**Nombres del padre:** PROAÑO POZO CESAR LUTGARDO

**Nombres de la madre:** CARBO MIRANDA GLADYS

**Fecha de expedición:** 10 DE JUNIO DE 2016

Información certificada a la fecha: 24 DE AGOSTO DE 2018

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 183-149-41024



183-149-41024



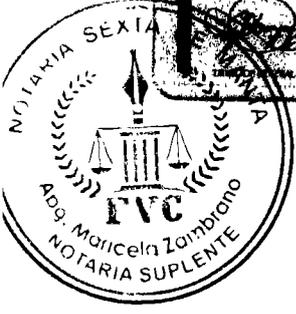
Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



ICM 16.04.455.29

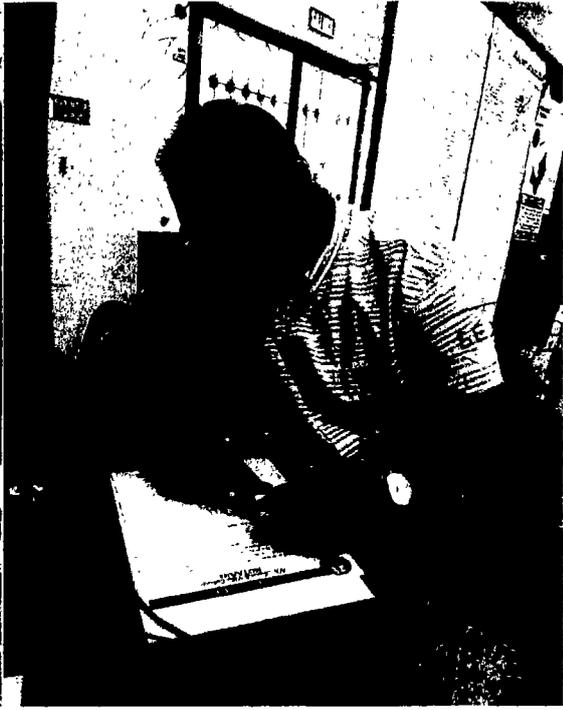
INSTRUCCIÓN SUPERIOR  
 PROFESIÓN / OCUPACIÓN INGENIERO  
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE PROANO POZO CESAR LUTGARDO  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE CARBO MIRANDA GLADYS  
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN MANTA 2018-08-10  
 FECHA DE EXPIRACIÓN 2028-08-10

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN  
 N.º 130422220-9  
 CÉDULA DE CIUDADANÍA  
 APELLIDOS Y NOMBRES PROANO POZO CESAR LUTGARDO  
 FECHA DE NACIMIENTO 1972-02-18  
 NACIONALIDAD ESTADOUNIDENSE Y ORYANA  
 SEXO M  
 ESTADO CIVIL CASADO  
 MARIA BECILIA BERNARDINA QUERRERO PICO



CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
 4 DE FEBRERO 2018  
 064 JUNTA No  
 064 - 305 NÚMERO  
 1304222209 CÉDULA  
 PROANO CARBO CESAR LUTGARDO APELLIDOS Y NOMBRES  
 MANABI PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN  
 MANTA CANTÓN ZONA 1  
 MANTA PARROQUIA

00077463



1970  
1971

1972  
1973

00077464

Oficio Nro.: MDT-DOL-2017- 0362 -OF

Quito D.M., a 13 ABR. 2017

Ingeniero

César Lutgardo Proaño Carbo

**ASOCIACIÓN DE TRABAJADORES DE LA INSTITUCIÓN PROVEEDORA DEL SERVICIO DE ENERGÍA ELÉCTRICA EN MANABÍ**

Ciudad.-

Con fecha 06 de marzo de 2017, mediante Trámite No. MDT-DRTSPP-2017-1395-EXTERNO; el Abogado patrocinador Líder Vélez, ingresó a la Dirección Regional del Trabajo y Servicio Público de Portoviejo, un escrito de 23 de enero de 2017, referente a la solicitud de registro de la Directiva de la **ASOCIACIÓN DE TRABAJADORES DE LA INSTITUCIÓN PROVEEDORA DEL SERVICIO DE ENERGÍA ELÉCTRICA EN MANABÍ**.



### I. ANTECEDENTES

Auto convocatoria suscrita por 166 personas, por medio de la cual se cita a la Asamblea General Extraordinaria a realizarse el 05 de enero.

Acta de Sesión Extraordinaria de 05 de enero de 2017, suscrita por la Presidenta Ad – Hoc y el Secretario Ad – Hoc, dentro de la cual se manifiesta contar con la participación en la calidad de veedor del Abg. Gustavo León Delegado de la Dirección Regional del Trabajo y Servicio Público de Portoviejo; posterior a lo cual se designa a los integrantes del Directorio para el período 2017 – 2019.

Copias de cédulas y papeletas de votación.

Copia del Oficio Nro. MRL-DRTSPP-2013-1463-O (última directiva registrada).

Copia del Estatuto vigente.

Reporte de planillas del IESS de acuerdo al sistema interno de verificación del Ministerio del Trabajo (con corte a 20 de marzo de 2017), por medio del cual se determina la relación de dependencia de 8 de los 13 miembros de la Directiva electa con la EMPRESA ELÉCTRICA PÚBLICA ESTRATÉGICA CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD CNEL EP.

Copia del Memorando Nro.: MDT-CGAJ-2016-0129-M de 20 de junio de 2016, suscrito por el Abg. Emilio José Aguayo Vera, Coordinador General de Asesoría Jurídica, con el que emitió criterio jurídico sobre las personas bajo el régimen laboral de la LOEP, según el cual "... los servidores públicos de carrera y los obreros de las empresas públicas están sujetos al régimen establecido en el Código de Trabajo, razón por la cual pueden ejercer los derechos colectivos que dicho cuerpo legal garantiza."

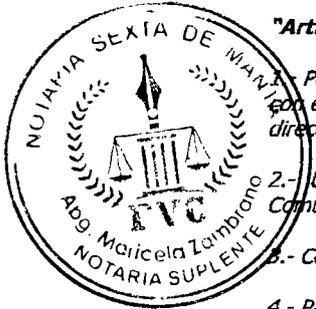
### II. FUNDAMENTO NORMATIVO

#### 1.- CÓDIGO DEL TRABAJO:

"Art. 449.- Integración de las Directivas.- Las directivas de las asociaciones de trabajadores, de cualquier índole que sean, deberán estar integradas únicamente por trabajadores propios de la empresa a la cual pertenezcan, aún cuando se trate de cargos de secretarios, síndicos o cualquier otro que signifique dirección de la organización."

#### 2.- REGLAMENTO DE ORGANIZACIONES LABORALES: ACUERDO MINISTERIAL NO. 0130, DE 8 DE AGOSTO DE 2013:





**"Art. 9.- Requisitos previos a la inscripción de la directiva de la organización sindical:**

1.- Petición dirigida al Director Regional del Trabajo, firmada por el Secretario General de la Organización con el auspicio de un abogado patrocinador (opcional). Para notificaciones se señalará casillero judicial y/o dirección domiciliaria, dirección electrónica (e-mail).

2.- Un ejemplar del Acta de la Asamblea debidamente certificada por el Secretario de Actas y Comunicaciones en el que consten los nombres de los integrantes de la Directiva.

3.- Copias de cédula de ciudadanía y certificado de votación de la directiva electa.

4.- Para el caso de primera directiva y de las organizaciones que se reactiven y elijan una nueva directiva, se deberá presentar copia del RUC en un plazo máximo de treinta días posteriores al registro de la misma.

**Art. 10.- Se establece el siguiente procedimiento:**

c) Las Directivas que terminen el período determinado en el estatuto de su organización, tendrán hasta 90 días calendario para convocar a elecciones, pasado este plazo la directiva cesante perderá las atribuciones y competencias establecidas en el estatuto de su organización sindical, pudiendo los miembros de la organización auto convocarse con un número no menor al 50% de sus miembros."

**3.- Estatuto de la ASOCIACIÓN DE TRABAJADORES DE LA INSTITUCIÓN PROVEEDORA DEL SERVICIO DE ENERGÍA ELÉCTRICA EN MANABÍ:**

"Art. 19.- El directorio es el órgano ejecutivo y administrativo de la Asociación, el mismo que estará constituido por:

- a) Un presidente
- b) Un vicepresidente
- c) Un secretario
- d) Un tesorero;
- e) Un síndico; y,
- f) Cuatro vocales principales, con sus respectivos alternos.

Art. 23.- Los miembros del directorio durarán dos años en sus funciones y podrán ser reelegidos por una sola vez en forma consecutiva en el mismo cargo. Pasado un periodo podrán volver a aspirar a la misma dignidad. No serán remunerados. Tendrán derecho a voz y voto en las sesiones de los órganos de gobierno."

**III. OBSERVACIÓN**

No se registra a los señores Huerta Bravo Yudafick Danielle Vocal Alterno, Reyes Rezabala Mauro Antonio Vocal Alterno, Ortiz Espinoza Fausto Byron Vocal Alterno, Paredes Mera Marcelo Asdrubal Vocal Principal, y Cevallos Bernardo Fredy Alfredo Vocal Alterno, por cuanto los mismos NO constan como trabajadores para la EMPRESA ELÉCTRICA PÚBLICA ESTRATÉGICA CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD CNEL EP.

**IV. CONCLUSIÓN**

Una vez cotejada la documentación existente, se colige que se ha cumplido con todos los requerimientos exigidos por la ley, por lo que **SE PROCEDE** al registro del Comité Ejecutivo de la **ASOCIACIÓN DE TRABAJADORES DE LA INSTITUCIÓN PROVEEDORA DEL SERVICIO DE ENERGÍA ELÉCTRICA EN MANABÍ**, para el período de dos años esto es del 05 de enero de 2017 al 05 de enero de 2019, que consta a continuación.

**PRESIDENTE: PROAÑO CARBO CESAR LUTGARDO**



00077465

0000004604

**VICEPRESIDENTE:** FARFAN ZAMORA JIMMY JAIME  
**SECRETARIA:** MEDRANDA MEDRANDA GABRIELA JOSEFINA  
**TESORERO:** DELGADO ANCHUNDIA SIMON EDUARDO  
**SINDICA:** CEDEÑO MIELES MARIA DOLORES  
**VOCAL PRINCIPAL:** CEDEÑO ZAMBRANO PEDRO IGNACIO  
**VOCAL PRINCIPAL:** GOROZABEL LUCAS LENIN GUSTAVO  
**VOCAL PRINCIPAL:** LOPEZ MUÑOZ YANES DANIEL



Atentamente,  
  
Abg. José Ricardo Gálvez Valderrama  
**VICE MINISTRO DE TRABAJO Y EMPLEO**




**REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES  
SOCIEDADES**
**SRI**  
*...le hace bien al país!*

**NÚMERO RUC:** 1391706480001  
**RAZÓN SOCIAL:** ASOCIACION DE TRABAJADORES DE LA INSTITUCION PROVEEDORA DEL SERVICIO DE ENERGIA ELECTRICA EN MANABI

**NOMBRE COMERCIAL:** ASOELECTRIC  
**REPRESENTANTE LEGAL:** PROAÑO CARBO CESAR LUTGARDO  
**CONTADOR:** HERRERA CEVALLOS MARICELA KATERINE  
**CLASE CONTRIBUYENTE:** OTROS **OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD:** SI  
**CALIFICACIÓN ARTESANAL:** S/N **NÚMERO:** S/N

**FEC. NACIMIENTO:** **FEC. INICIO ACTIVIDADES:** 11/04/1975  
**FEC. INSCRIPCIÓN:** 24/11/1999 **FEC. ACTUALIZACIÓN:** 24/12/2015  
**FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA:** **FEC. REINICIO ACTIVIDADES:**

**ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL**

ACTIVIDADES DE ASOCIACIONES GREMIALES.

**DOMICILIO TRIBUTARIO**

Provincia: MANABI Canton MANTA Parroquia MANTA Calle 7 Numero: S/N Interseccion: AVENIDA MALECON Edificio CNEL Piso 1 Oficina: 1 Referencia ubicacion FRENTE AL TERMINAL TERRESTRE Telefono Trabajo: 052613958 Email Contador / Asesor: kattyhc2015@hotmail.com

**DOMICILIO ESPECIAL**

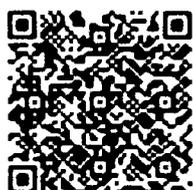
SN

**OBLIGACIONES TRIBUTARIAS**

- \* ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- \* ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- \* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA, SOCIEDADES
- \* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

**ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS**

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS	ABIERTOS	CERRADOS
1	1	0
JURISDICCIÓN	\ ZONA 4\ MANABI	



Código: RIMRUC2015000991011

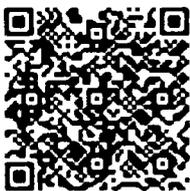
Fecha: 28/12/2015 10:12:18 AM

**REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES  
SOCIEDADES****NÚMERO RUC:**

1391706480001

**RAZÓN SOCIAL:**ASOCIACION DE TRABAJADORES DE LA INSTITUCION PROVEEDORA DEL SERVICIO DE ENERGIA  
ELECTRICA EN MANABI**ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS****No. ESTABLECIMIENTO:** 001**Estado:** ABIERTO - MATRIZ**FEC. INICIO ACT.:** 11/04/1975**NOMBRE COMERCIAL:** ASOELECTRIC**FEC. CIERRE:****FEC. REINICIO:****ACTIVIDAD ECONÓMICA:**

ACTIVIDADES DE ASOCIACIONES GREMIALES.

**DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:**Provincia: MANABI Canton: MANTA Parroquia: MANTA Calle: 7 Numero: S/N Interseccion: AVENIDA MALECON Referencia: FRENTE AL TERMINAL TERRESTRE  
Edificio: CNEL Piso: 1 Oficina: 1 Telefono Trabajo: 052613958 Email Contador / Asesor: kattyhc2015@hotmail.com

Código: RIMRUC2015000991011

Fecha: 28/12/2015 10:12:18 AM



00077468

ASOCIACIÓN DE TRABAJADORES DE LA INSTITUCIÓN PROVEEDORA DEL SERVICIO  
PÚBLICO DE ENERGÍA ELECTRICA EN MANABI

Manta, Agosto del 2018

### CERTIFICACION

Por medio de la presente certifico a la Asociación de Trabajadores de la Institución Proveedoradora del Servicio Público de Energía en Manabí "ASOELECTRIC" con RUC 1391706480001, es propietario de un terreno ubicado en la ciudadela "El Palmar", Urbanización **ASOCIACION DE EMPLEADOS EMELMANABI S.A**, con las siguientes características:

LOTE:	231
AREA:	350 m2
FRENTE:	25,00 m y calle pública
ATRAS:	13,50 m - lote # 230 + 11,50 m – lote # 227
COSTADO DERECHO:	12,50 m - lote # 232 + 1,50 m – lote # 227
ATRÁS: IZQUIERDO:	14,00 m y calle pública

ASOELECTRIC autoriza para que pueda enajenar o vender el bien inmueble a terceros.

Particular que certifico para los fines legales pertinentes.

Atentamente

Ing. Cesar Proaño Carbo  
Presidente ASOELECTRIC



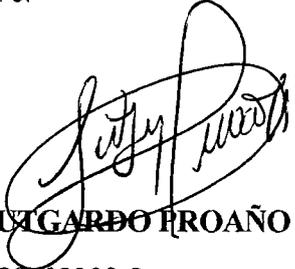


# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**NOTARIO**

**00077469**

1 aquí la minuta que los otorgantes la ratifican, la misma, que junto a sus documentos  
2 habilitantes queda elevada a Escritura Pública con todo el valor legal. Se, comprueba el  
3 pago de los Impuestos de Alcabalas, Patrióticos y sus Adicionales de acuerdo con la Ley.-  
4 Y, leída esta Escritura a los otorgantes por mí el Notario en alta y clara voz de principio a  
5 fin aquellos se ratifican en su contenido y firman junto conmigo el Notario, en *unidad de*  
6 acto, Doy Fe.-

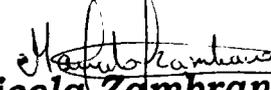
7  
8  
9  
10    
11 **CESAR LITGARDO PROAÑO CARBO**  
12 **C.C. No. 130422220-9**

13  
14    
15 **YENNY MIRELLA SANTANA TUMBACO**  
16 **C.C. No. 130493967-9**

17  
18  
19  
20   
21 **ABG. ESDRINA MARICELA ZAMBRANO MENDOZA**  
22 **NOTARIA PUBLICA SEXTA SUPLENTE DE MANTA**  
23 **AP: 6759-DP13-2018-KP**

24 **RAZÓN.** Esta escritura se otorgó ante mí, en fe de  
25 ello confiero esta **SEGUNDA** copia que la sello.  
26 signo y firmo.

27 Manta, a **24-08-2018**

28   
**Abg. Maricela Zambrano**  
**NOTARIA SEXTA SUPLENTE**



00077470

**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

**Razón de Inscripción**

**Periodo: 2018**

**Número de Inscripción:**

**2925**

**Número de Repertorio:**

**6022**

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Siete de Septiembre de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA-TERMINACION DE COMUNIDAD, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 2925 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1304939679	SANTANA TUMBACO YENNY MIRELLA	COMPRADOR
80000000001277	ASOCIACION DE TRABAJADORES DE EMELMANABI	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

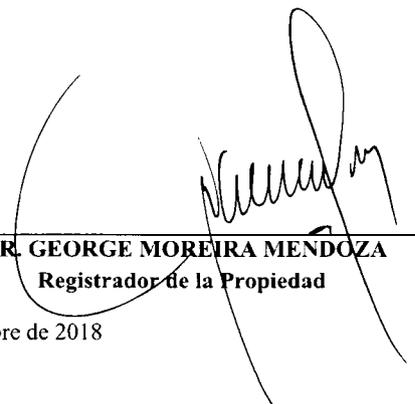
Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	21-4073-4000	68059	COMPRAVENTA-TERMINACION DE COMUNIDAD
LOTE DE TERRENO	21-4073-3000	68058	COMPRAVENTA-TERMINACION DE COMUNIDAD
LOTE DE TERRENO	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	29084	COMPRAVENTA-TERMINACION DE COMUNIDAD

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA- TERMINACION DE COMUNIDAD

Fecha : 07-sep./2018

Usuario: yoy1\_cevallos

  
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
Registrador de la Propiedad

MANTA, viernes, 7 de septiembre de 2018