

37-153-15



MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL 10149926000

1 2 3 4 5 6

DATOS GENERALES

7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO
8 ☐ ZONA HOMOGENEO
9 ☐ ZONA SEGUN VALOR

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N°

DIRECCION:

Barrio 15 DE Septiembre
Calle Ves. Guadalupe

Mz

Lote

Parcela del lote 25

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

11 ☐ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

9 ACCESO AL LOTE

1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

12 MATERIAL DE LA CALZADA

1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASFALTO O CEMENTO

14 ACERA

1 NO TIENE
2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 DE ADOQUIN O BALDOZA

15 AGUA POTABLE

1 ☐ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

16 ALCANTRILLADO

1 ☐ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA

1 ☐ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE AREA
3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO PUBLICO

1 ☐ NO EXISTE
2 ☐ INCANDESCENTE
3 ☐ DE BODIO O MERCURIO

19 DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO SOBRE LA RASANTE

1 ☐ METROS
2 ☐ METROS

BAJO LA RASANTE

1 ☐ MADERA
2 ☐ CAÑA
3 ☐ OTRO

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE

1 ☐ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

21 DESAGUES

1 ☐ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD

1 ☐ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA

SIN DECIMALES 164.31

24 PERIMETRO

53.2

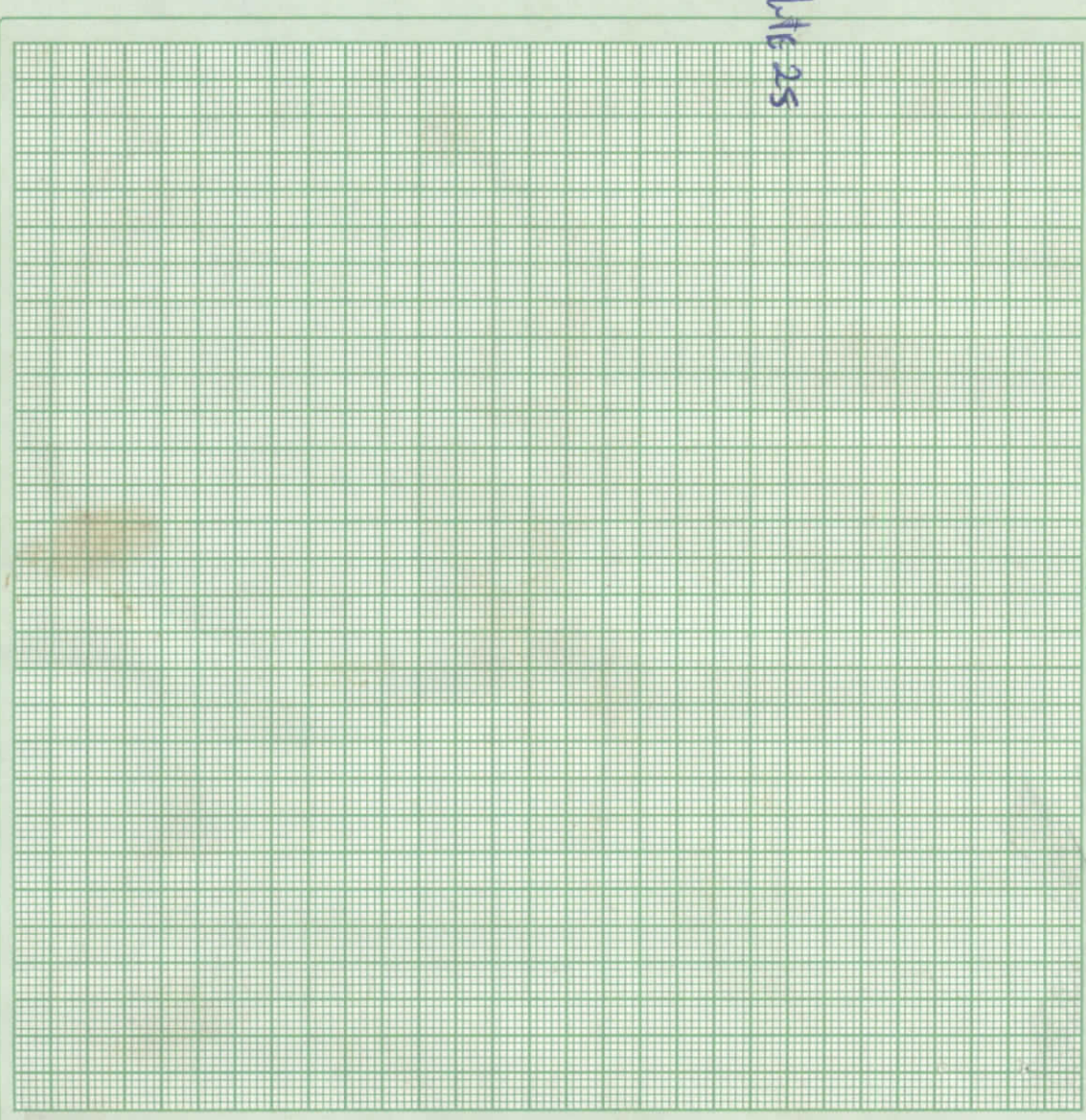
25 LONGITUD DEL FRENTE

9.40

26 VALUO DEL LOTE (sin centavos)

1

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 SIN EDIFICACION

1 ☐ CON EDIFICACION

28 CONSTRUCCION

1 ☐ 2 ☐ 3 ☐

29 OTRO USO

1 ☐ 2 ☐ 3 ☐

30 TOTAL DE BLOQUES

1 ☐ 2 ☐ 3 ☐

31 OBSERVACIONES

Se demuestran de CC# 1014925000 con el CH# 1200#-585-2830 con el CH# 121121205

32 OBSERVACIONES

31/12/15

DATOS DEL PROPIETARIO									
PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRES	CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	NO. PASA	TITULO DE PROPIEDAD	FECHA			
	CHALEN VELEZ	KAYSA STEPHANIE	130761711	II					
☐	MARQUEZ	DIOGO ROBERTO	LUCA S. DE LA ROSA						

[illegible]