

No. 113918

04/01/2019 18:23:46

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
1-07-13-07-406	8.83	\$ 65,007.37	EDIFICIO MANTA BUSINESS CENTER DECIMO TERCER PISO ALTO N+42,88M.OFICINA B(T2)	2019	374456	4368439
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS			
C.C. / R.U.C.			CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
COMPANIA INMOBILIARIA INMODEGFER S.A			Costa Judicial			
04/01/2019 18:01:10 MACÍAS SANTOS DELIA ESTEFANIA			IMPUESTO PREDIAL	\$ 26.00	(\$ 2.60)	\$ 23.40
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Interes por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 7.74	(\$ 3.10)	\$ 4.64
			MEJORAS 2012	\$ 3.97	(\$ 1.59)	\$ 2.38
			MEJORAS 2013	\$ 6.71	(\$ 2.68)	\$ 4.03
			MEJORAS 2014	\$ 7.09	(\$ 2.84)	\$ 4.25
			MEJORAS 2015	\$ 0.07	(\$ 0.03)	\$ 0.04
			MEJORAS 2016	\$ 0.50	(\$ 0.20)	\$ 0.30
			MEJORAS 2017	\$ 10.60	(\$ 4.24)	\$ 6.36
			MEJORAS 2018	\$ 17.11	(\$ 6.84)	\$ 10.27
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 19.50		\$ 19.50
			TOTAL A PAGAR			\$ 75.17
			VALOR PAGADO			\$ 75.17
			SALDO			\$ 0.00

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO
FECHA:-----HORA:-----
RECAUDACIÓN

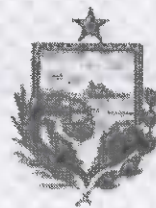


Este documento está firmado electrónicamente.	
Código de Verificación (CSV).	
T3668997335840	
Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR	





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad
Manta-EP



Calle 24 y Avenida Flavio Roca
Tel: 052624756
www.registromanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

58241



Conforme a la Orden de Trabajo: RPY-19000059, certifico hasta el día de hoy 02/01/2019 15:45:36, la Ficha Registral Número 58241.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 1071307406
Fecha de Apertura: jueves, 11 de agosto de 2016

Tipo de Predio: OFICINA
Parroquia: MANTA

Información Municipal

Dirección del Bien: MANTA BUSINESS CENTER

LINDEROS FUENTESALES:

OFICINA B (T2): (60,95M2) DEL EDIFICIO MANTA BUSINESS CENTER EN LA PLANTA DECIMO TERCER PISO ALTO, ubicado en la Av. M2 y M3 de la parroquia y Cantón Manta. Con los siguientes medidas y linderos Por arriba: Lindera con Área Comunal del Edificio (T2). Por abajo: Lindera con planta Piso N°12 del Edificio y Oficina B (T2) Por el norte: Lindera con vacío hacia área comunal de circulación en 9.03 m. Por el sur: Lindera con área comunal de circulación y Oficina C (T2), partiendo del Oeste hacia el Este en 3.23 m., desde este punto hacia el Norte en 0.08 m., y desde este punto al Este en 5.80 m. Por el este: Lindera con vacío hacia Calle 23 en 6.73 m. Por el oeste: Lindera con Oficina A (T2) en 6.80 m. ÁREA NETA: 60,95 m2. ALICUOTA: 0,0048% ÁREA DE TERRENO: 8,83m2 ÁREA COMUN: 37,73m2 ÁREA BRUTA: 98,68m2.

-SOLVENCIA: LA OFICINA DESCRITA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3590 19-dic-2012	68.501	68.517
PROPIEDADES HORIZONTALES	DECLARATORIA DE PROPIEDAD HORIZONTAL	4 29-feb-2016	181	294
PLANOS	PROTOCOLIZACIÓN PLANOS	8 29-feb-2016	105	115
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1873 11-jun-2018	48.858	49.072
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	HIPOTECA ABIERTA ANTICRESIS Y PROHIBICIÓN VOLUNTARIA DE ENAJE GRAVAR Y ARRENDAR	968 13-jul-2018	29.158	29.165
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	CANCELACIÓN DE HIPOTECA ABIERTA ANTICRESIS PROHIBICIÓN DE ENAJENAR Y GRAVAR	1744 28-dic-2018	56.259	56.358

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: COMPRA VENTA

[1 6] COMPRAVENTA

Inscrito el: miércoles, 19 de diciembre de 2012

Número de Inscripción: 3590

Tomo: I

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repartición: 7895

Folio Inicial: 68.501

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Folio Final: 68.517

Cantón Notario: MANTA

Escritura/Folio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Presidencia: martes, 13 de noviembre de 2012

Fecha Resolución:

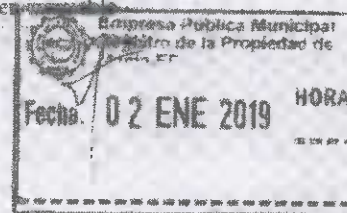
a.- Observaciones:

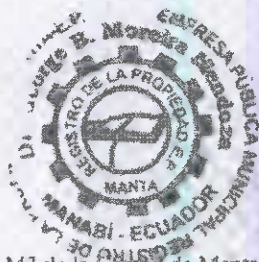
Compraventa que tiene una cuantía \$ 601.867.58 en la que los cónyuges Sres. Vicente Alejandro Cuesta Ordoñez y María Eduvigis Toral Vega, venden a favor de MANTA BUSINESS CENTER ASOCIACIÓN EN CUENTAS EN PARTICIPACIÓN, representada por el Sr. Carlos Alfredo Garcés Pastor, un bien inmueble.

Certificación impresa por: jellana_macias

Ficha Registral: 58241

miércoles, 02 de enero de 2019 15:45





consistente en terreno y casa ubicado en la avenida M2 y M3 de la Parroquia de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000065419	MANTA BUSINESS CENTER ASOCIACIÓN EN CUENTAS DE PARTICIPACIÓN	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	100072701	CUESTA ORDÓÑEZ VICENTE ALEJANDRO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	100072719	TORAL VEGA MARIA EDUVIGIS	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2443	13 sep. 2012	46 923	46 933

Registro de : PROPIEDADES HORIZONTALES

[2 6] PROPIEDADES HORIZONTALES

Inscrito el : lunes, 29 de febrero de 2016 Número de Inscripción: 4 Folio: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1372 Folio Inicial: 181
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA QUINTA Folio Final: 294
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 12 de febrero de 2016
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

DECLARATORIA DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL EDIFICIO "MANTA BUSINESS CENTER", ubicado en la avenida M2 y M3 de la Parroquia Manta, del Cantón Manta. CLAUSULA ESPECIAL: El Compareciente por medio de la presente aclara que por un error involuntario en la escritura de Compraventa detallada en el numeral 5/5 se hizo constar como Razón Social de la Compradora como Manta Business Center Asociación en Cuentas en Participación, siendo lo correcto ASOCIACIÓN O CUENTAS EN PARTICIPACIÓN MANTA BUSINESS CENTER.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	137361	LA ASOCIACION O CUENTAS EN PARTICIPACION MANTA BUSINESS CENTER		MANTA	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	3590	19 dic. 2012	68 501	68 517

Registro de : PLANOS

[3 6] PLANOS

Inscrito el : lunes, 29 de febrero de 2016 Número de Inscripción: 8 Folio: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1373 Folio Inicial: 105
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA QUINTA Folio Final: 115
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 12 de febrero de 2016
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

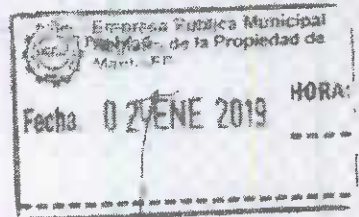
Constitución de Planos del Edificio Manta Business Center.- ubicado en la avenida M2 y M3 de la Parroquia Manta, del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Certificación Express por: rjallana_mecias

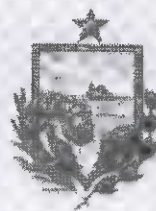
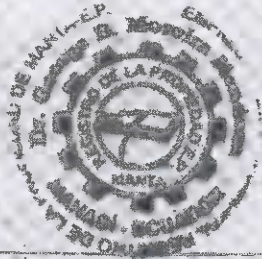
Ficha Registral: 56241

miércoles, 02 de enero de 2019 15:45





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	137361	LA ASOCIACION O CUENTAS EN PARTICIPACION MANTA BUSINESS CENTER		MANTA	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROPIEDADES HORIZONTALES	4	29/feb/2016	181	294

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 6] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 11 de junio de 2018 Número de Inscripción: 1873
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3823 Folio Inicial:48.858
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA Folio Final:49.072
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 04 de junio de 2018
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

LA COMPAÑIA INMOBILIARIA INMODEGFER S.A. DEBIDAMENTE REPRESENTADA POR EL SEÑOR MARIO BARTOLOME DE GENNA FERNANDEZ EN CALIDAD DE GERENTE GENERAL. Compravento de inmuebles ubicados en el Edificio denominado Manta Business Center, ubicado en la Av. M2 y M3 de la parroquia y Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1390142907001	COMPANIA INMOBILIARIA INMODEGFER S.A.		MANTA	MANTA
VENDEDOR	1792407691001	ASOCIACION O CUENTAS EN PARTICIPACION MANTA BUSINESS CENTER		MANTA	MANTA

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[5 / 6] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : viernes, 13 de julio de 2018 Número de Inscripción: 968 Tomo: I
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 4627 Folio Inicial:29.158
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA Folio Final:29.465
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 12 de julio de 2018
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Hipoteca Abierta Anticresis Prohibición de Enajenar y Gravar, sobre inmuebles ubicados Edificio denominado Manta Business Center de esta Ciudad Av. M2 y M3 de la parroquia y Cantón Manta. La Compañía Inmobiliaria INMODEGFER S.A., representada por el Sr. Mario Bartolomé De Genna Fernández.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR HIPOTECARIO	0990379017001	BANCO BOLIVARIANO C.A.		MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	1390142907001	COMPANIA INMOBILIARIA INMODEGFER S.A.		MANTA	MANTA

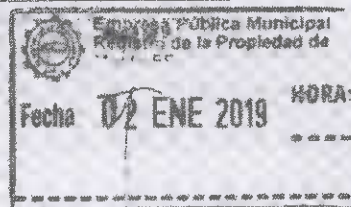
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

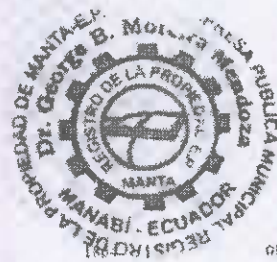
Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
-------	--------------------	-------------------	---------------	-------------

Certificación impresa por: juliana_molina

Fecha Registro: 02/06/2018

Intérmese, 02 de enero de 2019 15:45





COMPRA VENTA

08 Jun 2018

48 410

48 653

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVAMENES

[6 6] **HIPOTECAS Y GRAVAMENES**

Inscrito el : viernes, 28 de diciembre de 2018

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA

Cantón Notaria: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 27 de diciembre de 2018

Fecha Resolución:

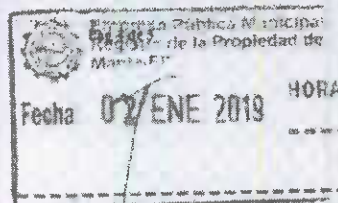
a.- Observaciones:

Cancelación de Hipoteca Abierta Antieresis y Prohibición Voluntaria de Enajenar, Gravar y Arrendar 1. LA OFICINA A (T2) : (39.95m2) DEL EDIFICIO MANTA BUSINESS CENTER EN LA PLANTA DECIMO TERCER PISO ALTO. ÁREA NETA: 39.95 m2. ALÍCUOTA: 0.0032% ÁREA DE TERRENO: 5.87m2 ÁREA COMÚN: 25.15m2 ÁREA BRUTA: 65.10m2. 2. OFICINA B (T2): (60.95m2) DEL EDIFICIO MANTA BUSINESS CENTER EN LA PLANTA DECIMO TERCER PISO ALTO. ÁREA DE TERRENO: 8.83m2 ÁREA COMÚN: 37.73m2 ÁREA BRUTA: 98.68m2. 3. LA OFICINA C (T2) : (55.39m2) DEL EDIFICIO MANTA BUSINESS CENTER EN LA PLANTA DECIMO TERCER PISO ALTO. ÁREA DE TERRENO: 8.10m2 ÁREA BRUTA: 89.97m2. 4. LA OFICINA D (T2): (113.19m2) DEL EDIFICIO MANTA BUSINESS CENTER EN LA PLANTA DECIMO TERCER PISO ALTO. ÁREA DE TERRENO: 16.37 m2 ÁREA COMÚN: 69.95m2 ÁREA BRUTA: 183.14m2. 5. EL ESTACIONAMIENTO N° 7 : (14.08m2) PLANTA BAJA del Edificio MANTA BUSINESS CENTER. ÁREA DE TERRENO: 1.85m2 ÁREA COMÚN: 7.86m2 ÁREA BRUTA: 21.94m2. 6. EL ESTACIONAMIENTO N° 8: (13.63m2) PLANTA BAJA del Edificio MANTA BUSINESS CENTER. ÁREA DE TERRENO: 1.85m2 ÁREA COMÚN: 7.86m2 ÁREA BRUTA: 21.49m2. 7. EL ESTACIONAMIENTO N° 9 : (14.08m2) PLANTA BAJA del Edificio MANTA BUSINESS CENTER. ÁREA DE TERRENO: 1.85m2 ÁREA COMÚN: 7.86m2 ÁREA BRUTA: 21.94m2. 8. Compraventa relacionada con el ESTACIONAMIENTO N° 42: (12.00m2) SUBSUELO N° 1 del Edificio MANTA BUSINESS CENTER. ÁREA DE TERRENO: 1.84m2 ÁREA COMÚN: 7.86m2 ÁREA BRUTA: 19.86m2. 9. EL ESTACIONAMIENTO N° 43: (12.72m2) SUBSUELO N° 1 del Edificio MANTA BUSINESS CENTER. ÁREA DE TERRENO: 1.84m2 ÁREA COMÚN: 7.86m2 ÁREA BRUTA: 20.58m2. 10. BODEGA N° 7: (4.82m2) ubicado en el Subsuelo N. 1 nivel menos tres coma cero seis metros DEL EDIFICIO MANTA BUSINESS. ÁREA de terreno 0.74m2. Área común 3.14m2. Área Bruta 7.96m2. 11. BODEGA N. 122 (3.34m2) ubicado en el subsuelo N. 3, Nivel - 9,18 m. DEL EDIFICIO MANTA BUSINESS CENTER. Área de terreno 0.56m2. Área común 2.36m2. Área bruta 5.70 m2. 12. BODEGA N° 123: (3.15m2) ubicado en el subsuelo N. 3 Nivel - 9,18 m. DEL EDIFICIO MANTA BUSINESS CENTER. Área de terreno 0.37m2. Área común 1.57m2. Área Bruta 4.72m2. 13. BODEGA N° 124 : (3.10m2) ubicado en el subsuelo N.3 Nivel - 9,18 m DEL EDIFICIO MANTA BUSINESS CENTER. Área de terreno 0.37 m2. Área común 1.57 m2. Área Bruta 4.67 m2. 14. OFICINA A (T1) : (14.20) Del Edificio "MANTA BUSINESS CENTER", DÉCIMO PRIMER PISO ALTO ubicado en la avenida M2 y M3 de la Parroquia Manta, del Cantón Manta. ÁREA DE TERRENO (M2): 6.80. ÁREA COMÚN (M2) 29.08. ÁREA BRUTA (M2): 76.28. 15. OFICINA B (T1): Del Edificio "MANTA BUSINESS CENTER" DECIMO PRIMER PISO ALTO: ubicado en la avenida M2 y M3 de la Parroquia Manta, del Cantón Manta. ÁREA DE TERRENO (M2): 10.85. ÁREA COMÚN (M2) 46.37. ÁREA BRUTA (M2): 121.27. 16. OFICINA C (T1): (74.90m2) Del Edificio "MANTA BUSINESS CENTER", DÉCIMO PRIMER PISO ALTO ubicado en la avenida M2 y M3 de la Parroquia Manta, del Cantón Manta. ÁREA DE TERRENO (M2) 10.30, ÁREA COMÚN (M2) 44.01, ÁREA BRUTA (M2) 114.50. 17. OFICINA D (T1): (70.40m2) Del Edificio "MANTA BUSINESS CENTER", DECIMO PRIMER PISO ALTO ubicado en la avenida M2 y M3 de la Parroquia Manta, del Cantón Manta. ÁREA DE TERRENO (M2): 10.30, ÁREA COMÚN (M2) 44.01 ÁREA BRUTA (M2): 114.41. 18. OFICINA E (T1) (105.18m2): Del Edificio "MANTA BUSINESS CENTER" DECIMO PRIMER PISO ALTO. ÁREA DE TERRENO (M2): 15.27. ÁREA COMÚN (M2). 65.23. ÁREA BRUTA (M2): 170.41. 19. OFICINA F (T1) (86.14m2) Del Edificio MANTA BUSINESS CENTER DECIMO PRIMER PISO ALTO. ÁREA de terreno M2. 12.51. Área común 53.45. Área Bruta 139.59. 20. ESTACIONAMIENTO N.27 (12.25): Del Edificio "MANTA BUSINESS CENTER" SUBSUELO No.1. Área de terreno: 1.84m2. Área común 7.86m2. Área bruta:

Certificación Impresa por : jaitana_macias

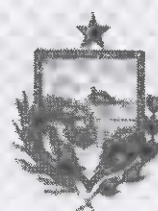
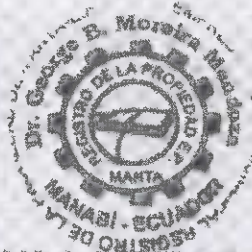
Ficha Registral: 38241

miércoles, 02 de enero de 2019 15:45





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



20,11m2.21. ESTACIONAMIENTO N.28 (12,25m2): Del Edificio "MANTA BUSINESS CENTER" SUBSUELO No.1. Área de terreno: 1,84m2. Área común: 7,86m2. Área bruta: 20,11.22. ESTACIONAMIENTO N.44 (13,20m2), del Edificio "MANTA BUSINESS CENTER" subsuelo N. 1. Área de terreno: 1,84m2. Área común: 7,86m2. Área bruta: 21,06.23. ESTACIONAMIENTO N.46 (13,20m2). "MANTA BUSINESS CENTER" Subsuelo N. 1. Área de terreno: 1,84m2. Área común: 7,86m2. Área bruta: 21,06.24. ESTACIONAMIENTO N.47 (16,50m2). Del Edificio "MANTA BUSINESS CENTER" Subsuelo N. 1. Área de terreno: 2,40m2. Área común: 10,21m2. Área bruta: 26,71.25. Compraventa relacionada con el ESTACIONAMIENTO N. 56: (17,53m2) Del Edificio "MANTA BUSINESS CENTER", Subsuelo N. 1. Área de terreno: 2,58m2. Área común: 11,00m2. Área bruta: 28,54m2.26. Compraventa relacionada con la BODEGA N° 8: (4,27m2) ubicado en el subsuelo N. 1 N- 3,06m. DEL EDIFICIO MANTA BUSINESS CENTER. Área de terreno 0,74m2. Área común 3,14m2. Área Bruta 7,41m2.27. Compraventa relacionada con la BODEGA N° 16: (3,10m2): ubicada en el subsuelo N° 1 N-3,06m. DEL EDIFICIO MANTA BUSINESS CENTER. Área de terreno 0,37m2. Área común 1,57m2. Área Bruta 4,67m2.28. Compraventa relacionada con la BODEGA N° 17: (3,10m2): ubicada en el SUBSUELO N° 1 Nivel -3,06m. DEL EDIFICIO MANTA BUSINESS CENTER. Área de terreno 0,37m2. Área común 1,57m2. Área Bruta 4,67m2.29. Compraventa relacionada con la BODEGA N° 22: (3,10m2) ubicado en el subsuelo N. 1 N - 3,06 m. DEL EDIFICIO MANTA BUSINESS CENTER. Área de terreno 0,37m2. Área común 1,57m2. Área Bruta 4,67m2.30. Compraventa relacionada con la BODEGA N° 25: (4,86m2) ubicada en el Subsuelo N°. 1 en el Nivel- 3,06m., DEL EDIFICIO MANTA BUSINESS CENTER. Área de terreno: 0,74m2. Área común: 3,14m2. Área Bruta: 8,00m2.31. Compraventa relacionada con la BODEGA N° 38: (3,35m2) ubicado en el subsuelo N. 1 N - 3,06 m. DEL EDIFICIO MANTA BUSINESS CENTER. Área de terreno: 0,55m2. Área común: 2,36m2. Área Bruta: 5,71m2.32. ESTACIONAMIENTO N.45 (17,48m2). Del Edificio "MANTA BUSINESS CENTER" Subsuelo N. 1. Área de terreno: 2,58m2. Área común: 11,00m2. Área bruta: 28,48.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula-RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR	0990379017001	BANCO BOLIVARIANO C.A.		MANTA	
HIPOTECARIO					
DEUDOR	1390142007001	INMOBILIARIA INMODEGFER S.A.		MANTA	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	968	13 jul 2018	29.158	29.465

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	2
PLANOS	1
PROPIEDADES HORIZONTALES	1
<<Total Inscripciones>>	6

Los movimientos registrales que constan en esta ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:45:36 del miércoles, 02 de enero de 2019

A petición de: INMOBILIARIA INMODEGFER S.A.

Elaborado por: JULIANA LOURDES MACIAS SCAEZ

1311367589



Validez del Certificado 30 días. Excepto que se dé un trasplante de dominio o se emita un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

Certificación impresa por: julfano_majors

Ficha Registrada

Debe comunicarse cualquier error en este certificado al Registrador de la Propiedad.

02 de enero de 2019 15:45

