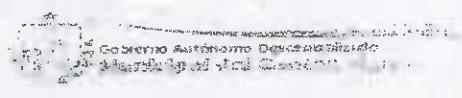


1081814

24/01/19 08:06



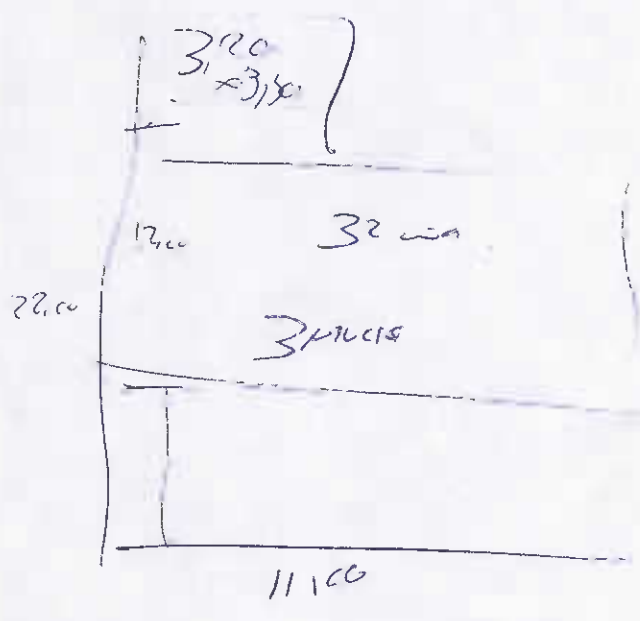
COMPROBANTE DE PAGO

No. 129990

09/01/2019 13:10:44

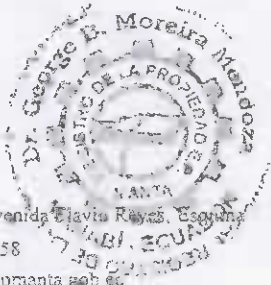
CÓDIGO CATASTRAL	Area	ANALUC COMERCIAL	DIRECCIÓN	ARC	CONTROL	TITULO N°
1-06-13-14-000	220,00	190.142,50	CALLE 27 SW	2019	380058	4295140
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS (+) RECARGOS (-)	VALOR A PAGAR
OCAMPO VILLACRESSES EDGAR		C80-9312685	Costa Judicial			
09/01/2019 13:18:39 PALMA FIGUEROA JENNIFER STEFANIA			Inievas por MOP			
El lote se encuentra registrado como 3ra edad			MEJORAS 2011	\$ 7,20	(\$ 2,92)	\$ 4,28
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS 2012	\$ 6,48	(\$ 2,39)	\$ 4,09
			MEJORAS 2013	\$ 12,88	(\$ 4,95)	\$ 7,93
			MEJORAS 2014	\$ 13,67	(\$ 5,08)	\$ 8,59
			MEJORAS 2015	\$ 0,11	(\$ 0,04)	\$ 0,07
			MEJORAS 2016	\$ 0,81	(\$ 0,32)	\$ 0,49
			MEJORAS 2017	\$ 26,23	(\$ 10,49)	\$ 15,74
			MEJORAS 2018	\$ 26,40	(\$ 10,56)	\$ 15,84
			ME...S HASTA 2019	\$ 109,71	(\$ 43,86)	\$ 65,85
			TAS - DE SEGURIDAD	\$ 10,45		\$ 10,45
			TOTAL A PAGAR			\$ 140,00
			VALOR PAGADO			\$ 140,00
			SALDO			\$ 0,00

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Calle 24 y Avenida Eloy Alfaro, Esquina
Telf. 052624758
www.registromanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo: EPMI-19000014, certifico hasta el día de hoy 10/01/2019 10:10:02, la Ficha Registral Número 19985.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXX
Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: miércoles, 10 de febrero de 2010
Parroquia: MANTA

Información Municipal:
Dirección del Bien: Lotización Umña

LINDEROS REGISTRALIS:

Terreno ubicado en la ciudad de Manta denominados Lotización Umña, lote numero Cinco de la Manzana L, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas; POR EL FRENTE; calle planificada, con once metros. POR ATRAS; con el lote numero seis, con once metros. POR EL COSTADO DERECHO; con el lote numero siete con veinte metros, y. POR EL COSTADO IZQUIERDO; con lotes numeros tres y cuatro y con veinte metros. CON UNA SUPERFICIE DE; DOSCIENTOS VEINTE METROS CUADRADOS
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCUENTO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALIS:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRVENTA	17	16/mar/1954	15	16
COMPRA VENTA	COMPRVENTA	1552	28/nov/1985	4.155	4.166

MOVIMIENTOS REGISTRALIS:

Registro de: COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRAVENTA

Inscrito el: martes, 16 de marzo de 1954
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Cantón Notario: MANTA
Número de Inscripción: 17
Número de Repertorio: 138
Tomo: I
Folio Inicial: 15
Folio Final: 16

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Provisión: miércoles, 27 de enero de 1954

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un cuerpo de terreno ubicado en el Punto "La Silla" El fallecido Don José Abelardo Muentes Delgado, Padre sus Mandatarias Señoritas María Pricela y Rosa Raquel Muentes Holguín

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

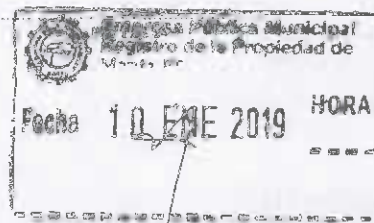
Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	800003000036592	MUENTES DELGADO JOSE ABELARDO	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	800003000000103	ABAD SALTOS JOSE HERIBERTO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800003000000170	MUENTES HOLGUIN ROSA RAQUEL	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	80000300001774	MUENTES HOLGUIN MARIA PRICELA	NO DEFINIDO	MANTA	

Registro de: COMPRA VENTA

Certificación impresa por: maritza_fernandez

Ficha Registral: 19985

Jueves, 10 de enero de 2019 10:10





[2 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 28 de noviembre de 1985
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 18 de noviembre de 1985
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Un terreno ubicado en la ciudad de Manta denominada Lotización Umiña. El lote número Cinco de la manzana L, con una superficie de Doscientos veinte metros cuadrados. Con fecha febrero 24 de 1.987, bajo el n. 75, se encuentra inscrita el Mutuo Hipotecario- y Seguro de Desgravamen.a favor del Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social y el Departamento de Seguro de Desgravamen autorizada el 23 de febrero de 1.987 ante la Notaria Publica Primera del Canton Manta. Actualmente dicha Hipoteca se encuentra cancelada con fecha Diciembre 27 del 2.007, bajo el n. 1480, autorizada el 19 de Diciembre del 2.007, ante la Notaria Publica Tercera del Canton Portoviejo. CANCELACION ANTICIPADA: C.C.N. cero dos cero uno ocho cinco del dos mil siete guion cero nueve guion veinticuatro.- No debe cuenta corriente no tiene convenio de mora hipotecaria , liquidacion señor Manuel Arteaga Ortega, informe y revision de expedite señora Yaster Guerrero Zambrano. por lo que el señor Ing. David Augusto Velez Pinoargote , en calidad indicada en la clausula primera de este instrumento, declara extinguida las obligacion levanta la hipoteca y prohibicion de enajenar en la propiedad que se refiere la escritura mencionada.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	0906001573	INTRIAGO ANCHUNDIA CRUZ DIVINA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000019288	ABAD SALTOS JOSE	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	17	16/mar/1984	15	16

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
<< Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 10:10:02 del jueves, 10 de enero de 2019

A petición de: INTRIAGO ANCHUNDIA CRUZ DIVINA

Elaborado por :MARITZA ALEXANDRA FERNANDEZ
COQUE

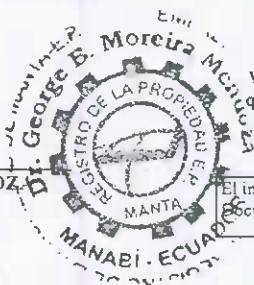
130590835-0



Validez del Certificado 30 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador



El interesado debe comunicar cualquier error en este documento al Registrador de la Propiedad.

Certificación impresa por :maritza_fernandez

Ficha Registral:19985

jueves, 10 de enero de 2019 10:10

