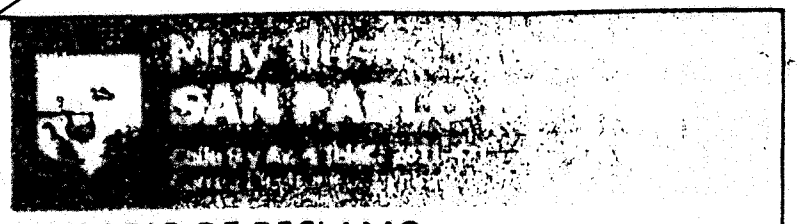
ARQUI 29 - Floyd R.

Dirección de
Avaluos Catastro
y Registros



FORMULARIO DE RECLAMO

No. 000000001

Cedula	
Clave Catastral	1081706
Nombre:	TINAJERO PAREDES RAFAEL AUGUSTO
	Rubros:
Impuesto Principal	
Solar no Edificado	
Contribucion Mejoras	
Tasa de Seguridad	

Reclamo:

Firma del Usuario

Elaborado Por: LUIS VERA

Informe Inspector: SE CONSTATO VIVIENDA DE TRES PISOS DE H°A° planta BAJA 126,00 m² / planta alta 126,00 m² / 2DA planta alta 126,00 m² / planta cubierta 34,00 m² (TAPA GRADAS).

Favor Imprimir certificado de Avaluos

UIS

Firma del Inspector

Informe de aprobacion:

18-04-2012 Arq. Fernando Paredes Tinajero

Firma del Director de Avaluos y Catastro

A656
18/04/12

CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI

Manta, 09 Abril del 2012

CERTIFICACIÓN

A petición de la interesada, tengo a bien de ***CERTIFICAR****, que la Sra.* ***ORTEGA LARREA JOSEFINA GRACIELA*** *con numero de cedula* ***130038515-8*** *se encuentra registrada en el sistema comercial SICO como usuario de CNEL REGIONAL MANABI, con numero de servicio* ***278697*** *el mismo que* ***NO*** *mantiene deuda con la empresa.*

EL interesado puede hacer uso de la presente CERTIFICACIÓN para sus intereses.

Atentamente,

Sr. Renato Álvarez.
ATENCION AL CLIENTE.

CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI

Manta, 09 de Abril del 2012

CERTIFICACIÓN

A petición del interesado, tengo a bien ***CERTIFICAR****, que el Sr* ***TINAJERO PAREDES RAFAEL AUGUSTO*** *con número de cedula* ***130052162-0*** *se encuentra registrado como usuario de* ***CNEL REGIONAL MANABI*** *en el sistema Comercial SICO, con número de servicio* ***278689****, el mismo que* ***NO*** *mantiene deuda con la Empresa.*

El interesado puede hacer uso de la presente ***CERTIFICACIÓN*** *para sus intereses.*

Atentamente

Sr. Renato Álvarez.
ATENCION AL CLIENTE.

RP
GAD - MANTA

REGISTRO DE LA *PROPIEDAD*
Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal Del Cantón Manta

Avenida 4 y Calle 11

Ficha Registral: 34002

Conforme a la solicitud Número: 95951, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 34002:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 12 de abril de 2012*

Parroquia: Manta

Tipo de Predio: Urbano 108706

Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Solar ubicado en este Puerto el que mide cuarenta metros de frente por treinta metros de fondo y los siguientes linderos.
POR EL FRENTE: Calle Pública innominada.
POR ATRAS: Propiedad del Sr. Pedro Balda Cucalón.
POR EL COSTADO DERECHO: Propiedad del Sr. Nélson Valle Paredes, y
POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con terrenos qu se reserva el vendedor.
SOLVENCIA: El restante del predio antes descrito a la presente fecha se encuentra lirbe de gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	2	06/01/1969	1
Compra Venta	Donación	229	18/02/1987	619

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 **Compraventa**

Inscrito el : lunes, 6 de enero de 1969

Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 2
Número de Inscripción: 2 Número de Repertorio: 11
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 30 de diciembre de 1968
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:
COMPRAVENTA.
Solar ubicado en este Puerto que mide cuarenta metros de frente por treinta metros de fondo.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000060040	**Tinajero Paredes Rafael Augusto**	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000021851	**Lourido Indacochea Augusto**	Casado	Manta

2 / 2 **Donación**

Inscrito el : miércoles, 18 de febrero de 1987

Tomo: 1 Folio Inicial: 619 - Folio Final: 622
Número de Inscripción: 229 Número de Repertorio: 316
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 16 de enero de 1987
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:
DONACION GRATUITA INCONDICIONAL E IRREVOCABLE.

REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD
Ab. Jaime E. Delgado Intriago
CANTON MANTA
Manabi - Ecuador

Cuerpo de terreno del adquirido en mayor extensión, ubicado en el Barrio " Umiña", dentro de los siguientes linderos.
Dona a Favor de su hijo Dr. Aurelio César Tinajero Ortega, un solar el mismo que tiene los siguientes linderos.
Por el Frente, la Calle veintinueve, con once metros.
Por atrás, con propiedad del Sr. Pedro Balda Cucalón ahora de sus herederos, con once metros.
Por el Lado Derecho, con más terreno que les queda a los donantes, conveinte y ocho metros, y
Por el lado Izquierdo, Con solar que en esta misma escritura se dona a Patricia Elizabeth Tinajero Ortega, con veinte y siete metros.
A sí mismo tienen a bien donar gratuíta, incondicional é Irrevocablemente a Favor de su hija mayor de edad Patricia Elizabeth Tinajero Ortega, un solar ubicado a continuación del anteriormente, con los siguientes linderos.
Por el Frente, La calle veintinueve, con once metros,
Por Atrás, con propiedad del Sr. Pedro Balda Cucalón, ahora de sus herederos, con once metrosd,
Por el Lado derecho, con solar donado en esta misma escritura al Dr. Aurelio César Tinajero Ortega, con veinte y siete metros, y
Por el Lado Izquierdo, con propiedad del Dr. Gustavo Endara con veintisiete metros, teniendo los dos solares anteriormente descritos la Superficie de TRESCIENTOS METROS CUADRADOS, mas o menos.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Donante	80-0000000060046	**Ortega Larrea Josefina Graciela**	Casado	Manta
Donante	80-0000000060040	**Tinajero Paredes Rafael Augusto**	Casado	Manta
Donatario	80-0000000060047	**Tinajero Ortega Aurelio Cesar**	Soltero	Manta
Donatario	80-0000000060048	**Tinajero Ortega Patricia Elizabeth**	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2	06-ene-1969	1	2

TOTAL DE MOVIMENTOS CERTIFICADOS:

Libro	*Número de Inscripciones*	*Libro*	*Número de Inscripciones*
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 14:12:08 del jueves, 12 de abril de 2012

A petición de:

Elaborado por Janeth Magali Piguave Flores

1308732666

VALOR TOTAL PAGADO POR EL CERTIFICADO: $ 7

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD Ab. Jaime E. Delgado Intriago CANTON MANTA Manabí - Ecuador

Abg. Jaime E. Delgado Intriago

Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.