00108626

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf 052624758
www.registropmanta.gob.ec

Acta de Inscripción

Registro de : COMPRA VENTA
Número de Tomo:
Número de Inscripción: 4007
Número de Repertorio: 8176
Fecha de Repertorio: martes, 11 de diciembre de 2018

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA
Folio Inicial: 0
Folio Final: 0
Periodo: 2018

1.- Fecha de Inscripción: martes, 11 de diciembre de 2018 10.35

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
COMPRADOR					
Natural	1315998938	DELGADO MENDOZA NICOLE MICHELLE	SOLTERA	MANABI	MANTA
Natural	1351774664	DELGADO MENDOZA GENESIS DAYANA	SOLTERA	MANABI	MANTA
Natural	1313835629	DELGADO MENDOZA DANNY JAVIER	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1308298650	MENDOZA GOBEA MARIA MONSERRATE	SOLTERA	MANABI	MANTA
Natural	1306623016	DELGADO BERMELLO ANGEL JAVIER	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
VENDEDOR					
Natural	1309909834	MOREIRA MOLINA FATIMA LASTENIA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1306948702	BAILON VERA JIMMY RAMON	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA
Nombre del Cantón: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 07 de diciembre de 2018
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución
Afiliado a la Cámara ☐ Plazo

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
3242204	15/07/2016 16:41:17	56850	23 103,68m2	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Un área desmembrada de 23.103,68 (veintitrés mil ciento tres con sesenta y ocho decímetros) m2 (metros cuadrados) ubicado en el punto Los Anegados, actualmente Barrio Las Cumbres de la parroquia Urbana Tarqui circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas Frente: 24,52m (veinticuatro coma cincuenta y dos metros) Vía Interbarrial, Atrás: 199,35 (ciento noventa y nueve coma treinta y cinco metros), lindera con propiedad particular, Costado Derecho: 68,95 (sesenta y ocho coma noventa y cinco metros) desde este punto gira hacia el Costado Derecho con 21,45 (veintiuno coma cuarenta y cinco metros) desde este punto gira hacia la parte posterior con 80,02 (ochenta coma cero dos metros) lindera con varios propietarios, Costado Izquierdo: 270,88 (doscientos setenta coma ochenta y ocho metros) lindera con propiedad del Sr. Rubén Darío Delgado Reyes + (más) 14.85 m (catorce coma ochenta y cinco metros), lindera con propiedad particular. Área total 23.103,68 (veintitrés mil ciento tres con sesenta y ocho decímetros) m2 (metros cuadrados).
Dirección del Bien: BARRIO LAS CUMBRES PARROQUIA TARQUI
Superficie del Bien. 23.103,68m2
Solvencia EL RESTANTE DEL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
1242243000	11/12/2018 11:51:09	69031		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Parte de un lote de terreno ubicado en el punto Los Anegados, actualmente Barrio Las Cumbres de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, Lotización María Herminda,. circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas.

Registro de :	COMPRA VENTA	**Naturaleza Acto:**	COMPRAVENTA
Número de Tomo:		**Folio Inicial:**	0
Número de Inscripción:	**4007**	**Folio Final:**	0
Número de Repertorio:	**8176**	**Periodo:**	2018
Fecha de Repertorio:	martes, 11 de diciembre de 2018		

Frente (Sureste) seis metros (6,00m)= lindera con calle pública
Atrás (Noroeste) seis metros (6,00m,) lindera con propiedad de la Sra. Ana Godoy Triviño
Por el Costado Derecho (Suroeste) con diecinueve metros cuarenta centímetros (19,40m) lindera con área sobrante de la Sra. Fátima Moreira Molina
Por el Costado Izquierdo (Noreste) con diecinueve metros cuarenta centímetros (19,40m) lindera con área sobrante de la Sra. Fátima Moreira Molina.
Con una superficie total de Ciento dieciséis metros cuadrados (116,40M2)
Dirección del Bien: BARRIO LAS CUMBRES LOTIZACION MARIA HERMINDA

5.- Observaciones:

Compraventa de lote de terreno desmembrado de uno de mayor extension ubicado en el Punto Los Anegados, actualmente Barrio Las Cumbres de la parroquia Tarqui Lotización María Herminda., el mismo que tiene una superficie de Ciento dieciséis metros cuadrados (116,40M2)

Lo Certifico.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

00108627

Factura: 001-003-000004119

20181308007P01479

NOTARIO(A) MARIA BEATRIZ ORDOÑEZ ZAMBRANO

NOTARÍA SEPTIMA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20181308007P01479

ACTO O CONTRATO:	
COMPRAVENTA	
FECHA DE OTORGAMIENTO:	7 DE DICIEMBRE DEL 2018, (15:48)

OTORGANTES

OTORGADO POR

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	BAILON VERA JIMMY RAMON	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306948702	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	MOREIRA MOLINA FATIMA LASTENIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309909834	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	

A FAVOR DE

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	DELGADO BERMELLO ANGEL JAVIER	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306623016	ECUATORIANA	COMPRADOR(A)	
Natural	MENDOZA GOBEA MARIA MONSERRATE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308298650	ECUATORIANA	COMPRADOR(A)	
Natural	DELGADO MENDOZA DANNY JAVIER	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1313835629	ECUATORIANA	COMPRADOR(A)	
Natural	DELGADO MENDOZA GENESIS DAYANNA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1351774664	ECUATORIANA	COMPRADOR(A)	
Natural	DELGADO MENDOZA NICOLE MICHELLE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1315998938	ECUATORIANA	COMPRADOR(A)	

UBICACIÓN

Provincia	Cantón	Parroquia
MANABÍ	MANTA	MANTA

DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:
OBJETO/OBSERVACIONES:

CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	1575.60

NOTARIO(A) MARIA BEATRIZ ORDOÑEZ ZAMBRANO

NOTARÍA SEPTIMA DEL CANTÓN MANTA

Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano
ABOGADA
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA
DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR

Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano
NOTARÍA SÉPTIMA
CANTÓN MANTA
MANABÍ - ECUADOR

00108628

ESCRITURA DE COMPRA VENTA DE BIEN INMUEBLE, OTORGADA POR EL SEÑOR JIMMY RAMON BAILON VERA Y SU CÒNYUGE SEÑORA FATIMA LASTENIA MOREIRA MOLINA A FAVOR DEL SEÑOR ANGEL JAVIER DELGADO BERMELLO, SEÑORA MARIA MONSERRATE MENDOZA GOBEA, DANNY JAVIER DELGADO MENDOZA, GENESIS DAYANNA DELGADO MENDOZA Y NICOLE MICHELLE DELGADO MENDOZA.

POR: $ 1.575,60

DI: 2 COPIAS.

20181308007P01479 En la ciudad de San Pablo de Manta, del Cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día **VIERNES SIETE DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIECIOCHO,** ante mí: DOCTORA MARÍA BEATRIZ ORDÓÑEZ ZAMBRANO, NOTARIA PUBLICA SEPTIMA DEL CANTON, nombrada mediante acción de Personal número 8811- DNTH- dos mil diecisiete-AM. de fecha diecinueve de noviembre del dos mil diecisiete, emitida por el Consejo Nacional de la Judicatura, comparecen por sus propios derechos: por una parte **EL SEÑOR JIMMY RAMON BAILON VERA Y SU CÒNYUGE SEÑORA FATIMA LASTENIA MOREIRA MOLINA** (de estado civil casados entre sí, con cédulas de ciudadanía números 1306948702 y 1309909834 en su orden respectivo) ; y, por otra parte, también por sus propios derechos **EL SEÑOR ANGEL JAVIER DELGADO BERMELLO,** (de estado civil soltero, cédula de ciudadanía número 1306623016) **SEÑORA MARIA MONSERRATE MENDOZA GOBEA,** (de estado civil soltera, cédula de

Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano
ABOGADA
NOTARIA PÚBLICA SEPTIMA
EL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR

ciudadanía número 1308298650) **DANNY JAVIER DELGADO MENDOZA,** (de estado civil soltero, cédula de ciudadanía número **1313835629) GENESIS DAYANNA DELGADO MENDOZA** (de estado civil soltero, cédula de ciudadanía número 1351774664 **) Y NICOLE MICHELLE DELGADO MENDOZA** (de estado civil soltera con cédula de ciudadanía 1315998938) ; todos los comparecientes ecuatorianos, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad; portadores de sus cédulas de ciudadanías que fueron presentadas y devueltas; hábiles para contratar y poder obligarse a quienes de conocer doy fe. Bien instruidos del resultado y efectos de la escritura de **COMPRA VENTA** que proceden a celebrar con libertad y capacidad civil necesaria, los otorgantes entregaron a la suscrita Notaria una minuta para que sea elevada a escritura pública, la misma que copiada textualmente, dice: " **MINUTA: SENOR NOTARIO**: En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase en el Protocolo respectivo insertar una más que contiene una de Compra-Venta de un inmueble, el mismo que se celebra bajo el imperio de las clausulas siguientes: **PRIMERA INTERVINIENTES .-** Comparecen por sus propios derechos, por una parte **EL SEÑOR JIMMY RAMON BAILON VERA Y SU CÒNYUGE SEÑORA FATIMA LASTENIA MOREIRA MOLINA**, en calidad de **VENDEDORES;** y, por otra parte, también por sus propios derechos **EL SEÑOR ANGEL JAVIER DELGADO BERMELLO, SEÑORA MARIA MONSERRATE MENDOZA GOBEA, DANNY JAVIER DELGADO MENDOZA, GENESIS DAYANNA DELGADO MENDOZA Y NICOLE MICHELLE DELGADO MENDOZA** , en calidad de **COMPRADORES** ; **SEGUNDA : ANTECEDENTES.- A)** LOS CÒNYUGES SEÑORES JIMMY RAMÒN BAILÒN VERA Y FÀTIMA LASTENIA

00108629

MOREIRA MOLINA , son dueños y propietarios de un bien inmueble ubicado en el punto Los Anegados, actualmente Barrio Las Cumbres de la parroquia Urbana Tarqui, LOTIZACIÒN "MARIA HERMINDA" circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas : FRENTE: Con veinticuatro metros cincuenta y dos centímetros, (24,52 mts) con vía interbarrial. ATRAS: Ciento noventa y nueve metros, con treinta y cinco centímetros, (199,35 mts2) lindera con propiedad particular. COSTADO DERECHO : sesenta y ocho metros con noventa y cinco centímetros (68,95 mts) desde este punto gira hacia el costado derecho con veintiún metros, cuarenta y cinco centímetros ., Desde este punto gira hacia la parte posterior con ochenta metros, dos centímetros (80,02 mts) y lindera con varios propietarios. COSTADO IZQUIERDO : doscientos setenta metros ochenta y ocho centímetros, (270,88 mts) lindera con propiedad del señor Rubén Darío Delgado Reyes más + catorce metros, ochenta y cinco centímetros (14,85 mts) lindera con propiedad particular. Área total veintitrés mil ciento tres metros, con sesenta y ocho centímetros cuadrados. (**23.103,68** mts2) Adquirido este bien por compra que hiciera la vendedora en estado civil de casada con el vendedor por compra que hiciera a la señora Elisa Maribel Macías Moreira, por escritura pública de fecha veintisiete de junio del año dos mil dieciséis, celebrada en la Notaria Séptima del cantón Manta, è inscrita legalmente el quince de julio del año dos mil dieciséis en el Registro correspondiente. De este predio se han realizado algunas desmembraciones, las mismas que constan en los datos registrales del Certificado respectivo del Registro de la Propiedad del cantón Manta. El remanente o restante del predio se encuentra libre de todo gravamen. **TERCERA.- OBJETO DEL PRESENTE**

Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano
ABOGADA
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA
EL CANTÓN MANTA - MANABÍ ECUAD

CONTRATO DE COMPRA-VENTA En esta ocasión libre y voluntariamente y luego de haber dado todos los pasos legales para la celebración de la presente escritura como es la debida autorización por parte del GAD Municipal con número **579-09920-A** a través de la Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial comparecen **EL SEÑOR JIMMY RAMON BAILON VERA Y SU CÒNYUGE SEÑORA FATIMA LASTENIA MOREIRA MOLINA,** por sus derechos y proceden a dar en venta y enajenación perpetua a favor DEL SEÑOR ANGEL JAVIER DELGADO BERMELLO, SEÑORA MARIA MONSERRATE MENDOZA GOBEA, DANNY JAVIER DELGADO MENDOZA, GENESIS DAYANNA DELGADO MENDOZA Y NICOLE MICHELLE DELGADO MENDOZA, El bien que se desmembra del anteriormente descrito **y** que se trata de un predio cuya área total es de ciento dieciséis metros cuadrados, (116,40 m2) y circunscrito con éstos linderos y medidas: **FRENTE (SURESTE):** seis metros (6,00 m) lindera con calle pública. **ATRÀS (NOROESTE)**, seis metros (6,00 m) lindera con propiedad de la señora Ana Godoy Triviño **POR EL COSTADO DERECHO (SUROESTE)** con diecinueve metros, cuarenta centímetros (19,40 m), lindera con área sobrante de la señora Fátima Moreira Molina. **POR EL COSTADO IZQUIERDO (NORESTE)** con diecinueve metros, cuarenta centímetros (19,40 m), lindera con área sobrante de la señora Fátima Moreira Molina. // Venta que la realiza con todos sus usos, costumbres, derechos y más cosas anexas que le corresponden y libre de todo gravamen. **CUARTA.- PRECIO**.- El precio materia del presente contrato de Compra-Venta es por la suma de **MIL QUINIENTOS SETENTA Y CINCO DÒLARES AMERICANOS, CON SESENTA CENTAVOS DE**

00108630

DOLARES AMERICANOS ($ 1.575,60) valor que los vendedores declaran ya haberlos recibidos de manos de los compradores en dinero de libre circulación en el país, por lo que nada tienen que reclamarse las partes intervinientes en lo posterior por este concepto. – **QUINTA :** LOS VENDEDORES transfieren, a favor de los COMPRADORES, el dominio, posesión, uso y goce del bien en venta libre de todo gravamen e incluye todos los derechos reales, usos, costumbres, entradas, salidas, servidumbres activas y pasivas que le sean anexas, sin reservarse nada LOS VENDEDORES. Declarando que sobre el inmueble objeto de este contrato de compraventa, no pesa ningún gravamen, embargo, prohibición de enajenar, ni limitación de dominio de conformidad al certificado conferido por el señor Registrador de la Propiedad del cantón Manta y que se agrega como documento habilitante, y desde ya los VENDEDORES se sujetan al saneamiento por evicción y vicios redhibitorios de acuerdo con la ley. **SEXTA: ACEPTACIÓN**: Las partes contratantes tanto como vendedores y compradores, aceptan en todas sus partes el tenor de esta escritura que se extiende por estar de acuerdo a lo pactado previamente **SEPTIMA: AUTORIZACIÓN PARA INSCRIBIR.-** Se faculta al comprador o portador de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del Registrador de la Propiedad del cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por Ley correspondan.- **OCTAVA .- GASTOS**.- Los gastos e impuestos que causen el otorgamiento y legalización de este contrato y los de la compraventa definitiva, serán cancelados por el comprador, excepto el impuesto a la plusvalía o utilidad, que de haberlo será de cuenta de los vendedores si lo hubiere.- Usted señor Notario se sirva agregar las demás cláusulas de estilo necesarias

Dra. María Beatriz Cevallos Zambrano.
ABOGADA
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA
DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUA

para la completa validez de este contrato de Compra- Venta..." F) Dr. Tito Mendoza. Matrícula trece – dos mil nueve - doscientos treinta y seis (13-2009-236).- FORO DE ABOGADOS CONSEJO NACIONAL JUDICATURA. Hasta Aquí la minuta. Los otorgantes se afirman y ratifican en el contenido íntegro de la minuta preinserta, la misma que la elevan a escritura pública para que surtan todos los efectos legales declarados en ella. El impuesto de alcabala y todos sus adicionales se hallan pagados y conforme a sus comprobantes que se agregan a este Registro para salir en los testimonios que se confieran. Las partes contratantes manifiestan no tener parentesco y quedan facultados para obtener cualquiera de las comparecientes o por terceras personas la inscripción de esta escritura en la Oficina respectiva del Registro de la Propiedad del Cantón respectivo Leída esta escritura por mí la Notaria de principio a fin y en alta voz a los otorgantes tanto la parte vendedora como a la parte compradora donde se afirman y ratifican en todo el texto íntegro de este instrumento público y de lo expuesto y firmando en unidad de acto, junto conmigo la Notaria, de todo lo cual. **DOY FE**

JIMMY RAMON BAILON VERA
Ced. # 1306948702 vot, 009-149
Direcciòn: Ciudadela Las Cumbres.
Mòvil: 0990026036
Correo electrónico: jimmyrbv@hotmail.com

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

00108631

Ficha Registral-Bien Inmueble

56850

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18026807, certifico hasta el día de hoy 17/11/2018 10:46:37, la Ficha Registral Número 56850.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 3242204
Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: viernes, 15 de julio de 2016
Parroquia : TARQUI
Superficie del Bien: 23.103,68m2
Información Municipal:
Dirección del Bien: BARRIO LAS CUMBRES PARROQUIA TARQUI

LINDEROS REGISTRALES:

Un área desmembrada de 23.103,68 (veintitrés mil ciento tres con sesenta y ocho decímetros) m2 (metros cuadrados) ubicado en el punto Los Anegados, actualmente Barrio Las Cumbres de la parroquia Urbana Tarqui circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Frente: 24,52m (veinticuatro coma cincuenta y dos metros) Via Interbarrial, Atrás: 199,35 (ciento noventa y nueve coma treinta y cinco metros), lindera con propiedad particular, Costado Derecho: 68,95 (sesenta y ocho coma noventa y cinco metros) desde este punto gira hacia el Costado Derecho con 21,45 (veintiuno coma cuarenta y cinco metros) desde este punto gira hacia la parte posterior con 80,02 (ochenta coma cero dos metros) lindera con varios propietarios, Costado Izquierdo: 270,88 (doscientos setenta coma ochenta y ocho metros) lindera con propiedad del Sr. Rubén Darío Delgado Reyes + (más) 14.85 m (catorce coma ochenta y cinco metros), lindera con propiedad particular. Área total 23.103,68 (veintitrés mil ciento tres con sesenta y ocho decímetros) m2 (metros cuadrados).
-SOLVENCIA: EL RESTANTE DEL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1704	15/jul./2016	43.193	43.209
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3709	14/dic./2016	86.253	86.266
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	259	19/ene./2017		
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	545	16/feb./2017	13.691	13.705
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2401	09/ago./2017	62.742	62.758
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2779	08/sep./2017	72.737	72.759
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2787	09/sep./2017	72.899	72.922
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3408	27/oct./2017	89.842	89.857
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	4196	28/dic./2017	111.512	111.529
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	4197	28/dic./2017	111.530	111.547
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	4198	28/dic./2017	111.548	111.566
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2431	27/jul./2018	64.274	64.293
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2881	04/sep./2018	76.097	76.118
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3607	08/nov./2018		

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 14] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 15 de julio de 2016 **Número de Inscripción:** 1704 Tomo:100
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3696 Folio Inicial:43.193
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA Folio Final:43.209

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
Fecha: 17 NOV 2018 HORA:

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 27 de junio de 2016

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un área desmembrada de 23.103,68 (veintitrés mil ciento tres con sesenta y ocho decímetros) m2 (metros cuadrados) ubicado en el punto Los Anegados, actualmente Barrio Las Cumbres de la parroquia Urbana Tarqui. La Señora Fatima Lastenia Moreira Molina, casada, con Jimmy Ramón Bailón Vera.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1309909834	MOREIRA MOLINA FATIMA LASTENIA	CASADO(A)	MANTA	TARQUI - CDLA 24 DE MAYO
VENDEDOR	1310952674	MACIAS MOREIRA ELISA MARIBEL	SOLTERO(A)	MANTA	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	739	10/mar./2016	19.447	19.499
COMPRA VENTA	1000	11/abr./2016	26.381	26.391

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 14] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 14 de diciembre de 2016 **Número de Inscripción:** 3709 Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 7463 Folio Inicial:86.253

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA Folio Final:86.266

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 16 de noviembre de 2016

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de terreno ubicado en el Punto Los Anegados, actualmente Barrio Las Cumbres de la parroquia Tarqui del Cantón Manta con una superficie de CIENTO VEINTIOCHO METROS CUADRADOS OCHENTA Y DOS CENTIMETROS CUADRADOS. El Sr. Alfonso Severo Bravo Pico Casado con la Sra. Rosa Matilde Bedoya Acosta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1303588477	BRAVO PICO ALFONSO SEVERO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1306948702	BAILON VERA JIMMY RAMON	CASADO(A)	MANTA	CALLE 10 AV 11 EDF. LUIS BEDOYA
VENDEDOR	1309909834	MOREIRA MOLINA FATIMA LASTENIA	CASADO(A)	MANTA	TARQUI - CDLA 24 DE MAYO

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1704	15/jul./2016	43.193	43.209

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 14] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 19 de enero de 2017 **Número de Inscripción:** 259

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 462 Folio Inicial:

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA Folio Final:

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 14 de diciembre de 2016

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP

Fecha: 19 NOV 2018 HORA:

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA, Lote de terreno ubicadoen el Punto Los Anegados, actualmente barrio Las Cumbres de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, con una superficie total de DOSCIENTOS DOCE METROS CUADRADOS SETENTA Y TRES CENTIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1300426028	MORALES GARCIA ANGELA RAMONA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1306948702	BAILON VERA JIMMY RAMON	CASADO(A)	MANTA	CALLE 10 AV 11 EDF. LUIS BEDOYA
VENDEDOR	1309909834	MOREIRA MOLINA FATIMA LASTENIA	CASADO(A)	MANTA	TARQUI - CDLA 24 DE MAYO

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1704	15/jul./2016	43.193	43.209

.....

Registro de : COMPRA VENTA

[4 / 14] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 16 de febrero de 2017 **Número de Inscripción:** 545

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 1075 Folio Inicial:13.691

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA Folio Final:13.705

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 14 de diciembre de 2016

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA* El Sr. Gandy Geovanny Murillo Rodas de estado civil casado con la Sra. Alexandra Monserrate Cifuentes Rodríguez, por sus propios y personales derechos.Inmueble ubicado en el Punto Los Anegados, actualmente barrio Las Cumbres de la parroquia Tarqui del cantón Manta. Con una superficie total de TRESCIENTOS DIECISEIS METROS CUADRADOS CINCUENTA Y TRES CENTIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1308920097	MURILLO RODAS GANDY GEOVANNY	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1306948702	BAILON VERA JIMMY RAMON	CASADO(A)	MANTA	CALLE 10 AV 11 EDF. LUIS BEDOYA
VENDEDOR	1309909834	MOREIRA MOLINA FATIMA LASTENIA	CASADO(A)	MANTA	TARQUI - CDLA 24 DE MAYO

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1704	15/jul./2016	43.193	43.209

.....

Registro de : COMPRA VENTA

[5 / 14] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 09 de agosto de 2017 **Número de Inscripción:** 2401

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 5576 Folio Inicial:62.742

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA Folio Final:62.758

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 26 de julio de 2017

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP
Fecha: 17 NOV 2017 HORA:

Compraventa de lote de terreno ubicado en el punto Los Anegados, actualmente Barrio Las Cumbres de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos: Por el Frente con veinte metros y lindera con calle pública, Por Atrás: con veinte metros setenta y cinco centímetros y lindera con área sobrante de Moreira Fátima; Por el Costado derecho con veintisiete metros cincuenta centímetros y lindera con calle pública, y por el Costado Izquierdo con veintisiete metros cincuenta centímetros y lindera con propiedad particular, con una superficie total de QUINIENTOS CINCUENTA Y SIETE METROS CUADRADOS CON CINCUENTA CENTIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1313745117	CONFORME ANCHUNDIA ENRIQUE JAVIER	SOLTERO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1305352823	ANCHUNDIA TRIVIÑO MARTHA ELENA	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1302299027	CONFORME MANTUANO JORGE ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA	MANTA
VENDEDOR	1309909834	MOREIRA MOLINA FATIMA LASTENIA	CASADO(A)	MANTA	TARQUI - CDLA 24 DE MAYO
VENDEDOR	1306948702	BAILON VERA JIMMY RAMON	CASADO(A)	MANTA	CALLE 10 AV 11 EDF. LUIS BEDOYA

Registro de : COMPRA VENTA

[6 / 14] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 08 de septiembre de 2017
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA SEGUNDA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 29 de agosto de 2017
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Número de Inscripción: 2779
Número de Repertorio: 6671
Folio Inicial:72.737
Folio Final:72.759

Compraventa de terreno ubicado en el punto Los Anegados, actualmente barrio las Cumbres de la parroquia Tarqui.se encuentra una construcción, dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: diez metros sesenta centímetros y Calle Pública; POR ATRÁS: once metros setenta y cinco centímetros y área sobrante Moreira Fátima; POR EL COSTADO DERECHO: veintitrés metros cincuenta centímetros y área sobrante Moreira Fátima; POR EL COSTADO IZQUIERDO: Veintidós metros ochenta centímetros y área sobrante Moreira Fátima.- lote de terreno que tiene una superficie total de DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO METROS CUADRADOS DIEZ CENTIMETROS CUAQDRADOS. El comprador Sr. Alis Washington Castro Macías, Casado con Sra. Erika Liliana Avila Briones.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1309629994	CASTRO MACIAS ALIS WASHINGTON	CASADO(A)	MANTA	MANTA
VENDEDOR	1306948702	BAILON VERA JIMMY RAMON	CASADO(A)	MANTA	CALLE 10 AV 11 EDF LUIS BEDOYA
VENDEDOR	1309909834	MOREIRA MOLINA FATIMA LASTENIA	CASADO(A)	MANTA	TARQUI - CDLA 24 DE MAYO

Registro de : COMPRA VENTA

[7 / 14] COMPRA VENTA

Inscrito el : sábado, 09 de septiembre de 2017
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 29 de agosto de 2017
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Número de Inscripción: 2787
Número de Repertorio: 6692
Folio Inicial:72.899
Folio Final:72.922

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta EP
Fecha: 17 NOV 2018

COMPRAVENTA, lote de terreno ubicado en el punto Los Anegados, actualmente Barrio Las Cumbres de la Parroquia Tarqui del Canton Manta, en el cual se encuentra una construcción, dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: siete metros cero tres centímetros y Calle Pública; POR ATRÁS: siete metros cero tres centímetros y propiedad particular ; POR EL COSTADO DERECHO: veinte metros noventa y tres centímetros y área sobrante Moreira Fátima; POR EL COSTADO IZQUIERDO: veinticuatro metros cuarenta centímetros y área sobrante Moreira Fátima Lote de terreno que tiene una superficie con un área total de 152.48m2.EL comprador señor Luis Fernando Anchundia Pacheco, casado con la señora Marielba Auxiliadora Mendoza Chilan

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1307417954	ANCHUNDIA PACHECO LUIS FERNANDO	CASADO(A)	MANTA	MANTA
VENDEDOR	1306948702	BAILON VERA JIMMY RAMON	CASADO(A)	MANTA	CALLE 10 AV 11 EDF. LUIS BEDOYA
VENDEDOR	1309909834	MOREIRA MOLINA FATIMA LASTENIA	CASADO(A)	MANTA	TARQUI - CDLA 24 DE MAYO

Registro de : COMPRA VENTA

[8 / 14] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 27 de octubre de 2017 **Número de Inscripción:** 3408

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 8645 Folio Inicial:89.842

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA Folio Final:89.857

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de noviembre de 2016

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de un Lote de Terreno Ubicado en el Punto Los Anegados, actualmente barrio Las Cumbres de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.estas tres medidas con área sobrante uno . Con una superficie total deTRESCIENTOS SETENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS NOVENTA Y SEIS CENTIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1313936294	ALMACH MERO GENESIS KARINA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1306948702	BAILON VERA JIMMY RAMON	CASADO(A)	MANTA	CALLE 10 AV 11 EDF. LUIS BEDOYA
VENDEDOR	1309909834	MOREIRA MOLINA FATIMA LASTENIA	CASADO(A)	MANTA	TARQUI - CDLA 24 DE MAYO

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1704	15/jul./2016	43.193	43.209

Registro de : COMPRA VENTA

[9 / 14] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 28 de diciembre de 2017 **Número de Inscripción:** 4196

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 10192 Folio Inicial:111.512

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA QUINTA Folio Final:111.529

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 28 de diciembre de 2017

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de terreno ubicado en el punto Los Anegados actualmente barrio Las Cumbres, superficie total 154,00m2

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
Fecha: 17 NOV 2018 HORA:

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL Dr. George B. Moreira Mendoza REGISTRO DE LA PROPIEDAD E.P. MANTA MANABÍ ECUADOR

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1307226017	GODOY TRIVIÑO ANA MONSERRATE	DIVORCIADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1306948702	BAILON VERA JIMMY RAMON	CASADO(A)	MANTA	CALLE 10 AV 11 EDF. LUIS BEDOYA
VENDEDOR	1309909834	MOREIRA MOLINA FATIMA LASTENIA	CASADO(A)	MANTA	TARQUI - CDLA 24 DE MAYO

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1704	15/jul./2016	43.193	43.209

Registro de : COMPRA VENTA

[10 / 14] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 28 de diciembre de 2017 **Número de Inscripción:** 4197

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 10193 Folio Inicial:111.530

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA QUINTA Folio Final:111.547

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 28 de diciembre de 2017

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de terreno ubicado en el punto Los Anegados, actualmente barrio Las Cumbres de la parroquia Tarqui del Cantón Manta. Area total 154,00m2

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1303991093	CALDERON NELLY LUZMILA	SOLTERA	MANTA	MANTA
VENDEDOR	1306948702	BAILON VERA JIMMY RAMON	CASADO(A)	MANTA	CALLE 10 AV 11 EDF. LUIS BEDOYA
VENDEDOR	1309909834	MOREIRA MOLINA FATIMA LASTENIA	CASADO(A)	MANTA	TARQUI - CDLA 24 DE MAYO

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1704	15/jul./2016	43.193	43.209

Registro de : COMPRA VENTA

[11 / 14] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 28 de diciembre de 2017 **Número de Inscripción:** 4198

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 10194 Folio Inicial:111.548

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA QUINTA Folio Final:111.566

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 28 de diciembre de 2017

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Menor Sara Rafaela Pérez Mendoza, representada por Angélica María Mendoza Hernández.- Compraventa de lote de terreno ubicado en el punto Los Anegados, actualmente Barrio Las Cumbres parroquia Tarqui del Cantón Manta. Área Total: 154,00m2

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1352701864	PEREZ MENDOZA SARA RAFAELA	SOLTERA	MANTA	MANTA

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta E.P.
Fecha. 17 NOV 2018 HORA

VENDEDOR	1306948702	BAILON VERA JIMMY RAMON	CASADO(A)	MANTA	CALLE 10 AV 11 EDF. LUIS BEDOYA
VENDEDOR	1309909834	MOREIRA MOLINA FATIMA LASTENIA	CASADO(A)	MANTA	TARQUI - CDLA 24 DE MAYO

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1704	15/jul./2016	43.193	43.209

Registro de : COMPRA VENTA

[12 / 14] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 27 de julio de 2018
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA QUINTA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 24 de julio de 2018
Fecha Resolución:

Número de Inscripción: 2431
Número de Repertorio: 5007

Folio Inicial:64.274
Folio Final:64.293

a.- Observaciones:

Compra Venta Terreno ubicado en el punto Los Anegados, actualmente Barrio Las Cumbres de la parroquia Tarqui del Cantón Manta.ÁREA TOTAL: 319,54M2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1308985231	CHAVEZ GARCIA PATRICIO RENAN	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1312876996	ROJAS YEPEZ MARIA EUGENIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1306948702	BAILON VERA JIMMY RAMON	CASADO(A)	MANTA	CALLE 10 AV 11 EDF. LUIS BEDOYA
VENDEDOR	1309909834	MOREIRA MOLINA FATIMA LASTENIA	CASADO(A)	MANTA	TARQUI - CDLA 24 DE MAYO

Registro de : COMPRA VENTA

[13 / 14] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 04 de septiembre de 2018
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 31 de agosto de 2018
Fecha Resolución:

Número de Inscripción: 2881
Número de Repertorio: 5923

Folio Inicial:76.097
Folio Final:76.118

a.- Observaciones:

COMPRAVENTAUna parte del lote ubicado en el punto Los Anegados, actualmente Barrio Las Cumbres de la parroquia Urbana Tarqui con una superficie total de 600,29 m2. La señora Elva Cecibel Garcia Moreira de estado civil casada

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1307049526	GARCIA MOREIRA ELVA CECIBEL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1306948702	BAILON VERA JIMMY RAMON	CASADO(A)	MANTA	CALLE 10 AV 11 EDF. LUIS BEDOYA
VENDEDOR	1309909834	MOREIRA MOLINA FATIMA LASTENIA	CASADO(A)	MANTA	TARQUI - CDLA 24 DE MAYO

Registro de : COMPRA VENTA

[14 / 14] COMPRA VENTA

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
Fecha: 17 NOV 2018 HORA: ----

Inscrito el : jueves, 08 de noviembre de 2018 **Número de Inscripción:** 3607

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 7203 **Folio Inicial:**

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA **Folio Final:**

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 01 de noviembre de 2018

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTAParte del bien inmueble ubicado en el punto Los Anegados, actualmente Barrio Las Cumbres de la parroquia urbana Tarqui del cantón Manta. Un predio cuya área total es de Doscientos cuarenta y un metros cuadrados, cincuenta y siete decímetros cuadrados (241,57 m2).

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1305444315	SOSA DELGADO OLVIN JUANELO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1309909834	MOREIRA MOLINA FATIMA LASTENIA	CASADO(A)	MANTA	TARQUI - CDLA 24 DE MAYO
VENDEDOR	1306948702	BAILON VERA JIMMY RAMON	CASADO(A)	MANTA	CALLE 10 AV 11 EDF. LUIS BEDOYA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	14
<<Total Inscripciones>>	**14**

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 10:46:37 del sábado, 17 de noviembre de 2018

A peticion de: DELGADO MENDOZA GENESIS DAYANA

Elaborado por :KLEIRE SALTOS

1313163699

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP

Fecha. 17 NOV 2018 HORA

00108635

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

Ab. María Beatriz Ordóñez Zambrano
NOTARÍA SÉPTIMA
CANTÓN MANTA
MANABÍ - ECUADOR

DIRECCION DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
APROBACION DE SUBDIVISION
No. 578-09920

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial del GAD Municipal de Manta, aprueba la Subdivisión del terreno de propiedad de FATIMA LASTENIA MOREIRA MOLINA, código catastral 3-24-22-04-000 y Ficha Registral 56850, lote en las calles Publicas del actual barrio Las Cumbres de la parroquia Tarqui del cantón Manta, lote que tuvo un área total de 23.103,68m2.

AREA TOTAL ESCRITURA (compraventa, protocolizada Notaria 7° de Manta el 27 de junio de 2016 e inscrita en el Registro de Propiedad de Manta el 15 de julio de 2016: 23.103,68m2

Frente: 24,52m.- lindera vía Interbarrial
Atrás: 199,35m.- lindera propiedad particular
Costado Derecho: 68,95m.- desde este punto gira hacia el costado derecho con 21,45m., desde este punto gira hacia el la parte posterior con 80,02m.- lindera varios propietarios
Costado izquierdo: 270,88m.- lindera Rubén Darío Delgado Reyes más 14,85m.- lindera propiedad particular

AREA VENDIDA E INSCRITA REGISTRO PROPIEDAD (14 lotes):	3.729,52m2
Alfonso Bravo P., compraventa Notaria 7° Manta 16/11/16 inscrita Registro Propiedad Manta 14/12/16:	128,82m2
Angela Morales G., compraventa Notaria 7° Manta 14/12/16 inscrita Registro Propiedad Manta 19/01/17:	212,73m2
Gandy Murillo R., compraventa Notaria 7° Manta 14/12/16 inscrita Registro Propiedad Manta 16/02/17:	316,53m2
Familia Conforme A., compraventa Notaria 4° Manta 24/07/17 inscrita Registro Propiedad Manta 09/08/17:	557,50m2
Alis Castro M., compraventa Notaria 2° Manta 29/08/17 inscrita Registro Propiedad Manta 08/09/17:	258,10m2
Luis Anchundia P., compraventa Notaria 2° Manta 29/08/17 inscrita Registro Propiedad Manta 09/09/17:	152,48m2
Genesis Almach M., compraventa Notaria 7° Manta 11/11/16 inscrita Registro Propiedad Manta 27/10/17:	379,98m2
Ana Godoy T., compraventa Notaria 5° Manta 28/12/17 inscrita Registro Propiedad Manta 28/12/17:	154,00m2
Nelly Calderon, compraventa Notaria 5° Manta 28/12/17 inscrita Registro Propiedad Manta 28/12/17:	154,00m2
Sara Perez M., compraventa Notaria 5° Manta 28/12/17 inscrita Registro Propiedad Manta 28/12/17:	154,00m2
Maria Rojas/ Patricio Chávez, compraventa Notaria 5° Manta 24/07/18 inscrita Registro Propiedad Manta 27/07/18:	319,54m2
Elva Garcia Moreira, compraventa Notaria 7° Manta 31/08/18, inscrita Registro Propiedad Manta 04/09/18:	600,29m2
Olvin Sosa D., compraventa Notaria 7° Manta 01/11/18, inscrita Registro Propiedad Manta 08/11/18:	241,57m2
Dolores Palma D., compraventa Notaria 7° Manta 30/10/18, inscrita Registro Propiedad Manta 21/11/18:	100,00m2

AREA VENDIDA SIN INSCRIBIR (2 lotes):	426,00m2
Elsa Moreira C.; autorización escritura # 517-09758:	255,00m2
N. N.:	171,00m2

AREA CALLES PLANIFICADAS: 7.341,22m2

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE ANGEL JAVIER DELGADO BERMELLO, MARIA MONSERRATE MENDOZA GOBEA, DANNY JAVIER DELGADO MENDOZA, GENESISI DAYANNA DELGADO MENDOZA Y NICOLE MICHELLE DELGADO MENDOZA: 116,40m2

Frente (Sureste): 6.00m. - lindera calle Publica
Atrás (Noroeste): 6,00m.- lindera Ana Godoy Triviño
Costado derecho (Suroeste): 19,40m.- lindera área sobrante Fátima Moreira Molina
Costado Izquierdo (Noreste): 19,40m.- lindera área sobrante Fátima Moreira Molina

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE GLUVIS NEY MIELES ZAMBRANO: 200,00m2

Frente (Noroeste): 10.00m.- lindera calle Pública
Atrás (Sureste): 10,00m.- lindera área sobrante Fátima Moreira Molina
Costado derecho (Noreste): 20,00m.- lindera área sobrante Fátima Moreira Molina
Costado Izquierdo (Suroeste): 20,00m.- lindera área sobrante Fátima Moreira Molina

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

DIRECCION DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
APROBACION DE SUBDIVISION
No. 578-09920

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE CARLOS ENRIQUE BENALCAZAR LASCANO: **308.00m2**
Frente (Sureste): 14.00m. - lindera calle Publica
Atrás (Noroeste): 14,00m.- lindera área sobrante Fátima Moreira Molina
Costado derecho (Suroeste): 22,00m.- lindera Patricio Chávez Garcia
Costado izquierdo (Noreste): 22,00m.- lindera calle Pública

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE SUSANA MARLENE MERO MERO: **173.03m2**
Frente (Noreste): 10.20m. - lindera calle Publica
Atrás (Suroeste): 8,60m.- lindera área sobrante Fátima Moreira Molina
Costado derecho (Sureste): 18,90m.- lindera Ramon Anchundia y Angelica Solis
Costado izquierdo (Noroeste): 18,00m.- lindera calle Pública

AREA SOBRANTE (11lotes): **10.609,51m2**

Manta, noviembre 29 de 2018

Arq. José Juvenal Zambrano Orejuela
DIRECTOR DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
GALO AGUSTIN ALVAREZ GONZALEZ

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y la inspección en el lugar que indica de buena fe al solicitante por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

00108636

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO

Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano
NOTARÍA SÉPTIMA
CANTÓN MANTA - ECUADOR

AUTORIZACION

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

N° 579-09920-A

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial, autoriza a **ANGEL JAVIER DELGADO BERMELLO** (c.c. 130662301-6), **MARIA MONSERRATE MENDOZA GOBEA** (c.c. 130829865-0), **DANNY JAVIER DELGADO MENDOZA** (c.c. 131383562-9), **GENESIS DAYANNA DELGADO MENDOZA** (c.c. 135177466-4) y **NICOLE MICHALLE DELGADO MENDOZA** (c.c. 131599893-8) para que celebren Escritura sobre una parte de la propiedad de FATIMA LASTENIA MOREIRA MOLINA, de acuerdo a la Aprobación de Subdivisión # 578-09919, lote ubicado en las calle Publica del actual barrio las Cumbres de la parroquia Tarqui del cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Frente (Sureste): 6.00m. - lindera calle Publica
Atrás (Noroeste): 6,00m.- lindera Ana Godoy Triviño
Costado derecho (Suroeste): 19,40m.- lindera área sobrante Fátima Moreira Molina
Costado izquierdo (Noreste): 19,40m.- lindera área sobrante Fátima Moreira Molina

AREA TOTAL: 116,40m2

Manta, 29 de noviembre de 2018

DIRECCION PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

Arq. José Juvenal Zambrano Orejuela
DIRECTOR DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes

ESPACIO
EN BLANCO

ESPACIO
EN BLANCO

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta

00108637

No. 110234

COMPROBANTE DE PAGO

Dra. Marta Beatriz Ordoñez Zambrano
NOTARIA SEPTIMA
CANTON MANTA
MANABI - ECUADOR

06/12/2018 15:31:24

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO Nº
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI	3-24-22-43-000	116,40	1575,60	393466	110234

VENDEDOR		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
1309909834	MOREIRA MOLINA FATIMA LASTENIA	BARRIO LAS CUMBRES
ADQUIRIENTE		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
1306623016	DELGADO BERMELLO ANGEL JAVIER	NA

ALCABALAS Y ADICIONALES	
CONCEPTO	VALOR
Impuesto principal	15,76
Junta de Beneficencia de Guayaquil	4,73
TOTAL A PAGAR	20,49
VALOR PAGADO	20,49
SALDO	0,00

EMISION: 06/12/2018 15:31:22 MERCEDES JUDITH ALARCÓN SANTOS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

Este documento esrá firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV)

T1255817690

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR.

TESORERIA

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta

No. 110235

COMPROBANTE DE PAGO

06/12/2018 15:31:42

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO Nº
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI	3-24-22-43-000	116,40	1575,60	393467	110235

VENDEDOR		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
1309909834	MOREIRA MOLINA FATIMA LASTENIA	BARRIO LAS CUMBRES
ADQUIRIENTE		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
1306623016	DELGADO BERMELLO ANGEL JAVIER	NA

UTILIDADES	
CONCEPTO	VALOR
GASTOS ADMINISTRATIVOS	1,00
Impuesto Principal Compra-Venta	8,26
TOTAL A PAGAR	9,26
VALOR PAGADO	9,26
SALDO	0,00

EMISION: 06/12/2018 15:31:40 MERCEDES JUDITH ALARCÓN SANTOS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

Este documento esrá firmado electrónicamente.

Código de Verificación (CSV)

T07815360

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR

ESPACIO
EN BLANCO

ESPACIO
EN BLANCO

00108638

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano NOTARÍA SÉPTIMA Manta ALCALDÍA CANTÓN MANTA MANABÍ - ECUADOR USD 1.25

CERTIFICADO DE AVALÚO

(2)

Nº 001577

CLAVE CATASTRAL: 63603

Manta, Jueves 06 de Diciembre de 2018

La Dirección de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo

UBICACIÓN DEL PREDIO:

NÚMERO DE LA CLAVE CATASTRAL

Número de la clave: 1-20-22-3-000

Barrio: BARRIO LAS CUMBRES

DATOS TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 316.40 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1309[illegible]9834	MOREIRA MOLINA-FATIMA LASTENIA

VALOR AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	1,575.60
CONSTRUCCIÓN:	0.00
VALOR TOTAL:	1,575.60

SON: MIL QUINIENTOS SETENTA Y CINCO DÓLARES CON SESENTA CENTAVOS

OBSERVACIÓN: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA CERTIFICACION QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO URBANO, POR LO CUAL SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISIÓN, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O ERRÓNEAS REPRESENTACIONES GRAFICAS ERRÓNEAS, SE DESMEMBRÓ DE LA CC.

El presente documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de acuerdo a lo establecido a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 – 2019".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA CANCELADO Fecha: Hora:

Este documento está firmado electrónicamente

Código Seguro de Verificación (CSV)

V8659XLT6JZ

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea - Verificar Documentos electrónicos o leyendo el código QR

Impreso por Zamora Lucas Joel Fabricio, 2018-12-06 09:56:07

ESPACIO
EN BLANCO

ESPACIO
EN BLANCO

00108639

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

(3)

Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano
NOTARÍA SÉPTIMA
CANTÓN MANTA
MANABÍ - ECUADOR

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

NO

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de MOREIRA MOLINA FATIMA LASTENIA.

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 06 de DICIEMBRE de 20 2018

VALIDO PARA LA CLAVE CATRASTAL:
3242243000 BARRIO LAS CUMBRES

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
SANCHEZ
Fecha:

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
TESORERIA MUNICIPAL

ESPACIO
EN BLANCO

ESPACIO
EN BLANCO

00108640

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

(A)

Dra. Maria Beatriz Ordóñez Zambrano
NOTARÍA SÉPTIMA
CANTÓN MANTA
MANABÍ ECUADOR

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

Nº

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada. CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR perteneciente a MOREIRA MOLINA FATIMA LASTENIA ubicada BARRIO LAS CUMBRES cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de $1575.60 MIL QUINIENTOS SETENTA Y CINCO DOLARES 60/100.

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA

Elaborado: Jose Zambrano

Manta, 06 DE DICIEMBRE DEL 2018

Director Financiero Municipal

ESPACIO
EN BLANCO

ESPACIO
EN BLANCO

(5)

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:
911

RUC: 1360020070001
Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO
000122324

CERTIFICADO DE SOLVENCIA
00108641

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I. / R.U.C.:	1389909834
NOMBRES:	MOREIRA MOLINA FATIMA LASTENIA
RAZÓN SOCIAL:	
DIRECCIÓN:	BARRIO LAS CUMBRES

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:	
AVALÚO PROPIEDAD:	
DIRECCIÓN PREDIO:	

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO:	601033
CAJA:	VERONICA CUENCA VINCES
FECHA DE PAGO:	06/12/2018 16:14:17

ÁREA DE SELLO
TESORERÍA DEL CUERPO DE BOMBEROS MANTA

DESCRIPCIÓN	VALOR
VALOR	3.00
TOTAL A PAGAR	3.00

VALIDO HASTA: miércoles, 06 de marzo de 2019
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano
NOTARÍA SÉPTIMA
CANTÓN MANTA
MANABÍ - ECUADOR

ESPACIO
EN BLANCO

ESPACIO
EN BLANCO

BanEcuador 0021457847

TIPO DE CUENTA: AHORROS ☐ CORRIENTE ☐
TIPO DE TRANSACCIÓN: DEPÓSITO EN EFECTIVO ☐ DEPÓSITO EN CHEQUE ☐

00108642

NÚMERO DE LA CUENTA: 3 0 0 1 1 7 1 6 7 4

Gobierno Provincial de Manabi
NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA

Manta | 2018 | 12 | 07
CIUDAD | AÑO | MES | DÍA

SOLO PARA RECAUDACIONES

RUC	1301956064001
NOMBRE DE LA INSTITUCIÓN	NOTARIA 7

SOLO PARA INSTITUCIONES PÚBLICAS

SUBLÍNEA	1.10206

VALOR EN NÚMEROS

Nº CHEQUES		
	EFECTIVO	$ 0.15
	CHEQUES	
	VALOR TOTAL	$ 0.15

Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano
NOTARIA SÉPTIMA
MANTA - MANABÍ - ECUADOR

Angel Delgado B.
NOMBRE DEL DEPOSITANTE

FIRMA DEL DEPOSITANTE

1306623016 |
C.I./PASAPORTE | TELÉFONO

PAPELETA DE DEPÓSITO

BanEcuador 0021457846

TIPO DE CUENTA: AHORROS ☐ CORRIENTE ☐
TIPO DE TRANSACCIÓN: DEPÓSITO EN EFECTIVO ☐ DEPÓSITO EN CHEQUE ☐

NÚMERO DE LA CUENTA: C C 1 0 2 5 2 4 3 6

Secretaría del Agua
NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA

Manta | 2018 | 12 | 07
CIUDAD | AÑO | MES | DÍA

SOLO PARA RECAUDACIONES

RUC	1301956064001
NOMBRE DE LA INSTITUCIÓN	NOTARIA 7

SOLO PARA INSTITUCIONES PÚBLICAS

SUBLÍNEA	190499

VALOR EN NÚMEROS — CTVS.

Nº CHEQUES			
	EFECTIVO	$ 0.74	
	CHEQUES		
	VALOR TOTAL	$ 0.74	

Angel Delgado B
NOMBRE DEL DEPOSITANTE

FIRMA DEL DEPOSITANTE

1306623016 |
C.I./PASAPORTE | TELÉFONO

PAPELETA DE DEPÓSITO

BanEcuador B.P.
07/12/2018 04:03:35 OK
CONVENIO: 230 SECRETARIA NACIONAL DEL AGUA
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 0-01025243-6 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 872193065
Concepto de Pago: 190499 OTROS NO ESPECIFIC
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP:kpolit
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA SEPTIMA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	0.74
Comision Efectivo:	0.54
IVA %	0.06
TOTAL:	1.34

SUJETO A VERIFICACION

07 DIC. 2018

BanEcuador B.P.
07/12/2018 04:02:36 OK
CONVENIO: 2950 GCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 872192206
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP:kpolit
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA SEPTIMA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	0.15
Comision Efectivo:	0.54
IVA %	0.06
TOTAL:	0.75

SUJETO A VERIFICACION

07 DIC. 2018

ESPACIO
EN BLANCO

ESPACIO
EN BLANCO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

00108643

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1306948702

Nombres del ciudadano: BAILON VERA JIMMY RAMON

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 22 DE AGOSTO DE 1974

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: BIENES RAICES

Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano NOTARÍA SÉPTIMA CANTÓN MANTA MANABÍ - ECUADOR

Vendedor

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MOREIRA MOLINA FATIMA LASTENIA

Fecha de Matrimonio: 23 DE JUNIO DE 2008

Nombres del padre: BAILON MEDRANDA RAMON MODESTO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: VERA ALONZO CARMEN

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 15 DE DICIEMBRE DE 2015

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 7 DE DICIEMBRE DE 2018
Emisor: ROSARIO MARGARITA MORALES AVILA - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 187-179-43032

187-179-43032

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificacion y Cedulacion
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en **https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE
Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

INSTRUCCIÓN
[illegible]

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
[illegible]

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
[illegible]

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
[illegible]

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2016-12-16

FECHA DE EXPIRACIÓN
[illegible]

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

N. 130694870-2

CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
BAILON VERA
JIMMY RAMON
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO [illegible]
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
[illegible]

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

009
JUNTA No

009 - 148
NÚMERO

1306948702
CÉDULA

BAILON VERA JIMMY RAMON
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
PROVINCIA

CIRCUNSCRIPCIÓN

MANTA
CANTÓN

ZONA: 1

MANTA
PARROQUIA

Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano
NOTARÍA SÉPTIMA
CANTON MANTA
MANABÍ - ECUADOR

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

00108644

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1309909834

Nombres del ciudadano: MOREIRA MOLINA FATIMA LASTENIA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/SANTA ANA

Fecha de nacimiento: 1 DE JULIO DE 1978

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Dra. María Beatriz Ordóñez Zumbrano NOTARÍA SÉPTIMA CANTÓN MANTA MANABI - ECUADOR

Cónyuge: BAILON VERA JIMMY RAMON

Fecha de Matrimonio: 23 DE JUNIO DE 2008

Nombres del padre: MOREIRA MACIAS SEGUNDO NICOLAS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MOLINA SARA LASTENIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 29 DE JUNIO DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 7 DE DICIEMBRE DE 2018

Emisor: ROSARIO MARGARITA MORALES AVILA - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 187-179-43013

187-179-43013

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificacion y Cedulacion
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en **https://virtual.registrocivil.gob.ec**, *conforme a la* LOGIDAC Art 4, numeral 1 y a la LCE
Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

BASICA QUEHACER. DOMESTICOS

MOREIRA MACIAS SEGUNDO NICOLAS

MOLINA ZARA LASTENIA

MANTA
2016-06-29

2026-06-29

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

130990983-4

CIUDADANIA

MOREIRA MOLINA
FATIMA LASTENIA

MANABI
SANTA ANA
SANTA ANA
FECHA DE NACIMIENTO 1970-07-01
NACIONALIDAD ECUATORIANA
MUJER
CASADO
JIMMY RAMON
BAILON VERA

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

048
JUNTA No.

048 - 363
NÚMERO

1309909834
CÉDULA

MOREIRA MOLINA FATIMA LASTENIA
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
PROVINCIA

MANTA
CANTÓN

TARQUI
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:

ZONA: 1

Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano
NOTARÍA SÉPTIMA
CANTÓN MANTA
MANABÍ - ECUADOR

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

00108645

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1306623016

Nombres del ciudadano: DELGADO BERMELLO ANGEL JAVIER

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO

Fecha de nacimiento: 5 DE MAYO DE 1973

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: CHOFER PROFESIONAL

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: DELGADO DELGADO MANUEL GILBERTO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: BERMELLO COLMENARES MERCEDES SOBEIDA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 17 DE SEPTIEMBRE DE 2014

Condición de donante: NO DONANTE

Comprador

Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano
NOTARÍA SÉPTIMA
CANTÓN MANTA
MANABÍ - ECUADOR

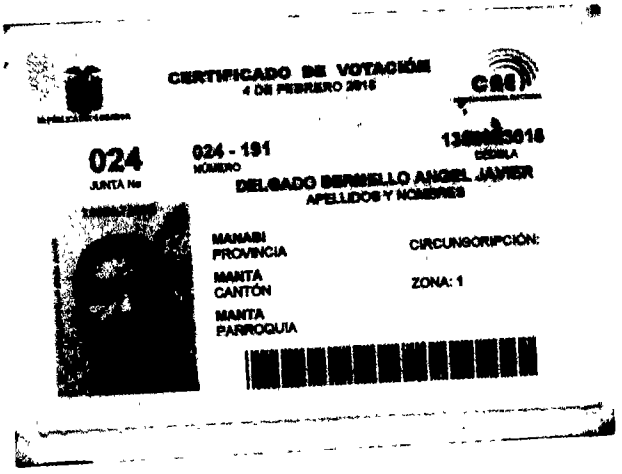
Información certificada a la fecha: 7 DE DICIEMBRE DE 2018
Emisor: VENUS DEL CARMEN FALCONI BRAVO - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 188-179-52974

188-179-52974

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Institución o persona a quien se presente este certificado deberá validarlo en https://virtual.registrocivil.gob.ec, conforme a la Ley [illegible] del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**



Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano
NOTARÍA SÉPTIMA
CANTÓN MANTA
MANABÍ - ECUADOR

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

00108646

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

María Mendoza

Número único de identificación: 1308298650

Nombres del ciudadano: MENDOZA GOBEA MARIA MONSERRATE

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO

Fecha de nacimiento: 28 DE FEBRERO DE 1973

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: MENDOZA DELGADO JOSE RUBEN

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: GOBEA RIVAS CRUZ JOSEFINA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 5 DE DICIEMBRE DE 2013

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 7 DE DICIEMBRE DE 2018

Emisor: VENUS DEL CARMEN FALCONI BRAVO - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA

Compareció

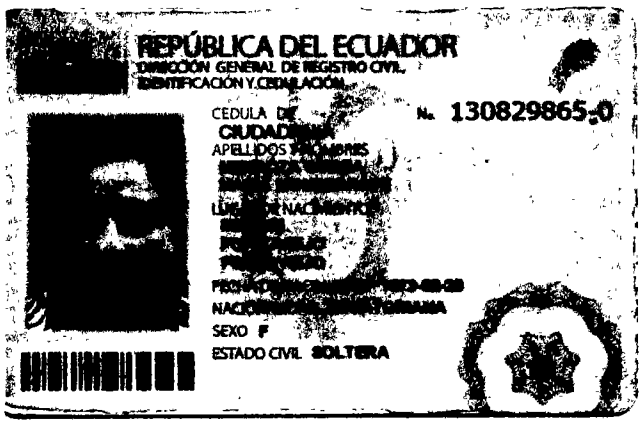
Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano
NOTARÍA SÉPTIMA
CANTÓN MANTA
MANABÍ - ECUADOR

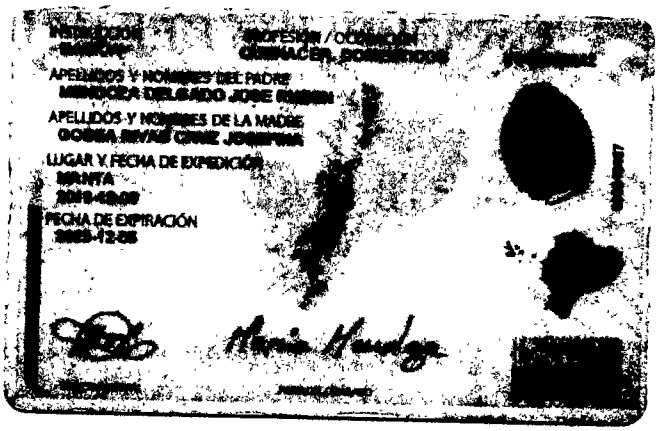
N° de certificado: 188-179-53148

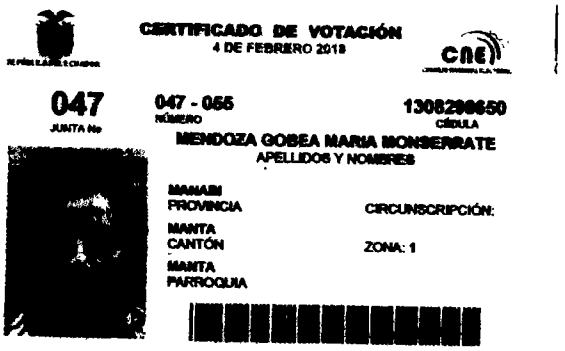
188-179-53148

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**


REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN
CEDULA DE
CIUDADANÍA
No. 130829865-0
APELLIDOS Y NOMBRES
LUGAR DE NACIMIENTO
FECHA DE NACIMIENTO
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL SOLTERA


APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
MENDOZA DELGADO JOSE RUBEN
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
GOBEA RIVAS CRUZ JOSEFINA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-12-05


CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018
CNE
047
JUNTA No
047 - 055
NÚMERO
1308298650
CÉDULA
MENDOZA GOBEA MARIA MONSERRATE
APELLIDOS Y NOMBRES
MANABI
PROVINCIA
CIRCUNSCRIPCIÓN:
MANTA
CANTÓN
ZONA: 1
MANTA
PARROQUIA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

00108647

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

DANNY DELGADO

Número único de identificación: 1313835629

Nombres del ciudadano: DELGADO MENDOZA DANNY JAVIER

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 21 DE ABRIL DE 1993

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Comparecer

Dra. María Beatriz Ordoñez Zambrano NOTARÍA SÉPTIMA CANTÓN MANTA MANABÍ - ECUADOR

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: DELGADO BERMELLO ANGEL JAVIER

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MENDOZA GOBEA MARIA MONSERRATE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 21 DE MAYO DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 7 DE DICIEMBRE DE 2018

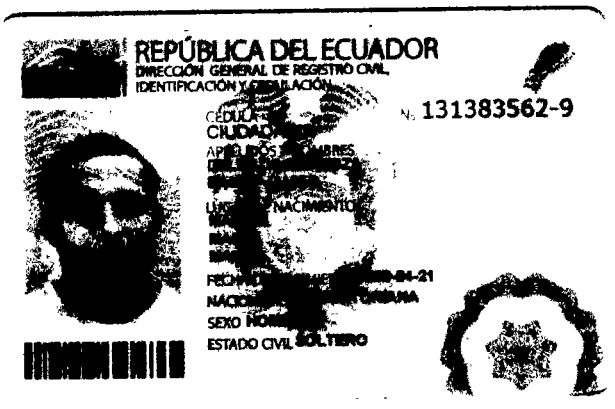
Emisor: VENUS DEL CARMEN FALCONI BRAVO - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 185-179-53277

185-179-53277

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

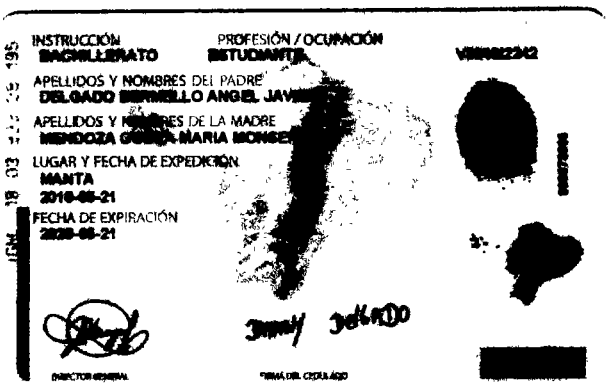
La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en: **https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

No. 131383562-9

CÉDULA
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
LUGAR DE NACIMIENTO
FECHA DE NACIMIENTO
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL SOLTERO



INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO
PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ESTUDIANTE
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
DELGADO BERMELLO ANGEL JAVIER
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MENDOZA GOMEZ MARIA MONSERRATE
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2016-05-21
FECHA DE EXPIRACIÓN
2026-05-21

DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL CEDULADO

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018

026
JUNTA No

026 - 022
NÚMERO

1313838629
CÉDULA

DELGADO MENDOZA DANNY JAVIER
APELLIDOS Y NOMBRES

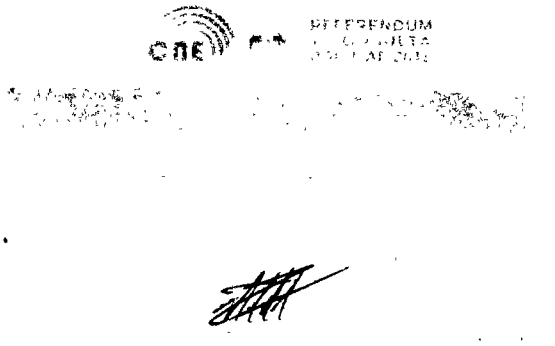
MANABI
PROVINCIA

CIRCUNSCRIPCIÓN.

MANTA
CANTÓN

ZONA 1

MANTA
PARROQUIA



REFERENDUM

Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano
NOTARÍA SÉPTIMA
CANTÓN MANTA
MANABI - ECUADOR

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

00108648

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Genesis Delgado M.

Número único de identificación: 1351774664

Nombres del ciudadano: DELGADO MENDOZA GENESIS DAYANNA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 16 DE JULIO DE 1996

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: DELGADO BERMELLO ANGEL JAVIER

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MENDOZA GOBEA MARIA MONSERRATE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 11 DE JUNIO DE 2014

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 7 DE DICIEMBRE DE 2018

Emisor: VENUS DEL CARMEN FALCONI BRAVO - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA

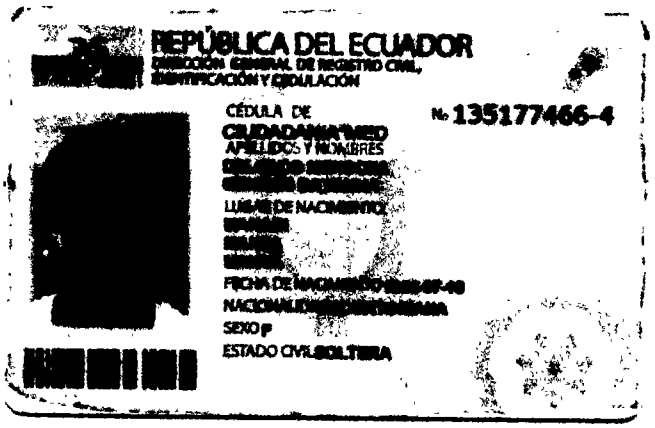
Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano NOTARÍA SÉPTIMA CANTÓN MANTA MANABI - ECUADOR

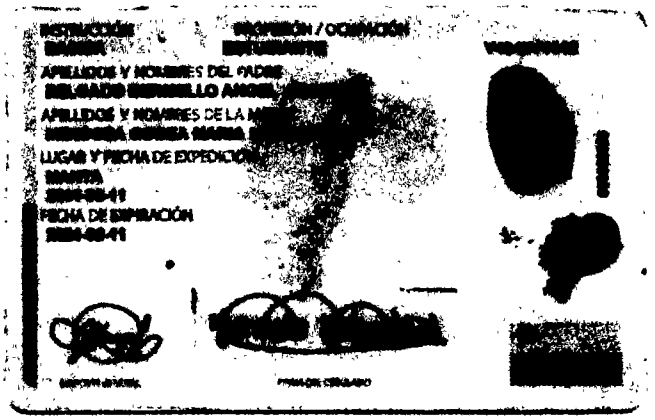
N° de certificado: 182-179-53330

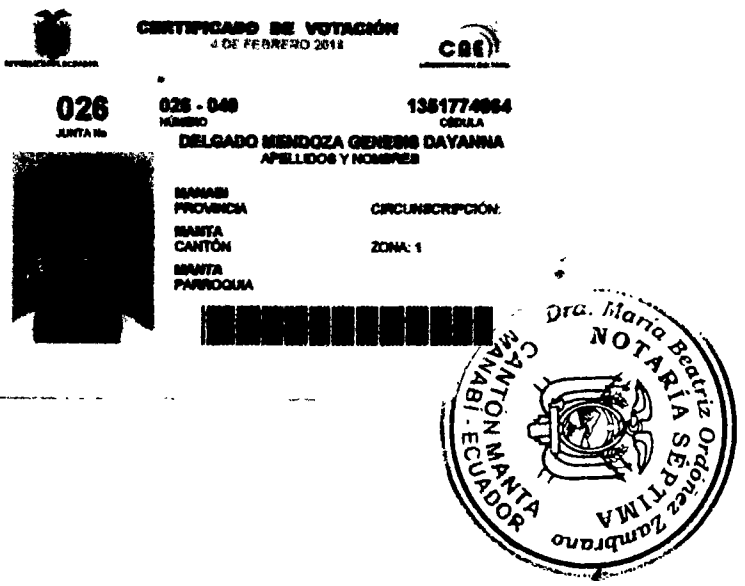
182-179-53330

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**


REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN
CÉDULA DE CIUDADANÍA/IDENTIDAD
No. 135177466-4
APELLIDOS Y NOMBRES
LUGAR DE NACIMIENTO
FECHA DE NACIMIENTO
NACIONALIDAD
SEXO F
ESTADO CIVIL SOLTERA


APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
FECHA DE EXPIRACIÓN


CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018
CNE
026
JUNTA No
026 - 049
NÚMERO
1351774664
CÉDULA
DELGADO MENDOZA GENESIS DAYANNA
APELLIDOS Y NOMBRES
MANABI
PROVINCIA
CIRCUNSCRIPCIÓN:
MANTA
CANTÓN
ZONA: 1
MANTA
PARROQUIA
Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano
NOTARÍA SÉPTIMA
CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

00108649

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1315998938

Nombres del ciudadano: DELGADO MENDOZA NICOLE MICHELLE

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 3 DE FEBRERO DE 1999

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: BACH. EN CIENCIAS

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: DELGADO BERMELLO ANGEL JAVIER

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MENDOZA GOBEA MARIA MONSERRATE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 29 DE MARZO DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 7 DE DICIEMBRE DE 2018

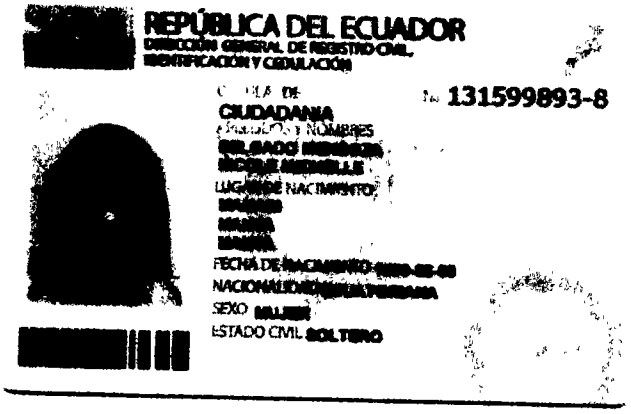
Emisor: VENUS DEL CARMEN FALCONI BRAVO - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 189-179-53483

189-179-53483

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**



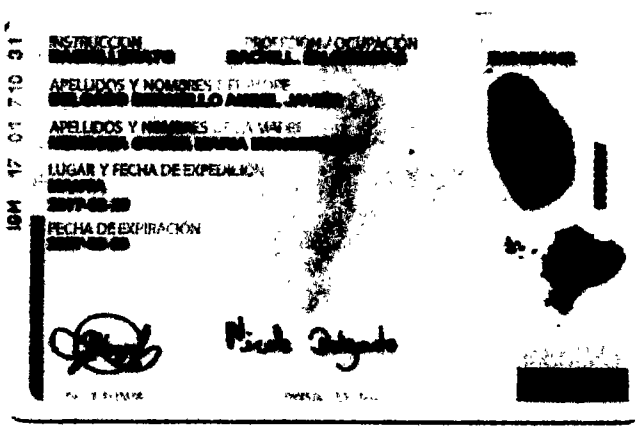
REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANIA
No. 131599893-8

APELLIDOS Y NOMBRES
DELGADO MENDOZA
NICOLE MICHELLE

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO [redacted]
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL SOLTERO



INSTRUCCIÓN [redacted]
PROFESIÓN / OCUPACIÓN [redacted]

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
DELGADO BARCELLO ANGEL JAVIER

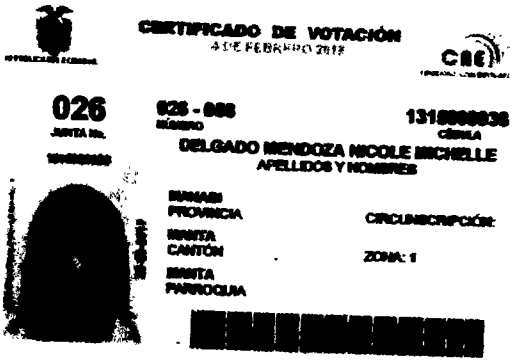
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE [redacted]

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2017-02-10

FECHA DE EXPIRACIÓN
2029-02-10

IGM 17 01 710 31

Nicole Delgado



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2017

CNE

026
JUNTA No.

025 - 008
NÚMERO

1316999938
CÉDULA

DELGADO MENDOZA NICOLE MICHELLE
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
PROVINCIA

MANTA
CANTÓN

MANTA
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:

ZONA: 1

Dra. María Beatriz Ordóñez Zumbrano
NOTARÍA SÉPTIMA
CANTÓN MANTA
MANABÍ - ECUADOR

00108650

Fatima Moreira Molina

FATIMA LASTENIA MOREIRA MOLINA
Ced. # 1309909834 Vot. 048-363
Direcciòn: Ciudadela Las Cumbres.
Mòvil: 0990026036

ANGEL JAVIER DELGADO BERMELLO,
C.C. 1306623016 Vot. 024- 191
Domicilio: calle 11. Av. 31 Pquia Manta
Móvil: 0997988162

María Mendoza

MARIA MONSERRATE MENDOZA GOBEA,
C.C. 1308298650 Vot. 047-055
Domiciio: calle 11. Av. 31 Pquia Manta

Danny Delgado

DANNY JAVIER DELGADO MENDOZA,
C.C. 1313835629 Vot. 026-022
Domiciio: calle 11. Av. 31 Pquia Manta
Móvil: 0997499471

Génesis Delgado

GENESIS DAYANNA DELGADO MENDOZA
C.C.1351774664 Vot. 026-049
Domiciio: calle 11. Av. 31 Pquia Manta
Móvil: 0994803581

Nicole Delgado

NICOLE MICHELLE DELGADO MENDOZA
C.C 1315998938 Vot. 026-058
Domiciio: calle 11. Av. 31 Pquia Manta
Móvil:0995804904
Correo: domenicacarolina03@gmail.com

Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano
ABOGADA
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA

Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano
NOTARÍA SÉPTIMA
CANTÓN MANTA
MANABÍ - ECUADOR

SE OTORGO ANTE MI EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA SEGUNDA COPIA QUE LA SELLO Y FIRMO EN MANTA EL MISMO DIA Y FECHA DE SU CELEBRACION.

LA NOTARIA

Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano
ABOGADA
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA
DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR

Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano
NOTARÍA SÉPTIMA
CANTÓN MANTA
MANABÍ - ECUADOR

00108651

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2018

Número de Inscripción: 4007

Número de Repertorio: 8176

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Once de Diciembre de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 4007 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1315998938	DELGADO MENDOZA NICOLE MICHELLE	COMPRADOR
1351774664	DELGADO MENDOZA GENESIS DAYANA	COMPRADOR
1313835629	DELGADO MENDOZA DANNY JAVIER	COMPRADOR
1308298650	MENDOZA GOBEA MARIA MONSERRATE	COMPRADOR
1306623016	DELGADO BERMELLO ANGEL JAVIER	COMPRADOR
1309909834	MOREIRA MOLINA FATIMA LASTENIA	VENDEDOR
1306948702	BAILON VERA JIMMY RAMON	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	1242243000	69031	COMPRAVENTA
LOTE DE TERRENO	3242204	56850	COMPRAVENTA

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 11-dic./2018

Usuario: yoyi_cevallos

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, martes, 11 de diciembre de 2018