

No. 113911

04/01/2019 17:39:43

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
1-07-13-07-378	6.80	\$ 50.302,45	EDIFICIO MANTA BUSINESS CENTER DECIMO PRIMER PISO ALTO N+36,40M OFICINA A(T1)	2019	374426	4368411
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS			
C.C. / R.U.C.			CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
COMPAÑIA INMOBILIARIA INMODEGFER S.A			1390142907001			
04/01/2019 17:39:38 MACÍAS SANTOS DELIA ESTEFANÍA			Costa Judicial			
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			IMPUESTO PREDIAL \$ 17.61 (\$ 1,76) \$ 15,85			
 GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA CANCELADO			Interes por Mora			
			MEJORAS 2011 \$ 5,99 (\$ 2,40) \$ 3,59			
			MEJORAS 2012 \$ 3,07 (\$ 1,23) \$ 1,84			
			MEJORAS 2013 \$ 5,19 (\$ 2,08) \$ 3,11			
			MEJORAS 2014 \$ 5,48 (\$ 2,19) \$ 3,29			
			MEJORAS 2015 \$ 0,06 (\$ 0,02) \$ 0,04			
			MEJORAS 2016 \$ 0,39 (\$ 0,16) \$ 0,23			
			MEJORAS 2017 \$ 5,20 (\$ 3,28) \$ 4,92			
			MEJORAS 2018 \$ 12,24 (\$ 5,30) \$ 7,94			
			TASA DE SEGURIDAD \$ 12,58 \$ 12,58			
FECHA:-----HORA:-----			TOTAL A PAGAR \$ 53,39			
RECAUDACIÓN			VALOR PAGADO \$ 53,39			
			SALDO \$ 0,00			

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO

FECHA: _____ HORA: _____

RECAUDACIÓN

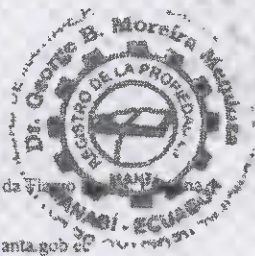
Este documento está firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV)

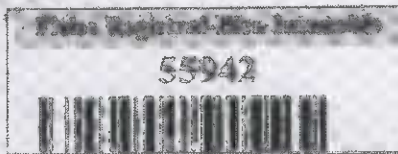
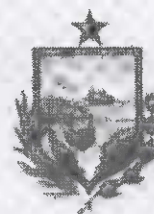




Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Calle 24 y Avenida Viamonte
Telf. 052624758
www.registromanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-19-00007, certifico hasta el día de hoy 02/01/2019 15:09:24, la Ficha Registral Número 55942.

INFORMACIÓN REGISTRAL

Código Catastral Identif. Predial: 1071307378
Fecha de Apertura: miércoles, 25 de mayo de 2016

Tipo de Predio: OFICINA
Parroquia: MANTA

Información Municipal:

Dirección del Bien: MANTA BUSINESS CENTER

LINDEROS REGISTRALES:

OFICINA A (T1) (14,20) Del Edificio "MANTA BUSINESS CENTER". DÉCIMO PRIMER PISO ALTO ubicado en la avenida M2 y M3 de la Parroquia Manta, del Cantón Manta. Con los siguientes linderos. POR ARRIBA: Lindera con la planta piso N° 12 del Edificio y Oficina A (T1). POR ABAJO: Lindera con planta piso N° 10 del Edificio y Oficina A (T1). POR EL NORTE: Lindera con área de circulación comunal y Oficina B (T1), partiendo de Oeste hacia el Este en 4.80m., desde este punto hacia el Sur en 1.57m., desde este punto hacia el Este en 3.70m. POR EL SUR: Lindera con vacío hacia área comunal de circulación en 6.60m. POR EL ESTE: Lindera con áreas comunales de ductos de voz y datos y cuarto de aires acondicionados, partiendo de Norte hacia el Sur en 3.15m., desde este punto hacia el Oeste en 1.90m., desde este punto hacia el Sur en 1.95m. POR EL OESTE: Lindera con vacío hacia propiedad particular colindante en 6.67m. ÁREA: 47,20M2. ALÍCUOTA (%): 0,0037. ÁREA DE TERRENO (M2): 6,80. ÁREA COMÚN (M2) 29,08. ÁREA BRUTA (M2): 76,28.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3590	19 dic 2012	68 501	68 517
PROPIEDADES HORIZONTALES	DECLARATORIA DE PROPIEDAD HORIZONTAL	4	29 feb 2016	181	294
PLANOS	PROTOCOLIZACION PLANOS	8	29 feb 2016	105	115
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1504	08 jun 2018	48 410	48 653
HIPOTECAS Y GRAVAMENES	HIPOTECA ABIERTA ANTICRESIS Y PROHIBICION VOLUNTARIA DE ENAJE GRAVAR Y ARRENDAR	968	13 jul 2018	29 158	29 465
HIPOTECAS Y GRAVAMENES	CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA ANTICRESIS PROHIBICION DE ENAJENAR Y GRAVAR	1744	28 dic 2018	56 250	56 358

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 6] COMPRAVENTA

Inscrito el : miércoles, 19 de diciembre de 2012

Número de Inscripción: 3590

Tomo :

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 7895

Folio Inicial: 68 501

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Folio Final: 68 517

Cantón Notaría:

MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 13 de noviembre de 2012

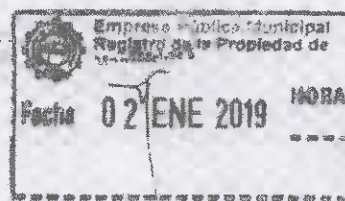
Fecha Resolución:

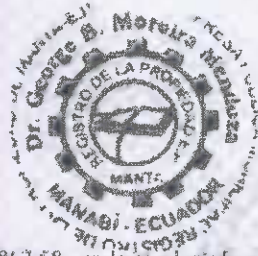
a.- Observaciones:

Certificación impresa por : maria_cedeno

Ficha Registral: 55942

miércoles, 02 de enero de 2019 15:09





Compraventa que tiene una cuantía \$ 601,867.58 en la que los cónyuges Sres. Vicente Alejandro Cuesta Ordoñez y Marta Eduvigis Toral Vega, venden a favor de MANTA BUSINESS CENTER ASOCIACION EN CUENTAS EN PARTICIPACION, representada por el Sr. Carlos Alfredo Garces Pastor, un bien inmueble consistente en terreno y casa ubicado en la avenida M2 y M3 de la Ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000065479	MANTA BUSINESS CENTER ASOCIACION EN CUENTAS DE PARTICIPACION	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	100072701	CUESTA ORDOÑEZ VICENTE ALEJANDRO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	100073719	TORAL VEGA MARTA EDUVIGIS	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2643	13-sep-2012	46-023	46-033

Registro de : PROPIEDADES
HORIZONTALES

[2 - 6] PROPIEDADES HORIZONTALES

Inscrito el : lunes, 29 de febrero de 2016 Número de Inscripción: 4 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1372 Folio Inicial: 181
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA QUINTA Folio Final: 294
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Inicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 12 de febrero de 2016
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

DECLARATORIA DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL EDIFICIO "MANTA BUSINESS CENTER, ubicado en la avenida M2 y M3 de la Parroquia Manta, del Cantón Manta. CLAUSULA ESPECIAL: El Compareciente por medio de la presente aclara que por un error involuntario en la escritura de Compraventa detallada en el numeral 5.5 se hizo constar como Razón Social de la Compradora como Manta Business Center Asociación en Cuentas en Participación, siendo lo correcto ASOCIACIÓN O CUENTAS EN PARTICIPACIÓN MANTA BUSINESS CENTER.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	157361	LA ASOCIACION O CUENTAS EN PARTICIPACION MANTA BUSINESS CENTER		MANTA	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1590	19-dic-2012	68-501	68-517

Registro de : PLANOS

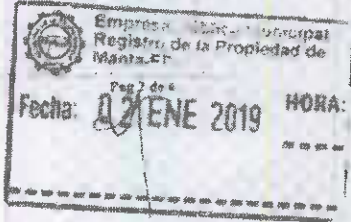
[3 - 6] PLANOS

Inscrito el : lunes, 29 de febrero de 2016 Número de Inscripción: 3 Folio Inicial: 108
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1373 Folio Final: 115
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA QUINTA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Inicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 12 de febrero de 2016
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Certificación impresa por: carta, cédulo

Ficha Registral: 50492

miércoles, 07 de enero de 2015 15:09





Constitución de Planos del Edificio Manta Business Center - ubicado en la avenida M2 y M3 de la Parroquia Manta, del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	137361	LA ASOCIACION O CUENTAS EN PARTICIPACION MANTA BUSINESS CENTER		MANTA	MANTA

a.- Esta inscripción se refiere a (los) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROPIEDADES HORIZONTALES	4	29-feb-2016	181	294

Registro de : COMPRA VENTA

[4 . 8] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 08 de junio de 2018 Número de Inscripción: 1864 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3808 Folio Inicial: 48.410
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA Folio Final: 48.653
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 04 de junio de 2018
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

LA COMPAÑIA INMOBILIARIA INMODEGFER S.A. DEBIDAMENTE REPRESENTADA POR EL SEÑOR MARIO BARTOLOME DE GENNA FERNANDEZ en calidad de Gerente General. Compraventa de inmuebles ubicados en el Edificio denominado Manta Business Center ubicado en la Av. M2 y M3 de la parroquia y Cantón Manta, Provincia de Manabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1390142907001	COMPANIA INMOBILIARIA INMODEGFER S.A.		MANTA	MANTA
VENDEDOR	1792407001001	ASOCIACION O CUENTAS EN PARTICIPACION MANTA BUSINESS CENTER		MANTA	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a (los) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROPIEDADES HORIZONTALES	4	29-feb-2016	181	294

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[5 . 6] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : viernes, 13 de julio de 2018 Número de Inscripción: 968 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 4627 Folio Inicial: 29.158
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA Folio Final: 29.465
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 12 de julio de 2018
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

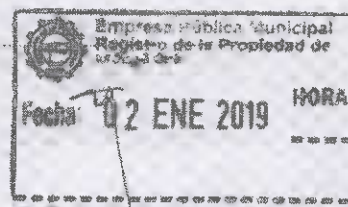
Hipoteca Abierta Anticresis Prohibición de Enajenar y Gravar, sobre inmuebles ubicados Edificio denominado Manta Business Center de ésta Ciudad Av. M2 y M3 de la parroquia y Cantón Manta. La Compañía Inmobiliaria INMODEGFER S.A., representada por el Sr. Mario Bartolomé De Genna Fernández.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Certificación impresa por : maria_cedeno

Folio Registro: 55942

miércoles, 07 de enero de 2019 18:09





Ciudad	Cédula-RUC	Nombres y e Razon Social	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR	0910379017001	BANCO BOLIVARIANO C.A.	MANTA	
HIPOTECARIO				
DEUDOR	1340142907001	COMPANIA INMOBILIARIA INMOBIEGGER S.A	MANTA	MANTA
HIPOTECARIO				

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1864	08 jun. 2018	48 410	48 651

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[6 6] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : viernes, 28 de diciembre de 2018 Número de Inscripción: 1744 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 8628 Folio Inicial:56.259
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA Folio Final:56.358
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves 27 de diciembre de 2018
Fecha Resolución:

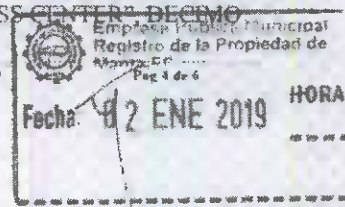
a.- Observaciones:

Cancelación de Hipoteca Abierta Anticresis y Prohibición Voluntaria de Enajenar, Gravar y Arrendar 1. LA OFICINA A (T2) : (39,95m2) DEL EDIFICIO MANTA BUSINESS CENTER EN LA PLANTA DECIMO TERCER PISO ALTO. ÁREA NETA: 39,95 m2. ALICUOTA: 0,0032% ÁREA DE TERRENO: 5,87m2 ÁREA COMÚN: 25,15m2 ÁREA BRUTA: 65,10m2. 2. OFICINA B (T2): (60,95M2) DEL EDIFICIO MANTA BUSINESS CENTER EN LA PLANTA DECIMO TERCER PISO ALTO. ÁREA DE TERRENO:8,83m2 ÁREA COMÚN: 37,73m2 ÁREA BRUTA: 98,68m2. 3. LA OFICINA C (T2) (55,39m2) DEL EDIFICIO MANTA BUSINESS CENTER EN LA PLANTA DECIMO TERCER PISO ALTO. ÁREA DE TERRENO: 8,10M2 ÁREA BRUTA: 89,97m2. 4. LA OFICINA D (T2): (113,19M2) DEL EDIFICIO MANTA BUSINESS CENTER EN LA PLANTA DECIMO TERCER PISO ALTO. ÁREA DE TERRENO: 16,37 m2 ÁREA COMÚN: 69,95M2 ÁREA BRUTA: 183,14m2. 5. EL ESTACIONAMIENTO N° 7: (14,08m2) PLANTA BAJA del Edificio MANTA BUSINESS CENTER. ÁREA DE TERRENO: 1,85M2 ÁREA COMÚN: 7,86M2 ÁREA BRUTA: 21,94m2. 6. EL ESTACIONAMIENTO N° 8: (113,63M2) PLANTA BAJA del Edificio MANTA BUSINESS CENTER. ÁREA DE TERRENO: 1,85M2 ÁREA COMÚN: 7,86M2 ÁREA BRUTA: 21,49m2. 7. EL ESTACIONAMIENTO N° 9: (14,08M2) PLANTA BAJA del Edificio MANTA BUSINESS CENTER. ÁREA DE TERRENO: 1,85M2 ÁREA COMÚN: 7,86M2 ÁREA BRUTA: 21,94m2. 8. Compraventa relacionada con el ESTACIONAMIENTO N° 42: (12,00m2) SUBSUELO N° 1 del Edificio MANTA BUSINESS CENTER. ÁREA DE TERRENO: 1,84M2 ÁREA COMÚN: 7,86M2 ÁREA BRUTA: 19,86m2. 9. EL ESTACIONAMIENTO N° 43: (12,72m2) SUBSUELO N° 1 del Edificio MANTA BUSINESS CENTER. ÁREA DE TERRENO: 1,84M2 ÁREA COMÚN: 7,86M2 ÁREA BRUTA: 20,58m2. 10. BODEGA N° 7: (4,82m2) ubicado en el Subsuelo N. 1 nivel menos tres coma cero seis metros DEL EDIFICIO MANTA BUSINESS. Área de terreno 0,74m2. Área común 3,14m2. Área Bruta 7,96m2. 11. BODEGA N. 122 (3,34M2) ubicado en el subsuelo N. 3. Nivel - 9,18 m. DEL EDIFICIO MANTA BUSINESS CENTER. Área de terreno 0,56m2. Área común 2,36m2. Área bruta 5,70 m2. 12. BODEGA N°123: (3,15m2) ubicado en el subsuelo N. 3 Nivel - 9,18 m. DEL EDIFICIO MANTA BUSINESS CENTER. Área de terreno 0,37m2. Área común 1,57m2. Área Bruta 4,72m2. 13. BODEGA N°124 : (3,10m2) ubicado en el subsuelo N.3 Nivel - 9,18 m DEL EDIFICIO MANTA BUSINESS CENTER. Área de terreno 0,37 m2. Área común 1,57 m2. Área Bruta 4,67 m2. 14. OFICINA A (T1) (14,20) Del Edificio "MANTA BUSINESS CENTER", DÉCIMO PRIMER PISO ALTO ubicado en la avenida M2 y M3 de la Parroquia Manta, del Cantón Manta. ÁREA DE TERRENO (M2): 6,80. ÁREA COMÚN (M2) 29,08. ÁREA BRUTA (M2): 76,28. 15. OFICINA B (T1): Del Edificio "MANTA BUSINESS CENTER" DECIMO PRIMER PISO ALTO: ubicado en la avenida M2 y M3 de la Parroquia Manta, del Cantón Manta. ÁREA DE TERRENO (M2): 10,85. ÁREA COMÚN (M2) 46,37. ÁREA BRUTA (M2): 121,27. 16. OFICINA C (T1): (74,90M2) Del Edificio "MANTA BUSINESS CENTER", DÉCIMO PRIMER PISO ALTO ubicado en la avenida M2 y M3 de la Parroquia Manta, del Cantón Manta. ÁREA DE TERRENO (M2) 10,30: ÁREA COMÚN (M2) 44,01; ÁREA BRUTA (M2) 114,50. 17. OFICINA D (T1): (70,40M2) Del Edificio "MANTA BUSINESS CENTER" DECIMO

Certificación impresa por :maria_cedeno

Fecha Registral:55942

miércoles, 02 de enero de 2019 15:09





PRIMER-PISO ALTO ubicado en la avenida M2 y M3 de la Parroquia Manta, del Cantón Manta. ÁREA DE TERRENO (M2):10.30, ÁREA COMÚN (M2) 44.01 ÁREA BRUTA (M2):114.41.18. OFICINA E (T1) (105,18M2): Del Edificio "MANTA BUSINESS CENTER" DECIMO PRIMER PISO ALTO. ÁREA DE TERRENO (M2): 15.27. ÁREA COMÚN (M2): 65.23 ÁREA BRUTA (M2): 170.41.19. OFICINA F (T1) (86,14m2) Del Edificio MANTA BUSINESS CENTER DECIMO PRIMER PISO ALTO. ÁREA de terreno M2. 12,51, Área común 53,45 área Bruta 139,59. 20. ESTACIONAMIENTO N.27 (12,23): Del Edificio "MANTA BUSINESS CENTER" SUBSUELO No.1. Área de terreno: 1,84m2. Área común: 7,86m2. Área bruta: 20,11m2.21. ESTACIONAMIENTO N.28 (12,25m2): Del Edificio "MANTA BUSINESS CENTER" SUBSUELO No.1. Área de terreno: 1,84m2. Área común: 7,86m2. Área bruta: 20,11.22. ESTACIONAMIENTO N.44 (13,20m2), del Edificio "MANTA BUSINESS CENTER" subsuelo N. 1. Área de terreno: 1,84m2. Área común: 7,86m2. Área bruta: 21,06.23. ESTACIONAMIENTO N 46(13,20m2). "MANTA BUSINESS CENTER" Subsuelo N. 1. Área de terreno: 1,84m2. Área común: 7,86m2. Área bruta: 21,06.24. ESTACIONAMIENTO N 47 (16,50m2). Del Edificio "MANTA BUSINESS CENTER" Subsuelo N. 1. Área de terreno: 2,40m2. Área común: 10,21m2. Área bruta: 26,71.25. Compraventa relacionada con el ESTACIONAMIENTO N. 56 (17,54m2) Del Edificio "MANTA BUSINESS CENTER", Subsuelo N. 1. Área de terreno: 2,58m2. Área común: 11,00m2. Área bruta: 28,54m2.26. Compraventa relacionada con la BODEGA N° 8: (4,27M2) ubicado en el subsuelo N. 1 N- 3,06m. DEL EDIFICIO MANTA BUSINESS CENTER. Área de terreno 0,74m2. Área común 3,14m2. Área Bruta 7,41m2.27. Compraventa relacionada con la BODEGA N° 16: (3,10M2) ubicada en el subsuelo N° 1 N- 3,06m. DEL EDIFICIO MANTA BUSINESS CENTER. Área de terreno 0,37m2. Área común 1,57m2. Área Bruta 4,67m2.28. Compraventa relacionada con la BODEGA N° 17: (3,10m2) ubicada en el SUBSUELO N° 1 Nivel -3,06m. DEL EDIFICIO MANTA BUSINESS CENTER. Área de terreno 0,37m2. Área común 1,57m2. Área Bruta 4,67m2.29. Compraventa relacionada con la BODEGA N° 22: (3,10M2) ubicado en el subsuelo N. 1 N- 3,06 m. DEL EDIFICIO MANTA BUSINESS CENTER. Área de terreno 0,37m2. Área común 1,57m2. Área Bruta 4,67m2.30. Compraventa relacionada con la BODEGA N° 25: (4,86M2) ubicado en el Subsuelo N°. 1 en el Nivel- 3,06m. DEL EDIFICIO MANTA BUSINESS CENTER. ÁREA DE TERRENO: 0,74M2 ÁREA COMUN: 3,14M2 ÁREA BRUTA: 8,00M2.31. Compraventa relacionada con la BODEGA N° 38: (3,35M2) ubicado en el subsuelo N. 1 N- 3,06 m. DEL EDIFICIO MANTA BUSINESS CENTER. ÁREA DE TERRENO: 0,55M2 ÁREA COMUN: 2,36M2 ÁREA BRUTA: 5,71M2.32. ESTACIONAMIENTO N.45 (17,48m2). Del Edificio "MANTA BUSINESS CENTER"Subsuelo N. 1. Área de terreno: 2,58m2. Área común: 11,00m2. Área bruta: 28,48

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula RUC	Nombres y o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR	0990370017001	BANCO BOLIVARIANO S.A.		MANTA	
HIPOTECARIO					
DEUDOR	1390142907001	INMOBILIARIA INMODEUFER S.A.		MANTA	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	968	13 jul. 2018	29.158	29.465

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	2
PLANOS	1
PROPIEDADES HORIZONTALES	1
<< Total Inscripciones >>	6

Los movimientos Registrados que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitted a las : 15:09:24 del miércoles, 02 de enero de 2019

A petición de: INMOBILIARIA INMODEUFER S.A.

Elaborado por: MARIA ASUNCIÓN CEDEÑO CHAVEZ

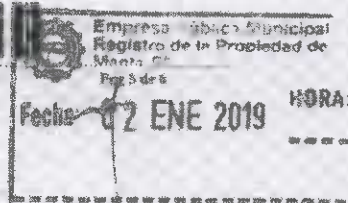
130699822

Certificación impresa por: maria_cedeno

Ficha Registral: 59042



miércoles, 02 de enero de 2019 15:09



[Handwritten signature]

DR. GEORGE MOREIRA
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, excepto
que se diere un traspaso de dominio o se
constituya un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad



ESPACIO EN
BLANCO

ESPACIO EN
BLANCO

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manabí, Ecuador	
Fecha: 02 ENE 2019	HORA: ---