

CROQUIS

This image shows a full page of blank graph paper. The grid consists of small squares formed by thin black lines. There are approximately 20 columns and 20 rows of these small squares. A thicker vertical line runs down the center of the page, dividing it into two equal halves. Additionally, there are several horizontal lines spaced evenly across the page, creating larger rectangular sections. These lines appear to be part of a standard notebook or ledger format, possibly for recording data or calculations. The overall appearance is that of a clean, unused sheet of paper ready for writing or drawing.

NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

[illegible]

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

(27)	SIN EDIFICACIÓN	1	☐	(30)	NÚMERO DE BLOQUES TERMINADOS	☐
	CON EDIFICACIÓN	2	☐			
USO DEL ÁREA SIN EDIFICACIÓN						
(28)	CONSTRUCCIÓN	1	☐	(31)	NÚMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCIÓN	☐
	OTRO USO	2	☐			
		3	☐			
	OTRO USO			(32)	TOTAL DE BLOQUES	☐

OBSERVACIONES:

Pogode Piedros

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA	
DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS	
FECHA DE INGRESO:	QUIEN RECEPTA DCTOS.:
CLAVE CATASTRAL:	
NOMBRES y/o RAZON:	
CEDULA DE IDENT. y/o RUC.:	
CELUAR - TLFNO.:	
RUBROS	
IMPUESTO PRINCIPAL:	
SOLAR NO EDIFICADO:	
CONTRIBUCION MEJORAS:	
TASA DE SEGURIDAD:	
TIPO DE TRAMITE:	
FIRMA DEL USUARIO	
INFORME DEL INSPECTOR:	
FIRMA DEL INSPECTOR:	
FECHA:	
INFORME TECNICO:	
FIRMA DEL TECNICO	
FECHA:	
INFORME DE APROBACION:	
FIRMA DEL DIRECTOR	



OFICIO N° SVEP-DCC-2015-335

Manta, 06 de Noviembre del 2015

ABG

DAVID CEDEÑO

DIRECTOR DE AVALUO Y CATASTRO

Presente.-

De mis consideraciones:

La Empresa Municipal de Vivienda y Desarrollo Urbano "SI VIVIENDA-EP" del programa habitacional "SI MI CASA", solicita que se me conceda el certificado de avalúo y catastro del siguiente lote:

MANZANA	LOTE	CLAVE CATASTRAL	TIPO DE VILLA	AREA DE TERRENO	AREA DE CONSTRUCCION
09	06	3274606000	GAVIOTA	91.00 M2	48.72 M2

Sin más por el momento, quedo de usted.

Atentamente,

Eliona Luna
Dep. De Crédito
SI VIVIENDA-EP

Empresa Municipal SI VIVIENDA-EP
Oficina: AV. 4 y Calle 8 P.B. Edif. EPAM
Telf.: 052610327 ext.106

MANZANA	LOTE	CLAVE CATASTRAL	VALOR DE LA VILLA	TIPO DE VILLA	AREA DE TERRENO	AREA DE CONSTRUCCION
09	06	3274606000	\$ 23,200.00	GAVIOTA	91.00 M2	48.72 M2



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO**

AUTORIZACION

Mz. 09. Lote 06

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza a **ASANZA NOVILLO ANGELA DEL CARMEN** para que celebre escritura de Compra Venta de lote de terreno de propiedad de la Empresa Municipal de Vivienda y Desarrollo urbano "SI VIVIENDA" ubicado en el Programa Habitacional "Si mi Casa" lote 06 de la manzana 09, con clave catastral # 3-27-46-06-000 y las siguientes medidas y linderos:

Lote 06: área total: 91,00m²

Frente: 7,00m – Herradura 9

Posterior: 7,00m – Lote 57

Lateral derecho: 13,00m – Lote 07

Lateral Izquierdo: 13,00m – Lote 05

Manta, 12 de Octubre de 2015

Arq. Jonathan Orozco Cobeña.
DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO



El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

J.L.D.