



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



FORMULARIO DE RECLAMO N° RL 0008488

Fecha: 19/10/2016

Recibido por: 19/10/2016

Señor JAMES CORDOBA
DIRECTOR DE AVALÚO, REGISTRO Y CATASTRO
GADM del Cantón Manta

3153843

DIRECCIÓN PRINCIPAL

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

Razón Social	R.U.C.:
Nombres y Apellidos CAD MANTA	C.I.:
Dirección Principal: 15 DAVILA	Telf. Convencional:
	Telf. Celular:
	E-mail:

Clave Catastral N° 3153843

Petición: 1 Quip. Pidiendo 46 AUD

Indicar con "x" quien solicita: Contribuyente _____ Responsable _____ Tercero _____
Nombre: _____
C.I.: _____
Firma del Solicitante: [Firma]

PARA USO EXCLUSIVO DE LA DIRECCIÓN DE AVALÚO, REGISTRO Y CATASTRO

Informe del Inspector: 1 Quip. 13/10/16

Nombre: _____
Firma del Solicitante: [Firma]

Informe Técnico: 13/10/16 fyc

Nombre: _____
Firma del Solicitante: [Firma]

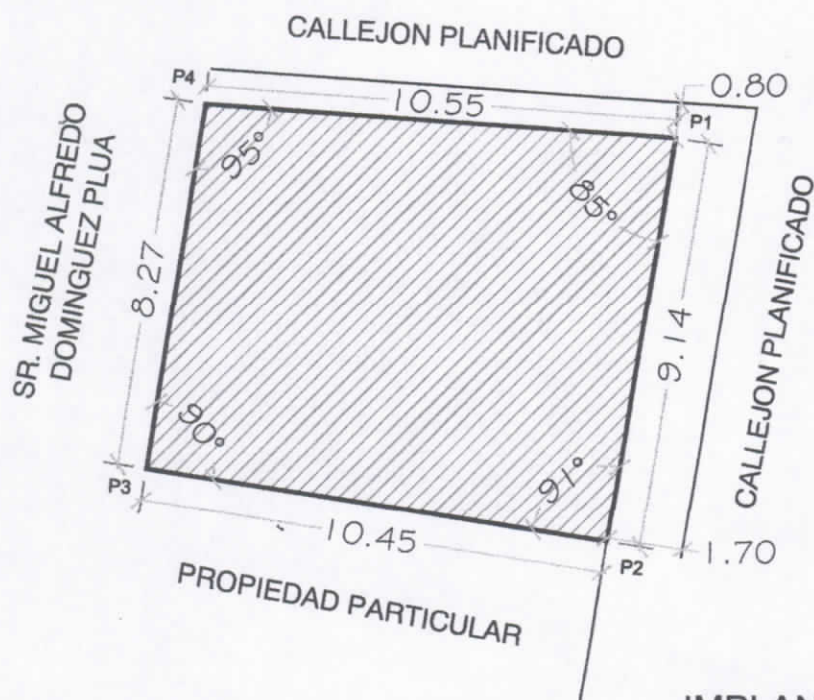
DEPARTAMENTO DE RENTAS: Sírvase realizar la liquidación de la clave mencionada de acuerdo a lo siguiente:

Aprobación: [Firma]
Director de Avalúos, Registro y Catastro

PARA USO EXCLUSIVO DEL DEPARTAMENTO DE RENTAS

Observación: [Firma]
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
RECIBIDO
Fecha: 19/10/2016

PUNTOS	COORDENADAS		MEDIDAS Y LINDEROS DEL PREDIO
	X	Y	
1	533484.58	9891691.64	FRENTE: 9.14 M - CALLEJÓN PLANIFICADO
2	533483.08	9891682.63	ATRÁS: 8.27 M - MIGUEL ALFREDO DOMINGUEZ PLUA
3	533472.75	9891684.24	C. DERECHO: 10.45M - PROPIEDAD PARTICULAR
4	533474.06	9891692.41	C. IZQUIERDO: 10.55 M - CALLEJÓN PLANIFICADO



IMPLANTACIÓN GENERAL

ESCALA _____ 1:200



UBICACIÓN GEOGRÁFICA

ESCALA _____ REFERENCIAL

Datum: PSAD 56

Zona: 17 Sur

Especificaciones técnicas:

Formato de Posición: UTM

Arq. María José Pisco Sánchez
Responsabilidad Técnica



LEGALIZACION DE TIERRA	
PARROQUIA "ELOY ALFARO"	
IDENTIFICACION PREDIAL	
SOLICITANTE: SR. CRISTHIAN RAFAEL ERAS QUIÑONEZ	
CEDULA DE IDENTIDAD N°: 131154451-2	CLAVE CATASTRAL N°:
BARRIO: 15 DE ABRIL AVENIDA 215	SECTOR: PARROQUIA ELOY ALFARO
MANZANA N°: 117	LOTE N°: 13A

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTÁ

FECHA: FEBRERO 16 DE 2016 DEPARTAMENTO DE CATASTRO
 NOMBRES: CRISTHIAN RAFAEL DEPARTAMENTO DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
 APELLIDOS: ERAS QUINONEZ COS: _____
 OCUPACION: OBRERO CEDULA N°: 131154451-2 Lote: 91,20m2
 UBICACIÓN: BARRIO 15 DE ABRIL AVENIDA 215 Manzana N° 117 Lote N°: 13A Areas Vivienda: 91,20m2

SERVICIOS	CALIDAD	USO ACTIVIDAD	PERMANENCIA	POBLACION		
AGUA POT.	X	HORMIGON:	X	EDAD	M	F
LUZ ELECT.	X	MIXTA:		0-1 AÑOS		
ALCANT. SANIT.	X	CANA:		1-5 AÑOS		
ALCANT. PLUV.		SS.HH.:		6-14 AÑOS		
PAVIMENT.:	X	LETRINA:		15-44 AÑOS		
		OTROS:		45/MAS		

LINDEROS:

FRENTE: 9,14m - CALLEJÓN PLANIFICADO

ATRÁS: 8,27m - SR. MIGUEL ALFREDO DOMINGUEZ PLUA

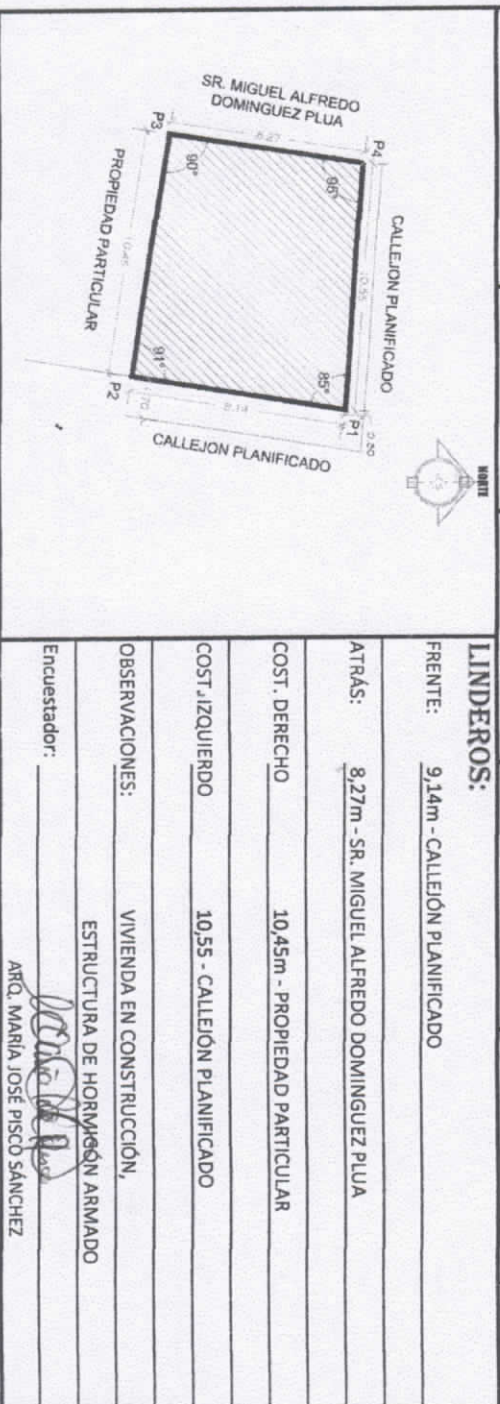
COST. DERECHO 10,45m - PROPIEDAD PARTICULAR

COST. IZQUIERDO 10,55 - CALLEJÓN PLANIFICADO

OBSERVACIONES: VIVIENDA EN CONSTRUCCIÓN,

ENCUESTADOR: ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO

ARQ. MARIA JOSÉ PISCO SÁNCHEZ





IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

ZONA SECTOR MANZANA LOTE HORRIZONTAL

DATOS GENERALES
☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO
☐ ZONA HOMOGENEA
☐ ZONA SEGUN VALOR

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N. _____

DIRECCION: Barrio AS de Abia
Calle M2 117 lote 13-A.
Mz. _____ lote _____

☐ CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES ☒ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

ACCESO AL LOTE
☐ LOTE INTERIOR
☐ POR PASAJE PEATONAL
☐ POR PASAJE VEHICULAR
☒ POR CALLE
☐ POR AVENIDA
☐ POR EL MALECON
☐ POR LA PLAYA
MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

MATERIAL DE LA CALZADA
☐ TIERRA
☐ LASTRE
☐ PIEDRA DE RIO
☐ MOQUIN
☒ ASFALTO O CEMENTO

ACERA
☐ NO TIENE
☒ ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
☐ DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

AGUA POTABLE
☐ NO EXISTE
☒ SI EXISTE

ALCANTARILLADO
☐ NO EXISTE
☒ SI EXISTE

ENERGIA ELECTRICA
☐ NO EXISTE
☒ SI EXISTE RED AEREA
☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA

ALUMBRADO PUBLICO
☐ NO EXISTE
☒ INCANDESCENTE
☐ DE SODIO O MERCURIO

DESARROLLO CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

SOBRE LA RASANTE ☐
BAJO LA RASANTE ☐ METROS

CERRAMIENTO
☐ HORMIGON ARMADO
☐ MADERA
☐ CAÑA
☐ OTRO

SERVICIOS DEL LOTE

AGUA POTABLE
☐ NO EXISTE
☒ SI EXISTE

DESAGUES
☐ NO EXISTE
☒ SI EXISTE

ELECTRICIDAD
☐ NO EXISTE
☒ SI EXISTE

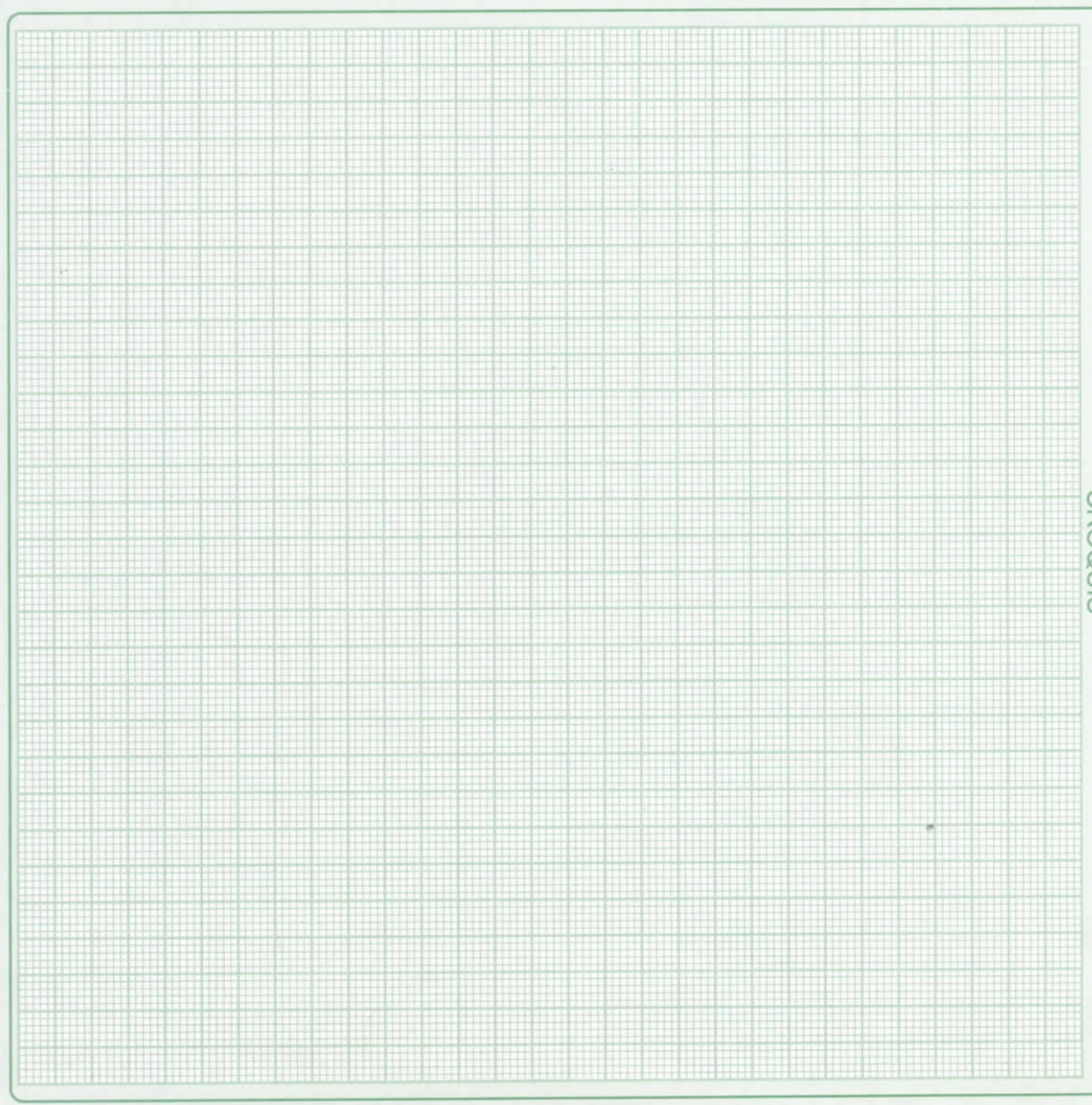
CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

SIN DECIMALES
AREA
PERIMETRO

LONGITUD DEL FRENTE

AVANUE DEL LOTE (sin centavos)

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

SIN EDIFICACION
CON EDIFICACION ☐

NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS

USO DEL AREA SIN EDIFICACION
SIN USO ☐

CONSTRUCCION
OTRO USO ☐

NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION

OTRO USO ☐

OTRO USO ☐

TOTAL DE BLOQUES

OBSERVACIONES
