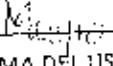


2-1-199-1-1

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS				GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO DE MANTA	
FECHA DE INGRESO:		1/1/11		FECHA DE ENTREGA: 2/1/11	
CLAVE CATASTRAL:		1-01-12-17-004			
NOMBRES y/o RAZON:		Carmel Ramiro			
CEDULA DE IDENT. y/o RUC:					
CELULAR TELENO:					
RUBROS					
IMPUESTO PRINCIPAL:					
SOLAR NO EDIFICADO:					
CONTRIBUCION MEJORAS:					
TASA DE SEGURIDAD:					
TIPO DE TRAMITE:		Catastro			
 FIRMA DEL USUARIO					
INFORME DEL INSPECTOR:					
 FIRMA DEL INSPECTOR:					
FECHA:					
INFORME TÉCNICO:					
 FIRMA DEL TÉCNICO					
FECHA:					
INFORME DE APROBACIÓN:					
 FIRMA DEL DIRECTOR					

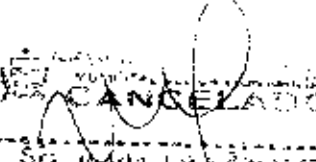


Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Rue: 1360000990001
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 - Telf: 2841-479-12811-477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 21 0908267

8/21/2014 10:45

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
1-08-18-17-004	4,73	\$ 2.12.84	EDIF.FERRUZAM E-1	2014	149040	298267
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECAUDOS(+)	VALOR A PAGAR
CORRAL MARRIOT GONZALO			Costa Judicial			
8/21/2014 12:00 ZAMORA MERA MARIA JOSE			Interes por Mora			
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS 2011	\$ 0,21		\$ 0,21
			MEJORAS 2012	\$ 0,18		\$ 0,18
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 5,80		\$ 5,80
			TOTAL A PAGAR			\$ 7,19
			VALOR PAGADO			\$ 7,19
			SALDO			\$ 0,00


CANCELAO
Srta. María José Zamora
8/21/2014





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



5577



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número: 5577

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: jueves, 31 de julio de 2008
Parroquia: Manta
Tipo de Precio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

ESTACIONAMIENTO E-UNO, del Edificio Ferruzam UNO. Local destinado a estacionamiento y lindera. POR ARRIBA, con espacio abierto: POR ABAJO; terreno del condominio. POR EL NORTE, en 2.86 metros con área común correspondiente a circulación de los estacionamientos. POR EL SUR, en 2.86 metros limitando con propiedad de los señores Rodríguez y Delgado. POR EL ESTE, con 5.00 metros limitando con propiedad del señor José Vásquez. POR EL OESTE, en 5.00 metros limitando con el estacionamiento E-dos. SOLVENCIA EN UNA REVISIÓN HECHA EN LOS LIBROS RESPECTIVOS, CONSTA QUE EL ESTACIONAMIENTO ANTES DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Propiedades Horizontales	Propiedad Horizontal	2 05/03/1993	18
Compra Venta	Compraventa	702 01/02/1993	507

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE PROPIEDADES HORIZONTALES

1.- Propiedad Horizontal

Inscrito el: viernes, 05 de marzo de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 18 - Folio Final: 41

Número de Inscripción: 2 Número de Repertorio: 867

Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Provisión: jueves, 25 de febrero de 1993

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Constitución de Propiedad Horizontal del Edificio Ferruzam Uno. Ubicado en la calle veintinueve y Avenida Flavio

recyues, B a r z i o U m a

Certificación impresa por: Lunt

Ficha Registral: 5577

Página: 1 de 3



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	13-05472795	Suarez Lopez Ana Maria	Casado	Manta
Propietario	13-02073950	Zambrano Cedeño Jorge Orley	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1112	17-may-1991	4287	4287

2 / 1 Compraventa

Inscrito el: jueves, 01 de abril de 1993

Tomo: 1 Folio Inicial: 507 - Folio Final: 509

Número de Inscripción: 702 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaria Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 26 de marzo de 1993

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un Local del Edificio Ferruzam Uno, signado con el Número Doscientos Dos y los Estacionamientos E-Uno y E-

C u a l t o

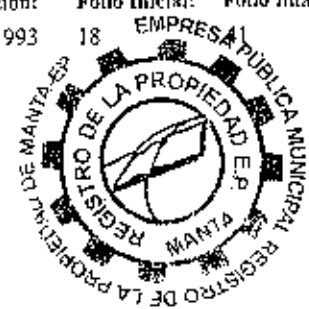


b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-01917355	Corral Marriott Gonzalo Javier	Casado	Manta
Comprador	13-05140996	Marchan Moncayo Maria Teresa	Casado	Manta
Vendedor	13-05472795	Suarez Lopez Ana Maria	Casado	Manta
Vendedor	13-02073950	Zambrano Cedeño Jorge Orley	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Propiedades Horizontales	2	05-mar-1993	18	18





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		
Propiedades Horizontales			

Las movimientas Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:13:34 del jueves 21 de agosto de 2014

A petición de: *Concepción Luján*

Elaborado por: Laura Carmen Tigua Pincay
130635712-8



Validez del Certificado 30 días. Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitió un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.