



# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**NOTARIO**

## ESCRITURA PÚBLICA

### PARTICION EXTRAJUDICIAL DE BIENES HEREDITARIOS

**QUE OTORGAN: LORGIO VICTOR CALDERON ALONSO,  
HONORIO ADAN CALDERON ALONZO Y  
SANTA ELBA CALDERON ALONSO**

**CUANTIA: \$512.000,00**

### COMPRAVENTA

**QUE OTORGAN: LORGIO VICTOR CALDERON ALONSO,  
HONORIO ADAN CALDERON ALONZO Y  
SANTA ELBA CALDERON ALONSO**

**A FAVOR DE: CIA. INMOBILIARIA INMODEGFER S.A.**

**CUANTIA: \$512.000,00**

**ESCRITURA NÚMERO: 20161308006P01917**

**AUTORIZADA 22 DE NOVIEMBRE DEL 2016**

**COPIA: PRIMERA**

**DR. JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS**

**NOTARIO PUBLICO SEXTO DE MANTA**





Factura: 002-002-000005743



20161308006P01917

NOTARIO(A) JOSÉ LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



| Escritura N°:                    |                               | 20161308006P01917                 |                        |                    |              |               |                            |
|----------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|------------------------|--------------------|--------------|---------------|----------------------------|
| ACTO O CONTRATO:                 |                               |                                   |                        |                    |              |               |                            |
| PARTICIÓN DE BIENES HEREDITARIOS |                               |                                   |                        |                    |              |               |                            |
| FECHA DE OTORGAMIENTO:           |                               | 22 DE NOVIEMBRE DEL 2016, (11:09) |                        |                    |              |               |                            |
| OTORGANTES                       |                               |                                   |                        |                    |              |               |                            |
| OTORGADO POR                     |                               |                                   |                        |                    |              |               |                            |
| Persona                          | Nombres/Razón social          | Tipo interviniente                | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad       | Persona que le representa  |
| Natural                          | CALDERON ALONSO LORGIO VICTOR | POR SUS PROPIOS DERECHOS          | CÉDULA                 | 1303365959         | ECUATORIANA  | COMPARECIENTE |                            |
| Natural                          | CALDERON ALONSO SANTA ELBA    | POR SUS PROPIOS DERECHOS          | CÉDULA                 | 1304902537         | ECUATORIANA  | COMPARECIENTE |                            |
| Natural                          | CALDERON ALONZO HONORIO ADAN  | REPRESENTADO POR                  | CÉDULA                 | 1304580457         | ECUATORIANA  | COMPARECIENTE | SANTA ELBA CALDERON ALONSO |
| A FAVOR DE                       |                               |                                   |                        |                    |              |               |                            |
| Persona                          | Nombres/Razón social          | Tipo interviniente                | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad       | Persona que representa     |
|                                  |                               |                                   |                        |                    |              |               |                            |
| UBICACIÓN                        |                               |                                   |                        |                    |              |               |                            |
| Provincia                        |                               | Cantón                            |                        |                    | Parroquia    |               |                            |
| MANABI                           |                               | MANTA                             |                        |                    | MANTA        |               |                            |
| DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:           |                               |                                   |                        |                    |              |               |                            |
| OBJETO/OBSERVACIONES:            |                               |                                   |                        |                    |              |               |                            |
|                                  |                               |                                   |                        |                    |              |               |                            |
| CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:     |                               | 512000.00                         |                        |                    |              |               |                            |

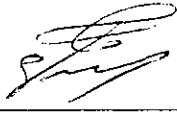
NOTARIO(A) JOSÉ LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

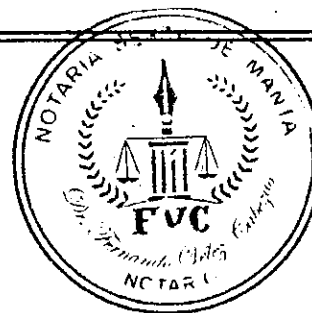
NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

|               |  |                   |  |  |  |  |  |
|---------------|--|-------------------|--|--|--|--|--|
| Escritura N°: |  | 20161308006P01917 |  |  |  |  |  |
|               |  |                   |  |  |  |  |  |
|               |  |                   |  |  |  |  |  |
|               |  |                   |  |  |  |  |  |

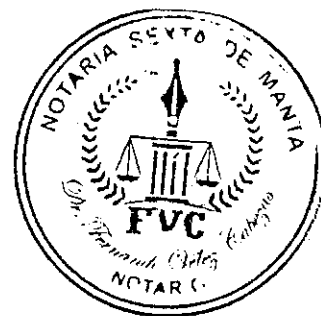
| FECHA DE OTORGAMIENTO:       |                                       | 22 DE NOVIEMBRE DEL 2016, (11:09) |                        |                    |              |               |                                    |
|------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|------------------------|--------------------|--------------|---------------|------------------------------------|
| OTORGANTES                   |                                       |                                   |                        |                    |              |               |                                    |
| OTORGADO POR                 |                                       |                                   |                        |                    |              |               |                                    |
| Persona                      | Nombres/Razón social                  | Tipo interviniente                | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad       | Persona que le representa          |
| Natural*                     | CALDERON ALONSO LORGIO VICTOR         | POR SUS PROPIOS DERECHOS          | CÉDULA                 | 1303365959         | ECUATORIANA  | VENDEDOR(A)   |                                    |
| Natural                      | CALDERON ALONSO SANTA ELBA            | POR SUS PROPIOS DERECHOS          | CÉDULA                 | 1304902537         | ECUATORIANA  | VENDEDOR(A)   |                                    |
| Natural                      | CALDERON ALONZO HONORIO ADAN          | REPRESENTADO POR                  | CÉDULA                 | 1304580457         | ECUATORIANA  | VENDEDOR(A)   | SANTA ELBA CALDERON ALONSO         |
| A FAVOR DE                   |                                       |                                   |                        |                    |              |               |                                    |
| Persona                      | Nombres/Razón social                  | Tipo interviniente                | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad       | Persona que representa             |
| Jurídica                     | COMPANIA INMOBILIARIA INMODEGFER S.A. | REPRESENTADO POR                  | RUC                    | 1390142907001      | ECUATORIANA  | COMPRADOR (A) | MARIO BARTOLOME DE GENNA FERNANDEZ |
| UBICACION                    |                                       |                                   |                        |                    |              |               |                                    |
| Provincia                    |                                       | Cantón                            |                        | Parroquia          |              |               |                                    |
| MANABI                       |                                       | MANTA                             |                        | MANTA              |              |               |                                    |
| DESCRIPCION DOCUMENTO:       |                                       |                                   |                        |                    |              |               |                                    |
| OBJETO/OBSERVACIONES:        |                                       |                                   |                        |                    |              |               |                                    |
|                              |                                       |                                   |                        |                    |              |               |                                    |
| CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO: |                                       | 512000.00                         |                        |                    |              |               |                                    |

  
 NOTARIO(A) JOSÉ LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS  
 NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA





*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**NOTARIO**



3 FACTURA No. 002-002-000005743

**PRIMERA PARTE:**

## PARTICION EXTRAJUDICIAL DE BIENES HEREDITARIOS

QUE OTORGAN: LORGIO VICTOR CALDERON ALONSO,

HONORIO ADAN CALDERON ALONZO Y

SANTA ELBA CALDERON ALONSO

**CUANTIA: \$512.000,00**

## SEGUNDA PARTE

COMPRAVENTA QUE OTORGAN: LORGIO VICTOR CALDERON ALONSO,

HONORIO ADAN CALDERON ALONZO Y

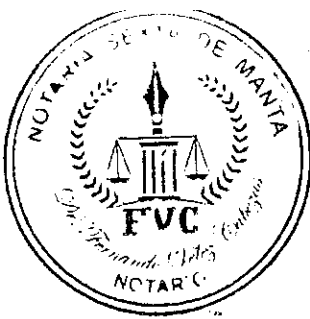
**SANTA ELBA CALDERON ALONSO**

**A FAVOR DE: COMPAÑÍA INMOBILIARIA INMODEGFER S.A.**

**CUANTIA: \$512.000.00**

// KVA //

En la ciudad de San Pablo de Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día martes quince de noviembre del año dos mil dieciséis, ante mí, **Doctor JOSÉ LUIS FERNANDO VÉLEZ CABEZAS**, Notario Público Sexto del cantón Manta, comparecen por una parte en calidad de PARTENTES Y VENEDORES, los señores **LORGIO VICTOR CALDERON ALONSO**, por sus propios y personales derechos, de estado civil soltero; **SANTA ELBA CALDERON ALONSO** por sus propios y personales derechos, y como apoderada especial del señor **HONORIO ADAN CALDERON ALONZO**, según poder que se adjunta como documento habilitante, quien es de estado civil soltera; y, por otra



1 parte en calidad de COMPRADOR, comparece la **COMPAÑÍA INMOBILIARIA**  
2 **INMODEGFER S.A.** debidamente representada por el Gerente General señor  
3 **MARIO BARTOLOME DE GENNA FERNANDEZ**, según consta del  
4 nombramiento que se adjunta como habilitante.- Los comparecientes están  
5 domiciliados en esta ciudad de Manta, mayores de edad, legalmente capaces para  
6 contratar y obligarse, a quienes de conocer doy fe en virtud de que me exhibieron  
7 sus cédulas de ciudadanía que en fotocopias se agregan a este instrumento, y me  
8 solicitan que eleve a escritura pública las siguientes minutas, cuyo tenor literal a  
9 continuación transcribo: **PRIMERA PARTE: PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL.-**  
10 **SEÑOR NOTARIO.-** En el registro de Escrituras Públicas a su cargo,  
11 sírvase insertar la siguiente PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL DE BIENES  
12 HEREDITARIOS Y COMPRAVENTA, al tenor de las cláusulas que se detallan  
13 a continuación: **PRIMERA: COMPARECIENTE.-** Interviene en la  
14 celebración del presente contrato, los señores LORGIO VICTOR CALDERON  
15 ALONSO, por sus propios y personales derechos, de estado civil soltero, SANTA  
16 ELBA CALDERON ALONSO por sus propios y personales derechos, y como  
17 apoderada especial del señor HONORIO ADAN CALDERON ALONZO. Los  
18 comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad y  
19 domiciliados en esta ciudad de Manta, hábil y capaz como en derecho  
20 se requiere. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Declaran los comparecientes  
21 que son herederos de un lote de terreno ubicado en la Zona Jome, Cantón  
22 Manta, Parroquia San Mateo. Superficie: 5,1500Hás. Circunscrito dentro de los  
23 siguientes linderos y medidas: NORTE: Con Adalina Trinidad Calderón Triviño  
24 187.63 m, rumbo N 62°53'07" E. SUR: Carretera San Mateo - Santa Marianita  
25 45.05 m, rumbo S 45°07'49" W. 31.48 m, rumbo S 31°01'10" W. 21.36 m, rumbo S  
26 45°48'51" W. 67.40m, rumbo S 53°22'59" W. ESTE: Germán Cáceres 306.16 m,  
27 rumbo S 22° 36'18" E. OESTE: Camino Público 197.49 m, rumbo N 19° 00'46" W.  
28 161.48 m, rumbo N 39° 35'58" W; Este predio fue adquirido por la causante

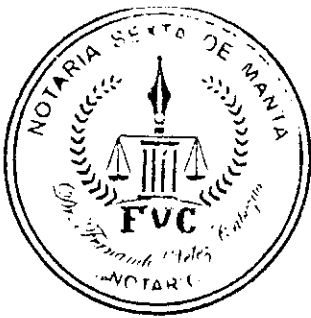


# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**NOTARIO**



1 por adjudicación otorgada por el Instituto Nacional de Desarrollo Agrario,  
2 según contrato celebrado el siete de septiembre del dos mil seis en la  
3 Notaría Primera de Manta, e inscrita en el Registro de la Propiedad de  
4 Manta el dieciséis de octubre del dos mil seis; Con fecha quince de  
5 noviembre del dos mil dieciséis se encuentra inscrita escritura de Posesión  
6 Efectiva, contrato realizado en la Notaria Cuarta de Manta el once de  
7 noviembre del dos mil dieciséis.- **TERCERA.-** Al producirse el fallecimiento  
8 de la señora CLARA ERMINDA ALONSO SALGADO, hecho ocurrido en la  
9 ciudad de Manta, Provincia de Manabí, el dos de julio del dos mil diez;  
10 según consta de la copia del Certificado de Defunción que se adjunta en  
11 calidad de documento habilitante, quedando como herederos los señores  
12 LORGIO VICTOR CALDERON ALONSO, HONORIO ADAN CALDERON  
13 ALONZO, SANTA ELBA CALDERON ALONSO entre los cuales se constituyó  
14 una comunidad hereditaria de bienes dejada por la señora CLARA  
15 ERMINDA ALONSO SALGADO, por lo tanto se convierten en únicos y  
16 universales herederos por derecho personal de los señores: LORGIO  
17 VICTOR CALDERON ALONSO, HONORIO ADAN CALDERON ALONZO,  
18 SANTA ELBA CALDERON ALONSO; como se justifica con los documentos que  
19 acreditan sus aseveraciones, herencia que no soporta gravámenes de  
20 ninguna naturaleza, como se justifica con los documentos que forman  
21 parte de esta escritura. **CUARTA: PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL**- Con los  
22 antecedentes expuestos y mediante el presente instrumento público, los  
23 señores LORGIO VICTOR CALDERON ALONSO, HONORIO ADAN  
24 CALDERON ALONZO, SANTA ELBA CALDERON ALONSO, todos ellos  
25 como Herederos por derecho personal de la causante CLARA ERMINDA  
26 ALONSO SALGADO, de consuno, amparados en lo que preceptúan los  
27 artículos seiscientos cincuenta y cinco y seiscientos cincuenta y seis del  
28 Código de Procedimiento Civil Ecuatoriano, libres y voluntariamente, con



1 plena voluntad y conciencia, tienen a bien PARTIRSE el bien dejado  
2 por su madre y que se encuentra descrito y singularizado en la cláusula  
3 segunda, quedando distribuidos de la siguiente forma: Al señor LORGIO  
4 VICTOR CALDERON ALONSO, en calidad de heredero le corresponde el  
5 equivalente al treinta y tres punto treinta y tres por ciento del bien  
6 inmueble descrito en la cláusula de los antecedentes; Al señor  
7 HONORIO ADAN CALDERON ALONZO, en calidad de heredero le  
8 corresponde el equivalente al treinta y tres punto treinta y tres por ciento  
9 del bien inmueble descrito en la cláusula de los antecedentes; el  
10 señor: señores SANTA ELBA CALDERON ALONSO, en calidad de heredero  
11 le corresponde el equivalente al treinta y tres punto treinta y tres por  
12 ciento del bien inmueble descrito en la cláusula de los antecedentes.-  
13 **QUINTA: ACEPTACION.-** Los comparecientes, por sus propios derechos en  
14 sus calidades ya invocadas, aceptan la presente Partición Extrajudicial por  
15 estar conforme con lo establecido en las cláusulas que anteceden y por así  
16 convenir a sus intereses, otorgándose el más amplio y general finiquito.  
17 **SEXTA: CUANTIA.-** La cuantía del presente contrato por su naturaleza es  
18 indeterminada.- **SEPTIMA: DOMICILIO.-** Los comparecientes señalan su  
19 domicilio en la ciudad de Manta, para los efectos legales que pudieran  
20 derivarse del presente contrato. **OCTAVA: INSCRIPCION.-** Los comparecientes,  
21 se encuentran ampliamente facultados para que solicite al señor Registrador de  
22 la Propiedad del cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por ley  
23 corresponden. **SEGUNDA PARTE: COMPRAVENTA.- PRIMERA:**  
24 **INTERVINIENTES.-** Intervienen en la celebración y suscripción del  
25 presente contrato, por una parte, en calidad de VENEDORES, los señores  
26 **LORGIO VICTOR CALDERON ALONSO**, por sus propios y personales derechos,  
27 de estado civil soltero **SANTA ELBA CALDERON ALONSO** por sus propios y  
28 personales derechos, y como apoderada especial del señor **HONORIO ADAN**

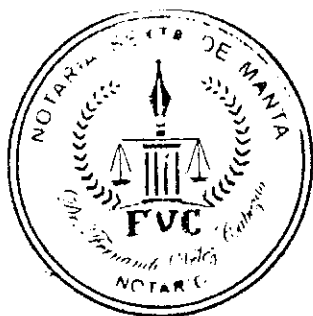


# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Velez Cabezas*  
**NOTARIO**



1 CALDERON ALONZO, según poder que se adjunta como documento  
2 habilitante, quien es de estado civil soltera ; y, por otra parte, comparece la  
3 Compañía **INMOBILIARIA INMODEGFER S.A.**, debidamente representada  
4 por el Gerente General el señor **MARIO BARTOLOME DE GENNA**  
5 **FERNANDEZ**, según consta del nombramiento que se adjunta como  
6 habilitante, a quien en adelante se la podrá designar como  
7 "COMPRADORA". Los comparecientes son ciudadanos ecuatorianos, mayores  
8 de edad, con domicilio en esta ciudad de Manta, hábiles y capaces  
9 como en derecho se requiere para celebrar esta clase de actos y  
10 contratos. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** a) Declaran los vendedores que  
11 son dueños y propietarios de un lote de terreno ubicado en la Zona Jome,  
12 Cantón Manta, Parroquia San Mateo. Superficie: 5,1500Hás. Circunscrito dentro  
13 de los siguientes linderos y medidas: NORTE: Con Adalina Trinidad Calderón  
14 Triviño 187.63 m, rumbo N 62°53'07" E. SUR: Carretera San Mateo – Santa  
15 Marianita 45.05 m, rumbo S 45°07'49" W. 31.48 m, rumbo S 31°01'10" W. 21.36  
16 m, rumbo S 45°48'51" W. 67.40 m, rumbo S 53°22'59" W. ESTE: Germán Cáceres  
17 306.16 m, rumbo S 22° 36'18" E. OESTE: Camino Público 197.49 m, rumbo N 19°  
18 00'46" W. 161.48 m, rumbo N 39° 35'58" W. fue adquirido por partición  
19 extrajudicial de bienes, el mismo que se encuentra detallado en la primera  
20 parte de este contrato. **TERCERA: DE LA VENTA.-** Con los antecedentes  
21 expuestos y mediante el presente contrato de venta, los señores LORGIO  
22 VICTOR CALDERON ALONSO, HONORIO ADAN CALDERON ALONZO,  
23 SANTA ELBA CALDERON ALONSO, dan en venta, ceden y transfieren, real  
24 y enajenación perpetua un lote de terreno desmembrado del adquirido  
25 en mayor extensión descrito e individualizados en la cláusula de  
26 los antecedentes, a favor de la Compañía INMOBILIARIA INMODEGFER  
27 S.A. quien a través de su representante, compra, adquiere y acepta una  
28 parte del lote de terreno descrito en la cláusula segunda de los



1 antecedentes, ubicado en la Zona de Jome Parroquia San Mateo Carretero  
2 San Mateo – Santa Marianita, cantón Manta, con las siguientes medidas y  
3 linderos: FRENTE: Carretera San Mateo – Santa Marianita 45.05 m, mas  
4 Carretera San Mateo – Santa Marianita 31,48 m más Carretera San Mateo –  
5 Santa Marianita 21,36m mas Carretera San Mateo – Santa Marianita 57,40 m.  
6 ATRAS: 187.63 m con Adalina Trinidad Calderón Triviño. COSTADO DERECHO:  
7 Comenzando del frente con 30 m con propiedad que se reserva la vendedora, más  
8 10,00 m con propiedad que se reserva la vendedora más 167,49 m con Camino  
9 Público, más 161,48 m con Camino Público. COSTADO IZQUIERDO; Con 306,16  
10 m con propiedad Particular.- Con una superficie total de cincuenta y un mil  
11 doscientos metros cuadrados.- No obstante de determinarse sus mensuras,  
12 la venta se la realiza en el estado en que se encuentra el bien, bajo los  
13 linderos ya determinados, cualquiera que sea su cabida.- **CUARTA: DEL**  
14 **PRECIO.-** El precio de la presente compraventa pactado de mutuo  
15 acuerdo por los contratantes, es por la suma de QUINIENTOS DOCE MIL  
16 DOLARES, valor que el representante de la Compañía Compradora,  
17 entrega en este acto a los Vendedores, quienes declaran recibirlos al  
18 contado, en dinero efectivo, a su total y entera satisfacción y sin tener  
19 en lo posterior ningún reclamo que hacer por tal concepto, renunciando  
20 inclusive a proponer acción alguna por lesión enorme. **QUINTA: DEL**  
21 **SANEAMIENTO.-** La venta de este bien inmueble se hace como cuerpo  
22 cierto y en el estado en que actualmente se encuentra la propiedad  
23 vendida, con todos sus derechos, usos, costumbres, servidumbres activas y  
24 pasivas, y, con sin ninguna limitación de dominio que pueda obstaculizar  
25 el libre ejercicio del mismo por parte de la adquirente, quien declara  
26 conocer lo que compra. Sin perjuicio de lo anterior, la compañía  
27 vendedora se obliga al saneamiento por los vicios redhibitorios y por  
28 la evicción de ley. **SEXTA: DECLARACIONES.-** Los VENDEDORES

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULA

130336595-9

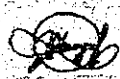
CÉDULA DE  
CIUDADANÍA  
APellidos y Nombres  
CALDERON ALONSO  
LORGIO VICTOR  
LUGAR DE NACIMIENTO  
MANABÍ  
MANTA  
MANTA  
FECHA DE NACIMIENTO 1923-08-20  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO M  
ESTADO CIVIL SOLTERO





EDUCACIÓN BACHILLERATO PROFESIÓN / OCUPACIÓN EMPLEADO PRIVADO

APellidos y Nombres del Padre  
CALDERON RUPERTO  
Apellidos y Nombres de la Madre  
ALONSO CLARA  
Lugar y Fecha de Expedición  
MANTA  
2018-07-18  
Fecha de Expiración  
2028-07-18




REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

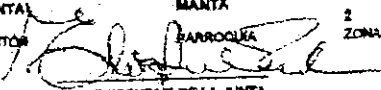
CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES REGIONALES 2014

002 1303365959

NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
CALDERON ALONSO LORGIO VICTOR

MANABÍ CIRCUNSCRIPCIÓN 1  
PROVINCIA MANTA  
CANTÓN BARROQUA 2 ZONA

1.) PRESIDENTE DE LA JUNTA





Dirección General de Registro Civil,  
Identificación y Cedulación



**CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE  
IDENTIDAD CIUDADANA**



Fecha de expedición: 16 DE JULIO DE 2015

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

Ing. Jorge Troya Fuertes

Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE OSWALDO  
TROYA FUERTES  
Date: 2016.11.22 14:47:42 ECT  
Reason: Firma Electronica  
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <https://virtual.registrocivil.gob.ec/ValidateDocument.action>



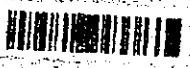
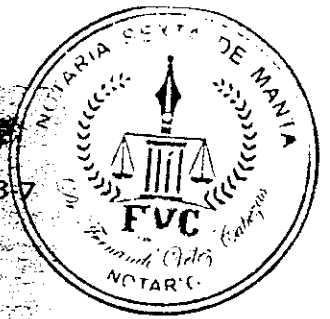
10-10-42 11:44:20 AM



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

1304902537

CIUDADANÍA  
CALDERÓN ALONSO  
SANTA ELBA  
LUGAR DE NACIMIENTO  
MANABÍ  
MANTA  
FECHA DE NACIMIENTO 1952-06-17  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO F  
ESTADO CIVIL SOLTERA

INSTRUCCIÓN BÁSICA PROFESIÓN / OCUPACIÓN COSTURERAJO E33432242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE CALDERÓN TRIVIÑO RUPERTO DIOGENES

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE ALONSO SALGADO HERMINDA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
MANTA  
2013-02-14

FECHA DE EXPIRACIÓN  
2023-02-14

*Santa Elba Calderón*

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE

001 CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES REGIONALES 13-FEB-2014

001 - 0152 1304902537  
NÚMERO DE CERTIFICADO CEDULA  
CALDERÓN ALONSO SANTA ELBA

|           |                 |      |
|-----------|-----------------|------|
| MANABÍ    | CIRCUNSCRIPCIÓN | 1    |
| PROVINCIA | SAN MATEO       |      |
| MANTA     |                 | 0    |
| CANTÓN    | PARROQUIA       | ZONA |

*Santa Elba*

1. PRESIDENTE/A DE LA JUNTA

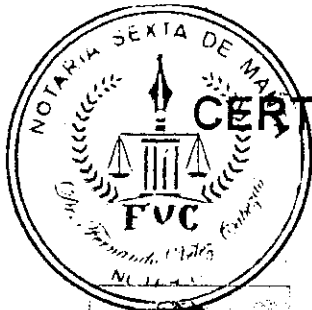


# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,  
Identificación y Cedulación



*Santa E. Calderón*

## CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA

Número único de identificación: 1304902537

Nombres del ciudadano: CALDERON ALONSO SANTA ELBA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 17 DE MAYO DE 1962

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: COSTURERA/0

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: \_\_\_\_\_

Fecha de Matrimonio: \_\_\_\_\_

Nombres del padre: CALDERON TRIVIÑO RUPERTO DIOGENES

Nombres de la madre: ALONSO SALGADO HERMINDA

Fecha de expedición: 14 DE FEBRERO DE 2013

Información certificada a la fecha: 22 DE NOVIEMBRE DE 2016

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE OSWALDO  
TROYA FUERTES  
Date: 2016.11.22 14:48:17 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <https://virtual.registrocivil.gob.ec/ValidateDocument.action>



10-10-ef33e1c45175412





**INSTRUCCIÓN**  
**BACHILLERATO**

**PAPEL EN OCUPACIÓN**  
**ESTUDIANTE**

**EX33302222**

**APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE**  
**DE GENNA ARTEAGA MARIO ORLANDO**

**APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE**  
**FERNANDEZ AVELLANEDA LUCIA DEL PILAR**

**LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN:**  
**MANABÍ**  
**2013-07-18**

**FECHA DE EXPIRACIÓN**  
**2023-07-18**

*[Signature]*

*[Signature]*

**FINAL DEL CERTIFICADO**

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL**  
**IDENTIFICACIÓN Y CIUDADANÍA**

**CÉDULA DE CIUDADANÍA**  
**APELLIDOS Y NOMBRES**  
**DE GENNA FERNANDEZ**  
**MARIO BARTOLOME**

**LUGAR DE NACIMIENTO**  
**Estados Unidos de América**  
**Los Angeles (California)**

**FECHA DE NACIMIENTO** 1975-08-29

**NACIONALIDAD** ECUATORIANA

**SEXO** M

**ESTADO CIVIL** SOLTERO

**Nº** 130660835-5

*[Signature]*

**ESTADO CIVIL** SOLTERO

Este documento es una copia  
de la original. Se emite en Manabí  
el 23 de Febrero de 2014

ESTE CERTIFICADO VALE PARA TODOS  
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
**CONSEJO NACIONAL ELECTORAL**

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
**ELECCIONES SECCIONALES 13-FEB-2014**

**030**

**030 - 0113** **1306608355**

**NÚMERO DE CERTIFICADO** **CÉDULA**

**DE GENNA FERNANDEZ MARIO**  
**BARTOLOME**

**MANABÍ** **CIRCUNSCRIPCIÓN** 1

**PROVINCIA** **MANABÍ** **1**

**CANTÓN** **PARRAGUÍA** **ZONA**

*[Signature]*

**1) PRESIDENTE DE LA JUNTA**

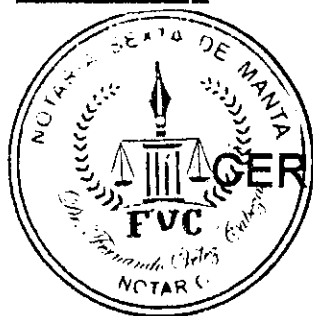


# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,  
Identificación y Cedulación



## CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



Número único de identificación: 1306608355

Nombres del ciudadano: DE GENNA FERNANDEZ MARIO BARTOLOME

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA

Fecha de nacimiento: 29 DE SEPTIEMBRE DE 1975

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: EMPRESARIO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: -----

Fecha de Matrimonio: -----

Nombres del padre: DE GENNA ARTEAGA MARIO ORLANDO

Nombres de la madre: FERNANDEZ AVELLANEDA LUCIA DEL PILAR

Fecha de expedición: 29 DE SEPTIEMBRE DE 2015

Información certificada a la fecha: 22 DE NOVIEMBRE DE 2016

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

Ing. Jorge Troya Fuertes

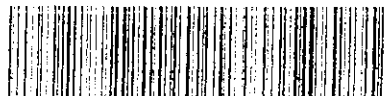
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE OSWALDO  
TROYA FUERTES  
Date: 2016.11.22 14:47:51 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <https://virtual.registrocivil.gob.ec/ValidateDocument.action>



1306608355



# INMOBILIARIA INMODEGFER S.A.

Manta, Noviembre 21 del 2014.

Señor

**MARIO BARTOLOME DE GENNA FERNÁNDEZ.**

Ciudad.

De mi consideración:

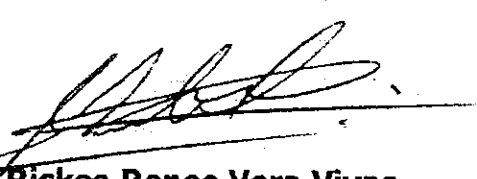
Por la presente pongo en su conocimiento que la Junta General Extraordinaria Universal de accionistas de la compañía **INMOBILIARIA INMODEGFER S.A.**, En sesión celebrada el día de hoy tuvo a bien elegirlo en calidad de **GERENTE GENERAL** de la misma para un periodo estatuario de **DOS AÑOS** en sus funciones; a cuyo efecto la presente servirá de instrumento suficiente para legitimar su personería y ostentar la representación legal, judicial y/o extrajudicial de la compañía, de manera individual.

Los deberes y atribuciones que le corresponden asumir, constan señalados en los artículos vigésimo y vigésimo tercero, Capítulo Tercero, de los Estatutos Sociales de la compañía.

La compañía **INMOBILIARIA INMODEGFER S.A.**, se constituyó mediante escritura pública otorgada ante el señor Notario Primero del Cantón Manta, el 04 de Enero del año 1994, debidamente inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Manta con el No. 640, el siete de Diciembre de 1994.

El presente nombramiento surtirá efectos legales del caso una vez que, debidamente aceptado, se encuentre inscrito en el Registro Mercantil competente y reemplaza aquel conferido a la Señorita Lucia Telesilda De Genna Fernández, de Fecha 13 de Mayo del 2013, he inscrito con fecha 24 de Mayo del 2013, con el registro 456, repertorio 1492 del Registro Mercantil de Manta.

Muy atentamente,

  
**Ab. Riskee Renee Vera Vivas.**  
SECRETARIO AD HOC DE LA JUNTA

**Razón:** Acepto la designación que antecede. Lugar y fecha ut supra.

  
**MARIO BARTOLOME DE GENNA FERNÁNDEZ.**

Nacionalidad: ecuatoriana

C.C #130660835-5.

Av. 3 y Calle 16.



# Registro Mercantil de Manta

TRÁMITE NÚMERO: 8115

REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN: MANTA

## RAZÓN DE INSCRIPCIÓN NOMBRAMIENTO

EN LA CIUDAD MANTA, QUEDA INSCRITO EL ACTO/CONTRATO QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

### 1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTO DE GERENTE GENERAL

|                        |                        |
|------------------------|------------------------|
| NÚMERO DE REPERTORIO:  | 6340                   |
| FECHA DE INSCRIPCIÓN:  | 03/12/2014             |
| NÚMERO DE INSCRIPCIÓN: | 1082                   |
| REGISTRO:              | LIBRO DE NOMBRAMIENTOS |

### 2. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

|                                 |                                                       |
|---------------------------------|-------------------------------------------------------|
| NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO: | NOMBRAMIENTO DE GERENTE GENERAL                       |
| AUTORIDAD NOMINADORA:           | JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA UNIVERSAL DE ACCIONISTAS |
| FECHA DE NOMBRAMIENTO:          | 21/11/2014                                            |
| FECHA ACEPTACION:               | 21/11/2014                                            |
| NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:          | INMOBILIARIA INMODEGFER S.A.                          |
| DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:       | MANTA                                                 |

### 3. DATOS DE REPRESENTANTES:

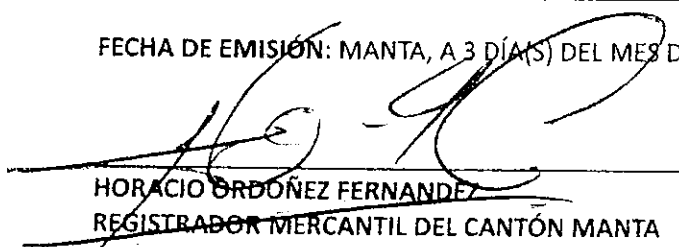
| Identificación | Nombres y Apellidos                   | Cargo           | Plazo    |
|----------------|---------------------------------------|-----------------|----------|
| 1306608355     | DE GENNA FERNANDEZ<br>MARIO BARTOLOME | GERENTE GENERAL | DOS AÑOS |

### 4. DATOS ADICIONALES:

CONST # 640 REPERT # 1524 DEL 07/12/2014.

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: MANTA, A 3 DÍAS DEL MES DE DICIEMBRE DE 2014

  
HORACIO ORDOÑEZ FERNANDEZ  
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 1 Y 2 ENTRE CALLE 12 Y 13 EDIFICIO DELBANK



# REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

**SRI**  
...le hace bien al país!

NÚMERO RUC:

1390142907001

RAZÓN SOCIAL:

INMOBILIARIA INMODEGFER S.A.

## ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO: 001

Estado: ABIERTO - MATRIZ

FEC. INICIO ACT.: 07/12/1994

NOMBRE COMERCIAL: INMOBILIARIA INMODEGFER S.A.

FEC. CIERRE:

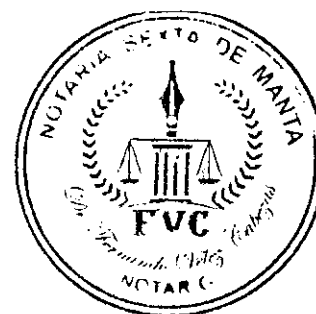
FEC. REINICIO:

ACTIVIDAD ECONÓMICA:

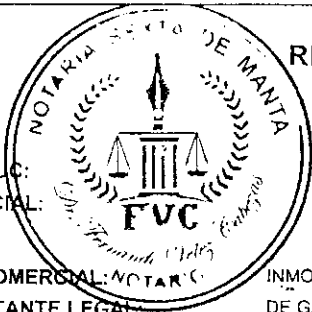
COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES.

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: MANABI Canton: MANTA Parroquia: MANTA Barrio: CORDOVA Calle: AV. 3 Numero: S/N Interseccion: CALLE 16 Referencia: DIAGONAL A LA ESCUELA  
PEDRO FERMIN CEVALLOS Telefono Trabajo: 052622600 Fax: 052625815 Telefono Trabajo: 052622906 Email: contador@degfer.com.ec



Código RIMRUC: 1390142907001



**SRI**  
...le hace bien al país.

1390142907001

INMOBILIARIA INMODEGFER S.A.

INMOBILIARIA INMODEGFER S.A.

DE GENNA FERNANDEZ MARIO BARTOLOME

LOPEZ CORDOVA CARLOS RUBEN

OTROS

OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD: SI

S/N

NÚMERO: S/N

FEC. NACIMIENTO:

FEC. INSCRIPCIÓN: 02/02/1995

**FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA:**

FEC. INICIO ACTIVIDADES:

07/12/1994

FEC. ACTUALIZACIÓN:

11/11/2015

**FEC. REINICIO ACTIVIDADES:**

COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES.

## DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: MANABI Canton: MANTA Parroquia: MANTA Barrio: CORDOVA Calle: AV. 3 Numero: S/N Interseccion: CALLE 16 Referencia ubicacion: DIAGONAL A LA ESCUELA PEDRO FERMIN CEVALLOS Telefono Trabajo: 052622600 Fax: 052625815 Telefono Trabajo: 052622906 Email: [contador@degfer.com.ec](mailto:contador@degfer.com.ec)

## DOMICILIO ESPECIAL

SN

## OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- \* ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- \* ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- \* ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- \* DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- \* DECLARACION DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACION MENSUAL DE IVA

## # DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

1

## ABIERTOS

---

## JURISDICCION

\ ZONA 4\ MANABI

CERRADOS

5



CODING SCHEME FOR THE DATA SETS

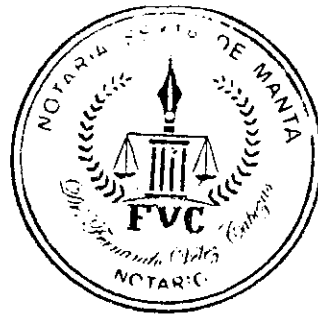
1. *Chlorophyll a* and *Chlorophyll b* were determined by the method of Arar and Collins (1971) using a Shimadzu 1010 UV-Visible Spectrophotometer. The concentration of chlorophyll was expressed in  $\mu\text{g mL}^{-1}$ .



# NOTARÍA 7

Cantón Manta

Dr. Tito Nilton Mendoza Guillem



## TESTIMONIO DE LA ESCRITURA PÚBLICA

PODER ESPECIAL

De .....

EL SEÑOR HONORIO ADAN CALDERON ALONZO

Otorgado por .....

LA SEÑORA SANTA ELBA CALDERON ALONSO

A favor de .....

INDETERMINADA

Cuantía .....

PRIMERA

Copia .....

**Autorizado por el Notario**

**Dr. Tito Nilton Mendoza Guillem**

PROTOCOLO

Registro ..... N°

2016-13-08-007-P03518

**ESPACIO  
EN  
BLANCO**

\*Factura: 002-002-000015054



20161308007P03518

NOTARIO(A) SUPLENTE JOSE VERDI CEVALLOS ALARCON

NOTARÍA SEPTIMA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

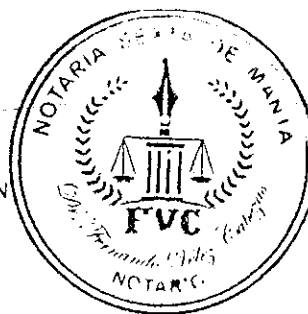


|                                                                              |                                |                          |                        |                    |              |            |                           |
|------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|--------------|------------|---------------------------|
| Escritura N°:                                                                | 20161308007P03518              |                          |                        |                    |              |            |                           |
| <b>ACTO O CONTRATO:</b>                                                      |                                |                          |                        |                    |              |            |                           |
| PODER ESPECIAL DE PERSONA NATURAL                                            |                                |                          |                        |                    |              |            |                           |
| FECHA DE OTORGAMIENTO:                                                       | 6 DE OCTUBRE DEL 2016, (15:54) |                          |                        |                    |              |            |                           |
| <b>OTORGANTES</b>                                                            |                                |                          |                        |                    |              |            |                           |
| <b>OTORGADO POR</b>                                                          |                                |                          |                        |                    |              |            |                           |
| Persona                                                                      | Nombres/Razón social           | Tipo Interviniente       | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad    | Persona que le representa |
| Natural                                                                      | CALDERON ALONZO HONORIO ADAN   | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1304580457         | ECUATORIANA  | PODERDANTE |                           |
| <b>A FAVOR DE</b>                                                            |                                |                          |                        |                    |              |            |                           |
| Persona                                                                      | Nombres/Razón social           | Tipo Interviniente       | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad    | Persona que representa    |
|                                                                              |                                |                          |                        |                    |              |            |                           |
| <b>UBICACION</b>                                                             |                                |                          |                        |                    |              |            |                           |
| Provincia                                                                    |                                | Cantón                   |                        |                    | Parroquia    |            |                           |
| MANABI                                                                       |                                | MANTA                    |                        |                    | MANTA        |            |                           |
| <b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>                                                |                                |                          |                        |                    |              |            |                           |
| <b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b> A FAVOR DE LA SENORA SANTA ELBA CALDERON ALONSO |                                |                          |                        |                    |              |            |                           |
| <b>CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:</b> INDETERMINADA                            |                                |                          |                        |                    |              |            |                           |

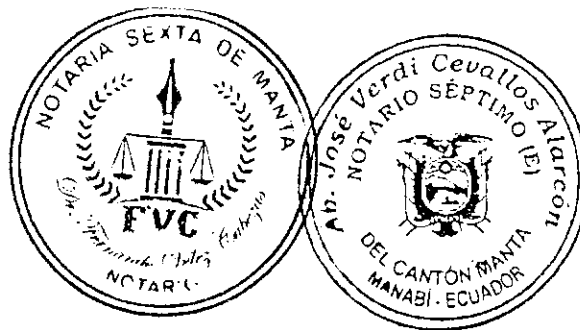
NOTARIO(A) SUPLENTE JOSE VERDI CEVALLOS ALARCON

NOTARÍA SEPTIMA DEL CANTÓN MANTA

AP: 5530-dp13-2016-kp



**ESPACIO  
EN  
BLANCO**



|      |    |    |     |         |
|------|----|----|-----|---------|
| 2016 | 13 | 08 | 007 | P-03518 |
|------|----|----|-----|---------|

**ESCRITURA DE PODER ESPECIAL:**

OTORGA EL SEÑOR HONORIO ADAN CALDERON ALONZO  
A FAVOR DE LA SEÑORA SANTA ELBA CALDERON ALONSO.-

**CUANTIA: INDETERMINADA.-**

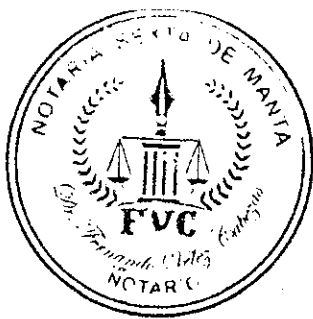
**SE CONFIEREN DOS COPIAS EN ESTA FECHA**

En la ciudad de Manta, Cabecera del Cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día seis de octubre del año dos mil dieciséis, ante mí Abogado **JOSE VERDI CEVALLOS ALARCON**, Notario Público Séptimo Suplente del Cantón, Comparece, el señor **HONORIO ADAN CALDERON ALONZO**, soltero, por sus propios derechos y a quién se le denominará simplemente como "**EL MANDANTE O PODERDANTE**".- El compareciente es mayor de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliado en esta ciudad de Manta, de profesión ayudante, hábil y capaz para contratar y poder obligarse, portador de su cédula de ciudadanía y certificado de votación cuyas copias fotostáticas se agregan a este registro y que me fueron presentadas en virtud de lo cual, de conocerlos a todos Doy Fe. Bien instruido del resultado y efectos de la Escritura de Compraventa, que procede a celebrar con libertad y capacidad civil necesaria y examinados que fueron todos de que procede sin temor reverencial, coacción, seducción promesas o amenazas de índole alguna, los otorgantes me entregaron una minuta para que sea elevada a escritura pública, la misma que copiada literalmente es como sigue:

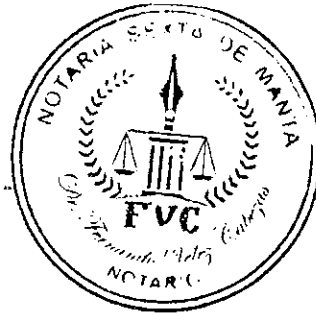
**SEÑOR NOTARIO.-** En el Registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase incorporar una de Poder Especial, al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA.-**

**COMPARECIENTES:** Comparece, otorga y suscribe a la celebración de la presente

Ab. José Verdi Cevallos Alarcon  
NOTARIO SÉPTIMO (E)  
DEL CANTÓN MANTA  
MANABÍ - ECUADOR



Escritura de Poder Especial, el señor HONORIO ADAN CALDERON ALONZO, por sus propios derechos y a quien en adelante se le denominará simplemente como el "MANDANTE O PODERDANTE". **SEGUNDA: OBJETO DEL PODER.**- El mandante señor HONORIO ADAN CALDERON ALONZO, declara libre y voluntariamente que confiere PODER ESPECIAL amplio y suficiente, cual en derecho se requiere a favor de la señora SANTA ELBA CALDERON ALONSO, con C.C. No.130490253-7, para que en su nombre y representación realice lo siguiente: Partición Extrajudicial y Venda un Lote del terreno de su propiedad a favor de la Compañía Inmobiliaria INMODEFGER S.A., ubicado en la Zona Jome de la Parroquia San Mateo del Cantón Manta, terreno que desmembrado del adquirido en mayor extensión tiene los siguientes linderos y medidas: Por el Frente, Carretera San Mateo-Santa Marianita cuarenta y cinco metros cinco centímetros más carretera San Mateo -Santa Marianita treinta y un metros cuarenta y ocho centímetros más carretera San Mateo - Santa Marianita veintiún metros treinta y seis centímetros más carretera San Mateo -Santa Marianita cincuenta y siete metros cuarenta centímetros; Por Atrás, ciento ochenta y siete metros sesenta y tres centímetros y lindera con Adalina Trinidad Calderón Triviño; Por el Costado Derecho, comenzando del frente con treinta metros con propiedad que se reserva la vendedora más diez metros con propiedad que se reserva la vendedora más ciento sesenta y siete metros cuarenta y nueve centímetros con Camino Público más ciento sesenta y un metros cuarenta y ocho centímetros con Camino Público; y, Por el Costado Izquierdo, trescientos seis metros dieciséis centímetros y lindera con propiedad particular, con área total de: CINCUENTA Y UN MIL DOSCIENTOS METROS CUADRADOS; de la misma manera queda facultada para firmar cuantos documentos sean necesarios en la negociación y firma o cualquier otro trámite que



esté relacionado con dicho bien inmueble, así mismo cobre los valores que me corresponden sobre la venta de dicho bien inmueble, quedando ampliamente facultada para que realice dichos mandatos; y, que no sea la falta de mi presencia la que impida el cabal cumplimiento del mismo.- Usted señor Notario, sírvase agregar las demás cláusulas de estilo para la legal validez de este contrato. (Firmado) Abogado Carlos Carrillo Parrales, Matrícula Número: 13-2004-40, Foro de Abogados. Hasta aquí la minuta que el otorgante la ratifica, la misma que junto a sus documentos habilitantes queda elevada a escritura pública con todo el valor legal.- Se cumplieron los preceptos legales.- Y, leída esta escritura a los otorgantes por mí el Notario en alta y clara voz de principio a fin; aquel se ratifican en todo su contenido y firma conmigo el Notario en unidad de acto. Doy Fe.-

*Adan Calderon*  
HONORIO ADAN CALDERON ALONSO  
C.C. No. 1304580457



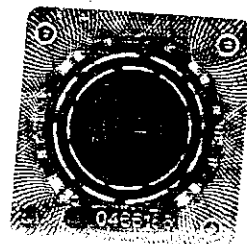
ABG. JOSE VERDI CEVALLOS ALARCON  
NOTARIO SEPTIMO SUPLENTE CANTON MANTA

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA QUE SELLO Y FIRMO EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO.-  
ESC. No.2016-13-08-07-P-03518.-

EL NOTARIO

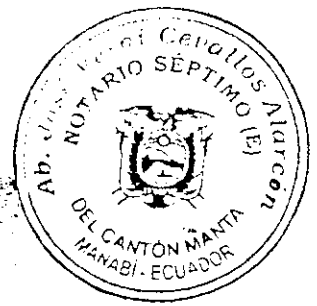
*[Signature]*

3



*[Signature]*  
NOTARIO SEPTIMO SUPLENTE  
CANTON MANTA  
MANABI - ECUADOR

ESPACIO  
EN  
BLANCO



CIUDADANIA  
CALDERON ALONZO HONORIO ADAN  
MANABI MANTA MANTA  
04 ENERO 1964  
001 0004 00014 X  
MANABI MANTA  
MANTA 1964

1 ADA Calderon



EQUATORIANA\*\*\*\*\* V434414242  
SOLTERO  
PRIMARIA AYUDANTE  
RUPERTO CALDERON  
HERMINDA ALONZO  
MANTA 07/03/2012  
07/03/2024

REN 4285055

NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA  
DOY FE: Que la presente fotocopia que antecede  
es idéntica al documento que me fue exhibido  
Manta.

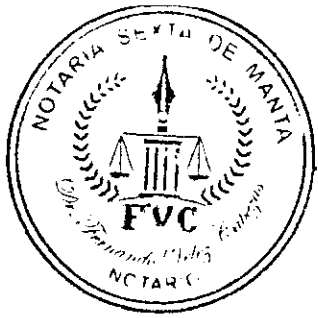
06 OCT



Ab. José Verdí Cevallos Alarcón  
NOTARIO (E)

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CERTIFICADO DE VOTACION

ELECCIONES 23 DE FEBRERO DEL 2014  
150458045-7-017-0096  
CALDERON ALONZO HONORIO ADAN  
MANABI MANTA  
MANTA MANTA - PEDRO FERMIN  
SANCIÓN Manta 34 CostRep: 6 Tot USD: 34  
DELEGACION PROVINCIAL DE MANABI - 0012109  
4094081 05/01/2013 14 24.31



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE  
CIUDADANÍA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
CALDERON ALONSO  
SANTA ELBA  
LUGAR DE NACIMIENTO  
MANABI  
MANTA  
MANTA  
FECHA DE NACIMIENTO: 1982-05-17  
NACIONALIDAD: ECUATORIANA  
SEXO: F  
ESTADO CIVIL: SOLTERA

N. 130490253-7

030451087

INSTRUCCIÓN: BÁSICA  
PROFESIÓN / OCUPACIÓN: COSTURERA/O

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: CALDERON TRIVIÑO RUPERTO DIOGENES  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: ALONSO SALGADO HERRINDA  
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: MANTA 2013-02-14  
FECHA DE EXPIRACIÓN: 2023-02-14

E33432242

030451087

*Santa E. Calderon*

NOTARIA PUBLICA SEXTA DEL CAJON DEL CANS  
DOY FE: Que la presente información que me fue suministrada es idéntica al documento que me fue presentado.

06 C

001 - 0152

001 - 0152

1304902537

MANABI  
PROVINCIA  
MANTA  
CANTON

CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

NUMERO DE CERTIFICADO  
2013  
CALDERON ALONSO SANTA ELBA

CIRCUNSCRIPCIÓN  
SAN MATEO  
1

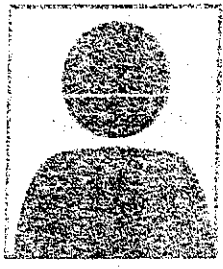
PARROQUIA  
ZONA  
D

Ab. José Vera  
NOTARIO (E)

1) PRESIDENTE DE LA JUNTA



# CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



**Número único de identificación:** 1304580457.  
**Nombres del ciudadano:** CALDERON ALONZO HONORIO ADAN  
**Condición del cedulado:** CIUDADANO  
**Lugar de nacimiento:** MANABI/MANTA/MANTA  
**Fecha de nacimiento:** 4 DE ENERO DE 1964  
**Nacionalidad:** ECUATORIANA  
**Sexo:** HOMBRE  
**Instrucción:** PRIMARIA  
**Profesión:** AYUDANTE  
**Estado Civil:** SOLTERO  
**Cónyuge:** -----  
**Fecha de Matrimonio:** -----  
**Nombres del padre:** RUPERTO CALDERON  
**Nombres de la madre:** HERMINDA ALONZO  
**Fecha de expedición:** 7 DE MARZO DE 2012



Información certificada a la fecha: 6 DE OCTUBRE DE 2016  
Emisor: IRIS ELÉONOR LEON GOROZABEL - MANABÍ-MANTA-NT 7 - MANABÍ - MANTA

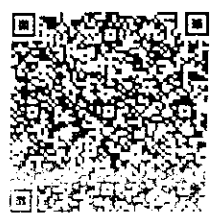
Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente

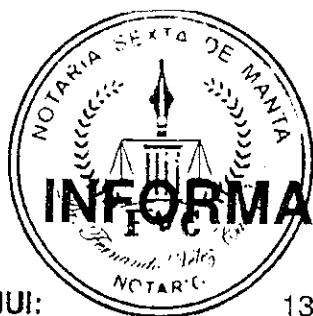
Signature Not Verified  
Digitally signed by JORGE OSWALDO  
TROYA FUERTES  
Date: 2016.10.06 15:48:26 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <https://virtual.registrocivil.gob.ec/ValidateDocument.action>



1C-1C-775d9c49b6394e6





## INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1304580457

Nombre: CALDERON ALONZO HONORIO ADAN

### 1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

### 2. Información referencial del certificado de votación (CNE):

Sufragó el ciudadano: \_\_\_\_\_

Fecha: \_\_\_\_\_

Número de certificado: \_\_\_\_\_

1.- La información del certificado de votación es consultada de manera directa al Consejo Nacional Electoral, en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información (CNE).

2.- En caso de voto facultativo verificar la "Condición de cedulado" del ciudadano.

DATOS DEL ÚLTIMO PROCESO ELECTORAL

Información certificada a la fecha: 6 DE OCTUBRE DE 2016

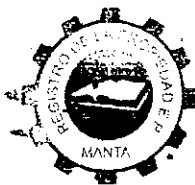
Emisor: IRIS ELEONOR LEON GOROZABEL - MANABÍ-MANTA-NT 7 - MANABÍ - MANTA

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <https://virtual.registrocivil.gob.ec/ValidateDocument.action>



IC-14-846576645a974c0





Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes. Esquina

Telf.052624758

www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

38681



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-16005150, certifico hasta el día de hoy 16/11/2016 10:03:55, la Ficha Registral Número 38681.

## INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Fecha de Apertura: martes, 15 de enero de 2013

Información Municipal:

Tipo de Predio: POTE DE TERRENO

Parroquia: SAN MATEO

### LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno ubicado en la Zona Jome, Cantón Manta, Parroquia San Mateo. Superficie: 5,1500Hás. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: NORTE: Con Adalina Trinidad Calderón Triviño 187.63 m, rumbo N 62°53'07" E. SUR: Carretera San Mateo - Santa Marianita 45.05 m, rumbo S 45° 07'49" W. 31.48 m, rumbo S 31°01'10" W. 21.36 m, rumbo S 45°48'51" W. 67.40 m, rumbo S 53° 22'59" W. ESTE: German Cáceres 306.16 m, rumbo S 22° 36'18" E. OESTE: Camino Público 197.49 m, rumbo N 19° 00'46" W. 161.48 m, rumbo N 39° 35'58" W. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro        | Acto              | Número y fecha de Inscripción |              | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|-------------------|-------------------------------|--------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | ADJUDICACIÓN      | 2321                          | 16/oct./2006 | 31.697        | 31.705      |
| SENTENCIA    | POSESIÓN EFECTIVA | 233                           | 15/nov./2016 | 1             | 1           |

### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

#### Registro de : COMPRA VENTA

[ 1 / 2 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 16 de octubre de 2006

Número de Inscripción: 2321

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 5005

Folio Inicial:31.697

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final:31.705

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución: INDA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 07 de septiembre de 2006

Fecha Resolución: lunes, 10 de julio de 2006

#### a.- Observaciones:

PROVIDENCIA DE ADJUDICACION No.0606M04895. Sin Hipoteca.- Lote de terreno ubicado en la Zona Jome, Cantón Manta, Parroquia San Mateo, Superficie: 5,1500Hás.

#### b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad       | Cedula/RUC      | Nombres y/o Razón Social                          | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|---------------|-----------------|---------------------------------------------------|--------------|--------|---------------------|
| ADJUDICADOR   | 800000000009302 | INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO I.N.D.A. | NO DEFINIDO  | MANTA  |                     |
| ADJUDICATARIO | 1309848107      | ALONSO SALGADO CLARA ERMINDA                      | VIUDO(A)     | MANTA  |                     |

#### Registro de : SENTENCIA

[ 2 / 2 ] SENTENCIA

Inscrito el : martes, 15 de noviembre de 2016

Número de Inscripción: 233

18 NOV. 2016

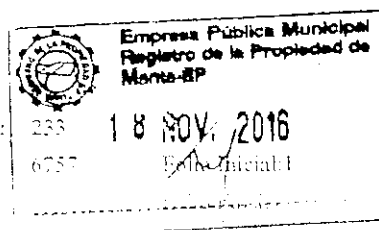
Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 6757

Folio Inicial:1

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Cantón Notaría:





Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Organismo/Providencia: Viernes, 11 de noviembre de 2016

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

POSESION EFECTIVA PROINDIVISO dejado por la causante Clara Erminda Alonso Salgado. Lote de terreno ubicado en la Zona Jome del cantónm Manta, parroquia San Mateo.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad      | Cédula/RUC | Nombres y/o Razón Social      | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|--------------|------------|-------------------------------|--------------|--------|---------------------|
| BENEFICIARIO | 1303365959 | CALDERON ALONSO LORGIO VICTOR | SOLTERO(A)   | MANTA  | CALLE 17 AV 20      |
| CAUSANTE     | 1309848107 | ALONSO SALGADO CLARA ERMINDA  | NO DEFINIDO  | MANTA  |                     |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro        | Número Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | 2321               | 16/oct./2006      | 31.697        | 31.705      |

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

| Libro                    | Número de Inscripciones |
|--------------------------|-------------------------|
| COMPRA VENTA             | 1                       |
| SENTENCIA                | 1                       |
| <<Total Inscripciones >> | 2                       |

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 10:03:55 del miércoles, 16 de noviembre de 2016

A petición de: CASTRO LOOR YENNY GRACIELA

Elaborado por: LAURA CARMEN TIGUA PINCAY  
1306357128

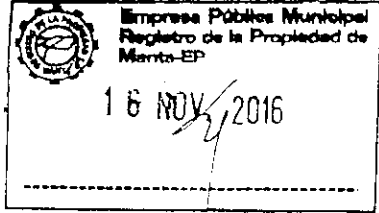


Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



  
GEORGE MOREIRA MENDOZA  
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.





ANEXO FORM 108

RESOLUCION No. 0904

## ANEXO A DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE

INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

No.

6106185

IMPORTANTE: SIRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO

106

Mes

107

Año

2010

## 10 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE Y DEL ANEXO

01 RAZON SOCIAL, O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS

102

RUC, C.I. O PASAPORTE

103

No. DE SERIE DE FORMULARIO QUE SE ANEXA

104

No. FORMULARIO AL QUE SE ANEXA

## 20 GRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

## 0 NEGOCIOS UNIPERSONALES

| RAZON SOCIAL | NO. RUC | PATRIMONIO NETO TOTAL | CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA | VALOR PORCION |
|--------------|---------|-----------------------|------------------------------------------|---------------|
| 01           | 211     | 221                   | 231                                      |               |
| SUBTOTAL     |         |                       |                                          |               |

## 300 INMUEBLES

| LOCALIDAD Y PAIS               | C/CATASTRAL O No. PREDIO | AVALUO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN | CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA | VALOR PORCION |
|--------------------------------|--------------------------|---------------------------------|------------------------------------------|---------------|
| 311                            | 321                      | 331                             | 341                                      |               |
| 312                            | 322                      | 332                             | 342                                      |               |
| 313                            | 323                      | 333                             | 343                                      |               |
| 314                            | 324                      | 334                             | 344                                      |               |
| 315                            | 325                      | 335                             | 345                                      |               |
| 316                            | 326                      | 336                             | 346                                      |               |
| 317                            | 327                      | 337                             | 347                                      |               |
| 318                            | 328                      | 338                             | 348                                      |               |
| RESTO DE INMUEBLES             | 329                      |                                 |                                          |               |
| SUBTOTAL (suma del 341 al 349) |                          |                                 |                                          | 350           |

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

## 400 MUEBLES

| TIPO                           | PLACAS | AVALUO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN | CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA | VALOR PORCION |
|--------------------------------|--------|---------------------------------|------------------------------------------|---------------|
| 411                            | 421    | 431                             | 441                                      |               |
| 412                            | 422    | 432                             | 442                                      |               |
| 413                            | 423    | 433                             | 443                                      |               |
| 414                            | 424    | 434                             | 444                                      |               |
| 415                            | 425    | 435                             | 445                                      |               |
| 416                            | 426    | 436                             | 446                                      |               |
| 417                            | 427    | 437                             | 447                                      |               |
| 418                            | 428    | 438                             | 448                                      |               |
| RESTO DE VEHICULOS             | 429    |                                 |                                          |               |
| SUBTOTAL (suma del 441 al 449) |        |                                 |                                          | 450           |

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

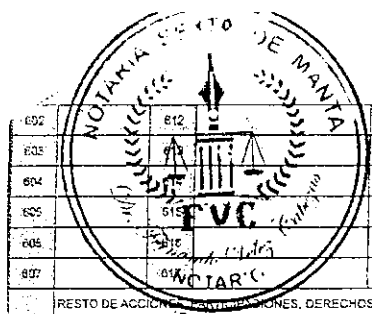
## OTROS

|                                   |                    |     |     |     |
|-----------------------------------|--------------------|-----|-----|-----|
| IAJE DE HOGAR                     | 401                | 471 | 481 |     |
| AS                                | 402                | 472 | 482 |     |
| OVIENTES/GANADO                   | 453 No. DE CABEZAS | 473 | 483 |     |
| AS DE ARTE                        | 404                | 474 | 484 |     |
| RO EN EFECTIVO                    | 405                | 475 | 485 |     |
| OS NO ESPECIFICADOS               | 456 DESCRIPCION    | 476 | 486 |     |
| RESTO DE MUEBLES NO ESPECIFICADOS | 407                | 477 | 487 |     |
| SUBTOTAL (suma del 481 al 487)    |                    |     |     | 488 |

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

## 500 ACRENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES

| CODIGO DE ACRENCIA | NUMERO | NOMBRE DE INSTITUCION FINANCIERA O DEUDOR | VALOR TOTAL | CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA | VALOR PORCION |
|--------------------|--------|-------------------------------------------|-------------|------------------------------------------|---------------|
| 511                | 521    | 531                                       | 541         | 551                                      |               |
| 512                | 522    | 532                                       | 542         | 552                                      |               |
| 513                | 523    | 533                                       | 543         | 553                                      |               |
| 514                | 524    | 534                                       | 544         | 554                                      |               |
| 515                | 525    | 535                                       | 545         | 555                                      |               |
| 516                | 526    | 536                                       | 546         | 556                                      |               |
| 517                | 527    | 537                                       | 547         | 557                                      |               |
| 518                | 528    | 538                                       | 548         | 558                                      |               |
| 519                | 529    | 539                                       | 549         | 559                                      |               |



|                                                                |     |     |     |     |     |     |
|----------------------------------------------------------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 602                                                            | 612 | 622 | 632 | 642 | 652 | 662 |
| 603                                                            | 613 | 623 | 633 | 643 | 653 | 663 |
| 604                                                            | 614 | 624 | 634 | 644 | 654 | 664 |
| 605                                                            | 615 | 625 | 635 | 645 | 655 | 665 |
| 606                                                            | 616 | 626 | 636 | 646 | 656 | 666 |
| 607                                                            | 617 | 627 | 637 | 647 | 657 | 667 |
| RESTO DE ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS O TITULOS VALORES |     |     | 638 | 648 | 658 | 668 |

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

SUBTOTAL (suma del 601 al 608) 668

**TOTAL BIENES**

MONTO TOTAL DE PORCION RECIBIDA POR HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES 299+ 399+489+499+599+699 696

**DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS)**

**700 GASTOS DE ULTIMA ENFERMEDAD Y FUNERALES**

**GASTOS DE ULTIMA ENFERMEDAD**

| RAZON SOCIAL DEL EMISOR DE LA FACTURA | NO. RUC | NO. FACTURA | MONTO TOTAL PAGADO | CUOTA / PORCION ASUMIDA | VALOR PORCION ASUMIDA |
|---------------------------------------|---------|-------------|--------------------|-------------------------|-----------------------|
| 701                                   | 711     | 721         | 731                | 741                     | 751                   |
| 702                                   | 712     | 722         | 732                | 742                     | 752                   |
| 703                                   | 713     | 723         | 733                | 743                     | 753                   |
| 704                                   | 714     | 724         | 734                | 744                     | 754                   |
| 705                                   | 715     | 725         | 735                | 745                     | 755                   |
| 706                                   | 716     | 726         | 736                | 746                     | 756                   |
| 707                                   | 717     | 727         | 737                | 747                     | 757                   |
| 708                                   | 718     | 728         | 738                | 748                     | 758                   |
| RESTO DE GASTOS                       |         |             |                    |                         | 759                   |

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

SUBTOTAL (suma del 701 al 709) 768

**800 GASTOS DE FUNERALES**

| RAZON SOCIAL DEL EMISOR DE LA FACTURA | NO. RUC | NO. FACTURA | MONTO TOTAL PAGADO | CUOTA / PORCION ASUMIDA | VALOR PORCION ASUMIDA |
|---------------------------------------|---------|-------------|--------------------|-------------------------|-----------------------|
| 801                                   | 811     | 821         | 831                | 841                     | 851                   |
| 802                                   | 812     | 822         | 832                | 842                     | 852                   |
| 803                                   | 813     | 823         | 833                | 843                     | 853                   |
| 804                                   | 814     | 824         | 834                | 844                     | 854                   |
| 805                                   | 815     | 825         | 835                | 845                     | 855                   |
| 806                                   | 816     | 826         | 836                | 846                     | 856                   |
| 807                                   | 817     | 827         | 837                | 847                     | 857                   |
| 808                                   | 818     | 828         | 838                | 848                     | 858                   |
| RESTO DE GASTOS                       |         |             |                    |                         | 859                   |

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

SUBTOTAL (suma del 801 al 809) 866

**900 TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE**

| CODIGO DE TRIBUTO | PERIODO FISCAL MES | AÑO | MONTO TOTAL PAGADO | CUOTA / PORCION ASUMIDA | VALOR PORCION ASUMIDA |
|-------------------|--------------------|-----|--------------------|-------------------------|-----------------------|
| 901               | 911                | 921 | 931                | 941                     | 951                   |
| 902               | 912                | 922 | 932                | 942                     | 952                   |
| 903               | 913                | 923 | 933                | 943                     | 953                   |
| 904               | 914                | 924 | 934                | 944                     | 954                   |
| RESTO DE TRIBUTOS |                    |     | 935                |                         | 955                   |

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

SUBTOTAL (suma del 901 al 905) 964

**UDAS HEREDITARIAS**

| CODIGO TIPO DE DEUDA | NOMBRE DEL ACREEDOR | MONTO TOTAL PAGADO | CUOTA / PORCION ASUMIDA | VALOR PORCION ASUMIDA |
|----------------------|---------------------|--------------------|-------------------------|-----------------------|
| 906                  | 916                 | 926                | 936                     | 946                   |
| 907                  | 917                 | 927                | 937                     | 947                   |
| 908                  | 918                 | 928                | 938                     | 948                   |
| RESTO DE GASTOS      |                     | 929                |                         | 949                   |

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

SUBTOTAL (suma del 906 al 909) 955

**TOTAL DEDUCIBLES**

MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE HERENCIAS 899+996 1895

MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE DONACIONES 996

**CUOTA O PORCION LIQUIDA 699 - 997-998**

999

Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente. (Art. 101 de la L.R.T.I.)

Certifico en debida forma, que el contribuyente ha entregado la información requerida en este Anexo, sin perjuicio de las acciones tributarias consecuentes por la porción no declarada de la exención de los impuestos de (deuda) SRI, a cargo de la persona declarante.

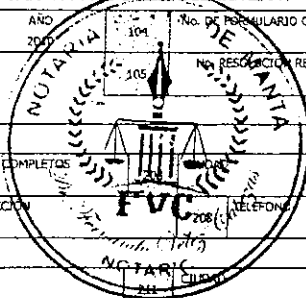
Presentado por el representante legal de la persona declarante

FORMULARIO 108  
RESOLUCIÓN No. 0604DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

No. 118893053

## 100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

|     |     |     |      |     |                                    |
|-----|-----|-----|------|-----|------------------------------------|
| 101 | MES | 102 | AÑO  | 103 | No. DE FORMULARIO QUE SE RECTIFICA |
| 7   |     |     | 2010 |     |                                    |
|     |     |     |      |     | No. RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA      |



## 200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES

## IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

|               |                                       |                            |                                                            |     |        |     |              |     |          |
|---------------|---------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------------------|-----|--------|-----|--------------|-----|----------|
| 201           | RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE | 202                        | RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS |     |        |     |              |     |          |
| 1304902537001 |                                       | CALDERÓN ALONSO SANTA ELBA |                                                            |     |        |     |              |     |          |
| 204           | PARROQUIA                             | 205                        | CALLE PRINCIPAL                                            | 206 | NÚMERO | 207 | INTERSECCIÓN | 208 | TELÉFONO |
|               |                                       |                            |                                                            |     |        |     |              |     |          |

## IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)

|     |                                  |     |                               |     |        |     |              |     |          |
|-----|----------------------------------|-----|-------------------------------|-----|--------|-----|--------------|-----|----------|
| 209 | CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE | 210 | APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS |     |        |     |              |     |          |
|     |                                  |     |                               |     |        |     |              |     |          |
| 212 | PARROQUIA                        | 213 | CALLE PRINCIPAL               | 214 | NÚMERO | 215 | INTERSECCIÓN | 216 | TELÉFONO |
|     |                                  |     |                               |     |        |     |              |     |          |

## IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN

|            |                                                  |                              |                                          |                                      |                |     |            |      |      |     |         |     |
|------------|--------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------|----------------|-----|------------|------|------|-----|---------|-----|
| 217        | RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE) | 218                          | APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE) |                                      |                |     |            |      |      |     |         |     |
| 1305948107 |                                                  | ALONSO SALGADO CLARA ERMINDA |                                          |                                      |                |     |            |      |      |     |         |     |
| 219        | ESTADO CIVIL                                     | 220                          | No. HEREDEROS                            | 221                                  | No. LEGATARIOS | 222 | TESTAMENTO | 1 SI | 2 NO | 223 | NOTARIA | No. |
|            |                                                  | 3                            |                                          |                                      |                |     |            |      |      |     |         |     |
| 224        | FECHA DE FALLECIMIENTO                           | DD/MM/AA                     | 225                                      | FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO | DD/MM/AA       | 226 | CANTÓN     |      |      |     |         |     |
| 02/07/2010 |                                                  |                              |                                          |                                      |                |     |            |      |      |     |         |     |
| 227        | RUC (SUCESSION INDOVISA)                         | 228                          | DENOMINACIÓN (SUCESSION INDOVISA)        |                                      |                |     |            |      |      |     |         |     |
|            |                                                  |                              |                                          |                                      |                |     |            |      |      |     |         |     |

## IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN

|     |                                                 |          |                                                            |                     |              |        |              |     |          |
|-----|-------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------|---------------------|--------------|--------|--------------|-----|----------|
| 230 | RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE) | 231      | RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS | 232                 | CIUDAD       |        |              |     |          |
|     |                                                 |          |                                                            |                     |              |        |              |     |          |
| 233 | PARROQUIA                                       | 234      | CALLE PRINCIPAL                                            | 235                 | NÚMERO       | 236    | INTERSECCIÓN | 237 | TELÉFONO |
|     |                                                 |          |                                                            |                     |              |        |              |     |          |
| 238 | ESTADO CIVIL                                    | 239      | No. DONATARIOS                                             | 240                 | No. DONANTES | 241    | NOTARIA      | No. |          |
|     |                                                 |          |                                                            |                     |              |        |              |     |          |
| 242 | FECHA DE ESCRITURA                              | DD/MM/AA | 243                                                        | CÓDIGO TIPO DE ACTO | 244          | CANTÓN |              |     |          |
|     |                                                 |          |                                                            |                     |              |        |              |     |          |

## 300 INGRESOS Y EGRESOS

| DESCRIPCIÓN                                           | NÚMERO | PATRIMONIO NETO | VALOR DE LA PORCIÓN |
|-------------------------------------------------------|--------|-----------------|---------------------|
| NEGOCIOS UNIPERSONALES                                | 311    | 323             | 0.00                |
| AYALÚO COMERCIAL TOTAL                                |        |                 |                     |
| BIENES INMUEBLES                                      | 312    | 322             | 25147.59            |
| VEHÍCULOS                                             | 313    | 323             | 0.00                |
| MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS                |        | 324             | 0.00                |
| DINERO EN EFECTIVO                                    |        | 325             | 0.00                |
| ACRENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES                       | 314    | 326             | 0.00                |
| ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES | 315    | 327             | 0.00                |
| OTROS NO ESPECIFICADOS                                | 316    | 328             | 0.00                |
| SUBTOTAL SUMAR 331 AL 336                             |        |                 | 339                 |

## 400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)

| TIPO                                                                                             | TOTAL PAGO O GASTO | MONTO ASUMIDO |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------|
| GASTOS ÚLTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS                                                | 411                | 423           |
| GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS                                                        | 412                | 422           |
| TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES) | 413                | 423           |
| DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES DE NEGOCIOS UNIPERSONALES)   | 414                | 424           |
| DERECHOS DE ALBACEA                                                                              | 425                | 425           |
| SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425                                                                        |                    | 429           |



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

NÚMERO SERIAL

FECHA RECAUDACIÓN

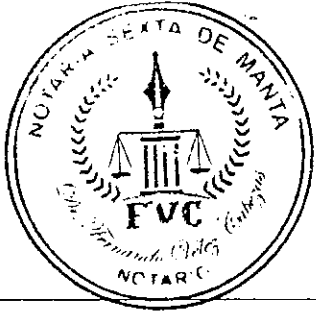
Página

SRIDEC014W11054030

A71778540535

24/05/2010

1

| SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO.<br>ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA                                                                                                                              |              | DEDUCIBLES (SOLO PARA DONACIONES)            |              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------|--------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                    |              | DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*50%) | 497 0.00     |
|                                                                                                                                                                                                                                                    |              | DEDUCCIÓN POR RENTA PROPIEDAD (332*40%)      | 498 0.00     |
| <b>800 CÁLCULO DEL IMPUESTO</b>                                                                                                                                                                                                                    |              |                                              |              |
| Declare que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente<br>(Artículo 101 de la L.R.T.13)<br><br> |              | CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADADA 399-499-497-498  | 801 4391.27  |
|                                                                                                                                                                                                                                                    |              | DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)                  | 802 56760.00 |
|                                                                                                                                                                                                                                                    |              | BASE IMPONIBLE 801-802                       | 803 0.00     |
|                                                                                                                                                                                                                                                    |              | IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %          | 899 0.00     |
|                                                                                                                                                                                                                                                    |              | <b>900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO</b>  |              |
|                                                                                                                                                                                                                                                    |              | PAGO PREVIO                                  | 901 0.00     |
|                                                                                                                                                                                                                                                    |              | TOTAL IMPUESTO A PAGAR 899-901               | 902 0.00     |
|                                                                                                                                                                                                                                                    |              | INTERÉS POR MORA                             | 903 0.00     |
|                                                                                                                                                                                                                                                    |              | MULTAS                                       | 904 0.00     |
|                                                                                                                                                                                                                                                    |              | TOTAL PAGADO 902+903+904                     | 999 0.00     |
| MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO                                                                                                                                                                                  |              | 905 USD                                      | 0.00         |
| MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO                                                                                                                                                                                                                          |              | 907 USD                                      | 0.00         |
| <b>DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO</b>                                                                                                                                                                                                                 |              |                                              |              |
| 908 N/C No                                                                                                                                                                                                                                         | 910 N/C No   | 912 N/C No                                   | 914 N/C No   |
| 909 USD 0.00                                                                                                                                                                                                                                       | 911 USD 0.00 | 913 USD 0.00                                 | 915 USD 0.00 |



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

NÚMERO SERIAL

FECHA RECAUDACIÓN

Página

402912131-402912131

00000000000000000000

24/04/2016

2

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS  
COMPROBANTE ELECTRONICO PARA PAGO

Identificación de pago  
Número de identificación  
CEP#(Número de Serie)  
Código Impuesto  
Impuesto  
Tipo de Formulario

Declaración sin valor a pagar

1304902537001

871278550535

1088

Renta sobre herencias, legados y donaciones

108

## RESUMEN DE DATOS

Razón Social  
Periodo Fiscal  
Fecha de Declaración  
Hora de Declaración  
Fecha de Vencimiento  
Fecha Máxima de Pago



ALDERON ALONSO SANTA ELBA

7/2010

24/06/2016

10:47:09 AM

01/08/2010

24/06/2016

## VALORES A PAGAR

Total Impuesto a Pagar  
Intereses por mora  
Multa  
Total

\$ 0.00

\$ 0.00

\$ 0.00

\$ 0.00

## FORMAS DE PAGO

Débito Bancario, Efectivo, Cheque  
Compensaciones  
Notas de Crédito Cartulares  
Notas de Crédito Desmaterializadas  
Títulos del Banco Central (TBC)

\$ 0.00

\$ 0.00

\$ 0.00

\$ 0.00

\$ 0.00

ESPACIO  
EN  
BLANCO



## ANEXO A DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE

INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

No. 6106186

ANEXO FORM 108

IMPORTANTE: SIRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO

SOLUCION No. 6904

100 Mes 107 Años

## 0 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE Y DEL ANEXO

RAZON SOCIAL, O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS RUC, C.I. O PASAPORTE No. DE SERIE DEL FORMULARIO QUE SE ANEXA

## INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

## NEGOCIOS UNIPERSONALES

| RAZON SOCIAL | NO. RUC | PATRIMONIO NETO TOTAL | CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA |
|--------------|---------|-----------------------|------------------------------------------|
| 1            | 211     | 221                   | 231                                      |
|              |         |                       | SUBTOTAL                                 |

## 300 INMUEBLES

| LOCALIDAD Y PAIS                                                                                                                       | CICATASTRAL O No. PREDIO | AVALUO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN | CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA | VALOR PORCION                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|---------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------|
| 1                                                                                                                                      | 311                      | 321                             | 331                                      | 341                            |
|                                                                                                                                        | 312                      | 322                             | 332                                      | 342                            |
|                                                                                                                                        | 313                      | 323                             | 333                                      | 343                            |
|                                                                                                                                        | 314                      | 324                             | 334                                      | 344                            |
|                                                                                                                                        | 315                      | 325                             | 335                                      | 345                            |
|                                                                                                                                        | 316                      | 326                             | 336                                      | 346                            |
|                                                                                                                                        | 317                      | 327                             | 337                                      | 347                            |
|                                                                                                                                        | 318                      | 328                             | 338                                      | 348                            |
| RESTO DE INMUEBLES                                                                                                                     |                          |                                 |                                          | 349                            |
| Subtotal de mas espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le de en la oficina regional del SRI |                          |                                 |                                          | SUBTOTAL (suma del 341 al 349) |

## 400 MUEBLES

| TIPO                                                                                                                                   | PLACAS | AVALUO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN | CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA | VALOR PORCION                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------|
| 1                                                                                                                                      | 411    | 421                             | 431                                      | 441                            |
|                                                                                                                                        | 412    | 422                             | 432                                      | 442                            |
|                                                                                                                                        | 413    | 423                             | 433                                      | 443                            |
|                                                                                                                                        | 414    | 424                             | 434                                      | 444                            |
|                                                                                                                                        | 415    | 425                             | 435                                      | 445                            |
|                                                                                                                                        | 416    | 426                             | 436                                      | 446                            |
|                                                                                                                                        | 417    | 427                             | 437                                      | 447                            |
|                                                                                                                                        | 418    | 428                             | 438                                      | 448                            |
| RESTO DE VEHICULOS                                                                                                                     |        |                                 |                                          | 449                            |
| Subtotal de mas espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le de en la oficina regional del SRI |        |                                 |                                          | SUBTOTAL (suma del 441 al 449) |

## OTROS

|                                                                                                                                        |     |     |     |                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----|-----|--------------------------------|
| 1                                                                                                                                      | 451 | 461 | 471 | 481                            |
|                                                                                                                                        | 452 | 462 | 472 | 482                            |
| VIENTES/GANADO                                                                                                                         | 453 | 463 | 473 | 483                            |
| S DE ARTE                                                                                                                              | 454 | 464 | 474 | 484                            |
| O EN EFECTIVO                                                                                                                          | 455 | 465 | 475 | 485                            |
| S NO ESPECIFICADOS                                                                                                                     | 456 | 466 | 476 | 486                            |
| RESTO DE MUEBLES NO ESPECIFICADOS                                                                                                      |     |     |     | 487                            |
| Subtotal de mas espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le de en la oficina regional del SRI |     |     |     | SUBTOTAL (suma del 451 al 487) |

## 500 ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES

| CODIGO DE ACREENCIA | NUMERO | NOMBRE DE INSTITUCION FINANCIERA O DEUDOR | VALOR TOTAL | CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA | VALOR PORCION |
|---------------------|--------|-------------------------------------------|-------------|------------------------------------------|---------------|
| 1                   | 511    | 521                                       | 531         | 541                                      | 551           |
|                     | 512    | 522                                       | 532         | 542                                      | 552           |
|                     | 513    | 523                                       | 533         | 543                                      | 553           |
|                     | 514    | 524                                       | 534         | 544                                      | 554           |
|                     | 515    | 525                                       | 535         | 545                                      | 555           |
|                     | 516    | 526                                       | 536         | 546                                      | 556           |
|                     | 517    | 527                                       | 537         | 547                                      | 557           |
|                     | 518    | 528                                       | 538         | 548                                      | 558           |
|                     |        |                                           |             |                                          | 559           |

|     |     |     |     |     |     |     |
|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 603 | 612 | 622 | 632 | 642 | 652 | 662 |
| 604 | 613 | 623 | 633 | 643 | 653 | 663 |
| 605 | 614 | 624 | 634 | 644 | 654 | 664 |
| 606 | 615 | 625 | 635 | 645 | 655 | 665 |
| 607 | 616 | 626 | 636 | 646 | 656 | 666 |
| 608 | 617 | 627 | 637 | 647 | 657 | 667 |
| 609 | 618 | 628 | 638 | 648 | 658 | 668 |

RESTO DE ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS O TITULOS VALORES

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

**TOTAL BIENES**

SUBTOTAL (suma del 601 al 668)

**MONTO TOTAL DE PORCIÓN RECIBIDA POR HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES 299+ 399+489+499+599+698**

**DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS)**

**00 GASTOS DE ULTIMA ENFERMEDAD Y FUNERALES**

**GASTOS DE ULTIMA ENFERMEDAD**

| RAZON SOCIAL DEL EMISOR DE LA FACTURA | NO. RUC | NO. FACTURA | MONTO TOTAL PAGADO | CUOTA / PORCION ASUMIDA | VALOR PORCION ASUMIDA |
|---------------------------------------|---------|-------------|--------------------|-------------------------|-----------------------|
|                                       | 711     | 721         | 731                | 741                     | 751                   |
|                                       | 712     | 722         | 732                | 742                     | 752                   |
|                                       | 713     | 723         | 733                | 743                     | 753                   |
|                                       | 714     | 724         | 734                | 744                     | 754                   |
|                                       | 715     | 725         | 735                | 745                     | 755                   |
|                                       | 716     | 726         | 736                | 746                     | 756                   |
|                                       | 717     | 727         | 737                | 747                     | 757                   |
|                                       | 718     | 728         | 738                | 748                     | 758                   |

RESTO DE GASTOS

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

**GASTOS DE FUNERALES**

SUBTOTAL (suma del 751 al 758)

| RAZON SOCIAL DEL EMISOR DE LA FACTURA | NO. RUC | NO. FACTURA | MONTO TOTAL PAGADO | CUOTA / PORCION ASUMIDA | VALOR PORCION ASUMIDA |
|---------------------------------------|---------|-------------|--------------------|-------------------------|-----------------------|
|                                       | 811     | 821         | 831                | 841                     | 851                   |
|                                       | 812     | 822         | 832                | 842                     | 852                   |
|                                       | 813     | 823         | 833                | 843                     | 853                   |
|                                       | 814     | 824         | 834                | 844                     | 854                   |
|                                       | 815     | 825         | 835                | 845                     | 855                   |
|                                       | 816     | 826         | 836                | 846                     | 856                   |
|                                       | 817     | 827         | 837                | 847                     | 857                   |
|                                       | 818     | 828         | 838                | 848                     | 858                   |

RESTO DE GASTOS

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

**IBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE**

SUBTOTAL (suma del 951 al 959)

| CODIGO DE TRIBUTO | PERIODO FISCAL MES | AÑO | MONTO TOTAL PAGADO | CUOTA / PORCION ASUMIDA | VALOR PORCION ASUMIDA |
|-------------------|--------------------|-----|--------------------|-------------------------|-----------------------|
|                   | 911                | 921 | 931                | 941                     | 951                   |
|                   | 912                | 922 | 932                | 942                     | 952                   |
|                   | 913                | 923 | 933                | 943                     | 953                   |
|                   | 914                | 924 | 934                | 944                     | 954                   |

RESTO DE TRIBUTOS

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

**HEREDITARIAS**

SUBTOTAL (suma del 961 al 969)

| CODIGO TIPO DE DEUDA | NOMBRE DEL ACREEDOR | MONTO TOTAL PAGADO | CUOTA / PORCION ASUMIDA | VALOR PORCION ASUMIDA |
|----------------------|---------------------|--------------------|-------------------------|-----------------------|
|                      | 916                 | 926                | 936                     | 946                   |
|                      | 917                 | 927                | 937                     | 947                   |
|                      | 918                 | 928                | 938                     | 948                   |

RESTO DE GASTOS

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

**DEDUCIBLES**

SUBTOTAL (suma del 941 al 949)

SUBTOTAL: 904+996

**TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE HERENCIAS 899+996**

**TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE DONACIONES**

**O PORCION LIQUIDA 699 - 897-998**

Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Art. 101 de la L.R.T.U.)

Certifico en debida forma, que el contribuyente ha entregado la información requerida en este Anexo, sin perjuicio de las acciones legales correspondientes por parte del SRI.

**SRI**



FORMULARIO 108  
RESOLUCIÓN No. 0604

DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

No. 118892572

100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

|     |     |   |     |                             |
|-----|-----|---|-----|-----------------------------|
| 101 | MES | 7 | 102 | FORMULARIO QUE SE RECTIFICA |
|     |     |   |     | RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA   |

200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES

IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

|     |                                                        |     |                 |                                                                                             |        |     |              |     |          |
|-----|--------------------------------------------------------|-----|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----|--------------|-----|----------|
| 201 | RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE<br>1303365959001 |     | 202             | RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS<br>CALDERON ALONSO LORGIO VICTOR |        | 203 | CIUDAD       |     |          |
| 204 | PARROQUIA                                              | 205 | CALLE PRINCIPAL | 206                                                                                         | NÚMERO | 207 | INTERSECCIÓN | 208 | TELÉFONO |

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)

|     |                                  |     |                 |     |                               |     |              |     |          |  |
|-----|----------------------------------|-----|-----------------|-----|-------------------------------|-----|--------------|-----|----------|--|
| 209 | CEDULA DE CIUDADANIA O PASAPORTE |     |                 | 210 | APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS |     |              | 211 | CIUDAD   |  |
| 212 | PARROQUIA                        | 213 | CALLE PRINCIPAL | 214 | NUMERO                        | 215 | INTERSECCION | 216 | TELEFONO |  |

IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN

|     |                                                  |     |               |          |                                          |                                      |            |      |          |     |                         |     |        |
|-----|--------------------------------------------------|-----|---------------|----------|------------------------------------------|--------------------------------------|------------|------|----------|-----|-------------------------|-----|--------|
| 217 | RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE) |     |               | 218      | APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE) |                                      |            |      |          |     |                         |     |        |
|     | 1309848107                                       |     |               |          | ALONSO SALGADO CLARA ERMITA              |                                      |            |      |          |     |                         |     |        |
| 219 | ESTADO CIVIL                                     | 220 | No. HEREDEROS | 221      | No. LEGATARIOS                           | 222                                  | TESTAMENTO | 1 SI | 2 NO     | 223 | No. NOTARIA             | 224 | CANTÓN |
|     | 4                                                |     | 3             |          |                                          |                                      |            |      |          |     |                         |     |        |
| 225 | FECHA DE FALLECIMIENTO                           |     |               | DD/MM/AA | 226                                      | FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO |            |      | DD/MM/AA | 227 | RUC (SUCESIÓN INDIVISA) |     |        |
|     | 02/07/2010                                       |     |               |          |                                          |                                      |            |      |          |     |                         |     |        |
| 228 | RUC (SUCESIÓN INDIVISA)                          |     |               | 229      | DENOMINACIÓN (SUCESIÓN INDIVISA)         |                                      |            |      |          |     |                         |     |        |
|     |                                                  |     |               |          |                                          |                                      |            |      |          |     |                         |     |        |

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN

|     |                                                 |  |     |                 |                                                            |                     |        |              |              |     |                                  |
|-----|-------------------------------------------------|--|-----|-----------------|------------------------------------------------------------|---------------------|--------|--------------|--------------|-----|----------------------------------|
| 230 | RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE) |  |     | 231             | RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS |                     |        | 232          | CIUDAD       |     |                                  |
| 233 | PARROQUIA                                       |  | 234 | CALLE PRINCIPAL |                                                            | 235                 | NÚMERO | 236          | INTERSECCIÓN | 237 | TELÉFONO                         |
| 238 | ESTADO CIVIL                                    |  | 239 | No. DONATARIOS  |                                                            |                     | 240    | No. DONANTES |              | 241 | No.<br><br>NOTARIA<br><br>CANTÓN |
| 242 | FECHA DE ESCRITURA                              |  |     | DD/MM/AA        | 243                                                        | CÓDIGO TIPO DE ACTO |        |              | 244          |     |                                  |

300 INGRESOS Y EGRESOS

| DESCRIPCIÓN                                           | NÚMERO | PATRIMONIO NETO | VALOR DE LA PORCIÓN |
|-------------------------------------------------------|--------|-----------------|---------------------|
| NEGOCIOS UNIPERSONALES                                | 311    | 0.00            | 0.00                |
| AVALÚO COMERCIAL TOTAL                                |        |                 |                     |
| BIENES INMUEBLES                                      | 312    | 25147.39        | 4191.27             |
| VEHÍCULOS                                             | 313    | 0.00            | 0.00                |
| BIENES DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS                | 314    | 0.00            | 0.00                |
| DINERO EN EFECTIVO                                    | 315    | 0.00            | 0.00                |
| ACREERAS FINANCIERAS Y CIVILES                        | 316    | 0.00            | 0.00                |
| ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES | 317    | 0.00            | 0.00                |
| OTROS NO ESPECIFICADOS                                | 318    | 0.00            | 0.00                |
| SUBTOTAL SUMAR 311 AL 318                             |        |                 | 319                 |

400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)

| TIPO                                                                                             | TOTAL PAGO O GASTO | MONTO ASUMIDO |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------|
| GASTOS ÚLTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS                                                | 411                | 0.00          |
| GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS                                                        | 412                | 0.00          |
| TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES) | 413                | 0.00          |
| DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)   | 414                | 0.00          |
| DERECHOS DE ALBACEA                                                                              | 415                | 0.00          |
| SUBTOTAL SUMAR 411 AL 415                                                                        |                    | 499           |



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

NÚMERO SERIAL

FECHA RECAUDACIÓN

Página

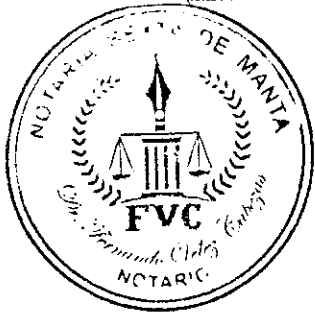
SRIDEC2016011084602

87178845703

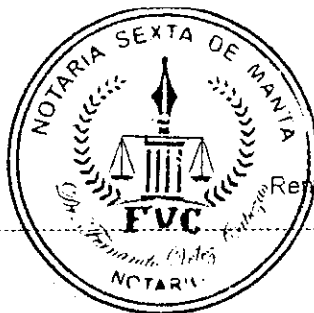
24-06-2016

1

| SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO.<br>ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA |                                              | DEDUCIBLES (SOLO PARA DONACIONES) |        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------|--------|
|                                                                                                                       | DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%) | -                                 | 457    |
|                                                                                                                       | DEDUCCIÓN POR NUDA PROPIEDAD (332*40%)       | -                                 | 456    |
| <b>800 CÁLCULO DEL IMPUESTO</b>                                                                                       |                                              |                                   |        |
| CUOTA O PORCIÓN LIQUIDAD                                                                                              |                                              | 399-499-497-493                   | 801    |
| DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)                                                                                           |                                              |                                   | 802    |
| BASE IMPONIBLE 801-802                                                                                                |                                              |                                   | 803    |
| IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * 4%                                                                                  |                                              |                                   | 899    |
| <b>900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO</b>                                                                           |                                              |                                   |        |
| PAGO PREVIO                                                                                                           |                                              |                                   | 901    |
| TOTAL IMPUESTO A PAGAR                                                                                                |                                              | 899-901                           | 902    |
| INTERÉS POR MORA                                                                                                      |                                              |                                   | 903    |
| MULTAS                                                                                                                |                                              |                                   | 904    |
| TOTAL PAGADO                                                                                                          |                                              | 902+903+904                       | 999    |
| MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO                                                     |                                              | 905                               | USD    |
| MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO                                                                                             |                                              | 907                               | USD    |
| <b>DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO</b>                                                                                    |                                              |                                   |        |
| 908                                                                                                                   | N/C No                                       | 910                               | N/C No |
| 909                                                                                                                   | USD                                          | 911                               | USD    |
| 912                                                                                                                   | N/C No                                       | 913                               | USD    |
| 914                                                                                                                   | N/C No                                       | 915                               | USD    |



|  |                                                                                                                    |               |                   |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------|
|  | La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente |               |                   |
|  | CÓDIGO VERIFICADOR                                                                                                 | NÚMERO SERIAL | FECHA RECAUDACIÓN |
|  | 87127854521                                                                                                        | 87127854521   | 24/05/2016        |
|  |                                                                                                                    |               | Página 2          |

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS  
COMPROBANTE ELECTRONICO PARA PAGO

Identificación de pago  
Número de identificación  
CEP#(Número de Serie)  
Código Impuesto  
Impuesto  
Tipo de Formulario

Declaración sin valor a pagar  
1303365959001  
871278545721  
1088  
Renta sobre herencias, legados y donaciones  
108

## RESUMEN DE DATOS

Razón Social  
Periodo Fiscal  
Fecha de Declaración  
Hora de Declaración  
Fecha de Vencimiento  
Fecha Máxima de Pago

CALDERON ALONSO LORGIO VICTOR  
7/2010  
24/06/2016  
10:41:59 AM  
01/08/2010  
24/06/2016

## VALORES A PAGAR

|                        |         |
|------------------------|---------|
| Total impuesto a Pagar | \$ 0.00 |
| Intereses por mora     | \$ 0.00 |
| Multa                  | \$ 0.00 |
| Total                  | \$ 0.00 |

## FORMAS DE PAGO

|                                    |         |
|------------------------------------|---------|
| Débito Bancario, Efectivo, Cheque  | \$ 0.00 |
| Compensaciones                     | \$ 0.00 |
| Notas de Crédito Cartulares        | \$ 0.00 |
| Notas de Crédito Desmaterializadas | \$ 0.00 |
| Títulos del Banco Central (TBC)    | \$ 0.00 |

**ESPACIO  
EN  
BLANCO**



ANEXO FORM 108

SOLUCION No. 0904

ANEXO A DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE  
INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

No. 6106184

IMPORTANTE: SIRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO

## D IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE Y DEL ANEXO

1. RAZON SOCIAL, O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS: -

102

RUC, C.I. O PASAPORTE

103

No. DE SERIE DEL FORMULARIO  
QUE SE ANEXA

105

No. DE SERIE DEL FORMULARIO  
QUE SE ANEXA

## B INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

## B NEGOCIOS UNIPERSONALES

| RAZON SOCIAL | NO. RUC | PATRIMONIO NETO TOTAL | CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA |     |
|--------------|---------|-----------------------|------------------------------------------|-----|
|              | 211     | 221                   | 231                                      | 241 |
|              |         |                       | SUBTOTAL                                 | 251 |

## 300 INMUEBLES

| LOCALIDAD Y PAIS                                                                                                                      | CATASTRAL O No. PREDIO | AVALUO COMERCIAL<br>TOTAL DEL BIEN | CUOTA / PORCION<br>HEREDADA, LEGADA, DONADA | VALOR PORCION                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------|
|                                                                                                                                       | 311                    | 321                                | 331                                         | 341                            |
|                                                                                                                                       | 312                    | 322                                | 332                                         | 342                            |
|                                                                                                                                       | 313                    | 323                                | 333                                         | 343                            |
|                                                                                                                                       | 314                    | 324                                | 334                                         | 344                            |
|                                                                                                                                       | 315                    | 325                                | 335                                         | 345                            |
|                                                                                                                                       | 316                    | 326                                | 336                                         | 346                            |
|                                                                                                                                       | 317                    | 327                                | 337                                         | 347                            |
|                                                                                                                                       | 318                    | 328                                | 338                                         | 348                            |
| RESTO DE INMUEBLES                                                                                                                    | 320                    |                                    |                                             | 349                            |
| Subtota de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI |                        |                                    |                                             | SUBTOTAL (suma del 341 al 349) |
|                                                                                                                                       |                        |                                    |                                             | 350                            |

## 400 MUEBLES

| TIPO                                                                                                                                  | PLACAS | AVALUO COMERCIAL<br>TOTAL DEL BIEN | CUOTA / PORCION<br>HEREDADA, LEGADA, DONADA | VALOR PORCION                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------|
|                                                                                                                                       | 411    | 421                                | 431                                         | 441                            |
|                                                                                                                                       | 412    | 422                                | 432                                         | 442                            |
|                                                                                                                                       | 413    | 423                                | 433                                         | 443                            |
|                                                                                                                                       | 414    | 424                                | 434                                         | 444                            |
|                                                                                                                                       | 415    | 425                                | 435                                         | 445                            |
|                                                                                                                                       | 416    | 426                                | 436                                         | 446                            |
|                                                                                                                                       | 417    | 427                                | 437                                         | 447                            |
|                                                                                                                                       | 418    | 428                                | 438                                         | 448                            |
| RESTO DE VEHICULOS                                                                                                                    |        |                                    |                                             | 449                            |
| Subtota de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI |        |                                    |                                             | SUBTOTAL (suma del 441 al 449) |
|                                                                                                                                       |        |                                    |                                             | 450                            |

## OTROS

|                                                                                                                                       |     |                |     |                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------------|-----|--------------------------------|
| DE HOGAR                                                                                                                              |     | 461            | 471 | 481                            |
|                                                                                                                                       |     |                | 472 | 482                            |
| BIENES/GANADO                                                                                                                         | 453 | No. DE CABEZAS | 473 | 483                            |
|                                                                                                                                       |     |                | 474 | 484                            |
| DE ARTE                                                                                                                               |     |                | 475 | 485                            |
| NO EN EFECTIVO                                                                                                                        |     |                | 476 | 486                            |
| NO ESPECIFICADOS                                                                                                                      | 456 | DESCRIPCION    | 477 | 487                            |
| RESTO DE BIENES NO ESPECIFICADOS                                                                                                      |     |                | 478 | 488                            |
| Subtota de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI |     |                |     | SUBTOTAL (suma del 481 al 487) |
|                                                                                                                                       |     |                |     | 489                            |

## 500 ACRECENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES

| CODIGO DE ACRECENCIA | NUMERO | NOMBRE DE INSTITUCION<br>FINANCIERA O DEUDOR | VALOR TOTAL | CUOTA / PORCION<br>HEREDADA, LEGADA, DONADA | VALOR PORCION |
|----------------------|--------|----------------------------------------------|-------------|---------------------------------------------|---------------|
|                      | 511    | 521                                          | 531         | 541                                         | 551           |
|                      | 512    | 522                                          | 532         | 542                                         | 552           |
|                      | 513    | 523                                          | 533         | 543                                         | 553           |
|                      | 514    | 524                                          | 534         | 544                                         | 554           |
|                      | 515    | 525                                          | 535         | 545                                         | 555           |
|                      | 516    | 526                                          | 536         | 546                                         | 556           |
|                      | 517    | 527                                          | 537         | 547                                         | 557           |
|                      | 518    | 528                                          | 538         | 548                                         | 558           |
|                      | 519    | 529                                          | 539         | 549                                         | 559           |

|                                                                                                                                           |     |     |     |     |     |                                |     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----|-----|-----|-----|--------------------------------|-----|
| 602                                                                                                                                       | 612 | 622 | 632 | 642 | 652 | 662                            |     |
| 603                                                                                                                                       | 613 | 623 | 633 | 643 | 653 | 663                            |     |
| 604                                                                                                                                       | 614 | 624 | 634 | 644 | 654 | 664                            |     |
| 605                                                                                                                                       | 615 | 625 | 635 | 645 | 655 | 665                            |     |
| 606                                                                                                                                       | 616 | 626 | 636 | 646 | 656 | 666                            |     |
| 607                                                                                                                                       | 617 | 627 | 637 | 647 | 657 | 667                            |     |
| RESTO DE ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS O TITULOS VALORES                                                                            |     |     | 658 | 648 |     | 668                            |     |
| Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI |     |     |     |     |     | SUBTOTAL (suma del 661 al 668) | 696 |

**TOTAL BIENES**

MONTO TOTAL DE PORCIÓN RECIBIDA POR HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES 299+ 399+489+499+599+696

DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS)

700 GASTOS DE ULTIMA ENFERMEDAD Y FUNERALES

**GASTOS DE ULTIMA ENFERMEDAD**

| GASTOS DE ÚLTIMA ENFERMEDAD                                                                                                               |  |  |  |         |  |             |  |                    |  |                                |  |                       |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|---------|--|-------------|--|--------------------|--|--------------------------------|--|-----------------------|--|
| RAZON SOCIAL DEL EMISOR DE LA FACTURA                                                                                                     |  |  |  | NO. RUC |  | NO. FACTURA |  | MONTO TOTAL PAGADO |  | CUOTA / PORCIÓN ASUMIDA        |  | VALOR PORCIÓN ASUMIDA |  |
| 701                                                                                                                                       |  |  |  | 711     |  | 721         |  | 731                |  | 741                            |  | 751                   |  |
| 702                                                                                                                                       |  |  |  | 712     |  | 722         |  | 732                |  | 742                            |  | 752                   |  |
| 703                                                                                                                                       |  |  |  | 713     |  | 723         |  | 733                |  | 743                            |  | 753                   |  |
| 704                                                                                                                                       |  |  |  | 714     |  | 724         |  | 734                |  | 744                            |  | 754                   |  |
| 705                                                                                                                                       |  |  |  | 715     |  | 725         |  | 735                |  | 745                            |  | 755                   |  |
| 706                                                                                                                                       |  |  |  | 716     |  | 726         |  | 736                |  | 746                            |  | 756                   |  |
| 707                                                                                                                                       |  |  |  | 717     |  | 727         |  | 737                |  | 747                            |  | 757                   |  |
| 708                                                                                                                                       |  |  |  | 718     |  | 728         |  | 738                |  | 748                            |  | 758                   |  |
| RESTO DE GASTOS                                                                                                                           |  |  |  |         |  |             |  |                    |  |                                |  | 759                   |  |
| Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI |  |  |  |         |  |             |  |                    |  | SUBTOTAL (suma del 751 al 759) |  | 768                   |  |

**800 GASTOS DE FUNERALES**

| RAZON SOCIAL DEL EMISOR DE LA FACTURA                                                                                                     |  | NO. RUC |  | NO. FACTURA |  | MONTO TOTAL PAGADO |  | CUOTA / PORCION ASUMIDA        |  | VALOR PORCION ASUMIDA |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------|--|-------------|--|--------------------|--|--------------------------------|--|-----------------------|--|
| 801                                                                                                                                       |  | 811     |  | 821         |  | 831                |  | 841                            |  | 851                   |  |
| 802                                                                                                                                       |  | 812     |  | 822         |  | 832                |  | 842                            |  | 852                   |  |
| 803                                                                                                                                       |  | 813     |  | 823         |  | 833                |  | 843                            |  | 853                   |  |
| 804                                                                                                                                       |  | 814     |  | 824         |  | 834                |  | 844                            |  | 854                   |  |
| 805                                                                                                                                       |  | 815     |  | 825         |  | 835                |  | 845                            |  | 855                   |  |
| 806                                                                                                                                       |  | 816     |  | 826         |  | 836                |  | 846                            |  | 856                   |  |
| 807                                                                                                                                       |  | 817     |  | 827         |  | 837                |  | 847                            |  | 857                   |  |
| 808                                                                                                                                       |  | 818     |  | 828         |  | 838                |  | 848                            |  | 858                   |  |
| RESTO DE GASTOS                                                                                                                           |  |         |  |             |  |                    |  |                                |  | 859                   |  |
| Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI |  |         |  |             |  |                    |  | SUBTOTAL (suma del 851 al 859) |  | 868                   |  |
|                                                                                                                                           |  |         |  |             |  |                    |  | SUBTOTAL: 768 + 868            |  | 1636                  |  |

**900 TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE**

| CODIGO DE TRIBUTOS                                                                                                                         |  | PERIODO FISCAL |     | MONTO TOTAL |        | CUOTA / PORCION                |         | VALOR PORCION ASUMIDA |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------|-----|-------------|--------|--------------------------------|---------|-----------------------|--|
|                                                                                                                                            |  | MES            | AÑO |             | PAGADO |                                | ASUMIDA |                       |  |
| 901                                                                                                                                        |  | 911            | 921 | 931         |        | 941                            |         | 951                   |  |
| 902                                                                                                                                        |  | 912            | 922 | 932         |        | 942                            |         | 952                   |  |
| 903                                                                                                                                        |  | 913            | 923 | 933         |        | 943                            |         | 953                   |  |
| 904                                                                                                                                        |  | 914            | 924 | 934         |        | 944                            |         | 954                   |  |
| RESTO DE TRIBUTOS                                                                                                                          |  |                |     | 935         |        |                                |         | 955                   |  |
| Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI: |  |                |     |             |        | SUBTOTAL (suma del 951 al 955) |         | 956                   |  |

**DEUDAS HEREDITARIAS**

| CODIGO TIPO DE DEUDA |  | NOMBRE DEL ACREEDOR |  | MONTO TOTAL PAGADO |  | CUOTA / PORCION ASUMIDA |  | VALOR PORCION ASUMIDA |  |
|----------------------|--|---------------------|--|--------------------|--|-------------------------|--|-----------------------|--|
| DE                   |  | 016                 |  | 026                |  | 036                     |  | 046                   |  |
| 07                   |  | 017                 |  | 027                |  | 037                     |  | 047                   |  |
| 08                   |  | 018                 |  | 028                |  | 038                     |  | 048                   |  |
| RESTO DE GASTOS      |  |                     |  | 029                |  |                         |  | 049                   |  |

**TOTAL DEDUCIBLES**

MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE HERENCIAS 899+996

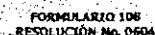
MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE DONACIONES

CUOTA O PORCIÓN LIQUIDA 699 - 997-998

DECLARO QUE LOS DATOS CONTENIDOS EN ESTA DECLARACIÓN SON VERDADEROS, POR LO QUE ASUMO LA RESPONSABILIDAD CORRESPONDIENTE (Art. 101 de la L.R.T.R.)

Certifico en debida forma, que el contribuyente ha entregado la información requerida en este Anexo, sin perjuicio de las acciones tributarias subsiguientes por la parte del contribuyente, en relación a los bienes hereditarios, en su caso, pertenecientes al contribuyente.

**SRI**



118893998

100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN:

|     |     |     |      |
|-----|-----|-----|------|
| 101 | MES | 102 | AÑO  |
|     | 7   |     | 2010 |

## 200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES

## IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

|     |                                                        |     |                 |                                                                                            |        |     |                                                                                                            |  |
|-----|--------------------------------------------------------|-----|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 201 | RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE<br>1304580457001 |     | 202             | RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS<br>CALDERON ALONZO HONORIO ADAN |        | 203 | <br>NOTARIO<br>TELEFONO |  |
| 204 | PARRUQUIA                                              | 205 | CALLE PRINCIPAL | 206                                                                                        | NÚMERO | 207 | INTERSECCIÓN                                                                                               |  |

**IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)**

|     |                                  |     |                 |                               |        |     |              |        |          |
|-----|----------------------------------|-----|-----------------|-------------------------------|--------|-----|--------------|--------|----------|
| 209 | CEDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE |     | 210             | APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS |        |     | 211          | CUIDAD |          |
| 212 | PARROQUIA                        | 213 | CALLE PRINCIPAL | 214                           | NÚMERO | 215 | INTERSECCIÓN | 216    | TÉLEFONO |

## IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN

|     |                                                                |     |                    |     |                                                                          |     |            |     |                   |
|-----|----------------------------------------------------------------|-----|--------------------|-----|--------------------------------------------------------------------------|-----|------------|-----|-------------------|
| 217 | RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE)<br>L309848107 |     |                    | 218 | APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE)<br>ALONSO SALGADO CLARA ERMINDA |     |            |     |                   |
| 219 | ESTADO CIVIL<br>1                                              | 220 | Nº. HEREDEROS<br>3 | 221 | Nº. LEGATARIOS                                                           | 222 | TESTAMENTO | 223 | 1 SI 2 NO         |
| 224 | FECHA DE FALLECIMIENTO<br>02/07/2016                           |     |                    | 225 | FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO                                     |     |            | 226 | NOTARIA<br>CANTON |
| 227 | RUC (SUCESSION INDIVISA)                                       |     |                    | 228 | DENOMINACIÓN (SUCESSION INDIVISA)                                        |     |            |     |                   |

## IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN

|     |                                                 |     |                 |                                                            |                     |     |              |        |          |     |
|-----|-------------------------------------------------|-----|-----------------|------------------------------------------------------------|---------------------|-----|--------------|--------|----------|-----|
| 230 | RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DOYANTE) |     | 231             | RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS |                     |     | 232          | CUIDAD |          |     |
| 233 | PARROQUIA                                       | 234 | CALLE PRINCIPAL | 235                                                        | NÚMERO              | 236 | INTERSECCIÓN | 237    | TÉLEFONO |     |
| 238 | ESTADO CIVIL                                    |     | 239             | Nº. DONATARIOS                                             |                     | 240 | Nº. DOYANTES |        | 241      | Nº. |
| 242 | FECHA DE ESCRITURA                              |     | DD/MM/AA        | 243                                                        | CÓDIGO TIPO DE ACTO |     |              | 244    | CANTÓN   |     |

### 300 INGRESOS Y EGRESOS

| DESCRIPCION                                           |     | NUMERO |     | PATRIMONIO NETO               |     | VALOR DE LA PORCIÓN |  |
|-------------------------------------------------------|-----|--------|-----|-------------------------------|-----|---------------------|--|
| NEGOCIOS UNIPERSONALES                                | 311 |        | 321 | 0.00                          | 331 | 0.00                |  |
|                                                       |     |        |     | <b>AVALÚO COMERCIAL TOTAL</b> |     |                     |  |
| BIENES INMUEBLES                                      | 312 | 1.00   | 322 | 25147.59                      | 332 | 4191.27             |  |
| VEHÍCULOS                                             | 313 |        | 323 | 0.00                          | 333 | 0.00                |  |
| MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS                |     |        | 324 | 0.00                          | 334 | 0.00                |  |
| DINERO EN EFECTIVO                                    |     |        | 325 | 0.00                          | 335 | 0.00                |  |
| ACRENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES                       | 314 |        | 326 | 0.00                          | 336 | 0.00                |  |
| ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES | 315 |        | 327 | 0.00                          | 337 | 0.00                |  |
| OTROS NO ESPECIFICADOS                                | 316 |        | 328 | 0.00                          | 338 | 0.00                |  |
|                                                       |     |        |     | SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338     |     | 339                 |  |

400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)

| TIPO                                                                                             |     |                 | TOTAL PAGO O GASTO |      | MONTO ASUMIDO |      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------------|--------------------|------|---------------|------|
| GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS                                                |     |                 | 411                | 0.00 | 421           | 0.00 |
| GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS                                                        |     |                 | 412                | 0.00 | 422           | 0.00 |
| TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES) |     |                 | 413                | 0.00 | 423           | 0.00 |
| DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)   |     |                 | 414                | 0.00 | 424           | 0.00 |
| DERECHOS DE ALBACEA                                                                              | 401 | RUC DEL ALBACEA | 415                | 0.00 | 425           | 0.00 |
| SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425                                                                        |     |                 |                    | 499  |               | 0.00 |



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

NÚMERO SERIAL

FECHA RECAUDACIÓN

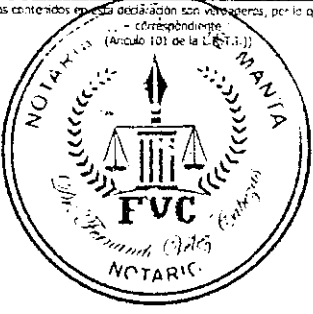
Página

**GRAND TOTALS**

12345678910111213141516171819202122232425262728293031323334353637383940414243444546474849505152535455565758596061626364656667686970717273747576777879808182838485868788899091929394959697989910010110210310410510610710810911011111211311411511611711811912012112212312412512612712812913013113213313413513613713813914014114214314414514614714814915015115215315415515615715815916016116216316416516616716816917017117217317417517617717817918018118218318418518618718818919019119219319419519619719819920020120220320420520620720820921021121221321421521621721821922022122222322422522622722822923023123223323423523623723823924024124224324424524624724824925025125225325425525625725825926026126226326426526626726826927027127227327427527627727827928028128228328428528628728828929029129229329429529629729829930030130230330430530630730830931031131231331431531631731831932032132232332432532632732832933033133233333433533633733833934034134234334434534634734834935035135235335435535635735835936036136236336436536636736836937037137237337437537637737837938038138238338438538638738838939039139239339439539639739839940040140240340440540640740840941041141241341441541641741841942042142242342442542642742842943043143243343443543643743843944044144244344444544644744844945045145245345445545645745845946046146246346446546646746846947047147247347447547647747847948048148248348448548648748848949049149249349449549649749849950050150250350450550650750850951051151251351451551651751851952052152252352452552652752852953053153253353453553653753853954054154254354454554654754854955055155255355455555655755855956056156256356456556656756856957057157257357457557657757857958058158258358458558658758858959059159259359459559659759859960060160260360460560660760860961061161261361461561661761861962062162262362462562662762862963063163263363463563663763863964064164264364464564664764864965065165265365465565665765865966066166266366466566666766866967067167267367467567667767867968068168268368468568668768868969069169269369469569669769869970070170270370470570670770870971071171271371471571671771871972072172272372472572672772872973073173273373473573673773873974074174274374474574674774874975075175275375475575675775875976076176276376476576676776876977077177277377477577677777877978078178278378478578678778878979079179279379479579679779879980080180280380480580680780880981081181281381481581681781881982082182282382482582682782882983083183283383483583683783883984084184284384484584684784884985085185285385485585685785885986086186286386486586686786886987087187287387487587687787887988088188288388488588688788888989089189289389489589689789889990090190290390490590690790890991091191291391491591691791891992092192292392492592692792892993093193293393493593693793893994094194294394494594694794894995095195295395495595695795895996096196296396496596696796896997097197297397497597697797897998098198298398498598698798898999099199299399499599699799899910001001100210031004100510061007100810091010101110121013101410151016101710181019102010211022102310241025102610271028102910301031103210331034103510361037103810391040104110421043104410451046104710481049105010511052105310541055105610571058105910601061106210631064106510661067106810691070107110721073107410751076107710781079108010811082108310841085108610871088108910901091109210931094109510961097109810991100110111021103110411051106110711081109111011111112111311141115111611171118111911201121112211231124112511261127112811291130113111321133113411351136113711381139114011411142114311441145114611471148114911501151115211531154115511561157115811591160116111621163116411651166116711681169117011711172117311741175117611771178117911801181118211831184118511861187118811891190119111921193119411951196119711981199120012011202120312041205120612071208120912101211121212131214121512161217121812191220122112221223122412251226122712281229123012311232123312341235123612371238123912401241124212431244124512461247124812491250125112521253125412551256125712581259126012611262126312641265126612671268126912701271127212731274127512761277127812791280128112821283128412851286128712881289129012911292129312941295129612971298129913001

24/05/2016

1

| SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO.<br>ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA.                                                                                                                         |          | DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)            |          |     |          |     |          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------|----------|-----|----------|-----|----------|
|                                                                                                                                                                                                                                                |          | DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*50%) | 0.00     |     |          |     |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                |          | DEDUCCIÓN POR NUDA PROPIEDAD (332*40%)       | 0.00     |     |          |     |          |
| <b>800 CÁLCULO DEL IMPUESTO</b>                                                                                                                                                                                                                |          |                                              |          |     |          |     |          |
|  <p>Dedato que los datos contenidos en esta declaración son verídicos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Artículo 191 de la Ley 1313).</p> |          | CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADADA 399-499-497-498  | 4191.27  |     |          |     |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                |          | DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)                  | 55760.00 |     |          |     |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                |          | BASE IMPONIBLE 801-802                       | 0.00     |     |          |     |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                |          | IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * 1%         | 0.00     |     |          |     |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                |          | <b>900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO</b>  |          |     |          |     |          |
| PAGO PREVIO                                                                                                                                                                                                                                    |          | 901                                          | 0.00     |     |          |     |          |
| TOTAL IMPUESTO A PAGAR 899-901                                                                                                                                                                                                                 |          | 902                                          | 0.00     |     |          |     |          |
| INTERÉS POR MORSA                                                                                                                                                                                                                              |          | 903                                          | 0.00     |     |          |     |          |
| MULTAS                                                                                                                                                                                                                                         |          | 904                                          | 0.00     |     |          |     |          |
| TOTAL PAGADO 902+903+904                                                                                                                                                                                                                       |          | 998                                          | 0.00     |     |          |     |          |
| MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO                                                                                                                                                                              |          | 905                                          | USD 0.00 |     |          |     |          |
| MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO                                                                                                                                                                                                                      |          | 907                                          | USD 0.00 |     |          |     |          |
| <b>DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO</b>                                                                                                                                                                                                             |          |                                              |          |     |          |     |          |
| 908                                                                                                                                                                                                                                            | N/C No   | 910                                          | N/C No   | 912 | N/C No   | 914 | N/C No   |
| 909                                                                                                                                                                                                                                            | USD 0.00 | 911                                          | USD 0.00 | 913 | USD 0.00 | 915 | USD 0.00 |



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

NÚMERO SERIAL

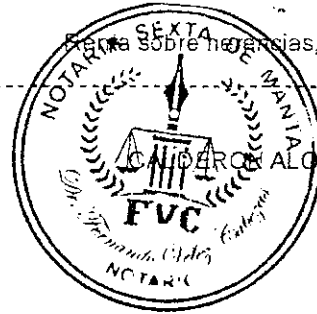
FECHA RECAUDACIÓN

Página

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS  
COMPROBANTE ELECTRONICO PARA PAGO

Identificación de pago  
Número de identificación  
CEP#(Número de Serie)  
Código Impuesto  
Impuesto  
Tipo de Formulario

Declaración sin valor a pagar  
1304580457001  
871278559981  
1088  
108



## RESUMEN DE DATOS

Razón Social  
Periodo Fiscal  
Fecha de Declaración  
Hora de Declaración  
Fecha de Vencimiento  
Fecha Máxima de Pago

CALDERON ALONZO HONORIO ADAN  
7/2010  
24/06/2016  
10:57:31 AM  
01/08/2010  
24/06/2016

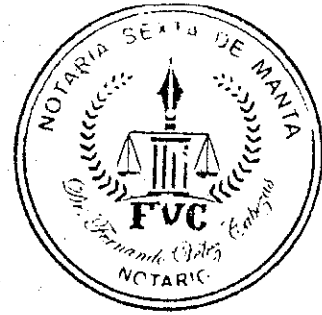
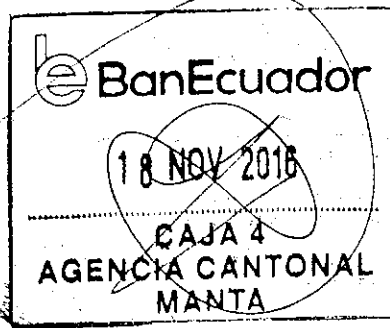
## VALORES A PAGAR

|                        |         |
|------------------------|---------|
| Total Impuesto a Pagar | \$ 0.00 |
| Intereses por mora     | \$ 0.00 |
| Multa                  | \$ 0.00 |
| Total                  | \$ 0.00 |

## FORMAS DE PAGO

|                                    |         |
|------------------------------------|---------|
| Débito Bancario, Efectivo, Cheque  | \$ 0.00 |
| Compensaciones                     | \$ 0.00 |
| Notas de Crédito Cartulares        | \$ 0.00 |
| Notas de Crédito Desmaterializadas | \$ 0.00 |
| Títulos del Banco Central (TBC)    | \$ 0.00 |





BanEcuador S.P.  
RUC: 1768183520001

MANTA (AG.)  
CALLE 6 AV MALECON, EDIFICIO DEL CENEL

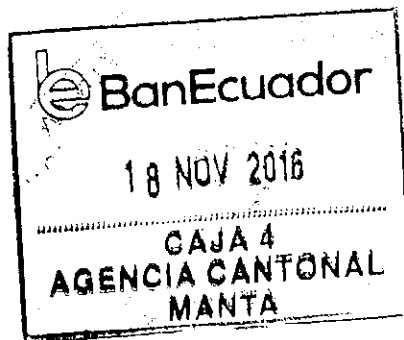
DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA  
No. Fac.: 056-504-00000056  
Fecha: 18/11/2016, 10:30:20 a.m.

No. Autorización:  
181120160117681835200012056504000000562016103017

Cliente : KISTEE VERA VIVAS  
ID : 1305960617  
Dir : EDLA EL PALMAR C.1 AVE 1

| Descripcion  | Total |
|--------------|-------|
| Recaudo      | 0.54  |
| SubTotal USD | 0.54  |
| I.V.A        | 0.06  |
| TOTAL USD    | 0.60  |

\*\*\* GRACIAS POR SU VISITA \*\*\*  
Sin Derecho a Credito Tributario



BanEcuador S.P.  
18/11/2016 10:28:10 a.m. OK  
CONVENIO: 2950 GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI  
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS  
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE  
REFERENCIA: 585691585  
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS  
OFICINA: 75 - MANTA (AG.) OP: malecon  
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA SEXTA  
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

|                       |       |
|-----------------------|-------|
| Efectivo:             | 50.00 |
| Comision Efectivo:    | 0.54  |
| I.V.A                 | 0.06  |
| TOTAL:                | 50.60 |
| SUJETO A VERIFICACION |       |





Factura: 003-001-000000024

20161308004P04215

PROTOCOLIZACIÓN 20161308004P04215

POSESIÓN EFECTIVA, INCLUIDA SU PROTOCOLIZACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO: 11 DE NOVIEMBRE DEL 2016, (11:53)

OTORGA: NOTARÍA CUARTA DEL CANTON MANTA

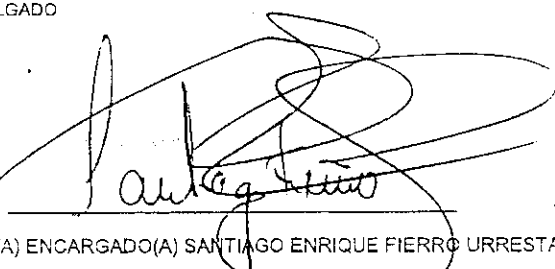
CUANTÍA: INDETERMINADA



| A PETICIÓN DE:                |                          |                        |                    |
|-------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|
| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL          | TIPO INTERVINIENTE       | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | No. IDENTIFICACION |
| CALDERÓN ALONSO LORGIO VICTOR | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1303365959         |

Nombre del causante: CLARA ERMINDA ALONSO SALGADO

Observaciones:

  
NOTARIO(A) ENCARGADO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA  
NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA  
AP: 6768-DP13-2016-KP

Ab. Santiago Fierro Urresta  
NOTARIO CUARTO (E) DEL CANTÓN MANTA

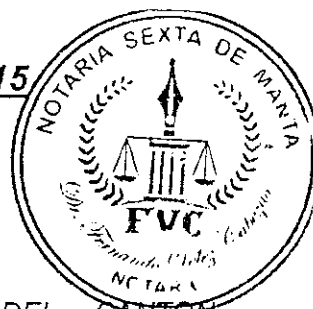




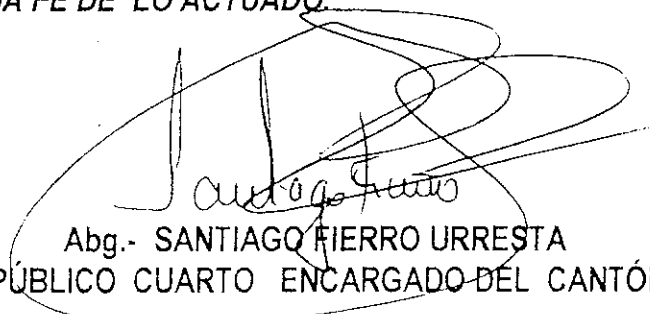
ESCRITURA NUMERO: 20161308004P04215

ACTA NOTARIAL

DI: 2 COPIAS



EN LA CIUDAD DE SAN PABLO DE MANTA, CABECERA DEL CANTÓN MANTA, PROVINCIA DE MANABÍ, REPÚBLICA DEL ECUADOR, HOY DÍA VIERNES ONCE DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIECISEIS, **ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**, NOTARIO PÚBLICO CUARTO ENCARGADO DEL CANTÓN MANTA, SEGÚN ACCIÓN DE PERSONAL NÚMERO 6768-DP13-2016-KP, OTORGADA POR LA DIRECCIÓN PROVINCIAL DEL CONSEJO DE LA JUDICATURA DE MANABÍ, DE FECHA SIETE DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIECISEIS, CON LA COMPARECENCIA DEL SEÑOR **LORGIO VICTOR CALDERON ALONSO**, QUIEN CON LOS DOCUMENTOS EXHIBIDOS Y QUE SE INCORPORAN A ESTA ESCRITURA, HA PROBADO SER HIJO DE LA CAUSANTE **CLARA ERMINDA ALONSO SALGADO**, FALLECIDA EN MANTA, PROVINCIA DE MANABÍ, EL DOS DE JULIO DEL DOS MIL DIEZ, LO CUAL CONSTA DE LOS CERTIFICADOS AGREGADOS A LA DECLARACION JURAMENTADA, EN LA CUAL ME SOLICITAN QUE LES CONCEDA LA POSESION EFECTIVA DEL BIEN INMUEBLE DEJADO POR LA CITADA CAUSANTE.- EN VIRTUD DE LO EXPUESTO, CON LA FE PUBLICA DE LA QUE ME HALLO INVESTIDO Y DE CONFORMIDAD CON LA FACULTAD QUE ME CONFIERE EL NUMERAL DOCE DEL ARTICULO DIECIOCHO DE LA LEY NOTARIAL REFORMADA CONCEDO LA POSESIÓN EFECTIVA PROINDIVISO DEL BIEN INMUEBLE, DEJADO POR LA CAUSANTE **CLARA ERMINDA ALONSO SALGADO**; A FAVOR DEL SEÑOR **LORGIO VICTOR CALDERON ALONSO**, POSESIÓN QUE SE REALIZA SIN PERJUICIO DE LOS DERECHOS DE TERCEROS. EL ORIGINAL DE ESTA DILIGENCIA SE INCORPORARÁ AL LIBRO DE POSESIONES EFECTIVAS DE ESTA NOTARIA, EXTENDIENDO DOS COPIAS CERTIFICADAS DE LA MISMA, A FIN DE QUE PROCEDAN A LA INSCRIPCION EN EL REGISTRO CORRESPONDIENTE, PARA CONSTANCIA SUSCRIBE LA PRESENTE ACTA NOTARIAL LA SEÑORA NOTARIA QUE DA FE DE LO ACTUADO.

  
Abg.- SANTIAGO FIERRO URRESTA

NOTARIO PÚBLICO CUARTO ENCARGADO DEL CANTÓN MANTA

NOTARIA PUBLICA CUARTA  
SANTIAGO FIERRO URRESTA



ESCRITURA DE DECLARACION JURAMENTADA DE POSESION EFECTIVA

DE LOS BIENES DEJADOS POR LA CAUSANTE SEÑORA CLARA

ERMINDA ALONSO SALGADO.-

CUANTIA : INDETERMINADA

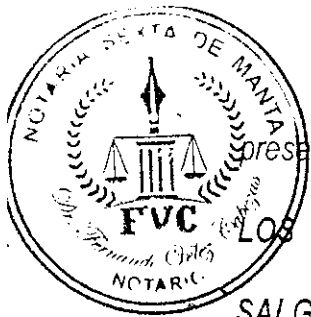
DI : 2 COPIAS



En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día jueves diez de noviembre del año dos mil dieciséis, ante mí, ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA, Notario Público Cuarto Encargado del Cantón Manta, según acción de personal número 6768-DP13-2016-KP, otorgada por la Dirección Provincial del Consejo de la Judicatura de Manabí, de fecha siete de noviembre del año dos mil dieciséis,, comparece y declara, el señor **LORGIO VICTOR CALDERON ALONSO, soltero**, por sus propios y personales derechos, a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido sus cédulas cuyas copias fotostáticas por mi agrego a esta escritura.- Quien comparece en calidad de hijo de la causante **CLARA ERMINDA ALONSO SALGADO.-** El compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad y domiciliado en esta ciudad de Manta. Advertido que fue el compareciente por mí la Notaria de los efectos y resultado de esta escritura, así como expuesto que fue en forma aislada y separada, de que comparece al otorgamiento de esta escritura, sin coacción, amenaza, temor reverencial ni promesa o seducción, me pide que eleve a categoría de Escritura Pública la

Ab. Santiago Fierro Urresta  
Notario Cuarto Encargado del Cantón Manta  
Provincia de Manabí

NOTARIA PUBLICA CUARTA  
MANTA- MANABI



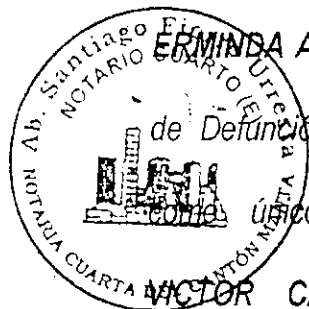
presente **DECLARACION JURAMENTADA DE POSESION EFECTIVA DE**  
**LOS BIENES DEJADOS POR LA CAUSANTE CLARA ERMINDA ALONSO**

**SALGADO**, cuyo tenor literario es como sigue : **SEÑOR NOTARIO.-** En el Registro de escrituras públicas a su cargo sirvase autorizar una de **DECLARACION JURAMENTADA**, contenida en las siguientes cláusulas:

**PRIMERA: OTORGANTES .-** Comparece a la celebración de la presente Escritura Pública, el señor **LORGIO VICTOR CALDERON ALONSO**, por sus propios derechos, domiciliado en esta ciudad de Manta, hábil y capaz como en derecho se requiere.- **SEGUNDA : ANTECEDENTES .-** Uno.- Declara el compareciente, que es hijo de la causante **CLARA ERMINDA ALONSO SALGADO**, y quien era propietaria de los derechos y acciones de un lote de terreno ubicado en la Zona Jome, Cantón Manta, Parroquia San Mateo. Superficie: 5,1500Hás. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: **NORTE:** Con Adalina Trinidad Calderón Triviño 187.63 m, rumbo N 62°53'07" E. **SUR:** Carretera San Mateo – Santa Marianita 45.05 m, rumbo S 45°07'49" W. 31.48 m, rumbo S 31°01'10" W. 21.36 m, rumbo S 45°48'51" W. 67.40m, rumbo S 53°22'59" W. **ESTE:** Germán Cáceres 306.16 m, rumbo S 22° 36'18" E. **OESTE:** Camino Público 197.49 m, rumbo N 19° 00'46" W. 161.48 m, rumbo N 39° 35'58" W.- Este predio fue adquirido por la causante por adjudicación otorgada por el Instituto Nacional de Desarrollo Agrario, según contrato celebrado el siete de septiembre del dos mil seis en la Notaria Primera de Manta, e inscrita en el Registro de la Propiedad de Manta el dieciséis de octubre del dos mil seis.- **Dos.-** En la



ciudad de Manta el dos de julio del dos mil diez, falleció la señora CLARA



ERMINDA ALONSO SALGADO, según consta de las copias del Certificado

de Defunción que se adjunta en calidad de documento habilitante, quedando

como únicos y universales beneficiario sus hijos los señores LORGIO

VICTOR CALDERON ALONSO, HONORIO ADAN CALDERON ALONZO,

SANTA ELBA CALDERON ALONSO, como se justifica con los documentos

que acreditan sus aseveraciones.- TERCERA : DECLARACION .- Con los

antecedentes expuestos, el señor LORGIO VICTOR CALDERON ALONSO,

siendo su ánimo entrar en posesión efectiva del bien hereditario sucesorio

dejados por el citado causante abintestato y amparados en lo dispuesto en el

numeral Doce del Artículo siete de la Ley Notarial Reformada, publicada en

el Suplemento del Registro Oficial número sesenta y cuatro del ocho de

noviembre de mil novecientos noventa y seis, solicitan a la señora Notaria

que les conceda la Posesión Efectiva proindiviso y sin perjuicio de los

derechos de terceros, sobre el bien inmueble que de propiedad del causante,

descrito é individualizado en la cláusula de los antecedentes; y, elaborada la

respectiva Acta Notarial, que declare la Posesión Efectiva, la misma, se ordene

su inscripción en el Registro correspondiente.- No conocemos la existencia de

algún Testamento. Cumpla usted señora Notaria, con las demás formalidades

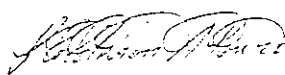
de estilo para la plena validez y perfeccionamiento de esta escritura pública.

Haso aquí la minuta patrocinada por el Abogado RISKEE VERA VIVAS.

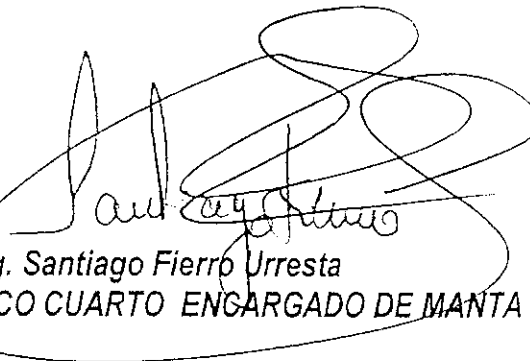
Minuta número : trece guión mil novecientos noventa y seis guión sesenta



del Foro de Abogados, que con los documentos habilitantes que se agregan, queda elevada a escritura pública conforme a Derecho. Dejo constancia que los otorgantes se ratifican en todas y cada una de las declaraciones constantes en este instrumento público. Se agregan como documentos habilitantes : Certificado de Defunción, Copia del Certificado del Registro de la Propiedad; habilitantes municipales, cédulas y partidas de nacimiento.- I, leída enteramente esta escritura en alta y clara voz por mí, la aprueban y firman.- Se cumplieron los preceptos legales, se procedió en unidad de acto. DOY FE.-



**LORGIO VICTOR CALDERON ALONSO**  
C.C.No. 130 33 65915-9



**Abg. Santiago Fierro Urresta**  
**NOTARIO PUBLICO CUARTO ENCARGADO DE MANTA**



Manta, Noviembre 10 del 2016



Sr. Abg.

**SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**

**NOTARIO PUBLICO CUARTO ENCARGADO - MANTA**

En su despacho.-

Señor Notaria:

RISKEE RENEE VERA VIVAS, como abogado patrocinador, a usted muy comedidamente solicito, se sirva a receptar mi DECLARACIÓN JURAMENTADA solicitando la POSESIÓN EFECTIVA del bien inmueble, dejado por la Causante señora **CLARA ERMINDA ALONSO SALGADO**, posteriormente se digne a protocolizar la respectiva ACTA NOTARIAL y DECLARACION JURAMENTADA.-

Por la atención que brinde a nuestra petición nos suscribimos de usted.

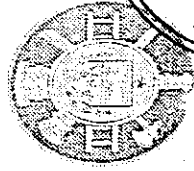
Atentamente,

**Abg. RISKEE RENEE VERA VIVAS**  
**Mat. 13-1996-63 F.A.M.**

Ab. Santiago Fierro Urresta  
NOTARIO CUARTO (E) DEL CANTÓN MANTA

NOTARIA PUBLICA CUARTA  
MANTA- MANABI

ESPACIO  
EN  
BLANCO



## CUERPO DE BOMBEROS DE MANIA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11  
entre Calles 11 y 12

COMPROBANTE DE PAGO

000030961

**CERTIFICADO DE SOLVENCIA**

1309848107001

### DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.:

ALONSO SALGADO CLARA ERMINDA

NOMBRES:

ZONA DE JOME PARROQUIA SAN MATEO

RAZÓN SOCIAL:

DIRECCIÓN:

### DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

CARRETERO USAR MALECON SANTA MARIANITA

DIRECCIÓN PREDIO:

### REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO:

SANCHEZ ALVARADO PAMELA

CAJA:

10/11/2016 11:30:51

FECHA DE PAGO:

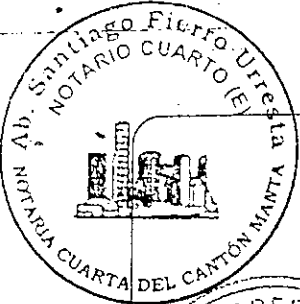
VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR

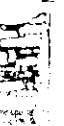
3.00

VALIDO HASTA: miércoles 01 de febrero de 2017  
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

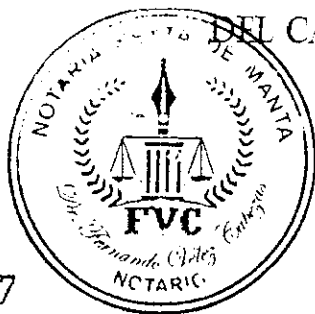


ESTE COMPROBANTE NO TIENE VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

Ab. Santiago Fierro Urresta  
NOTARIO CUARTO DE MANIA



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



Nº 081717



LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios **RURAL** en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en **SOLAR**

perteneciente a **ALONSO SALGADO CLARA ERMIDA**

ubicada **ZONA DE JOME P. SAN MATEO CARRETERO SAN MATEO – SANTA MARIANA**

cuyo **AVALUO COMERCIAL PRESENTE**

asciende a la cantidad

de **\$512000.00 QUINIENTOS DOCE MIL 00/100**

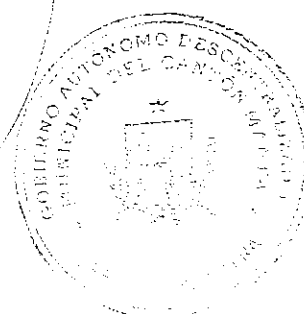
**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE POSESION EFECTIVA**

MJP

10 DE NOVIEMBRE DE 2016

Manta,

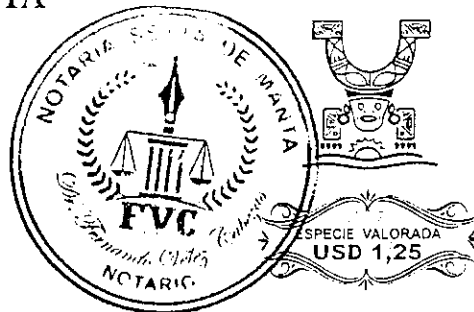
Director Financiero Municipal





Nº 110681

## GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA



### LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de .....

ALONSO SALGADO CLARA ERMENDA

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 10 de NOVIEMBRE de 2016

VALIDO PARA LA CLAVE  
4130129000 ZONA DE JOME PARROQUIA SAN MATEO CARRETERO SAN MATEO- SANTA  
MARIANITA

Manta, diez de noviembre del dos mil diesiseis

  
Ab. Santiago Fierro Urresta  
NOTARIO CUARTO (E) DEL CANTÓN MANTA

  
NOTARIA PUBLICA DE MANTA



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO  
Y REGISTROS



No. Certificación: 131519

Nº 131519

CERTIFICADO DE AVALÚO



Fecha: 16 de junio de 2016

No. Electrónico: 40492

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 4-13-01-29-000

Ubicado en: ZONA DE JOME PARROQUIA SAN MATEO CARRETERO SAN MATEO-  
SANTA MARIANITA

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 51200,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad

Propietario

1309848107

ALONSO SALGADO CLARA ERMINDA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

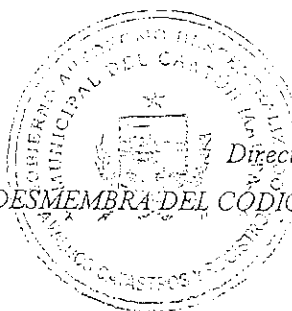
TERRENO: 512000,00

CONSTRUCCIÓN: 0,00

512000,00

Son: QUINIENTOS DOCE MIL DOLARES

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 - 2017".



C.P.A. Javier Cevallos Morejón

Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)

SE DESMEMBRA DEL CÓDIGO 4130104000



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP



### Ficha Registral-Bien Inmueble



Calle 4 y Avenida 4, Esquina

Telf. 052624758

www.registrodmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-16005150, certifico hasta el día de hoy 28/03/2017, la Ficha Registral Número 38681.

## INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Fecha de Apertura: martes, 15 de enero de 2013

Información Municipal:

Tipo de Predio:

Parroquia: SAN MATEO

### LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno ubicado en la Zona Jome, Cantón Manta, Parroquia San Mateo. Superficie: 5,1500Hás. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: NORTE: Con Adalina Trinidad Calderón Triviño 187.63 m, rumbo N 62°53'07" E. SUR: Carretera San Mateo - Santa Marianita 45.05 m, rumbo S 45° 07'49" W. 31.48 m, rumbo S 31°01'10" W. 21.36 m, rumbo S 45°48'51" W. 67.40 m, rumbo S 53° 22'59" W. ESTE: German Cáceres 306.16 m, rumbo S 22° 36'18" E. OESTE: Camino Público 197.49 m, rumbo N 19° 00'46" W. 161.48 m, rumbo N 39° 35'58" W. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro        | Acto         | Número y fecha de Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|--------------|-------------------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | ADJUDICACIÓN | 2321 16/oct./2006             | 31.697        | 31.705      |

### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[ 1 / 1 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 16 de octubre de 2006

Número de Inscripción: 2321

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 5005

Folio Inicial:31.697

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final:31.705

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución: INDA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 07 de septiembre de 2006

Fecha Resolución: lunes, 10 de julio de 2006

a.- Observaciones:

PROVIDENCIA DE ADJUDICACION No.0606M04895. Sin Hipoteca.- Lote de terreno ubicado en la Zona Jome, Cantón Manta, Parroquia San Mateo, Superficie: 5,1500Hás.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad       | Cédula/RUC    | Nombres y/o Razón Social                          | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|---------------|---------------|---------------------------------------------------|--------------|--------|---------------------|
| ADJUDICADOR   | 0000000009302 | INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO I.N.D.A. | NO DEFINIDO  | MANTA  |                     |
| ADJUDICATARIO | 30848107      | ALONSO SALGADO CLARA ERMINDA                      | VIUDO(A)     | MANTA  |                     |

### TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro

Número de Inscripciones

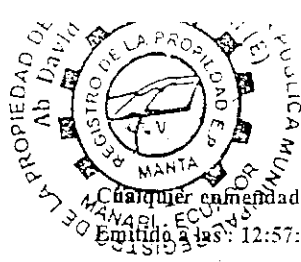
COMPRA VENTA

<< Total Inscripciones >>



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

Los movimientos registrales son de carácter público y se encuentran a disposición de todos los interesados en el predio que se certifica.



Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 12:57:51 del sábado, 26 de marzo de 2016

A petición de: CASTRO LOOR YENNY GRACIELA

Elaborado por :LAURA CARMEN TIGUA PINCAY

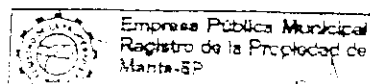
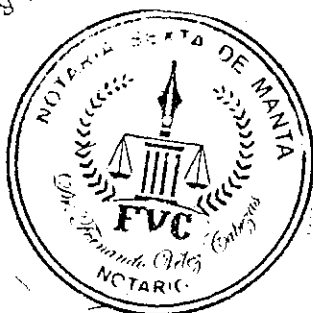
1306357128



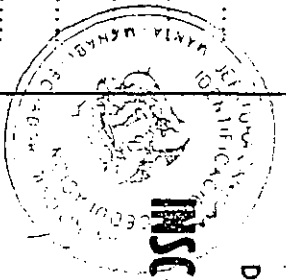
Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

AB. JOSE-DAVID CEDENO RUPERTI  
Firma del Registrador (E)



26 MAR 2016



**INSCRIPCION DE DEFUNCION**

Ed ... *Norton*

del dos mil

tiende la presente acta de inscripción de la defunción de :

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO:

Sexo : .....femenino.....

Nombres y Apellidos del padre:

Nombres y Apellidos de la madre:

Lugar del fallecimiento : *Monta*

de ... *Tullio* ...

del dos mil

breviamente se llama :

Causa de la muerte

Solicitud esta inscripcion : ... *Sergio Victor Calderon Alonso*

de Identidad N° 130336595-9 domiciliado en Merymá

OBSERVACIONES:

*Cedula de la fallecida en 130981310-7, Eccesteoriana  
D. Donatillo, la muerta la Catolicista  
~~Dagoberto~~ Dagoberto Paquid Huidio # 8593 -  
NOTARIO CUARTO DEL CANTON MANTA  
PUEBLO DE PIENSAZ*

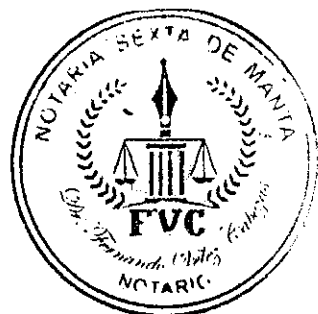
CONFIDENTIAL

# FILMS

*J. H. Brown*

COPIA INTEGRAL

|       |        |       |
|-------|--------|-------|
| NACI. | MATRI. | DEFU. |
|-------|--------|-------|

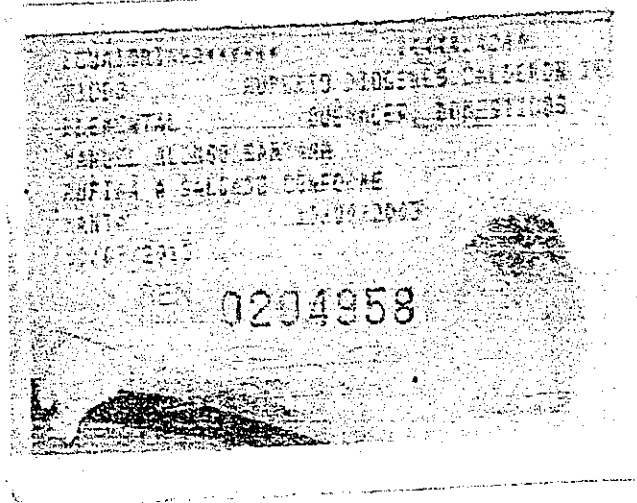
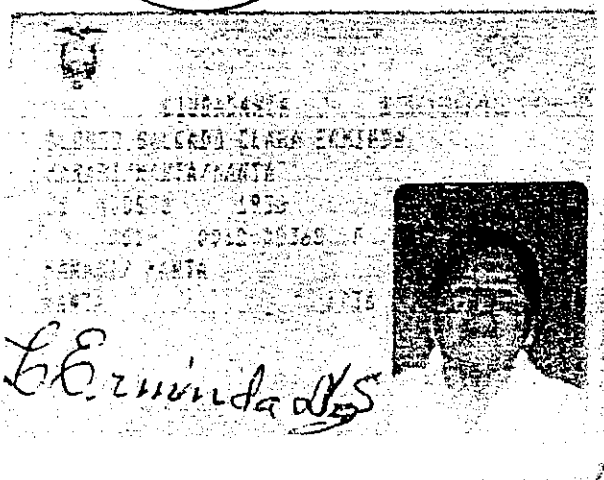
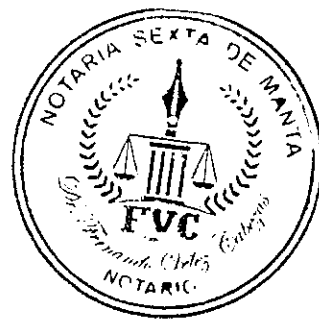


NOTARIA CANTONAL DE REGISTRO CIVIL  
MANTA - MANABI - ECUADOR

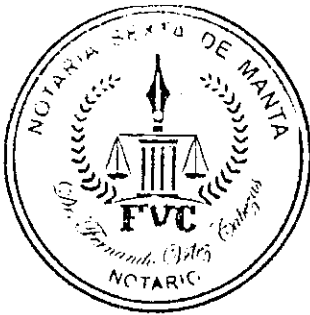
ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL que consta en  
El Tomo 390 Pag 475 Año 2010-  
Se confiere de acuerdo al Art. 122 de la Ley de  
Registro Civil.

O CERTIFICO: 19 JUL. 2010

Evern De la Jimbo  
Servicio de Apoyo 1  
LEGALIZACIÓN DE PARTIDAS  
REGISTRO CIVIL MANTA



  
Ab. Santiago Fierro Urresta  
NOTARIO CUARTO (E) DEL CANTON MANTA



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE LEGISLACIÓN CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CIUDADANÍA

130336595-9

CIUDADANÍA  
CALDERON ALONSO  
LORGIO VICTOR

MANABI  
MANTA  
MANTA

1980-08-20  
EQUATORIANA

18  
SOLTERO

130336595-9

CONCELEBRATO EMPLEADO PRIVADO

YACAVAZCUE

CALDERON RUPERTO  
ALONSO CLARA

MANTA  
2010-07-16  
2010-07-16

130336595-9

002

002 - 0186 1303365959

NÚMERO DE CERTIFICADO CEDULA  
CALDERON ALONSO LORGIO VICTOR

MANABI  
PROVINCIA  
MANTA  
CANTON

CIRCUNSCRIPCIÓN  
MANTA  
PARROQUIA  
ZONA

1  
2

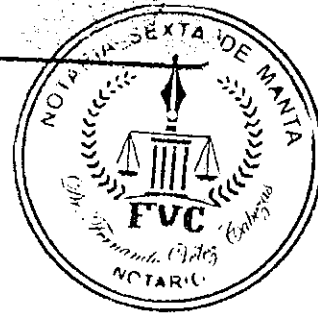
1) PRESIDENTE DE LA JUNTA



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

130490253-7

FECHA DE...  
CIUDADANÍA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
CALDERON ALONSO  
SANTA ELBA  
LUGAR DE NACIMIENTO  
MANABI  
MANA  
MANA  
FECHA DE NACIMIENTO 1963-05-17  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO F  
ESTADO CIVIL SOLTERA



PROFESIÓN OCUPACIÓN  
BÁSICA COSTURERA/O

FECHA DE NACIMIENTO DEL PADRE  
CALDERON TRIVIRO RUPERTO DIOGENES  
FECHA DE NACIMIENTO DE LA MADRE  
ALONSO SALGADO HERRERA  
LUGAR DE NACIMIENTO  
MANA  
2013-02-14  
FECHA DE EMISIÓN  
2025-02-14

001-0152

1304902537

MANABI  
PROVINCIA  
MANA  
CANTON

CIRCUNSCRIPCIÓN  
SAN MATEO  
PARROQUIA

1  
0  
ZONA

1. PRESIDENTE DE LA JUNTA



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

001

001 - 0152

1304902537

NÚMERO DE CERTIFICADO  
CALDERON ALONSO SANTA ELBA

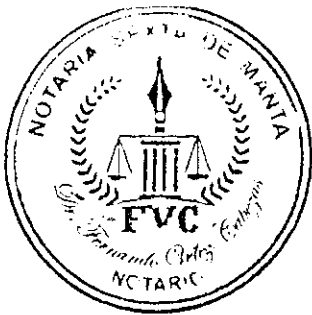
MANABI  
PROVINCIA  
MANA  
CANTON

CIRCUNSCRIPCIÓN  
SAN MATEO  
PARROQUIA

1  
0  
ZONA

1. PRESIDENTE DE LA JUNTA

Ab. Santiago Fierro Urresta  
NOTARIO CUARTO (E) DEL CANTÓN MANABÍ



REPUBLICA DEL ECUADOR  
CIUDADANIA 130458345-7  
CALDERON ALONZO HONORIO ADAN  
MANABI/MANTA/MANTA  
04-ENERO 1964  
001-0004-00014 M  
MANABI/MANTA  
MANTA 1964

1 ADAN Calderon



EQUATORIANA\*\*\*\*\* V434414242  
SOLTERO  
PRIMARIA AYUDANTE  
RUPERTO CALDERON  
HERMINDA ALONZO  
MANTA 07/03/2012  
07/03/2024  
REN 4285055



REPUBLICA DEL ECUADOR  
CERTIFICADO DE VOTACION  
ELECCIONES 12 DE FEBRERO DEL 2014  
130458345-7 017-0096  
CALDERON ALONZO HONORIO ADAN  
MANABI MANTA  
MANTA MANTA - PEDRO FERLIN  
SANCION MORA 34 Costos: 6 TOL USD 34  
DELEGACION PROVINCIAL DE MANABI - 0012103  
4094081 05/01/2015 14:24:51



# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

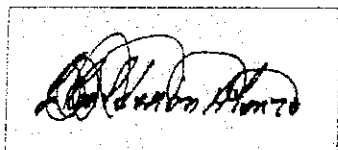


Dirección General de Registro Civil,  
Identificación y Cedulación

## CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



REGISTRO CIVIL



Número único de identificación: 1303365959

Nombres del ciudadano: CALDERON ALONSO LORGIO VICTOR

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 20 DE MAYO DE 1960

Nacionalidad: ECUATORIANA

Séxo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: \_\_\_\_\_

Fecha de Matrimonio: \_\_\_\_\_

Nombres del padre: CALDERON TRIVIÑO RUPERTO DIOGENES

Nombres de la madre: ALONSO SALGADO CLARA ERMINDA

Fecha de expedición: 16 DE JULIO DE 2015

Información certificada a la fecha: 11 DE NOVIEMBRE DE 2016

Emisor: PAOLA MARIBEL ZAMBRANO MERA - MANABI-MANTA-NT 4 - MANABI - MANTA

Santiago Fierro Urresta

Ing. Jorge Troya Fuertes

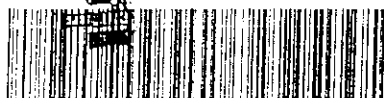
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JOSE OSWALDO  
TROYA FUERTES  
Date: 2016.11.11 14:58:35 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <https://virtual.registrocivil.gob.ec/ValidateDocument.action>



IC-IC-4d9d4cfac6d349c



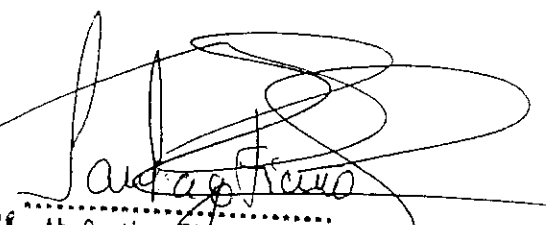
**ESPACIO  
EN  
BLANCO**

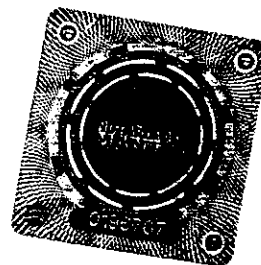
## RAZON DE PROTOCOLIZACION

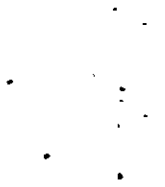


DOY FE: QUE DANDO CUMPLIMIENTO A LA PETICION EFECTUADA POR EL ABOGADO RISKEE RENE VERA VIVAS, COMO ABOGADO DEL COMPAECIENTE, PROTOCOLIZO EL ACTA NOTARIAL Y LA DECLARACIÓN JURAMENTADA DE POSESIÓN EFECTIVA DEL BIEN INMUEBLE DEJADO POR LA CAUSANTE CLARA ERMINDA ALONSO SALGADO.- Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE PRIMER TESTIMONIO, EN FOJAS UTILES, ANVERSOS Y REVERSOS, FIRMADOS Y SELLADOS EN ESTA CIUDAD DE MANTA, A LOS ONCE DIAS DEL MES DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIECISEIS.- ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA, NOTARIO PÚBLICO CUARTO ENCARGADO DEL CANTÓN MANTA, SEGÚN ACCIÓN DE PERSONAL NÚMERO 6768-DP13-2016-KP, OTORGADA POR LA DIRECCIÓN PROVINCIAL DEL CONSEJO DE LA JUDICATURA DE MANABÍ, DE FECHA SIETE DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIECISÉIS



  
Ab. Santiago Fierro Urresta  
NOTARIO CUARTO (E) DEL CANTÓN MANTA



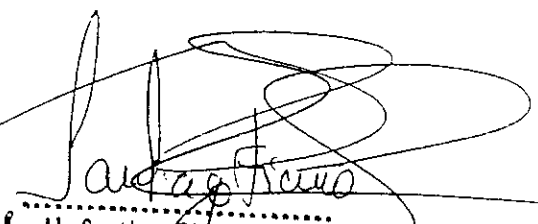


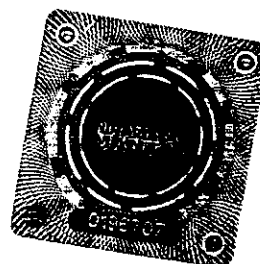
## RAZON DE PROTOCOLIZACION



DOY FE: QUE DANDO CUMPLIMIENTO A LA PETICION EFECTUADA POR "EL ABOGADO RISKÉE RENE VERA VIVAS," COMO ABOGADO DEL COMPAECIENTE, PROTOCOLIZO EL ACTA NOTARIAL Y LA DECLARACIÓN JURAMENTADA DE POSESIÓN EFECTIVA DEL BIEN INMUEBLE DEJADO POR LA CAUSANTE CLARA ERMINDA ALONSO SALGADO.- Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE PRIMER TESTIMONIO, EN FOJAS UTILES, ANVERSOS Y REVERSOS, FIRMADOS Y SELLADOS EN ESTA CIUDAD DE MANTA, A LOS ONCE DIAS DEL MES DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIECISEIS.- ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA, NOTARIO PÚBLICO CUARTO ENCARGADO DEL CANTÓN MANTA, SEGÚN ACCIÓN DE PERSONAL NÚMERO 6768-DP13-2016-KP, OTORGADA POR LA DIRECCIÓN PROVINCIAL DEL CONSEJO DE LA JUDICATURA DE MANABÍ, DE FECHA SIETE DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIECISÉIS



  
Ab. Santiago Fierro Urresta  
NOTARIO CUARTO (E) DEL CANTÓN MANTA



NOTARIA PUBLICA CUARTA  
MANTA - MANABÍ



# INSCRIPCION DE DEFUNCION

Tomo 03 Pág. 40 Acta 475

En Montalva

hoy día Dos de Julio

del dos mil Diez

tiende la presente acta de inscripción de la defunción de:

El que suscribe, Jefe de Registro Civil

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO:

Clara Erminda Alonso Salgado

Sexo: Femenino

Estado Civil: Viuda

Edad: 74

Nombres y Apellidos del padre:

Manuel Alonso Santana

Nombres y Apellidos de la madre:

Rafaela A Salgado Conforme

Lugar del fallecimiento:

Montalva

de Julio

del dos mil

Diez

Fecha: Dos

brevemente se llama:

Clara Erminda Alonso Salgado

El Conyuge

Causa de la muerte:

Ataque cardiopulmonar, Infarto Agudo del Miocardio

Solicitó esta inscripción:

Sergio Victor Calderon Alonso

con C. N.

de Identidad N° 130336595-9

domiciliado en Montalva

## OBSERVACIONES:

Cedula de la fallecida es 130984810-7, Ecuatoriana

El defunto, la muerte la certifica el Dr. Santiago

Diego Lopez, Registró Médico # 8593.-

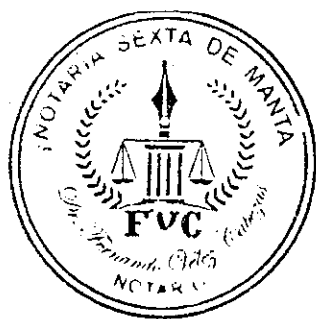
FIRMAS

Montalva

Montalva

COPIA INTEGRAL

|       |        |       |   |
|-------|--------|-------|---|
| NACI. | MATRI. | DEFU. | ? |
|-------|--------|-------|---|



DEPARTAMENTO CANTONAL DE REGISTRO CIVIL

MANTA - MANABÍ - ECUADOR

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL que consta en

El Tomo 5 Pag 90 Acta 975 Año 2010

Se confiere de acuerdo al Art. 122 de la Ley del

Registro Civil.

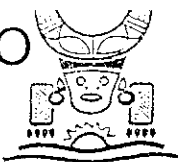
LO CERTIFICO

19 JUL. 2010

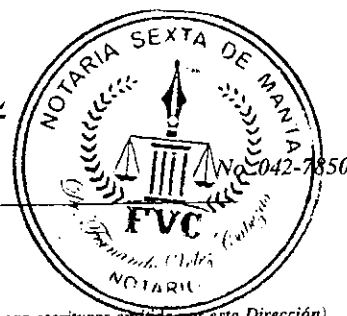
*Evern Dela Jimbo*  
SERVIDOR PÚBLICO Apoyo 1  
LEGALIZADOR DE PARTIDAS  
REGISTRO CIVIL MANTA



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA  
DIRECCION DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL



**PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL**



(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

Esta Dirección aprueba la Partición Extrajudicial de la propiedad de la Sra. ALONSO SALGADO CLARA ERMINDA sobre un terreno ubicado en la Zona Jome, Parroquia San Mateo, Cantón Manta

MEDIDAS Y LINDEROS: (Según escritura de compraventa Autorizada el 07 de Septiembre de 2006 e Inscrita el 16 de Octubre de 2006)

Norte: Adalina Trinidad Calderón Triviño 187,63 m Rumbo N62°53'07"E  
Sur: Carretera San Mateo – Santa Marianita 45,05 m rumbo S45°07'49"W + 31,48 m rumbo S 31°01'10" W + 21,36 m rumbo S45°48'51"W + 67,40 m rumbo S 53°22'59"W  
Este: German Cáceres 306,16 m rumbo S22°36'18"11  
Oeste: Camino Publico 197,49 m rumbo N19°00'46" W + 161,48 m rumbo N39°35'58" W  
Área: 5,1500 Ha

AREAS VENDIDAS CON ANTERIORIDAD E INSCRITAS EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD: 00.00m2

PORCENTAJE QUE LE CORRESPONDE A CADA UNO DE LOS BENEFICIARIOS (Declaración juramentada de posesión efectiva de los bienes dejados por la causante Clara Erminda Alonso Salgado, realizado en la Notaria Cuarta de este Cantón con fecha 10 de Noviembre del 2016): Equivalente al 100%:

LORGIO VICTOR CALDERON ALONSO (hijo heredero) equivalente a 33,33333 %

HONORIO ADAN CALDERON ALONZO (hijo heredero) equivalente a 33,33333 %

SANTA ELBA CALDERON ALONSO (hija heredera) equivalente a 33,33333 %

**Nota:**

- Para efecto del cobro de impuestos municipales, el Art. 528 del COOTAD manifiesta sobre "Otras adjudicaciones causantes de alcabalas".- Las adjudicaciones que se hicieren como consecuencia de particiones entre coherederos o legatarios, socios y, en general, entre copropietarios, se considerarán sujetas a este impuesto en la parte en que las adjudicaciones excedan de la cuota a la que cada condómino o socio tiene derecho.
- El Art. 534 *ibidem*, sobre "Exenciones".- Quedan exentos del pago de este impuesto: Numeral d) La adjudicaciones por particiones o disolución de sociedades.

Manta, Noviembre 11 de 2016

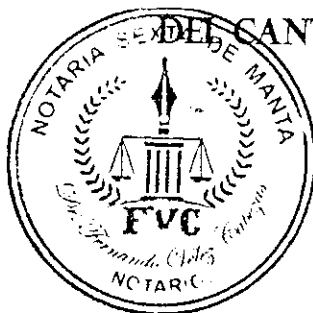
Arq. Juvenal Zambrano Orejuela

**DIRECTORA DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL**

T.F.M.C.

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante, por lo cual salvamos copia a fin de examinarla a la oportunidad de la revisión de la misma.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



Nº 081767

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios RURAL en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR perteneciente a ALONSO SALGADO CLARA ERMINDA ubicada ZONA DE JOME PARROQUIA SAN MATEO CARRETERO SAN MATEO-SANTA MARIANITA cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$512000.00 QUINIENTOS DOCE MIL DOLARES 02/100 CTVS  
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA NO CAUSA UTILIDADES POR SER ZONA RURAL

JRZ

14 DE NOVIEMBRE DEL 2016

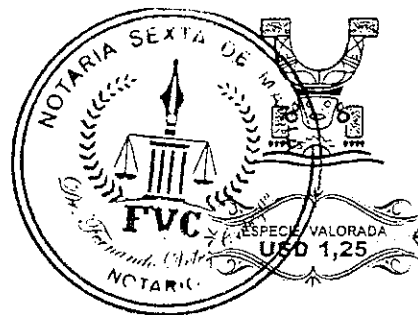
Manta,

Director Financiero Municipal

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA



Nº 110681



LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada. CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

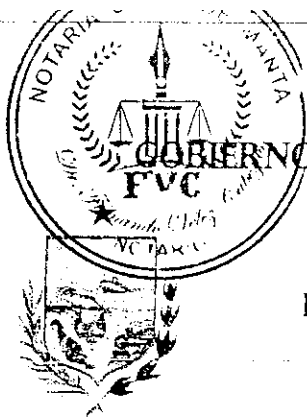
ALONSO SALGADO CLARA ERMUNDA

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 10 de NOVIEMBRE de 2016

VALIDO PARA LA CLAVE  
4130129000 ZONA DE JOME PARROQUIA SAN MATEO CARRETERO SAN MATEO SANTA  
MARIANITA

Manta, diez de noviembre del dos mil diesiseis



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO  
Y REGISTROS



No. Certificación: 131519

Nº 131519

CERTIFICADO DE AVALÚO



Fecha: 16 de junio de 2016

No. Electrónico: 40492

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 4-13-01-29-000

Ubicado en: ZONA DE JOME PARROQUIA SAN MATEO CARRETERO SAN MATEO-  
SANTA MARLANITA

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 51200,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad Propietario

1309848107

ALONSO SALGADO CLARA ERMINDA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

|               |           |
|---------------|-----------|
| TERRENO:      | 512000,00 |
| CONSTRUCCIÓN: | 0,00      |
|               | 512000,00 |

Son: QUINIENTOS DOCE MIL DOLARES

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 - 2017".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón

Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)

SE DESMEMBRA DEL CÓDIGO 4130104000



G A D  
*Manta*



## AUTORIZACION



Nº 18-1508

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial autoriza a **CIA.INMOBILIARIA INMODEGFER S.A.**, para que celebre Escritura de compraventa de la propiedad de **ALONSO SALGADO CLARA ERMINDA**, ubicado en la Zona Jome, Parroquia San Mateo del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

**Frente:** Carretera San Mateo – Santa Marianita 45,05 m + Carretera San Mateo – Santa Marianita 31,48 m + Carretera San Mateo – Santa Marianita 21,36 m + Carretera San Mateo – Santa Marianita 57,40 m

**Atrás:** 187,63 m. – Adalina Trinidad Calderón Triviño

**Costado Derecho:** Comenzando del frente con 30,00 m con propiedad que se reserva la vendedora, + 10,00 m con propiedad que se reserva la vendedora + 167,49 m con Camino Publico, + 161,48 m con Camino Publico.

**Costado Izquierdo:** 306,16 m con propiedad Particular

**Área:** 51.200,00 m<sup>2</sup>.

Manta, Junio 08 del 2016

Eco. Lilliana Cedeño Macías

**DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO**  
T.F.M.C.

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



APROBACION DE SUBDIVISION

Nº 18-1508

*(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).*

Esta Dirección aprueba la subdivisión del terreno propiedad de ALONSO SALGADO CLARA ERMINDA, ubicado en la Zona Jonte, Clave Catastral 413010400, Parroquia San Mateo del Cantón Manta.

MEDIDAS Y LINDEROS: (Según escritura de compraventa Autorizada el 07 de Septiembre de 2006 e Inscrita el 16 de Octubre de 2006)

Norte: Adalina Trinidad Calderón Triviño 187,63 m Rumbo N62°53'07"E  
Sur: Carretera San Mateo - Santa Marianita 45,05 m rumbo S45°07'49"W + 31,48 m rumbo S 31°01'10" W + 21,36 m rumbo S45°48'51"W + 67,40 m rumbo S 53°22'59"W  
Este: German Cáceres 306,16 m rumbo S22°36'18"11  
Oeste: Camino Publico 197,49 m rumbo N19°00'46" W + 161,48 m rumbo N39°35'58" W  
Área: 5,1500 Ha

AREAS VENDIDAS E INSCRITA EN LA REGISTRADURIA DE LA PROPIEDAD: 00.00 m2

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE CIA. INMOBILIARIA INMODEGFER S.A. 51.200.00 m2

Frente: Carretera San Mateo - Santa Marianita 45,05 m + Carretera San Mateo - Santa Marianita 31,48 m + Carretera San Mateo - Santa Marianita 21,36 m + Carretera San Mateo - Santa Marianita 57,40 m  
Atrás: 187,63 m. - Adalina Trinidad Calderón Triviño  
Costado Derecho: Comenzando del frente con 30,00 m con propiedad que se reserva\* la vendedora, + 10,00 m con propiedad que se reserva la vendedora + 167,49 m con Camino Publico, + 161,48 m con Camino Publico.  
Costado Izquierdo: 306,16 m con propiedad Particular  
Área: 51.200,00 m2.

AREA SOBRANTE 300.00 m2

Frente: 10,00 m con carretera San Mateo - Santa Marianita  
Atrás: 10,00 m. con Propiedad de Cía. Inmobiliaria Inmodegfer  
Costado Derecho: 30,00 m con Camino Publico  
Costado Izquierdo: 30,00 m con Propiedad de Cía. Inmobiliaria Inmodegfer  
Área: 300,00 m2.

Nota:

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite, y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

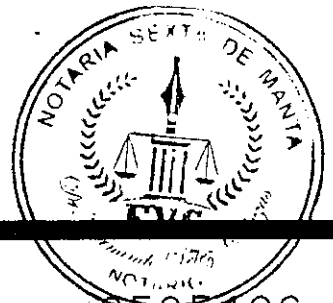
Manta, Junfo 08 del 2016

Eco. Liliana Cedeño Macías  
DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO  
T.F.M.C.



Gobierno Autónomo Descentralizado  
**Municipal del Cantón Manta**  
R.U.C.: 1360000980001  
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Telef.: 2611 - 479 / 2611 - 477

# TÍTULO DE CRÉDITO No. 0525426



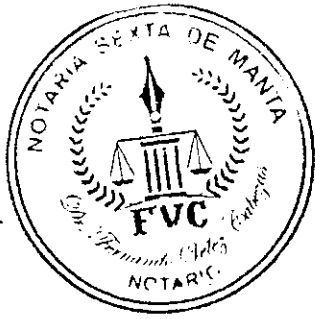
11/14/2016 2:34

| OBSERVACIÓN                                                                                 |                              |                                                                      | CÓDIGO CATASTRAL                   | AREA     | AVALUO    | CONTROL | TITULO N° |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|----------------------------------------------------------------------|------------------------------------|----------|-----------|---------|-----------|
| Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia SAN MATEO. |                              |                                                                      | 4-13-01-29-000                     | 51200,00 | 512000,00 | 235264  | 525426    |
| VENDEDOR                                                                                    |                              |                                                                      | ALCABALAS Y ADICIONALES            |          |           |         |           |
| C.C / R.U.C.                                                                                | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL        | DIRECCIÓN                                                            | CONCEPTO                           |          |           | VALOR   |           |
| 1309848107                                                                                  | ALONSO SALGADO CLARA ERMINDA | ZONA DE JOME PARROQUIA SAN MATEO CARRETERO SAN MATEO-SANTA MARIANITA | Impuesto principal                 |          |           | 5120,00 |           |
|                                                                                             |                              |                                                                      | Junta de Beneficencia de Guayaquil |          |           | 1536,00 |           |
| ADQUIRIENTE                                                                                 |                              |                                                                      | TOTAL A PAGAR                      |          |           | 6656,00 |           |
| C.C / R.U.C.                                                                                | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL        | DIRECCIÓN                                                            | VALOR PAGADO                       |          |           | 6656,00 |           |
| 1390142907001                                                                               | INMOBILIARIA INMODEGFER S.A. | CORDOVA AV. 3 S/N CALLE 16                                           | SALDO                              |          |           | 0,00    |           |

EMISION: 11/14/2016 2:34 XAVIER ALCIVAR MACIAS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

**CANCELADO**  
TESORERIA  
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
Municipio del Cantón Manta



## CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2621717

Manta, Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

000030961

# CERTIFICADO DE SOLVENCIA

1309846107001

### DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: ALONSO SALGADO CLARA ERMINDA

NOMBRES: ZONA DE JOME PARROQUIA SAN MATEO

RAZÓN SOCIAL:

DIRECCIÓN:

### DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

CARRETERA USUARIOS SANTA MARIANITA

DIRECCIÓN PREDIO:

### REGISTRO DE PAGO

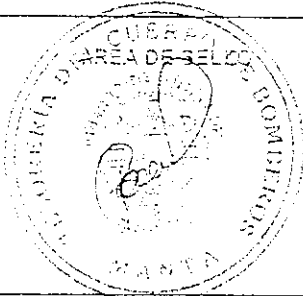
Nº PAGO:

SANCHEZ ALVARADO PAMELA

CAJA:

10/11/2016 11:30:51

FECHA DE PAGO:



VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR

3.00

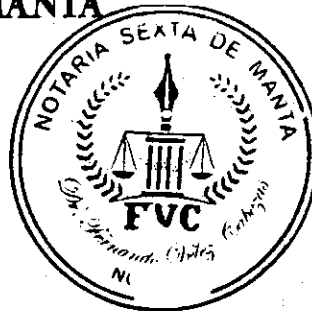
VALIDO HASTA: miércoles, 09 de febrero de 2017

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTECOMPROBANTEDEPAGODEBESERRESTRIDERO

ORIGINAL - CLIENTE

**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA**



Nº 111189

**LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de \_\_\_\_\_

ALONSO SALGADO CLARA ERMINDA

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 07 de DICIEMBRE de 20 2016

VALIDO PARA LA CLAVE  
4130104000 SITIO JOME PARROQUIA SAN MATEO

Manta, siete de Diciembre del dos mil diesiseis



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO  
Y REGISTROS

No. Certificación: 138245

Nº 138245

CERTIFICADO DE AVALÚO



No. Electrónico: 45390

Fecha: 6 de diciembre de 2016

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 4-13-01-04-000

Ubicado en: SITIO JOME PARROQUIA SAN MATEO

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 51500,00 M2

Perteneciente a:

| Documento Identidad | Propietario                  |
|---------------------|------------------------------|
| 1309848107          | ALONSO SALGADO CLARA ERMINDA |

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 515000,00  
CONSTRUCCIÓN: 2939,90  
517939,90

Son: QUINIENTOS DIECISIETE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE DOLARES CON NOVENTA CENTAVOS

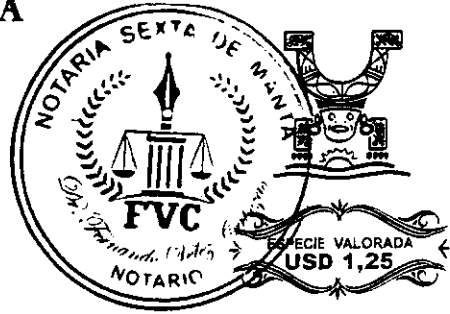
"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 - 2017".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón  
Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



Nº 082079



LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

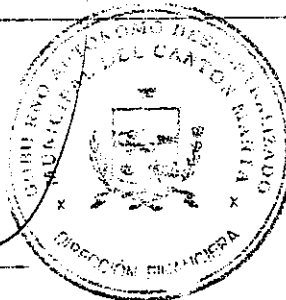
A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANA  
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCION  
perteneciente a ALONSO SALGADO CLARA ERMINDA.  
ubicada SITIO JOME PARROQUIA SAN MATEO  
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad  
de \$ 517939.90 QUINIENTOS DIECISIETE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE 90/100  
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE PARTICION EXTRAJUDICIAL

MJP

07 DE DICIEMBRE DE 2016

Manta,

Director Financiero Municipal



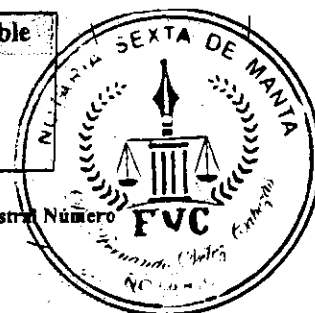
**ESPACIO  
EN  
BLANCO**



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Telf. 052624758  
www.registromanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

38681



Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-16023095, certifico hasta el día de hoy 05/12/2016 15:01:34, la Ficha Registral Número 38681.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Fecha de Apertura: martes, 15 de enero de 2013

Parroquia: SAN MATEO

Información Municipal:

LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno ubicado en la Zona Jome, Cantón Manta, Parroquia San Mateo. Superficie: 5,1500Hás. Circunscrita dentro de los siguientes linderos y medidas: NORTE: Con Adalina Trinidad Calderón Triviño 187.63 m, rumbo N 62°53'07" E. SUR: Carretera San Mateo - Santa Marianita 45.05 m, rumbo S 45° 07'49" W. 31.48 m, rumbo S 31°01'10" W. 21.36 m, rumbo S 45°48'51" W. 67.40 m, rumbo S 53° 22'59" W. ESTE: German Cáculos 306.16 m, rumbo S 22° 36'18" E. OESTE: Camino Público 197.49 m, rumbo N 19° 00'46" W. 161.48 m, rumbo N 39° 35'58" W. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro        | Acto              | Número y fecha de inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|-------------------|-------------------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | ADJUDICACIÓN      | 2321 16/oct./2006             | 31.697        | 31.705      |
| SENTENCIA    | POSESIÓN EFECTIVA | 233 15/nov./2016              | 4.933         | 4.946       |

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[ 1 / 2 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 16 de octubre de 2006 Número de Inscripción: 2321

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 5005

Folio Inicial: 31.697

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final: 31.705

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución: INDA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 07 de septiembre de 2006

Fecha Resolución: lunes, 10 de julio de 2006

a.- Observaciones:

PROVIDENCIA DE ADJUDICACION No.0606M04895. Sin Hipoteca.- Lote de terreno ubicado en la Zona Jome, Cantón Manta, Parroquia San Mateo. Superficie: 5,1500Hás.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad       | Cédula/RUC     | Nombres y/o Razón Social                          | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|---------------|----------------|---------------------------------------------------|--------------|--------|---------------------|
| ADJUDICADOR   | 80000000009302 | INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO I.N.D.A. | NO DEFINIDO  | MANTA  |                     |
| ADJUDICATARIO | 1309848107     | ALONSO SALGADO CLARA ERMINDA                      | VIUDA(X)     | MANTA  |                     |

Registro de : SENTENCIA

[ 2 / 2 ] SENTENCIA

Inscrito el : martes, 15 de noviembre de 2016

Número de Inscripción: 233

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 6757

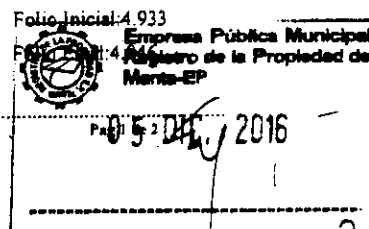
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Certificación impresa por: laura\_tigua

Ficha Registral: 38681

lunes, 05 de diciembre de 2016 15:01





Escritura de Inscripción:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de noviembre de 2016

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

POSESION EFECTIVA PROINDIVISO dejado por la causante Clara Erminda Alonso Salgado. Lote de terreno ubicado en la Zona Jome del cantón Manta, parroquia San Mateo.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad      | Cédula/RUC | Nombres y/o Razón Social      | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|--------------|------------|-------------------------------|--------------|--------|---------------------|
| BENEFICIARIO | 1303365959 | CALDERON ALONSO LORGIO VICTOR | SOLTERO(A)   | MANTA  | CALLE 17 AV 20      |
| CAUSANTE     | 1309848107 | ALONSO SALGADO CLARA ERMINDA  | NO DEFINIDO  | MANTA  |                     |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro        | Número Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | 2321               | 16/oct/2006       | 31.697        | 31.705      |

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

| Libro                     | Número de Inscripciones |
|---------------------------|-------------------------|
| COMPRA VENTA              | 1                       |
| SENTENCIA                 | 1                       |
| << Total Inscripciones >> | 2                       |

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:01:34 del lunes, 05 de diciembre de 2016

A petición de: TORRES JARAMILLO ROBERT HAPSON

Elaborado por : LAURA CARMEN TIGUA PINCAY

1306357128



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diere un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.





# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**NOTARIO**



1 declaran que el inmueble que se vende mediante este instrumento no  
2 encuentra hipotecado, embargado, ni prohibido de enajenar, conforme consta  
3 en el Certificado otorgado por el señor Registrador de la Propiedad del  
4 cantón Manta que como documento habilitante forma parte integrante de  
5 esta escritura. **SÉPTIMA: DOMICILIO:** Las contratantes de mutuo acuerdo,  
6 señalan su domicilio en la ciudad de Manta, para los efectos legales  
7 que se deriven del presente contrato. **OCTAVA: ACEPTACIÓN.-** Los  
8 comparecientes aceptan el contenido del presente contrato por estar  
9 conforme con las cláusulas estipuladas y por así convenir a sus mutuos  
10 intereses. **NOVENA: AUTORIZACIÓN PARA INSCRIBIR.-** Los Vendedores  
11 facultan al portador de esta escritura, para requerir del señor Registrador  
12 de la Propiedad del cantón Manta, las inscripciones y anotaciones  
13 que por Ley corresponden. **LAS DE ESTILO.-** Sírvasse usted señor  
14 Notario anteponer y agregar las demás cláusulas de estilo que  
15 necesarias sean para la perfecta validez de esta escritura, como  
16 es la voluntad de las contratantes."- (**HASTA AQUI LA MINUTA**).- Los  
17 comparecientes ratifican la minuta insertada, la misma que se halla firmada por el  
18 Abogado RISKEE VERA VIVAS, con matrícula número 13-1996-63, del Foro de  
19 Abogados.- Para el otorgamiento de la presente escritura pública se observaron  
20 los preceptos legales del caso y leída que les fue a los comparecientes por mí, el  
21 Notario, se ratifican y firman conmigo, en unidad de acto, quedando incorporado al  
22 protocolo de esta Notaría, de todo lo cual doy fe.-

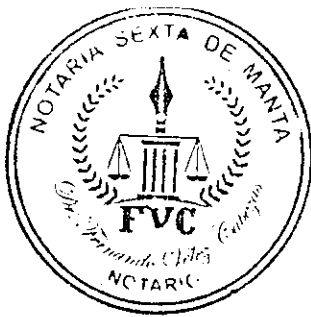
*Lorgio Victor Calderon Alonso*



**LORGIO VICTOR CALDERON ALONSO**

**C.C. No.- 130336595-9**

28



1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27

*Santa E Calderón A*



**SANTA ELBA CALDERON ALONSO**  
**C.C. No.- 130490253-7**

*Santa E Calderón A*



**SANTA ELBA CALDERON ALONSO**  
Apoderada de HONORIO ADAN CALDERON ALONZO  
**C.C. No.- 130490253-7**

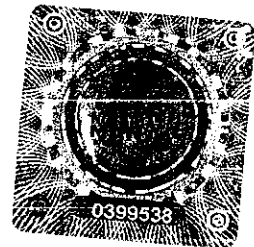
*[Signature]*



**MARIO BARTOLOME DE GENNA FERNÁNDEZ.**  
Compañía INMOBILIARIA INMODEGFER S.A.  
Gerente General  
**C.C. No.- 130660835-5**

*[Signature]*

**DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS**  
**NOTARIO SEXTO DEL CANTON MANTA**



El nota...

RAZÓN. Esta escritura se otorgó ante mí, en fe de  
ello confiero esta PRIMERA copia que la sello,  
signo y firmo.

Manta, a ...