

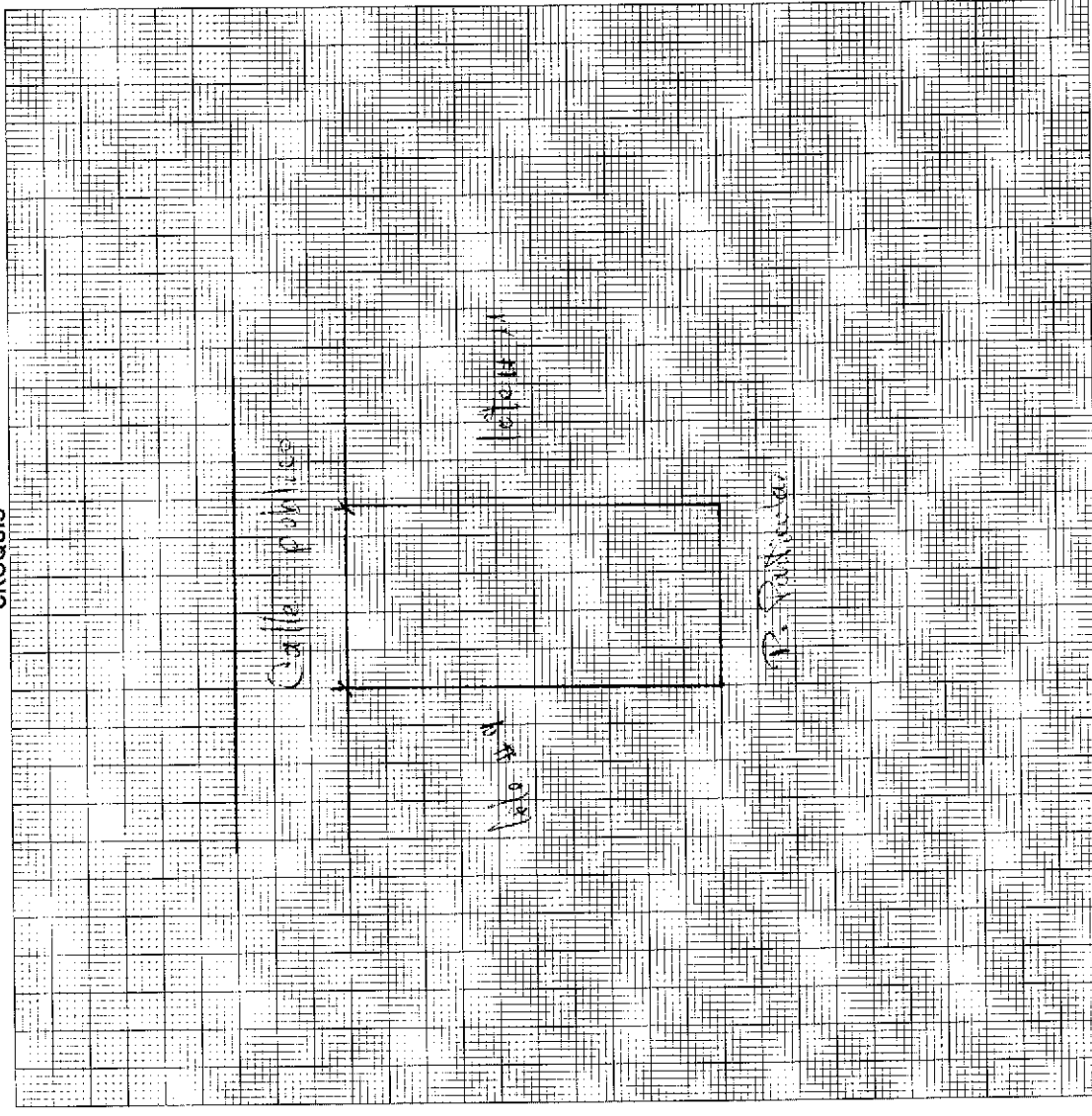
DECLARACION Y DATOS DE LOCALIZACION

☐ NO ☐ SI		REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO	
ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO ZONA HOMogeneo ZONA SEGUN VALOR		DIRECCION: <i>Lot Las Cumbres</i> calle: <i>publica</i> HOJA N° <i>9-10</i>	
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)		CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)	

DATOS DEL LOTE

NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE		DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO	
LOTE INTERIOR POR PASAJE PEATONAL POR PASAJE VEHICULAR POR CALLE POR AVENIDA POR EL MALECON POR LA PLAYA		CERRAMIENTO HORMIGON ARMADO MADERA CAÑA OTRO	
S DE LA VIA PRINCIPAL		SERVICIOS DEL LOTE	
TIERRA LASTRE PIEDRA DE RIO ADOQUIN ASFALTO O CEMENTO		AGUA POTABLE DESAGUES ELECTRICIDAD	
NO TIENE ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO DE ADOQUIN O BALDOSA		CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE	
LICAS EN LA VIA		SIN DECIMALES AREA PERIMETRO LONGITUD DEL FRENTE	
NO EXISTE SI EXISTE		NO EXISTE SI EXISTE	
NO EXISTE SI EXISTE		NO EXISTE SI EXISTE	
NO EXISTE SI EXISTE AREA SI EXISTE RED SUBTERRANEA		NO EXISTE SI EXISTE	
NO EXISTE		NO EXISTE	

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

SIN EDIFICACIÓN CON EDIFICACIÓN	1 ☒ 2 ☐	30) NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS 0 0
USO DEL AREA SIN EDIFICACIÓN USO CONSTRUCCION OTRO USO	1 ☒ 2 ☐ 3 ☐	31) NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION 1
OTRO USO	32) TOTAL DE BLOQUES 0 0	33)

RESERVACIONES:
 ex. miembro de la 306-2410
 01/Dic/2015

1

2

3

4

OCUPA SOLO EL PROPIETARIO

EN ARRIENDO PARCIAL

EN ARRIENDO TOTAL

OTROS (ESPECIFIQUE)

PERSONERIA

APellidos

Nombre

CECULA DE IDENTIDAD O R.U.C.

FECHA

NOTARIA

NOTARIO

1

2

3

4

OCUPA SOLO EL PROPIETARIO

EN ARRIENDO PARCIAL

EN ARRIENDO TOTAL

OTROS (ESPECIFIQUE)

PERSONERIA

APellidos

Nombre

CECULA DE IDENTIDAD O R.U.C.

FECHA

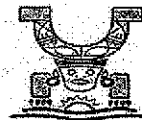
NOTARIA

NOTARIO

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)												INDICADORES GENERALES												ESTADO DE CONSERVACION GENERAL				ANO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION	
ENTRE PISO SUPERIOR O CONTRAPISO												ENTRE PISO SUPERIOR O CUBIERTA												EQUIPO ESPECIAL					
ENTRE PISO INFERIOR O CONTRAPISO												ENTRE PISO SUPERIOR O CUBIERTA												EQUIPO ESPECIAL					
ENTRE PISO INFERIOR O CONTRAPISO												ENTRE PISO SUPERIOR O CUBIERTA												EQUIPO ESPECIAL					
ENTRE PISO INFERIOR O CONTRAPISO												ENTRE PISO SUPERIOR O CUBIERTA												EQUIPO ESPECIAL					
ENTRE PISO INFERIOR O CONTRAPISO												ENTRE PISO SUPERIOR O CUBIERTA												EQUIPO ESPECIAL					
ENTRE PISO INFERIOR O CONTRAPISO												ENTRE PISO SUPERIOR O CUBIERTA												EQUIPO ESPECIAL					
ENTRE PISO INFERIOR O CONTRAPISO												ENTRE PISO SUPERIOR O CUBIERTA												EQUIPO ESPECIAL					
ENTRE PISO INFERIOR O CONTRAPISO												ENTRE PISO SUPERIOR O CUBIERTA												EQUIPO ESPECIAL					
ENTRE PISO INFERIOR O CONTRAPISO												ENTRE PISO SUPERIOR O CUBIERTA												EQUIPO ESPECIAL					
ENTRE PISO INFERIOR O CONTRAPISO												ENTRE PISO SUPERIOR O CUBIERTA												EQUIPO ESPECIAL					
ENTRE PISO INFERIOR O CONTRAPISO												ENTRE PISO SUPERIOR O CUBIERTA												EQUIPO ESPECIAL					
ENTRE PISO INFERIOR O CONTRAPISO												ENTRE PISO SUPERIOR O CUBIERTA												EQUIPO ESPECIAL					
ENTRE PISO INFERIOR O CONTRAPISO												ENTRE PISO SUPERIOR O CUBIERTA												EQUIPO ESPECIAL					
ENTRE PISO INFERIOR O CONTRAPISO												ENTRE PISO SUPERIOR O CUBIERTA												EQUIPO ESPECIAL					
ENTRE PISO INFERIOR O CONTRAPISO												ENTRE PISO SUPERIOR O CUBIERTA												EQUIPO ESPECIAL					
ENTRE PISO INFERIOR O CONTRAPISO												ENTRE PISO SUPERIOR O CUBIERTA												EQUIPO ESPECIAL					
ENTRE PISO INFERIOR O CONTRAPISO												ENTRE PISO SUPERIOR O CUBIERTA												EQUIPO ESPECIAL					
ENTRE PISO INFERIOR O CONTRAPISO												ENTRE PISO SUPERIOR O CUBIERTA												EQUIPO ESPECIAL					
ENTRE PISO INFERIOR O CONTRAPISO												ENTRE PISO SUPERIOR O CUBIERTA												EQUIPO ESPECIAL					
ENTRE PISO INFERIOR O CONTRAPISO												ENTRE PISO SUPERIOR O CUBIERTA												EQUIPO ESPECIAL					
ENTRE PISO INFERIOR O CONTRAPISO												ENTRE PISO SUPERIOR O CUBIERTA												EQUIPO ESPECIAL					
ENTRE PISO INFERIOR O CONTRAPISO												ENTRE PISO SUPERIOR O CUBIERTA												EQUIPO ESPECIAL					
ENTRE PISO INFERIOR O CONTRAPISO												ENTRE PISO SUPERIOR O CUBIERTA												EQUIPO ESPECIAL					
ENTRE PISO INFERIOR O CONTRAPISO												ENTRE PISO SUPERIOR O CUBIERTA												EQUIPO ESPECIAL					
ENTRE PISO INFERIOR O CONTRAPISO												ENTRE PISO SUPERIOR O CUBIERTA												EQUIPO ESPECIAL					
ENTRE PISO INFERIOR O CONTRAPISO												ENTRE PISO SUPERIOR O CUBIERTA												EQUIPO ESPECIAL					
ENTRE PISO INFERIOR O CONTRAPISO												ENTRE PISO SUPERIOR O CUBIERTA												EQUIPO ESPECIAL					
ENTRE PISO INFERIOR O CONTRAPISO												ENTRE PISO SUPERIOR O CUBIERTA												EQUIPO ESPECIAL					
ENTRE PISO INFERIOR O CONTRAPISO												ENTRE PISO SUPERIOR O CUBIERTA												EQUIPO ESPECIAL					
ENTRE PISO INFERIOR O CONTRAPISO												ENTRE PISO SUPERIOR O CUBIERTA												EQUIPO ESPECIAL					
ENTRE PISO INFERIOR O CONTRAPISO												ENTRE PISO SUPERIOR O CUBIERTA												EQUIPO ESPECIAL					
ENTRE PISO INFERIOR O CONTRAPISO												ENTRE PISO SUPERIOR O CUBIERTA												EQUIPO ESPECIAL					
ENTRE PISO INFERIOR O CONTRAPISO												ENTRE PISO SUPERIOR O CUBIERTA												EQUIPO ESPECIAL					
ENTRE PISO INFERIOR O CONTRAPISO												ENTRE PISO SUPERIOR O CUBIERTA												EQUIPO ESPECIAL					
ENTRE PISO INFERIOR O CONTRAPISO												ENTRE PISO SUPERIOR O CUBIERTA												EQUIPO ESPECIAL					
ENTRE PISO INFERIOR O CONTRAPISO												ENTRE PISO SUPERIOR O CUBIERTA												EQUIPO ESPECIAL					
ENTRE PISO INFERIOR O CONTRAPISO												ENTRE PISO SUPERIOR O CUBIERTA												EQUIPO ESPECIAL					
ENTRE PISO INFERIOR O CONTRAPISO												ENTRE PISO SUPERIOR O CUBIERTA												EQUIPO ESPECIAL					
ENTRE PISO INFERIOR O CONTRAPISO												ENTRE PISO SUPERIOR O CUBIERTA												EQUIPO ESPECIAL					
ENTRE PISO INFERIOR O CONTRAPISO												ENTRE PISO SUPERIOR O CUBIERTA												EQUIPO ESPECIAL					
ENTRE PISO INFERIOR O CONTRAPISO												ENTRE PISO SUPERIOR O CUBIERTA												EQUIPO ESPECIAL					

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS

FECHA DE INGRESO:

QUIEN RECEPTA DCTOS.:

CLAVE CATASTRAL:

NOMBRES y/o RAZON:

CEDULA DE IDENT. y/o RUC.:

CELUAR - TLFNO.:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO:

CONTRIBUCION MEJORAS:

TASA DE SEGURIDAD:

TIPO DE TRAMITE:

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR:

FECHA:

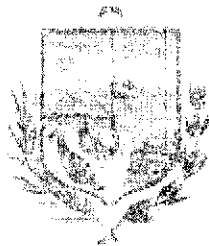
INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL DIRECTOR



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

APROBACION DE SUBDIVISION

No.0530 - 2683

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

Esta Dirección aprueba la subdivisión del terreno propiedad de la Señora DE LA CRUZ CARREÑO VIVIANA ALEXANDRA, ubicado la Lotización Cumbres Norte Manzana R-1 lote 09 y 10, el mismo que tiene un área de **Área: 600,00 m²**.

MEDIDAS Y LINDEROS: (Según escritura celebrada 08 de Septiembre de 2014 e inscrita el 13 de Octubre 2014)

Frente: 24,00 m. – CALLE PÚBLICA
Atrás: 24,00 m. – Lote 3 y lote 4
Por un Costado: 25,00m. – Lote 08
Por el otro Costado: 25,00m. – Lote 11

Área: 600,00 m².

AREAS VENDIDAS E INSCRITA EN LA REGISTRADURIA DE LA PROPIEDAD: (00,00 mt².)

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR ALARCON PONCE JOSE GERARDO (LOTE 10) 300,00 m²

Frente 12,00 m.- Calle Pública
Atrás: 12,00 m. – Propiedad Particular
Costado Derecho: 25,00 m.- Lote 11
Costado Izquierdo: 25,00 m.- Lote 09
Área: 300,00 m².

AREA SOBRANTE 300,00 m²

Frente 12,00 m.- Calle Pública
Atrás: 12,00 m. – Propiedad Particular
Costado Derecho: 25,00 m.- Lote 10
Costado Izquierdo: 25,00 m.- Lote 08
Área: 300,00 m².

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite, y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Manta, Noviembre 26 del 2015

Arq. Jonathan Orozco Cobeña
DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO

AUTORIZACION



SE
Nº: 530 - 2683

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza **ALARCON PONCE JOSE GERARDO**, para que celebre Escritura de compraventa de propiedad de la señora **DE LA CRUZ CARREÑO VIVIANA ALEXANDRA**, ubicado la Lotización Cumbres Norte Manzana R-1 lote 10, con las siguientes medidas y linderos:

Frente	12,00 m.- Calle Pública
Atrás:	12,00 m. -- Propiedad Particular
Costado Derecho:	25,00 m.- Lote 11
Costado Izquierdo:	25,00 m.- Lote 09
Área:	300,00 m2.

Manta, Noviembre 26 del 2015

Arq. Jonathan Orozco Cobeña
DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.