



MUNICIPIO DE MANTLA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTÁN BAJO EL RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

73, 547, 525



IDENTIFICACIÓN Y DATOS DE LOCALIZACIÓN

ESTÁ BAJO RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL 1081814000

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N°

DATOS GENERALES
7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
8 ☐ ZONA HOMOGENEA
9 ☐ ZONA SEGUN VALOR

DIRECCIÓN: barrio Unión
calle 27

10 CALLE 27
CODIFICAR LA DIRECCIÓN (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NÚMERO)

DATOS DEL LOTE

FRONTERAS 11 ☒ NÚMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

9 ASESO AL LOTE
1 ☐ LOTE INTERIOR
2 ☐ POR PASADJE PEATONAL
3 ☐ POR PASADJE VEHICULAR
4 ☒ POR CALLE
5 ☐ POR AVENIDA
6 ☐ POR EL MALECON
7 ☐ POR LA PLAYA

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CALZADA
1 ☐ TIERRA
2 ☐ LASTRE
3 ☐ PIEDRA DE RIO
4 ☐ ADOQUIN
5 ☒ ASFALTO O CEMENTO

14 ACERA
1 ☐ NO TIENE
2 ☒ ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 ☐ DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PÚBLICAS EN LA VÍA

15 AGUA POTABLE
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

16 ALICATILLADO
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

17 ENERGÍA ELÉCTRICA
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE RED AEREA
3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO PÚBLICO
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ INCANDESCENTE
3 ☐ DE SODIO O MERCURIO

19 SOBRE LA PASANTE
BAJO LA PASANTE
+ ☒ 00 METROS
DESDE EL CON RELACION A LA PASANTE DE LA VÍA DE ACCESO

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

21 DESAGÜES
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

CARACTERÍSTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA
SIN DECIMALES
00220

24 PERIMETRO
0062

25 LONGITUD DEL FRENTE
0011

26 NÚMERO DE ESQUINAS
0

27 AVALUO DEL LOTE (en centavos)
00000000

FORMA DE OCUPACIÓN DEL LOTE

27 sin edificación ☐
con edificación ☒

30 NÚMERO DE BLOQUES TERMINADOS
00

USO DEL AREA SIN EDIFICACIÓN
sin uso ☐
el mismo que en la construcción ☒
otro uso ☐

31 NÚMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCIÓN
00

28 otro uso
número ☐
código ☐

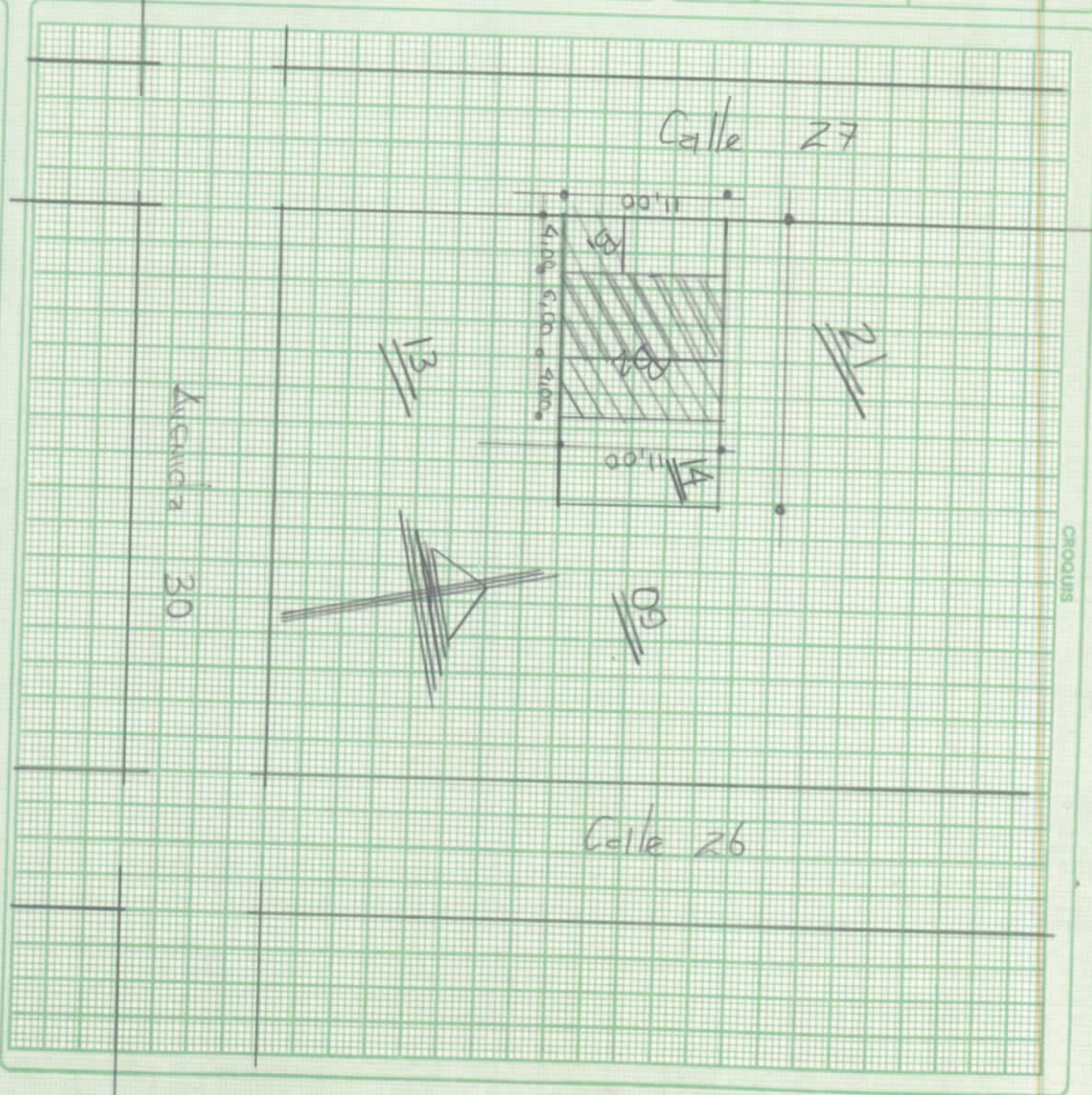
32 TOTAL DE BLOQUES
00

observaciones:

Se Paficó Meddas

4/c OKV

13/10/97



IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL		☒ NO	☐ SI
CLAVE CATASTRAL		7 7 0 8 7 8 7 4 0 0 0	
DATOS GENERALES		DIRECCION: Barrio <u>UMITIVA</u> Calle <u>27</u> No. <u>115</u>	
☐ ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO	☐ ZONA HOMOGENEA	HOJA No. <u>65</u>	
☐ ZONA SEGUN VALOR			

DATOS DEL LOTE

FRENTE		(11) 7	NÚMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE
		1 ☐	LOTE INTERIOR
		2 ☐	POR PASAJE PEATONAL
		3 ☐	POR PASAJE VEHICULAR
(12) ACCESO AL LOTE		4 ☒	POR CALLE
		5 ☐	POR AVENIDA
		6 ☐	POR EL MALECON
		7 ☐	POR LA PLAYA
MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUÍA			
CARACTERÍSTICAS DE LA VIA PRINCIPAL			
		1 ☐	TIERRA
		2 ☐	LASTRE
(13) MATERIAL DE LA CALZADA		3 ☐	PIEDRA DE RÍO
		4 ☐	ADOCUIN
		5 ☒	ASFALTO O CEMENTO
(14) ACERA		1 ☐	NO TIENE
		2 ☒	ENCIMENTADO O PIEDRA DE RÍO
		3 ☐	DE ADOQUINO BALDOSA
REDES PÚBLICAS EN LA VIA			
(15) AGUA POTABLE		1 ☐	NO EXISTE
		2 ☒	SÍ EXISTE
(16) ALCANTARILLADO		1 ☒	NO EXISTE
		2 ☐	SÍ EXISTE
(17) ENERGÍA ELÉCTRICA		1 ☐	NO EXISTE
		2 ☒	SÍ EXISTE RED AEREA
		3 ☐	SÍ EXISTE RED SUBTERRANEA
(18) ALUMBRADO PÚBLICO		1 ☐	NO EXISTE
		2 ☒	INCANDESCENTE
		3 ☐	DE SODIO O MERCURIO
SERVICIOS DEL LOTE			
(19)		☒	DESNIVEL CON RELACION A LA BASANTE DE LA VIA DE ACCESO
BAJO LA BASANTE		☐ 00 METROS	
(20) AGUA POTABLE		1 ☒	NO EXISTE
		2 ☐	SÍ EXISTE
(21) DESAGÜES		1 ☒	NO EXISTE
		2 ☐	SÍ EXISTE
(22) ELECTRICIDAD		1 ☒	NO EXISTE
		2 ☐	SÍ EXISTE
CARACTERÍSTICAS FORMALES DEL LOTE			
(23) ÁREA		SIN DECIMALES 00 2330 ✓	
(24) PERÍMETRO		00 662 ✓	
(25) LONGITUD DEL FRENTE		11 00 /	
(26) NÚMERO DE ESQUINAS		0	
AVALÚO DEL LOTE (sin centavos.) 00000000			

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27	sin edificación	1	☒
28	con edificación	2	☐
USO DEL AREA SIN EDIFICACION			
29	sin uso	1	☒
	el mismo que la construcción	2	☐
	otro uso	3	☐
30	otro uso		☐
28 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS			
		00	
31 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION			
		00	
29 TOTAL DE BLOQUES			
		00	
29	nombre	5440 código	

CALL 27

20.00

11.00

20.00

11.00

Observaciones
SOLAR BALDIO

31001/96

CORREGIDORES DEL
LOTE: MATERIAL DE LA
CALZADA ASFALTO,
ACERA SI TIENE.

DATOS DEL PROPIETARIO

1	☐	OCCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2	☐	EN ARRIENDO PARCIAL
3	☐	EN ARRIENDO TOTAL
4	☒	OTRO (ESPECIFIQUE) <u>VALDIO</u>

MODO DE PROPIEDAD	
1	☒ UN SOLO PROPIETARIO
2	☐ FRECUENCIA INDIVISA
3	☐ VARIOS PROPIETARIOS

DATOS DE LA CONSTRUCCION

[illegible]

AVALUO TOTAL DE LA CONSTRUCCION (SIN CENTAVOS)													AVALUO DE LA PROPIEDAD (SIN CENTAVOS)												
VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION													VALOR DE LA CONSTRUCCION												
levantamiento 25/07/85 FECHA													23/Julio/85 FECHA Nombre del Supervisor Franklin Escobedo Lopez												
Nombre del Empadronador Robinson Velez FIRMA [Firma]													Nombre del Revisor de Oficina Guillermo VFA FIRMA [Firma]												
Fecha 27-07-85 Nombre del Revisor de Campo Wilfredo Leon													Fecha 14-07-85 Nombre del Revisor de Oficina Guillermo VFA												
FIRMA [Firma] Observaciones datos Censo 03/0/96. 74													FIRMA [Firma] Observaciones												